

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

IV-70.105/2005.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2005. április 14-én**, 9 órai kezdettel a Városháza dísztermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Balácsi Tibor, Bartha György, Bazin Géza, Dr. Bistei Attila DR., Borkúti László, Cseh László, Csordás Mihály, Dr. Dimanopulosz Kirill, Fedor Vilmos, Feith Károly, Fodor Zoltán, Halmi István, Dr. Hardonyi András, Dr. Hártó György, Hegedűs Andrea, Horváth Attila, Horváth Ottóné, Horváth Sándor, Hubay György, Juga György, Kádas Mihály, Káli Sándor, Kobold Tamás, Dr. Kovács László Lenártek András, Ludnik Ferenc, Nyakó István, Nyíró Pál, Nyulász Istvánné, Orosz Lajos, Pelczné Dr. Gáll Ildikó, Dr. Répássy Róbert, Dr. Simon Gábor, Szabó Tamás, Szebeni Péter, Szilágyi Gizella, Dr. Szinay Attila, Szűcs Erika, T. Asztalos Ildikó, Tavaszi Zsolt, Tokár Balázs, Dr. Tompa Sándor, Üszögh Lajos, Üveges Lajos, Dr. Varga László, Dr. Varga Zoltán, Wagner Róbert, Zámbo Tiborné.

Az ülésről távol maradt: - .

Káli Sándor polgármester: Köszönti a Közgyűlésen megjelent vendégeket, az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, a testület tagjait.

Külön köszönti a tanácskozási joggal jelenlévő kisebbségi önkormányzatok elnökeit.

Bejelenti, hogy a testület 48 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 35 fő, így a Közgyűlés határozatképes, amit megnyit.

Ezek után kéri, kezdjék meg a Közgyűlés munkáját az ülés napirendjének a megállapításával.

Először a sürgősségi előterjesztések napirendre tűzéséről kéri a Közgyűlést, hogy döntsön. A következő sürgősségi előterjesztések kerültek benyújtásra:

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a volt honvédségi ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő átadására vonatkozó igény bejelentésének módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 30 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 6 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

2. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Szolártsik tér 2. sz. alatti 42615 hrsz-ú ingatlan megvásárlására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 34 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények magasabb vezetői álláshelyének betöltésére irányuló pályázati kiírás módosítására**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 35 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Diósgyőr FC Kft. üzletrészének megvásárlására**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

5. sürgősségi napirend tárgya: **Az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által „a szociális szolgáltatások 2005. évi fejlesztése” címmel kiírt programra benyújtandó pályázat önrészének biztosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 31igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 9 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat pályázatok benyújtására a 2005. évi céljellegű decentralizált támogatás elnyeréséhez**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 34 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 6 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat az Avasi Gimnázium bővítésére és rekonstrukciójára vonatkozó 2006. évi címzett támogatási pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 40 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 1 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a GVOP-4.3.1.-2004-07-0003/4.0 számú pályázattal elnyert projekt („E-önkormányzat”) közbeszerzési eljárásának megindítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 34 igen, 0 nem, 2 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

9. sürgősségi napirend tárgya: **Pályázat benyújtása települési hulladék közszolgáltatás-fejlesztés támogatásának elnyerésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

10. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a József Attila Általános Iskola épületének rekonstrukciójára vonatkozó pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 40 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

11. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Várhegy utcai Napköziotthonos Óvoda bővítésére vonatkozó pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 40 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

12. sürgősségi napirend tárgya: **Pályázati önrész biztosítása a Komlóstetői Kerékpáros Sport Klub részére a Factory Sportaréna felújítására és fejlesztésére**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

13. sürgősségi napirend tárgya: **Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett decentralizált szakmai fejlesztési programokra benyújtott pályázatok támogatása**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 39 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

14. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc várost elkerülő út 26. sz. út miatt önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztésnek a **zárt** ülés napirendjére történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 6 fő) a sürgősségi előterjesztést a **zárt** ülés napirendjére felvette.

Polgármester: Ezek után a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadásáról történő szavazás következik. Kérdezi, van-e észrevétel a képviselők részéről.

Juga György: Felháborítónak tartja a benyújtott sürgősségi indítványok számát. A 9. napirendi pont a MIVÍZ Rt. privatizációjáról szól. Olyan közszolgáltatásról döntenek előkészületlenül, amely az egész várost érinti. Javasolja, vegyék le az ülés napirendjéről.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az elhangzott ügyrendi javaslatot.

A Közgyűlés 15 igen, 26 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 1 fő) az ügyrendi javaslatot elutasította.

Juga György: Másik ügyrendi javaslata, hogy a 14. sz. sürgősségi napirendet (Javaslat a Miskolc várost elkerülő út 26. sz. út miatt önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére) tárgyalják nyilvános ülésen.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az elhangzott ügyrendi javaslatot.

A Közgyűlés 16 igen, 26 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 0 fő) az ügyrendi javaslatot elutasította.

Dr. Bistei Attila DR.: Ügyrendi javaslata, hogy a 36. sz. napirendet (Zenepalota épületének PPP konstrukcióban történő felújítása)tárgyalják nyilvános ülésen.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az elhangzott ügyrendi javaslatot.

A Közgyűlés 38 igen, 4 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 1 fő) az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Polgármester: Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirendi javaslatot, figyelembe véve a napirendre felvett sürgősségi előterjesztéseket is, és az elfogadott ügyrendi javaslatot.

A Közgyűlés 30 igen, 1 nem, 11 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 1 fő) az ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint állapította meg, figyelembe véve a napirendre tűzött sürgősségi előterjesztéseket is.

Polgármester: A napirend előtti hozzászólások következnek. Elsőként Jegyző úrnak adja meg a szót.

Dr. Mészáros Miklós: A mai nap fordulópont a testületi munka életében. 2003. őszén kezdődött az elektronikus fejlesztések folyamata. 2004-ben a hivatali munka háttérét újítták meg. A korszerűsítéshez többletjuttatást nem kértek. Fontosnak tartották, hogy a Közgyűlés is részese legyen az e-működésnek. Éves viszonylatban a testületi ülés előkészítésének papírköltsége több mint 15 millió Ft volt. Az adatbiztonság érdekében meg kellett semmisíteni az anyagokat, ami értelemszerűen további költségeket generált. Az új eljárás gazdaságosabb, praktikusabb és az e-információ könnyebben kezelhető. Kéri a képviselőket javaslataikkal, segítsék az e-önkormányzás minél hatékonyabb megvalósulását.

A következő ülésre készül egy olyan CD, amely az összes jogszabályi háttéranyagot tartalmazza.

További terv, hogy az intranetes hálózat a díszteremből, az ülés alatt is elérhetővé váljon.

A szükséges szabályozási tervhez kéri a bizottságok támogató észrevételeit.

Természetesen – ahogy eddig is – a Közgyűlés döntései, előterjesztései, egyéb kapcsolódó információk az Interneten is elérhetőek.

Polgármester: Szomorú híreket tolmácsol. Balázs József, híres Diósgyőr kutató, Fejér István, Miskolc volt alpolgármestere és Ferenczi Anett a Miskolci Nemzeti Színház színésze a közelmúltban elhunytak. Kéri, egy perces néma megemlékezéssel tisztelegjenek az elhunytak emlékének.

--- A megemlékezés után. ---

Fedor Vilmos alpolgármester: 2005. március 7-én a kulturális miniszter Európa Kulturális Fővárosa pályázat első fordulójának eredményét ismertette. Eger, Miskolc és Pécs pályázatát egyhangúlag javasolta a szakértő bizottság továbbjutásra. Idéz a bizottság értékeléséből. Köszönetet mond a pályázat előkészítésében közreműködőknek. Minden lehetőség adott, hogy Miskolc a siker kapuján átlépjen. A cím nemcsak a város számára fontos, hozzájárulhat a régió fejlődéséhez is az eredményes szereplés. Az elmúlt hétvégén rendezték meg az Európa Work Shopot.

Vasárnap emlékeztek József Attila születésének 100. évfordulójára. Az erre a jeles eseményre elkészült szobrot jelképesnek tartja.

Polgármester: Köszöni a közreműködők segítségét, valamint a klikkeléseket, melyek Miskolcot javasolták a Kulturális Főváros címre.

Tájékoztatja a testületet, az Ovális teremben a Csend Hangja Alapítvány ingyenes szűrővizsgálatot tart egész nap a képviselők részére.

T. Asztalos Ildikó: Az idegenforgalmi szezon közeledtével egyre többen beszélnek a Tapolcai Strandról. Hallott olyan pletykát is, hogy a vízforgató sincs már meg. A termálvízkészlet igen nagy kincs, mégsem készültek hasznosítási tervek. 2005. december 31-én az Augustus 20. strandfürdő bérleti szerződése lejár. Kérdése, a városvezetés milyen hosszú távú elképzelésekkel rendelkezik a strand tekintetében.

A panellakások fűtése a várospolitika neuralgikus pontja. 2003-ban rendeletet alkottak arról, hogy a MIHŐ Kft. jogosult a hődíjat előlegként számlázni. Utal arra, hogy a héten a Parlament megalkotta az új távhő törvényt. Ezentúl a hő mérése épületenként történik.

Javasolja, állítsák vissza az elfogyasztott tényleges hő utáni fizetési rendszert.

Polgármester: A Tapolcai Strandról jövő héten részletes tájékoztatást adnak. Az Augustus 20. Strand problémájával kapcsolatban megjegyzi, nem egyedi, hiszen országos viszonylatban megközelítőleg 200 fürdő érintett. Megadja a szót a MIHŐ Kft. igazgatójának, reagáljon az elhangzottakra.

Korózs András: Az előlegezés a fűtési idény elején jelent komolyabb nehézséget. Ha nem a jelenlegi eljárás szerint járnának el, a cégnek egy havi likvid pénzt kellene előre megfinanszíroznia.

Juga György: Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció bízik abban, hogy Miskolc lesz Európa Kulturális Fővárosa. Véleménye szerint jelenleg Miskolc sokkal inkább a titkok városa. A sajtónak például komoly harcot kell azért folytatnia, hogy megtudja, mennyi a tisztségviselők jutalma. Titok az is, ha egy közintézmény vezetőjét leváltják. Rejtély, hogy egy-egy 100%-os önkormányzati tulajdonú cég vezetőjét milyen kondíciók mentén távolítják el.

Balogh Árpád, Edőcs József, Molnár Pál, Varga Zoltán, Kuki László, Mezővári Attiláné, Mezei László példáját említi.

Az üzleti titkok közül a Vizek Völgye projektet említi. A Gazdasági és Jogi Bizottságnak meg kellett ismerniük a szerződéseket. Elég furcsa volt, hogy csak az ülésen kapták kézhez ezeket a dokumentációkat. A végleges szerződést is szeretne volna megismerni, de közölték vele, nem kaphat belőle másolatot, maximum beletekinthet a közel 200 oldalas anyagba. Azért is érdekes az eljárás, mert a bizottságok nyilvános ülésen tárgyalták a témát.

A Csengey utcai ingatlan jövődő tulajdonosát nem tartja ígéretesnek, hiszen némi kutatómunka után egy no name holland alcégig jutottak el.

A mai ülésre a MIVÍZ Rt. privatizációját terjesztette be a városvezetés. Tavaly júniusban elkészült egy háttér tanulmány, de hosszas telefonálgatás után sem sikerült az anyagot megszerezni. Kaptak egy 10 oldalas kivonatot és Tavaszi Zsolt a helyszínen betekinthezt a több száz oldalas dokumentumba.

Kérdése, meg lehet-e ezt tenni egy demokratikus jogállamban. Kéri Polgármester urat, változtasson ezen a gyakorlaton.

Polgármester: Véleménye szerint titok annak, aki nem kérdez. A lehetőség adott. A képviselőknek titoktartási kötelezettsége is van, amit az utóbbi időben egyesek nem tartottak be. Zárt üléses, a város érdekét szolgáló témák is kiszivárogtak.

A törvény által meghatározott végkielégítést kapták az említett személyek. Utal arra, hogy a munkaszerződések többségét még az előző városvezetés kötötte.

A Vizek Völgye Projekt zárt ülésen tárgyalása az önkormányzat gazdasági érdekét szolgálta. Nem lehet titkolózásról beszélni, hiszen az ülésen az ellenzék is jelen volt.

A betekintés joga szintén a város érdekét szolgálja. Juga György által no name-nek minősített cég a világ egyik legjelentősebb társasága. A szállodaépítő cég referenciáját bármikor szívesen rendelkezésre bocsátja.

Üveges Lajos: 2004. februárjában már felvetette, hogy a kereskedelmi oktatás területén fejlesztésekre volna szükség. Főiskolában, főiskolai karban kellene gondolkodni. A miskolci diákoknak lehetőséget kell adni, hogy a városban maradjanak.

Polgármester: A Miskolci Egyetemmel felvették a kapcsolatot, de azt tudni, kell, hogy az akkreditálás nem egyszerű folyamat, ráadásul a verseny egyre jobban kiéleződik a felsőoktatásban is.

Dr. Bistei Attila DR.: Az Avasi lakótelepet is elérték a nagyvárosok parkolási gondjai. A Szentgyörgy úti áruház az ottani parkolót felújította, ami pozitív lépés volt. Ehhez képest most egy sorompó zárja le a területet. Az áruház annak idején megígérte, a lakosság elől nem zárja el a parkolót. Jó volna erre emlékeztetni az illetékeseket.

Polgármester: Felveszi a kapcsolatot az illetékesekkel.

Lenártek András: Tájékoztatja a Közgyűlést, a munkahelyeket is teremtő beruházását a FORD nem hozza Miskolcra, inkább Szlovákiát választja. A foci EB helyszínéeként pedig fel sem merült a város neve.

A munkanélküliek száma folyamatosan emelkedik Miskolcon. Kiemeli a pályakezdő fiatalok nehéz helyzetét. A 8000 új munkahely ígérete már reményként sem értelmezhető.

Három éve nem indult új beruházás a városban. Véleménye szerint a lobbytevékenységgel van a fő probléma. Miskolcon a legelégedetlenebbek a munkahelyteremtő tevékenységgel. Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció a munkahelyteremtés minden formáját támogatná.

Polgármester: A FORD döntése valóban sajnálatos, hiszen a legrosszabb a legjobb másodiknak lenni. A szlovákok jobb feltételeket kínáltak, az infrastrukturális hálózat is kedvezőbb.

A Cora melletti területet a mezőgazdaságból kivonták, de ezen túl még jó néhány iparzónára volna szükség.

A fő probléma, hogy a létrejövő kevés munkahellyel párhuzamosan számos álláslehetőség szűnik meg.

Orosz Lajos alpolgármester: Utal arra, hogy Lenártek András két hónappal ezelőtt alpolgármester asszony szellemi képességét kérdőjelezte meg. Ezért legalább egy bocsánatkéréssel kellett volna kezdenie hozzászólását.

Az EB-vel kapcsolatban elmondja, hogy személyesen egyeztetett Ábrahám úrral, hétfőn Szalai Péterrel is beszélni fog Miskolc esélyeiről. Nincs tehát elfelejtve a város, mint EB helyszín.

Ludnik Ferenc: A közelmúltban a Bodótető lakópark építésének helyzetéről kérdezősködött napirend előtt. A választ megkapta, de nem tartja megnyugtatónak. Az önkormányzat 1999-ben bízta meg a MIK Rt-t a lakópark fejlesztési koncepcióinak kidolgozásával, valamint a lebonyolítás szervezésével konzorcium, vagy ingatlanfejlesztő társaság létrehozásával. Azóta hét év telt el és egyetlen kapavágás sem történt. A területet az önkormányzat a kft-be apportálta. Az létrehozott új kft-ben a MIK Rt-nek 36,8%-os, a budapesti magánszemélyeknek 63,2%-os részesedése van. 2003-ban tőkeemelés történt. Véleménye szerint a MIK Rt-nek erről tájékoztatást kellett volna adnia.

A Kereszténydemokrata frakció javasolja, készüljön a következő Közgyűlésre előterjesztés a Bodótető Lakópark jelenlegi helyzetéről és tartalmazza az alábbiakat:

- Milyen szindikátusi szerződést kötöttek 1999-ben a tulajdonosok?
- 2002-ben a MIK Rt. üzleti tervében szerepelt, hogy a lakópark építését meg kell kezdeni. Miért nem így történt?
- Milyen feltételekkel kötötték a szerződéseket?
- Lehet-e élni a visszavásárlás jogával?
- A 2003. évi tőkeemelés időpontjában miért nem adtak miskolci vállalkozásoknak, magánszemélyeknek lehetőséget?

A terület forgalmi értéke folyamatosan nő.

Az új parkolási rendszerrel kapcsolatban megjegyzi, hogy a zúzalékos parkolók eső esetén árvízzé és mocsárrá változnak.

A Mindszenti temető előtti parkolóban a temetésről kijövőket is megbírságozzák. Ezt felháborítóknak tartja, főleg, hogy a Szentpéteri kapui temető előtt nem kell fizetni a parkolásért.

Kéri, a Régió Park Miskolc Kft. készítsen tervezetet a temetők előtti parkolási rendről.

Polgármester: A Bodótetővel kapcsolatban elhangzottak jó részével egyetért. A probléma a magánkézbe került részekkel van. A júniusi Közgyűlésre készül a parkolásról előterjesztés.

Valcsev Ivanov János (Bolgár Kisebbségi Önkormányzat): Az Augusztus 20. Strand soha nem volt olyan elhanyagolt, mint napjainkban. Örül annak, hogy a szerződés idén lejár. A járólapok alatt fut a zuhanyzók vízellátó csőrendszere, amit a felújítás során szűkebb átmérőjű csövekre cseréltek, amelyek a zuhanyzókat használhatatlanná tették, hiszen alig csordogál a víz. A füves terület jelenleg földkupacokkal tarkított, gazos. A sátor lebontását követően még elkészerítőbbé vált a helyzet. A város szégyene ez a strand. Kéri a városvezetést, tegyen rendet.

Orosz Lajos alpolgármester: Valós problémáról van szó, a vizsgálat már folyamatban van, a gyatra munkát nem vették át, nem fizették ki. A jelenlegi üzemeltetőt felszólítja a minőségi kritériumok megteremtésére.

Polgármester: Az ilyen kivitelezőket a jövőben minden pályázatból ki kell zárni.

Fodor Zoltán: Tájékoztatja a testületet, hogy idén 1 millió Ft keretében társasházak, lakóközösségek pályázhatnak virágosításra. A diákok szárazelem-gyűjtési projektje igen sikeres. Még két hetük van a gyűjtésre. A győztesek komoly díjazásban részesülnek. Idén is megrendezésre kerül a Mozdul az Avas rendezvény, melynek keretében főzőverseny is lesz.

1. napirend tárgya: **Tisztségviselői beszámoló**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az előterjesztést valamennyi bizottság megkapta véleményezésre. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** 3 igen, 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal nem támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** 10 igen, 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** előterjesztő hiányában nem tárgyalta a napirendet.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

- **Oktatási Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Közbeszerzési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

2. napirend tárgya: **Beszámoló az önkormányzat 2004. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az Önkormányzat 2004. évi gazdálkodásáról szóló zárszámadásához csak néhány gondolatot fűz, hiszen az előterjesztés részletesen, tételesen bemutatja a gazdálkodást.

Az önkormányzat 2004. évi eredeti költségvetésében 45 milliárd Ft bevételi, kiadási főösszeget hagyott jóvá a Közgyűlés. Ez az összeg az évközi módosítások hatására év végére 54,4 milliárd Ft-ra növekedett.

A 9,4 milliárdos előirányzat növekmény jelentős hányada a 2003. évi gazdálkodási évről áthúzódó hatás a pénzmaradvány keretében, mely több mint 6 milliárd Ft, de jelentős az év közben beépülő előirányzat nagyságrendje is (intézményi bevételek, átvett pénzek, stb.).

Az évközi változások az államháztartás működési rendjéből, az önkormányzati gazdálkodás sajátosságaiból adódnak, s nem a bevételek alultervezését jelentik, hanem az államháztartás különböző alrendszerai közötti pénzmozgást.

Az év során a gazdálkodás feltételei jól alakultak, a rendelkezésre álló bevételek összességében fedezetet biztosítottak a gazdálkodáshoz. Az előző évekhez hasonlóan néhány esetben ez évben is keletkeztek átmeneti finanszírozási problémák, mely azzal függ össze, hogy míg a kiadások nagy részét kitevő működési kiadások ütemesen jelentkeztek, addig saját bevételeik teljesítése az adófizetési időszakokban (március, szeptember, december) kedvező, még egyéb hónapokban ütemtelen. A pénzellátási szempontból „nehéz” hónapokat folyószámlahitel igénybevételével áthidalták.

Bevételeik teljesítése összességében 89,4%-os, ezen belül azonban nagy a szóródás. Néhány adónemnél – helyi adók, illetékek, átengedett központi adók – a teljesítés kedvező, előirányzatot közel 400 millió Ft-tal meghaladó, ugyanakkor alacsony a felhalmozási és tőkejellegű bevételek, átvett pénzeszközök, felhalmozási célú hitel teljesítése. Ezekben az esetekben sem bevételi kiesésről van szó, hanem csak a bevételek realizálásának időbeli elhúzódásáról. A gázközmű értékpapír értékesítését – mivel kamatozó értékpapírról van szó – addig nem tervezik, míg a feladatok finanszírozása meg nem követeli. A további bevételi áthúzódás túlnyomó többsége pedig döntően pályázatos nagyberuházásokhoz kötődik, mely esetekben a feladatok megvalósítása 2005-re húzódik át, s a bevételek realizálására csak a feladat megvalósulását, a számla kifizetését követően kerülhet sor.

A kiadások teljesítése összességében 86,9%-os. Ezen belül a működési kiadások teljesítése 96,5%, a felújítások teljesítése 82,7%, míg a beruházások

teljesítése 44,9%. Az államháztartás működési rendjét szabályozó kormányrendelet szerint kötelezettségvállalásra – ilyen például a megrendelés, szerződés, megállapodás, közbeszerzési eljárás – csak akkor kerülhet sor, ha a kötelezettségvállaláshoz szükséges kiadási előirányzat szerepel a költségvetésben. A kiadási előirányzatok költségvetésben való megtervezése még akkor is szükséges, ha már a tervezésnél látjuk, hogy a feladattal összefüggésben adott évben előreláthatólag kifizetésre teljes körűen nem kerül sor. Ellenkező esetben a feladatok megvalósítása ellehetetlenülne, mivel sem megrendelésre, sem közbeszerzési eljárás kiírására nem kerülhetne sor.

A kiadásokon belül a polgármesteri hivatalnál tervezett feladatok realizálása 68,3%-os, míg az intézményeknél 98,5%-os felhasználás számszerűsíthető. A polgármesteri hivatalnál mutatkozó alacsony teljesítésben a felhalmozási kiadások, ezen belül is a beruházások (40,6%) alacsony teljesítése játszik szerepet. Ez alapvetően azzal függ össze, hogy a költségvetésben egyre több olyan, pályázati pénzeszközzel megvalósuló nagyberuházás szerepel, melynek megvalósítása több évet vesz igénybe. E feladatoknál már az előkészítés ideje is hosszú (terveztetés, közbeszerzési, pályáztatási, engedélyezési eljárás időigényessége), sok esetben maga a megvalósítás is több évre ütemezett. Mindezek mellett a beruházások megvalósítása területén a már eldöntött beruházások vonatkozásában törekedni kell a gyorsabb, ütemesebb feladatmegvalósításra.

Az intézmények gazdálkodása az év folyamán túlnyomórészt kiegyensúlyozott volt, év végén csak néhány esetben került sor túlfinanszírozásra, s a túlfinanszírozott intézmények száma is csökkent.

Ugyanakkor több intézménynél a tényleges teljesítés meghaladja a módosított előirányzatot, elsősorban a beruházási feladatkörben, mely több okra vezethető vissza. Az intézmények egy részénél megvolt a fedezet a kifizetésekre, azonban ehhez sem a bevételi, sem a kiadási előirányzatokat nem rendezték. Ezekben az esetekben a jövőben az intézményektől jobban meg kell követelni, következetesebben számon kell kérni az előirányzat rendezéseket.

Több intézményi túllépést az idézett elő, hogy az elnyert pályázatok támogatását csak a megvalósítást követően kapják. Ezeknek az intézményeknek kölcsönt adtak, melyből a számlát kifizették, de az ezzel összefüggő bevételeik csak 2005-ben realizálódnak.

Az intézmények egy másik körében indokolt beruházást hajtottak végre, azonban ehhez nem volt meg a költségvetésükben a szükséges fedezet. Ezekben az esetekben a pénzmaradvány elszámolás keretében a túlfinanszírozás elvonására és visszafizetésére tesznek javaslatot.

Összességében az év folyamán a költségvetési egyensúly biztosított volt. A képződött pénzmaradvány, valamint az áthúzódó bevételek és az áthúzódó beruházási célhitel biztosítják a 2004. évi költségvetésben előirányzott, de 2005-re áthúzódó működési, beruházási, illetve felújítási feladatok fedezetét. Ugyancsak rendelkezésre áll az intézmények felé ki nem utalt támogatás, valamint az államháztartással való elszámolás fedezete is, sőt a már jelzett kedvező bevételi teljesítések, többletek lehetővé tették 673 millió Ft szabad pénzmaradvány 2005. évi költségvetésbe történő beszabályozását is.

Mindezekon túlmenően szerepel az előterjesztésben egy javaslat az elnyert, de már fel nem használható céltámogatás lemondására, melyről határozatot kell hozniuk, valamint az anyag részét képezi az önkormányzat átfogó ÁSZ ellenőrzésével kapcsolatos intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató is.

Mindezek alapján kéri az előterjesztés megtárgyalását, majd azt követően a rendelet megalkotását és a határozati javaslat jóváhagyását. Az előterjesztést valamennyi bizottság megkapta véleményezésre. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
Szilágyi Gizella: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy az intézményektől bejövő igényeket is figyelembe véve a szociális ellátás vonatkozásában a bizottság a pénzmaradvány felhasználására tehessen szakmai javaslatot.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság** 3 igen, 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal nem támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Közbeszerzési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Varga Zoltán: A tavalyi év költségvetési előirányzatainak teljesítéséről szól az anyag. Az előterjesztés alkalmas a különböző elemzések elvégzésére. 3 milliárdos hitelfedezeti szükséglet mellett a bevételi és a kiadási főtétel egyaránt nőtt.

Az adóbevételekkel kapcsolatban megjegyzi, hogy az idegenforgalom nőtt a városban, az adóbevételekben ez mégsem látszik. A Gazdasági Bizottság ezért az illetékes osztály bevonásával vizsgálatot folytat le.

A beruházások teljesüléséről készült egy elemzés, ami 1998-tól mutatja a helyzetet. A grafikonon látszik, hogy 2000-2001-ben jelentős áthúzóadások voltak. A jogszabályi előírások ebben az időszakban jelentősen változtak. 2004-ben jelentős beruházások megvalósulásáról lehet beszélni.

Lenártek András: Szűkülő mozgástér, alacsony hatékonyság, stagnálás, béremelés elmaradása, a város eladósodásának kezdete jellemzi az elmúlt évet. 2004-ben az alábbiak történtek: távhő botrány, iskola integráció, Kossuth Mozi, Csengey utcai ingatlanok kifogásolható eladása, új parkolási rendszer bevezetése, titkos Tapolca Projekt, majd népszavazás a leválásról.

Az ígértéktől az álmoktól, vágyaktól egyaránt messze kerültek. Nagy volumenű új beruházás egyáltalán nem indult. A teljesítés összege igen alacsony.

10.000 munkavállalót érintett hátrányosan a béremelés elmaradása. A szociális támogatások a tervezettekhez képest a felére csökkentek. Évek óta kifogásolják a szociális támogatások és a beruházások alulteljesítését. Ha tervezési hiba, miért nem küszöbölik ki.

A hitelállomány nőtt. A problémát abban látja, hogy a miskolciakat sújtja a visszafizetés terhe.

Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció nem támogatja a zárszámadás elfogadását.

T. Asztalos Ildikó: Az informatikai fejlesztést pozitívan értékeli, hiszen az anyagok összehasonlítása könnyebbé válik ezáltal. Az SZDSZ frakció a teljesüléseket vizsgálta részletesen. A 2003. évi folyamatokhoz képest túl nagy eltérések nem tapasztalhatóak. Egy szervezet hatékonysága véleménye szerint folyamatos fejlesztésre szorul, ehelyett stagnálás olvasható ki az előterjesztésből. A közpénz akkor tud jól hasznosulni, ha nagy a forgási sebessége. Fontosnak tartaná hivatali szintű hatékonyságnövelő rendszereket kialakítani. Az intézményeknél ez jobban működik. Nem tartja jónak, hogy a pénzügyi teljesítés 2003-as adatai szinte egy az egyben megegyeznek a mostani zárszámadással. Az RWE befizetései idén is áthúzódnak. Nem érti, miért.

A zárszámadás nem szól részletesen az iskola-integrációról, nem derül ki, hogy a terhek áthúzódása pontosan mit jelent.

A belvárosi rehabilitáció évek óta hangsúlyos feladat, nem érti miért 0 a teljesülés, hiszen a 2003-as adatokban is 0 szerepelt.

Kobold Tamás: A Kereszténydemokrata frakció már a 2004. évi költségvetés tárgyalásakor is elmondta, nem ért egyet a prioritásokkal, a teljesítés ütemét már akkor sem tartották megvalósíthatónak. Ez az állítás be is igazolódott. Munkahelyteremtő beruházás nem történt, e nélkül a város fejlődése megreked. Újabb forrásokra lenne szükség. Minimálisra zsugorodtak az infrastrukturális rekonstrukciók és fejlesztések. A városi kórházak fejlesztéseit nem folytatták.

A 2004. évi költségvetésben 586 millió Ft-ot terveztek iparterületek fejlesztésére, előkészítésére. A felhasznált forráson túl a zárszámadásból nem derül ki, hogy a megmaradt 218 millió Ft hova tűnt.

Programszerűen intézményrekonstrukció 2003. óta nem történt.

A zárszámadás rámutat arra, hogy a teljesítés az elmúlt 15 év legrosszabb eredménye.

A szociális juttatásoknál mindösszesen 55%-os a teljesítés. Ez azt jelenti, hogy 1,8 milliárd Ft támogatástól fosztották meg a rászorulókat.

A közszolgáltató cégek likviditási helyzetének megoldását is elszalasztotta a városvezetés, hiszen több százmillió Ft-os állami forrásról mondtak le. Többször javasolta, hogy az országgyűlési képviselők kezdeményezzenek törvénymódosítást.

A beruházás teljesítése 44,9%, ami botrányosan alacsony. Számos beruházásnál a műszaki teljesítés 0, vagyis el sem kezdődött.

Véleménye szerint a vagyonpolitika megvalósítása nem megfelelő, hiszen az emelkedés alig számszerűsíthető.

A likvid eszközök aránya romlott. A helyzet rosszabbodott a korábbi évekhez képest, hiszen az önkormányzat nem tudja eszközeit olyan rövid idő alatt

mobilizálni rövid idejű kötelezettségei teljesítése érdekében. Ha marad ez a tendencia, igen veszélyessé válhat a helyzet.

A Kereszténydemokrata frakció nem támogatja az előterjesztés elfogadását.

Halmi István: Drasztikus módon nőtt a hitelállomány, 5,7 milliárd Ft jelenleg. A főbb célkitűzések is gyengén valósultak meg. Hosszú távú eladósodást generál a beruházásokra tervezett hitfelvétel, a PPP rendszer.

Miskolc városfejlesztési stratégiájának tárgyalása folyamatosan zajlik. Az elképzelést pozitívan értékeli, de feltételeket nem látja biztosítottak. Anyagi biztonság nélkül a folyamat nem indul meg magától. A munkahelyteremtés problémáját kell mielőbb megoldani.

A jelenlegi helyzetet a felelőtlen ígéretek idézték elő. A fő probléma, hogy a jelenlegi kormánypártok felélték a gazdasági tartalékokat.

Kobold Tamás: A MIK Rt. 800 millió Ft-ot teljesített a tervezett 2 milliárd helyett. Kérdése, milyen hátrányokat jelent a városnak az elmaradás. A Közgyűlés által elrendelt feladatokat nem végezte el a cég. A Diósgyőri Várfürdő rekonstrukciójára évek óta terveznek forrásokat, a teljesítés mégis 0. A kerékpárutaknál, a történelmi Avasnál, telekvásárlásoknál stb. ugyanez a helyzet. Rendszerint át sem vezetik ezeket a tételeket, hanem újként tüntetik fel.

Polgármester: A napirend feletti vitát lezárja. Miskolc lakossága úgy ítéli meg, jelentős változások történnek a városban. Amikor befejeződik egy beruházás, akkor jelenik meg a költségvetésben, addig a teljesítés nyilvánvalóan 0. Ezért nem helyes, amit Lenártek András mondott, hiszen nincs tisztában a fogalmakkal.

A polgármesteri hivatalon kívül lebonyolított, de közvetlenül általuk irányított beruházásoknál 4,2 milliárd Ft a teljesülés, ami 76%-ot jelent. A polgármesteri hivatal által bonyolított, áthúzódó beruházások közül a Hejőpapi hulladéklerakót, a multikulturális központot emeli ki.

A MIK Rt-vel kapcsolatban megjegyzi, hogy a szükséges személyi változtatást végrehajtották.

A közterületek áldatlan állapota örökzöld miskolci probléma. A várost folyamatosan takarítják, más városban sincs nagyobb tisztaság.

A vagyongyarapodásba az amortizációt is be kell kalkulálni.

Jobban lakható város megteremtése a fő céljuk.

Lenártek András: Elmondja, hogy igenis tisztában van a fogalmakkal és rendszerint átolvassa az előterjesztéseket.

3. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló módosított 21/2004. (VII.6.) sz. rendelet módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A napirendhez előterjesztői módosító került kiosztásra. Folyamatos és indokolt megkeresések érkeztek a DIGÉP és a DAM térségének tulajdonosaitól, befektetőktől, építetőktől, hogy a változtatási tilalom fenntartása

károsan és hátrányt okozóan érinti őket, elesnek pályázatokon való indulásuktól, ellehetetlenülnek a működő és építeni szándékozó vállalkozások, továbbá akadályt jelent a munkahelyteremtésben, a gazdaság fejlődésében. A változtatási tilalom feloldása után – az előkészítés alatt lévő szabályozási terv elkészültéig - a vonatkozó törvényi és rendeleti szabályozók betartása mellett lehetőség nyílik a cselekvésre, az előremozdulásra a leblokkolás helyett, így a feloldás kevésbé káros mind a városra, mind a gazdaságra. A szavazásnál ezt a módosítást kéri figyelembe venni.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Halmi István: Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció álláspontját ismerteti. A MÉSZ ezentúl a teljes belterületre érvényes lesz a történelmi Ávas kivételével. Jó lett volna, ha a helyszínrajzokat is mellékelik az előterjesztéshez. Az építési szabályzat tekintélyét meg kellene őrizni, nem jó, ha ad hoc vállalkozói ötleteknek, beruházásoknak mindig eleget tesznek.

--- Az ülést Fedor Vilmos alpolgármester vezeti. ---

Szebeni Péter: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy módosító indítványt nyújtott be, melyet ezúttal visszavon.

Lenártek András: Egyetért azzal, hogy a DAM és Digép területén a vállalkozási tilalmat feloldják. Milyen módszerrel jelölték ki egyébként ezeket a területeket? Mikor és kinél kellett jelezni az ilyen irányú igényeket a vállalkozásoknak? A változtatási tilalom miatt munkahelyteremtő beruházások nem valósulhattak meg.

Fedor Vilmos alpolgármester: A napirend feletti vitát lezárja. Nincsenek abban a helyzetben, hogy mereven ragaszkodjanak ahhoz, amit elterveztek. Nyitottnak kell lenni az új igények felé. Az új beruházásoknak a várost kell szolgálnia. Megadja a szót főépítész asszonynak, reagáljon az elhangzott kérdésre.

Sólyom Margit: 2004. augusztus 1-jével lépett hatályba a MÉSZ. A DAM és Digép területéről nem álltak rendelkezésükre a tervezéshez szükséges alaptérképek.

4. napirend tárgya: **Javaslat a helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása kapcsán hozott X-259/60.686/2004. sz. határozat módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Fedor Vilmos alpolgármester: A határozat módosítását a Közigazgatási Hivatal kezdeményezte. A Hivatalvezető észrevételeinek szellemében a betervezett módosítás elfogadását indítványozza. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztések elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** 8 igen, 3 nem és 0 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
Dr. Varga Zoltán: Az előző napirendhez fűz kiegészítést. Tegnap beszélt a DAM igazgatójával, aki tájékoztatta arról, hogy a felmérési tervek elkészültek, így a rendezési terv elkészítésének nincs akadálya.
- **Pénzügyi Bizottság** 4 igen, 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** 3 igen, 2 nem és 1 tartózkodó szavazattal nem támogatta az előterjesztés elfogadását.

--- Az ülést Polgármester úr vezeti. ---

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Juga György: A célokkal mindenki egyetért, hiszen a főutca megújulásra vár. Nem érti, hogyan csavarodhatott ki a jó szándék ennyire a városvezetés kezében. 2004. január 1-jétől már a törvényi lehetőség adott volt a főutca rendezésére. Ehhez képest decemberben került egy elkapkodott előterjesztés a testület elé. A Közigazgatási Hivatal is kifogással élt. 3-5-szörös bérleti díjemeléssel, 10%-os évenkénti plusz emeléssel (15 éven keresztül) és 6 havi kaució fizetési kötelezettségről lehet beszélni. Nem tartja helyes eljárásnak megfélemlíteni az üzlettulajdonosokat azzal, hogy mi lesz, ha jogi útra terelik dolgokat.

Vannak olyan üzlethelyiségek, amelyek nem rendelkeznek örök bérleti joggal, csak határozott idejű, új feltételrendszerű bérleti szerződésekkel. Most úgy néz ki, hogy a határozott idejű bérleti szerződéseket is felmondhatják, pedig bizottsági üléseken pont ennek az ellenkezőjét mondták.

A több üzlettel rendelkezőkön kívül sokan vannak, akiknek, csak egyetlen helyiségük van. Őket a tervezett intézkedések tökéletesen ellehetetlenítik.

Javasolja, gondolják végig, jó úton járnak-e. Véleménye szerint az érintettek megkérdezése nélküli döntés súlyosan sérti a demokráciát.

T. Asztalos Ildikó: Látta a szerződéseket, hiszen több kereskedő is eljutatta hozzá. Nem sok esélyt lát arra, hogy a kereskedők a követelésekhez mértén a forgalmat fel tudják lendíteni. Véleménye szerint a megengedett stílus nem a legjobb, nem európai. Az Európai Unió az együttműködés mellett tette le a voksát. Nem biztos, hogy hatékony az a megoldás, amit az érintettek kihagyásával akarnak véghez vinni. Jó-e azt szerződésben kikötni, hogy ha valaki felújítja az üzletét, nem léphet fel semmilyen igénnyel? Nem jó irányba visz az ilyen eltökéltség. Felháborítónak tartja a MIK Rt. dolgozóinak stílusát.

Kobold Tamás: A belvárosi üzlethelyiségek bérleti díjainak rendezésével egyetért, a módszerekkel nem. Az új anyag nem veszi figyelembe teljes egészében a Közigazgatási Hivatal észrevételét. Homályos fogalmakat éppúgy tartalmaz ez az előterjesztés is. Mi a márkás termék? Erkölcsi és presztízavesztés is párosul a várható anyagi károkhoz a döntés elfogadásával. Mi lesz azokkal a kereskedőkkel, akik nem akarnak új szerződést kötni? Nem hiszi, hogy jogállamban meg lehet lépni, hogy ellenérték nélkül elveszik a bérleményt. Véleménye szerint megérdemlik a miskolci kereskedők, hogy bevonják őket a döntésbe. Kompromisszum nélkül nem lehet hatékony működtetést megvalósítani. A 6 havi kaució nem szerepel a határozati javaslatban.

Jó ötletnek tartaná, ha visszavonná Polgármester úr az előterjesztést.

Borkúti László: Érintett a témában, hiszen üzletrésszel rendelkezik a belvárosban. A Déryné utca sarkán található Antikváriumról van szó. A városért felelős képviselőként igennel fog szavazni, de a szerződést nem írja alá. Egyetért azzal, hogy át kellene még egyszer az egészet tekinteni. Az Antikvárium az elsők között volt, amelyet privatizáltak és ezzel vagyoni értékű jogot szereztek. Ehhez képest a szerződés olyan ultimátumot ajánl, amelyben mindenről le kellene mondania. A terhek a kauciót is bekalkulálva igen megemelkednek, ami ellehetetlenüléshez vezet. Ha kell, jogi útra tereli az ügyet, de a szerződést nem írja alá.

Dr. Szinay Attila: Miskolc nem a kereskedők, hanem a pereskedők városa lesz hamarosan. Visszautal arra, hogy napirend előtt Juga György a titkokról beszélt. A Polgármesteri Hivatal kevés együttműködést tanúsít, visszatartotta a Közigazgatási Hivatal észrevételét is a MIHÓ botránykor.

Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció a Közigazgatási Hivatal mostani észrevételével is egyetért. Nem világos, mit is várnak pontosan az üzlettulajdonosoktól. Mi minősül márkázott terméknek? Nincs arra jogszabályi előírás mi minősül márkázott terméknek. Ki dönti el mi a márka?

Nem érti, miért határozatban állítják fel a kategóriákat, így a jogvita ma sem zárul le.

Méltatlan a kereskedőkkel szemben a döntési terv. Az évi 10%-os automatikus bérleti díjemelés nem tartható.

Az Összefogás-Fidesz-MDF nem támogatja az előterjesztés elfogadását.

Dr. Varga László: Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció módosítóját olvasva, felkeltette figyelmét az általuk meghatározott elsődleges cél. A jelenlegi városvezetésnek is ez a fő prioritása. Kik a kérdésben az érintettek? A kereskedőket az ellenzék rendszeresen felbújtja a szerződések aláírása ellen.

Sokan igenis támogatják az elképzeléseket. A városvezetésnek nem elég, ami most van a főutcán. Több mint 50 szerződést már megkötöttek és közel 200 esetben van szerződéskötés-közeli állapot.

Véleménye szerint nem jó, hogy a közhivatalokban is átpolitizált lett a léghő. Sajnos ezt az ellenzék ki is használja.

A belvárosi kereskedők alapvetően a megújulás pártján állnak.

Dr. Simon Gábor: Belvárosi képviselőként folyamatosan tartja a kapcsolatot a kereskedőkkel. Véleménye szerint a fő feladat, amit az Ötv. is deklaráál, hogy a város egész érdekét képviselje. Abban konszenzus van, hogy a főutcát megújítsák, az életet visszahozzák a belvárosba. Az önkormányzat anyagi és gazdasági érdekét valamennyi képviselőnek szem előtt kell tartania. A kereskedők érdekét is vizsgálni kell, szép szóval kell rávenni őket, hogy fejlesszék bérleményüket.

Az alap gondolatot jónak tartja, hiszen kategorizálásra, színvonal tartásra szükség van, de azért finomításokra is.

Juga György: Dr. Varga László képviselőtársa által elmondottakat mellébeszélésnek tartja, hiszen magáról a szakmai anyagról egy szót sem szólt. Azért is különös volt ez a felszólalás, hiszen nem sokkal előtte saját frakciótársa mondta el, hogy miért rossz az előterjesztés. Az alap koncepció jó, csak a megfelelő eszközöket kellene megtalálni. Kérdés, hogy a márkázott termékek szerinti elválasztás járható út-e. Miskolc belvárosát a bérleti díjak vonatkozásában nem lehet összehasonlítani más városokkal. Fordítva kellene az egészet kivitelezni, úgy, hogy először fellendítik az üzleti életet és csak ezután emelnek díjakat.

Dr.: Varga László: Véleménye szerint már sokkal hamarabb cselekedni kellett volna. Sajnálja, hogy ide jutott a főutca, ezen szeretne segíteni, ezért fog igennel szavazni.

Lenártek András: Nem jó mindig visszafelé mutogatni, hiszen jelen esetben 2004-től adott a jogszabályi háttér. A vállalkozónak magasabb bérleti díjat kell fizetnie ezentúl, ha elfogadják a javaslatot, úgy, hogy ez az összeg évi fix 10%-kal nő, ráadásul elvárják a beruházást is. Kérdése, ki az előterjesztés alapján, aki megállapítja a minőséget. A kereskedőket partnernek kellene tekinteniük.

Dr. Szinay Attila: Javaslat, adja meg Polgármester úr a szót a MIK Rt. igazgatójának és Jegyző úrnak is.

Dr. Mészáros Miklós: A márkázott termék polgárjogi kategória, a kereskedelemről szóló jogszabály a védjegy keretében szabályozza. Közjogi szempontból nem látja annak akadályát, hogy ma döntsön a testület a kérdésben.

Szilágyi Gizella: Véleménye szerint Miskolcot nyugodtan össze lehet hasonlítani Debrecennel, de Péccsel is akár. Az előző vezetés ült fordítva a lovon, ami a belváros kihalását eredményezte. A lakosság a koncepciót jónak tartja.

Jelenleg is vannak olyan üzlethelyiségek, amelyeket felújítottak a tulajdonosok.

Polgármester: Megadja a szót a MIK Rt. igazgatójának.

Dr. Halmi Gyula: A város tulajdonában lévő helyiségcsoport üzleti értéke felmérésük szerint jóval nagyobb, mint ami a város költségvetésében megjelent. A mai miskolci feltételekhez kell közelíteni, nem más városokhoz. Az elveket egyébként a városvezetés már 2003-ban kidolgozta. A szabályozás jogilag helytálló. A Közigazgatási Hivatal észrevételét szakmai egyeztetés követte, ami a mostani anyagot eredményezte. Azok a bérlők, akik nem fogják üzleti érdekeiket a szigorú követelményekkel összeegyeztetni, valószínű jogi útra terelik majd az eljárást.

50 szerződést már sikeresen megkötöttek. Véleménye szerint nem fenyeget az a veszély, hogy a belváros kiürül.

Polgármester: A napirend feletti vitát lezárja. Amikor elkezdtek a belvárossal foglalkozni, rájöttek, hogy dzsungelbe kerültek. Aschafenburgban például azt is kikötik, hogy hány és milyen típusú üzlet lehet.

Érdekeket sért az, hogy rendek akarnak tenni. Jelenleg olyan szerződések vannak, amelyekkel gyakorlatilag semmit sem tudnak kezdeni, hiszen a zsebszerződések rendszere virágzik. Nem járható út az sem, ha engedik megvásárolni a kereskedőknek az üzlethelyiségeket. A tulajdonosi szerkezet bizonyára átalakul, hiszen nem mindenki tudja felvenni a versenyt.

Fél óra ebédszünetet rendel el.

--- szünet után ---

5. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat által magánszemélyek lakhatásának biztosítása céljából bérbevett lakások hasznosításáról és a nem önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásban lakók lakbér támogatásáról szóló rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A rendelet-tervezet célja, hogy növelje az önkormányzat által felhasználható lakásállományt, megmozdítsa a magántulajdonban lévő kihasználatlan bérlakások piacát, valamint a jelenleg jelentős „fekete” bérlakás piacot „kifehértse”. Az önkormányzati támogatás havonta maximum 10.000.-Ft, a lakbértámogatás mértéke a központi támogatással együtt pedig, az albérleti díj 60 %-a, de legfeljebb 17.000.-Ft lehet havonként.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
Szilágyi Gizella: Tájékoztatja a testületet, előterjesztői módosító került megfogalmazásra.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Szilágyi Gizella: A kormány januárban elfogadott Fészekrakó programja teszi lehetővé a mostani előterjesztést. Magántulajdonosoktól lakásokat 5 éves időtartamra tervezik lakások bérebe vételét.

Lenártek András: Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció támogatja az előterjesztés elfogadását, hiszen a bérlakás-állományt is növelik ezáltal. Kérdése, hány felajánlóra számítanak. Már lehetett bérbeadónak jelentkezni. Tudnak-e a bérbeadónak elég garanciát adni arra, hogy 5 év múlva ugyanolyan állapotban kapja vissza a lakását. Mennyi fedezet áll rendelkezésre? Kisebb lakás esetében az eladás jelenleg kifizetődőbb a tulajdonos szempontjából. A város 3 évig nyerhet állami támogatást, mi lesz utána?

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Szűcs Erikának, reagáljon a vitában elhangzottakra.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A szociális ellátások, szolgáltatások új dimenziója a mostani javaslat. A Fészekrakó Program tartalmazza a vázolt támogatási formát, segítséget nyújtva ezzel a lakásproblémával küzdőknek. A lakás alap növelése elengedhetetlen a sikeres kivitelezéshez. 10.000-20.000 olyan lakás van, amelyben nem a tulajdonos lakik. Szerinte 300 lakás megoldaná átmenetileg a problémát és arányaiban nézve, ez nem is olyan nagy igény. Az önkormányzat nem szeretne ennél a formánál megragadni, az építés is a tervek között szerepel.

6. napirend tárgya: **Javaslat a helyi levegőminőség-védelmi szabályokat tartalmazó rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A Közgyűlés 1992-ben alkotta meg az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetésére, tovább 1993-ban a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályokat tartalmazó rendeleteit.

Az eltelt időszakban bekövetkezett központi jogszabályi-, illetve hatásköri változások ill. a helyi rendeletek alkalmazási tapasztalatai teszik indokolttá, hogy egy új, egységes levegőminőség-védelmi szabályokat tartalmazó rendeletet alkosson a testület.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Kádas Mihály: Akkor jó egy rendelet, ha nem csak szabályoz, hanem szankcionálást is biztosít. Tapolcán illegális ipari tevékenységet folytat egy illető, amelynek egyik eleme az állati eredetű szaru széntüzelésű elégetése. Lehet-e szénnel tüzelni ott, ahol bevezették már a gázt? És ha nem, a mostani rendelet szankcionálja-e?

Polgármester: Képviselő úr írásban választ kap.

Ludnik Ferenc: Az előterjesztés javaslatot tesz arra, hogy a lakosságot széleskörűen tájékoztassák. Fontos, hogy tudják, hol lehet bejelenteni a levegőszennyezést. Javasolja, ügyeleti rendszert működtessenek a hatékony tettenérés érdekében.

Üszögh Lajos: Véleménye szerint a betartatás igen fontos kérdés. A lakosság magatartásán, hozzáállásán is változtatni kell. Télen a dízeles autókat behúzzák, ami komoly füstszennyezéssel jár. Családi házas övezetben egy teherautós telephely komoly gondot okozhat. Avarégetéskor ellenőrizni kellene, hogy mit égetnek még ilyenkor. A hulladék-kommandót jó ötletnek tartja, jó volna levegő munkacsoportot is létrehozni.

--- Az ülést Orosz Lajos alpolgármester vezeti. ---

Orosz Lajos alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

7. napirend tárgya: **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2004. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Orosz Lajos alpolgármester: Megadja a szót Jegyző úrnak.

Dr. Mészáros Miklós: A beszámolósi rendszer kialakítása a hivatali működés folyamatos nyomon követését célozta. Bizottsági ülésen kifogásolták, hogy a testvérvárosi kapcsolatokról szűken szól az anyag. A kapcsolatok alakításban a protokoll szinten már régen túlléptek. A civil kezdeményezéseket e területen is támogatja.

Felvetődött, hogy mi a helyzet az érdeksérelemmel kapcsolatos panaszokkal. Változtatni szeretnének a rosszízű ügyintézésen. Panasziroda felállítását tervezik.

A kihelyezett ügyfélszolgálati irodákat fő elvként részönkormányzatokhoz rendelték.

Az elektronikus ügyintézését segíti az Okmányirodában elérhető ügyfélkapu szolgáltatás. Egyszeri regisztrálással 5 évre jogot szerezhet bárki, hogy ügyeit Interneten intézze.

Orosz Lajos alpolgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** módosítójával együtt 6 igen, 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
Horváth Ottóné: Szóbeli kiegészítésében elmondja a közoktatási osztály munkáját nem tükrözi híven az előterjesztés. Az osztály elhelyezése erősen kifogásolható, túl zsúfoltak az irodák.
- **Egészségügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
Dr. Hardonyi András: A bizottság javasolja, hogy az Egészségügyi, Családvédelmi Osztály vezetői státuszát töltsék be, ha lehet orvos végzettségű szakemberrel.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
Szilágyi Gizella: Javasolja, ha készül közvélemény-kutatás, térjen ki arra is, hogy a lakosság hogyan ítéli meg a hivatal munkáját. A szociális területen a koordinációt az intézmények nem érzékelik, annak ellenére sem, hogy történtek előrelépések. Az akadálymentesítés teljes körű megvalósításának fontosságát hangsúlyozza.
- **Közbeszerzési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Kádas Mihály: Az elektronikus ügyintézés pozitív előrelépéseit elismeri. Az Oktatási Főosztály helyzetét ezzel szemben 1,5 éve nem tudják megoldani, embertelen körülmények között dolgoznak a köztisztviselők. Jó volna, ha a hivatal ellenzéki képviselőbarát is lenne.

Lenártek András: Kifogásolja a sürgősségi indítványok nagy számát. A pályázatokat természetesen támogatják, de úgy érzi, a belső működésben is lehetnek problémák.

Dr. Hardonyi András: Véleménye szerint a hivatal is Miskolc város érdekében dolgozik. Pozitívan értékeli, hogy Diósgyőrben is létrehoztak kihelyezett ügyfélszolgálati irodát. Jövő héten a diósgyőri fejlesztési projekt megvitatására szerveznek fórumot a hivatal illetékeseinek jelenlétében.

Halmi István: A sürgősségi indítványok azért veszélyesek, mert a bizottságok nem tudják megtárgyalni. A második csomagot tegnap este találta meg postaládájában. Ez sem az igazi megoldás, de még mindig jobb, mintha reggel kapná kézhez az indítványokat. A bizottsági ülésen is 30 feletti a megtárgyalandó napirendek száma. Tisztességesen nem lehet minden témára felkészülni.

--- Az ülést Polgármester úr vezeti. ---

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Jegyző úrnak.

Dr. Mészáros Miklós: Az elhangzott kritikák többségével egyetért. A Gazdasági Bizottság módosítóját támogatja. A hivatali egészségügyi vezetésnek valóban nincs vezetése, csak irányítása, ez negatív hatást vált ki jó néhány esetben. Valóban jó volna orvos-igazgató a szervezeti egység élére. A képviselőbarát hivatal követelményével egyetért, ezt segíti a kihelyezett ügyfélszolgálati iroda-rendszer, s ez lesz a kialakítási elv az új Rendészeti Főosztály struktúráját is. A sürgősségek nagy számának személy szerint sem örül. Javasolja, hogy az év második felében a hónap 3. csütörtökén tartsák a Közgyűlést.

Polgármester: Felkéri Jegyző urat, készítsen tájékoztatót, más nagyvárosban hogyan oldják meg a napirendek számának kezelését. Ezt követően tartanának egy egyeztető megbeszélést.

8. napirendi tárgya: **Beszámoló a 2004. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Közbeszerzési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Ludnik Ferenc: Új eleme a beszámolóknak az intézményeket minősítő mellékletek. Igen sok a gyenge minősítés. Milyen hátránnyal jár a gyenge minősítés? Javasolja összehasonlító elemzések készítését is.

Polgármester: A napirend feletti vitát lezárja.

--- A Gt. értelmében a Közgyűlés, mint a MIVÍZ Rt. Taggyűlése tárgyalja a következő napirendet. ---

9. napirendi tárgya: **Javaslat a MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. közép- és hosszú távú fejlesztése végrehajtásának programjára**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Tájékoztatja a Taggyűlést, hogy előterjesztői módosító került kiosztásra. Fontosnak tartja az érdeklődők körét tesztelni. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** 5 igen, 1 nem és 1 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
Dr. Tompa Sándor: A bizottság javarészt a strandok jövőjéről tanácskozott. Ma már látszik, hogy a bérleti rendszer nem vezetett eredményre. A fürdők továbbra is a város kezelésében maradnak.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** nem támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** 3 igen, 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal nem támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Juga György: Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció nem tartja tárgyalásra alkalmasnak az előterjesztést. Miért van szükség erre az előterjesztésre ebben a formában? A vagyon és az üzemeltetési szétválasztása és az utóbbi vagyoni jogainak privatizálása a lényege az anyagnak. Péccsett már korábban megvalósították a vízmű privatizációját, azóta látszik, nem volt túl jó döntés. Ha valaki befektet, hasznot remél és üzleti sikert. A tőkebevonást cégracionalizálással és díjemeléssel lehet kitermelni. Miért akarják a leendő befektető profitját a miskolciakkal megfizettetni? A köztisztasági vállalat részbeni privatizációja sem járt sikerrel.

Az önkormányzat célja, hogy minél magasabb színvonalon, minél kevesebb pénzért szolgáltasson. A privatizáció biztosan nem megoldás erre.

Az előző ciklusban az MVK Rt-t akarták a vállalkozók privatizálni, mégis sikerült a városnak saját erőből megvalósítani ugyanazokat a terveket.

Az RWE esetében sem szakmai befektető bevonásáról van szó, hiszen a cég egy osztrák illetőségű, önkormányzati tulajdonú társaság.

Ludnik Ferenc: A Kereszténydemokrata frakció álláspontja, hogy az előterjesztés nem tárgyilagos. A fürdő-és ivóvíz-szolgáltatás kapcsolatát nem kizárólag a víz jelenti. A Barlangfürdő gyógyszolgáltató funkcióját emeli ki példaként. A MIVÍZ a befizetési kötelezettségének minden évben eleget tett. Mihez képest alacsony a jövedelmezősége a cégnek? Mihez viszonyítva tetemes a kintlévőség? Valóban túlméretezett az elosztó rendszer. Nem a szennyvíztelep kihasználását, kapacitást kell növelni, hanem a szennyvíztisztítás fokát kell javítani. A pénzügyi forrás megteremtése véleménye szerint önkormányzati feladat, hiszen sokkal nagyobb esélye van az Eu-s pályázatokon a sikeres szereplésre az önkormányzatnak. A külső befektető mögött bank áll, célja a profit-termelés. Az RWE díjemelési szándékait említi példaként. Az állam sem sürgeti a vízmű privatizációját. Hogyan illeszkedik a privatizáció a Vizek Völgye Projekthez? Javasolja, hogy valamennyi frakció ismerje meg az átvilágítás részletes anyagát.

T. Asztalos Ildikó: A vízmű természetes monopóliumként működve a piacon nem tudja a kellő hatást kiváltani. Kínálati oldalon tehát csak egy szereplő van, a fogyasztók oldala, mint kereslet sokszereplős. A birtokolt vízbázis természeti kincs. A működés optimalizálását a piac nem tudja garantálni, hiszen valójában nincs piac, ami szabályozna. A cég szétválasztása lehet jó és rossz is, de a következményeket át kell mindenképpen látni kell. Az előterjesztés azonban erről nem szól. A fürdő- és vízszolgáltató funkciók elkülönítése a költségek átláthatóságát eredményezheti, de a díjemelés sem kizárt. Jó volna tudni a vízmű-privatizációk történetét, hozamát, amelyeket az országban megvalósították.

Az állítólagos cégátalakítások terveit a mostani javaslat mennyiben érinti? A holding, illetve vagyonkezelő szervezet létrejöttét támogatja. Állítólag egy hónap múlva a Budapesti Közgazdaságtudományi Egyetem adott formációja alternatív elképzelést készít ezzel kapcsolatban.

Csordás Mihály: Véleménye szerint a város fejlődési pályára állításának részét képezi az előterjesztés. Mostanra került olyan helyzetbe a jól vezetett cég, hogy saját erőből nem tudja a szükséges beruházásokat finanszírozni. A problémák egyébként nem újak. A vízi-közmű hálózat elöregedett, 700 millió Ft/év hiányzik a visszapótlásból. A szennyvíziszap nem injektálható a talajba az Eu-s előírások szerint. A vagyongazdálkodó és üzemeltető társaság létrehozása jó megoldásnak látszik. A tőkebevonással keletkező pénzeszközök felhasználását az előterjesztés tartalmazza. Mivel a cég tulajdoni-rész értékesítéséből származik a pénzeszköz, az önkormányzat tulajdonát képezi. Az önkormányzat a vagyongazdálkodónak részben visszajuttatja, aki a közműhálózat fejlesztésére fordítja a forrást. A fürdők a vagyongazdálkodó részeként, önálló divízióként működnek majd. Csak és kizárólag beruházásra lehet tehát fordítani a pénzt. A MVK Rt-vel közszolgáltatási szerződést kötöttek, ami Eu-s elvárás volt. Ha ez nem történt volna meg, akkor a szolgáltatás biztosítását közbeszerzés keretében meg kellett volna pályáztatni. A végső cél a vagyongazdálkodó önálló holdinggá szervezése. A menedzsmentköltségek tehát csökkennek, hiszen nincs vezetése a divízióknak külön-külön.

Orosz Lajos alpolgármester: Véleménye szerint butaság a befektetővel riogatni a fogyasztókat. Ha a szolgáltató vég vezetője a fejlesztés költségét nem tudja a fogyasztókon behajtani, hitelt vesz fel.

Halmi István: Kifogásolja, hogy az aktualizált tanulmányt nem ismerhette meg, hiszen az előterjesztés csak kiragadott mondatokat tartalmaz. Előre eldöntött szándék alátámasztásáról van szó. Az eredeti, 2001-ben készült tanulmányt ismeri, de az nem volt ennyire eltökélt, egyértelmű, pedig ugyanez a cég készítette. Akkor még nem vetették el az önkormányzati tulajdonú továbbműködését a cégnek. A társaság jó kondíciókkal, eredményesen és zavartalanul működik. Ezt támasztja alá, hogy igen nagy az érdeklődés. Akkor az önkormányzat miért nem látja? A MIVÍZ Rt. ma is az önkormányzat befizetője.

Azt állítani, – olyan konstrukcióban, amelyben a befektető fizet a korszerűsítésért, üzemeltetésért – hogy, nem lesz díjemelés, naivság és a lakosság félrevezetése.

--- az ülést Szűcs Erika alpolgármester asszony vezeti. ---

Üszögh Lajos: A MIVÍZ Rt. régi cége a városnak. 5 éven keresztül igazgatósági tagként tevékenykedett. 1995-ben a cég rosszabb állapotban volt, mint most. Ezt követően számos fejlesztést valósított meg. Javasolja, hogy vizsgálják meg a közelmúltban miért döntöttek többen is úgy, hogy a mostani előterjesztésben vázolt megoldást felmondják, szakmai, anyagi okok miatt.

Szirmán annak idején már volt szó bio-erőmű létesítéséről a szennyvíziszap hatékony felhasználása érdekében. Akkor az MSZP nem támogatta ezt a tervet, nem érti, miért tenné most.

Az anyag tőkebevonásról beszél, de konkrétumokról nem szól. Mit jelent az, hogy a MIVÍZ Rt. nem képes ilyen nagyságrendű forrás előteremtésére. Honnan lehet tudni, mennyire lenne szükség?

A tőkebevonás eredménye mellett a város hogyan fogja érdekeit érvényesíteni? 530 ember dolgozik jelenleg a vízműnél. Őket megkérdezte valaki, mit szólnak az elképzelésekhez?

A meghatározott egy hónapot kevésnek tartja a szakmai munka elkészítéséhez. Jó volna tudni, mi folyik a háttérben.

Tavaszi Zsolt: Jelenleg olyan kérdésben foglalnak állást, amely minden miskolcit érint. 2004. július 1-jén készült el az a szakértői anyag, amelyre a mai előterjesztés hivatkozik. Ebből az derül ki, hogy a MIVÍZ Rt-nél komoly gondok vannak. Egyetlen megoldás pedig a külső szakmai befektető keresése, tőkebevonás. Az azóta eltelt időben szó sem volt a nehézségekről, pedig tárgyaltak a cégről a díjemelés kapcsán is. Jól gazdálkodó cégnek tartja a MIVÍZ Rt-t a vizes szakma. A hivatkozott szakmai anyagot nem látta senki, azt az információt kapta, hogy nyilatkozat aláírása ellenében betekinthesse a dokumentációba a cégnél. Egy 20 oldalas prezentációt kapott kézhez, ami semmi a 300 oldalas szakmai anyaghoz képest, amibe csak betekinthesse, de nem kaphatott róla másolatot. Más lehetőséget a fejlesztések megvalósítására nem is vázolnak a készítők, csak a külső tőkebevonást. Világos, hogy a befektető fejlesztéseit kompenzálni kell, ami a díjakban fog megjelenni, vagyis az áremelés borítható.

Hegedűs Andrea: Négy évvel ezelőtt volt a bio-erőmű vita, amire Üszögh Lajos képviselőtársa utalt. Annak idején a lakosság tiltakozott a szennyvíziszap felhasználásra létesítendő gyár ellen. Akkor sem támogatta és most sem tudná támogatni az elképzelést.

Juga György: Az látszik, hogy a kérdés már eldőlt, hiába tesznek fel kérdéseket. Kifogásolja, hogy az általuk delegált igazgatóság döntött úgy, hogy nem kaphatnak az említett szakmai anyagból. Gyanítja, hogy csak az ellenzék zárt ki ebből a körből. T. Asztalos Ildikó vetette fel, hogy jó volna tudni, mik a privatizációs tapasztalatok. 2001-ben készült tanulmány más városok vízmű privatizációs megoldásairól. Az anyag egyértelműen elutasítja a működtető- és közmű vagyon különválasztására épülő modellt.

A jelenlegi kapkodást a bevételkeresés és a választások közeledtének összefüggése magyarázza.

Jó lett volna, ha részletesebb tájékoztatást adtak volna a holding kivitelezésének lehetőségéről.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját. 1997-ben már javasolta a vagyongazdálkodó holding előkészítését, amit pont Juga György akadályozott meg. A lényeg, hogy nem akarnak vízdíjat emelni. Fő céljuk a regionális szintű terjeszkedés. A MIVÍZ Rt. állapota már 2001-ben sem volt kecsegtető. A hálózati veszteség jelenleg 40%. A szennyvízelvezetés is minőségi fejlesztésre szorul. A szolgáltatás javítása a legfontosabb. Nem kötelező az első fordulóban partnert választani, alaposan meg kell vizsgálni majd az ajánlatokat. A napirendet nem a közjogi Közgyűlés, hanem a társaság közgyűlése tárgyalta. A Gt. értelmében ezen részt vett a társaság igazgatóságának elnöke, felügyelő bizottságának elnöke és vezérigazgatója. A határozatokat is úgy hozzák, hogy a gazdasági társaság első közgyűlésén

vannak túl. Az előterjesztést egyébként megtárgyalta az igazgatóság és a felügyelő bizottság is és támogatták az elfogadását.

Juga György: Nem démoni erejével akadályozta meg 1997-ben az önkormányzati cégek holdinggá szervezését. Akkor három Fidesz-es ült a koalícióban, egyedül nem lett volna képes döntéseket véghez vinni. Érdekes, hogy alpolgármester asszony úgy emlékszik, hogy az ő ötlete volt a holding.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Szó szerinti jegyzőkönyvet kért 1998-ban és pont arra hivatkozott, hogy Debrecenben már létrehozták a holdingot.

10. napirend tárgya: **Javaslat a REVITAE Hungary INTERREG IIIC Hu 2003/004-347-0502/C07 Phare projekt feladatainak ellátásáról szóló megállapodás módosításának elfogadására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A projekt vezető partnere, az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökség Kht. a megállapodás aláírása előtt módosítási kérelemmel állt elő, ami a Közgyűlés által már jóváhagyott változathoz képest a szerződést érdemben nem befolyásolja. Kéri a bizottsági állásponatok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

11. sz. napirend tárgya: **Javaslat a módosított szász-magyar együttműködési keret-megállapodás elfogadására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A 2005. március 3-ai Közgyűlésen elfogadott együttműködési megállapodás a szász partnerek kérésére módosításra került. A leszervezett brüsszeli aláírás miatt már nem volt lehetőség a módosított megállapodás közgyűlési jóváhagyására. A jelen előterjesztés tehát a már aláírt megállapodás utólagos jóváhagyását szolgálja. Kéri a bizottsági véleményeket.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

12. napirend tárgya: **Javaslat a középfokú oktatási intézmények képzési jellegének és alapító okiratának módosítására**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Fedor Vilmos alpolgármester: 2004-ben hat évre szóló intézkedési tervet fogadott el a testület. A középiskolák kezdeményezték a képzési jelleg változtatását. A Gazdasági Bizottság módosítója nem szavaztatható, az Oktatási Bizottság módosítóját előterjesztőiként elfogadja.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Oktatási Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** módosítójával együtt egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

13. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc város rövid- és középtávú kulturális feladattervére**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Fedor Vilmos alpolgármester: A testület 2004-ben fogadta el a kulturális koncepciót. Először készült olyan anyag, amely európai értelemben kezeli a kultúra fogalmát. A feladatterv a rendezvényeket újrapozicionálja a támogatási rendszerrel együtt. A civil kapcsolatok erősítését fontosnak tartja. Megoldásra szorul a művészek lakhatásának biztosítása. Az intézményekben információs bázis kialakítását tervezik. Olyan felületeket kell biztosítani, ahol kulturáltan helyezhetnek ki plakátokat. Ajándéktárgyak készítésére pályázatot írnak ki, A Kulturális Bizottság módosítóját, valamint az Idegenforgalmi Bizottság módosítójának 1. és 3. pontját elfogadja előterjesztőiként.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Kulturális és Sport Bizottság** módosítójával együtt egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** 3 igen, 1 nem és 2 tartózkodó szavazattal nem támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Lenártek András: A város által szervezett programokat az Összefogás Fidesz-MDF frakció javasolja, egyeztessék a megyével, a vállalkozókkal, civilekkel, klubokkal, az érdekképviseltek vezetésével annak érdekében, hogy ne legyenek egy időben párhuzamosan futó rendezvények. A városnéző kisvonal példáját említi. A MÁV Fúvószenekar helyzete évek óta megoldatlan. Nem szerepel az előterjesztésben az Avas kulturális életét fellendíteni szándékozó kísérleti tanulmány. Mi lett vele?

2006-tól lesz a városnak multikulturális központja. A működésre az állam többlettámogatást nem ad, így a kulturális intézmények egyenként kevesebből gazdálkodhatnak.

Kádas Mihály: Miskolc imagének építését nagymértékben szolgálja a kultúra, oktatás, sport, idegenforgalom komplex szemlélete. A történelmi Avas leírása helytelenül szerepel az anyagban. Kéri a hiba korrigálását.

Üszögh Lajos: Szükség van kulturális intézményekre, művelődési házakra, hiszen a társadalomformálás részesei ezek a létesítmények. A bevételeik túlnyomó részét pályázati pénzek teszik ki.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A vitát lezárja. Megadja a szót az előterjesztőnek, reagáljon a vitában elhangzottakra.

Fedor Vilmos alpolgármester: A Miskolci Egyetem készíti a város stratégiai tervét, ami a tudomány és kultúra kapcsolatát jelenti. A Gárdonyi Művelődési Ház sorsáról gondolkodnak, a funkciót kellene elsősorban biztosítani. A multikulturális központ új létesítmény. A kultúra finanszírozása nem olyan, mint 10 évvel ezelőtt. Az alapellátási kötelezettségen túl a magánszféra bevonása elengedhetetlen. A rendezvények koordinálását hónapokkal ezelőtt megvalósították, a rendszer negyedéves lebontásban működik. A magáncélú kezdeményezésekre azonban nincsen ráhatásuk.

14. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc belvárosában mélyparkolók céljára kijelölt területekre befektetői ajánlatok kérésére a pályázati lehetőségek jobb kihasználása érdekében**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Szándékaik szerint a befektetői ajánlatok bekérése elősegíti majd az önkormányzat hosszú távú céljainak elérését azáltal, hogy a rövid beadási határidővel meghirdetett támogatási pályázatok esetén is tudnak pályázni az EU-s pénzügyi alapokra. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** 7 igen, 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** 4 igen, 1 nem és 1 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság** 3 igen, 1 nem és 2 tartózkodó szavazattal nem támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Lenártek András: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy az Összefogás-Fidesz-MDF frakció módosító javaslatot nyújtott be. Véleménye szerint a Közgyűlés nem döntött egyértelműen a parkolók helyének kijelöléséről. 14 parkoló lehet, hogy a belváros parkolási gondjait megoldja, de a közlekedést nem. Inkább a belvároson kívüli elhelyezés a támogatandó és ez illeszkedik a koncepcióhoz is. A befektetőknek úgy kell ajánlatot tenniük, hogy közben vizsgálják a város építési szabályzatához viszonyulást is. Fordítva kellett volna, először a feltételeket megszabni, utána kérni be az ajánlatokat. Megjegyzi ROP pályázatot is nyújtottak be.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirend vitáját. Véleménye szerint a város 12 évig aludt és csak most kezdenek igazán a városfejlesztési stratégiával foglalkozni. Az építészek által megálmodott város nem megvalósítható. A gazdasági élet szereplőivel folyamatos párbeszédet kell folytatni. A mélyparkoló nem pusztán parkolási lehetőség biztosítása, ha továbbgondolják a környező ingatlanok fejlesztését is magába foglalja. Jelenleg nem kötelezettségvállalásról van szó, sokkal inkább a városfejlesztéshez keresnek partnereket.

15. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Futó u. 40797/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Az ingatlan értékesítése a Klub Petrol üzemanyagtöltő állomás tulajdonosa részére történik. A terület értékesítésével a benzinkút és a hozzátartozó alépítmények egy tulajdonba kerülnek a földterülettel, ami lehetővé teszi, hogy a tulajdonos szabadon fejleszthesse a töltőállomást (autómosó, kiszolgáló létesítmények stb.) Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

16. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Kassák Lajos út mentén elhelyezkedő 49004/2 hrsz-ú ingatlan felosztásából kialakított építési telkek értékesítésére, valamint a közmű nélküli telkek előközművesítésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A területek értékesítésével Szirmán új építési lehetőség nyílik a fiatalok letelepedéséhez ill. építészeti szempontból is rendezettebb környezet alakulhat ki. A befolyt bevételből pedig újabb telkekhez építheti meg az önkormányzat a szükséges közmű és útkapcsolatot. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Hegedűs Andrea: Elmondja, hogy egyre népszerűbb a kertek zöld növényvel történő gazdagítása. A kertvárosban élőknek ez a lehetőség adott. Miskolcon igen nagy probléma az építési telkek hiánya. Ezen a helyzeten segít a mostani előterjesztés. A fiatalok letelepedését is támogatja ez a megoldás.

Üszögh Lajos: Véleménye szerint a telkek a város részére 100 millió Ft-os bevételt hoznak. Elvárható lenne, hogy a telekeladásból származó bevételt Szirmára fordítsák.

--- Az ülést Polgármester úr vezeti. ---

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Elmondja, hogy a várost komplexen kell kezelni.

17. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Móra F. u. 31.668/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az előző előterjesztéshez hasonló indokok alapján tettek javaslatot a Majláton lévő Móra Ferenc úti ingatlan értékesítésére. Kéri a bizottsági állásponatok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

18. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc-Mályi belterület határánál elhelyezkedő 65.149 hrsz-on nyilvántartott ingatlanak a Miskolci Állatsegítő Alapítvány részére történő hasznosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A Miskolci Állatsegítő Alapítvány telephelyének végleges kialakításához kívánnak segítséget nyújtani azzal, hogy a külterületi ingatlan tulajdonjogát – melyre jelenleg földhaszonbérleti szerződéssel rendelkeznek – jelképes összegért megkapja az Alapítvány.
Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

19. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Park u. 8. sz. alatti földszinti 202 m² alapterületű helyiségcsoportnak a Mozgássérültek és Barátaik Egyesületétől való visszavonására és a Justitita Fuji-Yama Sportegyesület részére történő bérbeadására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

T. Asztalos Ildikó: A helyiségcsoport a Petneházi bérházak között, a volt Vörösrák étterem szomszédságában található. Módosító indítványában javasolta a fiókkönyvtár részére történő átadását az épületnek azzal egyidejűleg, hogy a lakás, amiben jelenleg működik a könyvtár visszakerül a város tulajdonába.

Fodor Zoltán: Tájékoztatja a testületet, hogy módosító indítványt nyújtott be, amelyet visszavon. Amikor a sportegyesületet korábban kitették az Avasról, megígérték nekik ezt az épületet. Miért nem jó a könyvtárnak a volt Vörösrák étterem épülete?

Szilágyi Gizella: Az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és támogatta az elfogadását.

Szűcs Etika alpolgármester asszony: A Mozgássérültek és Barátaik Egyesületének helyiségigényét is kielégítik, azáltal, hogy bázist hoznak létre. A könyvtár elhelyezésének problémája ha hamarabb jelentkezik, nem ütközne most két ilyen lényeges érdek.

Polgármester: A vitát lezárja. Felkéri az illetékes osztályokat, vizsgálják ki az elhangzott problémát.

20. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Zsarnai piac területének értékesítésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Miskolc 1995-től folyamatosan értékesítette használható ingatlanjait. Jelenleg rendelkezésre áll 70 ha a Csemetékertben, 62 ha a Cora mellett, 10 ha a Zsarnai piac területén. Más városok vásároltak a nyomott ingatlanpiacon akkor, amikor Miskolc eladott. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** 8 igen, 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** 4 igen, 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Juga György: Azt hallják mindig, hogy sok az érdeklődő, a végén mégsem Miskolcon telepednek meg. Azzal egyetért, hogy a zsarnai piac potenciális iparterületként szóba jöhet. Azonban jobb lett volna előbb az új területet kijelölni a piac részére és csak utána értékesítésről beszélni. A területhasznosítás liciten történő értékesítése nem a szokványos befektető letelepítési módszer. Valójában nem indokolt a versenyeztetés, nem érti a szándékot.

Ludnik Ferenc: A zsarnai piac alkalmas lehet a vállalkozói tőke működtetésére. 2004-ben a Cora mellett több ha területet vásároltak, hasonlóan a 26-os út melletti megoldáshoz. Az MSZP azt kifogásolta annak idején, nincs ipari park, pedig most már két terület is van. Ha most el akarnak adni, akkor mire volt jó a területegyesítés. A visszavásárlás lehetőségének kikötése nem garantálja a beruházás megvalósítását. Összességében a Kereszténydemokrata frakció az előterjesztés elfogadását nem támogatja.

Polgármester: A jogi Bizottság véleményének ismertetésére felkéri Dr. Bistei Attila Dr. elnök urat.

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság Dr. Bistei Attila DR.:** A bizottság ügyrendi javaslata, tárgyalja a testület az előterjesztést két fordulóban. Indoklásában elmondja, hogy az előterjesztés, illetve a határozati javaslat is számos pontatlanságot tartalmaz.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az elhangzott ügyrendi javaslatot.

A Közgyűlés 26 igen, 1 nem és 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 18 fő) az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Juga György: Ügyrendi javaslata, fejezzék be az első forduló tárgyalását.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Miskolc ma már nincs abban a helyzetben, hogy árkedvezményrel vonzza a befektetőket. A zsarnai piac kedvező helyen található és infrastrukturálisan is jól ellátott. Megadja a szót a MIK Rt. igazgatójának, reagáljon az elhangzottakra.

Dr. Halmi Gyula: Miskolc jelenleg ezzel az egy, befektető befogadására alkalmas területtel rendelkezik. Az ipari parkok esetében is szokás a versenyeztetés. A lobbytevékenységen túl a piacon is meg kell tudni jelenni.

21. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc várost elkerülő 304. sz. út miatt önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

22. napirend tárgya: **Javaslat a 2006. évre szóló címzett támogatással megvalósuló Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és Egyetemi Oktató Kórház Szülészeti és Nőgyógyászati Osztály, Őszi Napsugár Otthon rekonstrukció szakmai programjára**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Szóbeli előterjesztői módosítót fogalmaz meg. Az 1. sz. mellékletben az Őszi Napsugár Otthon 1 milliárd 250 millió Ft-tal szerepel. A szakmai programot javasolja 1 milliárd 190 millió Ft költségkerettel jóváhagyni, úgy hogy ebből támogatás 1 milliárd 71 millió Ft, önrész 119 millió Ft, az ütemezés csak 2006-ban érinti, akkor 340 millió Ft az összes, támogatás: 306 millió Ft és saját forrás: 34 millió Ft. A további összegek változatlanok. Idén a címzett támogatások odaítélésében új rendszert alkalmaznak. A megyéknek egymással is harcot kell vívniuk.

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Lenártek András: A témát már a Parlamentben is javasolta több ízben módosító indítvány formájában, de támogatást nem nyert. Bízunk abban, hogy a jövőben közös sikereket könyvelhetnek el.

Dr. Hardonyi András: Az érintett osztály vezetője, melynek címzett támogatásáról tárgyalnak. Országos szinten az első 12 helyezett között szerepel. Az elmúlt években többfajta támogatásban is részesítette az önkormányzat az osztályt, de a teljes rekonstrukció elmaradt. A régi épület 100 éves.

Várhatóan a megyével vére menő harcot vívnak majd, de megéri, hiszen a szülészeti osztály megérdemli a méltó körülményeket, a higiénéért, a rendet. Az utolsó ilyen élmény az áramellátás hirtelen megszűnése volt amiatt, hogy a vezetékes-szekrényből szennyvíz folyt. Ez tűrhetetlen.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót az előterjesztőnek, reagáljon a vitában elhangzottakra.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A hibát azóta elhárították, újra rend és tisztaság jellemzi az osztályt.

23. napirend tárgya: **„Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat Alapító Okiratának módosítása**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

24. napirend tárgya: **Sziget Gondozóház Alapítvány bérleti szerződése**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Az alapítvány ajánlata rendkívül kedvező, a pszichiátriai szenvedélybetegek részére szolgáltatást nyújt, amire egyébként az önkormányzatot a szociális törvény kötelezi is.

--- Az ülést Orosz Lajos alpolgármester vezeti. ---

Orosz Lajos alpolgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Hártó György: Tavaly decemberben hosszasan beszéltek egy bizonyos miskolci modellről. A szociális és az egészségügyi ágazat összefonódásáról van szó. Gondozásról, és nem arról, hogy heveny státuszban lévő betegek mászkálnának a kórházban. 5 éve nem tudnak a 4. emelettel mit kezdeni.

Szilágyi Gizella: Az Ifjúsági, időügyi és Családpolitikai Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és támogatta az elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

25. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Városi Közlekedési Rt. Közszolgáltatási Szerződésének módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Orosz Lajos alpolgármester: Az előző Közgyűlésen döntött a testület arról, hogy az autóbusz megállóhelyek, autóbuszvárók, pavilonok üzemeltetési, karbantartási feladatait az MVK Rt. fogja a jövőben ellátni. Ez indokolja a közszolgáltatási szerződés módosítását.
Kéri a bizottsági állásponatok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság** 3 igen, 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal nem támogatta az előterjesztés elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Üszögh Lajos: Kérdése, hogy a többi olyan céggel is kötöttek ilyen szerződést, amelyik szolgáltatást nyújt.

Orosz Lajos alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

26. napirend tárgya: **Közbeszerzési terv, előzetes összesített tájékoztató**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Orosz Lajos alpolgármester: Jelen előterjesztés a 2005. évre tervezett közbeszerzések ütemezésére tesz javaslatot, az elfogadott költségvetési rendelet alapján. A Közbeszerzési Szabályzat szerint erről minden év április 15-ig kell a testületnek dönteni.
Kéri a bizottsági állásponatok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Közbeszerzési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
Csordás Mihály: A bizottság az előterjesztő irányában észrevétellel élt, amelyet az előterjesztő akceptált.
- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** 3 igen, 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal nem támogatta az előterjesztés elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Juga György: A Közbeszerzési Bizottság tagjaként tájékoztatja a testületet, hogy igen nagy káosz uralkodik a bizottsági munkában. Pártsemleges véleményről van szó. Rendszerint azt állapítják meg, hogy a munkafeltételeik nem adóttak, és leveleket kell írniuk Jegyző úrnak, illetékes osztályvezetőknek. A háttéranyagok, képviselő hiánya, későn összehívott ülések, aláíratlan anyagok jellemzik az üléseket. Súlyos százmillióktól eshetnek el egy rossz közbeszerzési eljárással. Kéri a városvezetést, fordítson több figyelmet erre a területre.

Csordás Mihály: Valóban vannak problémák, amelyeket jeleztek jegyző úr felé. A jelenlegi struktúra nem alkalmas a közbeszerzés hatékony előkészítésére. Jó volna közbeszerzési csoportot létrehozni a hivatali szervezeten belül. A bizottság tagjait anyagi felelősség is terheli.

Orosz Lajos alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Jegyző úrnak.

Dr. Mészáros Miklós: A jobbító szándékkal egyetért és támogatja. Az előkészítés és végrehajtás szoros kapcsolata elengedhetetlen. Javasolja egyeztetések lefolytatását.

27. napirend tárgya: **Javaslat a Bükki Településszövetséghez történő csatlakozásra**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Orosz Lajos alpolgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Zámbó Tiborné: Tájékoztatja a testületet, hogy az Idegenforgalmi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja az elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

28. napirend tárgya: **Javaslat az Avasi Ügyfélszolgálati Iroda elhelyezéséhez helyiség kijelölésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Orosz Lajos alpolgármester: Az eddig létrehozott ügyfélszolgálati irodák kedvező tapasztalata alapján a város nagyságú Avasi lakótelep III. ütemének elején – a Klapka Gy. u. 15-17. sz. alatt – önkormányzati tulajdonú helyiségben is szeretnének ügyfélszolgálati irodát nyitni. Erre – a szükséges átalakítási munkákat elvégezve – május elején kerülhet sor, reméli, a lakosság nagy megelégedésére.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását

Orosz Lajos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Bistei Attila DR.: Pozitívan értékeli, hogy 10 éves küzdelmes munka eredménye az avasi ügyfélszolgálati iroda. Az avasi polgárok törődnek saját ügyeik intézésével.

Fodor Zoltán: Köszönetet mond Jegyző úrnak a közreműködő segítségéért.

Zámbó Tiborné: Kérdése, Komlóstetőn, illetve a Vasgyárban tervezik-e hasonló ügyfélszolgálati iroda létrehozását.

Orosz Lajos alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Jegyző úrnak, reagáljon vitában elhangzottakra.

Dr. Mészáros Miklós: Alapvetően településrészi önkormányzatok mentén szervezik a kihelyezett ügyfélszolgálati irodákat, de az Avas például kivételt képez.

29. napirend tárgya: **Intézkedési terv a játszóparkok kialakításáról és racionalizálásáról**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Orosz Lajos alpolgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Zámbó Tiborné: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a napirendet az Idegenforgalmi Bizottság is megtárgyalta és támogatja az előterjesztés elfogadását, hiszen a városnak szüksége van színvonalas játszóparkokra.

Tavaszi Zsolt: Úgy érzi, hogy az elmúlt két év elvesztegetett idő volt, a fejlesztéseket hamarabb is el lehetett volna kezdeni. Pozitívan értékeli a korrekt, pontos felmérést. 492 db játszótérrel rendelkezik Miskolc. A következő négy év ütemezése 47 játszótérre tér ki, ami minőségi javulást eredményez várhatóan. Debrecenben 130 körüli ez a szám. Az intézmények kezelésében 971 db játszóeszköz található. Nem tartja jónak a terhek áthárítását, legalább szakmai segítséget nyújtania kellene az önkormányzatnak. A régi típusú eszközöket el kell bontani. A felülvizsgálati feladatok finanszírozása nem világos. 22,5 millió Ft-os hiány mutatkozik, ha a mostani anyagot a költségvetéssel összevetik.

Kérdése, mi alapján készítették el az ütemezést. A területi lefedettség követhető, de az előrehaladás léptéke nem. A népkerti játszótér például 2008-ra tervezték be.

Kádas Mihály: Kérdése, milyen elvek mentén alakították ki az ütemezést. A tapolcai játszótér miért 2007-re tervezték be?

Tokár Balázs: Szabó Tamás és az ő körzetében készül el a két új Eu-s játszópark. Az óvodák játszóeszközeinek állapotával valóban foglalkozni kell. A játszóterek őrzését minél hatékonyabban meg kell valósítani.

Orosz Lajos alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Az ütemezést a szakma, az illetékes osztály készítette. Az egyéni képviselők javaslatait is figyelembe vették. Nem lehet egy év alatt az összes játszótér megújítani.

30. napirend tárgya: **Javaslat a települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtandó pályázatok önrészének biztosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Orosz Lajos alpolgármester: Az önkormányzat az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt pályázaton részt kíván venni. A pályázat olyan belterületi közutak szilárd burkolat-felújításának a támogatására vonatkozik, ahol a vízelvezetés megoldott ill. az önkormányzat saját forrásból azt megoldja. Az elkészített hat pályázat többletforrást nem igényel. A napirendhez előterjesztői módosító indítvány került benyújtásra. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Kádas Mihály: Nem érti, miért pont ezek az utak kerültek be a projektbe. Tapolca leválásának példáját említi. Polgármester úr levelében 100 millió Ft-ot ígért akkor a tapolcai utak felújítására. A költségvetés tárgyalásakor módosítót nyújtott be e témában, de nem támogatták. 31 millió Ft lett végül a 100 millióból.

Orosz Lajos alpolgármester: A 100 millió Ft-os ígéret nem ezzel a pályázati anyaggal teljesül. Lezárja a napirendi pont vitáját.

31. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc-Bükkszentlászló városrészben történő földgázvezeték kiépítésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Orosz Lajos alpolgármester: Az előterjesztés Bükkszentlászló földgázhálózatba történő bekapcsolásának konstrukciójára tesz javaslatot. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Orosz Lajos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Bartha György: A határozati javaslatához módosító indítványt nyújtott be, melyet a Pénzügyi Osztállyal le is egyeztetett.

--- Az ülést Polgármester úr vezeti. ---

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

32. napirend tárgya: **Tájékoztató Miskolc Megyei Jogú Város járóbeteg-szakellátásáról**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Az elmúlt évtizedben a kórházakra rengeteget, a járóbeteg szakellátásra pedig nagyon keveset költöttek. A következő évek szakmai programjai az arányosság helyreállítását célozzák.

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Hártó György: A mostani előterjesztés régi hiányt pótol, hiszen komplex anyag eddig még nem készült. A 4. oldalán található adatok a kódolási fegyelmet, a ponttermelést tartalmazza. A járóbeteg szakellátó helyen dolgozók a kormány meghirdetett programja értelmében kölcsönt vehetnek igénybe és privatizálhatják a szakrendeléseket. Ezzel azonban senki nem élt eddig. A kórház szerves egységéből nem jó kiemelni egyetlen részt sem.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

33. napirend tárgya: **Tájékoztató 2004. évben az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról, ezek értékelése, eredmények, tapasztalatok**

Előterjesztő: Dr. Mészáros Miklós jegyző

Polgármester: Megadja a szót Jegyző úrnak.

Dr. Mészáros Miklós: A ROP keretei között átcsoportosítást kért a Regionális Fejlesztési Ügynökség az irányító hatóságtól, mely két pályázatot is érint. Ugyanakkor a biztonság kedvéért a József Attila Általános Iskola rekonstrukciós pályázatát a területi regionális fejlesztési célelőirányzat terhére is benyújtották. Ha a ROP keretében nyernek, ez utóbbit visszavonják.

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési- és üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Zámbó Tiborné:** Kérdése, van-e lehetőség a pályázati csoport létszámának növelésére.
- **Oktatási Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Közbeszerzési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Mészáros Miklós: Fontos a foglalkoztatás, de az egyensúlyt meg kell tartani. Egyelőre nincs lehetőség létszámnövelésre.

36. napirend tárgya: **Zenepalota épületének PPP konstrukcióban történő felújítása**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A Miskolci Egyetem a miskolci Zenepalota új épületszárnyának megépítése, és a régi épület rekonstrukciója és akadálymentesítése tárgyban kereste meg az önkormányzatot. A fejlesztés finanszírozása PPP konstrukcióban történik. A beruházás befejezését követően az épület üzemeltetési feladatait a beruházó látja el, a tervek szerint 20 éven keresztül. Az üzemeltetési szolgáltatásért éves díjat fizet, melynek előzetesen becsült értéke 167.344.000,-Ft/év, melynek felét az Oktatási Minisztérium állja, másik felét a Miskolci Egyetem.

A befektetői tőke bevonásával megvalósuló szolgáltatás egyik feltétele, hogy az 1802 hrsz-ú Zenepalota épülete, valamint az 1803 hrsz-ú telekingatlanból 522 m² telekrész a Magyar Állam 1/1 arányú kizárólagos tulajdonába kerüljön úgy, hogy az Egyetem vagyonkezelésében álljon.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Oktatási Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési- és üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** 8 igen, 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** 3 igen, 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal nem támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Tompa Sándor: Kérdése, az Egyetemen található telken lévő hévíz kúttal mi lesz. Kinek a tulajdona ez? A kitermelhető vízmennyiséggel sem az előterjesztés, sem a szándéknyilatkozat nem foglalkozik.

Lenártek András: Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció az épület átadásával és felújításával egyetért. A PPP konstrukciót kifogásolja, véleménye szerint e megoldással jövőjüket élik fel.

Orosz Lajos alpolgármester: Szeretné, ha megújuló zenepalota és az uszoda is a távhőrendszert használná.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Dr. Szakály Dezsőnek, reagáljon az elhangzottakra.

Dr. Szakály Dezső: Jelenleg csak az induló állapotról tud beszámolni. A kút a Kincstár tulajdonában van, a vízkészlet viszont nem. Több vízkivételi ponttal rendelkezik a termálvízhálózat.

Polgármester: Megköszöni az Egyetem megértő közreműködését, bízik a projekt sikerében.

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a volt honvédségi ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő átadására vonatkozó igény bejelentésének módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Lenártek András: A téma első tárgyalásakor is jelezte aggályait. A határozati javaslat 4. pontja azt sejteti, hogy az állammal szemben lemondanak a környezetszennyezés okozta kártérítési igényről. Készült-e állapotfelmérés a volt laktanya épületéről és magáról a területről?

Polgármester: A napirend feletti vitát lezárja. Szerencsére nincs ilyen típusú terheltség.

2. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Szolártsik tér 2. sz. alatti 42615 hrsz-ú ingatlan megvásárlására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Borkúti László: 2000-től húzódik a gyógyszerár működtetésével kapcsolatos vita. Jelenleg hatályos bírósági ítélet értelmében a gyógyszerár bezárt.

Polgármester: A napirend feletti vitát lezárja.

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények magasabb vezetői álláshelyének betöltésére irányuló pályázati kiírás módosítására**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Polgármester: A pályázatot pontosítani kellett. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Diósgyőr FC Kft. üzletrészének megvásárlására**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Ludnik Ferenc: Ügyrendi javaslata tárgyalják zárt ülésen a napirendet.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az elhangzott ügyrendi javaslatot.

A Közgyűlés 28 igen, 3 nem, 5 tartózkodó szavazattal az ügyrendi javaslatot elfogadta.

5. sürgősségi napirend tárgya: **Az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által „a szociális szolgáltatások 2005. évi fejlesztése” címmel kiírt programra benyújtandó pályázat önrészének biztosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat pályázatok benyújtására a 2005. évi céljellegű decentralizált támogatás elnyeréséhez**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az előterjesztésben a feladatok megnevezésénél (a táblázatos részben) az elnyerhető támogatás és biztosítandó saját erő összege nem eFt-ban értendő, hanem Ft pontossággal kerültek megadásra.

A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat az Avasi Gimnázium bővítésére és rekonstrukciójára vonatkozó 2006. évi címzett támogatási pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Fodor Zoltán: Kéri, támogassák az előterjesztés elfogadását, hiszen az épületbővítés a közösségi ház funkciót is biztosítaná.

Halmi István: Kérdése, mit takar az "A" jelű változat a határozati javaslatban. Semmi utalást erre vonatkozóan nem tartalmaz az előterjesztés.

Dr. Varga Zoltán: Négy pályázati anyag érkezett, természetesen név nélkül. A közgyűlés elé az "A" és "B" változatot javasolták betervezni. Végül azt támogatták, amelyik a földszintre helyezi a színháztermet.

Polgármester: Az "A" változat megtekinthető az előtérben. A napirend feletti vitát lezárja.

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a GVOP-4.3.1.-2004-07-0003/4.0 számú pályázattal elnyert projekt („E-önkormányzat”) közbeszerzési eljárásának megindítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Juga György: Konkrét közbeszerzési eljárás megindításáról döntenek. A közbeszerzési felhívásban szereplő jogi tudásreprezentáció specifikációjának készítését nem igazán érti, mit jelent. Ki lehet így írni a kritériumokat? Nem szükséges részletesebb felhívást készíteni?

Csordás Mihály: A kiírást megelőzte egy pályázat, amely részletes tájékoztatót adott. A darabszámot azért nem jelölték meg, mert az nagymértékben a keretösszegtől és a minőségtől függ.

Polgármester: A napirend feletti vitát lezárja. Megadja a szót Jegyző úrnak.

Dr. Mészáros Miklós: Kétfordulós ajánlási rendszerről van szó. A három pályázó kiválasztását versenytárgyalás követi.

--- Az ülést Szűcs Erika alpolgármester asszony vezeti. ---

9. sürgősségi napirend tárgya: **Pályázat benyújtása települési hulladék közszolgáltatás-fejlesztés támogatásának elnyerésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Bartha György: Jelenleg 70 hulladékgyűjtő sziget üzemel a városban. További 25 sziget kihelyezésére nyertek forrást tavaly az RWE-vel közösen, idén 20 darabra pályáznak. Szakemberek szerint 115 sziget elégséges a városnak. A z eddigi tapasztalatok igen kedvezőek.

Orosz Lajos alpolgármester: A 20 hulladékgyűjtő szigetből 5-öt a belvárosban tervezik kihelyezni.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A napirend feletti vitát lezárja.

10. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a József Attila Általános Iskola épületének rekonstrukciójára vonatkozó pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Lenártek András: Az iskola felújítására egyszer már pályáztak, sajnos sikertelenül. A mostani pályázat nem tartalmazza a tornaterem rekonstrukciót. Kérdése, miért.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A napirend feletti vitát lezárja.

11. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Várhegy utcai Napköziotthonos Óvoda bővítésére vonatkozó pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

12. sürgősségi napirend tárgya: **Pályázati önrész biztosítása a Komlóstetői Kerékpáros Sport Klub részére a Factory Sportaréna felújítására és fejlesztésére**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Orosz Lajos alpolgármester: Többek szerint kuriózum a Factory Sportaréna. Bízik a pályázat sikerében.

Lenártek András: Az előző hozzászólására nem reagáltak. Nem érti, miért. Kérdése a sport klub mennyivel járul hozzá a pályázathoz. Annak idején 25 millió Ft-ba került a városnak a helyiség megvásárlása. Arról szó sem volt, hogy a felújítást is az önkormányzatnak és az államnak kell kiviteleznie. Más sportág is működik a városban, amit lehetne támogatni. A birkózócsarnok rekonstrukciója jobb ötlet lett volna.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A napirend feletti vitát megnyitja. Nem feltétlenül helyes Lenártek András megközelítése. A tornaterem létesítése jogos célkitűzés, de nem elsődleges.

Úgy emlékszik, hogy nem 25 millióért vették meg a jelentős ipartörténeti értékkel bíró épületet. A továbbélést biztosította az elfogadott konstrukció. A tudás és a kapcsolatrendszer szerepét nem szabadna lebecsülni.

13. sürgősségi napirend tárgya: **Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett decentralizált szakmai fejlesztési programokra benyújtott pályázatok támogatása**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Fedor Vilmos alpolgármester: A pályázat két részből áll. A szétosztható összeg 200 millió Ft három megye területére. Jó esély van 80-100 millió Ft elnyerésére.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri, tárgyalják meg a **közérdekű bejelentéseket, interpellációkat.** Hozzászólásra jelentkezett képviselőtársainak adja meg a szót.

Szebeni Péter: A Széchenyi utcára behajtó autók száma nem csökken az utóbbi időben. A bolttulajdonosok, áruszállítók nem tartják be a vonatkozó szabályokat. Folyamatosan jelzi a behajtó gépkocsik rendszámát a Közterület-

felügyeletnek, de nem sok eredménnyel. Tudomása szerint a díszburkolaton nem lehet parkolni.

Orosz Lajos alpolgármester: Jegyző úr bekérte már a behajtók listáját, hétfőn egyeztetést tartanak az ügyről. A belvárosban rendnek kell lenni.

Polgármester: A virágládákat ki kell helyezni a hivatal elé, legalább az áthaladást ezzel meg lehet akadályozni.

Horváth Ottóné: Köszönetet mond az ÉMÁSZ-nak, hogy választókerületében folyamatosan orvosolják a felvetett problémáit.

A közelmúltban itt járt közoktatási delegáció igen elismerő véleménnyel volt Miskolcra. Konzorciumi tagként szeretnék a jövőben a város látni.

Polgármester: A Pedagógiai Intézetnek és valamennyi részt vevő iskolának köszönetet mond.

Dr. Kovács László: Meghalt II. János Pál pápa. Kellemetlenül érintette, hogy az Északban a pápa halálának napján már reggel részletes beszámoló cikkek jelentek meg, úgy, hogy akkor még élt a Szentatya. Rossz volt olvasni, hogy elhunyt a pápa, mikor milliók még az életéért imádkoztak.

Felső-Hámorban tavaly is elmaradtak a kátyúzások, nem érti, miért. Felháborítónak tartja az út állapotát.

Polgármester: Feltételezi, hogy az újság szerkesztősége fontosnak tartja, hogy állást foglaljon a kritikus történekről. A kátyúzással kapcsolatban elhangzottakra reagálva elmondja, bejárást rendel el a területen.

Lenértek András: Az avasi sétánnyal kapcsolatos aktuális helyzetről fogalma sincs. Mi az utolsó döntés?

Polgármester: Nem építenek utat, ez az utolsó döntésük. Lépcső lesz, amin nem tud sem autó, sem busz járni.

Lenértek András: Ezt hallotta a városvezetés részéről több ízben, de úgy tudta, hogy az utolsó döntés pont ezzel ellentétes volt. Igaz-e a zöldek állítása, hogy nem rendelkeznek minden engedéllyel, például a fakivágások területén?

A strandok állapota igen rossz. Tapolcán rettenetes a termálfürdő környéke. A Búza téri új pavilonsor nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. Télen hideg, nyáron meleg és a víz sincs bevezetve. A tetők között átfolyik a csapadék.

Mi lesz a Rónai Művelődési Házzal? Mi lesz a civil egyesületekkel? Ezzel kapcsolatban interpellált is, amire válasz is érkezett a városvezetés részéről, amelyben megnyughatták, hogy a szervezetek maradnak. Ehhez képest most úgy néz ki, kilakoltatják a civileket.

Polgármester: A Rónai nem a város tulajdona, nem tudja ki írta a választ, hiszen a város nevében nem ígérgethetett volna. Írásban, 15 napon belül választ kap képviselő úr.

Befektetői ajánlatok érkeztek a Búza téri vásárcsarnok megújítására. Az érdeklődés nagy.

A régészeti feltárások a Balangfürdőnél jelentősek, hiszen csoda, hogy megtalálták a monostor romjait. Sajnos az ütemterv megvalósítása sárral, kosszal ját.

Nem tudja, kinek áll érdekében az avasi sétány ügyének botránnyossá tétele. Az, hogy egyáltalán ne nyúljanak a fákhhoz, nem teljesen jogos igény.

T. Asztalos Ildikó: Lomtalanítás lesz a városban. A képviselők műanyag borítású tájékoztató lapon értesülhetnek erről, ami darabonként 100 Ft-ba kerül. Ezt nagy luxusnak tartja, ráadásul ezekből szemét lesz és nem is lehet újrahasznosítani. Az RWE másra is költhetné ezt a pénzt. Felháborítónak tartja, sokkal inkább valósi kommunikációra kellene fordítani.

Április 22. a Föld Napja. Az élhető Föld programjával kapcsolatban több rendezvény is lesz. A Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság a rendezvénysorozatot a Környezetvédelmi Alapból is támogatta.

Polgármester: Felkéri Orosz Lajos alpolgármestert vizsgálta ki a műanyag borítású szórólapok ügyét.

Üveges Lajos: Kérdése, mi lesz a volt tüdőszűrő állomás épületével. Jelenleg siralmasan néz ki, az ablakokat betörték, a radiátorokat ellopták.

Polgármester: Idősek otthonát tervezik kialakítani az ingatlan területén. Ahhoz azonban, hogy ez megvalósuljon, a Szerkezeti Tervet kell módosítani. Képviselő úr 15 napon belül, írásban választ kap.

Cseh László: 2004. évben a költségvetésben 15 millió Ft-ot biztosítottak a Kalló utca szanálásra. A szerződéseket, megállapodásokat megkötötték a lakosokkal. Két család lakást kér pénz helyett. Kéri a MIK Rt. illetékeseit, minél előbb oldják meg ezt a problémát.

Polgármester: Cserelakást nem tudnak ígérni. A problémát kivizsgálhatja, 15 napon belül választ kap képviselő úr.

Orosz Lajos alpolgármester: Múlt héten fogadták a testnevelőket és megbeszéléseket tartottak a testnevelés közbeszéd tárgyává tételéről. 4 km-es laza kocogást terveznek a Csanyikban első lépésként, kéri vegyenek részt a rendezvényen.

Dr. Varga László: A Katowice utca kátyúzása nem kezdődött el. Kéri, a közeljövőben végezzék el a munkálatokat.

A Tetemvár lakosságának összetétele komoly szociológiai problémákat generál. Tavaly 650 m³ illegális szemetet szállítottak el a területről. Sokszor lángokban állnak a szemétkupacok. Komplex akcióterv kidolgozását tartja a problémák kezelésére a legjobb megoldásnak.

Polgármester: A Katowice utca kátyúinak helyzetét kivizsgálhatja. Az akcióterv kidolgozásának ötletét maximálisan támogatja.

Kádas Mihály: Tapolcán a szelektív hulladékgyűjtő sziget a parkolóban található. A lakossági fórumon szóvá tették, hogy sokszor nem viszik el a

konténereket, nem ürítik rendszeresen a kukákat. Egy tapolcai lakos azt a választ kapta a cégtől, hogy nincs pénz a szállításra.

Polgármester: Ez hazugság.

Kádas Mihály: Az idegenforgalmi szezon közeledtével jó lenne, ha tiszta lenne Tapolca. A főút és az erdősáv közötti réten a piknikezők rendszeresen otthagyják a szemetet.

Polgármester: Van rá pénz, csak trehány a szállító. Ha kiborul a kuka, jó volna a környékét is összetakarítani. Jó érzésű ember nem hagyja ott a szemetet. Sajnos szemléletváltás nélkül nem lehet rendet tenni.

Zámbó Tiborné: Önkormányzati és pályázati forrásból a Vargahegyen folytatódik a szennyvízberuházás. Sajnálatos módon a nagy teherautók a Martinász utat tönkreteszik. Kéri az illetékes osztály képviselőit, a helyreállításra is figyeljenek oda.

A Csermőkei úton a törmelék, a szemét halomban áll. Természetesen rendszámmal tudja bizonyítani, kik az illegális lerakók.

Polgármester: Egyetért az elhangzottakkal. Az ilyen magatartást tanúsító kivitelezőket ki kell zárni.

Dr. Hardonyi András: A Bartók közben kellemes változás tapasztalható. A lepusztult kolónia bontása megkezdődött. Köszönetet mond Dr. Halmai Gyulának a közreműködő segítségével.

Halmai István: Idén valódi tél volt, hideggel, hóval. A hóeltakarítással kapcsolatban sok észrevétel érkezett, ezek közül kiemeli, hogy a Városgazda Kht. a Szinva patakba szeretne volna a havat beönteni, de ehelyett a Mentőállomás és a Zrínyi Gimnázium között lehetett hatalmas hóhegyeket látni. Az elültetett fák is áldozatul estek.

Polgármester: Valamikor valóban a Szinvába borogatták a havat a Tiszai pályaudvar előtt.

Üszögh Lajos: A kátyúzás megkezdését helyesnek tartja. Nem tartja jónak, hogy a kivágott árkokat egyszerűen minden jelzés nélkül otthagyják. Igen veszélyes közlekedési szituációk keletkeznek ezáltal.

Polgármester: Nem egyszerű a probléma megoldása, hiszen a jelzéseket is ellopják. Ha fából van, azért, ha fémből azért, akár kivilágítják, akár nem.

Cseh László: A hókupacokkal kapcsolatban próbált intézkedni. Azt a felvilágosítást kapta, hogy nem lehet egyszerűen betolni a Szinvába a havat, hiszen tele van veszélyes hulladékkal. Olvadás után a Városgazda Kht. eltakarítja a keletkezett szemetet.

Polgármester: Azért jó volna, ha nem a lakók orra elé helyeznék el a hóhegyeket az olvadásig. Zárt ülést rendel el.

--- zárt ülés után ---

Az előterjesztésekről történő tételes szavazás következik:

1. napirend tárgya: **Tisztségviselői beszámoló**

Polgármester: Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 30 igen, 0 nem, 9 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 6 fő) meghozta a

III-62/70.160-3/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Tisztségviselői beszámoló

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a **2005. február 16. – 2005. március 15. közötti időszakra** vonatkozó tisztségviselői beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: folyamatos

2. napirend tárgya: **Beszámoló az önkormányzat 2004. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)**

Polgármester: Az előterjesztés egy rendelet-tervezetet és két határozati javaslatot tartalmaz. Módosító javaslat nem érkezett.

Kéri, szavazzanak a zárszámadásról szóló rendelet megalkotásáról. A rendeletalkotáshoz legalább 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 30 igen, 0 nem, 12 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) megalkotta a **13/2005. sz. rendeletét az Önkormányzat 2004. évi zárszámadásának az elfogadásáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az igénybe nem vett céltámogatás lemondásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A Közgyűlés 31 igen, 0 nem, 11 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-63/70.412-2/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Befejezett beruházások esetében az igénybe nem vett céltámogatás lemondása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a már befejezett beruházások esetében az igénybe nem vett céltámogatás lemondásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Közgyűlés tudomásul veszi, illetve jóváhagyja, hogy az alábbi befejezett beruházás esetében az elnyert céltámogatásból fel nem használható keretösszegről – az előterjesztésben foglaltak alapján – az Önkormányzat véglegesen lemond a Belügyminisztérium felé.

Ft-ban

Feladat megnevezése	Kgvetés-be beállított céölséltámogatás összege	Ebből igénybe vett és felhasznált összeg 2004.12.31-ig	2004. évben kerül felhasználásra	Fel nem használható lemondott összeg
2003. évi működő egészségügyi intézmények gép-műszer beszerzése	40.000.000	33.023.153	6.973.064	3.783

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály, valamint Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője

Határidő: azonnal

Polgármester: A 2004. évi egyszerűsített beszámoló közzétételéről szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 30 igen, 0 nem, 12 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-64/70.412-4/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: 2004. évi egyszerűsített beszámoló közzététele

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat 2004. évi zárszámadásának közzétételéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés az Önkormányzat 2004. évi
 - egyszerűsített mérlegét,
 - egyszerűsített pénzforgalmi jelentését,
 - egyszerűsített pénzmaradvány-kimutatását,
 - egyszerűsített eredmény-kimutatásáta határozat 1., 2., 3., 4. sz. melléklete szerint elfogadja.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban részletezett és a könyvvizsgáló által záradékolt egyszerűsített beszámolót a Belügyi Közlönyben és Céglőnyben tegye közzé és egyidejűleg a zárszámadás könyvvizsgálatáról szóló jelentéssel együtt az Állami Számvevőszék részére küldje meg.

<u>Felelős:</u>	Polgármester			
<u>Közreműködik:</u>	Pénzügyi	és	Gazdálkodási	Osztály
<u>Határidő:</u>	2005. június 30.			

Polgármester: Végül kéri, hogy szavazzanak a 2004. évi átfogó ÁSZ ellenőrzés végrehajtásáról szóló tájékoztató tudomásul vételéről.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

III-65/70.412-3/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: 2004. évi átfogó ÁSZ ellenőrzésével kapcsolatos Intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az önkormányzat gazdálkodásának 2004. évi átfogó ÁSZ ellenőrzésével kapcsolatos Intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadta.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Határidő:</u>	azonnal

3. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló módosított 21/2004. (VII.6.) sz. rendelet módosítására**

Polgármester: Az előterjesztés egy rendelet-tervezetet és egy határozati javaslatot tartalmaz.

Az előterjesztés rendelet-tervezetéhez - az előterjesztői módosítón kívül – módosító javaslatot Szebeni Péter képviselő úr nyújtott be, ami Főépítész Asszony szakmai véleménye alapján nem szavaztatható, mert nem került véleményeztetésre az építési törvény szerinti eljárási rendben.

ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY

1. A rendelettervezet 3. §-a kiegészül az alábbiakkal:

A változtatási tilalmat a DIGÉP és a DAM térségében feloldva, a változtatási tilalmakat tartalmazó 27. sz. melléklet felsorolásából kimaradnak az alábbi helyrajzi számok:

23046	23365/11	23368/1	(23371/6)	23372/4	23418/2
23358/3	23365/12	23368/2	23371/7	23372/5	(23961)
23358/5	23365/13	(23370)	23371/8	23372/6	(23964)
23365/5	23365/14	23371/2	23372/2	23372/7	23965
23365/8	23365/16	23371/3	23372/3	23372/8	71019/3
23365/9	23365/17	23371/5			

2. A határozati javaslat 2. pontja kiegészül:

A MÁV-telep tömbjében, a DIGÉP és a DAM térségében a változtatási tilalom...

Szebeni Péter képviselő módosító indítványa:

Miskolc Megyei Jogú Város Szabályozási Terv végrehajtására hozott VI-145 (59.298-2) 2004. sz. határozat 9. pontja szerinti területek közül a 133. sorszám alatt lévő 48-3, 53-1 szelvényszám alatti területre vonatkozóan elfogadott módosítások mellett a következő módosítások elfogadását javaslom:

Az érintett szelvényszámú területen az építési magasság korlát 7,5 m helyett 12 m és a kötelező zöld mező szélessége 30 m helyett 15 m legyen.

Polgármester: Az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra, figyelemmel az előterjesztői módosítóban foglaltakra is.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) megalkotta a **14/2005. sz. rendeletét Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. sz. rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-66/70.664/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: MÉSZ módosítások átvezetése a térinformatikai rendszerű szabályozási terven

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló módosított 21/2004. (VII.6.) számú rendelet módosítására” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A műjégpálya lefedésével kapcsolatos szabályozás módosítását a tervezővel át kell vezetetni a térinformatikai rendszerű szabályozási tervben.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Főépítész Csoport
Határidő: azonnal

2. A DIGÉP, a DAM térségében valamint a MÁV-telep tömbjében a változtatási tilalom alól feloldott terület jelzését a tervezővel át kell vezetetni a térinformatikai rendszerű szabályozási tervben.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Főépítész Csoport
Határidő: azonnal

4. napirend tárgya: **Javaslat a helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása kapcsán hozott X-259/60.686/2004. sz. határozat módosítására**

Polgármester: Módosító indítványt az Összefogás-Fidesz-MDF frakció nyújtott be. Kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció módosító indítványa:

Javasoljuk, hogy egy teljesen új határozati javaslatot fogadjon el a Közgyűlés az alábbiak szerint:

1. A Közgyűlés visszamenőleges hatállyal visszavonja a X-259/60.686/2004. sz. határozatát.
2. A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy dolgoztassa ki a Főutcai üzlethelyiségek megújulásának programját az alábbi szempontok figyelembe vételével:
 - Elsődleges cél, hogy a Főutca teljes hosszában jellemzővé váljon az igényes és élénk kereskedelmi tevékenység és az itteni szolgáltatási struktúra a társadalmi élet szervezőerőjévé váljon a belvárosban.
 - A bérleti díjak kialakításának az előbbi célokat kell szolgálniuk, ezért a következő 5 évre olyan rendszert kell kialakítani, amely ösztönzi a kívánatos minőségi szolgáltatások letelepedését, és ezáltal középtávon megalapozza egy virágzó főutcai kereskedelmi és szolgáltatási struktúra kialakítását. Meggyőződésünk, hogy pillanatnyilag nem lehet összehasonlítani a miskolci díjakat más jól működő városok bérleti díjainak mértékeivel. Ezért nem drasztikus díjemelésre, hanem kedvezmények nyújtására kell alapozni a következő 5 év koncepcióját.
 - A bérleti díjak értékállóságát csak az infláció mértékű korrekció biztosíthatja.
 - Az új koncepció kialakítását az érintettek bevonásával kell megtenni.
 - Az új koncepciót a törvényesség és az üzleti etika maximális betartása mellett kell kialakítani.

Felelős:

Káli Sándor polgármester

Közreműködik:

MIK Rt., Főépítész Kabinet, Hatósági Osztály

Határidő:

2005. júniusi 2. Közgyűlés

A Közgyűlés 14 igen, 28 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 28 igen, 13 nem, 2 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-67/70.665/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: A helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása kapcsán hozott X-259/60.686/2004. sz. határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása kapcsán hozott X-259/60.686/2004. sz. határozat módosítására” című előterjesztést, és a rendeletalkotással összefüggő feladatok egységes rendszerben történő végrehajtása érdekében a bérbeadói jogokat gyakorló MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt-re kötelező jelleggel a következő határozatot hozza:

1. A X-259/60.686/2004. sz. határozat 2/I. pontjának első, második és negyedik francia bekezdését, a 2/II. pontjának második bekezdését, a 2/III/3. pontjának „Az üzlet minősége szerinti módosító tényezők:„M”-re vonatkozó rendelkezésének 1. francia bekezdését, illetve a 2/III/3/c. pontjának első hat bekezdését, továbbá ugyanezen pont „Támogatott profilhoz illeszkedés: „P””: Kiemelt, 20 %-kal magasabb díjat megfizetni köteles profilok” címszó alatt szereplő öt bekezdését, valamint ugyanezen pont „Korábbi évek inflációkövető díjemeléseiben együttműködés szerinti módosító tényező „I”-” címszó alatti két bekezdését, végül a határozat 5. pontját visszamenőleges hatállyal visszavonja.

2. A X-259/60.686/2004. sz. határozat 2/I. pontjának első, második, negyedik francia bekezdését az alábbi rendelkezéssel egészíti ki:

Minden nemlakás célú, az I-II. övezetben található bérlemény szerződését fel kell mondani a bérlőkkel kötött konkrét szerződésekben és a hatályos jogszabályokban biztosított határidő figyelembe vétele mellett.

Kezdeményezi, hogy:

- Minden nemlakás célú, a I-II. övezetben található bérlemény érvényben lévő szerződéses bérleti díjának a piaci díjak elérését célzó emelésére kerüljön sor 2005. január 1-jével.
- A 2005. június 30-ig nem szereplő bérlemények bérlőivel szemben meg kell indítani a kiürítési határnapra vonatkozó kiürítési bírósági eljárásokat.

3. A X-259/60.686/2004. sz. határozat 2/II. pontjának második bekezdését az alábbi rendelkezéssel egészíti ki:

Tegyen intézkedést a díjak értékállóságának elérése érdekében valamennyi bérbeadó felé fennálló díj és költség évenkénti 10 %-os egyszeri emelésére, melynek időpontja minden év január 1. napja. Első díjemelés időpontja 2006. január 01.

4. A X-259/60.686/2004. sz. határozat 2/III/3.„Az üzlet minősége szerinti módosító tényezők: „M”-re vonatkozó pontját az alábbi rendelkezéssel egészíti ki:

- ÜZLET MINŐSÉGE SZERINTI MÓDOSÍTÓ TÉNYEZŐK: „M”

Minőségi kategóriák és módosító tényezők:

- „A” kategória (támogatott): -0,3

5. A X-259/60.686/2004. sz. határozat 2./III/3/c. pontjának első hat bekezdését az alábbi rendelkezéssel egészíti ki:

Az üzletben forgalmazott termékek minősége

„A” kategória: márkázott termékek minimum 80%-os aránya az üzlet kínálatában.

„B” kategória: márkázott termékek minimum 50%-os aránya az üzlet kínálatában.

„C” kategória: az „A” és a „B” kategóriától eltérő egyéb kínálat.

Minden bérlemény legkésőbb 2005. január 31-ig besorolásra kerül A, B, C minőségi kategóriába, három szempont szerint. A bérlemény tényleges minősítését úgy kell megállapítani, hogy az nem lehet magasabb, mint bármely szempont szerint elnyert legalacsonyabb kategória. Így például „A, A,C” besorolás esetén a bérlemény összesített besorolása: „C”.

A bérbeadói ajánlatnak tartalmazni kell, hogy a bérlő a bérlemény homlokzati felújítása esetén a meghatározott bérleti díjon felül „9.000 Ft/m²/év x H x V” összegű bérleti díj kiegészítést is köteles megfizetni.

Amennyiben a bérlő szerződésben vállalja és teljesíti a homlokzat felújítása bérleményre jutó költségeinek legkésőbb a homlokzati felújítás befejezéséig egy összegben történő megfizetését, úgy mentesül a bérleti díj kiegészítés megfizetésének terhe alól.

6. A X-259/60.686/2004. sz. határozatának a 2./III/3/c. pontjának „Támogatott profilhoz illeszkedés „P” Kiemelt, 20 %-kal magasabb díjat megfizetni köteles profilok” címszó alatt szereplő öt bekezdését az alábbi rendelkezéssel egészíti ki:

TÁMOGATOTT PROFILHOZ ILLESZKEDÉS: „P”

(Kategóriák és módosító tényezők)

Kiemelt, 20 %-kal magasabb díjat megfizetni köteles profilok (P=+0,2):

- Pénzügyi intézetek, egyéb pénzügyi szolgáltatás
- Biztosítók
- Távközlési szolgáltatók
- Állami szerencsejáték
- Kaszinó

7. A X-259/60.686/2004. sz. határozatának a 2./III/3/c. pontjának „Korábbi évek inflációkövető díjemeléseiben együttműködés szerinti módosító

KORÁBBI ÉVEK INFLÁCIÓKÖVETŐ DÍJEMELÉSEIBEN EGYÜTTMŰKÖDÉS SZERINTI MÓDOSÍTÓ TÉNYEZŐ „I”:

Kategóriák és módosító tényezők

Nem működött együtt („A” kategória kivételével alkalmazandó): +0,1

8. A X-259/60.686/2004. sz. határozat 5. pontját az alábbi rendelkezéssel egészíti ki:

Elrendeli az I-II. övezetek üzlethelyiségeiben folytatható tevékenységek rendeleti szabályozású kimunkálását, melynek során vegye figyelembe a vonatkozó magasabb szintű jogszabályok előírásait.

9. A X-259/60.686/2004. sz. határozat 2./I. pontjának 3. francia bekezdését, illetve 2./V. 2. francia bekezdését visszamenőleges hatállyal visszavonja.

Utasítja a Miskolci Ingatlangazdálkodó Részvénytársaságot – az eddig megkötött szerződésekre is kiterjedően –, hogy az eredeti határozat módosításában foglaltakra is figyelemmel járjon el.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

5. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat által magánszemélyek lakhatásának biztosítása céljából bérbevett lakások hasznosításáról és a nem önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásban lakók lakbér támogatásáról szóló rendelet megalkotására**

Polgármester: Az előterjesztés szerinti rendelet-tervezethez módosító indítványt az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság nyújtott be, melyet előterjesztőiként elfogad, így erről szavazni nem kell.

Az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság módosító indítványa:

A Bizottság a rendelet 5. § (2) bekezdését az alábbiak szerint javasolja módosítani:

5. §

(2) A bérbeadó a kérelmet **30 napon** belül megvizsgálja és megállapítja, hogy a kérelmező az önkormányzat által magánszemélyek lakhatásának biztosítása céljából bérbevett lakás bérletére jogosult-e.

Ezt követően a bérbeadó az igénylőt a nyilvántartásába felveszi, vagy ha a kérelem nem teljesíthető – mert nem felel meg a 4. §-ban foglaltaknak – erről az igénylőt tájékoztatja.

A Bizottság a rendelet 6. § (2) bekezdését az alábbiak szerint javasolja módosítani:

6. §

(2) A névjegyzék tervezetét a Polgármesteri Hivatal és a bérbeadó hirdető tábláján **15 napra** ki kell függeszteni azzal a megjegyzéssel, hogy a névjegyzékkel kapcsolatban a kifüggesztés alatt a bérbeadóhoz észrevételt lehet tenni.

A Bizottság a rendelet 6. § (5) bekezdését az alábbiak szerint javasolja módosítani:

6. §

(5) **A jóváhagyott névjegyzékről az igénylőt automatikusan törölni kell, ha**

a.) valótlan adatot közölt és ennek következtében került a névjegyzékben,

b.) lakhatása saját tulajdonú lakás vásárlásával, építésével, vagy önkormányzati bérlakás kiutalásával megoldódott.

A Bizottság a rendelet 18. § (1) bekezdését az alábbiak szerint javasolja módosítani:

18. §

(1) E rendelet **a kihirdetés napján** lép hatályba.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) megalkotta a **15/2005. sz. rendeletét az Önkormányzat által magánszemélyek lakhatásának biztosítása céljából bérbevett lakások hasznosításáról és a nem önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásban lakók lakbértámogatásáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

6. napirend tárgya: **Javaslat a helyi levegőminőség-védelmi szabályokat tartalmazó rendelet megalkotására**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A Közgyűlés 39 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 6 fő) megalkotta a **16/2005. sz. rendeletét a levegő minőségének védelmével kapcsolatos helyi szabályokról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

7. napirend tárgya: **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2004. évi tevékenységéről**

Polgármester: Módosító indítványt a Gazdasági Bizottság nyújtott be, melyet Jegyző úr előterjesztőiként elfogad, így erről szavazni nem kell.

A Gazdasági Bizottság módosító indítványa:

A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a határozati javaslat b./ pont francia bekezdése a következőre módosuljon:

- javuljon a hivatal döntés-előkészítő, végrehajtás- és közszolgáltató szervező tevékenysége. A végrehajtási fegyelem erősítését, a főosztályok közötti munkakapcsolat javítását, tisztségviselők irányító, beszámoltató, vezető munkáját hatékonyabbá kell tenni. Szükség van a hatósági munkában a város területfejlesztés területén a szolgáltatói jelleg erősítésére.

A határozati javaslat többi pontja változatlan.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 30 igen, 0 nem, 12 tartózkodó szavazattal (nem szavazott:3 fő) meghozta a

III-68/70.690/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Polgármesteri Hivatal 2004. évi tevékenységéről készült beszámoló

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Polgármesteri Hivatal 2004. évi tevékenységéről készült beszámolót megtárgyalta, azt elfogadta.

1./ A Közgyűlés:

a./ pozitívan értékeli, hogy:

- az év folyamán kialakultak a hivatali működés szervezeti keretei;
- nagymértékben javult a feladatellátás szabályozottsága;
- jelentős előrelépés történt az informatikai fejlesztés, a nyílt, ügyfélbarát, e-önkormányzás felé mutató elmozdulás felé;
- nőtt a feladatellátás költséghatékonysága;
- jó irányba halad a rendszer-koordináció, az intézményirányítási és vállalat-felügyeleti tevékenység.

b./ szükségesnek ítéli ugyanakkor, hogy

- javuljon a hivatal döntés-előkészítő, végrehajtás- és közszolgáltatás szervező tevékenysége;
a végrehajtási fegyelem erősítését, a főosztályok közötti munkakapcsolat javítását, tisztségviselők irányító, beszámoltató, vezető munkáját hatékonyabbá kell tenni, szükség van a hatósági munkában a város területfejlesztés területén a szolgáltatói jelleg erősítésére,
- a hivatalvezetés részéről egy költségtakarékosabb, hatékonyabb intézményi működéssel, egy eredményesebb település-üzemeltetéssel, az önkormányzati képviselő választókerületi munkájának fokozottabb figyelemmel kísérésével, egy koordináltabb beruházási és település-fejlesztési feladatellátással kapcsolatos elvárás érvényesüljön;
- a hivatal nagyobb figyelmet fordítson a szerződéses fegyelemre és a feladatellátásra meghatározott határidők betartására.

c./ elrendeli, hogy a határozat célkitűzéseinek elérését a hivatalvezetés a 2005. évi teljesítménykövetelmények meghatározásával is segítse elő.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2005. december 31., illetve a 2006. évi munkaterv szerint

8. napirend tárgya: **Beszámoló a 2004. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel a z előterjesztés szerinti határozati javaslatot,

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott:3 fő) meghozta a

III-69/70.0691/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Beszámoló a 2004. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Beszámoló a 2004. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés a 2004. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

A Közgyűlés megállapítja, hogy a 2004. évi ellenőrzési terv végrehajtása az oktatási intézmények integrációja miatti többlet feladatok következtében módosult, a hét általános iskola terven felüli átfogó vizsgálata részben a két városi kórház tervezett ellenőrzési kapacitása terhére valósult meg.

A Közgyűlés fontosnak tartja az ellenőrzési jogszabályok alapvető változásából, illetve a hivatali belső ellenőrzési feladatokból eredő jelentős feladat bővüléshez a szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítását.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: folyamatos

9. napirend tárgya: **Javaslat a MIVIZ Miskolci Vízmű Rt közép- és hosszú távú fejlesztése végrehajtásának programjára**

Polgármester: Módosító indítványt az előterjesztői módosító indítványon kívül, amely egy új határozati javaslatot tartalmaz (lásd: elfogadott határozat) az Összefogás-Fidesz-MDF frakció nyújtott be. Kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció módosító indítványa:

Javasoljuk, hogy a téma horderejére való tekintettel egy teljesen új határozati javaslatot fogadjon el a Közgyűlés az alábbiak szerint:

1. A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy dolgoztassa ki a MIVÍZ Rt. közép- és hosszú távú fejlesztési koncepcióját az alábbiak figyelembe vételével:
 - Elsődleges cél, hogy a MIVÍZ Rt. szolgáltatásait a legmagasabb színvonalon és a lehető legolcsóbban nyújtsa a fogyasztóknak.
 - Az előbbi célok elérése érdekében ki kell dolgozni a 100 %-os önkormányzati tulajdonú és üzemeltetésű cég fejlesztési elképzeléseit. A koncepció külön térjen ki a piaci növekedés lehetőségeire is

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: MIVÍZ Rt, Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály, Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály
Határidő: 2005. szeptemberi közgyűlés

A Közgyűlés 14 igen, 28 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztői módosító szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 24 igen, 12 nem, 6 tartózkodó szavazattal (nem szavazott:3 fő) meghozta a

III-70/70.692/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: MIVÍZ Rt. közép- és hosszú távú fejlesztése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIVÍZ Rt. közép- és hosszú távú fejlesztésével kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi határozatokat hozta:

1./

- 1.1. A Közgyűlés szükségesnek tartja a MIVIZ Rt. átalakulását vagyongazdálkodási és üzemeltetési gazdasági egységekre. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a MIVIZ Rt. akként váljon szét, hogy a vagyongazdálkodási társaság részvénytársasági formában, míg az üzemeltetési társaság korlátolt felelősségű társasági formában működjön tovább.
- 1.2. A Közgyűlés kinyilvánítja azt a szándékát, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a jogutód társaságoknak a szétválást követően is tagja kíván maradni.
- 1.3. A Közgyűlés a fordulónapot 2004 december 31. napján határozza meg.

2./

- 2.1. Felkéri a Polgármestert, hogy utasítsa a MIVÍZ Rt. Igazgatóságát arra, hogy végeztesen a szétváláshoz szükséges komplex, célirányos vagyoneértékelést.
- 2.2. A Közgyűlés felkéri a MIVIZ Rt. Igazgatóságát, hogy gondoskodjanak az átalakuló társaság, illetve az átalakulással létrejövő társaságok vagyoneleltár-tervezeteinek és vagyone mérleg-tervezeteinek, valamint alapító okiratok és a szétválási szerződés tervezeteire vonatkozó javaslatoknak az elkészítéséről és 2005. június 3-án terjesszék be azokat a Közgyűlés elé. Az átalakuló társaság vagyone mérleg tervezete a számviteli törvény szerinti beszámoló mérlege legyen.
- 2.3. A Közgyűlés utasítja a MIVIZ Rt. Igazgatóságát, illetve hatáskörtől függően a Beszerzési és Értékesítési Bizottságát, hogy az átalakulás lebonyolítására, az átalakítással kapcsolatos jogi, ill. könyvvizsgálói feladatok elvégzésére írjon ki pályázatot és a pályázat nyertesével a fenti feladatokra kösse meg a szerződést.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIVÍZ Rt. Igazgatósága,
Felügyelő Bizottsága
Határidő: 2005. június 3-i Közgyűlés

- 3./ Utasítja a MIVIZ Rt. Igazgatóját, hogy a tulajdonosi szándékról a törvényi előírások alapján tájékoztassa a munkavállalói érdekképviselői szervezetet.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIVIZ Rt. Igazgatója
Határidő: 2005.április 20.

- 4./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy a Közgyűlés, mint tulajdonos nevében az üzemeltető-gazdálkodó szervezet maximálisan 49,9 %-os tulajdonrészének értékesítésére, illetve az üzemeltetési jog határozott idejű átadására írjon ki pályázatot a törvényi előírások alapján.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2005. szeptember 1. – december 31. pályázat lebonyolítása

10. napirend tárgya: **Javaslat a REVITAE Hungary INTERREG IIIC Hu 2003/004-347-0502/C07 Phare projekt feladatainak ellátásáról szóló megállapodás módosításának elfogadására**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot,

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

III-71/70.693/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: REVITAE Hungary INTERREG IIIC HU 2003/004-347-0502/C07 Phare projekt feladatainak ellátásáról szóló megállapodás módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Javaslat a REVITAE Hungary INTERREG IIIC HU 2003/004-347-0502/C07 Phare projekt feladatainak ellátásáról szóló megállapodás módosításának elfogadására c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért a fenti megállapodás módosításával és felhatalmazza a polgármestert a módosított megállapodás 1. sz. melléklet szerinti formában történő aláírására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: 2005. április 30.

(Melléklet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

11. napirend tárgya: **Javaslat a módosított szász-magyar együttműködési keret-megállapodás elfogadására**

Polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatához módosító indítvány nem érkezett.

Kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-72/70.452-2/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: A módosított szász-magyar együttműködési keret-megállapodás elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Javaslat a módosított szász-magyar együttműködési keretmegállapodás elfogadására című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért a szász-magyar együttműködési keretmegállapodás 1. sz. melléklet szerinti módosításával, és utólag jóváhagyja a szerződés az együttműködő szász és magyar partnerek által 2005. március 17-én Brüsszelben aláírt változatát.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Határidő: 2005. április 30.

(Melléklet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

12. napirend tárgya: **Javaslat a középfokú oktatási intézmények képzési jellegének és alapító okiratának módosítására**

Polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatához a Gazdasági Bizottság, mely nem szavaztatható, valamint az Oktatási Bizottságnyújtott be módosító indítványt, amit az előterjesztő elfogadott, így szavazni erről nem kell.

A Gazdasági Bizottság módosító indítványa:

A Gazdasági Bizottság a **Gábor Áron „Művészeti Iskola” Szakközépiskola** helyett a:

Gábor Áron Informatikai, Környezetvédelmi, Közgazdasági és Művészeti Szakközépiskola

nevet javasolja.

Az Oktatási Bizottság módosító indítványa:

A határozati javaslat 16. pontja az alábbiakkal egészüljön ki: A Közgyűlés engedélyezi a Martin János Szakiskola és Speciális Szakiskolának a Szakiskolai Fejlesztési Program Pályázat keretében felzárkóztató évfolyam indítását, plusz egy osztályban, a 2005/2006-os tanévtől kezdődően

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, figyelemmel az elfogadott módosítóban foglaltakra is.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott:4 fő) meghozta a

III-73/70.694/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: **Középfokú oktatási intézmények képzési jellegének és alapító okiratának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „**Középfokú oktatási intézmények képzési jellegének és alapító okiratának módosítása**” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Közgyűlés engedélyt ad a **Baross Gábor Közlekedési és Postaforgalmi Szakközépiskolának nyelvi előkészítő évfolyam** indítására a 2006/2007-es tanévtől kezdődően.

2.) A Közgyűlés engedélyt ad a **Berzeviczy Gergely Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakközépiskolának**, hogy képzési kínálatát a 2005/2006-os tanévtől kezdődően.

- Kereskedelmi menedzser	OKJ 54 3434 02	600 óra
- Külkereskedelmi üzletkötő	OKJ 54 3433 03	2 éves
- Marketing és reklámmenedzser	OKJ 54 3434 03	600 óra
- Európai üzleti asszisztens	OKJ 52 3435 01	1 éves
- Szállodai portás	OKJ 52 7822 04	800 óra
- Vendéglátómenedzser	OKJ 54 3434 04	600 óra
- Idegenforgalmi menedzser	OKJ 54 7872 01	800 óra
- Idegenforgalmi ügyintéző	OKJ 52 7872 03	800 óra

érettségire épülő szakmákkal bővítsse.

3.) A Közgyűlés a **Bláthy Ottó Villamosipari Szakközépiskolának** engedélyt ad

- **Mechatronikai technikus** OKJ 52 5422 06
2 éves szakma bevezetésére a 2005/2006-os tanévtől.

4.) A Közgyűlés engedélyt ad a **Bláthy Ottó Villamosipari Szakközépiskolának** két új **levelező tagozatos** szakképző osztály indítására az elektronikai technikus és informatikus szakmában a 2005/2006-os tanévtől kezdődően.

5.) A Közgyűlés engedélyt ad a **Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskolának** a **pedagógiai szakmacsoport** bevezetésére a 2005/2006-os tanévtől kezdődően.

6.) A **Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskolának** a Közgyűlés engedélyt ad érettségire épülő

- **Pedagógiai asszisztens** OKJ 52 1499 03
1 éves szakma bevezetésére a 2006/2007-es tanévtől kezdődően.

7.) A Közgyűlés engedélyt ad a **Gábor Áron Szakközépiskola és Művészeti Középiskolának**, hogy képzési kínálatát a 2005/2006-os tanévtől kezdődően.

- **Ügyfélszolgálati asszisztens** OKJ 52 3435 09
1 éves érettségire épülő szakma bevezetésével bővítse.

8.) A Közgyűlés engedélyezi a **Gábor Áron Szakközépiskola és Művészeti Középiskolának**, hogy **felnőtt szakképzés** keretében levelező tagozatos oktatást folytasson plusz 3 osztályban a 2006/2007-es tanévtől kezdődően

- **Környezetvédelmi hulladékgyűjtési, településfejlesztési technikus** OKJ 52 5470 04 2 éves
- **Ügyfélszolgálati asszisztens** OKJ 52 3435 09 1 éves
- **Grafikus (elektronikus)** OKJ 52 1811 02 2 éves
szakmákban.

9.) A Közgyűlés engedélyezi a **Kandó Kálmán Szakközépiskola** számára a 2006/2007-es tanévtől kezdődően a Budapesti Műszaki Főiskola Kandó Kálmán Villamosmérnöki Főiskolai Karával együttműködve,

- **Villamosmérnök-asszisztens** OKJ 55 5423 01 2 éves
(automatizálási és kommunikációs szakirány)
akkreditált felsőfokú szakképzés indítását.

10.) A Közgyűlés a **Kandó Kálmán Szakközépiskolának** engedélyt ad, hogy a 2006/2007-es tanévtől kezdődően szakmai kínálatát a

- **Mechatronikai műszerész** OKJ 51 5223 06 2 éves
- **Mechatronikai technikus** OKJ 52 5423 06 2 éves
- **Ipari informatikai technikus** OKJ 52 5423 03 2 éves
- **Ipari elektronikai technikus** OKJ 52 5423 02 2 éves
- **Automatizálási technikus** OKJ 52 5499 01 2 éves
(elektronikai szakirány)
szakmákkal bővíthesse.

11.) A Közgyűlés engedélyezi a **Debreczeni Márton Szakképző Iskolának** a Szakiskolai Fejlesztési Program Pályázat „C” komponense keretében **felzárkóztató évfolyam** indítását, plusz 2 osztályban, a 2005/2006-os tanévtől kezdődően.

12.) A Közgyűlés engedélyt ad a **Debreczeni Márton Szakképző Iskolának**, hogy képzési kínálatát

- **Gyógynövényismerő- és termelő** OKJ 21 6206 02 1000 óra
 - **Zöldség- és fűszernövény termelő** OKJ 21 6207 08 800 óra
 - **Parkgondozó** OKJ 21 6207 05 800 óra
- szakmákkal bővítsé a 2006/2007-es tanévtől kezdődően.

13.) A Közgyűlés a **Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskolának** engedélyezi a

- **Villamosság és berendezési technikus** OKJ 52 5422 03 2 éves
 - **NC-CNC gépkezelő** OKJ 32 5233 02 600 órás
 - **NC-CNC-programozó technológus** OKJ 34 5233 01 350 órás
- szakmákkal való bővítését a 2006/2007-es tanévtől kezdődően.

14.) A Közgyűlés az **Eötvös József Szakképző és Művészeti Szakközépiskolának** engedélyt ad a 2005/2006-os tanévtől kezdődően

- **Anyagmozgató építőgépész-technikus** OKJ 52 5443 02 2 éves
 - **Fémipari anyagtechnikus** OKJ 52 5432 07 2 éves
- szakmák oktatására.

15.) A Közgyűlés engedélyezi az **Eötvös József Szakképző és Művészeti Szakközépiskolának**, hogy iskolarendszeren kívüli – regisztrált – képzés keretében a 2005/2006-os tanévtől kezdődően.

- **Csőhálózat szerelő** Azonosító: 00520021 700 óra
 - **Épületkarbantartó alapismeretek** Azonosító: 00520021 650 óra
 - **Épületfelújító** Azonosító: 00520021 450 óra
- szakmákat vezessen be.

16.) A Közgyűlés a **Martin János Szakiskola és Speciális Szakiskola** számára engedélyt ad arra, hogy képzési kínálatát

- **Kárpitos** OKJ 33 5262 06 2 éves
 - **Könyvkötő asszisztens** OKJ 31 5278 06 1 éves.
- szakmákkal bővítsé a 2006/2007-es tanévtől.

A Közgyűlés engedélyezi továbbá a **Martin János Szakiskola és Speciális Szakiskolának** a Szakiskolák Fejlesztési Program pályázat keretében **felzárkóztató évfolyam** indítását plusz egy osztályban a 2005/2006-os tanévtől kezdődően.

17.) A Közgyűlés engedélyt ad a **Szemere Bertalan Szakképző és Művészeti Középiszkolának**, hogy képzési kínálatába a

- **Informatikai hálózati rendszer-telepítő** OKJ 31 4641 01 2 éves
 - **Lakberendező** OKJ 52 7899 02 650 óra
 - **Látszerész és fotocikk-kereskedő** OKJ 52 5286 01 2 éves
 - **Multimédia fejlesztő** OKJ 54 8409 01 2 éves
 - **Ötvös** (aranyműves, ezüstműves) OKJ 52 1812 10 2 éves
(beszámoltató rendszerben)
- sakmákat felvegye a 2006/2007-es tanévtől kezdődően.

18.) A **Szentpáli István Kereskedelmi és Vendéglátó Szakközépiszkola és Szakiskola** számára a Közgyűlés engedélyezi a **levelező tagozatos szakközépiszkolai oktatás** bevezetését 2 osztályban, felmenő rendszerben a 2006/2007-es tanévtől kezdődően.

19.) A Közgyűlés az intézmények nevét

- az **Andrássy Gyula Műszaki Középiszkoláról** **Andrássy Gyula Szakközépiszkolára**,
- a **Gábor Áron Szakközépiszkola és Művészeti Középiszkoláról** **Gábor Áron „Művészeti Iskola” Szakközépiszkolára**,
- a **Debreczeni Márton Szakképző Iskoláról** **Debreczeni Márton Szakképző Iskola és Kollégiumra**,
- a **Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskoláról** **Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskola és Kollégiumra**,
- az **Eötvös József Szakképző és Művészeti Szakközépiszkoláról** **Eötvös József Építőipari, Művészeti Szakképző Iskola és Kollégiumra**,
- a **Szemere Bertalan Szakképző és Művészeti Középiszkoláról** **Szemere Bertalan Szakközépiszkola, Szakiskola és Kollégiumra**,
- a **Karacs Teréz Középiszkolai Leánykollégium és Szakkollégiumról** **Karacs Teréz Középiszkolai Leánykollégiumra**,
- a **Petőfi Sándor Középiszkolai Fiú Szakkollégiumról** **Petőfi Sándor Középiszkolai Fiúkollégiumra**

módosítja.

20.) A Közgyűlés az **Andrássy Gyula Műszaki Középiszkola**, a **Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiszkola**, a **Berzeviczy Gergely Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakközépiszkola**, a **Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiszkola**, a **Kós Károly Építőipari Szakközépiszkola**, a **Debreczeni Márton Szakképző Iskola** alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja

- Az **Andrássy Gyula Műszaki Középiszkola** alapító okiratában a feladatellátást szolgáló ingatlan vagyon alapterülete telekegyesítés révén 6317m²-ről **7899m²**-re változik.

- A **Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskola** alapító okiratában feladatellátást szolgáló ingatlan vagyon alapterülete 1252m²-ről **1256m²**-re változik.
- A **Berzeviczy Gergely Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakközépiskola** alapító okiratában feladatellátást szolgáló ingatlan vagyon tanműhelyi részének alapterülete 7415m²-ről **694m²**-re módosul.
- A **Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola** alapító okiratában telephelyének helyrajzi száma (Szentpéteri kapu 76.) 3086/8-ról **3086/9-re**, alapterülete 25081 m²-ről **1167 m²** módosul.
- A **Kós Károly Építőipari Szakközépiskola** alapító okiratában telephelyének házszáma Fonoda u.8-ról **Fonoda u. 28-ra** változik.
- A **Debreczeni Márton Szakképző Iskola** alapító okiratában feladatellátást szolgáló vagyon a Debreceni M. tér 13. alatti kollégium alapterülete 23112m²-ről **17769m²-re** módosul. Kikerül a vagyonból a Csorba telepi tanműhely, tekintettel arra, hogy nem önkormányzati tulajdon.

21.) A Közgyűlés a középfokú oktatási intézmények alapító okiratait a határozati javaslat az 1-20 sz. pontjában megjelölt változások alapján az 1-24. sz. mellékletben foglaltak szerint módosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: 2005. szeptember 1.

13. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc város rövid- és középtávú kulturális feladattervére**

Polgármester: Módosító indítványt a Kulturális és Sport Bizottság, valamint az Idegenforgalmi Bizottság nyújtott be. Az előterjesztő a Kulturális Bizottság módosítóját, valamint az Idegenforgalmi Bizottság módosítójának 1-3. pontját elfogadta, így ezekről nem kell szavazni.

A Kulturális és Sport Bizottság módosító indítványa:

A Határozati javaslat egészüljön ki 3. pontként az alábbiakkal:

3. *A Közgyűlés utasítja a polgármestert, hogy a város mindenkori költségvetésében a kulturális feladattervben megjelöltek megvalósításához szükséges fedezetet lehetőség szerint biztosítsa.*

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: folyamatos

Az Idegenforgalmi Bizottság módosító indítványa:

- **Az 1.sz. melléklet 2. pontja módosuljon a következőképp:**

Kiemelt fesztiválok, nagyrendezvények támogatása

A költségvetés kiemelt támogatást biztosítson a csak a városra jellemző kulturális nagyrendezvényekhez, fesztiválokhoz, melyek Miskolc város megítélését pozitívan befolyásolják.

Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

- **A határozati javaslat egészüljön ki az alábbi 3. ponttal:**

3. A Közgyűlés utasítja a polgármestert, hogy a város mindenkori költségvetésében a kulturális feladattervben megjelöltek megvalósításához szükséges fedezet biztosítása.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Határidő: folyamatos

- **A határozati javaslat egészüljön ki az alábbi 4. ponttal:**

4. A közgyűlés elrendeli, hogy Miskolc Város Európa Kulturális Fővárosa 2010 pályázatának elkészülte után, a 2. sz. mellékletet – amely a középtávú feladattervet tartalmazza – aktualizálni kell.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Határidő: azonnal

Polgármester: Szavazásra teszi fel az Idegenforgalmi Bizottság módosítójának 2. pontját.

A Közgyűlés 13 igen, 27 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott:5 fő) a módosító indítvány 2. pontjában foglaltakat elutasította.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, figyelemmel az elfogadott módosító indítványokban foglaltakra is.

A Közgyűlés 31 igen, 1 nem, 11 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-74/70.695/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc város rövid- és középtávú kulturális feladatterve

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc város rövid- és középtávú kulturális feladattervére” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés a 2005. évre szóló rövidtávú kulturális feladattervet a határozat 1. sz. melléklete szerint elfogadja.
A határozat végrehajtásában közreműködők a feladattervben kerültek meghatározásra.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés a 2006-2008. évre szóló középtávú kulturális feladattervet a határozat 2. sz. melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester

Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály

Határidő: folyamatos

3. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a város mindenkori költségvetésében a kulturális feladattervben megjelöltek megvalósításához szükséges fedezetet lehetőség szerint biztosítsa.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Kulturális és Vendégforgalmi Osztály

Határidő: folyamatos

(feladatterv a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

14. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc belvárosában mélyparkolók céljára kijelölt területekre befektetői ajánlatok kérésére a pályázati lehetőségek jobb kihasználása érdekében**

Polgármester: Módosító indítványt az Összefogás-Fidesz-MDF frakció nyújtott be. Kári a Közgyűlés állásfoglalását.

Az Összefogás-Fidesz-MDF frakció módosító indítványa:

Javasoljuk, hogy a határozati javaslat 1.pontjának 3.bekezdése (A Hősök tere...) maradjon el.

A Közgyűlés 14 igen, 28 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 30 igen, 2 nem, 11 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-75/70.696/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc belvárosában mélyparkolók céljára kijelölt területekre befektetői ajánlatok kérése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc belvárosában mélyparkolók céljára kijelölt területekre befektetői ajánlatok kérésére a pályázati lehetőségek jobb kihasználása érdekében” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Elrendeli, hogy a MIK Rt kérjen befektetői ajánlatokat az alábbi területeken mélyparkolók kialakíthatóságára vonatkozóan:

- A Pátria üzletház és a volt Avas szálló közötti 2519/4 hrsz-ú, valamint a Patak utcában lévő 2555/1 és 2555/2 hrsz-ú közterületként szabályozott önkormányzati tulajdonú ingatlanokra.
- A Csizmadia köz nyugati oldalán az APEH előtt lévő önkormányzati tulajdonú közterületként szabályozott 2468/2 hrsz-ú területre. A pályázat eredményétől függően az APEH-el – az általuk kiépített felszíni parkolók további sorsának rendezése ügyében – egyeztetni szükséges.
- A Hősök tere 2590/2 hrsz-ú ingatlan alatt megvalósítható mélygarázs építésére vonatkozó a ROP pályázat eredményhirdetését követően kérjen befektetői ajánlatot.

A befektetői ajánlatoknak az érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan(ok) beépítési lehetőségének vételárán, s a megvalósítás ütemezésén túl tartalmaznia kell a közműegyeztetéseket, az esetleges közműkiváltások várható költségeit, továbbá vizsgálnia kell a tervezett beépítésnek a szabályozási tervvel való összhangját.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt a versenyeztetés lebonyolításában
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési
Főosztály az ajánlattevők részére szakmai
egyeztetések biztosításában, valamint a Szent István
tér ideiglenes átépítéséhez szükséges vizsgálatok
elkészítésében, illetve annak koordinálásban.

Határidő:

azonnal!

2. A Szent István tér több ütemben történő fejlesztésére – mely tartalmazza a Szinva lefedés kibontását, mélygarázs építését, avasi kapcsolat kiépítését, parkrekonstrukciót és egyéb felszíni rendezést, - költségelemzést tartalmazó megvalósíthatósági tanulmányt kell készíteni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály
Határidő: fedezet biztosítását követően azonnal

15. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Futó u. 40797/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-76/70.696/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc, Futó u. 40797/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc, Futó u. 40797/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul, hogy a Miskolc, Futó utcában található **40797/1 hrsz-ú 1163 m²** nagyságú „**beépítetlen terület**” művelési ágú ingatlan a rajta lévő üzemanyagtöltő állomás tulajdonosa részére értékesítésre kerüljön.

Az ingatlan vételárát **18 MFt + 4,5 MFt ÁFA, azaz bruttó 22,5 MFt összegben** (~ 19300,- Ft/m²) határozza meg.

A Közgyűlés utasítja a MIK Rt-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt
Határidő: folyamatos

16. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Kassák Lajos út mentén elhelyezkedő 49004/2 hrsz-ú ingatlan felosztásából kialakított építési telkek értékesítésére, valamint a közmű nélküli telkek előközművesítésére**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

III-77/70.698/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc, Kassák Lajos út mentén elhelyezkedő 49004/2 hrsz-ú ingatlan felosztásából kialakított építési telkek értékesítése, valamint a közmű nélküli telkek előközművesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc, Kassák Lajos út mentén elhelyezkedő 49004/2 hrsz-ú ingatlan felosztásából kialakított építési telkek értékesítésére, valamint a közmű nélküli telkek előközművesítésére” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés hozzájárul, hogy az „**A**” jelű táblázatban felsorolt ingatlanokban lévő **847.080/1.417.320-ad** önkormányzati tulajdoni hányad nyílt versenytárgyaláson értékesítésre kerüljön **6400,- Ft/m² fajlagos nettó áron**.

A	Külön beruházás nélkül beépíthető ingatlanok	
	hrsz	Terület (m ²)
	49004/31	914
	49004/32	907
	49004/33	886
	49004/34	863
	49004/35	852
	49004/36	852
	49004/37	836
	49004/40	1189
	49004/41	1160
	49004/42	1167
	49004/44	968
	49004/45	975
	49004/46	975
	49004/47	975
	49004/48	976
	49004/49	975
	49004/50	975
	49004/51	960

B	Közmű és útépítés után beépíthető ingatlanok	
	hrsz	Terület (m ²)
	49004/11	851
	49004/12	830
	49004/13	788
	49004/14	740
	49004/15	701
	49004/16	700
	49004/17	701
	49004/18	701
	49004/19	703
	49004/21	760
	49004/22	760
	49004/23	761
	49004/24	762
	49004/25	763
	49004/26	764
	49004/27	765
	49004/28	766
	49004/29	774
	49004/30	822

2. Az értékesítésből befolyt bevétel szolgáljon fedezetéül a „B” jelű táblázatban megjelölt ingatlanok előtti közút és közművezetékek kiépítéséhez.

3. Elrendeli, hogy a 49004/9 hrsz-ú 1081 m² területű „közterület”; a 49004/10 hrsz-ú 7462 m² területű „út”; a 49004/18 hrsz-ú 491 m² területű „út”; 49004/20 hrsz-ú 537 m² területű „út”; 49004/43 hrsz-ú 516 m² területű „út” és a 49004/52 hrsz-ú 5464 m² területű „út” 100 %-os tulajdoni arányban térítésmentesen Miskolc Megyei Jogú Város tulajdonába kerüljön.

A szabályozási Tervben véderdőként szabályozott 49004/39 hrsz-ú 34310 m² területű „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan a kiinduló állapot szerinti tulajdoni arányban (azaz 847080/1417320-ad részben Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, és 570240/1417320-ad részben Sereg Lóránd javára) kerüljön bejegyzésre.

4. Felkéri a Polgármestert a 3. pont tartalmával megegyező telekalakítási szerződés aláírására.

5. A Közgyűlés utasítja a MIK Rt-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály
(közművesítés, útépités bonyolításában)
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
(a bevétel terhére a közműépítés fedezetének biztosításában)
MIK Rt
(az értékesíthető ingatlanok értékesítésében)

Határidő: folyamatos

17. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Móra F. u. 31.668/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott:2 fő) meghozta a

III-78/70.699/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc, Móra F. u. 31668/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc, Móra F. u. 31668/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul, hogy a Miskolc, Móra Ferenc utcában található **31668/2 hrsz-ú 1382 m²** nagyságú „**beépítetlen terület**” művelési ágú ingatlan nyílt versenytárgyalás útján értékesítésre kerüljön.

Az ingatlan vételárát **11.200.000,- Ft + 2.800.000,- Ft ÁFA, azaz bruttó 14 MFt összegben** (~ 10100,- Ft/m²) határozza meg.

A Közgyűlés utasítja a MIK Rt-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt
Határidő: folyamatos

18. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc-Mályi belterület határánál elhelyezkedő 65.149 hrsz-on nyilvántartott ingatlanak a Miskolci Állatsegítő Alapítvány részére történő hasznosítására**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-79/70.700/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc - Mályi belterület határánál elhelyezkedő 65.149 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanak a Miskolci Állatsegítő Alapítvány által történő hasznosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc - Mályi belterület határánál elhelyezkedő 65.149 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanak a Miskolci Állatsegítő Alapítvány által történő hasznosítására” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés a Miskolci Állatsegítő Alapítvány (3529 Miskolc, Szigethy M. u. 2.) részére 1.000.- Ft összegű jelképes vételáron - de az állatmenhely helyben történő működtetésének esetleges megszűnése esetére, 5 évre, s eredeti vételárra szóló visszavásárlási jogot kikötve - értékesítésre jelöli a Miskolc 65.149 helyrajzi számon nyilvántartott 3.798 m² alapterületű, "szántó" megnevezésű ingatlant.
2. Az adásvételi szerződés csak a vonatkozó szakhatósági engedélyek beszerzését, s a Hatósági és Ügyfélszolgálati Főosztály felé történő hiánytalan leadását követően köthető meg.
3. Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljes körű - az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló - lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt
Hatósági és Ügyfélszolgálati Főosztály
Határidő: azonnal

19. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc, Park u. 8. sz. alatti földszinti 202 m² alapterületű helyiségcsoportnak a Mozgássérültek és Barátaik Egyesületétől való visszavonására és a Justitia Fuji-Yama Sportegyesület részére történő bérbeadására**

Polgármester: Módosító indítványt T. Asztalos Ildikó, valamint Fodor Zoltán képviselő nyújtott be, aki javaslatát időközben visszavonta.

Fodor Zoltán képviselő módosító indítványa:

A Határozati javaslat 2. pontja az alábbiak szerint kerüljön módosítására:

2.) A Justitia Fuji-Yama Sportegyesület részére sportcélú tevékenységre a Miskolc, Park u. 8. sz. alatti földszinti 202 m² alapterületű helyiségcsoport határozott időre – 5 évre szólóan – 33.670.- Ft/hó bérleti díjfizetési, valamint üzemeltetési és karbantartási költségek viselésének kötelezettsége mellett – bérbe adja.

Polgármester: Szavazásra teszi fel T. Asztalos Ildikó módosító indítványát.

T. Asztalos Ildikó asszony módosító indítványa:

A határozati javaslat 2. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„A Közgyűlés Miskolci Városi Könyvtár részére a Kaffka Margit Fiókkönyvtár bővítésére és kialakítására átadja a Miskolc, Park u. 8. szám alatti földszinti 202 m² alapterületű helyiségcsoportot.”

A Közgyűlés 18 igen, 24 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 1 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-80/70.701/2005. sz. H A T Á R O Z A T - o t:

Tárgy: Miskolc, Park u. 8. szám alatti 202 m² alapterületű helyiségcsoportnak a Justitia Fuji-Yama Sportegyesület részére történő bérbeadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc, Park u. 8. szám alatti 202 m² alapterületű helyiségcsoportnak a Justitia Fuji-Yama Sportegyesület részére történő bérbeadására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. A Közgyűlés a VII-190/60.180/2004. számú határozatát – melyben a Mozgássérültek és Barátaik Miskolc Város Egyesülete részére a Miskolc, Park u. 8. szám alatti földszinti 160 m² alapterületű helyiséget biztosította – visszavonja.
2. A Justitia Fuji-Yama Sportegyesület részére sportcélú tevékenységre a Miskolc, Park u. 8. szám alatti földszinti 202 m² alapterületű helyiségcsoportot határozott időre - 5 évre szólóan – 168.334,- Ft/hó bérleti díj fizetési, valamint üzemeltetési és karbantartási költségek viselésének kötelezettsége mellett – bérbe adja.

Felelős : Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

21. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc várost elkerülő 304. sz. út miatt önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-81/70.703/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc várost elkerülő 304. sz. út miatt önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc várost elkerülő 304. sz. út miatt önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés a tulajdonát képező Miskolc II.,
 - 47386/1 hrsz.-ú, 910 m² térmértékű, „út” megnevezésű,
 - 47393/7 hrsz.-ú, 64 m² térmértékű, „út” megnevezésű,
 - 47393/8 hrsz.-ú, 905 m² térmértékű, „út” megnevezésű ingatlanokat a forgalomképtelen törzsvagyon köréből elvonja és átminősíti forgalomképes vagyonná.
2. A Közgyűlés úgy dönt, hogy a tulajdonát képező
 - 47386/1 hrsz.-ú forgalomképes ingatlant 2.730.000.- Ft,
 - 47393/7 hrsz.-ú forgalomképes ingatlant 192.000.- Ft,
 - 47393/8 hrsz.-ú forgalomképes ingatlant 2.715.000.- Ft.értékben, összesen 5.637.000.- Ft, azaz Ötmillió-hatszázharminchétezer forint vételáron értékesíti a Magyar Állam részére. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a Magyar Állam tulajdonába kerülő ingatlanok vagyongazdálkodója az Állami Autópálya Kezelő Rt.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: 30 nap

22. napirend tárgya: **Javaslat a 2006. évre szóló címzett támogatással megvalósuló Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és Egyetemi Oktató Kórház Szülészeti és Nőgyógyászati Osztály, Őszi Napsugár Otthon rekonstrukció szakmai programjára**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot,

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott:3 fő) meghozta a

III-82/70.704/2005. sz. H A T Á R O Z A T - o t:

Tárgy: 2006. évre szóló címzett támogatással megvalósuló Semmelweis Kórház - Rendelőintézet és Egyetemi Oktató Kórház Szülészeti- és Nőgyógyászati Osztály, valamint az Őszi Napsugár Otthon épületek rekonstrukciójának szakmai programja

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a 2006. évre szóló címzett támogatással megvalósuló Semmelweis Kórház - Rendelőintézet és Egyetemi Oktató Kórház Szülészeti- és Nőgyógyászati Osztály, valamint az Őszi Napsugár Otthon épületek rekonstrukciójának szakmai programjára” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés egyetért a Semmelweis Kórház - Rendelőintézet és Egyetemi Oktató Kórház Szülészeti- és Nőgyógyászati Osztály, valamint az Őszi Napsugár Otthon épülete rekonstrukciójának szakmai programjával.

Egyben felkéri a Polgármestert, hogy az Egészségügyi Minisztérium, valamint az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által előírt tájékoztatóban foglalt szakmai követelményeknek megfelelően a szakmai programot (beruházási koncepciót) készítse el, és 2005. április 25- ig nyújtsa be a Magyar Államkincstár B.-A.-Z. Megyei Területi Igazgatóságához.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2005. április 25.

Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Főosztály
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Semmelweis Kórház - Rendelőintézet és Egyetemi Oktató Kórház
Őszi Napsugár Otthon

23. napirend tárgya: **„Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat Alapító Okiratának módosítása**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-83/70.705/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: „Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat Alapító Okiratának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az „Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat Alapító Okiratának módosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc, Testvérvárosok u. 15. sz. alatti (40026/30. hrsz-ú, 195/1000-ed tulajdonrész) 219 m² alapterületű helyiségcsoport az „Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat használatába kerüljön.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és
Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
MIK Rt.
Határidő: azonnal

- 2./ A Közgyűlés jóváhagyja az „Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat alapító okiratát egységes szerkezetben az 1. sz. melléklet szerint.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és
Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Határidő: azonnal,
illetve a Testvérvárosok u. 15. sz. alatti ingatlan vonatkozásában a működési engedély megszerzése után,
a szociális információs szolgáltatás vonatkozásában a helyi szociális rendelet következő módosításának hatálybalépésével

- 3./ A Közgyűlés jóváhagyja az „Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat és a Miskolci Családsegítő között létrejött utcajegyzéket a 2. sz. melléklet szerint.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és
Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Határidő: azonnal

(Alapító okirat a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

24. napirend tárgya: **Sziget Gondozóház Alapítvány bérleti szerződése**

Polgármester: Módosító indítvány az előterjesztőin kívül nem érkezett.

ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY:

A határozat mellékletét képező bérleti szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul.

3.) A bérleti díj mértéke havonta 100.000 Ft + Áfa, melynek megfizetésétől Bérbeadó - tekintettel a bérlő által folytatandó tevékenység jellegére - eltekint. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő az átalakítási, karbantartási és rezsi költségek viselésére köteles.

Bérlő továbbá tudomásul veszi, hogy jelen jogviszonyból származó, a Bérbeadót terhelő valamennyi pénzbeli kötelezettséget a Bérbeadó számára köteles megtéríteni.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal (nem
szavazott: 3 fő)

III-84/70.706/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Sziget Gondozóház Alapítvány bérleti szerződése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Sziget Gondozóház Alapítvány bérleti szerződése**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc, Kerpely A. u. 1.sz. alatt található Rendelőintézet 4. emeleti szintjét a Diósgyőri Kórház – Rendelőintézet használatából elvonja és azt pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali intézményének működtetése céljából a z előterjesztés 1.sz. mellékletét képező szerződés szerint 15 év időtartamra a Sziget Gondozóház Alapítvány használatába adja. A bérleti díj megfizetésétől az önkormányzat eltekint.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kezdeményezi a Sziget Gondozóház Alapítvánnyal a pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali intézményének működtetése céljából ellátási szerződés megkötését.
3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert az 1. számú melléklet szerinti bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

a 2. pont vonatkozásában a működési engedély megszerzését követően

Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Sziget Gondozóház Alapítvány

az 1. pont vonatkozásában a Diósgyőri Kórház igazgatója

(Bérleti szerződés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

25. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Városi Közlekedési Rt. Közszolgáltatási Szerződésének módosítására**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-85/70.707/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc Városi Közlekedési Rt. Közszolgáltatási Szerződésének módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc Városi Közlekedési Rt. Közszolgáltatási Szerződésének módosításáról szóló előterjesztést és az alábbiakról döntött:

1. A szerződés 3.2 pontja a kiegészül:

A szolgáltató feladatát képezi, városi villamos pálya, autóbusz pályaudvarok, végállomások, az autóbusz vonalhálózat teljes hosszában meglévő, a hálózat változás miatt kiépülő, járdaszigetek, megállóhelyek, területeinek tisztántartása, hóeltakarítása, síkosságmentesítése. A szolgáltató feladatát képezi új utas várók, pavilonok kihelyezése, a régi utas várók, pavilonok karbantartása, felújítása.

2. A megállóhelyek takarításának, síktalanításának gyakoriságával az „A” függelék kiegészül.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a változások pénzügyi kihatását tartalmazó elszámolás aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
MVK Rt.

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: Közszolgáltatási Szerződés módosításának aláírása
2005. április 20.

26. napirend tárgya: **Közbeszerzési terv, előzetes összesített tájékoztató**

Polgármester: Módosító indítvány az előterjesztőin kívül nem érkezett.

ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY:

Az előterjesztés mellékletét képező előzetes összesített tájékoztató 63/70 számú oldala adminisztrációs hiányosság miatt szerepel a 69/70 oldalon is. A 69/70 számú mellékletéből való törlését kérem.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 29 igen, 0 nem, 13 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-86/70.708/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: **Közbeszerzési terv, előzetes összesített tájékoztató**

A Közgyűlés a „Közbeszerzési terv, előzetes összesített tájékoztató” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

A Közgyűlés a mellékelt közbeszerzési tervet és az előzetes összesített tájékoztatót jóváhagyja. A közbeszerzések gyors és hatékony lefolytatása érdekében a közbeszerzési terv esetleges módosítására a Közgyűlés a Polgármestert hatalmazza fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

27. napirend tárgya: **Javaslat a Bükki Településszövetséghez történő csatlakozásra**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-87/70.709/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Bükki Településszövetséghez történő csatlakozás

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Bükki Településszövetséghez történő csatlakozásra” című előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozik a Bükki Településszövetséghez.
2. Vállalja, hogy az 1.000.000.- Ft éves tagdíjat beépíti a költségvetésébe.
3. Az önkormányzat képviselével Dr. Tompa Sándor országgyűlési és önkormányzati képviselőt bízta meg.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: 2005. április 30.

28. napirend tárgya: **Javaslat az Avasi Ügyfélszolgálati Iroda elhelyezéséhez helyiség kijelölésére**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal (nem
szavazott: 4 fő) meghozta a

III-88/70.710/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Avasi Ügyfélszolgálati Iroda elhelyezéséhez helyiség kijelölése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat az Avasi Ügyfélszolgálati Iroda elhelyezéséhez helyiség kijelölésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés az Avasi Ügyfélszolgálati Iroda működési feltételének biztosítása érdekében a Miskolc, Klapka György u. 15-17. sz. alatti épületben lévő 13070/A/199 hrsz.-ú, 18 m² alapterületű és a 13070/A/200 hrsz.-ú, 17 m² alapterületű, az Önkormányzat tulajdonát képező helyiségeket díjmentesen, határozatlan időre – az üzemeltetési és karbantartási költségek viselésének kötelezettsége mellett – a Polgármesteri Hivatal használatába adja. A helyiségek kialakításáról, állagának megőrzéséről a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a használati szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
MIK Rt.
Határidő: azonnal

29. napirend tárgya: **Intézkedési terv a játszóparkok kialakításáról és racionalizálásáról**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 40 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

III-89/70.711/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Intézkedési terv a játszóparkok kialakítására és racionalizálására

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az „Intézkedési terv a játszóparkok kialakítására és racionalizálására” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

Új játszóparkok kialakítása (tervezés, építés) az alábbi ütemezésben kerüljön megvalósításra:

2005. évben:

1. Szemere Szakközép Isk. mögötti terület Európa Liget - Középszer utca mögötti terület (kb. 1.500 m²)
2. Bocskai u. 2-6. - Vörösmarty u. 72-78. belső udvar (kb. 800 m²)
3. Herman O. - Győri kapu 71-79. (kb. 1.100 m²)
4. Árpád u. – Kuruc u. közötti játszótér (kb. 1.500 m²)
5. Kassai u. – Pozsonyi u. által határolt játszótér (kb. 500 m²)
6. Pereces Cséti u. (kb. 600 m²)
7. Irinyi u. 10. melletti játszótér (kb. 600 m²)
8. Rácz Á u. Tiszavirág vendéglő mögötti terület (kb. 800 m²)
9. Pallos u. 18. - Laborfalvi R. u. 2. előtt (kb. 1.000 m²)
10. Herman Ottó Gimnázium tornacsarnoka mellett Millenniumi játszótér
11. Kőrösi Cs. S. u. Jubileumi játszótér

2006. évben:

1. Sályi u. vége (kb. 800 m²)
2. Mátyás király u. játszótér (kb. 600 m²)
3. Vörösmarty u. 1 – 15. Régió Park előtti terület (kb. 300 m²)
4. Andrássy u. - DVTK Stadion parkolója melletti játszótér (kb. 400 m²)
5. Csóka u. (kb. 800 m²)
6. Kőporos u. (kb. 500 m²)
7. Katowice u. (kb. 600 m²)
8. Lavotta u. (kb. 800 m²)
9. Szeder u. (kb. 800 m²)
10. Aulich u. Tampere park (kb. 500 m²)
11. Bíró u. játszótér (kb. 600 m²)
12. Szinyei - Merse Pál u. (kb. 600 m²)

13. Corvin u. – Arany J. u.- Uitz B u. (Demeter köz) (kb. 400 m²)
14. Szalag úti bérházak (kb. 600 m²)
15. Soltész N. K. u.144 – 150. sz. belső udvar (kb. 800 m²)
16. Király u. Esso játszótér (MIK Rt.)

2007. évben:

1. Hajós u. (kb. 800 m²)
2. Árpád u. mögött (kb. 1.200 m²)
3. Tapolca Nagypark (kb. 1.500 m²)
4. Szeretet u. (kb. 600 m²)
5. Iván u. 18.-20.-22. és Gagarin u. 13.-15.-17. közötti terület (kb. 500 m²)
6. Kis-hunyad u. 18. mellett (kb. 800 m²)
7. Berekkert (kb. 800 m²)
8. Alföldi u. (kb. 800 m²)
9. Honfoglalás park (kb. 1.000 m²)
10. Győri kapu 114. mögött (kb. 800 m²)
11. Bertalan u.- Stadion u. között (kb. 800 m²)

2008. évben:

1. Forgách A. u. (kb. 800 m²)
2. Népkert (meglévő eszközök felülvizsgálatát beütemeztük a 2005. évre, ennek függvényében tervezzük a szükséges átalakítások elvégzését) (kb. 1.200 m²)
3. Felsőruzsín krt. (kb. 1.000 m²)
4. Zámenhof u. 5. és 7.-11. (kb. 600 m²)
5. Kandó K. u. 2-4-6-8. bérházak között (kb. 400 m²)
6. Gyóni G. u. (kb. 800 m²)
7. Torontáli u. 8. sz. mellett (kb. 600 m²)
8. Topiczer és Irma u. közötti játszótér (kb. 500 m²)
9. Almáskert u. (kb. 500 m²)
10. Toldi u. (kb. 400 m²)
11. Béke szálló lebontott házak helyén (kb. 600 m²)

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi
és Településfejlesztési Főosztály
Határidő: 2008. december 31.

30. napirend tárgya: **Javaslat a települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtandó pályázatok önrészeinek biztosítására**

Polgármester: Az előterjesztőin kívül, amely egy új határozati javaslat (lásd elfogadott határozat) módosító indítvány nem érkezett. Kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY:

Az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácshoz benyújtandó „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítása című” pályázat a kiíró által történt pontosítás során tisztázásra került, hogy egy pályázati csomagban csak azok az utak szerepelhetnek, amelyek keresztezik egymást, egymásból nyílnak, vagy egymás folytatásai. Így az eredeti előterjesztésben szereplő hat pályázati csomagot meg kell bontani és a felsorolt utcákat 22 pályázati csomagba sorolni.

A pályázat kiírói pontosítása azt is tartalmazza, hogy az akna fedlapok kiemelés és az útszegély kövek javítása, pótlása egységárai nem útnyíróméterre vetített, hanem db, illetve fm áruk.

Ezen tételek kiíró által elfogadott egységárai (bruttó 1500 Ft/db, és 1000Ft/fm) nem fedezik a munkák elvégzésének árait.

A fentiek figyelembe vételével, az elfogadott költségvetési rendeletben biztosított 300 MFt önrész felhasználása a pályázathoz az alábbiak szerint módosul.

A felújítandó utak jegyzéke:

Adatok eFt-ban

Sorszám	Utca megnevezése	Biztosítandó önrész összege	Igényelt támogatás összege	A beruházás költsége összesen
1	Belvárosi utak burkolat felújítása (Uitz u. Kálvin u. Rác u.)	28 650	26 785	55 435
2	Szabadságharc utca	13 655	11 845	25 500
3	Vadgalamb utca	3 043	2 786	5 829
4	Bencések útja	13 775	11 263	25 038
5	Pattantyús utca	7 440	6 470	13 910
6	Szrogh Sámuel utca	7 400	7 360	14 760
7	Hejőcsabai utak burkolat felújítása (Sütő u. Szózat u. Hejő u.)	20 560	19 095	39 655
8	Fazekas u.	17 145	16 500	33 645
9	Bajcsy-Zsilinszky u. (Soltész N. K. u. -Körösi Cs. U. között)	12 900	11 690	24 590
10	Vasgyári u.	15 630	14 920	30 550
11	Miskolc-Tapolcai u. (Csabai kapu - Futó u. között)	32 720	31 735	64 455
12	Bertalan u. Andrássy u. -Róna u. között)	6 750	6 480	13 230
13	Bollóalja u.	18 550	17 440	35 990
14	Zielinszky u.	4 355	3 300	7 655
15	Gizella u.	2 805	2 655	5 460
16	Bottyán u. (Csabai kapu -Vezér u. között)	2 645	2 185	4 830
17	Erzsébet királyné u. (Lavotta u.-Tégla u.között)	7 080	6 830	13 910
18	Bartók u.	13 125	11 345	24 470
19	Malom u.	3 300	2 770	6 070

20	Kassai u. (Leventevezér u.-Huba u. között)	6 720	6 075	12 795
21	Szeles u. (Huszár u. - Hatvanötösök u. között)	3 785	3 330	7 115
22	Avasaljai utcák útburkolat felújítása (Nagyváthy u. Gyár u. Wesselényi u. Hidegsor, Salétrom u.)	54 475	47 660	102 135
23	Összesen:	296 508	270 519	567 027

Az önrész és az igényelhető pályázati támogatás 50-50% arányának eltolódása miatt a besenyői utca és Fonoda utca részleges felújítása elmarad.

A határozati javaslat az előzőek miatt az alábbiak szerint módosul

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 22 db pályázati csomagot nyújtson be a fent nevezett utcák felújítására a „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítása” címmel.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály, Fejlesztési és Pályázati Csoport
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 2005. április 30.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat a 22 pályázathoz szükséges 300 Mft önrészt a 2005. évi költségvetésben előirányzott forrásból biztosítja az alábbi megoszlás szerint

Sorszám	Utca megnevezése	Biztosítandó önrész összege	Igényelt támogatás összege	A beruházás költsége összesen
1	Belvárosi utak burkolat felújítása (Uitz u. Kálvin u. Rácz u.)	28 650	26 785	55 435
2	Szabadságharc utca	13 655	11 845	25 500
3	Vadgalamb utca	3 043	2 786	5 829
4	Bencések útja	13 775	11 263	25 038
5	Pattantyús utca	7 440	6 470	13 910
6	Szrogh Sámuel utca	7 400	7 360	14 760
7	Hejőcsabai utak burkolat felújítása (Sütő u. Szózat u. Hejő u.)	20 560	19 095	39 655
8	Fazekas u.	17 145	16 500	33 645
9	Bajcsy-Zsilinszky u. (Soltész N. K. u. -Körösi Cs. U. között)	12 900	11 690	24 590
10	Vasgyári u.	15 630	14 920	30 550
11	Miskolc-Tapolcai u. (Csabai kapu - Futó u. között)	32 720	31 735	64 455

12	Bertalan u. Andrássy u. -Róna u. között)	6 750	6 480	13 230
13	Bollóalja u.	18 550	17 440	35 990
14	Zielinszky u.	4 355	3 300	7 655
15	Gizella u.	2 805	2 655	5 460
16	Bottyán u. (Csabai kapu -Vezér u. között)	2 645	2 185	4 830
17	Erzsébet királyné u. (Lavotta u.-Tégla u.között)	7 080	6 830	13 910
18	Bartók u.	13 125	11 345	24 470
19	Malom u.	3 300	2 770	6 070
20	Kassai u. (Leventevezér u.-Huba u. között)	6 720	6 075	12 795
21	Szeles u. (Huszár u. - Hatvanötösök u. között)	3 785	3 330	7 115
22	Avasaljai utcák útburkolat felújítása (Nagyváthy u. Gyár u. Wesselényi u. Hidegsor, Salétrom u.)	54 475	47 660	102 135
23	Összesen:	296 508	270 519	567 027

Felelős: polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 2005. december 31

A Közgyűlés 30 igen, 0 nem,
11 tartózkodó szavazattal (nem
szavazott: 4 fő) meghozta a

III-90/70.712/2005.sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtandó pályázatok önrészeinek biztosítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 22 db pályázati csomagot nyújtson be a fent nevezett utcák felújítására a „ Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítása” címmel.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály, Fejlesztési és Pályázati Csoport
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 2005. április 30.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat a 22 pályázathoz szükséges 300 Mft önrészt a 2005. évi költségvetésben előirányzott forrásból biztosítja az alábbi megoszlás szerint

Ssz.	Utca megnevezése	Biztosítandó önrész összege	Igényelt támogatás összege	A beruházás költsége összesen
1	Belvárosi utak burkolat felújítása(Uitz u. Kálvin u. Rácz u.)	28 650	26 785	55 435
2	Szabadságharc utca	13 655	11 845	25 500
3	Vadgalamb utca	3 043	2 786	5 829
4	Bencések útja	13 775	11 263	25 038
5	Pattantyús utca	7 440	6 470	13 910
6	Szrogh Sámuel utca	7 400	7 360	14 760
7	Hejőcsabai utak burkolat felújítása (Sütő u. Szózat u. Hejő u.)	20 560	19 095	39 655
8	Fazekas u.	17 145	16 500	33 645
9	Bajcsy-Zsilinszky u. (Soltész N. K. u. - Körösi Cs. U. között)	12 900	11 690	24 590
10	Vasgyári u.	15 630	14 920	30 550
11	Miskolc-Tapolcai u. (Csabai kapu - Futó u. között)	32 720	31 735	64 455
12	Bertalan u. Andrásy u. -Róna u. között)	6 750	6 480	13 230
13	Bollóalja u.	18 550	17 440	35 990
14	Zielinszky u.	4 355	3 300	7 655
15	Gizella u.	2 805	2 655	5 460
16	Bottyán u. (Csabai kapu -Vezér u. között)	2 645	2 185	4 830
17	Erzsébet királyné u. (Lavotta u.-Tégla u.között)	7 080	6 830	13 910
18	Bartók u.	13 125	11 345	24 470
19	Malom u.	3 300	2 770	6 070
20	Kassai u. (Levente vezér u.- Huba u. között)	6 720	6 075	12 795
21	Szeles u. (Huszár u. - Hatvanötösök u. között)	3 785	3 330	7 115

22	Avasaljai utcák útburkolat felújítása (Nagyváthy u. Gyár u. Wesselényi u. Hidegsor, Salétrom u.)	54 475	47 660	102 135
23	Összesen:	296 508	270 519	567 027

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 2005. december 31.

31. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc-Bükkszentlászló városrészben történő földgázvezeték kiépítésére**

Polgármester: Módosító indítványt Bartha György képviselő úr nyújtott be, melyet előterjesztőiként elfogad, ezért erről szavazni nem kell.

Bartha György képviselő módosító indítványa:

A határozati javaslat 2. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

2.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési programhoz és a B-A-Z Megyei Fejlesztési Tanácshoz pályázat benyújtására és vállalja a 26,47 millió forint pályázati önrészt, 10 millió Ft összegben a Bükkszentlászló gázellátása beruházás sorról, 16,47 millió Ft összegben pedig a pályázati önrész sorról.

A határozati javaslat 5. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

5.) A Közgyűlés hozzájárul a Bükkszentlászló Fejlesztéséért Alapítvány támogatásához, a lakossági Lakástakarékpénztár számlanyitása, valamint a földgáz beruházás megvalósítása érdekében.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, figyelemmel az elfogadott módosítóban foglaltakra is.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta

III-91/70.713/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc-Bükkszentlászló városrészen történő földgázvezeték kiépítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a javaslat Miskolc-Bükkszentlászló városrészen történő földgázvezeték kiépítésére című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza.

- 1.) A Közgyűlés egyetért Miskolc-Bükkszentlászlóra történő földgázvezeték kiépítésének megvalósításával.
- 2.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési programhoz és a B-A-Z Megyei Fejlesztési Tanácshoz pályázat benyújtására és vállalja a 26,47 millió forint pályázati önrészt. 10 MFt összegben a Bükkszentlászló gázellátása beruházás sorról, 16,47 MFt összegben pedig a pályázati önrész sorról.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a cél megvalósítása érdekében kösse meg a szükséges megállapodásokat Bükkszentlászló lakosságával és a TIGÁZ-zal.
- 4.) A Közgyűlés vállalja, hogy 2006. évben megelőlegezi a lakosságra háruló költséget.
- 5.) A Közgyűlés hozzájárul a Bükkszentlászló Fejlesztéséért Alapítvány támogatásához, a lakossági Lakástakarékpénztár számlanyitása, valamint a földgáz beruházás megvalósítása érdekében.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

32. napirend tárgya: **Tájékoztató Miskolc Megyei Jogú Város járóbeteg-szakellátásáról**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 39 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 6 fő) a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.

33. napirend tárgya: **Tájékoztató 2004. évben az Önkormányzat által benyújtott pályázatokról, ezek értékelése, eredmények, tapasztalatok**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 31 igen, 0 nem, 12 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a volt honvédségi ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő átadására vonatkozó igény bejelentésének módosítására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-92/70.182-2/2005.sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Volt honvédségi ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő átadására vonatkozó igény bejelentésének módosítása

A Közgyűlés a „Javaslat a volt honvédségi ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő átadására vonatkozó igény bejelentésének módosítására” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

A Közgyűlés a I-10/70.182/2005. sz. határozatának 6. pontját törli.

Felelős:

Káli Sándor polgármester

Közreműködik:

– Vagyongazdálkodási Osztály

(szerződés előkészítésében, eljárás lefolytatásában)

– MIK Rt.

(ingatlan átvételében, és hasznosításának előkészítésében)

Határidő:

30 napon belül

2. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Szolártsik tér 2. sz. alatti 42615 hrsz.ú ingatlan megvásárlására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-93/70.725/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc, Szolártsik tér 2. szám alatti 42615 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a Miskolc, Szolártsik tér 2. szám alatti 42615 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására" című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozta:

1. Az Önkormányzat a Miskolc, Szolártsik tér 2. szám alatti, 42.615 helyrajzi számú lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1.749 m² térmértékű ingatlant annak tulajdonosától - a mellette fekvő görömbölyi közösségi ház bővítése céljából - megvásárolja. Az ingatlan megvásárlásához szükséges forrást a költségvetés "Vagyongazdálkodási funkció, elővásárlási jog gyakorlása" című előirányzat terhére kell biztosítani.
2. A vételár 20 millió forint + 25 % áfa összegben történő meghatározása mellett utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljes körű - az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására az alábbi, az okiratban rögzítendő feltételekkel.
 - Az eladó részére a szerződés megkötésekor 18 millió Ft + áfa vételárrész fizetendő, mely után az eladó a felépítmények elbontását, s a terület tereprendezését követően három hónapon belül köteles vevő képviselője részére az ingatlant birtokba adni.
 - A 2 millió Ft + áfa összegű utolsó vételárrész ennek hiánytalan teljesítését követően esedékes.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt
<u>Határidő:</u>	folyamatos

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények magasabb vezetői álláshelyének betöltésére irányuló pályázati kiírás módosítására**

Szilágyi Gizella: A TGSZ intézményvezetői pályázatához a 15/1998. sz. rendeletnek szakmai kapcsolódása nincs.

A pályázati feltételek 1. francia bekezdés az alábbiak szerint módosuljon:

- az 1/200.(I.7.) SZCSM rendelet 3. sz. melléklete szerinti képesítés
- igénylő, a szociális ellátás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, figyelemmel az elhangzott módosítóban foglaltakra is.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

III-94/70.751/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények magasabb vezetői álláshelyének betöltésére irányuló pályázati kiírás módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények magasabb vezetői álláshelyének betöltésére irányuló pályázati kiírás módosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés pályázatot hirdet a melléklet szerinti tartalommal az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények magasabb vezetői álláshelyének betöltésére:

1. Miskolci Családsegítő Szolgálat 3529.M.Budai J. u. 4.
2. Őszi Napsugár Otthon 3526.M.Szentpéteri kapu 101.
3. Területi Gondozó Szolgálat 3533.M. Kabar u. 2-4.

Felelős: Szűcs Erika alpolgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: azonnal

5. sürgősségi napirend tárgya: **Az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által „a szociális szolgáltatások 2005. évi fejlesztése” címmel kiírt programra benyújtandó pályázat önrészeinek biztosítására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

II-95/70,721/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: **Az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által „A szociális szolgáltatások 2005. évi fejlesztése” címmel kiírt programra benyújtandó pályázat önrészeinek biztosítása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat fenntartásában működő Őszi Napsugár Otthon pályázatot nyújtson be a „**a szociális szolgáltatások 2005. évi fejlesztése**” címmel.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Határidő: 2005. április 30.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a pályázathoz szükséges önrészt a 2005. évi költségvetésében 500.000.-Ft erejéig biztosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: folyamatos

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat pályázatok benyújtására a 2005. évi céljellegű decentralizált támogatás elnyeréséhez**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-96/70.722/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Pályázatok benyújtása a 2005. évi céljellegű decentralizált támogatás elnyeréséhez

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat pályázatok benyújtására a 2005. évi céljellegű decentralizált támogatás elnyeréséhez” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés hozzájárul a következő pályázatok benyújtásához:

Sorsz.	Feladat megnevezése	Saját erő eFt
1.	Könyves Kálmán Általános Iskola rekonstrukció	20.400.000
2.	Szemere Bertalan Szakképző és Művészeti Középiskola Kollégium vizesblokk rekonstrukció	21.000.000

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 2005. április 30. illetve 2005. augusztus 31.

2. A Közgyűlés az Önkormányzat 2005. évi költségvetésében biztosítja a szükséges önerő összegét.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Határidő: 2005. április 8. illetve folyamatos a beruházás befejezéséig

3. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy
 - a.) A beruházást az adatlapban szereplő éves ütemezésnek megfelelően megvalósítja és a számlát tárgyi év december 10-ig benyújtja.
 - b.) A szükséges saját forrást évenként biztosítja.
 - c.) A támogatás megítélésétől számított 60 napon belül a támogatási szerződést megkötöti.
 - d.) A beruházást a megkötéstől számított 3 éven belül befejezi.
 - e.) A támogatással megvalósított infrastrukturális szolgáltatásról legalább 10 éven keresztül gondoskodik.

- f.) Az MTT által korábbi években TEKI és CÉDE keretből támogatott, a pályázat benyújtásakor már befejezett beruházásokról az önkormányzat elszámolt.
- g.) A pályázatban megjelölt cél, feladat megfelel a települési önkormányzat képviselő testülete által elfogadott általános, ill. részletes rendezési tervnek vagy rendezési terv hiányában arról, hogy a beruházás illeszkedik a meglévő települési környezethez.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: A pályázat pozitív elbírálását követően folyamatos a beruházás befejezéséig

4. A közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázatokkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: 2005. április 8. illetve folyamatos a beruházások befejezéséig

7. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat az Avasi Gimnázium bővítésére és rekonstrukciójára vonatkozó 2006. évi címzett támogatási pályázat benyújtására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem,
1 tartózkodó szavazattal (nem
szavazott: 3 fő) meghozta a

III-97/70.720/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Az Avasi Gimnázium bővítésére és rekonstrukciójára vonatkozó 2006. évi címzett támogatási pályázat benyújtása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése 2005. április 14-i ülésén megtárgyalta a „Javaslat az Avasi Gimnázium bővítésére és rekonstrukciójára vonatkozó 2006. évi címzett támogatási pályázat benyújtására” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy az Avasi Gimnázium épületbővítéséhez és rekonstrukciós munkáinak elvégzéséhez az önkormányzat címzett támogatásra igénybejelentést (pályázatot) nyújtson be, melynek saját forrását – a beruházási összeg 10 %-át – az éves költségvetésében biztosítja a következők szerint:

eFt (Áfá-val)

Előirányzat	Összesen	2006	2007
Beruházási ktg. (Áfá-val együtt)	800.000	450.000	350.000
Saját erőforrás	80.000	45.000	35.000
Hitel	----	----	----
Megyei decentralizált és egyéb előirányzatoktól igényelt, de még jóvá nem hagyott pénzeszközök	----	----	----
Címzett támogatási igény	720.000	405.000	315.000

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Polgármesteri Kabinet Főépítészeti csoport

Határidő: a pályázati kiírásban foglalt határidők

2. A Közgyűlés a beruházási koncepció részét képező, két változatban kidolgozott megvalósíthatósági tanulmány „A” jelű változatát fogadja el és támogatja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Polgármesteri Kabinet Főépítészeti csoport

Határidő: a pályázati kiírásban foglalt határidők

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésével és benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Polgármesteri Kabinet Főépítészeti csoport

Határidő: a pályázati kiírásban foglalt határidők

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a GVOP-4.3.1.-2004-07-0003/4.0 számú pályázattal elnyert projekt („E-önkormányzat”) közbeszerzési eljárásának megindítására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 31 igen, 0 nem, 11 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-98/70.723/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: E-Önkormányzat” közbeszerzési eljárásának megindítása

A Közgyűlés a javaslat az „E-Önkormányzat” közbeszerzési eljárásának megindítására című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta.

1. A Közgyűlés jóváhagyja, hogy az „E-Önkormányzat” projekt során két szakaszból álló közbeszerzési eljárás lefolytatására kerüljön sor.
2. A Közgyűlés a mellékelt részvételi felhívás szövegét jóváhagyja.
3. A közbeszerzési eljárás mihamarabbi lefolytatása, valamint a törvényi előírások, és a törvényes határidők betartása céljából a Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a további közbeszerzéssel kapcsolatos eljárási cselekmények elvégzésére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: azonnal

9. sürgősségi napirend tárgya: **Pályázat benyújtása települési hulladék közszolgáltatás-fejlesztés támogatásának elnyerésére**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-99/70.719/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Települési hulladék közszolgáltatás-fejlesztés támogatásának elnyerésére pályázat benyújtása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a KJ: 70.673/05. sz. előterjesztést és a települési hulladék közszolgáltatás-fejlesztés támogatásának elnyerésére benyújtandó pályázattal kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az Észak-Magyarországi Fejlesztési Tanács által, települési hulladék közszolgáltatás-fejlesztés támogatására kiírt, 1. jogcímben szereplő hulladékgyűjtő szigetek kiépítésére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pályázati és Fejlesztési Csoport
Határidő: 2005. április 30.

2. A Közgyűlés vállalja, hogy a 20 db gyűjtő sziget kialakításához, a pályázati önrész sorról 2005. évben 4.200.000 Ft saját forrást biztosít.

Biztosítandó saját erő:	4.200.000 Ft
Igényelt támogatás:	9.800.000 Ft
Teljes költség:	14.000.000 Ft

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Határidő: 2005. április 30.

3. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy
a) a fejlesztést megvalósítja
b) a pályázattal megvalósuló hulladékgyűjtő szigetek az önkormányzat tulajdonát képezik, ezek 10 évig nem idegeníthetők el.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Határidő: a pályázat pozitív elbírálását követően a beruházás befejezéséig

10. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a József Attila Általános Iskola épületének rekonstrukciójára vonatkozó pályázat benyújtására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-100/70.724/2005.sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: József Attila Általános Iskola rekonstrukciójára pályázat benyújtása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a József Attila Általános Iskola rekonstrukciójára vonatkozó pályázat**” tárgyában készített előterjesztésben foglaltakat, melyre az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat pályázatot nyújtson be a decentralizált terület – és régiófejlesztési célelőirányzat 2005. évi támogatásának elnyerésére a József Attila Általános Iskola rekonstrukciójának tárgyában.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Közoktatás, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: 2005. április 30.

2. Miskolc Megyei Jogú Város a pályázathoz szükséges önrészt a 2005. évi költségvetésben az alábbiak szerint biztosítja:

József Attila Általános Iskola rekonstrukciója pályázati önrész:

36,6 mFt.

3. Az Önkormányzat vállalja, hogy a támogatással megvalósuló fejlesztést az amortizációs időszak végéig, de legalább 10 évig az adott célra használja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatás, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: folyamatosan

11. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Várhegy utcai Napköziotthonos Óvoda bővítésére vonatkozó pályázat benyújtására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-101/70.738/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Várhegy utcai Napközi otthonos Óvoda bővítésére vonatkozó pályázat benyújtása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Várhegy utcai Napközi otthonos Óvoda bővítésére vonatkozó pályázat**” tárgyában készített előterjesztésben foglaltakat, melyre az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat pályázatot nyújtson be a decentralizált terület- és régiófejlesztési célleírányzat 2005. évi támogatásának elnyerésére a Várhegy utcai Napközi otthonos Óvoda bővítés tárgyában.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: 2005. április 30.

2. Miskolc Megyei Jogú Város a pályázathoz szükséges önrészt a 2005. évi költségvetésben az alábbiak szerint biztosítja:
Várhegy utcai Napközi otthonos Óvoda bővítés pályázati önrész:
15.000 eFt

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: folyamatos a beruházás befejezéséig

3. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy
a.) a beruházást az adatlapban szereplő ütemezésnek megfelelően megvalósítja.
b.) a szükséges saját forrást biztosítja,
c.) a támogatással megvalósuló fejlesztésről és az intézmény fenntartásáról legalább 10 éven keresztül gondoskodik.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: a pályázat pozitív elbírálását követően folyamatos a beruházás befejezéséig

4. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a pályázatokkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: folyamatos a beruházás befejezéséig

12. sürgősségi napirend tárgya: **Pályázati önrész biztosítása a Komlóstetői Kerékpáros Sport Klub részére a Factory Sportaréna felújítására és fejlesztésére**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 2 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-102/70.739/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Pályázati önrész biztosítása a Komlóstetői Kerékpáros Sport Klub részére a Factory Sportaréna felújítására és fejlesztésére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Pályázati önrész biztosítása a Komlóstetői Kerékpáros Sport Klub részére a Factory Sportaréna felújítására és fejlesztésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1.) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a KKSK részt vegyen az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által a decentralizált terület- és régiófejlesztési célirányzat (TRFC) 2005. évi támogatásának elnyerésére meghirdetett pályázaton, és pályázata során a pályázati felhívás A/6 megjelölésű, „Humán infrastruktúra fejlesztése” című jogcímre, azon belül a „sporthoz kapcsolódó fejlesztésekre” fordítható támogatásra nyújtja be a pályázati önrésszel együtt 70.388.000 Ft-ra szóló támogatási igényét.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály

Határidő: azonnal

2.) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az Önkormányzat és a KKSK között megkötendő ún. Pénzeszköz átadási szerződést (az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező formában). Egyetért azzal, hogy e szerződés keretében 21 millió Ft a KKSK-nak átadásra kerüljön – és a sportklub azt pályázati önrészként felhasználhassa azzal a feltétellel, hogy amennyiben pályázata nem nyer, az átadott pénzeszközök teljes összegét, a pályázat részbeni nyertessége esetén az átadott pénzeszközök arányos részét az Önkormányzat számlájára visszautalja –, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály

Határidő: azonnal

3.) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a KKSK között 2004. augusztus 31-én aláírásra került, a tartós üzemeltetésről szóló használati szerződés időtartama 12 évre meghosszabbításra kerüljön (az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező formában).

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály

Határidő: azonnal

13. sürgősségi napirend tárgya: **Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meg-hirdetett decentralizált szakmai fejlesztési programokra benyújtott pályázatok támogatása**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

III-103/70.752/2005. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: **Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett Decentralizált szakmai fejlesztési programokra benyújtott pályázatok támogatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett Decentralizált szakmai fejlesztési programokra benyújtott pályázatok támogatása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1.) Az Önkormányzat 2005. évre jóváhagyott költségvetésében a **Diósgyőri Várfesztivál szezonnyitó, Királynék Tavasza** című rendezvényhez **2.000.000** Ft-os önrészt biztosít, a „Pályázatok és energiaracionalizálási pályázatok önrésze” sorról.

2.) Az Önkormányzat 2005. évre jóváhagyott költségvetésében a **Diósgyőri Várfesztivál szezonzáró Bükki Vadas-boros Napok** című rendezvényhez **2.000.000** Ft-os önrészt biztosít, a „Pályázatok és energiaracionalizálási pályázatok önrésze” sorról.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Diósgyőri Ady Endre Kulturális és Szabadidő Központ

Határidő: 2005. április 14.

36. napirend tárgya: **Zenepalota épületének PPP konstrukcióban történő felújítása**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 2 fő) meghozta a

III-104/70.718/I/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Zenepalota épületének felújítása

A Közgyűlés megtárgyalta a „**Zenepalota épületének felújítása**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés úgy döntött, hogy a Miskolc, 1802 hrsz-ú, természetben Bartók tér 1. szám alatti Zenepalota ingatlanát a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonából kivonja és forgalomképesé teszi, illetve a 1803 hrsz-ú ingatlanból 522 m²-el együtt a Magyar Állam tulajdonába és a Miskolci Egyetem kezelésébe adja azzal, hogy a Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskola határozatlan ideig, a kötelezettség vállalási szerződésben foglaltak alapján, az Egyetem és a Szakközépiskola közötti terület megosztás arányában használja.

A határozatban foglaltak érvényüket veszítik, amennyiben a közbeszerzési pályázat eredménytelen, illetve nem valósul meg a Zenepalota felújítása.

- 2.) A Közgyűlés jóváhagyja a szándéknyilatkozatban foglaltakat, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
- 3.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a KVI felé a Zenepalotáért cserébe kért ingatlanok megszerzéséhez szükséges igényt bejelentse, a további tárgyalásokat lefolytassa, és az azok eredményeként létrejövő szerződéseket aláírja.
- 4.) A Közgyűlés Varga György Vagyongazdálkodási Osztályvezető személyében Önkormányzati Biztost nevez ki az Egyetem és a Város közötti folyamatos kapcsolattartás biztosítása érdekében, aki a közbeszerzési eljárás lebonyolítása során képviseli az Önkormányzat érdekeit.

- 5.) A területre vonatkozó rendezési terv módosításához szükséges intézkedést az Önkormányzat tegye meg a sportuszoda beépítési tervének elkészítésére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik:

- Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály,
- Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály,
- Miskolci Egyetem
- Főépítési kabinet (A rendezési terv módosítására vonatkozóan.)
- Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály
(Beépítési terv elkészítésére vonatkozóan)

Határidő: azonnal

Polgármester: Ezzel a napirendek szavazásának a végére értek.

A következő Közgyűlés időpontja: **2005. május 5.**

Az ülést 22:52 -kor berekeszti.

kmf.

Dr. Mészáros Miklós
jegyző

Káli Sándor
polgármester