

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2003. október 2-iki ülésének jegyzőkönyvéből**

IX-213/23.458-2/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: BM által kiírt programokból elnyerhető támogatás iránti pályázatok benyújtásához kapcsolódó ingatlangazdálkodási döntések

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK:60.331-19/100/2003. számú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Az önkormányzati bérlakás állomány állagának javítása érdekében az előterjesztés I. pontjában ismertetett projektet elfogadva elhatározza a miskolci 6571/30-/31-/32-/33-/34 hrsz. alatti ingatlanokon lévő lakóépületek energiatakarékos korszerűsítését és teljes felújítását.
2. Az 1. pontban elfogadott projekt megvalósítása érdekében egyetért azzal, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos a Belügyminisztérium LEP-2003-LA-6 kódszámú, „Az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének és teljes felújításának támogatása” programja keretében pályázatot nyújtson be a Miskolc, Király u. 1.-3/a.-3.-5/a.-5. számú lakóépületek teljes felújítására.

Megbízta a MIK Rt-t a teljes bekerülési költség 50 %-át kitevő, vissza nem térítendő támogatás megszerzése érdekében pályázat összeállítására és benyújtására, sikeres pályázat esetén a teljes körű lebonyolításra, az ügyek teljes jogkörrel való vitelére.

3. A LEP-2003-LA-6 kódszámú pályázat programjában biztosított támogatás elnyerése esetén a lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésére és teljes felújítására 456,2 M Ft pénzügyi forrás biztosít a költségvetésben erre a célra elkülönített keret terhére, - 2004-ben 157,2 M Ft-ot, 2005-ben 165,7 M Ft-ot, 2006-ban 133,3 M Ft-ot.
4. A pályázat elnyerése esetén a vállalkozásba adáskor kialakuló, pályázatot meghaladó beruházási költségtöbblet fedezetét a következő év költségvetésében kell figyelembe venni, biztosítani.
5. Felhatalmazza a polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó alpolgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

6. Kijelenti, hogy az Önkormányzatnak az államháztartás alrendszeireiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs, továbbá a támogatás elnyerése érdekében a támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve kötelezőnek ismeri el, valamint hozzájárul a pályázat tartalma valóságának és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.
7. A lakbérek, a projekt megvalósítását követően, a mindenkor érvényes önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kerüljenek megállapításra.
8. Az egycsatornás gyűjtőkémények (thermofor kémények) felújításának támogatására 2004. évre az önkormányzat költségvetésében 75 M Ft támogatást különít el.
9. Az önkormányzat által működtetett pályázati rendszernek a MIK Rt. által elvégzendő bonyolítói feladatai:
 - pályázat kiírása a társasházak, szövetkezetek felé,
 - pályázatok befogadása, részletes felülvizsgálata,
 - hiánypótlások kiközlése,
 - pályázatok elbírálása,
 - önkormányzat közgyűlése elé terjesztés,
 - pályázatok benyújtása a BM-hez
 - Díjazási tétel: a pályázatban szereplő teljes bekerülési költség 4 ezreléke + áfa*
 - nyertes pályázóval támogatási szerződéskötés,
 - műszaki felülegyelet, a szabályszerű megvalósulás ellenőrzése,
 - támogatás elszámolás – lehívás, pénzügyi lebonyolítás
 - Díjazási tétel: a pályázatokban szereplő bekerülési költség további 5 ezreléke + áfa*

10. Az 1-9 pontokban felsorolt feladatok ellátására Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIK. Rt. között készüljön szerződés, rögzítve a konkrétan ellátandó feladatokat, valamint a konkrét díjazás mértékét.

A szerződés megkötésére a Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, a JIKÖB előzetes egyetértése mellett.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Határidő: folyamatos

Kmft.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

kiadó