

**Kivonat Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése
1998. február 26-i ülés jegyzőkönyvéből:**

II-23/53.165/1998.sz. HATÁROZAT:

Tárgy: MIK.Rt. 1998. évi ingatlangazdálkodási terve.

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK.Rt. 1998. évi ingatlangazdálkodási tervéről szóló javaslatot és azt az alábbiak szerint elfogadta:

1. A Közgyűlés az 1998. évi bérleménydíjak bevételi és kiadási előirányzatait a tervjavaslat feladatainak megfelelően jóváhagyta, melyből a bérleményszolgáltatási feladatokhoz kötődően
 - az ingatlankezelési normatívát 274.210 eFt-ban, állapítja meg.
2. A korábbi határozatát figyelembe véve létrehoz egy támogatási rendszert az önkormányzati tulajdonú lakóépületekből létrejött társasházak épület felújítási rehabilitációs munkái elvégzésének ösztönzésére. Utasítja a MIK Rt-t a támogatási rendszer működtetési rendjének, szabályzatának kidolgozására, melynek elfogadására felhatalmazza a Városüzemeltetési- és Lakásügyi Bizottságot.

A lakásalapról 6 MFt összegű támogatási alapot különít el, melyből 5,5 MFt-ot a társasházak saját pénzügyi forrásainak kiegészítésére, 0,5 MFt-ot társasházak közös képviselőjét ellátó, az ellenőrzésben résztvevő tulajdonosok oktatásának támogatására biztosít. Utasítja a MIK Rt-t a pályázati rendszer működtetésére és az előterjesztés alapján felhatalmazza a Városüzemeltetési és Lakásügyi Bizottságot az ezzel kapcsolatos döntés meghozatalára.
3. Az akcióterületek fontossági sorrendjének megfelelően a rehabilitáció a Kossuth tömbben folytatandó.

Az RRT szerinti fejlesztésekhez a területek előkészítése, felszabadítása, ennek keretében a Városház tér 3.sz. alatti ingatlanon lévő önkormányzati funkciók más helyre történő áthelyezése szükséges.

4. Az ingatlanportfólióba bevont vagyon rehabilitációs (fejlesztési) vagyonhasznosítási tervét az abban foglalt műszaki tartalommal, gazdasági, pénzügyi feltételrendszerrel elfogadja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK.Rt.

Szervezési és Közigazgatási Osztály
(a 3. pont tekintetében)

Piac- és Közterületfelügyelet (a 3. pont tekintetében)

Határidő: folyamatos

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

kiadó