

XV.ÉVFOLYAM

9. SZÁM

2005. NOVEMBER

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

K Ö Z L Ö N Y E

AZ ÖNKORMÁNYZAT HIVATALOS
LAPJA

TARTALOMJEGYZÉK

I. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI 11-22. oldal

II. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI

23-51. oldal

III. BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

52-65. oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****2005.november 17-i Közgyűlés)**

<u>Rendelet száma</u>	<u>Tárgya</u>
46/2005.(XI.24.)sz. rendelet	Miskolc város művészeti és tudományos ösztöndíjainak alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 62/1997. (XI.1.) sz. rendelet módosításáról
47/2005.(XI.24.)sz. rendelet	a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII.5.) sz. rendelet módosításáról
48/2005.(XI.24.)sz. rendelet	a helyiségek bérletéről szóló 70/2003. (XII.23.) sz. rendelet módosításáról
49/2005.(XI.24.)sz. rendelet	a távhőszolgáltatás díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 25/2003. (VI.12.) sz. rendelet módosításáról
50/2005.(XI.24.)sz. rendelet	a miskolci területi védőnői és iskola-, ifjúság-egészségügyi körzethatárok megállapításáról és fejlesztéséről

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI**

<u>Határozat száma</u>	<u>Tárgya</u>
------------------------	---------------

Zárt ülésen hozott határozatok:

IX-255/71.749//2005. sz. határozat	CINE-MIS Moziüzemi és Szolgáltató KHT ügyvezetői tisztségének betöltése
IX-256/70.702-4//2005. sz. határozat	Zsarnai piac egy részének értékesítése
IX-257/71.750//2005. sz. határozat	Szemere u. 15. sz. alatti ingatlan vételárának módosítása
IX-258/71.751//2005. sz. határozat	Arany János téren lévő „áruház” megnevezésű ingatlan fejlesztési kötelezettséggel történő értékesítése
IX-259/70.201-9//2005. sz. határozat	Egyedi szociális hatósági ügyekben benyújtott fellebbezések elbírálása
IX-260/71.463//2005. sz. határozat	Fellebbezés elbírálása közterület használati ügyekben

Nyilvános ülésen hozott határozatok:

IX-261/70.160-9//2005. sz. határozat	Tisztségviselői beszámoló
IX-262/71.730/2005. sz. határozat	A helyiségek bérletéről szóló, módosított X-259/60.686/2004. sz. határozat módosítása
IX-263/71.732/2005. sz. határozat	Egyesített Bölcsőde és Egész- ségügyi Szolgálatnál foglalkozta- tottak létszámának megemelése
IX-264/71.735/2005. sz. határozat	Miskolc Megyei Jogú Város Ön- kormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságok ha- tékonyabb működtetése
IX-265/71.737/2005. sz. határozat	Városfejlesztéssel foglalkozó belső szervezeti egység létreho- zása
IX-266/71.736/2005. sz. határozat	Központi Ügyeleti szolgálat Sza- bályzatának módosítása
IX-267/71.738/2005. sz. határozat	Beszámoló az önkormányzati fenntartású, illetve az önkor- mányzat által támogatott tartós bentlakásos szociális intézmé- nyek működéséről, a fejlesztés lehetőségeinek áttekintése a szociális szolgáltatástervezési koncepció alapján

IX-268/71.739/2005. sz. határozat	Semmelweis Kórház- Rendelőintézet és Egyetemi Ok- tató Kórház Szülészeti és Nő- gyógyászati Osztály rekonstruk- ció 2006. évi címzett támogatási igénybejelentésének benyújtása
IX-269/71.741/2005. sz. határozat	Lakásfenntartási támogatásban részesülők kiegészítő támogatá- sa
IX-270/70.720-2/2005. sz. határozat	Avasi Gimnázium épületbővíté- sére és rekonstrukciójára – 2006. évi címzett támogatás elnyerésé- re – vonatkozó pályázat benyúj- tása
IX-271/71.742/2005. sz. határozat	Miskolc város 2006-2010. évre szóló akadálymentesítési prog- ramja, annak költségvetési vo- natkozásai
IX-272/71.793/2005. sz. határozat	Dózsa Gy. u. 30. sz. alatti ingat- lan értékesítése, valamint a Mis- kolci Kommunikációs Kht elhe- lyezése
IX-273/70.417-2/2005. sz. határozat	Közterület-felügyelet megszünte- tése és Miskolc Megyei Jogú Vá- ros Polgármesteri Hivatala új szervezeti egységeként a Közte- rület-felügyeleti és Település- rendészeti Főosztály létrehozása tárgyában hozott határozat ki- egészítése

**IX-274/71.726/2005. sz.
határozat**

26-os út építésével érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok vételárának módosítása

**IX-275/71.773/2005. sz.
határozat**

„Mozgáskorlátozottak tömegközlekedésének elősegítése Miskolc városában” tárgyban benyújtott pályázathoz kapcsolódó, VIII-224/60.357/2004. sz. határozat kiegészítése

**IX-276/71.775/2005. sz.
határozat**

Térségi Integrált Szakképző Központok létrehozása és infrastrukturális feltételeinek javítása” tárgyban benyújtott pályázathoz kapcsolódó, VI-176/59.852/2004. sz. határozat módosítása és kiegészítése

**IX-277/71.776/2005. sz.
határozat**

Részönkormányzatok létrehozásához és működtetéséhez kapcsolódó működési és fejlesztési kiadások igénylése

III.

BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG:**

78/2005. sz. határozat	A MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft. tárgyi eszközeinek értékelése
79/2005. sz. határozat	A 62/2005. számú határozat módosítása
80/2005. sz. határozat	Miskolc, Lévy u. 8. sz. alatti ingatlan értékesítése
81/2005. sz. határozat	Miskolc, Futó u. 40797/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési módjának megváltoztatása
82/2005. sz. határozat	56/2005. sz. Gazdasági Bizottsági határozat módosítása
83/2005. sz. határozat	Népkertben kialakítandó játszótér terület használatba adása
84/2005. sz. határozat	A 75/2005. sz. Gazdasági Bizottsági határozat pontosítása

EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁG:

6/2005. sz. határozat	A 6. számú általános iskolás fogorvosi körzet működtetési jogának átadása dr. Vágó Tímea részére
7/2005. sz. határozat	63. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetési jogának átadása dr. Hintalan Ádám részére
8/2005. sz. határozat	A 2. számú ifjúsági fogorvosi körzet működtetési jogának átadása dr. Kocsis Levente részére

**JOGI, IGAZGATÁSI, KÖZBIZTONSÁGI ÉS
ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI BIZOTTSÁG:**

3/2005. sz. határozat	Az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás 2006. január 1-jétől érvényes árának megállapítása
4/2005. sz. határozat	A közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III. 30.) sz. rendelet módosítása
5/2005. sz. határozat	A Miskolc Árpád u. 25. szám alatti 30510. hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés tervezet jóváhagyása

KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁG:

44/2005. sz. határozat

**A Diósgyőri Vívó Egyesület és a
Diósgyőri Birkózó Club támoga-
tása**

45/2005. sz. határozat

**A Takács Modell-Divat-Reklám
Stúdió támogatása**

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
46/2005. (XI.23.) számú rendelete a
Miskolc város művészeti és tudományos ösztöndíjainak alapítá-
sáról és adományozásuk szabályairól szóló
62/1997. (XI.1.) sz. rendelet módosításáról****1. §**

A 62/1997. (XI. 1) sz. rendelet – a továbbiakban ÖR.- 1. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az önkormányzat a város művészeti és tudományos ösztöndíjait egytől hat hónapi időtartamra folyamatos, illetve egy összegben történő pénzbeli juttatás formájában határozza meg.”

2. §

Az ÖR. 2.§-a az alábbiak szerint módosul:

MISKOLC VÁROS MŰVÉSZETI ÉS TUDOMÁNYOS ÖSZTÖNDÍJAI

- (1) Közgyűlés a városban folyó és a várost érintő művészeti és tudományos alkotómunka ösztönzésére, a várost gazdagító művészeti, tudományos értékek létrehozására a (2) - (5) bekezdés szerinti ösztöndíjakat alapítja:
- (2) ALKOTÓI ÖSZTÖNDÍJ adományozható a Miskolc Városban élő vagy ide kötődő alkotóművészek, valamint tudományos tevékenységet folytató szakemberek számára munkájuk segítésére.
Az alkotói ösztöndíj három havi, illetve hat hónapi időtartamra ítélt oda.
Az alkotói ösztöndíj havi összegét és az adományozható ösztöndíjak számát a rendelet 1. sz. melléklete szabályozza.

- (3) EGYSZERI ALKOTÓ ÖSZTÖNDÍJ adományozható a Miskolc Városban élő vagy ide kötődő alkotóművészeknek, valamint tudományos tevékenységet folytató szakembernek egy meghatározott célú művészeti, tudományos alkotó munka támogatására.
Az egyszeri alkotói ösztöndíj összegét és az adományozható ösztöndíjak számát a rendelet 1. sz. melléklete szabályozza.
- (4) PÁLYAKEZDŐ ÖSZTÖNDÍJ adományozható a Miskolcon élő és itt alkotó pályakezdő művészek és tudományos szakemberek munkájának támogatására. **Pályakezdő ösztöndíjban azok részesülhetnek, akik még nem töltötték be a 30. életévüket.**
A pályakezdő ösztöndíj három havi, illetve hat hónapi időtartamra juttatható.
A pályakezdő ösztöndíj havi összegét és az adományozható ösztöndíjak számát a rendelet 1. sz. Melléklete szabályozza.
- (5) „ÚTRAVALÓ EURÓPÁBA” elnevezésű ösztöndíj adományozható a Miskolcon élő előadóművészeknek, alkotóművészeknek, tudományos tevékenységet folytató fiatal szakembereknek, valamint egyetemi és főiskolai hallgatóknak külföldi tanulmányútjaikhoz, mesterkurzusokon, európai uniós ismeretek elsajátítását elősegítő konferenciákon való részvételükhöz nyújt anyagi támogatást.
Az „Útravaló Európába” ösztöndíj összegét és az adományozható ösztöndíjak számát a rendelet 1. sz. Melléklete szabályozza.

3. §

Az ÖR. 3. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az ösztöndíjakat pályázat útján lehet elnyerni. A pályázat benyújtásának lehetőségéről a Polgármester minden év március és szeptember hónapjában hirdetményt tesz közzé.”

4. §

Az ÖR. 3 § (3) és (4) bekezdésében a Kulturális Bizottság megnevezés helyébe a Kulturális és Sport Bizottság lép.

5. §

Az ÖR. 4.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
„A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.”

Miskolc, 2005. november 17.

**Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző**

**Káli Sándor sk.
polgármester**

1. számú melléklet**AZ ADOMÁNYOZHATÓ ÖSZTÖNDÍJAK
ÖSSZEGE ÉS SZÁMA**

- (1) Az ALKOTÓI ÖSZTÖNDÍJ** havi összege: **60.000,- Ft**, az adományozható ösztöndíjak száma: **5**
- (2) Az EGYSZERI ALKOTÓI ÖSZTÖNDÍJ** összege: **150.000,- Ft**, az adományozható ösztöndíjak száma: **2**
- (3) A PÁLYAKEZDŐ ÖSZTÖNDÍJ** havi összege: **50.000,- Ft**, az adományozható ösztöndíjak száma: **5**
- (4) Az „ÚTRAVALÓ EURÓPÁBA”** ösztöndíj összege: **maximum 120.000,- Ft**, az adományozható ösztöndíjak száma: **10**

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
47/2005. (XI.24.) sz. rendelete
a 68/1995. (XII.05.) sz. lakások bérletéről szóló rendeletének mó-
dosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a lakások bérletének módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

1.§.

A rendelet 2. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 2. sz. melléklete lép.

2.§.

A rendelet 15. §. (5) bekezdése az alábbiak szerint változik:

A bérlő a bérleti díjon felül a bérbeadó által nyújtott alábbi külön szolgáltatások díjának megtérítésére köteles:

- lift üzemeltetés biztosítása a földszinti és I. emeleti lakások kivételével,
térítési díj 395.- Ft/hó
- központi fűtés és melegvíz szolgáltatás
alapdíj: 205.- Ft/lm³/év + ÁFA
hődíj: 307.- Ft/lm³/fűtési szezon + ÁFA
vízmelegítési díj: 380Ft/lm³ + ÁFA
- egyedi parkolási lehetőség biztosítása 1100.- Ft/hó.

3. §.

Ez a rendelet 2006. január hó 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 2005. november 17.

Dr. M é s z á r o s Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

2. sz. melléklet

LAKÁSOK ÖVEZETENKÉNTI BÉRLETI DÍJA

Övezet	összkomfortos/komfortos	félkomfortos	komfortnélküli
	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó	Ft/m ² /hó
	új díj	új díj	új díj
A1	185	62	48
A2	181	60	44
A3	178	57	42
B1	154	50	34
B2	150	49	31
B3	148	48	30
C1	147	47	29
C2	144	46	28
C3	141	44	27
D	136	42	21
E	62	41	19

A szükséglakások lakbére valamennyi övezetben 21 Ft/m²/hó.

A rendelet hatályba lépését megelőzően a III. fejezet szerint bérbeadott lakások lakbére 2006. január 01. napjától átlagosan 4 %-kal emelkedik.

A költségalapon meghatározott lakbérű komfortos és összkomfortos komfortfokozatú lakások lakbére 2006. évben 592 Ft/m²/hó.

A komfortos gázfűtésű lakások lakbére a táblázatban közölt lakbérektől + 15 %-kal magasabb.

A lapos tetős épületekben a közvetlen tető alatti bérlemények – 3 % kedvezményt kapnak.

A 4 emeletes épületek legfelső emeletén, valamint a 3. emeletén lévő bérlemények 2 % kedvezményt kapnak.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
48/2005. (XI.24.) sz. rendelete a helyiségek bérletéről szóló
70/2003.(XII.23.) sz. rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény (a továbbiakban: törvény, vagy Tv.) rögzített felhatalmazás alapján az önkormányzati helyiségek bérbeadására és a bérletére vonatkozó szabályok megállapítása céljából az alábbi rendeletet alkotta.

1. §.

- (1) A rendelet 3. §. (2) és (3) bekezdése hatályát veszti.
- (2) A rendelet 3. §. (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(6) A Közgyűlés közérdekű önkormányzati célból jogosult helyiségre pályáztatás nélkül bérlőt jelölni, és a bérleti díjat, valamint a bérleti jogviszonyra vonatkozó szabályokat a rendeletben foglaltaktól eltérően megállapítani azzal, hogy az I.-II. övezetekben kedvezményes bérleti díjjal bérlők csak különös méltánylást érdemlő városi érdekből helyezhetők el.

2. §.

- (1) A rendelet 4. §. (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) A bérbeadó a pályázati hirdetményét köteles a helyi lapban a pályázat bontását legalább nyolc nappal megelőzően megjelentetni, és annak a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláin való közzétételéről gondoskodni.

- (2) A rendelet 4. §. (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(2) A pályázati hirdetménynek tartalmaznia kell:

- a helyiség címét, alapterületét,
- a helyiség megtekinthetőségének időpontját,
- az induló havi bérleti díj összegét,

- a pályázati adatlap benyújtásának és a pályázati letéti díj befizetésének kötelezettségéről szóló értesítést,
- a pályázatok bontásának helyét és időpontját,
- a pályázati letéti díj, valamint a bérleti jog megszerzési alapidíj mértékét,
- pályázat postai feladásának határidejét.

3. §.

A rendelet 5. §. (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(2) A pályázatban való részvétel feltétele a pályázati letéti díj bérbeadónál történő előzetes befizetése, és a befizetésnek a pályázatban történő igazolása.

A letéti díj mértéke az induló havi bérleti díj hatszorosa.

4. §.

A rendelet 6. §. (2) bekezdése hatályát veszti.

5. §.

- (1) A rendelet 7. §. (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
(2) A pályázat során alkalmazott bérleti jog megszerzési alapidíjat a bérbeadó állapítja meg. A bérleti jog megszerzési alapidíj a bérbeadót illeti, az a bérlőnek nem jár vissza.
- (2) A rendelet 7. §. (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
(3) A pályázati letéti díj összegét a nyertes pályázó esetében az óvadéki díjba be kell számítani, míg a nem nyertes pályázók részére nyolc munkanapon belül vissza kell fizetni.
- (3) A rendelet 7. §. (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
(4) A nyertes pályázó a bérleti szerződést a bérbeadó értesítő levelének készhez vételétől számított tizenöt napon belül köteles megkötöni.
- (4) A rendelet 7. §. (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
(5) Amennyiben a pályázat nyertese a bérleti szerződés megkötését az érdekkörében felmerült okból elmulasztja, a pályázati letéti díjat elveszíti. A pályázat nyertesének visszalépése esetén a bérleti szerződés megkötését a soron következő ajánlatot tett pályázónak is fel lehet ajánlani akkor, ha ajánlata a pályázatot nyert

ajánlattól legfeljebb 10%-ban tér el. Ha a második pályázó ezzel a jogával élni nem kíván, újabb pályázat kiírásáról kell intézkedni.

6. §.

A rendelet 9. §. (2) bekezdésének utolsó francia bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(2) – a tevékenységével összefüggésben keletkezett szemét elszállításáról és a közüzemi díjainak megfizetéséről.

7. §.

A rendelet 10. §. (2) bekezdése hatályát veszti.

8. §.

A rendelet 11. §. (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(2) Önkormányzati tulajdonú helyiségek egymás közötti cseréje esetén, mindkét helyiség bérlőjének három havi bérleti díjat kell megfizetni, a bérbeadói hozzájárulást megelőzően.

9. §.

(1) A rendelet 13 § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) A helyiség egy részének vagy egészének albérletbe adásához, továbbá a használatának bármely jogcímen harmadik személy részére történő átengedéséhez (a továbbiakban együtt albérlet) való hozzájárulás megadását a bérbeadó megtagadhatja, amennyiben a bérlőnek bérleti díj tartozása van, vagy egyéb a szerződéssel összefüggő vitás ügye áll fenn.

(2) A rendelet 13. §. (3) bekezdése hatályát veszti. Ezt a rendelkezést csak a rendeletmódosítás hatálybalépése után létrejött albérletek esetén kell alkalmazni.

10. §.

A rendelet övezeteket meghatározó 1. sz. melléklete, jelen rendelet 1. sz. melléklete szerint módosul.

11. §.

Ez a rendelt a kihirdetése napján lép hatályba.
A rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben az eljárás megindításakor hatályos rendelkezéseket kell alkalmazni.

Miskolc, 2005. november 17.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

1.sz. melléklet**Övezeti Besorolások****Az önkormányzati helyiségek besorolása a következő:****I. övezet:**

a Széchenyi utcában, Városház téren és az Ady E. utca Széchenyi utca és a Zsolcai kapu közötti részen elhelyezkedő helyiségek.

II. övezet:

az Arany J. utcában, a Kossuth utcában, a Déryné utcában, a Kazinczy utca Régiposta utcáig terjedő szakaszán, az Erzsébet téren, a Rákóczi utca déli tehermentesítő útig tartó részén, a Szemere és a Corvin utcának az Uitz B. utcáig terjedő szakaszán, valamint a Munkácsy M. utcában elhelyezkedő helyiségek.

III. övezet:

a Szentpály utca Régiposta u. és Horváth L. út közötti szakasza, a Zsolcai kapu, a Bajcsy Zsilinszky u. és a Vörösmarty M. utcák Soltész Nagy K. útig tartó szakaszai, a Király u. Vörösmarty M. útig terjedő szakaszán elhelyezkedő helyiségek.

IV. övezet:

a Hunyadi, Kis Hunyad, Tizeshonvéd, Nagyváthy J. utca, Szt. István u., Győri kapu, Andrásy u., Kiss tábornok u., Nagy Lajos K. és Árpád utca által érintett terület helyiségei, valamint az I.-II.-III. övezetekben nem szereplő helyiségek.

Soltész N.K. utca-Jókai u. - Dajka G. u. – Dankó P. u. által határolt terület helyiségei, Barabits sétány és a Szolgáltató házak helyiségei, kivéve V.-VI. övezet.

V. övezet:

a Fazekas – Jókai - Szeles utcák helyiségei, valamint az Avasi városrész helyiségei a Szolgáltató házak kivételével, valamint a város egyéb területein elhelyezkedő valamennyi helyiség, a VI. övezet helyiségeinek kivételével.

VI. övezet:

a Martin-kertvárosban, Szirmán, Görömbölyön, Perencesen és Bükk-szentlászlón lévő helyiségek.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
49/2005. (XI.24.) sz. rendelete a
távhőszolgáltatás díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló
25/2003. (VI.12.) sz. rendelet módosításáról

1. §

A 25/2003. (VI.12.) sz. rendelet 2. sz. melléklete helyébe ezen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

A rendelet 2005. december 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 2005. november 17.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

1.sz. melléklet

FELHASZNÁLÓI DÍJAK

SORSZÁM	DÍJTÉTELEK MEGNEVEZÉSE	MÉRTÉKEGYSÉG	DÍJTÉTELEK
1.		Ft/MW/év	14.506.608,00
2.	ALAPDÍJ	Ft/lm ³ /év	471,48
3.	FŰTÉS HŐDÍJ	Ft/GJ	2.230,00
4.	Használati melegvíz felmelegítési díja (HMV)	Ft/m ³	705,00

Az árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
50/2005. (XI.24.) számú rendelete
a miskolci területi védőnői és iskola-, ifjúság-egészségügyi kör-
zethatárok megállapításáról és fejlesztéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§. (2) bekezdése alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Közgyűlés a miskolci területi védőnői körzetek határait jelen rendelet 1. számú melléklete szerint állapítja meg.

2. §

A Közgyűlés az önkormányzat fenntartásában működő oktatási és nevelési intézmények, iskola-, ifjúság-egészségügyi körzethatárait jelen rendelet:

- 2/a. számú mellékletében található „teljes munkaidőben foglalkoztatott ifjúsági-orvosok által ellátott középiskolák”, továbbá a
- 2/b. számú mellékletében található „teljes munkaidőben foglalkoztatott ifjúsági-védőnők által ellátott középiskolák”, valamint a
- 2/c. számú mellékletében található „részmunkaidőben – házi gyermekorvos és területi védőnő által - ellátott óvodai-, iskola-egészségügyi ellátás” címszó alatti beosztás szerint állapítja meg.

3.§.

Jelen rendelet 2006. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 2005. november 17.

**Dr.Mészáros Miklós sk.
jegyző**

**Káli Sándor sk.
polgármester**

A védőnői körzetek ellátási területe megtekinthető az Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztályon!

II.
MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI

Nyilvános ülésen hozott határozatok:

IX-261/70.160-9/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Tisztségviselői beszámoló

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a **2005. október 1. – 2005. október 31. közötti időszakra vonatkozó** tisztségviselői beszámolót

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: folyamatos

IX-262/71.730/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A helyiségek bérletéről szóló módosított X-259/60686/2004.sz. határozat módosítása

Miskolc, Megyei Jogú Város közgyűlése megtárgyalta a „*Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 70/2003. (XII.23.) sz. rendelet módosítására*” című előterjesztést, és a rendelet módosításával összefüggő feladatok egységes rendszerben történő végrehajtása érdekében a bérbeadói jogokat gyakorló MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt-re kötelező jelleggel az alábbi határozatot hozza:

- I. A helyiségek pályáztatása során alkalmazandó induló nettó bérleti díjakat a következők szerint állapítja meg:

I.- II.-es övezet:

Helyiségek alapdíja a III-67/70665/2005.sz. határozattal módosított X-259/60686/2004. sz. határozatban foglaltak szerint.
Gépkocsi tároló: 7000 Ft/m²/év

III.-as övezet:

Helyiségek alapdíja: 25000 Ft/m²/év
Gépkocsi tároló: 7000 Ft/m²/év

IV.-as övezet:

Helyiségek alapdíja: 20000 Ft/m²/év
Gépkocsi tároló: 7000 Ft/m²/év

V.-ös övezet:

Helyiségek alapdíja: 15000 Ft/m²/év
Gépkocsi tároló: 7000 Ft/m²/év

VI.-os övezet:

Helyiségek alapdíja: 8000 Ft/m²/év
Gépkocsi tároló: 4000 Ft/m²/év

Jelen határozat hatályba lépésével a XII-268/23909/2003. sz. határozatban előírt induló díjak érvényüket veszítik.

II. A III.-VI. övezetben alkalmazott díjszámítási módot valamint módosító tényezőket a következők szerint fogadja el:

1.) A bérbetett alapterület (AT) kiszámításának módja megegyezik az Önkormányzat X-259/60686/2004.sz. határozatában foglaltakkal: $AT = F + G \cdot 0,7 + BP \cdot 0,3 + BR \cdot 0,5 + FT \cdot 0,1 + K \cdot 0,4$

Jelmagyarázat, és alkalmazott szorzók:

- Alapterület:	AT	
- Főrendeltetésű helyiség:	F	szorzó: 1
- Galéria:	G	szorzó: 0,7
- Bérleményből nyíló pince:	BP	szorzó: 0,3
- Bérleményből nyíló raktár:	BR	szorzó: 0,5
- Földterület:	FT	szorzó: 0,1
- Önálló vitrin, kirakat:	K	szorzó: 0,4

2.) A helyiség horizontális (H) és vertikális (V) módosító tényezőit a X-259/60686/2004.sz. határozatában foglaltaknak megfelelően kell alkalmazni: **a helyiség horizontális elhelyezkedése szerinti módosító tényező: "H"**

Csökkentő tényezők és szorzók:

- Utcai homlokzatokról nyíló helyiségek.	1
- Kapualjban, lépcsőházban, belső udvarból nyíló:	0,7

A helyiség vertikális elhelyezkedése szerinti módosító tényező: „V”

Csökkentő tényezők és szorzók:

- Földszinti:	1
- Emeleti, pinceszinti, garázs:	0,7

3.) Az üzlet minősége szerinti módosító tényezők (M):

a) Az üzletben forgalmazott termékek minősége szerint:

„A” kategória: márkázott termékek minimum 80% alatti aránya az üzlet kínálatában

„A” kategória módosító tényező: 0

„B” kategória: márkázott termékek 80% alatti arány az üzlet kínálatában

„B” kategória módosító tényező: + 0,2

b) Az üzlet homlokzati és portál megjelenése szerint:

„A” kategória : az épülethez illeszkedő mikroarchitektúrájú, kiemelkedő minőségű portál és reklámfelületek kialakítása, fenntartása, minőségi, tervezett és szervezett kirakat, európai szintű fénytechnika.

„A” kategória módosító tényező: 0

„B” kategória szorzó: az épülethez tartozó mikroarchitektúrájú portál és reklámfelületek kialakítása, gyenge minőségben felújítva és karbantartva, vagy esztétikusan karbantartott homlokzati megjelenés, de az épület mikroarchitektúrájához ez nem illeszkedő kialakítás, minőségi, tervezett és szervezett kirakat.

„B” kategória módosító tényező: + 0,2

4.) Nem preferált profilok (P):

III.-IV. osztályú vendéglátó helyek

használatcikk kereskedések (kivéve a régiségkereskedést)

szex ipar

nem állami szerencsejáték (pénznyerő gépek üzemeltetése)

Övezetenkénti profil tényező:

III.-as övezet P=+0,3

IV.-es övezet P=+0,2

V.-ös övezet P=+0,1

VI.-os övezet P=0

5.) A korábbi évek inflációkövető díjmeléseiben együttműködés szerinti módosító tényezőt (I) a X-259/60686/2004.sz. határozatban foglaltak szerint kell alkalmazni:

Korábbi évek inflációkövető díjmeléseiben együttműködés szerinti módosító tényező: „I”:

Kategóriák és módosító tényezők:

- Együttműködött: 0
- Nem működött együtt (jogi eljárás alá vont bérlők, „A” kategóriába sorolásig alkalmazandó): +0,1

A bérleti díj (BD) kiszámítása a III.-VI.-os övezetekben:

III. övezet

$$BD=AT*H*V*(1+M+P+I)$$

IV.-VI. övezet

$$BD=AT*H*V*(1+P+I)$$

III. A helyiségbérleti szerződések egységesítése érdekében a jelen határozatban foglalt díjszámítási mód, illetve módosító tényezők alkalmazására az alábbiak szerint utasítja a MIK Rt.-t.:

- Minden új helyiségbérleti szerződés megkötésekor,
- Meglévő szerződések esetében akkor, ha bérbeadói hozzájárulás kiadására kerül sor.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: azonnal

IX-263/71.732/2005. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Egyesített Bölcsőde és Egészségügyi Szolgálatnál foglalkoztatottak létszámának megemelése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a területi védőnői, továbbá iskola-, és ifjúság-egészségügyi körzethatárok meghatározásáról és fejlesztéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**” című előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

- 1.) Közgyűlés a miskolci ifjúsági védőnői körzetek számának emelésére tekintettel 2006. január 1-től az Egyesített Bölcsőde és Egészségügyi Szolgálatnál foglalkoztatottak létszámát 4 fő szakdolgozóval megemeli, ezzel az intézményben alkalmazottak létszáma 348 főre emelkedik, melyből a szakdolgozók létszámkerete 227 főre változik. A létszámemelés fedezetét teljes egészében a MEP által folyósított finanszírozásból kell kigazdálkodni.

Felelős: Polgármester
Közreműködnek Egyesített Bölcsőde és Egészségügyi Szolgálat Igazgatója
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: 2006. január 1-től folyamatos

- 2.) Utasítja a Közgyűlés a Polgármestert és az Egyesített Bölcsőde és Egészségügyi Szolgálat Igazgatóját a területi védőnői és iskola- ifjúság-egészségügyi körzethatár megállapításával összefüggő egyéb intézkedések megtételére, a szükséges hatósági engedélyek beszerzésére, a kialakított körzethatárokon belüli feladatellátás megszervezésére.

Felelős: Polgármester
Közreműködnek: Egyesített Bölcsőde és Egészségügyi Szolgálat Igazgatója
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Határidő: 2005. december 31.

IX-264/71.735/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságok hatékonyabb működtetése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságok hatékonyabb működtetésére” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok hatékonyabb működtetése 2007. január 1-től a vállalatcsoport holding típusú irányításával valósuljon meg.
2. A holdingalapítás dokumentumainak összeállítására vonatkozó közbeszerzési pályázat MIK Rt. által történő kiírását jóváhagyja, annak várható költségét – az előzetes költség kalkuláció alapján – az Önkormányzat 2006. évi költségvetésében ütemezi.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Közigazgatási és Jogi Főosztály
az érintett gazdasági társaságok vezetői

Határidő: azonnal

IX-265/71.737/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Városfejlesztéssel foglalkozó belső szervezeti egység létrehozása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése áttekintve a városfejlesztési tevékenység eddigi tapasztalatait, az alábbi határozatot hozza:

1. A városfejlesztési tevékenység hatékonyságának növelése céljából a folyamat Polgármesteri Hivatalon belüli irányításában korrekciókra van szükség.
2. A korrekcióknak
 - Az operativitás képességének növelését
 - A fejlesztési folyamat szereplői közötti munkamegosztás tisztázását, valamint
 - A fejlesztés tervezési és projekt megvalósítási tevékenységeinek javítását kell szolgálniuk.
3. A közgyűlés indokoltnak tartja a Polgármesteri Kabinetben belül egy Stratégiai Városfejlesztési Programiroda létrehozását, egyúttal a párhuzamos hivatali tevékenységek megszüntetését.
A Stratégiai Városfejlesztési Programiroda fő feladata:
 - A stratégiai városfejlesztési, döntés előkészítési tevékenységek koncentrációja
 - A fejlesztések tervezése és monitorozása szempontjából fontos adat- és információs bázis létrehozása
 - A projektgazda rendszer megerősítése.
4. A Közgyűlés a nem önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódó fejlesztési tevékenység bázisát (beleértve a projektgenerálást is) a MIK Rt.-hez javasolja telepíteni. Kezdeményezi a MIK Rt. és az önkormányzat közötti feladatellátáshoz kapcsolódó szerződések áttekintését és szükség szerinti módosítását.
5. A Közgyűlés indokoltnak tartja a fejlesztések pénzügyeinek és beruházásainak, koncentrált, megkülönböztetett kezelését. Felhatalmazza a Polgármestert a határozattal kapcsolatos szervezési feladatok végrehajtására.

6. A Hivatalon belül felállítandó programiroda működési tapasztalatairól a 2006. márciusi, míg a MIK Rt.-n belül létrejövő gazdaságfejlesztő szervezet működési tapasztalatairól, az elért eredményekről, a 2006. szeptemberi Közgyűlésen kapjon tájékoztatót a képviselőtestület.”

Felelős: Polgármester
Jegyző
Kabinetfőnök

Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési
Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
MIK Rt.

Határidő: 2005. december 31., illetve 2006. márciusi és 2006. szeptemberi Közgyűlés ill. folyamatos

IX-266/71.736/2005. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Központi Ügyeleti Szolgálat Szabályzatának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Központi Ügyeleti Szolgálat Szabályzatának módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Közgyűlés hozzájárul a Központi Ügyeleti Szolgálat Szabályzat 1.sz.mellékletének módosításához jelen határozati javaslat melléklete szerint.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Simmelweis Kórház-Rendelőintézet főigazgatója
Diósgyőri Kórház-Rendelőintézet igazgatója

Határidő: azonnal

- 2/ Utasítja a Közgyűlés a városi kórházak igazgatóit, hogy az alapellátási központi ügyeletben résztvevő szakdolgozók díjazását vizsgálják felül, és indokolt esetben intézkedjenek a díjazás emeléséről. A díjemelés legfeljebb 2005. július 1-től hajtható végre, mértéke maximum 10 %.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és 0 Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Simmelweis Kórház-Rendelőintézet főigazgatója
Diósgyőri Kórház-Rendelőintézet igazgatója

Határidő: azonnal

1.sz. melléklete

KÖZPONTI ÜGYELETI SZOLGÁLAT SZABÁLYZAT

A Központi Ügyeleti Szolgálat működésében résztvevő háziorvosok, házi gyermekorvosok, fogorvosok és területi ellátási kötelezettség nélkül vállalkozó orvosok díjazásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése **2005.július 01-től** az alábbiak szerint állapítja meg az ügyelet ellátásában közreműködő orvosok díját:

	Munkanap	Szombat Vasárnap	Munkaszüneti napon
Ügyeleti óradíj (Ft/óra)	1.300	1.800	2.200
Készenléti díj (Ft/nap)	1.800	3.600	3.600

Az ügyeleti óradíjának módosítására az Egészségbiztosítási Alapból ügyelet ellátására folyósított normatívák figyelembevételével Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jogosult.

Miskolc, 2005. november 17.

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

IX-267/71.738/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Beszámoló az önkormányzati fenntartású, illetve az önkormányzat által támogatott tartós bentlakásos szociális intézmények működéséről, a fejlesztés lehetőségeinek áttekintése a szociális szolgáltatástervezési koncepció alapján

Miskolc Megyei Jogú Város megtárgyalta a „**Beszámoló az önkormányzati fenntartású, illetve az önkormányzat által támogatott tartós bentlakásos szociális intézmények működéséről, a fejlesztés lehetőségeinek áttekintése a szociális szolgáltatástervezési koncepció alapján**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés elfogadja a
 - Őszi Napsugár Otthon
 - Szeretet Alapítvány
 - Miskolci Autista Alapítvány
 - Tizáninneri Református Egyházkerület
 - Magyar Vöröskereszt B.A.Z. Megyei Szervezet beszámolóját a tartós bentlakásos szociális ellátások nyújtásáról.

- 2./ A szociális szolgáltatástervezési koncepcióban elfogadottak végrehajtásaként az Őszi Napsugár Otthon Aranykor Idősek Otthona részlegének működési területe 2006. január 1-től kezdődően Miskolc város közigazgatási területe.
M megbízza a Polgármestert az intézmény alapító okiratával és a működési engedélyeivel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal
Közreműködik : Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

- 3./ A szociális szolgáltatástervezési koncepcióban elfogadottak végrehajtásaként az Őszi Napsugár Otthon Férfiak Háza szenvedélybetegek otthonává való átalakításához hozzájárul .
M megbízza a Polgármestert, hogy a 2006. évi költségvetésben az átalakítás költségeinek fedezetére a 7.000 eFt -ot biztosítsa.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

IX-268/71.739/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Semmelweis Kórház – Rendelőintézet és Egyetemi Oktató Kórház Szülészeti és Nőgyógyászati Osztály rekonstrukció 2006. évi címzett támogatási igénybejelentésének benyújtása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „**Javaslat a Semmelweis Kórház – Rendelőintézet és Egyetemi Oktató Kórház Szülészeti és Nőgyógyászati Osztály rekonstrukció 2006. évi címzett támogatási igénybejelentésének benyújtására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés egyetért a Semmelweis Kórház – Rendelőintézet és Egyetemi Oktató Kórház Szülészeti és Nőgyógyászati Osztály rekonstrukció 2006. évi címzett támogatási igénybejelentésének benyújtásával.
2. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy az éves költségvetésében a 2. sz. mellékletben szereplő feladathoz kapcsolódó saját forrásrészt az éves ütemezés szerint biztosítja.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az igénybejelentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály
 Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
 Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

Határidő: 2005. december 15.

2.sz. melléklet

eFt

Beruházási összköltség	Ebből							
	Saját forrás	Címzett támogatás	2006.		2007.		2008.	
			saját	Cím- zett	saját	Címzett	saját	címzett
748.800	112.320	636.480	9.352	53.000	53.824	305.000	49.144	278.480

IX-269/71.741/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Lakásfenntartási támogatásban részesülők kiegészítő támogatása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a lakásfenntartási támogatásban részesülők kiegészítő támogatására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés

1. A lakásfenntartási támogatásban részesülők részére, további havi 2.000.- Ft/fogyasztó támogatást biztosít 2005. december és 2006. január és február hónapokban.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy
 - a) a 2005. évi költségvetésből az adósságkezelési szolgáltatásra biztosított kiadási előirányzatból 12.000 E Ft–ot különítsen el-, és a 2006. évi költségvetés tervezése során 24.000 E Ft fedezetet biztosítson a fenti célra,
 - b) továbbá gondoskodjon az 1. pontban jelzett időszakban a támogatás összegének, a lakásfenntartási támogatással együtt történő utalásáról.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal, illetve a 2006. évi költségvetés elfogadása

IX-270/70.720-2/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Avasi Gimnázium épületbővítésére és rekonstrukciójára – 2006. évi címzett támogatás elnyerésére – vonatkozó pályázat benyújtása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „Javaslat az Avasi Gimnázium épületbővítésére és rekonstrukciójára – 2006. évi címzett támogatás elnyerésére – vonatkozó pályázat benyújtására” című előterjesztés és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés egyetért az Avasi Gimnázium épületbővítésére és rekonstrukciójára vonatkozó 2006. évi címzett támogatási igénybejelentés benyújtásával.

A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházáshoz szükséges saját forrást az éves költségvetéseiben a következők szerint biztosítja:

eFt

Beruházási összköltség	Ebből							
	Saját forrás	Címzett támogatás	2006.		2007.		2008.	
			saját	Címzett	saját	Címzett	saját	címzett
768.000	115.200	652.800	9.529	54.000	55.235	313.000	50.436	285.800

2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az igénybejelentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős : Polgármester

Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály

Határidő: 2005. december 15.

IX-271/71.742/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc város 2006-2010. évre szóló akadálymentesítési programja, annak költségvetési vonatkozásai

1. Az önkormányzati tulajdonban lévő közhasználatú építmények akadálymentesítése:

A 1. sz. táblázatban a közhasznú intézmények akadálymentesítésével kapcsolatos intézményi ütemezést 2010-ig szólóan éves lebontásban, intézmény megjelöléssel ki kell dolgozni.

A Polgármesteri Hivatal Petőfi u. 39. sz. alatti épületének földszintjén kerüljön kialakításra mozgáskorlátozottak számára alkalmas ügyfélfogadó tér, melynek akadálymentes megközelítésére rámpa készüljön. A megvalósításhoz szükséges fedezetet a 2006. évi költségvetésben biztosítani szükséges.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Oktatási Kulturális és Civil kapcsolatok Főosztálya
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Fogyatékosügyi Műhely

Határidő: 2006. július 30.

2. A városi közúti közlekedés területén szükséges akadálymentesítés:

2.1. Tömegközlekedéshez kapcsolódó, utas-forgalmi létesítmények – megálló helyek, végállomások – utas jelző és tájékoztatói eszközök 2006. évi kialakítása, 2007. évre vonatkozó kiviteli tervek elkészíttetése.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
MVK Rt.

Határidő: 2006. november 30.

2.2. Útkereszteződések, kijelölt gyalogos-átkelőhely akadálymentesítése. 2007. évre vonatkozó kiviteli tervek elkészíttetése.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Városgazda Kht.

Határidő: 2006. szeptember 30.

- 2.3. Gyalogos aluljárók akadálymentesítése 2006. évre tervezett kivitelezése, további kiviteli tervek elkészíttetése.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Városgazda Kht.
Határidő: 2006. szeptember 30.

- 2.4. A közúti jelzőlámpás forgalomirányító csomópontokban, hangjelzést adó kiegészítő berendezések 2006. évre tervezettek felszerelése, további beszerzés előkészítése.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 2006. augusztus 30.

- 2.5. Mozgáskorlátozottak részére közterületi várakozóhelyek kialakítása: tervezés, kivitelezés

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Régió Park Miskolc Kft.
Határidő: 2006. szeptember 30.

3. 2007-2010-ig terjedő időszakra vonatkozó akadálymentesítési feladatok megvalósításának konkrét pénzügyi fedezetét az éves költségvetésekben szerepeltetni kell.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: folyamatos

1.sz. tábla:

	2006.	2007.	2008.	2009.	2010
	millió Ft.				
Kifejezetten mozgás- korlátozottakat ellátó rehabilitáló oktató foglalkoztatási intézet.	0	0	0	0	0
Egyéb egészségügyi és gyermekintézmény, szociális otthon	20	20	100	100	100
Hivatali szféra, Okmány-osztály fenntartása	5	5	40	25	15
Oktatási intézmények	10	50	200	240	300
Közművelődési intézmények	10	50	20	20	20
Egyéb, sport intézmények.	5	50	50	50	30
Összesen:	50	175	410	435	465

Mindösszesen: 1.535.000 millió Ft.

IX-272/71.793/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Dózsa Gy. u. 30. sz. alatti ingatlan értékesítése, valamint a Miskolci Kommunikációs Kht elhelyezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Dózsa Gy. u. 30. sz. alatti ingatlan értékesítésére, valamint a Miskolci Kommunikációs Kht elhelyezésére” című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

1. A Kis-Hunyad u. 9. sz. alatti ingatlan I. – II. emeletét a felújítási kötelezettségre tekintettel egyedi hasznosításra a MIK Rt kezelésébe adja.
2. Egyetért a MIKOM Kht-nek a Miskolc, Dózsa Gy. u. 30. sz. alatti ingatlanra vonatkozó használati jogának megszüntetésével, és ezzel egyidejűleg a Miskolc, Kis-Hunyad u. 9. sz. alatti épület I. emeletén történő elhelyezésével. Az I. emeleti szint kialakítására a Dózsa György u. 30. sz. alatti ingatlan értékesítésből befolyt vételár biztosít fedezetet.
3. Felhatalmazza a MIK Rt-t a Kis-Hunyad u. 9. sz. alatti épületben az emeleti szintek – funkciójuknak megfelelő – építészeti kialakítására.
A kivitelezés végső határidejét 2006. március 31-i időpontban határozza meg.
4. Jóváhagyja a **Miskolc, Dózsa Gy. u. 30. sz.** alatti, 2736/2 helyrajzi számú 378 m² (550 m² épület) „lakótelep” megnevezésű ingatlan nyílt versenytárgyalás útján történő értékesítését a vételár összegét **40 MFt + ÁFA** összegben meghatározva.
5. Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt
Határidő: folyamatos ill. a 3./ pont esetében
2006.március 31.

6. Elrendeli a Miskolci Kommunikációs Kht alapító okiratának módosítását a székhelyváltozás miatt az önkormányzat SZMSZ-e és a Vagyonszerződése szerint, s egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIKOM Kht.

Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztálya

Határidő:

folyamatos

IX-273/70.417-2/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Közterület-felügyelet megszüntetése és Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala új szervezeti egységeként a Közterület-felügyeleti és Település-rendészeti Főosztály létrehozása tárgyában hozott határozat kiegészítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Közterület-felügyelet megszüntetése és Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala új szervezeti egységeként a Közterület-felügyeleti és Település-rendészeti Főosztály létrehozása tárgyában hozott határozat kiegészítésére” tárgyában készített előterjesztésben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Közterület-felügyelet megszüntetése és Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala új szervezeti egységeként a Közterület-felügyeleti és Település-rendészeti Főosztály létrehozása” tárgyában hozott II-39/70.325/2005. számú határozatát az alábbi 4. ponttal egészíti ki:

„A közgyűlési döntéssel érintett köztisztviselők és munkavállalók további foglalkoztatására, azaz a BM rendelet 3.§ (3) bekezdés j) pontja szerinti, „az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására nincs lehetőség”.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Határidő: azonnal

IX-274/70.726/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: 26-os út építésével érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok vételárának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a 26-os út építésével érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok vételárának módosítására" című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

1. A III-60/70.726/2005. számú határozatnak az ingatlanok vételárát meghatározó részét – az eredeti határozat keltére visszaható hatállyal - az alábbiak szerint módosítja:

Jóváhagyja, hogy a tulajdonát képező

- 01428 hrsz.-ú ingatlanból 1 ha 3064 m²-t 39.785.026.- Ft,
- 01434/2 hrsz.-ú ingatlanból 19 m²-t 132.921.- Ft,
- 01437 hrsz.-ú ingatlanból 1136 m²-t 4.106.240.- Ft,
- 11160/4 hrsz.-ú ingatlanból 168 m²-t 403.200.- Ft,
- 11160/5 hrsz.-ú ingatlanból 1441 m²-t 3.688.960.- Ft,
- 11161 hrsz.-ú ingatlanból 239 m²-t 458.880.- Ft,
- 12618 hrsz.-ú ingatlanból 224 m²-t 1.399.194.- Ft,
- 12762 hrsz.-ú ingatlanból 3529 m²-t 8.469.600.- Ft, és a
- 12791/1 hrsz.-ú, 2401 m² alapterületű ingatlan 7.683.200.- Ft, így mindösszesen 66.127.221.- Ft, azaz Hatvanhatmillió-egyszázhuszonhétezer-kettőszázhuszonegy forint nettó vételáron kerüljön értékesítésre a Magyar Állam részére.

2. Az eredeti határozatnak a jelen módosítással nem érintett részei változatlanok.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: folyamatos

IX-275/71.773/2005.sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: „Mozgáskorlátozottak tömegközlekedésének elősegítése Miskolc városában” tárgyban benyújtott pályázat-hoz kapcsolódó, VIII- 224/60.357/2004.sz. határozat ki-egészítése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Nemzeti Fejlesztési Terv ROP 2.1.3. „Hátrányos helyzetű régiók és kistérségek elérhető-ségének javítása, a helyi tömegközlekedés fejlesztése” kompon-ensére a **Mozgáskorlátozottak tömegközlekedésének előse-gítése Miskolc városában** címmel.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Fejlesztési és Pályázati Csoport
Határidő: 2004. október 30.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a pályázathoz szük-séges önrészt a 2005. évi költségvetésében 10.000 eFt erejéig biztosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosz-tály
Határidő: 2005. március 30.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgár-mestert, hogy az önerő 60%- ának kiváltására, 5.585.230 Ft- ra az Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Belügyminisztérium EU Önerő Alapjára.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosz-tály
Határidő: azonnal

4. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a pályázati anyagban szereplő tervezett fejlesztés pénzügyi ütemezését, összköltségét, pénzügyi forrásainak összetételét, és azok éves ütemezését az alábbiak szerint:

A projekt költségei	2005	2006	Összesen (Ft)	%
I. Személyi jellegű költségek				
II. Beszerzések	4.836.875	88.244.841	93.081.716	100
III. Adminisztratív költségek				
IV. Rendkívüli tartalék				
V. Értékcsökkenés				
VI. Közvetett költségek				
Elismerhető költségek összesen	4.836.875	88.244.841	93.081.716	100
Igényelt támogatás	4.353.159	79.419.841	83.773.000	90
Saját forrás	483.716	8.825.000	9.308.716	10
a) Pénzbeli saját erő	193.486	3.530.000	3.723.486	40
b) Egyéb saját forrás (EU Önerő Alap)	290.230	5.295.000	5.585.230	60

Források megnevezése	Források megoszlása			Ft
	2005	2006		
a) pályázó saját pénzbeli hozzájárulása	193.486	3.530.000		3.723.486
b) partnerek pénzbeli hozzájárulása				
c) pályázó egyéb saját forrása (EU Önerő Alap)	290.230	5.295.000		5.585.230
d) partner egyéb saját forrás				
e) Saját forrás összesen (a+b+c+d):	483.716	8.825.000		9.308.716
f) igényelt támogatás EU	3.627.487	66.180.554		69.808.041
g) igényelt támogatás – kormányzati finanszírozás	725.672	13.239.287		13.964.959
h) Támogatás összesen (f+g):	4.353.159	79.419.841		83.773.000
i) Források összesen (e+h):	4.836.875	88.244.841		93.081.716

Források megnevezése	Főkedvezményezett
Saját forrás	9.308.716
Pénzbeli hozzájárulás	3.723.486
Egyéb forrás (EU Önerő Alap)	5.585.230
Igényelt támogatás	83.773.000
Összesen	93.081.716

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

5. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy az EU Önerő Alap által nem finanszírozandó saját forrás 3.723.486 Ft mértékű részét, a 2005. évi költségvetésében a beruházás befejezéséig rendelkezésre bocsátja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

IX-276/71.775/2005.sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy Térségi Integrált Szakképző Központok létrehozása és infrastrukturális feltételeinek javítása” tárgyban benyújtott pályázathoz kapcsolódó, VI-176/59.852/2004. sz. határozat módosítása és kiegészítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a KM. 50.465/2004. sz. előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés támogatja a szakképzés korszerűsítése érdekében egy térségi integrált szakképző központ létrehozását, és ennek érdekében engedélyezi, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Humánerőforrás-fejlesztés Operatív Program Irányító Hatósága által meghirdetett HEFOP/2004./3.2.2., valamint HEFOP/2004/4.1.1. „Térségi Integrált Szakképző Központok létrehozása és infrastrukturális feltételeinek javítása” című pályázatokat benyújtsa.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Oktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: 2004. szeptember 30.

2. A Közgyűlés engedélyezi, hogy a miskolci iskolák közül öt iskola – az Andrássy Gyula Műszaki Középiskola, a Diósgyőr Vasgyári Szakképző Iskola, a Bláthy Ottó Villamosipari Szakközépiskola, a Kandó Kálmán Szakközépiskola, valamint a Szentpáli István Kereskedelmi és Vendéglátó Szakközépiskola és Szakiskola – részt vegyen a projekt megvalósításában.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Oktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: 2004. szeptember 30.

3. A Közgyűlés engedélyezi, hogy a pályázatok eredményessége esetén az Andrássy Gyula Műszaki Középiskola kijelölt szakképzést folytató intézményként vegyen részt a projektben.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Oktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: 2004. szeptember 30.

4. A Közgyűlés engedélyt ad a tiszaujvárosi és mezőkövesdi önkormányzattal, mint az Eötvös József Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium, valamint a Széchenyi István Szakképző Iskola fenntartójával konzorciumi szerződés megkötésére a Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása céljából.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Oktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: 2004. szeptember 1.

5. A Közgyűlés engedélyezi konzorciumi szerződés megkötését a Miskolci Egyetem Gépészmérnöki Karával – a Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása tárgyában.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Oktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: 2004. szeptember 1.

6. A Közgyűlés engedélyezi, hogy az integrált szakképző központ működéséhez szükséges épületet az Andrássy Gyula Műszaki Középiskola tanműhelye átalakításával és rekonstrukciójával alakítsák ki.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Oktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: 2004. szeptember 30.

7. A Közgyűlés támogatja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Belügyminisztérium EU Önerő Alapjára, a „Miskolci Regionális Térségi Integrált Szakképző Központ Infrastrukturális feltételeinek biztosítása” (HEFOP/2004/4.1.1) c. pályázathoz kapcsolódó saját forrás csökkentése érdekében.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a pályázati anyagban szereplő fejlesztés tervezett pénzügyi ütemezését, összköltségét, pénzügyi forrásainak összetételét és azok éves ütemezését, az alábbiak szerint:

	(1) EU Alapokból igényelt forrás HEFOP	(2) Központi költségvetésből a projekthez biztosított összeg *	(3) A Pályázó összes saját forrása (3.1. + 3.2.)	3.1. A Pályázó által költségvetésének terhére vállalt saját forrás összege	3.2. Az EU Önerő Alapból a saját forrás kiegészítésére igényelt BM támogatás		4.A beruházás összköltsége (1. + 2. + 3.)
					összege	saját forrás %-ában	
	13 785 923	4 595 308	1 225 415	490 166	735 249	60,0%	19 606 646
	352 200 786	117 400 262	31 306 737	12 522 695	18 784 042	60,0%	500 907 785
	186 942 171	62 314 057	16 617 082	6 646 833	9 970 249	60,0%	265 873 310
	13 785 924	4 595 308	1 225 145	490 058	735 087	60,0%	19 606 377
	566 714 804	188 904 935	50 374 379	20 149 752	30 224 627	60,0%	805 994 118

* (Eu Önerő Alap előirányzat nélkül)

A Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy az EU Önerő Alap által nem finanszírozandó 20.149.752 Ft összegű saját forrást, a 2005. évi költségvetésében, a fejlesztés teljes időtartama alatt rendelkezésre bocsátja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
MITISZK Kht
Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztálya
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

8. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a TISZK létrehozásával kapcsolatos teendők ellátása kapcsán felmerülő feladatok elvégzésére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Oktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: 2004. június 30.

IX-277/71.776/2005. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: **Részönkormányzatok létrehozásához és működtetéséhez kapcsolódó működési és fejlesztési kiadások igénylése**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az SZMSZ 58. §-ának megfelelően előzetesen hozzájárul az Avasi-, a Belvárosi-, a Diósgyőri-, a Győri kapui-, a Kiliáni-, a Komlóstetői-, a Szentpéteri kapui-, a Selyemréti- és a Petneházi lakótelepi részönkormányzatok létrehozásához.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Jegyző

Határidő: folyamatos

2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Belügyminisztérium által kiírt pályázati felhívásra „**Részönkormányzatok létrehozásához és működtetéséhez kapcsolódó működési és fejlesztési kiadások igénylése**” címmel.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Fejlesztési és Pályázati Csoport

Határidő: 2005. november 24.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a pályázathoz a 2005. évi költségvetésében 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió forint mértékű önrészt biztosít.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Határidő: folyamatos, 2006. december 31- ig.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a támogatással létrehozott vagyont – az aktíválást követően – ingatlanvagyon esetében tíz évig, más vagyon esetében öt évig nem idegeníti el, kivéve ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé és az abból származó ellenértéket az Önkormányzat ugyanazon célra fordítja, amelyhez az elidegenítést megelőzően az értékesített vagyon kapcsolódott.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály

Határidő: folyamatos a megvalósítást követő tíz évig

III.

BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**78/2005. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT****Tárgy: A MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft. tárgyi eszközeinek értékelése**

A Gazdasági Bizottság áttekintette a MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.-nél a 2005. gazdasági év zárlati és az Éves Beszámoló előkészítési munkálatai során, illetve ezen időtartam alatt végrehajtandó feladatokat.

A Bizottság ennek kapcsán megállapította, hogy a MIHŐ Kft. könyvvizsgálójának a 2004. évi könyvvizsgálói jelentésében foglalt – a tárgyi eszközök piaci alapú vagyonértékelésének a társaság saját hatáskörében történő elvégzésére irányuló – javaslata végrehajtását halaszthatónak ítéli.

A társaság tárgyi eszközeinek piaci alapú vagyonértékelése csak a későbbiekben válik aktuálissá, mert az Önkormányzat 2005. novemberi közgyűlésén fogja tárgyalni a tulajdonában lévő gazdasági társaságok hatékonyabb működésére vonatkozó előterjesztést. Amennyiben ezen előterjesztésben foglaltak elfogadásra kerülnek, abban az esetben az érintett társaságok holdingba történő szervezésének ütemterve alapján az átalakítás operatív lépései 2007. január 01. után kezdődnek meg.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIHŐ Kft.
<u>Határidő:</u>	flyamatos

79/2005. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: A 62/2005. számú határozat módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a 62/2005. számú határozat módosítására” című előterjesztést.

A Bizottság a 62/2005. számú határozatát visszavonja és a következő határozatot hozza:

A Bizottság úgy dönt, hogy az Önkormányzat per-. teher- és igénymentesen megvásárolja a DROP-IN gazdasági Szolgáltató Kft. tulajdonát képező Miskolc III., 22.336/83 hrsz.-ú, 1641 m² térmértékű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 6.000.000.- Ft + ÁFA, összesen 7.500.000.- Ft, azaz Hétmillió-ötszázezer forint vételáron.

A DROP-IN Kft. vállalja, hogy az ingatlan-nyilvántartásban már nem szereplő, de a valóságban még létező épületet – az adásvételi szerződésben vállalt bontási kötelezettségének megfelelően – saját költségén elbontja. A vételár kifizetésére legkésőbb 2005. december 31. napjáig kerüljön sor, amennyiben az épület ezen határidőig lebontásra kerül. Abban az esetben, ha az épület lebontása ebben az évben nem történik meg, úgy a vételár kifizetésére a bontást követő 30 napon belül kerüljön sor.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
szerződés előkészítésére azonnal**Határidő:**

vételár kifizetésére 2005. december 31., illetve folyamatos

80/2005. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Léway u. 8. sz. alatti ingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a Miskolc, Léway u. 8. sz. alatti, **8031 hrsz-ú, 841 m²** területű „óvoda” megnevezésű ingatlan értékesítésére vonatkozó előterjesztést, s az alábbiak szerint dönt:

Miskolc, Léway u. 8. sz. alatti, **8031 hrsz-ú, 841 m²** területű „óvoda” megnevezésű ingatlant nyílt versenytárgyaláson történő értékesítésre kijelöli, az induló árat **nettó 24.000.000,- Ft** azaz **Huszonnégy**millió forintban meghatározva.

Az értékesítésből befolyó vételár összege a V-101/23.339/2003. számú közgyűlési határozat 6.b. pontja szerint az óvodai hálózat fejlesztését kell, hogy szolgálja.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt
<u>Határidő:</u>	flyamatos

81/2005. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Futó u. 40797/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési módjának megváltoztatása

Miskolc Megyei Jogú Város Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a Miskolc, Futó u. 40797/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési módjának megváltoztatására vonatkozó előterjesztést, s az alábbiak szerint dönt:

A III-76/70.696/2005. sz. közgyűlési határozat egyéb pontjait változatlanul hagyva az értékesítés módját „nyílt versenytárgyalás” útján történő értékesítésre változtatja. Az ingatlan bérlővel terhelten kerüljön értékesítésre.

Utasítja a MIK Rt-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) módosítás szerinti lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt
<u>Határidő:</u>	folyamatos

82/2005. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: 56/2005. sz. Gazdasági Bizottsági határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága – az előterjesztésben megfogalmazott indokolást alapul véve – módosítja az 56/2005. sz. határozatában megállapított *havi bérleti díjat* 64.000 Ft-ról **20.000,-Ft/hóra**, illetve módosítja a bérbeadás időtartamát.

A bérbeadás új időtartama: 2005. augusztus 1-jétől 2008. július 31-ig.

A bérleti díj részét képezi a Zrínyi Ilona Gimnázium (3530 Miskolc, Nagyváthy u. 5.) és a Keleti István Művészetoktatási Iskola és Művészeti Szakközépiskola (1085 Budapest, József krt. 63.) közötti megállapodásnak, amely 2005. augusztus 1-jétől – 2010. július 31-ig tartó időtartamra készült, dráma és színjátékoktatás folytatásának céljából.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Oktatási, Kulturális és Civil Kapcsolatok Főosztály
Határidő: azonnal

83/2005. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Népkerben kialakítandó játszótér terület használatba adása

Miskolc Megyei Jogú Város Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a Népker játszótér építéséhez szükséges terület tartós használatbavételéről készült előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Miskolc Népkerben létesítendő játszótérhez szükséges önkormányzati tulajdonú 7633/2 hrsz-ú, 530 m² területet, **2006. 01. 01.-től 2008. 12. 31.-ig** terjedő időtartamra játszótér létesítése céljából, a Sándor Kertészet Kft. díjmentes használatba adásához hozzájárul azzal, hogy a **végleges szerződés**(tervezet), illetve a **szükséges mellékletek** (helyszínrajz, látványtervek, stb.) kerüljenek vissza a Gazdasági Bizottság elé jóváhagyás végett.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Orosz Lajos alpolgármester

Polgármesteri Kabinet

2008. december

84/2005. SZ. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: A 75/2005. sz. Gazdasági Bizottsági határozat pontosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága a **75/2005. sz. határozatát** az alábbiak szerint pontosítja:

A határozatba kerüljön be, hogy a

„A víziközműfejlesztési hozzájárulást jogszabály szerint az Üzemeltető szedi be, de a Közműtulajdonost illeti meg. A felhasználásáról a Közműtulajdonos dönt, azzal, hogy az összeg 20 %-nak felhasználási céljáról az Üzemeltető jogosult dönteni. A felhasználási célokat, és arányokat az Éves Operatív Szerződésben rögzítik a felek.”(9.12.pont),

illetve

„A késedelmi kamat mértéke 30 napig a jegybanki alapkamattal, 30 napot meghaladó tartozás esetén a jegybanki alapkamat kettőszörösével egyezik meg.”(11.2.2.pont)

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIVÍZ Kft. VFV Miskolc Zrt.
<u>Határidő:</u>	flyamatos

6/2005. sz. EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A 6. számú általános iskolás fogorvosi körzet működtetési jogának átadása dr. Vágó Tímea részére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Egészségügyi Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a **6. számú általános iskolás fogorvosi körzet működtetési jogának átadására vonatkozó előterjesztést.**

Az Egészségügyi Bizottság 2005. november 9-én tartott ülésén elfogadta dr.Vágó Tímea kérelmét, amely a Pro Sanitate Alapítvány által működtetett 6. számú általános iskolás fogorvosi körzet (3532 Miskolc, Bokréta u. 1.) fogorvosi teendőinek ellátására vonatkozik.

Felhatalmazza a Polgármestert, a működtetési jog átadását követően a 6. számú általános iskolás fogorvosi körzet feladatátadási szerződés megkötésére, 2006. április 01-től kezdődő hatállyal.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Határidő: bizottsági ülést követően azonnal

7/2005. sz. EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: 63. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetési jogának átadása dr. Hintalan Ádám részére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Egészségügyi Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a **63. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetési jogának átadására vonatkozó előterjesztést.**

Az Egészségügyi Bizottság 2005. november 9-én tartott ülésén elfogadta Dr. Hintalan Ádám (orvosi nyilvántartási száma: 58166) kérelmét a 63. számú felnőtt háziiorvosi körzet (3534 Miskolc, Kandó K. u. 1. praxis száma: 1276) háziiorvosi teendőinek ellátására vonatkozóan.

Felhatalmazza a Polgármestert, a működtetési jog átadását követően a 63. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatátadási szerződés megkötésére, 2006. január 1-től kezdődő hatállyal.

Jelen bizottsági állásfoglalást a Magyar Orvosi Kamara részére a működtetési jogának engedélyezéséhez, valamint az ÁNTSZ működési engedély megadásához adtuk ki.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Határidő: bizottsági ülést követően azonnal

8/2005. sz. EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A 2. számú ifjúsági fogorvosi körzet működtetési jogának átadása dr. Kocsis Levente részére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Egészségügyi Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a **2. számú ifjúsági fogorvosi körzet működtetési jogának átadására vonatkozó előterjesztést.**

Az Egészségügyi Bizottság 2005. december 20-án tartott ülésén elfogadta dr.Kocsis Levente kérelmét, amely a Lenor Bt. által működtetett 2. számú ifjúsági fogorvosi körzet (3529 Miskolc, Mikes K. u. 5. praxis-szám:6281) fogorvosi teendőinek ellátására vonatkozik.

Felhatalmazza a Polgármestert, a működtetési jog átadását követően a 2. számú ifjúsági fogorvosi körzet feladatátadási szerződés megkötésére, 2006. január 01-től kezdődő hatállyal.

Jelen bizottsági állásfoglalást a Magyar Orvosi Kamara részére a működtetési jogának engedélyezéséhez, valamint az ÁNTSZ működési engedély megadásához adtuk ki.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Határidő: bizottsági ülést követően azonnal

**3/2005. sz. JOGI, IGAZGATÁSI, KÖZBIZTONSÁGI ÉS
ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: Az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás 2006. január 1-jétől
érvényes árának megállapítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás 2006. január 1-jétől érvényes árának megállapítására” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Tekintettel arra, hogy a jogszabályok a csapadékvíz szennyvízhálózatba történő bevezetését nem teszik lehetővé, a Bizottság felkéri a MIVÍZ Kft. igazgatóját, hogy Jegyző Úr és Polgármester Úr felé írásban jelezze az abból fakadó problémát, hogy az önkormányzat az Ötv-ben foglalt, a csapadékvíz elvezetésére szolgáló csatornahálózat kiépítésére vonatkozó kötelezettségének nem tett eleget.

Felelős: MIVÍZ Kft. igazgatója

Határidő: folyamatos

**4/2005. sz. JOGI, IGAZGATÁSI, KÖZBIZTONSÁGI ÉS
ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

Tárgy: A közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III. 30.) sz. rendelet módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III. 30.) sz. rendelet módosítására” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő eljárási rend betartása céljából a rendszámmal rendelkező, közterületen elhelyezett gépjárművek elszállításával kapcsolatosan a Bizottság az alábbiakat rögzíti.

A rendszámmal rendelkező gépjármű nem tekinthető elhagyott gépjárműnek. Annak közterületről történő elszállításához szükség van annak a forgalomból való kivonására. Ennek oka lehet többek között a súlyadó meg nem fizetése, melynek ellenőrzése az önkormányzat hatáskörét képezi.

A forgalomból való kivonásra csak a hatáskörrel rendelkező hatóság jogosult. A Városgazda Kht. hatósági jogkört nem gyakorol.

Abban az esetben, ha a közterületen elhagyottnak tűnő, de rendszámmal rendelkező gépjármű található, a Hatósági és Ügyfélszolgálati Főosztály Okmány Osztályát kell megkeresni a forgalomból való kivonás érdekében, és ezt követően intézkedhet a Városgazda Kht. az elszállítás érdekében.

2005. január 1-jétől a Közterület-felügyeleti és Település-rendészeti Főosztály a forgalomból való kivonással kapcsolatos folyamatban lévő ügyeket köteles lezárni.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városgazda Kht
Közterület-felügyeleti és Település-rendészeti Főosztály

Határidő: folyamatos

**5/2005. sz. JOGI,IGAZGATÁSI, KÖZBIZTONSÁGI ÉS
ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

Tárgy: A Miskolc Árpád u. 25. szám alatti 30510. hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés tervezet jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Árpád u. 25. szám alatti 30510. hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés tervezet jóváhagyására” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság - Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének VII-223/71.454/2005. számú határozata alapján - a Miskolc Árpád u. 25. szám alatti 30510. hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződéstervezetet előzetesen jóváhagyta.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

44/2005. sz. KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A Diósgyőri Vívó Egyesület és a Diósgyőri Birkózó Club támogatása

A Kulturális és Sport Bizottság az eredményességi támogatás jóváhagyott 2.400.000,- Ft összegű irányzatából 850.000,- Ft-ot átcsoportosít az egyesületi támogatások irányzatába. Az átcsoportosított összegből 600.000,- Ft-ot a Diósgyőri Vívó Egyesület részére, 250.000,- Ft-ot a Diósgyőri Birkózó Club részére támogatásként megítél azzal, hogy a támogatásokkal az egyesületek 2006. június 30-ig kötelesek elszámolni.

45/2005. sz. KULTURÁLIS ÉS SPORT BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A Takács Modell-Divat-Reklám Stúdió támogatása

A Kulturális és Sport Bizottság az eredményességi támogatás jóváhagyott 2.400.000,- Ft összegű irányzatából 100.000,- Ft-ot átcsoportosít az egyesületi támogatások irányzatába. Az átcsoportosított összegből 100.000,- Ft-ot a Takács Modell-Divat-Reklám Stúdió részére támogatásként megítél azzal, hogy a támogatásokkal az egyesület 2006. június 30-ig köteles elszámolni.

**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr. Mészáros Miklós jegyző**

**Készült: Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127

