

**MISKOLCI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
TÁRSULÁSI TANÁCSÁNAK
KORELNÖKE**

Ügyiratszám: 131.303/2019.

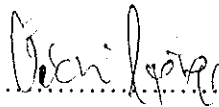
Ügyintéző: Forgácsné dr. Vattay Zita

Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa

Előterjesztés a Társulási Tanács 2019. december 6. napján tartandó ülésére

**Javaslat
a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések
meghozatalára**

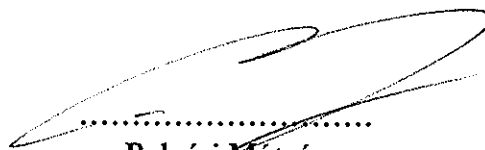
Előkészítésért felelős:



Vécsi György

polgármesteri biztos

Egyeztetve:



Polgári Máttyás

főosztályvezető

Gazdálkodási Főosztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr. Ignác Dávid

jegyző

Tisztelt Társulási Tanács!

I. Tartalmi összefoglaló

A hulladékgazdálkodás integrációja keretében a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását szolgáló vagyon egységes és hatékony működtetésének, hasznosításának és nyilvántartásának biztosítása, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatékony ellátása és a közfeladat-ellátás feltételeinek megteremtése érdekében bérleti szerződéseket kötött a Miskolc Térségi Konzorciummal és a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (továbbiakban: BMH Nonprofit Kft.).

A Társulási Tanács a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében 11/2019. (IX.16.) TT határozatával döntött arról, hogy a MiReHu Nonprofit Kft. vonatkozásában úgynevezett „ázsios” tőkeemelést hajt végre, amelynek révén a BMH Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről készített éves beszámolójában megállapított vesztesége rendezésre került.

A BMH Nonprofit Kft. 2018. évi Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv szerinti teljesítménye és a megye hulladékgazdálkodási eszközeinek bérleti díjjal térülő értékcsökkenésének mértéke 5,09 Ft/l elszámoló ár megítélése mellett térült volna meg, és ezen esetben lett volna a Társulás eredménye „nullás”. Ezzel szemben az NHKV Zrt. a 69/2016. (III.31.) Korm. rendelet szerint számított 4,6529 Ft/l maximált szolgáltatási díjat ismert el és térítette meg a közszolgáltató részére 2019. június első hetében teljes körűen. A Koordináló szerv által 2018. évre megítélt szolgáltatási díj mértéke alatta maradt az alvállalkozók irányába elszámolt alvállalkozói díj és a közszolgáltatás eszközeinek, bérleti díjának és a közszolgáltató feladatellátásával összefüggő költségeinek együttesen számított összegének.

A BMH Nonprofit Kft. veszteségét a Társulásokkal, jelen esetben a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulással (továbbiakban: Társulás) is megkötésre került bérleti szerződésben rögzített bérleti díj egy részének meg nem térülése adja.

A fentiekben kifejtettek ismeretében, valamint az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv teljesítésével felmerült költségek és a közszolgáltatás folyamatos biztosításának elsődlegességére tekintettel megállapítható, hogy a közszolgáltató által a feladatellátáshoz bérelt eszközök bérleti díjának felülvizsgálata vált szükségessé.

Tekintettel arra, hogy a Társulás és BMH Nonprofit Kft., valamint a Társulás és a Konzorcium között létrejött bérleti szerződések jelentős átdolgozására van szükség, ezért célszerű a Feleknek közös megegyezéssel megszüntetni a hatályos bérleti szerződéseket és új tartalmú, egységes szerkezetű bérleti szerződéseket kötni.

A Társulás és a BMH Nonprofit Kft. között megkötésre kerülő bérleti szerződés vonatkozásában kiemelendő, hogy a bérleti díj egy fix összegű és egy változó összegű bérleti díjrészből áll. Az így megállapításra került bérleti díj egyrészt figyelembe veszi a beruházással érintett vagyontömeget és a közszolgáltatás kapcsán literben kifejezett teljesítményt is.

Továbbá a bérleti szerződésben aktualizálásra kerülnek azok a vagyonelemek, amelyet a Társulás KEHOP-3.2.1.-15-2017-00019 azonosítószámú projekt keretében szerzett be. A Társulás és BMH Nonprofit Kft. közötti bérleti szerződést a I. határozati javaslat melléklete tartalmazza.

Figyelemmel arra, hogy a Társulás és a Konzorcium között létrejött bérleti szerződésben megállapításra került bérleti díj alapját a Társulás és a BHM Nonprofit Kft. közötti bérleti díj összege képezte, ezért szükséges a Társulás Tanácsnak a Társulás és Konzorcium közötti új, hasonló elvek figyelembe vételével, egységes szerkezetű bérleti szerződést is jóváhagynia. A Társulás és Konzorcium közötti bérleti szerződést a II. határozati javaslat melléklete tartalmazza.

II. Előzmények

A Társulás Társulási Tanácsa a 18/2017. (XI.23.) és a 22/2017. (XI.23.) számú határozataival jóváhagyta a Miskolc Térségi Konzorcium és Társulás, valamint a BMH Nonprofit Kft. és a Társulás között létrejött bérleti szerződéseket.

III. Várható szakmai hatások

A bérleti szerződések elfogadásával az időközben történt fejlesztések átvezetésre kerülnek, továbbá az új elvek mentén megállapított bérleti díjakkal a hulladékgazdálkodás folyamatos és zavartalan ellátása biztosítottá válik.

IV. Várható gazdasági hatások

A bérleti szerződések felülvizsgálatára figyelemmel a vagyon és a használatáért fizetendő bérleti díjak 2019. év vonatkozásában megállapításra kerülnek.

V. Kapcsolódások

Az előterjesztés kapcsolódik:

- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényhez,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényhez.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2019. december „5...”




Fekete Jánosné
körelnök

I. Határozati javaslat

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti bérleti szerződés elfogadása

1. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2020. január 1. napjától érvényes bérleti szerződést. A szerződés érvényességének feltétele, Borsod-Abaúj-Zemplén megye területén működő hulladékgazdálkodási társulások mindegyikének jóváhagyó döntése az újonnan megállapításra került bérleti díj vonatkozásában.

<u>Felelős:</u>	Társulási Tanács elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa rendelkezik arról, hogy a jóváhagyott bérleti szerződésben meghatározott vagyontárgyakat kizárólag a MiReHu Nonprofit Kft. részére jogosult a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság albérlésbe adni.

<u>Felelős:</u>	Társulási Tanács elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

3. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza a Társulás Elnökét a bérleti szerződések aláírására.

<u>Felelős:</u>	Társulási Tanács elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	a szerződés aláírása legkésőbb 2019. december 31.

II. Határozati javaslat

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között létrejött bérleti szerződés elfogadása

1. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2020. január 1. napjától érvényes bérleti szerződést. A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatokat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

<u>Felelős:</u>	Társulási Tanács elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza a Társulás Elnökét a bérleti szerződés módosításának aláírására.

<u>Felelős:</u>	Társulási Tanács elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	szerződés aláírására legkésőbb 2019. december 31.