

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2004. szeptember 23-iki ülésének jegyzőkönyvéből**

VII-199/60.189/2004. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Szemere u. 15. és 17. szám alatti, 6942/8 hrsz-ú "óvoda" és a 6942/28 hrsz-ú "közterület és egyéb épület" megnevezésű ingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc, Szemere u. 15. és 17. szám alatti, 6942/8 hrsz-ú "óvoda" és a 6942/28 hrsz-ú "közterület és egyéb épület" megnevezésű ingatlan értékesítésére szóló előterjesztést, s azzal kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

Nyílt versenytárgyaláson történő értékesítésre jelöli az alábbi ingatlanokat az adásvételi szerződésekben rögzítendő következő - az eredeti áron való visszavásárlási joggal biztosítandó – kötelezettségek terhével.

- 1./ Miskolc, Szemere u. 15. (hrsz.: 6942/8)
induló ár = 144 millió Ft + 25 % áfa
Vevő vállaljon kötelezettséget az épületnek az adás-vételi szerződés megkötését követő 2 éven belül teljesítendő külső felújítására.
- 2./ Miskolc, Szemere u. 17. (hrsz.: 6942/28)
induló ár = 106 millió Ft + 25 % áfa
Vevő vállaljon kötelezettséget:
 - az épület külső felújítására és az ingatlan egészének fejlesztését tartalmazó, s engedélyezésre alkalmas tervdokumentáció benyújtására az adás-vételi szerződés megkötését követő 2 éven belüli teljesítéssel, valamint
 - a jogerős építési engedélyt követő 1 éven belül – az annak megfelelő beruházás kivitelezésének megkezdésére.
- 3./ A pályázati kiírást (licitfeltételeket) a Gazdasági Bizottság tárgyalja meg.

4./ Utasítja a MIK Rt-t az elidegenítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt

Határidő: azonnal

Kmft.

**Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hiteléül:

kiadó