

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2007. június 21-ei ülésének jegyzőkönyvéből**

V-105/16.494/2007. sz. H A T Á R O Z A T:

**Tárgy: Szentpéteri kapuban ipari-gazdasági célra
hasznosítható ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Szentpéteri kapuban ipari-gazdasági célra hasznosítható ingatlan értékesítésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az ÉMÁSZ Nyrt. képviselőivel a mellékelt telekalakítási vázrajz szerint kialakuló mintegy 1,2 ha nagyságú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítéséről.
2. Az értékesítés feltétele, hogy
 - az ÉMÁSZ Nyrt. szerződésben vállalja egy 12/20 kV-os transzformátor állomás létesítését az ingatlanon. A szerződéseket véleményezésre a Gazdasági Bizottság, jóváhagyásra pedig a Jogi és Ügyrendi Bizottság elé kell terjeszteni,
 - vegye tudomásul a Miskolci Építési Szabályzat hatályos előírásait,
 - vállalja a telekalakítás teljes lebonyolítását és finanszírozását.
 - az ingatlanok közműellátásához szükséges elosztó vezetékek, valamint a közútkapcsolat kiépítésére saját költségén vállaljon kötelezettséget,
 - vállaljon kötelezettséget a jelenleg közútként használt, s a telekalakítással megszüntetésre kerülő 11115 hrsz-ú ingatlan helyett a kialakuló ingatlanának nyugati telekhatárával párhuzamosan az út geodéziai kialakítására, s a jelenlegihez hasonló műszaki állapotú földút megépítésére.
3. Az ingatlanra végleges adásvételi szerződés csak a kialakított ingatlan földhivatali bejegyzését követően köthető, addig az ügylet a felek között előszerződéssel biztosítandó.

A Közgyűlés utasítja a MIK Zrt-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Zrt
Határidő: azonnal

Kmft.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

A kiadmány hiteléül:

kiadó