

TARTALOMJEGYZÉK

- | | | |
|------|---|---------------------|
| I. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI | 9-41. oldal |
| II. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI | 42-66. oldal |
| III. | BIZOTTSÁGOK ÁLTAL
HOZOTT HATÁROZATOK | 67-75. oldal |

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****(2003.december 18-iki Közgyűlés)**

Rendelet száma	Tárgya
67/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A 2004. évi átmeneti gazdálkodásról
68/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A Miskolc Város Közlekedési Rt. hatósági árformába tartozó viteldíjainak megállapításáról és azok alkalmazási feltételeiről szóló 79/1995. (XII.28.) sz. rendelet módosításáról
69/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII. 5.) sz. rendelet módosításáról
70/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A helyiségek bérletéről
71/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2003. (IV.7.) sz. rendelet módosításáról
72/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A vezetői pótlékok megállapításáról
73/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A „Miskolc Város Ösztöndíjasa” cím alapításáról szóló 44/2000. (X. 9.) sz. rendelet módosítása
74/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A vásárokról és piacokról szóló 16/1998.(V.5.), 37/1998.(IX.28.), 24/1999. (VII.5.), 31/2000. (VII.3.), 23/2001. (VII.2.), 10/2003. (III.10.) sz. rendeletekkel módosított 46/1997. (IX.8.) sz. rendelet módosításáról
75/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A fizető parkolási rendszerről szóló – többször módosított – 80/1997. (XII. 20.) sz. rendelet módosításáról
76/2003. (XII.23.) sz.rendelet	A Miskolci Építési Szabályzatról szóló többször mód.3/2000. (II.7.) sz. rendelet módosításáról

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****(2003. december 18-iki közgyűlés)**

Határozat száma

Tárgya

ZÁRT ÜLÉSEN HOZOTT HATÁROZATOK

XII-263/23.351-2/2003. sz. határozat	Miskolci Operafesztivál Kht. Felügyelő Bizottsága tagjai megbízatásának meghosszabbítása
XII-264/23.090-10/2003.sz.határozat	Fellebbezések elbírálása egyedi szociális hatósági ügyekben
XII-265/23.923/2003. sz. határozat	Miskolc Városi Kommunikációs Közhasznú Társaság ügyvezetői álláshelyének betöltése
XII-266/23.176-3/2003. sz.határozat	MIHŐ Kft. Felügyelő Bizottság tagjának cseréje
XII-280/23.922/2003. sz. határozat	Miskolc Városi Sportközpont magasabb vezetői álláshelyre pályázat kiírása

NYILVÁNOS ÜLÉSEN HOZOTT HATÁROZATOK

XII-267/23.905/2003. sz. határozat	2004. évi költségvetési koncepció
XII-268/23.909/2003. sz. határozat	Helyiséggazdálkodás jelenlegi rendszerének módosítása

XII-269/23.261-6/2003.sz. határozat	M30-as autópályát és a meglévő 26-os főközlekedési utat összekötő tervezett északi út nyomvonalának kialakítása
XII-270/23.913/2003. sz. határozat	Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezése
XII-271/23.914/2003. sz. határozat	Az önkormányzati közoktatási intézményrendszer működésének fenntartói minőségirányítási programja
XII-272/23.915/2003. sz. határozat	A Diósgyőri Kórház Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása
XII-273/23.916/2003. sz. határozat	Központi háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezése
XII-274/23.917/2003.sz. határozat	Szociális és Gyermekvédelmi Intézmények alapító okiratának módosítása
XII-275/23.918/2003. sz. határozat	Közterület elnevezések
XII-276/23.919/2003. sz. határozat	Szimbiózis Alapítvány elhelyezése
XII-277/23.030-2/2003. sz. határozat	Hejőcsabán részönkormányzat megalakításának kezdeményezése
XII-278/23.920/2003.sz. határozat	Miskolc városban a villamosenergia-rendszer jelentős zavara és a villamosenergia-ellátási válsághelyzet esetén létfontosságú és védett fogyasztók

XII-279/23.921/2003. sz. határozat	A Közgyűlés 2004. I. félévi munkaterve
XII-281/23.942/2003. sz. határozat	Közigazgatási Szolgáltatások korszerűsítési programja
XII-282/23.941/2003. sz. határozat	Extrém sportpályák elhelyezése
XII-283/23.940/2003. sz. határozat	Kabar u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlása a Területi Gondozószolgálat alap- és szakosított szociális feladatainak ellátására
XII-284/23.939/2003. sz. határozat	Szándéknyilatkozat megtétele a Tájékoztató Futó Világbajnokság megrendezésére
XII-285/23.943/2003. sz. határozat	MIVÍZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között ingatlanok adásvétele
XII-286/23.937/2003. sz. határozat	„B-A-Z. Megye és Miskolc Megyei Jogú Város önkormányzatai közös érdekkörébe tartozó ingatlanai vagyoni jogi kérdéseinek rendezése,, tárgyú, VI-140/13.419/2002. sz. határozat módosítása
XII-287/23.938/2003. sz.	A Hejőpapi térségében megvalósítandó új hulladéklerakó megépítéséhez, üzemeltetéséhez kapcsolódó szerződések megkötése

III.

BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

Határozat száma	Tárgya
90/2003. sz. határozat	Miskolc, Bádogos utca 41867/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése
91/2003. sz. határozat	Miskolc, Tölgy utca 23. sz. alatti 32786 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan telek-kiegészítésként történő értékesítésére vonatkozó 49/2003. sz. Gazdasági Bizottsági határozat felülvizsgálata
92/2003. sz. határozat	A 2003. évi XXIV. tv. 11. §. (5) bek. és a 37. §. (10) bek. végrehajtása
93/2003. sz. határozat	Beszerezési és Értékesítési Bizottságok létrehozása önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságoknál
94/2003. sz. határozat	Miskolc, Május 1 telep utcában lévő 40864 hrsz-ú ingatlanból 354 m ² területrész telek-kiegészítésként történő értékesítése
95/2003. sz. határozat	Miskolc, Tamási Á. utca 21332 és 21346/1 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezése
96/2003.sz. határozat	Előterjesztés a Miskolci Ingatlan-gazdálkodó Rt. 2003. augusztus 31-i lakossági követelésállomány elemzéséről, a behajthatatlan követelés-állomány leírására vonatkozó javaslat
97/2003. sz. határozat	A Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és a DIADÉMA 2003. Fogorvosi, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (Dr. Vasas Richárd fogorvos) között létrejött helyiség bérleti szerződés jóváhagyása

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG
HATÁROZATAI

Határozat száma	Tárgya
19/2003. sz. határozat	Lakás céljára használható, felújításra szoruló helyiségek és lakások jövőbeni hasznosítása
20/2003. sz. határozat	A bánkúti sícentrum fejlesztése, valamint üzemeltetésének biztosítása
21/2003. sz. határozat	A lakossági áramkimaradások és okának vizsgálata
22/2003. sz. határozat	Állattartási zónák felülvizsgálata

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
67/2003. (XII.23.) sz. rendelete**

a 2004. évi átmeneti gazdálkodásról

A Közgyűlés az államháztartásról szóló módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 76.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Miskolc megyei jogú Város Önkormányzatának 2004. évi átmeneti gazdálkodásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat bevételeit a hatályos jogszabályi keretek között beszedje és kiadásait - külön eljárás nélkül - az előző évi kiadási előirányzatokon belül folytatólagosan teljesítse.

2.§

- (1) Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési intézmények és működési feladatok, az évente ismétlődő rendszeres Kht., Rt., Kft., egyesületi és egyéb támogatások, pénzeszköz átadások 2004. évi finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi eredeti kiadási előirányzatokon belül, időarányosan történhet. Az átmeneti gazdálkodás időszakában finanszírozható továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint őket megillető január hónapban kifizetendő 13. havi illetmény, valamint az előző évi bérintézkedések tárgyévi kötelezettsége is.
- (2) A 2004. január 1-től esedékes bérintézkedések a költségvetési intézmények és a polgármesteri hivatal dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában végrehajthatók.
- (3) Az eseti önkormányzati támogatás csak akkor folyósítható, ha a támogatásban részesülő a vele kötött megállapodásban rögzített - törvény által előírt - előző évről szóló számadási kötelezettségének eleget tett és nyilatkozik arról, hogy esedékessé vált, 30 napon túli köztartozása nincs.
- (4) Sportegyesületi támogatás folyósítása – fentiek figyelembevételével – az átmeneti gazdálkodás időszakában is csak a Kulturális és Sport Bizottság döntése alapján történhet.

3.§

Az átmeneti gazdálkodás időszakában

- (1) az önkormányzat 2003. évi költségvetésében szereplő beruházási, felújítási, rekonstrukciós feladatokra kifizetések a 2003. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzódásainak megfelelően.
- (2) a folyamatban lévő, több éves pénzügyi kihatással járó pályázathoz kapcsolódó feladatok tárgyévi ütemére kifizetések a korábbi években vállalt kötelezettségnek megfelelően teljesíthetők.
- (3) a 2004. évi költségvetési rendelet megalkotásáig új működtetési, beruházási, felújítási feladat nem indítható – kivéve a tervezési munkákat –, azokra kötelezettség nem vállalható.

4.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a központi szabályozással, forrásbővítő pályázatokkal összefüggő, illetve a Közgyűlés által korábban elhatározott, pénzügyi kihatással járó intézkedéseket a 2004. évi költségvetési rendelet megalkotása előtt megtegye.

5.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú társaságok támogatására indokolt esetben, - a Gazdasági Bizottság előzetes javaslata alapján - a tevékenységük szezonális jellegéhez kapcsolódó költségek finanszírozásához, a Közgyűlés által jóváhagyott előző éves keretükön belül időarányos támogatásukon túl is intézkedhet. Erről a Közgyűlés következő ülésén be kell számolnia a polgármesternek.

6.§

Az új költségvetési rendeletbe az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített kiadásokat és beszédett bevételeket be kell illeszteni.

7.§

Ez a rendelet 2004. január 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a 2004. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig lehet alkalmazni.

Miskolc, 2003. december 18.

Dr. M é s z á r o s Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
68/2003. (XII.23.) sz. rendelete
a Miskolc Város Közlekedési Rt.
hatósági árformába tartozó viteldíjainak megállapításáról és azok
alkalmazási feltételeiről szóló 79/1995. (XII.28.) sz. rendelet
módosításáról

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdése és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv. 7. §-ban foglalt felhatalmazás alapján Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

A 79/1995. (XII.28.) rendelet (továbbiakban rendelet) 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

A rendelet 1. § (7), (9), (10), (11) és (13) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(7) A bérletigazolványok ára a kiállítási költséggel együtt 100.- Ft, érvényességük a rajtuk feltüntetett időpontig terjed.”
- „(9) A havi bérletszelvények, valamint a napi- és turistajegyek érvényességük kezdete előtt teljes áron visszaválthatók 100 Ft kezelési díj ellenében az MVK Rt jegypénztáraiban. A vonaljegyek és gyűjtőjegyek nem válthatók vissza.”
- „(10)Az elrontott vagy megrongálódott bérletszelvény kicserélésének díja 100 Ft.”
- „(11)A tárgy hó 1-15 napjain a magánszemélyek által vásárolt teljes árú havi bérletszelvények 50 %-os áron válthatók vissza 100 Ft kezelési díj ellenében.
- „(13)A 2003. január 1-től forgalomba hozott 96 Ft-os menetjegyek 2004. március 31-ig utazásra korlátozás nélkül felhasználhatók. Ezt követően 2004. június 30-ig érték kiegészítéssel az MVK Rt. jegypénztárainál becserélhetők.
A 2003. január 1-től forgalomba hozott 920 Ft-os gyűjtőjegyek 2004. március 31-ig utazásra korlátozás nélkül felhasználhatók.”

3. §

A rendelet 4. § (3), (4) és (5) bekezdései az alábbiak szerint módosulnak:

„(3) A megállapított viteldíjon felül 2500 Ft pótdíjat köteles fizetni az, aki”

„(4) A 2500 Ft pótdíj helyszíni pótdíj fizetés esetén 1200 Ft-ra, két munkanapon belüli bérletbemutató esetén 600 Ft-ra mérséklődik.”

„(5) 2000 Ft késedelmi díjat köteles fizetni a viteldíjon és a (3) bekezdésben meghatározott pótdíjon felül az, aki tartozását 30 napon belül nem egyenlíti ki.”

4. §

Ez a rendelet 2004. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 2003. december 18.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

1. sz. melléklet

**a 68/2003.(XII.23.) sz. önkormányzati rendelethez
A Miskolc Városi Közlekedési Rt. menetrend szerinti
autóbusz és villamos járatain, illetve a
Felsőzsolcára közlekedő 7-es autóbusz vonalán
fizetendő díjak**

1.) Autóbusz- és villamos vonalak teljes hosszán érvényes jegyek:

a.) egy utazásra érvényes vonaljegy elővételben	115 Ft
b.) egy utazásra érvényes vonaljegy járművön váltva	150 Ft
c.) gyűjtőjegy 10 db-os	1.035Ft

2.) Autóbusz és villamos vonalakra érvényes jegyek Felsőzsolca elágazásig:

a.) 1 naptári napra érvényes napijegy	550 Ft
b.) 5 egymást követő napra érvényes turistajegy	1.600 Ft
c.) 14 egymást követő napra érvényes turistajegy	2.300 Ft
d.) hétvégi családi jegy	1.100 Ft
e.) miskolci családok hétvégi kedvezményére jogosító jegy:	1.000 Ft
f.) miskolci családok hétvégi kedvezményes jegye (miskolci családok hétvégi kedvezményére jogosító jegyével együtt érvényes)	100 Ft

3.) Villamos vonalakra érvényes bérletek

a.) tanuló-nyugdíjas arcképes összvonalas havibérlet	550 Ft
b.) általános arcképes összvonalas bérlet egész hónapra	1.650 Ft

4.) Autóbusz vonalakra érvényes bérletek Felsőzsolca elágazás megállóig

a.) tanuló-nyugdíjas arcképes összvonalas havibérlet	1.100 Ft
b.) egyvonalas általános arcképes bérlet egész hónapra	2.300 Ft
c.) összvonalas ált. arcképes bérlet egész hónapra	3.100 Ft

**5.) Autóbusz + villamos vonalakra érvényes kombinált bérletek
Felsőzsolca elágazás megállóig**

a.) tanuló-nyugdíjas arcképes összvonalas havibérlet	1.200 Ft
b.) általános arcképes összvonalas bérlet egész hónapra	3.700 Ft
c.) arcképnélküli általános összvonalas havibérlet	9.900 Ft
d.) általános arcképes összvonalas éves bérlet	40.700 Ft
e.) arcképnélküli általános összvonalas éves bérlet	108.900 Ft

6.) Felsőzsolcára közlekedő 7-es autóbusz vonalon érvényes bérletek:

a.)7/2 szakaszon érvényes arcképes tanuló-nyugdíjas havibérlet Felsőzsolca elágazás - Felsőzsolca végállomás között	370 Ft
b.)7/2 szakaszon érvényes arcképes általános havi-bérlet Felsőzsolca elágazás - Felsőzsolca végállomás között	3.700 Ft
c.)7-es vonal teljes hosszán érvényes tanuló-nyugdíjas arcképes havibérlet	530 Ft
d.)7-es vonal teljes hosszán érvényes arcképes általános havibérlet	5.300 Ft

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
69/2003. (XII. 23.) sz. rendelete
a lakások bérletéről szóló
68/1995. (XII. 5.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése A lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII. 5.) sz. rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

1.§

A rendelet 3. §. (1), (4) és (5) bekezdése a következők szerint módosul:

- (1) A bérbeadó - a törvényben, illetőleg az e rendeletben meghatározott lakásgazdálkodási feladatok ellátásához szükséges lakások, továbbá a Közgyűlés által biztosított, vagy a rendelet hatályba lépése előtt alapított bérlőkijelölési joggal érintett lakások kivételével - a rendelkezése alá kerülő lakásokat elsősorban pályázat, valamint versenyeztetés útján jogosult bérbeadni.
- (4) A Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság, továbbá az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság együttes ülésén jogosult különös rászorultságból, illetőleg különös méltánylást érdemlő egyéb okból a Közgyűlés által évenként meghatározott keret erejéig lakásokra bérlőt jelölni.
- (5) A Bizottságok méltányossági jogkörükben eljárva a bérbeadó előterjesztésére jogosultak olyan személyeket bérlővé jelölni, akiknek a bérleti jogviszonya jogerős ítélettel megerősített bérbeadói felmondás folytán megszűnt, de utóbb a felmondást kiváltó okot megszüntették. A bérbeadás ebben az esetben határozott időre, egy évi időtartamra szól azzal, hogy a bérleti jogviszonynak a határozott idő lejárta miatti megszűnése esetén a bérleti szerződés újabb határozott időre meghosszabbítható, amennyiben a bérlő az önkormányzati bérlakásra továbbra is jogosult, és a bérleti szerződésből eredő kötelezettségeit maradéktalanul teljesítette.

A bérbeadó a bérleti jogviszony visszaállítására bérlőnként csak egy alkalommal tehet előterjesztést.

2. §

A 4. §. (1) bekezdésének első mondata az alábbiak szerint módosul:

- (1) A bérbeadó az üres lakásokat elsősorban pályázat útján adja bérbe.

3. §

Az 5. §. (3) bekezdésének hatodik alpontja helyébe a következő lép, valamint a bekezdés az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

- (3) (Nem nyújthat be pályázatot.....)
- aki a magántulajdonú lakását, vagy a lakás használatára feljogosító tulajdoni illetőségét öt éven belül értékesítette.
-
- Házastársak csak közösen nyújthatnak be pályázatot.

4. §

Az 5. §. (6) bekezdése a következő rendelkezéssel egészül ki:

A megpályázható lakás mértékének meghatározása során a pályázó házastársa, kiskorú gyermeke, jogerős bírósági ítélettel gondnokság alatt álló együtt költöző személy, és gondozásra szoruló szülei vehetők figyelembe.

5. §

A 15. §. (1) bekezdésének első három és utolsó bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, valamint a bekezdés az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

- (1) A rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza a Miskolc Megyei Jogú Város területén 2004. január 01. napjától alkalmazásra kerülő övezetek szerinti bontást.
- A havi lakbér mértékét a 2.sz. melléklet tartalmazza.

6. §

A 15. §. (5) bekezdése a következők szerint módosul:

- (5) A bérlő a bérleti díjon felül a bérbeadó által nyújtott alábbi külön szolgáltatások díjának megtérítésére köteles:
- lift üzemeltetés biztosítása (a földszinti és az I. emeleti lakások kivételével): 350.- Ft/hó
 - központi fűtés és melegvíz szolgáltatás
alapdíja: 190.- Ft/lm³/év + ÁFA
hődíja: 280.- Ft/lm³/fűtési szezon + ÁFA
vízmelegítési díja: 347.- Ft/m³ + ÁFA
 - egyedi parkolási lehetőség biztosítása: 1.060.- Ft/hó

7. §

A 17. §. az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

- (3) Nem létesíthető bérlőtársi jogviszony azzal a hozzátartozóval, aki
- az öröklés útján szerzett és haszonélvezettel terhelt lakás kivételével - lakás egészének vagy részének tulajdonjogával, vagy haszonélvezeti jogával rendelkezik.

8. §

A 19. §. (1) bekezdésének második mondata a következők szerint módosul:

A bérbeadói hozzájárulás kiadásának feltétele annak igazolása, hogy a bérleményt lakbér-, valamint a bérbeadóval szemben fennálló vízdíj-tartozás nem terheli.

9. §

A 22. §. (1) és (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul, továbbá a §. a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

- (1) A bérbeadó és a bérlő a bérleti szerződést közös megegyezéssel úgy is megszüntetheti, hogy a bérbeadó a bérlő részére pénzbeli térítést fizet, vagy a lakásgazdálkodási érdekekkel összhangban másik bérlakást biztosít. A bérleti szerződésnek a jogviszony keletkezésétől számított három éven belül történő megszüntetése esetén a bérlő nem jogosult pénzbeli térítésre.

A bérbeadó által biztosított cserelakás a korábbinál abban az esetben lehet nagyobb szobaszámú, illetőleg magasabb komfortfokozatú, amennyiben a bérlő a bérleti jogviszonyból eredő kötelezettségeit teljesítette. Amennyiben a bérlőnek a bérbeadó felé fennálló díjhátraléka van, részére legfeljebb a korábbival azonos szobaszámú és komfortfokozatú cserelakás biztosítható.

A minőségi lakáscsere-szerződés megkötése során a lakások felújítási költsége közötti különbözettel a bérbeadó és a bérlő el kell számoljon.

- (4) Amennyiben a bérbeadó a bérlőnek a korábbi lakásától eltérő szobaszámú vagy komfortfokozatú lakást ad bérbe, a térítési díj különbözettel el kell számolni.
- (8) A bérbeadó a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a Gazdasági Bizottság jóváhagyásával területrendezési, térségfejlesztési vagy más önkormányzati érdekből a rendeletben megállapítottnál magasabb összegű pénzbeli térítés fizetésében is jogosult a bérlővel megállapodást kötni.

10. §

A 24. §. (4) bekezdésének negyedik alpontja a következők szerint módosul:

- (4) (A bérbeadó az 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak kivételével a lakáscserehez kért hozzájárulást köteles megtagadni, ha)
 - a bérlőnek lakás használatbavételi-díj tartozása, lakbértartozása, vagy az önkormányzati tulajdonú társaságok felé közüzemi díj tartozása áll fenn, ide nem értve azt az esetet, ha a bérlő és a követelés jogosultja megfelelő biztosíték alkalmazása mellett a tartozás rendezésére részletfizetési megállapodást kötött,

11. §

A 25. §. (1) bekezdésének harmadik mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Nem adható hozzájárulás, ha a bérlőnek lakbér-, vagy a bérbeadó felé fennálló vízdíj-hátraléka van.

12. §

A 34. §. (3) bekezdése a következők szerint módosul:

- (3) A nyugdíjsházi elhelyezés sorrendjéről a bérbeadó javaslata alapján a Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság, valamint az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság együttes ülésén névjegyzéket fogad el.

13. §

A 35. §. helyébe a következő rendelkezés lép:

Az alacsony komfortfokozatú szociális bérlakásra benyújtott lakásigényléseket a bérbeadó köteles törölni és a befizetett igénylési díj visszatérítéséről intézkedni.

14. §

- (1) Ez a rendelet 2004. január 1. napján lép hatályba, egyidejűleg az alaprendelet 3. §. (2) bekezdése, a IV. fejezet címe, a 9. §-a, 10. §-a, 11. §-a, 36. §-a és 38. §-a hatályát veszti.
- (2) Az alaprendelet 1. sz. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

Miskolc, 2003. december 18.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
70/2003. (XII.23.) sz. rendelete
a helyiségek bérletéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben (a továbbiakban: törvény, vagy Tv.) rögzített felhatalmazás alapján az önkormányzati helyiségek bérbeadására és a bérletére vonatkozó szabályok megállapítása céljából az alábbi rendeletet alkotta.

I. Általános rendelkezések

1.§

A rendelet hatálya alá tartoznak Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, a város közigazgatási területén elhelyezkedő helyiségek.

2. §

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó helyiségek vonatkozásában – a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel – a bérbeadói jogkört a törvény, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló és e rendelet keretei között a MIK Rt. gyakorolja.
- (2) Az önkormányzat gazdálkodó szervezetei és intézményei a használatukba adott önkormányzati tulajdonú helyiségeket a törvény, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló és e rendelet szabályai szerint hasznosíthatják.

II. Az önkormányzati helyiségek bérbeadására vonatkozó rendelkezések

3. §

- (1) A bérbeadó a rendelkezése alá kerülő megüresedő helyiségeket az e rendeletben rögzített kivételekkel pályázat útján jogosult és köteles bérbe adni.
- (2) Amennyiben a helyiségre kiírt két pályázat eredménytelen volt, úgy a bérbeadó a helyiséget pályázat nélkül is bérbe adhatja.

- (3) A rendelet hatályba lépését megelőzően határozatlan időre bérbeadott helyiség bérlőjével a bérleti jogviszony cserehelyiség biztosítása nélkül történt felmondását vagy közös megegyezéssel történt megszüntetését követően a bérbeadó pályázat mellőzésével jogosult határozott idejű bérleti szerződést kötni.
- (4) A bérlő részéről nem engedélyezett portál megvalósítása azonnali felmondást von maga után.
- (5) A bérbeadó az Önkormányzattól átmeneti hasznosításra átvett helyiséget annak időtartamára pályáztatás nélkül is jogosult bére adni.
- (6) A Közgyűlés közérdekű önkormányzati célból jogosult helyiségre pályáztatás nélkül bérlőt jelölni, és a bérleti díjat, valamint a bérleti jogviszonyra vonatkozó szabályokat a rendeletben foglaltaktól eltérően megállapítani.
- (7) A Közgyűlés felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot, hogy egyedi esetben vagyongazdálkodási érdekből a bérbeadó által a rendelet előírásaitól eltérően előkészített bérleti szerződés megkötését jóváhagyja.

4. §

- (1) A bérbeadó a pályázati hirdetményt köteles helyi lapban a versenytárgyalás napját legalább nyolc nappal megelőzően megjelentetni, és annak a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláin való közzétételéről köteles gondoskodni.
- (2) A pályázati hirdetménynek tartalmaznia kell:
 - a helyiség címét, alapterületét
 - a helyiség megtekinthetőségének időpontját
 - az induló havi bérleti díj összegét
 - a pályázati adatlap benyújtásának és a bánatpénz befizetésének kötelezettségéről szóló értesítést
 - a versenytárgyalás időpontját és helyét
- (3) Amennyiben a bérbeadó a helyiségben gyakorolható tevékenységet meg kívánja határozni, az erre vonatkozó tájékoztatást a pályázók tudomására kell hozza.

5. §

- (1) A bérbeadó által kiadott adatlapon a pályázónak fel kell tüntetnie a (cég)nevét, székhelyét vagy lakcímét, és a helyiségben folytatni kívánt tevékenység megnevezését. A bérbeadót a pályázók adatai tekintetében titoktartási kötelezettség terheli.
- (2) A versenytárgyaláson való részvétel feltétele helyiségenként 50.000.-, azaz Ötvenezer Forint bánatpénz a bérbeadónál történő előzetes befizetése, és a befizetésnek a versenytárgyalás helyén történő igazolása.

6. §

- (1) A helyiség pályáztatása során alkalmazandó induló bérleti díj összegét az 1. sz. mellékletben meghatározott övezetek szerint a Közgyűlés határozatával állapítja meg.
- (2) A bérbeadó jogosult az induló bérleti díjat a helyiség műszaki állapotától, elhelyezkedésétől függően legfeljebb 50 %-kal csökkentett mértékben megállapítani.

7. §

- (1) A pályázat nyertese, aki a legmagasabb összegű havi bérleti díjra tesz ajánlatot.
- (2) A versenytárgyalás során alkalmazott licitlépcső összegét az éves bérleti díj 5 %-áig terjedő mértékben a bérbeadó állapítja meg, és a licitálás megkezdéséig ismerteti a pályázókkal.
- (3) A bánatpénz összegét a nyertes pályázó esetében a bérleti díjba be kell számítani, míg a nem nyertes pályázók részére *nyolc* munkanapon belül vissza kell fizetni.
- (4) A nyertes pályázó a bérleti szerződést a versenytárgyalás napjától számított tizenöt napon belül köteles megkötni.
- (5) Amennyiben a pályázat nyertese a bérleti szerződés megkötését az érdekkörében felmerült okból elmulasztja, a bánatpénzt elveszti.

A pályázat nyertesének visszalépése esetén a bérleti szerződés megkötését a soron következő ajánlatot tett pályázónak is fel lehet ajánlani, amennyiben az ajánlatok közötti különbség a 20 %-ot nem éri el. Ha a második pályázó ezen jogával élni nem kíván, újabb pályázat kiírásáról kell intézkedni.

III. A bérleti jogviszony tartalmára vonatkozó rendelkezések

8. §

- (1) A helyiségek bérbeadása határozott időre, öt évre történik.
- (2) A bérbeadó és a bérlő megállapodhatnak abban, hogy a bérbeadó a bérlő részére előbérleti jogot biztosít.

A bérlő az előbérleti jogát a helyiségre külső pályázó által vállalt feltételek elfogadása mellett gyakorolhatja, s ez esetben a bérleti jogviszony időtartama további öt évvel meghosszabbodik.

- (3) A bérlő az előbérleti jog biztosításáért az erre vonatkozó megállapodás megkötésekor egy éves bérleti díjnak megfelelő mértékű előbérleti jog megváltási díjat köteles fizetni.
- (4) A bérlő az előbérleti jog megváltási díj visszatérítésére abban az esetben sem jogosult, ha az előbérleti jogát nem gyakorolta.

9. §

- (1) A bérbeadó jogosult a bérlők jogait és kötelezettségeit a bérleti szerződésben a jogszabályi rendelkezések alapján egységesen megállapítani.
- (2) A bérleti jogviszony időtartama alatt a bérlő köteles gondoskodni
 - a helyiség burkolatainak felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről;
 - a helyiséghez tartozó üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, védő- (elő)tető, ernyős szerkezet és biztonsági berendezések karbantartásáról, továbbá a bérlő tevékenysége érdekében szüksége felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről;
 - az épület olyan központi berendezéseinek karbantartásáról, amelyeket a bérlő kizárólagosan használ, vagy üzemeltet;
 - az épület, továbbá a közös használatú helyiségek és területek tisztításáról és megvilágításáról, amennyiben az a bérlő tevékenysége miatt vált szükségessé;

- a tevékenységével összefüggésben keletkezett szemét elszállításáról.
- (3) A bérleti szerződésnek a bérlő érdekkörében felmerülő okból történő megszűnése, illetőleg megszüntetése esetén a helyiséget a bérlő köteles az átvételkori állapotába visszaállítani. Ezen kötelezettség elmulasztása esetén a helyreállításról - a bérlő költségére - a bérbeadó intézkedik.

10. §

- (1) A bérlő a helyiség bérleti jogát a bérbeadó hozzájárulásával ruházhatja át, vagy cserélheti el.
- (2) A helyiség bérleti jogának átruházása esetén a felek az új bérleti szerződés megkötését megelőzően az esetleges bérleti díj hátralékkal együtt a korábbi bérlő által fizetett bérleti díj alapulvételével átruházási díjat kötelesek a bérbeadónak fizetni.

Az átruházási díj mértéke a helyiség övezeten belüli elhelyezkedésétől függően a következő:

- | | | |
|--------|---|-------------|
| - I. | övezet | 15 havi díj |
| - II. | övezet | 12 havi díj |
| - III. | övezet | 9 havi díj |
| - IV. | övezet | 6 havi díj |
| - V. | övezet átruházási díj fizetési kötelezettség nem áll fenn | |

A jelen rendelet hatályba lépését követően öt éves időtartamra kötött bérleti szerződések esetén az átruházási díj mértéke az átruházás idején alkalmazott bérleti díj tizenkét havi összege, mely a bérleti jogviszony harmadik évétől évente két havi bérleti díj mértékével csökken.

- (3) A bérleti jog átruházása esetén a bérleti jog átvevője a határozott idejű bérleti jogviszony hátralévő időtartamára köthet bérleti szerződést. A helyiség bérleti díjában a bérbeadó és a bérleti jog átvevője állapodik meg.
- (4) A bérleti jog átvevője a helyiséget a bérleti szerződés megkötését követően veheti birtokba.
- (5) Az Önkormányzatot a bérleti jog átruházása esetén elővásárlási jog illeti meg, melyet a bérbeadó útján a bérleti jog átruházás jóváhagyás iránti kérelem befogadásától számított harminc napon belül jogosult gyakorolni. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

Az elővásárlási jog gyakorlása esetén a bérbeadó a bérlő és a bérleti jog átvevője közötti szerződésben megállapított mértékű ellenértéket a helyiség birtokba vételekor köteles a bérlő részére megfizetni. Amennyiben a felek megállapodása a bérleti jog ellenértékét nem tartalmazza, ennek közlésére a bérbeadó köteles a bérlőt felhívni.

Ebben az esetben az elővásárlási jog gyakorlásának határideje a bérlő nyilatkozatának kézhez vételével veszi kezdetét.

11. §

- (1) Az önkormányzati helyiség elcseréléséhez a bérbeadó a hozzájárulást akkor tagadhatja meg, ha a másik helyiség nem áll az Önkormányzat tulajdonában, ha a csere önkormányzati érdeket sért, vagy ha a helyiségre önkormányzati érdekből szükség van.
- (2) Helyiségek cseréje esetén a feleknek a 10. §. (2) bekezdése szerinti átruházási díj felét kell megfizetni.

12. §

- (1) A helyiségben folytatni kívánt tevékenységet a bérleti szerződésben meg kell határozni.
- (2) A bérlő köteles a tevékenységének megváltoztatásához a bérbeadótól előzetesen hozzájárulást kérni. A jóváhagyás iránti kérelem benyújtásakor a bérlő egy havi bérleti díj összegének megfelelő mértékű eljárási díjat köteles fizetni.

A használat megváltoztatására csak a bérbeadói hozzájárulás megadását követően kerülhet sor.

13. §

- (1) Helyiség egy része albérletbe adásához, továbbá a használatának bármely jogcímen harmadik személy részére történő átengedéséhez (a továbbiakban együtt: albérlet) a bérbeadó akkor járulhat hozzá, ha a bérlőnek nincs bérleti díj tartozása.
- (2) Az albérletbe adás időtartama a két évet, illetőleg – amennyiben ennél rövidebb –, a határozott időből még hátralévő időt nem haladhatja meg.

- (3) Az albérlet fennállása alatt a bérlő az I. övezetbe tartozó helyiségek esetében háromszoros, a II. övezetbe tartozó helyiségeknél kétszeres, míg a III., IV. és V. övezetbe tartozó helyiségek esetében másfélszeres bérleti díjat köteles fizetni.

A bérbeadó a bérlőt az emelt bérleti díj megfizetésének kötelezettsége alól mentesítheti, ha a használat átengedésére franchise szerződés keretében kerül sor.

Franchise szerződésnek a helyiség országos hálózatot működtető bérlője és üzemeltetője között létrejött azon megállapodást kell tekinteni, melynek értelmében a bérlő által, vagy előírásai szerint kialakított helyiség időleges üzemeltetését harmadik személy azon feltételek mellett veszi át, hogy az árubeszerzés, a helyiség kialakítása, felszerelése, az üzlet reklámozása és összességében a működtetése a bérlőn keresztül vagy jóváhagyásával történik, továbbá az üzemeltető a bérlő által biztosított know-how-t alkalmazza.

- (4) Az e §-ban rögzített bérlői kötelezettségek elmulasztása, illetőleg a hozzájárulás nélküli albérletbe adás a bérleti jogviszony felmondását vonja maga után.

14. §

- (1) A pályázaton elnyert helyiségek bérleti díját a bérbeadó kizárólag akkor csökkentheti, ha a pályázatás időpontjához képest az üzemeltetés körülményeiben a bérlő érdekkörébe nem tartozó okból lényegesen kedvezőtlen változás történt.
- (2) A helyiség vagy az azt magában foglaló épület bérbeadó által történő felújítása esetén a bérleti díjat a tényleges állapothoz igazodóan kell megállapítani. Az erre vonatkozó megállapodást a bérleti szerződésben kell rögzíteni.
- (3) A jogcím nélküli helyiséghasználó a használat kezdetétől a bérleti díjnak megfelelő összegű használati díjat köteles a bérbeadónak fizetni.

A bérbeadó hat havonként jogosult a használati díj mértékét további egyszeres összegével felemelni.

15. §

- (1) A törvény 41. §. (2) bekezdésében meghatározott esetekben a bérlő köteles az általa alapított társaságban fennálló tagsági jogviszonyának megszűnését, illetve megszüntetését 15 napon belül a bérbeadónak bejelenteni.

Ennek elmaradása esetén a bérbeadó jogosult a bérleti szerződést a Tv. 24. §. (1) bekezdésének b/ pontja alapján felmondással megszüntetni.

- (2) A törvény 24. §. (1) bekezdésének b/ pontja szerinti felmondási oknak minősül, ha a bérlő az őt terhelő karbantartási, illetőleg helyreállítási kötelezettség teljesítését elmulasztja.

IV. Átmeneti és hatályba léptető rendelkezések**16. §**

- (1) Ez a rendelet 2004. január 1. napján lép hatályba, egyidejűleg az 1/1997. (I. 31.) sz. önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 49/1997. (IX. 29.), a 4/1998. (I. 31.), a 31/1998. (IX. 7.), a 17/1999. (V. 10.) és a 8/2000. (III. 6.) számú rendeletek hatályukat veszítik.
- (2) A helyiségbérllet létrejöttére, a felek jogaira és kötelezettségeire, valamint a bérllet megszűnésére a lakások bérlletéről szóló önkormányzati rendelet szabályait megfelelően alkalmazni kell, amennyiben az 1993. évi LXXVIII. törvény, vagy a jelen rendelet másként nem rendelkezik.

Miskolc, 2003. december 18.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

1. sz. melléklet**Az önkormányzati helyiségek övezeti besorolása a következő:**

- I. övezet: a Széchenyi utcában, az Ady E. utcának a Széchenyi utca és a Zsolcai kapu közötti részén, a Városház téren, a Déryné utcában, a Kazinczy utca 2., 3. szám alatt, a Kossuth utcában, a Rákóczi utcának a Déli terelő útig tartó részén, a Szemere utcának az Uitz B. utcáig eső részén, a Munkácsy utca 1-5. szám alatt, és az Erzsébet téren elhelyezkedő utcafronti helyiségek
- II. övezet: az I. övezetbe tartozó területeken lévő udvari és I. emeleti helyiségek, az Ady E. utca, a Kazinczy utca, a Rákóczi utca és a Szemere utca egyéb részein, a Szentpáli utcának a Madarász V. utcáig tartó részén, az Arany J. utcában, a Kandia utcában, a Bajcsy-Zs. utcának a Soltész Nagy Kálmán utcáig tartó részén, a Corvin u. 1-7. szám alatt, az Uitz Béla utcában, a Vörösmarty utcának a Corvin utca és a Király u. 14. szám közötti részén, valamint a Zsolcai kapuban elhelyezkedő utcafronti helyiségek
- III. övezet: az I. övezetben lévő egyéb helyiségek, a II. övezet egyéb helyiségei, a Szentpáli utca egyéb részein, valamint az I-II. övezetben foglaltak kivételével a Búza tér – Zsolcai kapu – Soltész Nagy Kálmán utca – Vörösmarty utca – Király utca – Dankó P. utca – Corvin utca – Mindszent tér – Papszer utca – Toronyalja utca – Rácz Gy. utca – Petőfi S. utca – Nagyváthy utca – Eszperantó tér – Vologda utca – Fazekas utca – Petőfi tér – Szeles utca által határolt területen, továbbá az Újgyőri főtéren, Miskolc-Tapolcán és Lillafüreden lévő utcafronti helyiségek
- IV. övezet: a Bajcsy-Zs. utca egyéb részein elhelyezkedő helyiségek, a III. övezet egyéb helyiségei, valamint a város egyéb területein elhelyezkedő valamennyi helyiség
- V. övezet: a Martintelepen, Szirmán, Görömbölyön, Perecesen és Bükkszentlászlón lévő helyiségek

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
71/2003.(XII.23.) sz. rendelete
a változtatási tilalom elrendeléséről szóló
13/2003. (IV.7.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 21. §, valamint a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében biztosított feladat- és jogkörében eljárva, a változtatási tilalmakról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A 0115/125 hrsz-ú ingatlanra elrendelt változtatási tilalom feloldásra kerül.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Miskolc, 2003. december 18.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
72/2003. (XII.23.) sz. rendelete
a vezetői pótlékok megállapításáról**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a Köztisztviselők jogállásáról szóló többször módosított 1992. évi XXIII. tv. 46. §. (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) E rendelet hatálya a Miskolc megyei jogú Város Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott vezetői megbízással rendelkező köztisztviselőkre terjed ki.

(2) A hivatal köztisztviselője

- főosztályvezető-helyettesi szintnek megfelelő vezetői megbízás esetén alapilletménye 15 %-ának

- osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői megbízás esetén alapilletménye 10 %-ának

megfelelő mértékű vezetői illetménypótlékra jogosult.

2. §

(1) Ez a rendelet 2004. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 46/2002. (XII. 23.) sz. rendelet hatályát veszti

Miskolc, 2003. december 18.

**Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
73/2003.(XII.23.)sz. rendelete a
„Miskolc Város Ösztöndíjasa” cím alapításáról
szóló 44/2000. (X.9.) sz. rendelet módosítása

1. §

Az Önkormányzati Rendelet 3. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(4) A pályázat útján elnyerhető ösztöndíjban

- a.) alapfokon legalább 5 – legfeljebb 15 fő,
- b.) középfokon legalább 20 – legfeljebb 30 fő
- c.) felsőfokon legalább 20 – legfeljebb 30 fő részesülhet.

2. §

A 4. § (1)-(2) bekezdésének szövege az alábbiak szerint módosul:

- (1) A beérkezett pályázatok elbírálását az Oktatási Bizottság végzi, kiegészülve az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság elnökével, aki szavazati joggal vesz részt a döntéshozatalban.
- (2) Az Oktatási Bizottság az Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság elnökével közösen dolgozza ki az elbírálás szempontjait, illetve bírálja el a pályázatokat.

3. §

Az 5. § (2) bekezdésének szövege az alábbiak szerint módosul:

- (2) Az (1) bekezdésben foglalt adminisztrációs feladatokat a Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya és a Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály látja el.

4.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
A módosítással nem érintett részek hatályban maradnak.

Miskolc, 2003.december 18.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
74/2003. (XII.23.) sz. rendelete
a vásárokról és piacokról szóló 16/1998.(V.5.), 37/1998.(IX.28.),
24/1999.(VII.5.), 31/2000(VII.3.), 23/2001. (VII.2.) 10/2003. (III.10.) sz.
rendeletekkel módosított 46/1997.(IX.8.) sz. rendelet módosításáról

1. §

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 46/1997. (IX.8.) sz. rendeletének (továbbiakban: rendelet) 10. §-a az alábbiak szerint módosul:

*A vásárrendező köteles az általa tartandó vásárról, a vásár jellegéről, az ott árusításra kerülő termékek köréről, időpont megjelölésével, legalább 60 nappal a megrendezést megelőzően írásban tájékoztatni a vásár helye szerint illetékes rendőrkapitányságot, vámhivatalt és a területileg illetékes kamarát. Ennek alapján a kamarák vásárnaptárt tehetnek közzé.

2. §

A rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A piaci helyhasználat kijelölése határozott időre történhet.

3. §

A rendelet 13. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(3) A határozott időre szóló helyhasználati engedélyt az üzemeltető írásban adja ki. A helyhasználat feltételeit az engedély tartalmazza.

A helyhasználó az engedélyben foglalt fizetési kötelezettségét tárgyhónapot megelőző hó 25. napjáig köteles teljesíteni, ellenkező esetben az engedély azonnali hatállyal visszavonható, és az árusítóhely tárgyhó 1. napjától az üzemeltető által kijelölt más igénylő részére újból kiadható.

* A 202/2002. (IV.14.) Korm. rendelettel módosított 35/1995. (IV.5.) Korm. rendelet 6.§ (1) bekezdése által megállapított szöveg.

4. §

A rendelet 13. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (5) A helyhasználati engedély, valamint a helypénzjegy másra nem ruházható át és az árusítóhelyet önkényesen megváltoztatni nem lehet.

5. §

A rendelet 13. § (6) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

- (6) Ha a helyhasználati engedéllyel vagy helypénzjeggyel kiadott árusítóhely napközben megüresedett, úgy azt az üzemeltető másnak és többször is kiadhatja. Ilyen esetben függetlenül a helyhasználat időtartamától az egész napra megállapított helypénzdíjat kell fizetni.

Aki az ellenőrzés során a számlahelyettesítő helyhasználati jegyét bármilyen okból felmutatni nem tudja, köteles új jegyet váltani. Amennyiben a napi helyhasználó a helypénzt felhívás ellenére nem fizeti meg, illetve az árusítási előírásokat súlyosan megszegi, az üzemeltető az árusítást megtilthatja.

6. §

A rendelet 13. §-a az alábbi (8)-(17) bekezdésekkel egészül ki:

- (8) Vállalkozónak helyhasználati engedély zöldség- és gyümölcs árusítására csak abban az esetben adható, amennyiben a piac területén telephellyel rendelkezik.
- (9) Helypénzt kell fizetni a piac területére hozott, illetve az ott tárolt minden áruért, göngyölegért, illetve az általa elfoglalt terület után. Helyhasználat szempontjából minden megkezdett négyzetméter egésznek számít.
- (10) Az engedélyezettnél nagyobb terület elfoglalása vagy a helypénz megállapítása alapjául szolgáló áru eltagadása esetén a helyhasználó a többletterület, illetve árumennyiség után megállapított helypénz kétszeresét köteles megfizetni. Az árusító asztalok előtt és mellett áru, göngyöleg vagy egyéb tárgy tárolása tilos.

- (11) Az üzemeltető helypénzkezelője megfelelő értékű, folyószámmal, keltezéssel és adószámmal ellátott napi számlahelyettesítő helyhasználati jegyet ad, amelyet az árus köteles a helyhasználat teljes ideje alatt megőrizni, illetve ellenőrzés alkalmával felmutatni.
- (12) A piacokon az árusítóhelyeket az árusítók kérelmének figyelembe vétele mellett az üzemeltető jelöli ki. Amennyiben egy adott árusító helyre több kérelmező tart igényt, az engedélyes kiválasztása licit alapján történhet. Ez esetben a helyhasználati díj mértéke ennek eredménye szerint kerül megállapításra.
- (13) Alkalmi árusítás esetén (pl.: Nőnap, Húsvét, Mindenszentek, Karácsony stb.) az üzemeltető a helyhasználati díjat a mellékletben meghatározott díjtételektől eltérően az elfoglalt terület figyelembevételével állapítja meg.
- (14) Helyhasználók részére a piacokon legfeljebb 2 db árusító asztal jelölhető ki. Az első asztalért alapárát, a második asztal után az alapár kétszeresét kell megfizetni.
- (15) A piacok területén tilos a forgalmat akadályozni, a közlekedési utakat eltorlaszolni, hangoskodni, a piac rendjét megzavarni.
- (16) Ha a helyhasználati engedéllyel rendelkező kereskedő:
- a helyhasználati díjat e rendeletben meghatározott időpontig nem fizeti meg,
 - az árusítás szabályait ismételten, vagy súlyosan megszegi,
 - az árusító helyen az engedélytől eltérő tevékenységet folytat, vagy a szükséges szakhatósági- vagy a jogszabályokban előírt egyéb engedélyekkel nem rendelkezik
 - a jogszabályban előírt, vagy engedélyben foglalt egyéb kötelezettségét megszegi
- az üzemeltető az engedélyt azonnali hatállyal visszavonhatja.
- Az engedély visszavonásának csak akkor van helye, ha az üzemeltető a következményekre való figyelmeztetéssel a helyhasználót előzőleg írásban felszólította kötelezettsége teljesítésére.
- (17) Az engedély visszavonása esetén a kereskedőnek legalább három hónapig új engedély nem adható ki.

7. §

A rendelet 14.§ (1) és (7) bekezdése hatályát veszti, ezzel egyidejűleg (2), (3), (4), (5), (6) bekezdés számozása (1), (2), (3), (4), (5) bekezdésre változik.

8. §

A rendelet 14. § (4) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

- (4) A helyhasználó köteles az árusítóhelyét és annak környezetét a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően tisztán tartani. A piac területén keletkezett állati tetem elszállításáról a helyhasználó költségére az üzemeltető gondoskodik. A helyhasználó a növényi hulladékot, romlott árut az értékesítés alatt folyamatosan, és annak befejezése után a kijelölt szeméttárolóban köteles azonnal elhelyezni. Az árusítás befejezésével a nem értékesített árut (dinnye kivételével), göngyöleget és minden más ingóságot a helyhasználó köteles a piac területéről elszállítani.

9. §

A rendelet 15. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul, illetve (2)-(9) bekezdéssel egészül ki:

- (1) A piacon lévő bérlemények (pavilonok, fülkék, üzlethelyiségek) hasznosításáról a 11.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az üzemeltető gondoskodik.
- (2) Aki a helyiséget az e rendelet hatályba lépése előtt megkötött szerződés alapján használja, annak jogviszonyára továbbra is az abban foglaltak irányadók.
- (3) A (2) bekezdés szerinti szerződés tartalmának bármilyen okból történő módosítása (módosulása) esetén a bérlővel az e rendelet szabályainak megfelelő bérleti szerződést kell kötni.
- (4) Üres helyiséget csak a piac szakmai jellegéhez igazodó célra lehet bérbe adni.
- (5) A helyiségekre csak határozott időtartamú bérleti jogviszony létesíthető.
- (6) A határozott időre szóló bérleti szerződést az üzemeltető írásban adja ki.

- (7) Nem köthető szerződés azzal, akinek az üzemeltetővel szemben tartozása van.
- (8) A bérlő a bérleményt /pavilon, üzlethelyiség, árusító asztal, stb/ albérlésbe vagy egyébként másnak használatba nem adhatja. Ezen előírás be nem tartása esetén tízszeres bérleti díj fizetendő és az üzemeltetőt azonnali felmondási jog illeti meg.
- (9) Az üzemeltető és a bérlő mind a határozott, mind a határozatlan időre szóló szerződést 30 napos határidővel felmondhatja.

10. §

A rendelet 17. § (1), (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- (1) Aki a vásári és piaci árusításra vonatkozó hatályos jogszabályokat és ezen rendeletben foglalt előírásokat nem tartja be és akinek magatartása sérti a piac rendjét, azt az üzemeltető 10.000 forintig terjedő pótdíjjal sújthatja. Aki a piacon engedély nélkül árusít, vagy a piac rendjét súlyosan megsérti, szabálysértést követ el, és 30.000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (2) Az üzemeltető a piac rendjét megszegőt legfeljebb három hónapra a piac területéről kitilthatja.

11. §

E rendelet 2004. január hó 1. napján lép hatályba.

M i s k o l c , 2003. december 18.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
75/2003. (XII.23.) sz. rendelete
a fizető parkolási rendszerről szóló – többször módosított –
80/1997. (XII.20.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV, tv. 16.§ (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Miskolc Megyei Jogú Város parkolási rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

Az ÖR 2.sz. mellékletének II. pontja az alábbiakkal egészül ki, illetve módosul:

28. Corvin u. 13-17., Dankó P. u.1. belső udvar területe
29. Kazinczy u. – Régiposta u. – Zsupán köz – Széchenyi u. által határolt murvás terület
30. Vörösmarty u. 26-32. sz. előtti közterület.

2.§

Az ÖR. 2. sz. mellékletének I/7. pontja hatályát veszti.

3.§

Az ÖR. 2.§-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

A bánkúti sí centrum területén lévő parkoló a helyszínen megváltott napijeggyel vehető igénybe. A napijegy ára 500 Ft.

4.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Miskolc, 2003. december 18.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
76/2003. (XII.23.) sz. rendelete
a Miskolci Építési Szabályzatról szóló többször módosított
3/2000. (II.7.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

- (1) A Miskolci Építési Szabályzatról (MÉSZ) szóló többször módosított 3/2000. (II.7.) sz. rendelet 1. § u.) pontjában körülírt területegységre (Szentpéteri kapu - Repülőtéri út - vasútvonal - igazgatási határ által határolt terület) vonatkozó szabályozási terv e rendelet 1. sz. melléklete szerint változik.
- (2) A Miskolci Építési Szabályzatról (MÉSZ) szóló többször módosított 3/2000. (II.7.) sz. rendelet 1. § n.) pontjában körülírt területegységre (Bodótető területe: a 1500/1, 20027/14 hrsz-ú utak közötti terület, az ezektől északra, illetve délről csatlakozó teleksor, valamint a 20026 hrsz-ú telek együttes területe, az 1586 hrsz-ú telek nyugati határág terjedő terület) vonatkozó szabályozási terv e rendelet 2. sz. melléklete szerint változik.

2. §

- (1) E rendelet és a hozzá tartozó szabályozási tervlapok a kihirdetés napjától hatályosak.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépése napjáig még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

M i s k o l c, 2003. december 18.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

XII-267/23.905/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: 2004. évi költségvetési koncepció**

1. Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az önkormányzat 2004. évi költségvetésének koncepciójáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a 2004. évi tervezőmunka kiindulási alapjaként elfogadja.
2. A közgyűlés a költségvetési javaslat készítése során a következő **célkitűzések, prioritások** érvényre juttatását tartja szükségesnek:

A működetés területén:

- Elsődleges célkitűzés a város működőképességének megőrzése, a kötelező önkormányzati feladatellátás feltételrendszerének biztosítása.
- A klasszikus városüzemeltetési keretösszegeken belül kiemelten kell kezelni azokat a feladatokat, amelyek növelik a városlakók komfortérzetét (köztisztasági, illetve parkfenntartási feladatok).
- Tovább kell folytatni az előző évben beindult – a szegényebb rétegek adósságcsapdából való kikerülését célzó – programot a lakossági adósságkezelésre.
- Meg kell őrizni és folytatni kell mindazokat a hagyományteremtő programokat, értékeket, melyeket a város az elmúlt években kialakított, s melyek a város elismertségét növelik. A rendezvényeknél ugyanakkor egy differenciált, értékalapú támogatás biztosítása szükséges.

A felhalmozás területén:

- A felhalmozási oldalon a legfontosabb feladat a központi fejlesztési forrásokhoz való maximális kapcsolódás (EU-s pályázati források, kistérségi fejlesztési lehetőségek, egyéb központi támogatások), s az ebből megszerezhető forrásbővítés.
- A Polgármesteri Hivatal szervezeti struktúrájának újragondolásával is erősíteni kell és intenzívebbé kell tenni a pályázati munkát, a fejlesztésbe bevonható források jelentős növelése érdekében.
- A beruházási keretösszeg felhasználásánál rangsort kell felállítani, melyen belül:
 - elsődlegesnek kell tekinteni az elnyert pályázatokhoz az önrész biztosítását,

- a már benyújtott – de még el nem döntött – pályázatokhoz szükséges önrész biztosítását ugyancsak kiemelten kell kezelni,
 - további pályázatok benyújtása érdekében jelentős keretösszeget szükséges elkülöníteni tervezési és előkészítési feladatokra, illetve pályázati önrészre,
 - kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek hozzájárulnak a belváros vonzóbbá tételéhez, megjelenítéséhez, a városkép javításához (pl. rehabilitációs alap létrehozása, utcabútorok),
 - folytatni kell a turizmusban rejlő lehetőségek fokozottabb kihasználása érdekében beindult fejlesztéseket (pl. Tapolca, Lillafüred, Történelmi Avas, Vadaspark területén, a Diósgyőri Vár környezetében), javítani kell a városi és egyéb kiadású turisztikai reklámkiadványok és információk pontosságán, hitelességén, aktualitásán.
 - a munkahelyteremtéssel összefüggő területvásárlásokra az előző évek gyakorlatának megfelelően jelentős keretösszeg elkülönítése szükséges,
 - fedezetet kell teremteni az előző években beindult sportfejlesztések folytatására (stadion rekonstrukció, uszoda-, strandfejlesztések, Jégcsarnok, műfüves pályák).
3. Kiemelten kell kezelni a **költségvetés egyensúlyának** javítását. A koncepcióban kimutatott hiány mérséklésére a közgyűlés a következők végrehajtását tartja szükségesnek:

3.1. A bevételekkel összefüggésben:

- A költségvetési törvény elfogadását követően pontosítani kell a központi költségvetésből az önkormányzatot megillető összeget (normatív állami hozzájárulás, tömegközlekedési támogatás, stb.)
- Saját bevételi lehetőségeink szűkössége miatt továbbra is nagy figyelmet kell fordítani a pályázatokban rejlő lehetőségek még intenzívebb, hatékonyabb kihasználására, mind a beruházások, mind a működési feladatok területén.
- A további forrásbővítés érdekében meg kell vizsgálni hitel igénybevételének lehetőségét is, elsősorban a felhalmozási kiadásokhoz kapcsolódóan, figyelembe véve a jogszabályi kötöttséget, illetve az eddigi eladósodottsági mértéket.

3.2. A kiadásokkal összefüggésben:

- Át kell tekinteni az önként vállalt feladatok körét a pénzügyi lehetőségek függvényében.
 - Az intézményi ellátórendszerben a lehetőségek és adottságok figyelembevételével:
 - A közszolgáltatások terén az ellátottak számához igazított intézményhálózat kialakítására és működtetésére van szükség. A rendelkezésre álló források figyelembevételével készüljön javaslat a változtatásokra.
 - Tételesen fel kell mérni ágazatonként és ellátási formánként a jelenlegi létszám- és bérhelyzetet. Fel kell tárnai az egyes alrendszerekben meglévő tartalékokat és a költségvetés kimunkálásánál ennek figyelembevételével kell meghatározni az intézményi bérkereteket.
 - Az intézményi dologi kiadások kialakítása esetében az önkormányzati támogatás megállapításánál törekedni kell az egyes ellátási formáknál jelenleg meglévő feszültségek oldására, enyhítésére.
 - Meg kell vizsgálni és ki kell dolgozni a Polgármesteri Hivatal és az intézményhálózat beszerzéseit illetően, hogy milyen központi beszerzésekre kerülhet sor, s azok milyen szervezeti keretek mellett valósíthatók meg.
 - Át kell tekinteni és meg kell vizsgálni az önkormányzati tulajdonú cégek és a Polgármesteri Hivatal közötti feladatellátást és azok pénzügyi kapcsolatrendszerét.
 - A jóváhagyott szakmai részkonceptiók figyelembevételével ki kell dolgozni egy három éves városfejlesztési programot, amely 2004-2006. évek között meghatározza a fejlesztések irányait, a főbb prioritásokat.
4. A költségvetési egyensúly biztosításához a Közgyűlés további belső egyeztetéseket tart szükségesnek és elrendeli a költségvetési javaslat jogszabályokban előírt előzetes érdekképviseleti egyeztetését.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

a Polgármesteri Hivatal érintett osztályvezetői

Határidő:

a költségvetés készítése, illetve az évközi intézkedések vonatkozásában folyamatos, legkésőbb a 2004. évi zárszámadással együtt.

XII-268/23.909/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Helyiséggazdálkodás jelenlegi rendszerének módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Javaslát a helyiséggazdálkodás áttekintésére, különös tekintettel a Belvárosra és elfogadta a helyiséggazdálkodás jelenlegi rendszerének módosítását. Ennek érdekében az alábbiak szerint határoz:

1. A Közgyűlés elkötelezett a Belváros megújítása tekintetében, melynek a következő évek ingatlangazdálkodási feladatai végrehajtása során kiemelt hangsúlyt kell kapnia.
Felhívja a MIK Rt-t, hogy a 2004. évi ingatlangazdálkodási tervben tegyen javaslatot a többlet bérleti díjból a Belváros megújítására visszaforgatandó rész mértékére, majd a Gazdasági Bizottság részére tegyen indítványt a 2004. július 1-től bevezetendő pályázati rendszerre.
2. Utasítja a MIK Rt-t, hogy kezdjen tárgyalásokat a bérleti szerződések módosítására, melynek megalapozása érdekében külső szakértők és a szakmai képviselők bevonásával alakítsa ki a belváros sétáló övezetében lévő üzletek szolgáltatási rendszerét – shop-mixét - és érték térképét, melyeket elfogadásra terjesszen a Gazdasági Bizottság elé. Ennek során törekedjen egységes feltételek szerinti bérleti jogviszonyok kialakítására, továbbá a Közgyűlésnek a Belváros megújításával kapcsolatos szakmai elvárásai maximális teljesítésére. Azoknál a bérlőknél, ahol a fentiek figyelembevételével a bérleti szerződés folytatására a MIK RT nem lát lehetőséget, tegye meg a szükséges intézkedést a bérleti jogviszony megszüntetésére.
3. Felhívja a MIK Rt-t, hogy a már bérbeadott helyiségek bérleti díjának 2004. január 1. napjától történő emelése során törekedjen 16.000.- és 24.000.- Ft/m²/év közötti mértékű díj elérésére.

4. 2004. január 1. napjától a pályáztatás során alkalmazandó induló nettó bérleti díjakat a következők szerint állapítja meg: (Ft/m²/év)

	mellékrendeltetésű pince	gépkocsi tároló	minden egyéb helyiség
- I. övezet	5.000.- Ft	-	24.000.- Ft
- II. övezet	4.000.- Ft	7.000.- Ft	15.000.- Ft
- III. övezet	3.500.- Ft	7.000.- Ft	10.000.- Ft
- IV. övezet	2.500.- Ft	7.000.- Ft	8.000.- Ft
- V. övezet	2.000.- Ft	4.000.- Ft	4.000.- Ft

5. Felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot a határozat végrehajtásához szükséges döntések meghozatalára.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal ill. folyamatos
 3. pont esetén 2004. június 30.

XII-269/23.261-6/2003.sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: M30-as autópályát és a meglévő 26-os főközlekedési utat összekötő tervezett északi út nyomvonalának kialakítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az FK.: 35.750-38/2003. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A IV-68/23.261/2003. sz. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv részeként elfogadja a tervezett M30-as autópályát és a meglévő 26-os számú főközlekedési utat összekötő tervezett északi út nyomvonal kialakítását.
2. A Településszerkezeti Terv alapján készülő új Szabályozási Tervnek tartalmaznia kell az előterjesztésben megjelölt szabályozási terv módosításokat.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Város- és Térségfejlesztési Osztály
Határidő: folyamatos

XII-270/23.913/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda átszervezésével” kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, jóváhagyta és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Közgyűlés

- a.) a Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Irodát 2003. december 31-vel átszervezi és a Miskolci Rendezvényszervező Iroda Alapító Okiratát az 1. sz. melléklet szerint módosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: 2003. december 31.

- b.) A város kulturális közéletével összefüggő irányítás ellátására a Polgármesteri Hivatal szervezeti rendszerén belül önálló szervezeti egység (osztály) létrehozását tartja szükségesnek. A hivatal létszámát 8 fővel megemeli, ezen belül a Tourinform Iroda működtetését a hivatalhoz rendeli.

Felelős: Polgármester
Jegyző
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: 2004. január 1.

- c.) Az átszervezésre tekintettel
- a Szirmai Radnóti Miklós Közösségi Ház üzemeltetésével összefüggő Közművelődési Megállapodást (3.sz.melléklet) egyidejűleg jóváhagyja.
 - az idegenforgalmi és kulturális feladatok zavartalan ellátása érdekében a Miskolci Városi Könyvtár Alapító Okiratát a 3. számú melléklet szerint módosítja

Felelős: Polgármester
Szirmai Baráti Egyesület
Miskolci Városi Könyvtár
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: 2004. január 1.

- d.) Felkéri a polgármestert, hogy a 2004. évi költségvetési javaslat során a határozat végrehajtásával összefüggő szerkezeti változtatásokról gondoskodjon, ezen belül az Ifjúsági és Szabadidő Ház és a Miskolci Rendezvényszervező Iroda költségvetésének összehangolásáról.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Határidő: 2004. január 1.

- e.) Utasítja az intézmény vezetőjét az intézmény átszervezésére és az intézményi funkcióknak, feladatoknak az Alapító Okirat szerinti újragondolására.

Felelős: Intézményvezető
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Határidő: 2003. december 31.

- f.) Felkéri a jegyzőt, hogy az intézmény átszervezését a Polgármesteri Hivatal szakmai bevonásával segítse, különös tekintettel arra, hogy az intézményi dolgozók közszolgálati jogviszonyának esetleges megszűnésével összefüggésben a központi költségvetésből milyen ellentételezés vehető igénybe.

Felelős: Jegyző
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Határidő: 2003. december 31.

XII-271/23.914/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Az önkormányzati közoktatási intézményrendszer működésének fenntartói minőségirányítási programja**

Miskolc Megyei Jogú város Közgyűlése „az önkormányzati közoktatási intézményrendszer működésének fenntartói minőségirányítási programja” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A közgyűlés a Közoktatásról szóló 1993. évi, többször módosított törvény 85. §-a jogkörében eljárva az önkormányzati fenntartású oktatási intézmények fenntartó minőségirányítási programjáról szóló koncepciót megtárgyalta és azt jóváhagyja.
 - A.) A közgyűlés megállapítja, hogy a program tartalmára meghatározóan hatnak különösen:
 - Miskolc Megyei Jogú város közoktatásának feladatellátási és intézményhálózat működtetési (intézkedési) terve (2000)
 - Miskolc Megyei Jogú város közoktatásának feladatellátási és intézményhálózat működtetési tervének felülvizsgálata (2003)
 - a B-A-Z. megyei közoktatási feladatellátási, intézményhálózat működtetési és fejlesztési terve (2001).
 - B.) elrendeli az önkormányzati minőségirányítási program ezen dokumentumok tartalmát figyelembe vevő kimunkálását.
 - C.) a program tartalmának alaposabb megvitatása és ezzel összefüggő döntések gyorsabb meghozatala érdekében szükségesnek tartja a szervezeti és döntési rendszer újragondolását és a hatáskör átruházásának számbavételét. felkéri a polgármestert, az oktatási bizottságot és a jegyzőt a fenntartói minőségirányítási program (ömip) figyelemmel kísérésére és az ezzel kapcsolatos javaslat megfogalmazására.

Felelős: polgármester, jegyző
Közreműködik: közoktatási, sport és civil kapcsolatok osztálya
oktatási bizottság
Határidő: 2004. január 31.

2.) Elrendeli, hogy a fenntartói minőségirányítási program a város valamennyi önkormányzati közoktatási intézménye részére megküldésre kerüljön.

Felelős: polgármester
Közreműködik: közoktatási, sport és civil kapcsolatok osztálya
Határidő: 2004. január 31.

XII-272/23.915/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A Diósgyőri Kórház Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „**A Diósgyőri Kórház Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés jóváhagyja a Diósgyőri Kórház Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 1. sz. melléklete, és Házirendjét a 2. sz. melléklet szerint.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Diósgyőri Kórház Igazgatója
Határidő: 2004. január 1.

XII-273/23.916/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Központi háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „**Javaslat a központi háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezésére,**” irányuló előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

1./ A Közgyűlés

- a./ a **háziiorvosi központi ügyeleti** rendszer átalakítása és működtetési feltételek megteremtése érdekében meghatározza, hogy 2004. január 1-től meghatározatlan időre **végleges jelleggel** a Diósgyőri Kórház működteti a háziiorvosi Központi Ügyeleti Szolgálat 2. sz. telephelyét a Miskolc, Kórház u.1. szám alatt, a Miskolc város volt III. kerületén működő háziiorvosi szolgálatok, valamint - pénteken, hétfőn és munkaszüneti (ünnap) napokon-Bükkszentkereszt háziiorvosi szolgálat lakossága részére.
- b./ a háziiorvosi központi ügyeleti rendszer átalakítása és működtetési feltételeinek megteremtése érdekében meghatározza, hogy **végleges jelleggel** - a tárgyi, személyi és jogi feltételek kialakítását követően, legkésőbb 2004. április 1-től - a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet szervezi és működteti a Központi Ügyeleti Szolgálat Miskolc, Bottyán J. u. 6. szám alatti 1. sz. telephelyén a
- **háziiorvosi** Központi Ügyeleti Szolgálatot Miskolc város volt I. és II. kerületén működő háziiorvosi szolgálatok és Kistokaj háziiorvosi szolgálat lakossága részére, valamint
 - **fogorvosi** Központi Ügyeleti Szolgálatot Miskolc város lakossága részére.

Felelős: Polgármester

Határidő: a./ pont végrehajtására: 2004. január 1., illetve folyamatos
b./pont végrehajtására: 2004. március 31., illetve
folyamatos

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Diósgyőri Kórház igazgatója
Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója

2./ A Közgyűlés a központi ügyeleti rendszer működtetésének folyamatossága érdekében meghatározza, hogy a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet 2004. január 1-től 2004. március 31.-ig terjedő időtartamban, **átmeneti jelleggel a Központi Ügyeleti Szolgálat 1. számú telephelyét**, az önkormányzat tulajdonát képező, Oxytrans Kft.-től átvett **Miskolc, Arany J. u. 37. sz.** alatti ingatlanon működteti, az alábbiak szerint:

a./ **házi orvosi** központi ügyelet: Miskolc város volt I. és II. kerület területén működő házi orvosi szolgálatok és Kistokaj házi orvosi szolgálat lakossága részére, valamint

b./ **házi gyermekorvosi** ügyelet: Miskolc város területén működő házi gyermekorvosi szolgálatok lakossága, Kistokaj és Bükkszentkereszt házi orvosi szolgálat 0-14 éves korú lakossága, és

c./ **fogorvosi** központi ügyelet: Miskolc város lakossága részére.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója

3./ Az ügyelet működtetésére a mindenkor hatályos jogszabályok és a Központi Ügyeleti Szolgálat Szabályzata az irányadók.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója

4./ Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

a./ kezdeményezi a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzatnál feladatátadás-átvételi szerződés létrehozását, a **házi gyermekorvosi központi ügyelet** feladatainak a Megyei Kórház Gyermek- Egészségügyi Központjában 2004. április 1-től kezdődő, határozatlan időre terjedő ellátása érdekében,

- b./ felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésével összefüggő tárgyalások megkezdésére, a két Közgyűlés által jóváhagyandó társulási szerződés előkészítésére, az együttműködés feltételeinek tisztázására. A társulási szerződésben meg kell határozni Kistokaj és Bükkzentkereszt házi orvosi szolgálat 0-14 éves korosztályú lakossága részére nyújtandó házi gyermekorvosi ügyelet biztosításának feltételeit,
- c./ a feladat átadási szerződés létrejöttével kezdeményezi a Közgyűlés a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat Közgyűlésénél a Megyei Kórház alapító okiratának kiegészítését a házi gyermekorvosi ügyelet tevékenységi körrel. Az ügyelet működtetésére a mindenkor érvényes jogszabályok és a Központi Ügyeleti Szolgálat Szabályzata az irányadó.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, a közgyűlési döntés előkészítésére: 2004. március 31.

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Simmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója

5./ A Közgyűlés előzetes hozzájárulását adja ahhoz, hogy

- a./ a működési engedély megszerzését követően, a kórház képviseletében eljárva a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója közreműködői szerződést kössön a fogorvosi ügyelet ellátására vállalkozó, egészségügyi szolgáltatóval a 2003. évi XLIII. tv. 27. §. és a 98/2003./VII.15./ Korm. rendelet szabályai szerint, továbbá hogy
- b./ a házi orvosi, házi gyermekorvosi központi ügyelet személyi feltételeinek költségtakarékos biztosítása érdekében az ellátásban részt vállaló, működési engedéllyel rendelkező egészségügyi közszolgáltatás ellátására jogosult, egészségügyi tevékenységet végző egészségügyi szolgáltatókkal közreműködői szerződést kössön az érintett kórház igazgatója, a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2004. január 1. és 2004. március 31., illetve folyamatos

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Diósgyőri Kórház igazgatója
Simmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója

6./ Utasítja a Közgyűlés:

- a./ a Diósgyőri Kórház és Semmelweis Kórház-Rendelőintézet igazgatóját a működéshez szükséges személyi, tárgyi feltételek megteremtésére, a hatósági engedélyek beszerzésére, és a lakosság megfelelő tájékoztatásának megszervezésére, az ügyelet közvetlen MATÁV telefonszámának előzetes közzétételére, a volt ügyeleti rendelők közüzemi mérőóra-állásának 2004. január 1-i állapot szerinti rögzítésére.
- b./ a Diósgyőri Kórház igazgatóját, hogy 2004. január 1-ig az Oxytrans Kft.-vel előzetesen egyeztetett időpontban gondoskodjon a Miskolc, Első u. 4. sz. alatt az Oxytrans Kft. használatában lévő ingatlan és tartozékainak, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő ingóságok, felszerelési tárgyak leltár szerinti átvételéről, további hasznosításáról.
- c./ a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatóját, hogy 2004. január 1-ig az Oxytrans Kft.-vel előzetesen egyeztetett időpontban gondoskodjon a Miskolc, Arany J. u. 37. sz. alatt az Oxytrans Kft. használatában lévő ingatlan és tartozékainak, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő ingóságok, felszerelési tárgyak leltár szerinti átvételéről, további hasznosításáról.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2004. január 1.

Közreműködik: Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

- 7./ Az előző pontokban meghatározott központi ügyeleti szolgálatot 2004. január 1-től a kijelölt kórházigazgatók szervezik és működtetik. A házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet orvosainak beosztását a Polgármesteri Hivatal Egészségügyi és Szociális Osztálya végzi. A központi ügyelet irányítását és felügyeletét Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata látja el. A fenntartó és az egészségügyi közszolgáltatást nyújtó szervek között a koordinációs tevékenységet a Polgármesteri Hivatal Egészségügyi és Szociális Osztálya biztosítja. Az ügyelet szakmai felügyeletét az ÁNTSZ Városi Intézete látja el.

A Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Osztálya - az Egészségügyi és Szociális Osztály által összegyűjtött és ellenőrzött ügyeleti számlák alapján - havonta gondoskodik az ügyelet működését szolgáló finanszírozási keret terhére a vállalkozó házi orvosok, házi gyermekorvosok által ellátott ügyelet díjának kiutalásáról.

A közalkalmazotti jogviszonyban álló orvosok ügyeleti díjazását közvetlenül a kijelölt városi kórházak biztosítják.

Az ügyelet működtetéséhez rendelkezésre álló fedezet idő- és feladatarányos részét a kórházak részére átutalja a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály.

A fogorvosi ügyelet működtetésére szolgáló normatívát az önkormányzat időarányosan átutalja a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet részére. Az 1.sz. telephelyet működtető kórház, a közreműködő egészségügyi közszolgáltatóval kötött szerződés szerint köteles gondoskodni a közreműködői díj átutalásáról.

A kórházak által kötött közreműködői szerződések díjának átutalására a szerződést kötő kórház intézkedik.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2004. január 1., illetve folyamatos

Közreműködik: Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

- 8./ A Közgyűlés a Semmelweis Kórház- Rendelőintézet és Diósgyőri Kórház alapító okiratát az előterjesztés 1/a. és 1/b. melléklete szerint módosítja 2004. január 1-től kezdődő hatállyal.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2004. január 1., illetve folyamatos

Közreműködik: Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály

- 9./ A Közgyűlés a Központi Ügyeleti Szolgálat Szabályzatát a 2.sz melléklet szerint hagyja jóvá 2004. január 1-től kezdődő hatállyal.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2004. január 1., illetve folyamatos

Közreműködik: Semmelweis Kórház- Rendelőintézet igazgatója
Diósgyőri Kórház igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

- 10./ A Közgyűlés kezdeményezi a Bükkszentkereszt települési önkormányzattal 1995. november 16-án kötött és 1999. április 1-jén módosított, valamint a Kistokaj települési önkormányzattal 1995. november 16-án kötött és 1999. április 1-jén és december 8-án módosított megállapodások újabb módosítását az előterjesztés 3/a. és 3/b. mellékletében foglaltak szerint.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Közgyűlés döntését követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

11./ A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a központi ügyeleti ellátásban résztvevő –területi ellátási kötelezettség nélkül, működési engedéllyel és megfelelő szakképzettséggel rendelkező vállalkozó- orvosokkal kötött megállapodás módosítását az előterjesztés 4.sz. melléklete szerint.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2004. január 1.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

12.) A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert, hogy a központi háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet működésének folyamatossága és zavartalansága érdekében az Önkormányzat képviselőjében átmeneti jelleggel – 2003. december 31-én 00 órától, 2004. január 05-én reggel 7.00 óráig terjedő időtartamra – megállapodást kössön az Oxytrans Kft-vel. Az átmeneti működtetés időtartamára az Oxytrans Kft-t az ügyelet működtetésére folyósított OEP finanszírozott időarányos része illeti meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és szociális Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

13.) Utasítja a Közgyűlés a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet, valamint a Diósgyőri Kórház igazgatóját, hogy kössön együttműködési megállapodást a területet ellátó Mentőszolgálattal a sürgősségi ellátásban való részvételre.

Felelős: Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és
Diósgyőri Kórház igazgatója
Határidő: 2003. december 31.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

14.) A „Javaslat a központi háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet átszervezésére” című előterjesztés 2004. áprilisában kerüljön újra vissza a bizottságok és a közgyűlés elé. A kibővített előterjesztés tartalmazza majd a megvalósításhoz kapcsolódó pénzügyi részeket is. Amennyiben a gyermekorvosi ügyelet a Megyei Kórház területén kerül elhelyezésre, akkor az ügyelet rendelési idejében a kórház területére történő behajtás ingyenessé tételére és a megfelelő számú parkolási lehetőség kialakítására vonatkozó megoldási javaslatát az előterjesztő az előterjesztéshez csatolja.

Felelős: Szűcs Erika alpolgármester
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Határidő: 2004. február 15.

XII-274/23.917/2003.sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Szociális és Gyermekvédelmi Intézmények alapító okiratának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Szociális és Gyermekvédelmi Intézmények alapító okiratának módosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés jóváhagyja a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő:

Területi Gondozó Szolgálat Miskolc, Kabar u. 4.
„Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat Miskolc, Klapka Gy. 6-8.
alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1-2. sz. melléklete szerint.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

XII-275/23.918/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Közterület elnevezések**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a közterületek elnevezéséről készült FK: 36174/2003. számú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza meg:

1. Miskolc, Alsó-Papírgyár (utca) telep a 31475 hrsz-ú közterület a **HÓVIRÁG utca** elnevezést kapja. (Postai irányítószám: 3535)
2. Martin-Kertváros területén lévő 6000 hrsz-ú közterület, a jelenleg Temes utca elnevezése **TAKTA utca** elnevezésre változik. (Postai irányítószám: 3528)
3. Miskolc-Erenyő Nyugat területén lévő jelenleg névtelen utcák az alábbi elnevezéseket kapják:
 1. számú utca: **HÁRFA utca** (Postai irányítószám: 3534)
 2. számú utca: **LANT utca** (Postai irányítószám: 3534)
 3. számú utca: **GITÁR utca** (Postai irányítószám: 3534)
 4. számú utca: **HEGEDŰ utca** (Postai irányítószám: 3534)
4. Miskolc – Görömböly területén lévő 42963/3 hrsz-ú közterület a **FUVOLA utca** elnevezést kapja. (Postai irányítószám: 3516)
5. Miskolc - Tapolca területén lévő 46635, 46658/2, 46660/2 és 46727 hrsz-ú közterület **KÜLSŐ CSABAI utca** elnevezést kapja. (Postai irányítószám: 3519)
6. Erenyő Nyugat érintett közterületeinél az egyes közterületi szakaszok leválasztásának telekalakítási munkáit soron kívül el kell végezni.
7. Az elnevezésekről névtáblát kell készíteni és azt a közterületre ki kell helyezni.
8. Új közterület elnevezéseket a helyi médiákban közzé kell tenni.
9. A közterület házszámozását építésügyi hatósági eljárásban el kell végezni és az érdekelt szerveket értesíteni kell.
10. A változásokat a rendezési terveken és az informatikai adatbázisban át kell vezetni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: 6. pontban: Vagyongazdálkodási Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Oszt.
7. pontban: Városüzemeltetési és Beruházási Oszt.
8. pontban: Város- és Térségfejlesztési Osztály
9. pontban: Építési és Környezetvédelmi Osztály
10. pontban: Város- és Térségfejlesztési Osztály
Határidő: kihirdetést követő 60 napon belül

XII-276/23.919/2003. SZ. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Szimbiózis Alapítvány elhelyezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szimbiózis Alapítvány részére a Miskolc, Augusztus 20. 12. szám alatt lévő 181 m² alapterületű helyiséget, valamint a hozzá tartozó 95 m² alapterületű pincét 7 éves időtartamra 2010. december 31. napjáig szólóan bérleti díj mentesen bérbe adja az Alapítvány által vállalt szolgáltatás és programok biztosítására.

A bérleti díj mentességen túl az alapítvány az üzemeltetési és karbantartási, valamint társasházban lévő helyiség esetén a közös és felújítási költségeket viselni köteles.

Felelős : Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

XII-277/23.030-2/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Hejőcsabán részönkormányzat megalakításának kezdeményezése

Miskolc megyei jogú város Közgyűlése egyetért azzal, hogy Hejőcsabán 5 fős részönkormányzat megalakítására kerüljön sor.

Felelős: polgármester
A jelölőgyűlés törvényességének végrehajtásáért: jegyző
Határidő: folyamatos

XII-278/23.920/2003.sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc városban a villamosenergia-rendszer jelentős zavara és a villamosenergia-ellátási válsághelyzet esetén létfontosságú és védett fogyasztók

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés az EMÁSZ Rt. előterjesztése, valamint a 281/2002. (XII. 21.) Kormányrendelet 25. § (4) bekezdésében foglaltak alapján megtárgyalta a városi létfontosságú és védett fogyasztók listáját, azzal a mellékletben foglaltak szerint egyetért.

Felkéri az előterjesztő jegyzőt, hogy értesítse erről a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot.

Felelős: Dr. Mészáros Miklós jegyző

Határidő: Közgyűlést követően azonnal

XII-279/23.921/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A Közgyűlés 2004. I. félévi munkaterve

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a 2004. I. félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

Határidő és felelős: munkaterv szerint

A munkaterv külön kiadványban készült el.

XII-281/23.942/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Közigazgatási Szolgáltatások korszerűsítési programja

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése – megismerve a Közigazgatási Szolgáltatások Korszerűsítési Programjához írt nyilatkozatot – támogatja a korszerűsítési programot.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

XII-282/23.941/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy **Extrém sportpályák elhelyezése****

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az extrém sportpályák elhelyezésére vonatkozó javaslat című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a miskolci ingatlan-nyilvántartásban **23.365/19.** helyrajzi szám alatt nyilvántartott 6475 m² alapterületen elhelyezkedő „csavargár” megnevezésű üzemépület és az alatta lévő **3070 m²** kiterjedésű földterület ingatlan adásvétel útján történő megszerzéséhez, 13.900.000,- Ft + 2.707.500,-Ft ÁFA, tehát összesen **16.607.500,- Ft** vételáron.

A vételárból az önkormányzat 3.000.000,-Ft-ot 2004. március 31-ig, 7.000.000,- Ft-ot 2004.június 30-ig, 6.607.500,-Ft-ot 2004.szeptember 30-ig fizet meg eladók részére.

A közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert hogy az adásvételi szerződést az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Felhívja a Polgármestert, hogy Miskolc Megyei Jogú Város 2004. évi költségvetési rendeletének tervezése során a vételár részleteteket tervezze be.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: azonnal

2. Az adásvételt követően az ingatlan 10 éves időtartamra kerüljön átadásra üzemeltetés és további használat céljából a **Komlóstetői Kerékpáros Sport Klub Közhasznú Egyesület** (Miskolc-Komlóstető, Cserfa u.10.) részére.

Az átadás tárgyában elkészített megállapodást a közgyűlés hagyja jóvá.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási Osztály
Közoktatási, Sport és Civil kapcsolatok Oszt.
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 2004. márciusi közgyűlés

XII-283/23.940/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Kabar u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlása a Területi Gondozószolgálat alap- és szakosított szociális feladatainak ellátására

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Kabar u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlására a Területi Gondozószolgálat alap- és szakosított szociális feladatainak ellátására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a 23448/2 hrsz-ú Miskolc, Kabar u. 4. sz. alatti, a Budapesti Hús-nagykereskedelmi Közös Vállalat tulajdonát képező 73/1591 tulajdoni hányadának 10.000 e Ft + ÁFA vételáron történő megvásárlásához.

Felhatalmazza polgármestert - a Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottsággal történt előzetes egyeztetés után - az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: az adásvételi szerződés előkészítésében:
Szervezési és Közigazgatási Osztály
egyebekben.
Egészségügyi és Szociális Osztály

- 2./ A Közgyűlés az ingatlant teljes egészében a Területi Gondozószolgálat kezelésébe adja szociális alap- és szakosított ellátások végzése (étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, átmeneti elhelyezést nyújtó idősök gondozóháza, támogató szolgálat) céljára.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Területi Gondozószolgálat Igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály

XII-284/23.939/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Szándéknyilatkozat megtétele a Tájékoztató Futó Világbajnokság megrendezésére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Szándéknyilatkozat megtétele a Tájékoztató Futó Világbajnokság megrendezésére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékletben szereplő szándéknyilatkozatot aláírja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya
Határidő: azonnal

XII-285/23.943/2003. sz.. H A T Á R O Z A T :

Tárgy: MIVÍZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között ingatlanok adás-vétele

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 28787-16/2003. számú, „Javaslat a MIVÍZ Rt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között ingatlanok adásvételére” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy

- a) a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező
- Miskolc II., 46293 hrsz.-ú ingatlanból 2759 m² nagyságú földrészlet 20.692.500.- Ft (7.500.- Ft/m²), azaz Húszmillió-hatszázkilencvenkétezer-öttszáz forint vételáron;
 - a Miskolc II., 46292/5 hrsz.-ú ingatlanból 2320 m² nagyságú földrészlet 32.480.000.- Ft (14.000.- Ft/m²), azaz Harminckétfélmillió-négyszáznyolcvanezer forint vételáron
- a MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. részére elidegenítésre kerüljön.

- b) a MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. tulajdonát képező
- Miskolc II., 46292/6 hrsz.-ú ingatlanból 23 m² nagyságú földrészletet 322.000.- Ft (14.000.- Ft/m²), azaz Háromszázhuszonkétezer forint vételáron Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata megvásárolja;
 - Miskolc III., Kerpely Antal u. 7. sz. alatti, 23431/2 hrsz.-ú, 2613 m² térmértékű, „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan tulajdonjoga 48.600.000.- Ft, azaz Negyvennyolcmillió-hatszázézer forint bruttó vételáron – a 2002. október 14.-én létrejött adásvételi szerződés felbontása alapján - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata javára visszavételre kerüljön.

A MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. az általa fizetendő (pénzügyi teljesítés alapján megállapított) 11.340.193.- Ft összegű értékkülönböt 2004. június 30.-ig rendezi az Önkormányzat felé.

A Közgyűlés a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 46295 hrsz.-ú Pazár István sétány egy részét (500 m²-t) az új szabályozási terv jóváhagyásáig térítésmentesen a MIVÍZ Rt. használatába adja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság előzetes egyetértése mellett az előzőeken alapuló szerződések aláírására, valamint a Pazár István sétány egy részének (500 m²) térítésmentes használatára vonatkozó megállapodás aláírására.

A Közgyűlés a Kerpely Antal u. 7. sz. alatti ingatlant a tervezett funkció kialakításáig a Miskolci Ingatlangezdeményező Rt. kezelésébe adja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Vagyongazdálkodási Osztály (szerződés előkészítésében)
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály (számlázásban, elszámolásban)
MIK Rt. (épület kezelésében)
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály (500 m² nagyságú útterület használatára vonatkozó megállapodás előkészítésében)

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan

XII-286/23.937/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: „B-A-Z. Megye és Miskolc Megyei Jogú Város önkormányzatai közös érdekkörébe tartozó ingatlanai vagyoni jogi kérdéseinek rendezése,, tárgyú, VI-140/13.419/2002. sz. határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a Va.:29.816-4/2003 számú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés VI-140/13.419/2002. számú határozatát részben változatlan tartalommal, részben módosítva, MMJV Önkormányzata és a B-A-Z Megyei Önkormányzat között létrejött megállapodás alapján felhatalmazza a Polgármestert a jelen pontban körülírt ingatlan-csomagok itt megjelölt értéken történő cseréjére vonatkozó szerződés aláírására.

Borsod-Abaúj-Zemplén Megye Önkormányzata			Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Ingatlan	Érték	AFA	Ingatlan	Érték	AFA
1. Debreceni M tér.	38.533.400	6.079.600	1. Görgey A. u. 11.	84.411.200	18.431.800
2. Városház tér 1.	1.925.000	0	2. Széchenyi u. 35.	9.437.800	2.175.200
3. Városház tér 1.*	5.700.000	0	3. Városház tér 3.*	2.870.000	0
4. Széchenyi u. 103.*	333.000	0	4. Patak u.*	13.120.000	3.280.000
5. Palóczy u. 5.	1.100.000	0	5. Baross G. u. 13-15.*	24.062.000	4.566.000
6. Hejőliget	84.559.000	0	6. + használati díj tartozás	10.400.000	2.600.000
7. Széchenyi u. 103.K*	9.400.000	0	-	-	-
Összesen:	141.550.400	6.079.600	Összesen:	144.301.000	31.053.000
Mindösszesen:	147.630.000		Mindösszesen:	175.354.000	

- 2., Utasítja a MIK Rt.-t, hogy az elkészült csereszerződések alapján a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban a változásokat vezettesse át 2003. december 31-ig.
- 3., Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a B-A-Z Megyei Önkormányzattal a még rendezetlen kérdések tárgyában szükséges egyeztetéseket 2004. január 15. napjáig folytassa le.
- 4., Utasítja a Polgármestert, hogy a 3. pontban körülírt egyeztetések eredményéről a Közgyűlés 2004. márciusi ülésén számoljon be.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
 Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

* Információink szerint az érintett ingatlanok telekalakítás előtt állnak.

XII-287/23.938/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A Hejőpapi térségében megvalósítandó új hulladéklerakó megépítéséhez, üzemeltetéséhez kapcsolódó szerződések megkötése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Hejőpapi térségében megvalósítandó új hulladéklerakó megépítéséhez, üzemeltetéséhez kapcsolódó szerződések megkötésére vonatkozó javaslat” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztés mellékleteit képező **Konzorciumi Szerződés**, valamint Hejőpapi 073/1 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó **adásvételi szerződés** tartalmával egyetért. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az okiratokat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselőjében aláírja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 2003. december 31.

III. BIZOTTSÁGI HATÁROZATOK

90/2003. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Bádogos utca 41867/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.332-46/100/2003. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

- 1./ Visszavonja a Tulajdonosi Bizottság 132/1999. számú határozatát.
- 2./ Hozzájárul az önkormányzati tulajdonú 41867/2 hrsz-ú 1814 m² területű „gyermekjátszótér” művelési ágban nyilvántartott – természetben Miskolc, Bádogos utcában elhelyezkedő – ingatlan nyílt versenytárgyaláson történő értékesítéséhez.
- 3./ Az ingatlan induló vételárát 5.300.000,-Ft, azaz Ötmillió-háromszázezer forint összegben – 2.900.-Ft/m² fajlagos áron – határozza meg.
- 4./ Az adásvételi szerződésben rögzíteni kell a Vevő hozzájárulását:
 - tulajdoni lapon be nem jegyzett szolgalmi jogokhoz,
 - hogy Eladó 5 év időtartamra – a versenytárgyaláson elért fajlagos áron – visszavásárlási jogot jegyeztessen be az ÉMÁSZ Rt. létesítményéhez telekalakítással leválasztásra kerülő (mintegy 160 m² nagyságú) területre,
 - a MIK Rt. bonyolításában, s Eladó költségén készítendő telekalakításhoz.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt.-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés, valamint a visszavásárlási szerződés aláírását is magában foglaló) lebonyolításában.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

91/2003. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Tölgy utca 23. sz. alatti 32786 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan telek-kiegészítésként történő értékesítésére vonatkozó 49/2003. sz. Gazdasági Bizottsági határozat felülvizsgálata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.332-42/100/2003. sz. előterjesztést, s az alábbiak szerint dönt:

Miskolc, Tölgy utca 23. sz. alatti, 32786 hrsz-ú, 202 m² területű „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant a szomszédos telek tulajdonosa – Simonyi István Miskolc, Tölgy u. 25. sz. alatti lakos – részére értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan eladási árát, módosítva a Gazdasági Bizottság 49/2003. sz. határozatát, **1.000.000,-Ft (4.950,-Ft/m² fajlagos áron), azaz Egymillió forintban** határozza meg.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangezredő Rt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	folyamatos

92/2003. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: A 2003. évi XXIV. tv. 11. §. (5) bek. és a 37. §. (10) bek. végrehajtása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a **2003. évi XXIV. tv. 11. §. (5) bek. és a 37. §. (10) bek.** alapján felhívja Miskolc Megyei Jogú Város önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek figyelmét, hogy a törvényben meghatározott szabályzatot a **2173/2003. (VII. 29.) Korm. határozatnak** megfelelően készítsék el, s terjesszék a Gazdasági Bizottság elé jóváhagyás céljából.

Felelős:

Közreműködik:

Jegyző

a társaságok vezetői,

Felügyelő Bizottságok elnökei,

Rt-k esetében Igazgatóságok elnöke,

Szervezési és Közigazgatási Osztály

2003. december 20.

Határidő:

93/2003. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Beszerzési és Értékesítési Bizottságok létrehozása önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságoknál

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága utasítja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezető tisztségviselőit, hogy:

- 1./ Minden többségi tulajdonban lévő gazdasági társaság hozzon létre egy Beszerzési és Értékesítési Bizottságot, ami nem csak a beszerzésekkel, hanem a vállalaton belüli értékesítésekkel is foglalkozik.
- 2./ A Beszerzési és Értékesítési Bizottság tagjai:
 - a társaság ügyvezető igazgatója, ill. akadályoztatása esetén az őt képviselő személy,
 - az adott szakterülettel foglalkozó, szakreferens (1 fő),
 - Rt.-k esetében az Igazgatóság által delegált tag (1 fő),
 - Kht.-k és Kft.-k esetében a Felügyelő Bizottság által delegált tag (1 fő),
 - Közbeszerzési, valamint a Gazdasági Bizottságokból összesen 2 fő (az adott társaság felkérése és megbízása alapján).
- 3./ A Beszerzési és Értékesítési Bizottság elnöke:
 - Rt.-k esetében az Igazgatóság által delegált tag,
 - Kht.-k és Kft.-k esetében a Felügyelő Bizottság által delegált tag.
- 4./ A társaságokkal jogviszonyban nem álló bizottsági tagok megbízási szerződés alapján vesznek részt a Bizottság munkájában.
- 5./ A gazdasági társaságok készítsék el a beszerzési és értékesítési, valamint versenyeztetési szabályzatukat, s azt terjesszék a Gazdasági Bizottság elé jóváhagyás céljából.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: gazdasági társaságok vezetői
Határidő: 2003. december 20.

94/2003. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Május 1 telep utcában lévő 40864 hrsz-ú ingatlanból 354 m² területrész telek-kiegészítésként történő értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a 40862 hrsz-ú ingatlan telek-kiegészítési igényét és az alábbiak szerint dönt.

Tekintettel arra, hogy:

- az előterjesztés mellékletét képező **45.725-2/240/2003. számú ingatlanforgalmi értékbecslés formai hibát tartalmaz**, illetve
- az ingatlanrész vételáraként megállapított **880.000,-Ft-tal sem ért egyet**,

a Gazdasági Bizottság az előterjesztést, a hozzá tartozó határozati javaslatot és ingatlanforgalmi értékbecslést nem fogadja el.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: a határozat kézhezvételét követően 15 nap

95/2003. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Tamási Á. utca 21332 és 21346/1 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezése

Miskolc Megyei Jogú Város Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a **21346/1 hrsz-ú** ingatlan telek-kiegészítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Miskolc, Tamási Áron utcában lévő, 21346/1 hrsz-ú, 2243 m² területű „közterület” megnevezésű ingatlanból – 5/84/2003. sz. alatt záradékolt munkarészek alapján – 26 m² nagyságú területet Dr. Jerebák József és neje (Miskolc, Tamási Áron u. 36.) részére értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan eladási árát 180.000,-Ft (~7000,-Ft/m²), azaz Egyszáznyolcvanezer forintban határozza meg.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangezkelető Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: folyamatos

96/2003. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Előterjesztés a Miskolci Ingatlangezkelető Rt. 2003. augusztus 31-i lakossági követelésállomány elemzéséről, a behajthatatlan követelésállomány leírására vonatkozó javaslat

A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a MIK Rt.: 60.332-40/100/2003. sz. előterjesztését és az alábbiak szerint határozott:

Az előterjesztés részét képező 65982-1/400/03. sz. általános igazgatóhelyettesi beszámolóban leírásra javasolt hátralékból, az önkormányzati vagyonrendelet szerint meghatározott értékhatár alapján hozzájárul a 92.325.886,-Ft lakossági követelésállomány leírásához, annak vevőállományból történő kivezetéséhez.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a 2003. évi éves beszámoló elkészítésével egyidőben

97/2003. sz. GAZDASÁGI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: A Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és a DIADÉMA 2003. Fogorvosi, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (Dr. Vasas Richárd fogorvos) között létrejött helyiség bérleti szerződés jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „*A Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és a DIADÉMA 2003. Fogorvosi, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (Dr. Vasas Richárd fogorvos) között létrejött helyiség bérleti szerződés jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Tekintettel arra, hogy a Gazdasági Bizottság:

- nem ért egyet a **15.000,-Ft/hó** átalánydíjjal, illetve
- a szerződés formai elírásokat tartalmaz,

a Bizottság a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és a DIADÉMA 2003. Bt. között – melléklet szerinti – 2010. március 31-ig terjedő időtartamra szóló **helyiségbérleti szerződést nem hagyja jóvá.**

2. A szerződés kerüljön átdolgozásra, a díjat vizsgálják felül, s így kerüljön vissza a Gazdasági Bizottság elé jóváhagyás céljából.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Egészségügyi és Szociális Osztály

Semmelweis Kórház Főigazgatója

Határidő:

folyamatos

**19/2003. sz. VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI
BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**

Tárgy: Lakás céljára használható, felújításra szoruló helyiségek és lakások jövőbeni hasznosítása

A bizottság tájékoztatást kér a MIK Rt-től a lakás céljára használható, felújításra szoruló helyiségek és lakások mennyiségéről és ezen ingatlanok jövőbeni hasznosításáról.

Felelős: MIK Rt. igazgatója

Határidő: 2004. januári Városfejlesztési és –üzemeltetési bizottsági ülés

**20/2003. sz. VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI
BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**

Tárgy: A bánkúti sícentrum fejlesztése, valamint üzemeltetésének biztosítása

A bizottság felkéri a Polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a B.A.Z. Megyei, valamint a Heves Megyei Közgyűlés Elnökével. A bánkúti sícentrum hosszú távú fejlesztése és üzemeltetésének biztosítása érdekében kezdjen tárgyalásokat egy lehetséges területcseréről.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2004. június 30.

**21/2003. sz. VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI
BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**

Tárgy: A lakossági áramkimaradások és okának vizsgálata

A bizottság felkéri a Polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az ÉMÁSZ Rt. vezetőségével. Vizsgálják felül a város egész területére vonatkozóan a lakosság villamos energia ellátását. Vizsgálják meg, hogy az áramkimaradások és ingadozások milyen okra vezethetők vissza, illetve kérje ezen okok megszüntetését.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2004. június 30.

**22/2003. sz. VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI
BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**

Tárgy: Állattartási zónák felülvizsgálata

A bizottság felkéri a Hatósági Osztályt, hogy vizsgálja felül a város állattartási zónáit.

Felelős: Hatósági Osztály

Határidő: 2003. márciusi közgyűlésre

Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala

A szerkesztésért és a kiadásért felel:

Dr. Mészáros Miklós jegyző

Készült: Polgármesteri Hivatal
Hivatali nyomdájában

ISSN 1215-8127