



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE

Ikt.sz.: 103207-18/2019

Üi.: Varga Angelika

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága

Előterjesztés a Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság

2019. április 16. napján tartandó ülésére

Javaslat

a Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium és
Szakközépiskola vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására

Előkészítésért felelős:

Kurcsicsné Dr. Zobolyák Ida
osztályvezető

Vagyongazdálkodási Osztály

Egyeztetve:

Kmetti Attila

gazdálkodási stratégiáért
felelős polgármesteri
biztos

Sallai László

oktatásért és
köznevelésért felelős
polgármesteri biztos

Polgári Máttyás

főosztályvezető

Gazdálkodási
Főosztály



Toth Lászlóné

igazgató

Debreczeni Márton
Mezőgazdasági és
Élelmiszeripari Szakgimnázium
és Szakközépiskola

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Alakszai Zoltán

jegyző

Tisztelt Bizottság!

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola között 2014. augusztus 18. napján a Miskolc 23467/5 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Bolyai F. u. 10. szám alatt található, iskolaépület megnevezésű ingatlanra, a Miskolc 23467/7 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Kabar u. 12. szám alatt található, iskolaépület megnevezésű ingatlanra, valamint az ingóvagyon leltár szerinti tárgyi eszközökre vonatkozóan vagyonkezelési szerződés jött létre.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 11. § (4) bekezdése alapján „A vagyonkezelő köteles a vagyonkezelt vagyontárgyak érték és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. E feladatának végrehajtása keretében minden évben egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról.”

A Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola a 2018. évi vagyonkezelői beszámoló elkészítésével eleget tett beszámolási kötelezettségének, amely jelen határozati javaslat mellékletét képezi.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2.2.3. pontja alapján a vagyonkezelő szervezet beszámolójának jóváhagyása a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartozik.

A közgyűlés és bizottságai üléseinek előkészítéséről és a testületi döntések végrehajtásának módjáról szóló 1/2014. számú Polgármesteri és Jegyzői Együttes Utasítás III.1.2. pontja alapján lehetőség van az előterjesztés formájára előírt hat pontos szerkezettől való eltérésre.

Jelen előterjesztés tartalmára tekintettel az előírt szempontok tárgyalásának mellőzésével teszek javaslatot a szükséges döntés meghozatalára.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatot meghozni szíveskedjen.

Miskolc, 2019. április 11.



Dr. Kiss János
alpolgármester

Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: a Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola 2018. évi vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.3. pontja szerinti hatáskörében eljárva – a **Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola** a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező 2018. évi vagyonkezelői beszámolóját jóváhagyja.

Felelős:

Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

azonnal



3533 Miskolc, Bolyai Farkas u. 10.
Tel.: (46) 439-278. Fax.: (46) 439-278
Számlaszám: MÁK 10027006-00333733
Adószám: 15823515-2-05

.....
St.
határozat melléklete

Miskolc M.J.V. Polgármesteri Hivatal

Ügyiratszám: 110-AI-3/2019.

Városgazdálkodási és - üzemeltetési Bizottság

Miskolc

Ügyintéző: Peőcz Viktor

**Városház tér 8.
3525**

Tárgy: vagyonkezelői beszámoló

Tisztelt Bizottság!

A 2014. augusztus 18-án kelt, KO.878.347-11/2014 számú vagyonkezelési szerződésben foglaltak alapján az alábbiakban számolunk be az átvett vagyonelemekről, és az azokban bekövetkezett változásokról:

Az átvett vagyon állományba vétele megtörtént, mai napig állományban van, és a vagyonelemek értékcsökkenés elszámolása folyamatosan történik.

Állagmegőrzés, a működés zavartalan biztosítása céljából a 23467/5 helyrajzi számú iskolaépületben összesen **bruttó 1 645 990 Ft** (nettó 1 296 055 Ft) értékű felújítási, karbantartási munkálatok történtek, amelyet az alábbi táblázatban részletezünk.

Beruházás	Összege
1 db Hőterm ESB 116 típusú gázkazán javíttatásra került.	98 425 Ft
Intézményi mosdók, mellékhelyiségek, vizes karbantartási munkálatai megtörténtek.	309 815 Ft

Beruházás	Összege
Repedt, törött tantermi és mellékhelyiségi ablakok, új üvegezést kaptak.	55 525 Ft
Zárak, bútorzat, ablakkeretek karbantartási munkálatait elvégeztük.	105 810 Ft
Udvari csőtörés elhárítási munkálataira került sor.	366 100 Ft
Villamoshálózat hibáinak elhárítása több esetben is szükséges volt.	72 790 Ft
Intézményünk kondicionáló termének beázás miatti tetőjavítása megvalósult.	99 550 Ft
201-es tanteremben 2 db radiátorcsere szükséges, melyhez beszereztük a radiátorokat, cseréjük a fűtési szezon végén fog megvalósulni.	66 610 Ft
Festési munkálatokat végeztünk a konditeremben, a női és férfi öltözőben, szolgálati lakásban és az udvari parkolóhelyek kijelölésénél.	104 515 Ft
Lépcső és falazatjavítási munkálatokra került sor hőközpontunk lejáratánál.	23 750 Ft
Tűzvédelmi táblákat helyeztünk el az intézmény épületében és az ahhoz kapcsolódó kiszolgáló helyiségekben.	11 180 Ft
WC elválasztó fal készült a tornatermi mellékhelyiségben.	70 920 Ft
Az udvaron kerítésjavítást végeztünk.	7 000 Ft
Év közben felhalmozódó zöldhulladékot elszállítottuk.	254 000 Ft

Az iskola rendelkezik vagyonbiztosítással, amely kiterjed **tűzkár, vezetékes vízkár, viharkár, betöréses lopás, üvegtörés, földrengés, árvíz és belvíz** okozta kárra.

Mellékeljük az **átvételi** föld, épületek, építmények, szellemi termékek, valamint berendezési tárgyak nyilvántartott bruttó értékéről és az elszámolt értékcsökkenésről készült kimutatásunkat.

Miskolc, 2019. február 28.

Tisztelettel:


Tóth Lászlóné
igazgató



A KLIK által az Önkormányzatnak visszaadott, a Miskolci Gábor Áron Művészeti Szakközépiskola ingatlanjainak és az alábbi nagyértékű ingóságainak átvétele vagyongazdálkodásba.

Átadó: MMJ Város Önkormányzata

Átvevő: Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Földmérési Szakképző Iskola

Föld átvétele:

Nyilv. számra:	Megnevezés	Elsz. écs.dátuma	Bruttó érték Ft	Elsz.écs értéke.Ft
6003	"A" ép.23467/5 helyrajzi szám	08 15	38 779 000	0
6004	"B" ép 23467/7helyrajzi szám	08 15	38 186 000	0
Összesen			76 965 000	

Épület átvétele

Nyilv. számra:	Megnevezés	Elsz. écs.dátuma	Bruttó érték Ft	Elsz.écs értéke.Ft
148	"A"intézmény ép.(10759átadott lelt.sz. akt.)	08 31	20 097 898	13 871 754
149	Műhelyépület	08 15		
150	Raktárépület	08 15	3 025 029	1 347 199
151	Acélanyag raktár	08 15	340 000	220 469
152	Hőkezelő és kovácsolóműhely	08 15	300 000	155 532
153	Precíziós öntöde	08 15	7 029 609	1 958 949
154	Bemutató szaktanterem	08 15	2 211 000	1 088 781
155	"B" Főépület	08 31	689 020	295 877
156	Homokelőkészítő	08 31	18 874 146	8 008 968
157	Tornaterem	08 15	51 856	34 877
158	Konditerem, edzőterem	08 31	11 962 116	5 818 081
159	Porta	08 31	1 805 301	969 426
Összesen			67 297 685	34 257 485

Építmény átvétele

Nyilv. számra:	Megnevezés	Elsz. écs.dátuma	Bruttó érték Ft	Elsz.écs értéke.Ft
216	Udvari válaszkertítés	08 15	544 942	91 638
217	Konténer trafóház	08 15	480 679	358 310
218	Garázs	08 15	79 700	55 199
219	Garázs	08 15	79 700	55 199
220	"B" épület kerítés	08 15	63 400	63 400
Összesen			1 248 421	623 746

Szellemi termékek átvétele

Nyilv. számra:	Megnevezés	Elsz. écs.dátuma	Bruttó érték Ft	Elsz.écs értéke.Ft
78	Műholdas Server vezérlő szoftv.	08 15	105 157	105 157

Egyéb gépek berendezések átvétele

Nyilv. számra:	Megnevezés	Elsz. écs.dátuma	Bruttó érték Ft	Elsz.écs értéke.Ft
2646	Riasztó,telepítés, beszerelés	08 15	1 630 540	1 630 540
2647	Világítástechnikai automata	08 15	67 800	67 800
2648	MBW elemes szekrény	08 15	42 135	42 135
2649	Iskolai hangosítás	08 15	2 438 248	2 438 248
2650	Védőháló tornateremben	08 15	135 558	135 558
2651	Vízmelegítő	08 15	53 990	53 990
2652	Vízmelegítő	08 15	53 990	53 990
2653	Gázkazán- Műhelyben	08 15	0	0
2654	Gázkazán-Tornateremben	08 15	0	0
2655	Gázkazán-"B" épületben	08 15	0	0
2656	Gázkazán-"A" épületben	08 15	0	0
2657	Gázkazán (piros)	08 15	0	0
2658	Gázkazán (piros)	08 15	0	0
2659	Kosárállványkültéri oszlopos	08 15	126 000	103 170
2660	Kosárlabda palánk	08 15	45 000	45 000
2661	Műholdvevő rendszer	08 15	191 784	191 784
2662	Hálózat kiépítés	08 15	2 747 002	2 747 002
2663	Telefon hálózat (alközpont)	08 15	60 000	60 000
Összesen			7 592 047	7 569 217