

**Kivonat Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése  
1996. november 28-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**XII-203/4671-2/1996.sz.HATÁROZAT:**

**Tárgy:**Fadrusz J.u.8.sz.alatti ingatlan hasznosítása.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va.:30.026-16/1996.sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) Visszavonja a IV-46/4671/1996.sz. határozatát.
- 2.)Hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc, Fadrusz J.u.8.sz.alatti, 20.830 hrsz.-ú 2.530 m<sup>2</sup> teleknagyságú házas ingatlan az Ujdiósgyőri Szent Imre Egyházközség (Miskolc, Liszt Ferenc u.24.sz.) tulajdonába kerüljön 1.000.000.-Ft vételáron azzal, hogy az átvételt követően vevő köteles gondoskodni az ingatlan rekonstrukciójáról, fenntartásáról és működéséről, az oktatási funkció megtartása mellett.
- 3.) A vevő a vételárat 1998. október 1-ig fizeti ki.
- 4.) Miskolc megyei jogú Város önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonjogot a vevő részére a Földhivatal vétel jogcímén bejegyezze. Ezzel egyidejűleg kerüljön bejegyzésre a jelzett ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára 1.000.000.- Ft összegű vételár biztosítására.
- 5.)Az önkormányzat kiköti a visszavásárlás jogát. Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanra fordított igazolt beruházási költségek megtérítésére visszavásárlás esetén a vevő az esetben tarthat igényt, ha az önkormányzat az ingatlant harmadik fél felé értékesíti vagy saját kezelésében oktatási célra hasznosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására, a Jogi- és Igazgatási Bizottság egyetértésével.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Vagyonkezelő és Vállalkozói Osztály  
(szerződéskötés)  
MIK.Rt. (ingatlan átadás-átvétel)

**Határidő:** folyamatos

**Kmft.**

**Dr.Szádeczk Zoltán sk.**  
jegyző

**Kobold Tamás sk.**  
polgármester

**A kiadmány hitelül:**

**kiadó**