

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2006. május 4-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**III-88/95.531/2006. sz. H A T Á R O Z A T**

**Tárgy: Fogyatékos fiatalok számára létesítendő lakóotthon és majorság építésére alkalmas terület tulajdonjogának a Szimbiózis Alapítvány részre történő térítésmentes átadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a fogyatékos fiatalok számára létesítendő lakóotthon és majorság építésére alkalmas terület tulajdonjogának a Szimbiózis Alapítvány részre történő térítésmentes átadására" című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozta:

1. Hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc, 31083/1 hrsz-ú, 13.971 m<sup>2</sup> nagyságú, „kopárság” megnevezésű ingatlanból kialakítandó egy 1.783 m<sup>2</sup> (31083/4 hrsz-ú), másrészt egy 442 m<sup>2</sup> nagyságú, mindkettő „beépítetlen terület” megnevezésű, továbbá a  
76213 hrsz-ú, 2.664 m<sup>2</sup> nagyságú, (jelenleg) „erdő”  
76886/10 hrsz-ú 598 m<sup>2</sup> nagyságú, „út”  
76886/11 hrsz-ú 13.319 m<sup>2</sup> nagyságú, (jelenleg) „gyep”  
76886/16 hrsz-ú 303 m<sup>2</sup> nagyságú, „önkormányzat út”  
76886/15 hrsz-ú 720 m<sup>2</sup> nagyságú, „kert”  
76886/14 hrsz-ú 819 m<sup>2</sup> nagyságú, „kert”  
76886/18 hrsz-ú 2445 m<sup>2</sup> nagyságú, „gyep (rét)”

megnevezésű ingatlanok tulajdonjoga, a Szimbiózis Alapítvány részére (Szimbiózis a Harmonikus Együtt-Létért Alapítvány - Miskolc, Augusztus 20. u. 12. sz.) térítésmentesen - de az ingatlanok forgalmi értéke alapján kiszámított 2.280.000.- Ft összegű áfa-nak a vevő által történő fizetési kötelezettségét vállalva - kerüljön átadásra. Az ingatlanszerzésnek a vonatkozó szerződésben is rögzített feltétele legyen az, hogy az adomány kizárólag a fogyatékos program megvalósítását szolgálhatja, mely feltétel teljesülését az önkormányzat felé az eredeti árra, s öt év időtartamra szóló visszavásárlási jog biztosítja.

2. Utasítja a MIK ZRt-t a tulajdonjog térítésmentes átadásának teljes körű - az adományozási szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására. Kötelezi a MIK ZRt.-t, hogy az értékesítést megelőzően járjon el a körzeti földhivatalnál a Miskolc 76213 hrsz-ú, 2.664 m<sup>2</sup> nagyságú, „erdő” megnevezésű és a Miskolc, 76886/11 hrsz-ú 13.319 m<sup>2</sup> nagyságú, „gyep” megnevezésű, a Miskolc 76886/15 hrsz-ú 720 m<sup>2</sup> nagyságú „kert” megnevezésű, a Miskolc 76886/14 hrsz-ú 819 m<sup>2</sup> nagyságú „kert” megnevezésű, valamint a Miskolc 76886/18 hrsz-ú 2445 m<sup>2</sup> nagyságú „gyep (rét)” megnevezésű ingatlanok vonatkozásában a termőföld más célú hasznosításának engedélyeztetése ügyében.

A Földvédelmi Alap felé egyszeri földvédelmi járulék címén ezzel összefüggésben felmerülő költségekre nézve az Alapítvány, mint adományozott fizetési kötelezettséggel tartozik.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK ZRt.  
**Határidő:** folyamatos

**Kmft.**

**Dr. Mészáros Miklós sk.  
jegyző**

**K á l i Sándor sk.  
polgármester**

**A kiadmány hiteléül:**

**kiadó**