

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2005. október 20-i ülésének jegyzőkönyvéből**

VIII-246/71.577/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Területi Gondozószolgálat Alapító Okiratának , valamint a „Szeretet Alapítvány” Ellátási Szerződésének módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**A Területi Gondozószolgálat Alapító Okiratának , valamint a „Szeretet Alapítvány” Ellátási Szerződésének módosítása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés jóváhagyja a Területi Gondozószolgálat elnevezésű intézmény 1. sz. melléklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Területi Gondozószolgálat Igazgatója
Határidő: azonnal

- 2./ A Közgyűlés 2004. december 10. napján hozott X-274/60.708/2004. sz. határozatának 3./ pontjának rendelkezése alapján módosítja a „Szeretet Alapítvány” ellátási szerződésének 2./ pontját az alábbiak szerint:

A Közgyűlés a tevékenység végzéséhez határozatlan időre, térítésmentesen - az ÁFA megfizetése mellett - a „Szeretet Alapítvány” használatába adja az önkormányzat tulajdonában lévő Miskolc, Rácz Ádám u. 35. sz. alatti ingatlanának (20617/9.hrsz.) 724 m² összalapterületű helyiségcsoportját.

Az ingatlan használatával kapcsolatos költségek, kiadások, valamint karbantartási költségek a „Szeretet Alapítványt” terhelik.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
„Szeretet Alapítvány”
Határidő: azonnal

- 3./ A Közgyűlés utasítja a MIK Rt. Igazgatóját, hogy az aláírt ellátási szerződés alapján az abban foglaltak figyelembevételével a „Szereket Alapítvánnyal” kösse meg az új használati szerződést.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

Kmft.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

A kiadmány hiteléül:

kiadó

ALAPÍTÓ OKIRAT
(egységes szerkezetben)

1. /AZ INTÉZMÉNY NEVE:

Miskolc megyei jogú Város Önkormányzata
Területi Gondozószolgálat

2./ AZ INTÉZMÉNY Szt. SZERINTI BESOROLÁSA, TIPUSA:

Személyes gondoskodás keretében végzett szociális alapszolgáltatások

- 85325-5 étkeztetés
- 85323-3 házi segítségnyújtás
- 85323-3 jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
- 85328-8 támogató szolgáltatás
- 85326-6 nappali ellátás
- 85328-8 szociális információs szolgáltatás

Személyes gondoskodás keretében végzett szociális szakosított ellátások

- 85318-1 bentlakásos, átmeneti elhelyezést nyújtó idősek gondozóháza

3./ INTÉZMÉNY SZÉKHELYE:

Miskolc, Kabar u. 4.

4./ AZ INTÉZMÉNY TELEPHELYE:

- 1./ **Derús alkony (belvárosi) Szolgáltatási Központ Mc, Arany J.u.37.**
- 2./ **Arany alkony (vasgyári) Szolgáltatási Központ Kistérségi jelzőrendszeres házi segítségnyújtás Mc, Kabar u. 4.**
- 3./ **Segítő kezek Szolgáltatási Központ Mc, Szondy u.50.**
- 4./ **Szirmai Szolgáltatási Központ Mc, Miskolci u. 54.**
- 5./ **Vár-sétány Szolgáltatási Központ Támogató Szolgáltatás Mc, Bartók B. u. 7.**
- 6./ **Perecesi Szolgáltatási Központ Mc, Bollóalja u.115.**
- 7./ **Ősz fények Szolgáltatási Központ Mc, Szentpéteri kapu 101/a.**
- 8./ **Hejőcsabai Szolgáltatási Központ Mc, Sütő J.u.6.**

9./	Martinkertvárosi	Szolgáltatási Központ	Mc, Zagyva u. 1.sz.
10./	Észak-Kiliáni	Szolgáltatási központ	Mc, Kacsóh P.u.8.
11./	Újgyőri	Szolgáltatási Központ	Mc, Andrassy u.10.
12./	Szépkor	Szolgáltatási Központ	Mc, Mátyás király u.15.
13./	Hámori	Szolgáltatási Központ	Mc, Palota u. 26.
14./	Bulgárföldi	Szolgáltatási Központ	Mc, Fazola H.u.4.
15./	Központi irányítás	Mc,	Kabar u.4.
16./	Szállítási csoport	Mc,	Szentpéteri kapu 101/a
17./	Műszaki csoport	Mc,	Leszih A. u. 4., Mc, Arany J.u. 37.
18./	Avasi konyha	Mc,	Leszih A.u.4.
19./	Kacsóh úti Konyha	Mc,	Arany J.u.37.
21./	Fazola úti Konyha	Mc,	Fazola H.u.4.
22./	Mosoda	Mc,	Kacsóh P.u.8.

5./ AZ INTÉZMÉNY MŰKÖDÉSI TERÜLETE:

Bentlakásos, átmeneti elhelyezést nyújtó idős gondozóházai vonatkozásában Miskolc város közigazgatási területe.

A támogató szolgálat ellátási területe: **Miskolc város közigazgatási területe**, a többi ellátási formában Miskolc-Avas városrész kivételével Miskolc város közigazgatási területe.

A Miskolci Többcélú Kistérségi Társulástól átvállalt jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában a kistérséghez tartozó települések:

Arnót, Berzék, Böcs, Emőd, Felsőzsolca, Gesztely, Hernádkak, Hernádnémeti, Kistokaj, Köröm, Mályi, Miskolc, Muhi, Nyékádháza, Onga, Ónod, Sajóhídvég, Sajókápolna, Sajólád, Sajólászlófalva, Sajópálfala, Sajópetri, Sajósenye, Sajószentpéter, Sajóvámos, Szirmabesenyő közigazgatási területe.

A Miskolci Többcélú Kistérségi Társulástól átvállalt támogató szolgáltatás vonatkozásában a kistérséghez tartozó települések:

Alacska, Arnót, Berzék, Böcs, Bükkaranyos, Bükkszentkereszt, Emőd, Felsőzsolca, Gesztely, Harsány, Hernádkak, Hernádnémeti, Kisgyőr, Kistokaj, Kondó, Köröm, Mályi, Miskolc, Muhi, Nyékádháza, Onga, Ónod, Parasznya, Radostyán, Répáshuta, Sajóbáony, Sajóecseg, Sajóhídvég, Sajókápolna, Sajókeresztúr, Sajólád, Sajólászlófalva, Sajópálfala, Sajópetri, Sajósenye, Sajószentpéter, Sajóvámos, Szirmabesenyő, Varbó közigazgatási területe.

6./ AZ INTÉZMÉNY ALAPÍTÓ SZERVE:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (mint jogutód)
3525 Miskolc, Városház tér 8.

7./ AZ ALAPÍTÁS ÉVE: 1970.

8./ AZ INTÉZMÉNY FELÜGYELETI SZERVEI:

Fenntartói felügyeleti szerve:

Miskolc megyei jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc, Városház tér 8.

9./ AZ INTÉZMÉNY ALAPTEVÉKENYSÉGE:

Az intézmény gondozási központjain belül működő

- kora, egészségi állapota és szociális körülményei miatt arra rászoruló részére étkeztetés biztosítása
- az étel kiszolgálásával egyidejű helyben fogyasztással,
- elvitelének lehetővé tételével
- lakásra szállítással

- házi segítségnyújtás keretében gondoskodik azokról a személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek, illetve róluk nem gondoskodnak, és akik részére nappali, vagy bentlakásos intézményben történő állandó, vagy időszakos ellátás nem biztosítható. Házi segítségnyújtás körébe tartozik: bevásárlás, testi, személyi higiéné biztosítása, étel melegítése, öltöztetés, ágyazás, takarítás, mosás, fűtés, orvoshoz kísérés, orvos lakásra hívása, gyógyszerkiváltás, gyógyszerelés, vérnyomásmérés, külső kapcsolattartás elősegítése és pszichés gondozás.

- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

- otthoni ápolási szolgálat, otthoni szakápolása olyan betegeknek, akiknek kórházi kezelésre csak ápolási teendők miatt lenne szüksége,

- támogató szolgálat a fogyatékos személy önálló életvitelének megkönnyítése érdekében biztosítja különösen:
 - speciális személyi szállítás
 - jelnyelvi tolmácsszolgálat elérhetőségének biztosítása
 - speciális szükségleteikhez igazodóan elősegíti szociális és egészségügyi szolgáltatások igénybevételének megkönnyítését
 - elősegíti családi és társas kapcsolatok erősítését
- a szociális információs szolgáltatás célja, hogy az igénylők minél szélesebb körű és megfelelő tájékoztatáshoz jussanak

- nappali intézményben az arra jogosultak számára fizikai és egészségügyi ellátás, pszichés gondozás és foglalkoztatás biztosítása.

- átmeneti elhelyezést nyújtó gondozóház, valamint időszakos működtetésű gondozóház

- az Időskorúak Gondozóháza ellátottjai számára fizikai és egészségügyi ellátás, pszichés gondozás biztosítása
- Miskolci Többcélú Kistérségi Társulástól átvállalt jelzőrendszeres házi segítségnyújtás kiépítése és működtetése.
- Miskolci Többcélú Kistérségi Társulástól átvállalt támogató szolgáltatás működtetése.

10./ AZ INTÉZMÉNY KIEGÉSZÍTŐ TEVÉKENYSÉGE:

- egészségügyi okból rászoruló beteg személyek étkeztetése, étel házhoz szállítása, házi segítségnyújtás biztosítása önköltségi (non profit) alapon,
- a 2. sz. óvodai gazdasági szervezet részére étkeztetés biztosítása önköltségi formában,
- nappali intézményi ellátottak és házi gondozottak ruháinak gondozási központban történő mosása, vasalása önköltségi alapon,
- Miskolci Többcélú Kistérségi Társulástól átvállalt jelzőrendszeres házi segítségnyújtás kiépítése és működtetése.
- Miskolci Többcélú Kistérségi Társulástól átvállalt támogató szolgálat működtetése.

11./ AZ INTÉZMÉNY JOGÁLLÁSA:

Önálló gazdálkodást folytató költségvetési szerv, az előirányzatok felett teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv

12./ AZ INTÉZMÉNY VEZETŐJÉNEK KINEVEZÉSI RENDJE:

Az intézmény igazgatóját előzetes pályázati eljárást követően Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése nevezi ki, a hatályos jogszabályban előirt időtartamra.

13./ A FELADATELLÁTÁST SZOLGÁLÓ VAGYON:

Épület helye	hrsz.
1. M., Arany J.u.37.	3700/47
2. M., Kabar u. 4.	23448/2, 23448/1
3. M., Szondy Gy.u.50.	84844/1
4. M., Bartók B.u.7.	32504
5. M., Bollóalja u. 115.	440/1
6. M., Sütő J.u. 6.	41050
7. M., Miskolci u. 54.	49855
8. M., Kacsóh P.u.8.	30118/10
9. M., Palota u. 26.	38290
10.M., Fazola H.u. 4.	21638/122
11.M., Leszih A.u. 4.	11600/189

A Területi Gondozószolgálat bérelt épületei:

C i m e

Bérbeadó neve

Miskolc, Zagyva u. 1.	MIK Rt.
Miskolc, Szentpéteri k. 101/a.	MIK Rt.
Miskolc, Andrásy u. 10.	MIK Rt.
Miskolc, Mátyás király u. 15.	ISZO kez.

14./ A VAGYON FELETT RENDELKEZŐ:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

Miskolc, 2005.....

K á l i S á n d o r
polgármester

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(egységes szerkezetben)

amely létrejött egyfelől

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

(3525 Miskolc, Városház tér 8.)

képviseli Káli Sándor polgármester
továbbiakban: Önkormányzat (**Megbízó**)

másfelől

„Szeretet Alapítvány”

(3532 Miskolc, Rácz Á. u. 35.)

képviseli dr. Orosz Imre kuratóriumi elnök
továbbiakban: Alapítvány (**Megbízott**)

között az alábbi feltételekkel.

Az ellátási szerződést a felek a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. tv. 8.§. (1) bekezdésére, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló többször módosított 1993.évi III. törvény (továbbiakban: törvény) 120-122.§-aira, és a többször módosított 1/2000. (I. 07.) SzCsM rendeletben, továbbá a többször módosított 29/1993. (II. 17.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével kötötték meg.

- 1./ A Megbízott adatai: (bíróági bejegyzés, hatósági engedély kelte, száma) A B.A.Z. Megyei Bíróság 1992. szeptember 30-án kelt végzésével a „Szeretet Alapítványt” a 8. Pk. 40781992/18. sz. alatt kiemelten közhasznú szervezetként nyilvántartásába bejegyezte.
- 2./ Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízó által térítésmentesen - **az ÁFA megfizetése mellett** - rendelkezésre bocsátott – Miskolc, Rácz Á. u. 35. sz. alatti ingatlanban (**20617/9. rsz.**) található nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport 634 **+187 m²**, **összesen 821 m²** alapterületű ingatlanrészben - saját költségen történő rendeltetésszerű átalakítással - a szerződés 3./ pontjában foglalt személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátási feladatot végez.
- 3./ Megbízott vállalja, hogy - miskolci állandó lakóhellyel rendelkező - 34 fő részére fogyatékos személyek tartós bentlakásos, ápolást-gondozást nyújtó otthonát működtet. Egyben tudomásul veszi, hogy nem miskolci lakóhelyű személyek részére kizárólag az intézmény kapacitásának maximális kihasználása érdekében - Borsod-Abaúj-Zemplén megye közigazgatási területéről - csak akkor nyújt ellátást, ha arra miskolci jelentkező nincs.

Megbízott vállalja az otthonban elhelyezett tanköteles korú, súlyos fogyatékos gyermekek fejlesztő felkészítését.

A Megbízott a szolgáltatások igénybevételéért térítési díj beszedésére jogosult a mindenkor hatályos jogszabályok alapján.

- 4./ A Megbízott vállalja, hogy a 3./ pontban meghatározott szociális szolgáltatás biztosítását, az annak tartalmára vonatkozó külön jogszabályok és szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, illetve az ellátásra jogosultak érdekvédelmét szolgáló fórumra vonatkozó szabályok betartását.
- 5./ A Megbízó és Megbízott nyilatkoznak, hogy a Közgyűlés által jóváhagyott jelen Ellátási szerződést a 2003. évi CXVI. törvény 34. §. (1) bekezdés 9. pontja, valamint a (4) bekezdésében foglaltak szerinti feladat átadására létrejött megállapodásnak tekintik, illetve a továbbiakban a mindenkor hatályos költségvetési törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.
A felek megállapodnak abban, hogy a 3./ pontban meghatározott szociális ellátási feladatra a normatív állami hozzájárulást Megbízott igényli és használja fel.
- 6./ A Megbízó a Megbízott által átvállalt feladatokra a 2005. évi költségvetésében külön összeget nem biztosít.
- 7./ Felek megállapodnak abban, hogy szerződésszegés esetén a szerződést szegő fél viseli a felmondás végéig a folyamatos szolgáltatás biztosításából eredő költségeket, továbbá a szerződésszegés miatt előállt károk következményeit.
- 8./ Panasz esetén az intézményvezető tizenöt napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről.
Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a fenntartóhoz fordulhat jogorvoslatral.
- 9./ A Megbízott minden év október 1. napjáig részletes szakmai beszámolóban tájékoztatja a Polgármesteri Hivatal Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztályát az átvállalt szociális feladat elvégzéséről. Köteles ugyanezen időpontig a következő évre vonatkozóan éves szakmai programtervet benyújtani pályázati tevékenysége koordinálásáról és szabályozásáról az Önkormányzat Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottságának.
Részleges, csak statisztikai jellegű adatszolgáltatást nyújt Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Miskolc Megyei Jogú Város egységes nyilvántartásának kialakításáról szóló 81/1993. (XII.31.) számú rendelete szerint.
Az Önkormányzat Megbízottat az általa átvállalt szolgáltatást érintő kérdésekkel foglalkozó közgyűlésre meghívja.

- 10./ Jelen szerződés határozatlan időtartamra szól. A Megbízó a 2./ pontban megnevezett ingatlanok használatát és a 100 %-os térítésmentességet csak addig biztosítja, amíg Megbízott az „Ellátási szerződés”-ben vállalt kötelezettségét a szerződés szerint teljesíti. Felek megállapodnak abban, hogy a rendes felmondás joga a feleket megilleti. Rendes felmondás esetén a felmondási idő hat hónap. A szerződés felmondására a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, rendkívüli, azonnali hatályú felmondással van mód. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha az ellátottak élete, testi épsége, egészsége kerül veszélybe. A rendes és rendkívüli felmondás csak írásban érvényes.
- 11./ Rendkívüli felmondásra alapot adó szerződésszegés esetén a szolgáltatás folyamatosságát a szerződésszegésért felelős fél köteles biztosítani a szerződésben szabályozott időpontig, ezért az ebből fakadó külön kártérítési igénnyel nem élhet.
- 12./ Felek kölcsönösen törekednek arra, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezik. Egyéb, e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak. Felek esetleges vitás kérdéseik rendezésére a hatásköri szabályok figyelembevételével a Miskolci Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
- 13./ Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Miskolc, 2005.....

.....
Miskolc MJV Önkormányzata
Képviselésében:
Káli Sándor
polgármester

.....
„Szeretet Alapítvány”
Képviselésében:
Dr. Orosz Imre
kuratóriumi elnök