

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2000. május 4-i ülésének jegyzőkönyvéből**

IV-68/75.179-2/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Ingatlan elidegenítések

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK:33.111-7/100/2000. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. Hozzájárul, hogy a Miskolc, Nagy Lajos király u. térségében a 30.491/15 hrsz-ú 944 m², a 30.491/16 hrsz-ú 620 m², a 30.491/17 hrsz-ú 613 m², a 30.491/18 hrsz-ú 906 m², a 30.491/19 hrsz-ú 596 m², a 30.491/20 hrsz-ú 629 m² és a 30.491/23 hrsz-ú 648 m² területű „beépítetlen terület” művelési ágban nyilvántartott ingatlanok az alábbi induló áron nyílt versenytárgyalás útján értékesítésre kerüljenek:

- 30.491/15 hrsz-ú 944 m ² területű	5000,-Ft/m ²
- 30.491/16 hrsz-ú 620 m ² területű	4.500,-Ft/m ²
- 30.491/17 hrsz-ú 613 m ² területű	4.000,-Ft/m ²
- 30.491/18 hrsz-ú 906 m ² területű	4.500,-Ft/m ²
- 30.491/19 hrsz-ú 596 m ² területű	4.500,-Ft/m ²
- 30.491/20 hrsz-ú 629 m ² területű	5.000,-Ft/m ²
- 30.491/23 hrsz-ú 648 m ² területű	4.500,-Ft/m ²

3. Hozzájárul, hogy Miskolc-Tapolcán a Jogász utcában található 46.042/1 hrsz-ú 754 m², a 46.042/2 hrsz-ú 558 m², a 46.042/3 hrsz-ú 539 m², a 46.042/4 hrsz-ú 566 m², a 46.042/5 hrsz-ú 596 m², a 46.042/6 hrsz-ú 625 m², a 46.042/7 hrsz-ú 655 m², a 46.042/8 hrsz-ú 644 m², és a Tanító utcában lévő 46.042/9 hrsz-ú 664 m², a 46.042/10 hrsz-ú 642 m², a 46.042/11 hrsz-ú 622 m², a 46.042/12 hrsz-ú 601 m² és a 46.042/13 hrsz-ú 580 m², a 46.042/14 hrsz-ú 560 m², valamint a 46.042/15 hrsz-ú 531 m² területű telkek az alábbi induló áron nyílt versenytárgyalás útján értékesítésre kerüljenek:

- 46.042/1 hrsz-ú 754 m ² területű	3500,-Ft/m ²
- 46.042/2 hrsz-ú 558 m ² területű	3000,-Ft/m ²
- 46.042/3 hrsz-ú 539 m ² területű	3000,-Ft/m ²
- 46.042/4 hrsz-ú 566 m ² területű	3000,-Ft/m ²
- 46.042/5 hrsz-ú 596 m ² területű	3000,-Ft/m ²
- 46.042/6 hrsz-ú 625 m ² területű	3000,-Ft/m ²
- 46.042/7 hrsz-ú 655 m ² területű	3000,-Ft/m ²
- 46.042/8 hrsz-ú 664 m ² területű	4.000,-Ft/m ²
- 46.042/9 hrsz-ú 664 m ² területű	5.000,-Ft/m ²

- 46.042/10 hrsz-ú 642 m2 területű	5.000,-Ft/m2
- 46.042/11 hrsz-ú 622 m2 területű	5.000,-Ft/m2
- 46.042/12 hrsz-ú 601 m2 területű	5.000,-Ft/m2
- 46.042/13 hrsz-ú 580 m2 területű	5.000,-Ft/m2
- 46.042/14 hrsz-ú 560 m2 területű	4.500,-Ft/m2
- 46.042/15 hrsz-ú 531 m2 területű	4.000,-Ft/m2

3. Hozzájárul, hogy a Miskolc, Anna u.- Bedegvölgy u. által határolt területen elhelyezkedő 1571 hrsz-ú 1.225 m2, az 1574 hrsz-ú 921 m2, az 1575 hrsz-ú 566 m2, az 1576 hrsz-ú 530 m2, az 1578 hrsz-ú 682 m2 és az 1625 hrsz-ú (az ingatlan tehermentesítését követően) 712 m2 ingatlanok 4.000 Ft/m2 induló áron, nyílt versenytárgyalás útján értékesítésre kerüljenek.
4. A VIII-163/58.696/1999. számú közgyűlési határozat 6. pontjában értékesítésre jóváhagyott Miskolc, Palota (Kolozsvári u. 80. szám alatti 38348 hrsz-ú vendéglő megnevezésű ingatlan módosított vételárát – az elidegenítésre vonatkozó döntés egyéb feltételeit változtatlanul hagyva – 6.774.000 Ft (+ a felépítményekre vonatkozó áfa) összegben állapítja meg.
5. Hozzájárulását adja ahhoz, hogy a MIK Rt, a nyílt versenytárgyalás útján értékesített önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében a Tulajdonosi Bizottság hozzájárulásával két eredménytelen versenytárgyalást követően az ingatlanok az eredeti elidegenítésre szóló kijelölés szerinti induló vételárát maximum 20 %-kal csökkentheti. Ezen hozzájárulás érvényes az elidegenítésre vonatkozó Közgyűlési döntésekre, és érvényes az ezen határozattal, valamint a jövőben kijelölt ingatlanértékesítésekre is.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt-t az értékesítések teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Mik Rt.
Határidő: a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

kiadó

