



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ALPOLGÁRMESTERE

Ikt: 309330-0/2020

Üi: Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere

**Döntéskérő indítvány**  
**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei**  
**Kórház és Egyetemi Oktatókórház között fennálló elszámolási kérdések és azzal**  
**kapcsolatos döntések meghozatala tárgyában**

Előkészítésért felelős:

.....  
**Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida**  
osztályvezető  
Vagyongazdálkodási Osztály

Egyeztetve:

.....  
**Polgári Máttyás**  
főosztályvezető  
Gazdálkodási Főosztály

.....  
**Stefán Csaba**  
Portfólió management és tagvállalat felügyeleti igazgató  
Miskolc Holding Zrt.

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

.....  
**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

## Tisztelt Polgármester Úr!

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház (a továbbiakban: Kórház) között két ingatlan (a Miskolc, Kórház u. 1. szám alatti volt Diósgyőr-Vasgyári Kórház telephely, valamint a Miskolc, Kerpely Antal utca 1. szám alatti, Diósgyőri Rendelőintézet ingatlan) tekintetében állnak fenn elszámolási kérdések, valamint a Miskolc, Csabai kapu 9-11. szám alatt működő Rendelőintézet is érintett közös használatlaltal így ezen ingatlanok vonatkozásában szükséges meghozni az alábbiakban részletezésre kerülő döntéseket.

### I. Kórház u. 1. szám alatti ingatlan (volt Diósgyőr-Vasgyári Kórház telephely, a továbbiakban Diósgyőri telephely)

Az Állami Egészségügyi Ellátó Központ, mint vagyonkezelésbe adó, az Önkormányzat, mint vagyonkezelésbe vevő, valamint a Kórház, mint részben vagyonkezelésből visszaadó és egyben vagyonkezelésbe vevő között 2017. december 14. napján vagyonkezelési szerződés jött létre, amely alapján az Önkormányzat megszerezte a Miskolc 23486/1 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Kórház utca 1. szám alatti ingatlan 43735/45635-öd arányú vagyonkezelői jogát, míg a Kórház vagyonkezelésében maradt, illetve került az ingatlan 1900/45635-öd része, amely természetben a volt STROKE épület és az alatta és a körülötte elhelyezkedő, összesen 1900 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt.

A vagyonkezelési szerződéssel egyidejűleg létrejött a Kórház és az Önkormányzat között egy használati megállapodás, amely alapján a Kórház 2018. január 1-2018. december 31. napja között térítésmentesen használta az Önkormányzat által vagyonkezelt ingatlanrészen található volt Ápolási Osztály és a Patológia épületet.

Az ingatlan birtokba adásának a felek a 2017. november 15. napját határozták meg, kivéve az Önkormányzat által vagyonkezelt ingatlanrészen található volt Neurológia és volt Szülészeti épületet, amelyek Szent Hedvig Időotthon kialakítási munkálatai miatt már 2017. október 18. napjával az Önkormányzat birtokába kerültek. A birtokbaadás pontos időpontjai azért fontosak, mivel a felek a birtokbaadás napjától kötelesek fizetni a közüzemi fogyasztás, karbantartás, üzemeltetés költségeit. Össességében a közüzemi órák Önkormányzat nevére történő átírásáig, a Kórház részéről az Önkormányzat felé a közüzemi fogyasztások, a Kórház által az Önkormányzat felé 2018. május 31. napjáig ellátott üzemeltetési feladatok és az őrzés védelem tételek figyelembe vételével összesen **27.457.670,-Ft** megtérítési igény jelentkezett.

A közüzemi fogyasztásmérők átírását követően az Önkormányzat üzemeltette a Diósgyőri telephelyet 2018. május 31. napjáig, majd 2018. június 1. napjával átadta üzemeltetésbe, hasznosításba a Miskolc Holding Zrt.-nek.

Az Önkormányzatnak a 2018. május 31. napjáig, valamint egyes szolgáltatások tekintetében az Önkormányzat és a szolgáltatók között fennállt szerződésekben rögzített időszakra vonatkozóan, a közműszolgáltatások, az őrzés védelem tekintetében összesen **23.383.267,-Ft** megtérítése igénye keletkezett a Kórházzal szemben a Kórház által használt ingatlanrészek közüzemi fogyasztása és arányos üzemeltetési költségének alapján.

Össességében a rezszi, üzemeltetési, őrzés védelmi költségek egymással szemben történő elszámolását követően az Önkormányzat tartozik a Kórház felé **4.074.402,-Ft**-tal.

Az Önkormányzat a Diósgyőri telephely átvételekor nem rendelkezett információval a telephely karbantartási feladatairól, így a Kórház felajánlotta, hogy 5 karbantartó

munkavállaló bérének 80%-os megtérítését jelentő összeg, valamint a felvonók üzemeltetési költsége ellenében az 5 munkavállalóval ellátja a felmerülő karbantartási és üzemeltetési feladatokat 2018. január 26. napjától 2018. december 31. napjáig.

A karbantartókkal ellátott üzemeltetési feladatok tekintetében a Kórház és az Önkormányzat között a szerződés-kötés folyamatban van, azonban közben a feladatellátás megtörtént és az Önkormányzatnak a feladatellátásból adódóan 2018. január 26. és 2018. május 31. napja közötti időszak vonatkozásában **6.584.431,-Ft.** tartozása áll fenn a Kórházzal szemben. Az előbbi összesített tartozik, követel elszámolás már ezen összeget tartalmazza.

2018. június 1. napjától a Kórház felé az üzemeltetési költségek elszámolására, valamint a 2018. december 31. napjáig a karbantartási üzemeltetési jogviszonyból adódó költség megfizetésére a Miskolc Holding Zrt. jogosult az Önkormányzat és a Miskolc Holding Zrt. között fennálló üzemeltetési, hasznosítási szerződés értelmében.

A Kórház, hivatkozva arra, hogy a Miskolc Holding Zrt. és a Kórház között nem áll fenn jogviszony, így nem tudja befogadni és teljesíteni a Miskolc Holding Zrt. által megküldött számlákat, 2018. június 1-től a rezszi és üzemeltetési költségeket nem rendezte a Miskolc Holding Zrt. felé.

A Miskolc Holding Zrt. a Kórházzal szemben 2018. június 1.-2020. augusztus 31. közötti időszakra **42.332.005,-Ft.** követelést tud érvényesíteni, valamint a Kórház által 2018. december 31. napjáig elvégzett üzemeltetési feladatokból adódóan **9.499.547,-Ft.** tartozása áll fenn.

A Kórház, Miskolc Holding Zrt. és Önkormányzat között a Diósgyőri telephelyre vonatkozó elszámolási kérdések rendezésére hosszú ideje folyamatban vannak az egyeztetések, amelynek eredményeként kialakult egy mindenki számára kezelhető pénzügyi elszámolási metodika, amely a Diósgyőri telephelyet érintő döntést igénylő része az alábbiakban foglalható össze:

A múltbeli és jövőbeni elszámolási kérdések rendezése érdekében **két szerződés** kerül előkészítésre.

1. **A Kórház és az Önkormányzat között**, amely rendezi a múltban keletkezett elszámolási kérdéseket. Ebben rögzítésre kerül, hogy 2020. augusztus 31. napjáig terjedő tartozások és követelések tekintetében a felek 2021. január 15. napjáig elszámolnak egymással, és kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 2020 szeptember 1 -től 2020. december 31. napjáig terjedő időre vonatkozó számlák tekintetében 2021. február 28. napjáig teljesítik elszámolási kötelezettségüket.

**Ebben a szerződésben szükséges rendelkezni a Kórház által 2018. január 26. és 2018. december 31. napja között ellátott karbantartási, üzemeltetési feladatokról is, amelyről szükséges előzetesen az Önkormányzat részéről döntést hozni.**

Tekintettel arra, hogy a Kórház és a Miskolc Holding Zrt. között nem jött létre az a jogviszony, amely megteremtené a köztük közvetlenül történő elszámolás lehetőségét, így az Önkormányzatnak szükséges átvennie a Miskolc Holding Zrt. Kórházzal szemben fennálló követelését és közvetlenül érvényesíteni azt a Kórház felé.

Ehhez szükséges egy megállapodás megkötése az Önkormányzat és a Miskolc Holding Zrt. között a Miskolc Holding Zrt. Kórházzal szemben 2020. december 31. napjáig fennálló követelésének és a tartozásának átvállalásáról.

## **A követelés és tartozás átvételéről szintén szükséges döntést hozni.**

2. A második szerződés az Önkormányzat, a Kórház és a Miskolc Holding Zrt. között jön létre 2021. január 1. napjával, amely a jövőre vonatkozóan teremti meg a jogviszonyt a felek között a 2021. január 1. napját követő időszakra felmerülő közüzemi és üzemeltetési költségek elszámolása érdekében.

## **II. Kerpely Antal utca 1. (volt Diósgyőri Rendelőintézet)**

A Miskolc 23431/3 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Kerpely Antal utca 1-3. szám alatti ingatlan jelenleg a Magyar Állam tulajdonában és a Kórház vagyonkezelésében van.

2012. május 1. napjával került az ingatlan a Magyar Állam tulajdonába az Önkormányzattól az egészségügyi feladatellátás átszervezésével összefüggésben törvényi rendelkezések alapján. 2012. április 24. napján az ingatlan korábbi tulajdonosa az önkormányzati tulajdonú MISEK Nonprofit Kft., valamint az Önkormányzat között létrejött egy 99 évre szóló használati szerződés, amelyben a tulajdonos vállalta, hogy az ingatlan azon helyiségeinek használatát, amelyek önkormányzati egészségügyi feladatellátást szolgálnak (házi orvosok, fogorvosok) térítésmentesen a használt helyiségek arányában felmerülő rezszi költségek megfizetése ellenében biztosítja.

2017. június 30. napjáig az ingatlan a Kórház által ellátandó szakfeladatok számára, valamint az önkormányzati egészségügyi alapellátás számára biztosított helyet.

2017. július 1. napjától a Kórház a szakfeladat ellátást az ingatlanban megszüntette, a továbbiakban az ingatlanban csak az önkormányzati egészségügyi alapellátás valósult meg, azonban a teljes ingatlan üzemeltetésének költségét továbbra is a Kórház térítette meg, az Önkormányzat a korábbi szerződésből adódóan csak a helyiséghasználattal arányos rezszi költség megfizetését teljesítette.

Az Önkormányzat a 2017. július 1. - 2018. december 31. napja között felmerült teljes üzemeltetési költséget megtérítette a Kórháznak 2019. szeptemberében, azonban megállapodás az ingatlan üzemeltetése tárgyában nem jött létre.

Tekintettel arra, hogy az ingatlanban csak az Önkormányzat lát el egészségügyi alapellátást és a Kórház az ingatlant csak az Önkormányzati feladatellátás miatt tartja vagyonkezelésében, szükségessé vált egy mindenki számára elfogadható jogi megoldás megalkotása.

Az Önkormányzat a jelenleg ingatlanban ellátott feladatait át kívánja telepíteni a Diósgyőri telephelyre, azonban ehhez szükséges a Diósgyőri telephely feladatellátással érintett épületeinek felújítása, amely projekttámogatás igénybevételével valósítható meg, várhatóan 2022. december 31. napjáig.

Ezen időpontig az Önkormányzat nem tudja az ingatlant elhagyni és az egészségügyi alapellátás céljára új helyiségeket biztosítani, ezért szükséges döntést hozni az ingatlan 2022. december 31. napjáig történő térítésmentes használatba vételéről 2021. január 1. napjától, a teljes üzemeltetési költségek viselése mellett, azzal, hogy az Önkormányzat elismeri a 2019. január 1. és 2020. december 31. napja között felmerült üzemeltetési költségek megtérítésének kötelezettségét és vállalja azok 2020. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan **16.503.855,-Ft.** összegben, 2021. január 15. napjáig történő, míg a 2020. szeptember 1. és 2020. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan 2021. február 28. napjáig történő megtérítését.

**A Kerpely utca 1-3. szám alatti ingatlan tekintetében szükséges döntést hozni a 2019. január 1. és 2020. december 31. közötti időszakban felmerült üzemeltetési költségek megtérítési kötelezettségéről, valamint az ingatlan 2021. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig történő térítésmentes használatba vételéről.**

**Az ingatlan használatba vételével egyidejűleg szükséges dönteni az üzemeltetési feladatokat ellátó szervezetről,** tekintettel arra, hogy az üzemeltetési feladatok az Önkormányzat közvetlenül nem tudja ellátni.

Az ingatlanban jelenleg 7 területi ellátási kötelezettségű fogorvosi körzet 3 területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzet 6 védőnői körzet működik az alábbi elrendezésben:

Az épület földszintjén:

- 1 háziiorvosi körzet (2 db. helyiség)
- 1 fogorvosi körzet (1 db helyiség)
- 6 védőnői körzet (3 db. helyiség)

Az épület 1. emeleti részén

- 2 háziiorvosi körzet (3 db helyiség)

Az épület 2. emeleti részén

- 1 védőnői tanácsadó (1 db helyiség)

Az épület 3. emeleti részén

- 6 fogorvosi körzet (6 db helyiség)

Tekintettel arra, hogy az ingatlanban olyan egészségügyi alapellátási funkciók vannak, amelyek szakmai felügyeletét a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet látja el, valamint arra, hogy a háziorvosok rezszi költségét az Önkormányzat helyett a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet viseli, ezért javasolt, hogy az ingatlan térítésmentes használatba vételével egyidejűleg az üzemeltetési és hasznosítási feladatok kerüljenek átadásra a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet részére. Az ingatlan a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet részére történő üzemeltetésbe adásával a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet lesz jogosult és köteles az ingatlanban feladatot ellátó fogorvosokkal a helyiséghasználati szerződések megkötésére és velük szemben a rezszi fizetési kötelezettség érvényesítésére.

### **III. Csabai kapu 9-11. Rendelőintézet**

A Miskolc 8076/4 hrsz.-ú, természetben Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlan 2012. május 1. napjával került a Magyar Állam tulajdonába az Önkormányzattól az egészségügyi feladatellátás átszervezésével összefüggésben törvényi rendelkezések alapján.

2012. április 24. napján az ingatlan korábbi tulajdonosa az önkormányzati tulajdonú MISEK Nonprofit Kft., valamint az Önkormányzat között létrejött a Kerpely Antal utca 1. szám mellett a Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlant is tartalmazó 99 évre szóló használati szerződés, amelyben a tulajdonos vállalta, hogy az ingatlan azon helyiségeinek használatát, amelyek önkormányzati egészségügyi feladatellátást szolgálnak (háziorvosok, fogorvosok) térítésmentesen a használt helyiségek arányában felmerülő rezszi költségek megfizetése ellenében biztosítja.

Tekintettel arra, hogy a Kórház a 99 évre szóló két telephelyet érintő szerződést meg kívánja szüntetni, így szükséges új szerződésben rögzíteni a Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlanban jelenleg egészségügyi alapfeladat ellátásra igénybe vett helyiségek használatának szabályait.

A Csabai kapui 9-11. szám alatt 7 területi ellátási kötelezettségű fogorvosi körzet és 2 területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzet található az alábbi elrendezésben:

Az épület földszinti részén (a portával szemben)

- 2 háziiorvosi körzet (váró+rendelő+egyéb) 50,48+6,79 m<sup>2</sup> közös használatú helyiség

Az épület 2. emeleti részén

- 1. sz. kezelő 13,42 m<sup>2</sup>
- 3. sz. kezelő 27,35 m<sup>2</sup>
- 8. sz. kezelő 13,52 m<sup>2</sup>
- 6. sz. kezelő 13,42 m<sup>2</sup>
- 5. sz. kezelő 13,42 m<sup>2</sup>
- 7. sz. kezelő 27,35 m<sup>2</sup>
- 9. sz. kezelő 13,42 m<sup>2</sup>
- fogorvosok által használt 2 db. helyiség 11,29 m<sup>2</sup> (folyosó végén öltöző+sterilizáló)

Tekintettel arra, hogy a házi orvosok által használt helyiségek után felmerülő rezszi költség megfizetésére az Önkormányzat köteles a Miskolci Egészségfejlesztési Intézeten keresztül, azonban a fogorvosok az ingatlanhasználattal összefüggésben felmerülő rezszi költségeket közvetlenül a Kórháznak kötelesek megfizetni, ezért javasolt az egészségügyi alapellátási feladatok ellátására használt ingatlanrészek vonatkozásában egy olyan megállapodás megkötése a Kórházzal, amelyben a Kórház térítésmentesen, határozatlan időre használatba adja az ingatlanrészeket az Önkormányzatnak oly módon, hogy az Önkormányzat jogosult a helyiségeket a házi orvosok és a fogorvosok részére térítésmentesen alhasználatba adni és a fogorvosok a rezszi költségeket közvetlenül a Kórháznak kötelesek megtéríteni. Ez a jogviszony fogorvosonként külön háromoldalú megállapodások keretében rögzíthető. A házi orvosok tekintetében a jogviszonyba a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet bevonása is szükséges, tekintettel arra, hogy ő a rezszi költségek fizetője a házi orvosok helyett.

**A Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlanban egészségügyi alapellátás céljára szolgáló helyiségek térítésmentes használatba vételéről szükséges döntést hozni.**

Magyarország Kormánya 2020. november 4. napjától a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A döntéskérő indítványban részletezett döntési pontok többségében közgyűlési hatáskörbe tartoznak, azonban tekintettel a fent hivatkozott törvényi szabályozásra, a határozati javaslatban foglalt döntések meghozatalára Polgármester úr jogosult.

A fentiek alapján kérem Polgármester urat, hogy a döntéskérő indítványban részletezett döntéseket a határozatokba foglaltak szerint meghozni szíveskedjen.

Miskolc, 2020. december 30.



*[Handwritten signature]*  
**Varga Andrea Klára**  
 alpolgármester

## **I. Határozati javaslat:**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat-és hatáskörét gyakorolva - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között fennálló elszámolási kérdések és azzal kapcsolatos döntések meghozatala a Kórház utca 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva elismerem, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 43735/45635-öd arányú vagyonezelésében álló Miskolc 23486/1 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Kórház utca 1. szám alatti ingatlan üzemeltetése és karbantartási feladatainak ellátása érdekében a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház üzemeltetési és karbantartási feladatokat látott el 2018. január 26. és 2018. december 31. napja között, amely feladatok ellátásának díja **15.296.417,-Ft**, amelyből az Önkormányzatot 2018. május 31. napjáig **5.796.870,-Ft**, megtérítési kötelezettség terheli.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között a Miskolc 23486/1 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Kórház utca 1. szám alatti ingatlanl kapcsolatanban fennálló elszámolási kérdések rendezése tárgyában megállapodás megkötését – az alábbiak szerinti tartalommal és a **határozat mellékletét képező elszámolási összesítő alapján**– jóváhagyom:
  - a) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között, egymással szemben az ingatlanhasználat, üzemeltetéssel összefüggő, 2020. augusztus 31. napjáig fennálló követelések és tartozások tekintetében 2021. január 15. napjáig kerüljön sor elszámolásra és
  - b) 2020. szeptember 1. és 2020. december 31. napja közötti időszakra vonatkozó követelések és tartozások tekintetében 2021. február 28. napjáig történjen meg az elszámolás.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva arról döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolc Holding Zrt. – a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolc Holding Zrt. között a Miskolc Kórház utca 1. szám alatti ingatlan üzemeltetése és hasznosítása tárgyában 2018. június 1. napi hatállyal létrejött megállapodás alapján – 2018. június 1. és 2020. december 31. napja között a Kórház utca 1. szám alatti ingatlan Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház által használt ingatlanrészeinek üzemeltetésével összefüggően felmerült költségeit megtéríti oly módon, hogy beszámítja a 2018. június 1. és 2018. december 31. napja közötti időszakra vonatkozó Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház által végzett üzemeltetési tevékenységből származó Miskolc Holding Zrt.-t terhelő **9.499.547,-Ft** összeget.

Az átvállalt követelést az Önkormányzat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórházzal szemben érvényesíti.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva döntök a jelen határozat 3. pontjában foglalt tartalommal a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolc Holding Zrt. közötti megállapodás megkötéséről.
5. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg a határozat 2. és 4. pontjában rögzítettek szerint a szerződések aláírásra történő előkészítését.
6. A Gazdálkodási Főosztály feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon a határozatba foglalt elszámolási és fizetési kötelezettségek határidőben történő teljesítéséről.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

az 1-4. pontok tekintetében azonnal

az 5. pont tekintetében 2020. 12.31.

a 6. pont tekintetében a szerződésekben  
foglalt határidőkben



## II. Határozati javaslat:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat-és hatáskörét gyakorolva - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között fennálló elszámolási kérdések és azzal kapcsolatos döntések meghozatala a Kerpely Antal utca 1-3. szám alatti ingatlan vonatkozásában

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva elismerem a Miskolc 23431/3 hrsz.-ú, természetben Miskolc Kerpely Antal utca 1-3. szám alatti ingatlanal összefüggésben 2019. január 1.-2020. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórháznál felmerült üzemeltetési költségek Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház felé történő megtérítésének kötelezettségét és döntök ezen kötelezettség megállapodásban történő rögzítéséről, oly módon, hogy az üzemeltetési költségek elszámolása a 2020. augusztus 31. napjáig fennálló **16.503.855,-Ft** összegű követelés tekintetében 2021. január 15. napjáig, míg 2020. szeptember 1 és 2020. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan 2021. február 28. napjáig történjen meg.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva döntök a Miskolc 23431/3 hrsz.-ú, természetben Miskolc Kerpely Antal utca 1-3. szám alatti ingatlan 2021. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra – a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórházzal kötendő szerződés útján – történő térítésmentes használatba vételéről.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva a Miskolc 23431/3 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Kerpely Antal utca 1-3. szám alatti ingatlan üzemeltetője és hasznosítójaként a Miskolci Egészségfejlesztési Intézetet jelölöm ki 2021. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig, azzal, hogy az ingatlan kizárólag egészségügyi alapellátási feladatok céljából hasznosítható.
4. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg a határozat 1. - 3. pontjaiban rögzítettek szerint a szerződések aláírásra történő előkészítését.
5. A Gazdálkodási Főosztály feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon a határozatba foglalt elszámolási és fizetési kötelezettségek határidőben történő teljesítéséről.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

az 1-3. pontok tekintetében azonnal

az 4. pont tekintetében 2020. 12.31.

az 5. pont tekintetében a szerződésekben foglalt határidőkben

### **III. Határozati javaslat:**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat-és hatáskörét gyakorolva - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között fennálló elszámolási kérdések és azzal kapcsolatos döntések meghozatala a Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlan vonatkozásában**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva döntök a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház jogelődje között 2012. április 24. napján a Miskolc, Kórház utca 1., Miskolc, Kerpely Antal utca 1-3 és a Miskolc, Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlanokban az egészségügyi alapellátás biztosítása céljából helyiségek térítésmentes használatba adása tárgyában létrejött megállapodás 2020. december 31. napjára szóló közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolc 8076/4 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlanban egészségügyi alapellátási tevékenység céljára igénybe vett helyiségeket 2021. január 1. napjától, határozatlan időre szólóan térítésmentes használatba veszi olyan módon, hogy a használati szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a helyiségeket ténylegesen használó fogorvosok az üzemeltetési költség megtérítési kötelezettségüket közvetlenül a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház felé kötelesek teljesíteni. A használati megállapodások a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház, az Önkormányzat és az alapellátást biztosító orvosok, valamint a házi orvosok esetében a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet között jönnek létre.
3. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg a határozat 1. és 2. pontjaiban rögzítettek szerint a szerződések aláírásra történő előkészítését.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

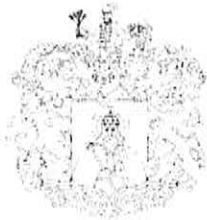
Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

az 1-2. pontok tekintetében azonnal

a 3. pont tekintetében 2020. 12.31.



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
223./2020. (XII.31.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat-és hatáskörét gyakorolva - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között fennálló elszámolási kérdések és azzal kapcsolatos döntések meghozatala a Kórház utca 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva elismerem, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 43735/45635-öd arányú vagyionkezelésében álló Miskolc 23486/1 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Kórház utca 1. szám alatti ingatlan üzemeltetése és karbantartási feladatainak ellátása érdekében a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház üzemeltetési és karbantartási feladatokat látott el 2018. január 26. és 2018. december 31. napja között, amely feladatok ellátásának díja **15.296.417,-Ft**, amelyből az Önkormányzatot 2018. május 31. napjáig **5.796.870,-Ft**, megtérítési kötelezettség terheli.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között a Miskolc 23486/1 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Kórház utca 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatban fennálló elszámolási kérdések rendezése tárgyában megállapodás megkötését – az alábbiak szerinti tartalommal és a **határozat mellékletét képező elszámolási összesítő alapján**– jóváhagyom:
  - a) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között, egymással szemben az ingatlanhasználattal, üzemeltetéssel összefüggő, 2020. augusztus 31. napjáig fennálló követelések és tartozások tekintetében 2021. január 15. napjáig kerüljön sor elszámolásra és
  - b) 2020. szeptember 1. és 2020. december 31. napja közötti időszakra vonatkozó követelések és tartozások tekintetében 2021. február 28. napjáig történjen meg az elszámolás.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva arról döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolc Holding Zrt. – a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolc Holding Zrt. között a Miskolc Kórház utca 1. szám alatti ingatlan üzemeltetése és hasznosítása tárgyában 2018. június 1. napi hatállyal létrejött megállapodás alapján – 2018. június 1. és 2020. december 31. napja között a Kórház utca 1. szám alatti ingatlan Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház által használt ingatlanrészeinek üzemeltetésével összefüggően felmerült költségeit megtéríti oly módon, hogy beszámítja a 2018. június 1. és 2018. december 31. napja közötti időszakra vonatkozó Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház által végzett üzemeltetési tevékenységből származó Miskolc Holding Zrt.-t terhelő **9.499.547,-Ft** összeget.



Az átvállalt követelést az Önkormányzat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórházzal szemben érvényesíti.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva döntök a jelen határozat 3. pontjában foglalt tartalommal a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolc Holding Zrt. közötti megállapodás megkötéséről.
5. A Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozom meg a határozat 2. és 4. pontjában rögzítettek szerint a szerződések aláírásra történő előkészítését.
6. A Gazdálkodási Főosztály feladatákként határozom meg, hogy gondoskodjon a határozatba foglalt elszámolási és fizetési kötelezettségek határidőben történő teljesítéséről.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

az 1-4. pontok tekintetében azonnal

az 5. pont tekintetében 2020. 12.31.


a 6. pont tekintetében a szerződésekben foglalt határidőkben

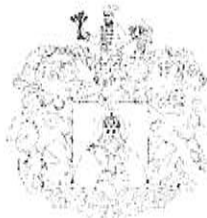
Miskolc, 2020. 12. 31.



  
**Veres Pál**  
polgármester

**Ellenjegyzem:**

  
**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2020. (XII. 21.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat-és hatáskörét gyakorolva - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között fennálló elszámolási kérdések és azzal kapcsolatos döntések meghozatala a Kerpely Antal utca 1-3. szám alatti ingatlan vonatkozásában

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva elismerem a Miskolc 23431/3 hrsz.-ú, természetben Miskolc Kerpely Antal utca 1-3. szám alatti ingatlannal összefüggésben 2019. január 1.-2020. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórháznál felmerült üzemeltetési költségek Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház felé történő megtérítésének kötelezettségét és döntök ezen kötelezettség megállapodásban történő rögzítéséről, oly módon, hogy az üzemeltetési költségek elszámolása a 2020. augusztus 31. napjáig fennálló **16.503.855,-Ft** összegű követelés tekintetében 2021. január 15. napjáig, míg 2020. szeptember 1 és 2020. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan 2021. február 28. napjáig történjen meg.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva döntök a Miskolc 23431/3 hrsz.-ú, természetben Miskolc Kerpely Antal utca 1-3. szám alatti ingatlan 2021. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra – a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórházzal kötendő szerződés útján – történő térítésmentes használatba vételéről.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva a Miskolc 23431/3 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Kerpely Antal utca 1-3. szám alatti ingatlan üzemeltetője és hasznosítójaként a Miskolci Egészségfejlesztési Intézetet jelölöm ki 2021. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig, azzal, hogy az ingatlan kizárólag egészségügyi alapellátási feladatok céljából hasznosítható.
4. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg a határozat 1. - 3. pontjaiban rögzítettek szerint a szerződések aláírásra történő előkészítését.
5. A Gazdálkodási Főosztály feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon a határozatba foglalt elszámolási és fizetési kötelezettségek határidőben történő teljesítéséről.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Közreműködik:**

Gazdálkodási Főosztály



**Határidő:**

az 1-3. pontok tekintetében azonnal  
a 4. pont tekintetében 2020. 12.31.  
az 5. pont tekintetében a szerződésekben  
foglalt határidőkben

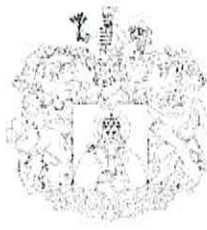
Miskolc, 2020. 12. 31.



  
**Veres Pál**  
polgármester

**Ellenjegyzem:**

  
**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
225./2020. (XII.31.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat-és hatáskörét gyakorolva - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház között fennálló elszámolási kérdések és azzal kapcsolatos döntések meghozatala a Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlan vonatkozásában

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva döntök a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház jogelődje között 2012. április 24. napján a Miskolc, Kórház utca 1., Miskolc, Kerpely Antal utca 1-3 és a Miskolc, Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlanokban az egészségügyi alapellátás biztosítása céljából helyiségek térítésmentes használatba adása tárgyában létrejött megállapodás 2020. december 31. napjára szóló közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként eljárva akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolc 8076/4 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Csabai kapu 9-11. szám alatti ingatlanban egészségügyi alapellátási tevékenység céljára igénybe vett helyiségeket 2021. január 1. napjától, határozatlan időre szólóan térítésmentes használatba veszi olyan módon, hogy a használati szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a helyiségeket ténylegesen használó fogorvosok az üzemeltetési költség megtérítési kötelezettségüket közvetlenül a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház felé kötelesek teljesíteni. A használati megállapodások a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház, az Önkormányzat és az alapellátást biztosító orvosok, valamint a házi orvosok esetében a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet között jönnek létre.
3. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg a határozat 1. és 2. pontjaiban rögzítettek szerint a szerződések aláírásra történő előkészítését.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Miskolc, 2020. 12. 31.

**Ellenjegyzem:**



Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

az 1-2. pontok tekintetében azonnal  
a 3. pont tekintetében 2020. 12.31.

Veres Pál

polgármester

Dr. Ignácz Dávid

jegyző

**1. sz. Melléklet**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata szemszögéből releváns tételek és kapcsolatok 2017.10.18-2018.08.31. adatok bruttó Ft-ban						KIEGÉSZÍTŐ megjegyzések
Sorszám	Megnevezés	Önkormányzat követelése Kórház felé	Kórház követelése Önkormányzat felé	Önkormányzat-Kórház		
				Önkormányzat követel	Kórház követel	
Ö1.	Villamos energia - Ö.2017.10.18-2018.08.31. - Kórház u. 1.	4 607 897		2 342 147		
Ö2.	Víz, szennyvíz - Ö. 2017.10.18-2018.10.02. - Kórház u. 1.	4 336 085		1 815 083		
Ö3.	Földgáz - Ö. 2017.10.18-2018.07.31. - Kórház u. 1. Lekötési díj - Ö. 2017.10.18-2018.10.31. - Kórház u. 1. Üzemeltetés - Ö. 2017.10.18-2018.12.31. - Kórház u. 1.	8 247 888		16 426 151		
Ö4.	Javítások, karbantartások (kertészek, karbantartók) 2018.05.31-ig - Kórház u. 1.	0		5 796 870		Számtási analitika külön táblázatban
Ö5.	Felvonók üzemeltetése - Kórház u. 1.	0		787 561		
Ö6.	Órzs-védelem 2018.01.01-2018.07.31. - Kórház u. 1.	6 191 397		289 856		A Járbetegellátó épület (volt Stroke) őrzése 2018.07.31-ig, ezt követően saját őrzés-védő szolgálat. Melléklet analitika szerint!
Ö7.	<b>Összes költség egyenlege - Kórház u. 1.</b>	<b>23 383 267</b>		<b>27 457 670</b>	<b>4 074 402</b>	

Miskolc Holding Zrt. szemszögéből releváns tételek és kapcsolatok 2018.09.01-2020.12.31. adatok bruttó Ft-ban						KIEGÉSZÍTŐ megjegyzések	
Sorszám	Megnevezés	Holding követelése Kórház felé	Kórház követelése Holding felé	Holding-Kórház követelés			
				Holding követel	Kórház követel		
H1.	Villamos energia 2018-09-01-2020.08.31. - Kórház u. 1.	16 786 030				Kórház által számolt összegek, analitika szerint alátámasztva.	
H2.	Víz, szennyvíz 2018.10.02-2020.08.31. - Kórház u. 1.	3 408 883					
H3.	Földgáz 2018.06.01-2020.08.31. - Kórház u. 1.	17 148 338					
	Külön kezelt földgáz lekötési díj 2018.11.01-2019.12.31 (eddig nem szerepelt)	2 075 094					
	Külön kezelt földgáz lekötési díj 2020.01.01-2020.08.31 (eddig nem szerepelt)	691 750					
H4.	Villamos energia 2020.09.01-2020.12.31. - Kórház u. 1.						későbbiekben kerül pontosításra
H5.	Víz, szennyvíz 2020.09.01-2020.12.31. - Kórház u. 1.						későbbiekben kerül pontosításra
H6.	Földgáz 2020.09.01-2020.12.31. - Kórház u. 1.						későbbiekben kerül pontosításra
H7.	Javítások, karbantartások (kertészek, karbantartók) 2018.06.01-2018.12.31. - Kórház u. 1.			9 499 547			részletezve külön táblázatban
H8.	Felvonók üzemeltetése - Kórház u. 1.						
H9.	Órzs-védelem 2018.08.01-2018.12.31. - Kórház u. 1.	2 197 225					A felülnettett időszakban a Holding kezelésében és területén lévő Ápolási épület és Patológia őrzési arányosított költsége, a melléklet analitika szerint! (Ápolási épület őrzése 2018.11.30-ig)
H10.	Órzs-védelem 2019.01.01 - 2019.01.10- Kórház u. 1.	24 684					A Patológia épület 2019. 01.10-ig volt a Kórház használatában, arányosított költsége, a melléklet analitika szerint.
H11.	Órzs-védelem 2020.09.01-2020.12.31. - Kórház u. 1.	0					
H12.	<b>Összes költség egyenlege - Kórház u. 1.</b>	<b>42 332 005</b>		<b>9 499 547</b>	<b>32 832 457</b>		
<b>Összes költség egyenlege 2017.10-2020.08.31 - Kórház u. 1. MMJV és Miskolc Holding követelése</b>				<b>28 758 055</b>			

Miskolc, 2020. december 22.





**Kapacitás lekötési díj számítás a Diósgyőri Tagkórházban (Kórház út 1)  
2017.11.15 - 2018.10.31 időszak között**

Épület	Épület szám	Használó	Lm3	2017.11.15-2018.03.31		2018.10.hó		2018.04hó - 09hó	
				Kapacitás lekötési díj	Összesen	Kapacitás lekötési díj	Összesen	Kapacitás lekötési díj	Összesen
Apolási osztály	10	B.-A.-Z. M.K.Kórház	9 342,90	347 035	819 195	77 300	182 471	490 343	1 157 483
Patológia	14	B.-A.-Z. M.K.Kórház	1 249,22	46 401		10 336		65 563	
Stroke	4	B.-A.-Z. M.K.Kórház	11 462,33	425 759	1 299 468	94 835	289 448	601 577	1 836 085
Porta	1	Önkormányzat	911,71	33 865		7 543		47 849	
Trauma ép.	2	Önkormányzat	16 364,34	607 841		135 393		858 849	
Igazgatóság	3	Önkormányzat	2 852,49	105 954		23 600		149 707	
Szent Hedvig	5	Önkormányzat	4 340,98	161 242		35 916		227 828	
Mozgásszervi	8	Önkormányzat	5 915,49	219 726		48 943		310 463	
Csereruha rak	15	Önkormányzat	1 447,81	53 778		11 979		75 985	
Étkezdő	16	Önkormányzat	1 729,15	64 228		14 306		90 751	
Műszaki ép	17	Önkormányzat	1 422,41	52 834	11 769	74 652			
<b>Összesen</b>			<b>57 038,83</b>	<b>2 118 663</b>	<b>2 118 663</b>	<b>471 919</b>	<b>471 919</b>	<b>2 993 568</b>	<b>2 993 568</b>

Kapacitás lekötési díj számla összege 2017.11.15-2018.03.31: 470.814 Ft/hó

Kapacitás lekötési díj számla összege 2018.04.01-2018.09.30: 498.928 Ft/hó

Kapacitás lekötési díj számla összege 2018.10.01-2018.10.30: 471.919 Ft/hó

A kapacitás lekötési díjat a szolgáltató részére a Kórház fizette 2018.03.31-ig

**KÓRHÁZ KÖVETELÉSE 1 299 468 Ft**

(földgáz egységár már tartalmazza)

A kapacitás lekötési díjat a szolgáltató részére az Önkormányzat fizette 2018.04.01-10.31 között

**Kórház által fizetendő**

**1 339 954 Ft**

Miskolc, 2020. 12. 22.

4. táblázatba beírva

**Diósgyőri Tagkórház (Kórház út 1) Centrica Zrt. (korábban ENER-G Zrt.) üzemeltetési díja  
2018.02.01 - 2018.12.31 időszak között**

Épület	Épület szám	Használó	Lm3	Arány- számok	Súlyozott légtérfogat Lm3	Kapacitás lekötési díj	2018.02.01 - 2018.11.30	2018.12.01 - 2018.12.31	Összesen		
							Összesen	Kapacitás lekötési díj			
Patológia	14	B.-A.-Z. M.K.Kórház	1 249,22	1	1 249,22	585 120	4 961 229	30 535	30 535		
Ápolási osztály	10	BAZ.M.K.K 11.30-ig Önkorm-é 12.01-től	9 342,90	1	9 342,90	4 376 108		228 374			
Porta	1	Önkormányzat	911,71	1	911,71	427 035	8 837 321	22 286	689 565		
Trauma ép.	2	Önkormányzat	16 364,34	0,4	6 545,74	3 065 948		160 002			
Igazgatóság	3	Önkormányzat	2 852,49	0,4	1 141,00	534 430		27 890			
Szent Hedvig otthon	5	Önkormányzat	4 340,98	1	4 340,98	2 033 266		106 109			
Mozgásszervi Rehab.	8	Önkormányzat	5 915,49	0,4	2 366,20	1 108 299		57 838			
Csereruha raktár	15	Önkormányzat	1 447,81	1	1 447,81	678 138		35 390			
Étkezdé	16	Önkormányzat	1 729,15	0,4	691,66	323 966		16 907			
Műszaki ép	17	Önkormányzat	1 422,41	1	1 422,41	666 241		34 769			
<b>Összesen</b>			<b>45 576,50</b>		<b>29 459,62</b>	<b>13 798 550</b>		<b>13 798 550</b>		<b>720 100</b>	<b>720 100</b>

13 798 550

720 100

Időszak	Kórház költség	MMJV Önk költsége
2018.02.hó - 11.hó	4 961 229	8 837 321
2018.12.hó	30 535	689 565
<b>Összesen</b>	<b>4 991 764</b>	<b>9 526 886</b>

**Kórház által fizetendő 4 991 764 Ft szerződés szerint számolva**

Az Centrica Zrt. díját az Önkormányzat fizette.

Időszak	ENER-G költsége
2018.02	1 673 860
2018.03	1 673 860
2018.04	1 673 860
2018.05	1 673 860
2018.06	1 673 860
2018.07	1 085 850
2018.08	1 085 850
2018.09	1 085 850
2018.10	1 085 850
2018.11	1 085 850
<b>Összesen</b>	<b>13 798 550</b>
2018.12.hó	720 100

Miskolc, 2020. 12. 22.

**Fűtés és Földgáz LEKÖTÉS elszámolás a Diósgyőri Telephely Ápolási - és Patológia épületére vonatkozóan a teljes telephely MMJV Önkormányzata részére történő átadását követően 2017.11.15 - 2018.07.31 között**

Épület	Fűtött légtér (m3)	Telephelyen fűtött épületek arányosítása	Földgáz lekötési díj arányosítva Ft/hó	Arányosított légtér nem fűtött és külön mért épületeket kivéve
<b>Diósgyőri Telephely</b>	<b>63 799</b>			
volt Stroke épület (gáz almérő)	9 131	16,7%	83 276 Ft	
volt Neurológia (gáz almérő)	4 341	7,9%	39 591 Ft	
Porta épület (külön fizetett mérő)	912	1,7%	8 318 Ft	
Telephely légtérfogata (az előző 3) külön gázmérővel rendelkező épület nélkül	49 415		- Ft	
<b>Nem fűtött épületek (0%)</b>	<b>Légtér (lm3)</b>		- Ft	<b>Nem fűtött (lm3)</b>
Kazánház	5 516		- Ft	0
Trafóház	362		- Ft	0
Palacktároló	131		- Ft	0
volt Kp-i Labor	1 827		- Ft	0
volt Gazdasági ép.	1 177		- Ft	0
Büfé	80		- Ft	0
<b>Nem fűtött épületek össz légtérfogata</b>	<b>9 093</b>		- Ft	
<b>Temperálva fűtött épületek (40%)</b>	<b>Fűtött légtér (lm3)</b>		- Ft	<b>40%-kal fűtött (lm3)</b>
volt Traumatológia	16 364	29,9%	149 242 Ft	6 546
Igazgatóság	2 852	5,2%	26 011 Ft	1 141
Rehabilitációs ép	5 915	10,8%	53 946 Ft	2 366
Étkezdé	1 729	3,2%	15 769 Ft	692
<b>Temperálva fűtött épületek (40%) összesen</b>	<b>26 860</b>		- Ft	
<b>100%-ban Fűtött épületek</b>	<b>Fűtött légtér (lm3)</b>		- Ft	<b>100%-kal fűtött (lm3)</b>
<b>Ápolási osztály épület</b>	<b>9 343</b>	<b>17,1%</b>	<b>85 210 Ft</b>	<b>9 343</b>
<b>Patológia</b>	<b>1 249</b>	<b>2,3%</b>	<b>11 391 Ft</b>	<b>1 249</b>
Csereraktár	1 448	2,6%	13 206 Ft	1 448
Műszaki osztály	1 422	2,6%	12 969 Ft	1 422
<b>100%-ban fűtött épületek összesen</b>	<b>13 462</b>			
<b>Telephely légtérfogata a nem fűtött épületek nélkül (lekötésdíj arány számításához)</b>	<b>54 706</b>	<b>100%</b>	<b>498 928 Ft</b>	<b>24 206</b>

1. sz. melléklet (2. oldal)

**A Kórház által használt és gáz almérővel nem rendelkező épületek gázfelhasználásának és a felmerülő költségeinek számítása 2017.11.15 - 2018.07.31 között**

IDŐSZAK	2017.11.15 - 01.26	2018.01.26 - 02.28	2018.03.01 - 03.31	2018.04.01 - 07.31
Diósgyőri Telephely (főmérő) mért fogy. (m3)	114 863	53 492	49 465	31 840
volt Stroke épület (almérő) mért fogy. (m3)	19 839	9 563	8 934	9 882
volt Neurológia (gáz almérő) mért fogy. (m3)	10 947	5 440	4 041	5 220
Telephely többi épületre fenn maradt gáz (m3)	84 077	38 489	36 490	16 738

<b>Egységnyi fűtött térre elfogy.gáz (m3/lm3)</b>	<b>3,47</b>	<b>1,59</b>	<b>1,51</b>	<b>0,69</b>
---	-------------	-------------	-------------	-------------

Épületek fűtésére elfogyasztott gáz (m3)	2017.11.15 - 01.26	2018.01.26 - 02.28	2018.03.01 - 03.31	2018.04.01 - 07.31
Ápolási épület által elfogyasztott gáz (m3)	32452	14856	14084	6461
Patológia által elfogyasztott gáz (m3)	4338	1986	1883	864

Időszak	2017.11.15 - 01.26	2018.01.26 - 02.28	2018.03.01 - 03.31	2018.04.01 - 07.31
<b>Földgáz egységár (bruttó Ft/m3)</b>	<b>161,75</b>	<b>132,11</b>	<b>125,84</b>	<b>111,37</b>

Épületek fűtési költsége (bruttó Ft)	2017.11.15 - 01.26	2018.01.26 - 02.28	2018.03.01 - 03.31	2018.04.01 - 07.31
<b>Ápolási épület fűtési költsége (bruttó Ft)</b>	<b>5 249 187</b>	<b>1 962 589</b>	<b>1 772 439</b>	<b>719 477</b>
<b>Patológia fűtési költsége (bruttó Ft)</b>	<b>701 727</b>	<b>262 365</b>	<b>236 945</b>	<b>96 182</b>
<b>Összesen</b>	<b>5 950 914</b>	<b>2 224 954</b>	<b>2 009 383</b>	<b>815 659</b>

Volt Stroke épület földgáz költsége 2018.04.01.-07.31 időszakra	Induló mérőállás 2018.04.01	Záró mérőállás 2018.07.31	Felhasznált földgáz (m3)	Egységár (Ft/m3)	Költség (Ft)
	272 121	282 003	9 882	111,37	1 100 512 Ft

<b>Kórház költsége 2018.04.01.-07.31 időszakra</b>	<b>1 916 170 Ft</b>
--	---------------------

Miskolc, 2020. 12. 22.

**Melegvíz fogyasztás elszámolás a Diósgyőri Telephely Ápolási - és Patológia épületére vonatkozóan 2017.11.15 - 2018.07.31 között**

Egy m3 meleg víz felmelegítéséhez szükséges energia	
10 °C -ról történő melegítés 50 °C-ra	170 MJ
30%-os távvezeték veszteséggel számolva	243 MJ
1 m3 víz felmelegítéséhez szükséges gáz	7,0 m3

Meleg víz fogyasztás (m3)	Induló mérőállás 2017.11.15	Záró mérőállás 2018.01.26	Fogyasztás
Ápolási épület	18 920	19 134	214
Patológia	0	59	59

Meleg víz fogyasztás (m3)	Induló mérőállás 2018.01.26	Záró mérőállás 2018.02.28	Fogyasztás
Ápolási épület	19 134	19 208	74
Patológia	59	101	42

Meleg víz fogyasztás (m3)	Induló mérőállás 2018.03.01.	Záró mérőállás 2018.03.31	Fogyasztás
Ápolási épület	19 208	19 277	69
Patológia	101	133	32

Meleg víz fogyasztás (m3)	Induló mérőállás 2018.04.01.	Záró mérőállás 2018.07.31	Fogyasztás
Ápolási épület	19 277	19 548	271
Patológia	133	369	236

Földgáz egységár (bruttó Ft/m3)	2017.11.15 - 01.26	2018.01.26 - 2018.02.28	2018.03.01 - 2018.03.31	2018.04.01 - 2018.07.31
	161,8	127,09	125,84	111,37

Meleg víz felfűtési költsége (bruttó Ft)	2017.11.15 - 01.26	2018.01.26 - 2018.02.28	2018.03.01 - 2018.03.31	2018.04.01 - 2018.07.31
Ápolási épület	243 738	66 203	61 122	212 456
Patológia	67 199	37 574	28 347	185 017

Meleg víz közmű költsége (víz, szennyvíz) (bruttó Ft)	2017.11.15 - 01.26	2018.01.26 - 2018.02.28	2018.03.01 - 2018.03.31	2018.04.01 - 2018.07.31
Ápolási épület	195 682	67 666	63 094	247 802
Patológia	53 950	38 405	29 261	215 798

Meleg víz fogyasztás össz költsége (bruttó Ft)	2017.11.15 - 01.26	2018.01.26 - 2018.02.28	2018.03.01 - 2018.03.31	2018.04.01 - 2018.07.31
Ápolási épület	439 420	133 868	124 216	460 259
Patológia	67 199	75 979	57 607	400 816

Miskolc, 2020. 12. 22.

**DIÓSGYŐR, KÓRHÁZ ÚT 1. alatt a B.-A.-Z MEGYEI KÖZPONTI KÓRHÁZ által még használt épületek FÖLDGÁZ FELHASZNÁLÁS költségei 2018.08.01-2019.12.31**

Időszak 2018.év (számlaszám)	Telephely fogyasztás [m3]	Telephely bruttó költség [Ft]	Bruttó egységár (Ft/m3)	Épület	Almérők	Induló mérő- állás	Záró mérő- állás	Fogyasz- tás [m3]	Épületenkénti Költség bruttó Ft	Kórház által fizetendő bruttó Ft	Követelés (Önkormány- zat szerint) bruttó Ft	Követelés nettó Ft	Eltérés br.Ft			
augusztus	4 402	498 981	113,35	Stroke épület	Földgáz (van mérő: NR4128411)	282 003	283 627	1 624	184 086	490 915	490 593	386 294	-322			
				Patológia épület	Nincs óra (ELSZÁMOLÁS a fűtött légtérfogat alapján)	1249,22	lm3	nettó Ft:	28 494					36 187		
				Ápolási épület		9342,9	lm3	nettó Ft:	213 104					270 642		
szeptember	6 543	756 117	115,56	Stroke épület	Földgáz (van mérő: NR4128411)	283 627	285 251	1 624	187 671	652 610	743 697	585 588	91 087			
				Patológia épület		1249,22	lm3	nettó Ft:	43 177					54 834		
				Ápolási épület	Nincs óra (fűtött légtérfogat)	9342,9	lm3	nettó Ft:	322 916					410 104		
október	13 142	1 556 704	118,45	Stroke épület	Földgáz (van mérő: NR4128411)	285 251	291 224	5 973	707 517	954 945	954 846	751 847	-99			
				Patológia épület		1249,22	lm3	nettó Ft:	22 977					29 181		
				Ápolási épület	Nincs óra (fűtött légtérfogat)	9342,9	lm3	nettó Ft:	171 848					218 246		
november	21 629	2 532 722	117,10	Stroke épület	Földgáz (van mérő: NR4128411)	289 248	301 739	8 574	1 004 002	1 976 282	1 974 341	1 554 599	-1 941			
				Patológia épület		1249,22	lm3	nettó Ft:	90 291					114 669		
				Ápolási épület	Nincs óra (fűtött légtérfogat)	9342,9	lm3	nettó Ft:	675 284					857 611		
december	47 029	5 394 954	114,72	Stroke épület	Földgáz (van mérő: NR4128411)	301 739	314 230	12 491	1 432 911	1 516 314	1 516 323	1 193 955	9			
				Patológia épület	Nincs óra	1249,22	lm3	nettó Ft:	65 672					83 403		
2019.év	2019. év															
január	48 764	5 545 739	113,73	Stroke épület	Földgáz (van mérő: NR4128411)	314 203	323 563	9 360	1 064 476	1 101 295	1 101 294	867 161	-1			
				Patológia épület	Nincs óra (2019.01.10-én átadva)									36 819		
február	36 577	4 039 326	110,43	Stroke épület	Földgáz (van mérő: NR4128411)			323 563	332 923	9 360	1 033 658	1 033 658	1 033 658	813 904	0	
március	17 775	1 908 951	107,40						332 923	339 070	6 147	660 159	660 159	660 159	519 810	0
április	9 118	973 118	106,72						339 070	344 137	5 067	540 775	540 775	540 775	425 807	0
május	8 320	899 151	108,07						344 137	348 106	3 969	428 934	428 934	428 934	337 743	0
június	3 594	383 732	106,77						348 106	349 817	1 711	182 684	182 684	182 683	143 845	-1
július	3 866	403 936	104,48						349 817	351 552	1 735	181 280	181 280	181 280	142 740	0
augusztus	3 607	377 241	104,59						351 552	353 194	1 642	171 730	171 730	171 729	135 220	-1
szeptember	5 312	558 999	105,23						353 194	355 466	2 272	239 090	239 090	239 090	188 260	0
október	11 497	1 204 780	104,79						355 466	362 301	6 835	716 245	716 245	684 797	539 210	-31 448
november	15 244	1 603 411	105,18						362 301	369 576	7 275	765 207	1 027 466	809 028	262 259	
december	42 532	4 481 085	105,36						369 576	383 162	13 586	1 431 393	1 465 955	1 154 295	34 561	
2018.08.01- 2019.12.31	298 951	33 118 947	110,78			Összesen				99 245	7 452 449	13 043 515	13 397 620	10 549 307	354 104	

Miskolc, 2020. 12. 22.

**DIÓSGYŐR, KÓRHÁZ ÚT 1. alatt a B.-A.-Z MEGYEI KÖZPONTI KÓRHÁZ által még használt épületek FÖLDGÁZ FELHASZNÁLÁS költségei 2020.01.01-2020.08.31**

Időszak 2020.év	Telephely fogyasztás [m3]	Telephely nettó költség [Ft]	Nettó egységár (Ft/m3)	Almérő Induló mérő-állás	Almérő Záró mérő-állás	Fogyasztás [m3]	Kórház által fizetendő nettó Ft	Követelés (Önkormányzat szerint) nettó Ft	Eltérés nettó Ft
január	49 835	4 131 995	82,91	383 155	393 884	10 729	889 579	907 591	18 012
február	33 745	2 754 899	81,64	393 884	402 860	8 976	732 789	751 176	18 387
március	14 874	1 221 104	82,10	402 860	410 025	7 165	588 222	588 222	0
április	10 639	867 482	81,54	410 025	414 585	4 560	371 813	439 134	67 321
május	6 603	544 304	82,43	414 585	417 909	3 324	274 007	256 597	-17 410
június	3 442	282 583	82,10	417 909	419 256	1 347	110 587	118 653	8 066
július	3 562	291 880	81,94	419 256	420 790	1 534	125 701	150 857	25 156
augusztus	3 592	293 778	81,79	420 790	422 495	1 705	139 446	143 481	4 035
szeptember				422 495	424 738	2 243	0		0
október				424 738			0		0
november				0		0	0		0
december				0		0	0		0
<b>Összesen</b>	<b>126 292</b>	<b>10 388 025</b>	<b>82,25</b>			<b>41 583</b>	<b>3 232 144</b>	<b>3 355 711</b>	<b>123 567</b>
						<b>bruttó Ft</b>	<b>4 104 823</b>	<b>4 261 753</b>	<b>156 930</b>

Almérő gysz: NR4128411

Július hónap hiányos számla, kalkulált (m3) mértékegységű fogyasztás számlán szereplő MJ energia fogyasztásból  
 $123\,155 \text{ MJ} / 34,5 \text{ MJ/m}^3 = 3\,562 \text{ m}^3$

Miskolc, 2020. 12. 22.

**Kapacitás lekötési díj számítás a Diósgyőri, Kórház út 1. cím alatt  
2018.10.31-2019.12.31 időszak között**

Az egész telephelyre havonta egységesen 2018.11.01-2019.09.30 között 471 919 br.Ft-ból; 2019.10.01-2019.12.31 között 251 644 br.Ft-ból, az épületek légköbméter adatából arányosítva, a fűtés intenzitásának mértékével arányban számolt költségek.

Épület	Épület szám	Használó	Lm3	%	Arányosított Lm3	2018.11.01-2019.09.31	2019.10.01-2019.12.31		
						Kapacitás havi lekötési nettó díj	Kapacitás havi lekötési bruttó díj	Kapacitás havi lekötési nettó díj	Kapacitás havi lekötési bruttó díj
Stroke	4	B.-A.-Z. M.K.Kórház	11 462,33	100	11 462	129 680	164 694	69 150	87 821
Patológia	14	Önkormányzat	1 249,22	40	500	5 653	7 180	3 015	3 828
Ápolási osztály	10	Önkormányzat	9 342,90	40	3 737	42 281	53 697	22 546	28 633
Porta	1	Önkormányzat	911,71	100	912	10 315	13 100	5 500	6 985
Trauma ép.	2	Önkormányzat	16 364,34	40	6 546	74 056	94 051	39 489	50 151
Igazgatóság	3	Önkormányzat	2 852,49	40	1 141	12 909	16 394	6 883	8 742
Szent Hedvig otthon	5	Önkormányzat	4 340,98	100	4 341	49 112	62 372	26 188	33 259
Mozgásszervi Rehab,	8	Önkormányzat	5 915,49	40	2 366	26 770	33 998	14 275	18 129
Csereruha raktár	15	Önkormányzat	1 447,81	40	579	6 552	8 321	3 494	4 437
Étkezdő	16	Önkormányzat	1 729,15	40	692	7 825	9 938	4 173	5 299
Műszaki ép	17	Önkormányzat	1 422,41	40	569	6 437	8 175	3 432	4 359
<b>Összesen</b>			<b>57 038,83</b>		<b>32 845</b>	<b>371 590</b>	<b>471 919</b>	<b>198 145</b>	<b>251 644</b>

Időszak	Hónap	Nettó havi számlázott	Nettó Ft	Bruttó Ft
2018.11.01-2019.09.31	11	129 680	1 426 482	1 811 632
2019.10.01-2019.12.31	3	69 150	207 450	263 462
<b>Összesen (Kórház által fizetendő)</b>	<b>14</b>		<b>1 633 933</b>	<b>2 075 094</b>

Miskolc, 2020. 12. 22.



**Kapacitás lekötési díj számítás a Diósgyőri, Kórház út 1 cím alatt  
2020.01.01-2020.08.31 időszak között**

Kapacitás lekötési havi nettó díj számítás 2020.01.-03. hónapok között léghőmérter arányosan, 2020.04.hónaptól a 2019.évi gázfogyasztások arány száma szorozva a 2020. egész évre vetített telephely lekötési díjával, osztva 12 hónappal.

Épület	volt Stroke	Patológia	Apolási os	Porta	Trauma ép	Igazgatási	Szent Hed	Mozgássz	Csereruha	Etkezde	Műszaki é	Összesen	
Épület szám	4	14	10	1	2	3	5	8	15	16	17		
Használó	B.-A.-Z. M.K.Kórház	Onkorm.	Onkorm.	Onkorm.	Onkorm.	Onkorm.	Onkorm.	Onkorm.	Onkorm.	Onkorm.	Onkorm.		
%	100	40	40	100	40	40	100	40	40	40	40		
Lm3	11 462,33	1 249,22	9 342,90	911,71	16 364,34	2 852,49	4 340,98	5 915,49	1 447,81	1 729,15	1 422,41	57 038,83	
Számított Lm3	11 462,33	499,69	3 737,16	911,71	6 545,74	1 141,00	4 340,98	2 366,20	579,12	691,66	568,96	32 844,54	
Kapacitás lekötési havi nettó díj Ft	január	69 150	3 015	22 546	5 500	39 489	6 883	26 188	14 275	3 494	4 173	3 432	198 145
	február	69 150	3 015	22 546	5 500	39 489	6 883	26 188	14 275	3 494	4 173	3 432	198 145
	március	69 150	3 015	22 546	5 500	39 489	6 883	26 188	14 275	3 494	4 173	3 432	198 145
	április	67 447											198 145
	május	67 447											198 145
	június	67 447											198 145
	július	67 447											198 145
	augusztus	67 447											198 145
	szeptember												198 145
	október												198 145
	november												198 145
	december												198 145
	Összesen	544 685											2 377 740
	<b>691 750 bruttó Ft</b>												

Telephely lekötési havi nettó díj: 198 145 Ft  
 Lekötés nettó éves díja 2020.évre (12hónap): 2 377 740 Ft  
 2019.évi telephely gázfogyasztás: 202 565 m3  
 Stroke ép. 2019.évi gázfogyasztása: 68 952 m3

**Stroke ép. lekötési havi nettó díja: 67 447**  
 (2 377 740/202 565)\*68 952/12

Miskolc, 2020. 12. 22.

**Villamos energia felhasználás számlák alapján a Diósgyőri Tagkórházban (3533 Miskolc, Kórház út 1.)  
2017. 10. 18-2018. 08. 31.**

**TELEPHELY VILLAMOS ENERGIA FOGYASZTÁSA**

IDŐSZAK	kWh	bruttó vill. energ. ár (Ft)	bruttó RHD + egyéb díj (Ft)	Br. Átlagár (Ft/kWh)	bruttó összesen (Ft)	2 hónap átlag egységára
2017.10.01 - 2017.10.31	32 220	744 369	393 539	35,32	1 137 908	
2017.11.01 - 2017.11.30	40 415	912 277	448 036	33,66	1 360 313	34,39

1. táblázat

**TELEPHELY villamos energia költsége 2017.11.15 - 2018.01.26 között**

2017.11.15 - 2017.11.30	20 208	456 139	224 018	33,66	680 157
2017.12.01 - 2017.12.31	44 270	1 047 905	475 541	34,41	1 523 446
2018.01.01 - 2018.01.26	37 474	833 525	421 361	33,49	1 254 886
<b>Összesen</b>	<b>101 952</b>	<b>2 337 569</b>	<b>1 120 920</b>	<b>33,92</b>	<b>3 458 489</b>

2. táblázat

**2017.10.18-án átadott épület VILLAMOS ENERGIA költsége 2017.10.18 - 2017.11.15 között (előző táblázathoz hozzáadandó)**

Fogyasztási hely	Almérők	Induló mérőállás dátuma	Induló mérőállás	Záró mérőállás dátuma	Záró mérőállás (kalkulált)	Fogyasz-tás	Mérték-egység	Bruttó egységár	Mérték-egység	Költség bruttó Ft
Neurológia épülete (az almérő 150/5 A-os áramváltója miatt 30x-os szorzó alkalmazása )	VILLAMOS ENERGIA x30	2017.10.18	28 717	2017.11.15	28 751	1 020 kWh		33,92 Ft/kWh		34 598

3. táblázat

**B.-A.-Z MEGYEI KÖZPONTI KÓRHÁZ által még használt épületek VILLAMOS ENERGIA költségei (előző összegekből levonandó)**

Fogyasztási hely	Almérők	Induló mérőállás dátuma	Induló mérőállás	Záró mérőállás dátuma	Záró mérőállás	Fogyasztás	Mérték-egység	Bruttó egységár	Mérték-egység	Költség bruttó Ft
Stroke épület	VILLAMOS ENERGIA	2017.11.15	14 102	2018.01.26	33 524	19 422 kWh		33,92 Ft/kWh		658 794
Patológia épület		2017.11.15	0	2018.01.26	3 390	3 390 kWh		33,92 Ft/kWh		114 989
Ápolási épület		2017.11.15	0	2018.01.26	11 119	11 119 kWh		33,92 Ft/kWh		377 156
<b>Összesen</b>		<b>2017.11.15 - 2018.01.26</b>				<b>33 931 kWh</b>		<b>33,92 Ft/kWh</b>		<b>1 150 940</b>

**Kórház követelése: 3 458 489 + 34 598 - 1 150 940 = 2 342 147 Ft**

4. táblázat

**MMJV Önkormányzat által közölt VILLAMOS ENERGIA költségek (Kórház tartozás)**

Közmű	Időszak	Induló óráállás	Záró mérőállás	Fogyasztás (kWh)	Bruttó egységár	Számlák összege adott időszakra
Egész telephely	2018.01.27-2018.08.31.	3 610 932	3 860 284	249 352	31,3202	7 809 766 Ft

	Időszak	Induló óráállás	Záró mérőállás	Fogyasztás (kWh)	Össz fogyasztás (kWh)	Egységár (Ft/kWh)	Kórházi épületek villamos energia költsége
Stroke épület	2018.01.27-2018.08.31.	33 524	150566	117 042	147 122	31,32	4 607 897 Ft
Patológia épület	2018.01.27-2018.08.31.	3 390	11707	8 317			
Ápolási épület	2018.01.27-2018.08.31.	11 119	32882	21 763			

**ELSZÁMOLÁS, EGYENLEG KÓRHÁZ ÉS MMJV ÖNKORMÁNYZAT KÖZÖTT 2017.10.18 - 2018.08.31, valamint 2018.01.26 - 2018.08.31 között**

Költségelszámolás 2017.10.18-tól, valamint 2017.11.15 - 2018.08.31 KÖZÖTT	
Kórház követelése az MMJV Önkormányzat felé	69 041 kWh / 2 342 147 Ft
MMJV Önkormányzat követelése a Kórház felé	147 122 kWh / 4 607 897 Ft
<b>EGYENLEG: Kórház által fizetendő</b>	<b>78 082 kWh / 2 265 750 Ft</b>
Egyenleg = 3.táblázat+ 4.táblázat - 1.táblázat - 2.táblázat	

Miskolc, 2020. 12. 22.

**DÍOSGYŐR, KÓRHÁZ ÚT 1. alatt a B.-A.-Z MEGYEI KÖZPONTI KÓRHÁZ által még használt épületek VILLAMOS ENERGIA költségei  
2018.09.01-2019.12.31**

**MISKOLC HOLDING ZRT. ÁLTAL KÜLDÖTT SZÁMLÁK**

Időszak	Miskolc Holding Zrt számlán szereplő				Nettó Ft		Bruttó Ft	
	Egész telephely t.hely kWh	Egész telephely költsége	Egységár Ft/kWh	Kórházi épületek össz fogy. kWh	Egységárból számolt	M.Holding követelés	M.Holding követelés	
2018.09.01-2019.12.31								
2018.09.01-09.30	31 579	1 042 586	33,02	19 178	633 165	633 165	804 120	
2018.10.01-10.31	35 505	1 036 986	29,21	21 175	618 453	618 453	785 435	
2018.11.01-11.30	37 134	1 071 000	28,84	17 739	511 619	511 619	649 756	
2018.12.01-12.31	44 918	1 282 325	28,55	20 190	576 387	576 387	732 011	
2019.01.01-01.31	45 230	1 390 584	30,74	14 522	446 475	446 475	567 023	
2019.02.01-02.28	40 016	1 287 952	32,19	16 554	532 806	532 806	676 664	
2019.03.01-03.31	35 282	1 171 714	33,21	16 010	531 692	531 692	675 249	
2019.04.01-04.30	28 939	984 776	34,03	18 718	636 962	636 962	808 942	
2019.05.01-05.31	28 491	979 273	34,37	15 513	533 202	533 202	677 167	
2019.06.01-06.30	27 216	921 377	33,85	16 035	542 853	542 853	689 423	
2019.07.01-07.31	27 874	923 717	33,14	14 865	492 612	492 612	625 617	
2019.08.01-08.31	27 323	913 569	33,44	15 883	531 062	531 062	674 449	
2019.09.01-09.30	27 670	922 335	33,33	15 092	503 068	503 068	638 896	
2019.10.01-10.31	29 547	973 061	32,93	17 735	584 061	584 061	741 757	
2019.11.01-11.30	29 261	971 519	33,20	13 763	456 957	456 957	580 335	
2019.12.01-12.31	43 556	1 388 633	31,88	21 956	699 991	699 991	888 989	
<b>Összesen</b>	<b>539 541</b>	<b>17 261 407</b>	<b>31,99</b>	<b>274 928</b>	<b>8 831 363</b>	<b>8 831 365</b>	<b>11 215 834</b>	

Miskolc, 2020.03.02

**Kórházi épületek villamos energia fogyasztása mérőórák alapján (fenti táblázathoz számolva)**

Kórházi épületek	Stroke			Ápolás			Patológia			Kórházi épületek össz fogy kWh
	Induló mérőállás	Záró mérőállás	Fogyasztás kWh	Induló mérőállás	Záró mérőállás	Fogyasztás kWh	Induló mérőállás	Záró mérőállás	Fogyasztás kWh	
2018.09.01-09.30	150566	167132	16 566	32882	34367	1 485	11707	12834	1 127	19 178
2018.10.01-10.31	167132	185223	18 091	34367	36003	1 636	12834	14282	1 448	21 175
2018.11.01-11.30	185223	200846	15 623	36003	36891	888	14282	15510	1 228	17 739
2018.12.01-12.31	200846	220223	19 377	MMJV részére átadva 2018.12.01-től			15510	16323	813	20 190
2019.01.01-01.31	220223	234745	14 522				46323	46396	72	44 594
2019.02.01-02.28	234745	251299	16 554				MMJV részére átadva 2019.01.10-től			16 554
2019.03.01-03.31	251299	267309	16 010							16 010
2019.04.01-04.30	267309	286027	18 718							18 718
2019.05.01-05.31	286027	301540	15 513							15 513
2019.06.01-06.30	301540	317575	16 035							16 035
2019.07.01-07.31	317575	332440	14 865							14 865
2019.08.01-08.31	332440	348323	15 883							15 883
2019.09.01-09.30	348323	363415	15 092							15 092
2019.10.01-10.31	363415	381150	17 735							17 735
2019.11.01-11.30	381150	394913	13 763							13 763
2019.12.01-12.31	394913	416869	21 956							21 956
<b>Összesen</b>			<b>266 303</b>			<b>4 009</b>			<b>4 688</b>	<b>275 000</b>

Miskolc, 2020. 12. 22.

**DIÓSGYŐR, KÓRHÁZ ÚT 1. alatt a B.-A.-Z MEGYEI KÖZPONTI KÓRHÁZ által még használt épületek VILLAMOS ENERGIA költségei  
2020.01.01-2020.08.31**

**MISKOLC HOLDING ZRT. ÁLTAL KÜLDÖTT SZÁMLÁK**

Időszak	Miskolc Holding Zrt számlán szereplő				Nettó Ft	Nettó Ft	Nettó Ft
	Egész t.hely kWh	Egész telephely költsége Nettó Ft	Egységár Ft/kWh	Kórházi épületek össz fogy. kWh	Egységárból számolt	M.Holding követelés	Különbség
2020.01.01-2020.							
január	45 502	1 501 930	33,01	17 456	576 188	576 188	0
február	40 991	1 406 594	34,31	17 508	600 782	600 782	0
március	30 657	1 110 347	36,22	16 382	593 330	593 330	0
április	25 353	986 253	38,90	12 238	476 068	476 068	0
május	26 090	1 017 238	38,99	15 049	586 754	586 754	0
június	25 238	961 512	38,10	13 532	515 539	515 539	0
július	26 209	972 669	37,11	13 042	484 015	484 015	0
augusztus	26 628	985 184	37,00	14 955	553 306	549 181	-4 125
<b>Osszesen</b>	<b>246 668</b>	<b>8 941 727</b>	<b>36,25</b>	<b>120 162</b>	<b>4 385 982</b>	<b>4 381 857</b>	<b>-4 125</b>
				bruttó	5 570 197	5 564 958	

Kórházi épületek villamos energia fogyasztása mérőórák alapján (fenti táblázathoz számolva)

Kórházi épület	volt Stroke		
	Induló mérőállás	Záró mérőállás	Fogyasztás kWh
2020.évi Időszak			
január	416869	434325	17 456
február	434325	451833	17 508
március	451833	468215	16 382
április	468215	480453	12 238
május	480453	495502	15 049
június	495502	509034	13 532
július	509034	522076	13 042
augusztus	522076	537031	14 955
<b>Osszesen</b>			<b>120 162</b>

Miskolc, 2020. 12. 22.

**Víz fogyasztás és csatornadíj, számlák alapján a Diósgyőri Tagkórházban (3533 Miskolc, Kórház út 1.)  
2017.10.18-2018.10.02.**

1. táblázat

Egész telephely költsége									
Mérők és gyári számuk									
Leolvasás dátuma	800024	400001	36466383	36466380	29065271	100033488	Bruttó Ft/m3	Összes fogyasztás m3	Összes bruttó ár Ft
2017.11.15	7 377	69	11 618	70 368	1	39	914,40		
2017.11.29	7 398	69	11 626	70 880	1	39			
2018.01.02	7 440	69	11 640	72 583	1	39			
2018.01.26	7 477	70	11 680	74 251	1	39			
<b>Összesen</b>	<b>100</b>	<b>1</b>	<b>62</b>	<b>3 883</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>914,40</b>	<b>4 046</b>	<b>3 699 662</b>

2. táblázat

2017.10.18-án átadott épület VÍZ, CSATORNADÍJ költségei (előző táblázathoz hozzáadandó), mert korábban átadásra került az MMJV részére

Fogyasztási hely	Almérők	Induló mérőállás dátuma	Induló mérőállás	Záró mérőállás dátuma	Záró mérőállás	Fogyasztás	Mérték-egység	Bruttó egységár	Mérték-egység	Költség bruttó Ft
Neurológia épülete	Víz-, szennyvíz	2017.10.18	4 423	2018.01.26	4 429	6 m3		914,4	Ft/m3	5 486

3. táblázat

B.-A.-Z MEGYEI KÖZPONTI KÓRHÁZ által még használt épületek VÍZ, CSATORNADÍJ költségei (előző táblából levonandó)

Fogyasztási hely	Almérők	Induló mérőállás dátuma	Induló mérőállás	Záró mérőállás dátuma	Záró mérőállás (kalkulált)	Fogyasztás	Mérték-egység	Bruttó egységár	Mérték-egység	Költség bruttó Ft	
Stroke épület	Víz-, csatornadíj	2017.11.15	0	2018.01.26	131	131 m3		914,4	Ft/m3	119 786	
		2017.11.15	0	2018.01.26	368	368 m3		914,4	Ft/m3	336 499	
2017.11.15		0	2018.01.26	56	56 m3		914,4	Ft/m3	51 206		
2017.11.15		0	2018.01.26	59	59 m3		914,4	Ft/m3	53 950		
Patológia épület	Víz-, csatornadíj	2017.11.15	0	2018.01.26	963	963 m3		914,4	Ft/m3	880 567	
		2017.11.15	0	2018.01.26	490	490 m3		914,4	Ft/m3	448 056	
Ápolási épület		Víz-, csatornadíj	2017.11.15	0	2018.01.26	2 067	2 067 m3		914,4	Ft/m3	1 890 065
			2017.11.15	0	2018.01.26	2 067	2 067 m3		914,4	Ft/m3	1 890 065
<b>Összesen</b>											

**Kórház követelése: 3 699 662 + 5 486 - 1 890 065 = 1 815 083 Ft**

4. táblázat

MMJV Önkormányzat által közölt VÍZ, CSATORNADÍJ költségek 2018.01.27-2018.10.02 (ekkor már az MMJV részére átírásra került)

Közmű	Időszak	főmérőn mért fogyasztás (Telephely fogy) (m3)	Almérőn mért fogyasztás (Kórházi ép. fogy.)(m3)	Bruttó egységár	Egész telephely költsége (számlák összege adott időszakra)	Kórház tartozása arányosított bruttó számlaösszeg adott időszakban	
MIVÍZ	2018.01.27-2018.10.02.	9468	4742	914,4 Ft	8 594 445 Ft	4 336 085 Ft	
Épület	Stroke épület	Induló mérőállás	Záró mérőállás	Fogyasztás (m3)	Össz (m3) fogyasztás	Bruttó egységár	Kórházi épületek költsége (Ft)
		131	1 549	1 418			
	368	572	204				
	Patológia épület	Induló mérőállás	Záró mérőállás	Fogyasztás (m3)			
		56	180	124			
	59	526	467				
Ápolási épület	Induló mérőállás	Záró mérőállás	Fogyasztás (m3)				
	963	1 596	633				
490	2 386	1 896					
<b>Összesen</b>				<b>4 742</b>	<b>4 742</b>	<b>914,4 Ft</b>	<b>4 336 085 Ft</b>

**ELSZÁMOLÁS, EGYENLEG KÓRHÁZ ÉS MMJV ÖNKORMÁNYZAT KÖZÖTT 2017.10.18 - 2018.10.02, valamint 2018.01.26 - 2018.10.02 között**

Költségszámolás 2017.10.18-tól, valamint 2017.11.15 - 2018.10.02 KÖZÖTT	
Kórház követelése az MMJV Önkormányzat felé (4 046m3 + 6m3 = 4052m3)	4 052 m3 1 815 083 Ft
MMJV Önkormányzat követelése a Kórház felé (2067m3 + 4 742 m3=6 809m3)	6 809 m3 4 336 085 Ft
<b>EGYENLEG: Kórház által fizetendő</b>	<b>2 757 m3 2 521 002 Ft</b>

Egyenleg = 3.táblázat+ 4.táblázat - (1.táblázat + 2.táblázat)

**DIÓSGYŐR, KÓRHÁZ ÚT 1. alatt a B.-A.-Z MEGYEI KÖZPONTI KÓRHÁZ által még használt épületek VÍZ és CSATORNADÍJ költségei 2018.10.02-2019.12.31**

Fogyasztási hely	Almérők	Induló mérőállás dátuma	Induló mérőállás	Záró mérőállás dátuma	Záró mérőállás	Fogyasztás m3	Bruttó egységár Ft/m3	Összköltség bruttó Ft	
Stroke épület	Víz- és csatorna-díj	2018.10.02	1 549	2019.12.31	3 635	2 086	914,4	1 907 438	
		2018.10.02	572	2019.12.31	1 128	556	914,4	508 406	
Ápolási épület		2018.10.02	1 596	2018.01.26	1 599	3	914,4	2 743	
		2018.10.02	2 386	2018.01.26	2 396	10	914,4	9 144	
Patológia épület		2018.10.02	180	2019.01.10	201	21	914,4	19 202	
		2018.10.02	526	2019.01.10	738	212	914,4	193 853	
<b>Összesen</b>			<b>2018.10.02-2019.12.31</b>				<b>2 888</b>	<b>914,4</b>	<b>2 640 787</b>

Miskolc, 2020. 12. 22.

**DIÓSGYŐR, KÓRHÁZ ÚT 1. alatt a B.-A.-Z MEGYEI KÖZPONTI KÓRHÁZ által még használt épületek VÍZ és SZENNYVÍZ CSATORNADÍJ költségei  
2020.01.01-2020.08.11**

Fogyasztási hely	Almérők	Induló mérőállás dátuma	Induló mérőállás	Záró mérőállás dátuma	Záró mérőállás	Fogyasztás m3	Bruttó egységár Ft/m3	Összköltség bruttó Ft	Összköltség bruttó Ft	Követelés bruttó Ft
Stroke épület	Víz- és szennyvíz csatorna-díj	2020.01.01	3 635	2020.03.31	4 032	397	914,4	363 017	462 686	462 686
		2020.01.01	1 128	2020.03.31	1 237	109	914,4	99 670		
		2020.04.01	4 032	2020.05.05	4 082	50	914,4	45 720	45 720	45 720
		2020.04.01	1 237	2020.05.05	1 237	0	914,4	0		
		2020.05.05	4 082	2020.08.11	4 366	284	914,4	259 690	259 690	259 690
		2020.05.05	1 237	2020.08.11	1 237	0	914,4	0		
<b>Összesen</b>		2020.01.02-2020.08.11				<b>840</b>	<b>914,4</b>	<b>768 096</b>	<b>768 096</b>	<b>768 096</b>

Miskolc, 2020. 12. 22.

## Felvonók üzemeltetési költségei Kórház út 1. címen

### Felvonók biztonságtechnikai vizsgálatának költsége

LIFT azonosító	Épület	2017. II. féléves vizsgálati díj	2018. I. féléves vizsgálati díj
27-0029	2. sz.TRAUMA épület	20 637 Ft	20 637 Ft
27-0093	2. sz.TRAUMA épület	20 637 Ft	20 637 Ft
27-0861	2. sz.TRAUMA épület	20 637 Ft	20 637 Ft
27-0865	2. sz.TRAUMA épület	20 637 Ft	20 637 Ft
27-0869	2. sz.TRAUMA épület	20 637 Ft	20 637 Ft
27-0196	2. sz.TRAUMA épület	- Ft	19 961 Ft
27-0018	8. sz.SZÜLÉSZET épüle	16 557 Ft	16 557 Ft
27-1152	5.sz.NEUROLÓGIA ép.	- Ft	19 961 Ft
27-1153	5.sz.NEUROLÓGIA ép.	- Ft	19 961 Ft
Összesen		119 742 Ft	179 625 Ft

5. és 8. sz. épületek 2017.10.18-2017.12.31: **16 557Ft/184nap\*74 nap=** 6 659 Ft

2.; 5.; 8. sz. épületek 2018.01.27-2018.06.30: **179 625Ft/184nap\*155nap=** 151 315 Ft

**Biztonságtechnikai vizsgálat költsége mindösszesen**

**157 973 Ft**

### Felvonók karbantartási költsége 2018.01.27 - 2018.06.30

Lift azonosító	Épület	Havi költség lifentként
27-0029	2. sz.TRAUMA épület	11 811 Ft
27-0093	2. sz.TRAUMA épület	11 811 Ft
27-0861	2. sz.TRAUMA épület	11 811 Ft
27-0865	2. sz.TRAUMA épület	11 811 Ft
27-0869	2. sz.TRAUMA épület	11 811 Ft
27-0196	2. sz.TRAUMA épület	9 271 Ft
27-0018	8. sz.SZÜLÉSZET épüle	9 271 Ft
27-1152	5.sz.NEUROLÓGIA ép.	11 811 Ft
27-1153	5.sz.NEUROLÓGIA ép.	11 811 Ft
Összesen (1 havi költség)		101 219 Ft

Időszak	Költség
2018.01.27-2018.01.31	16 326 Ft
2018.02.01-2018.02.28	101 219 Ft
2018.03.01-2018.03.31	101 219 Ft
2018.04.01-2018.04.30	101 219 Ft
2018.05.01-2018.05.31	101 219 Ft
2018.06.01-2018.06.30	101 219 Ft
Összesen	522 421 Ft

5. és 8. számú épületek felvonóinak karbantartási költsége 2017.10.18-2018.01.26 között

Időszak	Költség
2017.10.18-2017.10.31	13 794 Ft
2017.11.01-2017.11.30	32 893 Ft
2017.12.01-2017.12.31	32 893 Ft
2018.01.01-2018.01.26	27 588 Ft
Összesen	107 168 Ft

**Felvonók karbantartási költsége mindösszesen**

**629 588 Ft**

**Felvonók teljes költsége:**

**787 561 Ft**

Miskolc, 2020. 12. 22.



**2018.-2020. évi őrzés-védelem kimutatás Kórház út 1.**

					<b>2018. év</b>							
Épszám	Épület	épület alapterület (nm)	közös területből jutó (nm)	terület arányos osztott költség	január	február	március	április	május	június	július	épület alapterület (nm)
1,00	Gyógyszertár	124,00	874,00	MMJV	15 064,07	13 606,26	15 064,07	14 578,13	15 064,07	14 578,13	15 064,07	124,00
1,00	Porta, gépészeti tér	100,00	705,00	MMJV	12 148,44	10 972,79	12 148,44	11 756,56	12 148,44	11 756,56	12 148,44	100,00
1,00	Orvosi ügyelet	108,00	761,00	MMJV	13 120,32	11 850,61	13 120,32	12 697,08	13 120,32	12 697,08	13 120,32	108,00
2,00	Trauma épület (KP.Steril, Reumatológia, Ápolási osztály)	6 082,00	3 930,00	MMJV	738 868,37	667 364,98	738 868,37	715 033,91	738 868,37	715 033,91	738 868,37	6 082,00
3,00	Igazgatóság	676,00	2 136,00	MMJV	82 123,48	74 176,05	82 123,48	79 474,34	82 123,48	79 474,34	82 123,48	676,00
4,00	SZTK (volt Stroke épület) a kórház a használó	2 889,00	7 088,00	Kórház	350 968,55	317 003,85	350 968,55	339 646,99	350 968,55	339 646,99	350 968,55	0,00
5,00	Neurológia	1 437,00	3 669,00	MESZEGYI	174 573,14	157 678,97	174 573,14	168 941,75	174 573,14	168 941,75	174 573,14	1 437,00
6,00	Kazánház-mosoda	1 194,00	2 193,00	MMJV	145 052,42	131 015,09	145 052,42	140 373,31	145 052,42	140 373,31	145 052,42	1 194,00
8,00	Ideiglenes Pszichiátria (mozgásszervi rehab)	1 536,00	3 666,00	MMJV	186 600,10	168 542,03	186 600,10	180 580,74	186 600,10	180 580,74	186 600,10	1 536,00
9,00	Trafóház	91,00	640,00	MMJV	11 055,08	9 985,24	11 055,08	10 698,47	11 055,08	10 698,47	11 055,08	91,00
10,00	Ápolási Osztály 2018.11.30.-ig a kórház a használó	2 622,00	4 263,00	MMJV	318 532,21	287 706,51	318 532,21	308 256,97	318 532,21	308 256,97	318 532,21	2 622,00
11,00	Palacktároló	72,00	504,00	MESZEGYI	8 746,88	7 900,41	8 746,88	8 464,72	8 746,88	8 464,72	8 746,88	72,00
12,00	Laboratórium	526,00	2 707,00	MMJV	63 900,82	57 716,87	63 900,82	61 839,50	63 900,82	61 839,50	63 900,82	526,00
13,00	Gazdasági épület	327,00	2 306,00	MMJV	39 725,41	35 881,02	39 725,41	38 443,95	39 725,41	38 443,95	39 725,41	327,00
14,00	Patológia 2019.01.10-ig a kórház a használó	357,00	2 516,00	MMJV	43 369,95	39 172,85	43 369,95	41 970,92	43 369,95	41 970,92	43 369,95	357,00
15,00	Csereraktár (ápolási)	376,00	2 649,00	MMJV	45 678,15	41 257,68	45 678,15	44 204,66	45 678,15	44 204,66	45 678,15	376,00
16,00	Étkezde Irattár	645,00	2 299,00	MMJV	78 357,46	70 774,48	78 357,46	75 829,80	78 357,46	75 829,80	78 357,46	645,00
17,00	BÜF Műszaki karbantartó épület	477,00	3 365,00	MMJV	57 948,08	52 340,20	57 948,08	56 078,79	57 948,08	56 078,79	57 948,08	477,00
18,00	Büfé	29,00	204,00	MMJV	3 523,05	3 182,11	3 523,05	3 409,40	3 523,05	3 409,40	3 523,05	29,00
	<b>Összesen</b>	<b>19 668,00</b>	<b>46 475,00</b>	<b>nettó számla érték</b>	<b>2 389 356,00</b>	<b>2 158 128,00</b>	<b>2 389 356,00</b>	<b>2 312 280,00</b>	<b>2 389 356,00</b>	<b>2 312 280,00</b>	<b>2 389 356,00</b>	<b>16 779,00</b>
	Kórházi épületek költsége:				712 870,70	643 883,22	712 870,70	689 874,87	712 870,70	689 874,87	712 870,70	

Teljes kórház 19.668 m2

Teljes kórház 19.668 m2 - SZTK nélkül 2.889m2 = 16.779 m2

Teljes kórház 19.668 m2 - SZTK+Ápolási O. nélkül

(2.889m2+2.622m2=5.511m2) = 14.157 m2

Teljes kórház 19.668 m2 - (SZTK+Ápolási O.+Patológia nélkül

2.889m2+2.622m2+357m2=5.868m2) = 13.800 m2

Intézmény által készített kimutatás alapján elfogadható összeg				
Épület	2018 01.01.- 07.31.	2018.08.01.- 12.31.	2019	2020-01-01- 2020-09-30
volt Stroke <b>KÓRHÁZ tulajdona 2.889 m2</b>	2 400 172		0	0
Ápolási Osztály 2018.11.30.-ig a kórház használó	2 178 349	1 469 419	0	0
Patológia 2019.01.10-ig a kórház használó	296 594	260 680	19 436	0
Összesen nettó:	4 875 116	1 730 098	19 436	0
Összesen bruttó:	6 191 397	2 197 225	24 684	0
<b>Mindösszesen (nettó):</b>		<b>6 624 651</b>		
<b>Mindösszesen (bruttó):</b>		<b>8 413 306</b>		





Munkakör	Megnevezés	Hónap												Összesen
		Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	
vízszereelő	Bruttó járandóság	301 677	305 999	314 273	320 448	309 810	322 721	315 454	327 666	329 038	341 722	314 289	369 349	<b>3 872 446</b>
	Étkezési utalvány	5 000	5 000	5 000	0	10 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	30 000	<b>85 000</b>
	Szociális hozzájárulási adó	58 827	59 670	59 037	60 691	58 504	60 645	59 517	61 719	62 253	64 726	59 153	69 664	<b>734 406</b>
Kertész	Bruttó járandóság	167 001	167 002	196 274	377 190	167 002	167 000	167 000	167 000	141 952	167 000	167 001	166 998	<b>2 218 420</b>
	Étkezési utalvány	5 000	5 000	5 000	0	10 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	30 000	<b>85 000</b>
	Szociális hozzájárulási adó	32 565	32 565	38 273	73 552	32 565	32 565	32 565	32 565	27 681	32 565	32 565	32 565	<b>432 591</b>
Kertész	Bruttó járandóság	216 500	216 501	269 381	294 110	216 500	216 499	216 501	216 500	216 500	243 874	216 500	216 501	<b>2 755 867</b>
	Étkezési utalvány	5 000	5 000	5 000	0	10 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	30 000	<b>85 000</b>
	Szociális hozzájárulási adó	42 218	42 218	52 530	57 352	42 218	42 217	42 218	42 218	42 218	47 556	42 218	42 218	<b>537 399</b>
épületgépész	Bruttó járandóság	331 925	313 917	294 068	314 534	306 432	302 767	322 364	339 388	303 695	335 877	306 696	323 295	<b>3 794 958</b>
	Étkezési utalvány	5 000	5 000	5 000	0	10 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	30 000	<b>85 000</b>
	Szociális hozzájárulási adó	64 726	61 214	57 344	61 335	59 754	59 040	62 861	66 180	59 221	65 496	59 806	63 043	<b>740 020</b>
villanyszerelő	Bruttó járandóság	336 771	333 881	339 098	359 949	346 858	356 088	354 552	336 901	351 126	356 397	357 858	344 005	<b>4 173 484</b>
	Étkezési utalvány	5 000	5 000	5 000	0	10 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	30 000	<b>85 000</b>
	Szociális hozzájárulási adó	65 671	65 107	66 124	70 190	67 637	69 438	69 138	65 696	68 469	69 498	69 782	67 081	<b>813 831</b>
		1 642 881	1 623 074	1 711 402	1 989 351	1 657 280	1 653 980	1 667 170	1 680 833	1 627 153	1 749 711	1 650 868	1 844 719	

januárban 5 nap **264 981**

	5 fő összes bér+járulék	80%
Javítások, karbantartások (kertészek, karbantartók) 2018.05.31-ig - Kórház u. 1.	7 246 088	5 796 870
Javítások, karbantartások (kertészek, karbantartók) 2018.06.01-2018.12.31. - Kórház u. 1.	11 874 434	9 499 547
		15 296 417

2017.10.18 neurológiai épület átadásra került az Önkormányzat részére  
2017.11.15 az egész telephely átadásra került az Önkormányzat részére  
2018.01.26 a villamos energia és a víz szolgáltatás átírásra került az Önkormányzat nevére  
2018.04.01 a földgáz szolgáltatás átírásra került az Önkormányzat nevére

össz terület

stroke épület

ápolási épület épület kiürítésre kerül a Kórház által, tehát 2018.11.30-ig számoltuk el a ráeső

2018.11.30 fogyasztást fűtés esetében arányosítva, víz és áram pedig óraállás alapján került

patológia épület kiürítésre kerül a Kórház által, tehát 2019.01.10-ig számoltuk el a ráeső

2019.01.10 fogyasztást fűtés esetében arányosítva, víz és áram pedig óraállás alapján került számításra

víz óraállás alapján

áram óraállás alapján

gáz légm<sup>3</sup> alapján arányosítás, stroke esetében óra van