

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

XII-23.061/2003.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2003. december 18-án, 9** órai kezdettel a Városháza dísztermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Balázsi Tibor, Bartha György, Bazin Géza, Borkúti László, Cseh László, Csordás Mihály, Dimanopulosz Kirill, Fedor Vilmos, Feith Károly, Fodor Zoltán, Halmai István, Dr. Hardonyi András, Dr. Hártó György, Hegedűs Andrea, Horváth Attila, Horváth Ottónóné, Horváth Sándor, Hubay György, Juga György, Kádas Mihály, Káli Sándor, Kobold Tamás, Dr. Kovács László, Lenártek András, Ludnik Ferenc, Nyakó István, Nyírő Pál, Nyulász Istvánné, Orosz Lajos, Pelczné Dr. Gáll Ildikó, Dr. Répássy Róbert, Dr. Simon Gábor, Szabó Tamás, Szebeni Péter, Szilágyi Gizella, Dr. Szinay Attila, Szűcs Erika, T. Asztalos Ildikó, Tavaszi Zsolt, Tokár Balázs, Dr. Tompa Sándor, Üszögh Lajos, Üveges Lajos, Dr. Varga László, Dr. Varga Zoltán, Wagner Róbert, Zámbó Tiborné.

Az ülésről távol maradt: Dr. Bistei Attila DR.

Káli Sándor polgármester: Köszönti a Közgyűlésen megjelent vendégeket, az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, a testület tagjait.
Külön köszönti a tanácskozási joggal jelenlévő kisebbségi önkormányzatok elnökeit.

Bejelenti, hogy a testület 48 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 37 fő, így a Közgyűlés határozatképes, amit megnyit.

Kéri, hogy kezdjék meg a Közgyűlés munkáját az ülés napirendjének a megállapításával.

Először a sürgősségi előterjesztések napirendre tűzéséről kéri a Közgyűlést, hogy döntsön. A következő sürgősségi előterjesztések kerültek benyújtásra:

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Városi Kommunikációs Közhasznú Társaság ügyvezetői állás-helyének betöltésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A sürgősség oka, hogy a pályázat benyújtási határideje december 3-a volt.

Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés **zárt ülés** napirendjére történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a sürgősségi előterjesztést a **zárt** ülés napirendjére felvette.

2. sürgősségi napirend tárgya: **Közigazgatási Szolgáltatások Korszerűsítési Programja**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A sürgősség indoka szerepel az előterjesztésben.

Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 30 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat extrém sportpályák elhelyezésére**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Polgármester: A sürgősség okát szintén tartalmazza az előterjesztés. Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 40 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Kabar u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlására a Területi Gondozószolgálat alap- és szakosított szociális feladatainak ellátására**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

5. sürgősségi napirend tárgya: **Szándéknyilatkozat megtétele a Tájékoztató Futó Világbajnokság megrendezésére**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 40 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a MIVIZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között ingatlanok adás-vételére**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a VI-140/13.419/2002. SZ. „B-A-Z. MEGYE ÉS MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATAI KÖZÖS ÉRDEKKÖRÉBE TARTOZÓ INGATLANAI VAGYONJOGI KÉRDÉSEINEK RENDEZÉSE” tárgyú határozat módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés egy korábban megindult folyamat lezárása. Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Hejőpapi Térségben megvalósítandó új hulladéklerakó megépítéséhez, üzemeltetéséhez kapcsolódó szerződések megkötésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az elmúlt időszakban a kivitelezési szerződést aláírták. Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 33 igen, 0 nem, 8 tartózkodó szavazattal a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

9. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a MIHŐ Kft. felügyelő bizottsági tag cseréjére**

Előterjesztők: Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció nevében: Dr. Kovács László, Halmai István, Dr. Hártó György, Juga György, Dr. Szinay Attila, Wagner Róbert.

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés **zárt ülés** napirendjére történő felvételéről.

A Közgyűlés 39 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a sürgősségi előterjesztést a **zárt** ülés napirendjére felvette.

Polgármester: Ezek után a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadásáról történő szavazás következik. A december 4-i Közgyűlésen 8 képviselő sürgősségi előterjesztést nyújtott be Balogh Árpád, a MIHŐ Kft. ügyvezetője által elkövetett bűncselekmény jogi következményeivel összefüggésben.

A Közgyűlés a sürgősségi tárgyalás tényét nem ismerte el, így a mai Közgyűlés rendes napirendjeként, zárt ülésen tárgyalják a témát.

A meghívóban már nem szerepelhetett a napirend, mivel ezt az anyagot a december 4-i Közgyűlésen kapták kézhez a testület tagjai.

Korrigálja továbbá a meghívó szerinti 23. napirend címét. Helyesen: Javaslat a Miskolci Városi Sportközpont magasabb vezetői álláshelyének betöltésére, pályázat kiírása. Így nem zárt ülésen, hanem nyilvános ülésen tárgyalják az előterjesztést.

Kérdezi képviselőtársait van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi javaslattal kapcsolatban.

Ezek után szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirendi javaslatot, figyelembe véve a napirendre felvett sürgősségi előterjesztéseket is.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal az ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint állapította meg, figyelembe véve a napirendre tűzött sürgősségi előterjesztéseket is.

Polgármester: A napirend előtti hozzászólások következnek. Gratulál a Diósgyőri Kórház vezetésének, dolgozóinak az ISO 9001 tanúsítvány megszerzéséhez.

Fedor Vilmos alpolgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az asztalukon található könyvet fogadják szeretettel az egész éves munkájukért. Dr. Dobrossy István szerkesztésében készült mű évtizedes hiányt pótol.

Tokár Balázs: Egy élményét osztja meg a nyilvánossággal. Az Amszterdam nevezetű szórakozóhelyen járt barátaival, ahol fiatalok zsidóellenes szavakat kiabáltak, majd az általuk gyanúsnak ítélteteket zaklatni kezdték.

Polgármester: Véleménye szerint ilyen esetekben a rendőrség közbelépése szükséges.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: A karácsony a világon szinte mindenütt az emberek békés ünneplését jelenti szeretteik körében. Az ünneplés azonban nem adatik meg mindenkinek. A képviselőtestület vállalt kötelezettségére emlékezteti a Közgyűlés tagjait. A törvényi kötelezettségeken túl a segítségnyújtás is létezik, amely szerinte nem működik tökéletesen. Egyéni emberi sorsok példáját említi. Lakásbérlet esetén a lakástörvényt szó szerint alkalmazzák. Véleménye szerint bizonyos esetekben engedményeket kellene adni a rászorulóknak. Az autista gyermekek problémáival többet kellene foglalkozni. Borsod-Abaúj-Zemplén megyében nincsen olyan bentlakásos intézmény, ahova az autista gyermekek szülei fordulhatnának segítségért.

Polgármester: Igen nagy számban érkeznek olyan levelek, amelyben valamilyen segítséget kérnek. Sajnos a város nem tud mindenkinek segíteni. Felkéri Szilágyi Gizella képviselő asszonyt, reagáljon az elhangzottakra.

Szilágyi Gizella: Elmondja, hogy a mostani Közgyűlésen tárgyalják a bérleti lakások problémáját. A MIK Rt. a lakáscseréhez segítséget tud nyújtani. Miskolc a fogyatékkal élők ellátásában 10 éves lemaradással küzd. Az Autista Ház kevés, de legalább egy halvány reménysugár. A 10 éves lemaradást nem lehet egy év alatt behozni.

Szabó Tamás: A törvényeket sajnos csak szó szerint lehet értelmezni. Ez a jogállamiság alapja.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: Nem szeretne jogi fogalmakat értelmezni, ez nem is feladata. Nem a saját elvárásait fogalmazta meg. A közvetítés viszont kötelessége.

Ignác Istvánné (az Ukrán Kisebbségi Önkormányzat elnöke): Az ukrán nép nevében köszönetet mond azért, hogy az Országgyűlés a magyar nép nevében együttérzését fejezte ki az 1932-1933-as ukrán éhínség miatt. Ártatlan emberek haltak meg ez idő alatt. Az ukránok veszélyt jelentettek az akkori rendszerre, mivel szembefordultak a sztálini elvekkel. A felelősséget nem szabad eltitkolni.

Polgármester: Megköszöni a drámai hangvételű megemlékezést. Reméli, hogy a jövőben Ukrajna is esélyt kap a fejlődésre.

Dr. Tompa Sándor: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a Parlament a költségvetést hétfőn elfogadta. A költségvetés az építkezést tartja a legfontosabbnak. A felzárkózás ezáltal Miskolcon is folytatódik. A szirmai csomópontot a görömbölyi csomóponttal összekötő út és az M30-as újabb szakasza is megépül 2005. végére. A Miskolci Egyetem is kap támogatást. Korszerű úthálózat, új befektetések, új munkahelyek, képzett munkaerő jelenthetik a város vezető szerepét.

A miskolci szocialista országgyűlési képviselők a Zenepalota rekonstrukciója érdekében módosító indítványt nyújtottak be a költségvetéshez, melyet a Parlament elfogadott. Az E/7-es kollégium rekonstrukciójára és új kollégiumok építésére 700 millió Ft-os csomagot fogadtak el. 600 fős diákszállót terveznek az egyetem területére építtetni.

2004. az építkezés éve lesz.

Feith Károly: Orosz Lajos alpolgármester úrnak megköszöni, hogy a tapolcaiak kérésének eleget téve bankautomatát helyeztetett ki.

Lenártek András: Dr. Tompa Sándor hozzászólására reagálva elmondja, hogy a költségvetés kapcsán megnyilvánuló összefogás példaértékű volt. Kifogásolja, hogy a FIDESZ módosítóit egyáltalán nem támogatta a kormány. A Zenepalota fejlesztése 2002-ben állt le, ezért a mostani támogatást pozitívan értékeli.

Polgármester: Kéri a képviselőket, hogy az országgyűlési témákat ne a Közgyűlésen vitassák meg. Véleménye szerint a várost érintő kérdésekről már részletesen szó esett.

Halmi István: Véleménye szerint fontos, hogy a város lakossága értesüljön a Parlamentben történekről is.

A Miskolci Egyetem támogatása az MSZP hatalomra kerülésével állt le. Példaként említi, hogy a könyvtár kiviteli tervei elkészültek ugyan, de a kivitelezésről mélyen hallgatnak. A kollégium rekonstrukcióval kapcsolatban megjegyzi, hogy nem új férőhelyekről, hanem a régiek megtartásáról van szó.

Tavaszi Zsolt: Véleménye szerint jól kidolgozott koncepcióval számos feladat megvalósítható. A megígért új, kulturált parkolási rendszerrel kapcsolatban elmondja, hogy átgondolatlan, magabiztos ígéretek hangzottak el Orosz Lajos alpolgármester részéről. Ennek ellenére totális káosz van a városban, a bérletek árusításáról semmilyen információ nem áll rendelkezésére. Kérdése, hogy január 1-jétől milyen rendszer szerint fognak parkolni az autósok. A

Közterület-felügyelet árusíthat-e féléves bérletet? Milyen költséget jelent a városnak a jelenlegi rendszer további alkalmazása? Tárgyalt-e a városvezetés az illetékes izraeli céggel?

Véleménye szerint nehéz helyzetbe kerülhet a Közterület-felügyelet, ha nem üzemeltetheti a parkolási rendszert.

Debrecenben néhány évvel ezelőtt szabadultak meg az üzemeltető külső cégtől és önkormányzati feladatként kezelik a parkolási rendszert.

Polgármester: Miskolc 10 éve döntött a jelenlegi parkolási rendszer bevezetéséről. A rendszerről azóta kiderült, hogy nem megfelelő, nem idegenforgalom barát.

Orosz Lajos alpolgármester: Valóban káosz jellemzi a parkolási rendszert ma Miskolcon. Bízunk abban, hogy az örökölt káosz renddé változik. Az Otthonunkért Egyesület vezetőivel tárgyalva kiderült, hogy a Közterület-felügyeletet nem szeretnék parkoltató céggé látni.

A jelenlegi rendszert a jövő év első felében még alkalmazzák a lehető legjobb ajánlat kivárása érdekében. Január 1-jétől a díjakat nem emelik. Jelenleg azt vizsgálják, hogy kell-e partner az üzemeltetéshez.

Juga György: Véleménye szerint abban nincs vita, hogy a parkolási rendszer olyan üzlet, amely jelentős nyereséget termel. Nem érti, hogy miért szükséges a külső vállalkozás részvétele egy 100 millió Ft-os beruházásban.

T. Asztalos Ildikó: Év végén fontos áttekinteni a történeteket. Véleménye szerint 2003. az alapozás éve volt. Az SZDSZ tisztában volt azzal, hogy Miskolc gazdasági helyzete nem túl jó.

A társadalmi kohézió erősítését fontosnak tartották. A lakótelepi rehabilitáció keretében a panelek megújítását tűzték ki célul. A szociális bérlakásépítést támogatják.

A tömegsportnak sokkal kedvezőbb körülményekre van szüksége.

Az E-önkormányzat megvalósulását jegyző úr hozzáértése segíteni fogja.

A miskolci cégek racionális, költséghatékony működése elengedhetetlen követelmény ugyanúgy, mint a Belváros rehabilitációja.

Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy az SZDSZ frakció december 22-én 10 jó tanuló fiatalot ajándékoz meg a Gyermekvárosban.

1. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat 2004. évi költségvetésének koncepciójára**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az államháztartási törvény előírásai szerint a költségvetési javaslat beterjesztése előtt minden önkormányzatnak el kell készítenie a költségvetés koncepcióját, mely még természetesen nem maga a költségvetés, hanem annak előkészítése. A koncepció egy előzetes számítás a várható bevételekre és a szükséges kiadásokra vonatkozóan, és ezek alapján a felvállalható jövő évi prioritások, súlypontok meghatározása, amik mentén a tételes költségvetést majd ki kell munkálni.

A korábbi évekhez hasonlóan az előterjesztés két részre bontható, az első rész mutatja be azokat a folyamatokat és központi szabályozási elképzeléseket, melyek az államháztartás egészére vonatkozóan tartalmazzák a főbb makrogazdasági paramétereket, prioritásokat, súlypontokat. Az előterjesztés ezen része a Parlament elé beterjesztett költségvetési törvényjavaslatot ismerteti.

Az anyag második része mutatja be a központi szabályozás önkormányzatot érintő hatását, illetve a jogszabályi változás mellett a helyi döntéseket alapulvevő számításokat, amelyek alapján a koncepció fő bevételi-kiadási paramétereit meghatározták.

A központi költségvetés beterjesztését követően több esetben kezdeményeztek egyeztetést az önkormányzati alrendszer központi költségvetési forrásjuttatásának bővítése céljából a Megyei Jogú Városok Szövetségén és egyéb más fórumokon keresztül is több polgármester összefogásával, melynek eredményeként a beterjesztetthez képest mintegy 45 milliárd Ft-tal több forrás várható az önkormányzati szférát illetően. Emiatt a normatív állami hozzájárulás és egyéb más támogatások összegei a jelenlegi számításokhoz képest még jelentős mértékben módosulhatnak. Ennek nagyságrendjét még nem lehet pontosan számszerűsíteni, tekintettel arra, hogy a többletjuttatás településenkénti elosztása még nem ismert.

A saját bevételeket illetően a 2003. évi várható tényszámok figyelembevételével prognosztizálták a 2004. évi előzetes számokat, így a nagy tételeknél, mint a helyi adó és a gépjárműadó a jogszabályi változás mellett az előző évi pénzügyi folyamatokat is figyelembe vették.

A kiadások vonatkozásában a jogszabályi változások mellett az egyes ágazatok keretszámainak kialakításánál természetesen számoltak a különböző helyi döntéseken alapuló szakmai részkoncepciókban megfogalmazottakkal és egyéb más, a Közgyűlés által egyedileg már eldöntött ún. „determinált” feladatokkal.

A működési kiadásoknál a 2004. évi személyi kiadásokat illetően a törvényi előírásból adódó kötelezettségek teljesítését számszerűsítették, úgymint minimálbér változás hatása, soros előrelépések fedezete, pedagógusok minőségi kereset-kiegészítése. Ezen túlmenően 2004. évi bérfejlesztéssel nem számoltak, tekintettel arra, hogy a közalkalmazotti bértábla nem változik. Bérfejlesztésre csak olyan nagyságrendben látnak lehetőséget, amelyre a feladatok ésszerűsítésével, a szolgáltatások racionalizálásával fedezet képződik.

A dologi kiadások vonatkozásában a központi költségvetés automatizmusra fedezetet nem biztosít, számításaink során az ÁFA kulcs változás, valamint az energia-áremelés hatását vettük figyelembe. A korábbi évektől eltérően általános dologi automatizmust nem számszerűsítettek, ugyanakkor keretet különítettek el a különböző ellátórendszerekben meglévő feszültségek oldására. A dologi előirányzatok tételes kimunkálásánál arra fognak törekedni, hogy azon intézmények esetében, amelyeket évek óta önhibájukon kívül túl kellett finanszírozni, az elosztásnál a korábbi pénzügyi problémákat valamelyes módon mérsékeljék.

Az ágazati keretszámok kimunkálásánál mindezeket figyelembe véve alakították ki a betervezett kiadási főösszeget, a számok természetesen a tételes felülvizsgálat során a betervezendő költségvetési javaslatban még módosulhatnak.

A beruházási, felújítási keretösszeg meghatározásánál 2,5 milliárd Ft-ot számszerűsítettek induló számként, amely ugyan az előző évtől alacsonyabb, de belső tartalmát illetően kevesebb nagy volumenű, költségigényes, hozzákapcsolódó bevétellel determinált beruházást tartalmaz. A két nagy új címzett támogatással megvalósuló beruházás (Béke mozi épülete, Sportcsarnok) 2005. évben szerepel majd nagyobb ütemmel a költségvetésben. Összehasonlításként itt fontos elmondani, hogy a 2003. évi költségvetési koncepcióban ugyan 3,5 milliárd Ft-os keretösszeg szerepelt, de ebből három nagy feladat, az új hulladéklerakó építése, a Semmelweis Kórház, illetve a Földes Ferenc Gimnázium rekonstrukciója több mint 2,5 milliárd Ft-ot kötött le, így ezek mellett csak mintegy 1 milliárd Ft maradt egyéb beruházásokra. A jelenleg betervezett 2,5 milliárd Ft-hoz 600 millió Ft külső forrás kapcsolódik. A keretösszegeből 246 millió Ft leszerződött feladatok fedezete, 840 millió Ft pályázatokhoz kapcsolódó, míg az egyéb, más feladatokat 1,4 milliárd Ft szolgálja. A beruházási keretösszeg természetesen különböző, elnyert pályázatok révén még jelentős mértékben módosulhat a költségvetés készítése során.

A koncepcióban jelenleg számszerűsített hiány 2,9 milliárd Ft, melyből működési jellegű mintegy 1 milliárd, felhalmozási jellegű 1,9 milliárd Ft. A hiány megítéléséhez szükséges hangsúlyozni, hogy a központi forrásjuttatás összege még jelentős mértékben változhat, illetve a számítás jelenleg még nem tartalmaz hitelfelvételt. A tételes költségvetés kimunkálásánál természetesen ezt a hiányt meg kell szüntetni, hiszen csak „0” szaldós költségvetés terjeszthető be. Ennek érdekében át kell tekinteni a bevételek növelésének lehetőségét, illetve tételesen meg kell vizsgálni a kiadások vonatkozásában a feladatellátáshoz szükséges kiadási nagyságrendet, feltárva az esetleges tartalékokat is.

A koncepció súlypontjait, rendezőelveit az anyag tartalmazza, ezt nem ismerteti részletesen. Természetesen elsődleges cél most is, mint a korábbi években a város működőképességének megőrzése, a kötelező önkormányzati feladatellátás feltételrendszerének biztosítása lehet. Emellett a felhalmozási oldalon a legfontosabb feladat a központi fejlesztési forrásokhoz való maximális kapcsolódás, az ebből elérhető forrásbővítés (EU-s pályázatok, kistérségi fejlesztések, stb.). Ennek érdekében a polgármesteri hivatal szervezeti struktúrájának újragondolásával még intenzívebbé kell tenni a pályázati munkát, mint a korábbi években.

Kéri az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.
Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: Szóbeli kiegészítésében ismerteti a bizottság kisebbségi véleményét, mely szerint a koncepció a kormányzat önkormányzati politikájának érvényesülését mutatja. A fő számokban visszalépés tapasztalható, nőtt a hiány is. A 2004-es normatívák nem álltak rendelkezésre, így a számszerűsítés nem lehetséges. Kifogásolja, hogy a kiadási oldalon nem feladatorientált alapról indul a tervezés. A koncepció makroszintű felvezetésével nem ért egyet. Ha a GDP növekedési üteme kisebb mértékű mint a fogyasztás- és a tervezett fogyasztás növekedési üteme kérdésessé válik a finanszírozás. Ez adóssághoz vezet.

A koncepció összességében szűkös évet jelez.

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szebeni Péter: Ügyrendi hozzászólásában elmondja, hogy Pelczné Dr. Gáll Ildikó véleménye szerint kilépett szerepéből. A kisebbségi véleményt nem a bizottsági állásfoglalásoknál kell ismertetni.

- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Szebeni Péter: Ügyrendi hozzászólásában megerősíti, hogy a módosító indítvánnyal együtt támogatta a bizottság az előterjesztést.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: Véleménye szerint nem lépte túl hatáskörét.

Juga György: Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció álláspontját ismerteti. A „lendületben van a város” szlogen jelentős változáson ment keresztül. Először

polgármester úr úgy fogalmazott, hogy „megmozdult valami”, majd néhány nappal ezelőtt már így hangzott: „2003. az értékek megőrzésének éve”. Véleménye szerint az optimizmus ezáltal közelít a realitáshoz. 2004. pedig nem az építkezés, hanem a leépítés éve lesz.

A kormányzati gazdaságpolitika elhibázott, a megszorítások helyi szinten is megjelennek.

A Gazdasági Bizottság részletes szakmai véleményét hiányolja.

A 2004-es költségvetés zsugorodó költségvetés, amit a beruházások alacsony száma is jól jelez. 2003. az elvesztegetés éve volt. A lobbitevékenységek, a pályázati sikerek igen hiányoztak.

Működési oldalon hiány tapasztalható. A közszférában bérfejlesztés nem várható. A reálbér csökkenés nem egyeztethető össze az állítólagos jóléttel.

Az önkormányzati cégek tekintetében előrelépés nem történt.

Az egyéb bevételi források tekintetében nagymértékű tapasztalatlanság és a kreativitás hiánya érezhető.

Az elmúlt öt év legrosszabb költségvetéséről van szó.

Kobold Tamás: Abból a szempontból tekintette át az előterjesztést, hogy mennyire garantálja a város fenntartható fejlődését. Véleménye szerint magas életszínvonalat kell biztosítani a városban élőknek.

A tudás a gazdaság legfontosabb forrása. Ezt nem szabad figyelmen kívül hagyni. A fenntartható fejlődésnek több talpköve van:

1. A régiók társadalmi és gazdasági fejlesztésének elősegítése, versenyképességük javítása. Az elvándorlást meg kell akadályozni. Ezzel kapcsolatos információt nem talált a koncepcióban.

2. Miskolc város funkcióinak fejlesztése, Miskolc és a vidék kapcsolatának javítása. Az együttműködési szerződések nem elégségesek. Infrastrukturális beruházások viszont nem szerepelnek ezzel kapcsolatban.

3. Az egyenlő hozzáférés megteremtése. Az EU szállítási infrastruktúrájának fő funkciója a világvárosok összekötése. Miskolc helyzetét ennek megfelelően kell pozícionálni.

4. Információhoz, tudáshoz való hozzáférés fejlesztése. Támogatni kell az információs szolgáltatók és a potenciális felhasználók közötti nemzeti- és regionális érintkezési lehetőségeket. Technológiai parkokra lenne például szükség.

5. Kulturális örökség fejlesztése. Nincs komplex projekt.

6. A leromlott városkörnyék fejlesztése. Az EU a rendelkezésre álló lakáskészlet felújítását támogatja.

7. Az ökológiai értékkel történő körültekintő gazdálkodás. A nehezen megújítható forrásokra kell hangsúlyt fektetni.

8. A társadalom megújuló képessége. Az oktatás, egészségügy és innováció a három kulcsszó, de a koncepció nem tartalmazza a kapcsolódási pontokat.

A közalkalmazotti bérfejlesztés elmaradását negatívan ítéli meg.

A gyermeklétszám csökkenése 100 milliós kimaradást okoz a városnak.

A Kereszténydemokrata frakció a koncepció elfogadását nem támogatja.

Szabó Tamás: Az SZDSZ frakció álláspontját ismerteti. A koncepció óvatos és alultervezett. A tervezet elkészítésének időpontjában még sok peremfeltétel nem volt adott. A prioritások a működőképesség fenntartását célozzák. Az

előkészítés során problémát okozott a megvalósítható projektek hiánya. 2004. mindenképpen az építkezés éve lesz.

A forrásbővítésre kell helyezni a hangsúlyt. A közüzemi szolgáltatások költséghatékonyságának növelése ilyen terület. A nyilvántartott kintlévőségek faktorálása is forrásteremtő. Utólagos forrásokat Miskolcra a vállalkozói tőke bevonásával lehet hozni. Meg kell teremteni azokat a feltételeket, amelyek vonzóvá teszik a várost a vállalkozók számára.

A közalkalmazotti bérfelvezetést tavaly sem tartalmazta a koncepció, mégis volt.

Halmi István: Véleménye szerint a koncepció csökkentett végösszegű költségvetésre tesz javaslatot. A beruházások száma csökken. A hiány ezzel szemben nő. A városvezetés nehéz helyzetben van. Az önkormányzat ellehetetlenülését a kormány politikája eredményezte.

Üszögh Lajos: A koncepció 16. oldalán található differenciált értékalapú támogatásról szól. Reméli, hogy ez meg is valósul. Kérdése, hogy a színház milyen plusz támogatásban bízhat.

Módosító indítványt nyújtott be a koncepcióhoz. Indoklásában elmondja, hogy a kiadványok esetében szigorúbb kontrollra van szükség. Példaként említi, hogy Miskolc város honlapján szerepel Kossuth tér elnevezésű közterület. Miskolcon tudomása szerint nincs Kossuth tér. Kéri a hiba korrigálását.

Kádas Mihály: Az MSZP ígérete az volt, hogy az oktatási- és közszféra bérei az inflációt meghaladóan minden évben emelkedni fognak. Ez nem valósult meg.

Az oktatási szféra intézményeire szánt fejlesztési összeget igen kevésnek tartja.

Dr. Hardonyi András: Természetesnek tartja, hogy az ellenzék kritikusán foglal állást, amiben a szubjektivitás is szerepet kap.

Szemléletváltásra van szükség a költségvetés területén, amelynek véleménye szerint a jelenlegi városvezetés maximálisan eleget tesz. Az új lehetőségek Miskolc boldogulását segítik. Példaként a pályázatokat, tőke bevonásokat említi.

Lenártek András: A fejlesztés szükségességével egyetért. Kifogásolja, hogy a koncepció gyengesége ellenére sem támogatta az MSZP az országgyűlési módosító indítványukat, amelyek pedig a város fejlődését célozták.

Kobold Tamás: Véleménye szerint nem lehet reálisan 6%-os bérfelvezetésben gondolkodni. A kormányzattal szemben határozottabb fellépésre van szükség. Voltak kész tervek. Az Országgyűlés felé azokat a támogatandó projekteket kell sugallni, amelyekre valóban szüksége van az önkormányzatnak. A lobbis nagyon fontos a város érdekében.

Dr. Hardonyi András: Véleménye szerint 2004. végén kell visszatekintve elemezni, hogy valójában mennyit is fordítottak fejlesztésre. Kobold Tamás megállapítására reagálva, miszerint voltak kész tervek, elmondja, hogy a Semmelweis Kórház esetében teljesen újakat kellett készíteni. Jelenleg a város mindkét kórháza stabilan működik.

Polgármester: A napirend vitáját lezárja. Megadja a szót Fedor Vilmos alpolgármesternek.

Fedor Vilmos alpolgármester: Január 1-jétől új honlapja lesz a városnak. Ha Üszögh Lajos képviselő végigolvasta volna az Interneten szereplő adatokat, látta volna, hogy a honlap végén az szerepelt: Copyright, 1996-2002. Az érték alapú fejlesztésben annak idején egyetértettek, nem tudja, mitől változott meg képviselő úr álláspontja.

Polgármester: Pozitívan értékeli Szabó Tamás „óvatos” jelzőjét. A koncepció tág terület, sok minden belemagyarázható. Kobold Tamás tájékoztatóját megköszöni, de szerinte a gyakorlatban hatékonyabban lehetett volna alkalmazni.

A Kassa-Miskolc gyorsforgalmi út áttörést jelent. Az autópálya ügyében tárgyalásokra van szükség.

A technológiai park telepítésével egyetért. 60 Ha terület áll rendelkezésre.

A Belváros megújítása fontos céljuk.

A gyermekszám csökkenését nem vették komolyan az elmúlt években. Az intézményekben ez úgy jelenik meg, hogy 10 fő alatti osztályok is működnek. Intézkedésekre szükség van ezen a területen is.

Az egészségügyi intézmények egy része rossz állapotban van. A folyamatos racionalizálás, fejlesztés elkerülhetetlen.

Egyetért Szabó Tamással, hogy a cégeknél a takarékossgot kell szem előtt tartani.

A beruházásokra a város saját forrásból kevesebbet tud biztosítani. A nagy beruházások tétele, a ténylegesen megvalósuló beruházások jóval magasabb összeget tesznek ki. 2004. a tényleges építkezések éve lesz.

2. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat 2004. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** nem tárgyalta az előterjesztést.
- **Idegenforgalmi Bizottság** nem tárgyalta az előterjesztést.
- **Oktatási Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** nem tárgyalta az előterjesztést.

- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonság és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Az ülést Szűcs Erika alpolgármester asszony vezeti.

3. napirend tárgya: **Javaslat a helyi tömegközlekedési és Miskolc közigazgatási határát átlépő (Miskolc-Felsőzsolca) autóbuszjárat 2004. évi viteldíjaira**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Orosz Lajos alpolgármester: Az árbevétel-csökkenést az utaslétszám csökkenése okozza. Céljuk a tömegközlekedés biztonságának fokozása, gyorsítása, pontosítása, komfortosítása. Az MVK Rt. kidolgozott egy javaslatot a reggeli csúcs kezelésére. Bízunk abban, hogy az iskolák a megvalósításhoz hozzájárulnak.

Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a Kazinczy utcán buszsávot létesítenek. Az akadálymentes működéshez a rendőrség, Közterület-felügyelet együttműködése is szükséges. A tilosban parkolókat büntetni kell. A kerékbilincs alkalmazásán túl a gépkocsik elszállítását is be kell vezetni.

A díjemeléssel kapcsolatban elmondja, hogy a bérletek átlagos emelése 11,2%-os. A villamos bérlet ára 25%-kal nő.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy véleményezze Juga György frakcióvezető sajtóban ismertetett állításait.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: A működési oldal és a beruházási oldal külön kezelését javasolja a bizottság a cégnek.

A közszolgáltató cégek piaci körülmények között kénytelenek működni, miközben az árak meghatározása szociális alapon történik. Az önkormányzat egyik kezével oszt, a másikkal foszt. Amivel a lakosságnak kedvez, a vállalatától elveszi. A 13%-os tarifaemelés lakossági oldalról magas, a társaság oldaláról alacsony.

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Juga György: Az Összefogás-FIDESZ-MDF véleményét ismerteti. Lakossági oldalról elfogadhatatlannak tartja a díjemelést. A lakosokat az ár és a szolgáltatás színvonala érdekli. Pozitívan értékeli az új buszok beszerzését és a villamosok részleges lecserélését. A díjemeléshez a normatív támogatás elmaradása, a nyugdíjas- és tanulóbérletek támogatásának elmaradása is hozzájárulnak. Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció az előterjesztést nem támogatja.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Szilágyi Istvántól kérdezi, hogy igaz-e frakció vezető úr állítása, miszerint a nyugdíjas- és tanulóbérletek támogatása megszűnik.

Szilágyi István (az MVK Rt. igazgatója): Nem igaz.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Juga György állításai olyan szintre jutottak, hogy elnöki jogkörével élve kénytelen beavatkozni. Nem igaz, hogy megszűnik a támogatás. Számos névtelen levelet kap, melyek arról szólnak, hogy segélyeket szüntettek meg, 13. havi fizetéseket nem fizettek ki, drasztikus áremelési folyamatot indítottak el.

Fodor Zoltán: A hétfői családi jegyet összesen 10 család vette igénybe. Miskolcon 70 ezer család van. Orosz Lajos komoly erőfeszítéseket tett annak idején, hogy ezt a jegyet bevezessék és az MVK Rt. is partner volt. Véleménye szerint nagyobb propaganda szükséges.

Juga György: Nem ért egyet Szűcs Erika alpolgármester asszonnyal a levezető elnöki tiszt értelmezésében. A támogatások természetesen nem szűntek meg, ha félrevezető volt, elnézést kér. A 13%-os díjemelés konkrét tény.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: 13%-os díjemelést nem talált az előterjesztésben.

Ludnik Ferenc: Az árbevétel és a kiadás egyaránt befolyásolja a díjmegállapítást. A cégnek az ÁFA alakulására nincs ráhatása. Kérdése, hogy a cég milyen költségmegtakarításokat tud elérni. Az árbevétel két eleme nem

rögzített: az önkormányzat által nyújtandó támogatás és a központi költségvetés támogatása.

A 13%-os díjemelést a Kereszténydemokrata frakció nem támogatja.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A fő problémát az utasok számának csökkenésében látja. Részben a vállalat feladata az utazási szokások felmérése és az ehhez történő alkalmazkodás. A tömegközlekedés és az autós forgalom összhangját kell megteremteni.

Kobold Tamás: A Belváros környezeti terhelését csökkentené a tömegközlekedés igénybevételének növelése. Szilágyi Istvántól kérdezi, hogy eredményezi-e a tarifaemelés az utasok számának további csökkenését.

Nyíró Pál: A tömegközlekedésről az tud véleményt mondani aki busszal, villamossal közlekedik. Az utóbbi időben az utazás színvonala emelkedett. Kérdése, hogy miért nem vezetik be Miskolcon is a szakaszjegyet. Hiányolja a 2004-re tervezett takarékosági intézkedéseket az előterjesztésből.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Szilágyi Istvánnak, hogy reagáljon a vitában elhangzottakra.

Szilágyi István: 2004-re ténylegesen magasabb tarifaemelést javasoltak, mint az előző években. Ennek objektív okai vannak. A jogszabályi változásokat említi. A tanuló- és nyugdíjas bérletek támogatása 62% körüli lesz. A működési és beruházási részt eddig is külön kezelték. A tervben 3,8%-os ráfordítástöbblet szerepel.

A szakaszjegyet tervezik bevezetni, de ma még a technikai feltételek hiányoznak. Az ellenőrzés egyelőre megoldhatatlan.

A miskolci tarifa, Szeged kivételével, a legalacsonyabb.

A családi jeggyel kapcsolatban elmondja, hogy a PR tevékenységet fejleszteni fogják.

Az MVK Rt. kötötten gazdálkodik. A kontrolling rendszer folyamatosan működik a cégnél.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megadja a szót az előterjesztőnek, hogy reagáljon a vitában elhangzottakra.

Orosz Lajos alpolgármester: Ludnik Ferenc hozzászólására reagálva elmondja, hogy ő is pozitívan értékelné, ha díjcsökkentésről lehetne beszélni. A tömegközlekedés barátságossá tétele fontos feladat.

Az ülést polgármester úr vezeti.

4. napirend tárgya: **Javaslat az önkormányzati lakáskonceptió megtárgyalására és a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII.5.) sz. rendelet módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az előterjesztés mellékletét képező szakmai anyag a lakásgazdálkodás olyan részkonceptiójának tekinthető, amely elsősorban a bérleti jogviszony kérdéseivel és az ahhoz szorosan kapcsolódó lakbér megállapításával foglalkozik. A jelenlegi övezeti rendszer további pontosítására, módosítására tesz javaslatot annak érdekében, hogy az alkalmazott bérleti díjak minél jobban kifejezzék a lakás értékét és arányosak legyenek a nyújtott szolgáltatással.

A fejlesztést az új lakásépítési lehetőségek kérdéskörét tájékoztatásként érinti, hiszen ezen feladatok konkretizálva 2004. évi ingatlangazdálkodási tervben fognak megjelenni.

Megjegyzi, hogy elsősorban az átmeneti lakhatást biztosító fejlesztések érdekében ma is folynak tárgyalások, amelyek azonban még nem zárultak le. (Lyukó bányai és Fonoda utcai ingatlanok)

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szilágyi Gizella: Gyakori jelenség, hogy fiatal házaspár együtt élnek a szülőkkel, egy lakásban. Edőcs Józseftől kérdezi, hogy a MIK Rt. gazdálkodásában a bérleti díj bevétel aránya hogyan viszonyul a helyiségbérleti díjak bevételéhez.

- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: A bizottság javasolja, hogy a koncepció tegye lehetővé a nagycsaládok együttes bérlakásba történő költözését is. Az alapítvány létrehozásával kapcsolatban kérdezi, hogy nem azok fogják-e fizetni a nem fizetők lakbérét, akik rendre teljesítenek.

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Juga György: Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció álláspontját ismerteti. Nem átfogó lakáskonceptióról van szó. Az új szociális bérlakásokról nem esik szó. Az átmeneti lakhatást biztosító fejlesztési elképzeléseket pozitívan értékeli. Kifogásolja a lakbéremelés pontatlan megfogalmazását. A szociális bérlakások területén az emelés nem ésszerű. A bérleti díjemelés az infláció többszöröse és ráadásul a legrosszabb anyagi körülmények között élőket érinti. Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció az előterjesztést nem támogatja.

Fodor Zoltán: Ha a bérlő nem teljesít, alacsonyabb komfortfokozatú lakásba költözik és a tartozását viszi magával. A kiadásai csökkenésével párhuzamosan a tartozását idővel törleszteni tudja. A lakások cseréjébe bekapcsolódik a MIK Rt., ami véleménye szerint pozitív eredmény.

Szabó Tamás: Az SZDSZ frakció véleményét ismerteti. A lakáskonceptió lényeges része kell, hogy legyen a bérlakásépítés. Miskolcon a bérlakáshiányt lakásépítéssel lehet csökkenteni. Az állami támogatáson túl a bérleti jog visszavásárlása is megoldás lehet. A MIK Rt. legálisan részt vehetne ebben a folyamatban. A város vásárolhat is ingatlanokat. Közüzemi tartozás fejében is ingatlant lehetne szerezni. Vállalkozói tőke bevonásával kellene bérlakás-építési programot kidolgozni. Véleménye szerint a bérlakásban élő szociálisan rászoruló bérlőket kell támogatni.

Ludnik Ferenc: A bérlők szabadabban történő lakáscseréjét támogatja. A Kereszténydemokrata frakció módosító indítványt nyújtott be a fiktív lakáscserék visszaszorítása érdekében. A díjemeléssel nem ért egyet a frakció.

Szilágyi Gizella: Egyetért Szabó Tamás képviselőtársa által elmondottakkal. A díjemelés tartalmazza a közüzemi díjkompenzációs alapra tervezett összeget is. Ezzel azokat támogatják, akik szociálisan rászorulnak. 1994. óta tagja a pályáztatott bérlakásokat elbíráló bizottságnak. A pályáztatás esetén a jövedelmi viszonyokra is rákérdeznek. Tehát a szó szoros értelmében nem lehet szociális bérlakásokról beszélni.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Véleménye szerint az alapkérdés az, hogy elfogadják-e, hogy a bérlő támogatása a jó megoldás. 7-10 éves folyamat eredményeképpen tervezik elérni azt, hogy a díjak tükrözzék a lakások költségét. A szolgáltatás igénybevevőjének a szolgáltatást minden esetben meg kell térítenie. A lakó kapja a támogatást és ne a lakbéren keresztül mindenki. A lakás-mobilitás irányába kell elindulni. A város népessége folyamatosan csökken, mégis lakhatási feszültség tapasztalható. Jövedelemfüggő jelenségről van szó. A feszültség az alacsony jövedelműek körében alakult ki. Több lépcsős folyamat elindítását javasolja, melynek eleme a vásárlás, építés és a csere is.

Kobold Tamás: A Kereszténydemokrata frakció a bérlők támogatásával egyetért. A lakberek mértékének változtatását a kapcsolódó szociális rendeletek alkotásával egy időben kellene tárgyalnia a Közgyűlésnek.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Edőcs Józsefnek, hogy reagáljon a vitában elhangzottakra.

Edőcs József (a MIK Rt. igazgatója): A Pénzügyi Bizottság kérdésére válaszolva elmondja, hogy az arány 1:4.

Az új építésekkel kapcsolatban elmondja, hogy két projekt van folyamatban. Jellemző tendencia, hogy magántulajdont cserélnek a rászorulóknak önkormányzati lakásra.

A díjmelésből származó többletet felújításra, a szociális rendszer támogatására és a pályázati önrészek biztosítására tervezik fordítani. A visszavásárlást nehezíti, hogy annak idején ezeket a lakásokat kedvezményesen vásárolták meg.

A Kereszténydemokrata frakció módosító indítványának jó része szerepel a rendeletmódosításban is.

Polgármester: A Belvárost is fel kell értékeltetni. A Belváros rehabilitációját a helyiséggazdálkodással együtt célszerű kezelni.

Fél óra szünetet rendel el.

---szünet után---

5. napirend tárgya: **A helyiséggazdálkodás áttekintése, különös tekintettel a belvárosra. Javaslat az 1/1997. (I.31.) sz. rendelet módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az előterjesztés a helyiséggazdálkodás mai rendszerének módosítására tesz javaslatot, ugyancsak kérdésként kezelve a belváros – ezen belül a sétáló utca – programját. Így döntően a javaslatok is ehhez a problémakörhöz kapcsolódnak.

A koncepció összeállításánál az anyag készítői igyekeztek minél szélesebb körben tájékozódni az ország nagyvárosaiban és ezeket értékelve előkészíteni javaslatukat. Természetesen igyekeztek ebben az esetben is Miskolc belvárosának helyzetét, állapotát a többi nagyvároshoz viszonyítani.

Fontos, hogy döntsenek a belváros megújulásáról, hogy a elvárt színvonal eléréséhez tartozó szolgáltatási együttes alakuljon ki a sétáló utca környezetében, elősegítve ezzel a város egyéb irányú - idegenforgalom stb. – fejlődését is.

A bérleti díj rendezését követő többletbevételek egy részét pályázati rendszerben, ennek érdekében kívánják ezen területek bérlői számára biztosítani, visszaforgatni.

Elmondja, hogy az előterjesztés egy részével elégedetlen, ezért a határozati javaslat 2. pontját visszavonja. A többi pont értelemszerűen számozódik.

A 2. pont az alábbiakkal egészül ki: „...Ennek során törekedjen az egységes feltételek szerinti bérleti jogviszonyok kialakítására, továbbá a Közgyűlésnek a Belváros megújításával kapcsolatos szakmai elvárásai maximális teljesítésére. Azoknál a bérlőknél, ahol a fentiek figyelembe vételével a bérleti szerződés

folytatására a MIK Rt. nem lát lehetőséget, tegye meg a szükséges intézkedést a bérleti jogviszony megszüntetésére.”

Az 5. pontban szereplő 2004. február 28-i határidő június 30-ra módosul.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** a módosító indítványt támogatta, az előterjesztést 5 igen, 5 nem szavazattal nem támogatta.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Juga György: Véleménye szerint a Belváros megújítása érdekében érdemi lépéseket lehet tenni. Kifogásolja viszont a lemaradást. Polgármester úr módosításával egyetért. Azzal, hogy a város az üzletek nem kívánja elidegeníteni, támogatja.

A koncepcionális alapelemeket hiányolja. Szébb, jobb, igényesebb Belvárost szeretne mindenki, de ezt pontosan definiálni kellene. A bérleti díjakat úgy kell megállapítani, hogy az megfeleljen a kialakított struktúrának. Lehet, hogy célravezető a csökkentett bérleti díj bevezetése. Javasolja alapvető koncepcionális terv kidolgozását.

Ludnik Ferenc: A Kereszténydemokrata frakció módosító indítványt nyújtott be. Javasolja, hogy a városvezetés ne generáljon munkanélküliséget.

Egyetért polgármester úr módosításával.

A Shop-mix kialakításba a vállalkozásokat is be kell vonni. Ezt követően lehet a bérlőknek felajánlani, hogy vegyenek részt a programban. Akikkel nem tud a MIK Rt. együttműködni, bontson szerződést.

Üveges Lajos: Tapasztalt kereskedőként szól hozzá. Először meg kellene tervezni, hogy milyen Belvárost szeretnének. Az üzleteket nem lehet egy kategóriába sorolni. Az eltartó nagy cégek megszűntek. A főutcáról sokan azért vonultak ki, mert nem tudták a bérleti díjat fizetni. Pozitív kivitelezésnek tartaná, ha kedvezményt adnának a vállalkozónak és megmondanák, hogy határidőre milyenek legyenek az üzleteik.

Utál arra, hogy a Szarvas Patika sorsát sem oldották meg.

Lenártek András: Véleménye szerint kevés garancia van arra, hogy a tényleges célok teljesüljenek. Várospolitikai és nem ingatlangazdálkodási kérdésről van szó. Javasolja, hogy valódi koncepciókat fogalmazzanak meg, hiszen ezáltal a kockázat minimálisra csökken. Meg kell határozni azt az összeget, amit a fejlesztésre fordítanak.

Dr. Hardonyi András: Javasolja, hogy Üveges Lajos képviselőtársa által elmondottakat fontolja meg a Közgyűlés.

Dr. Simon Gábor: Az elmúlt négy évben nem tapasztalta a Belváros fejlesztését. A munkálatokat tervek előzik meg. Fontosnak tartja, hogy azok a vállalkozók, akik színvonalas üzletet működtetnek, ne érezzék hátrányosnak helyzetüket. Véleménye szerint nem a Közgyűlés feladata megállapítani, hogy milyen legyen a főutca. A bérlő és bérbeadó megegyezése, tárgyalása az alap.

Borkúti László: A belvárosi üzletek rendbetétele fontos feladat. Azok, akik saját pénzükből újítták fel az üzlethelyiséget joggal várják el, hogy a szerződés módosítása vagyoni hátrányt ne okozzon.

Üveges Lajos: Elmondja, hogy arról beszéljen mindenki, amihez ért.

Dr. Hardonyi András: Tudomásul vette Üveges Lajos képviselőtársa megállapítását.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Edőcs Józsefnek, hogy reagáljon a vitában elhangzottakra. Kérdése, hogy miért kellett a koncepció elkészítésével mostanáig várni.

Edőcs József: Miskolc a többi nagyvároshoz képest rosszabb helyzetben van. A tapasztalatok beszerzése időigényes folyamat volt. Az V. kerület megoldásának tanulmányozása például rossz példának tűnt.

10 évre nem tartja indokoltnak a bérleti szerződés meghosszabbítását. Átmeneti időszak következik, ami maximum 5 éves időtartam. A kedvezményeket pályázati rendszer keretében javasolja odaítélni. A szolgáltatók szakmai- és érdekképviselői szerveit is bevonják a folyamattervezésbe, ha részvételi szándékukat jelzik.

Polgármester: Miskolc kereskedelmi szolgáltatásait teljesen védtelenül érte a rendszerváltás. Miskolc akkor az amerikai típusú fejlődés mellett döntött, az ún. „hadd fejlődjön magától, szabadon” elvet követve. Gyorsabb reakciókra van szükség. Az Operafesztivál negatív tapasztalataira utal. Kifogásolták, hogy egy-egy előadás után nem tudtak a résztvevők megvacsorázni, mert nem volt nyitva egyetlen étterem sem. Szabályokra szükség van. Számos városban azt is meghatározzák például, hogy hány gyógyszertár működhet.

6. napirend tárgya: **Javaslat változtatási tilalom feloldására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság**
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság**
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság**

Mind a három bizottság támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Halmi István: A tervezők eredetileg a szóban forgó területre erdőt képzeltek. A Közgyűlés korábban változtatási tilalmat rendelt el a területre városérdekre hivatkozva. Kérdése, hogy tett-e a város kísérletet arra, hogy a területet megszerezze. Hogyan indulhat egy beruházás olyan területen, amelyre a szabályozási terv nem ad lehetőséget? Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció szeretne többet tudni a beruházásról, a tilalom feloldásának okáról.

Borkúti László: Véleménye szerint Halmi István sem a projektet, sem a területet nem ismeri. A Bogáncs utca térségében, a személtlerakó telep mellett található ez a földterület. A vállalkozó ipari csarnokot szeretne építeni, 10-12 fő alkalmazásával.

Polgármester: Megadja a szót Ujvári Andor főépítésznek, hogy reagáljon az elhangzottakra.

Ujvári Andor: A változtatási tilalom feloldása a szerkezeti tervben is jelölt zöld területre vonatkozik. A VÁTI elismerte, hogy nem volt jogos beépíthetetlen területként feltüntetni. A szabályozási terv elkészült, ezen már kijavított formában, beépíthető területként szerepel. Ezzel a megoldással egy beruházás megvalósítását segítik.

Halmi István: A város érdekét szolgáló ésszerű megoldásokat támogatja. Véleménye szerint a Közgyűlés kötelessége döntése presztízsének megóvása.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

7. napirend tárgya: **Rendelet-tervezet vezetői pótlék megállapításáról**

Előterjesztő: Dr. Mészáros Miklós jegyző

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság**
- **Pénzügyi Bizottság**
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság**

Mind a három bizottság támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

8. napirendi tárgya: **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
44/2000. (X.9.) sz. rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Oktatási Bizottság**
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság**
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság**

Mind a három bizottság támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

9. napirendi tárgya: **Javaslat a vásárokról és piacokról szóló többször módosított 46/1997. (IX.8.) sz. rendelet módosítására**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Orosz Lajos alpolgármester: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy módosításról van szó és nem új rendelet alkotásáról.

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

10. napirend tárgya: **Javaslat a fizető parkolási rendszerről szóló, többször módosított 80/1997. (XII.20.) sz. rendelet módosítására**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Orosz Lajos alpolgármester: Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy Juga György napirend előtti hozzászólásában szemére vetette, hogy a városvezetés mulasztást követett el a parkolási rendszer vonatkozásában. Véleménye szerint az előző illetékes alpolgármester feladata lett volna a határidő lejárt utáni helyzetről gondoskodni. Ma már a Közterület-felügyeletnél sincs káosz.

A legfontosabbnak a Kazinczy utcai zavartalan tömegközlekedés megoldását tartja. A bánkúti sí-centrumot működtető klub kérte az önkormányzatot, hogy segítsen a parkolási rendszer kidolgozásában. Nem az a cél, hogy bevételt szerezzen a cég. Napi 500 Ft-os jegyet javasol bevezetni.

Az ülést Szűcs Erika alpolgármester asszony vezeti.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság**

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: Nem tudta az előterjesztést megtárgyalni a bizottság, mert az előterjesztő az ülésen nem képviseltette magát. A bizottság kérdése, hogy konkrétan milyen megvalósítást tervez alpolgármester úr Bánkút vonatkozásában.

A buszsávot nem lehetne-e csak a Hősök terétől indítani?

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Ludnik Ferenc: Az az információ állt a Kereszténydemokrata frakció rendelkezésére is, hogy a sí-centrumnál parkolási díjat szedni nem lehet.

Tavaszi Zsolt: Lehet, hogy nincs káosz a közlekedésben, de a Közterület-felügyelet a bérletárusítás hogyanjára sem tudott választ adni. Az előterjesztés 1. pontjával egyetért.

A buszsávot már felfestették. Nem ért egyet ezzel a megoldással. Az ilyen forgalmi megosztás dugókat fog eredményezni.

Az előterjesztés 3. pontjával van a legnagyobb probléma. A parkoló nem az önkormányzat tulajdona, közigazgatásilag Heves megye területe. Kérdése, hogy ezzel kapcsolatban Orosz Lajos alpolgármester úr milyen tárgyalásokat folytatott. Véleménye szerint a rendszer bevezetése többletköltséget eredményez bevétel helyett.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót az előterjesztőknek, reagáljon a vitában elhangzottakra.

Orosz Lajos alpolgármester: A buszsáv felfestése szakemberek javaslatára történt. Két autósáv és egy buszsáv valóban szerencsésebb megoldás lett volna. A tömegközlekedés zavartalanná tétele volt a cél.

A bánkúti események már nyáron megkezdődtek. Plusz emberekre, hóeltakarító gépre és fegyelemre lesz szükség, hogy 300-400 autó is parkolhasson.

Ludnik Ferenc hozzászólására reagálva elmondja, hogy nem kell a város tulajdonában lennie a területnek ahhoz, hogy parkolót alakítson ki. A megállapodás megtörtént.

11. napirend tárgya: **Településszerkezeti Terv és a Miskolci Építési Szabályzat módosítása**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság kérésének eleget téve - a változások érthetősége érdekében - az ülés előtt kiosztásra került a Bodótető szabályozási terv módosításának kicsinyített változata.

Megkérdezi Fedor Vilmos alpolgármester urat, kíván-e az előterjesztő jogán szólni.

Fedor Vilmos alpolgármester: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy az építési szabályzat módosítására azért van szükség, mert a BOSCH segítségével együttes lobbizási eredményeképpen a kormány úgy döntött, hogy az autópályának megépíteti a Miskolcot elkerülő részét.

A bodótetői módosítást a MIF Kft. kezdeményezte a nagyobb beépítettség érdekében.

Az építési törvényben előírt véleményezési eljárás lezajlott.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság**
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság**
- **Idegenforgalmi Bizottság**
- **Pénzügyi Bizottság**

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: A beterjesztett alternatívával kapcsolatban a bizottság észrevételezte, hogy a tervezett nyomvonal áthalad egy épületen. Kérdése, hogy mennyi plusz költséget jelent ez a változat és mi lesz az épület sorsa?

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság**

Valamennyi bizottság támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Halmai István: A módosítás indokolt. A határozati javaslat 1. pontja nem elég pontos. Javasolja annak a mellékletnek az azonosítóját beszúrni, amelyik meghatározza a nyomvonalat.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Ujvári Andornak, hogy reagáljon az elhangzottakra.

Ujvári Andor: Halmai István kérdésére válaszolva elmondja, hogy nem szükséges pontosabban meghatározni, mert teljesen egyértelmű mindenki számára. A szerkezeti terv fedvénye a díszterem előterében megtalálható. Pelczné Dr. Gáll Ildikónak elmondja, hogy valójában ott nincs épület, térképezési hibáról van szó.

12. napirend tárgya: **Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezése**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megkérdezi Fedor Vilmos alpolgármester urat, kíván-e az előterjesztő jogán szólani.

Fedor Vilmos alpolgármester: Olyan előterjesztést tárgyal most a Közgyűlés, amelynek előzményeiről már több ízben szó esett. Az elmúlt hetekben több fórumot, beszélgetést szerveztek az átgondolt reform érdekében.

Az elmúlt években több kísérlet is volt az iroda átszervezésére. A szervezet átalakítása eszköz és nem cél. Az egyeztetéseken résztvevők is úgy gondolták, hogy a város többet ér és érdemel. Rendszerszerűen működő, értékelvű, eredmény- és sikerorientált szervezetre van szükség.

A Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériuma az átszervezés terveit megvizsgálta és hozzájárulását megadta. Óváry István főosztályvezető úr levelét idézi:

„ A Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezésével kapcsolatos ismételt megkeresésére válaszolva csak megerősíteni tudjuk korábbi véleményünket, hogy ti. a megküldött dokumentumok alapján nem látjuk veszélyeztetve a közművelődési feladatellátás Miskolcon elért magas színvonalát, törekvésük nem ütközik jogszabályokba, mindezért az átszervezési javaslatot elfogadhatónak tartjuk. ”

Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy az előterjesztéshez előterjesztői módosító indítványt fogalmazott meg.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** 3 igen, 2 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést nem támogatta.
- **Gazdasági Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: Javasolja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város megfogalmazást egységesen használják a jövőben.

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Kádas Mihály: Amikor néhány hónappal ezelőtt szóba került az átszervezés, az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció is támogatta. A mostani előterjesztést szűkszavúnak tartja. Az idegenforgalmi és turisztikai jellegű feladatok hivatalhoz történő rendelésével nem ért egyet. A korábbi iroda legfőbb tevékenysége a rendezvényszervezés volt. Kérdése, hogy a 8 fővel megnövekedett személyi állomány pontosan milyen jellegű tevékenységet fog végezni. Jár-e munkahelyek megszűnésével az átszervezés?

Hegedűs Andrea: A benyújtott módosító indítvány elfogadását nem javasolja. Indoklásában elmondja, hogy a Radnóti Miklós Közösség Háznak végre van gazdája. A Szirmai Baráti Egyesület megfelel a közművelődési megállapodás feltételeinek. Az egyesület elutasítja a módosítóban foglaltakat. Továbbra is lehetőségéhez mérten támogatni fogja az egyesület munkáját.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót az előterjesztőnek, reagáljon a vitában elhangzottakra.

Fedor Vilmos alpolgármester: Nem volt jó megoldás a korábbi években, hogy a város kulturális életével az Oktatási Osztályon két fő foglalkozott. A város kulturális közéletével összefüggő irányítás ellátására a Polgármesteri Hivatal szervezeti rendszerén belül önálló szervezeti egység jön létre a Kulturális és Vendégforgalmi Osztály.

13. napirend tárgya: **Az önkormányzati közoktatási intézményrendszer működésének fenntartói minőség-irányítási programja**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Az önkormányzatok számára a program elkészítését a Közoktatásról szóló törvény kötelezővé teszi. Az önkormányzati minőségirányítási program megalkotásához elkészült egy munkaanyag, amelyet az Oktatási Bizottság tagjaival meg kell vitatni. Javaslatuk és véleményük beépítését követően január 31-ig a programot az intézményeknek meg kell küldeni. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Oktatási Bizottság**
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság**

Mind a két bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

14. napirend tárgya: **A Diósgyőri Kórház Szervezeti Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Egészségügyi Bizottság**
- **Pénzügyi Bizottság**
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság**

Mind a három bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Hártó György: Az előterjesztői módosítókat megköszöni.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját.

15. napirend tárgya: **Javaslat a központi házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezésére**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Teljes körűen az ügyelet átszervezését infrastrukturálisan január 1-jére nem sikerült abszolválni. A közgyűlési döntésből végrehajtották az Oxytrans Kft-vel kötött szerződés felmondását. A felmondás anyagi kötelezettségeiben megállapodtak. Január 5-től a Diósgyőri Kórházban üzemel a felnőtt ügyelet. Az Arany János utcán tovább működik – legkésőbb március 31-ig – a Semmelweis Kórház körébe tartozó felnőtt-, a várost teljes egészében lefedő gyermek- és fogorvosi ügyelet. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Egészségügyi Bizottság** módosítójával együtt egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: A Pénzügyi Bizottság ülésén bizottsági határozatot hozott. A bizottság javasolja, hogy az előterjesztés 2004. márciusáig – vagy alpolgármester asszony támogatásával áprilisig – kerüljön vissza a bizottságok és a Közgyűlés elé. A kibővített előterjesztés tartalmazza a megvalósításhoz kapcsolódó pénzügyi részeket is, amennyiben van kötelezettségvállalási része ennek a kérdésnek, ami érinti az önkormányzatot.

Javasolja továbbá, hogy amennyiben a gyermekorvosi ügyelet a megyei kórház területén kerül elhelyezésre, az ügyelet rendelési idejében a kórház területére történő behajtás ingyenessé váljon.

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Hártó György: A mostani döntés leginkább a lakosságot érinti, meggyőződése szerint pozitív értelemben. Január 5-én 19 órától az eddigi Első utcában működő házi orvosi ügyelet a Diósgyőri Kórház telephelyére költözik, teljesen új körülmények közé. Az új rendszer a betegek érdekét szolgálja. Minden lehetséges eszközzel segíteni kívánják a házi orvosok munkáját. Kétoldalú kapcsolatról van szó. A házi orvosok a magas szakmai színvonalat garantálják. Kifogásolja, hogy az ügyeleti beosztásban nyugdíjas kollegák neve szerepel.

Dr. Szinay Attila: Az ügyeleti rendszer átalakítása nagy vállalkozás. A határozati javaslat 5./ a. és b. pontjai szerint közreműködői szerződések megkötésére hatalmazzák fel a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatóját. A kórháztörvényt a napokban hatályon kívül helyezték. Ez a törvény definiálta a közreműködői szerződést. A közreműködési szerződést részletező kormányrendelet azonban jelenleg is hatályos. E szerint a közreműködői szerződést két egészségügyi szolgáltató köti egymással. Tehát az egészségügyi tevékenységet végző szerv megfogalmazás nem helyes. Kéri, hogy e módosítást az előterjesztő előterjesztői módosítóként kezelje.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Elfogadja előterjesztői módosítóként az elhangzott korrekciót.

Dr. Hardonyi András: A megállapodás minden szereplő számára kötelező. Miskolc város lakossága érdekében minél jobban felkészült orvosokra van szükség.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját. Az ügyeleti rendszer átszervezése a lakosság érdekét szolgálja. Biztonságosabb lesz az ellátás azáltal, hogy kórházi keretek közé kerül. A kényelmi szempontok sem szenvednek csorbát, hiszen az ügyeleten van gyógyszer, így lényegtelenné válik, hogy hol található a legközelebbi patika. Az egészségügyben dolgozó szakemberek az átszervezést támogatják. A Pénzügyi Bizottság kérésének eleget téve az áprilisi Közgyűlésre részletes elszámolást nyújtanak be.

16. napirend tárgya: **Szociális és Gyermekvédelmi intézmények Alapító Okiratának módosítása**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Pénzügyi Bizottság** módosítójával együtt egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Szilágyi Gizella: Elmondja, hogy az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja. Az alapító okiratok módosítására egyfelől azért van szükség, mert a Területi Gondozó Szolgálat pályázatot nyert jelzőrendszeres támogató szolgálatra és ezt a

tevékenységet eddig nem végezte, alapító okiratában nem szerepelt. Másfelől a Közigazgatási Hivatal vizsgálata rámutatott arra, hogy az alapító okiratokban eredetileg a feladat-ellátási terület nem szerepelt. A Pénzügyi Bizottság módosítójával egyetért.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját. A Pénzügyi Bizottság módosítóját előterjesztői módosítóként elfogadja.

17. napirend tárgya: **Javaslat közterületek elnevezésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Kulturális és Sport Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: A bizottság javasolja, hogy a Testvérvárosok utca elnevezés megváltoztatásán is gondolkodjon el a Közgyűlés.

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

18. napirend tárgya: **Javaslat a Szimbiózis a Harmónikus Együtt-Létért Alapítvány elhelyezésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A napirendhez az előterjesztő előterjesztői módosító indítványt nyújtott be, mely szerint a határozati javaslat kiegészül azzal, hogy a bérleti díj mentességen túl az alapítvány az üzemeltetési és karbantartási, valamint a társasházban lévő helyiség esetén a közös és felújítási költségeket viselni köteles.

Kéri a szavazásnál ezt figyelembe venni. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** módosítójával együtt egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó: Javasolja, hogy a bérleti díjtól tekintsenek el, vagy csak jelképes összeget határozzanak meg.

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját. Elmondja, hogy bérleti díjat nem kell az alapítványnak fizetnie, a közös költség pedig fix összeg. A felújítási- és karbantartási költség az, amit fizetni kell.

Vitában hozzászólók:

Szilágyi Gizella: A helyiség rezsiköltségét fizetni kell. Az előző bérlő igen rossz állapotban hagyta az épületet. 10 millió Ft körüli felújítási munkára van szükség.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját.

19. napirend tárgya: **Városrészi önkormányzat létrehozásának kezdeményezése Hejőcsabán**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A Csabaiak Hejőcsabáért Egyesület kezdeményezte a városrészben a részönkormányzat megalakítását. Hejőcsaba 1945-ig önálló település volt, így az Ötv illetve a Szervezeti és Működési Szabályzat vonatkozó rendelkezése alapján a kezdeményezést támogatólag terjesztette az előterjesztő a testület elé.
Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** nem tárgyalta az előterjesztést, mert az előterjesztő a bizottsági ülésen nem képviseltette magát.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Nyulász Istvánné: Hejőcsaba régi magyar település. Már a XI. században létezett, a miskolc nemzetség birtoka volt. A XIV. században a király birtoka, a Diósgyőri Korona Uradalom tartozéka. A török hódoltsági területté tette. A protestantizmus korán elterjedt, 1577-ben már református egyház működik Hejőcsabán. Az 1930-as években körorvos és két másik orvos állt a betegek rendelkezésére. Két szülésznője, gyógyszerháza, több iskolája is volt a községnek. Számos kereskedő és italmérő működött. Jelenleg Hejőcsaba választópolgárainak száma 5956 fő. Önálló települési élete 1945-ben ért véget.

Dr. Hardonyi András: Elmondja, hogy ma két történelem órát is végighallgathatott, Üveges Lajos és Nyulász Istvánné jóvoltából. Az utóbbi hitelesebb volt.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját.

20. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Városban a villamosenergia-rendszer jelentős zavara és a villamosenergia-ellátási válsághelyzet esetén létfontosságú és védett fogyasztókra**

Előterjesztő: Dr. Mészáros Miklós jegyző

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság**
- **Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság**
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság**

Mind a három bizottság támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Kádas Mihály: Az előterjesztésben szerepel Lyukó bánya is, mely elnevezés egyértelműen a lyuk szóból származik, és mint településrész már 1200-ban is létezett. Javasolja a jövőben „j” helyett helyesen ”ly”-vel írni.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Jegyző úr elnézést kér a helyesírási hibáért. Lezárja a napirendi pont vitáját.

21. napirend tárgya: **Javaslat a Közgyűlés 2004. I. félévi munkatervének a megállapítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Egy módosító indítvánnyal kíván élni az előterjesztő:

A munkatervi javaslatban február hóban első napirendként szerepel a „**Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának a módosítására**” c. előterjesztés. Ezt a napirendet Jegyző Úr indítványára március hóra javasolja áttenni. Januárban kerülhet sor a szükséges politikai egyeztetésre.

Az előterjesztést valamennyi bizottság véleményezte. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** nem tárgyalta az előterjesztést, mert kérdéseiket nem tudták kinek feltenni.
- **Gazdasági Bizottság** módosítójával együtt egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Kulturális és Sport Bizottság** módosítójával együtt egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Idegenforgalmi Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási Bizottság** módosítójával együtt egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Szebeni Péter: Javasolja, hogy az állattartási rendeletben meghatározott zónákat vizsgálják felül és legkésőbb a márciusi Közgyűlésen tárgyalják meg.

Orosz Lajos alpolgármester: Jegyző úr segítségét kéri a kivitelezésben, hogy azokat a módosítókat, amelyek a városüzemeltetés területét érintik, tárgyalja úgy a Közgyűlés, mintha a rendes munkatervi anyagban szereplnének.

Lenártek András: Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció 15 napirend felvételére tett javaslatot a benyújtott módosító indítványban. Részletesen ismerteti a módosító indítványt.

Dr. Szinay Attila: Utal arra, hogy az előző Közgyűlésen javasolta, hogy az uniós csatlakozással kapcsolatos feladatokat minél előbb tekintsék át. Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció javasolja, hogy februárban tárgyaljanak erről.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Lezárja a napirendi pont vitáját.

Az ülést polgármester úr vezeti.

23. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolci Városi Sportközpont magasabb vezetői álláshelyének betöltésére, pályázat kiírása**

Polgármester: A Városi Sportközpont igazgatójának, Montovay Péternek 2004. március 31. napjával lejár a vezetői megbízatása, ezért pályázatot kell hirdetni az álláshely betöltésére.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Kulturális és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság** módosítójával együtt egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Kádas Mihály: Azzal a módosítással az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció egyetért, hogy ne felsőfokú sport szakirányú végzettséget írjanak elő, hanem csak felsőfokú végzettséget. A három éves vezetői gyakorlatot feltétel helyett, előnyként javasolja meghatározni.

Ludnik Ferenc: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a Kereszténydemokrata frakció is módosító indítványt fogalmazott meg.

Dr. Hártó György: Egyetért Kádas Mihály képviselővel, hogy ha nem muszáj, ne írjanak ki több éves vezetői gyakorlatot feltételként.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Előterjesztői módosító indítványként elfogadja a felsőfokú végzettség feltételként szerepeltetését, és a legalább három éves vezetői gyakorlat előnyként történő feltüntetését.

A sürgősséggel napirendre tűzött előterjesztések tárgyalása következik.

2. sürgősségi napirend tárgya: **Közigazgatási Szolgáltatások Korszerűsítési Programja**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A sürgősségi napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat extrém sportpályák elhelyezésére**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Orosz Lajos alpolgármester: A sportolás iránti igények megváltoztak, új sportágak jelentek meg. Az extrém sportok hódítanak világszerte. A DAM területén található csarnok kiváló terület az extrém sportoknak. A komlóstetői kerékpárosok az üzemeltetést vállalnák.

Polgármester: A sürgősségi napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Lenártek András: Azzal egyetért, hogy a sportolási szokások megváltoztak. Azt nem érti, hogy mi az oka a sürgősségnek. Az összeg kezelhető, 16,6 millió Ft-ról van szó. A probléma az, hogy ezzel párhuzamosan a hagyományos sportlétesítmények anyagi gondokkal küzdenek.

Kádas Mihály: Kérdése, hogy egészségügyi szempontból vizsgálták-e ezt a területet.

Dr. Tompa Sándor: Fontosnak tartja a mostani döntést. A jogi előkészítést megfelelőnek tartja. A csarnok műemléki védelemmel bír. A Komlóstetői Kerékpáros Klub igen jelentő szerveződés. Véleménye szerint a fedett tér biztosítását megérdemlik. A barnamezős rehabilitáció az EU-ban is bevált módszer. A kerékpárosok klubvezetője bárkit szívesen végigkálauzol a területen.

Dr. Hardonyi András: Szemléletváltásra van szükség. Most kell dönteni, mert most van aktualitása a kérdésnek.

Pozitívan értékeli a sürgősségi előterjesztés új formáját. A jövőben is szeretné az írásbeli indoklást látni ezeken az előterjesztéseken.

Cleveland tipikus példa arra, hogy a korábbi csarnokokat át lehet alakítani.

Halmi István: Azzal egyetért, hogy az írásbeli indoklás pozitív megoldás, de a sürgősségek nagy száma miatt nem tudta a kiosztott anyagokat áttekinteni.

Kobold Tamás: Az elvvel egyetért, a csarnok hasznosítása pozitív elgondolás. A csarnok környezeti terheltségét azonban vizsgálni kell. Környezeti rehabilitáció nélkül új funkciót telepíteni nem lehet.

Dr. Hardonyi András: Évtizedeken keresztül dolgoztak emberek a csarnokban. Nem bizonyosodott be, hogy bárki is egészségkárosodást szenvedett azok közül, akik ott dolgoztak.

Kobold Tamás: Volt már rá példa, hogy az egészségkárosodás csak évekkel később derült ki.

Wagner Róbert: Kérdése, hogy ha egészségkárosodás következik be, ki viseli az ezzel járó kötelezettségeket.

Szilágyi Gizella: 15-16 ezer ember dolgozott ebben az üzemben. Miért nem kérdezte meg őket eddig senki? Az ÁNTSZ erre a területre szakhatósági engedélyt adott. Engedély nélkül az üzem nem működhetett volna.

Kádas Mihály: Kérdése, hogy vizsgálta-e valaki, hogy az ott dolgozók szenvedtek-e egészségkárosodást az évek alatt.

Kobold Tamás: Nem azt állítja, hogy egészségkárosodás van, hanem azt, hogy lehetséges. 70-80 évvel ezelőtt ezzel nem foglalkozott senki. Dolgozott a kohászatban, van tapasztalata és emiatt javasolja a széles körű vizsgálat lefolytatását.

Dr. Hardonyi András: A régi LKM területén szervezett üzem-egészségügyi rendszer működött. Szűrőprogramok gondoskodtak az egészségkárosodás megelőzéséről.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót az előterjesztőnek, reagáljon a vitában elhangzottakra.

Orosz Lajos alpolgármester: A mai előterjesztés arról szól, hogy vásároljanak meg egy csarnokot és majd ezt követően alakítsák ki az extrém sport feltételeit. A csarnok a DAM irodaháza mögött található, nem volt soha vegyi üzem. Nincs veszélyes anyag a közelben. A saját fiát is nyugodt szívvel engedné el a csarnokba sportolni.

Polgármester: Fontosnak tartja valamennyi szükséges igazolást és vizsgálatot beszerezni illetve lefolytatni.

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Kabar u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlására a Területi Gondozószolgálat alap- és szakosított szociális feladatainak ellátására**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Elmondja, hogy az intézményben lehetetlen helyzet alakult ki. Mivel tulajdonjoggal a szolgálat nem rendelkezik, a földszinti részt nem használhatta eddig.

Polgármester: A sürgősségi napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Szilágyi Gizella: Évek óta létezik a probléma. Az intézményben embertelen körülmények vannak. A mostani döntéssel az idősellátás színvonalának emelése mellett teszik le voksukat. Már korábban jelezte, hogy pályázaton nyertek, ezért szükséges az alapító okirat módosítása is. Az előterjesztés a szakma és a bizottság teljes támogatását élvezi.

Kobold Tamás: A Kereszténydemokrata frakció az előterjesztést támogatja. A szociális ellátás területén azonban további fejlesztésre van szükség.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

5. sürgősségi napirend tárgya: **Szándéknyilatkozat megtétele a tájékozási futó világbajnokság megrendezésére**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Orosz Lajos alpolgármester: A tájfutó klubhoz a felkérés néhány nappal ezelőtt érkezett. A döntés sürgős, a szándéknyilatkozatot december végéig kell benyújtani.

Polgármester: A sürgősségi napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a MIVIZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti ingatlanok adás-vételére**

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester asszony

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: A PHARE támogatás felhasználása érdekében szükséges, hogy a MIVIZ Rt. tulajdonjogot szerezzen.

Polgármester: A sürgősségi napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a VI-140/13.419/2002. SZ. „B-A-Z. MEGYE ÉS MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATAI KÖZÖS ÉRDEKKÖRÉBE TARTOZÓ INGATLANAI VAGYONJOGI KÉRDÉSEINEK RENDEZÉSE” tárgyú határozat módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a korábbi megegyezés két parkoló cseréjével bővült. A jelenlegi állapot szerint a Megyei Önkormányzat a keletkezett értékkülönbség miatt 27 millió Ft-tal tartozik.

A sürgősségi napirend bizottsági megtárgyalására nem került sor. A napirend feletti vitát megnyitja.

Vitában hozzászólók:

Lenártek András: Véleménye szerint ilyen rövid idő alatt nem lehetett alaposan áttanulmányozni az előterjesztést. Kérdése, hogy a 3. oldalon szereplő költségbecslések alapján a Megyei Önkormányzatnál az ÁFÁ-t összeadva 6 millió Ft szerepel, összesen tehát 32 millió Ft-ról van-e szó. A telek ÁFÁ-ja minden további ügyletet megterhel a jövőben. Az önkormányzatok igényelhetnek-e vissza ÁFÁ-t?

Polgármester: A napirend feletti vitát lezárja. Válaszadásra megadja a szót Varga Györgynek, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjének.

Varga György: A 3. oldalon lévő felső táblázat a 30.214/30/100/2002. sz. előterjesztésben foglalt ingatlancsomagokat és azok értékét, az alsó táblázat a jelenlegi előterjesztésben elfogadásra javasolt ingatlancsomagokat és azok értékét tartalmazza. A 2-7. pontnál szereplő csillag azt jelenti, hogy az ott szereplő érték a január 1-je után fizetendő ÁFA-t jelenti. A sürgősséget a 25 millió Ft-os ÁFA elkerülése indokolja.

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Hejőpapi térségében megvalósítandó új hulladéklerakó megépítéséhez, üzemeltetéséhez kapcsolódó szerződések megkötésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy intézkedések sorozatára van szükség a megépítés érdekében. Többek között konzorciális szerződést kell kötni 34 önkormányzattal. A szándéknyilatkozat csak a közös akarat kinyilvánításáról szól. A korábbi 13 millió eurós megvalósítás 16 millióra nőtt. Az önrész százaléka is nőtt ezáltal.

Felkéri Dr. Balatináczt Gábort, a szerződés előkészítőjét, tájékoztassa a Közgyűlést a részletekről

Vitában hozzászólók:

Dr. Balatináczt Gábor: A konzorciális szerződés EU szabvány alapján készült. Az RWE írásos garanciát adott az őt terhelő összegre. A szerződéskötés azért sürgős, mert a kivitelezés kitűzés alatt áll. Ha később kerülne aláírásra, komoly összegben kellene ÁFÁ-t fizetni. Két szerződést tartalmaz az előterjesztés. Az ingatlan adás-vételi szerződés arról szól, hogy 72% tulajdon fenntartással az önkormányzat a tulajdont átruházza a másik 34 önkormányzatra. Az arány lélekszám alapján került megállapításra. A visszavásárlási klauzulát arra az esetre javasolták kikötni, ha valamelyik önkormányzat kiválik a rendszerből. Bízunk abban, hogy a többi önkormányzat akceptálja a javaslatot.

A konzorciumi szerződés 70%-a általános elveket tartalmaz. A struktúra három elemből áll: a konzorciumi tanács, a felügyelő bizottság és a Gesztor (Miskolc). A terv szerint minden operatív feladatot a Gesztor végez. A konzorciumi tanács feladata minden alapvető kérdésben dönteni. A minősített többségű döntést csak néhány kérdésben javasolják alkalmazni. A felügyelő bizottsági státuszokért élénk harc kezdődött. Miskolc, mint Gesztor nem adhatja a felügyelő bizottsági elnököt.

A finanszírozási modell 30%-kal haladja meg az eredeti költségeket. A javított koncepció szerint az RWE 10 évig jogosult a depót üzemeltetni.

Ludnik Ferenc: Kérdése, hogy a 4 milliárdos vagyonnak ki lesz a tulajdonosa. Javasolja, hogy a felügyelő bizottság 8 tagú legyen, a tagokat pedig rotációs alapon delegálják.

Halmi István: Az önkormányzatokkal eddig megegyezés nem, csak tárgyalások voltak. Biztosíték nincs azonban arra, hogy a többi önkormányzat is aláírja a megállapodást. Kérdése, hogy milyen következménnyel jár, ha nem írják alá a megállapított határidőig.

Polgármester: A domináns településekkel előrehaladott tárgyalások folynak. Megadja a szót Dr. Balatináczt Gábornak.

Dr. Balatináczt Gábor: A beruházás tulajdonosa a földterület tulajdonosa lesz. A vagyon forgalomképtelen törzsvagyonként kezelendő. A rotációs rendszer

kezelhető, de nem tartja jónak a felügyelő bizottsági tagok váltogatását. Az önkormányzatok kényszerhelyzetben vannak azáltal, ha nem csatlakoznak ehhez a rendszerhez, hiszen a szemétszállítás kötelezően ellátandó önkormányzati feladat.

Polgármester: A napirend feletti vitát lezárja.

Polgármester: A soron következő előterjesztéseket zárt ülésen kell tárgyalni. Előtte kéri, tárgyalják meg a **közérdekű bejelentéseket, interpellációkat**. A december 4-i Közgyűlésen írásban interpellált Dr. Varga László képviselő úr. Az interpellációra írásban választ adott. (jegyzőkönyvhöz mellékelve) Kérdezi képviselő urat, elfogadja-e a választ.

Dr. Varga László: A választ elfogadja és az utolsó mondatot külön megköszöni.

Polgármester: Kérdezi képviselőtársait, van-e valakinek **közérdekű bejelenteni valója ill. interpellációja**. Megadja a szót a Lengyel Kisebbségi Önkormányzat elnökének, Barkó Tamásnak.

Barkó Tamás: Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a szünetben kiosztotta a Sorfasors című újságcikk fénymásolatát, amit 2002-ben írt. A védőrácsok azóta is a fákön vannak, a fák állapota egyre rosszabb. A város megítélését befolyásolja a közparkok állapota is. A Győri kapuban és az ÁNTSZ-nél található jázminokat javasolja védetté nyilvánítani. Miskolc-Tapolcán a parkot nem gondozzák szakszerűen és a fajták nevei is helytelenül szerepelnek. (Pl. a tiszafa nem fekete bodza) Felajánlja segítségét a kertészeti munkákhoz.

Szebeni Péter: Meghívást tolmácsol. December 19-én a Szentpáli Szakközépiskolában karácsonyi hangverseny lesz, 17 órától.

Lenártek András: 1923-ban alakult a MÁV Fúvós Zenekar. Számos elismerést kaptak az elmúlt években. Most nehéz helyzetbe került a zenekar, hiszen a MÁV Rt. nem nyújt további támogatást. Kéri a városvezetés segítségét.

Polgármester: Válaszadásra megadja a szót Fedor Vilmos alpolgármesternek.

Fedor Vilmos alpolgármester: Egyetért Lenártek Andrással. Személyes kötődése is van a zenekarhoz, hiszen az egyik alapító tag a nagyapja volt. Keresi a városvezetés a megoldást, az elért eredményekről képviselő urat tájékoztatni fogják.

Fodor Zoltán: Orosz Lajos alpolgármesterhez intézi hozzászólását. Javasolja három terület (Közterület-felügyelet, MIK Rt. és az RWE Umwelt Kft.) képviselőjét összehívni. A szemétszállítással kapcsolatos rendelet betartatása a cél.

Kádas Mihály: Az Avason a garázsok jó részében üzemel valamilyen szolgáltatást nyújtó egység. A lakosok panasztették, hogy azon túl, hogy az

autók előtt elveszik a parkolásra szolgáló garázsokat, a közüzemi szolgáltatásokért egyáltalán nem fizetnek.

Kéri polgármester urat, vizsgálta ki a problémát.

Polgármester: Megköszöni Kádas Mihálynak, hogy személyek és intézmények megnevezése nélkül tette fel kérdését. A problémát kivizsgálhatja és képviselő úr írásban választ kap.

Szűcs Erika alpolgármester asszony: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Selyemréti Strandfürdőben a pozitív változások megkezdődtek. A sátrat felállították. A járőfelület használhatóvá tételéhez a TTL műfüvet biztosított, amit ezúton megköszön.

Zámbó Tiborné: A közvilágítással kapcsolatos problémák nem oldódtak meg, a rossz lámpatestek kicserélése több hónapot vesz igénybe. A telefonos ügyfélszolgálatot nem tartja jónak. Kérdése, hogy polgármester úr és az ÉMÁSZ tárgyalása eredményes volt-e. Ha nem, javasolja, hogy forduljanak a Magyar Energia Hivatalhoz a problémák mielőbbi kivizsgálása és megoldása érdekében.

Polgármester: Ígéretet kapott, de javulás nem történt. Újra tárgyalni fog a helyzet kezelése érdekében. A budapesti központ létrehozását már korábban sem tartotta jó ötletnek.

Tokár Balázs: A Bársony János u. 7-11. sz. alatt 1,5 hónapja nem ég a lámpa. A Szent Anna templom mellett ezzel szemben éjjel-nappal ég. Felháborítónak tartja a kialakult helyzetet.

Polgármester: A jelenlegi rendszer nem alkalmas a hibák gyors elhárítására.

Dr. Hardonyi András: Az áramkimaradásokat is komoly gondnak tartja. Javasolja, hogy polgármester úr az ÉMÁSZ-szal folytatandó ismételt tárgyaláson térjen ki az áramkimaradásokra is.

Üveges Lajos: Áldott, békés, boldog karácsonyi ünnepeket kíván mindenkinek.

Kobold Tamás: Véleménye szerint az ÉMÁSZ szolgáltatása nem megfelelő. A városnak csökkentő eszközöket kellene alkalmaznia.

Polgármester: Zárt ülést rendel el.

---A zárt ülés után---

Az előterjesztésekről történő tételes szavazás következik:

1. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat 2004. évi költségvetésének koncepciójára**

Polgármester: Az előterjesztéshez módosító indítványt a Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság, a Kulturális és Sport Bizottság és Üszögh Lajos képviselő úr nyújtott be.

Először a Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság módosítójáról kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

A Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság módosító indítványa:

A HATÁROZATI JAVASLAT 2. pontjának „A felhalmozás területén” fejezete harmadik bekezdése (A beruházási keretösszeg felhasználásánál rangsort kell felállítani, melyen belül:) negyedik francia bekezdése **egészüljön ki az alábbiak szerint:**

- kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek hozzájárulnak a belváros vonzóbbá tételéhez, megjelenítéséhez, a városkép javításához (pl. **rehabilitációs alap létrehozása**, utcabútorok),

Indoklás:

A korábbi, V-104/23.347/2003. számú (A településkép javítása és védelme érdekében elrendelhető kötelezettség szabályozása) közgyűlési határozatban foglaltak végrehajthatósága érdekében szükséges pénzügyi fedezet biztosítására.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 2 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: A Kulturális és Sport Bizottság módosító indítványáról kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

A Kulturális és Sport Bizottság módosító indítványa:

A bizottság a fenti napirendet megtárgyalta és a következő módosító indítványt javasolja a költségvetési koncepció 16. oldalán található határozati javaslat 2-es pontjának 4. bekezdéséhez:

Miskolc város kulturális élete olyan tartalmas, hogy ebből két rendezvényt nem indokolt kiemelni, ezért azt javasolja, hogy a zárójelben megfogalmazott szöveg:

(pl. Bartók+...Nemzetközi Operafesztivál, Nemzetközi Dixieland Fesztivál stb.)

maradjon ki a szövegrészből.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: Üszögh Lajos képviselő módosító indítványáról kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

Üszögh Lajos képviselő módosító indítványa:

„Bármennyire is impozáns kulturális és idegenforgalmi koncepciókat állít fel Miskolc városa, semmit sem ér, ha a külső megítélés szempontjából döntő pillanatok elhivatott, hivatalos és önkéntes munkatársai, vezető kollégái és a vendéglátással foglalkozók nem kezelik megfelelően. A döntő pillanatok a város és a vendég közötti kapcsolatok, melyek során megállapítja, hogy a város vendégorientált-e. Ugyanis a turisták nem Miskolc idegenforgalmi irányelveit olvassák el, hanem azt értékelik, hogyan bántak velük az adott szituációban a városban, hogyan is zajlott valójában a szépen megfogalmazott irányelvek gyakorlati megvalósítása.

A turistákkal kialakult kapcsolat általában időben elszórt pillanatokat jelent, nem pedig egyetlen, hosszú, folyamatos interakciót. Vendégeink nem vonnak mérleget a városról, nem mondják azt: „Nos, Miskolccal eddig ötször kerültem kapcsolatba. Ebből kettő helyzet rossz volt, három jó, tehát biztosan jó kis város ez a Miskolc !” A legtöbb embert a legutolsó kapcsolat befolyásolja. Ha az rossz volt, akkor negatív a véleménye, ha jó, akkor pozitív. Minden egyes alkalom lehetőséget teremt az előző kapcsolatokon keresztül kialakított összes pozitívum megsemmisítésére, de a korábbi csorbák esetleges kiküszöbölésére is. (2001.11.28. módosító indítványom szószerinti idézete)

A helyzet azóta sem javult érzékelhetően. Emellett a város alapvető érdeke, hogy csakis pontos, hibátlan, aktuális és külsőségében nívós információk eljuttatására szolgáló promóció működjön. Hibás, töredék térképek, bosszantó és felelőtlen információs anyagok, a város saját honlapjának hibája jel arra, hogy szigorúbban kell kezelni az információs hátteret.

Ezért javaslom, hogy a „HATÁROZATI JAVASLAT” 2.pontjának 6. része 5.szakasz (- folytatni kell a turizmusban ...) egészüljön ki az alábbi mondattal:

A felsoroltakon túl javítani kell a városi és egyéb kiadású turisztikai reklám kiadványok és információk pontosságán, hitelességén, aktualitásán. ”

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: A határozati javaslatot teszi fel szavazásra, figyelemmel az elfogadott módosító indítványokra is.

A Közgyűlés 30 igen, 14 nem, 0 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-267/23.905/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: 2004. évi költségvetési koncepció

1. Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az önkormányzat 2004. évi költségvetésének koncepciójáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a 2004. évi tervezőmunka kiindulási alapjaként elfogadja.

2. A közgyűlés a költségvetési javaslat készítése során a következő **célkitűzések, prioritások** érvényre juttatását tartja szükségesnek:

A működtetés területén:

- Elsődleges célkitűzés a város működőképességének megőrzése, a kötelező önkormányzati feladatellátás feltételrendszerének biztosítása.
- A klasszikus városüzemeltetési keretösszegeken belül kiemelten kell kezelni azokat a feladatokat, amelyek növelik a városlakók komfortérzetét (köztisztasági, illetve parkfenntartási feladatok).
- Tovább kell folytatni az előző évben beindult – a szegényebb rétegek adósságcsapdából való kikerülését célzó – programot a lakossági adósságkezelésre.
- Meg kell őrizni és folytatni kell mindazokat a hagyományteremtő programokat, értékeket, melyeket a város az elmúlt években kialakított, s melyek a város elismertségét növelik. A rendezvényeknél ugyanakkor egy differenciált, értékalapú támogatás biztosítása szükséges.

A felhalmozás területén:

- A felhalmozási oldalon a legfontosabb feladat a központi fejlesztési forrásokhoz való maximális kapcsolódás (EU-s pályázati források, kistérségi fejlesztési lehetőségek, egyéb központi támogatások), s az ebből megszerezhető forrásbővítés.
- A Polgármesteri Hivatal szervezeti struktúrájának újragondolásával is erősíteni kell és intenzívebbé kell tenni a pályázati munkát, a fejlesztésbe bevonható források jelentős növelése érdekében.
- A beruházási keretösszeg felhasználásánál rangsort kell felállítani, melyen belül:
 - elsődlegesnek kell tekinteni az elnyert pályázatokhoz az önrész biztosítását,
 - a már benyújtott – de még el nem döntött – pályázatokhoz szükséges önrész biztosítását ugyancsak kiemelten kell kezelni,
 - további pályázatok benyújtása érdekében jelentős keretösszeget szükséges elkülöníteni tervezési és előkészítési feladatokra, illetve pályázati önrészre,

- kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek hozzájárulnak a belváros vonzóbbá tételéhez, megjelenítéséhez, a városkép javításához (pl. rehabilitációs alap létrehozása, utcabútorok),
- folytatni kell a turizmusban rejlő lehetőségek fokozottabb kihasználása érdekében beindult fejlesztéseket (pl. Tapolca, Lillafüred, Történelmi Avas, Vadaspark területén, a Diósgyőri Vár környezetében), javítani kell a városi és egyéb kiadású turisztikai reklámkiadványok és információk pontosságán, hitelességén, aktualitásán.
- a munkahelyteremtéssel összefüggő területvásárlásokra az előző évek gyakorlatának megfelelően jelentős keretösszeg elkülönítése szükséges,
- fedezetet kell teremteni az előző években beindult sportfejlesztések folytatására (stadion rekonstrukció, uszoda-, strandfejlesztések, Jégcsarnok, műfüves pályák).

3. Kiemelten kell kezelni a **költségvetés egyensúlyának** javítását. A koncepcióban kimutatott hiány mérséklésére a közgyűlés a következők végrehajtását tartja szükségesnek:

3.1. A bevételekkel összefüggésben:

- A költségvetési törvény elfogadását követően pontosítani kell a központi költségvetésből az önkormányzatot megillető összeget (normatív állami hozzájárulás, tömegközlekedési támogatás, stb.)
- Saját bevételi lehetőségeink szűkössége miatt továbbra is nagy figyelmet kell fordítani a pályázatokban rejlő lehetőségek még intenzívebb, hatékonyabb kihasználására, mind a beruházások, mind a működési feladatok területén.
- A további forrásbővítés érdekében meg kell vizsgálni hitel igénybevételének lehetőségét is, elsősorban a felhalmozási kiadásokhoz kapcsolódóan, figyelembe véve a jogszabályi kötöttséget, illetve az eddigi eladósodottsági mértéket.

3.2. A kiadásokkal összefüggésben:

- Át kell tekinteni az önként vállalt feladatok körét a pénzügyi lehetőségek függvényében.
- Az intézményi ellátórendszerben a lehetőségek és adottságok figyelembevételével:
 - A közszolgáltatások terén az ellátottak számához igazított intézményhálózat kialakítására és működtetésére van szükség. A rendelkezésre álló források figyelembevételével készüljön javaslat a változtatásokra.
 - Tételesen fel kell mérni ágazatonként és ellátási formánként a jelenlegi létszám- és bérhelyzetet. Fel kell tárni az egyes alrendszerekben meglévő tartalékokat és a költségvetés kimunkálásánál ennek figyelembevételével kell meghatározni az intézményi bérkereteket.

- Az intézményi dologi kiadások kialakítása esetében az önkormányzati támogatás megállapításánál törekedni kell az egyes ellátási formáknál jelenleg meglévő feszültségek oldására, enyhítésére.
- Meg kell vizsgálni és ki kell dolgozni a Polgármesteri Hivatal és az intézményhálózat beszerzéseit illetően, hogy milyen központi beszerzésekre kerülhet sor, s azok milyen szervezeti keretek mellett valósíthatók meg.

- Át kell tekinteni és meg kell vizsgálni az önkormányzati tulajdonú cégek és a Polgármesteri Hivatal közötti feladatellátást és azok pénzügyi kapcsolatrendszerét.

- A jóváhagyott szakmai részkonceptciók figyelembevételével ki kell dolgozni egy három éves városfejlesztési programot, amely 2004-2006. évek között meghatározza a fejlesztések irányait, a főbb prioritásokat.

4. A költségvetési egyensúly biztosításához a Közgyűlés további belső egyeztetéseket tart szükségesnek és elrendeli a költségvetési javaslat jogszabályokban előírt előzetes érdekképviselési egyeztetését.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

a Polgármesteri Hivatal érintett osztályvezetői

a költségvetés készítése, illetve az évközi

intézkedések vonatkozásában folyamatos, legkésőbb a 2004. évi zárszámadással együtt.

2. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat 2004. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotására**

Polgármester: Az előterjesztés szerinti rendelet-tervezethez módosító indítványt a Gazdasági Bizottság nyújtott be. Erről kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

A Gazdasági Bizottság módosító indítványa:

A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy:

- a rendelet **3.§. (3) bek.-e az alábbiak szerint módosuljon:**

„a 2004. évi költségvetési rendelet megalkotásáig új működtetési, beruházási, felújítási feladat nem indítható – **kivéve a tervezési munkákat** – azokra kötelezettség nem vállalható.”

- a rendeletben szereplő **5.§. az alábbiak szerint módosuljon:**

„A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú társaságok támogatására indokolt esetben – a Gazdasági Bizottság előzetes javaslata alapján – a tevékenységük szezonális jellegéhez kapcsolódó költségek finanszírozásához, a Közgyűlés által jóváhagyott **előző** éves keretükön belül időarányos támogatásukon túl is intézkedhet.

Erről a Közgyűlés következő ülésén be kell számolnia a polgármesternek.”

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: Az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra, figyelemmel az elfogadott módosító indítványra is. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal megalkotta a **67/2003. sz. rendeletét a 2004. évi átmeneti gazdálkodásról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

3. napirendi pont tárgya: **Javaslat a helyi tömegközlekedési és Miskolc közigazgatási határát átlépő (Miskolc-Felsőzsolca) autóbuszjárat 2004. évi viteldíjaira**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 30 igen, 13 nem, 1 tartózkodó szavazattal megalkotta a **68/2003. sz. rendeletét a Miskolc Város Közlekedési Rt. hatósági árformába tartozó viteldíjainak megállapításáról és azok alkalmazási feltételeiről szóló rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

4. napirend tárgya: **Javaslat az önkormányzati lakáskonceptió megtárgyalására és a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII.5.) sz. rendelet módosítására**

Polgármester: Módosító indítványt a Kereszténydemokrata frakció nyújtott be. Erről kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

A Kereszténydemokrata frakció módosító indítványa:

A rendelet-tervezet 9.§-a egészüljön ki az alábbi 9. bekezdéssel:

A bérbeadó a piaci értéket megközelítő összegben térítési díjat fizethet a bérleti jog visszavásárlásáért.

Indoklás:

A fiktív lakáscserék megszüntetése, illetve visszaszorítása érdekében szükséges a fenti bekezdés (pénzügyi fedezet, a befizetett lakbér és bérleti díj).

A Közgyűlés 4 igen, 28 nem, 12 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 30 igen, 13 nem, 0 tartózkodó szavazattal megalkotta a **69/2003. sz. rendeletét a lakások bérletéről szóló 68/1995. sz. rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

5. napirend tárgya: **A helyiséggazdálkodás áttekintése, különös tekintettel a belvárosra. Javaslat az 1/1997. (I.31.) sz. rendelet módosítására**

Polgármester: Az előterjesztés egy rendelet-tervezetet és egy határozati javaslatot tartalmaz. Utal arra, hogy a napirend tárgyalásánál előterjesztői módosító indítványt fogalmazott meg.

ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY:

A határozati javaslat 2. pontját visszavonásra kerül. (Ezzel egyidejűleg a többi pont értelemszerűen számozódik)

A 2. pont az alábbiakkal egészül ki: „...Ennek során törekedjen az egységes feltételek szerinti bérleti jogviszonyok kialakítására, továbbá a Közgyűlésnek a Belváros megújításával kapcsolatos szakmai elvárásai maximális teljesítésére. Azoknál a bérlőknél, ahol a fentiek figyelembe vételével a bérleti szerződés folytatására a MIK Rt. nem lát lehetőséget, tegye meg a szükséges intézkedést a bérleti jogviszony megszüntetésére.”

Az 5. pontban szereplő 2004. február 28-i határidő június 30-ra módosul.

Polgármester: A rendelet-tervezethez módosító indítványt a Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság nyújtott be. Erről kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

A Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság módosító indítványa:

A rendelet-tervezet „II. Az önkormányzati helyiségek bérbeadására vonatkozó rendelkezések” fejezet 3.§-a kiegészül az alábbi (4) bekezdéssel (félkövér betűkkel kiemelve), az eredeti (4) bekezdés (5) bekezdésre, az eredeti (5) bekezdés (6) bekezdésre, az eredeti (6) bekezdés (7) bekezdésre módosul.

(4) A bérlő részéről nem engedélyezett portál megvalósítása, azonnali felmondást von maga után.

A Közgyűlés 31 igen, 0 nem, 10 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: Kéri, hogy szavazzanak a rendelet megalkotásáról, figyelemmel az elfogadott módosításra is. A rendeletalkotáshoz 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 29 igen, 12 nem, 1 tartózkodó szavazattal megalkotta a **70/2003. sz. rendeletét a helyiségek bérletéről.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Polgármester: A határozati javaslatához benyújtott módosító indítványok szavaztatása következik. Először a Gazdasági Bizottság módosító indítványát teszi fel szavazásra.

A Gazdasági Bizottság módosító indítványa:

A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy :

- az előterjesztés szerinti határozati javaslat 1./ pontjában szereplő

„...2004. július 01-től...”

dátum törlésre kerüljön.

A Közgyűlés 2 igen, 28 nem, 11 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció módosító indítványáról kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció módosító indítványa:

Az eredeti határozati javaslat helyett az alábbi elfogadását javasoljuk:

Határozati javaslat

1./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy dolgoztassa ki és terjessze a Közgyűlés elé a Belváros arculat váltásához illeszkedő kereskedelmi és szolgáltatási koncepciót, mely tartalmazza a kialakítandó új üzleti és szolgáltatási funkciók szerkezetét és elhelyezkedését, valamint az átalakítási folyamatot támogató helyiség bérleti díj rendszert.

2./ A Közgyűlés kinyilvánítja elkötelezettségét a Belváros megújítása tekintetében . Utasítja a MIK Rt-t, hogy dolgozza ki a Belváros megújítására vonatkozó 3 éves ingatlan felújítási tervét és ezzel összefüggésben a 2004. évi

ingatlangazdálkodási tervében 200 millió forint forrást biztosítson a felújítási munkák elindításához.

Felelős: Káli Sándor polgármester, Edőcs József MIK Rt.
igazgató

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
MIK Rt.

Határidő: 2004. februári Közgyűlés

Indoklás

A Belváros megújításának sikeres végig viteléhez elengedhetetlenül szükséges annak a koncepciónak a kidolgozása, amely megfogalmazza a kívánatos és elérendő célt.

Csak ennek a koncepciónak az elfogadása után van értelme szerződéseket felbontani vagy módosítani, és új helyiségbérleti díjakat megállapítani. Ugyanakkor fontosnak tarjuk, hogy a Közgyűlés ne csak elviekben kötelezze el magát a Belváros megújítása ügyében, hanem a felújítási munkák megvalósításához forrást is biztosítson.

A Közgyűlés 13 igen, 29 nem, 2 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: A Kereszténydemokrata frakció módosító indítványáról kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

A Kereszténydemokrata frakció módosító indítványa:

Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Javaslat a Helyiséggazdálkodás áttekintésére, különös tekintettel a Belvárosra és elfogadta a helyiséggazdálkodás jelenlegi rendszerének módosítását.

Ennek érdekében az alábbiak szerint határoz:

1. A Közgyűlés elkötelezett a Belváros megújítása tekintetében, melynek a következő évek ingatlangazdálkodási feladatai végrehajtása során kiemelt hangsúlyt kell kapnia.

Indoklás:

A bérbeadó és a bérlő között még nincs tisztázva, hogy mennyi lesz az új bérleti díj, addig nem lehet javaslatot tenni, hogy mennyi legyen az az összeg, amely a megújításra visszaforgatandó lehetne.

2. El kell készíteni szakértők, szakmai képviselők bevonásával a Belváros sétáló út övezetében lévő üzletek szolgáltatási funkcionális rendszerét – shop mixét – és ezt követően kell lefolytatni a tárgyalásokat a bérlőkkel.

Azzal a bérlővel, aki nem fogadja el a shop mixben meghatározott üzleti profilt, annak a bérlőnek az Önkormányzat elrendeli a bérleti szerződés felmondását.

Indoklás:

Bérleti szerződést csak valós indok megjelölésével lehet felmondani.

3. Felhívja a MIK Rt-t, hogy a már bérbe adandó helyiségek bérleti díjának történő megállapítása során törekedjen az I. övezetben 11.000 – és 24.000 Ft/m² közötti díj elérésére.
4. 2004. január 1. napjától a pályáztatás során alkalmazandó induló nettó díjakat a következők szerint állapítja meg:

	mellékrendeltetésű pince	gépkocsi tároló	minden egyéb helyiség
I. övezet	5000Ft	-	24000 Ft
II. övezet	4000 Ft	7000 Ft	15000 Ft
III. övezet	3500 Ft	7000 Ft	10000 Ft
IV. övezet	2500 Ft	7000 Ft	8000 Ft
V. övezet	2000 Ft	4000 Ft	4000 Ft

Felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot, amennyiben az induló nettóbérleti díjon az üzletet nem tudják bérbe adni, a bérleti díj összegét csökkentheti.

5. Társadalmi szervezetek, önkormányzati gazdasági társaságok, valamint intézmények bérleti díja 2004-ben azonos a 2003. évivel.

Indoklás:

A 2004. évi költségvetési koncepció sem tartalmaz dologi automatizmust az önkormányzati intézmények, valamint a gazdasági társaságok 2004. évi díjtételeit a Közgyűlés jóváhagyta és az nem számolt bérleti díjemelkedéssel.

A Közgyűlés 2 igen, 29 nem, 13 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 30 igen, 13 nem, 1 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-268/23.909/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Helyiséggazdálkodás jelenlegi rendszerének módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Javaslat a helyiséggazdálkodás áttekintésére, különös tekintettel a Belvárosra és elfogadta a helyiséggazdálkodás jelenlegi rendszerének módosítását.

Ennek érdekében az alábbiak szerint határoz:

1. A Közgyűlés elkötelezett a Belváros megújítása tekintetében, melynek a következő évek ingatlangazdálkodási feladatai végrehajtása során kiemelt hangsúlyt kell kapnia.
Felhívja a MIK Rt-t, hogy a 2004. évi ingatlangazdálkodási tervben tegyen javaslatot a többlet bérleti díjból a Belváros megújítására visszaforgatandó rész mértékére, majd a Gazdasági Bizottság részére tegyen indítványt a 2004. július 1-től bevezetendő pályázati rendszerre.
2. Utasítja a MIK Rt-t, hogy kezdjen tárgyalásokat a bérleti szerződések módosítására, melynek megalapozása érdekében külső szakértők és a szakmai képviselők bevonásával alakítsa ki a belváros sétáló övezetében lévő üzletek szolgáltatási rendszerét – shop-mixét - és érték térképét, melyeket elfogadásra terjesszen a Gazdasági Bizottság elé. Ennek során törekedjen egységes feltételek szerinti bérleti jogviszonyok kialakítására, továbbá a Közgyűlésnek a Belváros megújításával kapcsolatos szakmai elvárásai maximális teljesítésére. Azoknál a bérlőknél, ahol a fentiek figyelembevételével a bérleti szerződés folytatására a MIK RT nem lát lehetőséget, tegye meg a szükséges intézkedést a bérleti jogviszony megszüntetésére.
3. Felhívja a MIK Rt-t, hogy a már bérbeadott helyiségek bérleti díjának 2004. január 1. napjától történő emelése során törekedjen 16.000.- és 24.000.- Ft/m²/év közötti mértékű díj elérésére.
4. 2004. január 1. napjától a pályáztatás során alkalmazandó induló nettó bérleti díjakat a következők szerint állapítja meg:

(Ft/m²/év)

	mellékrendeltetésű pince	gépkocsi tároló	minden egyéb helyiség
- I. övezet	5.000.- Ft	-	24.000.- Ft
- II. övezet	4.000.- Ft	7.000.- Ft	15.000.- Ft
- III. övezet	3.500.- Ft	7.000.- Ft	10.000.- Ft
- IV. övezet	2.500.- Ft	7.000.- Ft	8.000.- Ft
- V. övezet	2.000.- Ft	4.000.- Ft	4.000.- Ft

5. Felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot a határozat végrehajtásához szükséges döntések meghozatalára.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: azonnal ill. folyamatos
3. pont esetén 2004. június 30.

6. napirend tárgya: **Javaslat változtatási tilalom feloldására**

Polgármester: A rendelet-tervezethez módosító indítvány nem került benyújtásra. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet megalkotásáról. A rendeletalkotáshoz 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 32 igen, 0 nem, 12 tartózkodó szavazattal megalkotta a **71/2003. sz. rendeletét a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2003. sz. rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

7. napirend tárgya: **Rendelet-tervezet vezetői pótlék megállapításáról**

Polgármester: Módosító javaslat nincs. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet megalkotásáról. A rendeletalkotáshoz 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal megalkotta a **72/2003. sz. rendeletét a vezetői pótlék megállapításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

8. napirend tárgya: **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 44/2000. (X.9.) sz. rendeletének módosítása**

Polgármester: Módosító javaslat nincs. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet megalkotásáról. A rendeletalkotáshoz 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal megalkotta a **73/2003. sz. rendeletét a „Miskolc Város Ösztöndíjasa” cím adományozásáról szóló rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

9. napirend tárgya: **Javaslat a vásárokról és piacokról szóló többször módosított 46/1997. (IX.8.) sz. rendelet módosítására**

Polgármester: Módosító javaslat nincs. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet megalkotásáról. A rendeletalkotáshoz 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal megalkotta a **74/2003. sz. rendeletét a vásárokról és piacokról szóló 46/1997. sz. rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

10. napirend tárgya: **Javaslat a fizető parkolási rendszerről szóló, többször módosított 80/1997. (XII.20.) sz. rendelet módosítására**

Polgármester: Módosító indítványt a Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság, a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság és a Kereszténydemokrata frakció nyújtott be.

A Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság módosító javaslatát teszi fel szavazásra.

A Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság módosító indítványa:

A Bizottság indítványozza, hogy a Vörösmarty u. 26-32. sz. előtti közterület is kerüljön bevonásra a fizető parkoló zónába.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: A Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság módosító javaslatát teszi fel szavazásra.

A Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság módosító indítványa:

A rendelet-tervezet 3.§-a törlésre kerül.

A Közgyűlés 14 igen, 28 nem, 1 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: A Kereszténydemokrata frakció módosító javaslatát teszi fel szavazásra.

A Kereszténydemokrata frakció módosító indítványa:

A rendelet-tervezet 3.§ maradjon ki a rendelet-tervezetből.

Indoklás:

A bánkúti sí-centrum területén lévő parkolóhely nem Miskolc Megyei Jogú Város kezelésében van, ezért parkolási díjat szedni nem lehet.

A Közgyűlés 14 igen, 28 nem, 1 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon a rendelet megalkotásáról, figyelemmel az elfogadott módosításra is. A rendeletalkotáshoz 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 29 igen, 10 nem, 4 tartózkodó szavazattal megalkotta a **75/2003. sz. rendeletét a fizető parkolási rendszerről szóló rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

11. napirend tárgya: **Településszerkezeti Terv és a Miskolci Építési Szabályzat módosítása**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Az előterjesztés egy határozati javaslatot és egy rendelet-tervezetet tartalmaz. Kéri a Közgyűlést, szavazzon először a rendelet megalkotásáról. A rendeletalkotáshoz 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal megalkotta a **76/2003. sz. rendeletét a Miskolci Építési Szabályzatról szóló többször módosított 3/2000. sz. rendelet módosításáról.**

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 40 igen, 1 nem,
1 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-269/23.261-6/2003.sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: M30-as autópályát és a meglévő 26-os főközlekedési utat összekötő tervezett északi út nyomvonalának kialakítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az FK.: 35.750-38/2003. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A IV-68/23.261/2003. sz. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv részeként elfogadja a tervezett M30-as autópályát és a meglévő 26-os számú főközlekedési utat összekötő tervezett északi út nyomvonal kialakítását.
2. A Településszerkezeti Terv alapján készülő új Szabályozási Tervnek tartalmaznia kell az előterjesztésben megjelölt szabályozási terv módosításokat.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Város- és Térségfejlesztési Osztály
Határidő: folyamatos

12. napirend tárgya: **Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezése**

Polgármester: Az előterjesztői módosító indítványon kívül, módosító indítványt a Gazdasági Bizottság és Üszögh Lajos képviselő nyújtott be.

ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY:

Tárgy: Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezése

Az előterjesztés melléklete az új Miskolci Rendezvényszervező Iroda Alapító okirata, amelyben az alaptevékenység meghatározása a következőképp módosul:

Alaptevékenység:

- az ünnep kultúrájának gondozása, a város társadalmi és politikai ünnepeinek szervezése,
- az éves munkatervében elfogadott és a város vezetése által kijelölt közművelődési, művészeti és protokoll rendezvények szervezése, vagy a szervezésben való közreműködés és részvétel,
- együttműködés az országos regionális, megyei és városi kulturális intézményekkel és szervezetekkel,
- rendszeres kapcsolattartás a helyi és országos médiákkal.

Polgármester: A Gazdasági Bizottság módosító indítványát teszi fel szavazásra.

A Gazdasági Bizottság módosító indítványa:

Tárgy: Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezése (12.napirend)

A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy:

I./ a határozati javaslat 1./a. pontjából kerüljön törlésre az:

„...Alapító Okiratát az 1.sz. melléklet szerint módosítja.” szövegrész,

helyette kerüljön bele, hogy:

„... **és a Miskolci Rendezvényszervező Iroda Alapító Okiratát jóváhagyja.**”

II./ a határozati javaslat 1./e. pontjában a „felkéri az intézmény vezetőjét...”

helyett

„**utasítja az intézmény vezetőjét...**” szövegrész kerüljön a határozatba.

A Közgyűlés 30 igen, 0 nem, 11 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: Üszögh Lajos képviselő módosító indítványát teszi fel szavazásra.

Üszögh Lajos képviselő módosító indítványa:

Mikor van a döntéshozó nehéz döntési helyzetben és miért nem kalkulál azoknál a döntéseknél, ahol nagy a tét? Az életbevágóan fontos döntéseket gond nélkül meghozzuk. Akkor vagyunk nehéz döntési helyzetben, amikor homályosak az elvárásaink. Gyakran irracionális módszereket használunk, hogy megerősítsük elvárásainkat, megkönnyítsük döntéseinket. Könnyű a helyzet, ha világosak az elvárásaink, bármekkora legyen is a tét. A döntéshozó tud blöffölni. A semmitmondó viselkedés, a fapofa lényege: a blöffölő úgy tesz, mintha a világ legtermészetesebb dolga lett volna a cselekedete... A blöffölő számára a blöff által elérhető közvetlen nyereség mellékes, másodrendű dolog.

Mik az ismeretgyűjtés buktatói? Ahhoz, hogy ismereteket tudjunk gyűjteni, kell, hogy legyen valami elképzelésünk arról, hogy mit keresünk. A kutatók az ismeretgyűjtés néhány buktatóját fedezték fel. Egy részük érzékcsalódás. Mások torzításként jelennek meg. Megint mások irracionális anomáliák alakjában befolyásolják észlelésünket. Ezek a buktatók beépültek a döntéshozó gondolkodásába, ezért nem veszi észre őket.

A KÖZGYŰLÉSI DÖNTÉSHOZÓK most egy fontos döntés előtt állnak. A város kulturális és idegenforgalmi életének egyik szereplője, a Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezése a tét. Nincs szó jelenleg megszüntetésről, átszervezés zajlik. A Határozati javaslat 1. C. pontja hivatkozik egy közművelődési megállapodásra, a **Szirmai Közösségi Ház** üzemeltetése tárgyában. Ezt az intézményt elég régóta Radnóti Miklós Közösségi Háznak hívják. Bizonyára történtek egyeztetések a részönkormányzattal és az egyesület tagságával is. Ennek ellenére a 3.sz. melléklet alapján egyértelmű, hogy gond van a szerződéssel. Konkrét összeg nem szerepel benne, a vállalt feladatok homályosak, ezek finanszírozása nem látható, az önkormányzat erőpozícióból belekényszeríti a Szirmai Baráti Egyesületet egy általa soha nem végzett tevékenységbe, helyzetbe. Nem tisztességes eljárás a civil szféra ilyen jellegű kezelése, ennek a szirmai közösségnek nincs megfelelő jogi képviselete, az érlelődő lelkes szervezetnek nincsenek rendszeres bevételei, nem lehet azonos módon kezelni egy városi intézménnyel.

A kialakult méltatlan állapot sikeres megoldása érdekében az alábbi módosító indítványt teszem:

A Határozati javaslat 1.C.pontjából az 1. Bekezdést törlésre javaslom. (a Szirmai...). Helyette a következő mondat szerepeljen: A Radnóti Miklós Közösségi Ház üzemeltetésével kapcsolatos Közművelődési megállapodást a konkrét finanszírozási lehetőségek és a konkrét szakmai feladatok ismeretében

a szakbizottságok véleményének és az egyesület taggyűlésének döntése ismeretében a következő közgyűlésen tárgyalja.

A Közgyűlés 11 igen, 30 nem, 2 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: A módosító javaslatok után kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról, figyelemmel az elfogadott módosító indítványra is.

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség, legalább 25 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 30 igen, 13 nem, 1 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-270/23.913/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezésével” kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, jóváhagyta és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Közgyűlés

a.) a Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Irodát 2003. december 31-vel átszervezi és a Miskolci Rendezvényszervező Iroda Alapító Okiratát az 1. sz. melléklet szerint módosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: 2003. december 31.

b.) A város kulturális közéletével összefüggő irányítás ellátására a Polgármesteri Hivatal szervezeti rendszerén belül önálló szervezeti egység (osztály) létrehozását tartja szükségesnek. A hivatal létszámát 8 fővel megemeli, ezen belül a Tourinform Iroda működtetését a hivatalhoz rendeli.

Felelős: Polgármester
Jegyző
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: 2004. január 1.

c.) Az átszervezésre tekintettel
- a Szirmai Radnóti Miklós Közösségi Ház üzemeltetésével összefüggő Közművelődési Megállapodást (3.sz.melléklet) egyidejűleg jóváhagyja.

- az idegenforgalmi és kulturális feladatok zavartalan ellátása érdekében a Miskolci Városi Könyvtár Alapító Okiratát a 3. számú melléklet szerint módosítja

Felelős: Polgármester
Szirmai Baráti Egyesület
Miskolci Városi Könyvtár
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: 2004. január 1.

d.) Felkéri a polgármestert, hogy a 2004. évi költségvetési javaslat során a határozat végrehajtásával összefüggő szerkezeti változtatásokról gondoskodjon, ezen belül az Ifjúsági és Szabadidő Ház és a Miskolci Rendezvényszervező Iroda költségvetésének összehangolásáról.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Határidő: 2004. január 1.

e.) Utasítja az intézmény vezetőjét az intézmény átszervezésére és az intézményi funkcióknak, feladatoknak az Alapító Okirat szerinti újragondolására.

Felelős: Intézményvezető
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: 2003. december 31.

f.) Felkéri a jegyzőt, hogy az intézmény átszervezését a Polgármesteri Hivatal szakmai bevonásával segítse, különös tekintettel arra, hogy az intézményi dolgozók közszolgálati jogviszonyának esetleges megszűnésével összefüggésben a központi költségvetésből milyen ellentételezés vehető igénybe.

Felelős: Jegyző
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Határidő: 2003. december 31.

13. napirend tárgya: **Az önkormányzati közoktatási intézményrendszer működésének fenntartói minőség-irányítási programja**

Polgármester: A határozati javaslatához módosító indítvány nem került benyújtásra. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-271/23.914/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: **Az önkormányzati közoktatási intézményrendszer működésének fenntartói minőségirányítási programja**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése „Az önkormányzati közoktatási intézményrendszer működésének fenntartói minőségirányítási programja” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés a közoktatásról szóló 1993. évi, többször módosított törvény 85. §-a jogkörében eljárva az önkormányzati fenntartású oktatási intézmények fenntartó minőségirányítási programjáról szóló koncepciót megtárgyalta és azt jóváhagyja.
 - a.) A Közgyűlés megállapítja, hogy a program tartalmára meghatározóan hatnak különösen:
 - Miskolc Megyei Jogú Város közoktatásának feladatellátási és intézményhálózat működtetési (intézkedési) terve (2000)
 - Miskolc Megyei Jogú Város közoktatásának feladatellátási és intézményhálózat működtetési tervének felülvizsgálata (2003)
 - a B.-A.-Z. Megyei közoktatási feladatellátási, intézményhálózat működtetési és fejlesztési terve (2001).
 - b.) Elrendeli az önkormányzati minőségirányítási program ezen dokumentumok tartalmát figyelembe vevő kimunkálását.
 - c.) A program tartalmának alaposabb megvitatása és ezzel összefüggő döntések gyorsabb meghozatala érdekében szükségesnek tartja a szervezeti és döntési rendszer újragondolását és a hatáskör átruházásának számbavételét. Felkéri a Polgármestert, az Oktatási Bizottságot és a Jegyzőt a fenntartói minőségirányítási program (ÖMIP) figyelemmel kísérésére és az ezzel kapcsolatos javaslat megfogalmazására.

Felelős: Polgármester, Jegyző
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Oktatási Bizottság
Határidő: 2004. január 31.

- 2.) Elrendeli, hogy a fenntartói minőségirányítási program a város valamennyi önkormányzati közoktatási intézménye részére megküldésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: 2004. január 31.

14. napirend tárgya: **A Diósgyőri Kórház Szervezeti Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása**

Polgármester: A határozati javaslatához az előterjesztői módosító indítványon kívül – melyről szavazni nem kell – módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, figyelemmel az előterjesztői módosítóban foglaltakra is.

ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY:

Tárgy: A Diósgyőri Kórház Szervezeti Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása

1./ A Diósgyőri Kórház Szervezeti Működési Szabályzat 56. oldal:

a./ a 2. francia bekezdésben „OTP BM Igazgatóságával” helyébe az alábbi rendelkezés lép: „ **A számlavezető pénzügyintézzel.**”

b/ „Osztály általános feladatai” címszó alatt felsorolt 5. francia bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép: „**Valamennyi pénzeszközzel való gazdálkodás tekintetében közvetlen kapcsolatot tart a finanszírozó OEP-al, valamint a számlavezető pénzügyintézzel.**”

2./ Az előterjesztés 2. számú mellékletben található „HÁZIREND” 12. pontjában részletezett „BETEGJOGOK” címszó alatt szereplő szöveg az alábbi szövegrészre változik:

„ A Diósgyőri Kórház az 1997.évi CLIV. törvény 33.§-ban foglaltak szerint biztosítja, hogy a betegek és hozzátartozóik - a külön jogszabályok szerint foglalkoztatott - betegjogi képviselő személy kilétét és elérésének módját megismerhessék.

A betegjogi képviselő észrevételeit a kórház igazgatója 10 munkanapon belül, a fenntartó közgyűlés 30 munkanapon belül, illetve a soron következő ülésén érdemben megvizsgálja, melynek eredményéről a betegjogi képviselőt írásban tájékoztatja.”

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-272/23.915/2003. sz. H A T Á R O Z A T - o t:

Tárgy: A Diósgyőri Kórház Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „A Diósgyőri Kórház Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés jóváhagyja a Diósgyőri Kórház Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 1. sz. melléklete, és Házirendjét a 2. sz. melléklet szerint.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Diósgyőri Kórház Igazgatója
Határidő: 2004. január 1.

15. napirend tárgya: **Javaslat a központi házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezésére**

Polgármester: A határozati javaslatához az előterjesztői módosító indítványon kívül – melyről szavazni nem kell – módosító indítványt az Egészségügyi Bizottság nyújtott be. A Pénzügyi Bizottság által hozott bizottsági határozatot, melyet elnök asszony a napirend tárgyalásánál ismertetett Szűcs Erika alpolgármester asszony előterjesztői módosítóként kívánja kezelni oly módon, hogy a 2004. I. félévi munkatervbe beépül a kért tájékoztató csak nem márciusban hanem április hónapban.

ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY:

Tárgy: **Javaslat a központi házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezésére.**

Az előterjesztés határozati javaslat 6. pont első mondatában a „Felkéri” szó helyére az „Utasítja” kifejezés lép.

A határozati javaslat kiegészül egy következő új 12 és 13 ponttal az alábbiak szerint:

„12./ A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a központi házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet működésének folyamatossága és zavartalansága érdekében az Önkormányzat képviseletében átmeneti jelleggel - 2003.december 31-én 00 órától, 2004.január 05-én reggel 7,00 óráig terjedő időtartamra - megállapodást kössön az Oxytrans Kft-vel. Az átmeneti működtetés időtartamára az Oxytrans Kft-t az ügyelet működtetésére folyósított OEP finanszírozott időarányos része illeti meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

13./ Utasítja a Közgyűlés Semmelweis Kórház - Rendelőintézet, valamint a Diósgyőri Kórház igazgatóját, hogy kössön együttműködési megállapodást a területet ellátó Mentőszolgálattal a sürgősségi ellátásban való részvételre.

Felelős: Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és Diósgyőri Kórház
Igazgatója,
Határidő: 2003. december 31.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály ”

Polgármester: Az Egészségügyi Bizottság módosító indítványáról kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

Az Egészségügyi Bizottság módosító indítványa:

Tárgy: Javaslat a központi háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezésére

1./ Az előterjesztés határozati javaslat 6. pont első mondatában a „**Felkéri**” szó helyére az „**Utasítja**” kifejezés lép.

2./ Az előterjesztés 2. számú mellékletét képező „Központi Ügyeleti Szabályzat”-nak „**Az ügyeleti szolgálat személyi feltételeiről**” szóló 2. pont utolsó bekezdése (22. oldal 3. pont előtti utolsó bekezdés) hatályát veszti, ezzel egyidejűleg a 21. és a 22. oldalon a háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyelet kijáró orvosának ügyelet befejezés időpontja – munkanapokon, hétvégét és ünnepnapokat követő munkanapokon – reggel 8 órára módosul.

A 21. oldal „ gyermekorvosi ügyelet” munkarendjének kezdő időpontja a kijáró orvos esetében munkanapokon 19 órától 18 órára módosul.

A Közgyűlés 13 igen, 28 nem, 1 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra, figyelemmel az előterjesztői módosító indítványban foglaltakra is.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-273/23.916/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: **Központi háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „**Javaslat a központi háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezésére**” irányuló előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

1./ A Közgyűlés

a./ a **háziiorvosi központi ügyeleti** rendszer átalakítása és működtetési feltételek megteremtése érdekében meghatározza, hogy 2004. január 1-től meghatározatlan időre **végleges jelleggel** a Diósgyőri Kórház működteti a háziiorvosi Központi Ügyeleti Szolgálat 2. sz. telephelyét a Miskolc, Kórház u.1. szám alatt, a Miskolc város volt III. kerületén működő háziiorvosi szolgálatok, valamint - pénteken, hétfőn és munkaszüneti (ünnepek) napokon- Bükkszentkereszt háziiorvosi szolgálat lakossága részére.

b./ a háziiorvosi központi ügyeleti rendszer átalakítása és működtetési feltételeinek megteremtése érdekében meghatározza, hogy **végleges jelleggel** - a tárgyi, személyi és jogi feltételek kialakítását követően, legkésőbb 2004. április 1-től - a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet szervezi és működteti a Központi Ügyeleti Szolgálat Miskolc, Bottyán J. u. 6. szám alatti 1. sz. telephelyén a

- **háziiorvosi** Központi Ügyeleti Szolgálatot Miskolc város volt I. és II. kerületén működő háziiorvosi szolgálatok és Kistokaj háziiorvosi szolgálat lakossága részére, valamint
- **fogorvosi** Központi Ügyeleti Szolgálatot Miskolc város lakossága részére.

Felelős: Polgármester

Határidő: a./ pont végrehajtására: 2004. január 1., illetve folyamatos
b./ pont végrehajtására: 2004. március 31., illetve folyamatos

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Diósgyőri Kórház igazgatója
Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója

2./ A Közgyűlés a központi ügyeleti rendszer működtetésének folyamatossága érdekében meghatározza, hogy a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet 2004. január 1-től 2004. március 31.-ig terjedő időtartamban, **átmeneti jelleggel a Központi Ügyeleti Szolgálat 1. számú telephelyét**, az önkormányzat tulajdonát képező, Oxytrans Kft.-től átvett **Miskolc, Arany J. u. 37. sz.** alatti ingatlanon működteti, az alábbiak szerint:

a./ **háziiorvosi** központi ügyelet: Miskolc város volt I. és II. kerület területén működő háziiorvosi szolgálatok és Kistokaj háziiorvosi szolgálat lakossága részére, valamint

b./ **házi gyermekorvosi** ügyelet: Miskolc város területén működő házi gyermekorvosi szolgálatok lakossága, Kistokaj és Bükkszentkereszt háziiorvosi szolgálat 0-14 éves korú lakossága, és

c./ **fogorvosi** központi ügyelet: Miskolc város lakossága részére.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója

3./ Az ügyelet működtetésére a mindenkor hatályos jogszabályok és a Központi Ügyeleti Szolgálat Szabályzata az irányadók.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója

4./ Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

a./ kezdeményezi a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzatnál feladatátadás-átvételi szerződés létrehozását, a **házi gyermekorvosi központi ügyelet** feladatainak a Megyei Kórház Gyermek- Egészségügyi Központjában 2004. április 1-től kezdődő, határozatlan időre terjedő ellátása érdekében,

b./ felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésével összefüggő tárgyalások megkezdésére, a két Közgyűlés által jóváhagyandó társulási szerződés előkészítésére, az együttműködés feltételeinek tisztázására. A társulási szerződésben meg kell határozni Kistokaj és Bükkzentkereszt házi orvosi szolgálat 0-14 éves korosztályú lakossága részére nyújtandó házi gyermekorvosi ügyelet biztosításának feltételeit,

c./ a feladat átadási szerződés létrejöttével kezdeményezi a Közgyűlés a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat Közgyűlésénél a Megyei Kórház alapító okiratának kiegészítését a házi gyermekorvosi ügyelet tevékenységi körrel. Az ügyelet működtetésére a mindenkor érvényes jogszabályok és a Központi Ügyeleti Szolgálat Szabályzata az irányadó.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal, a közgyűlési döntés előkészítésére:
2004. március 31.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója

5./ A Közgyűlés előzetes hozzájárulását adja ahhoz, hogy

a./ a működési engedély megszerzését követően, a kórház képviselőjében eljárva a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója közreműködői szerződést kössön a fogorvosi ügyelet ellátására vállalkozó, egészségügyi szolgáltatóval a 2003. évi XLIII. tv. 27. §. és a 98/2003./VII.15./ Korm. rendelet szabályai szerint, továbbá hogy

b./ a házi orvosi, házi gyermekorvosi központi ügyelet személyi feltételeinek költségtakarékos biztosítása érdekében az ellátásban részt vállaló, működési engedéllyel rendelkező egészségügyi közszolgáltatás ellátására jogosult, egészségügyi tevékenységet végző egészségügyi szolgáltatókkal közreműködői szerződést kössön az érintett kórház igazgatója, a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2004. január 1. és 2004. március 31., illetve folyamatos
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Diósgyőri Kórház igazgatója
Simmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója

6./ Utasítja a Közgyűlés:

a./ a Diósgyőri Kórház és Semmelweis Kórház-Rendelőintézet igazgatóját a működéshez szükséges személyi, tárgyi feltételek megteremtésére, a hatósági engedélyek beszerzésére, és a lakosság megfelelő tájékoztatásának megszervezésére, az ügyelet közvetlen MATÁV telefonszámának előzetes közzétételére, a volt ügyeleti rendelők közüzemi mérőóra-állásának 2004. január 1-i állapot szerinti rögzítésére.

b./ a Diósgyőri Kórház igazgatóját, hogy 2004. január 1-ig az Oxytrans Kft.-vel előzetesen egyeztetett időpontban gondoskodjon a Miskolc, Első u. 4. sz. alatt az Oxytrans Kft. használatában lévő ingatlan és tartozékainak, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő ingóságok, felszerelési tárgyak leltár szerinti átvételéről, további hasznosításáról.

c./ a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatóját, hogy 2004. január 1-ig az Oxytrans Kft.-vel előzetesen egyeztetett időpontban gondoskodjon a Miskolc, Arany J. u. 37. sz. alatt az Oxytrans Kft. használatában lévő ingatlan és tartozékainak, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő ingóságok, felszerelési tárgyak leltár szerinti átvételéről, további hasznosításáról.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2004. január 1.
Közreműködik: Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

7./ Az előző pontokban meghatározott központi ügyeleti szolgálatot 2004. január 1.-től a kijelölt kórházigazgatók szervezik és működtetik. A házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet orvosainak beosztását a Polgármesteri Hivatal Egészségügyi és Szociális Osztálya végzi.

A központi ügyelet irányítását és felügyeletét Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata látja el. A fenntartó és az egészségügyi közszolgáltatást nyújtó szervek között a koordinációs tevékenységet a Polgármesteri Hivatal Egészségügyi és Szociális Osztálya biztosítja.

Az ügyelet szakmai felügyeletét az ÁNTSZ Városi Intézete látja el.

A Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Osztálya - az Egészségügyi és Szociális Osztály által összegyűjtött és ellenőrzött ügyeleti számlák alapján - havonta gondoskodik az ügyelet működését szolgáló finanszírozási keret terhére a vállalkozó házi orvosok, házi gyermekorvosok által ellátott ügyelet díjának kiutalásáról.

A közalkalmazotti jogviszonyban álló orvosok ügyeleti díjazását közvetlenül a kijelölt városi kórházak biztosítják.

Az ügyelet működtetéséhez rendelkezésre álló fedezet idő- és feladatarányos részét a kórházak részére átutalja a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály.

A fogorvosi ügyelet működtetésére szolgáló normatívát az önkormányzat időarányosan átutalja a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet részére. Az 1.sz. telephelyet működtető kórház, a közreműködő egészségügyi közszolgáltatóval kötött szerződés szerint köteles gondoskodni a közreműködői díj átutalásáról.

A kórházak által kötött közreműködői szerződések díjának átutalására a szerződést kötő kórház intézkedik.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2004. január 1., illetve folyamatos
Közreműködik: Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

8./ A Közgyűlés a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet és Diósgyőri Kórház alapító okiratát az előterjesztés 1/a. és 1/b. melléklete szerint módosítja 2004. január 1-től kezdődő hatállyal.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2004. január 1. illetve folyamatos
Közreműködik: Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály

9./ A Közgyűlés a Központi Ügyeleti Szolgálat Szabályzatát a 2.sz melléklet szerint hagyja jóvá 2004. január 1-től kezdődő hatállyal.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2004. január 1. illetve folyamatos
Közreműködik: Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

10./ A Közgyűlés kezdeményezi a Bükkszentkereszt települési önkormányzattal 1995. november 16-án kötött és 1999. április 1-jén módosított, valamint a Kistokaj települési önkormányzattal 1995. november 16-án kötött és 1999. április 1-jén és december 8-án módosított megállapodások újabb módosítását az előterjesztés 3/a. és 3/b. mellékletében foglaltak szerint.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Közgyűlés döntését követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

11./ A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a központi ügyeleti ellátásban résztvevő –területi ellátási kötelezettség nélkül, működési engedéllyel és megfelelő szakképzettséggel rendelkező vállalkozó- orvosokkal kötött megállapodás módosítását az előterjesztés 4.sz. melléklete szerint.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2004. január 1.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

12.) A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert, hogy a központi házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet működésének folyamatossága és zavartalansága érdekében az Önkormányzat képviseletében átmeneti jelleggel – 2003. december 31-én 00 órától, 2004. január 05-én reggel 7.00 óráig terjedő időtartamra – megállapodást kössön az Oxytrans Kft-vel. Az átmeneti működtetés időtartamára az Oxytrans Kft-t az ügyelet működtetésére folyósított OEP finanszírozott időarányos része illeti meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

13.) Utasítja a Közgyűlés a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet, valamint a Diósgyőri Kórház igazgatóját, hogy kössön együttműködési megállapodást a területet ellátó Mentőszolgálattal a sürgősségi ellátásban való részvételre.

Felelős: Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és
Diósgyőri Kórház igazgatója
Határidő: 2003. december 31.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

14.) A „Javaslat a központi házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezésére” című előterjesztés 2004. áprilisában kerüljön újra vissza a bizottságok és a közgyűlés elé. A kibővített előterjesztés tartalmazza majd a megvalósításhoz kapcsolódó pénzügyi részeket is. Amennyiben a gyermekorvosi ügyelet a Megyei Kórház területén kerül elhelyezésre, akkor az ügyelet rendelési idejében a kórház területére történő behajtás ingyenessé tételére és a megfelelő számú parkolási lehetőség kialakítására vonatkozó megoldási javaslatát az előterjesztő az előterjesztéshez csatolja.

Felelős: Szűcs Erika alpolgármester
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Határidő: 2004. február 15.

16. napirend tárgya: **Szociális és Gyermekvédelmi intézmények Alapító Okiratának módosítása**

Polgármester: Módosító indítványt a Pénzügyi Bizottság nyújtott be, melyet az előterjesztő előterjesztői módosítóként elfogadott.

A Pénzügyi Bizottság módosító indítványa:

A Bizottság javasolja, hogy a határozati javaslat 1. és 2. számú mellékletének „A FELADATELLÁTÁST SZOLGÁLÓ VAGYON”-t részletező szakaszában csak az épület helye és az épület helyrajzi száma kerüljön feltüntetésre, az érték kerüljön törlésre.

Tekintettel arra, hogy az épületek, építmények piaci értéke folyamatosan változik és a jelenlegi nyilvántartási ár nincs összhangban a piaci árral, ennek az értékadatnak a statikusan történő feltüntetése nem ajánlott.

A javaslat ennek megfelelően kerüljön átvezetésre az összes alapító okiratban. Ugyanakkor nem lehet eltekinteni attól, hogy az intézményi vagyon valós értéke meghatározásra kerüljön. A felmérés és arról az intézmények tájékoztatása a Polgármesteri Hivatal illetékes osztályának a feladata.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, figyelemmel az előterjesztői módosítóként elfogadott módosító indítványra is.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-274/23.917/2003.sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: **Szociális és Gyermekvédelmi Intézmények alapító okiratának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Szociális és gyermekvédelmi intézmények alapító okiratának módosítása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A közgyűlés jóváhagyja a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő:

Területi Gondozó Szolgálat Miskolc, Kabar u. 4.
„Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat Miskolc, Klapka Gy. 6-8.
alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1-2. sz. melléklete szerint.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

17. napirend tárgya: **Javaslat közterületek elnevezésére**

Polgármester: A határozati javaslathoz módosító indítványt a Kulturális és Sport Bizottság nyújtott be, melyet előterjesztői módosító indítványként elfogad.

A Kulturális és Sport Bizottság módosító indítványa:

Tárgy: Javaslat közterületek elnevezésére

A bizottság a fenti napirendet megtárgyalta és a következő módosító indítványt javasolja:

A határozati javaslat 5. pontjából a b) és c) változat kerüljön ki és az utcaelnevezésre vonatkozóan csak az a) változat maradjon, amely a „Külső Csabai utca” utcanevet javasolja.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, figyelemmel az előterjesztői módosítóként elfogadott módosító indítványra is.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal
meghozta a

18. napirend tárgya: **Javaslat a Szimbiózis a Harmónikus Együtt-Létért Alapítvány elhelyezésére**

Polgármester: A határozati javaslatához az előterjesztői módosító indítványon kívül módosító indítványt az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság nyújtott be.

ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY:

A Szimbiózis Alapítvány elhelyezésére készült előterjesztés határozati javaslatának kiegészítésére az alábbi módosító indítványt teszem annak érdekében, hogy a VIII-186/23.585/2003. sz. határozat – mely rendelkezik a pártok, civil- és társadalmi szervezetek elhelyezéséről – előírásaival összhangban legyen.

A határozati javaslat a következővel egészül ki:

A bérleti díj mentességén túl az alapítvány az üzemeltetési és karbantartási, valamint társasházban lévő helyiség esetén a közös és felújítási költségeket viselni köteles.

Polgármester: Az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság módosító indítványáról kéri a Közgyűlés állásfoglalását.

Az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság módosító indítványa:

Tárgy: **Javaslat a Szimbiózis a Harmónikus Együtt-Létért Alapítvány elhelyezésére**

A határozati javaslat az alábbiak szerint módosul:

Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szimbiózis Alapítvány részére a Miskolc Augusztus 20. 12. sz. alatt lévő 181m² alapterületű helyiséget, valamint a hozzá tartozó 95m² alapterületű pincét **7 éves időtartamra 2010. december 31. napjáig** szólóan bérleti díj mentesen bérbe adja az Alapítvány által vállalt szolgáltatás és programok biztosítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: azonnal

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: A határozati javaslatot teszi fel szavazásra, figyelemmel az elfogadott módosító indítványban foglaltakra is.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-276/23.919/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Szimbiózis Alapítvány elhelyezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szimbiózis Alapítvány részére a Miskolc, Augusztus 20. 12. szám alatt lévő 181 m² alapterületű helyiséget, valamint a hozzá tartozó 95 m² alapterületű pincét 7 éves időtartamra 2010. december 31. napjáig szólóan bérleti díj mentesen bérbe adja az Alapítvány által vállalt szolgáltatás és programok biztosítására.

A bérleti díj mentességén túl az alapítvány az üzemeltetési és karbantartási, valamint társasházban lévő helyiség esetén a közös és felújítási költségeket viselni köteles.

Felelős : Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

19. napirend tárgya: **Városrészi önkormányzat létrehozásának kezdeményezése Hejőcsabán**

Polgármester: Módosító javaslat nem érkezett, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 43 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-277/23.030-2/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Hejőcsabán részönkormányzat megalakításának kezdeményezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy Hejőcsabán 5 fős részönkormányzat megalakítására kerüljön sor.

Felelős: polgármester
A jelölőgyűlés törvényességének végrehajtásáért: jegyző
Határidő: folyamatos

20. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Városban a villamosenergia-rendszer jelentős zavara és a villamosenergia-ellátási válsághelyzet esetén létfontosságú és védett fogyasztókra**

Polgármester: Módosító javaslat nem érkezett, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-278/23.920/2003.sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Miskolc városban a villamosenergia-rendszer jelentős zavara és a villamosenergia-ellátási válsághelyzet esetén létfontosságú és védett fogyasztók

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés az ÉMÁSZ Rt. előterjesztése, valamint a 281/2002. (XII. 21.) Kormányrendelet 25. § (4) bekezdésében foglaltak alapján megtárgyalta a városi létfontosságú és védett fogyasztók listáját, azzal a mellékletben foglaltak szerint egyetért.

Felkéri az előterjesztő jegyzőt, hogy értesítse erről a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot.

Felelős: Dr. Mészáros Miklós jegyző

Határidő: Közgyűlést követően azonnal

21. napirend tárgya: **Javaslat a Közgyűlés 2004. I. félévi munkatervének a megállapítására**

Polgármester: Módosító indítványt a Gazdasági Bizottság, az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság, az Idegenforgalmi Bizottság, a Kulturális és Sport Bizottság, az Oktatási Bizottság és az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció nyújtott be.

Azokat a módosító javaslatokat, amelyek arra irányulnak, hogy az adott előterjesztést a bizottság is kapja meg véleményezésre előterjesztői módosítóként kéri kezelni.

Előterjesztői módosítóként elfogadja továbbá:

- az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitika Bizottság „Tájékoztató Miskolc város szociális térképéről” valamint a „Beszámoló a fogyatékkal élők integrált oktatásának feltételeiről, a fejlesztés lehetőségei (II.forduló) c. előterjesztések napirendre tűzését
- a Kulturális és Sport Bizottság módosító javaslatát.

A Gazdasági Bizottság módosító indítványa:

Tárgy: Javaslat a Közgyűlés 2004. I. félévi munkatervének a megállapítására

A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy:

- az áprilisban megjelölt 10./napirendi pontot (Miskolc Város ifjúsági koncepciója) februárban tárgyalja a Közgyűlés és a Gazdasági Bizottság is véleményezze,
- márciusban az 5./napirend (Történelmi belváros arculati fejlesztése) véleményezői közé a Gazdasági Bizottság is kerüljön be,
- márciusban a 7./napirendi pont (Beszámoló a Városi Rendőrkapitányság munkájáról) címe „Beszámoló a város közbiztonsági helyzetéről és a Városi Rendőrkapitányság munkájáról” címre változzon, továbbá a véleményezők közé a Gazdasági Bizottság is kerüljön be,
- márciusban a 12./napirendet (Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat), 14./napirendet (Könyvtári érdekeltségnövelő pályázat benyújtása) a Gazdasági Bizottság is véleményezze,
- júniusban a 4./napirendi pont (Beszámoló a városi környezet állapotáról, ill. a környezetvédelmi keretervben, valamint az intézkedési tervben foglaltak végrehajtásáról) véleményezői közé a Gazdasági Bizottság is kerüljön be.

Az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság módosító indítványa:

Tárgy: Javaslat a Közgyűlés 2004. I. félévi munkatervének a megállapítására

MÁRCIUS

A márciusra tervezett **A civil szervezetek munkájának értékelése és az önkormányzattal való együttműködésük fejlesztése** című 15. napirend kiegészül:

Előkészítésért felelős: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya,
Civil műhelyek képviselői

A márciusra tervezett napirend kiegészül az alábbi 16. ponttal:

16. Tájékoztató Miskolc város szociális térképéről

Előterjesztő: Szűcs Erika alpolgármester
Előkészítésért felelős: Egészségügyi és Szociális Osztály
Véleményezi: Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság
Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és
Összeférhetetlenségi Bizottság

ÁPRILIS

Az áprilisra tervezett **Miskolc szociális szolgáltatás szervezési koncepciója** című 7. napirendi pont kiegészül:

Közreműködnek: Valamennyi szociális ellátásban résztvevő intézmény igazgatója, és a **Szociálpolitikai Kerekasztal résztvevői**

Az áprilisra tervezett **Miskolc város ifjúsági koncepciója** című 10. napirendi pont módosul és kiegészül:

Véleményezi: **Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai,**
Oktatási,
Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi
Bizottság

MÁJUS

A májusra tervezett **Miskolc Megyei Jogú Város gyermekvédelmi fejlesztési koncepciója** című 2. napirend módosul:

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Közoktatási, Sport és Civil kapcsolatokat Osztálya

A májusra tervezett napirend kiegészül az alábbi 6. ponttal:

6. Beszámoló a fogyatékkal élők integrált oktatásának feltételeiről, a fejlesztés lehetőségei (II. forduló)

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester
Előkészítésért felelős: Közoktatási, Sport és Civil kapcsolatok Osztálya
Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Véleményezi: Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai,
Oktatási,
Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és
Összeférhetetlenségi,
Gazdasági, Pénzügyi Bizottság

A Kulturális és Sport Bizottság módosító indítványa:

Tárgy: Javaslat a Közgyűlés 2004. I. félévi munkatervének a megállapítására

A bizottság a fenti napirendet megtárgyalta és a következő módosító indítványt javasolja:

A bizottság kerüljön be, mint véleményező a 2004. évi közgyűlések alábbi napirendi pontjaihoz:

	Napirend
2004. február	2.,4.,5.
március	5.
április	8.,10.

„ Az előkészítés függvényében az első félévben kerülnek megtárgyalásra” c. napirendi pontok közül az alábbi kettőt kívánja véleményezni a bizottság:

- Javaslat 2004. I. félévében kiírásra kerülő pályázatokhoz kapcsolódó önrészek vállalására vonatkozó közgyűlési döntések meghozatalára
- Javaslat a 2004. évi cél- és címzett támogatási igénybejelentés benyújtására.

A bizottság javasolja, hogy a júniusi Közgyűlésen a 2-es napirend után, melynek címe „Javaslat Miskolc város kulturális koncepciójára” kerüljön megtárgyalásra és módosításra

Miskolc Megyei jogú Város Önkormányzatának
11/200. (III.6) sz. rendelete a város közművelődési feladataira és ellátásának feltételeire.

Az Oktatási Bizottság módosító indítványa:

A határozati javaslat mellékletében a májusi napirendi pontok között szereplő
2. Miskolc Megyei Jogú Város gyermekvédelmi fejlesztési koncepciója,

valamint a

3. Beszámoló Miskolc város gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló előterjesztések az Oktatási Bizottság által is kerüljenek megtárgyalásra és véleményezésre.

Polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az Idegenforgalmi Bizottság módosító javaslatáról.

Az Idegenforgalmi Bizottság módosító indítványa:

Tárgy: Javaslat a Közgyűlés 2004. I. félévi munkatervének a megállapítására

A Bizottság az alábbi napirendi pontok felvételét javasolja:

MÁRCIUS

→ **Beszámoló a 2003. évi idegenforgalmi pályázatokról**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester
Előkészítésért felelős: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Véleményezi: Idegenforgalmi Bizottság
Kulturális és Sport Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

→ **Javaslat a kulturális események támogatási rendszerére**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester
Előkészítésért felelős: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Véleményezi: Idegenforgalmi Bizottság
Kulturális és Sport Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és
Összeférhetetlenségi Bizottság

ÁPRILIS

→ **Idegenforgalmi feladatterv**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester
Előkészítésért felelős: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Véleményezi: Idegenforgalmi Bizottság
Kulturális és Sport Bizottság

Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság

MÁJUS

→ Diósgyőri vár és környékének fejlesztési koncepciója

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester
Előkészítésért felelős: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Véleményezi: Idegenforgalmi Bizottság
Kulturális és Sport Bizottság
Gazdasági Bizottság
Városfejlesztési és-üzemeltetési
Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és
Összeférhetetlenségi Bizottság
Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0
tartózkodó szavazattal a
módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció módosító indítványt teszi fel szavazásra.

Az Összefogás-FIDESZ-MDF frakció módosító indítványa:

A munkatervben az alábbi változtatások elfogadását javasoljuk:

Új napirendi pontok:

FEBRUÁR

1./ Beszámoló a Pályázat Előkészítő Alapra benyújtott önkormányzati projektek helyzetéről

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Város- és Térségfejlesztési Osztály

2./ Beszámoló az önkormányzat EU csatlakozással kapcsolatos feladatainak az ellátásáról és a további feladatok meghatározásáról.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Város- és Térségfejlesztési Osztály

3./ Javaslat az új városi parkolási rendszer bevezetésére.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Közterület Felügyelet

4./ Javaslat az idegenforgalmi koncepcióban elfogadott feladatok végrehajtásának ütemezésére.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály

5./ Javaslat a Belváros arculat váltásához illeszkedő kereskedelmi és szolgáltatási koncepcióra.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
MIK Rt.

MÁRCIUS

1./ Városi közúthálózat fejlesztési koncepció.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2./ Javaslat a Városi strandfürdők további üzemeltetésére és fejlesztési programjára

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

3./ Javaslat a történelmi Avas felújítási ütemtervére

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

ÁPRILIS

1./ Javaslat a városi játszóterek és grundok balesetmentesítésére és felújítási programjára.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Városgazda Kht.

2./ Beszámoló a közterületek tisztasági feladatainak ellátásáról.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Közterület Felügyelet
Városgazda Kht.

MÁJUS

1./ Beszámoló a Városi közvilágítás rekonstrukciójáról.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2./ Beszámoló a városi iparfejlesztési területek előkészítéséről

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Város- és Térségfejlesztési Osztály
MIK Rt.

3./ Beszámoló a közoktatási intézmények csoportlétszámainak alakulásáról

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Közoktatási Osztály

JÚNIUS

1./ Beszámoló a város munkaügyi helyzetéről és a foglalkoztatási helyzet javítása érdekében tett városi intézkedésekről.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Város- és Térségfejlesztési Osztály
Megyei Munkaügyi Központ

2./ Beszámoló a panelépületek rekonstrukciójáról

Felelős: Szűcs Erika alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
MIK Rt.

Indoklás

A fenti napirendi javaslatok a város működési és fejlesztési területein olyan alapvető témákat érint, amelyek megtárgyalása az I. félévben feltétlenül szükséges.

A Közgyűlés 14 igen, 29 nem, 1 tartózkodó szavazattal a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Közgyűlés 29 igen, 9 nem, 4 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-279/23.921/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: A Közgyűlés 2004. I. félévi munkaterve

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a 2004. I. félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

Határidő és felelős: munkaterv szerint

23. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolci Városi Sportközpont magasabb vezetői álláshelyének betöltésére, pályázat kiírása**

Polgármester: A határozati javaslatához módosító indítványt a Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság, a Kereszténydemokrata frakció és Pelczné Dr. Gáll Ildikó képviselő asszony nyújtott be. A módosítókat előterjesztői módosító indítványként elfogadja. Ezt figyelembe véve szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság módosító indítványa:

A Bizottság indítványozza, hogy a pályázati felhívásban a pályázati feltételek között megjelölt „felsőfokú sport szakirányú végzettség” „felsőfokú végzettségre” módosuljon.

A Kereszténydemokrata frakció módosító indítványa:

Pályázati feltétel:

Egészüljön ki, hogy az álláshely betöltéséhez 3 éves vezetői gyakorlat szükséges.

Indoklás:

A város legnagyobb sportintézményének vezetését célszerű olyan emberre bízni, aki vezetői gyakorlattal is rendelkezik.

Pelczné Dr. Gáll Ildikó képviselő asszony módosító indítványa:

A pályázati felhívás pályázati feltételek részét az alábbiak szerint javaslom módosítani:

- Felsőfokú végzettség

A pályázathoz csatolni kell:

- A város hasonló tevékenységet végző szervezeteivel, intézményeivel történő együttműködés bemutatása, különös tekintettel a rendelkezésre álló szűkös erőforrások racionálisabb kihasználására.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-280/23.922/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

**Tárgy: Miskolc Városi Sportközpont magasabb vezetői
álláshelyre pályázat kiírása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Miskolc Városi Sportközpont magasabb vezetői feladatainak ellátására pályázatot hirdet a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: 2003. december 20.

A sürgősségi napirendekről történő szavazás következik:

2. sürgősségi napirend tárgya: **Közigazgatási Szolgáltatások Korszerűsítési Programja**

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-281/23.942/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Közigazgatási Szolgáltatások korszerűsítési programja

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése – megismerve a Közigazgatási Szolgáltatások Korszerűsítési Programjához írt nyilatkozatot – támogatja a korszerűsítési programot.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat extrém sportpályák elhelyezésére**

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Közgyűlés 31 igen, 0 nem,
11 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-282/23.941/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy Extrém sportpályák elhelyezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az extrém sportpályák elhelyezésére vonatkozó javaslat című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a miskolci ingatlan-nyilvántartásban **23.365/19.** helyrajzi szám alatt nyilvántartott 6475 m² alapterületen elhelyezkedő „csavargár” megnevezésű üzemépület és az alatta lévő **3070 m²** kiterjedésű földterület ingatlan adásvétel útján történő megszerzéséhez, 13.900.000,- Ft + 2.707.500,-Ft ÁFA, tehát összesen **16.607.500,-Ft** vételáron.

A vételárból az önkormányzat 3.000.000,-Ft-ot 2004. március 31-ig, 7.000.000,-Ft-ot 2004.június 30-ig, 6.607.500,-Ft-ot 2004.szeptember 30-ig fizet meg eladók részére.

A közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert hogy az adásvételi szerződést az önkormányzat képviseletében aláírja.

Felhívja a Polgármestert, hogy Miskolc Megyei Jogú Város 2004. évi költségvetési rendeletének tervezése során a vételár részleteteket tervezze be.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: azonnal

2. Az adásvételt követően az ingatlan 10 éves időtartamra kerüljön átadásra üzemeltetés és további használat céljából a **Komlóstetői Kerékpáros Sport Klub Közhasznú Egyesület** (Miskolc-Komlóstető, Cserfa u.10.) részére.

Az átadás tárgyában elkészített megállapodást a közgyűlés hagyja jóvá.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási Osztály
Közoktatási, Sport és Civil kapcsolatok Osztálya
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 2004. márciusi közgyűlés

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Kabar u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlására a Területi Gondozószolgálat alap- és szakosított szociális feladatainak ellátására**

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Közgyűlés 43 igen, 1 nem,
0 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-283/23.940/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Kabar u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlása a Területi Gondozószolgálat alap- és szakosított szociális feladatainak ellátására

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Kabar u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlására a Területi Gondozószolgálat alap- és szakosított szociális feladatainak ellátására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a 23448/2 hrsz-ú Miskolc, Kabar u. 4. sz. alatti, a Budapesti Húsnagykereskedelmi Közös Vállalat tulajdonát képező 73/1591 tulajdoni hányadának 10.000 e Ft + ÁFA vételáron történő megvásárlásához.

Felhatalmazza polgármestert - a Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottsággal történt előzetes egyeztetés után - az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: az adásvételi szerződés előkészítésében:
Szervezési és Közigazgatási Osztály
egyebekben.
Egészségügyi és Szociális Osztály

2./ A Közgyűlés az ingatlant teljes egészében a Területi Gondozószolgálat kezelésébe adja szociális alap- és szakosított ellátások végzése (étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, átmeneti elhelyezést nyújtó idősek gondozóháza, támogató szolgálat) céljára.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Területi Gondozószolgálat Igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály

5. sürgősségi napirend tárgya: **Szándéknyilatkozat megtétele a tájékozási futó világbajnokság megrendezésére**

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Közgyűlés 44 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-284/23.939/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: Szándéknyilatkozat megtétele a Tájékozási Futó Világbajnokság megrendezésére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Szándéknyilatkozat megtétele a Tájékozási Futó Világbajnokság megrendezésére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékletben szereplő szándéknyilatkozatot aláírja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: azonnal

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a MIVIZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti ingatlanok adás-vételére**

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-285/23.943/2003. sz. H A T Á R O Z A T - o t :

Tárgy: MIVÍZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között ingatlanok adás-vétele

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 28787-16/2003. számú, „Javaslat a MIVÍZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között ingatlanok adásvételére” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy

- a) a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező
 - Miskolc II., 46293 hrsz.-ú ingatlanból 2759 m² nagyságú földrészlet 20.692.500.- Ft (7.500.- Ft/m²), azaz Húszmillió-hatszázkilencvenkétezer-öttszáz forint vételáron;
 - a Miskolc II., 46292/5 hrsz.-ú ingatlanból 2320 m² nagyságú földrészlet 32.480.000.- Ft (14.000.- Ft/m²), azaz Harminckétfélmillió-négyszáznyolcvanezer forint vételáron a MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. részére elidegenítésre kerüljön.
- b) a MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. tulajdonát képező
 - Miskolc II., 46292/6 hrsz.-ú ingatlanból 23 m² nagyságú földrészletet 322.000.- Ft (14.000.- Ft/m²), azaz Háromszázhuszonkétezer forint vételáron Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata megvásárolja;
 - Miskolc III., Kerpely Antal u. 7. sz. alatti, 23431/2 hrsz.-ú, 2613 m² térmértékű, „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan tulajdonjoga 48.600.000.- Ft, azaz Negyvennyolcmillió-hatszázezer forint bruttó vételáron – a 2002. október 14.-én létrejött adásvételi szerződés felbontása alapján - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata javára visszavételre kerüljön.

A MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. az általa fizetendő (pénzügyi teljesítés alapján megállapított) 11.340.193.- Ft összegű értékkülönböt 2004. június 30.-ig rendezzi az Önkormányzat felé.

A Közgyűlés a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 46295 hrsz.-ú Pazár István sétány egy részét (500 m²-t) az új szabályozási terv jóváhagyásáig térítésmentesen a MIVÍZ Rt. használatába adja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság előzetes egyetértése mellett az előzőeken alapuló szerződések aláírására, valamint a Pazár István sétány egy részének (500 m²) térítésmentes használatára vonatkozó megállapodás aláírására.

A Közgyűlés a Kerpely Antal u. 7. sz. alatti ingatlant a tervezett funkció kialakításáig a Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt. kezelésébe adja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási Osztály (szerződés előkészítésében)
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály (számlázásban,
elszámolásban)
MIK Rt. (épület kezelésében)
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály (500 m² nagyságú
útterület használatára vonatkozó megállapodás
előkészítésében)

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan

7. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a VI-140/13.419/2002. SZ. „B-A-Z. MEGYE ÉS MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATAI KÖZÖS ÉRDEKKÖRÉBE TARTOZÓ INGATLANAI VAGYONJOGI KÉRDÉSEINEK RENDEZÉSE” tárgyú határozat módosítására**

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Közgyűlés 32 igen, 0 nem, 11 tartózkodó szavazattal meghozta a

XII-286/23.937/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: „B-A-Z. Megye és Miskolc Megyei Jogú Város önkormányzatai közös érdekkörébe tartozó ingatlanai vagyoni jogi kérdéseinek rendezése „ tárgyú, VI-140/13.419/2002. sz. határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a Va.:29.816-4/2003 számú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés VI-140/13.419/2002. számú határozatát részben változatlan tartalommal, részben módosítva, MMJV Önkormányzata és a B-A-Z Megyei Önkormányzat között létrejött megállapodás alapján, felhatalmazza a Polgármestert a jelen pontban körülírt ingatlan-csomagok itt megjelölt értéken történő cseréjére vonatkozó szerződés aláírására.

Borsod-Abaúj-Zemplén Megye Önkormányzata			Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Ingatlan	Érték	ÁFA	Ingatlan	Érték	ÁFA
1. Debreceni M tér.	38.533.400	6.079.600	1. Görgey A. u. 11.	84.411.200	18.431.800
2. Városház tér 1.	1.925.000	0	2. Széchenyi u. 35.	9.437.800	2.175.200
3. Városház tér 1. *	5.700.000	0	3. Városház tér 3. *	2.870.000	0
4. Széchenyi u. 103. *	333.000	0	4. Patak u. *	13.120.000	3.280.000
5. Palóczy u. 5.	1.100.000	0	5. Baross G. u. 13-15. *	24.062.000	4.566.000
6. Hejőliget	84.559.000	0	6. + használati díj tartozás	10.400.000	2.600.000
7. Széchenyi u. 103.K*	9.400.000	0	-	-	-
Összesen:	141.550.400	6.079.600	Összesen:	144.301.000	31.053.000
Mindösszesen:	147.630.000		Mindösszesen:	175.354.000	

* Információink szerint az érintett ingatlanok telekalakítás előtt állnak.

2., Utasítja a MIK Rt.-t, hogy az elkészült csereszerződések alapján a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban a változásokat vezettesse át 2003. december 31-ig.

3., Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a B-A-Z Megyei Önkormányzattal a még rendezetlen kérdések tárgyában szükséges egyeztetéseket 2004. január 15. napjáig folytassa le.

4., Utasítja a Polgármestert, hogy a 3. pontban körülírt egyeztetések eredményéről a Közgyűlés 2004. márciusi ülésén számoljon be.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt., Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Hejőpapi térségében megvalósítandó új hulladéklerakó megépítéséhez, üzemeltetéséhez kapcsolódó szerződések megkötésére**

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem,
0 tartózkodó szavazattal
meghozta a

XII-287/23.938/2003. sz. H A T Á R O Z A T-ot:

Tárgy: **A Hejőpapi térségében megvalósítandó új hulladéklerakó megépítéséhez, üzemeltetéséhez kapcsolódó szerződések megkötése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Hejőpapi térségében megvalósítandó új hulladéklerakó megépítéséhez, üzemeltetéséhez kapcsolódó szerződések megkötésére vonatkozó javaslat” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztés mellékleteit képező **Konzorciumi Szerződés**, valamint Hejőpapi 073/1 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó **adásvételi szerződés** tartalmával egyetért. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az okiratokat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselőjében aláírja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 2003. december 31.

Polgármester: Ezzel a napirendek szavazásának a végére értek. Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a következő Közgyűlés időpontja: **2004. február első csütörtöki napja**. Mindenkinek kellemes, békés karácsonyi ünnepeket kíván. Az ülést berekeszti.

kmf.

Dr. Mészáros Miklós
jegyző

Káli Sándor
polgármester

