

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
1999.december 2-i ülésének jegyzőkönyvéből**

X-196/58.552-3/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Távhőszolgáltatás pénzügyi konszolidációja, javaslat a szervezeti átalakításra, a fejlesztés lehetőségeire

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Távhőszolgáltatás pénzügyi konszolidációja, javaslat a szervezeti átalakításra, fejlesztési lehetőségeire" vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

1. Gazdálkodás zavartalan biztosítása érdekében

- 1.1. A MIHŐ Kft. ügyvezetése a zavartalan üzemvitelhez szükséges 2,0 milliárd Ft hitelfelvételt önkormányzati készfizető kezesség nélkül, komfort levél adása mellett biztosítsa.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: 1999.XI.10.

- 1.2. Az alternatív tüzelés 2000. évben történő bevezetése érdekében a javaslat 3. sz. mellékletének II. pontja szerinti intézkedéseket tegye meg. Az olajtüzelés megvalósításához szükséges 161 M Ft hitelfelvétellel a Tulajdonosi Bizottság egyetért.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: folyamatos

- 1.3. A létszámleépítést a javaslat 3. sz. mellékletében 2. sz. variációként meghatározottak szerint szükséges végrehajtani, melyhez a szervezeti struktúrát 2000.III.31.-ig ki kell dolgozni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: folyamatos

- 1.4. A közüzemi tartozások kintlévőségeinek folyamatos csökkentése érdekében: adósság kezelési alapot kell az éves költségvetés keretén belül létrehozni. Az adósság kezelési alap felhasználását a szociális rendeletben kell szabályozni. A távhőszolgáltatással összefüggően a nem fizetők körét fel kell mérni a MIHŐ Kft.-nél létrehozandó 3-4 fős adósságkezelő szervezet útján.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
 MIK Rt. elnök-igazgató
 MIVÍZ Rt. elnök-igazgató
 Egészségügyi és Szociális Osztályvezető
 Pénzügyi és Ellenőrzési Osztályvezető
Határidő: 2000.III. havi közgyűlés

- 1.5. A MIHŐ Kft. dolgozóinak legésszerűbb elhelyezését a hatékony munkavégzés és a feleslegessé váló ingatlan értékesítése érdekében egy ad hoc bizottságnak meg kell vizsgálnia. A bizottság tagjai: a Városüzemeltetési Bizottság Elnöke, a Tulajdonosi Bizottság Elnöke, a Városüzemeltetési és Beruházási osztály vezetője, és a MIHŐ Kft. igazgatója.

A vizsgálat eredménye alapján a Gagarin utcában lévő telephely átalakítása ügyében a Polgármester dönt. A kivitelezés pénzügyi fedezetét MIHŐ Kft. saját beruházási alapjából és hitelből lehet biztosítani.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési Bizottság Elnöke
 Tulajdonosi Bizottság Elnöke
 Városüzemeltetési és Beruházási osztály vezetője
 MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: vizsgálatra: 1999.XII.31.
 kivitelezésre: 2000.XII.31.

- 1.6. A jelenlegi MIHŐ Kft. elhelyezésére szolgáló (Szemere u. 15-17. sz.) önkormányzati tulajdonú épületet nyilvános pályázaton meg kell hirdetni és értékesíteni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt. elnök-igazgató
 MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: folyamatos

1.7. A távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény és annak végrehajtásaként kiadott 1/1999.(I.1.) sz. kor. rendeletben foglaltak végrehajtása érdekében el kell készíteni a társaság Üzletszabályzatát. Ennek tartalmaznia kell a távhőszolgáltatási közüzemi szabályzatban, valamint az önkormányzat képviselő testülete Rendeletében foglaltak további részletes szabályait.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: 2000.III.31.

1.8. A lakosság fizetőképességének ismeretében - a társaság pénzügyi helyzetének konszolidálásáig - a jelenlegi ármechanizmus marad érvényben azzal a kiegészítéssel, hogy:

- a) az éves árváltozás mértékét - az energiahordozók előzetes emelésének és a várható infláció mértékének ismeretében - a Közgyűlés minden évben a december havi közgyűlésen hagyja jóvá. (A 2000 évre az ármegállapítási javaslat külön előterjesztése szerint 9,5 %) Az esetben, ha a tárgyi év energiahordozók ára olyan mértékben növekedne, hogy az nem nyújtana fedezetet az energia hordozók költségnövekedésére, évközi áremelés lehetőségével - az érvényes önkormányzati rendeletben foglaltak alkalmazásával - a társaság élhessen.
- b) Az árjövahagyással egyidejűleg a működési támogatás összegét a közgyűlés a város költségvetési koncepciójával összhangban határozza meg. (2000 évre javasolt összeg 400 M Ft.)
- c) A távhőszolgáltatási tevékenység terheinek csökkentése érdekében a társaság helyi adófizetési kötelezettségének mértékét, a kedvezmény adás lehetőségét az 5/1993. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításakor meg kell vizsgálni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Ber. osztályvezető
 Adó Osztály vezető
 Pénzügyi és Ellenőrzési osztályvezető
 MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: folyamatos, illetve az önkormányzati rendeletek alkotásának időpontja.

2. Hosszabb távon érvényesülő intézkedések

2.1. A társaság ügyvezetése a fejlesztési célkitűzések megvalósíthatósága érdekében készítse el középtávú üzleti és fejlesztési tervét. Ebben rangsorolja a saját erőből, hitelből, pályázatok útján megvalósítható fejlesztéseket és forráshiány miatt halasztásra javasolt beruházásokat. A halaszthatatlan zavartalan üzemvitelt biztosító, de forráshiány miatt saját hatáskörben nem rendezhető tételeket, amelyek megvalósításához Önkormányzati, illetve Kormányzati támogatás kell, külön jegyzékbe kell foglalni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: a társaság ügyvezetője
Határidő: 2000.VI.30.

2.2. Az energia hordozó megtakarításhoz szükséges a vezetékek, fogyasztói helyek korszerűsítése. E feladat csak az önkormányzat, a fogyasztók és a társaság részvállalásával valósítható meg. A finanszírozás források megszerzésében a pályázatoknak kiemelt szerepet kell kapniuk. A társaságok és a civil szervezetek tevékenységét az önkormányzat segítse elő. Az együttműködés feltételrendszerét ki kell dolgozni.

A feladatok végrehajtásához indokolt kb. évi 300 M Ft beruházási összeg felhasználása 4-5 éven keresztül az önkormányzat közreműködésével pályázati úton elnyerhető pénzek és a saját forrás biztosítása útján.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Ber. osztályvezető
 Pénzügyi és Ellenőrzési osztályvezető
 MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: feltételrendszer kidolgozására: 2000 évi költségvetést elfogadó közgyűlés működtetésre: folyamatos

2.3. A hőszolgáltatás gazdaságos üzemvitele külföldi és hazai tapasztalatok alapján - a technika ma ismert szintjén - városunkban középtávon a kapcsolt hő és villamos energia termelés megvalósításával lehetséges. Ennek alternatívái:

- a) Korábbi vizsgálatok szerint a távfűtésre méretezett optimális erőműi kapacitás 100-120 MW villamos teljesítményre adódik, ami mellett a távhőellátási hőigény 80-85 %-os gyakorlatilag hulladék hőből elégíthető ki.

A Város Önkormányzata és a Fűtőmű rendelkezik azokkal az alapfeltételekkel (építési telek, infrastruktúra, hőbetáplálási lehetőség, stb.), melyek az erőmű megvalósításhoz szükségesek. A szükséges földterület vagy akár az egész Fűtőmű az új létesítményhez apportként bevihető. Amennyiben alternatív tüzelőanyagként turbina olaj tárolása is előtérbe kerül, a meglévő 2 x 10 000 m³ -es fűtőolaj tároló felújítás és átalakítás után - felhasználható. A Fűtőmű szomszédságában helyezkedik el egy 120 kV-os villamos állomás, melyen keresztül a termelt villamos energia az országos hálózatba táplálható.

Az erőműi beruházás megvalósításához a szóba jöhető külföldi befektetőkkel a tárgyalásokat fel kell újítani.

- b.) Az erőmű építés vonatkozásában megvizsgálandó annak lehetősége is, hogy a beruházás több lépcsőben, 3 év alatt hogyan valósítható meg:

- első lépcsőben (kb. egy éven belül) 30 MW hőteljesítményt biztosító blokk telepítése, amely a használati melegvízellátást éves szinten megoldja;
- második lépcsőben (három év alatt) a város fűtési hőigényére méretezett erőmű telepítése megoldható-e, amely mintegy 100 MW éves villamos energia termeléssel valósulna meg, mintegy 140-150 MW évi hőenergia termelés biztosítása mellett. Technológiailag gázmotor és gázturbina üzembeállítás tervezhető-e?

A témakör megoldásához, ad hoc bizottság létrehozása szükséges.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIHÓ Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: - a bizottság létrehozására 1999. XII.15.
- közgyűlési jelentésre 2000. VI. 30.

- 2.4. A távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. sz. törvény és annak végrehajtásaként kiadott 1/1999. (I.1.) korm.sz. rendeletben foglaltakból adódó feladatokat meg kell határozni, a város távhőellátási területeinek kijelölése mellett és azt a Közgyűlés elé kell terjeszteni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Főépítész Kabinet vezető
 Városüzemeltetési és Ber. osztályvezető
 Építési és Környezetvédelmi oszt. vezető,
 MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: 2000. márciusi közgyűlés.

- 2.5. A kapcsolt villamos energia termelés lehetőségének megteremtéséig is kisebb fejlesztési igényt jelentő hőenergia racionálási kérdéseket is meg kell vizsgálni. Prioritást kell adni a Semmelweis Kórház és a Vasgyári Kórház költségcsökkentési megoldások vizsgálatának.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Ber. osztályvezető
 Egészségügyi és Szociális osztályvezető
 MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
 Pénzügyi és Ellenőrzési osztályvezető
Határidő: 2000.VI. 30

- 2.6. A közgyűlés 1999. december havi ülésén hozott döntésekkel összhangban állítsa össze a Társaság középtávú üzleti és fejlesztési tervét.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: 2000.VI.30.

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

kiadó

