

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2006. május 4-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**III-97/95.540/2006.sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Miskolc, Lévay u. 2/1. és 2/2. szám alatti ingatlanok értékesítése, és a Széchenyi u. 60. szám alatti ingatlan egy részének hasznosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc, Lévay u. 2/1. és 2/2. szám alatti ingatlanok értékesítésére, és a Széchenyi u. 60. szám alatti ingatlan egy részének hasznosítására ” című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

1. Elfogadja a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Egyesített Bölcsődék által a Közgyűlés IV-102/13.290/2002. sz. határozata alapján használatba adott Miskolc, Bokréta u. 1. szám alatti, 22113/38 hrsz-ú, ingatlan 82 m<sup>2</sup> nagyságú részének az ÁNTSZ mint használó részéről történő visszaadását.
2. Elfogadja az ÁNTSZ BAZ Megyei Intézete javára bejegyzett, a Miskolc 8035/1 helyrajzi számú, Lévay József u. 2/1. alatti és a Miskolc 8035/2 helyrajzi számú, Lévay József u. 2/2. szám alatti ingatlanokra vonatkozó térítésmentes használati jogról történő lemondást.
3. Ezzel együtt hozzájárulását adja ahhoz, hogy ezen térítésmentes használati jog egyidejűleg az ÁNTSZ BAZ Megyei Intézetét az önkormányzati tulajdonú, Miskolc, Széchenyi utca 60. szám alatt lévő, 3697 hrsz-ú ingatlan 2. emeletén lévő, mintegy 400 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség-csoporton, s egy jelenleg meg nem nevezett belvárosi, s ügyfélfogadásra közvetlenül alkalmas, s mintegy 50-100 m<sup>2</sup> közötti alapterületű földszinti helyiség-csoporton megillessen.
4. A térítésmentes használati jogok az ingatlan-nyilvántartásból a 2. pontban nevezett ingatlanokra vonatkozóan törlésre, míg a 3. pontban csereként megnevezett ingatlanokra bejegyzésre kell, hogy kerüljenek.
5. Jóváhagyja a Miskolc, Lévay József u. 2/1. szám alatti, 8035/1 helyrajzi számú, „épület” megnevezésű, 379 m<sup>2</sup> nagyságú, továbbá a Lévay József u. 2/2. szám alatti, 8035/2 helyrajzi számú, „épület” megnevezésű, 596 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanok egyben történő értékesítését, nyílt 2 fordulós értékesítési eljárás keretén belül. Az eladási ár induló összegét a 8035/1 helyrajzi számú ingatlan esetében, 8 MFt + ÁFA, míg a 8035/2 helyrajzi számú ingatlan esetében 56 MFt + ÁFA összegben határozza meg.

6. Utasítja a MIK ZRt-t a Miskolc, Széchenyi utca 60. szám alatti, 3697 hrsz-ú ingatlan 2. emeletén lévő mintegy 400 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség-csoport átalakítására és felújítására, valamint az ÁNTSZ ügyfélszolgálati teendőinek ellátására alkalmas - térítésmentesen használható - helyiség biztosítására. A munkálatok költségére a Miskolc, Lévy József u. 2/1. és 2/2. számú ingatlanok értékesítéséből származó bevétel egy része nyújtson fedezetet.
7. Utasítja a MIK ZRt-t az értékesítések teljes körű – az adásvételi, valamint a használati jogra vonatkozó szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására, s a felújítási munkák elvégzésére.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK ZRt., ÁNTSZ BAZ Megyei Intézete  
Egyesített Bölcsődék  
**Határidő:** azonnal

**Kmft.**

**Dr. Mészáros Miklós sk.**  
**jegyző**

**K á l i Sándor sk.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelével:**

**kiadó**