

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2002. május 2-i ülésének jegyzőkönyvéből**

III-82/13.268/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Fadrusz u. 3-5-7. sz. alatti, 20837/6 hrsz-ú felépítményes ingatlan részbeni értékesítése a Szent Imre Általános Iskola bővítése céljából

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK Rt. 30.214-10/100/2002. sz. előterjesztést, melyet az alábbiak szerint fogadott el:

1. Elrendeli a 20837/6 hrsz-ú ingatlan módosított ÁRT-szerinti, mintegy 460 m² alapterületű részének telekalakítás után közkerthé történő minősítését és forgalomképtelen vagyontárgyként történő nyilvántartásba vételét, továbbá a Szent Imre Általános Iskola bővítése érdekében az ingatlan további kb. 1500 m² alapterületű részének az Újdiósgyőri Szent Imre Egyházközség részére történő értékesítését.
2. Utasítja a Mik Rt-t az ingatlan használatára kötött szerződés haladéktalan felmondására és az ingatlan visszavétele iránti intézkedések megtételére, továbbá a közkerthé vonandó területen lévő épület bontására.
3. Az ingatlan vételárát az intézmény közszolgálati szerepét, a szükséges telekalakítási és bontási munkák költségigényét, valamint a felépítmények részleges hasznosíthatóságát mérlegelve méltányosságból 3 M Ft + felépítmények utáni ÁFA mértékben állapítja meg.
4. Amennyiben 10 éves időtartam alatt a vevő nem a megjelölt célra használja az ingatlant, úgy annak tulajdonjoga az Önkormányzat javára 10 évi időtartamra alapítandó vételi jog alapján az eredeti vételáron visszaszáll.

5. Felhatalmazza a MIK Rt-t az ingatlan visszavételét követően az értékesítés teljeskörű, az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK.Rt.
Határidő: folyamatos

Kmft.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

A kiadmány hiteléül:

kiadó