

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
1998. június 25-i ülésének jegyzőkönyvéből**

VI-121/53.440/1998.sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Önkormányzati bérlakások felhasználásának területei

- I. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése 1998. évre
 - a Városüzemeltetési és Lakásügyi Bizottság valamint a Szociális Bizottság részére méltányossági alapon történő bérlőkijelölésre öt lakást,
 - bíróság által elrendelt elhelyezési kötelezettség teljesítésére négy lakást biztosít.

A Bérbeadó a rendelkezésére álló további üres lakásokat a felmerülő feladatok, igények rendezése érdekében, különösen

 - a Közgyűlés által egyidejűleg meghatározott bérbeadási igények teljesítésére,
 - a rehabilitációhoz valamint a bontási kötelezettségekhez kapcsolódó elhelyezések céljára,
 - a korábban átmenetileg elhelyezett bérlők bérleti jogviszonyának rendezésére és társbérlet megszüntetésére használhatja fel,
 - míg az ezen igények teljesítésén túl fennmaradó lakásokat a vonatkozó önkormányzati rendeletben foglaltak szerint pályázat (verseny tárgyalás), illetőleg névjegyzék útján köteles bérbe adni.
- II. A Közgyűlés a Miskolci Egyetem főállású, vezető oktatóinak elhelyezésére a bérbeadó lehetőségeit és az Egyetem igényeit figyelembe véve mintegy két évi időtartamra hét db magasabb komfortfokozatú bérlakást biztosít. A lakások bérbeadása határozott időre 10 évig, de legfeljebb a bérlőknek a Miskolci Egyetemmel fennálló főállású közalkalmazotti jogviszonya fennállása idejére szól azzal, hogy ezen lakások nem idegeníthetők el.
- III. A Közgyűlés a Vágóhid utca 13-15. szám alatti közterületen épített magántulajdonú lakásfelépítményekkel rendelkező lakók elhelyezésére az önkormányzati ingatlan elidegeníthetősége érdekében a jelenlegi lakáskörülményeket is figyelembe vevő önkormányzati bérlakásokat biztosít.

A Közgyűlés Dr. Maczkó Ilona neurológus szakorvos részére a Diósgyőri Kórház Neurológiai Osztályán történő munkába állása esetére egy magasabb komfortfokozatú önkormányzati bérlakást biztosít. A bérbeadás határozott időre 10 évig, de legfeljebb a bérlőnek a Diósgyőri Kórházzal fennálló főállású közalkalmazotti jogviszonya fennállása idejére szól azzal, hogy ezen lakás nem idegeníthető el.

- IV. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztés mellékletében megjelölt bérlakásokat a bérlők részére értékesítésre kijelöli.

A Hunyadi u. 10. "B" ép. fsz/1. szám alatti 50 m² alapterületű szolgálati lakás kivételével a Hunyadi u. 10. számú épületben lévő lakások, egy db önkormányzati tulajdonú garázs és egy db garázs alatti terület elidegenítésének feltétele, hogy az adásvételi szerződések valamennyi ingatlanra egyidejűleg megkötésre kerüljenek.

Az értékesítésre a vonatkozó önkormányzati rendeletekben foglaltak szerint kerülhet sor, az elidegenítésre vonatkozó kijelölés a kiküldendő első árajánlat érvényességi idejére szól.

-
Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK.RT
Határidő: folyamatos

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

kiadó