

**TARTALOMJEGYZÉK**

I.	<b>MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETEI</b>	<b>11-54. oldal</b>
II.	<b>MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI</b>	<b>55-90. oldal</b>
III.	<b>BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK</b>	<b>91-115. oldal</b>

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**RENDELETEI**

**(2003.november 6-iki Közgyűlés)**

<b>Rendelet száma</b>	<b>Tárgya</b>
<b>51/2003. (XI.11.) sz. rendelet</b>	<b>a többször módosított Miskolc - Belváros Részletes Rendezési Terve (I-II. ütem) jóváhagyásáról és a területre vonatkozó helyi építési előírásokról, valamint a területre vonatkozó Általános Rendezési Terv módosításáról szóló 21/1997 (IV.26.) sz. rendelet módosításáról</b>
<b>52/2003. (XI.11.) sz. rendelet</b>	<b>az önkormányzat fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi intézmények által biztosított ellátások formáiról, az igénybevétel módjáról és a térítési díjről</b>
<b>53/2003. (XI.11.) sz. rendelet</b>	<b>az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 19/2002. (V. 6.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról</b>



**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
51/2003. (XI.11.) sz. rendelete a többször módosított Miskolc - Bel-  
város Részletes Rendezési Terve  
(I-II. ütem) jóváhagyásáról és a területre vonatkozó helyi építési  
előírásokról, valamint a területre vonatkozó Általános Rendezési  
Terv módosításáról szóló 21/1997 (IV.26.) sz. rendelet módosításá-  
ról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

**1. §**

A Miskolc, Rákóczi u. 5. szám (2453 hrsz) ingatlanra vonatkozó szabályozás a következőre változik:

I.	Legnagyobb beépítettség:	100 %
II.	Megengedett homlokzat magasság:	
-	12,00 m valamennyi oldalon	

**2. §**

- (1) E rendelet és a hozzá tartozó szabályozási tervlap a kihirdetése napjától hatályos.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépése napjáig első fokú építésügyi hatósági határozattal még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

**Miskolc, 2003. november 6.**

**Dr. Mészáros Miklós sk.**  
jegyző

**K á l i Sándor sk.**  
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**52/2003.(XI.11.) sz. rendelete**  
**az önkormányzat fenntartásában lévő személyes gondoskodást**  
**nyújtó gyermekvédelmi intézmények által biztosított ellátások for-**  
**máiról, az igénybevétel módjáról és a térítési díjról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló többszörösen módosított 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt) 29. §. (1) bekezdésében, a 35. §-ban és a 147.§. (1) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**I.**

**A rendelet célja**

**1.§**

A rendelet célja, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: fenntartó) által fenntartott gyermekintézményekben a személyes gondoskodást nyújtó alapellátások igénybevétele egyes szabályainak megállapításával hozzájáruljon a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, jólétének elősegítéséhez, a veszélyeztetettség megelőzéséhez, és a kialakult veszélyeztetettség megszüntetéséhez, illetve a családjából kikerült gyermek visszahelyezéséhez.

**II.**

**A rendelet hatálya**

**2.§**

A rendelet hatálya kiterjed:

- a.) azokra a gyermekekre, akiknek a szülői felügyeletet gyakorló szülőjének, gyámjának a lakóhelye Miskolc területén van.
- b.) azokra a miskolci lakóhellyel rendelkező szülőkre, törvényes képviselőkre, akik a gyermekkel együttesen kerülnek elhelyezésre.
- c.) a Miskolc város területén lakóhellyel rendelkező szociális válsághelyzetben lévő várandós anyára.
- d.) arra a Miskolc város területén tartózkodó magyar állampolgárságú krízishelyzetben lévő várandós anyára, aki állapotát környezete és hozzátartozói előtt titokban szándékozik tartani.

- e.) azokra a Miskolc város területén tartózkodó magyar állampolgárságú gyermekekre, aki lakóhelyéről önkényesen eltávozott, így ellátás és felügyelet nélkül maradt.
- f.) azokra a 18. életévüket betöltött miskolci lakóhellyel rendelkező, nappali tagozaton felsőoktatási intézménybe járó fiatal felnőttre, aki szülőjével és kiskorú testvérével együttesen kéri elhelyezését a Családok Átmeneti Otthonába.

### **III.**

#### **A gyermekjóléti alapellátások formái**

#### **3.§**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások alábbi formáit biztosítja:

- (1) Gyermekjóléti szolgáltatás, mely a gyermekek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, ami a szociális munka módszereinek és eszközeinek a felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.
- (2) Gyermekek napközbeni ellátása, mely során a családban élő gyermek életkorának megfelelő nappali felügyeletét, gondozását, nevelését, foglalkoztatását és étkeztetését kell megszervezni azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, betegségük, vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.
- (3) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a gyermekek napközbeni ellátását – a gyermek életkorának megfelelően - az alábbi formában biztosítja :
  - a.) bölcsőde
  - b.) nyári napközis tábor
  - c.) az 1993.évi LXXIX. törvény (továbbiakban: Kt) hatálya alá tartozó óvoda
  - d.) a Kt hatálya alá tartozó iskolai napközi

- (3) Gyermek átmeneti gondozása keretében gondoskodni kell a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődését elősegítő, életkorának, egészségi állapotának és egyéb szükségleteinek megfelelő
- a.) étkeztetéséről,
  - b.) ruházattal való ellátásáról,
  - c.) tisztálkodásáról,
  - d.) mentálhigiénés és egészségügyi ellátásáról,
  - e.) gondozásáról és neveléséről,
  - f.) lakhatásáról,
  - g.) iskolai oktatásban, szakképzésben résztvevő gyermek számára a szükséges tandíj, tankönyv , tanszer, egyéb iskolai felszerelések biztosításáról,
  - h.) a felzárkóztatás és tehetségfejlesztés költségeiről,
  - i.) a hozzátartozóival való kapcsolattartáshoz szükséges eszközök biztosításáról,
  - j.) a gyermek szabadidejének hasznos eltöltéséhez szükséges eszközök és a tevékenységhez indokolt költségek biztosításáról.

(a továbbiakban teljes körű ellátás)

- (4) A gyermek átmeneti gondozásának két formáját biztosítja a fenntartó:
- a) gyermek átmeneti otthona, ahol az a családban élő gyermek helyezhető el, aki átmenetileg ellátás és felügyelet nélkül marad, vagy elhelyezés hiányában ezek nélkül maradna, valamint akinek ellátása a család életvezetési nehézségei miatt veszélyeztetett,
  - b) családok átmeneti otthona, ahol az otthontalanná vált szülő és gyermek együttesen helyezhető el, ha az elhelyezés hiányában lakhatásuk nem lenne biztosított és a gyermeket emiatt el kellene választani szülőjétől, valamint itt helyezhető el a szociális válsághelyzetben lévő várandós anya.

**IV.****Az önkormányzat által biztosított gyermekjóléti alapellátások igénybevételének módja****4.§**

- (1) A személyes gondoskodás igénybevétele - ha a Gyvt másként nem rendelkezik - önkéntes, az ellátást igénylő (továbbiakban: kérelmező) kérelmére történik.  
Cselekvőképtelen személy kérelmét a törvényes képviselő terjeszti elő, a korlátozottan cselekvőképes személy kérelmét törvényes képviselőjének beleegyezésével terjesztheti elő.  
A korlátozottan cselekvőképes személy és a törvényes képviselője között az ellátás igénybevételével kapcsolatban felmerült vitában – a tényállás tisztázása mellett – Miskolc Megyei Jogú Város Jegyzője dönt.
- (2) A kérelmező a kérelmet a személyes gondoskodást biztosító intézmény vezetőjénél nyújthatja be.

**V.****A gyermekek átmeneti gondozásának igénybevétele és az elbírálás módja****5.§**

- (1) A személyes gondoskodást nyújtó ellátás igénybevételét az átmeneti gondozást nyújtó intézmény esetében az intézményvezető intézkedése alapozza meg.
- (2) Az intézményvezető intézkedéséről írásban értesíti a kérelmezőt, illetve a törvényes képviselőjét. Ha a kérelmező, illetve törvényes képviselője az intézmény vezetőjének meghozott döntését vitatja, az arról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz fordulhat. Ez az irányadó abban az esetben is, ha az intézményvezető az ellátás igénybe vételéről nem intézkedik. Ilyen esetekben a fenntartó határozattal dönt.
- (3) Az ellátás megkezdésekor az intézményvezető a kérelmezővel, illetve törvényes képviselőjével megállapodást köt.



- (4) A megállapodás kötelezően tartalmazza:
- a.) az ellátás várható időtartamát
  - b.) szolgáltatások formáját és módját
  - c.) a személyi térítési díj megállapítására és fizetésére vonatkozó szabályokat

### **6.§**

- (1) a személyes gondoskodás feltételeiről a kérelem benyújtásakor a kérelmezőt illetve törvényes képviselőjét tájékoztatni kell:
- a.) az ellátás tartamáról, feltételeiről,
  - b.) az intézmény által vezetett reá vonatkozó nyilvántartásokról,
  - c.) a gyermekek átmeneti otthonában nyújtott ellátásnál az ellátásra jogosult gyermek és hozzátartozói közötti kapcsolattartásról, különösen a látogatás, a távozás, és a visszatérés rendjéről,
  - d.) az érték- és vagyonmegőrzés módjáról,
  - e.) az intézmény házirendjéről,
  - f.) panaszjoga gyakorlásának módjáról,
  - g.) a fizetendő térítési díjról,
  - h.) a jogosult jogait és érdekeit képviselő érdek-képviseleti fórumról.

- (2) Az ellátásra jogosult, illetve a gyermek törvényes képviselője köteles a tájékoztatás megtörténtéről nyilatkozni, a vezetett intézményi nyilvántartásokhoz adatokat szolgáltatni és nyilatkozni a jogosultsági feltételekben, valamint a természetes személyazonosító adatokban beállott változásokról.

### **7.§**

- (1) A gyermekek átmeneti gondozása során a gyermek iskolai oktatását – lehetőség szerint – iskolaváltás nélkül kell biztosítani.
- (2) A gyermekek átmeneti gondozásának megkezdéséről a szülőjének lakóhelye – ennek hiányában a tartózkodási helye – szerinti gyermekjóléti szolgálatot az intézményvezetőnek értesítenie kell.
- (3) A gyermekjóléti szolgálat családgondozója segítséget nyújt a családnak az átmeneti gondozást szükségessé tevő okok megszüntetésében, illetve elősegíti a gyermek mielőbbi hazakerülését. E tevékenysége során a családgondozó együttműködik az átmeneti gondozást nyújtó szolgáltatóval.

A gyermek az átmeneti gondozása megkezdésekor – ha az előre láthatólag 30 napnál hosszabb lesz - el kell készíteni a reá vonatkozó egyéni gondozási-nevelési tervet.

- (4) A gyermekek átmeneti gondozása az alapjául szolgáló ok fennállásáig, de legfeljebb 12 hónapig tart, mely a szülő vagy más törvényes képviselő kérelmére, vagy beleegyezésével 6 hónappal - szükség esetén - a tanítási év végéig meghosszabbítható.

### 8.§

- (1) A gyermekek átmeneti gondozása keretében ideiglenes jelleggel, állapotának megfelelő ellátást és éjszakai bentlakást (a továbbiakban: ideiglenes gondozást) kell biztosítani az olyan gyermek számára, aki lakóhelyéről önkényesen eltávozott, így ellátás és felügyelet nélkül maradt.
- (2) Az ideiglenes gondozás során fel kell tárni a gyermek felügyelet nélkül maradását előidéző okokat és egyidejűleg haladéktalanul értesíteni kell a gyermek szülőjét, vagy más törvényes képviselőjét, illetve az illetékes gyermekjóléti szolgálatot a további átmeneti gondozás vagy más gyámhatósági intézkedés megtétele céljából. Ebben az esetben az intézményvezetőnek be kell szerezni a szülő, vagy más törvényes képviselő beleegyező nyilatkozatát.
- (3) Az intézményvezetőnek a gyámhivatalt értesíteni kell a szükséges hatósági intézkedések megtétele céljából, ha
- a szülő vagy más törvényes képviselő az értesítést követő 3 napon belül gyermekéről nem gondoskodik,
  - a szülő vagy más törvényes képviselő gyermek átmeneti gondozásához nem járul hozzá, illetve azt nem kéri,
  - a gyermek visszakerülése a szülőhöz ellentétes a gyermek érdekeivel.

## VI.

### **Az intézményvezető hatáskörében – külön eljárás nélkül - biztosítható ellátások**

### 9.§

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó intézmény vezetője – külön eljárás nélkül – szükség esetén biztosítja a feltételeknek megfelelően felvett gyermeknek az alábbi ellátásokat:

- a.) a gyermek személyiségállapotának megfelelő felzárkóztatását, fejlesztését,
- b.) a szabadidő tartalmas eltöltését (sport, zene, képzőművészet)
- c.) pszichológiai fejlesztést, tanácsadást
- d.) nyári táboroztatást

## **VII.**

### **A gyermekek átmeneti gondozásának megszűnése, esetei és módjai**

#### **10.§**

- (1) A gyermekek átmeneti gondozását meg kell szüntetni,
  - a.) ha a azt a szülő vagy más törvényes képviselő kéri,
  - b.) ha annak okai már nem állnak fenn,
  - c.) ha az ellátott a házirendet ismételten súlyosan megsérti.
- (2) Megszűnik a gyermekek átmeneti gondozása, ha a gondozás időtartama eltelt.
- (3) Ha az átmeneti gondozás időtartama eltelt, azonban a gyermek családi környezetébe nem térhet vissza, haladéktalanul értesíteni kell a gyámhivatalt a szükséges intézkedések megtételére.
- (4) Értesíteni kell a gyámhatóságot akkor is az átmeneti gondozás letele előtt, ha:
  - (a) nyilvánvalóvá válik, hogy a gyermek családi környezetébe nem térhet vissza,
  - (b) a szülő vagy más törvényes képviselő a gyermek átmeneti gondozását ugyanazon intézményben két éven belül másodszor is kéri.

#### **11.§**

Az átmeneti gondozás megszűnése, illetve megszüntetése esetén a gyermeket az ellátást igénylő szülőnek vagy más törvényes képviselőnek kell kiadni. A törvényes képviselőben bekövetkező változás esetén a gyámhivatal határozatában jelöli meg azt a személyt, akinek a gyermeket át lehet adni.

## 12.§

Az ellátás megszűnéséről és megszüntetéséről az intézmény vezetője értesíti a jogosultat, illetve törvényes képviselőjét. Tájékoztatja a jogosultat, illetve törvényes képviselőjét, hogy az intézkedés ellen tehető panaszról egyet nem értés esetén a jogosult, illetve törvényes képviselője az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz fordulhat. A fenntartó végrehajtható határozataig az ellátást biztosítani kell.

## VIII.

### **A gyermekek átmeneti gondozásáért fizetendő térítési díj mértékének megállapítása, a csökkentésének, elengedésének esetei és módjai**

## 13.§

- (1) A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek átmeneti gondozásért térítési díjat kell fizetni.
- (2) Az 1.) bekezdésben meghatározottak szerint fizetendő személyi térítési díjat
  - a) az ellátás igénybevevő nagykorú jogosult,
  - b) az ellátást igénybe vevő gyermek esetén a szülői felügyeletet gyakorló szülő vagy más törvényes képviselő fizeti meg.
- (3) A személyi térítési díj megállapításánál az ellátást igénybevevő jogosult, az ellátást igénybevevő gyermek esetén a szülő vagy más törvényes képviselő rendszeres havi jövedelme vehető figyelembe.

## 14.§

- (1) A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek átmeneti gondozását biztosító intézmény térítési díját Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése évente kétszer állapíthatja meg.

- (2) A személyi térítési díj összegét az intézményvezető állapítja meg, melyről az ellátás igénybevétele után, de legkésőbb az igénybevételtől számított 30 napon belül írásban értesíti a térítési díj fizetésére kötelezettet.  
Ha a kötelezett a személyi térítési díj összegét vitatja, az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz fordulhat.
- (2) A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét, a gyermekek átmeneti gondozása esetén a kötelezett rendszeres havi jövedelmének 25 %-át, több gyermek esetében a kötelezett havi jövedelmének 50 %-át.

### **15.§**

- (1) A személyi térítési díj összegét az intézményvezető csökkentheti vagy elengedheti, ha a kötelezett jövedelme olyan mértékben csökken, hogy a rendeletben szabályozott térítési díj fizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni.
- (2) Ingyenes ellátásban kell részesíteni a jogosultat, ha a személyi térítési díjra kötelezett jövedelemmel nem rendelkezik.

## **IX.**

### **Záró rendelkezések**

### **16.§**

- (1) E rendelet - a 13 § – 15 § kivételével - a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) Rendelet 13.§ - 15.§-a 2004. január 1-jén lép hatályba.
- (3) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 28/1998. (IX.7.) sz. rendelete – a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátásokról és azok igénybevételeinek szabályairól hatályát veszti.

**Miskolc, 2003. november 6.**

**Dr. Mészáros Miklós sk.**  
**jegyző**

**K á l i Sándor sk.**  
**polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**53/2003. (XI.11.) sz. rendelete**  
**az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló**  
**19/2002. (V. 6.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvényben foglalt felhatalmazás alapján az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 19/2002. (V. 6.) számú rendelete egyes rendelkezéseinek módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

**1. §**

A rendelet 3. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Az első lakáshoz jutók támogatását pályázat útján azok a nagykorú, de a 35. életévüket legfeljebb a pályázat benyújtása évében betöltő fiatal házaspárok, gyermeküket egyedül nevelő, illetőleg egyedülálló személyek igényelhetik, akik a pályázat benyújtásának időpontjában legalább öt éves bejelentett állandó miskolci lakóhellyel rendelkeznek.

**2. §**

A rendelet 3. §-ának (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Házastársak esetén a bármely házastárs esetében fennálló kizáró ok kizárja a támogatásra való jogosultságot.

**3. §**

A rendelet 5. §-ának (3) bekezdése a következőkkel egészül ki:

Amennyiben az ingatlant már jelzálogjog terheli, vagy a támogatásban részesülő az ingatlant további hitel igénybe vételével vásárolja meg, a támogatás csak olyan mértékben folyósítható, hogy a jelzálogjogok együttes összege ne haladja meg az ingatlan MJK Rt. által becsült értékének 70 %-át.

**4. §**

A rendelet 7. §-ának (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (2) Az elbírálás során előnyben kell részesíteni
- a/ a lakást építő pályázókat és az értékesítés céljára épített lakást megvásárolni kívánót, amennyiben az egy főre eső jövedelmük nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (a továbbiakban: nyugdíjminimum) négyszeresét,
  - b/ a gyermeket nevelő pályázókat, amennyiben az egy főre eső jövedelmük
    - egy gyermek esetén eléri a nyugdíjminimum 120 %-át
    - két gyermek esetén eléri a nyugdíjminimumot
    - három vagy több gyermek esetén eléri a nyugdíjminimum 80 %-át,
  - c/ a pályázat benyújtása évében 35. életévüket betöltő egyedülálló pályázókat, amennyiben a jövedelmük eléri a nyugdíjminimum két és félszeresét,
  - d/ az önkormányzati bérlakás bérleti jogával rendelkező pályázókat, amennyiben az egy főre eső jövedelmük eléri a nyugdíjminimumot,
  - e/ a közalkalmazotti vagy köztisztviselői jogviszonyban álló pályázókat, amennyiben az egy főre eső jövedelmük eléri a nyugdíjminimum kétszeresét,
  - f/ a MIK Rt. Albérlők Házának bérlőjeként pályázókat, amennyiben az egy főre eső jövedelmük eléri a nyugdíjminimumot.

**5. §**

A rendelet 12. §-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

- (3) A MIK Rt. a támogatásban részesített ingatlan további megterheléséhez csak olyan mértékben jogosult hozzájárulni, hogy a jelzálogjogok együttes összege ne haladja meg az ingatlan MIK Rt. által becsült értékének 70 %-át.

**6. §**

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

**Miskolc, 2003. november 6.**

**Dr. Mészáros Miklós sk.**  
jegyző

**Káli Sándor sk.**  
polgármester

## II. HATÁROZATOK

### X-225/23.751/2003. sz. H A T Á R O Z A T:

**Tárgy:** Pályázatok benyújtása „Integrált helyi fejlesztési akciók ösztönzése „ c. Phare programra

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Integrált helyi fejlesztési akciók ösztönzése c. HU2002/000-315.01.06 sz. Phare programra benyújtásra kerülő pályázatokra vonatkozó sürgősségi indítványt és megismerve annak tartalmát, az alábbi határozatot hozza:

- 1.a) A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Miskolc MJV. Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Bárczay kastély komplex rehabilitációja elnevezésű projekt megvalósítására.
- 1.b) A támogatást igénylő projektet Miskolc MJV. Közgyűlése közérdekű, komplex településfejlesztési célkitűzésnek tekinti, azt támogatja, a pályázathoz tartozó komplex településfejlesztési akciótervet jóváhagyja.
- 1.c) A projekt megvalósításához szükséges pályázati önrész 94.033,-eFt , melyhez a Miskolci Egyetem, mint együttműködő partner 1.667,- eFt-tal és 1.024,-eFt természetbeni vállalással járul hozzá. Az Önkormányzat a szükséges 91.342,-eFt összegű saját erőt az alábbiak szerint biztosítja:
  - 2004. évi költségvetése: 42.315,-eFt
  - 2005. évi költségvetése: 49.027,-eFt
- 1.d) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásával kapcsolatos intézkedések megtételére.
- 2.a) A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Miskolc MJV. Önkormányzata pályázatot nyújtson be a „Miskolc belváros rehabilitációja, regionális igazgatási központ kialakítása” elnevezésű projekt megvalósítására.
- 2.b) A támogatást igénylő projektet Miskolc MJV. Közgyűlése közérdekű, komplex településfejlesztési célkitűzésnek tekinti, azt támogatja, a pályázathoz tartozó komplex településfejlesztési akciótervet jóváhagyja.



- 2.c A projekt megvalósításához szükséges pályázati önrész 68.797,-eFt, (a projekt teljes költségvetésének 10%-a,) melyhez a BOKIK, mint együttműködő partner 391,-eFt-tal járul hozzá. Az Önkormányzat a szükséges 68.406,-eFt összegű saját erőt az alábbiak szerint biztosítja:
- 2004. évi költségvetése: 30.568,-eFt
  - 2005. évi költségvetése: 37.838,-eFt
- 2.d) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásával kapcsolatos intézkedések megtételére
- 3.a) A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Miskolc MJV. Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Ifjúsági Karrier Központ kialakítása és működtetése elnevezésű projekt megvalósítására.
- 3.b) A támogatást igénylő projektet Miskolc MJV. Közgyűlése közérdekű, komplex településfejlesztési célkitűzésnek tekinti, azt támogatja, a pályázathoz tartozó komplex településfejlesztési akciótervet jóváhagyja.
- 3.c) A projekt megvalósításához szükséges 84.768,- eFt önerőt az Önkormányzat az alábbiak szerint biztosítja:
- 2004 évi költségvetése: 38.146,- eFt
  - 2005. évi költségvetése: 46.622,- eFt
- 3.d) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásával kapcsolatos intézkedések megtételére

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Város- és Térségfejlesztési Osztály  
Polgármesteri Hivatal valamennyi Osztálya  
MIK Rt.

**Határidő:** azonnal

**X-231/23.774-2/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Miskolc Városi Televízió Közhasznú Társaság nevének megváltoztatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Miskolc Városi Televízió Közhasznú Társaság nevének megváltoztatása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Közgyűlés a Miskolc Televízió Közhasznú Társaság nevét **Miskolci Kommunikációs Közhasznú Társaság** névre változtatja. Utasítja a Polgármestert, hogy a névváltoztatás következtében szükséges intézkedéseket a Cégbíróságon tegye meg, illetve az alapító okiratán a változtatás átvezetéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Vagyongazdálkodási Osztály  
Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya  
**Határidő:** azonnal

**X-232/3.064-9/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Polgármesteri beszámoló**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2003. szeptember 11-október 15. közötti időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Polgármesteri Kabinet  
**Határidő:** folyamatos

**X-233/23.740/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:     **ÁRT korrekciójának elutasítása****

A Közgyűlés megtárgyalta az Általános Rendezési Terv korrekciójáról szóló FK.: 35.115-4/03. sz. előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza.

A Miskolc, Dugonics utca 7940/1, 7940/2 és 7941 hrsz-ú ingatlanok jelenleg hatályos szabályozásának korrekciós változtatását nem támogatja.

**X-234/23.261-4/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Intézkedési Terv a Településszerkezeti Tervben foglalt önkormányzati feladatok megvalósítására.**

A Közgűlés megtárgyalta az Intézkedési Terv a Településszerkezeti Tervben foglalt önkormányzati feladatok megvalósítására készített előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. A város területeinek fejlesztésével összefűggő beruházások tervezése, pályázatok kidolgozása során a Településszerkezeti Tervben meghatározott alábbi területeket figyelembe kell venni, és a prioritások meghatározásánál előnyben kell részesíteni.

**Újonnan beépítésre javasolt területek:****Gazdasági területek esetében:**

Első ütemben:

- K-i iparterület még be nem épített területei,
- É-i városkapu még be nem épített területe,

Ütemezés nélkül:

- Szirma - Martin-Kertvárostól keletre lévő területek,
- Cementműtől D-re a vasút melletti terület.

**Lakóterületek:**

Első ütemben:

- Perecesi völgy bejáratánál a belterületbe vont terület,
- Bodótető belterületbe vont területe,
- Görömböly déli részének belterülete vont területe,
- Tetemvár belterületbe vont területe.

Második ütemben:

- Pereces völgy külterülete,
- Ózugró külterülete,
- Közdomb külterülete,
- Galagonyás külterülete,
- Komlóstető Dél külterülete
- Komlóstető Kelet külterülete.

**Vegyes terület:**

- Martin-Kertváros és Szirma közötti út keleti területén a gazdasági terület kiszolgálásaként.

**Különleges terület:**

- Tapolca, Barlangfürdő és Strandfürdő,
- Csorba-telepi tavak környezete,
- Egyetem és Hejőpark közötti terület,
- K-i és D-i városkapu,
- Nádasréti szeméttelép rekultivációja.

**Zöldterület:**

- Martin-Kertvárostól D-re eső terület.

**Rehabilitációra javasolt területek:**

- Belvárosi területe kiegészítve az avasi pincesorok területével,
- Belváros és Tiszai pályaudvart összekötő útvonal (Bajcsy Zs. és Baross G. u.),
- Búza tér és Gömöri pályaudvar közötti terület,
- Vasgyári kolónia területe,
- Avasi lakótelep I., II. ütem,
- Diósgyőri Vár és környéke, területileg kiterjesztve a teljes, szerkezetileg védendő, régi településrészre.

**Rekonstrukcióra javasolt területek:**

- DAM városközpont felé eső területe, központi vegyes terület céljára,
- Békeszálló területe, kereskedelmi gazdasági terület céljára,
- Szeles utca vonala a Búza tér és Gömöri pályaudvar között, kereskedelmi szolgáltató terület céljára,
- É-i iparterületen lévő lakóterületek, kereskedelmi szolgáltató terület céljára,
- MÁV-telep, Kandó tér, vonzó belső városkapu kialakítása érdekében.

2. Az Intézkedési Terv ütemezési javaslatát minden évben át kell tekinteni, a decemberi közgyűlésen évente be kell számolni az Intézkedési Terv megvalósulásáról és a szükséges mértékű korrekciókra javaslatot kell a Közgyűlés elé terjeszteni.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**Város- és Térségfejlesztési Osztály  
Polgármesteri Hivatal valamennyi Osztálya  
MIK Rt., MIVÍZ Rt., MVK Rt., MIHŐ Rt.**Határidő:**

folyamatos, illetve 2. pont esetében minden évben a decemberi közgyűlésre

**X-235/23.743/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:** Beszámoló Miskolc Megyei Jogú Város gyermekjóléti, gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Város gyermekjóléti, gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról előterjesztett beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.
2. Közgyűlés két Gyermekjóléti Központot hoz létre Miskolc Megyei Jogú Városban
  - a Miskolci Családsegítő Szolgálat, Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat, Módszertani Központ /Miskolc, Budai . u. 4. / gyermekjóléti feladatainak ellátására
  - az „Iránytű” Avasi Szociális Szolgálat /Miskolc, Hajós A. u. 1./ gyermekjóléti feladatainak ellátására.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Egészségügyi és Szociális Osztály  
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály

**Határidő:** a költségvetési tervezés vonatkozásában 2004 - 2005. év

3. A Közgyűlés elrendeli, hogy a MIK. RT. vizsgálja meg a lehetőséget Önkormányzati tulajdonú ingatlan biztosításának a Miskolci Családsegítő Szolgálat, Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat, Módszertani Központ Miskolc, Fazola u. 4. sz. alatti telephely kiváltására.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** MIK RT. Bérleménygazdálkodási Csoportja

**Határidő:** 2004. június 30.

4. A Közgyűlés elrendeli Miskolc Megyei Jogú Város nevelési – oktatási intézményeiben a hatályos jogszabályoknak megfelelő gyermekvédelmi rendszer kialakítását a gyermekvédelmi jelzőrendszer eredményes gyakorlati működtetése érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály

**Határidő:** a gyermekvédelmi rendszer felülvizsgálata vonatkozásában: 2004. június 30.

a jelzőrendszer működtetése vonatkozásában: folyamatos

5. A Közgyűlés elrendeli a házi gyermekfelügyelet megvalósításának két változatánál a létrehozás és működtetés költségeinek felmérését.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Gyámügyi Osztály  
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály  
Egészségügyi és Szociális Osztály  
**Határidő:** 2004. június 30.

6. A Közgyűlés elrendeli a Miskolci Gyermekváros Gyermekjóléti - Gyermekvédelmi Központ Alapító Okiratának módosítását a Fruska Gyermekotthon regionális módszertani feladatainak rögzítésére, egyben az intézmény névváltoztatására javaslat készítését, melyben a módszertani gyermekotthon elnevezése szerepel.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Egészségügyi és Szociális Osztály  
**Határidő:** 2003. december 31.

7. A Közgyűlés elrendeli a Miskolci Gyermekváros Gyermekjóléti – Gyermekvédelmi Központ Fruska Gyermekotthon Regionális Módszertani feladatainak és működésének a 2004. évi költségvetés tervezésekor a költségvetés forrásaiból történő biztosítását.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
**Határidő:** azonnal

8. A Közgyűlés elrendeli, hogy a MIK. RT. vizsgálja meg a lehetőséget Önkormányzati tulajdonú ingatlan biztosításának a Miskolci Gyermekváros Gyermekjóléti – Gyermekvédelmi Központ Családok Átmeneti Otthona bővítésére, családok befogadására alkalmas, külső telephelyen.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK RT. Bérleménygazdálkodási Csoportja  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
Egészségügyi és Szociális Osztály  
**Határidő:** 2004. június 30.

9. A Közgyűlés elrendeli, hogy a MIK. RT. vizsgálja meg a lehetőségét Önkormányzati tulajdonú ingatlan biztosításának a Miskolci Gyermekváros Gyermekjóléti – Gyermekvédelmi Központ Utógondozói Otthona bővítésére, fiatal felnőtt leányok befogadására alkalmas, külső telephelyen.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** : MIK RT. Bérleménygazdálkodási Csoportja  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
Egészségügyi és Szociális Osztály  
**Határidő:** 2004. december 31.

10. A Közgyűlés elrendeli a VI-123/23.312/2003. számú A gyerekjóléti és gyermekvédelmi intézményrendszer szakmai minimumához szükséges személyi, tárgyi, dologi és felújítási igényeknek biztosítását a középtávú tervnek megfelelően, a 2004 évi költségvetési tervezését.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
Egészségügyi és Szociális Osztály  
**Határidő:** azonnal

11. A Közgyűlés kötelezi a Miskolci Gyermekváros Gyermekjóléti – Gyermekvédelmi Központ igazgatóját, hogy vizsgálja meg a Gyermek átmeneti otthona férőhelyeinek kihasználtsága érdekében a környező települési önkormányzatok együttműködési szándékát a szolgáltatás igénybevételére, ennek megfelelően dolgozza ki az együttműködési megállapodás feltételeit.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Gyermekváros Igazgatója  
**Határidő:** folyamatos

12. A Közgyűlés a törvényesség biztosítása érdekében előírja az alap- és szakellátás vonatkozásában az intézmények működéséhez szükséges dokumentumok átdolgozását a megváltozott jogszabályi feltételeknek megfelelően.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Egészségügyi és Szociális Osztály  
**Határidő:** 2004. február 28.



13. A Közgyűlés kötelezi a Polgármestert, hogy 2004 május 30 napjáig dolgozza ki Miskolc Megyei Jogú Város „gyermekvédelmi fejlesztési koncepcióját” 2006 évig terjedő időszakra vonatkozóan.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Gyámügyi Osztály  
Egészségügyi és Szociális Osztály  
Közművelődési és Közoktatási Osztály  
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály  
**Határidő:** 2004. május 30.

**X-236/23.744/2003. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Beszámoló Miskolc Megyei Jogú Város közművelődési feladatellátásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Beszámoló Miskolc Megyei Jogú Város közművelődési feladatellátásáról” szóló előterjesztést és az alábbi határozatokat hozza:

- 1.) A Közgyűlés a „Beszámoló Miskolc Megyei Jogú Város Közművelődési feladatellátásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat jóváhagyja.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya  
**Határidő:** azonnal

- 2.) Utasítja a Polgármestert, hogy a tavasszal Közgyűlés elé kerülő Kulturális koncepcióban tegyen javaslatot a közművelődésileg el látatlan területeken a feladatellátás megoldására.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya  
**Határidő:** a Kulturális koncepció benyújtása

- 3.) Utasítja a Polgármestert, hogy készítessen elő közművelődési megállapodást a Martintelepi Egyesülettel, a Szirmai Baráti Egyesülettel valamint a Bükkszentlászló Sport és Kulturális Egyesülettel.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya  
**Határidő:** 2004. január 1.

- 4.) Utasítja a Polgármestert, hogy a decemberi Közgyűlés tárgyalja meg a Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda megszüntetését. A megszüntetés kapcsán felmerülő feladatellátási lehetőségekre munkajogi, gazdasági kérdésekre tegyen javaslatot. Az iroda feladatait átvevő intézmények Alapító Okiratának módosítása történjen meg.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya  
**Határidő:** a 2003. decemberi közgyűlés

**X-237/23.745/2003. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Miskolc város turizmusfejlesztési koncepciója**

A Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat Miskolc város turizmusfejlesztési koncepciójára” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés a város turizmusfejlesztési koncepciójának elfogadja jelen előterjesztés mellékletét képező „Javaslat Miskolc város turizmusfejlesztési koncepciójára” című szakértői anyagot, mert az abban foglalt helyzetelemzés, a célok meghatározása és azok jövőbeni megvalósítása garanciát biztosít arra, hogy a turizmus Miskolc város gazdasági életének húzóágazatává váljon.

**Felelős:** Fedor Vilmos alpolgármester

**Közreműködik:** Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya

**Határidő:** 2004. január 31.

A koncepcióban foglaltak alapján rövid- és középtávon az alábbi feladatokat tartja kiemelten fontosnak, melyek végrehajtása érdekében valamennyi érdekelt bevonásával 2004. január 31-ig feladattervet kell készíteni:

- élni kell mindazokkal a pályázati lehetőségekkel (EU, kormányzati, regionális, megyei stb.), amelyek az idegenforgalom infrastruktúrájának fejlesztéséhez, valamint az idegenforgalommal kapcsolatos szakmai feladatok teljesítéséhez nyújthatnak finanszírozási támogatást,
- a vállalkozói pénzeszközök bekapcsolása az idegenforgalmi célú fejlesztésekbe kiemelt feladat,
- legalább 8-10 olyan projektet kell előkészíteni, amelyek alkalmasak a hazai és külföldi befektetők megnyerésére,
- létre kell hozni egy olyan önkormányzati egységet, amely szakmai és jogi felkészültsége alapján képes a befektetői szándékok fogadására, menedzselésére,
- tovább kell növelni a város kiemelt idegenforgalmi vonzerőit jelentő területeinek színvonalát,

- stratégiai kérdésként kell kezelni Miskolc út- és parkoló hálózatának – beleértve a kerékpárutakat is -, nyilvános illemhelyeinek jelentős fejlesztését,
- kiemelt figyelmet kell fordítani a hatékony város- és turisztikai marketingre, különös tekintettel az üdvözlő-, az eligazító-, és a tájékoztató táblák kihelyezésére, karbantartásukra, valamint színvonalas kiadványok megjelentetésére, továbbá kiemelt turisztikai vonzerőt jelentő rendezvények megvalósítására,
- a belföldi turizmus növelése érdekében ki kell dolgozni egy átfogó egészségmegőrző, kulturális, szabadidős programcsomagot,
- részt kell vállalni egy elsődlegesen beutaztatással foglalkozó utazási iroda működtetésében, mely saját turisztikai csomagokkal, megfelelő nemzetközi kapcsolatokkal és marketinggel rendelkezik,
- kulcskérdés az idegenforgalom területén dolgozók képzése, továbbképzése, az idegenvezetés színvonalának emelése, mely érdekében az önkormányzatnak szorgalmaznia kell a megfelelő képzési programok beindítását,
- az önkormányzatnak minden rendelkezésre álló eszközt fel kell használnia, hogy növelje az üzemeltetők érdekeltségét, a vendéglátó egységek minél színvonalasabb működtetésében,
- meg kell vizsgálni a Tourinform iroda, valamint az általa nyújtott szolgáltatások fejlesztésének lehetőségeit, további információs pontok (Lillafüred, Tapolca, Tiszai Pályaudvar) kialakítását és működtetésüket,
- bővíteni kell az idegenforgalom kapcsolatrendszerét, az idegenforgalom fejlesztésére a testvérvárosi kapcsolatokban rejlő lehetőségeket jobban ki kell használni,
- tovább kell fejleszteni a régióval, a megyei önkormányzattal valamint az agglomerációval az idegenforgalmi célú együttműködést.

**X-238/23.746/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Miskolc város testnevelési- és sportkonceptiója 2003.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Miskolc város testnevelési- és sportkonceptiója 2003” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés elfogadja a „Miskolc város testnevelési- és sportkonceptiója 2003” című előterjesztést és felkéri a sportért felelős Orosz Lajos alpolgármestert, hogy a törvény által előírt önkormányzati rendeletet 2004. március havában terjessze a Közgyűlés elé.

**Felelős:** Orosz Lajos alpolgármester

**Közreműködik:** Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya

**Határidő:** 2004. február

(Megjegyzés: A sport koncepció külön kiadványban jelenik meg)

**X-239/23.747/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és Miskolci Nagybani Zöldség-, Gyümölcs- és Virágpiac Kft. között a nagybani piac létrehozása és működtetése tárgyában kötött megállapodás módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és Miskolci Nagybani Zöldség-, Gyümölcs- és Virágpiac Kft. között a nagybani piac létrehozása és működtetése tárgyában kötött megállapodás módosítása” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés a Miskolci Nagybani Zöldség-, Gyümölcs- és Virágpiac Kft. szerződés módosításra irányuló javaslatát a gazdasági környezet időközben bekövetkezett előnytelen megváltozására tekintettel elfogadja, hozzájárul az Önkormányzattal kötött megállapodás módosításához az alábbiak szerint:

A megállapodás 3./ pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3./ „Az üzemeltető

1997. évben	4 millió Ft
1998. évben	6 millió Ft
1999. évben	8 millió Ft
2000. évben	10 millió Ft
2001. évben	12 millió Ft
2002. évben	12 millió Ft
2003. évben	9 millió Ft
2004. évben	9 millió Ft
2005. évben	9 millió Ft
2006. évben	9 millió Ft

Mindösszesen: 88.000.000.- Ft, azaz: nyolcvannyolcmillió millió forint üzemeltetés átengedési díjat köteles fizetni a 2./ pontban meghatározott önkormányzatot terhelő kötelezettségek teljesítése esetén.

Az üzemeltető vállalja, hogy minden év június 30. napjáig az előző gazdálkodási év, mint bázis év adózott nyeresége alapján számított eredmény 10%-át a tárgyévben, mint üzemeltetési díj visszatérítést számla ellenében az Önkormányzatnak átutalja.

2. A közgyűlés utasítja Polgármestert a szerződés módosítás aláírására

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály  
**Határidő:** a közgyűlési határozat elfogadását követő  
30 napon belül

### **X-240/23.748/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:** Vár u. 5. sz. alatti önkormányzati tulajdon tartós használatba adása és a kezelői jog átadása az Ady Endre Művelődési Ház részére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „A 32.840/1. hrsz.-ú Miskolc, Vár u. 5. sz. alatti önkormányzati tulajdon tartós használatba adása és a kezelői jog átadása az Ady Endre Művelődési Ház részére idegenforgalmi hasznosítása céljából” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

- 1.) A Közgyűlés hozzájárul a MIK Rt. kezelésében lévő - Miskolc, Vár u. 5. sz. alatti 32.840/1. hrsz.-ú, osztatlan közös tulajdonú, 398 m<sup>2</sup> területű - önkormányzati ingatlan kezelői jogának átadásához az Ady Endre Művelődési Ház részére. Egyidejűleg engedélyezi, hogy az Ady Endre Művelődési Ház az ingatlant tartós használatba vegye idegenforgalmi hasznosítás céljából.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK Rt.  
Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya  
**Határidő:** azonnal

- 2.) Jóváhagyja az Ady Endre Művelődési Ház alapító okiratának módosítását – a telephely, valamint a feladatellátást szolgáló vagyon tekintetében az 1. sz. melléklet szerint.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya  
**Határidő:** azonnal



**X-241/23.749/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:** Fazola Henrik Általános Iskola OFA pályázatának elnyerése esetén roma munkavállaló 2 évig tartó továbbfoglalkoztatása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Fazola Henrik Általános Iskola OFA pályázatának elnyerése esetén roma munkavállaló 2 évig tartó továbbfoglalkoztatása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Engedélyezi a Fazola Henrik Általános Iskolának az OFA pályázat benyújtását. Sikeres pályázat esetén kötelezettséget vállal a 2 fő roma származású munkanélküli 2 évig tartó továbbfoglalkoztatására a 3 év pályázati támogatás letelte után, amennyiben a 2 fő munkavállaló eleget tesz a pályázatban előírt kötelezettségeknek.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási, Sport és Civil Kapcsolatok Osztálya  
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály  
**Határidő:** azonnal

**X-242/23.750/2003. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Beszámoló a hajléktalan ellátás helyzetéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a „Beszámoló a hajléktalan ellátás helyzetéről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Utasítja a Polgármestert, vizsgálta meg, hogy a hajléktalanok ellátása során a jövőben:
  - a.) milyen jellegű feladatokra kell hangsúlyt fektetni,
  - b.) melyek azok az ellátási formák, amelyeknek a fejlesztése indokolt, továbbá
  - c.) melyek azok az ellátások, amelyek kielégítik az igényeket.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Egészségügyi és Szociális Osztály  
**Határidő:** 2003. december 31.

- 2.) Utasítja a Polgármestert, hogy a 2004. évi költségvetés készítése során a határozat 1. pontja szerint elvégzett vizsgálat eredményét alapul véve állapítsa meg a hajléktalan ellátást biztosító nem állami illetve egyházi fenntartók részére az önkormányzati támogatás összegét.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Egészségügyi és Szociális Osztály  
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály  
**Határidő:** 2004. évi költségvetés készítése

**X-243/23.068-3/2003. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: A történelmi Avas fejlesztési projekt megvalósításához önkormányzati megbízott kijelölése**

A Közgyűlés megtárgyalta a "Javaslat a történelmi Avas fejlesztési projekt megvalósításához önkormányzati megbízott kijelölésére" tárgyú, a Polgármester SZK. 23.701/2003. számú előterjesztését és a következő döntést hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a történelmi Avas fejlesztési projekt megvalósításának biztosítására önkormányzati megbízottként

Simon Gábor okl. építészmérnököt (3534 Miskolc, Kiss tábornok u. 20. II/3.) bízta meg.

- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata havi bruttó 200.000.- Ft. megbízási díjat állapít meg az önkormányzati megbízott részére.

- 3./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az önkormányzati megbízott tevékenységének segítésére (illetve a fejlesztési program megvalósítására) „Operatív Munkacsoportot” hoz létre, amely tagjainak az alábbi személyeket kéri fel:

**Bizottság tagjai:**

Dobrossy István	Megyei Levéltár Igazgatója
Nagy László	Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető
Újvári Andor	Város és Térségfejlesztési Osztályvezető
Vargha Tibor	Építési és Környezetvédelmi Osztályvezető
Rudolf Mihály	Hadas Műterem Kft. (tervező)

- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az önkormányzati megbízott tevékenységének ellátáshoz az alábbi felelősségi, hatás- és jogköröket adja:

- a.) Kötelezettségvállalás:  
Közreműködik az önkormányzati kötelezettségvállalást jelentő megbízási, illetve egyéb szerződések előkészítésében. A feladatkörébe eső megbízások teljesítését elbírálja, jogosságát igazolja és a kijelölt önkormányzati szervek felé továbbítja. (Az önkormányzati megbízott kötelezettség-vállalással kapcsolatos jogait és kötelezettségeit a megbízási szerződés mellékletét képező „Pénzügyi Szabályzat” határozza meg.)
- b.) Feladatok sorolása, ütemezése:  
A Hadas Műterem Kft. által készített programterv alapján  
- melyet a közgyűlés a fejlesztés alapidokumentumának elfogadott - javaslatot tesz az egyes feladatok megvalósításának sorrendjére.
- c.) Önkormányzati szakmai kapcsolatok, koordináció:  
Szervezi és irányítja a fejlesztési program megvalósítására létrehozott „Operatív Bizottság” munkáját.
- d.) Megbízások:  
Előkészíti a program megvalósításához szükséges megbízási szerződéseket, koordinálja a Polgármesteri Hivatal szervezeteinek ilyen irányú munkáját.
- e.) Szakhatósági kapcsolatok:  
Koordinálja a tervezés és kivitelezés során felmerülő szakhatósági kérdéseket.
- Érintett szakhatóságok:  
Kulturális Örökségvédelmi Hivatal  
Környezetvédelmi Felügyelőség  
Tűzoltóság (Katasztrófavédelem)  
ÁNTSZ (Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat)
- f.) Közműfejlesztés:  
Szervezi a közmű, út és térburkolat-építés tervezési és kivitelezési munkájának összhangját. (A terület terepviszonyai, talajmechanikai adottságai és pincerendszere miatt kiemelt jelentősége van a közműépítések, mélyépítési munkák koordinált megvalósításának).

Érintett közművek:

MIVÍZ Rt. (vízellátás, szennyvíz- és csapadékcatorna-rendszer)

ÉMÁSZ Rt. (villamos energiaellátás, térvilágítás)

TIGÁZ Rt. (gázellátás)

A közműépítéshez és üzemeltetéshez kapcsolódóan koordinálja az utépítési és térburkolási munkákat és a városüzemeltetési feladatokat:

MVK Rt. (tömegközlekedés)

REM Kft. (szemétszállítás)

Városgazda Kht.

Közterület-felügyelet

g.) Pénzügyi háttér, forrás-növelés:

Közreműködik a fejlesztési program megvalósításához szükséges pénzforrások megszerzésében:

- Hazai és Európa Uniós pályázatok elkészítése

- Befektetők ösztönzése

- Alapítvány létrehozása („Történelmi Avas Alapítvány”)

h.) Egyesületi, intézményi kapcsolatok:

Kapcsolatot tart az érintett területen működő társadalmi szervezetekkel, egyesületekkel, intézményekkel, ösztönzi azok területfejlesztési munkáját, „védnökségi feladatok” vállalását.

i.) Tulajdonviszonyok:

Közreműködik az érintett terület tulajdonviszonyainak tisztázásában, a tulajdonosokkal esedékes kapcsolatfelvétel megteremtésében.

j.) Értékvédelem:

Közreműködik a terület építészeti, kulturális és természetvédelmi értékeinek feltárásában (levéltár, múzeum, lakossági archívumok, stb.) ezek védelmének, védetté nyilvántartásának munkájában.

k.) Kommunikáció:

Szervezi a fejlesztési program céljait ismertető és megvalósítását bemutató lakossági fórumokat, befektetői tájékoztatókat, sajtótájékoztatókat.

**I.) Információadás:**

Az önkormányzati megbízott végzett tevékenységéről Fedor Vilmos alpolgármester részére rendszeres (negyedévenkénti), a közgyűlés számára esetenkénti tájékoztatót készít.

A Közgyűlés felhatalmazza Káli Sándor polgármestert a szükséges eljárásjogi intézkedések megtételére.

**Felelős:** Káli Sándor polgármester  
**Közreműködik:** Fedor Vilmos alpolgármester  
Szervezési és Közigazgatási Osztály  
**Határidő:** azonnal

**X-244/23.752/2003. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Burgasz városával testvérvárosi szerződés megkötése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Burgasz városával testvérvárosi szerződés megkötésére vonatkozó előterjesztést.

A Közgyűlés

- egyetért a két város együttműködésének hivatalos, testvérvárosi szerződésben történő rögzítésével,
- felhatalmazza a polgármestert a testvérvárosi szerződés aláírására.

<b><u>Felelős:</u></b>	polgármester
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal
<b><u>Közreműködik:</u></b>	Polgármesteri Kabinet

**X-245/23.490-2/2003. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:** Pályázat benyújtása a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház fekvőbeteg szakellátási többlet kapacitásra

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a „Javaslat a Semmelweis Kórház és Diósgyőri Kórház fekvőbeteg szakellátási többlet-kapacitási pályázat benyújtására” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, - mint a Semmelweis Kórház és Diósgyőri Kórház fenntartója - az OEP B.-A.-Z. Megyei Egészségbiztosítási Pénztárához fekvőbeteg szakellátási többletkapacitási pályázatát az alábbiak szerint benyújtsa:

**Semmelweis Kórház:** Általános – és Mellkasebészeti Osztályon végzett műtétek felhasználásának - „tüdő-varrógépek” - finanszírozásához.

**Diósgyőri Kórház:** Általános Sebészeti Osztályon végzett műtétekhez a bélvarrógép és varrógépfej használatára történő finanszírozásra.

Felhatalmazza a Polgármestert a fentiekkel összefüggő további intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Egészségügyi és Szociális Osztály  
Semmelweis Kórház Igazgatója  
Diósgyőri Kórház Igazgatója  
**Határidő:** közgyűlést követően azonnal



### III. BIZOTTSÁGI HATÁROZATOK