

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2004. szeptember 23-iki ülésének jegyzőkönyvéből**

**VII-200/60.190/2004. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Tiszáninneri Református Egyházkerülettel kötendő ellátási szerződés és az Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város megtárgyalta és elfogadta a „Tiszáninneri Református Egyházkerülettel kötendő ellátási szerződés és az Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosítása” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés hozzájárul az Önkormányzat és a „Békesség Háza” Alapítvány között 1996. április 1-én megkötött és azóta többször módosított Ellátási Szerződés közös megegyezéssel történő felbontásához 2002. július 17-től kezdődően.
- 2./
  - a). A Közgyűlés az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglaltak szerint ellátási szerződést köt a Tiszáninneri Református Egyházkerülettel 20 fő fogyatékos személy nappali és 20 fő fogyatékos személy tartós bentlakásos szakosított szociális szolgáltatás ellátására. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az ellátási szerződés aláírására
  - b.) A Közgyűlés a tevékenység végzéséhez határozatlan időre, térítésmentesen, az ingatlan karbantartási kötelezettségének viselése mellett a Tiszáninneri Református Egyházkerület használatába adja az önkormányzat tulajdonában lévő Miskolc, Szilvás u. 39. sz. alatti ingatlanból, 594 m<sup>2</sup> belső építmény +171m<sup>2</sup> terasz területet, egyben kötelezi a Tiszáninneri Református Egyházkerületet a használatba adott építményben az önálló közüzemi mérő órák felszerelésére

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** közgyűlést követően azonnal  
**Közreműködik:** Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály  
MÁON Békesség Háza Alapítvány  
Tiszáninneri Református Egyházkerület  
MIK.Rt.

3/

- a.) A Közgyűlés az Egyesített Bölcsődék alapító okiratában szereplő Miskolc, Szilvás u. 39. sz. (14277/3 hrsz. ) alatti ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyoni köréből elvonja a 254,74 m<sup>2</sup> belső építmény + 83,80 m<sup>2</sup> terasz alapterületet, azt forgalomképesé nyilvánítja és a MIK Rt. kezelésébe adja.
- b.) A Közgyűlés utasítja a MIK Rt. igazgatóját, hogy az elfogadott előterjesztés alapján a forgalomképeség változást az ingatlanvagyon kataszterben vezesse át, és az átadott épületszárny egészére ( 594 m<sup>2</sup> belső építményre + 171 m<sup>2</sup> külső terasz) kösse meg az használati szerződést az ellátási szerződésben foglaltak figyelembevételével.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** közgyűlést követően azonnal  
**Közreműködik:** MIK Rt.

- 4./ A Közgyűlés jóváhagyja az Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosítását és felhatalmazza Polgármestert a 2. sz. melléklet szerint az alapító okirat aláírására.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** közgyűlést követően azonnal  
**Közreműködik:** Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

**Kmft.**

**Dr. Mészáros Miklós sk.**  
**jegyző**

**K á l i Sándor sk.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelélül:**

**kiadó**

## ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől  
**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
nevében eljáró Káli Sándor polgármester (3525 Miskolc, Városház tér  
8.) továbbiakban: Önkormányzat (**Megbízó**)  
másfelől

**Tiszánineni Református Egyházkerület**  
nevében eljáró Csomós József püspök és Ábrám Tibor főgondnok (Miskolc, Kossuth L. u. 17.) továbbiakban: az Egyházkerület Elnöksége  
(**Megbízott**)

között az alábbi feltételekkel:

Az ellátási szerződést a felek a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV.tv.8.§.(1) bekezdésére, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló többször módosított 1993.évi III. törvény (továbbiakban: törvény) 120-122.§-aira, és a többször módosított 1/2000. (I.07.) SzCsM rendeletben, továbbá a többször módosított 29/1993. (II. 17.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével kötötték meg.

- 1./ A Megbízott adatai: (bírósi bejegyzés, hatósági engedély kelte, száma) 6.Pk.63367/1997/5.sz. alatt a Fővárosi Bíróság egyházkerületi jogi személyként nyilvántartásába vette.
- 2./ Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízó által bérleti díj mentesen rendelkezésre bocsátott – Miskolc, Szilvás u. 39. sz. 40027/3. helyrajzi számon 594 m<sup>2</sup> + 171 m<sup>2</sup> terasz nagyságú – ingatlanban saját költségen történő rendeltetésszerű átalakítással a szerződés 3./ pontjában foglalt személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátási feladatokat végzi.
- 3./ a./ 20 férőhellyel ápolást, gondozást nyújtó, tartós bentlakásos fogyatékos személyek otthonát működtet  
b./ 20 férőhellyel fogyatékosok nappali ellátását nyújtó szociális intézményt működtet

a Megbízó mindkét ellátási formában 10-10 férőhelyre Miskolci állandó lakóhellyel rendelkező személy bekerülésének elsőbbségi jogát tartja fenn.

#### A szolgáltatások igénybevétele:

- nappali ellátás – térítésmentes
- bentlakásos rész - térítésköteles, díja a mindenkor hatályos jogszabályok alapján kerül megállapításra .

4./ A Megbízott vállalja, hogy a 3./ pontban meghatározott szociális szolgáltatásokat, azok tartalmára vonatkozó külön jogszabályok és szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, illetve az ellátásra jogosultak érdekvédelmét szolgáló fórumra vonatkozó szabályok betartása mellett végzi.

5./ A Megbízó és Megbízott nyilatkoznak, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott jelen Ellátási szerződést 2004. évi CXVI. Törvény 34. §.(1) bekezdés h., pontja, valamint a (4) bekezdésében foglaltak szerinti feladat átadására létrejött megállapodásnak tekintik, illetve a továbbiakban a mindenkor hatályos költségvetési törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A felek megállapodnak abban, hogy a 3./pontban meghatározott szociális ellátási feladatokra a normatív állami hozzájárulást Megbízott igényli és használja fel.

6./ Felek megállapodnak abban, hogy szerződésszegés esetén a szerződést szegő fél viseli a felmondás végéig a folyamatos szolgáltatás biztosításából eredő költségeket, továbbá a szerződésszegés miatt előállt károk következményeit.

7./ Jelen szerződés **határozatlan időtartamra** szól. A Megbízó a 2./ pontban megnevezett ingatlan használatát és a 100 %-os bérleti díj mentességet csak addig biztosítja, amíg Megbízott az „Ellátási szerződés”-ben vállalt kötelezettségét végzi.

A szerződés felmondásának ideje 6 hónap. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződést bármely fél kezdeményezésére, kölcsönös egyeztetés alapján, közösen módosíthatják.

8./ Rendkívüli (azonnali) hatályú felmondásra van mód a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek tekinthető, ha az ellátottak élete, testi épsége, egészsége kerül veszélybe. A felmondás mindkét fél részéről csak írásban érvényes.

Rendkívüli felmondásra alapot adó szerződésszegés esetén a szolgáltatás folyamatosságát a szerződésszegésért felelős fél köteles biztosítani a szerződésben szabályozott időpontig, ezért az ebből fakadó külön kártérítési igénnyel nem élhet.

9./ Panasz esetén az intézményvezető tizenöt napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a

panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül a fenntartóhoz fordulhat jogorvoslattal. Amennyiben ezzel az intézkedéssel sem ért egyet a panasztevő, úgy a kézhezvételtől számított 15 napon belül az ellátásért felelős önkormányzathoz fordulhat jogorvoslatért.

- 10./ A Megbízott minden év október 1. napjáig részletes szakmai beszámolóban tájékoztatja az Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztályt az átvállalt szociális feladatok elvégzéséről. Részleges, csak statisztikai jellegű adatszolgáltatást nyújt a 81/1993. (XII.31.) Önkormányzati rendelet szerint. Az Önkormányzat Megbízottat az általa átvállalt szolgáltatást érintő kérdésekkel foglalkozó közgyűlésre meghívja.
- 11./ Felek kölcsönösen törekednek arra, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezik. Egyéb, e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv és a Szociális törvény rendelkezései az irányadóak. Felek esetleges vitás kérdéseik eldöntésére a Miskolci Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
- 12./ Az Megbízott nyilatkozik, hogy a szerződésben vállalt tevékenységét külön önkormányzati támogatás és ellenérték nélkül végzi.
- 13./ Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

**Hatálybalépésének napja: 2004. szeptember 23.**

**Miskolc, 2004. július 15.**

.....  
**Miskolc MJV. Önkormányzata**  
**Nevében:**  
**Káli Sándor**  
**polgármester**

.....  
**az Egyházkerület Elnöksége**  
**Nevében:**  
**Csomós József**  
**püspök és**  
**Ábrám Tibor**  
**főgondnok**

## ALAPÍTÓ OKIRAT

### AZ INTÉZMÉNY NEVE:

Miskolc megyei jogú Város Önkormányzata  
**Egysített Bölcsődék**

### AZ INTÉZMÉNY Gyvt. SZERINTI BESOROLÁSA, TIPUSA:

Személyes gondoskodást nyújtó alapellátás keretén belül  
- gyermekek napközbeni ellátása

### AZ INTÉZMÉNY SZÉKHELYE:

3527 Miskolc, Selyemrét u. 36.

### AZ INTÉZMÉNY TELEPHELYE:

1.sz. Bölcsőde	Miskolc, Selyemrét u. 36.
4.sz. Bölcsőde	Miskolc, Hadirokkantak u. 26.
7.sz. Bölcsőde	Miskolc, Petneházy u. 10-12.
9.sz. Bölcsőde	Miskolc, Könyves K.u. 31.
11.sz. Bölcsőde	Miskolc, Kassai u. 19.
15.sz. Bölcsőde	Miskolc, Bokréta u. 1.
16.sz. Bölcsőde	Miskolc, Kuruc u. 65/a.
23.sz. Bölcsőde	Miskolc, Szilvás u. 39.
24.sz. Bölcsőde	Miskolc, Dózsa Gy.u.36.
25.sz. Bölcsőde	Miskolc, Hajós A.u.1.

### AZ INTÉZMÉNY ALAPÍTÓ SZERVE:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (mint jogutód)  
3525 Miskolc, Városház tér 8.

**AZ ALAPÍTÁS ÉVE:** 1982.

### AZ INTÉZMÉNY FELÜGYELETI SZERVEI:

#### ***Fenntartói felügyeleti szerve:***

Miskolc megyei jogú Város Önkormányzata  
3525 Miskolc, Városház tér 8.

## AZ INTÉZMÉNY ALAPTEVÉKENYSÉGE:

A családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése.

Az alapellátás részeként igény szerint ellátja a különböző módon és eltérő fokban károsodott gyermekek integrált csoportban történő napközbeni ellátását is.

## AZ INTÉZMÉNY KIEGÉSZÍTŐ TEVÉKENYSÉGE:

- helyiségek bérbeadása,
- férőhely értékesítés (játzócsoporthoz, gyermekfelügyelet)
- vendégétkeztetés.

Az intézmény alaptevékenységet kiegészítő tevékenysége az alaptevékenység ellátását nem veszélyeztetheti.

## AZ INTÉZMÉNY JOGÁLLÁSA:

Önálló gazdálkodást folytató költségvetési szerv, az előirányzatok felett teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv

## AZ INTÉZMÉNY VEZETŐJÉNEK KINEVEZÉSI RENDJE:

Az intézmény igazgatóját előzetes pályázati eljárást követően Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése nevezi ki, a hatályos jogszabályban előírt időtartamra.

## A FELADATELLÁTÁST SZOLGÁLÓ VAGYON:

Épület helye	hrsz.
1. M., Selyemrét u. 36.	4994/1
2. M., Hadirokkantak 16.	6571/58
3. M., Könyves K. u. 31.	33831/16
4. M., Kassai u. 19.	4425/218
5. M., Bokréta u. 1.	22113/38
6. M., Kuruc u. 65/a épület- együtteséből 1242 négyzetméter alapterület	30519/43
<b>7. M., Szilvás u. 39.</b>	<b>14277/3 (elvonásra kerül 254 m2 belső építmény +171 m2 terasz)</b>
8. M., Dózsa Gy. u. 36.	2677/29
9. M., Hajós A. u. 1.	13068

## A VAGYON FELETT RENDELKEZŐ:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

**Miskolc, 2004. szeptember 23.**

**Káli Sándor  
polgármester**