

XVI.ÉVFOLYAM

3. SZÁM

2006. MÁJUS

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

K Ö Z L Ö N Y E

AZ ÖNKORMÁNYZAT HIVATALOS
LAPJA

TARTALOMJEGYZÉK

I. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

**ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI**

12-57.oldal

II. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI

58-110. oldal

III. BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

111-121. oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****2006. május 4-i Közgyűlés)**

<u>Rendelet száma</u>	<u>Tárgya</u>
15/2006.(V.10.)sz. rendelet	az Önkormányzat 2005. évi zárszámadásának elfogadása Külön kötetben jelent meg!
16/2006.(V.10.)sz. rendelet	„Miskolc 1956” kitüntető díj alapításáról és adományozásuk szabályairól
17/2006.(V.10.)sz. rendelet	a távhőszolgáltatás díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről
18/2006.(V.10.)sz. rendelet	a szociális ellátásokról és a lakbértámogatás helyi szabályairól szóló 19/2003. (V.12.) sz. rendelet módosításáról
19/2006.(V.10.)sz. rendelet	a háziorvosi és fogorvosi körzetekről szóló 24/2002. (VI.10.) sz. rendelet módosításáról
20/2006.(V.10.)sz. rendelet	a temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 62/2000. (XII.13.) sz. rendelet módosításáról

21/2006.(V.10.)sz. rendelet

**Miskolc Megyei Jogú Város
Önkormányzata tulajdonában
lévő temetők sírhelydíjairól és
egyéb temetői szolgáltatások
díjairól szóló 36/1997. (VII.1.)
sz. rendelet módosításáról**

22/2006.(V.10.)sz. rendelet

**az iparosított technológiával
épült lakóépületek energiafel-
használást csökkentő korsze-
rűsítésének támogatásáról szó-
ló 23/2005. (VI.8.) sz. rendelet
módosításáról**

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****Határozat száma****Tárgya****Zárt ülésen hozott határozatok:****III-73/95.544/2006.sz.
határozat****Oktatási-nevelési intézmények
magasabb vezetői álláshelyének
betöltése****III-74/95.545/2006.sz.
határozat****Miskolci Operafesztivál Kulturális
Szolgáltató KHT ügyvezetői tiszt-
ségének betöltése****III-75/95.167-3/2006.sz.
határozat****Egyedi szociális hatósági ügyek-
ben benyújtott fellebbezések elbí-
rálása****III-76/95.546/2006.sz.
határozat****Közterület-használati ügyekben
benyújtott fellebbezések elbírálá-
sa****III-77/95.547/2006.sz.
határozat****Közterület behajtási engedélyekre
vonatkozó ügyekben fellebbezé-
sek elbírálása****III-78/96.600/2006.sz.
határozat****Jogszabály változások miatt lehe-
tővé váló villamos energia-, föld-
gáz- és CO2 kereskedelemben
történő részvételhez szükséges
tulajdonosi felhatalmazás a MIHŐ
Kft részére**

Nyilvános ülésen hozott határozatok:

III-79/95.289-2/2006.sz. határozat	Bizottsági tagok cseréje
III-80/95.143-3/2006.sz. határozat	Tisztségviselői beszámoló
III-81/95.521/2006.sz. határozat	2005. évi zárszámadás közzététele
III-82/95.521-2/2006.sz. határozat	Befejezett beruházások esetében igénybe nem vett céltámogatás lemondása
III-83/95.524/2006.sz. határozat	Területi Gondozószolgálat Alapító Okiratának módosítása
III-84/95.525/2006.sz. határozat	24.sz. házi gyermekorvosi körzet megszüntetése valamint az ezzel kapcsolatos döntések meghozatala
III-85/95.527/2006.sz. határozat	Az iparosított technológiával épült lakóépületek energiafelhasználást csökkentő korszerűsítésének támogatására pályázat benyújtása
III-86/95.529/2006.sz. határozat	2007. évre szóló címzett támogatással induló Diósgyőri Kórház-Rendelőintézet traumatológiai tömb és az Őszi Napsugár Otthon épület rekonstrukciók szakmai programja

III-87/95.530/2006.sz. határozat	MIHŐ KFT önkormányzattal szembeni kölcsöntartozásának rendezéséről szóló IV-106/70.834/2005.sz. határozat módosítása
III-88/95.531/2006.sz. határozat	Fogyatékos fiatalok számára létesítendő lakóotthon és majorság építésére alkalmas terület tulajdonjogának a Szimbiózis Alapítvány részére történő térítésmentes átadása
III-89/95.532/2006.sz. határozat	Beszámoló a 2005. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról
III-90/95.533/2006.sz. határozat	2005. évi rövid távú kulturális feladatterv
III-91/95.534/2006.sz. határozat	Képzőművészeti alkotás köztérre történő kihelyezése
III-92/95.535/2006.sz. határozat	Miskolci 5 próba szabadidő sport támogatása
III-93/95.536/2006.sz. határozat	2005. évben útfelújításokon elnyert támogatások 2006. évi ÁFA csökkenés miatti arányos részéről való lemondás
III-94/95.537/2006.sz. határozat	Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása

III-95/95.538/2006.sz. határozat	Egyes iparterület céljára hasznosítható ingatlanok értékesítése
III-96/95.539/2006.sz. határozat	IKERON RT-nek a Szent István téren megvalósítandó ingatlanfejlesztésével kapcsolatban hozott döntés módosítása
III-97/95.540/2006.sz. határozat	Lévay u. 2/1. és 2/2 sz. alatti ingatlanok értékesítése és a Széchenyi u. 60. sz. alatti ingatlan egy részének hasznosítása
III-98/95.541/2006.sz. határozat	MIVIZ Miskolci Vízmű KFT Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztása és az Alapító Okirat módosítása
III-99/95.542/2006.sz. határozat	Beszámoló a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól
III-100/95.543/2006.sz. határozat	Beszámoló a város környezet- és természetvédelmi kerettervében foglalt feladatok végrehajtásáról. 2006-2011. évekre vonatkozó Környezetvédelmi Program elfogadása
III-101/95.566/2006.sz. határozat	BAZ. Megyei Területfejlesztési Tanács 2006. évi Vis Maior támogatásának igénybevételére vonatkozó pályázat benyújtása „Helyi önkormányzatok előre nem látható természeti vagy más károkból adódó többlet kiadásainak részleges vagy teljes támogatására

**III-102/95.564/2006.sz.
határozat**

**Diósgyőri Sportliget fejlesztéséhez
kapcsolódó ingatlan értékesítés és
vásárlás**

**III-103/95.565/2006.sz.
határozat**

**Megváltozott munkaképességű
személyek foglalkoztatásának tá-
mogatására elnyert pályázathoz
ingatlan-fedezet felajánlása**

**III-104/95.563/2006.sz.
határozat**

**Fazola Frigyes emlékoszlop felállí-
tása**

**III-105/95.567/2006.sz.
határozat**

**Alpesi bobbpálya létesítéséhez in-
gatlanrész használati jogának át-
engedése**

**III-106/95.568/2006.sz.
határozat**

**Miskolc Város Környezetvédelmi
és Energiahatékonysági Közala-
pítvány Alapító Okiratának módo-
sítása**

III.

BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

GAZDASÁGI BIZOTTSÁG:

6/2006.sz. határozat	Miskolc, Vörösmarty u. 144. sz. alatti „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan vé- telárának csökkentése
7/2006.sz. határozat	AVE Miskolc Kft. 2006. március 14.-i taggyűlési anyagainak véle- ményezése
8/2006.sz. határozat	Döntés a CINE-MIS Kht. Javadal- mazási Szabályzatáról
9/2006.sz. határozat	Döntés a CINE-MIS Kht. Felügyelő Bizottságának Ügyrendjéről
10/2006.sz. határozat	Döntés a CINE-MIS Kht. Beszerzé- si és Értékesítési Szabályzatáról
11/2006.sz. határozat	Miskolc, Széchenyi u. 48. sz. alatti Társasház közös tulajdo- nából padlástér és pince értéke- sítése
12/2006.sz. határozat	Miskolc, Bedegvölgy utca hrsz. 1588/3 közút területe egy részé- nek hasznosítása

KULTURÁLIS ÉS –SPORT BIZOTTSÁG

6/2006.sz. határozat	2006. évi sportegyesületi támogatás felosztása
7/2006.sz. határozat	Sportrendezvény támogatás
8/2006.sz. határozat	Egyéb sporttámogatások
9/2006.sz. határozat	Eredményességi támogatás megítélése
10/2006.sz. határozat	Kulturális Mecénás Alap felosztása
11/2006.sz. határozat	Az Ezredvég folyóirat támogatása
12/2006.sz. határozat	A XXIII. Miskolci Grafikai Biennáléra díj alapítása

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
16/2006. (V.10.) sz. rendelete
a „Miskolc 1956” kitüntető díj alapításáról és
adományozásának szabályairól**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1.§ (6) bekezdésének a) pontjában, valamint a Magyar Köztársaság kitüntetéseiéről szóló 1991. évi XXXI. törvény 7.§-ában kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásának szabályairól a következőket rendeli.

Általános rendelkezések**1.§**

- (1) E rendelet célja, hogy lehetőséget teremtsen azon Miskolcon élő, Miskolchoz kötődő személyek elismerésére, akik résztvevői és tevékeny alapítói voltak az 1956-os forradalom és szabadságharc helyi eseményeinek.
- (2) A kitüntető díj adományozásával elhunyt személy emléke is megtisztelhető (posztumusz díj).
- (3) Elhunyt személy részére adományozott kitüntető díj átvételére az örököse, illetve családjának képviselője- a továbbiakban: hozzátartozó- jogosult.

2.§

- (1) A „Miskolc1956” kitüntető díj adományozását kezdeményezheti:
 - a.) a Közgyűlés tagjai és állandó bizottságai, valamint a jegyző
 - b.) a városban működő közösségek, intézmények, gazdálkodó és egyéb szervezetek, egyesületek, szakmai szövetségek, érdekképviselőek, egyházak vezetői, magánszemélyek.
- (2) Az adományozásra vonatkozó kezdeményezést 2006. június 23-ig kell a Polgármesterhez benyújtani.

- (3) A javaslatok előzetes elbírálása, a döntés előkészítése céljából a Közgyűlés a 2006. évre az alábbi kuratóriumot választja meg:
- az '56-os Szövetség Megyei Szervezetének vezetője,
 - a Széchenyi '56 Emlékbizottság vezetője,
 - a POFOSZ vezetője,
 - a Nagy Imre Társaság képviselője,
 - a Történelmi Igazságtétel Bizottság képviselője,
 - a Miskolci Egyetem Bölcsészettudományi Kar dékánja,
 - a B.-A.-Z. Megyei Levéltár igazgatója.
- (4) Az adományozásra a (3) bekezdés alapján létrehozott, ill. a kitüntetési díjak, címek adományozását előkészítő kuratórium véleményének figyelembe vételével a Polgármester tesz javaslatot a Közgyűlésnek.
- (5) A „Miskolc 1956” kitüntető díjat a Közgyűlés egyszeri alkalommal adományozza.
- (6) A „Miskolc 1956” kitüntető díjat 2006. október 23-án, ünnepi keretek között kell átadni.

Kitüntető díj alapítása és adományozása

3.§

A „Miskolc 1956” kitüntető díj azoknak a Miskolcon élő, Miskolchoz kötődő személyeknek adományozható, akik résztvevői és tevékeny alakítói voltak az 1956-os forradalom és szabadságharc helyi eseményeinek.

A díj 100.000 Ft pénzbeni elismerés, plakett és díszoklevél. A bronz plakett Szalay Lajos „Hungary 1956” című domborműve alapján készül.

4.§

A „Miskolc 1956” kitüntető díjból 5 darab adományozható.

Vegyes és záró rendelkezések**5.§**

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba és 2006. október 24-én hatályát veszti.

Miskolc, 2006. május 4.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORÁNYZATÁNAK
17/2006. (V.10.)sz. rendelete
a távhőszolgáltatás díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében és a módosított 1990. évi LXXXVII. törvény mellékletében valamint a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. sz. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 60. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a távhőszolgáltatási díjakkal kapcsolatosan az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Miskolc Megyei Jogú Város területén a MIHÓ Miskolci Hőszolgáltató Kft.-re, mint a távhőszolgáltatást végző gazdálkodó szervezetre (továbbiakban: távhőszolgáltató), valamint a távhőszolgáltatást igénybe vevő felhasználókra és díjfizetőkre.

Fogalom meghatározások**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- (1) Csatlakozási díj: olyan költség hozzájárulás, amelyet a felhasználók a távhőszolgáltató rendszernek – a hőtermelő létesítményben és a hőelosztó hálózaton – a felhasználók hőigénye, illetve hőigény növekménye kielégítése érdekében szükséges fejlesztések elősegítésére fizetnek.
- (2) Csatlakozási pont: a szolgáltatói és a felhasználói berendezés határán, találkozási pontján beépített elzáró szerelvényeknek a felhasználó felé eső oldala, elzáró szerelvény hiányában a felhasználási helyet magában foglaló ingatlan (épület, építmény, telek) tulajdoni határa.
- (3) Díjfizető: épületrészenkénti díjmegosztás esetén az épületrésznek a közüzemi szerződésben megnevezett tulajdonosa, a Tsz.44 § (3) bekezdésben meghatározott esetekben az épület, építmény vagy az épületrész bérlője, használója.
- (4.) Elszámoló ár: árváltozás előtti, illetve árváltozás utáni szolgáltatási ár vonatkozó naptári napok szerinti számtani átlaga.
- (5.) Épületrész: e rendelet alkalmazásában a távhővel ellátott épületnek, építménynek, ingatlanak funkcionálisan önálló, külön vagy közös tulajdonban lévő része (lakás, üzlethelyiség, lépcsőház, stb.).
- (6.) Felhasználó: a távhővel ellátott épületnek, építménynek a törvényben meghatározott esetben az épületrésznek a távhőszolgáltatóval a távhő mérés szerint történő szolgáltatására vonatkozóan közüzemi szerződéses jogviszonyban álló tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok közössége (a társasház, a lakásszövetkezet, a Ptk. szerinti közös tulajdon esetén a tulajdonos társak). Abban az esetben, ha a távhő felhasználás a több személy tulajdonában lévő épület valamennyi épület részében mérhető, a felhasználó az egyes épületrészek tulajdonosa is lehet. A felhasználó lehet lakossági vagy egyéb felhasználó.
 - a.) Lakossági (háztartási) felhasználó: a lakóépület és a egyes célra használt épület tulajdonosa, tulajdonosainak közössége, épületrészenkénti hőmennyiségmérés esetén az egyes épületrészek tulajdonosa.
 - b) Egyéb felhasználó: az a.) pontban nem említett épület, építmény tulajdonosa, tulajdonosainak közössége, épületrészenkénti hőmennyiségmérés esetén az egyes épületrészek tulajdonosa.

- (7.) Felhasználási hely: a felhasználó tulajdonában lévő, a közüzemi szerződés tárgyát képező olyan épület, építmény, épületrész, amelynek távhő fogyasztása önállóan mérhető.
Hőközponti mérés szerinti távhőszolgáltatás esetén a csatlakozási pont.
Épületrészenkénti mérés szerinti távhőszolgáltatás esetén a felhasználói vezetékhalozaton elhelyezett hiteles hőmennyiségmérő felhasználó felőli oldala.
- (8.) Felhasználói közösség: a tulajdonosok közössége (a társasház, a lakásszövetkezet, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény szerinti közös tulajdon esetén) a tulajdonostársak.
- (9.) Felhasználói közösség megbízottja: az előző pont szerinti tulajdonosok képviselője.
- (10.) Hőelvonás: ha a lakás, helyiség használója a távhőszolgáltatásra vonatkozó közüzemi szerződést úgy mondja fel, vagy oly módon nem kívánja igénybe venni, hogy nem teljesíti a Tsz. 38. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségét.
- (11.) Hőfogadó állomás: egy épület vagy építmény távhőellátása céljából, a hőhordozó közeg fogadására, továbbítására szolgáló technológiai berendezés, ahol a felhasználók részére átadott távhőmennyiség mérése, mennyiségi szabályozása is történhet.
- (12) Hőközpont: a hőhordozó közeg kiadására, elosztására, fogadására, átalakítására, mennyiségének szabályozására, illetőleg a távhőátadására szolgáló technológiai berendezés. A hőközpont lehet termelői hőközpont, szolgáltatói hőközpont és felhasználói hőközpont.

Termelői hőközpont:

a távhő termelőjénél távhőellátás céljából a hőhordozó közeg kiadására, továbbítására, elosztására, átalakítására, mennyiségének szabályozására, esetenként mérésére szolgáló technológiai berendezés.

Szolgáltatói hőközpont:

több épület vagy építmény távhővezeték-hálózat útján történő hőellátása céljából, az ellátandó épületeken vagy építményeken kívül, vagy azok egyikébe elhelyezett, a hőhordozó közeg fogadására, átalakítására, mennyiségének szabályozására, elosztására, mérésére szolgáló technológiai berendezés.

A szolgáltatói hőközpontokkal azonos módon kell kezelni azokat a kazánházakat, melyekből – hőközpont közbeiktatása nélkül – közvetlenül történik a fogyasztók hőellátása.

Felhasználói hőközpont:

egy épület vagy építmény hőellátása céljából a hőhordozó közeg fogadására, átalakítására, mennyiségének szabályozására, mérésére szolgáló technológiai berendezés.

- (13.) Hőmennyiségmérés: a távhőszolgáltató által átadott és a felhasználó, illetve felhasználói közösség által átvett hőmennyiség mérése az Országos Mérésügyi Hivatal által igazolt hitelességű hőmennyiségmérő berendezéssel.
- a.) Elszámoló hőmennyiségmérő: az ellátott épület(ek) hőközpontjában elhelyezett, az épület(ek) teljes fűtési célú hőfelhasználását mérő hőmennyiségmérő.
- b.) Költségosztó hőmennyiségmérő: a szolgáltatói hőközponton kívül elhelyezett épületenkénti hőfelhasználást regisztráló hőmennyiségmérő.
- (14.) Költségmegosztás: a fűtés előállításához felhasznált hőmennyiség felosztása a tulajdonosok közössége tagjai között a tulajdonosok közössége által elfogadott eszköz (mérő vagy költségmegosztó készülék) adatai vagy az érdekeltek egyéb megállapodása szerint, ezek hiányában a felosztás alapja a fűtött Im^3 .
- (15.) Szabálytalan vételezés: közüzemi szerződés nélküli távhőfogyasztás, vagy a távhőnek szerződésszegő módon történő vételezése. A szerződésszegést és következményeit a Tsztt. 49., 50., 51. §-a határozza meg.
- (16.) Távhőszolgáltatás: az a közüzemi szolgáltatás, amely a felhasználónak a távhőtermelő létesítményből távhővezeték-hálózaton keresztül, az engedélyes által végzett, üzletszerű tevékenység keretében történő hőellátásával fűtési, illetve egyéb hőhasznosítási célú energiaellátásával valósul meg.
- (17.) Távhőtermelő létesítmény: az erőmű távhőszolgáltatási célra hőt termelő létesítménye, távhőt ellátó fűtőmű, kazántelep, kazán, hulladékégető mű, geotermikus energiát távhőszolgáltatás céljára kitermelő vagy más megújuló energiát (pl.: biokazán, hőszivattyú, napkollektor) és hulladékhőt hasznosító távhőtermelő berendezés.

(18.) Üzletszabályzat:

a működési engedélyt kiadó közigazgatási szerv által jóváhagyott és az illetékes fogyasztóvédelmi felügyelőség által véleményezett szabályzat, amely a helyi szolgáltatási sajátosságok figyelembevételével szabályozza a távhőszolgáltató működését és meghatározza a távhőszolgáltató kötelezettségeit és jogait, szabályozza a távhőszolgáltató és a felhasználó szerződéses viszonyát, a mérés és elszámolás rendjét, valamint a szolgáltatónak a felhasználóval, a fogyasztóvédelmi felügyelőségekkel és a felhasználók társadalmi érdekképviselői szerveivel (továbbiakban: felhasználói érdekképviselő) való együttműködését.

Tulajdonosok közössége

3. §

- (1.) Az egy hőátadó egységről ellátott épület(ek)ben lévő épületrészek (lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek) tulajdonosainak közössége (társasház, lakásszövetkezet, Ptk. szerinti közös tulajdon esetén tulajdonos társak), akik a távhőszolgáltatóval a távhő mérés szerint történő szolgáltatására vonatkozóan közüzemi szerződéses jogviszonyban állnak.
- (2.) A tulajdonosok közössége a távhőszolgáltatóval történő kapcsolattartásra és a közösség képviselőjére megbízottat választ. A megbízott feladatai különösen:
 - a.) a szolgáltatási paraméterek igénylése
 - b.) távhőszolgáltatás megkezdésének, vagy befejezésének írásbeli megrendelése.
- (3.) A tulajdonosok közösségének megbízottját – eltérő megállapodás hiányában – az egy hőátadó egységről ellátott díjfizetésre kötelezettek választják. A megbízott megválasztásáról, visszahívásáról a tulajdonosok közösségének kell dokumentáltan tájékoztatnia a távhőszolgáltatót.
- (4.) A tulajdonosok közösségének megbízottja által a (2) bekezdésben foglalt kérdésekben hozott döntései és annak következményei kötelezőek a felhasználói közösség minden tagjára.
- (5.) Amennyiben a tulajdonosok közössége nem választ megbízottat, annak hiányában a szolgáltatási paramétereket – a műszaki körülményekhez igazodva - a távhőszolgáltató állapítja meg, és dönt a szolgáltatás megkezdéséről, illetve befejezéséről a külső hőmérsékleti adatok figyelembevételével.

Szolgáltatás elszámolása – árképzések rendje**4. §**

- (1.) A 2. § (6) bek.szerinti felhasználónak, díjfizetőnek:
 - a) szolgáltatói alapdíjat,
 - b) mérés alapján történő fűtés elszámolás esetén a kazánházban, hőközpontban, hőfogadóban, mért (átvett) hőmennyiségért hődíjat
 - c) a használati hidegvíz felmelegítéséért a felhasználási helyen felszerelt vízóra adatai alapján felmelegítési díjat kell fizetni.

A felmelegítési díj a felhasznált hidegvíz díját nem tartalmazza.
- (2.) A szolgáltatás helyét, mértékét és tartalmát a távhőszolgáltatás díja épületrészenkénti (pl. lakásonkénti) megosztásának és kiegyenlítésének módját a felhasználó és szolgáltató megállapodása tartalmazza. Abban az esetben, ha a távhővel ellátott épületnek, épületrészeknek több tulajdonosa van, a tulajdonosok nevében a közüzemi szerződést érintő kérdésekben feljogosított képviselőjük - a tulajdonosok közösségének megbízottja - jár el. (Tsz. 43. § (6) bekezdés)
- (3.) A díj kiegyenlítése a tulajdonosok egymással történő megállapodása szerint együttesen, vagy külön-külön épületrészenként is történhet. Külön történő díjfizetés esetén a díj épületrészenkénti (pl. lakásonkénti) megosztása és a díjfizetés részére történő számlázása – a tulajdonosok által meghatározott arányok, valamint az üzletszabályzat rendelkezései szerint – a távhőszolgáltató feladata. Az érdekeltek megállapodásának hiányában és egyebekben - a díjfizetés feltételeire vonatkozóan - ezen rendeletben foglaltakat kell irányadónak tekinteni. (Tsz. 44. § (1) bekezdés)
- (4.) Ha a hőközponti mérés szerinti szolgáltatás egy hőközponti mérőn keresztül több felhasználó részére történik, valamennyi felhasználó megegyezése esetén a távhőszolgáltató az érintettekkel egy közüzemi szerződést is köthet. E szerződésben a felhasználók egymás közötti jogviszonyával, különösen a hőellátás mértékével, feltételeivel és a szolgáltatás díjának megosztásával, valamint a felhasználók közös megbízottjának jogaival és kötelezettségeivel kapcsolatos kérdéseket is rendezni kell. (Tsz. 44. § (2) bekezdés)

- (5.) Az épület, építmény, épületrész tulajdonosa és a bérlő vagy a használó együttes kérelmére a távhőszolgáltató a díjat közvetlenül a bérlő vagy a használó részére számlázza. A díjfizetők személyében bekövetkező változások nem érintik a felhasználó és a távhőszolgáltató között létrejött általános közüzemi szerződés érvényességét.

A díjfizető a változás időpontjától jogosult - az általános közüzemi szerződésben foglaltak szerint - a szolgáltatás igénybevételére és ugyanezen időponttól köteles a távhőszolgáltatás díjainak megfizetésére.

- (6.) Az (1) bekezdés szerint fizetendő legmagasabb hatósági díjakat az 1. sz. mellékletben foglalt árképzési szabályzatban rögzítettek szerint kell megállapítani.
- (7.) Az a tulajdonosok közössége (felhasználó), aki vállalja, hogy a távhőszolgáltatóval olyan közüzemi szerződést köt, melynek értelmében az alapidj és épület hőfelhasználásának elszámolása nem az egyéni tulajdonosoknak külön-külön kiállított számlával, hanem a tulajdonosi közösség mint felhasználó részére, egy számla kibocsátásával történik, díjkedvezményre jogosult, melynek mértékét az üzletszabályzat tartalmazza.

Alapidj

5. §

Az alapidj a távhőszolgáltatás folyamatos igénybevételének lehetőségéért és a távhőszolgáltatás igénybevételéért fizetendő, egy léghőméter (lm^3) illetve egy megawatt (MW) egységre megállapított éves díj.

- (1.) Az alapidj költségösszetevői:
A távhőszolgáltató saját hőtermelő létesítményeinek energia költség nélküli működtetési és fenntartási költsége.

Távhőszolgáltató hőforrásainak, távvezetékeinek és tartozékainak, valamint az általa üzemeltetett hőközpontjai fűtési célú berendezéseinek, létesítményeinek, szervezetének fenntartási és működési költsége.

- (2.) Az alapidíj éves díj, amelyet:
lakossági felhasználónak a használatában lévő helyiségek – a közös használatú helyiségek légtérfogata figyelmen kívül hagyásával megállapított – légtérfogata után kell fizetni (Ft/léghöbméter/év).
Ha a hőközpont a felhasználó tulajdonában és kezelésében (üzemeltetésében) áll, az alapidíjból a felhasználót kedvezmény illeti meg, melynek mértéke az üzletszabályzatban kerül meghatározásra.

Hődíjak

6. §

- (1.) A hődíjak:
- a) A fűtési hődíj: a felhasználó által vételezett (felhasznált), méréssel meghatározott (átvett), gigajoule-ban (GJ-ban) meghatározott hőmennyiség és e rendelet szerint megállapított egységár szorzata.
 - b) A használati hidegvíz felmelegítési díja: a felhasználó által vételezett (felhasznált), méréssel meghatározott (átvett), köbméterben (m^3) meghatározott, felmelegített használati hidegvíz mennyisége, és az e rendelet szerint megállapított egységár szorzata. A felmelegítési díj működési és fenntartási költséget is tartalmaz.
A felmelegítési díj a felhasznált hideg víz díját nem tartalmazza.
- (2.) A hődíjak egységárainak költségösszetevői:
a távhőszolgáltató által vásárolt távhő költsége
a távhőszolgáltató által előállított távhő tüzelőanyag költsége
a távhőszolgáltató villamosenergia költsége
a számítással meghatározott hálózati veszteség költsége
- (3.) Az (1) a) szerinti mérés a hőközpontban és a b) pont szerinti mérés a felhasználási helyen, valamint ezen (3) bekezdés szerinti mérés elszámolása OMH hiteles mérővel történik.
A mért hőmennyiség elszámolása az ellátott épületek hőfelhasználási arányának megállapítására, a szolgáltatói hőközpontból ellátott épületek vagy épületrészek mérését biztosító költségosztó hőmennyiségmérő figyelembevételével történik.
Az elosztási arány meghatározására csak az adott kazánházhoz, illetve hőközpont-hoz tartozó valamennyi távhőszolgáltatással ellátott épület vagy épületrész hőfogadó állomásaiba beszerelt költségosztó hőmennyiségmérő esetén kerülhet sor.

Költségosztó hőmennyiségmérő, vagy a felosztásra vonatkozó megállapodás hiányában, vagy más kizáró körülmény esetén a távhőszolgáltató a kazánházban, a szolgáltatói hőközpontban, illetve a több épület távhőellátására szolgáló hőközpontban mért hőmennyiségből az ellátott épületekre jutó fűtési célú hőmennyiséget a fűtött légtérfogatok arányában állapítja meg.

A távhőszolgáltatás díjtételeinek megállapítása

7. §

- (1.) A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. sz. törvény 61. § (6) bekezdésében foglaltak, az egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2005. évi LXXXII. sz. törvény 10. § (5) bekezdésében foglaltak – mely az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény módosítására vonatkozik – alapján a lakossági távhőszolgáltatás díját mint az alkalmazható legmagasabb hatósági díjat e rendeletében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő Testülete állapítja meg.
- a) Lakossági (háztartási) célú távhőszolgáltatási díjat kell alkalmazni a távhőszolgáltatással ellátott lakásra, valamint a lakóépületben és a lakást is magában foglaló vegyes célra használt épületben lévő, a lakások rendeltetésszerű használatára szolgáló és ezen rendeletetésnek megfelelően használt épületrészekre.
- b) Nem lakossági (háztartási) célú távhőszolgáltatási díjat kell alkalmazni az a) pont hatálya alá nem tartozó, távhőszolgáltatással ellátott épületekre, épületrészekre.
- c) Vitás esetben - nevezetesen, hogy az épület vagy az épületrész az a) vagy a b) pont hatálya alá tartozik-e -, a földgáz közüzemi díjainak megállapításáról szóló 96/2003. (XII. 18.) GKM rendelet 2. § (f) pontjában foglaltak az irányadók.
- (2.) A távhőszolgáltatás ellenértékeként fizetendő legmagasabb lakossági díjakat a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A legmagasabb hatósági (lakossági) árak megállapítására a távhőszolgáltató tesz javaslatot az előzőekben hivatkozott melléklet szerinti díjképzési előírásoknak megfelelően.

- (3.) Az energiahordozók árával összefüggő szállítói árváltozások esetén a távhőszolgáltató jogosult az ezen rendelet 6 § szerinti hődíjak (fűtési hődíj, használati hidegvíz felmelegítési díj) módosítására a 3. sz. melléklet szerinti árképlet alkalmazásával.
- (4.) Az árképzés helyességét Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottság ellenőrzi.
A hatósági (lakossági) díj megállapítására Gazdasági Bizottság tesz javaslatot a Közgyűlésnek.
- (5.) Az önkormányzat árhatósági jogkörébe tartozó legmagasabb hatósági (lakossági) ár változása automatikus szerződésmódosítást jelent. Az új ár minden külön intézkedés nélkül az addig megkötött érvényes szerződések részévé válik.
- (6.) A szolgáltató jogosult a szolgáltatás díjaként havi árat, árváltozáshoz kapcsolódóan pedig elszámoló árat alkalmazni.

Díjtételek alkalmazása

8. §

- (1.) A felhasználó, illetőleg a díjfizető az alapdíj 1/12 részét a tárgy-hónapban előre fizeti meg a távhőszolgáltatónak a számla benyújtáskor, de legkésőbb a tárgyhó utolsó napján.
- (2.) Ha a felhasználó, illetőleg a díjfizető tulajdonában vagy kezelésében lévő felhasználói berendezések hibája vagy alkalmatlansága miatt nem teljesíthető a szolgáltatás, a felhasználónak az adott szolgáltatásra vonatkozó alapdíjat meg kell fizetnie.
- (3.) Ha a felhasználó, illetőleg a díjfizető év közben köt vagy mond fel általános közüzemi szerződés, a szerződéskötés, illetőleg felmondás évében a naptári évre számított alapdíjnak csak az arányos részét kell megfizetnie.
- (4.) A felhasználó, illetőleg a díjfizető a közüzemi szerződésben lekötött hóteljesítménynek vagy a felhasználási hely légtérfogatának megfelelő éves alapdíjat akkor is köteles a távhőszolgáltató részére megfizetni, ha távhőt nem vételezett. Meg kell fizetni az alapdíjat akkor is, ha a távhőszolgáltató a Tszt. 51. § (3) bekezdésének a) és b) pontjainak szabályozott jogaival élve a távhőszolgáltatást felfüggesztette, továbbá a szerződés megszűnéséig abban az esetben is, ha a távhőszolgáltató a közüzemi szerződést a Tszt. 38. § (7) bekezdése alapján felmondta.

- (5.) Ha a közüzemi szerződést a távhőszolgáltató mondja fel – kivéve a Tszt. 49. § (2) bekezdés szerinti szerződésszegést – felhasználónak, illetőleg a díjfizetőnek a felmondási idő utáni időszakra az alapdíjat nem kell megfizetni.
- (6.) A szerződés felmondása miatt az alapidíj hányad meg- illetve visszafizetése nem mentesíti szerződő feleket a szerződésben meghatározott kötbér megfizetése és az okozott kár megtérítése alól.
- (7.) A fűtési hődíjat és a használati vízfelmelegítési díját a felhasználó, illetőleg a díjfizető:
- a.) a hőszolgáltatási szerződésben meghatározott feltételek szerint,
 - b.) ennek hiányában
 - a fűtési hődíjat a tárgyhóban egy alkalommal, a számla benyújtásakor, de legkésőbb a tárgyhónap utolsó napján,
 - a használati víz felmelegítési díját, a tárgyhót követően, a számla benyújtásakor, de legkésőbb a tárgyhót követő hónap utolsó napján köteles a távhőszolgáltatónak megfizetni.
- (8.) Fűtés esetén a távhőszolgáltató a felhasználókkal, illetve díjfizetőkkel:
- a fűtési hődíj vonatkozásában,
 - a tárgyhóban történő leolvasás esetén a leolvasást követő hónapban,
 - fűtési idény végén történő leolvasás esetén a fűtési idény után, a felhasználtenergiaafelosztására vonatkozó hőközponti összes hőmennyiségi adatok, illetve egyéb dokumentumok birtokában 60 napon belül köteles elszámolni.

Egy fűtési idényre vonatkozóan csak egyféle elszámolási mód alkalmazható. Az átlag fűtési hődíjas elszámolási módról - az egy hőközpont-hoz tartozó felhasználóknak és a szolgáltatóknak - legkésőbb a tárgyév szeptember 15. napjáig írásban kell megállapodni. Ellenkező esetben a havi mérés szerinti elszámolás kerül alkalmazásra.

- (9.) Az elszámolási időszakok között a szolgáltató jogosult előleget számlázni, a fűtési hődíj előleg mértékét a felek hőszolgáltatási szerződésben rögzítik, ennek hiányában a hődíj az 4. sz. mellékletben foglalt lakás $l m^3$ alapján számlázandó.

- (10.) Az elszámolási és a költségosztó hőmennyiség mérőeszköz meghibásodása esetén a meghibásodás időtartamára a felhasznált hőmennyiséget számítással kell meghatározni, melynek módját az üzletszabályzat tartalmazza. A meghibásodott mérőeszközt a meghibásodás észlelésétől számított 30 napon belül a távhőszolgáltató köteles kicserélni.
- (11.) A díj kiegyenlítése a tulajdonosok egymással történő megállapodása szerint külön-külön épületrészenként is történhet. Külön történő díjfizetés esetén a díj épületrészenkénti (pl. lakásonkénti) megosztása és a díjfizetők részére történő számlázása – a tulajdonosok által meghatározott arányok, valamint az üzletszabályzat rendelkezései szerint – a távhőszolgáltató feladata.
- (12.) A díj kiegyenlítése a tulajdonosok egymással történő megállapodása szerint együttesen is történhet. A felhasználó erre vonatkozó jognyilatkozata alapján a távhőszolgáltató a távhőszolgáltatás díjait egy összegben számlázza ki.
- (13.) Amennyiben a díj kiegyenlítésére a tulajdonosok között nem jön létre megállapodás, annak hiányában a távhőszolgáltató ezen rendelet alapján köteles szétosztani az épületben lévő lakások, illetve nem lakás céljára szolgáló helyiségek díjfizetői között az alapidőket és fűtési hődíjat a fűtött Im^3 arányában, figyelmen kívül hagyva a közös használatú helyiségek Im^3 adatait.
- (14.) Amennyiben a felhasználó a távhőszolgáltatási díj díjfizetők közötti felosztását kéri, a hőközpontban (hőfogadó állomáson) mért fogyasztás hődíját a felhasználó (képviselője) és a távhőszolgáltató közötti megállapodásban foglalt felosztási arányoknak megfelelően, a felhasználók egymás közötti megállapodása alapján kell a díjfizetőknek megfizetni.

Ezen megállapodást a fűtési idenyt megelőző 30 nappal a távhőszolgáltatónak be kell jelenteni, melyet a távhőszolgáltató a felhasználónak visszaigazol. Megállapodás hiányában a mért fogyasztás hődíját az épületben lévő épületrészek légtérfogata arányában kell a díjfizetőknek megfizetni.

- (15.) A szolgáltatott és a felhasznált távhő díjának elszámolás hiteles hőmennyiségmérés alapján történik. Szolgáltatói hőközpontban történő hőmennyiségmérés esetén a szolgáltatott távhő elszámolásának alapja a hőközpontban hitelesen mért hőmennyiség, a hőfogadó állomáson elhelyezett egyéb mérőműszer pedig a szolgáltatói hőközpontban lévő hőmennyiségmérő költségmegosztó.

- (16.) A használati hidegvíz felmelegítési díját a mért vízmennyiség alapján kell a felhasználónak, illetve díjfizetőknek megfizetni. A mérés és elszámolás 2 havonta történik. A két elszámolási időszak között a felhasználó illetve díjfizető havonként, az előző elszámolási időszak átlag fogyasztása alapján részletfizetést teljesít.
- (17.) A víz felmelegítésének mérése történhet
- a.) felhasználó által felhasznált használati melegvíz mennyiségének épületrészenkénti hiteles mérésével, amennyiben a hiteles vízmennyiség-mérés az épület valamennyi épületrésztében megvalósul. Ebben az esetben a használati melegvíz készítéséhez felhasznált hőmennyiséget az épületrészben beépített hiteles vízmennyiségmérőn mért használati melegvíz mennyiség és a hőhordozó közeg egységnyi mennyiségének felmelegítéséhez (230 MJ/m^3) szükséges hőmennyiség szorzata adja.
 - b.) a felhasználó hőközpontjában, hőfogadójában felszerelt hőmennyiségmérővel.
- (18.) A használati hidegvíz felmelegítési díja csak mérés alapján számítható, így azon felhasználók, díjfizetők akik vízmérővel nem rendelkeznek, illetve a vízmérő nem hiteles, saját költségükre kötelesek vízmérőt beszereltetni. Ennek hiányában a felhasználók a rendelet 5. sz. melléklete szerinti normatív vízmennyiségek után kötelesek a felmelegítési díjat megfizetni.
- (19) Amennyiben a vízmérő nem mér, rendellenesen vagy hibásan működik, illetve nem olvasható le, akkor a vízfelmelegítési díj számlázási alapjául szolgáló vízmennyiség meghatározásához az alábbiak szerint kell eljárni:
- meg kell állapítani az utolsó vízóra leolvasási időpontját,
 - az alapján meg kell határozni az azt megelőző 1 éves időtartam 1 napi átlagos vízfogyasztását,
 - ki kell számolni, hogy a meghibásodásról felvett jegyzőkönyv dátumától (elfogadott határnap) visszafelé a legutolsó vízóra leolvasás napjáig hány nap telt el,
 - az ily módon számított napok számát kell szorozni az egy napra számított átlagos vízfogyasztással.
- Ezen vízmennyiség becslés csak hat havi időtartamra alkalmazható. Hat hónap után, amennyiben a felhasználó hiteles vízmérővel továbbra sem rendelkezik, köteles az 5. sz. mellékletben foglalt havi vízmennyiség alapul vételével a felmelegítési díjat megfizetni.

Díjvisszafizetés és pótdíj

9. §

- (1.) Ha a szolgáltató a felhasználóval szemben fennálló távhőszolgáltatási kötelezettségének folyamatosan 3 napot meghaladóan, részére felróható ok miatt nem tesz eleget, a szerződésben meghatározott alapdíj – szünetelés időtartamával arányos részének – kétszeresét köteles visszafizetni.
- (2.) Amennyiben a víz hőmérséklete a kifolyócsapnál alacsonyabb, mint 40 C^o, akkor a felhasználó bejelentésétől – feltéve, ha ez a szolgáltatónak felróható okból következett be és ennek jogossága megállapítást is nyert – a hibaelhárításig a felmelegítési díjből a felhasználót C^o-onként 20 % díj visszatérítés illeti meg.
- (3.) Ha a teljesítménydíjas felhasználó a szerződés szerint lekötött hőtéljesítményt egy-egy naptári napon belül folyamatosan 30 percnél hosszabb időtartamon keresztül túllépi, annyiszor kell az esetenként vételezett hőtéljesítmény többlet után pótdíjat fizetnie. A pótdíj mértéke a jogosulatlanul felhasznált többlet teljesítmény után a vonatkozó közüzemi szerződésben rögzített, szerződött teljesítményt meghaladóan igénybe vett többletteljesítményre jutó éves alapdíj 1/6 része. Ismételt túllépés esetén a szolgáltató a teljesítmény túllépés pótdíját annyiszor számíthatja fel, ahány esetben jogosulatlan igénybevétel történt.

Ha a felhasználó illetőleg a díjfizető a Tszt. 49. § (2) bekezdésének c) d) f) és g) pontjaiban rögzített szerződésszegést vagy egyéb módon szabálytalan vételezést valósít meg, a szolgáltatás díján felül pótdíjat köteles fizetni. A pótdíj mértéke a felhasználóra (díjfizetőre) vonatkozó éves alapdíj háromszorosának időarányos része.

Vízóra nélkül (mérés nélküli vételezés) igénybe vett melegvíz szolgáltatás esetén felhasználó e rendelet 5. sz. melléklete szerinti normatív vízmennyiség felmelegítési díját köteles a szolgáltatónak megfizetni.

A szerződésszegésre és annak következményeire a Tszt. 49-50. 51. §-aiban foglaltakat kell alkalmazni.

Vegyes és záró rendelkezések**10. §**

- (1.) Az új közüzemi szerződés megkötésekor, valamint a távhőszolgáltató kérésére a díjfizetők személyét a felhasználónak közölnie kell a távhőszolgáltatóval.
- (2.) A távhőszolgáltató jogosult az e rendeletben meghatározott áralkalmazási feltételeket és annak megfelelően képzett díjakat a rendelet hatályba lépésekor fennálló közüzemi szerződések végrehajtása során is alkalmazni.
- (3.) Jelen rendelet a kihirdetésekor lép hatályba. Annak előírásait a hatálybalépéskor fennálló távhőszolgáltatási jogviszonyokra is alkalmazni kell.
- (4.) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 42/2003. (X. 7.) sz., 43/2003. (X. 7.) sz. a 34/2004. (IX. 29.) sz., a 46/2004. (XII. 17.) sz., a 40/2005.(IX.28.) sz. és a 49/2005.(XI.24.) sz. önkormányzati rendeletekkel módosított 25/2003. (VI. 12.) sz. – a távhőszolgáltatás díjáról és díjalkalmazás feltételeiről szóló - önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Miskolc, 2006. május 4.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

1. sz. melléklet

**ÁRKÉPZÉSI SZABÁLYZAT
A TÁVHŐSZOLGÁLTATÁS DÍJTÉTELEIRE**

Elő kalkulációs módszerrel kell képezni :

- = az alapdíjat (Ft/lm³/év, Ft/MW/év)
- = a fűtési hődíjat (Ft/GJ)
- = a használati víz felmelegítési díját (HMV díj) (Ft/ víz m³)

A díjtételek tartalma**Alapdíj**

A Társaság folyamatos termelésének és biztonságos szolgáltatásainak ellátásához szükséges indokolt éves működési költségekre biztosít fedezetet.

Vetítési alapja

- lekötött teljesítmény (MW,)
- **lakossági felhasználók a közös használatú helyiségek nélküli fűtött légtérfogata (lm³)**
- egyéb felhasználók fűtött légtérfogata (lm³)

Hődíj összetevői

- **a távhőszolgáltató által vásárolt távhő költsége**
- az előállított távhő tüzelőanyag költsége
- a távhőszolgáltatás villamosenergia költsége,
- a távhőellátó rendszer hővesztesége,
- **egyéb felhasználók esetében maximum 5 % haszon,**

Vetítési alapja

- a szolgáltatott éves hőmennyiség (GJ),
- a használati víz felmelegítési díjának (HMV díj) képzésénél az éves vízfogyasztás (m³).

A díjtételek képzésének módja

A hőenergia költségek képzésénél a felhasználók várható állomány változását figyelembevéve normatív előkalkulációt, míg a hőenergia nélküli költségeknél költségkigyűjtésen alapuló - pótlékolt - előkalkulációt kell alkalmazni.

A távhőszolgáltatási díjak kalkulációját általában naptári évre, a tárgyévet megelőző év november 15-ig kell elkészíteni. Év közben akkor kell új kalkulációt készíteni, ha a Társaság a bekövetkezett költségváltozások ismeretében azt szükségesnek tartja.

Ebben az esetben a költségváltozásokat a jóváhagyott kalkuláción átvezetve kell a "hatósági ár" (lakossági felhasználókra vonatkozó ár) kategóriába tartozó díjakat a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének - mint árhatóságnak - indoklással, jóváhagyásra benyújtani. **A hatósági árakat közgyűlési megállapítás előtt – a vonatkozó jogszabályi előírásnak megfelelően – véleményezésre be kell nyújtani a Gazdasági és Közlekedési Minisztériumba. A távhőszolgáltatásról szóló törvényben előírtak alapján az önkormányzat képviselő testülete a lakossági távhőszolgáltatás díjainak megállapítása előtt köteles a fogyasztóvédelmi felügyelőségek és a felhasználói érdekképviselők véleményét is kikérni.**

A kalkuláció elkészítéséhez 1-től 5-ig sorszámmal ellátott, csatolt kalkulációs munkalapok nyújtanak segítséget és biztosítják az összehasonlíthatóságot az alábbiak szerint.

A számítási alapadatok megnevezésű **1. sz. kalkulációs munkalap** szerint kell meghatározni a kalkulációs időszak (egy naptári év) **felhasználóra vonatkozóan hőenergia termelés, vásárlás és értékesítés jellemző adatait**, melyek a kalkuláció során alapadatként illetve vetítési alapként kerülnek figyelembe vételre.

A munkalap rögzíti a fogyasztói állomány hőenergia szolgáltatási (hőteljesítmény, fűtési és melegvíz készítési hőmennyiség, fűtött légtérfogat, HMV mennyiség) igényét felhasználói csoportonkénti (lakosság, egyéb felhasználók) bontásban.

A hőteljesítmény (MW) meghatározása a szerződésekben lekötött hőteljesítmények, és a tervezői műszaki számításokkal meghatározott fajlagos hőteljesítmények alapján történik.

A **2. sz. kalkulációs munkalapon** a kalkuláció során alkalmazott egységárak szerepelnek felhasználói csoportonkénti (lakossági ,egyéb felhasználók) bontásban.

A **3. sz. kalkulációs munkalap** a Társaság működéséhez indokolt költségek és ráfordítások alapdíjképzési célú bemutatására szolgál.

A költségek és ráfordítások az alábbiak szerinti felhasználói csoportbontásban (lakosság, közület) a kalkulált csúcshőigény arányában kerülnek felosztásra.

- anyagköltség
- bérköltség
- közteher
- értékcsökkenési leírás
- anyagjellegű egyéb költség
- bérjellegű egyéb költség
- egyéb költségek
- egyéb ráfordítások
- pénzügyi ráfordítások
- rendkívüli ráfordítások

Az összesített működtetési költségek és a várható csúcshőigények (MW/év), illetve fűtött légtérfogatok (lm³/év) hányadosa adja a fűtési és a vízfelmelegítési alapidíjakat.

A fűtési hődíj számításához a tervezett hőtermelési adatokat (**1. sz. kalkulációs munkalapon**) szorozni kell a **2. sz. kalkulációs munkalapon** szereplő energia beszerzési egységárakkal, majd osztani kell a tervezett értékesítési volumennel (GJ). **Az így kalkulált hődíjat max. 5 % hasszonnal lehet növelni az egyéb felhasználói kategóriába.**

Energia árváltozás esetén a jelen rendelet **3. sz. mellékleteként** csatolt árképlet alkalmazásával kell a hődíjakat kalkulálni.

Az **4. sz. kalkulációs munkalap** a hőenergia termelés mennyiségi és adatait és, annak éves költségeit tartalmazza **2. sz. kalkulációs munkalapon** szereplő egységárak figyelembevételével.

A **5. sz. kalkulációs munkalapon** a Társaság várható értékesítési adatait kell bemutatni az új kalkulált díjtételek figyelembe vételével.

Éves alapidíj havi felosztása:

- az éves **alapidíjnak** 12-vel oszthatónak kell lennie úgy, hogy a lekötött teljesítménydíjas felhasználók díjának 1/12-ed része egész szám legyen. A lakossági és a nem lekötött teljesítménydíjas egyéb (közületi) felhasználók alapidíj számítását két tizedesjegyre történő kerekítéssel kell meghatározni.
- **hődíjakat** (Ft/GJ) egész számra kell kerekíteni, a HMV felmelegítési díjat (Ft/m³) két tizedesjegyre történő kerekítéssel kell meghatározni az általános kerekítési szabályok szerint

Fűtött légtérfogat meghatározása

Az árképzés alapjául szolgáló fűtött légtérfogat:

- alapterületenként figyelembe kell venni a vakolt falsíkok közötti, valamint a beépített szekrények által elfoglalt területet,
- nem vehetők figyelembe a falsíkon kívül eső területek, valamint a falsíkból kiugró falpillérek által elfoglalt területek, ha azok mértéke 0,5 m²-nél kisebb,
- nem vehető figyelembe az éléskamra (kamraszekrény), valamint a lakás (helyiség) légterének a közművezetéseket védő burkolat mögötti része,
- a fürdőszoba légterének csak 60 %-a vehető figyelembe, ha az előírt hőmérséklet műszaki tervek alapján kiegészítő fűtéssel (pl. villamos vagy gáz hőszugárzó) biztosítják,
- lépcsőház tekintetében figyelembe kell venni a lépcsőház (a lépcsőház épület- szerkezeti elemekkel határolt síkjai közötti), valamint a villamos és egyéb beépített szekrények légterét,
- figyelmen kívül kell hagyni a szemétdobó, liftakna, liftgépház, villamosmérő helyiségek, valamint a közmű vezetékek falburkolat mögötti részének légterét,
- fűtött légtérfogat az előzőek szerinti helyiségek légtérfogatának összege.

1.sz. kalkulációs munkalap

Számítási alapadatok

Sorszám	Megnevezés	Adat
Értékesítés:		
1.	Lakossági felhasználók (lm ³)	
2.	Lakossági áron számlázott egyéb felhasználók(lm ³)	
3.	Egyéb közületi felhasználók (lm ³)	
4.	Teljesítménydíjas egyéb felhasználók (MW)	
5.	Teljesítménydíjasok hőfelhasználása (GJ)	
6.	Csúcshőigény (MW)	
7.	Lakossági HMV felhasználás (vízm ³)	
8.	Lakossági vízfelmelegítés hőtartalma (GJ)	
9.	Közületi HMV felhasználás (vízm ³)	
10.	Közületi vízfelmelegítés hőtartalma (GJ)	
11.	Tervezett termelt hőmennyiség(GJ)	
12.	Tervezett értékesített hőmennyiség (GJ)	
13.	Lakossági hőértékesítés (GJ)	
14.	Közületi hőértékesítés (GJ)	
Termelés:		
15.	Felhasználói hkp. (GJ)	
16.	Fűtés (GJ)	
17.	HMV (GJ)	

2.sz. kalkulációs munkalap

A KALKULÁCIÓ SORÁN ALKALMAZOTT DÍJTÉTELEK

Sorszám	M E G N E V E Z É S	Mérték- egység	EGYSÉGÁR
1.	Hőenergia hődíj hányada (közület) egyéb felhasználó	Ft / GJ	
2.	Villamosenergia hődíj hányada (közület) egyéb felh.	Ft / GJ	
3.	Képzett hődíj (egyéb felhasználó 1. + 2.)	Ft / GJ	
4.	Hőenergia hődíj hányada (lakosság) felhasználó	Ft / GJ	
5.	Villamosenergia hődíj hányada (lakosság) felhasználó	Ft / GJ	
6.	Képzett hődíj (lakossági felhasználó 4. + 5.)	Ft / GJ	

3.sz. kalkulációs munkalap

ALAPDÍJ SZÁMÍTÁSI ADATOK

Sor- szám	K Ö L T S É G	Mérték- egység	Teljesítmény díjas	Fűtés	HMV	ÖSSZESEN
			a	b	c	d
	Teljesítmény igény	MW				
1.	Anyagköltség	eFt				
2.	Béreköltség	eFt				
3.	Közteher	eFt				
4.	Értékcsökkenés	eFt				
5.	Anyagjellegű egyéb ktg.	eFt				
6.	Bérjellegű egyéb ktg.	eFt				
7.	Egyéb költség	eFt				
8.	Egyéb ráfordítás	eFt				
9.	Pénzügyi ráfordítás	eFt				
10.	Rendkívüli ráfordítás	eFt				
11.	Összesen	eFt				
12.	Alapdíj	Ft / MW/ év				
13.		Ft / lm ³ / év				
14.		Ft / vízm ³				

4.sz. kalkulációs munkalap

HŐENERGIA TERMELÉSI ADATOK

Sor- szám	FELHASZNÁLÁS JELLEGE	Mérték- egység	F O R R Ó V Í Z termelés
1.	TELJESÍTMÉNYDÍJAS	GJ	
2.		eFt	
3.	FŰTÉS	GJ	
4.		eFt	
5.	HMV felmelegítés	GJ	
6.		eFt	
7.	ÖSSZESEN:	eFt	

5.sz. kalkulációs munkalap

HŐENERGIA ÉRTÉKESÍTÉSI ADATOK

Sor- szám	FELHASZNÁLÓ JELLEGE	Mérték- egység	F O R R Ó V Í Z termelés
1.	TELJESÍTMÉNYDÍJAS	GJ	
2.		eFt	
3.	F Ű T É S	lm ³	
4.		eFt	
5.	H MV felmelegítési díjjal	víz m ³	
6.		eFt	
7.	ÉRTÉKESÍTÉS összesen	eFt	
8.	Beszedett alapidj	eFt	
9.	ÁRBEVÉTEL összesen	eFt	
10.	Hőtermelési költség összesen	eFt	
11.	Működési költség	eFt	
12.	KÖLTSÉG összesen	eFt	
13.	Különbözet (9 - 12)	eFt	
14.	Haszon	eFt	

2.sz. melléklet

Legmagasabb lakossági díjtételek

SOR-SZÁM	DÍJTÉTELEK MEGNEVEZÉSE	Mérték-egység	DÍJTÉTELEK
1.	Alapdíj	Ft / $\text{lm}^3/\text{év}$	321,48
2.	Fűtés hődíj	Ft / GJ	1 345,00
3.	HMV hődíj	Ft / m^3	501,30

Az árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

3. sz melléklet

ÁRKÉPLET

Energia árváltozás esetén hődíjak meghatározása

$$HU = \left\{ \left[\left(\frac{TGJ}{TÉGJ} * GJR \right) * AV \right] + (VR * AV) \right\} * NY$$

HU= Új hődíj (Ft/GJ)

TGJ= Tervezett termelt hőmennyiség (GJ)

TÉGJ= Tervezett értékesített hőmennyiség (GJ)

GJR= 1 GJ előállítási költsége árváltozás előtt (Ft/GJ)

AV= Energiahordozó árváltozás (%)

VR= 1 GJ-ra jutó villamosenergia költség árváltozás előtt

NY= Árképzési szabályzat szerinti nyereség (%) csak egyéb felhasználók esetében

$$HMVU = HU * HMVF + HMVA$$

HMVU= árváltozás utáni víz felmelegítési díja (Ft/m³)

HU= Új hődíj (Ft/GJ)

HMVF= 1m³ hidegvíz felmelegítésének hőigénye (230 MJ/m³)

HMVA= 1m³ hidegvíz felmelegítésére jutó működési költség Ft-ban (alapidíj hányad)

4. sz melléklet

Fűtési hődíj előlegként kiszámlázható hőmennyiség mértéke a lakossági (háztartási) felhasználók részére

Fűtési hődíj megállapításához a lakás teljes alapterülete figyelembe vételével a következő táblázatban meghatározott légtérfogathoz tartozó hőmennyiséget (GJ) kell figyelembe venni:

Lakás teljes lm³-re	Havi hőmennyiség GJ
0 – 74,2	3,1
74,3 – 92,8	3,9
92,9 – 116,6	4,9
116,7 – 140,5	5,9
140,6 – 164,3	6,8
164,4 – 185,5	7,7
185,6 – 225,3	9,4
225,4 – 265	11,0

Április illetve október hónapra a táblázatban szereplő hőmennyiség fele számlázandó.

5. sz. melléklet

Lakossági (háztartási) felhasználók esetében a felmelegítési díj alapját képező havi vízmennyiség szabálytalan (mérés nélküli) vételezés esetén

1. Szabálytalan (mérés nélküli) vételezés esetén a vízfelmelegítési díj megállapításához a következő táblázatban meghatározott lakásonkénti alapterülethez tartozó vízmennyiséget kell figyelembe venni a MIVÍZ Kft-vel összhangban:

Lakás teljes alapterülete m ²	Normatív víz m ³
0-28	4
28,1-35	6
35,1-44	7
44,1-53	9
53,1-62	11
62,1-70	13
70,1-85	15
85,1-100	18

2. A szolgáltató a vízóra beszerelésének bejelentését követő hó 1. napjától az első leolvasásig az 1. pontban meghatározott mennyiségű vízmennyiséggel számol.
3. Szabálytalan vételezés esetén az egyéb (közületi) felhasználók esetén az MSz. 04 – 132/1991. sz. szabvány szerinti vízmennyiséget kell a számlázásnál figyelembe venni.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
18/2006.(V.10.) számú rendelete
a szociális ellátásokról, és a lakbértámogatás helyi szabályairól
szóló 19/2003. (V.12.) számú rendelet módosításáról

1. §

A szociális ellátásokról, és a lakbértámogatás helyi szabályairól szóló 19/2003. (V.12.) számú rendelet (a továbbiakban: R.) 46. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények – a hajléktalanok éjjeli menedékhelye és átmeneti szállása kivételével – ideiglenes jelleggel legfeljebb egyévi időtartamra teljes körű ellátást biztosítanak.”

2. §

A R. 3. számú melléklete jelen rendelet melléklete szerint módosul.

3. §

- (1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a R. 46. §. (3) bekezdése.

Miskolc, 2006. május 4.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

melléklet

**Az Iránytű Avasi Szociális Szolgálat és a Területi Gondozószolgálat
intézményi térítési díjának mértéke**

Étkeztetésért és házi segítségnyújtásért

1./a. Családban élő ellátott részére

Jövedelem sávok Ft/hó/fő	Ebéd Ft/nap	Háromszori étkezés Ft/nap	Gondozási óradíj Ft/óra	Élelem kiszállítás Ft/nap
0 - 17.360	0	0	0	0
17.361 - 23.807	40	70	50	10
23.808 – 27.898	75	110	90	20
27.899 – 31.370	110	150	120	30
31.371 – 34.974	140	200	160	40
34.975 – 38.444	175	240	190	50
38.445 – 41.914	205	280	230	60
41.915 – 45.386	225	310	260	70
45.387 – 48.856	240	340	290	75
48.857 – 51.392	255	370	330	80
51.393 – 58.200	270	390	350	85
58.201 – 66.200	300	420	380	90
66.201 – 75.200	340	460	410	95
75.201 – 85.200	370	500	440	100
85.201 -----	410	590	470	110

1/b. Egyedülálló személy részére

Jövedelem sávok Ft/hó	Ebéd Ft/nap	Háromszori étkezés Ft/nap	Gondozási óra- díj Ft/óra	Élelem kiszállítás Ft/nap
0 - 17.360	0	0	0	0
17.361 - 23.807	20	40	40	5
23.808 – 27.898	35	70	80	10
27.899 – 31.370	55	110	110	15
31.371 – 34.974	70	140	150	20
34.975 – 38.444	100	180	180	25
38.445 – 41.914	130	240	220	30
41.915 – 45.386	160	280	250	35
45.387 – 48.856	190	310	280	40
48.857 – 51.392	210	350	320	45
51.393 – 58.200	240	370	340	50
58.201 – 66.200	270	400	370	55
66.201 – 75.200	300	430	400	60
75.201 – 85.200	330	460	430	75
85.201 -----	360	500	460	90

3. Támogató szolgálat térítési díjai

18 éven felüli személyek esetében					
Jövedelemsávok Ft/hó/fő	Személyi segí- tés/óra (eseti)	Szállítás			Kiszállási díj
		Eseti Ft/km	Rendsze- res Ft/km*	Csopor- tos Ft/km/fő	
0 - 17.360	0	30	25	20	0
17.361 - 23.807	110	35	30	25	150
23.808 – 27.898	115	35	30	25	150
27.899 – 31.370	120	35	30	25	150
31.371 – 34.974	125	40	35	30	200
34.975 – 38.444	130	45	40	35	200
38.445 – 41.914	135	45	40	35	250
41.915 – 45.386	140	45	40	35	250
45.387 – 48.856	145	50	45	40	250
48.857 – 51.392	150	55	50	45	250
51.393 – 58.200	155	55	50	45	300
58.201 – 66.200	160	55	50	45	300
66.201 – 75.200	165	60	55	50	300
75.201 – 85.200	170	65	60	55	300
85.201 -	180	70	65	60	300

* Rendszeres szállításnak minősül a legalább heti rendszerességgel történő szállítás, együttműködési megállapodás alapján.

18 év alattiak szállítása 10 km-en belül 300 Ft/alkalom – kiszállási díj nincs
10-20 km között 500 Ft/alkalom – kiszállási díj nincs
20 km fölött 50 Ft/km – kiszállási díj nincs

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
19/2006.(V.10.) számú rendelete
a házi orvosi és fogorvosi körzetekről szóló 24/2002. (VI.10.) sz.
rend. módosításáról**

1. §

A 24/2002. (VI.10.) sz. rendelet 2. számú mellékletében részletezett 24. sz. házi gyermekorvosi körzet megszüntetésre kerül, és ezzel egyidejűleg a 18. sz., a 27. sz. és a 28. sz. házi gyermekorvosi körzet kötelező ellátási területének körzethatára a rendelet mellékletében foglaltak szerint módosul.

2. §

E rendelet 2006. június 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 2006. május 4.

**Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző**

**Káli Sándor sk.
polgármester**

melléklet

A 18. sz. házi gyermekorvosi körzet kötelező ellátási területének körzethatára az alábbiakra módosul:

„AULICH	UTCA	páros oldal
ÁFONYÁS	UTCA	21-végig, 10-20. sz.
BEZERÉDI ISTVÁN	UTCA	
CSABAI	KAPU	27-végig, 44-végig
ESZTERHÁZY ANTAL	UTCA	
GESZTENYÉS	UTCA	13-23, 10. sz.
IRISZ	UTCA	
JÁSZI OSZKÁR	UTCA	
KANKALIN	UTCA	
KÓS KÁROLY	UTCA	
KÖZÉPSZER	UTCA	1-27, 2-32. sz.
MŰHELY	UTCA	
NÁRCISZ	UTCA	
PARK	UTCA	
PERCZEL MÓR	UTCA	2-32-ig, és 1-45/b-ig
PETNEHÁZY DÁVID	UTCA	
SZIGETHY MIHÁLY	UTCA	
TAMPERE	LÉPCSŐ	
TESTVÉRVÁROSOK	ÚTJA	4-18. sz.
VÁNCZA MIHÁLY	UTCA	
VENYIGE	UTCA	
VEZÉR	UTCA	1-17. sz., 16-végig „

Lakosságszám: 594 fő**A 27. sz. házi gyermekorvosi körzet kötelező ellátási területének körzethatára az alábbiakra módosul:**

„ADLER KÁROLY	UTCA	
FÉNYI GYULA	TÉR	
HAJÓS ALFRÉD	UTCA	
KLAPKA GYÖRGY	UTCA	1-21. sz., 44-58. sz.
LESZIH ANDOR	UTCA	1-29. sz., 8-14. sz.
MEDNYÁNSZKY LÁSZLÓ	UTCA	
MENDIKÁS	DŰLŐ	
PAPIS	DŰLŐ	
PATTANTYUS ÁBRAHÁM GÉZA	UTCA „	

Lakosságszám: 787 fő

**A 28. sz. házi gyermekorvosi körzet kötelező ellátási területének
közethatára az alábbiakra módosul:**

„JÓSIKA MIKLÓS
KLAPKA GYÖRGY
KÖLCSEY FERENC

UTCA 2-20. sz., 1-55. sz.

UTCA 6-42. sz.

UTCA 1-31. sz. „

Lakosságszám: 505 fő

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
20/2006. (V.10.) sz. rendelete
a temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 23/2002.(VI.10.)
sz., 34/2005.(IX.28.) sz. rendelettel módosított 62/2000.(XII.13.)
számú rend. módosításáról

1. §

- (1) A rendelet 2. § (1) bekezdésének c) pontja hatályát veszti.
(2) A rendelet 2. §- a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Az önkormányzati tulajdonú temetőkben - a Temetőgondnokság – a tulajdonost megillető jogosítványok és kötelezettségek érvényesítése mellett, köteles eljárni a temetőben szolgáltatást nyújtó és szolgáltatást végző temetkezési szolgáltatók, gazdálkodó szervezetek, illetve az ügyfelekkel szemben.”

2. §

- (1) A rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A köztemetőkben a temetések időpontját a törvényben megjelölt határidőnek megfelelően a Temetőgondnokság állapítja meg, továbbá koordinálja és rögzíti Miskolc Város területén működő összes temetőben a temetkezési szolgáltatók által kért temetési időpontokat.”

- (2) A rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Halottakat csak külön jogszabályban előírt orvosi vizsgálat, az erről szóló halottvizsgálati bizonyítvány és halotti anyakönyvi kivonat alapján szabad eltemetni, vagy elhamvasztani. A halottvizsgálati bizonyítvány egy eredeti másolatát a temetés előtt kell az üzemeltetőnek átadni.

A hamvaszthatóságot a halottvizsgálati bizonyítványra minden esetben fel kell jegyezni.

A halottvizsgálati bizonyítványt a Temetőgondnokság 25 évig megőrzi.”

3. §

A rendelet 4. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A felravatalozás a ravatalozó helyiségben, vagy az e célra kijelölt ravatalozó helyen történik.

A felravatalozott koporsót a gyászszertartásnak megfelelően nyitva lehet tartani.

Ha azonban a holttetem oszlása előrehaladott, a hozzátartozók előzetes értesítése után a koporsót le kell zárni és az később, a temetés időpontjában sem nyitható fel.”

4. §

A rendelet 5. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A temetési hely újraváltásában a temettető elsőbbséget élvez, halála esetén pedig a törvényes öröklés rendje szerint soron következő közeli hozzátartozó, vagy igazoltan az élettársa.”

5. §

- (1) A rendelet 6. § (2) bekezdés a következő j) ponttal egészül ki:
„j) a hamvak bemosása”
- (2) A rendelet 6. § (9) bekezdés utolsó mondata hatályát veszti.

6. §

A rendelet 8. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A rátemetésre vonatkozó engedélyt - a sírnyitási rendelkezések betartása mellett, a temető domborzati viszonyaira és a jellemző talajszerkezetre való figyelemmel - a Temetőgondnokság javaslata alapján az ÁNTSZ adja.”

7. §

A rendelet 9. § (3), (6), (8), (10), és (11) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „(3) Síremléket (sírjelet) létesíteni, annak eredeti állapotát megváltoztatni az jogosult, aki az e rendelet 5. § (1) bekezdés szerinti rendelkezési joggal bír. Ha a síremléket létesítő, vagy azt megváltoztatni kívánó nem azonos a rendelkezni jogosulttal, a kiépítéshez, vagy átépítéshez meg kell annak engedélyét szerezni.
A használati idő letelte után az újraváltásban elsőbbséget élvez az elhalt sírhellyel rendelkező törvényes öröklés rendje szerinti közeli hozzátartozója, vagy igazoltan az élettársa.
- (6) A síremlék vagy sírjel nem haladhat túl a temetkezési hely megállapított területén.
A síremlék magassága a járda szintjétől max. 150 cm lehet, kivéve ez alól a kopjafa.

Sírbolt esetén magassági korlátozás nincs. A temetési hely területén kívül 30 cm széles járda létesíthető.

- (8) A sírboltok és egyéb sírhelyek méreteit a 2. sz. melléklet tartalmazza.
6 személyesnél nagyobb sírbolt a Temetőgondnokság külön engedélyével létesíthető.
A sírboltok soron belüli egymástól való távolsága 80 cm, a sírbolt sorok egymástól való távolsága 80 cm.
- (10) A sírbolt felett rendelkező az, aki a használati díjat megfizette, és tulajdonosi minőségét a temető sírbolt nyilvántartó könyvébe bejegyeztette.
A sírbolt feletti rendelkezési jogot a nyilvántartásban történő eltérő bejegyzés hiányában a sírbolt tulajdonos gyakorolja.
- (11) Arra nézve, hogy a sírboltba kik temetkezhetnek a sírbolt felett rendelkezőnek a sírbolt nyilvántartó könyvbe bejegyzett rendelkezése az irányadó.
Ha a sírbolt felett rendelkező e tekintetben nem intézkedett, a sírboltba a sírhely tulajdonosának házastársa, továbbá egyenes ágú rokonai, valamint ezek házastársai temetkezhetnek.
A sírboltba a sírbolt felett rendelkező más hozzátartozói akkor temethetők be, ha a temetést kérelmező a Temetőgondnokságnak bemutatja az előbbieken felsorolt temetésre jogosultak írásbeli hozzájárulását.”

8. §

A rendelet 10. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(3) A gondozatlan megváltott sírhelyeken végzendő munkákat a Temetőgondnokság a létesítő költségére elvégeztetheti. Ennek költsége betemetésnél vagy újjrahasztásnál kötelezően befizetésre kerül.”

9. §

- (1) A rendelet 11. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) A lezárt temetőkben új temetési hely nem létesíthető.”
- (2) A rendelet 11. § (3)-(5) bekezdése hatályát veszti.

10.§

A rendelet 13. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„c) az építési munka befejeztével a fenn maradó anyag, törmelék elszállítására 5 napon belül nem intézkedik.”

11.§

- (1) A rendelet 1.sz. melléklete helyébe ezen rendelet 1.sz. melléklete lép.
- (2) A rendelet 2.sz. melléklete helyébe ezen rendelet 2.sz. melléklete lép.

12. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Miskolc, 2006. május 4.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

1.sz. melléklet

A temetők beosztott tábláin lévő sorszámozott sírhelyek méretei

Megnevezés	Hossza	Szélessége	Mélysége
1. egyszemélyes felnőtt rátemetés	210 cm 210 cm	90 cm 90 cm	200 cm 160 cm
sírok egymástól való táv. sírsorok - " -		60 cm 80 cm	
2. kettős sírhelyek rátemetés	210 cm 210 cm	190 cm 190 cm	200 cm 160 cm
sírok egymástól való táv. sírsorok - " -		60 cm 80 cm	
3. gyermektáblában lévő sírhelyek méretei			
egyszemélyes rátemetés	180 cm 180 cm	80 cm 80 cm	200 cm 160 cm
sírok egymástól való táv. sírsorok - " -		min.30 cm min.60 cm	
4. csonkolt testrészek és halvaszületett gyermekek sírhelyei	130 cm	60 cm	160 cm
sírok egymástól való táv. sírsorok - " -		min. 30 cm min. 60 cm	
5. urna földbe temetése esetén a sírhely mérete	80 cm	60 cm	100 cm
urnahelyek egymástól való távolsága urnasír sorok egymástól való távolsága		60 cm 80 cm	

2.sz. melléklet

A sírboltok és egyéb sírhelyek parcella kiosztás szerinti előírt méretei

Megnevezés	Hossza	Szélessége	Mélysége
<u>Belső méretek</u>			
- kettő koporsóra	250 cm	150 cm	200 cm
- négy koporsóra	250 cm	250 cm	200 cm
- hat koporsóra	250 cm	250 cm	250 cm
<u>Felszíni méretek</u>			
- kettő koporsóra	300 cm	300 cm	
- négy koporsóra	300 cm	300 cm	
- hat koporsóra	300 cm	300 cm	
- új parcella nyitása esetén a síremlékek méretei			
szimpla	260 cm	150 cm	
dupla	260 cm	240 cm	
- 0-5 éves korig koporsó valamint urnasírhely	130 cm	110 cm	

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
21/2006. (V.10.) sz. rendelete
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő
temetők sírhelydíjairól és egyéb temetői szolgáltatások díjairól
szóló 58/2005.(XII.16.)sz. önkormányzati rendelettel módosított
36/1997. (VII.1.) számú rendelet módosításáról

1. §

A rendelet 3. § (2) bekezdése 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

2. Vasgyári temetőben

ravatalozó használati díj kellékekkel és berendezési tárgyakkal	7.500.-
külső ravatalozó használati díj kellékekkel és berendezési tárgyakkal	7.500.-
gyászzene	1.500.-
gyászzene, vers kívánság szerinti összeállításban	2.100.-
sírásás felnőtt sír	17.700.-
sírásás gyermek sír	10.900.-
sírásás urnasír	5.700.-
exhuma sírásás	23.900.-
próbaásás	5.200.-

2. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Miskolc, 2006. május 4.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
22/2006 (V.10.)sz. rendelete
az iparosított technológiával épült lakóépületek energiafelhasználást csökkentő korszerűsítésének támogatásáról szóló
23/2005.(VI.8.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján 23/2005.(VI.8.) sz. rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

1. §

A rendelet 3. §. (1) bekezdés b/1 pontja az alábbi szöveggel egészül ki:

Nem támogatható a távfűtőművek tulajdonában lévő berendezések korszerűsítése, cseréje.

2. §

A rendelet 3. §. (1) bekezdés b.) része az alábbi ponttal egészül ki:

6.1 A meglévő fűtési rendszerek (táv-, tömbfűtés stb.) fűtési energiafogyasztás-szabályozásának és a fűtési energiafogyasztáshoz igazodó díjfizetés műszaki feltételeinek biztosítása, és a fűtési hálózat ezekhez szükséges átalakítása:

- a) lakásokban lévő hőleadók (radiátorok), valamint a csatlakozó szelepek korszerű, a hőfogyasztás egyedi szabályozását helyiségenként lehetővé tevő termosztatikus szelepekre történő cseréje;
- b) a lakások egyedi hőfogyasztásának mérésére, vagy az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (hőmennyiségmérők és/vagy költségmegosztók) lakásonkénti beszerelése;
- c) az épület közös tulajdonát képező fűtési rendszernek az a) és b) pontban megjelölt munkálatokhoz kapcsolódó átalakítása, ezen belül:
 - ca) strangszabályozó szelepek beépítése, vagy cseréje;
 - cb) az egycsöves fűtési rendszer átalakítása a hőleadók elé beépített átkötő szakaszokkal, vagy az egycsöves fűtési rendszer helyett új, kétcsöves fűtési rendszer kialakítása.

6.2 A használati hideg- és melegvíz fogyasztásának lakásonkénti egyedi mérését lehetővé tevő mérőórák felszerelése.

Az (1) b) 6.2 pontban felsorolt munkálatokat csak az (1) b) 6.1 pontban jelzett munkálatok elvégzésével együtt támogathatók.

3. §

A rendelet 3. §. (1) bekezdésének „ Fenti (1) bekezdés b és c pont alatt felsorolt” mondattal kezdődő bekezdése az alábbi bekezdésre változik:

A fenti (1) bekezdés b) és c) pont alatt felsorolt, arab számokkal jelölt pontokban megjelölt munkálatok bármelyikére - egy pályázatban többre is - lehet pályázni, de az ott felsorolt munkálatokat teljes körűen el kell végezni.

4. §

A rendelet 5. § - ának (9) bekezdése az alábbi szöveggel egészül ki:

- Támogatható a pályázat elkészítési költségeinek a lakás albetétek tulajdoni hányadára eső része

5. §

A rendelet 6. §. (3) bekezdése az alábbi pontokkal egészül ki:

21. Amennyiben az épületben a Bükki Nemzeti Park igazolás alapján védett állatok fellelhetők, a pályázathoz csatolni kell a Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség engedélyét, vagy a hatósági eljárás folyamatba tételét bizonyító igazolást, a homlokzatszigetelési munkálatokra vonatkozóan.
22. Csatolni kell a társasház alapító okiratát, illetve a Lakásszövetkezet esetén hitelt érdemlő dokumentummal kell igazolni az épületben található albetétek jellegét (lakáscélú, nem lakáscélú).
23. Amennyiben az épületben már van kicserélt nyílászáró, úgy azok minőségtanúsítványát és a hőátbocsátási tényezőjét igazoló dokumentumot a pályázathoz csatolni kell.
24. A pályázónak a pályázat benyújtására, a műszaki tartalom elfogadására és a szükséges önerő biztosítására vonatkozó, - a 4. sz. mellékletet megalapozó – közgyűlési jegyzőkönyvet és határozatot teljes terjedelmében csatolni kell.

6. §

A rendelet 6. §. (4) bekezdése az alábbi szövegre változik:

- (4) A pályázatokat 2 eredeti aláírt példányban kell benyújtani a MIK Rt-hez, a nyilvános felhívásban évente közzétett határidőig.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet, módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

M i s k o l c, 2006. május 4.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

II.
MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI

III-73/95.544/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Oktatási-nevelési intézmények magasabb vezetői álláshelyének betöltése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Javaslat oktatási-nevelési intézmények magasabb vezetői álláshelyének betöltésére című előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

A közgyűlés

1. **a Miskolci Nevelési, Logopédiai és Pályaválasztási Tanácsadó Intézet** magasabb vezetői feladatainak ellátásával **Czirjárné Vértesi Mariann**-t bízta meg.

Az illetmény és a magasabb vezetői pótlék megállapítására a közalkalmazottak jogállásáról szóló **1992. évi XXXIII. törvény**, valamint ezen törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben **138/1992.(X.8.) Korm. rendelet** vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A **Zrínyi Ilona Gimnázium** magasabb vezetői feladatainak ellátásával **Kovácsné Szegedi Ildikó**-t bízta meg.

Az illetmény és a magasabb vezetői pótlék megállapítására a közalkalmazottak jogállásáról szóló **1992. évi XXXIII. törvény**, valamint ezen törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben **138/1992.(X.8.) Korm. rendelet** vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Az **Andrássy Gyula Szakközépiskola** magasabb vezetői feladatainak ellátásával **Mihalik László**-t bízta meg.

Az illetmény és a magasabb vezetői pótlék megállapítására a közalkalmazottak jogállásáról szóló **1992. évi XXXIII. törvény**, valamint ezen törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben **138/1992.(X.8.) Korm. rendelet** vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A **Baross Gábor Közlekedési és Postaforgalmi Szakközépiskola** magasabb vezetői feladatainak ellátásával **Benedekné Túróczi Katalin**-t bízta meg.

Az illetmény és a magasabb vezetői pótlék megállapítására a közalkalmazottak jogállásáról szóló **1992. évi XXXIII. törvény**, valamint ezen törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben **138/1992.(X.8.) Korm. rendelet** vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A **Kós Károly Építőipari Szakközépiskola** magasabb vezetői feladatainak ellátásával **Kocsis István**-t bízta meg.

Az illetmény és a magasabb vezetői pótlék megállapítására a közalkalmazottak jogállásáról szóló **1992. évi XXXIII. törvény**, valamint ezen törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben **138/1992.(X.8.) Korm. rendelet** vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A magasabb vezetői megbízások öt évre, 2006. augusztus 1-től 2011. július 31-ig terjedő határozott időtartamra szólnak.

2. Felkéri a polgármestert a szükséges munkajogi intézkedések megtételére.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: azonnal

III-74/95.545/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolci Operafesztivál Kulturális Szolgáltató Közhasznú Társaság ügyvezetői tisztségének betöltése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Operafesztivál Kulturális Szolgáltató Közhasznú Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére” című előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

A közgyűlés

1. a Miskolci Operafesztivál Kulturális Szolgáltató Közhasznú Társaság ügyvezetői tisztségére **Bátor Tamást** választja meg 2006. szeptember 1-jétől 2011. augusztus 31 -ig terjedő határozott időtartamra, melyet munkaviszony keretében lát el,
2. felkéri a Polgármestert a munkaszerződés megkötésére,
3. utasítja a megválasztott ügyvezetőt az Alapító Okirat módosításához szükséges cégbírósi eljárás lefolytatására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály

Határidő: azonnal

III-79/95.289-2/2006.sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Bizottsági tagok cseréje**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta – az SZDSZ-frakció indítványára – a bizottsági tagok cseréjére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A közgyűlés

- az Idegenforgalmi Bizottságban Feith Károly lemondásával megüresedett helyre Szászfai Józsefnét (M. Baráthegyalja u. 12.),
- az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottságban pedig Szászfai Józsefné helyére Szűcs Erzsébetet (M. Réz u. 3. sz.) választja meg.

Felelős:**Közreműködik:**

a határozat kiadásáért a Jegyző
Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Egészségügyi Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

Határidő:

azonnal

III-80/95.143-3/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Tisztségviselői beszámoló

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2006. február 11. – 2006. április 15. közötti időszakra vonatkozó tisztségviselői beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

III-81/95.521/2006. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: 2005. évi zárszámadás közzététele**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat 2005. évi zárszámadásának közzétételéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés az Önkormányzat 2005. évi
 - egyszerűsített mérlegét,
 - egyszerűsített pénzforgalmi jelentését,
 - egyszerűsített pénzmaradvány-kimutatását,
 - egyszerűsített eredmény-kimutatásáta határozat 1., 2., 3., 4. sz. melléklete szerint elfogadja.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban részletezett és a könyvvizsgáló által záradékolt egyszerűsített beszámolót a Belügyi Közlönyben és Céglözlönyben tegye közzé és egyidejűleg a zárszámadás könyvvizsgálatáról szóló jelentéssel együtt az Állami Számvevőszék részére küldje meg.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Határidő: 2006. június 30.

III-82/95.521-2/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Befejezett beruházások esetében igénybe nem vett céltámogatás lemondása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a már befejezett beruházások esetében az igénybe nem vett céltámogatás lemondásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Közgyűlés tudomásul veszi, illetve jóváhagyja, hogy az alábbi befejezett beruházás esetében az elnyert céltámogatásból fel nem használható keretösszegről – az előterjesztésben foglaltak alapján – az Önkormányzat véglegesen lemond a Belügyminisztérium felé:

Feladat megnevezése	Ktsgvetésbe beállított céltám. összege	Ebből igénybevett és felhasznált összeg 2005. 12. 31-ig	Ft-ban
			Fel nem használható, lemondott összeg
2004. évi működő egészségügyi intézmények gép- műszer beszerzése	60.000 000	54.980 516	5.019.484

Felelős : Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: azonnal

III-83/95.524/2006. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Területi Gondozószolgálat Alapító Okiratának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a szociális ellátásokról és a lakbértámogatás helyi szabályairól szóló 19/2003. (V.12.) számú rendelet és a Területi Gondozószolgálat Alapító Okiratának módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Területi Gondozószolgálat - a határozati javaslat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt - alapító okiratát.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Területi Gondozószolgálat Igazgatója
Határidő: azonnal

III-84/95.525/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: 24. sz. házi gyermekorvosi körzet megszüntetése, valamint ezzel kapcsolatos döntések meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a 24. sz. házi gyermekorvosi körzet megszüntetésére, valamint ezzel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés Dr. Tóth Mária mint a Dr. Tóth Mária és Társa Betéti Társaság képviselőjének kérelmére hozzájárulását adja a 2006. március 08-án házi gyermekorvosi alapellátási feladat átvállalására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő –térítés mentes- megszüntetéséhez 2006. május 31-i hatállyal.

Felhatalmazza a Közgyűlés a Polgármestert a határozati javaslat 1. sz. mellékletét képező szerződéstervezet szerinti megállapodás aláírására, illetve a változás következtében szükséges intézkedések foganatosítására. Utasítja a Közgyűlés a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet Egyetemi Oktató Kórház Igazgatóját, mint a rendelő kezelőjét az érintett rendelő 24. sz. házi gyermekorvosi körzetre eső vagyontárgyainak leltár szerinti átvételére és a bérleti (használati) szerződés megszüntetésére, valamint a további szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, legkésőbb 2006. május 31.

Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Semmelweis Kórház-Rendelőintézet Egyetemi Oktató Kórház

- 2./ A Közgyűlés Dr. Dorgai Judit házi gyermekorvos, mint a BENDÓ MED UNIV Bt. képviselője kérelmére hozzájárulását adja a 2006. március 08-án házi gyermekorvosi alapellátási feladat átvállalására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő módosításához 2006. június 01-i hatállyal.

Felhatalmazza a Közgyűlés a Polgármestert a határozati javaslat 2. sz. mellékletét képező szerződéstervezet szerinti megállapodás aláírására, illetve a változás következtében szükséges intézkedések foganatosítására.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2006. május 31.
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

- 3./ A Közgyűlés Dr. Szarka Annamária házi gyermekorvos, mint az AKUP-MED Bt. képviselője kérelmére hozzájárulását adja a 2006. március 08-án házi gyermekorvosi alapellátási feladat átvállalására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő módosításához 2006. június 01-i hatállyal.

Felhatalmazza a Közgyűlés a Polgármestert a határozati javaslat 3. sz. mellékletét képező szerződéstervezet szerinti megállapodás aláírására, illetve a változás következtében szükséges intézkedések foganatosítására.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2006. május 31.
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

- 4./ A Közgyűlés Dr. Stunya Edina házi gyermekorvos, mint a BÉBI-MED COLOR Bt. képviselője kérelmére hozzájárulását adja a 2006. március 08-án házi gyermekorvosi alapellátási feladat átvállalására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő módosításához 2006. június 01-i hatállyal.

Felhatalmazza a Közgyűlés a Polgármestert a határozati javaslat 4. sz. mellékletét képező szerződéstervezet szerinti megállapodás aláírására, illetve a változás következtében szükséges intézkedések foganatosítására.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2006. május 31.
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

III-85/95.527/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Iparosított technológiával épült lakóépületek energiafelhasználást csökkentő korszerűsítésének támogatására pályázat benyújtása

A Közgyűlés a 2006 évi állami támogatású LKFT-2006-LA-2 kódszámú programhoz kötődő, a szükséges rendeletmódosításról, a pályázat meghirdetéséről és a pályázati döntések hatáskörének átruházásról készített előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozik a Kormány Lakásprogramja keretében, a Regionális Fejlesztésért és Felzárkóztatásáért felelős Tárca nélküli Miniszter által közzétett LKFT – 2006-LA-2 kódszámú programhoz. Kinyilvánítja, hogy a pályázati feltételrendszer elemeit elfogadja, a pályázatokhoz szükséges Önkormányzati önerő összegét költségvetésében erre a célra elkülöníti.
2. Sikeres pályázatok benyújtása érdekében kötelezi a MIK Rt-t, a kétlépcsős pályázati rendszerben, a társasházak és lakásszövetkezetek önkormányzati támogatására vonatkozó nyilvános pályázatok meghirdetésére és közzétételére, a mindenkor állami benyújtási határidőt megelőző 45 napos határidőre.
3. Korábbi döntésének megfelelően megbízza a MIK Rt-t az Önkormányzati pályázati rendszer teljes körű lebonyolításával.
4. A Közgyűlés utólagos tájékoztatási kötelezettség elrendelése mellett, 2006. december 31-ig teljes jogkörrel felhatalmazza a Polgármestert, a Regionális Fejlesztésért és Felzárkóztatásáért felelős Tárca nélküli Miniszter által közzétett, LKFT-2006-LA-2 kódszámú állami támogatásos programmal kapcsolatos pályázati döntések meghozatalára, a 2007 évi költségvetésben erre a célra elkülönített források erejéig.
Az önkormányzati támogatás odaítélése a pályázatok beérkezési sorrendjének megfelelően történik az előirányzat összegéig.
5. Felhatalmazza a Polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó Alpolgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

6. Módosítja az iparosított technológiájú épületek energiafelhasználását csökkentő korszerűsítésének és környezetük felújításának támogatásáról szóló 23/2005 (VI.8) sz. rendeletet.
7. A Közgyűlés elfogadja a Lakóépület Felújítási Program 2006 évi kiegészítéseit és a kiegészítéssel egységes szerkezetbe foglalt Lakóépület Felújítási Programot

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt, Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Határidő: 2. pont 2006. május 7.
3- 4. pont 2006. december 31.

III-86/95.529/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: 2007. évre szóló címzett támogatással induló Diósgyőri Kórház – Rendelőintézet traumatológiai tömb és az Őszi Napsugár Otthon épület rekonstrukciók szakmai programja

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a 2007. évre szóló címzett támogatással induló Diósgyőri Kórház – Rendelőintézet traumatológiai tömb és az Őszi Napsugár Otthon épület rekonstrukciók szakmai programjára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés egyetért a Diósgyőri Kórház - Rendelőintézet traumatológiai tömb, valamint az Őszi Napsugár Otthon épületek rekonstrukciójának szakmai programjával.

Egyben felkéri a Polgármestert, hogy az Egészségügyi Minisztérium, valamint az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által előírt tájékoztatóban foglalt szakmai követelményeknek megfelelően a szakmai programot (beruházási koncepciót) készítse el és 2006. április 25-ig nyújtsa be a Magyar Államkincstár B-A.Z Megyei Területi Igazgatóságához.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. április 25.

Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Főosztály
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főoszt.
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Diósgyőri Kórház – Rendelőintézet, Őszi Napsugár Otthon

III-87/95.530/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: MIHŐ Kft. Önkormányzattal szembeni kölcsöntartozásának rendezéséről szóló IV-106/70.834/2005.sz. határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a MIHŐ Kft. Önkormányzattal szembeni kölcsöntartozásának rendezéséről szóló IV-106/70.834/2005.sz. határozat módosítására” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A IV-106/70.834/2005.sz. határozat 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Közgyűlés módosítva a IX-219/23.584-2/2003. sz. közgyűlési határozatában foglaltakat, felhatalmazza a MIHŐ Kft.-t, hogy a 2006.02.28-ig keletkezett tartozások elengedésére vonatkozóan, egyebekben az eredeti feltételeknek megfelelően, újabb pályázatot írjon ki.

Felelős : Polgármester
Közreműködik : MIHŐ Kft. igazgatója
Határidő : 2006. május 31.

III-88/95.531/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Fogyatékos fiatalok számára létesítendő lakóotthon és majorság építésére alkalmas terület tulajdonjogának a Szimbiózis Alapítvány részre történő térítésmentes átadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a fogyatékos fiatalok számára létesítendő lakóotthon és majorság építésére alkalmas terület tulajdonjogának a Szimbiózis Alapítvány részre történő térítésmentes átadására" című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozta:

1. Hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc, 31083/1 hrsz-ú, 13.971 m² nagyságú, „kopárság” megnevezésű ingatlanból kialakítandó egy 1.783 m² (31083/4 hrsz-ú), másrészt egy 442 m² nagyságú, mindkettő „beépítetlen terület” megnevezésű, továbbá a 76213 hrsz-ú, 2.664 m² nagyságú, (jelenleg) „erdő” 76886/10 hrsz-ú 598 m² nagyságú, „út” 76886/11 hrsz-ú 13.319 m² nagyságú, (jelenleg) „gyep” 76886/16 hrsz-ú 303 m² nagyságú, „önkormányzat út” 76886/15 hrsz-ú 720 m² nagyságú, „kert” 76886/14 hrsz-ú 819 m² nagyságú, „kert” 76886/18 hrsz-ú 2445 m² nagyságú, „gyep (rét)” megnevezésű ingatlanok tulajdonjoga, a Szimbiózis Alapítvány részére (Szimbiózis a Harmonikus Együtt-Létért Alapítvány - Miskolc, Augusztus 20. u. 12. sz.) térítésmentesen - de az ingatlanok forgalmi értéke alapján kiszámított 2.280.000.- Ft összegű áfának a vevő által történő fizetési kötelezettségét vállalva - kerüljön átadásra. Az ingatlanszerzésnek a vonatkozó szerződésben is rögzített feltétele legyen az, hogy az adomány kizárólag a fogyatékos program megvalósítását szolgálhatja, mely feltétel teljesülését az önkormányzat felé az eredeti árra, s öt év időtartamra szóló visszavásárlási jog biztosítsa.
2. Utasítja a MIK ZRt-t a tulajdonjog térítésmentes átadásának teljes körű - az adományozási szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására. Kötelezi a MIK ZRt.-t, hogy az értékesítést megelőzően járjon el a körzeti földhivatalnál a Miskolc 76213 hrsz-ú, 2.664 m² nagyságú, „erdő” megnevezésű és a Miskolc, 76886/11 hrsz-ú 13.319 m² nagyságú, „gyep” megnevezésű, a Miskolc 76886/15 hrsz-ú 720 m² nagyságú „kert” megnevezésű, a Miskolc 76886/14 hrsz-ú 819 m² nagyságú „kert” megnevezésű, valamint a Miskolc 76886/18 hrsz-ú 2445 m² nagyságú „gyep (rét)” megnevezésű ingatlanok vonatkozásában a termőföld más célú hasznosításának engedélyeztetése ügyében.

A Földvédelmi Alap felé egyszeri földvédelmi járulék címén ezzel összefüggésben felmerülő költségekre nézve az Alapítvány, mint adományozott fizetési kötelezettséggel tartozik.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK ZRt.
Határidő: folyamatos

III-89/95.532/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Beszámoló a 2005. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Beszámoló a 2005. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról című előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozza:

- 1) A Közgyűlés megállapítja, hogy a 2005. évi ellenőrzési terv végrehajtása maradéktalanul megtörtént.
- 2) A Közgyűlés továbbra is fontosnak tartja az ellenőrzés hatékonyságának fokozását, az ezzel összefüggő ösztönzési rendszer kialakítását és a mindezeket segítő szervezeti struktúra és módszertan újragondolását.
- 3) Át kell gondolni az intézmények belső ellenőrzési feladatainak ellátását abból a szempontból, hogy a jogszabályok milyen lehetőséget biztosítanak a függetlenített belső ellenőrzés működtetésére. A megoldásra vonatkozó lehetőségeket, javaslatokat tanulmány formájában kell kimunkálni.
- 4) A Közgyűlés a 2005. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: Polgármester, Jegyző
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet Ellenőrzési Iroda
Határidő: 2006. szeptember 30.

III-90/95.533/2006. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: 2006. évi rövid távú kulturális feladatterv**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „**Javaslat a 2006. évi rövid távú kulturális feladattervre**” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés a 2006. évre szóló kulturális feladattervet a 2. sz. melléklet szerinti formában elfogadja.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Határidő: azonnal

2. sz. melléklet

2006 évi rövidtávú kulturális feladatterv

A kulturális kínálat egyre szélesedik, a tájékozódás szinte korlátlan, azért egyre nagyobb az egyén felelőssége, hogy mit választ.

Ugyanakkor két veszély fenyeget, terjed a kommersz minőség, és bizonyos rétegek kiesnek a kultúra „fogyasztói” közül.

E kettősség súlya alatt, ezeknek a kihívásoknak kell megfelelni a város kulturális életének tervezése kapcsán.

Az éves feladatterv készítésével markánsabban megfogalmazhatók azok a feladatok és a hozzárendelt eszközök, amelyekkel a célkitűzések elérhetők. A rövidtávú programokba jobban befogadhatók az új trendek, jobban lehet reagálni az új évezred újszerű művelődési szokásaira.

A **kulturális sokszínűség** megteremtése érdekében támogatást szükséges biztosítani az újszerű kezdeményezéseknek, mint az Erőmű kortárs Művészeti Egyesület.

Teret kell adni a kreativitásnak, bemutatkozási lehetőséget teremteni a kortárs művészetek képviselőinek az átadásra kerülő Művészetek Házában.

A **kulturális kínálat** bővítésénél a plaza közönség, a fiatalok számára alternatívát kell teremteni és választási lehetőséget nyújtani, nem szabad engedni, hogy túlsúlyba kerüljenek a virtuális, telematikus hatások, meg kell teremteni az interaktivitást, a közönségi részvételt igénylő kultúrálódás feltételeit

A **kulturális alapintézmények** – közösségi házak, művelődési házak – infrastruktúrájának javításával a közösségek, a közösség számára vonzó környezet kialakítása fontos feladat.

Az **idegenforgalom szempontjából frekventált helyszíneken** a kulturális és szabadidős programok szélesebb skáláját szükséges nyújtani a turisták számára. A Filharmónia Kelet-Magyarország Kht-val kötött Közművelődési Megállapodás a város zenei életének szervezése érdekében eredményes volt. Népszerűek a Kastélykoncertek Lillafüreden, és a Belvárosi Zenei Esték. A támogatások megemelésével Tapolcán és a belvárosban újabb nyári, rendszeres zenei programokat célszerű szervezni. Szorosabb együttműködéssel bővíteni kell a nagy érdeklődést kiváltó sportrendezvények körét.

Elkerülhetetlen a **kommunikációs infrastruktúra kiépítésére** a kultúráközvetítő intézményekben, a virtuális látogatók, érdeklődők mind teljesebb körű kiszolgálása érdekében. Az intézményeknek aktuális, naprakész információkat tartalmazó honlapokkal szükséges rendelkezni. A Közművelődési Érdekeltség-növelő Pályázaton nyert támogatásból meg kell oldani a közösségi internet hozzáférés feltételeinek biztosítását a közkulturális alapellátásban. Tudomásul kell venni azt a tényt, hogy a fiatalok nagy százaléka számára az az információ nem is létezik, amit nem ér el interneten.

A **digitalizálási tevékenység folytatása elengedhetetlen.** A Miskolci Galéria Városi Művészeti Múzeum az osztály megbízásából, az elmúlt évben digitális leltárba vette a köztéri szobrokat, folyamatban van, ezek megjelenítése az intézmény és a város honlapján. Ez évben elkészül a nyomtatott és digitális változat nagyközönség számára történő közzététele.

A **társadalmi kohézió erősítése** a társadalmi nyilvánosság biztosításával. Az „Európa Kulturális Fővárosa – 2010.” pályázat és az új térkialakítása a Színva terasz bizonyította, hogy a miskolciakat mennyire érdekli és foglalkoztatja a város jövője, sorsa. Sokan tekintették meg a pályázatot bemutató kiállítást, vettek részt a különböző fórumokon és tettek javaslatot az új tér elnevezésére. Ezért célszerű rendszeresíteni a fórumokat, a találkozókat, ahol a város lakói találkozhatnak a város, az intézmények vezetőivel, elmondhatják véleményüket, javaslataikat, észrevételeiket.

A kultúraközvetítő intézményeknek a kulturális kínálatuk összeállításánál **törekedni kell a kreatív tartalom fejlesztésére**. Bővíteni szükséges azon programok számát, ahol nem csak befogadóként jelenik meg a közönség, hanem aktív résztvevőként. A Magyar Kultúra Napja alkalmából a Diósgyőri Ady Endre Kulturális és Szabadidő Központ által szervezett programok sikere bizonyítja hogy a közönség bevonható ilyen jellegű programokba. Kicsik és nagyok, gyerekek és öregek mondták el kedvenc verseiket a „Versvillamoson”

A városban rövid időn belül két fesztivál sikere is bizonyítja a „Bartók+...” Miskolci Nemzetközi Operafesztivál és a Téli Fesztivál, hogy újszerű kezdeményezések, a csak a városra jellemző kulturális események milyen országos visszhangot képesek rövid időn belül elérni. A fenti példák nyomán az idegenforgalmi szezon meghosszabbítása érdekében egy őszi kortárs művészeti fesztivál szervezését célszerű végiggondolni. Érdemes lenne ötvözni a Diósgyőri Ady Endre Kulturális és Szabadidő Központ 2005. októberében megrendezett Kortárs Művészeti Fesztiválját az Ifjúsági és Szabadidő Ház Őszi Fesztiváljával.

Mint minden területen, a kultúra területén is **támogatni kell az innovációs törekvéseket**. A Kulturális és Sport Bizottság a kulturális mecénás pályázat elbírálásánál előnyben részesíti a nem hagyományos, inkább attraktív jellegű kezdeményezéseket.

A **szakmai együttműködés és érdekérvényesítés** révén a DIREKT (Dunán Innei Regionális Kulturális Társulás) keretén belül egymás értékeinek bemutatásával elő kell segíteni a térség és a régió felzárkóztatását.

Tudatosan törekedni kell arra, hogy **minél több gyerek, minél több változatosabb formában részesüljön a kultúra befogadásának és művelésének élményében**. Sajnos valós jelenség a kulturális autizmus, a kulturális szegénység, ezért a városban a kulturális ágazatnak különös figyelmet kell fordítani a hátrányos helyzetű gyermekek kulturális szocializációjára. Kiemelt támogatást érdemelnek a Miskolci Csodamalom Bábszínház kezdeményezései. Tevékenységük jóval túlnőtt a hagyományos bábszínházi előadások megtartásánál.

Az **esélyegyenlőség biztosítása érdekében** a város kulturális intézményeiben, önkormányzati és pályázati támogatás felhasználásával törekedni kell a kommunikációs és infrastrukturális akadálymentesítésre.

A kulturális feladatterv megvalósítása során meg kell felelni a szakszerű önkormányzati feladatellátási kötelezettségeknek. Az intézményi átfogó vizsgálatok, a jogalkalmazás folyamatos ellenőrzését biztosítják. Ezzel összefüggésben szükséges az Alapító Okiratok és a Szervezeti Működési Szabályzatok felülvizsgálat, aktualizálása és módosítása.

Ez évben a Diósgyőri Ady Endre Kulturális és Szabadidő Központ a Miskolci Galéria Városi Művészeti Múzeum és a Miskolci Szimfonikus Zenekar átfogó vizsgálatára kerül sor.

III-91/95.534/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Köztéri képzőművészeti alkotás kihelyezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Javaslat köztéri képzőművészeti alkotás kihelyezésére” című előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Németh Györgyi szobrász tanuló Descanso című műkö térplasztikája az Avas-délen, az Ifjúság és Áfonyás utcák által határolt 14.031 hrsz.-ú területen kerüljön elhelyezésre.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester

Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Építési, Környezetvédelmi- és Településfejlesztési
Főosztály

Határidő: 2006. szeptember 30.

III-92/95.535/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolci 5 próba szabadidő sport támogatása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Miskolci 5 próba szabadidő sport támogatása” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza.

- 1.) A Közgyűlés a **„Javaslat miskolci 5 próba szabadidő sport támogatására”** tárgyú előterjesztést jóváhagyja és elrendeli a *Sportkoncepcióból adódó ellátandó feladatok* előirányzatból 2.000.000,- Ft átcsoportosítását a Kis-Galya Közhasznú Sportegyesület részére.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

- 2.) A Közgyűlés utasítja a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztályt, hogy a 2006. évi költségvetés „Sportkoncepcióból adódó ellátandó feladatok” soráról az alábbi átcsoportosítást hajtsa végre:
- „Mozdulj Miskolc” Kis-Galya Közhasznú Sportegyesület 2.000.000,- Ft

A támogatási szerződés előkészítésével a Miskolc Városi Sportközpontot bízta meg.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Miskolc Városi Sportközpont
Határidő: azonnal

III-93/95.536/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: 2005. évben útfelújítási pályázatokon elnyert támogatások 2006. évi ÁFA csökkenés miatti, folyó évi arányos részéről való lemondás

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a 2005. évben útfelújítási pályázatokon elnyert támogatások 2006. évi ÁFA csökkenés miatti, folyó évi arányos részéről való lemondásra” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a 2005. évi útfelújítási pályázatok elnyert támogatásainak a - 2006. évre eső támogatási rész - alábbi táblázatban rögzített (ÁFA változás miatti) csökkentését.

Megnevezés	Eredeti szerződés szerint 2006. Évi áthúzóadás	Eredeti szerződés szerint 2006. Évi önrész	Eredeti szerződés szerint 2006. Évi támogatás	ÁFA változás miatt 2006. Évi áthúzóadás	ÁFA változás miatt 2006. Évi önrész	ÁFA változás miatt 2006. Évi támogatás
Tapolcai út	64 452 967	32 716 326	31 736 641	61 874 849	31 407 673	30 467 176
Avasaljai utak	102 131 654	54 477 024	47 654 630	98 046 388	52 297 943	45 748 445
Fazekas utca	33 639 959	17 146 287	16 493 672	32 294 360	16 460 435	15 833 925
Hejőcsabai utak	39 644 721	20 559 752	19 084 969	38 058 932	19 737 362	18 321 570
Bencések útja	15 057 416	8 284 590	6 772 826	14 455 120	7 953 207	6 501 913
Vasgyári utca	6 600 400	3 377 425	3 222 975	6 350 389	3 249 494	3 100 895
Bajcsy Zsilinszky utca	24 582 896	12 898 646	11 684 250	23 599 580	12 382 700	11 216 880
Bollóalja utca	35 985 934	18 547 150	17 438 784	34 546 496	17 805 264	16 741 232
Összesen:	322 095 947	168 007 201	154 088 746	309 226 114	161 294 079	147 932 035

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: 2006. június 30.

III-94/95.537/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város a „Javaslat a települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítására benyújtott pályázat önrész felhasználásának módosítására” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácshoz „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítása” címmel benyújtott 30db pályázat önrészeként a 2006. évi költségvetésben biztosított 500 millió forintot, és a pályázatokon nyert 287 582 080 forintot az alábbi ütemezés szerint használja fel.

A felújítandó utak jegyzéke:

Adatok Ft-ban

Felújítandó utak neve	2006. évben biztosítandó önrész	2006. évben elnyerhető támogatás	2007. évben biztosítandó önrész	2007. évben elnyerhető támogatás	Beruházás ktsge összesen
Meggyesalja utca	2 590	1 000	19 475 260	12 276 750	31 755 600
Vologda utca	2 092	1 000	17 156 558	15 750 350	32 910 000
Papszer utca	10 295 320	8 682 920	0	0	18 978 240
Ruzsinszőlő dűlő, Vasúti felüljáró - Hidegsor között	9 756 200	5 456 200	0	0	15 212 400
Leventevezér utca	11 385 410	9 572 110	0	0	20 957 520
Huszar utca	11 690 300	9 841 300	0	0	21 531 600
Katowice utca	12 197 340	9 607 140	0	0	21 804 480
Ifjúság utca Szabadságharc-Szentgyörgy utca között	2 087	1 000	23 991 113	22 131 400	46 125 600
Erzsébet királyné utca Szolártsik tér –3 főút között	10 197 390	9 118 290	0	0	19 315 680
Gózon Lajos utca	13 879 500	13 030 500	0	0	26 910 000
Soltész Nagy Kálmán utca, Bajcsy-Zsilinszky- Zsolcai kapu között	6 587 160	4 423 560	0	0	11 010 720
Szent István utca	9 576 150	6 247 050	0	0	15 823 200
Puskin utca Gózon Lajos-Báthory sor között	6 570 600	4 958 400	0	0	11 529 000

Fonoda utca	1 087	1 000	6 672 463	6 140 250	12 814 800
Híd környékén					
Besenyői utca	1 149	1 000	11 505 301	10 014 550	21 522 000
Sajószigeti út és Piac között					
Görömbölyi utca	5 516 920	3 681 920	0	0	9 198 840
Csabai utca	9 195 720	7 533 720	0	0	16 729 440
Csajkovszkij utca	13 522 850	10 759 150	0	0	24 282 000
Körösi Csoma utca	4 986 500	4 363 900	0	0	9 350 400
Losoncy utca	10 969 220	9 500 620	0	0	20 469 840
Palota utca	10 246 850	7 921 150	0	0	18 168 000
Majláth utca	8 964 500	6 628 300	0	0	15 592 800
Tömörkényi utca	5 115 850	3 722 150	0	0	8 838 000
Lányi Ernő utca	1 505	1 000	9 574 895	6 361 000	15 938 400
Szirmai utca	8 017 350	6 001 050	0	0	14 018 400
Klapka utca	1 090	1 000	43 926 810	40 284 700	84 213 600
Könyves Kálmán utca	1 153	1 000	10 552 947	9 150 100	19 705 200
Köztársaság utca	1 331	1 000	16 204 469	12 170 800	28 377 600
Stadion utca	9 122 050	7 220 750	0	0	16 342 800
Szolártsik tér	6 353 000	5 023 000	0	0	11 376 000
Összesen:	194 160 264	153 302 180	159 059 816	134 279 900	640 802 160

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Határidő:

2007. június 30.

III-95/95.538/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Egyes iparterület céljára hasznosítható ingatlanok értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat egyes iparterület céljára hasznosítható ingatlanok értékesítésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Visszavonja a I-4/3050/2001. számú határozatának 3, 4, 5 és 6. pontját, mely a használtsikk piac új helyeként a 11160/8 – 1160/15 hrsz-ú ingatlanokat jelölte ki.
2. A Miskolc Északi iparterületén elhelyezkedő 11160/11 – 11160/15 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanokat értékesítésre kijelöli. Az ingatlanok induló nettó eladási árát az alábbiak szerint határozza meg:

Helyrajzi szám	Terület (m ²)	Fajlagos nettó ár (Ft/m ²)	nettó ár (Ft)
11160/11	7008	3200,-	22.400.000,-
11160/12	7001	3000,-	21.000.000,-
11160/13	7182	2500,-	18.000.000,-
11160/14	6864	2850,-	19.600.000,-
11160/15	7383	3900,-	28.800.000,-

3. Vevő vállaljon – munkahelyteremtő célzatú - kötelezettséget az ingatlan 2 éven belül teljesítendő beépítésére.
4. Az ingatlanok megközelítését, ellátását biztosító infrastruktúra (út, közmű) kiépítése kizárólag a vevők költségén történhet meg.
5. Az ingatlanok értékesítése nyílt kétfordulós eljárás (ajánlattétel, majd az érvényes ajánlatot tevők között lefolytatott zártkörű versenytárgyalás) útján történjen.
Az adásvételi szerződésben szerepeljen 10 % foglaló mellett a vállalt kötelezettségek maradéktalan teljesítése érdekében minden lehetséges jogi biztosíték (elállási jog, visszavásárlási jog, késedelmi-, esetleg meghiúsulási kötbér, óvadék, jogvesztés kikötése, stb.) azzal, hogy a biztosítékok mérséklésének jogát a felek kizárják.
A Közgyűlés utasítja a MIK Rt-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Az adásvételi szerződés kerüljön közjegyzői okiratba foglalásra, amely a jogi kötelezettségvállalásokat tartalmazza.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt
Határidő: folyamatos

III-96/95.539/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Az IKERON Rt-nek a Szent István téren megvalósítandó ingatlanfejlesztésével kapcsolatban hozott korábbi döntés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat az IKERON Rt-nek a Szent István téren megvalósítandó ingatlanfejlesztésével kapcsolatban hozott korábbi döntés módosítására" című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

1. A VI-168/71.165/2005. számú határozat 1. pontját törli, s helyette az alábbiakat rögzíti.
A Miskolc, Szent István téren lévő 3 ha 7.164 m² alapterületű 2095/1 helyrajzi számú, út megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanok a keleti – meglévő épületekhez és belső udvarhoz kapcsolódó – mintegy 2.000 m² alapterületű részére vételi jogot enged az IKERON Rt. részére az alábbi feltételekkel:
 - a vételi jog ellenértéke a jogosult által már e területészre megfizetett foglaló összege,
 - az ingatlan vételárának fajlagos nettó összege 155 euro/m², vagy annak a fizetés esedékességét megelőző második munkanapon érvényes MNB deviza középárfolyamon számított forint ellenértéke, mely magában foglalja egyes magántulajdonú építmények jelenleg gyakorolt földhasználatát
 - a vételi jog időtartama 1,5 év

- a vételi jog gyakorlásának további feltétele, hogy a jogosult a MIK ZRt. felé bemutassa a területen megvalósítandó beruházására szóló jogerős és végrehajtható építési engedélyeket, továbbá erre szólóan két éven belüli beépítési kötelezettséget vállaljon.

A fent részletezett feltételek az opciós szerződésben az önkormányzatnak az eredeti áron gyakorolható visszavásárlási jogával is legyenek biztosítva.

2. Utasítja a MIK ZRt-t az értékesítés teljes körű – a vételi jogra vonatkozó szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK ZRt.

Határidő: folyamatos

III-97/95.540/2006.sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc, Lévay u. 2/1. és 2/2. szám alatti ingatlanok értékesítése, és a Széchenyi u. 60. szám alatti ingatlan egy részének hasznosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc, Lévay u. 2/1. és 2/2. szám alatti ingatlanok értékesítésére, és a Széchenyi u. 60. szám alatti ingatlan egy részének hasznosítására ” című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

1. Elfogadja a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Egyesített Bölcsődék által a Közgyűlés IV-102/13.290/2002. sz. határozata alapján használatba adott Miskolc, Bokréta u. 1. szám alatti, 22113/38 hrsz-ú, ingatlan 82 m² nagyságú részének az ÁNTSZ mint használó részéről történő visszaadását.
2. Elfogadja az ÁNTSZ BAZ Megyei Intézete javára bejegyzett, a Miskolc 8035/1 helyrajzi számú, Lévay József u. 2/1. alatti és a Miskolc 8035/2 helyrajzi számú, Lévay József u. 2/2. szám alatti ingatlanokra vonatkozó térítésmentes használati jogról történő lemondást.
3. Ezzel együtt hozzájárulását adja ahhoz, hogy ezen térítésmentes használati jog egyidejűleg az ÁNTSZ BAZ Megyei Intézetét az önkormányzati tulajdonú, Miskolc, Széchenyi utca 60. szám alatt lévő, 3697 hrsz-ú ingatlan 2. emeletén lévő, mintegy 400 m² nagyságú helyiség-csoporton, s egy jelenleg meg nem nevezett belvárosi, s ügyfélfogadásra közvetlenül alkalmas, s mintegy 50-100 m² közötti alapterületű földszinti helyiség-csoporton megillessen.
4. A térítésmentes használati jogok az ingatlan-nyilvántartásból a 2. pontban nevezett ingatlanokra vonatkozóan törlésre, míg a 3. pontban csereként megnevezett ingatlanokra bejegyzésre kell, hogy kerüljenek.

5. Jóváhagyja a Miskolc, Lévy József u. 2/1. szám alatti, 8035/1 helyrajzi számú, „épület” megnevezésű, 379 m² nagyságú, továbbá a Lévy József u. 2/2. szám alatti, 8035/2 helyrajzi számú, „épület” megnevezésű, 596 m² nagyságú ingatlanok egyben történő értékesítését, nyílt 2 fordulós értékesítési eljárás keretén belül. Az eladási ár induló összegét a 8035/1 helyrajzi számú ingatlan esetében, 8 MFt + ÁFA, míg a 8035/2 helyrajzi számú ingatlan esetében 56 MFt + ÁFA összegben határozza meg.
6. Utasítja a MIK ZRt-t a Miskolc, Széchenyi utca 60. szám alatti, 3697 hrsz-ú ingatlan 2. emeletén lévő mintegy 400 m² alapterületű helyiség-csoport átalakítására és felújítására, valamint az ÁNTSZ ügyfélszolgálati teendőinek ellátására alkalmas - térítésmentesen használható - helyiség biztosítására. A munkálatok költségére a Miskolc, Lévy József u. 2/1. és 2/2. számú ingatlanok értékesítéséből származó bevétel egy része nyújtson fedezetet.
7. Utasítja a MIK ZRt-t az értékesítések teljes körű – az adásvételi, valamint a használati jogra vonatkozó szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására, s a felújítási munkák elvégzésére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK ZRt., ÁNTSZ BAZ Megyei Intézete
Egyesített Bölcsődék
Határidő: azonnal

III-98/95.541/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: MIVÍZ Miskolci Vízmű Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztása és az Alapító Okiratának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a MIVÍZ Miskolci Vízmű Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztására, és az Alapító Okiratának módosítására” vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés az Üzemi Tanács döntésére tekintettel a MIVÍZ Kft. Felügyelő Bizottságába delegált munkavállalói küldötteseket visszahívja 2006. évi április hó 30. napjával, egyidejűleg az eddig végzett munkájukat megköszöni.
2. A Közgyűlés a Felügyelő Bizottság tagjává választja 2006. évi május hó 01. napjával az Üzemi Tanács alábbi jelöltjeit:
 1. Prohászka Lászlóné
 2. Szekér Károly
3. A Közgyűlés az előterjesztés I. számú mellékletébe foglalt Alapító Okirat módosítást elfogadja, és felhatalmazza Polgármestert az I. sz. mellékletbe foglalt módosítás, továbbá a II. sz. mellékletbe foglalt egységes szerkezetű létesítő okirat aláírására, és utasítja a MIVÍZ Kft. ügyvezetőjét a cégeljárással kapcsolatos intézkedések végrehajtására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIVÍZ Kft. ügyvezetője a szükséges eljárásjogi lépések megtételében

Határidő: azonnal

III-99/95.542/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Beszámoló a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

- 1.) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése „A helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról „ című beszámolót a határozat mellékletét képező formában elfogadta.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és
Fogl.politkai Főosztály
Határidő: folyamatos

- 2.) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezi a Polgármestert, hogy 2006. december 31 napjáig dolgozza ki Miskolc Megyei Jogú Város gyermekvédelmi fejlesztési koncepcióját 2007-2013 évig terjedő időszakra vonatkozóan.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és
Fogl.politikai Főosztály
Miskolc Megyei Jogú Város gyermekvédelmi
alap-és szakellátás intézményei
MIK Rt.
Határidő: folyamatos

III-100/95.543/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

**Tárgy: Beszámoló a város környezet- és természetvédelmi ke-
rettervében foglalt feladatok végrehajtásáról, a 2006-
2011. évekre vonatkozó Környezetvédelmi Program el-
fogadása**

- I. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat 1999-2005. évi környezet- és természetvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja
- II. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a város - 2006-2011. évekre szóló - környezet- és természetvédelmi tevékenységére vonatkozó programját megtárgyalva azt elfogadja, és az abban foglalt feladatok megvalósítása érdekében az alábbiak szerint rendelkezik:
 - II.1. A feladatok megvalósítása során az előterjesztés mellékletét képező programban megfogalmazott főbb önkormányzati környezetpolitikai elvek és az alábbi időbeli ütemezés érvényesítendő:
 - **rövidtávon** (1-2 év) meg kell kezdeni az elfogadott környezetvédelmi program célkitűzéseinek megvalósítását, ezen belül
 - A környezet- és természetvédelmi, környezet-egészségügyi szempontok fokozott érvényesítését az Önkormányzati döntések előkészítésében és meghozatalában.
 - A lakosság rendszeres tájékoztatását a város környezeti minőségének, állapotának éves alakulásáról.
 - Továbbfejleszteni a meglévő kapcsolatokat, és kialakítani a rendszeres együttműködést a vállalkozásokkal, a környezetvédelemben tevékenykedő civil szervezetekkel és a lakosság egészével.
 - Kialakítani az együttműködést a környezetet terhelő , szennyező létesítményekkel, szervezetekkel a környezetkárosítók, többlet kibocsátások ütemezett és ellenőrizhető felszámolására .

- középtávon (3-6 év)

- Ki kell alakítani egy jól kezelhető és elérhető komplex városi környezetvédelmi információs és adatrendszert, biztosítva annak folyamatos naprakész működését, kapcsolatát a területi, országos és nemzetközi adatbázisokhoz.
- Ki kell bővíteni a környezetvédelmi szakterület szakmai és szervezeti rendszerét, elősegíteni annak megfelelő hatékony működését.
- Elő kell segíteni az elhatározott környezetfejlesztési programoknak az elfogadott tervek szerint történő megvalósulását (hulladékgyűjtés, úthálózat-fejlesztés stb.)
- El kell érni a környezeti elemek minőségének, állapotának javulását, a megengedett meghaladóan terhelt városi területek szennyezettségének, terheltségének jelentős, határértékeken belüli történő mérséklését

- hosszútávon (7-10 év)

- Biztosítani kell a kedvező környezeti állapotok fenntartását. A környezetkárosítások megelőzésével a városi területek terheltségének növekedése megakadályozandó.
- A környezeti elemek minőségének, állapotának javításával összefüggésben el kell érni a halálozási és morbiditási mutatók javulását.

II.2. Az elfogadott programban foglaltakat a városi fejlesztési-rendezési tervek készítésénél és egyéb városi döntéseknél figyelembe kell venni.

II.3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az elfogadott programot a jogszabályi előírásoknak megfelelően szükség szerint, de legalább két évente felülvizsgálja, és igény esetén módosítja.

II.4. A programban foglaltak figyelembevételével 2006. évre vonatkozóan az alábbi feladatok megvalósítása szükséges:

1. A környezettudatosság erősítése területén:**1.1. Oktatás**

Környezeti nevelők elismerése

Anyagi és erkölcsi ösztönző rendszer kialakítása. Évi rendszerességű díjazás megszervezése. **1.1.3.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. szeptember 30.

Zoopedagógia a Miskolc Városi Vadasparkban

Megfelelő végzettségű pedagógusok, oktatóterem és különböző korcsoportok számára kidolgozott programcsomagok szükségesek a kihelyezett tanórák, vagy a speciális foglalkozások számára. **1.1.10.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatosan

1.2. Társadalom környezeti értékrendjének javítása**Környezetbarát Ház, Környezetbarát Család Pályázat kiírása**

Folytatni kell a legjobb gyakorlatra ösztönző jutalmazási formát (anyagi, erkölcsi elismerés). **1.2.2.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. október 31.

Környezetvédelmi kommunikációs terv

Eddigi gyakorlat helyzetelemzése, meghatározásra kerül a kommunikáció cél- és eszközrendszere, a partnerek, a kommunikációs célok és üzenetek célcsoportonként meghatározása, konkrét kampányok kijelölése és e tevékenységek ütemezése. **1.2.1.**

Zöld Családok Hasznoskönyve c. kiadvány

Az önkormányzati pályázaton nyertes családok, valamint más, Miskolcon élő példaként bemutatható családok legjobb háztartási gyakorlatainak ismertetése. **1.2.3.**

Intézményi ökoaudit:

Nem akkreditált, de a rendszer alapvető hiányosságait bemutatni képes ökoaudit rendszer kidolgozása, és annak alkalmazását biztosító közérdekű, nonprofit szolgáltatás beindítása. **1.2.4.**

1.3. Környezeti adatgazdálkodás, információs rendszerek

A környezetminőséggel kapcsolatos adatok és információk nyilvánosságának biztosítása

Információs listákat, nyilvántartásokat, kiadványokat kell készíteni; törekedni kell az elektronikus formában, térítés nélküli adatszolgáltatásra, hogy honlapokon (www.miskolc.hu) lehessen a környezeti adatokhoz és információkhoz hozzáférni, a jelentős és ismert környezetszennyezők évente hozzanak nyilvánosságra jelentéseket környezeti teljesítményükről, a miskolci önkormányzat éves környezeti jelentéseinek összefoglalója jelenjen meg a helyi médiában. **1.3.3.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. december 31.

2. A településszerkezet és területhasználat területén:

2.1. A környezeti problémák megelőzése

A fejlesztési tervek és programok stratégiai hatásvizsgálata

A 2/2005. (I.11.) sz. kormányrendelet írja elő az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatát. A rendelet hatálya alá tartoznak a településszerkezeti tervek, helyi építési szabályzatok és szabályozási tervek is. Bár Miskolc város ilyen jellegű tervei korábban elkészültek, fontos lenne ezek várható környezeti hatásainak feltárása, ezért javasoljuk a környezeti vizsgálat elvégzését a fenti tervekre. Bár a kormányrendelet csak meghatározott tertípusoknál teszi kötelezővé, javasoljuk a stratégiai hatásvizsgálat elvégzését a városszerkezetet, területhasználatot és környezeti kérdéseket érintő minden új terv és program elfogadása előtt.

2.1.1.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. december 31.

2.2. Zöldfelület

Polgárőrök és közterület-felügyelők környezet- és természetvédelmi továbbképzése

Az önkormányzat szakmai szervezetek (hatóságok, társadalmi szervezetek) bevonásával megszervezi a polgárőri állomány és a közterület-felügyelők (pl. mezőőrök) környezet- és természetvédelmi szempontú továbbképzését. **2.2.11.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. december 31.

3. A levegőtisztaság-védelem területén:**3.1 Városbarát közlekedés****A Miskolcot elkerülő M30-as szakasz ingyenessé tételének elérése**

Miskolc tágabb vonzaskörzetéből (30-40 km) a város felé irányuló átmenő személy és teherforgalom jelentős része az M30-ra helyeződne át, ha annak Nyékládháza - Miskolc közötti szakasza ingyenes lenne, ami számottevően csökkentené a városon áthaladó forgalmat, ezzel a légszennyezőanyag terhelést is. **3.1.3.**

A gépjármű forgalom intenzitásának nyomon követése

Mivel a közlekedési eredetű légszennyezőanyag kibocsátás meghatározója a város levegőminőségének, rendszeres forgalomszámlálást kell végeztetni a frekvenciált főutakon és területeken. **3.1.8.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. december 31.

A tömegközlekedés fejlesztése, vonzerejének növelése

Ahhoz, hogy a lakosság szívesen vegye igénybe a tömegközlekedési eszközöket, szükséges annak korszerűsítése, vonzóvá tétele, hálózatának és járatsűrűségének az igényekhez igazítása. **3.1.4.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

3.2. Légszennyezőanyag kibocsátás csökkentése**A városban működő ipari üzemek emissziójának csökkentése**

A Környezetvédelmi Felügyelőséggel együttműködve, a határértéket meghaladó üzemekkel párbeszédet kell kezdeményezni, emisszió csökkentő intézkedések megvalósítását kell elérni. Különös figyelmet kell fordítani az Acélmű működésére. **3.2.1.**

A salakhalna mielőbbi felszámolása

Kezdeményezni kell a halna üzemeltetőjénél a salakhányó mielőbbi felszámolását. Ennek során különös figyelmet kell fordítani a kiporzás megelőzésére. **3.2.3.**

A nagy és közepes tüzelőberendezések NOx emissziójának csökkentése

Párbeszéd kezdeményezése a nagy és közepes tüzelőberendezések üzemeltetőivel (fűtőmű, kazánházak, stb.) „nitrogénszegény” égők beszerelésére. **3.2.4.**

Intézkedési program kidolgozása és megvalósítása a Búza tér térsége szállópor szennyezettség csökkentése érdekében

Vizsgálatokkal kell tisztázni az exponált terület kiterjedését, a szennyezés eredetét, forrásait. **3.2.5.**

Az allergén növényekkel kapcsolatos intézkedések

Részletesen fel kell térképezni (javasolt a gps és térinformatikai platform) a város területén előforduló allergén növények elterjedését, tényleges és potenciális élőhelyeit. Meg kell határozni azon növények körét amelyek pollenje ténylegesen jelentős egészségügyi veszélyforrást jelent. **3.2.11.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. december 31.

Légszennyezéssel járó ipari technológiák létesítésének korlátozása a Szinva-völgyben

Jelentős légszennyezéssel járó új üzemek, technológiák létesítését nem szabad engedélyezni a Szinva-völgy és mellékvölgyei területén. A működő üzemeket kötelezni kell korszerűbb technológiák és környezetvédelmi berendezések alkalmazására. **3.2.2.**

A Sajó-völgyben működő légszennyező ipari üzemek emissziójának kontrollja

Az Önkormányzatnak rendszeresen tájékozódnia kell a légszennyezőanyag kibocsátásról, szükség esetén komplex vizsgálatokkal tisztázni ezek szerepét a város levegőminőségének alakításában. Ezen üzemekkel kapcsolatos környezeti hatásvizsgálati folyamatokban csak abban az esetben szabad hozzájárulni a beruházáshoz/technológia váltáshoz, ha az csökkenti a kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét, veszélyességét, Miskolc expozícióját. **3.2.6.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

4. A vizek védelme területén:

4.1 Vízkészletek, vízbázisok védelme

A karsztforrások hidrogeológiai védőidomán található szennyezőforrások felszámolása

1987-ben jelölték ki a karsztforrások hidrogeológiai védőidomát, azóta több vizsgálat feltárta az előforduló szennyezőforrásokat, azonban ezeknek csak egy részét sikerült mindezidáig felszámolni.

Várhatóan hamarosan elindul a vízbázis védelembehelyezésének alapállapot felmérési szakasza, azonban a szennyezőforrásokból adódó kockázatok és veszélyeztetés felszámolása folyamatos feladat. **4.1.2.**

Szennyvízcsatornázással kapcsolatos feladatok

- a. A szennyvízcsatorna- hálózat bővítése az ellátatlan területeken.
 - b. A hálózatra csatlakozás ösztönzése a már ellátott területeken, különösen a karsztforrások hidrogeológiai védőidomán fekvő településrészekben.
 - c. Szennyvízcsatorna hálózatba a csapadékvíz elvezetésének felderítése és megszüntetése. Ennek „önkéntes” megszüntetését elősegítő médiakampány.
 - d. Ipari szennyvíz előtisztítási technológiák alkalmazásának ösztönzése.
- 4.1.4.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

4.2. Felszíni vizek védelme

A patakokba történő illegális szennyvízbevezetések feltárása

Fel kell tární és meg kell szüntetni a Szinva-, Hejő-, Pereces-, Lyukó-, Pece-patakokba történő szennyvízbevezetéseket. Szükséges azonosítani azokat a szennyezőforrásokat is, amelyek a csapadékcatornán keresztül terhelik ezeket a patakokat. **4.2.2.**

A vízszennyező felszíni hulladékok eltávolítása

A Szinva-, Hejő-, Pereces-, Lyukó-, Pece-patakok medrét és a parti sávokat szennyező anyagok rendszeres összegyűjtése. A hulladéklerakás szankcionálása. **4.2.4.**

A patakmedrek rehabilitációja

Meg kell vizsgálni, a város kisvízfolyásai hogyan revitalizálhatók, hogyan integrálhatók újra zöldfolyosóként, pihenőterületként a városszerkezetbe. **4.2.5.**

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

4.3. Csapadékvíz gyűjtés és elvezetés

A csapadékvíz elvezető rendszer nyílt árkainak rendszeres tisztítása

A nyílt árkok jó állapotának, vízvezető képességének biztosítása. A hiányzó helyeken ezeket ki kell építeni, a meglévő rendszerek karbantartását biztosítani kell. **4.3.4.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

5. A talajvédelem területén:

Talajszennyezések megelőzése

Lakossági tájékoztatás és szemléletformálás a talajvédelmi intézkedésekkel kapcsolatban. Kiemelt jelentőségű területek: illegális hulladéklerakás hatásai, illegális szennyvízelhelyezés hatásai. Hulladék-kommandó működtetése. **5.1.1.**

Részletes talajállapot feltérképezése

Együttműködve a Növény- és Talajvédelmi Szolgálattal a Talajvédelmi Információs és Monitoring Rendszer (TIM) miskolci mérőpontjainak sűrítése, potenciálisan veszélyeztetett területek (iparterületek, hulladék-, szilárdanyaglerakók környezete) bevonásával. **5.1.2.**

A volt állami vállalatok telephelyein történő szennyezettség felmérés koordinálása

A jogutód nélkül megszűnt vállalatok (LKM, LKM-nádasréti telephely, DIGÉP), telephelyein jelentős talaj- és talajvíz szennyezések maradtak vissza. A sok kis tulajdonos, és a rendezetlen jogviszonyok miatt nem történhetett meg sem a tényfeltárás, sem a területek kármentesítése. A probléma megoldását az önkormányzat aktív szerepvállalása előrevihetné. **5.1.3.**

Erózió, talajmozgások elleni védekezés

Avasi mozgásérzékelő rendszer működtetése. Alábányászottsági térkép elkészítése. Helyes Gazdálkodási Gyakorlat betartása mezőgazdasági területeken. **5.1.4.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

6. Az épített környezet védelme területén:

Településrészek rehabilitációja

A károsodott, tönkrement településrészek és épületek felmérése és rendbehozatalára a település szociális, gazdasági és környezeti érdekeit figyelembe vevő rehabilitációs, revitalizációs stratégiák kidolgozása és fokozatos megvalósítása. **6.1.1.**

Tájékoztatás, szemléletformálás az épített környezet védelmében

A helyi média, illetve az oktatási intézmények révén az épített értékek megismertetése a lakossággal. Javaslatok/vélemények begyűjtése és hasznosítása az épített környezethez kapcsolódóan. Rongálások megelőzése: tájékoztatás a károkozás hatásairól, szigorúbb közterületi ellenőrzés, graffiti zónák kijelölése, illetve szervezett graffiti tevékenység. **6.1.2.**

Minőségi épített környezetet szolgáló tervezés

A településkép harmóniájának fokozott védelme a rendezési tervek, egyeztetése és az engedélyezési eljárások során. Esztétikai, történeti, környezeti szempontokat figyelembe vevő tervezési módszerek kialakításának ösztönzése a városkép javítása érdekében. **6.1.3.**

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

7. A környezet-egészségügy, állatvédelem területén:**7.1. Környezet-egészségügy****Lakossági tájékoztatás, szemléletformálás, oktatás**

Egészséges életmóddal kapcsolatos folyamatos kampányok: Egészséges otthon program (tanácsadás, pályázatok), Legegészségesebb konyha, étterem pályázat meghirdetése. Helyi biopiacok támogatása. Környezet-egészségtan beépítése a középiskolai oktatási programokba. Allergén növényekkel kapcsolatos, megelőzésre koncentrált felvilágosítás. **7.1.1.**

Környezet-egészségügyi felmérések

Az egészségügyi adatokon keresztül a város szennyezettségével összefüggésbe hozható betegségek feltárása, morbiditási adatok rendszeres nyilvántartása, a szennyezettségi adatokkal való összevetése. A jelentős környezeti expozíciókkal érintett térségekben (üzemek környéke), élők expozíciójának feltárása (szerves, szervetlen, mikroszennyezők), különös tekintettel azokra a területekre, ahol egyéni, vagy üzemi élelmiszertermelés is történik. **7.1.2.**

Önkormányzati hatáskörbe tartozó munkahelyek felülvizsgálata, átalakítása

Ökotérképezés, összhangban az EMAS-szal. Környezet- és dolgozóbarát munkahely pályázat kiírása. Egészséges táplálkozásra alapozott ételmezés kialakítása az önkormányzati intézményekben. **7.1.3.**

Azbesztmentesítési program

Önkormányzati intézmények (oktatás és egészségügy prioritása) azbesztfelmérése és -mentesítése. **7.1.4.**

Por-, pollen- és zajterhelés, illetve –koncentráció csökkentése

Kapcsolódva a levegőminőségi, zaj és közlekedési célprogramhoz a terhelés csökkentését szolgáló beruházások támogatása. **7.1.5.**

7.1.6. A szúnyogirtásból származó egészségügyi kockázat és természetkárosítás csökkentése

Rendszeresen fel kell térképezni a csípő- és púposzúnyog tenyészőhelyeket és populációkat; időben (a rajzásokat megelőzően) el kell kezdeni a védekezést; szelektív, lehetőleg granulátumként kiszórt bioszereket kell alkalmazni (ezek kijuttatására szárazföldi járművek is alkalmasak); a légi védekezés ne merevszárnyú géppel, hanem helikopterrel történjen; a kémiai szerekkel történő védekezést meg kell szüntetni; a lakosságot tájékoztatni szükséges és hatékonyabban be kell vonni a védekezésbe, ennek módszereit ki kell dolgozni.

7.1.7 Az érintett közegészségügyi és állatvédelmi hatóságok, szakmai szervezetek bevonásával készüljön ütemezett intézkedési terv a városban túlszaporodott denevérek és galambok okozta egészségügyi veszélyek, környezeti károk hatékony csökkentésére ill. megelőzésére.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

7.2. Állatvédelem

Kutyaürülék-gyűjtő rendszer kiépítése

Feladat a gyűjtőedényzetekkel (lakóterületeken 300 méterenként), a tájékoztatással és ellenőrzés rendszerével kapcsolatos költségvetési garancia megteremtése. **7.2.1.**

Kutyafuttató helyek kijelölése, kezelése

A városi kutyafuttatók helyzetének áttekintése és az elvett, vagy jövőben elvenni szándékozott területek meghatározásával indokolt csereterületek kijelölése. A kutyafuttatók kötelező fertőtlenítését (kizárólag biológiai fertőtlenítő eljárásokkal) rendszeresen el kell végezni. **7.2.2.**

Állatmenhelyek üzemeltetésének támogatása

Anyagi hozzájárulás indokolt a miskolci állatsegítők menhelyének üzemeltetéséhez (alapfeltételeik kialakítását követően). **7.2.3.**

Miskolc Városi Vadaspark

A mintegy 100 állatfaj közel ötszáz egyedében szükséges bővíteni a honos, bükki vadon élő állatok bemutatását, hiszen az intézmény jelentős szerepet vállal a régió környezeti nevelési programjaiban. Meg kell felelni az Európai Unió által, az állatkerteket érintő, valamint a "zöldturizmus" elvárásainak is. Továbbra is fel kell vállalni a védett madarak mentő és rehabilitációs központját, valamint a vélt vagy valós veszélyforrást jelentő állatok meghatározásával, valamint befogásával kapcsolatos bejelentések ellenőrzésének gyakorlatát. **7.2.6.**

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

8. A természet- és tájvédelem területén:**Helyi jelentőségű, védett természeti értékek kezelése**

A 16 védett terület természetvédelmi kezelési tervének elkészítése. Folyamatos állapotfelmérés és kezelési tevékenység. A védettség érvényesítése a helyi tervek, programok tartalmában. **8.1.1.**

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 2006. szeptember 30.

A védelemre tervezett területek védelme érdekében tett intézkedések

A védelemre tervezett területek veszélyeztetettségének felmérése, rangsorolása, illetve a szükséges védetté nyilvánítási folyamatok lefolytatása. A védettség érvényesítése a helyi tervek, programok tartalmában. **8.1.2.**

Helyi szintű biomonitring

A városi élővilág felmérése (alapállapot felvétel), a változások nyomon követése az Országos Biomonitring Hálózathoz kapcsolódóan. **8.1.3.**

Zöldfelület-gazdálkodás

A Miskolc városi klímavédelmi és levegőtisztasági-védelmi akcióterv zöldfelületi célprogramjának megvalósítása. **8.1.4.**

Tájvédelmi tevékenység

A településrendezési tervben a természetközeli tájállapot érvényre juttatása. Megfelelő zöldfelületarány kialakítása, természetközeli területek beépítési arányának és módjának szigorú szabályozása. Tájsebek (pl. bányaterületek) helyreállítása. **8.1.5.**

Oktatás, szemléletformálás

Az önkormányzati oktatási és kulturális intézményi hálózaton, illetve a médián keresztül lehetőség van a természeti és táji értékek védelmét szolgáló nevelési és szemléletformálási tevékenység ellátására. Kiemelt szerepet kaphatnak a társadalmi szervezetek, a Bükk Nemzeti Park Igazgatósága oktatóhelyei, illetve az erdei iskola programok. **8.1.6.**

A fényre érzékeny rovarpopulációk védelme

Alacsony UV spektrumú, sárgás fényű (Na) fénycsövek alkalmazása a közvilágítás korszerűsítése és a kiégett világítótestek cseréje során. **8.1.7.**

Önkormányzati természetőri és mezőőri rendszer működtetése

A helyi jelentőségű védett, illetve a külterületi természeti értékek megővése érdekében megfontolandó az önkormányzat irányításával természetőri rendszer kialakítása, együttműködve a természetvédelmi hatósággal és a Bükk Nemzeti Park Igazgatósággal (képzések szervezése, feladatellátási eszközök biztosítása). Emellett a közterület-felügyeleti tevékenység keretén belül szükséges külterületi mezőőrök munkába állítása, a már levizsgázott felügyelőkre is alapozva. **8.1.8.**

Polgári természetőri tevékenység segítése

A már levizsgázott és vizsgára jelentkező lakosok számára szükséges technikai és logisztikai segítségnyújtás (pl. digitális fényképezőgép, GPS biztosítása, illetve területbeosztás) lehet az önkormányzat feladata. **8.1.9.**

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

9. A hulladékgazdálkodás területén:**9.1. Általános feladatok****Helyi hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálata**

A 2004-ben elfogadott helyi hulladékgazdálkodási terv kétéves felülvizsgálatát 2006-ban el kell végezni. **9.1.1.**

Helyi hulladékgazdálkodás jogi szabályozása

Az országos jogi szabályozás és a hulladékgazdálkodási tervezés folyamatos módosulása, illetve a helyi igények nyomán szükséges több helyi rendelet módosítása, illetve az újabb rendeletek megalkotása a hulladékgazdálkodás területén (pl. elhagyott hulladék, biológiailag lebomló hulladékok, építési és bontási törmelék). **9.1.2.**

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 2006. december 31.

Közvetett szabályozás alkalmazása

A helyi önkormányzat több közvetett intézkedés révén tudja befolyásolni a helyi hulladékgazdálkodási folyamatokat: helyi adózási szabályozás, gazdaságpolitika, fejlesztési irányelvek. A város elkészült középtávú fejlesztési stratégiája is tartalmazza az integrált hulladékgazdálkodás rendszerének kiépítését, fejlesztését, illetve a környezetvédelmi ipar meghonosítását. **9.1.3.**

Oktatás, szemléletformálás

Az önkormányzati oktatási és kulturális intézményi hálózaton keresztül lehetőség van a keletkező hulladékmennyiség csökkentését szolgáló, a helyi hulladékgazdálkodási tervben részletezett nevelési és szemléletformálási programok teljesítésére. **9.1.4.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

9.2. Települési szilárd hulladék**Helyi hulladékgazdálkodási terv végrehajtása**

A helyi hulladékgazdálkodási tervben megjelenő, települési szilárd hulladékokkal kapcsolatos intézkedések megvalósítása. **9.2.1.**

Települési szilárd hulladék keletkező mennyiségének csökkentése

Fogyasztói magatartás befolyásolása: közterületi és önkormányzati médiában szereplő reklámok környezettudatos kezelése. Reklám szóróanyagok terjesztésének korlátozása: csak az igénylők ellátási, illetve terjesztési pontok kijelölése. Intézményi hulladékcsökkentő megoldások bevezetése. Keletkező hulladékmennyiséggel arányos szemétdíj bevezetése. Hulladék-kommandó működtetése az illegális lerakás visszaszorítása érdekében. **9.2.2.**

Hulladékhasznosítás fejlesztése

Közterületi, háztartási és intézményi szelektív hulladékgyűjtés teljesebb tétele. Helyi hasznosítási módok kidolgozása. Begyűjtött hulladékok feldolgozása a jobb értékesíthetőség érdekében. **9.2.3.**

Szerveshulladék-gazdálkodás

Háztartási konyhai hulladék elkülönített begyűjtése és kezelése. Zöldhulladékok helyben történő hasznosítása (kerti/intézményi, kisközösségi és települési komposztálás, fanyesedék helyben történő aprítékolása). Talajjavításra nem alkalmazott biomassza energetikai hasznosítása a nem megújuló energiahordozók kiváltására. **9.2.4.**

Építési és bontási törmelék hasznosítása

Szükséges kizárólagos közszolgáltató kijelölése, vagy a konténeres vállalkozások szigorúbb ellenőrzése, illetve egy hasznosító telephely kivitelezése. **9.2.5.**

Köztisztaság biztosítása

Lakótelepi hulladékgyűjtő edényzet közterületről való eltávolítása, vagy zárható tárolók kialakítása. Közterületi hulladékgyűjtő edényzetek sűrítése és gyakoribb ürítése. Nagyobb és hatékonyabb közterület felügyeleti állomány kialakítása. **9.2.6.**

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

9.3. Települési folyékony hulladék**Helyi hulladékgazdálkodási terv végrehajtása**

A helyi hulladékgazdálkodási tervben megjelenő, települési folyékony hulladékokkal kapcsolatos intézkedések megvalósítása. **9.3.1.**

Települési folyékony hulladék mennyiségének csökkentése

Fogyasztói magatartás befolyásolása: közterületi és önkormányzati médiában szereplő reklámok környezettudatos kezelése. Intézményi hulladékcsökkentő megoldások bevezetése. További környezetterhelési díjak tudatos alkalmazása. **9.3.2.**

Nem csatornázott területeken alkalmazható megoldások bevezetése

Megfelelő előkezelést követő talajba szikkasztás/egyedi berendezések biztosítása, komposztáló toailettek elterjesztése. **9.3.3.**

Illegális szennyvízürítés megakadályozása

Mért, vagy kalkulált vízfogyasztás alapján szennyvízdíj kivetése a csatornázatlan területeken. Illegális szennyvízbekötések (csapadékvíz, élővíz) megszüntetése. Szippantós járművek ellenőrzése. Derítők zártságának folyamatos ellenőrzése. **9.3.4.**

Szennyvíziszap hasznosítás

Városi szennyvíztelepen keletkezett szennyvíziszap előkezelés utáni mezőgazdasági, vagy energetikai hasznosítása a nem megújuló energiahordozók kiváltására. **9.3.5.**

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

9.4. Termelési és veszélyes hulladék**Felhalmozott termelési hulladékok rendezése**

Hasznosítási megoldások megkeresése, kivitelezése. Rekultiváció. **9.4.1.**

Termelési hulladékok keletkezésének csökkentése közvetett eszközök révén

Részvétel a regionális hulladékgazdálkodási terv kialakításában. Hulladékszegény technológiák ösztönzése tervezés elősegítése és kedvező gazdasági környezet megteremtése révén. **9.4.2.**

Helyi hulladékgazdálkodási terv végrehajtása

A helyi hulladékgazdálkodási tervben megjelenő, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos intézkedések megvalósítása. **9.4.3.**

Szemléletformálás a keletkező veszélyeshulladék-mennyiség csökkentésére

Fogyasztói magatartás befolyásolása: közterületi és önkormányzati médiában szereplő reklámok környezettudatos kezelése. Intézményi hulladékcsökkentő megoldások bevezetése. Alternatívák alkalmazása. **9.4.4.**

Veszélyes hulladékok begyűjtési/hasznosítási rendszerének kiépítése

Országos rendszerek kiépülésének elősegítése. Lakossági begyűjtési akciók és hulladékudvarok kivitelezése. **9.4.5.**

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

10. A környezetbiztonság területén:**A rendkívüli levegőtisztaság-védelmi terv alkalmazási feltételrendszerének biztosítása**

Az ún. „szmogriadó terv” naprakészen tartása, alkalmazási feltételrendszerének biztosítása. Szükség esetén a terv felülvizsgálata. A terv kommunikálása a lakosság felé. **10.1.3.**

Felkészülés a környezeti válsághelyzetek kezelésére

Környezeti károkozásból kialakuló válsághelyzetek kezeléséhez szükséges együttműködési rendszer kialakítása, szereplők közös gyakorlatozása, intézmények összehangolása. **10.1.4.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

11. Az energiazdálkodás területén:**Önkormányzati intézményrendszer ökotérképezése az energetikai hatékonyság növelésére**

Az önkormányzati intézményrendszer energiazdálkodásának csökkentése az alacsony hatékonyságú pontok kiszűrése révén. **11.1.1.**

Energiahatékony és energiafelhasználást csökkentő technológiák alkalmazásának ösztönzése és megvalósítása

Tanácsadó szolgálat működtetése, ahol az érdeklődők szakszerű választ kaphatnak kérdéseikre. Ezt célszerű meglévő intézményeknél működtetni, pl. kéményseprő szolgáltató, KÖT-iroda stb. **11.1.2.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. december 31.

12. A zaj- és rezgésvédelem területén:

Zajforrások nyilvántartása és ellenőrzése, a határértékek betartatása

Zajforrások nyilvántartása korábbi mérési adatok és lakossági bejelentések alapján. Előkészület a városi stratégiai zajtérkép elkészítésére. „Zajkommandó” tevékenységének folytatása. **12.1.1.**

Zaj- és rezgésterhelés megelőzés

A településrendezési tervekben a zaj- és rezgésvédelmi követelmények érvényre juttatása (pl. zajvédelmi távolságok). Telephely engedélyezése során műszeres méréssel kell ellenőrizni, illetve igazolni a megengedett zajterhelési határértékek teljesülését. Közlekedési eredetű fokozott zajterhelés csökkentése érdekében forgalomszervezési, járműkorszerűsítési és útminőségi fejlesztések meghozatala. **12.1.2.**

12.1.3. Lakóövezeti zajforrások megszüntetése

A lakóterületek közé ékelődött zajt okozó üzemi létesítmények ipari területekre, illetve leendő ipari parkokba való áttelepítése.

12.1.4. Terhelést csökkentő/megszüntető technológiai fejlesztések elősegítése

Zajvédő beruházások kivitelezése (fasorok, zajvédő építmények telepítése, illetve hangszigetelés) áttelepítésre nem alkalmas forgalmas közutak, vasúti pályák és üzemi létesítmények környezetében.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

III-101/95.566/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács 2006. évi Vis maior támogatásának igénybevételeire vonatkozó pályázat benyújtása „Helyi önkormányzatok előre nem látható természeti vagy más károkból adódó többletkiadásainak részleges vagy teljes támogatására II.”

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács 2006. évi Vis maior támogatásának igénybevételeire vonatkozó pályázat benyújtására „Helyi önkormányzatok előre nem látható természeti vagy más károkból adódó többletkiadásainak részleges vagy teljes támogatására II.” című sürgősségi indítványt, és az alábbi határozatot hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács által kiírt 2006. évi Vis maior támogatás jogcímére beadandó pályázat benyújtását.

Feladat megnevezése	Igényelt támogatás Ft	Saját erő Ft	Összesen Ft
Védekezés	2.505.801	-	2.505.801

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Fejlesztési és Pályázati Csoport
Határidő: 2006. április 22.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilatkozza, hogy saját erejéből nem tudja vis maior helyzetét megoldani. Az önkormányzat előre nem látható természeti károkból adódó többletkiadásainak fedezetét 100 %-ban a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanács 2006. évi Vis maior keretéből kívánja biztosítani.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: 2006. április 22.

III-102/95.564/2006. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Diósgyőri Sportliget fejlesztéséhez kapcsolódó ingatlanok értékesítése és vásárlása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Diósgyőri Sportliget fejlesztéséhez kapcsolódó ingatlanok értékesítésére és vásárlására” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. Értékesítésre jelöli a 33935 hrsz-ú ingatlanok – a mellékelt vázrajzon jelölt – mintegy 8900 m² nagyságú részét a Váci út 40 Kft (1097. Budapest, Tóth Kálmán u. 33.) részére. Az ingatlanrész vételárát nettó 10.000,- Ft/m² fajlagos összegben határozva meg.
2. Jóváhagyja – a mellékelt adásvételi előszerződés alapján – a 21681/3 hrsz-ú 2357 m² nagyságú „parkoló” megnevezésű, valamint a 21681/4 hrsz-ú 7962 m² nagyságú „kopárság” megnevezésű ingatlanok 6.900,- Ft/m² fajlagos áron történő megvásárlását.
3. Az 1. pont szerinti értékesítésből befolyó vételár nyújtson fedezetet a 2. pont szerinti ingatlanok megvásárlására.
4. A II-64/95.352/2006. számú határozatának II/3. pontjában adott hozzájárulását kibővítve előzetesen engedélyezi, hogy a Nemzeti Sporthivatal igénye esetén a 33935 hrsz-ú ingatlanból értékesített mintegy 8.900 m² területű rész sportcélú felhasználása megszüntetésének kompenzációjaként az ingatlan sportcélú használatához kapcsolódó terhek (úgy mint elidegenítési és terhelési tilalom) a jégcsarnok megépítésére szolgáló 7633/13 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzésre kerüljenek.

A Közgyűlés utasítja a MIK Rt-t az elidegenítés és ingatlanvásárlás teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt
Határidő: folyamatos

III-103/95.565/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának támogatására elnyert pályázathoz ingatlan fedezet felajánláshoz történő hozzájárulás

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „A megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának támogatására elnyert pályázathoz ingatlan fedezet felajánláshoz történő hozzájárulás” című előterjesztést és alábbiakról határozott:

1. A Közgyűlés a Szocio-Produkt Kft. által a megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának támogatására elnyert pályázat fedezeteként hozzájárul 64.000 eFt erejéig, a foglalkoztatási kötelezettség időtartamára (3 év) jelzálog bejegyzéséhez a B.-A.-Z. Megyei Munkaügyi Központ javára a Miskolc, Blaskovics u. 22. sz. alatti 3093 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.
2. A fedezetként felajánlott ingatlan vagyonbiztosítása – a B.-A.-Z. Megyei Munkaügyi Központ kedvezményezettként történő megjelenésével - a Szocio-Produkt Kft. kötelezettsége.
3. A szerződésben rögzített foglalkoztatási kötelezettség leteltével a jelzálogjog törlése érdekében a Szocio-Produkt Kft. köteles intézkedni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik Szocio-Produkt Kft.
Határidő: azonnal

III-104/95.563/2006. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Fazola Frigyes emlékoszlop felállítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Javaslat Fazola Frigyes emlékoszlop felállítására” című előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a Holló Csaba okl. építőmérnök által tervezett Fazola Frigyes emlékoszlop a felsőháromi ún. Kancellária műemléképület, ma Kohászati Múzeum melletti 38230/1 hrsz.-ú közterületen kerüljön felállításra.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester
Közreműködik: Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Rotary Club Miskolc
Kohászati Múzeum
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Mérnöki Kamara
Határidő: 2006. június 3.

III-105/95.567/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Alpesi bobbálya létesítéséhez ingatlanrész használati jogának átengedése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat alpesi bobbálya létesítéséhez ingatlanrész használati jogának átengedésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

A Közgyűlés úgy dönt, hogy a MIBOB Miskolci Bobbálya Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (3530 Miskolc, Kisavas alsó sor 22.) részére 25 éves időtartamra, illetve a bobbálya fennállásáig használati jogot enged a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező 46293 hrsz.-ú, 4 ha 3641 m² térmértékű, erdő művelési ágú ingatlanból 1488 m² nagyságú területre.

A Közgyűlés a használat jogáért **446.400.- Ft éves díjat** állapít meg, melyet a Kft. minden év szeptember hó 30. napjáig, számla alapján köteles megfizetni.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, a használati jogot alapító megállapodás aláírására.

A Közgyűlés hozzájárulását adja ahhoz, hogy a csatolt helyszínrajz és megállapodás alapján a Kft. használati joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

III-106/95.568/2006. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc Város Környezetvédelmi és Energiahatékonysági Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Város Környezetvédelmi és Energiahatékonysági Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés a jelen előterjesztés 1. számú mellékletben foglaltak alapján módosítja a Miskolc Város Környezetvédelmi és Energiahatékonysági Közalapítvány Alapító Okiratát, és felhatalmazza a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására, valamint utasítja a Közalapítványt a cégbejegyzéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Közreműködő: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Miskolc Város Környezetvédelmi és Energiahatékonysági Közalapítvány

Határidő: azonnal

III.

BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**6/2006. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**

Tárgy: Miskolc, Vörösmarty u. 144. sz. alatti „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan vételárának csökkentése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc, Vörösmarty u. 144. sz. alatti „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan vételárának csökkentésére” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Elfogadja az ingatlan 19.000.000,-Ft összegű eladási árának 20 % mértékkel történő csökkentését, az induló eladási árat **15.200.000,-Ft összegben**, s az értékesítés módját nyílt, 2 fordulós versenyeztetési (írásos ajánlat + meghívásos versenytárgyalás) eljárás lefolytatásával meghatározva.

A vételár kivételével, a **VI-166/71.153/2005.** számú közgyűlési határozat egyéb feltételei érvényben maradnak.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

7/2006. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: AVE Miskolc Kft. 2006. március 14.-i taggyűlési anyagainak véleményezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a Va.: 8137-7/2006. sz. előterjesztést és az alábbiakban határozott:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága figyelemmel az AVE Miskolc Kft. Felügyelő Bizottságának, valamint könyvvizsgálójának véleményére:

1. A társaság 2005. december 31-i éves beszámolóját 1.496.667 eFt mérleg főösszeggel és 72.212 eFt mérlegszerinti eredménnyel a társaság taggyűlése számára elfogadásra javasolja.
2. A 2004. évi adózott eredmény 53,6 %-ának felosztását 83.496 eFt értékben a társaság taggyűlése számára elfogadásra javasolja, egyetért az adózott eredmény 46,4 %-ának, azaz 72.212 eFt-nak a saját tőkébe helyezésével, mely a társaság fejlesztési céljait finanszírozza. A fejlesztési tartalék összege 46.000 eFt.
3. A társaság lejárt tagi kölcsöneinek meghosszabbítását 2006. december 31-ig, valamint a beruházások finanszírozása érdekében 250 MFt kölcsönkeret felhasználását a társaság taggyűlése számára elfogadásra javasolja.
4. A társaság 2006. évi üzleti tervét 104.682 eFt adózott eredménnyel, valamint a 2006. évi beruházási tervét 300.090 eFt-tal a társaság taggyűlése számára – a 2006. évi díjkalkulációval kapcsolatos kérdések tisztázását követően – elfogadásra javasolja azzal a megjegyzéssel, hogy a miskolci díjemelés Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének, mint az árhatósági jogkör gyakorlójának kompetenciájába tartozik.
5. A 2005. évi prémiumkitűzésben foglaltak teljesülése alapján az ügyvezetés részére javasolja a kitűzésben meghatározott összeg kifizetését.

6. Az Önkormányzat által delegált ügyvezető igazgatóinak díjazását javasolja 2006. január 1-től 680.000 Ft-ban meghatározni azzal, hogy a többségi tulajdonos által delegált ügyvezető feladatait managementi szerződés keretében látja el 910.000 Ft + ÁFA ellenérték fejében.
7. Az ügyvezetés a bruttó éves keresete 60 %-ának megfelelő összegű prémiumkitűzést, illetve külön díjazást javasol, amennyiben a társaság 2006. évi adózott eredménye eléri az elfogadott gazdasági tervben foglaltakat.
8. A Felügyelő Bizottsági tagjainak tiszteletdíját 2006. január 1-től 62.000 Ft összegben a társaság taggyűlése számára elfogadásra javasolja.
9. Abban az esetben, amennyiben félévkor az üzleti terv árbevétel vonatkozásában, illetve ehhez kapcsolódó arányok adózott eredményében 5 %-nál nagyobb eltérés van, úgy korigált üzleti tervet kell előterjeszteni a Gazdasági Bizottság elé.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: AVE Miskolc Kft.
Határidő: azonnal

8/2006. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a CINE-MIS Kht. Javadalmazási Szabályzatáról

A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a CINE-MIS Kht. Javadalmazási Szabályzatát és figyelemmel a Felügyelő Bizottság jelentésében foglaltakra a Szabályzatot elfogadja, azzal a kikötéssel, hogy az ügyvezető igazgató részére prémiumként az éves bér max. 80 %-a fizethető ki.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: CINE-MIS Kht. ügyvezetője
Határidő: azonnal

9/2006. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a CINE-MIS Kht. Beszerzési és Értékesítési Szabályzatáról

A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a CINE-MIS Kht. Beszerzési és Értékesítési Szabályzatát és figyelemmel a Felügyelő Bizottság jelentésében foglaltakra a Szabályzatot elfogadja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: CINE-MIS Kht. ügyvezetője
Határidő: azonnal

10/2006. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy **Döntés a CINE-MIS Kht. Felügyelő Bizottságának Ügyrendjéről**

A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a CINE-MIS Kht. Felügyelő Bizottságának Ügyrendjét és azt jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: CINE-MIS Kht. ügyvezetője
Határidő: azonnal

11/2006. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Széchenyi u. 48. sz. alatti Társasház közös tulajdonából padláster és pince értékesítése

A Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt. a Miskolc, Széchenyi u. 48. sz. (hrsz.: 3691) alatti Társasház közös tulajdonú padlásterének és a pincei tárolónak értékesítésére vonatkozó előterjesztését a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Gazdasági Bizottság jóváhagyja a Miskolc, Széchenyi u. 48. sz. Társasház közös tulajdonában lévő 300 m² alapterületű padlásterének és a 300 m² alapterületű pincei tárolójának értékesítését. A tulajdonjog a Korona-Ház Kft. részére kerüljön bejegyzésre azzal, hogy az adásvételi szerződésben ki kell kötni az építkezésre vonatkozó kötelezettség vállalást akként, hogy a Vevő köteles az adásvételi szerződés aláírását követő egy éven belül engedélyezésre alkalmas építési engedélyezési tervdokumentáció beadására, és annak igazolására, továbbá köteles a jogerős építési engedély kiadását követő egy éven belül az építési munkák teljes körű befejezésére.

Az adásvételi szerződésben kerüljön kikötésre, hogy a Vevő az építésre vonatkozó kötelezettségeinek nem teljesítése esetén évi 4 M forintos kötbér megfizetésére köteles és ezen kötelezettség közokiratban is kerüljön rögzítésre.

A Gazdasági Bizottság felhatalmazza a MIK Rt.-t, hogy a társasház alapító okirat módosítás és az adásvételi szerződés aláírásakor az Önkormányzatot, mint tulajdonostársat teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt.
Határidő: folyamatos

12/2006. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Bedegvölgy utca hrsz. 1588/3 közút területe egy részének hasznosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a Miskolc, Bedegvölgy utca 1588/3 hrsz.-ú, közút területe egy részének hasznosítása című előterjesztést. A Gazdasági Bizottság egyetért az előterjesztésben megjelölt 1588/3 hrsz. közút melletti zöldterület hasznosítására vonatkozó megállapodás határozott időre, három évre történő megkötésével.

Felhatalmazza a Polgármestert a közterület hasznosítására vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: azonnal

6/2006. SZ. KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: 2006. évi sportegyesületi támogatás felosztása**

A Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta a 2006. évi sportegyesületi támogatás felosztását és az alábbi határozatot hozza: Miskolc Megyei Jogú Város 2006. évi költségvetése Sportfunkciók táblázatában jóváhagyott „Sportegyesületek támogatása (Sport Mecénási Alap)” keret terhére az alábbi egyesületek részére:

Egyesületek	2006. (millió Ft)
MVSC	20 (röplabda 12, judo 8)
MISI SC	16 (atlétika 11, kézilabda 5)
ME AFC	5
Borsod Volán (asztalitenisz)	0,5
DBC	5,6
Diósgyőri Kajak-Kenu	0,5
DKC	6
Miskolci Jegesmedvék	0
Club Laguna	1
Miskolci Vízművek (úszás)	1
Összesen	55,6

támogatást biztosít, melyek kifizetésére támogatási szerződés megkötése után kerülhet sor. A támogatásokat az érintett egyesületek féléves bontásban kapják meg.

7/2006. SZ. KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: Sportrendezvény támogatás**

A Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta a 2006. évi sportegyesületi támogatás felosztását és a Miskolcon megrendezésre kerülő rendezvények támogatására az alábbi határozatot hozza: Miskolc Megyei Jogú Város 2006. évi költségvetése Sportfunkciók táblázatában jóváhagyott „Sportegyesületek támogatása (Sport Mecénási Alap)” keret terhére az alábbi rendezvényekhez:

Rendezvények	2006. (millió Ft)
EB MEX Kupa (cselgáncs)	0,5
Jégmászó verseny	0,4
Komlóstetői Kerékpáros rendezvény	0,5
Testvérvárosok Úszó Kupa	0,5
Gyalogló verseny	1,5
Összesen	3,4

összegű támogatást biztosít, melyek kifizetésére támogatási szerződés megkötése után kerülhet sor.

8/2006. SZ. KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: Egyéb sporttámogatások**

A Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta a 2006. évi sportegyesületi támogatás felosztását és az alábbi határozatot hozza: Miskolc Megyei Jogú Város 2006. évi költségvetése Sportfunkciók táblázatában jóváhagyott „Sportegyesületek támogatása (Sport Mecénási Alap)” keret terhére a Sport Mecénás Pályázatra 15, a Peking 2008 program 2006. évi részére 5, eredményességi támogatásra 1 millió forintot különít el.

9/2006. SZ. KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: Eredményességi támogatás megítélése**

A Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta és megítélte a sportrendelemben meghatározott elvek szerinti eredményességi támogatást a Diósgyőri Vívó Egyesület sportolója, Losonczi Dávid számára, aki a Junior Világbajnokságon a párbajtőr csapat tagjaként VII. helyezést ért el. A támogatás összege 40 e Ft, kifizetése Miskolc Megyei Jogú Város 2006. évi költségvetése Sportfunkciók táblázatában az „Eredményességi támogatás soron jóváhagyott (Sport Mecénási Alap)” keret terhére történik, támogatási szerződés megkötése után kerülhet sor.

10/2006. SZ. KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: Kulturális Mecénás Alap felosztása**

A Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta a 2006. évi Kulturális Mecénás Alap felosztását, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város 2006. évi költségvetése Kulturális funkción jóváhagyott Kulturális Mecénás Alap keret terhére a mellékelt táblázatban szereplő 109 pályázónak biztosít 13 millió Ft összegű támogatást, melyek kifizetésére támogatási szerződés megkötése után kerülhet sor.

11/2006. SZ. KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: Az Ezredvég folyóirat támogatása**

A Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta az Ezredvég c. irodalmi folyóirat miskolci különszáma megjelenésének támogatását, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város 2006. évi Kulturális Mecénás pályázatra befizetett pályázati díjak terhére 200 ezer Ft összegű támogatást biztosít az Ezredvég c. irodalmi folyóirat miskolci különszámának megjelenéséhez. Az összeg kifizetésére támogatási szerződés megkötése után kerülhet sor.

12/2006. SZ. KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: A XXIII. Miskolci Grafikai Biennále-ra díj alapítása**

A Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta a Miskolci Galéria kérését, a XXIII. Miskolci Grafikai Biennále-ra történő díj alapításáról, és az alábbi határozatot hozza: Miskolc Megyei Jogú Város 2006. évi költségvetésében a Kulturális Mecénás Alapra befizetett pályázati díjak terhére biztosít 100 ezer Ft összegű támogatást, mely kifizetésére támogatási szerződés megkötése után kerülhet sor.

**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr. Mészáros Miklós jegyző**

**Készült: Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127