

**Kivonat Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése  
1996. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**VII-98/4787/1996.sz.HATÁROZAT:**

**Tárgy:** Hejőpark - Uttörőpark területén lévő építési telkek értékesítése.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va.: 29.889-2/1996.sz. előterjesztést és úgy döntött, hogy a Hejőparkban kialakított alábbi beépítetlen területeket értékesítésre kijelöli azzal, hogy a közmű hiánya miatt, jelenleg nem építési telek.

Építési engedély csak az alapközmű biztosítása után adható ki. Az önerős közműhálózat kiépítésének költségviseléséhez az önkormányzat a hatályos rendeletben foglaltak alapján és a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet függvényében járul hozzá.

1. Tömb 1 db intézményi terület

39.T.lap	40788/1 hrsz.	2285 m <sup>2</sup>	1200.-Ft/m <sup>2</sup>
----------	---------------	---------------------	-------------------------

2. Tömb 12 db csoportos lakóház építési terület

14.080	T.lap	40.789/43 hrsz	378 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.079	T.lap	40.789/42 hrsz	300 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.078	T.lap	40.789/41 hrsz	300 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.077	T.lap	40.789/40 hrsz	300 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.076	T.lap	40.789/39 hrsz	276 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.074	T.lap	40.789/37 hrsz	380 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.073	T.lap	40.789/36 hrsz.	300 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.072	T.lap	40.789/35 hrsz	300 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.071	T.lap	40.789/34 hrsz	300 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.070	T.lap	40.789/33 hrsz	300 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.069	T.lap	40.789/32 hrsz	299 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.068	T.lap	40.789/31 hrsz	372 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>

3.Tömb 8 db szabadonálló lakóházas beépítési terület

14.060	T.lap	47.789/22 hrsz	720 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.061	T.lap	40.789/23 hrsz	720 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.062	T.lap	40.789/24 hrsz	720 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>
14.063	T.lap	40.789/25 hrsz	720 m <sup>2</sup>	900.-Ft/m <sup>2</sup>

14.064	T.lap	40.789/26 hrsz	720 m2	900.-Ft/m2
14.065	T.lap	40.789/27 hrsz	720 m2	900.-Ft/m2
14.066	T.lap	40.789/28 hrsz	720 m2	900.-Ft/m2
14.067	T.lap	40.789/29 hrsz	720 m2	900.-Ft/m2

4. Tömb 8 db szabadonálló lakóházas beépítési terület

14.052	T.lap	40.789/13 hrsz	681 m2	900.-Ft/m2
14.053	T.lap	40.789/14 hrsz	707 m2	900.-Ft/m2
14.054	T.lap	40.789/15 hrsz	719 m2	900.-Ft/m2
14.055	T.lap	40.789/16 hrsz	720 m2	900.-Ft/m2
14.056	T.lap	40.789/17 hrsz	720 m2	900.-Ft/m2
14.057	T.lap	40.789/18 hrsz	720 m2	900.-Ft/m2
14.058	T.lap	40.789/19 hrsz	720 m2	900.-Ft/m2
14.059	T.lap	40.789/20 hrsz	720 m2	900.-Ft/m2

5. Tömb 5 db szabadonálló lakóházas beépítési terület

14.081	T.lap	40.789/46 hrsz	781 m2	900.-Ft/m2
14.082	T.lap	40.789/47 hrsz	690 m2	900.-Ft/m2
14.083	T.lap	40.789/48 hrsz	690 m2	900.-Ft/m2
14.084	T.lap	40.789/49 hrsz	690 m2	900.-Ft/m2
14.085	T.lap	40.789/50 hrsz	707 m2	900.-Ft/m2

6. Tömb 4 db szabadonálló lakóházas beépítési terület

14.086	T.lap	40.789/52 hrsz	675 m2	900.-Ft/m2
14.087	T.lap	40.789/53 hrsz	675 m2	900.-Ft/m2
14.088	T.lap	40.789/54 hrsz	675 m2	900.-Ft/m2
14.089	T.lap	40.789/55 hrsz	706 m2	900.-Ft/m2

7. Tömb 8 db csoportos lakóházas beépítésre alkalmas terület

14.044	T.lap	40.789/4 hrsz	424 m2	900.-Ft/m2
14.045	T.lap	40.789/5 hrsz	300 m2	900.-Ft/m2
14.046	T.lap	40.789/6 hrsz	300 m2	900.-Ft/m2
14.047	T.lap	40.789/7 hrsz	390 m2	900.-Ft/m2
14.048	T.lap	40.789/8 hrsz	390 m2	900.-Ft/m2
14.049	T.lap	40.789/9 hrsz	300 m2	900.-Ft/m2
14.050	T.lap	40.789/10 hrsz	300 m2	900.-Ft/m2
14.051	T.lap	40.789/11 hrsz	415 m2	900.-Ft/m2

Az értékesítéssel a MIK.Rt. Ingatlanforgalmazási Irodát bízta meg. Az ingatlanok a meghatározott induló áron, meghirdetés után licitálással kerüljenek értékesítésre. A vételár kifizetése a szerződéskötéskor egyösszegben történjen.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Vagyonkezelő és Vállalkozói Osztály

**Határidő:** a MIK.Rt. megbízása az értékesítésre a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül.

**Kmft.**

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.**  
**jegyző**

**Káli Sándor sk.**  
**alpolgármester**

**A kiadmány hiteléül:**

**kiadó**