

**Kivonat Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése
1996. november 28-i ülésének jegyzőkönyvéből**

XII-202/4948/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Negyedik utcai 21.793 és 21.794 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc, Negyedik utca 21.793 és 21.794 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási javaslatát tartalmazó VF: 41.401-2/1996. sz. előterjesztést.

Egyetért azzal, hogy a Vasgyári Piac térségében I. ütemben ennek a két ingatlannak a funkcióváltásával kell az intézményi program Részletes Rendezési Terv szerinti bővítését biztosítani.

A Közgyűlés szükségesnek tartja, hogy a térség rendezésének II. ütemében a Miskolc, Harmadik u. 21.804 és 21.805 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok is az Részletes Rendezési Terv szabályozásának megfelelően intézményi funkciót kapjanak.

A megvalósítás érdekében a Közgyűlés megbízza a MIK Rt-t az ingatlanok Részletes Rendezési Terv szerinti újrahasznosítás feltételeinek megteremtésével és lebonyolításával. A feladat pénzügyi forrását az új funkcióval történő értékesítés bevétele fedezze. A felmerülő telekalakítási és a bérlők elhelyezéséhez, valamint a pályázatához kapcsolódó költségek a lakásalapból előzetesen meghitelezhetők, mely összeg az értékesítést követő 30 napon belül visszafizetendő.

Az Részletes Rendezési Terv szerinti új közterületek kialakítása (a Harmadik u-ból tervezett feltáró út és parkolók) önkormányzati beruházásból valósul meg.

Felelős: Kobold Tamás polgármester

Közreműködik: MIK RT. az ingatlanok újrahasznosítása (telekalakítások, bérlők elhelyezése, pályázat útján történő értékesítés vagy bérbeadás) tekintetében
Építési és Beruházási Osztály út és parkolófelület kialakítása tekintetében
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály a pénzügyi finanszírozás tekintetében

Határidő: 1997. február 28. a telekalakítások, valamint az út- és parkoló kiviteli terveinek elkészítés 1997. I. félév a bérlők kiköltöztetése, épület újrahasznosítási pályázatok lebonyolítása
1997. II. félév út- és parkolófelületek kiépítése
1997. II. félév II. ütem végrehajtás feltételeinek megteremtése

Kmft.

**Dr.Szádeczk Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

A kiadmány hitelül:

kiadó