

## MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

V-95.076/2006.

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2006. június 15-én**, 9 órai kezdettel a Városháza dísztermében megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Balázsi Tibor, Bartha György, Bazin Géza, Dr. Bistei Attila DR., Borkúti László, Cseh László, Csordás Mihály, Fodor Zoltán, Halmai István, Dr. Hardonyi András, Dr. Hártó György, Hegedűs Andrea, Horváth Attila, Horváth Ottóné, Horváth Sándor, Hubay György, Juga György, Káli Sándor, Kobold Tamás, Dr. Kovács László, Lenártek András, Ludnik Ferenc, Nyakó István, Nyíró Pál, Nyulászty Istvánné, Orosz Lajos, Pelczné Dr. Gáll Ildikó, Dr. Simon Gábor, Szabó Tamás, Szebeni Péter, Szilágyi Gizella, Dr. Szinay Attila, Szűcs Erika, T. Asztalos Ildikó, Tavaszai Zsolt, Tokár Balázs, Dr. Tompa Sándor, Üveges Lajos, Dr. Varga László, Dr. Varga Zoltán, Wagner Róbert, Zámbó Tiborné..

**Az ülésről távol maradt:** Fedor Vilmos, Kádas Mihály, Dr. Répássy Róbert, Üszögh Lajos.

**Káli Sándor polgármester:** Köszönti a Közgyűlésen megjelent vendégeket, az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, a testület tagjait.

Külön köszönti a tanácskozási joggal jelenlévő kisebbségi önkormányzatok elnökeit.

Bejelenti, hogy a testület 48 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 27 fő, így a Közgyűlés határozatképes, amit megnyit.

**Polgármester:** Felkéri az ÁNTSZ Megyei Szervezetének főorvosát, Dr. Bodnár Judit asszonyt, ismertesse az ÁNTSZ friss álláspontját a vízfertőzöttségről.

**Dr. Bodnár Judit:** Az ÁNTSZ Megyei Intézetének nevében tájékoztatja a testületet, hogy a naprakész adatokat a társszerveknek, a médiának egyaránt rendelkezésre bocsátották. A lakosság így folyamatosan informálódhatott. Miskolc érintett területén az ivóvíz minősége már jó. Az ivóvízfogyasztás korlátozását lassan fel lehet oldani. Az ÁNTSZ legfontosabb feladata, hogy a fertőzöttekről minden információt megszerezzen. Ebben nagy segítséget nyújtanak a házi orvosok, kórházak, orvosi ügyeletek jelentései is. A megbetegedések csökkenő tendenciát mutatnak.

Már az 1. napon kimutatták a székletmintákból a Calici vírus jelenlétét az ÁNTSZ mikrobiológiai laboratóriumában.

**Polgármester:** A várost özönvízserű esőzés érte, négy nap alatt 1,5 hónapnyi csapadék zúdult le. Sajnos a pisztrángtelepet is érte károsodás, a város természetesen segítséget nyújt a rehabilitációhoz.

A lakosságnak megköszöni a rendkívüli helyzetnek megfelelő higgadt és fegyelmezett viselkedést. A MINNA tej munkatársainak és a Városgazda segítségét megköszöni. Az iskolák, óvodák közreműködése példaértékű. Kádár Sándor vezetésével tényfeltáró bizottságot hoznak létre.

Ezek után kéri, kezdjék meg a Közgyűlés munkáját az ülés napirendjének a megállapításával.

Először a sürgősségi előterjesztések napirendre tűzéséről kéri a Közgyűlést, hogy döntsön. A következő sürgősségi előterjesztések kerültek benyújtásra:

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács 2006 évi Vis maior támogatásának igénybevételére vonatkozó pályázat benyújtására „Helyi önkormányzatok előre nem látható természeti vagy más károkból adódó többletkiadásainak részleges vagy teljes támogatására III.”**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 35 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

2. sürgősségi napirend tárgya: **Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat Miskolc, Baráthegyalja utca útépítés II. ütemének kivitelezésére**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 1 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Baross G. u. 13-15. sz. alatti 189 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek a ROMÉRÓ Egyesület részére történő bérbeadására**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

5. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat Belvárosi Óvoda elektromos rekonstrukciójára benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítására**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 0 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a József Attila Általános Iskola átalakítására és felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat pályázat benyújtására bűnmegelőzési megvalósítására modellprogram**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 1 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat Miskolc, Petőfi tér rendezésének kivitelezésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 34 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

9. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat közbeszerzési eljárás lefolytatására foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás ellátása tárgyában**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

10. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat jelzalogjog bejegyzéséhez szükséges hozzájárulás megadására (Miskolc, Forgács Antal u. 18.)**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

11. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a „Térségi integrált szakképző központ létrehozása és infrastrukturális feltételeinek javítása” című pályázat megvalósítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 0 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

12. sürgősségi napirend tárgya:

**Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Intézményei részére határozott idejű energiagazdálkodási szolgáltatás és hőszolgáltató rendszerrel kapcsolatos rekonstrukció tárgyában**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 33 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

**Polgármester:** A sürgősségi előterjesztések után a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadásáról történő szavazás következik. Orosz Lajos alpolgármester úr jelezte, hogy a meghívó szerinti 8. napirendet - Javaslat a Miskolc városi sportcsarnok üzemeltetési feladatainak bérleti szerződés keretében történő ellátására és ezzel kapcsolatos nyilvános pályázat kiírására- visszavonja.

Kérdezi, van-e a képviselők részéről észrevétel.

**Juga György:** Ügyrendi hozzászólásában előadja, az Összefogás-Fidesz-MDF frakció javasolja a Vízmű privatizációjáról szóló előterjesztést nyilvános ülésen tárgyalni.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel az elhangzott ügyrendi javaslatot.

A Közgyűlés 18 igen, 21 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 0 fő) az ügyrendi javaslatot elutasította.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirendi javaslatot, figyelembe véve a napirendre felvett sürgősségi előterjesztéseket és az elfogadott ügyrendi javaslatot is.

A Közgyűlés 28 igen, 0 nem, 9 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) az ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint állapította meg, figyelembe véve a napirendre tűzött sürgősségi előterjesztéseket.

**Polgármester:** A napirend előtti hozzászólásra jelentkezett képviselőtársainak adja meg a szót.

**T. Asztalos Ildikó:** Tisztelettel és örömmel hallgatta főorvos asszony beszámolóját és bízik benne, hogy a víz körüli mizéria lassan elmúlik. A vizsgálat elrendelését pozitívan értékeli, hiszen a TV2 adásában elhangzott, hogy már június 2-án lezárta a vízmű a kutat, majd szombaton kinyitották, vasárnap ismét bezárták. Hogyan fordulhatott ez elő? Ismert volt a hatalmas mennyiségű víz lezúdulása a területre.

Az SZDSZ frakció nevében köszönetet mond az érintett lakosságnak a fegyelmezett magatartásért.

Kéri polgármester urat, vizsgáltsa ki a lakosság kompenzálásának lehetőségét, hiszen nem kevés energiát fogyaszt a víz forralása.

**Polgármester:** A MIVÍZ Kft. igazgatóját felkérte a kárigények felmérésére. Jó volna, ha a TIGÁZ Rt. is részt venne a kompenzációban. Szót ad Vojtilla Lászlónak, a MIVIZ Kft. igazgatójának.

**Vojtilla László:** A vízmű évente 600 alkalommal vesz mintát a városi csőhálózat vizéből, ezen kívül kéthetente bakteriológiai céllal. A mintavételeket a rendeletnek megfelelően rögzítik. A hatóság ezen kívül is vesz mintát. Az elmúlt héten kedden volt mintavétel, plusz rendkívüli eset is a diósgyőri városrészben, ahonnan lakossági panaszok is érkeztek. A vízminták kiértékelésekor a diósgyőri negatív lett, a rutin-minta viszont coli baktérium-komponenst jelzett. Az Egyetemváros és Görömböly mintái is rosszat sejtettek. Ezt követően értesítették az ÁNTSZ-t. Az észlelés és az értékelés, felkészülés közötti idő rendkívül rövid volt. Sajnos rossz következtetéseket is levontak többen. A karsztforrások visszatérő jelensége a mélységi eredetű szerves ásványi komponensek megjelenése. Az üzemeltetési szabályzatban a zavarodásra, opálosodásra való reakció is rögzítve van. A termelőegységeket a folyamatos mérési eredményeknek megfelelően kapcsolják ki, illetve be. A szennyezés nem a vízmű műszaki rendszerében, hanem a vízbázison történt. Megbízást adtak a Miskolci Egyetem Hidrogeológiai Tanszékének az eset feltárásban való részvételre.

A víz klórszintjét valamennyi termelőtelepen megemelték azonnal. Utóklórozó gépeket is beüzemelték, helyenként tízszeresére emelték a mennyiséget.

Tanulásgként levonható, hogy a vízbázis még fokozottabb védelemre szorul. Az opálosodás közegészségügyi károsodást ugyan nem okoz, de a szigorodó EU-s előírásoknak már nem felel meg. Kombinált, erősebb fertőtlenítési eljárás bevezetése válik szükségessé a közeljövőben.

A vírusok jelenlétét a vízmintákban még nem sikerült kimutatni, csak a statisztikai jellegű összefüggések alapján köveztetnek arra, hogy járványról volt szó.

A működési szabályzatokat is újra át kell gondolni a vis maior helyzet adta tapasztalatok tükrében.

**Dr. Szinay Attila:** A járványveszély megszűnt, a betegek száma nő. A tájékoztatás nem volt hatékony, az információ késett, az emberek napokig ittak a fertőzött vízből, a szakemberek napokig találgatták a fertőzés okát.

A betegek száma még mindig nő. Miért kell még mindig forralni a vizet, ha már jó minőségű a víz? Milyen betegségeket kaphatnak el az emberek?

A MIVIZ vis maior-ról, Polgármester úr a védművek megerősítésének szükségességéről beszél. A fertőzött víz-fogyasztást a lakosságnak kell megfizetni. Hatékony intézkedés kell, hogy még egyszer ez ne forduljon elő.

**Polgármester:** Számított az ellenzék ilyen tartalmú hozzászólására. Határozottan visszautasít minden olyan feltételezést, hogy eltitkolták a tényeket. 72 óra idő alatt lehet a vízszennyezést jelenleg megállapítani. A fertőzések megállapítására az ÁNTSZ jogosult.

Diósgyőrben az opálos víz fogyasztásra alkalmas volt. A MIVÍZ meg fogja vizsgálni a lakossági vízfogyasztás csökkentésének lehetőségét. Jogos, hogy egészséges vizet kell szolgáltatni. Minden információt azonnal nyilvánosságra hoztak.

3 egymás utáni nap kell, hogy negatív legyen a vízminta. Az ÁNTSZ előre láthatólag péntek este tudja feloldani a tilalmat.

**Kobold Tamás:** Három megállapítása van:

1. Az ellenőrzési rend rossz és csődöt mondott. Egészség és életvédelemről van szó. Szakemberekkel meg kell találni azt a módszert, hogy ez még ilyen esőzés esetén se forduljon elő. Kerül, amibe kerül. A veszély ugyanis nem múlt el, hiszen bármikor újra előfordulhat, ha jön egy nagyobb esőzés.
2. A kommunikáció nem volt jó
3. Az elavult ivóvíz és szennyvízvezetékek felújításának prioritást kell kapnia

Ha nem változtatnak, hasonló estekkel kénytelenek majd szembenézni.

**Polgármester:** Visszautasítja a tájékoztatás elmulasztását. A vízből azonnal nem lehet megállapítani, hogy fertőzött. Azt meg lehet állapítani, hogy opálos, de az nem feltétlenül jelent fertőzöttséget, erre kiváló példa a diósgyőri vízminta.

**T. Asztalos Ildikó:** Kérdésére nem kapott választ. Mi akadályozta meg a MIVÍZ Kft-t abban, hogy vasárnap mintát vegyenek. A minőségbiztosítás nem működik a cégnél. A Tv azt a tájékoztatást adta, hogy csak szerdán vettek újra mintát.

**Vojtilla László:** Az opálosodás nem jelent automatikus vízszennyezettséget, erre 20 évre visszamenőleg rendelkezésre állnak az adatok. A vízmintavételre csak az akkreditációval rendelkező társaság jogosult. A vízmintavételi menetrend előírása két hét.

**Kobold Tamás:** Nem vádolja a városvezetést, a rossz kommunikációra és az ellenőrzés hiányára utalt. A régi ellenőrzési eljárás nyilvánvaló, hogy csődöt mondott. A lakosság több napon keresztül úgy ivott a fertőzött vízből, hogy senki nem adott tájékoztatást a vízszennyezésről. Az elavult rendszerek felújításra szorulnak. Már korábban is bírálta a városvezetés beruházási, fejlesztési politikáját.



**Polgármester:** Az olasz kút volt a fertőzés forrása, ezt kizárták a működésből. A hiányzó vizet más forrásból szerzik be.

**Juga György:** Véleménye szerint még mindig óriási bajban vannak. Tisztségviselő szájából ma nem hangzott el, hogy lehet-e jelenleg inni a vízből.

**Polgármester:** A három nappal ezelőtti adatok valamennyi miskolci mérőhelyen negatívak. Három egymás utáni napon kell a méréseknek negatívnak lenniük. Ha így lesz, akkor pénteken feloldják a tilalmat, addig felforralva kell fogyasztani a vizet.

**Juga György:** Erre a mondatra várt. Az, hogy lassan feloldják nem jelent semmit.

**Polgármester:** Ez már tegnap is elhangzott a televízióban.

**Dr.Hardonyi András:** Ez egy igazi havária volt. Valóban át kell gondolni a város további biztonságos vízellátásának kérdését. A calici vírus és a baktérium sem a vízből tenyészett ki, hanem a megbetegedett emberek székletéből. Rapid módon juthatott be a fertőzés az ivóvíz-hálózatba. Fel kell számolni az illegális pöcegödröket. Köszönetet mond a kórházi dolgozóknak, mert semmiféle hisztériakeltés nem volt. Példaértékűek a különböző felajánlásokat.

**Pelczné Dr. Gál Ildikó:** Rövidebb is lehetne a vita. Konkrét kérdésre, konkrét választ kellene adni. Iható-e a víz, ennyi a kérdés. 1,5 órát beszélni a semmiről, értelmetlen. Felháborítónak tartja ami Miskolcon, illetve az országban történik. A választókat megtévesztették, becsapták. A reform nem más, mint megszorítás. Az ország jelenlegi állapotáért a jelenlegi kormány felelős. Kérdése, polgármester urat nem zavarja a hangos moraj.

**Polgármester:** A képviselőket valószínű képviselő asszony parlamenti felszólalása zavarja.

**Pelczné Dr. Gál Ildikó:** Már várta ezt a mondatot. Minden városi történésnek országos kapcsolata van, önöket a miskolci választók szavazták meg. Az utóbbi napokban 3 éves mélypontra jutott a Forint. Szeptembertől újabb áremelések várhatók minden területen. A Gyurcsány-csomagnak beláthatatlan következménye lesz. Sajnos az egészségügy és az oktatás is fizetős lesz. Az ország a csőd felé tart.

**Üveges Lajos:** Az Össznyugdíjasok Szövetségétől kapott levelet ismerteti. A nyugdíjasok segítése a városvezetésnek véleménye szerint fontos feladata kell, hogy legyen. A Kassai utcai helyiségben működnek nagyon rossz körülmények között. Tízszerezésre emelte a város a bérleti díjat. Kéri, hogy a MIK vegye fel a kapcsolatot a Szövetséggel, hogy mentse meg ezt az épületet ill. a Szövetséget.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** A problémájukkal már tavaly találkozott, nagyon sok közüzemi díjat halmoztak fel, a felmerült költségeket nem tudják fizetni.

Már két méltányos elhelyezést ajánlottak fel számukra, amivel nem éltek. Sajnálja, hogy ilyen megtevesztő levéllel keresték meg a képviselőket.

**Fodor Zoltán:** Információja szerint a Bogáncs utcai szemétkerakón felszabaduló biogázt el akarják égetni, pedig hasznosítani lehetne.

**Polgármester:** A tárgyalások folynak, természetesen hasznosítani akarják a biogázt, Korózs András ennek a felelőse.

1. napirend tárgya: **Tisztségviselői beszámoló**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Az előterjesztést valamennyi bizottság megkapta véleményezésre. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

#### **Bizottsági vélemények:**

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** 5 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** előterjesztő hiányában nem tárgyalta az előterjesztést.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** 1 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Közbeszerzési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Polgármester:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

#### **Vitában hozzászólók:**

**Lenártek András:** Polgármester úrhoz kérdést intéz a Tapolca Vizek Völgye projekttel kapcsolatban. Hol tartanak a tárgyalások? Olyan érzése van, mintha 1-1,5 éve megállta volna az idő. Utal arra, annak idején az Összefogás-Fidesz-MDF frakció nem támogatta a projekt elfogadását, de ha már a többség máshogy döntött, úgy véli, azt joguk van tudni, mi a késedelem oka.

Kifogásolja, hogy a Közgyűlés egy személyben polgármester urat hatalmazta fel a tárgyalások, egyeztetések lefolytatására.

**Polgármester:** Az önkormányzatnál dolgozó kollegák is részt vesznek a tárgyalásokon. A projekt sajnos nem problémamentes. A korábbi bérlő elérte azt, hogy tulajdonjog is bejegyzésre került egyes ingatlanrészekre. Kevés magyar város képes ekkora bravúrra. Minimum négy ilyen bérleményről van szó. Ez a helyzet az egész beruházást lelassította, de mára már nagyjából rendeződtek a tulajdonviszonyok. Két évig tartott, amíg tisztázódtak a rajtuk kívül álló körülmények és az építési engedély kiadásra került. Élményfürdő és szálloda építésére kerül majd sor, aminek lesz szolgáltató része is.

**Polgármester:** Lezárja a napirendi pont vitáját.

2. napirend tárgya: **Törvényességi észrevétel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Építési Szabályzatáról szóló többször módosított 21/2004. (VII.6.) sz. rendelet kapcsán**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

#### **Bizottsági vélemények:**

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Polgármester:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

#### **Vitában hozzászólók:**

**Dr. Bistei Attila DR.:** Az építési szabályzat valamennyi módosításának törvényben előírt előzetes eljárási módja van. Az Ötv. ezzel szemben biztosítja a jogot a képviselőnek, hogy módosító indítványt nyújthasson be. Gyakorlatilag két törvény ellentmondásáról van szó.

Képviselői módosító indítványt tesz, ami egy új határozati javaslat, amit kér előterjesztőiként elfogadni. A munkacsoportban felajánlja segítségét. Az előterjesztő természetesen Polgármester úr lenne.

**Halmi István:** A Közigazgatási Hivatal állásfoglalásában igazolódott korábbi véleményük. A MÉSZ módosításánál a törvényben előírt eljárást kötelességük betartani. Szigorú szakmai kérdéseken túl, etikai kérdések is felmerülnek az előterjesztés kapcsán. Nem engedhetnek teret a korrupciónak.

Tájékoztatja a testületet, módosító indítványt nyújtott be, melyet ismertet. Számára értelmezhetetlen az az érvelés, hogy a két hivatkozott törvény egymásnak ellentmondó.

**Polgármester:** Az előterjesztői módosítóba befogadja Halmai István képviselő úr módosító javaslatát.

**Dr. Szinay Attila:** Ha lenne olyan politikai kézikönyv, amely arról szól, hogyan szabaduljunk a problémáktól, valószínű az első oldalon az szerepelne, ha nem tudunk megoldani valamit, alakítsunk egy bizottságot. A Közigazgatási Hivatal véleményét maximálisan osztja, de azon már nem lepődik meg, hogy a városvezetés semmibe veszi, hiszen már többször is így járt el.

Már az építési szabályzat tárgyalásakor is jelezték jogi aggályukat, vagyis hogy a módosító javaslatot át kell futtatni a szakmai fórumokon. Az érintett lakosság véleményét sem kérték ki, ezt most meg kell tenni.

Javasolja, hogy fogadják el a Közigazgatási Hivatal észrevételét.

**Halmai István:** Véleménye szerint a köztes megoldás fából vaskarika. A vonatkozó építési jogszabály kerek perccel leírja mit, hogyan kell tenni, hogyan kell eljárni. Az eljárás lefolytatása után kell, hogy döntsön a Közgyűlés.

**Dr. Bistei Attila Dr.:** Teljesen mindegy mit mondanak, az ellenzéknek az a lényeg, hogy belekössön a városvezetés állásfoglalásába, ráadásul úgy tűnik, nem is értik a problémát. Nincs kerek perccel, a két törvény ellentétes egymással. Nem biztos, hogy a kút mély, lehet a kötél rövid. A problémát valamilyen módon kezelni kell.

**Polgármester:** Felkéri, tartózkodjanak egymás hozzászólásának minősítésétől.

**Juga György:** Megnyugtat mindenkit, értik a problémát. A futó befektetések tervezői olyan falba ütköztek, amit csak az építési szabályzat módosításával lehet orvosolni és jobb és gyorsabb megoldás a szabályokat megkerülni. Törvényeken nem lehet átlépni. Inkább hasonlít ez az eljárás a banánköztársaságok berendezkedéséhez, mint demokratikus köztársaságéhoz. Nem szabad valós dolgokat kicsavarva tálalni azért, hogy a befektetői igényeknek eleget tegyenek.

**Polgármester:** Lezárja a napirendi pont vitáját. Dr. Bistei Attila DR. képviselő úr és Halmai István képviselő úr módosítóit előterjesztőiként elfogadja.

--- Az ülést Szűcs Erika alpolgármester asszony vezeti. ---

3. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyonkimutatási rendszer kialakításáról szóló 1/2005. (II.10.) sz. rendelet módosítására**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

### Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** 5 igen 1 nem és 2 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** 4 igen 0 nem és 2 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** 5 igen 0 nem és 2 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** 1 tartózkodó szavazat mellett támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Közbeszerzési Bizottság** támogatta az előterjesztések elfogadását.

**Polgármester:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

### Vitában hozzászólók:

**Lenártek András:** A holding jogi szabályozására utal az előterjesztés. A holding létrehozásának indokoltságával egyetértettek annak idején, amikor tárgyalt a testület a témáról. A jogi rendezés előtt a módszertant kellett volna tisztázni. Nem értik a téma módszertanát.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Lezárja a napirendi pont vitáját. Nincs kőbe vésett jó eljárás. Eltérő vélemények vannak a szakmán belül is. A következő Közgyűlésre betervezésre kerül a holding létrehozása.

4. napirend tárgya: **Javaslat a háziorvosi és fogorvosi körzetekről szóló 24/2002. (VI.10.) sz. rendelet módosítására**

**Előterjesztő:** Szűcs Erika alpolgármester asszony

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

### Bizottsági vélemények:

- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását

- **Gazdasági Bizottság** az előterjesztés elfogadását egyhangúlag támogatta..
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** .támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

5. napirend tárgya: **Javaslat a volt honvédségi ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő átadásával kapcsolatos terület-visszapótlási kötelezettség teljesítésére**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** A Közgyűlés a 2005. február 3-i ülésén döntött a volt honvédségi ingatlan (Zalka Máté laktanya) 38457, 38474 és 38483 helyrajzi számú ingatlanjainak az Önkormányzati tulajdonba történő átadására vonatkozó igény bejelentéséről.

Tekintettel arra, hogy a jelzett ingatlanok a Bükki Nemzeti Park területén található, a természet védelméről szóló törvény vonatkozó rendelkezése alapján a Magyar Állam javára azonos természetvédelmi értékű ingatlan visszapótlása hárul az önkormányzatra.

A terület visszapótlására a Bükki Nemzeti Park által külön kért 489 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan az üzemeltetésükben lévő Anna barlang előtti terület. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

#### **Bizottsági vélemények:**

- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását. **Lenártek András:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, a bizottsági ülésen több kérdés is felmerült. Mivel az ingatlan laktanyaként üzemelt, jó volna tudni, mennyi hulladék és egyéb környezeti szennyezés található a területen. A környezeti állapotfelmérést követően a Közgyűlést javasolja a bizottság tájékoztatni.
- **Idegenforgalmi Bizottság:** egyhangúlag támogatta.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** A terület átvételét követően az elvégzett környezetvédelmi vizsgálatról a Közgyűlést tájékoztatni kell.  
Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.



6. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Bartók Béla u. 29. sz. alatti „épület és udvar” ingatlan kezelői jogának átadására**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** A Bartók Béla u. 29. számú „épület és udvar” megnevezésű ingatlan a Közgyűlés egy korábbi döntése alapján a Városgazda Kht. kezelésében van. Az épület elhanyagolt, leromlott műszaki állapotú.

A Városgazda Kht. és a MIK Zrt. közötti tárgyalások eredményeképpen a kezelői átkerül a MIK Zrt.-hez, így lehetővé válik az épület ingatlangazdálkodási szempontból megfelelő célú hasznosítása.

A Városgazda Kht. a köztisztasági feladatok ellátására ugyanilyen térmértékű ingatlant kap Diósgyőr területén. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

#### **Bizottsági vélemények:**

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** 6 igen 1 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

#### **Vitában hozzászólók:**

**Dr. Hardonyi András:** Pozitívan értékeli, hogy a helyzet lassan megoldódik. Jó döntés előtt állnak, a MIK Zrt. általi kezelésbe vétel előnyös. Kéri a hivatalt, gyorsítsa fel a Bartók köz felújítását.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Lezárja a napirendi pont vitáját.

7. napirendi tárgya: **Javaslat a VFV Miskolc Zrt. Alapító Okiratának módosítására**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Az előterjesztett javaslat szerint a VFV Miskolc Zrt. részvényeit 1 db összevont címletű részvénné alakítja a Közgyűlés. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

#### **Bizottsági vélemények:**

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

8. napirendi tárgya: **Javaslat a Miskolc Városi Sportcsarnok üzemeltetési feladatainak bérleti szerződés keretében történő ellátására és ezzel kapcsolatos nyilvános pályázat kiírására**

**Előterjesztő:** Orosz Lajos alpolgármester

Az előterjesztést az előterjesztő visszavonta.

9. napirendi tárgya: **Javaslat Miskolc, Corvin út II. ütem kétirányúsításának kivitelezése a Vörösmarty M. – Uitz Béla - Görgy A. utak között**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

#### **Bizottsági vélemények:**

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** 4 igen, 1 nem és 1 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

#### **Vitában hozzászólók:**

**Lenártek András:** A Corvin utca kétirányúsításának kibővítése a Technika házáig enyhítené a forgalmi problémákat az előterjesztés szerint. A beruházást



fontosnak tartja, de a Dayka G. utca négysávosítása és bekötése a Petőfi utcába jobb megoldás volna. Nem érti, miért nem pályáznak további EU-s pénzekre, a ROP-on sajnos nem nyertek, jó volna tudni, miért nem.

**Cseh László:** A Corvin utca kétirányúsításával kapcsolatban kétszer tartottak lakossági fórumot, az emberek megértéssel fogadták a munkálatok beindítását, de kompenzációkat azért szeretnének elérni. A Demeter közbe nagyon nehézkes a behajtás, hiszen az autók alja leér, nagyobb lejtés kialakítása szükséges. Kéri a kivitelezők megbízását ezzel a feladattal.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Lezárja a napirendi pont vitáját. Felkéri Nagy László osztályvezető urat, reagáljon az elhangzottakra.

**Nagy László:** A Dayka Gábor utcát tervezték négysávosítani, de a beadott építési engedélyüket kétszer is elutasították. Most környezetvédelmi hatástanulmányt kellett megrendelniük a várható zajhatás kivizsgálására. A Corvin kétirányúsítását folytatják, hiszen ezzel tudják megelőzni a közlekedési anomáliák kialakítását.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Jobb megoldás sajnos egyelőre nincs, hiszen nincs számba vehető plusz forrás. A pólus programnak szűk és tág értelmezése egyaránt lehetséges. Innováció és tudásalapú gazdaságfejlesztés és annak infrastrukturális környezet-megújítása egyfelől, másfelől a kiemelkedően támogatott körön belül a pólus városok belső környezetének fejlesztése.

10. sz. napirend tárgya: **Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

#### **Bizottsági vélemények:**

- **Oktatási Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

11. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2005. évi éves statisztikai összegezésének jóváhagyására, valamint 2006. évi Közbeszerzési Tervének elfogadására**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Az előterjesztést valamennyi bizottság megkapta véleményezésre. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

**Bizottsági vélemények:**

- **Közbeszerzési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását. A bizottság határozatot fogadott el, melyben javasolják átfogó elemzés készítését a közbeszerzések hatékonyságáról.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** 6 igen 1 nem és 2 tartózkodás mellett támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.  
**Szebeni Péter:** Szóbeli kiegészítésében elmondja, a bizottság javasolja az előterjesztés címét az alábbiak szerint módosítani: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közbeszerzési eljárásainak 2005. évi éves statisztikai összegezésének jóváhagyására, valamint 2006. évi Közbeszerzési Tervének elfogadására.**
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** nem tárgyalta.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** Megnyitja a napirendi pont vitáját. A Kulturális és Sport Bizottság javaslatát a szavazás előtt az előterjesztő be fogja fogadni.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** 5 perces technikai szünetet rendel el.

--- szünet után ---

--- Az ülést Polgármester úr vezeti. ---

12. napirend tárgya: **Tájékoztató a Főutcai Pláza Projekt eddig elért eredményeiről**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

**Bizottsági vélemények:**

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** 4 igen, 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Polgármester:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

**Vitában hozzászólók:**

**Juga György:** Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció álláspontját ismerteti. 2004. január 1-jével a régi szerződéseket felbonthatták, újakat köthettek. A váltástól a portálok megújulását várták. Az eredeti állapotokhoz képest valóban jobb az összkép. Személy szerint magasabb építészeti nívót képzelt el. Túl sematikusak a portálok, több egyforma kialakítás látható. Jó volna, ha teljes épületek rehabilitációjára is sor kerülne, nemcsak homlokzat-felújításra. A vállalkozók sérelmezték, nem tekintették partnernek őket. Olyan üzletstruktúrára van szükség a főutcán, ami életet varázsol, pezsgést, életet hoz. A bankfiókokat a koncepció kimondottan diszpreferálta. Ehelyett több is létesült a közelmúltban. Inkább vendéglőkre, teraszos cukrászdákra volna szükség. A céllal egyetért, az eszközökkel nem. A negatív kényszer nem jó megoldás, jó lett volna inkább kedvezményeket adni az üzleteknek. A lehetőségekhez képest keveset hoztak ki a pláza projektből.

**Polgármester:** Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót a MIK Zrt. igazgatójának.

**Dr. Halmi Gyula:** Nem elégedett, de véleménye szerint jó irányban haladnak. Az elhangzott elképzeléseket akceptálja. A KISOSZ-szal is tárgyalásokat folytatnak.

13. napirend tárgya: **Tájékoztató a „Miskolc Megyei Jogú Város lakásállományának növelése a vállalkozó szféra bevonásával” tárgyú projekt előrehaladásáról**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

### Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** 6 igen, 1 nem és 1 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Polgármester:** Megnyitja a napirendi pont vitáját.

### Vitában hozzászólók:

**Juga György:** Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció álláspontját ismerteti. Az előterjesztés a címmel ellentétben nem tájékoztat. Már korábban is utalt arra, hogy az elképzeléseket homályosnak tartja, annak ellenére, hogy a projekt megközelítőleg 2 milliárd Ft-ról és 300 lakásról szól. A megalakított kft. 28 lakás építéséhez vett fel hitelt. Kérdése, a társaságnak van-e üzleti terve, mi a Közgyűlés feladata, mennyibe kerül m<sup>2</sup>-e az ingatlanoknak. Korábbi kérdéseire sem kapott választ. Hol tart ez az ügy jelenleg?

**Polgármester:** Lezárja a napirendi pont vitáját.

**Dr. Halmai Gyula:** A keretszámok adottak. A Közgyűlés döntött az ajánlattevők ajánlatainak elfogadásához szükséges feltételekről. Az első ütemben 29 lakás készül el, melyek a használatbavételt követően kerülnek be a rendszerbe. 192.600 Ft/m<sup>2</sup> a meghatározott ár. A kamat, illetve tőketörlesztés havonta változik. A meghirdetés piaci alapon történt. Az elszámolhatóság egzakta. A DOXABI Rt. régi épület átalakítását végzi, 160.000 Ft/ m<sup>2</sup> áron. A bérlakás-állomány bővítését célozzák.

---

### **A sürgősségi napirendek tárgyalása következik:**

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács 2006 évi Vis maior támogatásának igénybevételére vonatkozó pályázat benyújtására „Helyi önkormányzatok előre nem látható természeti vagy más károkból adódó többletkiadásainak részleges vagy teljes támogatására III.”**

**Előterjesztő:**

Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

**2. sürgősségi napirend tárgya: Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** A kivitelezésre kiírt közbeszerzési pályázat 2006. májusában sikeresen lezajlott. A kivitelezői árajánlat magasabb, mint a pályázatban szereplő tervezői árkalkuláció, így szükségessé válik a többlet költségek önerőből történő biztosítása.

A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

**3. sürgősségi napirend tárgya: Javaslat Miskolc, Baráthegyalja utca útépítés II. ütemének kivitelezésére**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** A 2005. évi költségvetésben jóváhagyásra került a Baráthegyalja utca útépítése és csapadékvíz elvezetése. Jelenleg az I. ütem kivitelezése folyik, befejezési határideje 2006. június 15. A II. ütem kivitelezésére – amire a 2006. évi költségvetés nem biztosít fedezetet – 30 MFT többletfedezet szükséges. A feladat megvalósítása érdekében a Közgyűlésnek kötelezettséget kell vállalnia a 2007. évi költségvetés terhére.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

**4. sürgősségi napirend tárgya: Javaslat a Miskolc, Baross G. u. 13-15. sz. alatti 189 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek a ROMÉRÓ Egyesület részére történő bérbeadására**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** A helyiség használatba adására az Egyesület pályázati programjának a megvalósítása érdekében van szükség, mert a korábban használatba adott Kerpely u. 1. sz. alatti épületrész magas felújítási költségét az Egyesület nem tudja vállalni. A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

5. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat Belvárosi Óvoda elektromos rekonstrukciójára benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítására**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** A Belvárosi Napközi Otthonos Óvoda elektromos rekonstrukciója az eredeti műszaki tartalommal, de a saját forrás megemelésével valósulhat meg. A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a József Attila Általános Iskola átalakítására és felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítására**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** A Területfejlesztési Tanácshoz benyújtott pályázaton az iskola átalakítására és bővítésére vissza nem térítendő decentralizált fejlesztési támogatást nyertünk, a támogatás évenként igénybe vehető összegét azonban a Területfejlesztési Tanács a pályázatban foglaltaktól eltérően határozta meg. A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat pályázat benyújtására bűnmegelőzési megvalósítására modellprogram**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** A modellprogram az Avas-Dél lakótelepre kidolgozva került benyújtásra. A pályázattal 19,5 MFt vissza nem térítendő támogatás nyerhető el. A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat Miskolc, Petőfi tér rendezésének kivitelezésére**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester

**Polgármester:** A 2006. évi költségvetés nem biztosít elegendő fedezetet a terület teljes kertészeti rendezésére és vízgépészeti megvalósításra, további 34

Mft biztosítása szükséges a 2007. évi költségvetés terhére. A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

**Vitában hozzászólók:**

**Halmi István:** Arányaiban lényeges eltérésről van szó, jó volna többet tudni róla 20 millió Ft volt az eredeti elképzelés, most plusz 34 millió Ft-ról szól az előterjesztés.

**Nyíró Pál:** A Petőfi tér kegyeleti hely, március 15-én mindig tartanak megemlékezéseket ezen a helyszínen. Parkosításról, teresítésről van szó.

**Juga György:** Jó lett volna mellékletben a terveket csatolni az előterjesztéshez.

**Pelczné Dr. Gáll Ildikó:** A 2006. évi költségvetésbe 20 millió Ft-ot tervezett a városvezetés meggyőződéssel, ma azt állítják ehhez mégis 54 millió Ft kell. A tér valóban rendezésre szorul, ezt nem cáfolja. A szobor-rész sem teljes, az 54 millió Ft-nak ez is része, vagy ez további költségeket generál? Az előterjesztésben nincsenek konkrétumok. Nem lehet felelősen így dönteni.

**Polgármester:** A napirend feletti vitát lezárja. A tervekkel alátámasztott elképzelésre készült az eredeti kalkuláció, a közbeszerzések lefolytatását követően alakult ki a mostani összeg.

**9. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat közbeszerzési eljárás lefolytatására foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás ellátása tárgyában****

**Előterjesztő:** Szűcs Erika alpolgármester asszony

**Polgármester:** A 2006. évi költségvetés nem biztosít elegendő fedezetet a terület teljes kertészeti rendezésére és vízgépészeti megvalósításra, további 34 MFt biztosítása szükséges a 2007. évi költségvetés terhére. A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

**10. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat jelzalogjog bejegyzéséhez szükséges hozzájárulás megadására (Miskolc, Forgács Antal u. 18.)****

**Előterjesztő:** Szűcs Erika alpolgármester asszony

**Polgármester:** A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.



11. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a „Térségi integrált szakképző központ létrehozása és infrastrukturális feltételeinek javítása” című pályázat megvalósítására**

**Előterjesztő:** Szűcs Erika alpolgármester asszony

**Polgármester:** Megadja a szót az előterjesztőnek, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** A határozati javaslat 1. pontját javasolja módosítani.

1.) A Közgyűlés a szakképzési, oktatási feladatok ellátására a közhasznú társaság részére **határozatlan időre használatba adja** az Önkormányzat tulajdonában álló, Andrásy Gyula Szakközépiskola (3530 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 10.) tanműhelyének egy részét (4251 hrsz., 1456 m<sup>2</sup>), amelyet az Önkormányzat nem kíván apportként a társaság tulajdonába adni.

A használat 2008. május 31-ig – a projekt befejezéséig – **térítésmentes. A működtetési kötelezettség további 5 évére a kht tevékenységi körének és gazdasági helyzetének függvényében kerül meghatározásra a használat díja.**

**Polgármester:** A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

#### **Vitában hozzászólók:**

**Pelczné Dr. Gáll Ildikó:** Az oktatásról szóló előterjesztéseket mindig pozitívan értékeli. A TISZK céljával egyetért. Kérdése, mit tanácsolna alpolgármester asszony annak az anyának, aki gyermekének a munkaerőpiacon elhelyezkedésre alkalmas szakmát szeretne választani.

**Polgármester:** A napirend feletti vitát lezárja. Megadja a szót az előterjesztőnek, reagáljon az elhangzottakra.

**Szűcs Erika alpolgármester asszony:** A gazdaságban világosan kirajzolódnak a hiányszakmák. Gépipari- és marketingszakmára lett a pályázat kiírva.

**Polgármester:** A Miskolci Egyetemmel is felvették a kapcsolatot. A műszaki végzettséggel rendelkező mérnökök iránt fokozódik a kereslet.

12. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Intézményei részére határozott idejű energiagazdálkodási szolgáltatás és hőszolgáltató rendszerrel kapcsolatos rekonstrukció tárgyában**

**Előterjesztő:** Káli Sándor polgármester



**Polgármester:** A napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

### **Vitában hozzászólók:**

**Juga György:** Az intézményekben olyan elavult a fűtési rendszer, hogy mindenképpen cserélni kell. Az előterjesztés szerint ez 10-15%-os üzemeltetési költségnövekedést jelent. A MIHŐ-nek rendelkezésre áll minden szakmai háttér, hogy a fűtéskorszerűsítést kivitelezze. A magáncég üzleti haszonért csinálja meg ugyanezt a feladatot. Javasolja, hogy a határozati javaslat módosuljon az alábbiak szerint: Az Önkormányzat felkéri a MIHŐ Kft-t dolgozza ki az intézmények energiaracionalizálási programját és valósítsa meg.

**Polgármester:** A napirend feletti vitát lezárja. Az észrevételt megvizsgálják.

**Polgármester:** Kéri, tárgyalják meg a **közérdekű bejelentéseket, interpellációkat.** Hozzászólásra jelentkezett képviselőtársainak adja meg a szót.

**Hegedűs Andrea:** Szirmán, a Miskolci úton ismét közlekedési baleset történt, szerencsére személyi sérülés nélkül. A védőkorlát és a közlekedési lámpa is kidőlt. Kéri az eredeti helyzet visszaállítását. Javasolja a sebesség- és súlykorlátozás bevezetését. A mellékutcák kátyúzását minél előbb meg kell valósítani.

A Magyar László utca romos állapotának javítása csak részben az önkormányzat feladata. Az Autópálya Rt. és a Betonút Rt. egyaránt felelős. A buszvárók előtti aszfaltfelgyűrődést ki kell javítani. A Babits Mihály utca ívkorrekcióját és zúzalékos állagának javítását külön kéri.

**Polgármester:** Képviselő asszony írásban, 15 napon belül választ kap. A lassító szigetek, fekvőrendőrök komoly szerepet játszhatnak a sebesség csökkentésében.

**Pelczné Dr. Gáll Ildikó:** Visszatérő probléma a nyári kaszálás. A Pece patak egyik ága a Pacsirta utca és a Napfürdő utca között folyik. Az elmúlt hetek nagy eszései előtt a Pece patak partját ugyan lekaszálták, de a kupacok ottmaradtak, amelyeket a csapadék visszahordott a mederbe és a kialakult dugulás a patak kiöntéséhez vezetett. Rövid idő alatt ez kétszer is megtörtént. Mindössze 15-20 m hosszú területről van szó, a többi részen sajnos még ettől is rosszabb a kialakult helyzet, derékgig érő gaz nő a patak több részén. Véleménye szerint a városvezetésnek a belvároson kívül is rendet kellene tartani.

**Polgármester:** Felkéri Orosz Lajos alpolgármester urat, vizsgáltsa ki a helyzetet. Képviselő asszony 15 napon belül, írásban választ kap.

**Bazin Géza:** Perecesen a Bimbó utcában márciusban nyílt egy kocsmá, ami késő estig nyitva tart és zavarja az ott élők nyugalma. Többszöri rendőrségi intézkedés ellenére sem javult a helyzet. Eredetileg este 9 óráig tartott nyitva a

kocsma, majd a Hatósági Osztály engedélyezésére már éjfélig történik a vendégek kiszolgálása.

Kéri a lakók nyugalmanak biztosítása érdekében a mielőbbi intézkedések megtételének elrendelését.

**Polgármester:** A probléma ismert, kivizsgálhatja milyen lehetőségei vannak az önkormányzatnak a szigorítások megtétele érdekében. Képviselő úr 15 napon belül, írásban választ kap.

**Cseh László:** Tisztelettel meghív minden érdeklődőt június 17-én az Avasi Kilátónál megrendezésre kerülő Megyei Polgárőr Napra.

A Nagyváthy – Nagy Sándor utca kereszteződésében kialakult közlekedési anomália már több súlyos baleset történt, sajnos halálos kimenetelű is. Kéri közlekedési lámpa telepítése feltételeinek kivizsgálását és a helyzet sürgős kezelését. Javasolja a lehetőségek helyszíni bejárás alkalmával történő felmérését.

Hasonló állapotok uralják a Kiss Ernő utcát.

**Polgármester:** Utasítja az illetékes osztályt a helyzet kivizsgálására és a szükséges intézkedések megtételére.

Képviselő úr 15 napon belül, írásban választ kap.

**Horváth Ottóné:** Megvárta a kátyúzás lefutását, gondolta, hogy főút sehol sem marad ki. Az Árpád utca 42-44. sz. előtti területen az út gyakorlatilag kettészakadt, ugyanez a helyzet az 50. sz. környékén. Kéri a mielőbbi útjavítást, hiszen életveszélyessé vált a közlekedés az említett területen.

**Polgármester:** Képviselő asszony írásban, 15 napon belül választ kap. A szükséges intézkedéseket sürgősen meg kell tenni.

**Borkúti László:** Miskolc-Tapolcán az elmúlt hét végén egy korszerű játszóteret avatott fel Polgármester úr. A Zene-fény Fesztivál idén is színvonalas kulturális műsorokat kínál. Július 2-án a Barlangfürdő bejáratánál a miskóc nemzetség által működtetett és épített monostor területén egy emlékoszlopot avatnak. Az ásatások során előkerült egy vasból készült bencések által használt körmeneti kereszt. Ennek a 2,5-szeres nagyítását tervezik kihelyezni egy póznára.

A kultikus helyet Polgármester úr és az Egyház előjárói egyaránt felavatják, felszentelik.

**Juga György:** A játszótereket az utóbbi években több 10 millió Ft-ért építették. A Kőrösi utca játszótere körülbelül egy éve épült. Szörnyű, milyen állapotban vannak az eszközök, a kerítés funkcióját veszítette, hiszen a kapu nem zárható. Javasolja a közterületek védelmét hatékonyabbá tenni. Az őrzést kellene megoldani.

**Szabó Tamás:** Megerősíti Juga György tényfeltáró helyzetjelentését. Nagyon sok kár keletkezett a jubileumi játszótereken. Az őrzés, a karbantartás és az üzemeltetés egyaránt kudarcot vallott. Véleménye szerint sürgősen intézkedni kell.

**Polgármester:** Felkéri Orosz Lajos alpolgármester urat, dolgoztasson ki tervet a játszótérek problémáinak kezelésére. Képviselő urak 15 napon belül, írásban választ kapnak.

**Zámbó Tiborné:** A zúzalékos utak javítására - a bejárás során - két hónappal ezelőtt kapott ígéretet. Sajnos azóta nem történt semmi, az utak a Magashegyen, az Örömhegyen, stb. járhatatlanná váltak. Úgy tudja a szerződéskötés már megtörtént az Erdészeti Vállalattal. Kéri az intézkedések mielőbbi megtételét.

Tudomásul vette, hogy a komlóstetői játszópark kivitelezése tolódik. A Szeder utcai játszótér olyan romos állapotban van, hogy a gyermekek nem tudják használni. Kéri, az új játszótérek építésekor feleslegessé vált játszóeszközöket vigyék fel a Komlóstetőre.

A Magashegyi szennyvízberuházásnak még mindig nincs meg a jogerős kiviteli terve. Kérdése, mi ennek az oka és miért nem lehet ezt a folyamatot felgyorsítani.

**Polgármester:** Felkéri alpolgármester urat, az árkolásra a zúzalékolásnál külön figyeljen. Képviselő asszony írásban, 15 napon belül választ kap.

**Nyíró Pál:** 2005-ben kezdődő ügy iratait tartja a kezében. A Fábían utca 1. sz. alatt öntörvényűen átkötötte egy lakó a fűtést. 54 család fűtési hőfokát tette tönkre. Nem érti azt, hogy a Hatósági Osztály egyszer kiveti az eljárási bírságot, majd visszavonja. Felkéri Jegyző urat, lépjen sürgősen az ügyben.

Korózs András válaszát külön köszöni.

Kéri, zárassa be Jegyző úr a Bimbó utcai kocsmát. Érvényesíteni kell a többség érdekét. A lakók nyugalmának kell mindenenk felett állnia.

**Polgármester:** Sajnos az utóbbi problémához törvényt is kellene módosítani. Képviselő úr felvetéseire 15 napon belül, írásban választ kap.

**Szebeni Péter:** Nagyon sok olyan munka, amit a város elvégez, a vandálok tönkreteszik. A játszótérek megóvásában a lakóközösség tevékenyen részt vehet.

Megköszöni a Városgazda Kht. Tokaj szolgáltatóház körüli virágosítási munkáját.

Kérdése, a Domus áruházból valóban TESCO lesz? A lakók nem örülnek az átalakulásnak.

**Polgármester:** A parkolási maximum elvét a TESCO létesítésekor is érvényesíteni kell. Képviselő úr 15 napon belül, írásban választ kap.

**Lenártek András:** Évről évre nő a gépjárművek száma és az átmenő forgalom is, ami folyamatosan növeli a megoldandó problémák körét. A Búza tér zsúfoltsága tarthatatlan. A Miskolcra érkezőket a letérés lehetőségéről táblákkal kellene tájékoztatni.

A Nagyváthy utca közlekedési problémáit sürgősen orvosolni kellene.

Martin-kertváros és Szirma reggeli csúcsforgalma, dugói balesetveszélyessé teszi a közlekedést. 2003-ban az M30-as kapcsán megtartott megbeszélésen

már szóba került a forgalom sűrűsödése. Olyan forgalomlassító eszközöket kell bevezetni, amelyek elijeszti az áthaladókat.

Az Operafesztivál a mai nappal megkezdődik. A főutca látványos, szépen kialakított. A belső udvarok viszont szemetesek, gondozatlanok. Erre oda ellett volna figyelni.

**Polgármester:** A Sajószigeti út használatának preferálást támogatja. A Martin-kertvárosban épített fekvőrendőr, vagy forgalomlassító sziget kialakítása jelenthetné a megoldást. Képviselő úr 15 napon belül, írásban választ kap.

**Tavaszi Zsolt:** A Szilágyi Dezső Általános Iskola parkolási gondjairól szól. Tavaly ősszel tartottak egy egyeztetést, de a megoldás elmaradt. Két oldalról is nagy forgalmú út határolja. A problémát nehezíti, hogy a tanulók többségét körzeten kívülről, kocsival hozzák a szülők. Áldatlan állapotok, dugók alakulnak ki minden reggel. Kéri a helyzet kivizsgálását és a megoldás kidolgozását.

**Polgármester:** Utasítja az illetékes osztályt, dolgozza ki a megoldást. Gyors és olcsó kivitelezés szükséges. Képviselő úr 15 napon belül, írásban választ kap.

**T. Asztalos Ildikó:** A Közútkezelő Kht., a közlekedési rendőrség és a város képviselői részvételével egy egyeztető tárgyalást folytattak le. A Soltész Nagy Kálmán utca felőli részen csak és kizárólag az iskolával kapcsolatban lévők parkolhatnak, amit a Közterület-felügyelet folyamatosan ellenőriz is. A 3-as út felőli részen csak a szabályos le- és felhajtás lehetséges a szakértők szerint. Külön járdasziget kialakításával lehetséges esetleges plusz helyek kialakítása. Írásban is elkészült interpellációját ismerteti. Sajnálja, hogy a sportcsarnokkal kapcsolatos előterjesztést nem tárgyalhatta a mai ülésen a testület. A Jégcsarnokkal az a probléma, hogy május 15-e óta nem üzemel. A jeges sport képviselői nem is tudják, mikor nyit ki újra a létesítmény. Jó volna tudni, mi a városvezetés terve a Jégcsarnokkal.

**Polgármester:** Képviselő asszony írásban, 15 napon belül választ kap.

**Fodor Zoltán:** A szárazelemgyűjtés befejeződött, közel 5 tonna elemet gyűjtöttek össze az iskolások.

**Dr. Hardonyi András:** Június 2-án özönvízszerű esőzés volt Miskolcon, részben ez okozta az ismert vízbázis problémát. Sajnos Hámorban súlyos károkat okozott az árvízszerű kiöntés. A Szinva patak is kilépett medréből. Az ár levonultával nyilvánvalóvá vált, hogy a partfal több helyen megszakadt. A patak medrét folyamatosan tisztítani kell.

**Polgármester:** Felkéri kollegáit azonnal vegyék fel a Környezetvédelmi Felügyelőséggel.

**Polgármester:** Az ÁNTSZ legfrissebb adatai rendelkezésre állnak. Gyakorlatilag ez a második nap, amikor negatívak az eredmények. Fél óras ebédidőt rendel el.

--- szünet után ---

**Polgármester:** Zárt ülést rendel el.

--- zárt ülés után ---

**Az előterjesztésekről történő tételes szavazás következik:**

1. napirend tárgya: **Tisztségviselői beszámoló**

**Polgármester:** Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Közyűlés 30 igen, 0 nem, 5 tartózkodó szavazattal (nem szavazott:6 fő) meghozta a

**IV-111/95.143-4/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy:** **Tisztségviselői beszámoló**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a **2006. április 17. – 2006. május 21. közötti időszakra** vonatkozó tisztségviselői beszámolót elfogadta.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** folyamatos

2. napirend tárgya: **Törvényességi észrevétel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Építési Szabályzatáról szóló többször módosított 21/2004. (VII.6.) sz. rendelet kapcsán**

**Polgármester:** Az előterjesztéshez módosító indítványt az előterjesztőin (lásd elfogadott határozat) kívül Halmi István nyújtott be. Kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

**Halmi István képviselő módosító indítványa:**

A Határozati javaslat második bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Önkormányzatának Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló, többször módosított, 21/2004. (VII.6.) sz. rendelete módosításáról szóló 12/2006. (III.8.) sz. rendeletének azon részleteit, melyek a Közgyűlés Városfejlesztési- és Üzemeltetési Bizottságának 2006. február 23-i keltezésű módosító indítványában foglaltak szerint kerültek a 12/2006. (III.8.) sz. rendeletbe **hatályon kívül helyezi**. A Közgyűlés kötelezi a Polgármestert, a Városfejlesztési- és Üzemeltetési Bizottság hivatkozott módosító indítványában foglaltakkal kapcsolatban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv) 9.§ (2)-(6) bekezdéseiben előírt véleményeztetési eljárás lefolytatására, ezt követően a módosítási javaslatok ismételt Közgyűlés elé terjesztésére.

A Közgyűlés 8 igen, 28 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a módosító indítványt elutasította.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 29 igen, 6 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

#### **IV-112/95.651/2006.sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy:** Törvényességi észrevétel Miskolc Megyei Jogú Önkormányzatának Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló többször módosított 21/2004. (VII. 6.) sz. rendelete módosításáról szóló 12/2006. (III. 8.) sz. rendelet kapcsán

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Törvényességi észrevétel Miskolc Megyei Jogú Önkormányzatának Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló többször módosított 21/2004. (VII. 6.) sz. rendelete módosításáról szóló 12/2006. (III. 8.) sz. rendelet kapcsán” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy a törvényességi észrevételben foglaltak megvizsgálása és azzal kapcsolatos szakmai állásfoglalás kialakítása céljából hozzon létre egy - az érintett szakterületek képviselőiből álló – munkacsoportot, valamint arra, hogy a munkacsoport által készített szakmai állásfoglalásnak megfelelően összeállított, a törvényességi észrevétellel kapcsolatos álláspontokról szóló javaslatot terjessze a Közgyűlés elé. A szakmai állásfoglalás különösen térjen ki a törvényességi észrevétellel kifogásolt részek orvoslásának lehetőségére és módjára.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Polgármesteri Kabinet Főépítész Csoport  
Közigazgatási és Jogi Főosztály  
**Határidő:** azonnal

3. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyonkimutatási rendszer kialakításáról szóló 1/2005. (II.10.) sz. rendelet módosítására**

**Polgármester:** Az előterjesztés egy rendelet-tervezetet tartalmaz. Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet. A rendeletalkotáshoz 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 29 igen, 0 nem, 7 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) megalkotta a **23/2006. sz. rendeletét az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyonkimutatási rendszer kialakításáról szóló 1/2005. sz. rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

4. napirend tárgya: **Javaslat a háziorvosi és fogorvosi körzetekről szóló 24/2002. (VI.10.) sz. rendelet módosítására**

**Polgármester:** Az előterjesztés egy rendelet-tervezetet és egy határozati javaslatot tartalmaz. Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet. A rendeletalkotáshoz 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) megalkotta a **24/2006. sz. rendeletét a háziorvosi és fogorvosi körzetekről szóló rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.



A Közgyűlés 36 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 6 fő) meghozta a

**IV-113/95.525-2/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy: 24.sz. házi gyermekorvosi körzet megszüntetéséről szóló III-84/95.525/2006. sz. határozat módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 19/2006.(V.10) számú rendeletének módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének III-84/95.525/2006. számú határozata alapján létrejött megállapodások jelen előterjesztés 1,2,3 és 4 számú mellékletben foglaltaknak megfelelően módosulnak.
2. Felhatalmazza a Közgyűlés a Polgármestert, hogy az 1,2,3 és 4 számú mellékletben szereplő megállapodásokat írja alá, illetve a változás következtében szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Közreműködik:** Egészségügyi, Családvédelmi és Fogl.pol.Főosztály  
Simmelweis Kórház-Rendelőintézet Egyetemi Okt. Kórház

5. napirend tárgya: **Javaslat a volt honvédségi ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő átadásával kapcsolatos terület-visszapótlási kötelezettség teljesítésére**

**Polgármester:** Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a



#### **IV-114/95.654/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy:** A volt honvédségi ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő átadásával kapcsolatos terület-visszapótlási kötelezettség teljesítése

A Közgyűlés a „**Javaslat a volt honvédségi ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő átadásával kapcsolatos terület-visszapótlási kötelezettség teljesítésére**” vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az ingyenesen tulajdonába adott, és a Bükki Nemzeti Park területén lévő Miskolc-Lillafüred 38457, 38483 és 38474 helyrajzi számú ingatlanok természetvédelmi értékének megfelelő Miskolc, 01151, 38122/2, és a 38390 helyrajzi számú ingatlanokat – terület visszapótlás címén – a Magyar Állam tulajdonába adja.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Vagyongazdálkodási Osztály  
(szerződés előkészítésében, eljárás lefolytatásában)  
**Határidő:** 30 napon belül

6. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Bartók Béla u. 29. sz. alatti „épület és udvar” ingatlan kezelői jogának átadására**

**Polgármester:** Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

#### **IV-115/95.655/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy:** Miskolc, Bartók Béla u. 29. szám alatti „épület és udvar” ingatlan kezelői jogának átadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a " **Javaslat a Miskolc, Bartók Béla u. 29. szám alatti „épület és udvar” ingatlan kezelői jogának átadására**” című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

1. Jóváhagyja a Bartók B. u. 29. sz. alatti, 32515/1 helyrajzi számú, 1238 m<sup>2</sup> alapterületű „épület és udvar” megnevezésű – önkormányzati tulajdonú – a Városgazda Kht alapító okiratában telephelyként nevesített ingatlan kezelői jogának átadását a MIK Zrt. részére.

2. Felhatalmazza a MIK Zrt-t a diósgyőri területen biztosítandó, köztisztasági feladatok ellátására megfelelő, önkormányzati tulajdonú csereingatlan biztosítására.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK Zrt.  
Miskolci Városgazda Kht.  
**Határidő:** folyamatos

7. napirend tárgya: **Javaslat a VFV Miskolc Zrt. alapító okiratának módosítására**

**Polgármester:** Módosító indítványt a Pénzügyi Bizottság nyújtott be. Kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

#### **A Pénzügyi Bizottság módosító indítványa:**

**A Bizottság javasolja, hogy a határozati javaslat tervezet 1. pontja az alábbiak szerint módosuljon:**

1. A Közgyűlés a VFV Miskolc Zrt. 8.989. db, azaz Nyolcezerkilencszáznolcvankilenc darab egyenként 1.000.000,-Ft, azaz Egymillió forint névértékű, névre szóló részvényeit, 1 db összevont címletű részvénné alakítja.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a módosító indítványt elfogadta.

**Polgármester:** Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra, figyelemmel az elfogadott módosítóban foglaltakra is.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

## IV-116/95.656/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

### Tárgy:     **A VFV Miskolc Zrt. Alapító Okiratának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a VFV Miskolc Zrt. Alapító Okiratának módosítására**” vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés a VFV Miskolc Zrt. 8.989. db, azaz Nyolcezerkilencszáznolcvankilenc darab egyenként 1.000.000,-Ft, azaz Egymillió forint névértékű, névre szóló részvényeit, 1 db összevont címletű részvénné alakítja.
2. A Közgyűlés az előterjesztés I. számú mellékletébe foglalt Alapító Okirat módosítást elfogadja, és felhatalmazza Polgármestert az I. sz. mellékletbe foglalt módosítás, továbbá a II. sz. mellékletbe foglalt egységes szerkezetű létesítő okirat aláírására, és utasítja a VFV Miskolc Zrt. vezérigazgatóját a cégeljárással kapcsolatos intézkedések végrehajtására.

**Felelős:**             Polgármester  
**Közreműködik:**    VFV Miskolc Zrt. vezérigazgatója a szükséges  
                                  eljárásjogi lépések megtételében  
**Határidő:**             azonnal

9. napirend tárgya:   **Javaslat Miskolc, Corvin út II. ütem kétirányúsításának kivitelezése a Vörösmarty M. – Uitz Béla - Görgey A. utak között**

**Polgármester:** Módosító javaslat az előterjesztőin kívül nem került benyújtásra.

### **Előterjesztői módosító indítvány:**

- A Határozati javaslat 1., pontja az alábbiak szerint módosul:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a 2007. évi költségvetés terhére a Miskolc, Corvin út II. ütem kétirányúsításának kivitelezése a Vörösmarty M. – Uitz B. – Görgey A. utak között 215 millió Ft. előirányzatot biztosít.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 35 igen, 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

#### **IV-117/95.658/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy:** A Miskolc Corvin út II. ütem kétirányúsításának kivitelezése a Vörösmarty M.- Uitz Béla - Görgey A. utak között

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „a Miskolc Corvin út II. ütem kétirányúsításának kivitelezése a Vörösmarty M.- Uitz Béla - Görgey A. utak között” tárgyában készített előterjesztésben foglaltakat, melyre az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a 2007. évi költségvetés terhére a Miskolc, Corvin út II. ütem kétirányúsításának kivitelezése a Vörösmarty M. – Uitz B. – Görgey A. utak között 215 millió Ft. előirányzatot biztosít.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály

**Határidő:** folyamatos

10. napirend tárgya: **Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása**

**Polgármester:** Módosító javaslat nem került benyújtásra. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

#### **IV-118/95.659/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy:** Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés Miskolc Kistérség Többcélú Társulásával szakszolgálati feladatellátásra 2005. június 1-én kelt megállapodás 4. és 6. pontját az 1. számú melléklet szerinti formában módosítja.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Káli Sándor polgármester

**Közreműködik:** Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály

**Határidő:** a megállapodás aláírására azonnal  
a feladatellátás feltételeinek biztosítására folyamatos  
(Melléklet a határozathoz csatolva.)

11. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2005. évi éves statisztikai összegezésének jóváhagyására, valamint 2006. évi Közbeszerzési Tervének elfogadására**

**Polgármester:** Módosító javaslat nem került benyújtásra. A Kulturális és Sport Bizottság címváltozásra (Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közbeszerzési eljárásainak 2005. évi éves statisztikai összegezésének jóváhagyása, valamint 2006. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása) tett javaslatát elfogadja. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

#### **IV-119/95.660/2006. sz. H A T Á R O Z A T - o t:**

**Tárgy:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közbeszerzési eljárásainak 2005. évi éves statisztikai összegezésének jóváhagyása, valamint 2006. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása

A Közgyűlés a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közbeszerzési eljárásainak 2005. évi éves statisztikai összegezésének jóváhagyására, valamint 2006. évi Közbeszerzési Tervének elfogadására” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. A Közgyűlés az 1. sz. melléklet szerinti éves statisztikai összegezést jóváhagyja.
2. A Közgyűlés a 2. sz. melléklet szerinti közbeszerzési tervet jóváhagyja. A közbeszerzések gyors és hatékony lefolytatása érdekében a közbeszerzési terv esetleges módosítására a Közgyűlés a Polgármestert hatalmazza fel.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos

12. napirend tárgya: **Tájékoztató a Főutcai Pláza Projekt eddig elért eredményeiről**

**Polgármester:** Módosító javaslat nem érkezett. Szavazásra teszi fel a tájékoztató tudomásul vételét.

A Közgyűlés 29 igen, 0 nem és 8 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette és meghozta a

#### IV-120/95.661/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

**Tárgy: Beszámoló a Főutcai Pláza Projekt eddig elért eredményeiről**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Beszámoló a Főutcai Pláza Projekt eddig elért eredményeiről**” című előterjesztést, és a következő döntést hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Főutcai Pláza Projekt eddig elért eredményeiről szóló beszámolót a határozat mellékletét képező formában tudomásul veszi.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** MIK ZRt.

**Határidő:** azonnal

13. napirend tárgya: **Tájékoztató a „Miskolc Megyei Jogú Város lakásállományának növelése a vállalkozó szféra bevonásával” tárgyú projekt előrehaladásáról**

**Polgármester:** Módosító javaslat nem érkezett. Szavazásra teszi fel a tájékoztató tudomásul vételét.

A Közgyűlés 29 igen, 6 nem és 2 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács 2006 évi Vis maior támogatásának igénybevételére vonatkozó pályázat benyújtására „Helyi önkormányzatok előre nem látható természeti vagy más károkból adódó többletkiadásainak részleges vagy teljes támogatására III.”**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazatot (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

## IV-121/95.684/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

**Tárgy: 2006. évi Vis maior támogatásának igénybevételére vonatkozó pályázat benyújtása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács 2006. évi Vis maior támogatásának igénybevételére vonatkozó pályázat benyújtására „Helyi önkormányzatok előre nem látható természeti vagy más károkból adódó többletkiadásainak részleges vagy teljes támogatására III.” című sürgősségi indítványt, és az alábbi határozatot hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács által kiírt 2006. évi Vis maior támogatás jogcímeire beadandó pályázat benyújtását.

Feladat megnevezése	Igényelt támogatás Ft	Saját erő Ft	Összesen Ft
Védekezés	6.215.678	-	<b>6.215.678</b>

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Fejlesztési és Pályázati Csoport  
**Határidő:** 2006. május 24.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilatkozza, hogy saját erejéből nem tudja vis maior helyzetét megoldani. Az önkormányzat előre nem látható természeti károkból adódó többletkiadásainak fedezetét 100 %-ban a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács 2006. évi Vis maior keretéből kívánja biztosítani.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 2006. május 24.

2. sürgősségi napirend tárgya: **Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

## IV-122/95.687/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

**Tárgy:** Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácshoz „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítása” címmel, benyújtott 30db pályázat önrészeként a 2006. évi költségvetésben 2006-2007 évre biztosított 500 millió forintot, és a pályázatokon nyert 287 582 080 forintot az alábbi ütemezés szerint használja fel, és egyben hatályon kívül helyezi a III-94/95.537/2006. sz. határozatot.

A felújítandó utak jegyzéke:

Adatok Ft-ban

Felújítandó utak neve	2006. Évben biztosítandó önrész	2006. Évben elnyerhető támogatás	2007. Évben biztosítandó önrész	2007. Évben elnyerhető támogatás	Elyert összes támogatás	Biztosítandó összes önrész	Beruházás összes költsége
Meggyesalja utca	2 050	1 000	25 173 252	12 276 750	12 277 750	25 175 302	37 453 052
Vologda utca	1 456	1 000	22 937 888	15 750 350	15 751 350	22 939 344	38 690 694
Papszer utca	13 731 734	8 682 920	0	0	8 682 920	13 731 734	22 414 654
Ruzsinszőlő dűlő, Vasúti felüljáró - Hidegsor között	9 948 757	5 456 200	0	0	5 456 200	9 948 757	15 404 957
Leventevezér utca	14 968 316	9 572 110	0	0	9 572 110	14 968 316	24 540 426
Huszár utca	16 317 786	9 841 300	0	0	9 841 300	16 317 786	26 159 086
Katowice utca	16 291 924	9 607 140	0	0	9 607 140	16 291 924	25 899 064
Ifjúság utca Szabadságharc-Szentgyörgy utca között	1 452	1 000	32 137 924	22 131 400	22 132 400	32 139 376	54 271 776
Erzsébet királyné utca Szolártsik tér –3 főút között	13 294 080	9 118 290	0	0	9 118 290	13 294 080	22 412 370
Gózon Lajos utca	18 401 226	13 030 500	0	0	13 030 500	18 401 226	31 431 726
Soltész Nagy Kálmán utca, Bajcsy-Zsilinszky-Zsolcai kapu között	9 001 852	4 423 560	0	0	4 423 560	9 001 852	13 425 412
Szent István utca	12 465 865	6 247 050	0	0	6 247 050	12 465 865	18 712 915
Puskin utca Gózon Lajos-Báthory sor között	9 054 856	4 958 400	0	0	4 958 400	9 054 856	14 013 256
Fonoda utca Híd környékén	1 873	1 000	11 501 960	6 140 250	6 141 250	11 503 833	17 645 083
Besenyői utca Sajószigeti út és Piac között	1 511	1 000	15 129 022	10 014 550	10 015 550	15 130 533	25 146 083
Görömbölyi utca	6 968 429	3 681 920	0	0	3 681 920	6 968 429	10 650 349
Csabai utca	12 834 098	7 533 720	0	0	7 533 720	12 834 098	20 367 818
Csajkovszkij utca	22 921 870	10 759 150	0	0	10 759 150	22 921 870	33 681 020
Körös Csoma utca	7 417 289	4 363 900	0	0	4 363 900	7 417 289	11 781 189
Losoncy utca	21 509 339	9 500 620	0	0	9 500 620	21 509 339	31 009 959
Palota utca	13 689 714	7 921 150	0	0	7 921 150	13 689 714	21 610 864



Majláth utca	16 513 450	6 628 300	0	0	6 628 300	16 513 450	23 141 750
Tömörkényi utca	8 776 148	3 722 150	0	0	3 722 150	8 776 148	12 498 298
Lányi Ernő utca	2 006	1 000	12 761 871	6 361 000	6 362 000	12 763 877	19 125 877
Szirmai utca	12 874 365	6 001 050	0	0	6 001 050	12 874 365	18 875 415
Klapka utca	1 447	1 000	58 294 714	40 284 700	40 285 700	58 296 161	98 581 861
Könyves Kálmán utca	1 696	1 000	15 517 805	9 150 100	9 151 100	15 519 501	24 670 601
Köztársaság utca	2 162	1 000	26 319 342	12 170 800	12 171 800	26 321 504	38 493 304
Stadion utca	12 635 988	7 220 750	0	0	7 220 750	12 635 988	19 856 738
Szolártsik tér	8 811 393	5 023 000	0	0	5 023 000	8 811 393	13 834 393
Összesen:	278 444 134	153 302 180	219 773 776	134 279 900	287 582 080	498 217 910	785 799 990

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közigazgatási és Jogi Főosztály  
Fejlesztési és Pályázati Csoport  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 2007. június 30.

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat Miskolc, Baráthegyalja utca útépítés II. ütemének kivitelezésére**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

#### **IV-123/95.688/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy:** Miskolc, Baráthegyalja utca útépítés II. ütemének kivitelezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „a **Miskolc, Baráthegyalja utca útépítés II. ütemének kivitelezése**” tárgyában készített előterjesztésben foglaltakat, melyre az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a 2007. évi költségvetés terhére a Miskolc, Baráthegyalja utca útépítés II. ütemének kivitelezésére 30 millió Ft előirányzatot biztosít.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály  
**Határidő:** folyamatos

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Baross G. u. 13-15. sz. alatti 189 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek a ROMÉRÓ Egyesület részére történő bérbeadására**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 35 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) meghozta a

**IV-124/95.690/2006.sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy: Miskolc, Baross G. u. 13-15. szám alatti 189 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek a ROMÉRÓ Egyesület részére történő bérbeadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc, Baross G. u. 13-15. szám alatti 189 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek a ROMÉRÓ Egyesület részére történő bérbeadására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

- 1.) A Közgyűlés a Miskolc, Baross G. u. 13-15. szám alatti 189 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget használatba adja a ROMÉRÓ Egyesület részére a pályázati programjainak megvalósítására maximum 10 évre szólóan, 100 %-os bérleti díjkedvezmény biztosításával. A mindenkor teljes bérleti díjra vonatkozó Áfa megfizetése a bérlő kötelezettsége, a helyiséghez kötődő üzemeltetési-karbantartási és egyéb költségekkel együtt. A Miskolc, Kerpely A. u. 1. szám alatt lévő ingatlan továbbra is a MIK ZRt. Kezelésében marad.
2. Utasítja a Közgyűlés a MIK ZRt.-t, hogy a szerződést a bérlővel fenti feltételek mellett a támogatási szerződés bemutatását követően kösse meg.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** MIK ZRt.

**Határidő:** azonnal

5. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat Belvárosi Óvoda elektromos rekonstrukciójára benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítására**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

## IV-125/95.691/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

**Tárgy: Belvárosi Napközi Otthonos Óvoda elektromos rekonstrukciójára benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Belvárosi Napközi Otthonos Óvoda elektromos rekonstrukciójára benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Belvárosi Napközi Otthonos Óvoda elektromos rekonstrukciója eredeti műszaki tartalommal, a saját forrás megemelésével valósuljon meg.
2. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a fejlesztéshez szükséges 15.945.630,-Ft saját forrást – a pályázaton elnyert 16.012.000,-Ft támogatás arányában – az önkormányzat éves költségvetésében biztosítja, az alábbiak szerint:

adatok Ft-ban

Megnevezés	Fejlesztési források ütemezése		
	2006.	2007.	Összesen
<b>Fejlesztés forrásai:</b>			
- saját forrás:	494.940	15.450.690	15.945.630
- támogatás:	497.000	15.515.000	16.012.000
<b>Összesen:</b>	<b>991.940</b>	<b>30.965.690</b>	<b>31.957.630</b>
<b>Támogatás aránya %</b>	50.1	50.1	50.1

3. A Közgyűlés hozzájárul 2006. évben nagyobb mértékű részteljesítéshez is, amely legfeljebb a 15.945.630,- teljes önerő erejéig terjedhet, ha azt a kivitelezés mielőbbi befejezése indokolja. Fedezete az Önkormányzat 2006. évi költségvetésében a Beruházási feladatok „Pályázatok önrésze” elnevezésű soron rendelkezésre áll.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 2007. június 30.

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a József Attila Általános Iskola átalakítására és felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítására**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem,  
0 tartózkodó szavazattal (nem  
szavazott: 6 fő) meghozta a

**IV-126/95.689/2006.sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy: József Attila Általános Iskola átalakítására és felújítására  
benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a József Attila Általános Iskola átalakítására és felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy

1. A József Attila Általános Iskola Átalakítása és felújítása eredeti műszaki tartalommal valósuljon meg.
2. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a fejlesztéshez szükséges 48.800.000,-Ft saját forrást - a pályázaton elnyert 73.200.000,-Ft támogatás arányában - az önkormányzat éves költségvetésében biztosítja, az alábbiak szerint:

adatok Ft-ban

Megnevezés	Fejlesztési források ütemezése			
	2006.	2007.	2008.	Összesen
<b>Fejlesztés forrásai</b>				
- saját forrás	426.666	666.667	47.706.667	48.800.000
- támogatás	640.000	1.000.000	71.560.000	73.200.000
<b>Összesen:</b>	<b>1.066.666</b>	<b>1.666.667</b>	<b>119.266.667</b>	<b>122.000.000</b>
<b>Támogatás aránya %</b>	60,0	60,0	60,0	60,0

Az ez évi 426.666,-Ft saját forrás az Önkormányzat 2006. évi költségvetésében a Beruházási feladatok „Pályázatok önrésze” soron rendelkezésre áll.

3. A Közgyűlés előterjesztéshez hozzájárul – amennyiben azt a kivitelezés mielőbbi befejezése indokolja, és a 2007. évi költségvetésben pénzügyi fedezete biztosítható.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 2008. október 30.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat pályázat benyújtására  
bűnmegelőzési megvalósítására modellprogram**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem,  
1 tartózkodó szavazattal (nem  
szavazott: 5 fő) meghozta a

**IV-127/95.692/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy: Pályázat bűnmegelőzési modellprogram megvalósítására**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „**Pályázat bűnmegelőzési modellprogram megvalósítására**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés a pályázatot a szükséges 6.500.000 Ft önrész biztosításával támogatja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására.

**Felelős:** Polgármester.  
**Közreműködik:** Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály  
**Határidő:** - pályázat aláírása azonnal;  
- az önrész biztosítása a pályázat elnyerése után  
folyamatos

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat Miskolc, Petőfi tér rendezésének kivitelezésére**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 30 igen, 0 nem,  
7 tartózkodó szavazattal (nem  
szavazott: 5 fő) meghozta a

#### **IV-128/95.693/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy:** Petőfi tér rendezésének kivitelezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Petőfi tér rendezésének kivitelezése**” tárgyában készített előterjesztésben foglaltakat, melyre az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a 2007. évi költségvetés terhére a Miskolc, Petőfi tér rendezésének kivitelezésére 34 millió Ft. előirányzatot biztosít és felhatalmazza a Polgármestert az építési szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály

**Határidő:** 2007. március 31.

9. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat közbeszerzési eljárás lefolytatására foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás ellátása tárgyában**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem,  
1 tartózkodó szavazattal (nem  
szavazott: 5 fő) meghozta a

#### **IV-129/95.694/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy:** Közbeszerzési eljárás lefolytatása foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás ellátása tárgyában

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat közbeszerzési eljárás lefolytatására foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás ellátása tárgyában” című előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1.) A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás beszerzésre a közösségi eljárási rend szabályai szerinti hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás keretében kerüljön sor.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály  
Közbeszerzési Bírálóbizottság

**Határidő:** azonnal

- 2.) A Közgyűlés a közbeszerzési eljárás egyedi eljárási rendjének megalkotására és a közbeszerzéssel kapcsolatos eljárási cselekmények elvégzésére a Polgármestert hatalmazza fel, egyúttal a döntések meghozatalára vonatkozó hatáskörét a Polgármesterre ruházza át.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Egészségügyi, Családvédelmi és  
Foglalkoztatáspolitikai Főosztály  
Közbeszerzési Bírálóbizottság  
**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos

- 3.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárásba hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonására, valamint a közbeszerzési eljárás nyertesével történő szerződéskötésre.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közigazgatási és Jogi Főosztály  
Közbeszerzési Bírálóbizottság  
**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos

- 4.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a megkötendő szerződés tartama alatt az éves költségvetésben külön soron biztosítja az önkormányzati intézményekben foglalkoztatott munkavállalók foglalkozás-egészségügyi vizsgálatának ellátásához szükséges fedezetet.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos

10. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat jelzalogjog bejegyzéséhez szükséges hozzájárulás megadására (Miskolc, Forgács Antal u. 18.)**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem,  
0 tartózkodó szavazattal (nem  
szavazott: 5 fő) meghozta a



#### **IV-130/95.695/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy: Jelzálogjog bejegyzéséhez szükséges hozzájárulás megadása a Miskolc, Forgács Antal u. 18. sz. alatti ingatlanra**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat jelzálogjog bejegyzéséhez szükséges hozzájárulás megadására (Miskolc, Forgács Antal u. 18.)” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza.

A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban 6181 hrsz. alatt szereplő, Miskolc, Forgács u. 18. szám alatti ingatlanon a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Munkaügyi Központ javára 27.000.000 Ft összegű jelzálogjog a foglalkoztatási kötelezettség idejére (3 év) bejegyzésre kerüljön.

A jelzálogjog bejegyzése kizárólag a Szimbiózis a Harmonikus Együtt-létért Alapítványnak a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Munkaügyi Központ által kiírt, „Meváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának támogatására” című pályázatánál érvényesíthető.

A 3 év letelte után szükség esetén intézkedni kell a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Munkaügyi Központ felé a jelzálogjog törlése érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

**Határidő:** azonnal

11. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a „Térségi integrált szakképző központ létrehozása és infrastrukturális feltételeinek javítása” című pályázat megvalósítására**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

#### IV-131/95.696/2006. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

**Tárgy:** „Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása és infrastrukturális feltételeinek javítása” című pályázat megvalósítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a „Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása és infrastrukturális feltételeinek javítása” című pályázat megvalósítására” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés a szakképzési, oktatási feladatok ellátására a közhasznú társaság részére határozatlan időre használatba adja az Önkormányzat tulajdonában álló, Andrassy Gyula Szakközépiskola (3530 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 10.) tanműhelyének egy részét (4251 hrsz., 1456 m<sup>2</sup>), amelyet az Önkormányzat nem kíván apportként a társaság tulajdonába adni.

A használat 2008. május 31-ig – a projekt befejezéséig – térítésmentes. A működtetési kötelezettség további 5 évére a kht tevékenységi körének és gazdasági helyzetének függvényében kerül meghatározásra a használat díja.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Kht. ügyvezetője

**Határidő:** azonnal

- 2.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a projekt teljes megvalósítására vonatkozó intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Közigazgatási és Jogi Főosztály,  
Építési, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Főosztály  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály

**Határidő:** azonnal

- 3.) A Közgyűlés az építkezés megvalósításához 2007-2008 évekre összesen 65 millió forint kamatmentes kölcsönt biztosít az Andrassy Gyula Szakközépiskolának a 2007-2008 évi költségvetésében.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Közigazgatási és Jogi Főosztály,  
Építési, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Főosztály  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály

**Határidő:** a szerződés aláírására azonnal, ill. a 2007-2008 évi költségvetés

12. sürgősségi napirend tárgya:

**Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Intézményei részére határozott idejű energiagazdálkodási szolgáltatás és hőszolgáltató rendszerrel kapcsolatos rekonstrukció tárgyában**

**Polgármester:** Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 30 igen, 5 nem, 2 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

**IV-132/95.697/2006.sz. H A T Á R O Z A T-ot:**

**Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Intézményei részére határozott idejű energiagazdálkodási (hőenergia) szolgáltatás és hőszolgáltató rendszerrel kapcsolatos rekonstrukció**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Miskolc Megyei Jogú Város Intézményei részére határozott idejű energiagazdálkodási (hőenergia) szolgáltatás és hőszolgáltató rendszerrel kapcsolatos rekonstrukció” tárgyában készített előterjesztésben foglaltakat, melyre az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért az 1.sz. melléklet szerinti intézményekre vonatkozó hőszolgáltatói pályázat kiírásával, és a polgármestert felhatalmazza az Önkormányzat nevében a közbeszerzési eljárás nyertesével kötendő szerződés aláírására.
2. A szerződéskötést követően az érintett intézmények költségvetését a féléves korrekció keretén belül felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani kell.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Közoktatás, Sport és Civilkapcsolatok Osztálya  
MIHŐ Kft.

**Határidő:** folyamatos ill. a 2006. évi költségvetés féléves korrekciójának összeállítása

**Polgármester:** Ezzel a napirendek szavazásának a végére értek. A következő Közgyűlés időpontja: 2006. július 6. Az ülést 15:20-kor berekeszti.

k.m.f.

**Dr. Mészáros Miklós**  
jegyző

**Káli Sándor**  
polgármester

