

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
Pénzügyi Bizottsága**

710.003-13/2019.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Pénzügyi Bizottsága** 2019. november 18. napján 15 óra 00 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal /Miskolc, Hunyadi utca 2. szám A. épület/ Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről.**

**Jelen vannak:** Dr. Kiss János elnök, Révész Péter alelnök, Badány Lajos, Doszpoly Botond László, Feketéné dr. Hegyi-Kéri Ágnes, Fodor Zoltán, Fülöp Petra Ilona, Gazdusné Pankucsi Katalin, Göröncsér Zsolt Tibor, Hegedűs Andrea, Kopcsó Gábor, Prokaj Tamás, Szabó Attila bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

**Gazdálkodási Főosztály részéről:**

- Polgári Máttyás főosztályvezető
- Nagyné Károly Éva főosztályvezető-helyettes

**Szociális és Köznevelési Osztály részéről:**

- Dr. Szekanecz Noémi osztályvezető

**Stratégiai és Felügyeleti Főosztály részéről:**

- Horváthné dr. Fehér Ágnes főosztályvezető

**Kulturális, Marketing és Kommunikációs Főosztály részéről:**

- Dr. Pataki Anett főosztályvezető-helyettes

**Városépítészeti Főosztály részéről:**

- Erdeiné Gadó Helga főosztályvezető

**Miskolc Holding Zrt. részéről:**

- Kmetti Attila gazdálkodási stratégiáért felelős polgármesteri biztos
- Ilkó Gabriella ügyintéző

**Herman Ottó Múzeum részéről:**

- Dr. Tóth Arnold tudományos titkár

**Jogi és Igazgatási Főosztály Önkormányzati Igazgatási Osztály részéről:**

- Tóthné dr. Pál Erzsébet a jegyző képviselőjében

**Gazdálkodási Főosztály Kontrolling Osztály részéről:**

- Gergely Ildikó Pénzügyi Bizottság referens

**Jegyzőkönyvvezető:** Busák Mária önkormányzati ügyintéző

**Dr. Kiss János elnök:** Köszönti a Bizottság tagjait és valamennyi jelenlevőt. Megállapítja, hogy a 13 fő megválasztott bizottsági tag közül 12 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy egy sürgősségi előterjesztésre érkezett javaslat, amely a Pénzügyi Bizottság feladatkörébe tartozik. Javasolja, hogy a kiküldött napirendhez sürgősséggel vegyék fel a „Javaslat az Önkormányzat bankszámláinak vezetésére és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtására, valamint 3 milliárd Ft keretösszegű folyószámla-hitelkeret biztosítására” című előterjesztést.

*15 óra 02 perckor Göröncsér Zsolt Tibor bizottsági tag megérkezik az ülésre,  
így a Bizottság jelenlévő tagjainak száma 13 főre módosul.*

**Dr. Kiss János elnök:** Javasolja, hogy szavazás előtt tegyenek egy próba szavazást, - mert vannak olyan bizottsági tagok, akik első alkalommal használják a szavazógépet, - amelyhez az informatikus kollégák segítségét kéri. A próbaszavazás után kéri, hogy szavazzanak a sürgősségi előterjesztés napirendre vételéről.

**A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi előterjesztés napirendre vételét elfogadta.**

**Dr. Kiss János elnök:** Kéri, hogy szavazzanak a módosított napirend elfogadásáról.

**A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a meghívó szerinti napirendet a javasolt módosítással elfogadta.**

## NYÍLT ÜLÉS

1. **Javaslat a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításra (Közgyűlés 1. napirendje)**
2. **Javaslat a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai Folyószámlahitel szerződéséhez kapcsolódó, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által vállalandó készfizető kezesség jóváhagyására (Közgyűlés 2. napirendje)**
3. **Javaslat önkormányzati ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele tárgyában történő döntéshozatalra (Közgyűlés 3. napirendje)**
4. **Javaslat ingatlan Miskolci Közintézmény-működtető Központ részére történő használatba adására (Közgyűlés 4. napirendje)**
5. **Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 5. napirendje)**
6. **Javaslat a „Kárpát-medence népviseletei” elnevezésű gyűjteményre vonatkozó szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 6. napirendje)**
7. **Javaslat az Önkormányzat bankszámláinak vezetésére és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtására, valamint 3 milliárd Ft keretösszegű folyószámla-hitelkeret biztosítására (Sürgősségi előterjesztés)**
8. **Egyebek**

## ZÁRT ÜLÉS

9. **Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására halaszthatatlan önkormányzati ügyben meghozott polgármesteri döntésről (Közgyűlés 10. napirendje)**

**Dr. Kiss János elnök:** Tekintettel arra, hogy ez az első ülése a Pénzügyi Bizottságnak ebben az önkormányzati ciklusban, - bár a tagok nagy része ismeri egymást, - kéri, hogy a bizottsági tagok a nevüket hallva kézfelemeléssel jelezzenek, amely a jövőre tekintettel könnyebbé teszi a munkát a Bizottság számára.

*- Felolvassa a bizottsági tagok nevét. -*

1. napirend: **Javaslat a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításra**

**Dr. Kiss János elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Szekanecz Noémi:** Az előterjesztés a helyi szociális rendelet tekintetében két módosítási javaslatot tartalmaz. Az egyik hatásköri változás, amely a rendeletben szereplő természetbeni szociális támogatásokat a polgármester hatáskörébe tervezi utalni. A másik módosítási javaslat a Salkaházi Sára Miskolc Programhoz kapcsolódik. A program 2014-ben indult, amelynek keretében körülbelül 35 ezer nyugdíjas jogosult 10.000 forint pénzbeli támogatásra minden évben. A program indulásának ötödik évfordulója van, a rendelet-tervezet arra tesz javaslatot, hogy a 2019. évben jogosult személyek a 10.000 forinton felül további 5000 forint egyszeri rendkívüli pénzbeli támogatást kapjanak. Kéri a Bizottságot, hogy a rendelettervezetet támogatni szíveskedjen.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni az előterjesztő képviselőjének a szóbeli kiegészítést. A napirend feletti megnyitja a vitát.

**Badány Lajos:** A rendeletmódosítással kapcsolatban egy véleményt szeretne megfogalmazni. A választási kampányban terjesztett hangulatkeltő híresztelések ellenére, - amely szerint majd az új városvezetés megszünteti a Salkaházi Sára Programot, - tényszerűen látni, hogy betartják az ígéretet, és a programban részt vevőknek a plusz 5000 forint juttatást biztosítani fogja a városvezetés. Ezt a kételkedők megnyugtatóására tartja fontosnak elmondani.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni képviselő úrnak a hozzászólást. Amennyiben a Bizottság részéről nincs több kérdés, vagy észrevétel, a vitát lezárja. A Pénzügyi Bizottsági ülésen a korábbi gyakorlat az volt, hogy az előterjesztés megvitatása után rögtön szavaztak a bizottsági tagok az előterjesztésről, így javasolja, hogy maradjanak ennél a hagyománynál. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet megalkotásának támogatásáról.

**A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

2. napirend: **Javaslat a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai Folyószámlahitel szerződéséhez kapcsolódó, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által vállalandó készfizető kezesség jóváhagyására**

**Dr. Kiss János elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Kmetti Attila:** A Miskolc Holding Zrt. jelenleg érvényes folyószámlahitel szerződése 2019. december 31-én lejár, amely 7 milliárd forint összegű volt. A korábban elfogadott pályázati feltételeknek megfelelően 9 milliárd forint összegre került kiírásra 4 + 2 éves folyószámlahitel szerződés, amelynek kapcsán a nyertes ajánlattevő 4 milliárd forint összegű önkormányzati garanciavállalást írt elő a hitelszerződés biztosítékeként. Az előterjesztés határozati javaslatának első pontjában az szerepel, hogy a Közgyűlés hagyja jóvá a készfizető kezességi szerződés aláírását. A második pontjában az államháztartásról szóló törvény alapján, - amennyiben erről más rendelet ettől ellentételesen nem szól, - kezességvállalási díjat kell kikötni. Ez jelen határozati javaslatban a kezességvállalás összegére vonatkozó évi 0,01 %-os díjat jelent.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni az előterjesztő képviselőjének a szóbeli kiegészítést. A napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Badány Lajos:** Egy tavalyi bizottsági ülésen is szóvá tette már, hogy miért nem került közbeszerzési kiírásra a bankszámlavezetési és folyószámla-vezetési szerződés megfelelő időben úgy, hogy a korábbi szerződés 2019. június 24-i lejártáig lehetett volna eredményt hirdetni, illetve az új szerződést megkötni. Úgy látja, hogy közmegítélés tekintetében kellemtelen, hogy már 9 milliárd forintról szóló folyószámlahitel biztosításáról szóló szerződés megkötését a választások utánra hagyták. Ugyancsak kérdésként merül fel, hogy mi indokolja a rekordösszegű folyószámlahitel igénybevételét, miközben a korábbi városvezetés folyamatosan azt hangsúlyozta, hogy a Miskolc Holding Zrt.-ben nincsenek rövid, illetve hosszú távú likviditási problémák. Valóban csak pályázatokról van szó, vagy egyéb okok is állnak ennek hátterében?

**Kmetti Attila:** 2019. június 24-től december 31-ig történt hosszabbítás a korábbi időszaknak megfelelően. Mivel hitelszerződésről van szó, így normál beszerzési eljárással lebonyolítható a kiírás. Arra a kérdésre, hogy 7 milliárd forintról miért növekedett 9 milliárd forintra, a válasza az, hogy a Miskolc Holding Zrt.-ben folyamatosan likviditási előrejelzést végeznek. Az év első felében, amikor a koncepció jóváhagyásra került, a prognózis azt mutatta, hogy a 7 milliárd forint összeget el fogják érni, illetve közel lesznek hozzá. Azt, hogy a következő 4+2 éves ciklusnak ugyanezzel a 7 milliárd forint összeggel „fussanak neki”, felelőtlen döntésnek gondolja. Éppen ezért növelték meg a hitelkeretet, hangsúlyozva, hogy rendelkezésre tartási díjat nem fizetnek érte. A hitelkeret ténylegesen arra való, hogy a normál működés során felmerülő bizonyos pénzügyi tranzakciók kiemelkedő voltát időlegesen kezelni tudják. Nyilván az a cél hosszútávra, hogy a fennálló hitelkeret kihasználtságát folyamatosan csökkentsék.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. Amennyiben a Bizottság részéről nincs több kérdés, vagy észrevétel, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**3. napirend: Javaslát önkormányzati ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele tárgyában történő döntéshozatalra**

**Dr. Kiss János elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Horváthné dr. Fehér Ágnes:** Röviden bemutatkozik a Pénzügyi Bizottság tagjainak. Egy előző bizottsági ülésen is felmerült, hogy a címben valószínűsíthetően elírás végett adásvétel szerepel. Ez nem adásvétel, hanem térítésmentes átvétel. A Diósgyőri Stadionrekonstrukciós Kft. végezte el a Diósgyőri Stadion rekonstrukcióját, illetve ezzel együtt a Stadion körül lévő önkormányzati tulajdonban lévő utak rekonstrukciójára is sor került. Tekintettel arra, hogy ezen utak az önkormányzat törzsvagyoni körébe tartozó ingatlanok körében vannak, az ezeken végzett beruházásokat a Kft.-nek át kell adni az önkormányzat tulajdonába. A Stadion mellett került kialakításra az úgynevezett „Vendég utca”, amely a vendég szurkolóknak a Stadionba jutását segíti elő. A Vendég utca nyomvonalán található helyrajzi számú ingatlanokon végzett beruházásokat fogja átadni a Diósgyőri Stadionrekonstrukciós Kft. az önkormányzat számára térítésmentesen úgy, hogy az ÁFÁ-t ő viseli. Ezzel kapcsolatban 2018-ban a Közgyűlés döntött arról, hogy egy 139 millió forint + ÁFA összegű beruházás az önkormányzat részére térítésmentesen átadásra kerül. Időközben azonban további beruházások valósultak meg, illetve további számlák kerültek aktiválásra ezen beruházás során, ezért jelen pillanatban a végső összege 153.413.890 forint + ÁFA. A Közgyűlésnek arról kell határozni, hogy a korábbi közgyűlési határozatát visszavonja, és tekintettel az értékhatárra, - amelynek vonatkozásában ez közgyűlési hatáskör, - arról kell dönteni, hogy ezt a beruházást az önkormányzat térítésmentesen átveszi azzal, hogy a DSR Kft. az ÁFÁ-t megfizeti utána.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**4. napirend: Javaslát ingatlan Miskolci Közintézmény-működtető Központ részére történő használatba adására**

**Dr. Kiss János elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Horváthné dr. Fehér Ágnes:** A Miskolci Közintézmény-működtető Központ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetési szerve. Az alapító okiratában foglalt önkormányzati feladatokat lát el. Ezen belül a neveléshez, oktatáshoz kapcsolódó karbantartási jellegű feladatokat végez a Műszaki Igazgatósága által, amely tevékenységét jelen pillanatban az Éder György utcán található önkormányzati tulajdonú iskola épületének 740 m<sup>2</sup> helyiségében látja el. A Közgyűlés 2019. júniusi ülésén az a határozat született, hogy az Éder György utcai ingatlan a Tiszáninneri Református Egyház számára térítésmentesen tulajdonba adásra kerül azzal, hogy a benne lévő használati jogot az MKMK számára a továbbra is biztosítja. A szerződés aláírásakor továbbra is felvetődött az az igény, hogy tekintettel arra, hogy a közeljövőben jelentős összegű és a teljes ingatlant érintő átfogó rekonstrukciós munkálatokat szeretnének az ingatlanon elvégezni, szükségük lenne a jelenleg az MKMK által használt területre is. Szeretnék kérni, hogy az MKMK a jövőben más ingatlanban végezze a tevékenységét. Hejőcsabán, a Sütő János 47. szám alatt találtak megfelelő ingatlant, amely korábban óvodaként funkcionált. Jelenleg évek óta üresen álló ingatlanról van szó, ami mind méretében, mind elhelyezkedésében megfelelő helyet

szolgált arra, hogy a műszaki igazgatósági feladatokat az MKMK a jövőben ellássa. A Közgyűlésnek arról szükséges határoznia, hogy az MKMK számára 2019. december 1. napjától térítésmentes használatba adják határozatlan időre, hat hónapos felmondási idővel az ingatlan használatát azzal, hogy a szükséges felújításokat, illetve a felmerülő közüzemi díjak viselését a költségvetési szerv vállalja.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend feletti vitát megnyitja.

**Badány Lajos:** Előrebocsátja, hogy nem jogi szakértő, de megkérdezi, hogy a Tiszánineni Református Egyházkerülettel megkötött szerződés tekintetében volt-e felhatalmazása az aláíróinak arra, hogy a közgyűlési határozattól eltérő záradékot fogalmazzon meg. Arról is tájékoztatást kér, hogy több probléma merül fel ezzel az épülettel kapcsolatosan, például a használati jogról történő lemondás fejében kompenzációként miért nem kérte a szerződő féltől az átadni tervezett épület rekonstrukciós munkáinak elvégzését.

**Horváthné dr. Fehér Ágnes:** A 2019 júniusi közgyűlési határozatban, amelyben az egyház részére történő térítésmentes átadásról, illetve a használati jog további biztosításáról döntött a Közgyűlés, abban a kötelezettséget, - hogy ezt a használati jogot fenn kell tartani, - csak az egyház számára írta elő, de az MKMK számára ez egy lehetőség. Az MKMK a záradék, illetve a szerződés aláírásával egyidejűleg a Közgyűlés által a számára biztosított jogról mondott le. Tehát a közgyűlési határozattal ez nem ellentétes abban a tekintetben, hogy a jogosult lemondott a használati jogról. A felújítási költségek tekintetében az egyházkerület egy használati jogról való lemondással kapcsolatban nem köteles vállalni egy másik ingatlanban történő felújítási munkálatok elvégzését és finanszírozását.

**Badány Lajos:** Nyilván maga sem úgy értette, hogy köteles vállalni bármiféle kompenzációt. A kérdés arra irányult, hogy miért nem kértek valamit cserébe.

**Horváthné dr. Fehér Ágnes:** Nem vállalta ennek a kiadásnak a finanszírozását.

**Fodor Zoltán:** Ebben az épületben kétszer is járt az elmúlt években, nagyon le van pusztulva. Ha a saját tulajdonukat, ahol az MKMK karbantartó csapata volt a Selyemréten, átadják az egyháznak, ő is azt „firtatja”, hogy valamilyen dologgal hozzájárulhatott volna, mert a költsége az önkormányzatot nagyon meg fogja terhelni a rossz állapot miatt. Tehát akkor úgy néz ki, hogy az egyház nem ad rá pénzt, a rendbetételét az önkormányzatnak kell biztosítania.

**Hegedűs Andrea:** Hasonló kérdéseket vet fel, de előbb egy javítást szeretne kérni. Az épület Hejőcsabán található, ismeretei szerint a Sütő János utca 2. szám alatt található óvodaépületről van szó. Jelenleg valóban iszonyatos körülmények között van évek óta. Az elmúlt években igaz, hogy óvodai funkcióval volt ellátva, amelynek a létjogosultsága gyermekhiány miatt szűnt meg. A kérdése az, ha egy másik funkcióval lesz ellátva, az MKMK részéről az átvétel mikor történik meg, konkrétan mikor kezdődik el a munka, milyen finanszírozási keret áll a rendelkezésre az épület felújítására, hiszen az anyagban tetőcseréről van szó, az épület felső tetőburkolásáról. Megkérdezi továbbá, hogy megvalósul-e egyáltalán ez a beruházás. Ezt az előterjesztést most nem fogja tudni támogatni, részben azért, mert önkormányzati képviselőként ez a körzetében található, és lakossági vélemények alapján más funkcióval szeretnék az épület jövőbeni képét látni.

**Horváthné dr. Fehér Ágnes:** A helyrajzi számot, a címet a tulajdoni lap közhiteles nyilvántartásából veszik, amely alapján ez Sütő János utca 47. szám, de ellenőrizni fogják. Az MKMK az ingatlan rögtön használatba veszi, ahogy 2019. december 1-jén, vagy azt követően a használatbavételi megállapodást meg tudják kötni. 2019. december 21-én van Közgyűlés, a közötté lévő időszakban előkészítésre kerül ez a megállapodás, ami aláírásra kerül, és december 1-jétől kerülne használatba. A 2019. december 31-ig terjedő időszakban mindkét ingatlan vonatkozásában használati joga lesz, ami arra lesz megfelelő idő, hogy az átköltözéssel, illetve a szükséges előkészítő munkálatokkal tudjanak haladni. Megjegyzi, hogy mindkét ingatlanban járt, és ahol jelenleg vannak, annak a fele pinchelyiség. Mindkét épület megközelítően azonos állagú, nagy különbség nincs.

Valóban van némi takarítanivaló a Sütő János utcán, de az MKMK tevékenységi köre a karbantartó, felújító munka, tehát a rendelkezésükre álló humánerőforrásból, illetve közfoglalkoztatotti körből a beköltözéshez szükséges állapotot biztosítani tudja. A tetőcserére várhatóan tavasszal fog sor kerülni, amely kiadásra a 2020. évi költségvetésben számolnak.

**Doszpoly Botond László:** Megkérdezi, hogy készült-e hatástanulmány arra, hogy áthelyezhető-e az új helyszínre az MKMK tevékenysége. Gyermekkorában ebbe az óvodába járt, tisztában van vele, hogy mekkorák a termék méretei. Ha tevékenységet akarnak végezni, az egész épületet át kellene alakítani. Megjegyzi, hogy a Sütő János utca 47. szám a sportpályának egy ingatlana, ami az utca másik végén van.

**Horváthné dr. Fehér Ágnes:** Utána fognak nézni, miért ez a házszám szerepel a tulajdoni lapon. A jelenlegi ingatlanban kis eltagolt szobákban szétszórva végzik a tevékenységeket. Ugyanakkor a Sütő János utcán az óvodai termék egybenyithatóak, akár körbe is járható az épület. Lehetőség van arra, hogy az egyforma tematikájú tevékenységeket már egy helyen végezzék, amely jelen pillanatban több emeleten és különböző helyeken szétszórva található. Ezen kívül raktározási célra is szolgál még az épület, amire jelen állapotában is alkalmas, hiszen sok dolgot fognak áthozni. Arra, hogy beköltözzenek és az alapvető karbantartási munkákat, a melegezőt és a raktározási célokat biztosítsa, jelen állapotában megfelel az ingatlan, nem rosszabb, mint ahonnan kiköltöznek.

**Doszpoly Botond László:** Mint volt hejőcsabai lakos, tudván, hogy mire lehetne az ingatlant használni, nem fogja tudni támogatni az előterjesztést.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni a hozzászólásokat. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, észrevétel, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 9 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

#### 5. napirend: **Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Dr. Kiss János elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Erdeiné Gadó Helga:** Röviden bemutatkozik a Pénzügyi Bizottság tagjainak. Az előterjesztés a vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára tesz javaslatot. Mint ahogy bizonyára a Bizottság tagjai előtt ismert, ez évben is a szélsőséges időjárás eredményeként megrongálódtak a miskolci utak, alámosódtak a meder támfalak. Ezen helyszínek vonatkozásában az önkormányzat 9 pályázatot nyújtott be vis maior kéresemények megítélése céljából. 2019. május 17-én Bükkzentlászlón, június 21-én a villámárvizek eredményeképpen Diósgyőr városrészben, Miskolc-Tapolcán, az Avason és Bükkzentlászlón történtek ilyen jellegű kéresemények. Az előterjesztésben olvasható részletesen a pályázattal érintett közterületek, illetve medertámfalak, amelyek kapcsán benyújtásra kerültek ezek a pályázatok. A pályázatok elbírálása folyamatban van. Tudni kell, hogy ezek helyreállítására az önkormányzatnak 30 %-os önrészt kell biztosítani, az állam pedig a 70 %-át biztosítja. Az előterjesztés részletesen tartalmazza az önerő mennyiségeket és nagyságrendeket is. A javaslatot kéri támogatni.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan. Megállapítja, hogy nincs, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

6. napirend: **Javaslat a „Kárpát-medence népviseletei” elnevezésű gyűjteményre vonatkozó szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Dr. Kiss János elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Pataki Anett:** Röviden bemutatkozik a Pénzügyi Bizottság tagjainak. Visszatérő előterjesztésről van szó, amely 2013 decemberében indult, amikor egy ajándékozási szerződés született a Herman Ottó Múzeum, az Önkormányzat, illetve Barna György magánszemély között. A szerződés hatályosulásának a feltétele az volt, hogy a Herman Ottó Múzeum állandó kiállítás részévé teszi a „Kárpát-medence népviseletei” magángyűjteményt. Ezzel egy időben, 2013 decemberében született egy adás-vételi szerződés, a Herman Ottó Múzeum és a Lézerpont Stúdió között Barna György képviselésében, 53 millió forint értékben, az installációra vonatkozóan. Ekkor született egy tárolási szerződés is, amelyet a Herman Ottó Múzeum és a Lézerpont Stúdió kötött. A tárolási szerződésre azért volt szükség, mert nem volt a múzeumnak tárolásra alkalmas helyisége, mert 300 m<sup>2</sup> szükséges az állandó kiállítás elhelyezéséhez. A szerződésben véghatáridőként 2015. december volt megjelölve, a feltételt nem tudták teljesíteni, amelynek következtében újabb szerződés megkötésére került sor. Időközben Barna György elhunyt, az örököse Barna Anita. A Lézerpont Stúdió, a Herman Ottó Múzeum és az Önkormányzat újrakötötte 2017. december 31. határidővel a szerződést, azzal a kikötéssel, hogy a polgármester egyoldalú nyilatkozatával meghosszabbíthatja egy évre. 2018. december 31-e volt a határidő, így a döntés a tavalyi évben újra Közgyűlés elé került, a szerződés egy évvel újra meghosszabbításra került, 2019. december 31-ig. A múzeumi kiállítóterben való elhelyezésre egy TOP-os pályázatot nyert az Önkormányzat, ami nem valósult még meg, egy újabb közbeszerzési eljárás van folyamatban. A Miskolc Holding Zrt. tájékoztatása szerint olyan magasak az árak, hogy a forrás kevés rá, amelynek következtében csökkenteni kellett a műszaki tartalmat. Nincs olyan kivitelező, aki ebben a formában megvalósítaná a melléképületet. Így ismételten a Bizottság, illetőleg a Közgyűlés elé kerül az előterjesztés újabb egy év meghosszabbítással, 2020. december 31. napjáig 485.000 forint + ÁFA havi tárolási díjjal.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend feletti vitát megnyitja.

**Hegedűs Andrea:** Az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdést is megfogalmaz. Szükséges megjegyeznie, hogy nagyon szép és nemes cél, hogy az Önkormányzat átvette a gyűjteményt Barna György halála után, és jogutódként a leánya kap bizonyos összeget. Viszont a múzeummal kötött megállapodás picit „sántít”. Úgy gondolja, hogy előtte le kellett volna egyeztetni, hogy tudja-e a helyszínt biztosítani, tárolni a gyönyörű ruhákat, népviseleti tárgyakat. Kérdése még, hogy a kiállítás a mai napig megtekintető-e az épületben, biztosítva van-e a megfelelő állaga a kiállításnak. Annak idején, amikor a szerződés megkötésére került az Önkormányzat és Barna György, mint Lézerpont Stúdió tulajdonosa között, tisztában voltak-e azzal, hogy a helyszínt a tárolásra nem fogják tudni biztosítani. Nagyon magas a bérleti díj, ami az örökös számára folyósításra kerül, megközelítőleg havi 500 ezer forint. Ebből az összegből praktikusabb lett volna akár azt az épületet megvásárolni, ahol jelenleg a közgyűjtemény található.

**Dr. Tóth Arnold:** Bemutatkozik a Bizottság tagjainak, a Herman Ottó Múzeum tudományos titkáráként ad választ a kérdésekre, illetve néhány dolgot pontosít. Barna György még életében ajándékozta el a gyűjteményt, tehát nem a halála után vette át a város, hanem ő maga írta alá az ajándékozási szerződést. Képviselő Asszony kérdése a múltra irányul, hogy 2013-ban vajon tudta-e az akkori múzeumvezető és az Önkormányzat, hogy nincs 300 m<sup>2</sup> kiállítóterme. Természetesen tudta. A szerződés azért kötött, és fogadta el az Önkormányzat az ajándékot, mert a Területi Operatív Programban az említett, és azóta elnyert pályázat lehetősége fennállt. Azzal a céllal és szándékkal került a gyűjtemény ajándékozás tárgyává, hogy a pályázati forrásból egy új múzeumi szárny épül a Herman Ottó Múzeum Görgey A. u. 28. szám alatti ingatlan háta mögötti területen, a Kálvária-domb lábánál. A múzeum homlokzatán jelenleg is látható a projektábra, amelyen látható, hogy 703,5 millió forint forrás áll rendelkezésre. Ahogy Osztályvezető Asszony is említette, sajnos az építőipari árak elszabadulása miatt évek óta küzd a pályázatot elnyerő Önkormányzat, hogy nem elegendő a forrás az épület



megépítésére. Ezért vált szükségessé a tárolási szerződés évről-évre történő meghosszabbítása. A gyűjtemény állaga azért fontos kérdés, mert a tárolási szerződésben előirányzott, közel 500 ezer forint részben ezt a célt szolgálja. Barna György egy nagyon gondos gyűjtő volt, kiépített egy olyan, a legkorszerűbb múzeumokat meghazudtoló, és irigylésre méltó vitrinrendszert, ahol nagyon komoly túlnyomásos levegőszabályozó rendszer üzemel a mai napig is. Pormentes és nedvességtől elzárt környezetben vannak a ruhák. A Herman Ottó Múzeum munkatársai minden hónapban ellenőrzik ezek állapotát. Most fordult elő olyan, hogy találtak nem megfelelő állapotban lévő csizmákat, öveket, bizonyos állagromás már elkezdődött a gyűjteményben. Azonnali beavatkozás, restaurálás irányába tesznek lépéseket, amelynek a fedezetére a bérleti díj szolgál. Barna Anita ezekből tudja a szükséges műtárgyvédelmi, tisztítási, restaurálási beavatkozásokat biztosítani, hogy a gyűjtemény állaga és állapota megmaradjon.

**Dr. Pataki Anett:** Négy kérdésből három megválaszolásra került. Arra a kérdésre, hogy megtekinthető-e, a válasz az, hogy nem látogatható a kiállítás.

**Doszpoly László Botond:** A hétvégén körbenézett a környéken, megnézte magát az épületet, beszélgetett az ott lakókkal. Évek óta zárva van az épület, a felsőbb szinten több helyen beázott, tulajdonképpen keresztülfolyik a víz a tökéletes védettségben álló helyiségben az alsóbb szintekre. Évek óta fizetünk 400 ezer forint feletti összeget Barna Györgynek és a lányának, viszont az állagmegóvás nem történik meg. A temperáló fűtés annyi, amennyit a távhő szolgáltat az épületre. Tudja, hogy a 485.000 forint bérleti díj szempontjából fedezi a költségeket. Megemlíti, hogy korábban megtekintette a gyűjteményt, valóban szép nagy területen található. Véleménye szerint az állagmegóvás szempontjából az elmúlt néhány évben semmi nem történt, a múzeum munkatársain kívül senki nem nyitotta rá az ajtót erre a páratlan kiállításra. Részéről támogatja az előterjesztést, mivel szükség van egy ilyen művészeti értékű kiállításra. Viszont az, hogy egy 300 m<sup>2</sup>-es területért azért fizetnek közel félmillió forint bérleti díjat a semmiért, szerinte nem jó.

**Badány Lajos:** Rákérdez, hogy jól értette-e a forráshiány miatt a folyamatban lévő közbeszerzési eljárást vonták vissza, vagy egy újabb közbeszerzési eljárás készül kiírásra. Ha a forráshiány miatt csökkentett műszaki tartalommal kell kiírni, akkor fogja-e biztosítani a megfelelő védelmet, illetve megjelenést a kiállításnak. Van-e realitása annak, hogy jövő év végéig az átadásig eljutnak.

**Dr. Pataki Anett:** Igen, folyamatos közbeszerzési eljárás volt, mindegyik eredménytelen volt tekintettel arra, hogy nem találtak olyan vállalkozót, aki ezért az összegért vállalta volna a kivitelezési munkát. A Miskolc Holding Zrt. kompetenciájába tartozik az eljárás. A Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsági ülésen megbeszélték Alelnök Úrral és a képviselőkkel, hogy a Miskolc Holding Zrt.-ben minél hamarabb időpontot egyeztetnek, és szakmai szempontból felgöngyölik a közbeszerzési eljárásnak, valamint a csökkentett műszaki tartalomnak a sorsát.

**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

7. napirend: **Javaslat az Önkormányzat bankszámláinak vezetésére és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtására, valamint 3 milliárd Ft keretösszegű folyószámla-hitelkeret biztosítására**

**Dr. Kiss János elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Polgári Máttyás:** Bemutatkozik a Bizottság tagjainak. Az előterjesztés sürgősségi eljárásban történő benyújtására azért került sor, mivel a decemberi közgyűlésre volt tervezve, viszont a pénzügyintézet visszajelzése alapján, az ünnepekre való tekintettel nem tudta volna lebonyolítani a szerződés kötését. A közbeszerzési eljárás további egy évvel történő meghosszabbítására azért tesznek javaslatot, mert a 2019. évben nem valósult meg. Ennek több oka is volt. Volt olyan elképzelés, hogy közös beszerzési eljárásban kerül lebonyolításra a Miskolc Holding Zrt.-vel. Az Önkormányzat csak közbeszerzésben tudja lebonyolítani, viszont a Holding sima beszerzési eljárásban. Továbbá arról is szó volt, hogy az önkormányzatok számlavezetését a Magyar Államkincstár magához vonja, ami továbbra is „lebegtetve” van. Továbbá nem akartak felesleges költségeket az Önkormányzatnak az eljárás lebonyolításával. A Miskolc Holding Zrt. beszerzési eljárása során úgy alakultak az ajánlattételek, - ami utólag szerencsésebbé teszi, - hogy az elképzelt súlyponti feltételekkel, pontszámítási rendszerrel a közbeszerzést nem írták ki, mert megváltozott a pénzügyintézetek ajánlati gyakorlata. Ezt a tapasztalatot fel kívánják majd használni. A közbeszerzők tekintetében is történt változtatás év közben, akivel elindították, 2019 nyarán kilépett, és új személy lépett be. Egy egyszerűsített közbeszerzési eljárás keretében kívánják az eljárást lebonyolítani, a tapasztalati adatok figyelembe vétele mellett, amelyekre szert tettek a Holdingos beszerzési eljárás során.

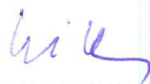
**Dr. Kiss János elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Dr. Kiss János elnök:** Megkérdezi, hogy az „Egyebek” napirendi ponton belül van-e valakinek hozzászólása. Megállapítja, hogy nincs, így a napirendi pontot lezárja. Bejelenti, hogy a nyílt ülés napirendjének végére értek, zárt ülést rendel el. Megkéri a jelen lévő nem bizottsági tagokat, illetve akik nem az előterjesztőt képviselik, hagyják el az üléstermet. A nyílt ülést 15 óra 53 perckor bezárja.

*/A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül./*

k.m.f.

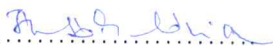


.....  
**Dr. Kiss János**  
elnök



.....  
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:



.....  
**Busák Mária**

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:



.....  
**Dr. Ignácz Dávid**  
jegyző