



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE

MIVÍZ Kft.

Érk.sz: 04.07./2021
Melléklet: J: 13458-04
Ügyintéző:
Érk.: 2021 MARE 03.

Ikt.sz: 809092-A/2021

Üi.: dr. Vékony Mónika Marietta

Melléklet: 1. melléklet: tervezési helyszínrajz
2. melléklet: MIVÍZ főkönyvi kivonat

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere

Döntéskérő indítvány

Miskolc, 12051 és a 12063 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Latabár soron megvalósult víziközmű vagyontárgyak közcélú adományként történő térítésmentes vagyonátvételére

Előkészítésért felelős:

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida
osztályvezető
Vagyongazdálkodási Osztály

Egyeztetve:

Szilágyi Kornél
főosztályvezető
Gazdálkodási Főosztály

MIVÍZ Kft. 12
527 Miskolc, Józsefa. u. 78.
Nyiri László
ügyvezető
MIVÍZ Miskolci Vízmű Kft.

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Ignácz Dávid
jegyző

Tisztelt Polgármester Úr!

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) megbízásából a MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: MIVÍZ Kft.) által megkötött megbízási szerződés keretében víziközművek kerültek megvalósításra az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Miskolc 12051 és a 12063 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Latabár soron található „közterület” megnevezésű ingatlanokon. A nevezett ingatlanokon D110 KPE ivóvízvezeték építése történt a FERID Építőipari, Szolgáltató és Gyártó Kft. beruházásában – 35500/4693/2019. ált. ügyszámon kiadott vízjogi létesítési engedély alapján. A tervezési helyszínrajz jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A beruházás során megépült víziközművek:

- D 110 KPE ivóvíz gerincvezeték 153,30 fm;
- D 32 KPE ivóvíz bekötővezeték 10,10 fm
- D 25 KPE ivóvíz bekötővezeték 17,90 fm
- DN 100 kitörésbiztos földfeletti tűzcsap 1 db.

A nevezett víziközművek jelenleg a MIVÍZ Kft. könyveiben vannak nyilvántartva a beruházó által kiállított számláknak megfelelő nettó 3.400.000,-Ft, azaz Hárommillió-négyszázezer forint (mely összeg ÁFA mentes) értéken. A főkönyvi kivonat az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Víziközmű törvény) 6. § (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

A Víziközmű törvény 10. § (2) bekezdése alapján Adományozó térítésmentesen átruházza az itt meghatározott Víziközművek tulajdonjogát az Önkormányzatra, melyet az Önkormányzat elfogad és tulajdonába vesz. A Víziközmű törvény hivatkozott 10. § (4) bekezdése alapján jelen megállapodás szerinti térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül.

Az itt megjelölt jogszabályhelyre hivatkozással a víziközmű fejlesztést végző MIVÍZ Kft. megkereste az Önkormányzatot a vagyonelemek közcélú adományként történő térítésmentes átruházása érdekében.

A MIVÍZ Kft. térítésmentes vagyonátadással az Önkormányzat tulajdonába adja a rekonstrukciót megelőzően is önkormányzati tulajdonú vezetéken elvégzett, Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás (VFH) terhére megvalósult üzemképesség javításához szükséges értéknövelő ráfordítás aktivált értékét.

A fentiekre tekintettel a víziközmű vagyonelemek közcélú adományként történő térítésmentes átruházása tárgyában szerződés megkötése szükséges a MIVÍZ Kft., mint Adományozó, valamint

az Önkormányzat között nettó 3.400.000,-Ft, azaz Hárommillió-négyszázezer forint (mely összeg ÁFA mentes) nyilvántartási érték figyelembevételével.

A MIVÍZ Kft. és az Önkormányzat között 2013. október 29. napján létrejött vagyonkezelési - üzemeltetési szerződés III. fejezetének 7. pontja alapján a vagyonkezelésbe adó nem saját beruházásában, hanem más módon létrejött és tulajdonába kerülő víziközmű bővítések is a vagyonkezelési- üzemeltetési szerződés tárgyát képezik, és a hivatkozott szerződés 1. számú mellékletének módosításával, kiegészítésével válnak a szerződés részévé.

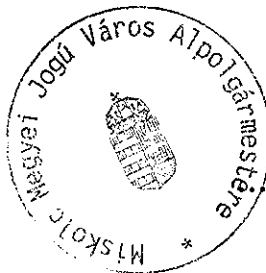
Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (10) bekezdése alapján az Önkormányzati vagyontárgy tulajdonjogának kedvezményes vagy térítésmentes megszerzéséről 10 millió forint egyedi bruttó forgalmi értéket meg nem haladó értékű vagyon esetében a Polgármester jogosult dönteni.

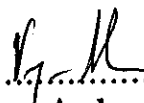
Magyarország Kormánya 2021. február 8. napjától a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében, veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.


A fentiek alapján kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fent leírt víziközmű vagyontárgyak közcélú adományként, térítésmentes átruházással történő megszerzéséről, az itt megjelölt vagyonelemek a MIVÍZ Kft. részére történő vagyonkezelésbe adásáról szóló döntést meghozni, és a mellékelt határozatot aláírni szíveskedjen.

Miskolc, 2021. március ²⁵ „.....”




Varga Andrea Klára
alpolgármester

 Nagy László³

Somogyi Ágnes¹
Közműnyilvántartási csoportvezető 

Határozati javaslat:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Tárgy: Miskolc, 12051 és a 12063 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Latabár soron megvalósult víziközmű vagyontárgyak közcélú adományként történő térítésmentes vagyontárvételére

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként döntök a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint a 10. § (2), (4) bekezdései alapján a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló dönt a Miskolc, Miskolc 12051 és a 12063 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Latabár soron található ingatlanon megvalósult víziközmű vagyontárvételére – tételesen 153,30 fm D 110 KPE ivóvíz gerincevezeték; 10,10 fm D 32 KPE ivóvíz bekötővezeték; 17,90 fm D 25 KPE ivóvíz bekötővezeték; 1 db DN 100 kitörésbiztos földfeletti tűzcsap – közcélú adományként történő térítésmentes – összesen nettó 3.400.000,-Ft, azaz Hárommillió-négyszázezer forint (mely összeg ÁFA mentes) forint nyilvántartási értéken történő –, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat általi átvételéről.

2./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon a közcélú adományozási szerződés előkészítéséről és megkötéséről.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: 1. pont tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében: 2021. április 15.

3./ A MIVÍZ Kft. feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon a MIVÍZ Kft. és az Önkormányzat között 2013. október 29. napján létrejött vagyonekezelési - üzemeltetési szerződés 1. számú melléklete kiegészítésének előkészítéséről.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: MIVÍZ Kft.

Végrehajtást felügyelő Osztály Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: a közcélú adományozási szerződés létrejöttét követő 30 nap



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

184...../2021. (II.25) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot nozom:

Tárgy: Miskolc, 12051 és a 12063 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Latabár soron megvalósult víziközmű vagyontárgyak közcélú adományként történő térítésmentes vagyonátvételére

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként döntök a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint a 10. § (2), (4) bekezdései alapján a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló dönt a Miskolc, Miskolc 12051 és a 12063 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Latabár soron található ingatlanon megvalósult víziközmű vagyon – tételesen 153,30 fm D 110 KPE ivóvíz gerincvezeték; 10,10 fm D 32 KPE ivóvíz bekötővezeték; 17,90 fm D 25 KPE ivóvíz bekötővezeték; 1 db DN 100 kitörésbiztos földfeletti tűzcsap– közcélú adományként történő térítésmentes – összesen nettó 3.400.000,-Ft, azaz Hárommilliónégyszázezer forint (mely összeg ÁFA mentes) forint nyilvántartási értéken történő –, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat általi átvételéről.

2./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatáknént határozom meg, hogy gondoskodjon a közcélú adományozási szerződés előkészítéséről és megkötéséről.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:
1. pont tekintetében: azonnal
2. pont tekintetében: 2021. április 15.

3./ A MIVÍZ Kft. feladatáknént határozom meg, hogy gondoskodjon a MIVÍZ Kft. és az Önkormányzat között 2013. október 29. napján létrejött vagyonkezelési - üzemeltetési szerződés 1. számú melléklete kiegészítésének előkészítéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

MIVÍZ Kft.

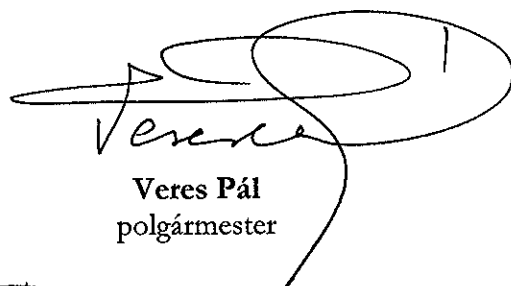
Végrehajtást felügyelő Osztály

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

a közcélú adományozási szerződés létrejöttét
követő 30 nap

Miskolc, 2021. március 25.



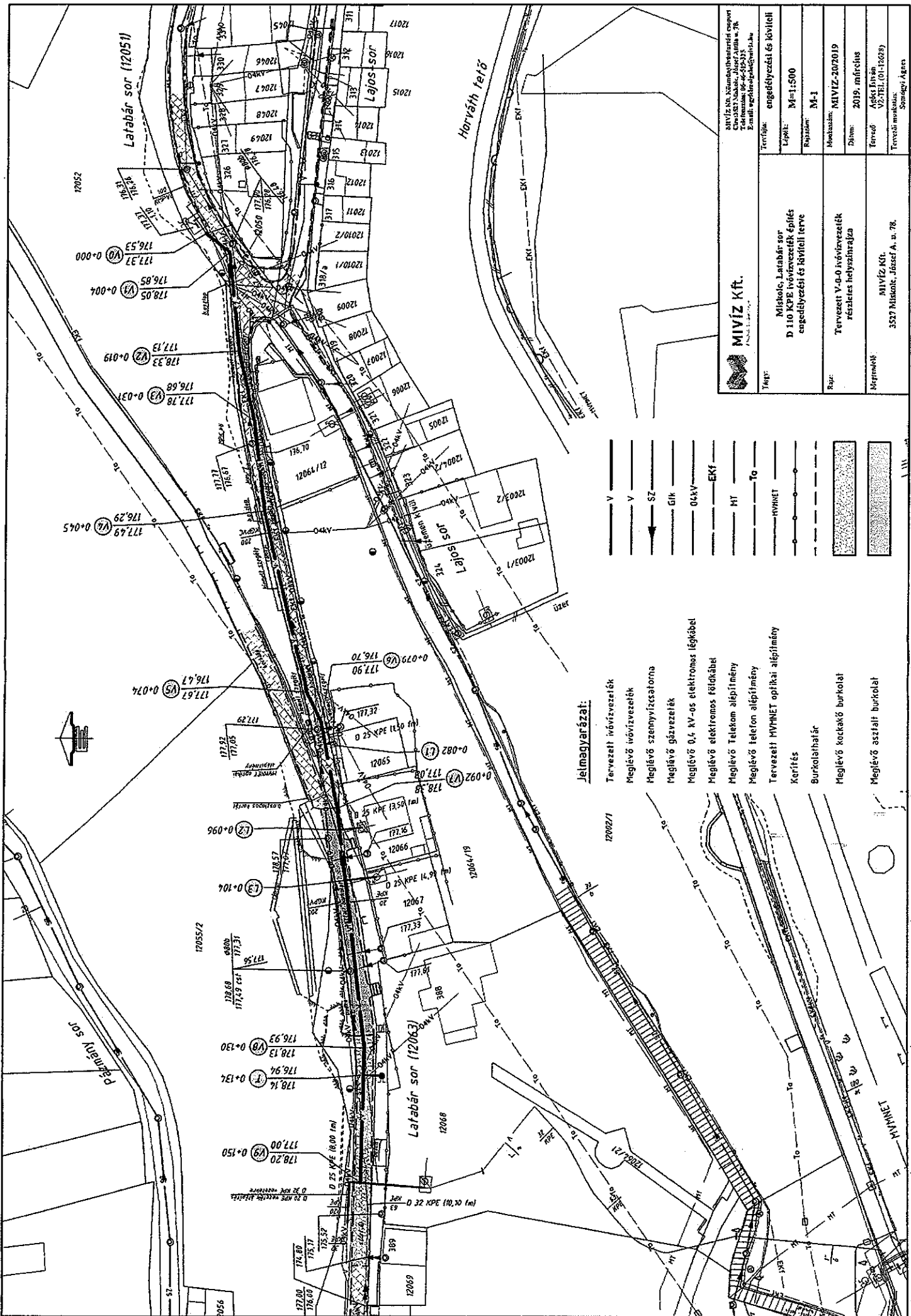
Veres Pál
polgármester

Ellenjegyzem:

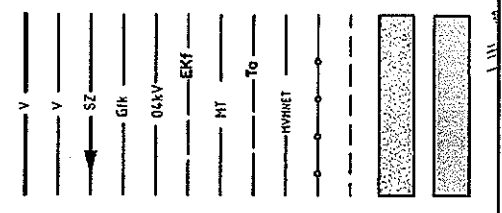


Dávid Ignác
jegyző





MIVÍZ Kft. Miskolc, Latabár sor D 110 KPE ivóvezeték építés engedélyezési és kivitelezési terve		Tervező: M-1:500 Rajzszám: M-1 Munkaszám: MIVIZ-202019 Dátum: 2019. március Tervező: Ács István VZ-TEL (01-12628) Tervező munkaadó: Szendrői Ágnes
Tervező: MIVÍZ Kft. 3527 Miskolc, Jászai A. u. 78.		Tervezői engedély: M-1:500 Rajzszám: M-1 Munkaszám: MIVIZ-202019 Dátum: 2019. március Tervező: Ács István VZ-TEL (01-12628)



Jelmagyarázat:

- 12002/1 Tervezett ivóvezeték
- Meglévő ivóvezeték
- Meglévő szennyvízcsatorna
- Meglévő gázvezeték
- Meglévő 0,4 kV-os elektromos légkábél
- Meglévő elektromos földkábél
- Meglévő Telekom aléptírnny
- Meglévő Telefon aléptírnny
- Tervezett WVNMT optikai aléptírnny
- Kerítés
- Burkolathatár
- Meglévő kockaköb burkolat
- Meglévő asztalt burkolat

Ügyletkód, Megnevezése

Bizdat

Ügyletkód: P3090127

2020.10.07

Ügyletkód: P3090127

Mindösszesen:

Egyenleg

Megnevezése: LATABAR SOR D110 KPE TVÓVIZVEZETÉK ÉPÍTÉ

SUMMA:

3 400 000,00

Bizonylat

Anal.kód

1611

För.szsz.

Elsz.egys.

Egyedi gyűjtő kód

Pénzügy

Partner megnevezése Bizonylatszám

Szla hivalk. Stejnó bizRögzítés cBiz.dat. Telj.dat.

Mindösszesen: