

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2006. február 2-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**I-16/95.160/2006. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Borsod-Abaúj-Zemplén Megye és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatai közös érdekkörébe tartozó ingatlanok vagyoni jogi kérdéseinek rendezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megye és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatai közös érdekkörébe tartozó ingatlanok vagyoni jogi kérdéseinek rendezésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. A Közgyűlés úgy dönt, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő miskolci
  - 23127 hrsz.-ú, 1189 m<sup>2</sup> térmértékű, „lakóház, udvar” megnevezésű, természetben Nap u. 34. sz. alatti ingatlan,
  - 2541 hrsz.-ú, 231 m<sup>2</sup> térmértékű közterületi ingatlan 149/231 arányú tulajdoni hányadának,
  - 6942/31 hrsz.-ú, 4110 m<sup>2</sup> térmértékű közterületi ingatlan 564/4110 arányú tulajdoni hányadának,
  - 13072/A/98 hrsz.-ú, Hajós u. 58. IV/2. sz. alatti 73 m<sup>2</sup>-es összkomfortos, felújított lakás,
  - 3700/16/A/25 hrsz.-ú, Vörösmarty u. 5. VIII/1. sz. alatti 55 m<sup>2</sup>-es, összkomfortos, nem felújított lakás,
  - 30869/5/A/22 hrsz.-ú, Hegyalja u. 2. III/4. sz. alatti 26 m<sup>2</sup>-es, összkomfortos, felújított lakás,
  - 1864/5/A/64 hrsz.-ú, Szent István u. 27. fsz.4. sz. alatti 53 m<sup>2</sup>-es, komfortos lakás,
  - 13048/1/A/134 hrsz.-ú, 52 m<sup>2</sup> alapterületű, „üzlet” megnevezésű, természetben Klapka György u. 10-12. sz. alatti helyiség.
  - 13048/1/A/135 hrsz.-ú, 139 m<sup>2</sup> alapterületű, „egyéb helyiség megnevezésű” helyiség 17,5/139 arányú tulajdoni hányadának

tulajdonjogát a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat részére közérdekből, térítésmentesen átruházza.

Az 6942/31 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó telekalakítási műszaki munkarészeket a Megyei Önkormányzat saját költségén készítteti el. A Klapka György u. 10-12. sz. alatti társasház alapító okiratának módosításáról a városi Önkormányzat a MIK Rt. útján gondoskodik.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt.  
**Határidő:** 2006. március 31.

2. A Közgyűlés egyetért a miskolci
- 4844/2 hrsz.-ú, 1501 m<sup>2</sup> térmértékű, „óvoda” megnevezésű, természetben Szinva u. 17/a. sz. alatti ingatlan,
  - a 2566 hrsz.-ú, 1314 m<sup>2</sup> térmértékű, „parkoló” megnevezésű ingatlanból – út céljára – 148 m<sup>2</sup> földrészlet tulajdonjogának ellenérték nélkül történő megszerzésével.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 2006. március 31.

3. Az ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezésével összefüggésben a B.-A.-Z. Megyei Önkormányzatot mintegy 6 millió forint, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mintegy 10 millió forint összegű ÁFA terheli, mely összegeket a 2006. évi költségvetésben szerepeltetni kell.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 2006. március 31.

4. A Megyeháza kerítésépítés, valamint a Patak utcai útépítés Megyei Önkormányzatot érintő költségvetési előirányzatáról a külön kötetű megállapodásban rögzített megvalósítás évében kell gondoskodni.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály  
**Határidő:** folyamatos

5. A Közgyűlés úgy dönt, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat tulajdonában lévő Miskolci 46646/5 hrsz-ú 4376 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett, út megnevezésű, természetben Miskolc-Tapolca, Károlyi Mihály utcáról nyíló ingatlan tulajdonjogát – az arról megközelíthető telkek tulajdonosai által történt kiépítését követően – kivételesen, közérdekből, térítésmentesen Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába átveszi. Az átvétel során felmerülő költségeket a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzata és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közti későbbi megállapodás keretében szükséges rendezni.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály  
**Határidő:** folyamatosan

**Kmft.**

**Dr. Mészáros Miklós sk.**  
jegyző

**K á l i Sándor sk.**  
polgármester

**A kiadmány hiteléül:**

**kiadó**