

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2003. december 18-iki ülésének jegyzőkönyvéből**

XII-285/23.943/2003. sz.. H A T Á R O Z A T :

Tárgy: MIVÍZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között ingatlanok adás-vétele

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 28787-16/2003. számú, „Javaslat a MIVÍZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között ingatlanok adásvételére” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy

- a) a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező
 - Miskolc II., 46293 hrsz.-ú ingatlanból 2759 m² nagyságú földrészlet 20.692.500.- Ft (7.500.- Ft/m²), azaz Húszmillió-hatszázkilencvenkétezer-öttszáz forint vételáron;
 - a Miskolc II., 46292/5 hrsz.-ú ingatlanból 2320 m² nagyságú földrészlet 32.480.000.- Ft (14.000.- Ft/m²), azaz Harminckétfélmillió-négyszáznyolcvanezer forint vételárona MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. részére elidegenítésre kerüljön.

- b) a MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. tulajdonát képező
 - Miskolc II., 46292/6 hrsz.-ú ingatlanból 23 m² nagyságú földrészletet 322.000.- Ft (14.000.- Ft/m²), azaz Háromszázhuszonkétezer forint vételáron Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata megvásárolja;
 - Miskolc III., Kerpely Antal u. 7. sz. alatti, 23431/2 hrsz.-ú, 2613 m² térmértékű, „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan tulajdonjoga 48.600.000.- Ft, azaz Negyvennyolcmillió-hatszázézer forint bruttó vételáron – a 2002. október 14.-én létrejött adásvételi szerződés felbontása alapján - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata javára visszavételre kerüljön.

A MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. az általa fizetendő (pénzügyi teljesítés alapján megállapított) 11.340.193.- Ft összegű értékkülönböt 2004. június 30.-ig rendezi az Önkormányzat felé.

A Közgyűlés a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 46295 hrsz.-ú Pazár István sétány egy részét (500 m²-t) az új szabályozási terv jóváhagyásáig térítésmentesen a MIVÍZ Rt. használatába adja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság előzetes egyetértése mellett az előzőeken alapuló szerződések aláírására, valamint a Pazár István sétány egy részének (500 m²) térítésmentes használatára vonatkozó megállapodás aláírására.

A Közgyűlés a Kerpely Antal u. 7. sz. alatti ingatlant a tervezett funkció kialakításáig a Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt. kezelésébe adja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási Osztály (szerződés előkészítésében)
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály (számlázásban, elszámolásban)
MIK Rt. (épület kezelésében)
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály (500 m² nagyságú útterület használatára vonatkozó megállapodás előkészítésében)

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan

Kmft.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

kiadó

