



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2020. szeptember 24. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

116/2020. (IX. 24.) számú határozat

Tárgy: A 01470/11 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó belterületbe vonási kérelem jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat belterületbe vonási kérelmek jóváhagyására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése támogatja a Miskolc 01470/11 helyrajzi számú, 44788 m² alapterületű ingatlan belterületbe vonását. A terület felhasználási célja Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendelet szerint kertvárosias lakózónában kialakuló építési telek.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kérelmezőket értesítse a döntésről. Egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti ingatlan tulajdonosaival kötendő megállapodás előkészítéséről, amely tartalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 59/2018. (V.17.) számú határozatában megfogalmazott feltételrendszert.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 59/2018. (V.17.) számú határozatban foglaltakon túl az ingatlan tulajdonosaival kötendő megállapodásban kerüljön kikötésre, hogy a belterületbe vont ingatlanból az építési telkek kialakításával egyidejűleg kialakuló útterületet a kérelmező köteles az Önkormányzattal egyeztetett és az Önkormányzat által elfogadott tervek alapján, annak megfelelően kiépíteni, valamint azt követően az „út” ingatlant az Önkormányzat részére térítésmentesen átadni. Az Önkormányzat a felhasználási célt abban az esetben tekinti teljesítettnek, amikor az építési telkek kialakításra kerülnek és az építési telkek kialakításával összefüggő útterületek a jogszabályokban előírt közműekkel együtt az előzetesen az Önkormányzat által jóváhagyott tervek alapján és azokban foglaltak szerint megépítésre kerülnek, valamint térítésmentes átadásuk az Önkormányzat részére megvalósul. A kérelmező köteles vállalni az „út” ingatlan átadásával egyidejűleg az Önkormányzat feladatellátási kötelezettségének növekedéséből adódó költségnövekmény 50%-ának 10 évre vetített összegének megtérítését.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan tulajdonosokkal történő megállapodás jelen, valamint az 59/2018. (V.17.) számú határozat keretei között történő aláírására, valamint egyéb kapcsolódó intézkedések megtételére, továbbá az 1. pont szerinti ingatlan belterületbe

vonása iránti kérelem Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz történő benyújtására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. pont tekintetében azonnal.

Az 2-3. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 8 napon belül

A 4. pont tekintetében a kérelmező által a szükséges dokumentumok becsatolását követően.

k.m.f.

Dr. Ignác Dávid sk.
jegyző

Veres Pál sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

.....
kiadó