



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

Ikt.: 807411-0/2020

Ügyintéző: dr. Kavecsánszki Réka

**Döntéskérő indítvány**

az Önkormányzat tulajdonában álló LED falak működtetésével kapcsolatos  
döntések meghozatalára

Előkészítésért felelős:

.....  
**Dr. Angyalné dr. Soltész Kitti**  
osztályvezető  
Jogi Osztály

Egyeztetve:

.....  
**Dr. Vargáné Barkóczy Boglárka**  
osztályvezető  
Sajtó, Kommunikációs és Városmarketing Osztály

.....  
**Vargha Tibor**  
osztályvezető  
Építési és környezetvédelmi Osztály

.....  
**Nagy László**  
mb. főosztályvezető  
Városfejlesztési Főosztály

.....  
**Polgári Máttyás**  
főosztályvezető  
Gazdálkodási Főosztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....  
**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző



## Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján a helyi önkormányzatok feladata a kulturális szolgáltatás biztosítása, különösen a helyi közművelődési tevékenység (ezzel összefüggésben a televízió műsor összeállítása, műsorszolgáltatás) támogatása. A helyi közszolgálati műsorszolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó közfeladatáról az Önkormányzat a MIKOM Nonprofit Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint gondoskodik. A szerződés alapján közszolgáltatási kötelezettsége keretében a Kft. – többek között – helyi közszolgálati műsorszolgáltatás nyújtását (ennek keretében televízió műsor gyártását, összeállítását és szolgáltatását) vállalta.

E közfeladattal összefüggésben Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közösségi kommunikációt célzó műsorszolgáltatási tevékenységet láthat el az ÉMOP 4.3.2-13-2013-0001 azonosító számú „Miskolc a Digitális Város” projekt keretén belül telepített LED falakon, tekintettel arra, hogy a fent említett projekt követelményeivel összhangban, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete szerint a LED falak vizuáltechnikai eszközök, amelyeken a vetített tartalom minimum 60 %-a közösségi célú kommunikációt szolgál.

A hivatkozott projekt keretében beszerzett 4 db LED fal az alábbi helyszínekre került kihelyezésre:

1. Miskolc, Klapka György u. (Avasi Gimnázium), Hrsz: 13051
2. Miskolc, Széchenyi út (Centrum áruház), Hrsz: 3589/3
3. Miskolc, Belváros (Szinva Terasz), Hrsz: 2468/2
4. Miskolc, Szent István tér (Városház tér), Hrsz: 2095/6.

Az előzőekben foglaltakon túlmenően lehetőség van – a fenti keretek figyelembe vételével – a LED falakon, mint a Reklámtv. szerinti szabadtéri reklámhordozókon, reklámok ellenszolgáltatás fejében történő közzétételére is.

Jelen indítványban a LED falak reklám célú hasznosítására, valamint a hasznosításhoz szükséges díjszabás megállapítására teszek javaslatot. Ezen túlmenően – figyelemmel a közszolgáltatási szerződéssel összefüggő műszaki-technikai célszerűségi szempontokra, és a vetítési idő hatékony kihasználására – javaslom továbbá, hogy az Önkormányzat kössön megállapodást a MIKOM Nonprofit Kft.-vel (székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u 9., cégjegyzékszám: 05-09-015911) közösségi kommunikációt célzó műsorszolgáltatási tevékenység, valamint a reklám célú hasznosításra vonatkozó közvetítői tevékenység ellátására. A közszolgáltatási kötelezettség keretében legyártott, LED falakon megvalósuló közösségi kommunikáció és a kereskedelmi reklámok megfelelő arányának biztosítása, a változó piaci igényekhez alakított üzemidő meghatározása és annak optimális kihasználtsága a MIKOM Nonprofit Kft.-vel történő szerződéskötéssel biztosítható.

Reklámok szabadtéri reklámhordozón ellenszolgáltatás fejében történő közzététele a reklámadóról szóló 2014. évi XXII. törvény értelmében adóköteles tevékenység, azonban az adó mértéke várhatóan 2022. december 31-ig az adóalap 0%-a.

A nemzeti vagyonról szóló törvény értelmező rendelkezései alapján a MIKOM Nonprofit Kft. – mint a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló Miskolc Holding Zrt. egyszemélyes társasága és





elismert vállalatcsoport ellenőrzött tagja – 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdálkodó szervezetnek minősül, melynek létesítő okiratban foglalt működési célja a társadalom szükségleteinek kielégítését nyereség- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenység folytatása.

Tekintettel arra, hogy Magyarország Kormánya 2020. március 11. napjától a 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – meghatározott kivételekkel – a polgármester gyakorolja.

Mindezekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a határozati javaslatot elfogadni és határozatát meghozni szíveskedjen.

Miskolc, 2020. június 17.

  
Varga Andrea Klára  
alpolgármester





## **I. Határozati javaslat:**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** az Önkormányzat tulajdonában álló LED falak reklám célú hasznosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által az ÉMOP 4.3.2-13-2013-0001 azonosító számú „Miskolc a Digitális Város” projekt keretén belül beszerzett és telepített 4 (négy) db LED fal reklám célú hasznosításáról döntök a határozat mellékletét képező díjszabás szerint azzal, hogy a reklám célú hasznosításra Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletének vizuáltechnikai eszközökre vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett kerülhet sor.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Jogi Osztály

**Határidő:**

azonnal



## **II. Határozati javaslat:**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** az Önkormányzat tulajdonában álló LED falak működtetése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által az ÉMOP 4.3.2-13-2013-0001 azonosító számú „Miskolc a Digitális Város” projekt keretén belül beszerzett és telepített 4 (négy) db LED fal működtetésével összefüggésben 2021. június 30. napjáig tartó határozott idejű megállapodások megkötéséről döntök a MIKOM Nonprofit Kft.-vel (székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u 9., cégjegyzékszám: 05-09-015911)

- a.) a vetített tartalom minimum 60 %-át kitevő, közösségi kommunikációt célzó műsorszolgáltatói tevékenység ellátására, a határozat 1. sz. mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal, valamint
- b.) a fennmaradó vetítési időben közvetítői tevékenység ellátására, a LED falak reklám célú hasznosítása vonatkozásában, a határozat 2. sz. mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal.

2. Utasítom a Jogi Osztályt, hogy gondoskodjon az Önkormányzat és a MIKOM Nonprofit Kft. között megkötendő, 1. pont szerinti szerződések előkészítéséről.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Jogi Osztály

**Határidő:**

azonnal



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

**Határozat**

.....68...../2020. (VI. 17.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** az Önkormányzat tulajdonában álló LED falak reklám célú hasznosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által az ÉMOP 4.3.2-13-2013-0001 azonosító számú „Miskolc a Digitális Város” projekt keretén belül beszerzett és telepített 4 (négy) db LED fal reklám célú hasznosításáról döntök a határozat mellékletét képező díjszabás szerint azzal, hogy a reklám célú hasznosításra Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletének vizuáltechnikai eszközökre vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett kerülhet sor.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Határidő:**

Polgármester

Jogi Osztály

azonnal

Miskolc, 2020. JÚN. 17. ....



  
**Veres Pál**  
polgármester

Ellenjegyzem:

  
Dr. Ignácz Dávid  
jegyző



### LED falak hirdetési díjai

Spot hossza	Napi nettó ár	Havi nettó ár	Éves nettó ár	Egyszeri technikai költség (feliratozás)
15 mp	50 000 Ft	500 000 Ft	5 000 000 Ft	25 000 Ft
20 mp	67 000 Ft	700 000 Ft	5 500 000 Ft	33 500 Ft
25 mp	83 000 Ft	800 000 Ft	6 000 000 Ft	41 500 Ft
30 mp	100 000 Ft	1 000 000 Ft	6 500 000 Ft	50 000 Ft

*/ Áraink az Áfát nem tartalmazzák. /*

Megjelenések száma: 11 - 17 db /nap  
LED falak üzemideje: 7:00 órától 18:00 óráig  
Falak mérete: 1920x1080 pixel  
Felbontása: Full HD

Egyéb információk: Az üzemelő LED falakon egyidőben azonos műsor fut.  
A hirdetések hang nélkül, szükség szerint feliratozva kerülnek lejátszásra.



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

**Határozat**

.....<sup>69</sup>...../2020. (VI. 17.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** az Önkormányzat tulajdonában álló LED falak működtetése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által az ÉMOP 4.3.2-13-2013-0001 azonosító számú „Miskolc a Digitális Város” projekt keretén belül beszerzett és telepített 4 (négy) db LED fal működtetésével összefüggésben 2021. június 30. napjáig tartó határozott idejű megállapodások megkötéséről döntök a MIKOM Nonprofit Kft.-vel (székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u 9., cégjegyzékszám: 05-09-015911)

- a) a vetített tartalom minimum 60 %-át kitevő, közösségi kommunikációt célzó műsorszolgáltatási tevékenység ellátására, a határozat 1. sz. mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal, valamint
- b) a fennmaradó vetítési időben közvetítői tevékenység ellátására, a LED falak reklám célú hasznosítása vonatkozásában, a határozat 2. sz. mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal.

2. Utasítom a Jogi Osztályt, hogy gondoskodjon az Önkormányzat és a MIKOM Nonprofit Kft. között megkötendő, 1. pont szerinti szerződések előkészítéséről.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Határidő:**

Polgármester

Jogi Osztály

azonnal

Miskolc, 2020. <sup>2020 JÚN. 17.</sup>.....



*Veres Pál*  
**Veres Pál**  
polgármester

Ellenjegyzem:

*Dr. Ignác Dávid*

Dr. Ignác Dávid

jegyző



## MEGÁLLAPODÁS

közvetítói tevékenység ellátásra

amely létrejött egyrészről

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata** (képv.: Veres Pál polgármester, székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8., adószám: 15735605-2-05, bankszámlaszám: 10700086-42689106-51100005), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészt a

**MIKOM Nonprofit Kft.** (képv.: Varga Zoltán ügyvezető, székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u 9., cégjegyzékszám: 05-09-015911, adószám: 18423121-2-05, bankszámlaszám: 10918001-00000004-07010006, UniCredit Bank Hungary Zrt.), mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott),

külön-külön „Fél”, együttesen „Felek” között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

### Előzmények

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az **ÉMOP 4.3.2-13-2013-0001** azonosító számú „Miskolc a Digitális Város” projekt keretén belül LED falak beszerzését és telepítését valósította meg. Ennek során 4 db LED fal került kihelyezésre az alábbi helyszínekre:

1. Miskolc, Klapka György u. (Avasi Gimnázium), Hrsz: 13051
2. Miskolc, Széchenyi út (Centrum áruház), Hrsz: 3589/3
3. Miskolc, Belváros (Szinva Terasz), Hrsz: 2468/2
4. Miskolc, Szent István tér (Városház tér), Hrsz: 2095/6

A projektelem eredményeképpen létrejött LED falak üzemeltetését Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata végzi oly módon, hogy az üzemeltetés végrehajtásához, megvalósításához koordinációs (szakértői) szolgáltatásokat vesz igénybe, melyek a sikeres működtetést szolgálják.

Ennek keretében Felek – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletének vizuáltechnikai eszközökre vonatkozó rendelkezéseivel összhangban – a LED falak működtetésével megvalósuló reklámozási tevékenység ellátására az alábbi megállapodást kötik.

### I. A megállapodás tárgya

1. A Megbízó megbízza, a Megbízott pedig díj ellenében elvállalja a Megbízó tulajdonában lévő, és az **ÉMOP 4.3.2-13-2013-0001** azonosító számú projekt keretében beszerzett LED falak reklámozási célú hasznosítása és e tárgyú működtetése vonatkozásában a Megbízó és harmadik személyek (a továbbiakban: Reklámozók) között megkötendő, reklámok közzétételére irányuló szerződések (a továbbiakban: Reklám Közzétételi Szerződések) közvetítését.

### II. Felek jogai és kötelezettségei

2. A Megbízott a reklámok közzétételére irányuló szerződések megkötése érdekében köteles

- a) Reklámozók felkutatására,



- b) a Megbízó és Reklámozók közötti szerződéskötési folyamat koordinálására, Reklám Közzétételi Szerződések megkötésre történő előkészítésére,
- c) a Reklámozókkal való folyamatos kapcsolattartásra,
- d) a Megbízó kérésére, valamint szükség esetén külön kérés nélkül a Megbízót tájékoztatni a szerződéskötési folyamatok állásáról és a Megbízó döntését igénylő kérdésekről.

3. Megbízott jelen megállapodás szerinti tevékenysége során köteles betartani a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény reklámok közzétételére vonatkozó előírásait. Amennyiben a Megbízott a jelen pontban foglaltakat megsérti, vagy jelen pontban meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, úgy teljes körű felelősséggel tartozik az ezekből esetlegesen eredő valamennyi igény teljesítéséért.

4. Megbízott jelen megállapodás szerinti tevékenysége során köteles figyelemmel lenni arra a tényre, hogy a LED falak Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete szerinti vizuáltechnikai eszközök, amelyeken a vetített tartalom minimum 60 %-a közösségi célú kommunikációt szolgál.

5. A Megbízott a feladatainak az ellátásra során mindenkor a Megbízó érdekeinek megfelelően és megfelelő gondosságot tanúsítva köteles eljárni.

6. A Megbízott a Reklám Közzétételi Szerződések előkészítése során a Megbízó képviselőjében jogosult eljárni, de a jogköre nem terjed ki azok megkötésére, módosítására, valamint az olyan jognyilatkozatok megtételére, amely a Reklám Közzétételi Szerződések teljesítésével rendszerint együtt jár. A Megbízott jogköre nem terjed ki továbbá pénz átvételére.

7. Megbízott a reklámidő értékesítése során a Megbízó által meghatározott árlista szerint köteles a LED falak hirdetési szolgáltatásainak díját megállapítani.

8. A Megbízó köteles a Megbízottnak mindazt a tájékoztatást és segítséget megadni, amely kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges.

9. A Megbízott köteles a Megbízó utasításait követni.

10. A Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell.

11. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a jelen megállapodást felmondhatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyoniát.

### III. A megbízási díj

12. A Megbízottat a jelen megállapodás szerinti feladatainak az ellátásáért **havi 1.150.000,- Ft+ÁFA** díjazás illeti meg. Felek rögzítik, hogy a díj a jelen pontban meghatározott fix összeg, melyet a Felek általánydíjnak tekintenek, és amelyen felül további díjazásra, költségeinek elszámolására Megbízott nem jogosult.

13. A megbízási díj a Megbízottat akkor illeti meg, ha e megállapodásból eredő feladatait az elvárható legnagyobb gondossággal látja el, és a megbízási díj összegéről a számviteli szabályoknak és a megállapodásnak megfelelően havonta kiállított, **teljesítésigazolással alátámasztott számlákat** a Megbízó felé benyújtja.



14. A számlák kiállításának alapja a Megbízó által igazolt, havi teljesítésigazolás, amely a számlák mellékletét képezi. A jelen megállapodásra vonatkozó teljesítésigazolásokat Dr. Ignác Dávid jegyző jogosult aláírni. A fizetés a számlák kiállításától számított 30 napon belül banki átutalással történik a Megbízott bankszámlájára.

15. Amennyiben Megbízó az ellenérték megfizetésével késedelembe esik, Megbízott a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-ában meghatározott mértékű késedelmi kamatot követelhet.

#### IV. A megállapodás időbeli hatálya

16. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés az aláírás napjával lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a Felek közös megegyezésével 2020. június 1. napjától az aláírás napjáig eltelt időszakban is alkalmazzák, a jelen szerződésben foglalt feltételeknek megfelelő szolgáltatások teljesítésére figyelemmel. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodást **2021. június 30. napjáig** tartó határozott időtartamra kötik.

17. Amennyiben valamelyik Fél a megállapodás vagy jogszabály rendelkezéseit súlyosan megsérti, a másik Fél jogosult a megállapodást azonnali hatállyal felmondani.

#### V. Egyéb rendelkezések

18. A Felek képviselői:

A Megbízó részéről:

A Megbízott részéről:

19. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodást csak írásban módosíthatják. Kivételt képez e rendelkezés alól, ha a Szerződő Felek adataiban változás következik be, vagy a kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személye megváltozik. Ezekben az esetekben Szerződő Felek a változás bekövetkezésétől számított legkésőbb 3 munkanapon belül egyoldalú, írásbeli nyilatkozatban tájékoztatják a másik Szerződő Felet az adatban, vagy a személyben bekövetkező változás tényéről, valamint az új adatról, a kapcsolattartó, illetve a teljesítésigazoló személyéről.

20. Megbízott képviseletében eljáró személy kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50. § (1a) bekezdése alapján köteles a nyilatkozat változása esetén arról haladéktalanul tájékoztatni Megbízót. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes megállapodást Megbízó felmondja, vagy a megállapodástól eláll.

21. Ha a megállapodás valamely rendelkezése érvénytelen, érvénytelenné válik, vagy annak nyilvánítják, vagy pedig a továbbiakban egyébként nem alkalmazható, a megállapodás fennmaradó rendelkezései továbbra is teljes egészében hatályban maradnak. Ilyen esetben az érvénytelen vagy alkalmazhatatlan rendelkezést oly módon kell módosítani, hogy lehetővé tegye a Felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, melyeket a Felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érní.



22. Bármely vita, követelés, kérdés, vagy eltérés esetén, amely a megállapodással, vagy annak megszegésével kapcsolatban merül fel, a Felek kötelesek mindent megtenni a jogvita peren kívüli rendezése érdekében. Amennyiben a peren kívüli rendezés nem vezet eredményre, a Felek – hatáskörtől függően – kikötik a Miskolci Járásbíróság, illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

23. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény, valamint az irányadó egyéb ágazati jogszabályok alkalmazandók.

Szerződő felek jelen megállapodást kölcsönösen átolvasták, értelmezték és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Kelt: Miskolc, 2020. ....

Kelt: Miskolc, 2020. ....

.....  
**MIKOM Nonprofit Kft.**  
képv.: Varga Zoltán ügyvezető  
Megbízott

.....  
**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
képv.: Veres Pál polgármester  
Megbízó

Pénzügyileg ellenjegyzem: Miskolcon, 2020. ....

.....  
**Polgári Mátyás**  
Gazdálkodási Főosztály  
főosztályvezető

## MEGÁLLAPODÁS

közösségi célú kommunikációs tevékenység ellátására

amely létrejött egyrészről

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata** (képv.: Veres Pál polgármester, székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8., adószám: 15735605-2-05, bankszámlaszám: 10700086-42689106-51100005), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészt a

**MIKOM Nonprofit Kft.** (képv.: Varga Zoltán ügyvezető, székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u 9., cégjegyzékszám: 05-09-015911, adószám: 18423121-2-05, bankszámlaszám: 10918001-00000004-07010006, UniCredit Bank Hungary Zrt.), mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott),

külön-külön „Fél”, együttesen „Felek” között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

### Előzmények

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az **ÉMOP 4.3.2-13-2013-0001** azonosító számú „Miskolc a Digitális Város” projekt keretén belül LED falak beszerzését és telepítését valósította meg. Ennek során 4 db LED fal került kihelyezésre az alábbi helyszínekre:

1. Miskolc, Klapka György u. (Avasi Gimnázium), Hrsz: 13051
2. Miskolc, Széchenyi út (Centrum áruház), Hrsz: 3589/3
3. Miskolc, Belváros (Szinva Terasz), Hrsz: 2468/2
4. Miskolc, Szent István tér (Városház tér), Hrsz: 2095/6.

A projekt eredményeképpen létrejött LED falak üzemeltetését Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata végzi oly módon, hogy az üzemeltetés végrehajtásához, megvalósításához koordinációs (szakértői) szolgáltatásokat vesz igénybe, melyek a sikeres működtetést szolgálják. Ennek keretében Felek – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletének vizuáltechnikai eszközökre vonatkozó rendelkezéseivel összhangban – a LED falak működtetésével megvalósuló közösségi célú kommunikációs tevékenység ellátására az alábbi megállapodást kötik.

### I. A megállapodás tárgya

1. A Megbízó megbízza, a Megbízott pedig díj ellenében elvállalja a Megbízó tulajdonában lévő, és az **ÉMOP 4.3.2-13-2013-0001** azonosító számú projekt keretében telepített LED falakon megvalósuló, közösségi célú kommunikációt szolgáló **műsorszolgáltatási feladatok** ellátását.

A jelen megállapodás tárgyát képező feladatok ellátása magában foglalja reklámtanácsadási, grafikai, tervezési, előkészítési, gyártási, valamint műsorközvetítési szolgáltatást nyújtását is.

2. Felek rögzítik, hogy a feladatok ellátása során különösen, de nem kizárólagosan az alábbi tartalmú műsorszolgáltatás valósul meg:

- a társadalom főbb területeit (pl. művelődés, egészség, egészségvédelem, sport, élet-, vagyon-, közbiztonság, környezet- és természetvédelem, stb.) érintő tartalmak vetítése,
- a lakosságot érintő hírek, változások, aktualitások, közérdekű információk nyújtása (pl. beruházások idején valós idejű közlekedési információk, valamint térképek megjelenítése),



- a városban eltöltött idő minél tartalmasabb kihasználáshoz elengedhetetlen információk és programlehetőségek megismerésére szolgáló tartalmak vetítése,
- a városban megrendezésre kerülő fesztiválok, rendezvények, koncertek, művészeti,- és sportesemények LED falakon való „közvetítése”.

3. Felek kötelesek a megállapodás teljesítése során kölcsönösen együttműködni, mely együttműködés keretében kötelesek – a jelen megállapodásban meghatározott módon – tájékoztatni egymást minden, a megállapodás teljesítése szempontjából lényeges eseményről, körülményről, különösen, amely a megállapodás feltételei szerinti teljesítést, vagy határidejét veszélyezteti, illetve gátolja. A szolgáltatások tartalmát felek szükség esetén kölcsönösen egyeztetik egymással annak érdekében, hogy Megbízott rendelkezésére álljon minden olyan adat, információ, amely a teljesítés szempontjából lényeges, és amelyet jelen megállapodás kifejezetten nem említ.

4. Megbízott a jelen megállapodás szerinti feladatokat elvállalja, és maradéktalanul elvégzi, azok elvégzéséhez szükséges módszerek, valamint a meghatározott szakmai követelmények szakszerű alkalmazásával.

## II. A megállapodás tartalma

5. A Megbízott a feladatainak az ellátásra során mindenkor a Megbízó érdekeinek megfelelően és megfelelő gondosságot tanúsítva köteles eljárni.

6. Megbízott jelen megállapodás szerinti tevékenysége során köteles figyelemmel lenni arra a tényre, hogy a LED falak Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete szerinti vizuáltechnikai eszközök, amelyeken a vetített tartalom minimum 60 %-a közösségi célú kommunikációt szolgál.

7. A Megbízó köteles a Megbízottnak mindazt a tájékoztatást és segítséget megadni, amely kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges. E körben köteles különösen a városban megrendezésre kerülő fesztiválok, rendezvények, koncertek, művészeti,- és sportesemények ütemezését a Megbízott rendelkezésére bocsátani.

8. A Megbízott köteles a Megbízó utasításait követni. A Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell.

9. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a jelen megállapodást felmondhatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

10. Megbízott jelen megállapodás szerinti tevékenysége során köteles betartani a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény, valamint az egyéb ágazati jogszabályok előírásait. Amennyiben a Megbízott a jelen pontban foglaltakat megsérti, vagy jelen pontban meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, úgy teljes körű felelősséggel tartozik az ezekből esetlegesen eredő valamennyi igény teljesítéséért.

11. Amennyiben a megállapodás teljesítése során a Megbízott szerzői jogi védelem hatálya alá eső szellemi terméket hoz létre, úgy jelen megállapodás aláírásával kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen megállapodás keretében létrejött alkotásra, mint szerzői műre a megbízási díj ellenében a Megbízó területi korlátozás nélküli, azaz bármely országban gyakorolható, határozatlan időre szóló **felhasználási jogot** szerezzen, továbbá e jogot harmadik személynek átengedje.



A felhasználási jog keretében a Megrendelő a szerzői műveket az alábbiak szerint alkalombeli korlátozás nélkül használhatja fel, ennek megfelelően jogosult a szerzői műveket, illetve annak részeit (a megállapodás céljához kötöten)

- a) saját maga, vagy harmadik személy útján átdolgozi, átszerkeszteni, a szerzői művet, illetve annak részeit más művekkel, egyéb anyagokkal, illetve ezek részeivel összekapcsolni;
- b) tetszőleges példányszámban sokszorosítani,
- c) papír alapon vagy digitális formában adatbázisába felvenni, és annak részeként kezelni,
- d) bármely módon, eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel, vagy elektronikus adathordozóra történő másolást is;
- e) más nyelvre lefordítani, a lefordított művet a jelen pontban foglalt bármely engedélyezett módon felhasználni,
- f) bármilyen módon, és alkalombeli korlátozás nélkül a nyilvánossághoz közvetíteni, és az ehhez szükséges többszörözést elvégezni;
- g) az a)-h) pontban foglaltak érdekében további felhasználásra azt harmadik személy részére átadni.

12. Amennyiben a Megbízott másnak a jogi oltalomban részesített szerzői művét, vagy teljesítményét használja fel, köteles beszerezni a harmadik személy engedélyét, hozzájárulását, oly módon mely lehetővé teszi a Megbízott által jelen megállapodásban foglalt felhasználási jog Megbízó részére történő biztosítását. Amennyiben harmadik személy az engedély, hozzájárulás megadásáért ellenszolgáltatást kér, annak megfizetése a Megbízott kötelezettsége. Amennyiben más személy jogi oltalomban részesített szerzői művének, teljesítményének felhasználása esetében a felhasználási engedély megadása, a felhasználási díj megfizetése (beszedése) közös jogkezelés hatálya alá tartozik, a Megbízott a jelen pontban foglalt kötelezettségét erre figyelemmel köteles teljesíteni, a hatályos jogdíjközleményben foglaltak szerinti felhasználási díjat megfizetni. A Megbízót díjfizetési kötelezettség a Felek megállapodása alapján nem terheli.

Amennyiben a Megbízott a jelen pontban foglaltakat megsérti, jelen pontban meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, úgy teljes körű felelősséggel tartozik az ezekből esetlegesen eredő valamennyi igény teljesítéséért.

13. A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a megbízási díj meghatározásánál a felhasználási jogok ellenértékét figyelembe vették, így a megbízási díj a jelen megállapodás alapján létrejövő szerzői művek (és mint szomszédos jogi teljesítmények) felhasználás díját egyaránt teljes körűen tartalmazza. A Felek rögzítik, hogy a felhasználási díj jelen megállapodás szerinti felhasználási engedélyre, hozzájárulásra tekintettel került megállapításra, a felhasználási díjat a Felek kifejezetten arányosnak és megfelelőnek ismerik el. A Felek rögzítik, hogy a felhasználási jogok engedélyezésére külön felhasználási szerződést nem kötnek, a Felek akaratát a jelen megállapodás teljességében tartalmazza.

### III. A megbízási díj

14. A Megbízottat a jelen megállapodás szerinti feladatainak az ellátásáért **havi 1.150.000,- Ft+ÁFA** díjazás illeti meg. Felek rögzítik, hogy a díj a jelen pontban meghatározott fix összeg, melyet a Felek általánydíjnak tekintenek, és amelyen felül további díjazásra, költségeinek elszámolására a Megbízott nem jogosult.

15. A megbízási díj a Megbízottat akkor illeti meg, ha e megállapodásból eredő feladatait az elvárható legnagyobb gondossággal látja el, és a megbízási díj összegéről a számviteli szabályoknak és a megállapodásnak megfelelően havonta kiállított, **teljesítésigazolással alátámasztott számlákat** a Megbízó felé benyújtja.

16. A számlák kiállításának alapja a Megbízó által igazolt, havi teljesítésigazolás, amely a számlák mellékletét képezi. A jelen megállapodásra vonatkozó teljesítésigazolásokat Dr. Ignácz Dávid



jegyző jogosult aláírni. A fizetés a számlák kiállításától számított 30 napon belül banki átutalással történik a Megbízott bankszámlájára.

17. Amennyiben Megbízó az ellenérték megfizetésével késedelembe esik, Megbízott a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-ában meghatározott mértékű késedelmi kamatot követelhet.

#### IV. A megállapodás időbeli hatálya

18. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés az aláírás napjával lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a Felek közös megegyezésével 2020. június 1. napjától az aláírás napjáig eltelt időszakban is alkalmazzák, a jelen szerződésben foglalt feltételeknek megfelelő szolgáltatások teljesítésére figyelemmel. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodást **2021. június 30. napjáig** tartó határozott időtartamra kötik.

19. Amennyiben valamelyik Fél a megállapodás vagy jogszabály rendelkezéseit súlyosan megsérti, a másik Fél jogosult a megállapodást azonnali hatállyal felmondani.

#### V. Egyéb rendelkezések

20. A Felek képviselői:

A Megbízó részéről:

A Megbízott részéről:

21. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodást csak írásban módosíthatják. Kivételt képez e rendelkezés alól, ha a Szerződő Felek adataiban változás következik be, vagy a kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személye megváltozik. Ezekben az esetekben Szerződő Felek a változás bekövetkezésétől számított legkésőbb 3 munkanapon belül egyoldalú, írásbeli nyilatkozatban tájékoztatják a másik Szerződő Felet az adatban, vagy a személyben bekövetkező változás tényéről, valamint az új adatról, a kapcsolattartó, illetve a teljesítésigazoló személyéről.

22. Megbízott képviseletében eljáró személy kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50. § (1a) bekezdése alapján köteles a nyilatkozat változása esetén arról haladéktalanul tájékoztatni Megbízót. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes megállapodást Megbízó felmondja, vagy a megállapodástól eláll.

23. Ha a megállapodás valamely rendelkezése érvénytelen, érvénytelenné válik, vagy annak nyilvánítják, vagy pedig a továbbiakban egyébként nem alkalmazható, a megállapodás fennmaradó rendelkezései továbbra is teljes egészében hatályban maradnak. Ilyen esetben az érvénytelen vagy alkalmazhatatlan rendelkezést oly módon kell módosítani, hogy lehetővé tegye a Felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, melyeket a Felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érni.

24. Bármely vita, követelés, kérdés, vagy eltérés esetén, amely a megállapodással, vagy annak megszegésével kapcsolatban merül fel, a Felek kötelesek mindent megtenni a jogvita peren kívüli

rendezése érdekében. Amennyiben a peren kívüli rendezés nem vezet eredményre, a Felek – hatáskörtől függően – kikötik a Miskolci Járásbíróság, illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

25. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az irányadó egyéb ágazati jogszabályok alkalmazandók.

Szerződő felek jelen megállapodást kölcsönösen átolvasták, értelmezték és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Kelt: Miskolc, 2020. ....

Kelt: Miskolc, 2020. ....

.....  
**MIKOM Nonprofit Kft.**  
képv.: Varga Zoltán ügyvezető  
Megbízott

.....  
**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
képv.: Veres Pál polgármester  
Megbízó

Pénzügyileg ellenjegyzem: Miskolcon, 2020. ....

.....  
**Polgári Máttyás**  
Gazdálkodási Főosztály  
főosztályvezető