

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2008. március 6-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

III-9/13.183/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: MIK. Zrt. ingatlangazdálkodási tervének elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK Zrt. 2008. évi ingatlangazdálkodási tervéről szóló javaslatot, és azt az alábbiak szerint fogadta el:

I.

1. A 2008. évi bérleménydíjak bevételi előirányzatát 1.225.044 E Ft, a kiadási előirányzatát 1.469.996 E Ft főösszeggel, a tervjavaslat feladatainak megfelelően jóváhagyja. A bérleményszolgáltatási feladatok ellátásához az ingatlangazdálkodási normatívát 585.000 E Ft-ban állapítja meg, és külön az állami támogatású programokhoz az alábbiak szerint:
 - az Első u., DAM I. épület ing.kezelési normatívája 12.500 E Ft
 - a Második u.-i DAM II. épület ing.kezelési normatívája 2.930 E Ft
 - Szondi utcai épület ing.kezelési normatívája 2.203 E Ft
 - Eperjes u-i nyugdíjas otthon ing.kezelési normatívája 3.098 E Ft
2. Kiemelten kezeli az önkormányzat ingatlanvagyon gazdálkodásának körében:
 - a Mechatronikai Ipari Park megvalósítását,
 - a Logisztikai Park, illetve további iparterület fejlesztést,
 - a városfejlesztési nagyprojektek előkészítésének folytatását, illetve a kivitelezések beindítását.

II.

A Közgyűlés az önkormányzati lakások 2008. évi felhasználásának területeit a következők szerint állapítja meg:

1. A megüresedő lakások közül a Közgyűlés a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság és az Ifjúsági Szociálpolitikai és Sport Bizottság részére különös méltányosságból, illetőleg különös méltánylást érdemlő egyéb okból történő bérlőkijelölésre 20 lakást biztosít. Javaslatot a Polgármesteri Hivatal szakosztályai, önkormányzati intézmények vezetői és a MIK Zrt. tehet ezen bizottságok felé:
 - a Polgármesteri Hivatal Közoktatási- és Közművelődési Osztályának igénylésére közoktatási és művelődési önkormányzati intézmények dolgozóinak elhelyezésére 7 lakást,

- a Polgármesteri Hivatal Építési, Környezetvédelmi és Területfejlesztési Osztályának igénylésére kisajátítás során történő elhelyezéséhez 3 lakást biztosít.
- 2. A megüresedő lakásokból 5 lakást biztosít a kiemelt személyiségek, szakemberek és családtagjainak elhelyezésére, melynek odaítéléséről a Polgármester saját hatáskörben dönt.
- 3. A MIK Zrt. a rendelkezésére álló további üres bérlakásokat a felmerülő feladatokhoz igazodva, a Közgyűlés által egyedileg meghatározott egyéb bérbeadási igények teljesítésére, az ingatlanfejlesztés miatt szükségessé váló kiürítésekhez kapcsolódó elhelyezés céljára, egyéb bontási kötelezettséghez kapcsolódó elhelyezés céljára köteles felhasználni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Kmft.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

kiadó