

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2007. december 13-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

IX-192/16.910/2007. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Közművelődési megállapodás megújítása közművelődési feladatellátás céljából

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat közművelődési megállapodás megújítására közművelődési feladatellátás céljából” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közművelődési megállapodást köt a Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú Egyesületével Hejőcsaba városrész közművelődési feladatellátására, a határozat mellékletét képező megállapodás szerint.
2. A Közgyűlés 2008. novemberi ülésén az együttműködést értékeli és dönt - a szükséges korrekciókkal módosított- megállapodásnak 2012. december 31-ig történő meghosszabbításáról.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú Egyesület
 Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
 Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
 Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési
 Főosztály
Határidő: 2008. január 1. ill. 2008. novemberi Közgyűlés

Kmft.

**Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hitelül:

kiadó

Megállapodás
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és
a Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú Egyesülete
között Hejőcsaba városrész
közművelődési feladatainak ellátásra

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) – képviseli: Káli Sándor polgármester, székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8. – és a **Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú Egyesülete (továbbiakban: Feladatellátó)** – képviseli Varga Béla – „A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről” szóló 1997. évi CXL. Törvény (továbbiakban: törvény) 79.§-a alapján az alábbiakban állapodnak meg:

Az 1/a. sz. mellékletben felsoroltak szerint az Önkormányzat megbízza a Feladatellátót, aki a megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal a jelen megállapodásban részletezett feladatok színvonalas ellátására a Miskolc, Sütő J. u. 42. székhelyű Gárdonyi Géza Művelődési Ház 41008 helyrajzi számú épületben.

1. A Feladatellátó

- a.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a fenti címen ellátja a Közművelődési megállapodásban meghatározott egyes helyi közművelődési feladatokat.
- b.) A feladatellátó az 1/a. sz. mellékletben feltüntetett önkormányzati közművelődési feladatokat a jelen megállapodás 6. pontjában rögzített időpontig biztosítja.
- c.) 37/2004. (XI.10.) sz. önkormányzati rendeletben meghatározott, kötelező helyi közművelődési feladatokból a jelen közművelődési megállapodás 1/a. sz. mellékletében megjelölt feladatokat az Önkormányzat által rögzített formában, módon és mértékben ellátja. A Feladatellátó a helyi sajátosságokhoz igazodóan biztosítja a szolgáltatást a közművelődési megállapodásban rögzített igénybevévek számára.
- d.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzati rendeletben foglalt, a közművelődési megállapodás tárgyát képező feladatok körében biztosítja Hejőcsaba településrész lakossága részvételének egyenlő lehetőségét és a törvény 2-3. §-ában meghatározott alapelvek érvényesülését.

- e.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az általa vállalt közművelődési feladatok ellátására közművelődési szakembert alkalmaz, a foglalkoztatott közművelődési szakember szakképesítése tekintetében, a többször módosított 2/1993. (I.30.) MKM rendelet követelményeit alkalmazza.
- f.) A közművelődési tevékenységéről a kötelező nyilvántartást, az évi statisztikai adatszolgáltatást az önkormányzat részére biztosítja.
- g.) A Feladatellátó jogosult arra, hogy a közművelődési megállapodásban rögzített feladatok ellátásán kívül a törvény és az önkormányzati rendelet céljaival egyező művelődési igényekre szolgáltatásokat kínáljon. Jogosult arra, hogy önkormányzati támogatással a központi közművelődési pályázatokon részt vegyen.

2.

- a.) A felek képviselői által aláírt és a megállapodás részét képező 1/b. melléklet tartalmazza annak az épületnek a nevét, címét, a nyilvántartás és statisztikai adatszolgáltatás szükséges adatait, amelyben a feladatellátás megvalósul. A Feladatellátó alapító okiratát, (alapszabályát) és a bírósági bejegyzési végzés másolatát a 2006-ban megkötött közművelődési megállapodás tartalmazta.
 - b.) A felek képviselői által aláírt és a megállapodás részét képező mellékletek tartalmazzák az ingatlan üzemeltetésével, javításokkal kapcsolatos kérdéseket.
- 3.** A Feladatellátó évente, a tárgyévet követő év március 31-ig tájékoztatást ad a Kulturális és Vendégforgalmi Osztálynak az általa ellátott közművelődési feladatokról.
- 4.** Az Önkormányzat éves költségvetéséből az önkormányzati rendeletben meghatározott, kötelező közművelődési feladatok ellátására, a Feladatellátó által ellátott közművelődési tevékenység arányában támogatást biztosít. A támogatás mértéke az Önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvényében, az Önkormányzat éves költségvetésében kerül meghatározásra.
- 5.** A Feladatellátó az általa ellátott közművelődési tevékenységhez az Önkormányzat által átutalt összegről évenként, a vonatkozó pénzügyi szabályoknak megfelelően köteles a meghatározott időpontig elszámolni.
- 6.** A jelen megállapodás 2008. január 1-én lép hatályba és 2008. december 31-ig szól. A határidő lejártá előtt egy hónappal a felek közösen megvizsgálják a megállapodás esetleges meghosszabbításának a kérdését.

7. Az Önkormányzat és a Feladatellátó a Közművelődési megállapodás keretében rögzített feladatok megvalósításának minőségét érvényes szakértői engedéllyel rendelkező szakember, illetve szakfelügyelő közreműködésével vizsgálhatja.
8. A Közművelődési megállapodás közös megegyezéssel, a megállapodás céljának sérelme nélkül, bármikor módosítható, illetve megszüntethető, a bejelentéstől számított 6 hónap lejárta után.
9. A felek kötelezik magukat arra, hogy a Közművelődési megállapodás végrehajtása során köztük támadt vitát, a megállapodás céljának megvalósulása érdekében, tárgyalás útján rendezik.
10. A jelen Közművelődési megállapodást a felek elolvasást követően jóváhagyólag, mint akaratukkal egyezőt aláírásukkal látják el.
11. A felek tudomásul veszik, hogy a jelen Közművelődési megállapodás érvényességéhez az Önkormányzat képviselő-testületének jóváhagyó határozata szükséges.
12. A jelen Közművelődési megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. Szabályai az irányadók.

Miskolc, 2007. december 13

.....
.....

Varga Béla
elnök
Hejőcsabai Fiatalok Köz-
hasznú Egyesülete

Káli Sándor
polgármester
Miskolc Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Mészáros Miklós
jegyző
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

1.) **A Közművelődési Megállapodásban** rögzítettek értelmében a **Feladatellátó** az Önkormányzat kötelező feladataiból szakszerűen és folyamatosan biztosítja **Hejőcsaba településrészen** az alábbi közművelődési tevékenységek ellátását:

2.)

- A városrész kulturális hagyományainak feltárása, folytatása, a helyi működési szokások gondozása, gazdagítása, továbbélte-tése
- Az amatőr művészeti, művelődő közösségek tevékenységé-nek segítése, támogatása
- Az iskolarendszeren kívüli öntevékeny továbbképzési lehetőségek megszervezése
- A szabadidő kulturált eltöltésének biztosítása
- A helyi közösségi élet segítése
- Lehetőséget biztosítani az egyetemes és nemzeti kulturális ér-tékek megismerésére.

A **Feladatellátó** a közművelődési tevékenységekhez a hejőcsabai városrészben található Gárdonyi Gáza Művelődési Ház épületét és parkját használja.

3.) A Feladatellátó köteles a folyamatos művelődési lehetőségek megfelelő propagandájáról gondoskodni.

Az **Önkormányzat** vállalja, hogy a megbízás időtartama alatt:

Az 1. fejezetben részletezett közművelődési feladatok színvona-las ellátása érdekében

- 1.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Feladatellátó Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú Egyesülete számlájára a Közművelődési megállapodás 4. pontjában rögzített támo-gatást a költségvetési rendelet elfogadását követően, ne-gyedévenként, annak első hónapjában, az első 10 munka-
napon belül átutalja.
- 2.) Ha az Önkormányzat a Feladatvállalót az 1. fejezetben meghatározott és elvárt feladatok ellátásán kívül más köz-művelődési feladatokkal is meg kívánja bízni, annak finan-szírozását a felek külön megállapodásban rögzítik.
- 3.) A felek megállapodtak abban, hogy a vállalt feladatok szín-vonalas ellátása érdekében együttműködve mindent meg-tesznek azért, hogy a feladatellátás állami- és egyéb pá-lyázati, szponzorálási, illetve egyéb anyagi, vagy termé-szetbeni támogatásokhoz jusson. A pályázatokon feladatfi-nanszírozásra nyert pénzek nem csökkentik a közművelő-dési megállapodásban meghatározott költségvetési össze-get.

- 4.) A Feladatellátó a Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú Egyesülete által a működés során termelt bevételre az Önkormányzat nem tart igényt, hanem a működési költségek fedezésére a Feladatellátónál hagyja.

Miskolc, 2007. december 13.

.....
.....
Varga Béla
Elnök
Hejőcsabai Fiatalok Köz-
hasznú Egyesülete

Káli Sándor
polgármester
Miskolc Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Mészáros Miklós
Jegyző
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

Használatba-adási és Használatba-vételi szerződés

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (képviselője: Káli Sándor, polgármester; cím: Miskolc, Városház tér 8.), mint Használatba-adó, valamint a **Feladatellátó** Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú Egyesülete (képviselője: Varga Béla; cím: Miskolc, Sütő János u. 42.), mint Használatba-vevő szerződést kötnek a Gárdonyi Géza Művelődési Ház épülete és parkja használatba-adásáról, -vételéről.

1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzat, mint tulajdonos a jelen szerződéssel a feladatvállaló Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú Egyesülete részére használatba adja Miskolc, Sütő János u. 42. szám alatti 41008 hrsz.-on lévő ingatlant a Gárdonyi Géza Művelődési Házat, (23.546 m² telek 681 m² főépület, , 356 m² alkotóház, 201 m² műhelyház, valamint 92 m² kiszolgáló épület) amelynek rendeltetésszerű használatát a Köz-művelődési megállapodásban rögzített időpontig biztosítja.
2. A felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt ingatlan üzemeltetésével járó költségek (közüzemi díjak, a használatból járó kisebb javítási költségek) az esetleges hanyag használatból adódó rendkívüli javítási költségek – így különösen a víz, szennyvíz, villamos energia, fűtési rendszer, tűz,- és érintésvédelmi kiadás és az ingatlan biztosítása a használatba vevőt terhelik.
3. A Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú Egyesülete, mint használatba vevő gondoskodik arról, hogy a használatba adott ingatlan állapotát megőrizze.
4. A használatba vevő az üzemeltetés során köteles betartani az épületek és a park tekintetében a Nemzeti Kulturális Örökségvédelmi Hivatal műemlékekre vonatkozó előírásait.
5. A tulajdonos a fent felsorolt ingatlan tulajdonjogát változatlanul fenntartja.
6. A használatba vevőt bérleti díj kötelezettség nem terheli.
7. A felek a használatba-adási szerződést akaratukkal egyezően tudomásul veszik, és aláírásukkal hitelesítik.

Miskolc, 2007. december 13.

.....
Varga Béla
Elnök
Hejőcsabai Fiatalok Közhasznú
Egyesülete

.....
Káli Sándor
polgármester
Miskolc Megyei Jogú Város Ön-
kormányzata