



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2019. június 20. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**48/2019. (VI.20.) számú határozat**

**Tárgy: ingatlanok tulajdonjogának Tiszáninneri Református Egyházkerület részére történő átadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat ingatlanok tulajdonjogának Egri Főegyházmegye, valamint Tiszáninneri Református Egyházkerület részére történő átadásáról”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (5) bekezdése alapján akként dönt, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló
  - a Miskolc-Szirmai Református Általános Iskola és Óvodának helyet adó, Miskolc II. Kerület (Belterület) 49035 helyrajzi számú, 7412 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett általános iskola” megnevezésű, természetben a 3521 Miskolc, Miskolci utca 38/A szám alatti,
  - a Miskolc II. Kerület (Belterület) 49650 helyrajzi számú, 2103 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett óvoda, 2 egyéb épület” megnevezésű, természetben a 3521 Miskolc, Óvoda utca 7. szám alatti,
  - a Miskolc II. Kerület (Belterület) 49855 helyrajzi számú, 766 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, természetben a 3521 Miskolc, Miskolci utca 54. szám alatti, valamint
  - a Szalay Sámuel Református Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolának helyet adó, Miskolc I. Kerület (Belterület) 4910/1 helyrajzi számú, 1 Ha 514 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett általános iskola” megnevezésű, természetben a 3527 Miskolc, Éder György utca 1. szám alatt található ingatlanok tulajdonjogát, valamint 49855 helyrajzi számú ingatlan kivételével az ingatlanokon található és az ingatlanok rendeltetészerű működéséhez szükséges, ingóságokat, eszközöket, épülettartozékokat és felszereléseket az Tiszáninneri Református Egyházkerület részére térítésmentesen átruházza a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján, a Tiszáninneri Református Egyházkerület oktatási közfeladatai, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nktv.) 4. § 1. pont 1.1. alpontjában meghatározott óvodai nevelés és a Nktv. 4. § 1. pont 1.3. alpontjában meghatározott általános iskolai nevelés-oktatás ellátásának elősegítése céljából, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (4) –(8) bekezdésében foglalt feltételek megtartása mellett.
2. A Tiszáninneri Református Egyházkerület a Szalay Sámuel Református Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolának helyet adó, Miskolc I. Kerület (Belterület) 4910/1 helyrajzi számú, 1 Ha 514 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett általános iskola” megnevezésű, természetben a 3527 Miskolc, Éder György utca 1. szám alatt található ingatlan tulajdonjogának megszerzésével egyidejűleg vállalja, hogy a Miskolci Közintézmény-Működtető Központ (a továbbiakban: MKMK) Műszaki Igazgatósága által, az ingatlan területéből használt 773,01

m<sup>2</sup>-t továbbra is díjmentesen biztosítja az MKMK részére az oktatás-neveléshez kapcsolódó műszaki (karbantartási, javítási) feladatok folyamatos ellátása érdekében.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a Miskolc II. Kerület (Belterület) 49855 helyrajzi számú, 766 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, természetben a 3521 Miskolc, Miskolci utca 54. szám alatti, valamint a Szalay Sámuel Református Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolának helyet adó, Miskolc I. Kerület (Belterület) 4910/1 helyrajzi számú, 1 Ha 514 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett általános iskola” megnevezésű, természetben a 3527 Miskolc, Éder György utca 1. szám alatti ingatlanok használata vonatkozásában megkötött használati szerződések az ingatlanok térítésmentes átadásával egyidejűleg kerüljenek megszüntetésre.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt térítésmentes tulajdonba adáshoz szükséges szerződés, valamint a Tiszáninneri Református Egyházkerülettel, az ingatlanok vonatkozásában létrejött közoktatási megállapodás módosításának aláírására az ingatlanok használatára vonatkozó jogcímében történt változásra való tekintettel.
5. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a 3. pontban foglalt szerződések aláírására.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Közreműködik:**

3. pont tekintetében a használati szerződések megszüntetése vonatkozásában: Miskolc Holding Zrt.

**Határidő:**

2019. július 31.

**k.m.f.**

**Dr. Alakszai Zoltán sk.**  
jegyző

**Dr. Kriza Ákos sk.**  
polgármester

**A kiadmány hitelélül:**

.....  
kiadó