

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2006.november 9-i ülésének jegyzőkönyvéből**

VIII-195/96.079/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Kuruc u. 47. szám alatti „áruház” ingatlan felújítási kötelezettséggel történő értékesítése, valamint a Kazinczy u. 20. sz. alatti társasházban lévő önkormányzati ingatlan hasznosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a Miskolc, Kuruc u. 47. szám alatti „áruház” ingatlan felújítási kötelezettséggel történő értékesítésére, valamint a Miskolc, Kazinczy u. 20. sz. alatti társasházban lévő önkormányzati ingatlan hasznosítására” című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Jóváhagyja a Miskolc, Kuruc u. 47. szám alatti 30519/23 helyrajzi számú „áruház” megnevezésű ingatlan értékesítését, annak induló nettó eladási árát 45.000.000.- Ft összegben, s az értékesítés módját nyílt, 2 fordulós versenyeztetési eljárásban (írásos ajánlattétel + meghívásos versenytárgyalás) meghatározva.
Az adásvételi szerződésben a vevő kötelezettségeként kerüljön rögzítésre az ingatlan jelenlegi funkciójának 5 évig történő megtartási kötelezettsége és a teljes körű külső- és belső, 2007. december 31-ig teljesítendő felújítás.
A felújítási kötelezettség elmulasztásának esetére az önkormányzat javára az eredeti vételárra, s 5 év időtartamra szólóan visszavásárlási jogot kell kikötni.
- 2./ A Miskolc, Kazinczy u. 20. szám alagsor 3519/A/13 hrsz-on nyilvántartott helyiségcsoport értékesítéséhez nem járul hozzá.
- 3./ Utasítja a MIK Zrt -t az értékesítés teljes körű - az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására azzal, hogy az adásvételi szerződés-tervezetet előzetes jóváhagyásra a Jogi és Ügyrendi Bizottságnak be kell mutatni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Határidő: folyamatos

Kmft.

**Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hitelül:

kiadó