

**Kivonat Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése
1996. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből**

VII-101/4790/1996.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Bajcsy Zs., Király u., Szinvapatak által határolt üres terület beépítése.

Miskolc megyei jogú Város közgyűlése megtárgyalva a fenti tárgyú előterjesztést, az alábbi döntést hozta:

I. A terület beépítésének feltételei.

I.1.A belváros RRT. II.ütem programtervi javaslatánál a kérdéses 4214/6 hrsz.-ú ingatlan területfelhasználásánál a Telegdy u. - Arany J.utca közlekedési összekötését, továbbá az így létrehozandó új közlekedési terület és a Szinva D-i oldalán elhelyezkedő lakótelep kapcsolatát megteremtő új Szinva híd létesítésének lehetőségét biztosítani kell.

I.2.A I.1. pont szerinti közlekedési területek mellett É-Ny-i oldalán zártosuló beépítési móddal, intézményi funkcióval, a D-K-i részen átmenetileg felszíni parkolóként is felhasználhatóan, de végleges beépítésként intézményi- lakó felhasználást biztosító szabályozással készüljön a tömbre vonatkozó rendezési programjavaslat.

Felelős: Káli Sándor alpolgármester

Közreműködik: Városi Főépítész Osztálya

Határidő: folyamatos

I.3.A végleges beépítési javaslatban biztosítani kell a Bajcsy Zs.utcai meglévő épületek D-i oldalán a lépcsőházanként gépkocsival történő feltárást.

A tömbbelsőben tervezett parkolók fásított parkolóként valósuljanak meg.

A Katalin utca felé "visszamaradó terület" zöldterületként kerüljön kialakításra.

II. A terület értékesítésének feltételei

II.1. Egyetért a 4214/6. hrsz.-ú 11.088 m² önkormányzati ingatlan S+R Kft. (Budapest, Huszti u.32.) részére történő elidegenítésével.

II.2. Elfogadja az S+R Kft. által felajánlott 11.000.-Ft/m² vételi egységárat, a fizetés 30 napon belüli egy összegben történő teljesítésével.

II.3. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyonkezelő és Vállalkozói Osztály

Határidő: folyamatos

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
alpolgármester

A kiadmány hiteléül:

kiadó