

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2003.február 6-iki ülésének jegyzőkönyvéből**

I-14/23.068/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A történelmi Avas fejlesztésével kapcsolatos önkormányzati szerepvállalásról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „A történelmi Avas fejlesztésével kapcsolatos önkormányzati szerepvállalásról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a történelmi Avas fejlesztésében aktív szerepet kíván vállalni. Az Önkormányzat a több helyi kormányzati ciklust átfogó fejlesztési és területrendezési munkában a Hadas Műterem Kft által 2002-ben elkészített fejlesztési tervet tekinti alapidokumentumnak.

Jelen önkormányzati ciklusban az Önkormányzat a Mélyvölgy u.-Csabai sor – Csáti sor – Bortanya – Avasi református templom; a Földes F. u. - Kisavas I. sor –Kisavas II. sor; valamint az Avas tető fejlesztését támogatja kiemelten.

2. Az Önkormányzat a területfejlesztési és rendezési munkában elsősorban a közterületfejlesztési, közműfejlesztési valamint a szervezési, koordinációs és forrásszervezési feladatokat (*pályázati, kormányzati, vállalkozói, non-profit, tulajdonosi és lakossági forrásbevonás*) kívánja ellátni.

Ezen belül – mindenkori gazdasági és pénzügyi lehetőségeihez mérten - az 1. sz. mellékletben foglalt beruházási és üzemeltetési feladatokat tervezi megvalósítani.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Várospolitikai és Informatikai Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: folyamatosan

3. A területre vonatkozóan Közgyűlés által elfogadott Szabályozási Tervet kell készíteni.

Meg kell vizsgálni a helyi építészeti és természetvédelem lehetőségét. Indokolt esetben készüljön a történelmi Avast védő építészeti valamint természetvédelmi rendelet.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Főépítészeti Kabinet
Építési és Környezetvédelmi Osztály
Határidő: a Szabályozási Terv vonatkozásában :
2003. december 31.,
az értékvédelmi rendeletek vonatkozásában:
2004. június 30.

4. El kell készíteni a terület 1. sz. mellékletnek megfelelő fejlesztéséhez nélkülözhetetlen pályázati források elnyeréséhez, valamint a közbeszerzési pályázatok kiírásához szükséges építési és kivitelezési terveket.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 2003. december 31.

5. Meg kell vizsgálni az új közműcsatlakozások bekötését, valamint a homlokzat és pincefelújítást támogató, korábbi pinceprogramhoz illeszkedő, pályázati rendszerű felújítási alap kialakításának lehetőségét.

Felelős: Szűcs Erika alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: 2003. december 31.

6. Ki kell alakítani a terület komplex vízrendezési koncepcióját, valamint el kell végezni a szükséges üregkutató munkálatokat.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Főépítész Kabinet
Határidő: 2003. december 31.

7. Meg kell kötni a szükséges megállapodást a Miskolc Városi Rendőrkapitánysággal a közbiztonság és közrend megfelelő biztosítására.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: 2003. április 30.

8. Az avasi műemlékteremtő területvédelmét biztosító megállapodást kell kötni a Református Egyházzal.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: 2003. június 30.

9. A történelmi Avas fejlesztése kapcsán érintett, valamint az abban érdekelt szervezetekkel ill. természetes személyekkel folyamatos, aktív kommunikációt kell folytatni.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: azonnal és folyamatosan

10. A város marketingkommunikációs és PR eszközeit aktívan használni kell a területre irányuló társadalmi, kulturális, szabadidős, turisztikai, valamint befektetői tevékenység ösztönzésben.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: folyamatosan

11. A történelmi Avas fejlesztési projekt hatékony és dinamikus megvalósításának biztosítására ki kell nevezni egy projektmenedzsert, akinek ehhez megfelelő felelősségi- hatás- és jogkört kell adni. A projektmenedzser személyére ill. működési feltételeire vonatkozó javaslat kerüljön a májusi Közgyűlésen megvitatásra.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Fedor Vilmos alpolgármester
Határidő: 2003.május 8.

12. A történelmi Avas fejlesztési projekt megvalósulásának folyamatáról a Hivatal által szervezett rendszeres fórumok keretében tájékoztatást kell adni.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: folyamatosan

13. A történelmi Avas fejlesztési tervével való összhang, valamint a terület igényes és szerves fejlődése biztosításának érdekében a területet érintő valamennyi tervezési munka (magas és mélyépítés, közmű és út, épület és építészeti kiselemek) véleményezési folyamatában a turisztikai és területfejlesztési terv készítője építész szakértőként vegyen részt.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Főépítész Kabinet
Építési és Környezetvédelmi Osztály
Határidő: azonnal ill. folyamatosan

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
c.főjegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

kiadó

1. sz. melléklet

AZ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL MEGVALÓSÍTANDÓ FELADATOK PRIORITÁSÁNAK SORRENDJE a Kisavas, a Mélyvölgy, a Református templom és az Avas tető térségében

- illegális hulladéklerakók felszámolása, parkfenntartás, zöldfelület-kezelés (a közterületek mentén)
- műszaki előkészítés
- közműfejlesztés
 - egységes közműrendszer kialakítása
 - ivóvíz
 - szennyvíz
 - csapadékvíz
 - közvilágítási kandeláberek
 - "önerős közmű" támogatás
- útépítés (Perczel Mór u. - Mélyvölgy u. - Avas tető)
- útburkolat és - szükség esetén - támfal felújítás és helyreállítás
- parkolók és parkolóöblök kialakítása
- rózsakert kialakítása (Avas tető)
- város szőlője (Avas tető)
- arborétum új helyszínre telepítése (Avas tető)
- ária-podeszt
- Angyal-bástya
- Angyal-bástya lépcsősor helyreállítása
- szabadtéri színpad (Mélyvölgy)
- kiselemek (utcabútorok, iránymutató oszlopok, emléktáblák)