

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2000. október 5-i ülésének jegyzőkönyvéből**

VIII-144/73.494/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A VI-102/73.320/2000., a III-55/73.179/2000. valamint a VIII-163/58.696/1999. sz. határozat módosítása , továbbá egyes ingatlanok értékesítése

A Közgyűlés megtárgyalta a MIK: 33.111-22/100/2000. számú előterjesztést, mely alapján nem lakás céljára szolgáló önkormányzati tulajdonú helyiségek és lakóházas ingatlanok elidegenítéséről az alábbiak szerint dönt:

- 1./ A Közgyűlés a VI-102/73320/2000. sz. határozatának 2./ pontját módosítva a határozat egyéb pontjainak változatlanul hagyása mellett az ott megjelölt helyiségek vételárát a tíz éves bérleti díjből képzett eladási árral szemben - a jelen határozat második pontja szerinti kivétellel - a becsült forgalmi értékben állapítja meg.
- 2./ A Közgyűlés a Vörösmarty u. 1-15. szám alatti 3700/17/A/133 helyrajzi számú 45 m² alapterületű üzlet eladási árát 4.500.000.- Ft + 1.116.000.- Ft ÁFA összegben állapítja meg.
- 3./ A Közgyűlés a III-55/73.179/2000. sz. határozatának 4./ pontját módosítva, a Miskolc, Görgey u.. 4. szám alatti, 8437 hrsz-ú, ingatlanra KO-HANZA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot jelöli ki vevőnek a határozat többi rendelkezésének változatlanul hagyása mellett.
- 4./ A Közgyűlés a VIII-163/58.696/2000. határozatának 6./ pontját módosítva, a Miskolc, Palota u. 80. szám alatti, 38348 hrsz-ú, vendéglő megnevezésű ingatlanra Kuremszki Csaba bérlő helyett az általa a fiával közösen alapítandó korlátolt felelősségű társaságot vevőként kijelöli.
- 5./ A Közgyűlés a MIK Rt-t felhatalmazza arra, hogy az adásvételi szerződést a kijelölt helyiségre a bérlő a vétel jogáról lemondó nyilatkozata birtokában, vevőként a bérlő tulajdonosi részvételével működő, vagy alapítandó gazdasági társasággal is megköthesse.
- 6./ A Közgyűlés az ingatlan korlátozott forgalomképességének feloldásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Miskolc, Losonczy u. 64. /hrsz: 38.300/ sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan iskola céljára 1.000.000.- Ft + 218.000.- Ft ÁFA vételáron a Miskolci Waldorf Pedagógiai Alapítvány tulajdonába kerüljön.

Az Alapítványnak biztosítania kell az épület 2 éven belüli teljes felújítását, mely kötelezettséget az adásvételi szerződésben rögzíteni szükséges.

- 7./ A Közgyűlés a MIK Rt. vételi ajánlatát elfogadva
- a Miskolc, Hunyadi u. 19. sz. alatti 1809 hrsz-ú, lakóépület-udvar megnevezésű házas ingatlant lakottan: 5.612.000.- Ft + 752.270.-Ft ÁFA vételáron,
 - a Miskolc, Hunyadi u. 21. sz. alatti 1810 hrsz-ú ingatlant: 14.388.000.- Ft + 2.872.000.- Ft ÁFA vételáron értékesítésre kijelöliazzal, hogy a szerződés megkötése és a vételár megfizetése 2000. évben, a lehető legrövidebb határidőn belül történjen meg.

A MIK Rt. 2000. évi gazdálkodásának értékelése során az eredményt elsősorban a vételár fedezetére kell fordítani.

Az adásvételi szerződésnek az Eladó képviselőjében történő aláírására a Közgyűlés a Polgármestert hatalmazza fel.

- 8./ A Közgyűlés elidegenítésre kijelöli a Miskolc, Nagy Lajos király u. 30.501/1 hrsz-ú, 1894 m² ingatlant, 8.000.000.- Ft + 800.000.-Ft ÁFA vételáron. Az értékesítés nyílt versenytárgyalás útján történjen.
- 9./ A Közgyűlés az értékesítések teljeskörű - a 7. pont kivételével az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló - lebonyolításával a MIK Rt-t bízta meg.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a határozat kihirdetését követően azonnal

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

kiadó