

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2006. július 6-i ülésének jegyzőkönyvéből**

V-144/95.722/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

**Tárgy: Miskolci Egyetem területén megvalósítandó 50 m-es
versenyuszoda beruházása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Miskolci Egyetem területén megvalósítandó 50 m-es versenyuszoda beruházással kapcsolatos előterjesztést megtárgyalva az alábbiak szerint döntött.

1. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy az előzetesen tervezett PPP konstrukciótól eltérően hagyományos beruházás keretében valósuljon meg a Miskolci Egyetem területén építendő 50 m-es versenyuszoda.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés egyetért a Miskolci Egyetem területén építendő 50 m-es versenyuszoda követelményrendszerével és műszaki tartalmával, a létesítmény megvalósítása érdekében a közbeszerzési pályázat kiírandó.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolci Beruházó és Szolgáltató Kft
Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

3. A Közgyűlés a beruházás megvalósításához szükséges Önkormányzati forrást a következők szerint biztosítja:

A 2006. évi költségvetés terhére 50 millió Ft.

A 2007. évi költségvetés terhére előzetesen 200 millió Ft fedezet biztosítására vállal kötelezettséget.

A 2008. évi költségvetés terhére előzetesen 250 millió Ft fedezet biztosítására vállal kötelezettséget.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Polgármesteri Kabinet
Határidő: folyamatos

4. A Közgyűlés a X-290/60.762/2004 számú határozatának 3. pontját hatályon kívül helyezi.

Kmf.

**Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hiteléül:

kiadó

A Projekt bemutatása és követelményrendszere

a.) 50 m x 25 m (8-10 sávós) medence (1250 m²)

Medencemélység: 2,2 m

Víz hőfok: 26-28 C

b.) Tanmedence

25 m x 10 m, Minimális méret: (6 m x 10 m) (250 m²)

Medencemélység: 0,8 m – 1 m

Víz hőfok: 32-34 C

c.) Fogadóépület: Kiszolgáló funkciók, 1 db jegypénztár 10 m², értékmegőrző és ruhatár, úszómesteri iroda, orvosi szoba.

d.) Öltözők:

- Sportolói öltözők 1 férfi, 1 női cca: 35-35 m² alapterület és az ehhez tartozó mosdók és zuhanyzók

- Játékvezetői, bírói öltözők vizesblokkal

- Látogatói öltözők vizesblokkal,

Hangsúlyozzuk azonban, hogy nem feltétlenül szükséges a látogatói és sportolói öltözőket funkcionálisan elválasztani. Ezek pontosítására a tervezetés során kerül sor. A kisiskolás és óvodás csoportok számára külön öltözők létesítését kell biztosítani fogasos rendszerrel és külön zárható fiú és leány öltözővel.

e.) Kb. 300-500 fő befogadására alkalmas lelátó

f.) Szociális és Kiegészítő helyiségek, (szauna 2x10 m², szolárium 5 m², fitness és tornaterem 25 m²)

g.) Büfé kialakítására alkalmas helyiség 15 m²,

h.) Akadálymentességi törvényi előírások betartása.

A Tervezett létesítmény hasznosítása/használók köre

- a) Kötelező iskolai úszásoktatás
- b) Szabadidő sport
- c) Sportegyesületi edzések
- d) Úszótanfolyamok

Nyitva tartás 6-22 óráig (minden nap) csupán az évente esedékes 0,5-1 hónapos karbantartási-felújítási munkálatok idején kell bezárni. (Tehát napi-heti-szezonális bontás nincs.)

a.) Kötelező iskolai úszásoktatás (2. osztály) – csak önkormányzati iskolákat számítva.

$1.800 \text{ fő} \times 15 \text{ alkalom} = 27.000 \text{ fő}$

(alkalmanként 1 óra)

Testnevelés óra keretében úszásóra

$6 \text{ iskola} \times 2 \text{ osztály} \times 33 \text{ hét} \times 2 \text{ alkalom} = 3.000 \text{ fő}$

b.) Szabadidő sport

$\text{napi } 200 \text{ fő} \times 300 \text{ nap} = 60.000 \text{ fő}$

c.) Sportegyesületi edzések

$\text{Napi } 150 \text{ versenyző} \times 300 \text{ nap} = 45.000 \text{ fő}$

d.) Úszótanfolyamok

$\text{Napi } 1 \text{ óra} \times 20 \text{ fő} \times 300 \text{ nap} = 6.000 \text{ fő}$

Összesen: 141.000 fő/év

KÖLTSÉGBECSLÉS VÁROSI USZODAÉPÍTÉS (Miskolc)

	Millió Ft
Terület előkészítés:	100
A létesítmény építéséhez szükséges tervdokumentációk elkészítése	
Építőmesteri és szakipari munkák:	590
Vázszerkezetű pontalapokra állított pillérvázazas födémes kitöltő falazattal építettszint, felette álló csarnokszerkezet vázoszlopos. Az épület homlokzata hőszigetelt homlokzati üvegfelülettel. A uszodatér lefedése könnyűszerkezetes kivitelű, tetőhéjazat előpatinázott rézlemez.	
Épületgépészeti munkák:	270
Tűzvíz ellátása belső tűzcsapokkal.	
A uszoda szellőző rendszereit a gépészeti terekben elhelyezett légkezelő-légellátó gépekről üzemelő kiegészített szellőző rendszerek biztosítják.	
Központi hőtermelő egység létesítése a légfűtés, radiátoros fűtési rendszerek, padlófűtési körök, melegvíz termelés üzemviteléhez.	
Légfűtés hővisszanyeréssel, sávos üzemmél, közlekedő terek radiátoros fűtéssel kiegészített padlófűtés, öltözők, fürdők alapfűtéssel kombinált ködtelenítő légfűtés, iroda-rendezvény terek radiátoros melegvízfűtéssel, nagyforgalmi belépő sávok: légfüggönyös fűtési rendszerrel	

Épületvillamossági munkák: 140

Elektromos berendezés, fő és alelosztókkal, kébelezéssel, vezetékezéssel, lámpatestekkel, szerelvényekkel, komplett, analóg intelligens tűzjelző rendszerrel, vagyonvédelmi biztonsági rendszerrel, beléptető rendszerrel, TV műsorszolgáltató rendszer koaxiális kábelének kiépítése, hangosító és tájékoztatást biztosító rendszer kiépítése, telefon és számítógép strukturált kábelhálózata, megfelelő teljesítményű szünetmentes áramforrás biztosítása, valamint villámvédelmi rendszer kiépítése, magas minőségi szintű berendezésekből és anyagokból

Uszodatechnológia: 180

Uszoda gépészet, vízforgató szivattyúk, szűrőtartályok, vegyszeradagoló berendezések beépítése.

Infrasrtukrúra fejlesztés: 200

A beépítésre tervezett terület közmű ellátottságának kiépítése, közlekedési útvonalak parkolók kivitelezése

Gépbeszerzés: 20

Az uszodaüzemeltetéshez szükséges gépek, sporteszközök beszerzése.
(Pl.: medenceporszívó, vízilabdapálya garnitúra, kapuk, stb)

Összesen: 1 500 millió Ft

50 m-es versenyuszoda pénzügyi ütemezése

M Ft-ban

	2006. év		2007. év		2008. év	
	saját forrás	állami támogatás	saját forrás	állami támogatás	saját forrás	állami támogatás
Előkészítés: (tervezés, engedélyezés, közbeszerczés lebony.)	50	50	0	0	0	0
Kivitelezés	0	0	200	600	250	350
összesen:	50	50	200	600	250	350

Állami támogatás: 2006-2008. év összesen: 1000 Millió Ft

Saját forrás: 2006-2008. év összesen: 500 Millió Ft

Beruházási költség mindösszesen: 1500 Millió Ft