

**Kivonat Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése  
1996. február 29-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**II-17/4.592/1996. sz. HATÁROZAT**

**Tárgy: Hotel Hámor elidegenítése**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlés megtárgyalta a Miskolc, Széchenyi u. 107. sz. alatti Hotel Hámor ingatlan elidegenítésére vonatkozó 29.663/1996. sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- A Miskolc, Széchenyi u. 107. sz. alatti, 3.612 hrsz-u házas ingatlan 3.096 m<sup>2</sup> alapterületű szálloda és közösségi funkciójú ingatlanrészét elidegenítésre kijelöli.
- Az ingatlanrész minimális eladási árát **75 Mft + ÁFA összegben** határozza meg az alábbi bontásban:

**telek:** 18 Mft  
**épület:** 57 Mft  
**épület után ÁFA:** 14.25 Mft

- Az elidegenítést megelőzően az ingatlan társasházásítását (a szállodai rész, valamint az étterem külön albetétbe vételét) el kell végezni.
- Az ingatlanrészt üres állapotban kell értékesíteni az árverés szabályai szerint.
- Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Vagyonkezelő és Vállalkozói Osztály

- társasházásítás

- pályáztatás

Hivatali Gondnokság

-az épület kiürítése

-a bérleti szerződések felbontása

**Határidő:** azonnal ill. folyamatosan

**Kmft.**

**Dr. Szádeczki Zoltán**  
jegyző

**Kobold Tamás**  
polgármester

**A kiadmány hitelül**

**kiadó**