

XVIII. ÉVFOLYAM

1. SZÁM

2008. JANUÁR-FEBRUÁR

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

K Ö Z L Ö N Y E

AZ ÖNKORMÁNYZAT HIVATALOS
LAPJA

TARTALOMJEGYZÉK

I.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETEI	12- 78.oldal
II.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI	79-107. oldal
III.	BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	108-114. oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI**

<u>Rendelet száma</u>	<u>Tárgya</u>
(2008.március 6-ai Közgyűlés)	
1/2008.(III.12.)sz. rendelet	az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló 6/2007. (III. 7.) sz. rendelet módosításáról
2/2008.(III.12.)sz. rendelet	az önkormányzat 2008. évi költségvetésének megállapításáról <u>Külön kötetben jelenik meg!</u>
3/2008.(III.12.)sz. rendelet	Miskolc Megyei Jogú Város testnevelési és sport feladatairól
4/2008.(III.12.)sz. rendelet	a szociális ellátásokról és a lakbértámogatás helyi szabályairól szóló 19/2003. (V.12.) rendelet módosításáról
5/2008.(III.12.)sz. rendelet	a háziiorvosi és fogorvosi körzetekről szóló 24/2002. (VI.10.) sz. rendelet módosításáról
6/2008.(III.12.)sz. rendelet	a 6/2008. sz. rendeletét a lakások bérletéről szóló 25/2006.(VII. 12.) sz. rendelet módosításáról
7/2008.(III.12.)sz. rendelet	a 7/2008. sz. rendeletét a helyiségek bérletéről szóló 70/2003.(XII. 23.) sz. rendelet módosításáról

-
- | | |
|--------------------------------------|--|
| 8/2008.(III.12.)sz. rendelet | a települési képviselők, a tanácsnokok, a közgyűlési bizottságok tagjai tiszteletdíjáról, juttatásáról és költségtérítéséről szóló 2/1995. (II. 1.) sz. rendelet, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007. (III. 7.) sz. rendelet módosításáról |
| 9/2008.(III.12.)sz. rendelet | az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosításáról |
| 10/2008.(III.12.)sz. rendelet | az egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújítása támogatásának 2008. évi feltételrendszeréről |
| 11/2008.(III.12.)sz. rendelet | az iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítást eredményező felújítása, korszerűsítése támogatásának 2008 évi pályázati feltételeiről |
| 12/2008.(III.12.)sz. rendelet | a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hő fogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelése támogatásának 2008 évi pályázati feltételeiről |

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****Határozat száma** _____ **Tárgya****(2008. január 11-ei rendkívüli Közgyűlés)**

I-1/13.036/2008.sz. Határozat	A közoktatási esélyegyenlőségi terv helyzetelemzésének elfoga- dása
I-2/13.037/2008.sz. Határozat	A mezőkövesdi-mezőkeresztesi volt katonai repülőtér állami tu- lajdonú ingatlan együttes meg- határozott részének ingyenes önkormányzati tulajdonba törté- nő átvétele és hasznosítása
I-3/13.038/2008.sz. Határozat (zárt ülés)	MIFÚ Kft.-ben lévő, MVM Zrt. tu- lajdonú üzletrész MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft. általi megvá- sárlása

2008. február 14-ei rendkívüli közgyűlés:

II-4/13.144/2008.sz. Határozat	Felterjesztés benyújtása a Ma- gyar Köztársaság Miniszterel- nökéhez, a MIFÚ Miskolci Fűtő- erőmű Kft. MVM Zrt. által tulaj- donolt üzletrésznél értékesíté- sével kapcsolatban
-----------------------------------	--

(2008.március 6-ai Közgyűlés)

Zárt ülés:

**III-5/13.217/2008.sz.
Határozat**

**A mezőkövesdi-mezőkeresztesi
volt katonai repülőtér hasznosí-
tása**

**III-6/13.201/2008. sz.
Határozat**

**Egyedi szociális hatósági
ügyekben benyújtott fellebbezé-
sek elbírálása**

Nyilvános ülés:

**III-7/13.178/2008.sz.
Határozat**

**Helyi tömegközlekedés 2008. évi
működtetési támogatása**

**III-8/13.178-2/2008.sz.
Határozat**

**Fejlesztési hitel és a bankszám-
lavezetés közbeszerzése, vala-
mint kötvénykibocsátás**

**III-9/13.183/2008.sz.
Határozat**

**MIK ZRT ingatlangazdálkodási
tervjavaslatának elfogadása**

**III-10/13.185/2008.sz.
Határozat**

**Szebeni Péter ifjúsági és civil
kapcsolatok tanácsnokává tör-
ténő megválasztása**

**III-11/13.186/2008.sz.
Határozat**

**Egycsatornás gyűjtőkémények
(termofor kémények) felújítására
kiírt pályázat meghirdetése, a
pályázati döntések hatáskör-
ének átruházása, a támogatási
keretösszeg biztosítása**

**III-12/13.187/2008.sz.
Határozat**

Az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítása, korszerűsítése tárgyában kiírt pályázat meghirdetése, a pályázati döntések hatáskörének átruházásról, a támogatási keretösszeg biztosítása

**III-13/13.188/2008.sz.
Határozat**

A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hő fogyasztásának szabályozása és mérésére alkalmas eszközök beszerelése támogatásának 2008 évi pályázati feltételei

**III-14/13.189/2008.sz.
Határozat**

A Miskolci Egészségügyi Központ magasabb vezetői álláshelyére kiírt pályázat lezárása

**III-15/13.190/2008.sz.
Határozat**

Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása

**III-16/13.191/2008.sz.
Határozat**

Könyvtári érdekeltségnövelő pályázat benyújtása

**III-17/13.192/2008.sz.
Határozat**

A Bükk-hegységben található „Klimatikus Gyógyhely” kapcsán a minősítést igazoló törzskönyv megerősítése az Országos Gyógyhelyi és Gyógyfürdőügyi Főigazgatóságnál

**III-18/13.193/2008.sz.
Határozat**

A Közgyűlés 2008. I. félévi munkatervének a megállapítása

III-19/13.194/2008.sz. Határozat	Polgármester megállapítása	illetményének
III-20/13.195/2008.sz. Határozat	Alpolgármesterek	illetményének megállapítása
III-21/13.196/2008.sz. Határozat	„B-A-Z. megye a Világkiállítá- son” Alapítvány megszüntetésé- nek a kezdeményezése	
III-22/13.197/2008.sz. Határozat	A Miskolci Családsegítő Szolgá- lat Regionális Módszertani Köz- pont és Gyermejkölési Szolgálat Megyei Módszertani Központ Alapító Okiratának módosítása	
III-23/13.198/2008.sz. Határozat	A Szinva-patak szennyező forrá- sainak felszámolására vonatko- zó Intézkedési Terv végrehajtá- sáról szóló beszámoló elfogadá- sa	
III-24/13.199/2008.sz. Határozat	Csodamalom Bábszínház maga- sabb vezetői álláshelyére történő pályázat kiírása	
III-25/13.205/2008.sz. Határozat	A Borsod – Abaúj - Zemplén Megyei Kórház Egyetemi Oktató Kórház és a Miskolci Egészségügyi Központ Egyetemi Oktató Kórház között feladatátadási szerződések előzetes jóváhagyása	

**III-26/13.206/2008.sz.
Határozat**

**A „Tiszta Miskolcért” – illegális
hulladéklerakók megszüntetése
című pályázat benyújtására**

**III-27/13.206/2008.sz.
Határozat**

**Kárpátok Eurorégió Interregi-
onális Szövetségből és a Kárpá-
tok Eurorégióért Regionális Fej-
lesztési Közhasznú Egyesület-
ből történő kilépés**

III.

BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG:****Zárt ülés:**

**1/2008.sz.
határozat**

Miskolc, Pozsonyi u. 68-72., Katowice u. 49., Testvérvárosok u. 24-26., valamint a Kölcsey u. 27-29. szám alatti – iparosított technológiával épült lakóépületek energia-takarékos felújítása, korszerűsítése a Panel-Plusz keretén belül tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének jóváhagyása

**2/2008.sz.
határozat**

„Szállítási szerződés óvodás és általános iskolás gyerekek részére 2 dl-es kiszerezésű, 2,8 %-os zsírtartalmú, pasztörözött poharas tej (iskolatej) szállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének jóváhagyása és döntés meghozatala

Nyilvános ülés:

**3/2008.sz.
határozat**

Lékó Sportegyesülettel kötött együttműködési megállapodás módosítása

**4/2008.sz.
határozat**

Egyes önkormányzati tulajdonú lakások bérlők részére történő értékesítése

**5/2008.sz.
határozat**

Miskolci Egészségügyi Központ és az AQUA-HEAL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között megkötendő bérleti szerződés jóváhagyása

**6/2008.sz.
határozat**

**Miskolc Holding vállalatcsoport str-
tégiájának elfogadása**

**7/2008.sz.
határozat**

**Holding Zrt. és tagvállalatai 2008. év-
re vonatkozó üzleti tervének elfoga-
dása**

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS ENERGIAÜGYI BIZOTTSÁG:

**1/2008.sz.
határozat**

**„Több mint legenda ...” Közhasz-
nú Alapítvány támogatása**

I.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**
1/2008. (III.12.) sz. rendelete
az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló
6/2007. (III. 7.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik ... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló pénzmaradvánnyal növelt 6/2007. (III. 7.) sz. önkormányzati rendelettel (a továbbiakban R.) megállapított előirányzatok módosítására a következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés az önkormányzat 2007. évi költségvetésének

a.) bevételi főösszegét	60.050.543 ezer Ft-ban
b.) kiadási főösszegét	69.005.073 ezer Ft-ban
ebből az adósságszolgálat összegét	1.239.368 ezer Ft-ban
c.) hiányát	8.954.530 ezer Ft-ban

állapítja meg.”

2.§

A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete, a R. 4/a. számú melléklete helyébe e rendelet 2. sz. melléklete, a R. 4/b. számú melléklete helyébe e rendelet 4. sz. melléklete, a R. 4/c. sz. melléklete helyébe e rendelet 5. sz. melléklete, a R. 4/d. sz. melléklete helyébe e rendelet 6. sz. melléklete lép.

3.§

A R. 2.§ (1)-(10) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A személyi jellegű kiadások előirányzata	21.070.657 ezer Ft
(2) A munkaadókat terhelő járulékok (TB, munkaadói járulék, eü. hozzájárulás) előirányzata	6.739.207 ezer Ft
(3) A dologi jellegű kiadások előirányzata	12.552.572 ezer Ft
(4) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata	33.371 ezer Ft

(5) Pénzeszközátadás, támogatások (speciális célú támogatások) előirányzata	8.020.863 ezer Ft
(6) A beruházások előirányzata	13.949.831 ezer Ft
(7) A felújítások előirányzata	388.687 ezer Ft
(8) A költségvetés általános tartaléka	10.517 ezer Ft
(9) Fejlesztési céltartalék	5.000.000 ezer Ft
(10) Az adósságszolgálat tárgyévi előirányzata	1.239.368 ezer Ft

4.§

Az alapítványok részére nyújtott támogatást a 7. sz. melléklet szerint jóváhagyja, és a R. 14. sz. melléklete helyébe e rendelet 7. sz. melléklete lép.

5.§

A költségvetési rendelet egyéb mellékletei fentiek szerint módosulnak.

6.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Miskolc, 2008. március 6.

dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
3/2088 (III.12.) sz. rendelete
Miskolc Megyei Jogú Város testnevelési és sport feladatairól

Bevezető

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§(1) bekezdésében, valamint a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55.§(6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1.§

A rendelet célja

A rendelet célja, hogy megalapozza és létrehozza a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) sportkoncepciójának megvalósításához szükséges feltételrendszert és szerkezeti keretet adjon a sport támogatására rendelt összegek felhasználásának.

2.§

A rendelet hatálya

A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat által kötelezően ellátandó és önként vállalt feladatokra, a sport támogatására rendelt pénzeszközök felhasználására.

3. §

Az Önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai

- /1/ Az Önkormányzat önként vállalt feladatai közé tartozik illetékeségi területén a városi sporttevékenység támogatása.
- /2/ Az Önkormányzat sportfeladatai a sportért felelős alpolgármester, a Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztályának, a Bizottságnak és a sporttanácsnoknak a hatáskörébe tartoznak. Ennek formái különösen:
- a) a sport hosszú távú fejlesztési céljainak megfelelő városi sportkoncepció meghatározása és megvalósítása,
 - b) az a/ pont szerinti cél alapján a sporttal foglalkozó városi szervezetekkel való együttműködés,
 - c) a tulajdonában álló sportlétesítmények fenntartása, működtetése,
 - d) a tulajdonában álló sportlétesítmények fejlesztése,

- e) a külön jogszabályban meghatározott nemzeti sportszabvány alapján új sportlétesítmények építése,
- f) az önkormányzati iskolai sporttevékenység feltételeinek megteremtése,
- g) az önkormányzati iskolai sportkörök működési feltételeinek biztosítása,
- h) a szabadidősport feltételeinek fejlesztése,
- i) sportrendezvények lebonyolításának segítése,
- j) a város adottságainak megfelelő részvétel a nemzetközi sportkapcsolatokban,
- k) az iskolán kívüli önszerveződő sporttevékenység feltételeinek elősegítése,
- l) a nemzeti és nemzetközi sport népszerűsítésében közreműködés,
- m) az olimpiai utánpótlásműhelyek működésének segítése.

/3/ Az Önkormányzat feladatai illetékességi területén, a sport hosszú távú fejlesztési céljaira figyelemmel a következők:

- a) a sporttal foglalkozó helyi szervezetek támogatása,
- b) területi versenyrendszerek kialakításának és működésének, sportrendezvények szervezésének segítése,
- c) a sportorvosi tevékenység támogatása.

4. §

Az éves költségvetésből évente a sportra fordítandó összeg

Az Önkormányzat évente költségvetésének minimum 1 %-át fordítja a város sportjának fejlesztésére és működtetésére.

5.§

A sporttámogatás felosztási keretei

Az Önkormányzat által a sport támogatására fordított összeget a következő költségvetési keretek szerint kell felosztani:

- a.) versenysport, élsport működési támogatása,
- b.) utánpótlás-nevelés működési támogatása,
- c.) eredményességi támogatás,
- d.) diáksport támogatása,
- e.) szabadidősport klubok támogatása,
- f.) rendezvénytámogatás,
- g.) előre nem tervezett sportesemények támogatása,

- h.) sportlétesítmények üzemeltetésének, felújításának, fejlesztésének, ill. új sportlétesítmények építésének támogatása.

6. §

A versenysport, élsport működési támogatása

- /1/ Támogatásban részesülhetnek az országos bajnokság kiemelt első osztályában szereplő csapatok sportszervezetei, valamint a nemzetközi és első osztályú minősített sportolót (sportolókat) foglalkoztató sportszervezetek, továbbá a fogyatékos sportszövetségek által rendezett versenyeken legeredményesebben szereplő sportolók és sportszervezetek.
- /2/ A felnőtt sportolók esetében támogatott sportszervezet a támogatást a versenyeztetéssel és személyi kiadásokkal összefüggő kiadásokra használhatja fel.
- /3/ Kiemelt támogatásban részesülhetnek a kiemelt sportszervezetek, melyek körét az eredményesség (a szakszövetségek által szervezett bajnokság élvonalában való szereplés), az utánpótlás nevelés hatékonysága, felépítettsége (a felnőtt korosztályú csapatban szereplő miskolci nevelésű sportolóknak a száma), kapcsolata más, alacsonyabb osztályú utánpótlást nevelő egyesülettel, a Miskolci Sportiskolával, a nézőszám (a mérkőzéseiket rendszeresen megtekintő nézők száma), a média és a közvélemény érdeklődésének nagysága alapján Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése háromévente állapít meg, és a kiemelt sportszervezetekkel három éves támogatási szerződést köt.
- /4/ A versenysport, élsport támogatása az adott naptári évhez kapcsolódik úgy, hogy tárgyév január 31-ig az egyesület a következő évre vonatkozó üzleti tervét benyújtja az Önkormányzatnak.
- /5/ A támogatás mértéke nem haladhatja meg a sportszervezet, vagy az azt működtető szervezet éves költségvetésének 50 %-át.
- /6/ A támogatás negyedéves bontásban kerül átutalásra. Jelen szabálytól eltérni csak külön engedéllyel, a Bizottság egyetértésével lehet.
- /7/ A támogatásban részesítetteket féléves és éves pénzügyi elszámolási és szakmai beszámolási kötelezettség terheli, az elszámolási kötelezettség kiterjed a támogatási arány tartására is, az 50%-on felüli önkormányzati támogatást a támogatottnak vissza kell fizetnie.
- /8/ Az Önkormányzat – illetékes szervei útján – jogosult a támogatás rendeltetésszerű és szerződészerű felhasználását bármikor ellenőrizni. A támogatott köteles az ellenőrzést tűrni, és az annak gyakorlásához szükséges feltételeket biztosítani, így különösen a támogatás rendeltetésszerű és szerződészerű felhasználását igazoló iratokba, nyilvántartásokba történő betekintést

– az ellenőrzés eredményességéhez szükséges mértékben – lehetővé tenni.

7.§

Az utánpótlás-nevelés működési támogatása

- /1/ A támogatott a támogatást versenyeztetési és személyi kiadásokra használhatja fel.
- /2/ A támogatottak köréről és a támogatás összegéről az önkormányzat sportkonceptiójában elfogadott elvek alapján kérelemre, illetve nyilvánosan meghirdetett pályázat útján a Bizottság dönt.
- /3/ Az Önkormányzat kiemelten támogatja a Miskolci Sportiskola keretében működő sportágakban történő utánpótlás-nevelést.

8.§

Az eredményességi támogatás

- /1/ Az Önkormányzat támogatja a kimagasló eredményeket elért sportszervezeteket. Eredményességi támogatásban csak az adott sportág hivatalos szakszövetségeinek versenyrendszerében elért sporteredményt lehet elismerni.
- /2/ Csak az olimpiai, paralimpiai versenyszámokban, valamint az olimpiai versenyszámokban világbajnokságon, európa bajnokságon elért eredményeket lehet elismerni. A többi sportág esetében az Ifjúsági, Szociálpolitikai- és Sport Bizottság dönt.
- /3/ Eredményességi támogatás csak a sporteredmény elérését követően, az eredménynek a sportági szakszövetség általi igazolása után adható.
- /4/ Az eredményességi támogatás összege (ld. melléklet) a sport-szervezethez kerül átutalásra, eredményességi céltámogatás megjelöléssel, a támogatási döntést követő hónap 10. napjáig. Az eredményességi támogatásról szóló dokumentumokat a versenyzőnek az Önkormányzat képviselője adja át.
- /5/ Az Önkormányzat minden év decemberében – az eredményt igazoló okmányok bemutatása alapján, a szakosztályok javaslata szerint – jutalmazza az adott évben kiemelkedő eredményt elérő miskolci sportolókat.

9.§**A diáksport támogatása**

- /1/ Az Önkormányzat a – városi diáksport bizottság javaslata alapján – támogatást nyújt a városi szintű alapfokú és felmenő rendszerű iskolai sportversenyek rendezési költségeihez.
- /2/ Az országos diákolimpiai versenyek döntőiben kiemelkedő eredményeket elért sportolókat - a városi diáksport bizottság javaslatát figyelembe véve - az Önkormányzat tárgyjutalomban részesíti.
- /3/ A Diákolimpiai versenyrendszerben résztvevő nevelési-, oktatási intézmények szereplésükért és eredményeik alapján támogatásban részesülnek.
- /4/ Az elért eredmények után járó összeg a versenyjegyzőkönyv másolatának benyújtását követő tanévben kerül átutalásra a sportoló oktatási intézményéhez.

10. §**A szabadidősport klubok támogatása**

- /1/ Az Önkormányzat forrásaihoz mérten támogatást nyújt a lakóterületi szabadidősport szervezetek működéséhez és rendezvényeihez.
- /2/ A nem lakóterületi szabadidősport szervezetek rendezvénytámogatásban részesülhetnek.
- /3/ A támogatottak köréről és a támogatás összegéről a város sportkoncepciójában elfogadott elvek alapján a nyilvánosan meghirdetett sportmecénási pályázati rendszerben a Bizottság dönt.

11. §**A rendezvénytámogatás**

- /1/ Az Önkormányzat forrásaihoz mérten támogatja a Miskolcon lebonyolításra kerülő sportrendezvényeket, kiemelten azokat, amelyek szerepelnek az országos, a megyei, sportszövetség, sportági szakszövetség, szabadidősport szövetség, diáksport szövetség versenynaptárban.
- /2/ A támogatottak köréről és a támogatás mértékéről kérelem esetén a Közgyűlés, nyilvánosan meghirdetett pályázat esetén a Bizottság dönt.

- /3/ Az Önkormányzat az olimpiai és a nem olimpiai sportágakban egyaránt támogatja a Miskolcon megrendezésre kerülő – a várost népszerűsítő – kiemelkedő jelentőségű, nemzetközi sportrendezvényeket.
- /4/ A kiemelkedő sportesemények megrendezéséhez a támogatási kérelmet – a verseny részletes költségvetését mellékelve – az esemény megrendezése előtt legalább fél évvel Miskolc város polgármesterének kell benyújtani.
- /5/ A /4/ bekezdésben szereplő határidőtől abban az esetben lehet eltekinteni, ha a megrendezendő sportesemény megvalósítását eredetileg felvállaló sportszervezet az esemény megrendezését akkor mondja le, amikor a féléves határidő már nem tartható be.
- /6/ A rendezvény támogatásáról és annak mértékéről a Közgyűlés vagy a Bizottság dönt.

12. §

Az előre nem tervezett sportesemények támogatása

Év közben befogadott, előre nem tervezett sportesemények támogatásáról kérelem alapján a Bizottság dönt.

13. §

A sportlétesítmények üzemeltetése és annak támogatása

Az Önkormányzat tulajdonában lévő sportlétesítmények üzemeltetési költségeihez való támogatás nyújtásáról és a támogatás nagyságáról a Bizottság javaslata alapján – a költségvetési rendelet elfogadásakor – a Közgyűlés dönt.

14. §

A sportlétesítmények felújításának, fejlesztésének támogatása

Az Önkormányzat az éves költségvetésében, a műszaki ágazat keretein belül, lehetőségei szerint biztosítja a tulajdonában lévő sportlétesítmények felújításának, fejlesztésének költségét.

15. §**Az új sportlétesítmények építésének támogatása**

Az Önkormányzat - lehetőségei szerint - önrészt biztosít a nemzeti sportszabvány alapján épülő városi sportlétesítmények építéséhez.

16. §**A rendkívüli sporttámogatás**

A sporttámogatások odaítéléséről - az éves költségvetési rendeletben meghatározott ágazati kereteken belül - Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007. (III.7.) sz. rendelete (továbbiakban: SZMSZ) alapján a Bizottság, ettől eltérően a Közgyűlés dönt.

17. §**A támogatás igénylése kérelem esetén**

- /1/ A kérelmező szervezet támogatási igényét „sporttámogatási kérelem” formájában az Önkormányzat Bizottságához címzetten, a Polgármesteri Hivatal Közoktatási, Sport- és Civil Kapcsolatok Osztályán előterjesztve kérelmezheti.
- /2/ Működési célú támogatási kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a.) a kérelmező szervezet pontos megnevezését, képviselőjének nevét, címét,
 - b.) a kérelmező szervezetnél sportolók létszámát születési évük szerinti bontásban,
 - c.) a kérelmező szervezet előző évi költségvetését és sportszakmai adatait,
 - d.) a tárgyév tervezett költségvetését, sportszakmai adatait, versenynaptárát,
 - e.) az illetékes bíróságnak a kérelmező szervezet nyilvántartásba vételét elrendelő jogerős végzésének másolatát,
 - f.) a kérelmező szervezet bankszámlaszámát, adószámát,
 - g.) a kérelmező szervezet köztartozásairól szóló nyilatkozatát.
- /3/ Rendezvénytámogatási kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a.) a kérelmező szervezet pontos megnevezését, képviselőjének nevét, címét,
 - b.) a sportrendezvény időpontjának, helyének megjelölését,
 - c.) a sportrendezvény költségvetés-tervezetét,

- d.) a sportrendezvényen résztvevők várható létszámát,
 - e.) a sportrendezvény lebonyolításáért, elszámolásáért felelős személy nevét, címét,
 - f.) az illetékes bíróságnak a kérelmező szervezet nyilvántartásba vételét elrendelő jogerős végzésének másolatát,
 - g.) a kérelmező szervezet bankszámlaszámát, adószámát,
 - h.) a kérelmező szervezet köztartozásairól szóló nyilatkozatát.
- /4/ A kérelmek benyújtásának időpontja:
- a.) működési támogatási kérelem esetén a tárgyév január 31-ig
 - b.) rendezvénytámogatási kérelem esetén a tárgyév február 20.,
 - c.) nyilvános pályázat esetén a kiírásban rögzített időpont,
 - d.) előre nem tervezett sportesemények támogatására, illetve a rendkívüli sporttámogatásra az igény felmerülését követő 30. nap.

18. §

A támogatás igénylése pályázat esetén

Kizárólag a Bizottság által kiírt és nyilvánosan meghirdetett pályázati feltételeknek megfelelő olyan pályázó részesíthető támogatásban, amely a rendelet 19. §.(2) bekezdésében meghatározott feltételeknek is eleget tesz.

19. §

A sporttámogatás engedélyezése

- /1/ A sporttámogatások odaítéléséről az éves költségvetési rendeletben meghatározott ágazati kereteken belül az SZMSZ alapján a Bizottság, ettől eltérően a Közgyűlés dönt.
- /2/ A döntéshozó a támogatás kifizetését csak abban az esetben engedélyezi, ha
- a.) a támogatott szervezet az önkormányzattal támogatási szerződést köt,
 - b.) a támogatás felhasználása kizárólag a sport céljait szolgálja,
 - c.) a támogatást a rendeletben meghatározott módon és időben kéri,
 - d.) a támogatandó – ellenkező megállapodás hiányában – félévente és a tárgyévet követő év január 31-ig évente elszámol a kapott támogatással, és ezzel egyidejűleg beadja tárgyévre vonatkozó üzleti tervét.

- e.) a támogatandó eleget tett az állami adatszolgáltatási kötelezettségnek,
- f.) a támogatandó felelősséget vállal az általa szolgáltatott adatok valóságáért és biztosítja az ellenőrizhetőséget,
- g.) ha a támogatandó benyújtja igazolását arról a tényről, hogy nincs köztartozása.

20. §

Értelmező rendelkezések

Az értelmező rendelkezések tekintetében a jelen rendelet alkalmazásában a sportról szóló 2004. évi I. törvény 77.§-a az irányadó, kiegészülve ezen rendelet értelmező rendelkezéseivel, melyek a következők:

- a.) **Bizottság:** Az a bizottság, melynek hatáskörébe a Közgyűlés a sporttal kapcsolatos feladatokat átruházta.
- b.) **miskolci sportoló:** Az a sportoló, akinek állandó, vagy ideiglenesen bejelentett lakcíme Miskolcon van, vagy Miskolcon bejegyzett sportszervezet tagja, ill. azzal sportszerződés/munkaszerződés alapján kapcsolatban áll.
- c.) **sporteredmény:** a rendezők által az adott sportág versenyszabályai szerint kiírt versenyen elért egyéni, vagy csapat helyezés.
- d.) **sportlétesítmény:** sporttevékenység céljára épült, adott sportágak szabályainak megfelelő objektum, amely hitelesítéssel rendelkezik.
- e.) **személyi kiadások:** sportoló ösztöndíja, sportoló foglalkoztatásának költségei, felkészítő sportszakemberek (edzők) foglalkoztatásának költségei.
- f.) **támogatásra jogosult:** minden Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén működő, hivatalosan bejegyzett sporttevékenységet végző jogi és nem jogi személyiségű vállalkozás, sportszervezet, megyei sportszövetség, megyei sportági szakszövetség, ha a rendeletben megfogalmazott feltételeknek eleget tesz.
- g.) **versenyeztetési kiadások:** nevezési díj, bírói, játékvezetői díj, sportorvosi vizsgálat díja; a felkészüléssel, versenyzéssel összefüggő utazási, szállás, étkezési költségek; a felkészüléssel, versenyzéssel összefüggő sporteszközök beszerzésének, javíttatásának költségei.

21. §

Záró rendelkezés

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg az SZMSZ. 1. sz. mellékletének VII/a pontja hatályát veszti.

Miskolc, 2008. március 6.

dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

1.sz.melléklet

**Sportolók világversenyeken elért helyezései
után járó eredményességi támogatása**

Helyezés	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.
Olimpia/paralimpia (Eft)	9000	6000	3000	2400	1800	1200	900	600
Felnőtt VB (Eft)	400	350	300	200	150	120	80	60
Junior VB (Eft)	200	150	120	80	60	50	40	30
Ifjúsági VB (Eft)	120	100	80	50	45	40	30	25
Felnőtt EB (Eft)	300	200	150	100	80	70	60	50
Junior EB (Eft)	150	120	100	70	50	40	30	25
Ifjúsági EB (Eft)	100	80	70	40	35	30	25	20
Universiade	360	300	240	150	135	120	90	75
Egyetemi és Főiskola VB (Eft)	120	100	80	50	45	40	30	25
Egyetemi és főiskolai EB (Eft)	100	80	70	40	35	30	25	20

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
4/2008. (III.12.) sz. rendelete
a szociális ellátásokról és a lakbértámogatás helyi szabályairól
szóló 19/2003. (V.12.) rendelet módosításáról**

1. §

A szociális ellátásokról és a lakbértámogatás helyi szabályairól szóló 19/2003. (V.12.) számú rendelet (továbbiakban: R.) 2. § (1) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) A rendelet hatálya kiterjed a Miskolcon bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel(továbbiakban: lakcím) rendelkező, s életvitel-szerűen a városban tartózkodó
- a) magyar állampolgárokra,
 - b) bevándoroltakra és letelepedettekre,
 - c) hontalanokra,
 - d) a magyar hatóság által menekültként elismert személyekre.”
- „(3) Az e rendeletben, valamint a Sztv. 17. § (5) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 38. § (1) bekezdésében, 43/B. § (1) bekezdésében, 45., 46. §-aiban, 48. § (3) bekezdésében, 55. §, 94. § (1) bekezdés a) pontjában, 94/A. § (3) bekezdésében, 94/E. § (14) bekezdésében, 99. § (1) bekezdésében, 101. § (3) bekezdésében 108. §, 109. § (3) és (4) bekezdéseiben, 115. § (4) és (7) bekezdéseiben, 117. § (3) bekezdésében, valamint az 1991. évi XX. törvény 135. § o.) pontjában meghatározott szociális hatáskörök gyakorlását – az e rendeletben foglaltak kivételével – az önkormányzat képviselő testülete a polgármesterre ruházza át.”

2. §

A R. 3. § (1) és (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(1) Az Sztv-ben és az e rendeletben szabályozott szociális ellátások iránti igényeket – ezen rendeletben foglaltak kivételével – a Polgármesteri Hivatal Egészségügyi és Szociális Osztályán, (továbbiakban: Osztály) illetve a Polgármesteri Hivatal kihelyezett ügyfélszolgálati irodáin lehet benyújtani. Az eljárás – indokolt esetben – hivatalból is indítható.”

„(4) A jövedelem számításánál irányadó időszak és az igazolás módja

- a) a jövedelem számításánál az Sztv. 10. §. (2)-(5) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni,
- b) a jövedelemtől függő szociális ellátások esetében a jövedelem típusának megfelelő igazolás, vagy annak fénymásolata, a jövedelemről tett nyilatkozat mellélete.”

3. §

A R. 7. § (1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az Sztv-ben és az e rendeletben foglaltak alapján megállapított időskorúak járadéka, rendszeres szociális segély és az ápolási díj megállapítása a kérelem benyújtásától, a folyósítás a kérelem benyújtásának hónapjában napi összeggel esedékes.”

„(2) Az (1) bekezdésben foglalt támogatások megszüntetéséről határozatot kell hozni. A folyósítás a jogosultság megszűnésének hónapjában napi összeggel esedékes.”

4. §

A R. 8.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8. § Nem állapíthatók meg az e rendelet alapján nyújtható támogatások, illetve a már megállapított támogatást meg kell szüntetni, ha az eljárás során az igénylő vagy vele azonos lakásban élő közeli hozzátartozó az Sztv. 4. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott vagyonnal rendelkezik.”

5. §

A R. 11. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„11. § „(1) A helyi lakásfenntartási támogatás megállapítása iránti kérelem a jogosultság időtartama alatt, annak lejártát megelőző két hónapon belül nyújtható be.

(2) A helyi lakásfenntartási támogatást egy évre kell megállapítani.”

6. §

A R. 19. § (1) bekezdése, a (2) bekezdés d) pontja, (5), (6) és (8) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(1) Az aktív korú nem foglalkoztatott személy a rendszeres szociális segély folyósításának feltételeként együttműködni köteles az
- a) önkormányzattal és a Városgazda Kht-val (továbbiakban: Kht)
 - b) lakcímtől függően az „Iránytű” Avasi Szociális Szolgálattal, vagy a Miskolci Családsegítő Szolgálat Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat Megyei Módszertani Központtal (a továbbiakban: együttműködésre kijelölt szerv). „
- „(2) d) az Osztály által kiadott munkaközvetítő lappal a Kht-nál az azon megjelölt időpontban, illetve az - esetlegesen – ott kapott újabb időpontban megjelenik, és a számára az Sztv. 37/H.§ (6) bekezdése szerint felajánlott megfelelő munkalehetőséget elfogadja.”
- „(5) Nem minősül együttműködőnek az, aki
- a) (2) bekezdésben foglalt együttműködési kötelezettség bármely feltételének nem tesz eleget,
 - b) a közfoglalkoztatás során számára kijelölt munkahelyen az előírt határidőben neki felróható okból nem jelenik meg,
 - c) a közfoglalkoztatás során az elfogadott munkát a megkötött munkaszerződésben rögzített időpontban nem veszi fel, vagy a munkát nem az abban foglaltak szerint végzi.”
- „(6) Az együttműködési kötelezettség súlyos megszegésének minősül az Sztv. 37/B. §. (2) bekezdés b) pontjában foglaltakon túl az, ha az aktív korú nem foglalkoztatott rendszeres szociális segélyben részesülő személy a (2) és (5) bekezdésében foglaltaknak nem tesz eleget.”
- „(8) Ha az aktív korú rendszeres szociális segélyben részesülő személy a segély folyósításának időtartama alatt az Osztály által kiadott munkaközvetítő lappal a Kht-nál megjelenik, de ott egészségügyi okok miatt újabb időpontot kap, és az újonnan megjelölt időpontban nem jelenik meg, akkor a segély összegét a Kht. értesítését követő hónap 1. napjától 6 hónapig 75 %-os mértékben kell folyósítani.”

7. §

A R. az. alábbi 19/A. §-sal egészül ki:

„19/A. § Amennyiben a rendszeres szociális segélyezett a közfoglalkoztatás megszűnését követően 15 napon belül nem jelenti be munkaviszonyának megszűnését, a segélyre való jogosultságát a bejelentési határidő lejártát követő naptól meg kell szüntetni.”

8. §

A R. 23. §. helyébe a következő rendelkezés lép:

„23. § Lakhatást segítő adósságkezelési szolgáltatásban részesíthető az a család, vagy személy (továbbiakban: adós), aki az adóssággal terhelt ingatlanban életvitelszerűen lakik, és

a) akinek

aa) az adóssága meghaladja az ötvezer forintot, valamint a (2) bekezdésben meghatározott adósságok valamelyikénél fennálló tartozása legalább hat havi, vagy

ab) a közüzemi díjtartozása miatt a szolgáltatást kikapcsolták, továbbá

b) akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az e rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott összeghatárt, és sem neki, sem családjának nincs az Sztv. 4. §. (1) bekezdés b) pontjában meghatározott vagyona, valamint

c) vállalja az adósság és az önkormányzat által megállapított adósságcsökkentési támogatás különbözetének megfizetését, továbbá az adósságkezelési tanácsadáson való részvételt.”

„(2) Az (1) bekezdés alkalmazása során adósságnak minősül a lakhatási költségek körébe tartozó

a) távhő-szolgáltatási díjtartozás,

b) víz- és csatornahasználati díjtartozás,

c) lakbérhátralék,

d) a hitelintézettel kötött lakáscélú kölcsönszerződésből fennálló hátralék.”

9. §

A R. 37. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„37. § A támogatás a kérelem benyújtása hónapjának első napjától egy évre kerül megállapításra. A lakbértámogatás megállapítása iránti kérelem a jogosultság időtartama alatt, annak lejártát megelőző két hónapon belül nyújtható be.”

10. §

(1) A R. 41. § (2) bekezdése az alábbi g) ponttal egészül ki

„g) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás”

(2) A R 41. § (5) bekezdése az alábbi h)-i) pontokkal egészül ki:

- „h) fogyatékos személyek nappali intézménye
- i) fogyatékos személyek gondozóháza”

(3) A R. 41. § (6) bekezdése az alábbi i) és j) pontokkal egészül ki:

- „i) Mozgássérültek és Barátaik Miskolc Városi Egyesülete támogató szolgáltatás
- j) Önálló Mászág Életminőség Fejlesztő Alapítvány (ÖMÉFA): Fogyatékos személyek nappali intézménye”

11. §

A R. 42./A. § az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

- „(4) A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg és arról az ellátást igénylőt az ellátás igénybevételét megelőzően írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét, kivéve, ha az intézményi térítési díj számítása nem eredményez pozitív számot. Ebben az esetben külön jogszabályban meghatározott összegű személyi térítési díjat kell fizetni.”

12. §

(1) A R. 3. számú melléklet 1./a. táblázata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1/a.

A fenntartó az intézményi térítési díjat az Szt. 115.§ (10) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

Jövedelem	1x étkezés elvitellel Ft/nap	1xétkezés helyben vagy kiszállítással Ft/nap	3xétkezés kiszállítással Ft/nap	Házi segítségnyújtás Ft/óra
0-28.500,- Ft	60,-	60 + 30 = 90,-	75 + 30 = 105,-	120,-

28.501,- - 35.000,- Ft	120,-	120 + 40 = 160,-	175 + 40 = 215,-	180,-
35.001,- - 43.000,- Ft	180,-	180 + 50 = 230,-	265 + 50 = 315,-	240,-
43.001,- - 50.000,- Ft	240,-	240 + 60 = 300,-	365 + 60 = 425,-	300,-
50.001,- - 58.000,- Ft	300,-	300 + 80 = 380,-	445 + 80 = 525,-	360,-
58.001,- - 66.000,- Ft	360,-	360 + 95 = 455,-	530 + 95 = 625,-	440,-
66.001,- - 74.000,- Ft	420,-	420 + 110 = 530,-	615 + 110 = 725,-	520,-
74.001,- - 82.000,- Ft	460,-	460 + 145 = 605,-	680 + 145 = 825,-	600,-
82.001,- - 95.000,- Ft	500,-	500 + 160 = 660,-	735 + 160 = 895,-	660,-
95.001,- - 103.000,- Ft	530,-	530 + 180 = 710,-	770 + 180 = 950,-	700,-
103.001,- - 115.000,- Ft	550,-	550 + 190 = 740,-	800 + 190 = 990,-	740,-

13. §

(2) A R. 3. számú melléklet 1./b. táblázata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1/b

Ha a családban az egy főre jutó nettó jövedelem eléri vagy meghaladja a 115.000 Ft-ot az étkeztetés és házi segítségnyújtás önköltségi áron az alábbiak szerint alakul:

Jövedelem Ft	1x étkezés Ft/nap elvitellel	1x étkezés Ft/nap helyben fogyasztással/kiszállítással	3x étkezés Ft/nap kiszállítással	Házi segítségnyújtás esetén gondozás Ft/óra
115.001,- felett	600,-	600+200=800,-	900+200=1.100,-	850,-

14. §

- (1) A R. 3. számú melléklet 2. táblázata helyébe az alábbi 2/a. és 2/b. rendelkezés lép:

„2/a Időskorúak Gondozóháza és Fogyatékos Személyek Gondozóháza térítési díja

Havonta	51.000,-Ft
Egy hónapot el nem érő igénybevétel esetén,	1.700.-Ft/nap

2./b Értelmi Fogyatékosok Napközi Otthona

Normál étkezés esetén	560 Ft/nap
Diétás étkezés esetén	650 Ft/nap

”

15. §

- (1) A R. 3. számú melléklet 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetében a készülék díja: 1500.-Ft/hó”

16. §

- (1) E rendelet 2008. április 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg
- a R. 14. § (2) bekezdésében az „Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottsága” szöveg helyébe „Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottsága”
 - a R. 2. sz. mellékletének „Lakbértámogatás” címszó alatti szöveg helyébe „A kérelem benyújtásakor érvényes lakbér összegének 30 %-a.” szöveg lép.

(3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg

- a) a R. 35. § c) pontja,
- b) a R. 41. § (4) bekezdése,
- c) a R. 43. § (1), (2), (3), (4) és (7) bekezdései,
- d) a R. 47. § (3) bekezdése, valamint
- e) a R. 4. számú melléklete
hatályát veszti.

Miskolc, 2008. március 6.

dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
5/2008.(III.12. számú rendelete
a háziorvosi és fogorvosi körzetekről szóló 24/2002. (VI.10.) sz.
rendelet módosításáról**

1. §

A rendelet 6. számú mellékletében feltüntetett 9. sz. középiskolákat ellátó fogorvosi körzet ellátási területe az alábbiak szerint módosul:

9.sz. középiskolás körzet

Debreczeni Márton Szakképző Iskola
Miskolc, Debreczeni Márton tér 1.

**Kalyi Jag Roma Nemzetiségi Szakiskola, Szakközépiskola és
Alapfokú Művészetoktatási Intézmény**
Miskolc, Sajószigeti út 9/A.

2. §

E rendelet 2008. április 01. napján lép hatályba.

Miskolc, 2008. március 6.

**Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző**

**Káli Sándor sk.
polgármester**

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
6/2008. (III.12) sz. rendelete
a 25/2006.(VII. 12.) sz. a lakások bérletéről szóló rendeletének mó-
dosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások bérletéről szóló 25/2006.(VII. 12.) számú rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

1.§

A rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi új (1) bekezdés lép:

(1) A rendelet hatálya alá tartozó lakások vonatkozásában - az (5) bekezdésben foglalt kivételekkel – a bérbeadó jogkört a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló módosított 1993. évi LXXVIII. törvény, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyongimutatási rendszer kialakításáról szóló 1/2005. (II.10.) számú önkormányzati rendelete, valamint ezen rendelet keretei között Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: bérbeadó) gyakorolja, akinek nevében és képviseletében a MIK Miskolci Ingatlan-gazdálkodó Zrt. jár el.

2.§

A rendelet 7. § (5) bekezdése helyébe az alábbi új (5) bekezdés lép:

(5) Az eredménytelenül pályáztatott lakásokat a bérbeadó a 10.§ (5) bekezdése szerint megállapított bérleti díjért pályázat mellőzésével jogosult bérbe adni.

3.§

A rendelet 9. § (1) bekezdése g) pontja helyébe az alábbi új g) pont lép:

g) a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatások díját valamint a 10.§ (6) bekezdés szerinti egyéb szolgáltatási díjat;

4.§

A rendelet 23. § (3) bekezdése helyébe az alábbi új (3) bekezdés lép:

(3) A pénzbeli térítés összege a bérbeadó által közölt forgalmi érték húsz százaléka, de legfeljebb 2.000.000.-Ft. A piaci alapon bérbe adott (korábban versenyeztetett) lakások esetében térítési díj nem fizethető.

5.§

A rendelet 2. számú melléklete a jelen rendelet 1. sz. mellékletével módosul.

6.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napját követő hónap első napján lép hatályba, azzal, hogy az 1.§ rendelkezéseit a már folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) Ezen rendelet hatálybalépését megelőzően keletkezett jogviszonyok esetében e rendelet erejénél fogva jogutódlás következik be a bérbeadó személyében.
- (3) Ezen rendelet hatályba lépését megelőzően keletkezett, bérleti jogviszonyból eredő követelések a rendelet hatályba lépésével egyidejűleg átszállnak az 1.§-ban meghatározott bérbeadóra.

Miskolc, 2008. március 6.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

A bérleti díj

1. Az alacsony komfortfokozatú, szociális helyzet alapján bérbe adandó lakások övezetenkénti bérleti díja 2008. január 1. napjától 2008. június 30. napjáig.

Övezet	Félkomfortos	Komfortnélküli	Szükség lakás
	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó
A	85	64	25
B	66	41	
C	63	39	
D	58	29	
E	56	26	

2. Az alacsony komfortfokozatú, szociális helyzet alapján bérbe adandó lakások övezetenkénti bérleti díja 2008. július 1. napjától

Övezet	Félkomfortos	Komfortnélküli	Szükség lakás
	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó
A	106	80	31
B	83	51	
C	79	49	
D	73	36	
E	70	33	

3. A 2007. január 1. napja előtt szociális helyzet alapján bérbe adott lakások övezetenkénti bérleti díja 2008. január 1. napjától 2008. június 30. napjáig.

Övezet	Összkomfortos /Komfortos
	Ft/m2/hó
A	250
B	201
C	196
D	185
E	85

4. A 2007. január 1. napja előtt szociális helyzet bérbe adott lakások övezetenkénti bérleti díja 2008. július 1. napjától

Övezet	Összkomfortos /Komfortos
	Ft/m2/hó
A	313
B	251
C	245
D	231
E	106

5. A 2007. január 1. napja előtt költségelven bérbe adott lakások övezetenkénti bérleti díja 2008. január 1. napjától

Övezet	Összkomfortos /Komfortos
	Ft/m2/hó
A	440
B	354
C	346
D	326
E	150

6. A 2007. január 1. napja előtt piaci alapon bérbe adott (korábban versenyeztetett) lakások bérleti díja 10%-kal emelkedik.

7. A 2007. január 1. napja után szociális helyzet alapján bérbe adott lakások bérleti díja övezetenként 2008. január 1. napjától 2008. június 30. napjáig

Épülettípus		Iparosított technológiájú épületek		Hagyományos szerkezetű épületek	
Felújítási kategória		25 éven belül felújításban nem részesült	25 éven belül részleges vagy teljes felújításban részesült	25 éven belül felújításban nem részesült	25 éven belül részleges vagy teljes felújításban részesült
övezetek		Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó
	A	246	320	300	399
	B	213	277	260	345
	C	181	235	221	294
	D	161	209	198	263
	E	154	200	188	250

8. A 2007. január 1. napja után szociális helyzet alapján bérbe adott lakások bérleti díja övezetenként 2008 július 1. napjától

Épülettípus		Iparosított technológiájú épületek		Hagyományos szerkezetű épületek	
Felújítási kategória		25 éven belül felújításban nem részesült	25 éven belül részleges vagy teljes felújításban részesült	25 éven belül felújításban nem részesült	25 éven belül részleges vagy teljes felújításban részesült
övezetek		Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó
	A	308	400	375	499
	B	266	346	325	431
	C	226	294	276	368
	D	201	262	248	329
	E	193	250	235	313

9. A 2007. január 1. napja után költségelven bérbe adott lakások övezetenkénti bérleti díja 2008. január. 1. napjától

Épülettípus		Iparosított technológiájú épületek		Hagyományos szerkezetű épületek	
Felújítási kategória		25 éven belül felújításban nem részesült	25 éven belül részleges vagy teljes felújításban részesült	25 éven belül felújításban nem részesült	25 éven belül részleges vagy teljes felújításban részesült
		Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó
övezetek	A	414	538	504	670
	B	358	466	438	580
	C	306	398	372	494
	D	272	354	332	442
	E	258	336	316	420

10. A piaci alapon bérbe adott lakások bérleti díja a 9. pont alapján megállapított költségelví bérleti díj másfélszerese.
11. A 2007. január 1. napja előtt keletkezett jogviszonyok esetében a komfortos gázfűtésű lakások bérleti díja a táblázatban közölt bérleti díjaktól 5%-kal magasabb.
12. A négyemeletes épületek legfelső emeletén, valamint a 3. emeletén lévő bérlemények 2 % bérleti díj kedvezményt kapnak.
13. A bérleti díj mértéke maximum 30 %-kal csökkenthető, ha a bérlemény
- alagsorban van,
 - társbérletnek minősül,
 - műszaki állapota különösen kedvezőtlen
 - komfortos komfortfokozatú, de nem gázfűtéses
14. A bérleti díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
7/2008. (III.12.) sz. rendelete
a 70/2003.(XII. 23.) sz. a helyiségek bérletéről szóló rendeletének
módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyiségek bérletéről szóló 70/2003.(XII. 23.) számú rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

1.§

A rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi új (1) bekezdés lép:

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó helyiségek vonatkozásában - a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel – a bérbeadó jogkört a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló módosított 1993. évi LXXVIII. törvény, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyonkimutatási rendszer kialakításáról szóló 1/2005. (II.10.) számú önkormányzati rendelete, valamint ezen rendelet keretei között Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: bérbeadó) gyakorolja, akinek nevében és képviselőjében a MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt. jár el.

2.§

A rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe az alábbi új (5) bekezdés lép, valamint az alábbi (8)–(10) bekezdésekkel egészül ki:

- (5) Az átmeneti hasznosításra kijelölt helyiséget annak időtartamára a bérbeadó pályáztatás nélkül is jogosult bérbe adni.
- (8) Két eredménytelen pályáztatás esetén a legalább 1 éve üresen álló helyiségeket a bérbeadó pályáztatás nélkül is jogosult határozott időre bérbe adni, felújítási kötelezettség nélkül legfeljebb 2 éves időtartamra, illetve felújítási kötelezettséggel legfeljebb 5 éves időtartamra. Pályázati igény hiányában a határozott idejű bérlet egy alkalommal további 1 évvel meghosszabbítható. A határozott időre történő bérbeadás esetén a bérbeadó a bérleti szerződés feltételeiben szabadon megállapodhat.

- (9) A határozott idejű bérlet időtartama alatt, amennyiben a helyiségre a rendelet 3 § (1) bekezdése szerinti pályázati ajánlat érkezik, abban az esetben a határozott idejű bérlő a helyiséget a bérbeadó felhívására köteles haladéktalanul, minden elhelyezési és kártalanítási igény nélkül kiüríteni és a bérbeadónak visszaadni.
- (10) A határozott időtartam alatt a bérlő a helyiséget nem cserélheti el, nem adhatja albérletbe, annak bérleti jogát másra át nem ruházhatja.

3. §

A rendelet 7.§-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

- (7) Azon bérlők esetében, akik a rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján kötött bérleti szerződést is figyelembe véve legalább 5 éve fennálló bérleti jogviszonyuk alatt rendszeresen, határidőre szerződéses kötelezettségeiknek maradéktalanul eleget tettek, a bruttó 6 havi bérleti díjnak megfelelő óvadéki díj illetve bankgarancia bruttó 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegre csökkenthető.

4. §

A rendelet 8. §. (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (1) A helyiség bérbeadása – az e rendeletben foglalt kivételekkel - határozatlan időre történik.

5.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napját követő hónap első napján lép hatályba, azzal, hogy az 1.§ rendelkezéseit a már folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) Ezen rendelet hatálybalépését megelőzően keletkezett jogviszonyok esetében e rendelet erejénél fogva jogutódlás következik be a bérbeadó személyében.
- (3) Ezen rendelet hatályba lépését megelőzően keletkezett, bérleti jogviszonyból eredő követelések a rendelet hatályba lépésével egyidejűleg átszállnak az 1.§-ban meghatározott bérbeadóra.

Miskolc, 2008. március 6.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
8/2008. (III.12.) sz. rendelete**

a települési képviselők, a tanácsnokok, a közgyűlési bizottságok tagjai tiszteletdíjáról, juttatásáról és költségtérítéséről szóló 2/1995. (II. 1.) sz. rendelet, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007. (III. 7.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a települési képviselők, a tanácsnokok, a közgyűlési bizottságok tagjai tiszteletdíjáról, juttatásáról és költségtérítéséről szóló 2/1995. (II. 1.) sz. rendeletének (a továbbiakban: Rendelet), valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007. (III. 7.) sz. rendeletének (a továbbiakban: SZMSZ) módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Rendelet 1. § (1)-(3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- „(1) A települési képviselők havi tiszteletdíja **100.490.- Ft** (alapdíj).”
„(2) A bizottsági tagságot is betöltő képviselő az alapdíjon felül az alapdíj 45%-ának megfelelő mértékű **(havi 45.220.- Ft)**, a nem képviselő bizottsági tag összesen az alapdíj 45%-ának megfelelő mértékű **(havi 45.220.- Ft)** tiszteletdíjra jogosult.”
„(3) A tanácsnok és a bizottsági elnök az alapdíjon felül az alapdíj 90%-ának megfelelő mértékű **(havi 90.441.- Ft)** tiszteletdíjra jogosult.”

2. §

Az SZMSZ 36. § (2)-(3) bekezdése hatályát veszti, 65. §-a pedig az alábbiak szerint módosul:

„A települési képviselők, a tanácsnokok és a közgyűlési bizottságok tagjainak juttatásáról, költségtérítéséről és tiszteletdíjáról – **ideértve a 36. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségeit megszegő települési képviselő és bizottsági tag (elnök) tiszteletdíjának csökkentésére vonatkozó szabályokat is** – külön önkormányzati rendelet rendelkezik.”

3. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 2008. március 6.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
9/2008.(III.12.) sz. rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
7/2007. (III.7.) sz. rendelet módosításáról

1.§

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007. (III.7.) sz. rendelet 2. sz. függeléke az alábbiak szerint módosul:

„MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
TANÁCSNOKAI

Bartha György	sportügyek tanácsnoka	
Nyíró Pál	közbiztonsági tanácsnok	
Szebeni Péter	ifjúsági és civil kapcsolatok tanácsnoka	
Molnár Péter	frakcióvezető	koordinációs tanácsnok
Dr. Simon Gábor	frakcióvezető	koordinációs tanácsnok
Szabó Tamás	frakcióvezető	koordinációs tanácsnok
Dr. Szinay Attila	frakcióvezető	koordinációs tanácsnok

2.§

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Miskolc, 2008. március 6.

Dr.Mészáros Miklós sk.
Jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROSÁNAK
10/2008. (III.12.)SZ. RENDELETE**

**az egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) fel-
újítása támogatásának 2008. évi feltételrendszeréről**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezés

1. §

A támogatás célja: az 1985 - ig épült lakóépületek üzemelő, gáztüzelőberendezések égéstermékeinek elvezetésére szolgáló egycsatornás gyűjtőkéményeinek (a továbbiakban: termofor kémény) biztonságtechnikai felújításának, kiváltásának önkormányzati támogatása, az állam által kiírt pályázati program keretében.

A pályázók köre, a pályázat tárgya

2. §

1. Pályázhatnak mindazok a Miskolc közigazgatási határán belül elhelyezkedő társasházak, lakásszövetkezetek, amelyek részt kívánnak venni a Kormány Lakásprogramjában, annak, illetve jelen pályázati kiírásnak a feltételeit elfogadják, és azoknak megfelelnek.
2. Pályázni csak azon lakóépületekkel lehet, amelyek legalább 8 lakásosak és 1985- ig épültek, vegyes funkciójú épület esetén csak a lakásokra jutó költségek képezhetik a pályázat alapját.
3. A pályázat tárgya csak teljes épület, vagy dilatációval határolt épületrész (a továbbiakban: **épület, vagy épületrész**) lehet.
 - a) Amennyiben egyazon épületben lévő, külön-külön dilatációval határolt, de egymással nem érintkező szekciókból álló két, vagy több épületrész kíván támogatásra pályázni, ez esetben annyi pályázat benyújtása szükséges, ahány egymással nem érintkező épületrész kíván pályázni.
 - b) Az egy helyrajzi számon nyilvántartott, több különálló épületből álló tulajdon esetében egy pályázat tárgya csak egy épület lehet, tehát annyi pályázatot kell benyújtani, ahány épület felújítását tervezik.

- c) A pályázó pályázatával ugyanazon épületre, épületrészre vonatkozóan, egy évben egyszer nyerhet el támogatást.

Támogatható felújítások, korszerűsítések

3. §

A pályázat keretén belül a legalább 8 lakással rendelkező lakóépületekben lévő kettősfalú, illetve egyesített falú gyűjtőkémények, valamint az ezekhez kapcsolódó füstcsövezés olyan felújítási munkálataira igényelhető támogatás, amelynek eredményeként biztosítható a tüzelőberendezések által előállított, jelenleg a termofor kéményekbe vezetett égéstermékek biztonságos elvezetése, azok lakásokba, illetve egyéb helyiségekbe történő és az életbiztonságot veszélyeztető visszaáramlásának megakadályozása. Az egyéb, nem lakáscélú helyiségekre jutó kéményszakaszok felújítási költségeihez önkormányzati támogatás nem igényelhető.

A kéményfelújítás során csak olyan megoldások alkalmazhatók, amelyek érvényes építőipari műszaki engedéllyel rendelkeznek.

A felújítás során az épületben lévő valamennyi termofor kéményt – az állapotának megfelelően – fel kell újítani.

Nem nyújtható támogatás a termofor kéményekbe bekötött tüzelőberendezések cseréjéhez, illetve javításához, felújításához.

Nem nyújtható támogatás a pályázat benyújtása előtt megkezdett beruházáshoz.

A program megvalósítása során csak az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes szabályairól szóló 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szerinti megfelelőségi igazolással rendelkező anyagokat, termékeket lehet felhasználni.

A támogatás formája, mértéke, a támogatás további feltételei

4. §

- (1) Az önkormányzati vissza nem térítendő támogatás az éves költségvetésben jóváhagyott keretösszeg erejéig nyújtható a beérkezett pályázatok sorrendjében.
- (2) Az önkormányzati támogatás a pályázatban szereplő beruházási költség 30 % - a, de lakásonként legfeljebb 60.000.-Ft lehet.

- (3) Az önkormányzati támogatás egyszer megítélt összeg. Ha a benyújtott pályázattól eltérően többletköltségek merülnek fel, annak finanszírozására a pályázó köteles.
- (4) Nem nyújtható támogatás olyan társasházaknak és lakásszövetkezeteknek, amelynek a közműszolgáltatóval szemben lejárt tartozása van.
- (5) Ha a benyújtott pályázattól eltérően a támogatható bekerülési költség kevesebb, akkor az önkormányzat a támogatható bekerülési költség 30 %-át, illetve, a nyertes pályázatban szereplő támogatási hányadnak megfelelő összeget nyújtja támogatásként.
- (6) A pályázat kétlépcsős, elsőként a pályázó társasházak és lakásszövetkezetek nyújtják be pályázatukat, a (2) pontban meghatározott mértékű önkormányzati támogatásra, majd azt követően továbbítják az állami támogatás elnyerésére.
- (7) Az önkormányzati támogatás feltétele, hogy a lakóépület felújítását, korszerűsítését az állam, a pályázó által benyújtott pályázaton keresztül támogassa.
- (8) A költségvetési forrásra tekintettel az elnyert támogatások felhasználásakor az érvényben lévő közbeszerzésekről szóló törvény rendelkezéseit figyelembe véve kell eljárni. A közbeszerzési eljárást a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatában kijelölt szerv bonyolítja le díjazás ellenében, külön szerződés keretében, melynek írásba foglalása kötelező. A bruttó díj mértéke a pályázatban szereplő tervezett kivitelezési költség 0,5 %-a, pályázatonként minimum 20.000,- Ft
- (9) A pályázó Önkormányzati támogatásnak szakszerűen elvégzett, magas minőségű felújításra történő felhasználása érdekében, a műszaki ellenőri teendőket a pályázóval kötött, írásba foglalt, megbízási szerződésben rögzített díjazás mellett kizárólagos joggal a MIK Zrt. látja el. A megbízási díj bruttó mértéke a pályázatban szereplő tervezett kivitelezési költség 1,0 %-a, pályázatonként minimum 40.000,- Ft
- (10) A pályázó saját erejeként figyelembe vehető
 - a) saját pénzeszköz,
 - b) a projekt finanszírozására felvenni tervezett, vagy felvett bankhitel,

A pályázónak határozatot kell hoznia arról, hogy nyertes pályázat esetén az általa készpénzben vállalt saját erőt elkülönített számlán helyezi el, és a pályázat szerinti munkálatok elvégzéséhez a munkaterületet biztosítja.

- (11) A pályázó a támogatott program lebonyolításáért felelős, felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakértőt köteles kijelölni, aki a beruházást saját hatáskörben, folyamatosan ellenőrzi (így különösen a tervezést, előkészítést, lebonyolítást, a megvalósulás műszaki és minőségi követelményeinek betartását, illetve az egyéb hatósági engedélyek beszerzését).

A kijelölt szakértő ellátja a támogatással kapcsolatos ügyintézés, kapcsolatot tart – a minisztérium részéről a pályázatkezelés operatív feladatellátásával megbízott – Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Kht.-val (továbbiakban: ÉMI Kht.), illetve az Önkormányzat részéről a pályázatkezelés operatív feladatellátásával ellátott MIK Zrt-vel.

A szakértői, kapcsolattartói feladatokat a fenti feltételeknek megfelelő alkalmazottal, vagy taggal bíró gazdasági társaság is elláthatja.

A támogatható és nem támogatható költségek meghatározásának szabályai

5. §

Teljes felújítási költség alatt a pályázat szerint elvégezni tervezett munkálatok általános forgalmi adót is magában foglaló költségeit kell érteni, beleértve a pályázat által nem támogatható ráfordításokat is.

A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség a teljes felújítási költség és a támogatásból nem fedezhető költségek különbsége.

1. A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:

- a) támogatott program lebonyolítási költségei: a felelős, felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakértő, illetve kapcsolattartó díja,
- b) a pályázat tervezési költségei: a felmérési tervek elkészítése, vagy beszerzése, vagy engedélyezési tervdokumentáció elkészítése, a költségvetés készítése az engedélyezéssel és szakhatósági hozzájárulásokkal kapcsolatos költségek, illetékek;
- c) a közbeszerzési eljárás költségei, amennyiben a pályázat szerinti beruházás a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá esik, vagy a pályázó önként vállalta a közbeszerzési eljárás lefolytatását, vagy a közbeszerzés nélküli eljárás lefolytatásának költségei, ha azt szakértő végzi;
- d) a kivitelezés műszaki ellenőrzésének költségei;
 - e) a támogatással érintett kivitelezési munkák költségei, beleértve a járulékos költségeket is;
- f) valamint a felsorolt költségek általános forgalmi adója

A pályázatban az 5. §. 1. alatti a), b), c), és d), alpontokban felsorolt kapcsolódó költségek értékeit a Magyar Mérnök Kamara 2008 évi kamarai ajánlott értékeinek megfelelően kell meghatározni.

A kapcsolódó költségek együttes összege – valamennyi költség megléte esetében – nem haladhatja meg a támogatott bruttó kivitelezési költség 5 %-át.

A pályázatban a pályázat benyújtását megelőzően 2 éven belüli, a pályázati célt bizonyíthatóan szolgáló, a pályázó által befogadott és igazoltan kiegyenlített tervezési, szakértői költségek számolhatók el.

2. Támogatásból nem fedezhető költségek:

a) a lakásokon kívüli, ugyanazon épületben lévő nem lakáscélú ingatlanok kéményfelújításának, kiváltásának költségei

A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).;

b) a lakás- és nem lakáscélú ingatlanok termofor kéményekbe bekötött tüzelőberendezései cseréjének, illetve javításának, felújításának költségei;

c) a pályázat elkészítéséhez kapcsolódó ráfordításoknak az általános forgalmi adót is tartalmazó költségei (a pályázat sokszorosításának költségei és a postaköltség), valamint a pályázati díj

A pályázathoz csatolt költségvetésnek megfelelően részletezettnek kell lenni ahhoz, hogy az 1. és 2. pontban foglaltak szerinti költségek besorolását meg lehessen állapítani.

A támogatásból nem fedezhető költségeknél nemcsak a kivitelezési, hanem a kapcsolódó költségeket is csökkenteni kell. A támogatásból nem fedezhető költségeket a pályázónak saját forrásaiból kell biztosítani.

Pályázat tartalma, benyújtásának határideje, helye

6. §

1. A pályázat benyújtási határideje 2008. június 30.
2. A teljes pályázati dokumentációt 1 eredeti példányban, valamint az 1. és 2. számú mellékleteket CD lemezen is, kizárólag zárt borítékban/csomagban, ajánlott küldeményként a következő címre kell beküldeni:

(A pályázatkezelő a nem postai úton- személyes vagy megbízott által- kézbesített pályázatokat nem vesz át és nem dolgoz fel.)

MIK Zrt
3530 Miskolc, Hunyadi u. 21.

A borítékon feltüntetendő: TEMROFOR PÁLYÁZAT 2008
Épület Címe:

3. A pályázati formanyomtatványok ÉMI és az Ötm internetes honlapjáról letölthetők (www.emi.hu), (www.otm.gov.hu), továbbá térítésmentesen beszerezhető a MIK Zrt-nél, és letölthető a www.mikrt.hu honlapról.
4. A pályázat felépítése:
 - formanyomtatványok
 - műszaki dokumentumok
 - mellékletek

A pályázatot az alábbi kötelező tartalommal kell összeállítani:

Formanyomtatványok:

1. Összefoglaló adatlap (1. számú melléklet)
2. Adatlap az épület állapotáról és a pályázattal érintett épület tervezett kéményfelújításáról (2. számú melléklet)
3. Adatlap a támogatási döntésről (3. számú melléklet)
4. A lakóközösség határozata a 4. számú melléklet szerinti kötelező tartalommal (A lakástulajdonosok részéről vállalt saját erő biztosításáról szóló közgyűlési határozat-kivonat.)
5. A pályázat tartalomjegyzéke (7. számú melléklet)

Műszaki dokumentumok:

1. Az épület pályázattal érintett felmérési tervrajzai a dilatáció helyének megjelölésével (ezen belül szintenkénti alaprajzok a termofor kéménybekötések megjelölésével és az épület egy jellemző metszete), ha a felújítás nem építési engedélyköteles, vagy az építési engedély teljes tervdokumentációja, ha a felújítás építési engedélyköteles
2. Az építési engedély hiteles másolata, vagy a benyújtásról szóló igazolás, ha a felújítás építési engedélyköteles .

3. A kéményfelújítás részletes költségvetése vagy részletes kivitelezői árajánlat, mely a munkák vonatkozásában igazodik a pályázathoz, és a szakvéleményhez

(A kéményfelújítás részletes költségvetésének vagy a részletes kivitelezői árajánlatának tartalmaznia kell a készítő nyilatkozatát arról, hogy azt a pályázathoz csatolt, részletes állagfelmérő szakvéleménynek és felújítási javaslatnak ismeretében, az abban foglaltak teljes körű figyelembevételével készítette el.)

4. Az épület termofor kéményeire vonatkozó – az illetékes megyei, vagy fővárosi kéményseprő és tüzeléstechnikai vállalat által készített – részletes állagfelmérő szakvélemény és felújítási javaslat (A részletes állagfelmérő szakvéleménynek és felújítási javaslatnak ki kell terjednie az épület összes, beleértve a használaton kívüli termofor kéményeinek az állapotvizsgálatára, továbbá, a szakvéleménynek tartalmaznia kell a készítő nyilatkozatát arról, hogy a felújítási javaslat végrehajtásának eredményeként biztosítva lesz a tüzelőberendezések által előállított, jelenleg a termofor kéményekbe vezetett égéstermékek biztonságos elvezetése, azok lakásokba, illetve egyéb helyiségekbe történő és az életbiztonságot veszélyeztető visszaáramlásának megakadályozása.)

Mellékletek:

1. Tervezett tulajdonosi hitelfelvétel esetén a hitelintézet szándéknyilatkozata a hitelnyújtásról, mely összegszerűen is megjelöli a hitel összegét.
2. A pályázattal érintett épület 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja (tulajdoni törzslap).
3. Földhivatali térképmásolat.
4. A nem lakáscélú ingatlanrész tulajdonosainak nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a felújítási, korszerűsítési munkák rájuk eső részét finanszírozzák, vállalják, hogy a támogatási szerződés megkötéséig az önkormányzat által megjelölt, elkülönített számlára ezt az összeget átutalják.
5. A társasház, vagy szövetkezet nyilatkozata arról, hogy amennyiben a 4. pontban megfogalmazottakat a nem lakáscélú ingatlanrész tulajdonosa nem vállalja, helyette megfinanszírozzák a felújítási, korszerűsítési munkák helyiségre jutó részét.
6. A közmű üzemeltetők nyilatkozata arról, hogy a támogatást igénylő lakásszövetkezetnek vagy társasházi közösségnek nincs a közmű üzemeltetőkkel szemben fennálló tartozása.

Pályázatok befogadása, elbírálása, támogatási döntés**7. §**

1. A pályázati rendszer működtetését a MIK Zrt. végzi, amelynek szakaszai: a pályázat kiírása, befogadása, előminősítése, döntés előkészítő előterjesztés benyújtása az önkormányzathoz, a támogatási szerződések megkötése, az önkormányzati támogatás folyósításának lebonyolítása.
2. Hiányosan benyújtott pályázatok esetében, a benyújtástól számított 15 napon belül egyszeri hiánypótlási lehetőséget kell biztosítani. A hiánypótlásra a felszólító levél kézhezvételét követő 15 napos határidőt kell adni, amely nem hosszabbítható.
A hiánypótlás után teljes és érvényes, minden pályázati feltételrendszernek megfelelő pályázatról befogadó nyilatkozatot kell kiadni, a hiánypótlás teljesítését követő 15 napon belül.
A hiánypótlás elmulasztása, vagy nem megfelelő hiánypótlás esetén a pályázat formai, és/vagy tartalmi meg nem felelés miatt elutasításra kerül, amelyről a pályázó szintén 15 napon belül elutasító határozatot kap.
3. A pályázatokról a határidőig beérkezett és a hiánypótlás után teljes és érvényes befogadó nyilatkozattal bíró pályázatokról, havonta történik döntés, pályázatoknak a 8. §-ban részletezett szempontrendszer alapján felállított rangsora alapján.
4. Az első döntés időpontja, a pályázat kihirdetését követő hónap utolsó napja, majd minden hónap utolsó hónapja. Utolsó döntés a benyújtási határidőt követő második hónap utolsó napja.
5. A döntést követő 15 napon belül a pályázók értesítést kapnak a támogatási döntésről, illetve az elutasításról, és ezzel egyidejűleg megtörténik a támogatott pályázatok állam felé történő pályázó általi továbbításához szükséges dokumentumok, pályázó részére történő rendelkezésre bocsátása.

Az elbírálás szempontrendszere**8. §**

1. Előnyt élvez az a pályázó, amely egyszerre nagyobb lakásszámú lakóépület kéményeinek felújítását célozza meg.

Pontszám : 20 alatt 20 pont

20 felett 10 pont

2. Előnyt élvez az a pályázat, amelynél a felújítás eredményeként az égéstermékét lakásonként különálló kéményekben vezetik el.
Pontszám: Egyedi kémény: 10 pont
Nem egyedi kémény: 20 pont
3. Előnyt élvez az a pályázó, amely magasabb arányú saját erőt tud biztosítani, ezáltal az igényelt önkormányzati támogatási hányada kevesebb
Pontszám: Az igényelt támogatási hányad %-a szorozva 10-el
4. A rangsorolás részletszabályai:
 - A támogatási sorrendben az első, a legkisebb pontszámmal rendelkező pályázat.
 - Azonos pontszám esetén a korábban beérkezett pályázatot kell előnyben részesíteni
5. A rangsorolást annál a havi döntésre előterjesztett pályázatok esetében kell alkalmazni, amely pályázatokkal az összesített támogatási igény meghaladja az éves keretösszeget.

A támogatás folyósítása, egyéb eljárási szabályok

9. §

1. Sikeres pályázat esetén az önkormányzat a pályázóval támogatási szerződést köt. A szerződés megkötésének feltétele az állami támogatási szerződés megléte, és a pályázó által biztosítandó önrész rendelkezésre állása.
2. Az önkormányzati támogatás folyósítására **2009. január 01-ét** követően kerülhet sor.
3. Az önkormányzati támogatás kifizetésére utólag a műszaki ellenőr által jóváhagyott számla alapján, közvetlenül a kivitelező részére történő átutalással kerül sor, melynek feltétele az állami és önkormányzati támogatási szerződések megléte.

Egyéb rendelkezések

11.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

M i s k o l c, 2008. március 06.

K á l i Sándor sk.
polgármester

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
11/2008 (III.12.) sz. rendelete
az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-
megtakarítást eredményező felújítása, korszerűsítése támoga-
tásának 2008 évi pályázati feltételeiről

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Általános rendelkezés

1. §

A támogatás célja az 1992. július 01. előtt kiadott építési engedély alapján iparosított technológiával épített lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítása, illetve ezen lakóépületek gépészeti rendszereinek, berendezéseinek felújítása és korszerűsítése, valamint megújuló energiafelhasználás növelése céljából történő berendezések telepítése, az állam által kiírt pályázati rendszer keretében.

A pályázat szempontjából iparosított technológiával épített lakóépületnek tekintendő a panel, a közép- és nagyblokk, az alagútszaló, az öntött, a vasbeton vázas és az egyéb, előregyártott technológia felhasználásával épített lakóépület.

A pályázók köre, a pályázat tárgya

2. §

1. Pályázhatnak mindazok a Miskolc közigazgatási határán belül elhelyezkedő iparosított technológiával épült társasházak, lakásszövetkezetek, amelyek részt kívánnak venni a Kormány Lakásprogramjában, annak, illetve jelen pályázati kiírásnak feltételeit elfogadják, és azoknak megfelelnek.
2. A pályázat tárgya csak teljes épület, vagy dilatációval határolt épületrész (a továbbiakban: épület, vagy épületrész) lehet.
 - a.) Amennyiben egyazon épületben lévő, külön-külön dilatációval határolt, de egymással nem érintkező szekciókból álló két, vagy több épületrész kíván támogatásra pályázni, ez esetben annyi pályázat benyújtása szükséges, ahány egymással nem érintkező épületrész kíván pályázni.

- b.) Az egy helyrajzi számon nyilvántartott, több különálló épületből álló tulajdon esetében egy pályázat tárgya csak egy épület lehet, tehát annyi pályázatot kell benyújtani, ahány épület felújítását tervezik.
- c.) A pályázó pályázatával ugyanazon épületre, épületrészre vonatkozóan, egy évben egyszer nyerhet el támogatást.

Támogatásban részesíthető felújítások, korszerűsítések

3. §

Önkormányzati támogatás az alábbi a felújítási koncepcióban indokolt, kimutatható energia-megtakarítást eredményező munkálatokra igényelhető:

1. Nyílászárók energia-megtakarítást eredményező felújítása vagy cseréje:

- a) Az épület külső nyílászáróinak energia-megtakarítást eredményező felújítása vagy cseréje a lakások legalább 90 %-ában, a nyílászáró cseréhez kapcsolódóan, amennyiben a nyílászáró szerkezeti részét képezi a szakipari fal, annak cseréjével együtt.
- b) A lépcsőházak és az egyéb közös fűtött helyiségek (pl. közös tárolók, stb.) külső nyílászáróinak energiatakarékos felújítása vagy cseréje 100%-ban. A lépcsőházi nyílászárók felújítása vagy cseréje esetén a lépcsőházak hő- és füstelvezetésének korszerűsítését is el kell végezni.

A fenti 3. §. 1. b) pontban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha a 3. §. 1.a) pontban leírt munkákat a pályázó már korábban elvégezte, vagy a jelen pályázatban végzi el, vagy a lakások nyílászárói a pályázat benyújtásakor már kielégítik az érvényben lévő hőtechnikai előírásokat.

2. Homlokzatok és födémek hőszigetelése:

- a) Az épület valamennyi homlokzatának hőszigetelése.
- b) Homlokzati (egy vagy mindkét) végfalak hőszigetelése.
- c) Az utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes felületének (felső síkjának) hő- és vízszigetelése, ha az épület lapos tetős szerkezetű, vagy hőszigetelése és magastető kialakítása, amennyiben a tervezett magastető nem beépíthető kialakítású, vagy az utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes

felületének (fölső síkjának) hőszigetelése beépítetlen magastető, illetve tetőfelépítmény esetében.

- d) Az első fűtött lakószint alatti földem hőszigetelése, amennyiben az első fűtött lakószint alatti földem fűtetlen helyiséggel (például pince, garázs stb.) érintkezik.

A fenti 3. §. 2.pontban leírt munkálatok közül egy pályázatban legalább 3 pontot kell választani, és a választott munkálatokat teljes-körüen el kell végezni. 3 pontnál kavesebb választott munkálat csak abban az esetben valósulhat meg, ha az elmaradt munkálatok közül valamely már elkészült, amelynek energetikai megfelelését, a pályázatban igazolni kell.

A fenti 3. §. 1. és 2. pontokban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha a 3. §. 3. b) 1. – 2. és 4. pontban leírt épület- és lakásszintű fűtésszabályozás már megoldott, vagy a pályázat keretében ezt el fogják végezni.

Az egyes határolószerkezetek hőátbocsátási tényező értékének meghatározásakor az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendeletben (továbbiakban: 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet) leírtak alapján kell eljárni. Felhívjuk a pályázók/tervezők figyelmét, hogy fenti III. 1. és III. 2. pontokban leírt munkálatokra vonatkozóan a tervezés során törekedjenek a rendszerben történő anyagfelhasználásra.

3. *Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése, (energia-megtakarítást eredményező) felújítása:*

- a) Új szellőzőrendszer kialakítása, vagy a meglévő szellőző rendszerek légtechnikai és tűzbiztonsági előírásokat egyaránt érvényre juttató felújítása, korszerűsítése a szükséges légcseré biztosítása érdekében. Ehhez kapcsolódóan, az aknák falainak megfelelővé tételét, lezárását, aknák szintenkénti szakaszolását, tűzgátló csappantyúk beépítését, valamint amennyiben műszakilag megoldható, a szellőzőcsatorna tisztítását is kötelezően el kell végezni.
- b) Meglévő fűtési rendszerek felújítása, korszerűsítése, átalakítása:
1. Az épület (vagy a pályázat tárgyát képező épületrész) hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelése.

2. A lakások hőleadóinak egyedi szabályozásához szükséges berendezések (termosztatikus szelepek) beszerelése.
3. A lakások egyedi hőfogyasztásának mérésére, vagy az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (hőmennyiségmérők és/vagy költségmegosztók) beszerelése.
4. Az épület közös tulajdonát képező fűtési rendszer átalakítása ezen belül:
 - a) strangszabályozó szelepek beépítése, vagy cseréje;
 - b) az egycsöves fűtési rendszer átalakítása a hőleadók elé beépített átkötő szakaszokkal, vagy az egycsöves fűtési rendszer helyett új, kétcsöves fűtési rendszer kialakítása.
5. Kazánok, hőközpontok energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, valamint szükség szerint a fűtési vezeték felújítása, cseréje.
6. Hőleadók energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, valamint szükség szerint a fűtési vezeték felújítása, cseréje.

A fenti 3. §. (1). 3. b) 1-6. pontjaihoz kapcsolódóan kötelezően el kell végezni az építéssel, felújítással, átalakítással érintett, aknában elhelyezett gépészeti vezetékek aknafalainak megfelelővé tételét, lezárását, aknák szintenkénti szakaszolását, tűzgátló csappantyúk beépítését.

- c) Hálózati melegvíz-ellátási berendezések és rendszerek korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, ezzel egyidejűleg kötelezően elvégzendő az aknában elhelyezett gépészeti vezetékek aknafalainak megfelelővé tétele, lezárása, aknák szintenkénti szakaszolása.
- d) A használati melegvíz fogyasztásának lakásonkénti egyedi mérését lehetővé tevő mérőórák felszerelése.
- e) Épületek közös részein elhelyezett, illetve azokon áthaladó villamos kapcsolóbiztosító-, főelosztó berendezés korszerű berendezésekre történő cseréje, valamint a lakások mérőórájáig kiépített elosztóhálózat és világítási hálózat teljes felülvizsgálata, felújítása az érvényben lévő szabvány (MSZ EN 2364) követelményei szerint.
- f) Az épület valamennyi felvonójának korszerűsítése, illetve szükség esetén cseréje, csere esetén biztonsági felvonó beépítése.

Amennyiben a pályázat műszaki tartalma a 3. §. 1/b, 2/a, 2/b, 2/c, 2/d, 3/a, 3/b, 3/c és 3/f pontokban leírt munkálatok valamelyikének elvégzésére vonatkozik, abban az esetben a pályázat benyújtásához a területileg illetékes hivatásos önkormányzati tűzoltóság véleményének beszerzése szükséges. Nem támogatható a fenti 3. §. 3. b), c), d) pontokban leírt, berendezések korszerűsítése, cseréje akkor, ha az a távhőszolgáltató tulajdonában van.

4. A megújuló energiafelhasználás növelése, a hagyományos energiahordozók megújuló energiaforrásokkal való helyettesítésére irányuló beruházások az energiatermelésre, a tárolásra, az energia szállítására és a hálózatba való esetleges visszatáplálásra:

- a) Napkollektorok (melegvíz termelésre) telepítése.
- b) Napelemek (áramtermelésre) telepítése
- c) Kapcsolt hő- és áramtermelés (földgáz, biogáz) berendezéseinek telepítése.
- d) Biomassza (palett/faháncs kazánok, fagázosítással működő rendszerek, stb., különösen napkollektorral párosítva) berendezéseinek telepítése.
- e) Hőszivattyú telepítése.
- f) Geotermikus rendszerek telepítése.
- g) Épületbe integrált mikro szélérőmű (áramtermelésre) telepítése.
- h) Egyéb speciális megújuló energiaforrások és tárolóik (egyedi elbírálás) telepítése.

A műszaki, illetve gazdasági megvalósíthatóságot 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 4. mellékletben („Az 1000 m²-nél nagyobb hasznos alapterületű épületek alternatív energiaellátásának megvalósíthatósági elemzéséről”) foglaltak szerint kell vizsgálni.

Megújuló energiaforrás létesítése akkor is támogatható, ha helyileg nem az épülethez kötődik, de a felhasználás egyértelműen az érintett lakásokra irányul.

Megújuló energiaforrás létesítése akkor támogatható, ha az nem ütközik Miskolc Megyei Jogú Város 33/2005 sz rendelettel módosított 16/2005(04.20). számú A levegő minőségének védelmével kapcsolatos helyi szabályokról szóló rendeletével.

Fenti 3.§. 3. és 4. pontjában található munkálatok közül egy vagy több, önállóan nem, csak a 3.§. 1 és/vagy 2. munkálatok valamelyikének megvalósulása esetén választható.

A távhővel ellátott épületek részére a 3.§. 3. b), 1. 2. 3. és 4. pontok alatt felsorolt munkák önálló elvégzésének támogatására az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium (továbbiakban: minisztérium), illetve Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat által e célra kiírt külön pályázata (ÖKO-Program) biztosít lehetőséget.

Támogatásban nem részesíthető felújítások, korszerűsítések

4. §

Nem igényelhető önkormányzati támogatás, az állami pályázatban szereplő, alábbi munkálatokra

1. A cserélendő, felújítandó nyílászárók esetében a külső árnyékoló szerkezetek elhelyezéséhez.
2. Amennyiben a pályázattal érintett lakóépület külső nyílászáróinak legalább a lakások 90%-át érintő cseréje, energiatakarékos felújítása már korábban ezen (LA-2 végű kódszámon megjelölt) pályázat keretében megvalósult, a fennmaradó – bizonyítottan a korábbi pályázat tárgyát nem képező – nyílászárók cseréjére, energiatakarékos felújítására önkormányzati támogatás nem igényelhető.

A támogatás formája, mértéke, a támogatás további feltételei

5. §

1. Az önkormányzati vissza nem térítendő támogatás az éves költségvetésben jóváhagyott keretösszeg erejéig nyújtható az előnyben részesítendő szempontok szerint kialakított sorrend alapján.
2. Az önkormányzati támogatás nem haladhatja meg a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségnek az 1/3 -át, és lakásonként legfeljebb 500.000.-Ft lehet. Támogatás csak a munkálatokkal érintett lakásokra és közös tulajdonú helyiségekre igényelhető.
3. Az önkormányzati támogatás egyszer megítélt összeg. Ha a benyújtott pályázattól eltérően többletköltségek merülnek fel, annak finanszírozására a pályázó köteles.

4. Ha a benyújtott pályázattól eltérően a támogatható bekerülési költség kevesebb, akkor az önkormányzat a támogatható bekerülési költség 25 %-át, illetve a nyertes pályázatban szereplő támogatási arálynak megfelelő támogatási összeget nyújtja támogatásként.
5. A pályázat kétlépcsős, elsőként a pályázó társasházak és lakásszövetkezetek nyújtják be pályázatukat, a (2) pontban meghatározott mértékű önkormányzati támogatásra, majd azt továbbítják az állami támogatás elnyerésére.
6. Nem nyújtható támogatás olyan társasháznak és lakásszövetkezetnek, amelynek a közműszolgáltatókkal szemben lejárt tartozása van.
7. Az önkormányzati támogatás feltétele, hogy a lakóépület felújítását, korszerűsítését az állam, a pályázó által benyújtott pályázaton keresztül támogassa.
8. A költségvetési forrásra tekintettel az elnyert támogatások felhasználásakor az érvényben lévő közbeszerzésekről szóló törvény rendelkezéseit figyelembe véve kell eljárni. A közbeszerzési eljárást a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatában kijelölt szerv bonyolítja le díjazás ellenében, külön szerződés keretében, melynek írásba foglalása kötelező. A bruttó díj mértéke a pályázatban szereplő tervezett kivitelezési költség 0,5 %-a, pályázatonként minimum 200.000,- Ft
9. Az Önkormányzati támogatásnak szakszerűen elvégzett, magas minőségű felújításra történő felhasználása érdekében, a műszaki ellenőri teendőket a pályázóval kötött, írásba foglalt, megbízási szerződésben rögzített díjazás mellett kizárólagos joggal a MIK Zrt. látja el. A megbízási díj bruttó mértéke a pályázatban szereplő tervezett kivitelezési költség 1,0 %-a, pályázatonként minimum 400.000,- Ft
10. A pályázó saját erejeként figyelembe vehető
 - a) saját pénzeszköz,
 - b) a projekt finanszírozására felvenni tervezett, vagy felvett bankhitel,
 - c) ESCO típusú vállalkozói szerződés által biztosított fedezet.

A pályázónak határozatot kell hoznia arról, hogy nyertes pályázat esetén az általa készpénzben vállalt saját erőt elkülönített számlán helyezi el, és a pályázat szerinti munkálatok elvégzéséhez a munkaterületet biztosítja.

11. A pályázó a támogatott program lebonyolításáért felelős, felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakértőt köteles kijelölni, aki a beruházást saját hatáskörben, folyamatosan ellenőrzi (így különösen a tervezést, előkészítést, lebonyolítást, a megvalósulás műszaki és minőségi követelményeinek betartását, illetve az egyéb hatósági engedélyek beszerzését).
A kijelölt szakértő ellátja a támogatással kapcsolatos ügyintézés, kapcsolatot tart – a minisztérium részéről a pályázatkezelés operatív feladatellátásával megbízott – Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Kht.-val (továbbiakban: ÉMI Kht.), illetve az Önkormányzat részéről a pályázatkezelés operatív feladatellátásával ellátott MIK Zrt-vel.
A szakértői, kapcsolattartói feladatokat a fenti feltételeknek megfelelő alkalmazottal, vagy taggal bíró gazdasági társaság is elláthatja.

A támogatható és nem támogatható költségek meghatározásának szabályai

6. §

Teljes felújítási költség alatt a pályázat szerint elvégezni tervezett munkálatok általános forgalmi adót is magában foglaló költségeit kell érteni, beleértve a pályázat által nem támogatható ráfordításokat is.

A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség a teljes felújítási költség és a támogatásból nem fedezhető költségek különbsége.

1. A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:

- a) támogatott program lebonyolítási költségei: a felelős, felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakértő, illetve kapcsolattartó díja, ezen belül a pályázat elkészítésének szakértői költségei is (pl. 2. sz. melléklet elkészítésének díja, energiatakarékos felújítási koncepcióterv és az energetikai számítás díja, therográfiai vizsgálat díja);
- b) a pályázat tervezési költségei: a felmérési tervdokumentáció elkészítése, vagy beszerzése, vagy engedélyezési tervdokumentáció elkészítése, a költségvetés készítése, valamint az engedélyezéssel és szakhatósági hozzájárulásokkal kapcsolatos költségek, illetékek;
- c) a közbeszerzési eljárás költségei, amennyiben a pályázat szerinti beruházás a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá esik, vagy a pályázó önként vállalta a közbeszerzési eljárás lefolytatását,

- vagy a közbeszerzés nélküli eljárás lefolytatásának költségei, ha azt szakértő végzi;
- d) a kivitelezés műszaki ellenőrzésének költségei;
 - e) az épület állékonyságára vonatkozó, 2 évnél nem régebbi statikai szakvélemény költsége;
 - f) a támogatással érintett kivitelezési munkák költségei, beleértve a járulékos költségeket is;
 - g) védett állatok megléte esetén az illetékes Nemzeti Park Igazgatóság által előírt munkálatok költségei;
 - h) valamint a felsorolt költségek általános forgalmi adója

A pályázatban 6. §. 1. alatti a), b), c), d), és e) alpontokban felsorolt kapcsolódó költségek értékeit a Magyar Mérnök Kamara 2008 évi kamarai ajánlott értékeinek megfelelően kell meghatározni.

A kapcsolódó költségek együttes összege – valamennyi költség megléte esetében –nem haladhatja meg a támogatott bruttó kivitelezési költség:

- 35 millió forint értékig 7 %-át,
- 35 millió forintnál magasabb költség esetén 5 %-át.

A pályázatban a pályázat benyújtását megelőzően 2 éven belüli, a pályázati célt bizonyíthatóan szolgáló, a pályázó által befogadott és igazoltan kiegyenlített tervezési, szakértői költségek számolhatók el.

Járulékos költségek alatt értendő a közvetlenül energiamegtakarítást nem eredményező, de a támogatott munkák teljessége érdekében szükséges, kapcsolódó helyreállítási, felújítási munkák (szerkezetek le és visszaszerelése, az egységes megjelenítés érdekében történő munkák, pl.: mázolási munkák rácson, korláton).

2. Támogatásból nem fedezhető költségek:

- a) az ugyanazon épületben lévő, nem lakáscélú önálló albetétek energia-megtakarítást eredményező felújításának, korszerűsítésének költségei;
- b) a lakások energia-megtakarítást nem eredményező felújítási munkálatainak költségei;
- c) a pályázat elkészítéséhez kapcsolódó, a 6. § 1. pontban felsoroltakkal nem azonosítható ráfordításoknak az általános forgalmi adót is tartalmazó költségei (pl. a pályázat sokszorosításának költségei, postaköltség, pályázati díj);
- d) a hálózatfejlesztési hozzájárulás költsége;
- e) a távhő-szolgáltatók tulajdonában lévő berendezések korszerűsítése, cseréje.

A pályázathoz csatolt költségvetésnek megfelelően részletezettek kell lenni ahhoz, hogy az 1. és 2. pontban foglaltak szerinti költségek besorolását meg lehessen állapítani.

A támogatásból nem fedezhető költségeknél nemcsak a kivitelezési, hanem a kapcsolódó költségeket is csökkenteni kell. A támogatásból nem fedezhető költségeket a pályázónak saját forrásaiból kell biztosítani.

3. Egyéb, az elszámolható költségekkel kapcsolatos előírások:

- a) Távhőszolgáltatásról illetve távmelegvíz-szolgáltatásról való leválás a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 4. melléklete szerinti megvalósíthatósági elemzés (melyet a pályázathoz csatolni kell) alapján indokolt és megalapozott esetben támogatható, ha a leválást célzó tevékenység önmagában is biztosít - az érintett távhőrendszerben elmaradó kapcsolt enegiatemelésre is tekintettel – kimutatható primer energia-megtakarítást, továbbá üvegházhatású gáz-kibocsátás csökkentést. A pályázathoz továbbá csatolni kell a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény szerinti, az általános közüzemi szerződés felmondásának jogszerűségét igazoló dokumentumokat (tulajdonosi közösség hozzájárulása, költségviselés, megvalósíthatóságot igazoló tervek, számítások és engedélyek, stb.).
- b) Tömbfűtési ill. melegvíz-szolgáltatási rendszerből való kiválás 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 4. melléklete szerinti megvalósíthatósági elemzés alapján indokolt és megalapozott esetben támogatható, a pályázathoz ezen túl csatolni kell a központi fűtésről és a melegvíz-szolgáltatásról szóló 189/1998. (XI. 23.) számú Korm. rendelet szerinti, a kiválás jogszerűségét igazoló dokumentumokat (az üzemben tartó hozzájárulása, költségviselés, stb.).

Fenti 6.§. 3. pont szerinti költségek, csak akkor támogathatók, ha a leválás a 3. §. 4. pontja szerinti valamely megújuló energiaforrás létesítése munkálat miatt következik be és, ha az nem ütközik Miskolc Megyei Jogú Város 33/2005 sz . rendelettel módosított 16/2005(04.20). számú, A levegő minőségének védelmével kapcsolatos helyi szabályokról szóló rendeletével.

Pályázat tartalma, benyújtásának határideje, helye**7. §**

1. A pályázat benyújtási határideje 2008. június 30.
1. A teljes pályázati dokumentációt 1 eredeti példányban, valamint az 1., 2. és 2/A. számú mellékleteket CD lemezen is, kizárólag zárt borítékban/csomagban, ajánlott küldeményként a következő címre kell beküldeni:

(A pályázat kezelő a nem postai úton- személyes vagy megbízott által- kézbesített pályázatokat nem vesz át és nem dolgoz fel.)

MIK Zrt
3530 Miskolc, Hunyadi u. 21.

A borítékon feltüntetendő: PANEL PÁLYÁZAT 2008 Épület Címe:

2. A pályázati formanyomtatványok ÉMI és az Ötm internetes honlapjáról letölthetők (www.emi.hu), (www.otm.gov.hu), továbbá térítésmentesen beszerezhető a MIK Zrt-nél, és letölthető a www.mikrt.hu honlapról.
3. A pályázat felépítése:
 - formanyomtatványok
 - műszaki dokumentumok
 - mellékletek

A pályázatot az alábbi kötelező tartalommal kell összeállítani:

Formanyomtatványok:

1. I. Összefoglaló adatlap (1. számú melléklet)
2. Adatlap az épület állapotáról és a tervezett felújításokról (2. számú melléklet)
3. Nyílászárók felmérési adatlapja (2/A. számú melléklet)
4. Adatlap a támogatási döntésről (3. számú melléklet)
5. A lakóközösség határozata (4. számú melléklet)
6. A pályázat tartalomjegyzéke (5. számú melléklet)

Műszaki dokumentumok:

1. A felújítás, korszerűsítés tételes költségvetése, mely a munkák vonatkozásában igazodik a pályázathoz

2. Energia-megtakarítást célzó felújítási koncepcióterv, ezen belül a tervezett energia-megtakarításra vonatkozó részletes energetikai számítások, valamint a hőfogyasztás szolgáltatójának igazolása a mért értékről (11. sz. melléklet)
3. A pályázattal érintett épület vagy épületrész felmérési tervrajzai vagy eredeti tervei (eltérő szintek alaprajzai, homlokzatok felmérési rajzai) a dilatáció helyének megjelölésével, ha a felújítás nem építési engedélyköteles.
Homlokzati felmérési rajzok helyett gépészeti felújításnál eredeti (rég)i gépészeti tervek, metszetek és eltérő szintek gépészeti rajzai is elfogadhatók
4. A pályázattal érintett épület vagy épületrész építési engedélyezési tervdokumentációja, ha a felújítás építési engedélyköteles
5. A jogerős építési engedély hiteles másolata, vagy a benyújtásról szóló igazolás, ha a felújítás építési engedélyköteles, ellenkező esetben a területileg illetékes önkormányzat nyilatkozata arról, hogy a pályázat szerinti felújítás nem építési engedélyköteles
6. Az épület állékonyságára vonatkozó statikai szakvélemény, mely a pályázat benyújtásától számított 2 évnél nem régebbi (10. sz. melléklet)
7. Homlokzat hőszigetelése esetén, a területileg illetékes önkormányzat nyilatkozata arról, hogy a színdinamikai terv engedélyköteles-e. Amennyiben engedélyköteles, a jogerős engedélyezési terv és az engedélyezési határozat benyújtása a Támogatási szerződés megkötésének egyik feltétele.
8. Nyílászáró energia-megtakarítást eredményező felújítása vagy cseréje esetén a tervezőnek nyilatkoznia kell, hogy a beavatkozás után a lakások légcseréje megfelelő lesz. Amennyiben gáz-tüzelő berendezés van a lakásban, akkor a területileg illetékes gázszolgáltató engedélye is szükséges arra vonatkozóan, hogy az adott gázüzemű berendezés a megváltozott feltételek mellett is üzembiztos.
9. A területileg illetékes önkormányzati tűzoltóság véleménye, amennyiben az a rendelet 3. §-ában foglalt előírásai szerint ennek beszerzése szükséges.
10. A pályázattal érintett épület építési engedélyének másolata, vagy ha az nem fellelhető, úgy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező I. fokú építésügyi hatóság nyilatkozata arról, hogy a pályázat szerinti épület építési engedélye 1992. július 01. előtti
11. A távhőszolgáltató nyilatkozata arról, hogy az épületben a fűtési és a melegvíz-ellátási rendszer átalakítása a tervezett módon műszakilag megvalósítható úgy, hogy a kapcsolódó rendszerek üzemelését nem akadályozza, akkor, ha a rendelet 3.§. 3. b, c és/vagy a 3.§. 4. pontja szerinti átalakítások történnek.

Mellékletek:

1. A pályázattal érintett épület 30 napnál nem régebbi tulajdoni törzslapja
2. Az illetékes földhivatal által kiadott térképmásolat
3. A pályázónak a pályázat benyújtásakor igazolnia kell az önerő forrásszerkezetét (banki igazolás, közgyűlési határozat tulajdonosi befizetésről, hitelintézet összegszerű hitelnyújtási szándéknyilatkozata stb.)
5. A pályázó és más szervezetek együttműködése esetén az együttműködés tartalmát szabályozó megállapodás, előszerződés, vagy szándéknyilatkozat, amennyiben a pályázó önerőjét részben vagy egészben az együttműködő cég biztosítja (pl. ESCO cég)
6. A nem lakáscélú ingatlanrész tulajdonosainak nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a felújítási, korszerűsítési munkák rájuk eső részét finanszírozzák, vállalják.
7. A társasház, vagy szövetkezet nyilatkozatát arról, hogy amennyiben az 5. pontban megfogalmazottakat a nem lakáscélú ingatlanrész tulajdonosa nem vállalja, helyette megfinanszírozzák a felújítási, korszerűsítési munkák helyiségre jutó részét.
8. Homlokzatszigetelés esetében a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság által kiadott nyilatkozat arról, hogy a felújítandó épületben élnek-e védett állatok.
9. Amennyiben az épületben a Bükk Nemzeti Park igazolás alapján védett állatok fellelhetők, a pályázathoz csatolni kell a Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség engedélyét, vagy a hatósági eljárás folyamatba tételét bizonyító igazolást, a homlokzatszigetelési munkálatokra vonatkozóan.
10. A közmű üzemeltetők nyilatkozatát arról, hogy a támogatást igénylő lakásszövetkezetnek vagy társasháznak nincs a közmű üzemeltetőkkel szemben fennálló tartozása.
11. Csatolni kell a társasház alapító okiratát, illetve a Lakásszövetkezet esetén hitelt érdemlő dokumentummal kell igazolni az épületben található albetétek jellegét (lakáscélú, nem lakáscélú).

Pályázatok befogadása, elbírálása, támogatási döntés**8. §**

1. A pályázati rendszer működtetését a MIK Zrt. végzi, amelynek szakaszai: a pályázat kiírása, befogadása, előminősítése, döntés előkészítő előterjesztés benyújtása az önkormányzathoz, a támogatási szerződések megkötése, az önkormányzatai támogatás folyósításának lebonyolítása.

2. Hiányosan benyújtott pályázatok esetében, a benyújtástól számított 15 napon belül egyszeri hiánypótlási lehetőséget kell biztosítani. A hiánypótlásra a felszólító levél kézhezvételét követő 15 napos határidőt kell adni, amely nem hosszabbítható. A hiánypótlás után teljes és érvényes, minden pályázati feltételrendszernek megfelelő pályázatról befogadó nyilatkozatot kell kiadni, a hiánypótlás teljesítését követő 15 napon belül. A hiánypótlás elmulasztása, vagy nem megfelelő hiánypótlás esetén a pályázat formai, és/vagy tartalmi meg nem felelés miatt elutasításra kerül, amelyről a pályázó szintén 15 napon belül elutasító határozatot kap.
3. A pályázatokról a határidőig beérkezett és a hiánypótlás után teljes és érvényes befogadó nyilatkozattal bíró pályázatokról, havonta történik döntés, pályázatoknak a 9. §-ban részletezett szempontrendszer alapján felállított rangsora alapján.
4. Az első döntés időpontja a pályázat kihirdetését követő második hónap utolsó napja, majd minden hónap utolsó napja. Utolsó döntés a benyújtási határidőt követő második hónap utolsó napja.
5. A döntést követő 15 napon belül a pályázók értesítést kapnak a támogatási döntésről, illetve az elutasításról, és ezzel egyidejűleg megtörténik a támogatott pályázatok állam felé történő pályázó általi továbbításához szükséges dokumentumok, pályázó részére történő rendelkezésre bocsátása.

Az elbírálás szempontrendszere

9. §

1. Előnyt élvez az a pályázó, aki magasabb arányú sajátterőt tud biztosítani, ez által az igényelt önkormányzati támogatási hányad kevesebb.
Pontszám: Az igényelt önkormányzati támogatási hányad %-a szorozva 15-el
2. Előnyt élvez az a pályázat, amelyben a felújítandó épület életkora nagyobb
Pontszám építési éve 1970 előtti 10 pont
építési éve 1970-1975 15 pont
építési éve 1976-1980 20 pont
építési éve 1981-1992 30 pont
3. Előnyt élvez az a pályázat, amely nagyobb lakásszámú
Pontszám: 30 alatt 50 pont
30 - 50 között 40 pont
51 – 60 között 35 pont
61 – 80 között 25 pont
81 – 100 között 15 pont
100-fölött 5 pont

4. Előnyt élvez az a pályázat, amelynek a megtérülési ideje kisebb (a beruházási összeg és a várható éves megtakarítás hányadosa alapján)
- | | | |
|-----------|------------------|---------|
| Pontszám: | 20 év alatt | 10 pont |
| | 20-25 év között | 15 pont |
| | 25-30 év között | 20 pont |
| | 30-35 év között | 30 pont |
| | 35- 40 év között | 40 pont |
| | 40 év felett | 50 pont |
5. Azok a társasházak, illetve lakásszövetkezeti épületek, amelyek 1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott épület-együttese csak a pályázati feltételrendszer miatt képeznek önálló pályázatokat, a lakásszám szempontjából minden pályázat esetében az összesített lakásszám alapján kerülnek pontozásra, illetve az elbírálás során az egyes pályázatok egyedi pontszámainak átlagával, de a bírálat szempontjából egyetlen pályázatnak minősülnek.
- Ugyanígy kerülnek bírálatra a több helyrajzi számon nyilvántartott, de egy társasházzá alapított épületegyüttesek pályázatai is.
6. Az a pályázat, amelyben egy helyrajzi szám alatt nyilvántartott egy társasháznak, illetve lakásszövetkezeti épületnek, csak egy dilatációs egységét kívánja felújítani, összesített pontszámát a rangsorolásnál 2-vel szorozva kell figyelembe venni. Kivételt képez ez alól, az a pályázat, amely a korábbi évek panel pályázatában ilyen módon megvalósult lakóépület felújítását teszi teljessé.
7. A rangsorolás részletszabályai:
- A támogatási sorrendben az első, a legkisebb pontszámmal rendelkező pályázat.
 - Azonos pontszám esetén a korábban beérkezett pályázatot kell előnyben részesíteni
8. A rangsorolást annál a havi döntésre előterjesztett pályázatok esetében kell alkalmazni, amely pályázatokkal az összesített támogatási igény meghaladja az éves keretösszeget.

A támogatás folyósítása, egyéb eljárási szabályok

10. §

1. Sikeres pályázat esetén az önkormányzat a pályázóval támogatási szerződést köt. A szerződés megkötésének feltétele az állami támogatási döntés megléte, és a pályázó által biztosítandó önrész rendelkezésre állása.

2. Az önkormányzati támogatás folyósítására 2009. január 01-ét követően kerülhet sor.
3. Az önkormányzati támogatás kifizetésére utólag a műszaki ellenőr által jóváhagyott számla alapján, közvetlenül a kivitelező részére történő átutalással kerül sor, melynek feltétele az állami és önkormányzati támogatási szerződések megléte.
4. Homlokzati hőszigetelés esetén a kivitelezés megkezdése előtt a pályázó az épület színdinamikai tervét köteles a városi főépítéssel egyeztetni, és az írásos hozzájárulást a műszaki ellenőr rendelkezésére bocsátani.

Egyéb rendelkezések

11.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

M i s k o l c, 2007. március 06.

K á l i Sándor sk.
polgármester

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
12/2008 (III.12.) sz. rendelete
a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának
szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelése
támogatásának 2008 évi pályázati feltételeiről
/ÖKO-PROGRAM/

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Általános rendelkezés

1. §

A támogatás célja a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének (a továbbiakban: **ÖKO-Program**) önkormányzati támogatása, az állam által kiírt pályázati program keretében.

A pályázók köre, a pályázat tárgya

2. §

1. Miskolc közigazgatási határán belül elhelyezkedő társasházak, és lakásszövetkezetek, azon távhővel ellátott épületekkel pályázhatnak, amelyek a korábbi évek valamelyikében az önkormányzat és az állam által is támogatásban részesültek LA-2 kódszámú pályázatban, és a megvalósult felújítás műszaki tartalma kiterjedt a nyílászárók cseréjére és valamennyi homlokzat hőszigetelésére, de az épület és a lakások hőfelhasználásának szabályozását lehetővé tevő fűtésekszerűsítési munkálatok nem szerepeltek az elvégzett munkák között.
2. A pályázat tárgya csak teljes épület, vagy teljes önálló fűtési egység (a továbbiakban együtt: épület) lehet.
 - a) Az egy helyrajzi számon nyilvántartott, több különálló épületből álló tulajdon esetében egy pályázat tárgya csak egy épület lehet, tehát annyi pályázatot kell benyújtani, ahány épület felújítását tervezik.

- b) Olyan teljes épület esetében, amelynél a lakások fűtési ellátása kettő, vagy több hőközponton keresztül valósul meg, egy pályázat tárgya lehet egy épület, vagy teljes önálló fűtési egység, tehát lehet egy, vagy annyi pályázatot benyújtani, ahány teljes önálló fűtési egység felújítását tervezik.
- c) A pályázó pályázatával ugyanazon épületre vonatkozóan, egy évben egyszer nyerhet el támogatást.

A teljes önálló fűtési egység azt jelenti, hogy, a hőfelhasználók fűtése egy hőközponton vagy egy hőfogadón keresztül valósul meg.

Támogatásban részesíthető felújítások, korszerűsítések

3. §

1. A lakások hőleadóinak egyedi szabályozásához szükséges berendezések (termosztatikus szelepek) beszerelése
2. A lakások egyedi hőfogyasztásának mérésére, vagy az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (hőmennyiségmérők és/vagy költségmegosztók) beszerelése
3. Az épület fűtési rendszerének az átalakítása, ezen belül:
 - a) Strangszabályozók beépítése vagy cseréje;
 - b) A mérhetővé vagy szabályozhatóvá tétel érdekében az egycsöves átfolyós rendszerű fűtési rendszer átalakítása a hőleadók elé beépített átkötő szakaszokkal, vagy az egycsöves fűtési rendszer helyett új, kétcsöves fűtési rendszer kialakítása.

Csak olyan pályázat kaphat támogatást, melynek eredményeként a pályázat szerinti korszerűsítést követően a teljes épület, vagy teljes önálló fűtési egység valamennyi lakásában és közös használatban lévő fűtött helyiségben az önálló fűtési energiafogyasztás-szabályozás műszaki feltételei biztosítottá válnak.

A támogatás formája, mértéke, a támogatás további feltételei

4. §

1. Az önkormányzati vissza nem térítendő támogatás az éves költségvetésben jóváhagyott keretösszeg erejéig nyújtható az előnyben részesítendő szempontok szerint kialakított sorrend alapján.
2. Az önkormányzati támogatás nem haladhatja meg a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségnek a 15%-át, és lakásonként legfeljebb 25.000.-Ft lehet. Támogatás csak a munkálatokkal érintett lakásokra és közös tulajdonú helyiségekre igényelhető.
3. Az önkormányzati támogatás egyszer megítélt összeg. Ha a benyújtott pályázattól eltérően többletköltségek merülnek fel, annak finanszírozására a pályázó köteles.
4. Ha a benyújtott pályázattól eltérően a támogatható bekerülési költség kevesebb, akkor az önkormányzat a támogatható bekerülési költség 15 %-át, illetve a nyertes pályázatban szereplő támogatási arálynak megfelelő támogatási összeget nyújtja támogatásként.
5. A pályázat kétlépcsős, elsőként a pályázó társasházak és lakásszövetkezetek nyújtják be pályázatukat, a (2) pontban meghatározott mértékű önkormányzati támogatásra, majd azt továbbítják az állami támogatás elnyerésére.
6. Nem nyújtható támogatás olyan társasháznak és lakásszövetkezetnek, amelynek a közműszolgáltatókkal szemben lejárt tartozása van.
7. Az önkormányzati támogatás feltétele, hogy a lakóépület felújítását, korszerűsítését az állam, a pályázó által benyújtott pályázaton keresztül támogassa.
8. A költségvetési forrásra tekintettel az elnyert támogatások felhasználásakor az érvényben lévő közbeszerzésekről szóló törvény rendelkezéseit figyelembe véve kell eljárni. A közbeszerzési eljárást a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatában kijelölt szerv bonyolítja le díjazás ellenében, külön szerződés keretében, melynek írásba foglalása kötelező. A bruttó díj mértéke a pályázatban szereplő tervezett kivitelezési költség 0,5 %-a, pályázatonként minimum 20.000,- Ft

9. Az Önkormányzati támogatásnak szakszerűen elvégzett, magas minőségű felújításra történő felhasználása érdekében, a műszaki ellenőri teendőket a pályázóval kötött, írásba foglalt, megbízási szerződésben rögzített díjazás mellett kizárólagos joggal a MIK Zrt. látja el. A megbízási díj bruttó mértéke a pályázatban szereplő tervezett kivitelezési költség 1,0 %-a, pályázonként minimum 40.000,- Ft
10. A pályázó saját erejeként figyelembe vehető
- saját pénzeszköz,
 - a projekt finanszírozására felvenni tervezett, vagy felvett bankhitel,
 - ESCO típusú vállalkozói szerződés által biztosított fedezet.

A pályázónak határozatot kell hoznia arról, hogy nyertes pályázat esetén az általa készpénzben vállalt saját erőt elkülönített számlán helyezi el, és a pályázat szerinti munkálatok elvégzéséhez a munkaterületet biztosítja.

11. A pályázó a támogatott program lebonyolításáért felelős, felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakértőt köteles kijelölni, aki a beruházást saját hatáskörben, folyamatosan ellenőrzi (így különösen a tervezést, előkészítést, lebonyolítást, a megvalósulás műszaki és minőségi követelményeinek betartását, illetve az egyéb hatósági engedélyek beszerzését).

A kijelölt szakértő ellátja a támogatással kapcsolatos ügyintézés, kapcsolatot tart – a minisztérium részéről a pályázatkezelés operatív feladatellátásával megbízott – Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Kht.-val (továbbiakban: ÉMI Kht.), illetve az Önkormányzat részéről a pályázatkezelés operatív feladatellátásával ellátott MIK Zrt-vel.

A szakértői, kapcsolattartói feladatokat a fenti feltételeknek megfelelő alkalmazottal, vagy taggal bíró gazdasági társaság is elláthatja.

A támogatható és nem támogatható költségek meghatározásának szabályai

5. §

Teljes felújítási költség alatt a pályázat szerint elvégezni tervezett munkálatok általános forgalmi adót is magában foglaló költségeit kell érteni, beleértve a pályázat által nem támogatható ráfordításokat is.

A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség a teljes felújítási költség és a támogatásból nem fedezhető költségek különbsége.

1. A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:

- a) támogatott program lebonyolítási költségei: a felelős, felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakértő, illetve kapcsolattartó díja, ezen belül a pályázat elkészítésének szakértői költségei is (pl. 2. sz. melléklet elkészítésének díja, az energetikai számítás díja);
- b) a pályázat tervezési költségei: a kiviteli tervdokumentáció készítése, a költségvetés készítése, valamint az engedélyezéssel és szakhatósági hozzájárulásokkal kapcsolatos költségek, illetékek;
- c) a közbeszerzési eljárás költségei, amennyiben a pályázat szerinti beruházás a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá esik, vagy a pályázó önként vállalta a közbeszerzési eljárás lefolytatását, vagy a közbeszerzés nélküli eljárás lefolytatásának költségei, ha azt szakértő végzi;
- d) a kivitelezés műszaki ellenőrzésének költségei;
- e) a támogatással érintett kivitelezési munkák költségei, beleértve a járulékos költségeket is;
- f) valamint a felsorolt költségek általános forgalmi adója

A pályázatban az 5. §. 1. alatti a), b), c), és d), alpontokban felsorolt kapcsolódó költségek értékeit a Magyar Mérnök Kamara 2008 évi kamarai ajánlott értékeinek megfelelően kell meghatározni.

A kapcsolódó költségek együttes összege – valamennyi költség megléte esetében –

nem haladhatja meg a támogatott bruttó kivitelezési költség: 5 %-át.

A pályázatban a pályázat benyújtását megelőzően 2 éven belüli, a pályázati célt bizonyíthatóan szolgáló, a pályázó által befogadott és igazoltan kiegyenlített tervezési, szakértői költségek számolhatók el. Járulékos költségek alatt értendő a közvetlenül energiamegtakarítást nem eredményező, de a támogatott munkák teljessége érdekében szükséges, kapcsolódó helyreállítási, felújítási munkák (szerkezetek le és visszaszerelése, az egységes megjelenítés érdekében történő munkák, pl.: mázolási munkák rácson, korláton).

2. Támogatásból nem fedezhető költségek:

- a) az ugyanazon épületben lévő nem lakáscélú, távhővel ellátott ingatlanok felújításának költségei

A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).;

- b) a pályázat elkészítéséhez kapcsolódó, az 1. pontban felsoroltakkal nem azonosítható ráfordításoknak az általános forgalmi adót is tartalmazó költségei (a pályázat sokszorosításának költségei és a postaköltség), valamint a pályázati díj;
- c) a távhőszolgáltatók tulajdonában lévő berendezések korszerűsítése, cseréje

A pályázathoz csatolt költségvetésnek megfelelően részletezettnek kell lenni ahhoz, hogy az 1. és 2. pontban foglalt szerinti költségek besorolását meg lehessen állapítani.

A támogatásból nem fedezhető költségeknél nemcsak a kivitelezési, hanem a kapcsolódó költségeket is csökkenteni kell. A támogatásból nem fedezhető költségeket a pályázónak saját forrásaiból kell biztosítani.

Pályázat tartalma, benyújtásának határideje, helye

6. §

1. A pályázat benyújtási határideje **2008. július 31.**
2. A teljes pályázati dokumentációt 1 eredeti példányban, valamint az 1. és 2. számú mellékleteket CD lemezen is, kizárólag zárt borítékban/csomagban, ajánlott küldeményként a következő címre kell beküldeni:

(A pályázat kezelő a nem postai úton- személyes vagy megbízott által- kézbesített pályázatokat nem vesz át és nem dolgoz fel.)

MIK Zrt
3530 Miskolc, Hunyadi u. 21.

A borítékon feltüntetendő: **ÖKO PÁLYÁZAT 2008** Épület Címe:

3. A pályázati formanyomtatványok ÉMI és az Ötm internetes honlapjáról letölthetők (www.emi.hu), (www.otm.gov.hu), továbbá térítésmentesen beszerezhető a MIK Zrt-nél, és letölthető a www.mikrt.hu honlapról.
4. A pályázathoz felépítése:
 - formanyomtatványok
 - műszaki dokumentumok
 - mellékletek

A pályázatot az alábbi kötelező tartalommal kell összeállítani:

Formanyomtatványok:

1. I. Összefoglaló adatlap (1. számú melléklet)
2. Adatlap az épület fűtési rendszeréről és a tervezett felújításokról (2. sz.melléklet)
3. Adatlap a támogatási döntésről (3. számú melléklet)
4. A lakóközösség határozata (4. számú melléklet)
5. A pályázat tartalomjegyzéke (7. számú melléklet)

Műszaki dokumentumok:

1. A területileg illetékes távhőszolgáltató által jóváhagyott kiviteli tervdokumentáció, mely tartalmazza:
 - a) a pályázat szerinti felújítás műszaki leírását, mely tartalmazza egyrészt az elvégezni tervezett munkálatok pontos megnevezését, másrészt rögzíti azok volumenét és a felhasználni tervezett főbb berendezések, eszközök, típusát, továbbá a termosztatikus szabályozó szelepek kiválasztásának előszabályozás-értékeit és a beszabályozás módjának dokumentációját,
 - b) a pályázat szerinti felújítás, korszerűsítés részletes költségvetését, vagy részletes kivitelezői árajánlatát, mely a munkák vonatkozásában igazodik a pályázathoz. A részletes költségvetésnek, vagy árajánlatnak tartalmaznia kell a felhasználni tervezett anyagok tételes megnevezését, mennyiségét és egységárát, valamint az azok beépítéséhez kapcsolódó munkadíjat.
2. Az tervezett energia-megtakarításra vonatkozó részletes energetikai számítások, valamint a hőfogyasztás szolgáltatójának igazolása a mért értékről.

Melléletek:

1. A pályázattal érintett épület 30 napnál nem régebbi tulajdoni törzslapja
2. Az illetékes földhivatal által kiadott térképmásolat
3. A pályázónak a pályázat benyújtásakor igazolnia kell az önerő forrásszerkezetét (banki igazolás, közgyűlési határozat tulajdonosi befizetésről, hitelintézet összegszerű hitelnnyújtási szándéknyilatkozata stb.)
4. A pályázó és más szervezetek együttműködése esetén az együttműködés tartalmát szabályozó megállapodás, előszerződés, vagy szándéknyilatkozat, amennyiben a pályázó önerőjét részben vagy egészben az együttműködő cég biztosítja (pl. ESCO cég)
5. A nem lakáscélú ingatlanrész tulajdonosainak nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a felújítási, korszerűsítési munkák rájuk eső részét finanszírozzák, vállalják.
6. A társasház, vagy szövetkezet nyilatkozata arról, hogy amennyiben az 5. pontban megfogalmazottakat a nem lakáscélú ingatlanrész tulajdonosa nem vállalja, helyette megfinanszírozzák a felújítási, korszerűsítési munkák helyiségre jutó részét.
7. A közmű üzemeltetők nyilatkozatát arról, hogy a támogatást igénylő lakásszövetkezetnek vagy társasháznak nincs a közmű üzemeltetőkkel szemben fennálló tartozása.
8. Csatolni kell a társasház alapító okiratát, illetve a Lakásszövetkezet esetén hitelt érdemlő dokumentummal kell igazolni az épületben található albetétek jellegét (lakáscélú, nem lakáscélú).

Pályázatok befogadása, elbírálása, támogatási döntés**7. §**

1. A pályázati rendszer működtetését a MIK Zrt. végzi, amelynek szakaszai: a pályázat kiírása, befogadása, előminősítése, döntés előkészítő előterjesztés benyújtása az önkormányzathoz, a támogatási szerződések megkötése, az önkormányzatai támogatás folyósításának lebonyolítása.

2. Hiányosan benyújtott pályázatok esetében, a benyújtástól számított 15 napon belül egyszeri hiánypótlási lehetőséget kell biztosítani. A hiánypótlásra a felszólító levél kézhezvételét követő 15 napos határidőt kell adni, amely nem hosszabbítható. A hiánypótlás után teljes és érvényes, minden pályázati feltételrendszernek megfelelő pályázatról befogadó nyilatkozatot kell kiadni, a hiánypótlás teljesítését követő 15 napon belül. A hiánypótlás elmulasztása, vagy nem megfelelő hiánypótlás esetén a pályázat formai, és/vagy tartalmi meg nem felelés miatt elutasításra kerül, amelyről a pályázó szintén 15 napon belül elutasító határozatot kap.
3. A pályázatokról a határidőig beérkezett és a hiánypótlás után teljes és érvényes befogadó nyilatkozattal bíró pályázatokról, havonta történik döntés, pályázatoknak a 8. §-ban részletezett szempontrendszer alapján felállított rangsora alapján.
4. Az első döntés időpontja, a pályázat kihirdetését követő hónap utolsó napja, majd minden hónap utolsó hónapja. Utolsó döntés a benyújtási határidőt követő második hónap utolsó napja.
5. A döntést követő 15 napon belül a pályázók értesítést kapnak a támogatási döntésről, illetve az elutasításról, és ezzel egyidejűleg megtörténik a támogatott pályázatok állam felé történő pályázó általi továbbításához szükséges dokumentumok, pályázó részére történő rendelkezésre bocsátása.

Az elbírálás szempontrendszere

8. §

1. Előnyt élvez az a pályázat, amelyben a felújítandó épület életkora nagyobb
Pontszám építési éve 1970 előtti 10 pont
építési éve 1970-1980 20 pont
építési éve 1980-1992 30 pont
2. Előnyt élvez az a pályázat, amely nagyobb lakásszámú
Pontszám: 70 alatt 20
70 felett 10
3. Előnyt élvez az a pályázat, amelynek a megtérülési ideje kisebb (a beruházási összeg és a várható éves megtakarítás hányadosa alapján)
Pontszám: 20 év alatt 10 pont
20-25 év között 20 pont
25 év felett 30 pont

4. A rangsorolás részletszabályai:
 - A támogatási sorrendben az első, a legkisebb pontszámmal rendelkező pályázat.
 - Azonos pontszám esetén a korábban beérkezett pályázatot kell előnyben részesíteni
5. A rangsorolást annál a havi döntésre előterjesztett pályázatok esetében kell alkalmazni, amely pályázatokkal az összesített támogatási igény meghaladja az éves keretösszeget.

A támogatás folyósítása, egyéb eljárási szabályok

9. §

1. Sikeres pályázat esetén az önkormányzat a pályázóval támogatási szerződést köt. A szerződés megkötésének feltétele az állami támogatási szerződés megléte, és a pályázó által biztosítandó önrész rendelkezésre állása.
2. Az önkormányzati támogatás folyósítására **2009. január 01-ét** követően kerülhet sor.
3. Az önkormányzati támogatás kifizetésére utólag a műszaki ellenőr által jóváhagyott számla alapján, közvetlenül a kivitelező részére történő átutalással kerül sor, melynek feltétele az állami és önkormányzati támogatási szerződések megléte.

Egyéb rendelkezések

10.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

M i s k o l c, 2008. március 6.

Dr.Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI

2008. január 11-ei rendkívüli ülés:

I-1/13.036/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A közoktatási esélyegyenlőségi terv helyzetelemzésének elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város „Javaslat a közoktatási esélyegyenlőségi terv helyzetelemzésének elfogadására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

A Közgyűlés az esélyegyenlőségi terv helyzetelemzési részét - melyet az Oktatási és Kulturális Minisztérium által kijelölt szakértők készítettek - elfogadja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály

Határidő: azonnal

I-2/13.037/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A mezőkövesdi-mezőkeresztesi volt katonai repülőtér állami tulajdonú ingatlan együttes meghatározott részének ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvétele és hasznosítása

A közgyűlés tudomásul veszi a Magyar Kormány a 2245/2007. (XII.23) Korm. Határozatát, amely az egyes állami vagyonba tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szól és döntött arról, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a mezőkövesdi 0220., 0243., 0248., 0449., és a mezőkeresztesi 0534/1., 0533., 0525/1., 0525/2., 0525/3., 055, 017., helyrajzi számú ingatlanok 1/6-át megkapta.

1. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tulajdon átruházásról szóló szerződést Miskolc MJV Önkormányzata javára kösse meg.
2. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy ingyenes átadás-átvételt követően az ingatlant az 1990. évi LXV. tv. 8. §-ban megfogalmazott önkormányzati feladatok ellátása valamint az idézett Kormányhatározat szerinti feladat/cél megvalósítása érdekében fogja hasznosítani.
3. A közgyűlés megbízza dr. Tompa Sándor önkormányzati képviselőt, a Városfejlesztési-, üzemeltetési és turisztikai Bizottság elnökét, hogy a közös hasznosítás előkészítését célzó tárgyalásokon Miskolc MJV Önkormányzatát képviselje.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolc Holding ZRT
Stratégiai Városfejlesztési Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

I-3/13.038/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

**Tárgy: MIFŰ Kft.-ben lévő, MVM Zrt. tulajdonú üzletrész
MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft. általi megvásárlása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „MIFŰ Kft.-ben lévő, MVM Zrt. tulajdonú üzletrész MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft. általi megvásárlásáról” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés felhatalmazza a MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatóját, illetve a Miskolc Holding Zrt. Elnök-Igazgatóját, amennyiben a MIFŰ Kft. taggyűlésén elővásárlási jog gyakorlására feljogosítják a Miskolc Holding Zrt.-t.
 - a MIFŰ Kft.-ben lévő, MVM Zrt. tulajdonú, 5.071.620 ezer forint névértékű, 99,60524 %-ot megtestesítő üzletrész 4.200 millió forintos (azaz: négymilliárd-kettőszázmillió forintos) vételáron történő megvásárlására, az MVM Zrt. és az ELMIB Zrt. által kötött előzetes üzletrész adásvételi megállapodásban foglalt feltételekkel,
 - az adásvételi szerződés, valamint a vonatkozó dokumentumok aláírására.

2. Az Önkormányzat felhatalmazza a Polgármestert, a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt. Elnök-Igazgatóját és a MIHŐ Kft. Ügyvezető Igazgatóját, hogy
 - keressenek leginkább megfelelő idegen forráslehetőséget, illetve finanszírozó pénzügyintézetet,
 - biztosítsák az adás-vételhez és a hitelfelvételhez szükséges garanciavállalást, illetve a hitelnyújtó által kért fedezetet,
 - a hitelszerződést és az azzal kapcsolatos egyéb okmányokat aláírják.

Felelősök: Káli Sándor polgármester
Dr. Halmai Gyula Miskolc Holding Zrt. elnök-igazgatója
Korózs András MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója

Határidők: értelemszerű, illetve folyamatos

Február 14-ei rendkívüli ülés:**II-4/13.144/2008. sz. H A T Á R O Z A T:**

Tárgy: Felterjesztés benyújtása a Magyar Köztársaság Miniszterelnökéhez, a MIFÚ Miskolci Fűtőerőmű Kft. MVM Zrt. által tulajdonolt üzletrészének értékesítésével kapcsolatban

A Közgyűlés megtárgyalta a ***Javaslat felterjesztés benyújtására a Magyar Köztársaság Miniszterelnökéhez, a MIFÚ Miskolci Fűtőerőmű Kft. MVM Zrt. által tulajdonolt üzletrészének értékesítésével kapcsolatban*** címmel és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 101.§-a szerinti felterjesztéssel fordul a miniszterelnökhöz és felkéri, hogy tulajdonosi jogával élve, utasítsa a Magyar Villamos Művek Zrt. menedzsmentjét, hogy a hatályos törvényeknek megfelelően tegye lehetővé, hogy a MIFÚ Kft. Magyar Villamos Művek Zrt. által tulajdonolt üzletrészének az ELMIB Zrt. részére 2007. december 21-én történt adásvételi megállapodása alapján a MIHÓ Kft., mint kizárólagos önkormányzati tulajdonú társaság elővásárlási jogát gyakorolhassa.
- 2./ A Közgyűlés – az MVM Zrt és az ELMIB Zrt között 2008.január 10 napján létrejött módosított üzletrész adás-vételi szerződés ismeretében – megerősíti hozzájárulását, hogy a MIHÓ Kft, vagy kijelölése esetén a Miskolc Holding Zrt a MIFÚ Kft üzletrészére vonatkozó elővásárlási jogát gyakorolja.
- 3./ A közgyűlés felkéri a polgármestert az előterjesztés illetve az elfogadott határozatnak megfelelő felterjesztés azonnali elküldésére, illetve arra, hogy a felterjesztésre adott választ a képviselőkkel ismertesse.

Felelős: Káli Sándor polgármester

Közreműködők: Polgármesteri Kabinet

Határidő: azonnal

III-5/13.217/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A mezőkövesdi-mezőkeresztesi volt katonai repülőtér hasznosítása

A Közgyűlés tudomásul veszi Mezőkövesd Város és Mezőkeresztes Nagyközség képviselőtestületeinek egybehangzó határozatát a pályázati eljárás lezárásáról és annak eredményessé nyilvánításáról és megállapítja, hogy:

- a Fieldstone Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (2051 Biatorbágy, Karikó J.u.5) teljesítette a felhívásban foglaltakat,
- a Miskolci Egyetem Anyagmozgatási és Logisztikai Tanszéke nem tett eleget a felhívásban foglaltaknak,
- a Mezőkövesd – Mezőkeresztes közigazgatási területén lévő repülőtér hasznosítására kiírt pályázat győztese a Fieldstone Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (2051 Biatorbágy, Karikó J. u. 5.)

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Bérleti Szerződés aláírására, amely a

- a bérleti díj alapjául szolgáló bevétel fogalmát,
- a bérlő cégátalakulásának, alapító okirat módosításának nyomonkövetési lehetőségeit,
- a logisztikai és egyéb (nem közvetlenül a repülőtér üzemeltetéséhez kapcsolódó) befektetések szervezésének, megvalósításának és hasznosításának szabályait külön megfogalmazza, valamint azt az Önkormányzatunk Jogi és Ügyrendi Bizottsága valamint Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és jóváhagyta.

Ha a Bérleti Szerződést ezzel a tartalommal nem sikerül előkészíteni, akkor annak jóváhagyásáról a Közgyűlés dönt.

Felelős:

Káli Sándor polgármester

Közreműködik:

Miskolc Holding ZRT

Közigazgatási és Jogi Főosztály

Város és térségfejlesztési Osztály

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Határidő:

azonnal

III-7/13.178/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Helyi tömegközlekedés 2008. évi működtetési támogatása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a Miskolc Városi Közlekedési Zrt. Közszolgáltatási Szerződésében meghatározott Pénzügyi Kompenzáció részeként a 2008. évi költségvetésben a helyi tömegközlekedés működtetéséhez 700 Mft-ot biztosít.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

III-8/13.178-2/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Fejlesztési hitel és bankszámlavezetés közbeszerzése, valamint kötvénykibocsátás

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a fejlesztési hitel és a bankszámlavezetés közbeszerzésére, valamint kötvénykibocsátására a következő határozatot hozza:

- 1.) Az Önkormányzat – beleértve az önállóan gazdálkodó költségvetési intézményeket – bankszámláinak vezetésére és a rövid lejáratú hitelek igénybevételére 5 évre szóló szerződéseket kell kötni, az 5 évenként lefolytatandó közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével. Első ízben a 2008-ban lefolytatandó közbeszerzési eljárásban alkalmazandó az 5 év szerződéses időtartam.
- 2.) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy
 - a.) a bankszámlavezetés és a rövid lejáratú, valamint a fejlesztési hitelek igénybevételére a közbeszerzési eljárásokat indítsa meg, folytassa le és a nyertes ajánlattevőkkel a szerződéseket kösse meg.
Az eljárásokban a hivatalos közbeszerzési tanácsadó részvételét biztosítsa.

- b.) az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának X. 1.) pontja szerinti egyedi eljárási rend keretében a fejlesztési hitel igénybevételenek, valamint az Önkormányzat bankszámlavezetésének és rövid lejáratú hitel igénybevételenek közbeszerzési eljárásaihoz Bíráló Bizottságot hozzon létre.
- 3.) A Közgyűlés felkéri a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnökeit, hogy a fejlesztési hitel, valamint a bankszámlavezetés és rövid lejáratú hitel közbeszerzési eljárásaihoz a Bíráló Bizottság tagjaiként vegyenek részt.
- 4.) A Közgyűlés a 2008. évben kibocsátandó 3 milliárd Ft-nak megfelelő összegű kötvény jellemzőit az alábbiak szerint határozza meg:
- zártkörű kibocsátású,
 - futamideje 20 év,
 - változó kamatozású, a kamat mértéke paraméterhez (BUBOR, EURIBOR, CHF LIBOR) kötött,
 - pénzneme; forint vagy euro vagy svájci frank,
 - a pénznem átválthatósága – forint, euro, svájci frank között
 - a teljes futamidő alatt biztosított legyen.
- 5.) A Közgyűlés felkéri a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnökeit, hogy a kötvénykibocsátás lebonyolítási-forgalmazási szerződésének előkészítésében és a kötvény pénznemének megválasztásában tanácsadókként vegyenek részt.
- 6.) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy – a tanácsadók javaslatainak figyelembevételével – a kötvénykibocsátáshoz szükséges lépéseket tegye meg, a kötvény kibocsátására az elérhető legkedvezőbb feltételekkel a lebonyolítási - forgalmazási szerződést kösse meg, határozza meg a kötvény pénznemét.
- 7.) A Polgármester a közbeszerzési eljárások alapján megkötött szerződésekről és a kötvény kibocsátásáról a Közgyűlést köteles tájékoztatni.
- 8.) A Közgyűlés a II-28/73.115/2000. számú határozatának 2-3.) pontját hatályon kívül helyezi.

Felelős: Káli Sándor Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: azonnal és folyamatos

III-9/13.183/2008. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: MIK. Zrt. ingatlangazdálkodási tervének elfogadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK Zrt. 2008. évi ingatlangazdálkodási tervéről szóló javaslatot, és azt az alábbiak szerint fogadta el:

I.

1. A 2008. évi bérleménydíjak bevételi előirányzatát 1.225.044 E Ft, a kiadási előirányzatát 1.469.996 E Ft főösszeggel, a tervjavaslat feladatainak megfelelően jóváhagyja. A bérleményszolgáltatási feladatok ellátásához az ingatlangazdálkodási normatívát 585.000 E Ft-ban állapítja meg, és külön az állami támogatású programokhoz az alábbiak szerint:

- DAM I. épület ing.kezelési normatívája	2.500 E Ft
- a Második u.-i DAM II. épület ing.kezelési normatívája	2.930 E Ft
- Szondi utcai épület ing.kezelési normatívája	2.203 E Ft
- Eperjes u-i nyugdíjas otthon ing.kezelési normatívája	3.098 E Ft
2. Kiemelten kezeli az önkormányzat ingatlanvagyon gazdálkodásának körében:
 - a Mechatronikai Ipari Park megvalósítását,
 - a Logisztikai Park, illetve további iparterület fejlesztést,
 - a városfejlesztési nagyprojektek előkészítésének folytatását, illetve a kivitelezések beindítását.

II.

A Közgyűlés az önkormányzati lakások 2008. évi felhasználásának területeit a következők szerint állapítja meg:

1. A megüresedő lakások közül a Közgyűlés a Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság és az Ifjúsági Szociálpolitikai és Sport Bizottság részére különös méltányosságból, illetőleg különös méltánylást érdemlő egyéb okból történő bérlőkijelölésre 20 lakást biztosít. Javaslatot a Polgármesteri Hivatal szakosztályai, önkormányzati intézmények vezetői és a MIK Zrt. tehet ezen bizottságok felé:
 - a Polgármesteri Hivatal Közoktatási- és Közművelődési Osztályának igénylésére közoktatási és művelődési önkormányzati intézmények dolgozóinak elhelyezésére 7 lakást,

- a Polgármesteri Hivatal Építési, Környezetvédelmi és Területfejlesztési Osztályának igénylésére kisajátítás során történő elhelyezéséhez 3 lakást biztosít.
- 2. A megüresedő lakásokból 5 lakást biztosít a kiemelt személyiségek, szakemberek és családtagjainak elhelyezésére, melynek odaítéléséről a Polgármester saját hatáskörben dönt.
- 3. A MIK Zrt. a rendelkezésére álló további üres bérlakásokat a felmerülő feladatokhoz igazodva, a Közgyűlés által egyedileg meghatározott egyéb bérbeadási igények teljesítésére, az ingatlanfejlesztés miatt szükségessé váló kiürítésekhez kapcsolódó elhelyezés céljára, egyéb bontási kötelezettséghez kapcsolódó elhelyezés céljára köteles felhasználni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal, ill. folyamatos

III-10/13.185/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Szebeni Péter Ifjúsági és civil kapcsolatos tanácsnokává történő megválasztása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az ifjúsági és civil kapcsolatos tanácsnoka személyének módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Közgyűlés

1. az ifjúsági és civil kapcsolatok tanácsnokának Szebeni Péter képviselőt választja meg,
2. a VIII-194/96.063/2006. sz. határozatát ennek megfelelően módosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: azonnal

III-11/13.186/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújítására kiírt pályázat meghirdetése, a pályázati döntések hatáskörének átruházása, a támogatási keretösszeg biztosítása

A Közgyűlés a 2008 évi állami támogatású LFP-2008-LA-7 kódszámú programhoz kötődő, a szükséges rendeletalkotásról, a pályázat meghirdetéséről és a pályázati döntések hatáskörének átruházásáról, a támogatási keretösszeg biztosításáról készített előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozik a Kormány Lakásprogramja keretében, az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium által közzétett LFP – 2008-LA-7 kódszámú programhoz. Kinyilvánítja, hogy a pályázatokhoz szükséges Önkormányzati önerő összegét költségvetésében erre a célra elkülöníti.
4. Sikeres lakóközösségi pályázatok benyújtása érdekében kötelezi a MIK Zrt-t, a pályázati rendszerben, a társasházak és lakásszövetkezetek önkormányzati támogatására vonatkozó nyilvános pályázatok meghirdetésére és közzétételére.
5. Korábbi döntésének megfelelően megbízza a MIK ZRt-t az Önkormányzati pályázati rendszer teljes körű lebonyolításával.
6. A Közgyűlés utólagos tájékoztatási kötelezettség elrendelése mellett, 2008. december 31-ig teljes jogkörrel felhatalmazza a Polgármestert, az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium LFP-2008-LA-7 kódszámú állami támogatásos programmal kapcsolatos pályázati döntések meghozatalára, a 2009 évi költségvetésben erre a célra elkülönített források erejéig.
7. A Közgyűlés a 2009 évi költségvetésében 20 millió Ft előirányzatot biztosít az LFP-2008-LA-7 program önkormányzati támogatására.
8. Felhatalmazza a Polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó Alpolgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, amelyet a pályázók rendelkezésére bocsát.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK ZRt, Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály, Miskolc Holding Zrt
<u>Határidő:</u>	2. pont 2008. március 14. 3.- 4. pont folyamatos

III-12/13.187/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Az iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítást eredményező felújítása, korszerűsítése tárgyában kiírt pályázat meghirdetéséről, a pályázati döntések hatáskörének átruházásáról, a támogatási keretösszeg biztosításáról

A Közgyűlés a 2008 évi állami támogatású LFP-2008-LA-2 kódszámú programhoz kötődő, a szükséges rendeletalkotásról, a pályázat meghirdetéséről és a pályázati döntések hatáskörének átruházásáról, a támogatási keretösszeg biztosításáról készített előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozik a Kormány Lakásprogramja keretében, az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium által közzétett LFP – 2008-LA-2 kódszámú programhoz. Kinyilvánítja, hogy a pályázatokhoz szükséges Önkormányzati önerő összegét költségvetésében erre a célra elkülöníti.
2. Sikeres lakóközösségi pályázatok benyújtása érdekében kötelezi a MIK Zrt-t, a pályázati rendszerben, a társasházak és lakásszövetkezetek önkormányzati támogatására vonatkozó nyilvános pályázatok meghirdetésére és közzétételére.
3. Korábbi döntésének megfelelően megbízza a MIK ZRt-t az Önkormányzati pályázati rendszer teljes körű lebonyolításával.
4. A Közgyűlés utólagos tájékoztatási kötelezettség elrendelése mellett, 2008. december 31-ig teljes jogkörrel felhatalmazza a Polgármestert, az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium LFP-2008-LA-2 kódszámú állami támogatásos programmal kapcsolatos pályázati döntések meghozatalára, a 2009 évi költségvetésben erre a célra elkülönített források erejéig.

5. A Közgyűlés a 2009 évi költségvetésében 750 millió Ft előirányzatot biztosít az LFP-2008-LA-2 program önkormányzati támogatására.
Az igényelhető önkormányzati támogatás felső mértéke pályázatonként, a támogatható bekerülési költség 1/3-a, lakásonként legfeljebb 500.000,- Ft.
6. Felhatalmazza a Polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó Alpolgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, amelyet a pályázók rendelkezésére bocsát.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK ZRt,
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály,
Miskolc Holding Zrt

Határidő: 2. pont 2008. március 14.
3.- 4. pont folyamatos

III-13/13.188/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hő fogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelése támogatásának 2008. évi pályázati feltételei

A Közgyűlés a 2008 évi állami támogatású LFP-2008-LA-9 kódszámú programhoz kötődő, a szükséges rendeletalkotásról, a pályázat meghirdetéséről és a pályázati döntések hatáskörének átruházásról, a támogatási keretösszeg biztosításáról készített előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozik a Kormány Lakásprogramja keretében, az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium által közzétett LFP – 2008-LA-9 kódszámú programhoz. Kinyilvánítja, hogy a pályázatokhoz szükséges Önkormányzati önerő összegét költségvetésében erre a célra elkülöníti.
2. Sikeres lakóközösségi pályázatok benyújtása érdekében kötelezi a MIK Zrt-t, a pályázati rendszerben, a társasházak és lakásszövetkezetek önkormányzati támogatására vonatkozó nyilvános pályázatok meghirdetésére és közzétételére.
3. Korábbi döntésének megfelelően megbízza a MIK Zrt-t az Önkormányzati pályázati rendszer teljes körű lebonyolításával.
4. A Közgyűlés utólagos tájékoztatási kötelezettség elrendelése mellett, 2008. december 31-ig teljes jogkörrel felhatalmazza a Polgármestert, az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium LFP-2008-LA-9 kódszámú állami támogatásos programmal kapcsolatos pályázati döntések meghozatalára, a 2009 évi költségvetésben erre a célra elkülönített források erejéig.
5. A Közgyűlés a 2009 évi költségvetésében 25 millió Ft előirányzatot biztosít az LFP-2008-LA-9 program önkormányzati támogatására.
6. Felhatalmazza a Polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó Alpolgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, amelyet a pályázók rendelkezésére bocsát.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK ZRt, Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály, Miskolc Holding Zrt
Határidő: 2. pont 2008. március 14.
3.- 4. pont folyamatos

III-14/13.189/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A Miskolci Egészségügyi Központ magasabb vezetői álláshelyére kiírt pályázat lezárása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Egészségügyi Központ magasabb vezetői álláshelyére kiírt pályázat lezárására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés

1.
megállapítja, hogy a Miskolci Egészségügyi Központ magasabb vezetői álláshelyére pályázat nem érkezett, a főigazgatói beosztás 2008.04.01-ei kezdő időponttal pályázat útján nem tölthető be.

2.
felkéri a polgármestert új pályázat előkészítésére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: folyamatos

III-15/13.190/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat támogatása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat támogatása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés a Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtásához 3 millió Ft-os önrészt biztosít a város 2008. évi költségvetéséből a kulturális funkción, az intézményi költségvetési támogatáson felül.
- 2.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat eredményessége esetén az elnyert és az Önkormányzat által biztosított önrész összegét a közművelődési intézmények rendelkezésére bocsátja és a számlájára felhasználás céljából átutalja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Közművelődési tevékenységet végző intézmények
Közművelődési megállapodással rendelkező egyesületek
Határidő: 2008. március 25.

III-16/13.191/2008. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Könyvtári érdekeltségnövelő pályázat támogatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Könyvtári érdekeltségnövelő pályázat támogatása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Az Önkormányzat 2008. évre jóváhagyott költségvetésében a Miskolci Városi Könyvtár részére az intézményi költségvetési támogatáson felül 1,5 millió Ft-ot biztosít Könyvtári érdekeltségnövelő pályázathoz önrészként.
- 2.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat eredményessége esetén az elnyert összeget és az Önkormányzat által biztosított önrész összegét a Miskolci Városi Könyvtár rendelkezésére bocsátja és a számlájára felhasználás céljából átutalja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Miskolci Városi Könyvtár
Határidő: 2008. március 25.

III-17/13.192/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Bükk – hegységben található „klimatikus gyógyhely” minősítést igazoló törzskönyv megerősítése az Országos Gyógyhelyi és Gyógyfürdőügyi Főigazgatóságnál

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Bükk – hegységben található „klimatikus gyógyhely” minősítést igazoló törzskönyv megerősítésére az Országos Gyógyhelyi és Gyógyfürdőügyi Főigazgatóságnál**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelenleg is klimatikus gyógyhelyi minősítéssel rendelkező Lillafüredi településrész vonatkozásában a minősítés felülvizsgálatát és törzskönyvi megújítását az Országos Gyógyhelyi és Gyógyfürdőügyi Főigazgatóságnál kezdeményezze.

A szakvélemények finanszírozási forrását a 2008. évi költségvetésben indokolt biztosítani.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Egészségügyi, Családpolitikai és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

Határidő: azonnal

III-18/13.193/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: 2008. I. félévi munkaterv megállapítása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a 2008. I. félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

Határidő és felelős: munkaterv szerint

Megjegyzés: Munkaterv külön kötetben jelenik meg!

III-19/13.194/2008. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Polgármester illetményének a megállapítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény, valamint a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján, a Magyar Köztársaság 2008. évi költségvetéséről szóló 2007. évi CLXIX. törvény 56. §-ában foglaltak figyelembe vételével

Káli Sándor polgármester illetményét 579.750.-Ft-ban

állapítja meg, 2008. január hó 1. napjától.

Felelős: a határozat kiadásáért a Jegyző
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály,
Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: azonnal

III-20/13.195/2008. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Alpolgármesterek illetményének megállapítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 3. §. /5/ bekezdése alapján

- | | |
|--|------------------------|
| 1./ Fedor Vilmos alpolgármester illetményét | 555.000.-Ft-ban |
| 2./ Szűcs Erika alpolgármester illetményét | 555.000.-Ft-ban |
| 3./ Orosz Lajos alpolgármester illetményét | 555.000.-Ft-ban |

állapítja meg, 2008. január hó 1. napjától.

Felelős: a határozat kiadásáért a Jegyző
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály,
Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: azonnal

III-21/13.196/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: „Borsod-Abaúj-Zemplén Megye a Világkiállításon”
Alapítvány megszüntetésének kezdeményezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megye a Világkiállításon” Alapítvány megszüntetésének kezdeményezésére” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés egyetért a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megye a Világkiállításon” Alapítvány megszüntetésével, ezért utasítja a Polgármestert - illetve az általa meghatalmazott személyt -, hogy az alapítók közgyűlésén e napirendi pont tárgyalása során az Alapítvány megszüntetése mellett foglaljon állást, valamint felhatalmazza a megszüntetési eljárás során felmerülő - e határozatnak megfelelő tartalmú - járulékos döntések meghozatalára és intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: folyamatos

III-22/13.197/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolci Családsegítő Szolgálat Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat Megyei Módszertani Központ alapító okiratának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Családsegítő Szolgálat Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat Megyei Módszertani Központ alapító okiratának módosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés a 77605 helyrajzi számú 1759 m² nagyságú ingatlan használati jogát a rajta lévő épülettel együtt a Miskolci Családsegítő Szolgálat Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat Megyei Módszertani Központ részére biztosítja közösségi programok biztosítása céljából.

2. A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a Miskolci Családsegítő Szolgálat Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat Megyei Módszertani Központ alapító okiratában az Intézmény telephelyei 5. pont az alábbiak szerint módosuljon:

„5./AZ INTÉZMÉNY TELEPHELYEI:

Miskolc, Fazola H. u. 4.

Miskolc, Kassai utca 19.

Miskolc, Aba u. 49.

Miskolc, Jedlik Á. u. 3/a.

Miskolc, Arany J.u.37.

Miskolc Lyukóvölgy Községi Ház

Miskolc Lyukóvölgy 77.605 helyrajzi szám

Kistérségi gyermekjóléti intézményfenntartó társulás telephelyeire a gyermekjóléti szolgáltatási körzet számára az adott település önkormányzat polgármestere által kijelölt hely, családsegítő központ kapcsolattartási ügyelete 3526 Miskolc, Kassai u.19, a kórházi szociális munkával összefüggő feladatok ellátása az intézményfenntartó társulás székhelyén történik.”

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály (alapító okirat módosítás)
MIK Zrt (ingatlan átadása)
Miskolci Családsegítő Szolgálat, Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat, Megyei Módszertani Központ (ingatlan átvétel)

Határidő: azonnal

III-23/13.198/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Szinva patak szennyező forrásainak fokozatos felszámolására vonatkozó Intézkedési Terv végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Beszámoló a Szinva patak szennyező forrásainak fokozatos felszámolására vonatkozó Intézkedési Terv végrehajtásáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés „A Szinva patak szennyező forrásainak fokozatos felszámolása című Intézkedési Terv 2007. évi végrehajtásáról” című beszámolót a határozat mellékletét képező formában elfogadja.

A program folytatása céljából 2008. évre az elfogadott Intézkedési Terv alapján 30,700 eFt-ot irányoz elő, amely összeget a 2008. évi költségvetési javaslatban szerepeltetni kell.

Felelős: Fedor Vilmos Alpolgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály

Határidő: folyamatos

III-24/13.205/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

**Tárgy: Csodamalom Bábszínház magasabb vezetői álláshe-
lyére történő pályázat kiírása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház magasabb vezetői álláshelyére történő pályázat kiírására ” című előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

A Közgyűlés pályázatot hirdet a melléklet szerinti tartalommal Miskolci Csodamalom Bábszínház (3525 Miskolc, Kossuth u.11.) magasabb vezetői (intézményvezetői) álláshelyének betöltésére.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: azonnal

Melléklet

Pályázati felhívás

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázatot hirdet a Miskolci Csodamalom Bábszínház (3525 Miskolc, Kossuth u.11.) magasabb vezetői (intézményvezetői) álláshelyére 2008. augusztus 1-től 2013. július 31- ig terjedő határozott időre

Az intézményvezető feladata: Az intézmény vezetéséhez, irányításához kapcsolódó tevékenysége ellátása során gyakorolja a jogszabályokban és az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában számára biztosított jogköröket.

Kötelező jogszabályi pályázati feltételek (a 150/1992.(XI.20) Korm. rendelet 6.§ (5) bekezdése és 7.§ (5) bekezdése alapján) :

- a.) szakirányú felsőfokú végzettség és
- b.) legalább 5 éves szakmai gyakorlat

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- vezetői tapasztalat

A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- az intézményvezetésre vonatkozó, fejlesztési elképzeléseket is tartalmazó vezetési programot,
- a végzettséget igazoló eredeti okmányokat, vagy azok hiteles másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt
- a pályázó nyilatkozatát, melyben hozzájárul, hogy pályázati anyagát a pályázat elbírálásában résztvevők, valamint a képviselő testület megismerhesse, illetve abba beletekinthessen,
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy vele szemben a 150/1992.(XI.20) Korm. rendelet 6.§ -ában meghatározott összeférhetetlenség nem áll fenn.

A megbízás időtartama: 5 év, 2008. augusztus 1-től 2013. július 31-ig terjedő határozott idő.

A pályázatokat a pályázati felhívás Kulturális Közlönyben történő megjelenését követő 30 napon belül 2 példányban kell benyújtani Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteréhez (3525 Miskolc, Városház tér 8.).

A pályázat elbírálásának várható határideje: 2008. júniusi Közgyűlés.

Az illetmény és a magasabb vezetői pótlék megállapítására az 1992. évi XXXIII.tv. (Kjt.) valamint ezen törvény végrehajtásáról a művészeti, közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezését szabályozó **150/1992.(XI.20.) Korm. rendelet** vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

További felvilágosítás kérhető a (46) 512-767-es telefonszámon.

III-25/13.205/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Borsod - Abaúj - Zemplén Megyei Kórház Egyetemi Oktató Kórház és a Miskolci Egészségügyi Központ Egyetemi Oktató Kórház között feladatátadási szerződések előzetes jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Borsod - Abaúj - Zemplén Megyei Kórház Egyetemi Oktató Kórház és a Miskolci Egészségügyi Központ Egyetemi Oktató Kórház között feladatátadási szerződések előzetes jóváhagyása tárgyában” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1.)
 - a.) A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a Miskolci Egészségügyi Központ Diósgyőri telephelyén működő **52 aktív traumatológiai ágyat**, valamint **30 járóbeteg-óra** (traumatológia, és kézsebészet) és **35 óra traumatológiai ambulanciai feladatot** feladat-átadási szerződés keretén belül a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat, illetve a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház ellátási kötelezettségébe kerüljön át, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában lévő Miskolci Egészségügyi Központtól. A feladat ellátása a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház telephelyen történik.
A Közgyűlés ajánlást tesz arra vonatkozóan, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház a Miskolci Egészségügyi Központtól átvett Traumatológiai kórházi osztályt a jelenlegi osztályszerkezetben működtesse tovább legalább egy évig.
 - b.) A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Di-Tra Humánegészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. között traumatológiai járó beteg szakellátásra létrejött – 1999-2013-ig fennálló – feladat ellátási szerződés a felek között továbbra is fennmaradjon. A feladat-ellátási szerződés megkötésének a feltétele, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház kötelezettséget vállal arra, miszerint a Di-Tra Humánegészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. számára a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött szerződésben meghatározott feltételeket tiszteletben tartja és számára a működés feltételeit továbbra is garantálja.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Miskolci Egészségügyi Központ mb. Főigazgatója
Miskolc Város Főorvosa
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

- 2.) A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a pszichiátriai aktív fekvő- és járóbeteg-ellátás keretében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat fenntartásában működő Miskolci Egészségügyi Központ ellátási kötelezettségébe kerüljön át **71 aktív pszichiátriai ágy** a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórházból.
Egyetért továbbá azzal, hogy **102 szakrendelői óraszám** és a hozzá tartozó **gondozói óraszám** (szakorvosi és nem szakorvosi), **48 + 60 óraszám** is átadásra kerüljön a Miskolci Egészségügyi Központ részére. A pszichiátriai ellátás és járóbeteg-szakellátás átadás-átvétele feladat-átadási szerződés keretében kerüljön átadásra. A feladat ellátása a Miskolci Egészségügyi Központ telephelyen történik.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Miskolci Egészségügyi Központ mb. Főigazgatója
Miskolc Város Főorvosa
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

- 3.) A Közgyűlés jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város ellátási kötelezettségébe tartozó gyermek háziorvosi ügyeleti működtetése, elhelyezése áthelyezésre kerüljön a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórházban működő Gyermek-egészségügyi Központba.
A házi gyermekorvosok továbbra is Miskolc Megyei Jogú Várossal kötött szerződés keretében végzik ügyeleti ellátási tevékenységüket.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatosan
Közreműködik: Miskolci Egészségügyi Központ mb. Főigazgatója
Miskolc Város Főorvosa
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

- 4.) A Közgyűlés jóváhagyja - a Népegészségügyi Program keretén belül végzett szűrések – az emlőszűrő-vizsgálatok céljaira a Megyei Kórházból közreműködői szerződéssel, 20 óra kapacitás átadásra kerüljön a Miskolci Egészségügyi Központ számára. A teljes test densitometria során végezhető csontsűrűség-vizsgálat céljára a Miskolci Egészségügyi Központ részére fenti időponttól kezdődően szintén átadásra kerüljön heti 30 óra. A feladat ellátása a Miskolci Egészségügyi Központ telephelyen történik.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Miskolci Egészségügyi Központ mb. Főigazgatója
Miskolc Város Főorvosa
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

- 5.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy feladat-átadási szerződéseket a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzattal - a Jogi és Ügyrendi Bizottság, Gazdasági Bizottság, valamint az Egészségügyi Bizottság jóváhagyását követően – aláírja.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Miskolci Egészségügyi Központ mb. Főigazgatója
Miskolc Város Főorvosa
Jogi és Ügyrendi Bizottság
Egészségügyi Bizottság
Gazdasági Bizottság
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

- 6.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a feladat-átadás-átvétel vonatkozásában a működési engedély, illetve az ellátási terület módosításának vonatkozásában az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Észak-magyarországi Regionális Intézete, valamint a finanszírozási szerződések tekintetében a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Egészségbiztosítási Pénztár felé a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Miskolci Egészségügyi Központ mb. Főigazgatója
Miskolc Város Főorvosa
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

- 7.) A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a Miskolci Egészségügyi Központ alapító okiratában az Intézmény Telephelyei 3. pont az alábbi telephellyel egészüljön ki:

„AZ INTÉZMÉNY TELEPHELYEI:

9. Gyermekek-Egészségügyi Központ
3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 72-76.
(Házi-gyermekorvosi ügyelet tekintetében

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Miskolci Egészségügyi Központ mb. Főigazgatója
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

8. A Közgyűlés a 2007. december 13-i ülésén hozott IX-211/16.927/2007. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal
Közreműködik: Miskolci Egészségügyi Központ mb. Főigazgatója
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

III-26/13.206/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: „Tiszta Miskolcért” – illegális hulladéklerakók felszámolása” című pályázat benyújtása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium felhívására, illegális hulladéklerakók felszámolása jogcímen benyújtandó pályázatra vonatkozó sürgősségi indítványt, és az alábbi határozatot hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése ülésén úgy határozott, hogy:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújt be „Tiszta Miskolcért” – illegális hulladéklerakók felszámolása” címmel támogatás elnyerése céljából.
2. A saját forrás összegét 3.000.000,- Ft-ot, a 2008. évi költségvetés „Pályázati önrész” elnevezésű sorról biztosítja.

A tervezett program forrás igénye Ft-ban:

Feladat megnevezése	Elnyerhető támogatás 63 %	Biztosítandó saját erő 37 %	Összesen
„Tiszta Miskolcért” – illegális hulladéklerakók felszámolása	5.000.000	3.000.000	8.000.000

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: 2008. március 17.

III-27/13.218/2008. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Kárpátok Eurorégió Interregionális Szövetségből és a Kárpátok Eurorégióért Regionális Fejlesztési Közhasznú Egyesületből történő kilépés

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Kárpátok Eurorégió Interregionális Szövetségből és a Kárpátok Eurorégióért Regionális Fejlesztési Közhasznú Egyesületből történő kilépésre” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés egyetért Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Kárpátok Eurorégió Interregionális Szövetségben betöltött tagsági viszonyának megszüntetésével, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tagsági viszony megszüntetéséről szóló döntéséről értesítse a Régió Tanács elnökét.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

- 2.) A Közgyűlés egyetért Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Kárpátok Eurorégióért Regionális Fejlesztési Közhasznú Egyesületből történő kilépésével, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kilépésről szóló döntését benyújtsa az Egyesület Elnöksége felé.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**1/2008. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**

Tárgy: Miskolc, Pozsonyi u. 68-72., Katowice u. 49., Testvérvárosok u. 24-26., valamint a Kölcsey u. 27-29. szám alatti – iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújítása, korszerűsítése a Panel-Plusz keretén belül tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Gazdasági Bizottsága az **„Egyösszegű átalánydíjas építési vállalkozási szerződés a teljesítési helyek szerinti lakóházak homlokzati és zárófödémek hőszigetelésére, nyílászárók cseréire, valamint a fűtéskorszerűsítéseire”** tárgyban indított közbeszerzési eljárásban a mellékelt jegyzőkönyvek alapján megállapítja

- a **Pozsonyi 68-72. sz.** társasház esetében a **KÖZ-LAKÉP Zrt.** (3530 Miskolc, Gizella u. 11.) ajánlattevő nyertességét,
- a **Katowice u. 49.** társasház esetében a **KÖZ-LAKÉP Zrt.** (3530 Miskolc, Gizella u. 11.) ajánlattevő nyertességét,
- a **Testvérvárosok u. 24-26.** társasház esetében a **Premier Ablakrendszerek Kft.** (8095 Pákozd, Napraforgó u. 1.) ajánlattevő nyertességét,
- a **Kölcsey u. 27-29-31.** társasház esetében a **Premier Ablakrendszerek Kft.** (8095 Pákozd, Napraforgó u. 1.) ajánlattevő nyertességét,

és utasítja a Beszerző Szervezetet a szerződések megszövegezésére.

Felelős: Miskolc Holding Zrt.

Határidő: azonnal

2/2008. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: „Szállítási szerződés óvodás és általános iskolás gyerekek részére 2 dl-es kiszereelésű, 2,8 %-os zsírtartalmú, pasztőrözött poharas tej (iskolatej) szállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének jóváhagyása és döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Gazdasági Bizottsága a „**Szállítási szerződés óvodás és általános iskolás gyerekek részére 2 dl-es kiszereelésű, 2,8 % -os zsírtartalmú, pasztőrözött poharas tej (iskolatej) szállítására**” tárgyban indult közbeszerzési eljárásban a mellékelt jegyzőkönyvek alapján, mint döntéshozó, megállapítja az **Sole-Mizo Zrt.** (6728 Szeged, Budapesti út 6.) **ajánlattevő nyertességét.**

Ajánlattevővel a Szállítási szerződés megköthető.

Felelős: Miskolc Holding Zrt.

Határidő: azonnal

3/2008. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Lékó Sportegyesülettel kötött együttműködési megállapodás módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés Gazdasági Bizottsága a „**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és Lékó Sportegyesület közötti együttműködési megállapodás módosítása**” című anyagot megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Polgármesteri Kabinet

Határidő: azonnal

4/2008. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: Egyes önkormányzati tulajdonú lakások bérlők részére történő értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú lakások bérlők részére történő értékesítésére**” című előterjesztést, melyre vonatkozóan az alábbiak szerint dönt.

1. Elidegenítésre jelöli az alábbi önkormányzati bérlakásokat – a szolgálati jelleg törlését követően – azok jogcímes bérlői részére, a lentebb meghatározott forgalmi értékeket elfogadva.

sorsz.	Utca	hsz.	em.	ajtó	hrsz.	m ²	forg. érték
1.	Alkotás u.	2	fsz	4	30083/3/A/4	36	5 900 000
2.	Áfonyás u.	8	2	1	14060/A/7	55	5 900 000
3.	Csabai kapu	13	2	2	8149/A/15	47	7 000 000
4.	Felsőruzsín körút	28	1	2	14323/A/5	39	6 400 000
5.	Felsőruzsín körút	28	2	3	14323/A/7	57	7 300 000
6.	Mátyás király u.	16	3	1	451/38/A/10	55	6 700 000
7.	Mátyás király u.	16	4	2	451/38/A/14	37	5 500 000
8.	Testvérvárosok útja	4	10	2	40026/11/A/32	35	4 800 000
9.	Testvérvárosok útja	6	9	1	40026/11/A/61	55	6 300 000
10.	Testvérvárosok útja	6	10	1	40026/11/A/64	55	5 700 000

2. Az önkormányzati lakások értékesítése az önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakáscélú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló 48/1997. (IX.29.) számú rendelet előírásai szerint történhet.
3. Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Zrt.-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Zrt.

Határidő: a határozat kihirdetését követően azonnal

5/2008. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolci Egészségügyi Központ és az AQUA-HEAL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között megkötendő bérleti szerződés jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „*Javaslat a Miskolci Egészségügyi Központ és az AQUA-HEAL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között megkötendő bérleti szerződés jóváhagyására*” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Gazdasági Bizottság jóváhagyja a Miskolci Egészségügyi Központ és az **AQUA-HEAL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** között megkötendő bérleti szerződést az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.

Felelős: Polgármester
MEK

Közreműködik: Miskolci Egészségügyi Központ Főigazgatója

Határidő: folyamatos

6/2008. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc Holding vállalatcsoport stratégiájának elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága, mint a hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója a Miskolc Holding Zrt. vállalatcsoport stratégiáját a mellékletében szereplő dokumentáció szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolc Holding Zrt.
Határidő: folyamatos

7/2008. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Holding Zrt. és tagvállalatai 2008. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága, mint a hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai 2008. évre vonatkozó üzleti terveit az előterjesztés mellékletében szereplő dokumentáció, valamint az alábbi adózott eredmények és mérlegfőösszegek szerint elfogadja:

A Miskolc Holding Zrt. és Tagvállalatai 2008. évi üzleti terveinek adózott eredményei és mérlegfőösszegei:

<u>Társaság neve</u>		<u>e Ft</u>
Miskolc Holding Zrt.	Adózott eredmény	53
	Mérlegfőösszeg	16 417 277
MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.	Adózott eredmény	313 313
	Mérlegfőösszeg	4 901 312
MIK Miskolci Ingatlan-gazdálkodó Zrt.	Adózott eredmény	36 734

	Mérlegfőösszeg	7 745 534
MIKOM Miskolci Kom- munikációs Kht.	Adózott eredmény	10
	Mérlegfőösszeg	99 264
Miskolci Turisztikai Kft.	Adózott eredmény	1 351
	Mérlegfőösszeg	3 220 438
Miskolci Városgazda Kht.	Adózott eredmény	0
	Mérlegfőösszeg	481 734
MVK Miskolci Városi Közlekedési Zrt.	Adózott eredmény	-344
	Mérlegfőösszeg	4 673 588
MIVÍZ Miskolci Víz- mű Kft.	Adózott eredmény	242 957
	Mérlegfőösszeg	2 831 297
Régió Park Miskolc Kft.	Adózott eredmény	31 493
	Mérlegfőösszeg	3 563 816
Szocio-Produkt Kft.	Adózott eredmény	4 304
	Mérlegfőösszeg	172 766
VFV Miskolc Zrt.	Adózott eredmény	767
	Mérlegfőösszeg	8 770 443

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolc Holding Zrt.
Határidő: folyamatos

**1/2008. SZ. KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS ENERGIAÜGYI BIZOTTSÁGI
HATÁROZAT:**

Tárgy: „Több mint legenda ...” Közhasznú Alapítvány támogatása

A Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság a „Több mint legenda ...” Közhasznú Alapítvány részére a **Miskolci Tél – Kocsonyafesztivál** program támogatására irányuló kérését elbírálva -- a Helyi Környezet- és Természetvédelmi Alap terhére **1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint egyszeri, vissza nem térítendő támogatást** biztosít a kérelemhez pótlólag (2008. február 15.) benyújtott költségvetésben részletezettek szerint

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Építési és Környezetvédelmi Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

Határidő: a szerződés megkötésére a támogatás elfogadásától számított 15 nap

**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr. Mészáros Miklós jegyző**

**Készült: Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127