

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****Rendelet száma****Tárgya****(2002. november 4-iki Közgyűlés)**

- | | |
|--|--|
| 34/2002. (XI.5.) sz.
rendelet | Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 55/1995. sz. rendelet módosításáról |
| 35/2002. (XI.5.) sz.
rendelet | Az Önkormányzat és szervei közbeszerzéseiről szóló 14/1998. sz. rendelet módosításáról |

(2002. december 5-iki Közgyűlés)

- | | |
|---|---|
| 36/2002. (XII.9.) sz.
rendelet | Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 55/1995. sz. rendelet módosításáról |
| 37/2002. (XII.9.) sz.
rendelet | Az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének módosításáról |
| 38/2002. (XII.9.) sz.
rendelet | Az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének módosításáról |
| 39/2002. (XII.9.) sz.
rendelet | A 2003. évi átmeneti gazdálkodásról |
| 40/2002. (XII.9.) sz.
rendelet | A kötelezően igénybeveendő kéményseprő ipari közszolgáltatásról szóló, módosított 39/1996.(VII.1.)sz. önkormányzati rendelet módosításáról |

- 41/2002. (XII.9.) sz. rendelet** **A lakossági kezdeményezésre önkormányzati részt vállalással megvalósuló útjárda és közműépítések szervezéséről és finanszírozási rendszeréről szóló 39/2000. (IX.11.) sz rendelet módosításáról**
- 42/2002. (XII.9.) sz. rendelet** **Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 19/2002.(V.6.)sz. rendelet módosításáról**
- 43/2002. (XII.9.) sz. rendelet** **A gépjárműadóról szóló többször módosított 71/1997. (XII.1.) sz. rendelet módosításáról**
- 44/2002. (XII.9.) sz. rendelet** **A türelmi zóna kijelöléséről szóló rendelet módosításáról**

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI**

Határozat száma	Tárgya
<u>(2002.október 11-iki ülés)</u>	
VII-168/13.152-2/2002. sz. határozat	Miskolc és térsége regionális hulladékgazdálkodási projekthez szükséges teljesítési biztosítékok felajánlásának pontosítása
VII-169/13.299-2/2002.sz. határozat	MIVIZ. Rt. jegyzett tőkéjének felemelése
<u>(2002. november 4-iki alakuló ülés)</u>	
VIII-170/13.534/2002.sz. Határozat	Káli Sándor polgármester illetményének a megállapítása
VIII-171/13.535/2002.sz. Határozat	Alpolgármesterek megválasztása
VIII-172/13.536/2002.sz. határozat	Alpolgármesterek illetményének a megállapítása
VIII-173/13.523/2002.sz. határozat	Bizottságok tagjainak megválasztása

(2002. november 15-iki rendkívüli ülés)

- | | |
|--|---|
| IX-174/13.558/2002.sz.
határozat | „Egészségügyi intézmények adósságkönnyítési programja” című pályázaton való részvétel |
| IX-175/13.559/2002. sz.
határozat | Informatikai és Hírközlési Minisztérium által meghirdetett „eGeneráció-Informatika a gyermekekért” pályázaton való részvétel |

(2002. december 5-iki ülés)

- | | |
|--|---|
| X-176/13.589/2002.sz.
határozat | Hejőcsabai rendőrőrs megbízott őrsparancsnokának a kinevezése |
| X-177/13.591/2002.sz.
Határozat | A Miskolci Ady Endre Művelődési Ház magasabb vezetői álláshelyének betöltése |
| X-178/13.592/2002.sz.
Határozat | Ifjúsági és Szabadidő Ház magasabb vezetői álláshelyének betöltése |
| X-179/13.012-6/2002.sz.
határozat | Fellebbezések elbírálása egyedi szociális hatósági ügyekben |
| X-180/13.028-4/2002.sz.
határozat | Állattartási ügyekben benyújtott fellebbezések elbírálása |
| X-181/13.307-4/2002.sz.
határozat | Miskolci Nemzeti Színház igazgatói álláshelyére vonatkozó pályázati felhívás közzététele |
| X-182/13.579/2002.sz.
Határozat | Kobold Tamás volt polgármester végkielégítésének megállapítása |
| X-183/13.136-3/2002.sz.
határozat | 2002. évi költségvetés I-III. n. évi teljesítéséről tájékoztató |

X-184/13.136-3/2002.sz. határozat	Kötelezően igénybeveendő kéményseprő-ipari közszolgáltatásra vonatkozó „Megállapodás” módosítása, közszolgáltatási szerződés megkötése
X-185/13.300-3/2002.sz. határozat	MIVIZ Rt. Önkormányzattal szembeni kamattartozásának rendezése útján történő lakóközösségi hátralékok elengedése
X-186/13.587/2002.sz. határozat	Háziorvosi ügyelet óradíjának emelése
X-187/13.588/2002.sz. határozat	2003.évi intézményellenőrzési terv megállapítása
X-188/13.597/2002.sz. határozat	Stadion Tulajdonosi Bizottság személyi összetételének megváltoztatása

III.
BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

TULAJDONOSI BIZOTTSÁG:

- 83/2002. sz. határozat** Egyes társasházban lévő önkormányzati tulajdonú lakások értékesítése
- 84/2002. sz. határozat** Miskolc, Csabavezér utcában lévő 41063/3 hrsz.-ú közterület megnevezésű ingatlanból, 26 m² terület értékesítése
- 85/2002. sz. határozat** Miskolc, Vörösmarty u. 35-37. sz. alatti társasházban lévő üzlethelyiségek bérlő felé történő értékesítése
- 86/2002. sz. határozat** Miskolc, Déryné u. 2. sz. társasház közös tulajdonából az önkormányzati tulajdoni rész és a pince szintű „raktár” helyiségek értékesítése
- 87/2002. sz. határozat** Kárpótlási jegyek vásárlása az ÁPV Rt.-vel történő sikeres elszámolásunk érdekében
- 88/2002. sz. határozat** Miskolc, Körösi Cs. S. 3. sz. alatti társasház közös tulajdonban lévő volt házfelügyelői 53 m²-es lakás értékesítése
- 89/2002. sz. határozat** Miskolc, Széchenyi u. 22. I. lh. 1/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásrész értékesítése
- 90/2002. sz. határozat** Miskolc, Batthyány u. 1. alatti ingatlan Mályi Agroker Rt. tulajdoni illetőségének megvásárlására forrásbiztosítás
- 91/2002. sz. határozat** Önkormányzati ingatlanok értékesítése, cseréje

I.
MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
34/2002.(XI.5.) sz. rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
- többször módosított – 55/1995.(X.30.) sz. rendelet
módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1.§-ának (6) és 18.§-ának (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

1.§

Az SzMSz VII. fejezet 69.§ 1. pontja helyébe a következő szöveg kerül:

A Közgyűlés meghatározott önkormányzati feladatok ellátására az alábbi állandó bizottságokat hozza létre:

- | | | |
|-----|--|-------|
| 1. | Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és
Összeférhetetlenségi | 9 fő |
| 2. | Gazdasági | 13 fő |
| 3. | Pénzügyi | 7 fő |
| 4. | Városfejlesztési és –üzemeltetési | 13 fő |
| 5. | Oktatási | 9 fő |
| 6. | Egészségügyi | 9 fő |
| 7. | Kulturális és Sport | 9 fő |
| 8. | Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai | 13 fő |
| 9. | Környezetvédelmi és Energiaügyi | 9 fő |
| 10. | Idegenforgalmi | 7 fő |

2.§

Az SzMSz VII. fejezet 69.§ 3. pontja hatályát veszti.

3.§

Az SzMSz XI. fejezet 89.§ 1. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Közgűlés a polgármester helyettesítésére, önkormányzati feladatai ellátásának segítésére 3 (három) főállású alpolgármestert választ.

4.§

Az SzMSz XII. fejezet 92.§ helyébe a következő szöveg kerül:

1. A Közgűlés a képviselők közül egyes önkormányzati feladatkörök felügyeletének ellátására tanácsnokokat választ.
2. Hatályát veszti.
3. A 3-6. bekezdés számozása 2-5. bekezdésre változik.

5.§

Az SzMSz 1.sz. melléklete – értelemszerűen – a képviselőtestület névsorát tartalmazza egyéni választókerületi és listás megosztásban.

Az SzMSz 3. sz. melléklete hatályát veszti.

6.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Miskolc, 2002. november 4.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
címzetes főjegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
35/2002. (XI.5.) sz. rendelete
az önkormányzat és szervei közbeszerzéseiről szóló
14/1998. (V.5.) sz. rendelet módosításáról**

1.§

A 12.§ (1) bekezdése helyébe a következő szöveg kerül:

„A Közbeszerzési Bizottság elnöke a Gazdasági Bizottság által delegált tag.”

A 12.§ (2) bekezdése helyébe a következő szöveg kerül:

„A Bizottság állandó tagjai a

- Gazdasági Bizottság által delegált 2 tag
- Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság által delegált 2 tag
- Pénzügyi Bizottság, valamint
- Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság által delegált 1-1 tag.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 2002. november 4.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
címzetes főjegyző**

**Káli Sándor sk.
polgármester**

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
36/2002. (XII.5.) sz. rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
- többször módosított – 55/1995. (X.30.) sz. rendelet
módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 1.§-ának (6) és 18.§-ának (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát (SzMSz) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

Az SzMSz III.fejezet 8.§ 3.mondatának helyébe a következő kerül:

„A Közgyűlés tagjainak száma: 48 fő”

2.§

Az SzMSz XVI. fejezet 101.§ (1) bekezdésének helyébe a következő kerül:

(1) Miskolc Megyei Jogú Városban az alábbi közvetlenül megválasztott helyi kisebbségi önkormányzatok (továbbiakban: kisebbségi önkormányzat) működnek:

1. bolgár
2. cigány
3. görög
4. horvát
5. lengyel
6. német
7. örmény
8. ruszin
9. szlovák
10. szlovén
11. ukrán

3.§

Az SzMSz 2.sz. melléklete helyébe a következő, újraserkesztett 2.sz. melléklet lép.

4.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 2002. december 5.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
címzetes főjegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

2.sz. mellékletI. Jogi, Igazgatási Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság

1. Figyelemmel kíséri a közgyűlés működése során a Szervezeti és Működési Szabályzat betartását, elnöke útján jelzéssel él annak megsértése esetén.
2. Véleményezi:
 - a.) az önkormányzati rendeletek tervezetét,
 - b.) a közgyűlés hatáskörébe tartozó választások, kinevezések, megbízások és azok visszavonásának, valamint a fegyelmi eljárások elrendelésének jogszerűségét,
 - c.) a nagyobb súlyú konkrét gazdasági és egyéb szerződések, megállapodások jogszerűségét,
 - d.) a felsőbb állami szervekhez, az Alkotmánybírósághoz címzett általános jellegű felterjesztéseket,
 - e.) a helyi kitüntetések megvonásával kapcsolatos ügyeket,
 - f.) a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti kialakítására vonatkozó javaslatot.
 - g.) a közrenddel és közbiztonsággal kapcsolatos előterjesztéseket, az e területen létrehozott alapítványok működését.
3. Állást foglal:
 - a.) a képviselők összeférhetlenségi ügyeiben,
 - b.) a bizottságok közötti hatásköri összeütközések kérdésében,
 - c.) a képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjával, juttatásaival és költségtérítésével kapcsolatos vitákban,
 - d.) az önkormányzati rendeletek értelmezésével kapcsolatban.
4. Országgyűlési képviselői választás előkészítése során dönt a szavazatszám-láló bizottság megválasztott póttaggal történő kiegészítéséről, ha a közgyűlés nem ülészik, illetve ha a döntése határidőben történő meghozatalában akadályozott.
(1989. XXXIV. tv. 30.§. (1) bek.)
5. Nyilvántartja és ellenőrzi a képviselők vagyonynyilatkozatát.

II. Gazdasági Bizottság

1. Véleményezi :
 - a.) az önkormányzat gazdasági programját és a költségvetéssel kapcsolatos előterjesztéseket,
 - b.) az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlására vonatkozó közgyűlési javaslatokat,
 - c.) az önkormányzati gazdálkodáshoz kapcsolódó fejlesztési, működési koncepciókat, irányelveket,
 - d.) a szakmai igények és pénzügyi lehetőségek összehangolását,
 - e.) a helyi adók bevezetésére vonatkozó javaslatokat,
 - f.) az önkormányzati vagyon hasznosításával, a vállalkozásokkal, alapítványokkal és kötvény kibocsátásával kapcsolatos közgyűlési előterjesztéseket, az ezzel összefüggő pályázati kiírásokat.
 - g.) a költségvetéssel, zárszámadással összefüggő anyagokat,
 - h.) az önkormányzat által benyújtott, illetve a vagyona hasznosítására kiírt pályázatokat,
 - i.) az önkormányzat részvételével működő gazdasági társaságok alapítására vonatkozó javaslatokat.
2. Javaslatot tesz a polgármester illetményére, munkája elismerésére.
3. Figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek, a vagyenváltozás (növekedés, csökkenés) alakulását, értékeli az ezeket előidéző okokat.
4. Állásfoglalást alakít ki a feladatok rangsorolására, a prioritások érvényesítésére.
5. Részt vesz a vagyongazdálkodást érintő koncepciók, tervek kidolgozásában.
6. Elemzi a gazdasági társaságok tevékenységét, javaslatot tesz a szükséges intézkedésekre.

III. Pénzügyi Bizottság

1. Véleményezi:
 - a.) az átmeneti gazdálkodásra, az éves költségvetésre, annak módosítására vonatkozó rendeletek tervezetét, valamint a zárszámadást,
 - b.) az intézmények költségvetési javaslatait és a végrehajtásukról szóló beszámolókat,
 - c.) a hitelek felvételére és kölcsön nyújtására vonatkozó előterjesztéseket,
 - d.) a helyi adók bevezetésére, megváltoztatására és megszüntetésére irányuló javaslatokat,
 - e.) a vállalkozásokban való önkormányzati részvételt célzó közgyűlési előterjesztéseket,
 - f.) az alapítványokkal összefüggő előterjesztéseket.
2. Figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek, a vagyonváltozás (növekedés, csökkenés) alakulását, értékeli az ezeket előidéző okokat.
3. Vizsgálja a hitelfelvétel, kötvénykibocsátás indokait, gazdasági megalapozottságát és kihatásait.
4. Ellenőrzi:
 - a.) az éves költségvetés végrehajtását, az átcsoportosításokat és a költségvetési gazdálkodás szabályszerűségét,
 - b.) a kötelezettség-vállalás szabályszerűségét,
 - c.) a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati fegyelem érvényesítését.

IV Városfejlesztési- és üzemeltetési Bizottság

1. Véleményezi
 - a.) a településfejlesztési és rendezési koncepciókat, terveket, programokat,
 - b.) a fejlesztési és rendezési célokat magalapozó tervpályázatok kiírását,
 - c.) az önkormányzat költségvetésének építéssel, városfejlesztéssel, műemlékvédelemmel, környezetvédelemmel és városüzemeltetéssel kapcsolatos fejezeteit,
 - d.) a városi infrastruktúra összehangolt fejlesztésével összefüggő előterjesztéseket,
 - e.) a belterületbe vonásra irányuló javaslatokat,
 - f.) a közgyűlés által alapított díjak odaítélésére vonatkozó javaslatokat,
 - g.) az utakra, közterületekre, közlekedésre, közmű- és energiaellátásra, víz- és szennyvízelvezetésre, hulladék-gazdálkodásra, településtisztaságra, helyi ipar-, kereskedelemre, tűzvédelemre, temetkezésre, állattartásra, földhasználatra, kéményseprőipari közszolgáltatásra vonatkozó előterjesztéseket, az ezekkel kapcsolatos pályázatok kiírását,
 - h.) az energia, vízellátás korlátozására vonatkozó terveket, rendelkezéseket,
 - i.) a városüzemeltetést ellátó intézmények vezetőinek kinevezésével kapcsolatos pályázatokat,
 - j.) a köztéri képzőművészeti alkotások elhelyezését,
 - k.) a lakáshoz juttatással, pénzügyi támogatással kapcsolatos javaslatokat, illetve szabályzatot.
2. Figyelemmel kíséri és ellenőrzi a fejlesztési és rendezési tervek, valamint a városüzemeltetéssel és ellátással kapcsolatos döntések végrehajtását, továbbá figyelemmel kíséri a közszolgáltatási és egyéb városüzemeltetési feladatot ellátó szervezetek szakmai tevékenységét.
3. Képviselője útján részt vesz az építési és fejlesztési kérdések társadalmi és szakmai egyeztetésében.
4. Kezdeményezi a védett területek, épületek karbantartását, felújítását.

5. Javaslatot tesz:
 - a.) építési tilalmak elrendelésére, fenntartására és feloldására, városfejlesztéssel, rendezéssel kapcsolatos tervpályázatok kiírására,
 - b.) az épített környezet alakításával, rendezésével kapcsolatos intézkedésekre.
 - c.) az elkülönített lakásalap felhasználására.
6. Közreműködik rendkívüli események során a közellátás biztosítását célzó intézkedések kidolgozásában.

V Oktatási Bizottság

1. Véleményezi:
 - a.) az önkormányzati oktatási, nevelési intézmények létesítésére, működésére, megszüntetésére, valamint az ellátásukra vonatkozó előterjesztéseket, a távlati terveket és koncepciókat,
 - b.) a Kulturális Bizottsággal együttműködve a város iskolázási és kulturális programjait,
 - c.) az önkormányzat költségvetésének oktatással összefüggő részét,
 - d.) az oktatási intézmények vezetői kinevezésével összefüggő pályázatokat,
 - e.) az önkormányzat oktatást segítő pályázatait kiírását, a beérkezett pályázatokat,
 - f.) a közgyűlés által alapított díjak odaítélésére vonatkozó javaslatokat.
2. Feltárja és egyeztet az iskolai oktatással összefüggő városi érdekeket, igényeket, együttműködik az e területen működő szakmai és társadalmi szervezetekkel.
3. Kezdeményezi az intézményhálózat városi érdekekhez igazodó kialakítását, részt vesz az ezekkel összefüggő előkészítő munkában.

VI. Egészségügyi Bizottság

1. Véleményezi:
 - a.) az önkormányzati egészségügyi intézmények létesítésére, működésére és megszüntetésére, valamint az ellátás alakulására vonatkozó előterjesztéseket,
 - b.) az önkormányzat költségvetésének egészségügyi fejezetét,
 - c.) az egészségügyi intézmények vezetőinek kinevezésével összefüggő pályázatokat, javaslatot tesz a döntésre,
 - d.) a város területén működő egészségügyi intézmények munkáját,
 - e.) az orvosi körzetek kialakítását,
 - f.) az egészségügyi ellátás területére vonatkozó megállapodásokat,
 - g.) a magángyógyszertárak létesítésére irányuló kérelmeket.
2. Figyelemmel kíséri a gyógyító-megelőző és a betegellátási tevékenységet, közreműködik annak szervezésében.
3. Javaslatokat dolgoz ki az egészségügyi ellátás fejlesztésének programjára.
4. Részt vesz az önkormányzat által támogatott egészségügyi pályázatok elbírálásában.

VII. Kulturális- és Sport Bizottság

1. Dönt a hatáskörébe utalt kulturális- és sporttámogatások felhasználásáról.
2. Véleményezi:
 - a.) a közgyűlés hatáskörébe tartozó kulturális, művelődési, művészeti és sport kérdésekkel foglalkozó testületi anyagokat,
 - b.) az intézmények vezetői kinevezésével kapcsolatos testületi anyagokat,
 - c.) az önkormányzat által kiírt - a kulturális-, valamint a sportintézmények vezetői kinevezésével összefüggő - pályázatokat,
 - d.) a különböző szervezetekkel megkötendő együttműködési megállapodásokat,
 - e.) a közgyűlés által alapított díjak odaítélésére vonatkozó javaslatokat.
 - f.) az Oktatási Bizottsággal együttműködve a város sport és szabadidős programjait,
 - g.) az önkormányzati sportintézmények létesítésére, megszüntetésére, valamint az ellátásukra vonatkozó előterjesztéseket, a távlati terveket és koncepciókat,
 - h.) az önkormányzat sporttevékenységét segítő pályázatainak kiírását, a beérkezett pályázatokat,
3. Javaslatot tesz:
 - a.) a város kulturális és művészeti és sportéletének , ezek struktúrájának alakítására, változtatásával kapcsolatos tervek előkészítésére,
 - b.) a közterületek elnevezésére.
4. Közreműködik az országos és regionális szempontból jelentős helyi kulturális- és sport rendezvények, valamint az országos és regionális szempontból jelentős helyi sportrendezvények előkészítésében.

VIII. Ifjúsági, Idősügyi- és Családpolitikai Bizottság

1. Véleményezi:
 - a.) a szociális ellátás fejlesztési irányainak meghatározását, a szociális védőháló megteremtését célzó koncepciókat, előterjesztéseket,
 - b.) a foglalkoztatással és a munkanélküliséggel kapcsolatos anyagokat,
 - c.) a szociális gondoskodás, a gyermek- ifjúság- és családvédelmet érintő ügyeket és előterjesztéseket,
 - d.) a szociális intézmények vezetőinek kinevezési javaslatát,
 - e.) szociális intézmények létesítését,
 - f.) a szociális otthonokban és egyéb intézményekben elhelyezett térítési díjainak megállapítását,
 - g.) a szociális alap felhasználását,
 - h.) a szociális ellátás területére vonatkozó megállapodásokat.
 - i.) a Kulturális- és Sport Bizottsággal és az Oktatási Bizottsággal együttműködve a város ifjúsági programjait,
 - j.) az önkormányzati ifjúsági intézmények létesítésére, megszüntetésére, valamint az ellátásukra vonatkozó előterjesztéseket, a távlati terveket és koncepciókat,
 - k.) az ifjúsági intézmények vezetői kinevezésével összefüggő pályázatokat,
 - l.) az önkormányzat ifjúsági tevékenységét segítő pályázatainak kiírását, a beérkezett pályázatokat,
 - m.) a lakáshoz juttatással, pénzügyi támogatással kapcsolatos javaslatokat, illetve szabályzatot,
 - n.) a szociális szolgáltatás szervezési koncepciót és folyamatosan figyelemmel kíséri az abban foglalt feladatok teljesítését.
2. Figyelemmel kíséri és elemzi a városban élők szociális helyzetének alakulását, a gondoskodás kiterjesztése érdekében együttműködik az egyházakkal és más karitatív szervezetekkel.
3. Elemzi a szociális gondoskodás különböző formái működésének tapasztalatait, javaslatot készít a továbbfejlesztésre.
4. Önkormányzati szociális hatósági ügyekkel kapcsolatos fellebbezések tekintetében előkészítő, véleményező és javaslattevő munkát végez.
5. Dönt az önkormányzat rendeletei és testülete által a bizottság jogkörébe utalt alapokról.

IX. Környezetvédelmi- és Energiaügyi Bizottság

1. Véleményezi:
 - a.) az épített- és természeti környezet védelmére irányuló előterjesztéseket, valamint az intézkedési terveket,
 - b.) környezet- és természetvédelmi valamint energiapolitikai szempontból az önkormányzat költségvetését,
 - c.) a fejlesztési és rendezési terveket, a környezet- és természetvédelmi, energiaügyi kihatású beruházásokat.
2. Ellenőrzi a közgyűlés – a környezet- és természetvédelem, valamint az energiapolitika körében hozott – döntéseinek végrehajtását.
3. Részt vesz a táj- és épített környezet, valamint a levegő és vizek védelmével, valamint az energiapolitikával kapcsolatos elképzelések kialakításában.
4. Vizsgálja a hulladékszállítás és –elhelyezés, illetve az energiafelhasználás kérdését, javaslatot tesz megoldására.
5. Kezdeményezi a védett területek kialakítását, fenntartását, gondozását, valamint az energiaracionalizálási programok végrehajtását.
6. Állást foglal:
 - a.) A lakótelepi rehabilitációt érintő kérdésekben, különös tekintettel az épületgépészeti, energiatakarékosági tevékenységre
 - b.) Az energiaellátási stratégia, környezetvédelmi feladatok és a szelektív hulladékgyűjtés kérdésköreiben
7. Dönt a Helyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Alap felhasználásáról.
8. Folyamatosan figyelemmel kíséri a környezet- és természetvédelmi, illetve energiaügyi pályázatokat és javaslatot tesz azok kezelésére, alkalmazására.
9. Ellenőrzi a Közgyűlés környezet- és természetvédelem, illetve energiaügy témakörével kapcsolatos döntéseinek végrehajtását.

X Idegenforgalmi Bizottság

1. Véleményezi:
 - a.) A város idegenforgalmi tervét, részt vesz annak előkészítésében
 - b.) A város idegenforgalmi költségvetését
 - c.) Az idegenforgalmat érintő rendeleteket, határozatokat
 - d.) A város építészettel kapcsolatos rendeleteit, határozatait
2. Ellenőrzi a Közgyűlés idegenforgalmi tárgyú döntéseinek végrehajtását.
3. Kapcsolatot tart fenn a Környezetvédelmi- és Energetikai Bizottsággal, valamint a Városüzemeltetési- és Városfejlesztési Bizottsággal
4. Folyamatosan figyelemmel kíséri az idegenforgalommal kapcsolatos pályázatokat, és javaslatot tesz azok kezelésére.
5. Folyamatosan kapcsolatot tart és együttműködik a Kulturális és Sport Bizottsággal.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
37/2002. (XII.9.) sz. rendelete
az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének módosításáról

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 2002. évi költségvetéséről szóló 4/2002. (III. 11.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) módosítására a következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének

a.) bevételi főösszegét	37.523.627 ezer Ft-ban
b.) kiadási főösszegét	39.717.627 ezer Ft-ban
ebből az adósságszolgálat összegét	602.173 ezer Ft-ban
c.) hiányát	2.194.000 ezer Ft-ban

állapítja meg.”

2.§

A R. 3. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete, a R. 4. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.

3.§

A R. 2.§ (1) - (9) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A személyi jellegű kiadások előirányzata	12.121.895 ezer Ft
(2) A munkaadókat terhelő járulékok (TB, munkaadói járulék, eü. hozzájárulás) előirányzata	4.282.564 ezer Ft
(3) A dologi jellegű kiadások előirányzata	9.448.488 ezer Ft
(4) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata	99.107 ezer Ft
(5) Pénzeszközátadás, támogatások (speciális célú támogatások) előirányzata	4.092.386 ezer Ft
(6) A felújítások előirányzata	384.477 ezer Ft
(7) A beruházások előirányzata	8.642.465 ezer Ft
(8) A költségvetés általános tartaléka	44.072 ezer Ft
(9) Az adósságszolgálat tárgyévi előirányzata	602.173 ezer Ft

4.§

A költségvetési rendelet egyéb mellékletei a fentiek szerint módosulnak.

5.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 2002. december 5.

dr. Szádeczki Zoltán sk.
c. főjegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
38/2002. (XII.9.) sz. rendelete
az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének módosításáról

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 2002. évi költségvetéséről szóló 4/2002. (III. 11.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) módosítására a következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1 A Közgyűlés az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének

a.) bevételi főösszegét	38.766.210 ezer Ft-ban
b.) kiadási főösszegét	40.960.210 ezer Ft-ban
ebből az adósságszolgálat összegét	602.173 ezer Ft-ban
c.) hiányát	2.194.000 ezer Ft-ban

 állapítja meg.”

2.§

A R. 3. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete, a R. 4. sz. melléklete helyébe e rendelet 6. sz., a R. 7. sz. melléklete helyébe e rendelet 4. sz. melléklete, a R. 8. sz. melléklete helyébe e rendelet 5. sz. melléklete lép.

3.§

A R. 2.§ (1) - (9) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A személyi jellegű kiadások előirányzata	12.993.173 ezer Ft
(2) A munkaadókat terhelő járulékok (TB, munkaadói járulék, eü. hozzájárulás) előirányzata	4.560.463 ezer Ft
(3) A dologi jellegű kiadások előirányzata	9.456.405 ezer Ft

(4) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak
előirányzata

99.107 ezer Ft

(5) Pénzeszközátadás, támogatások (speciális célú támogatások) előirányzata	4.099.303 ezer Ft
(6) A felújítások előirányzata	394.177 ezer Ft
(7) A beruházások előirányzata	8.711.337 ezer Ft
(8) A költségvetés általános tartaléka	44.072 ezer Ft
(9) Az adósságszolgálat tárgyévi előirányzata	602.173 ezer Ft

4.§

A költségvetési rendelet egyéb mellékletei a fentiek szerint módosulnak.

5.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 2002. december 5.

dr. Szádeczki Zoltán sk.
c. főjegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
39/2002. (XII.9.) számú
r e n d e l e t e

a 2003. évi átmeneti gazdálkodásról

A Közgyűlés az államháztartásról szóló módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 76.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Miskolc megyei jogú Város Önkormányzatának 2003. évi átmeneti gazdálkodásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat bevételeit a hatályos jogszabályi keretek között beszedje és kiadásait - külön eljárás nélkül - az előző évi kiadási előirányzatokon belül folytatólagosan teljesítse.

2.§

- (1) Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési intézmények és működési feladatok, az évente ismétlődő rendszeres Kht., Rt., Kft., egyesületi és egyéb támogatások, pénzeszköz átadások 2003. évi finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi eredeti kiadási előirányzatokon belül, időarányosan történhet. Az átmeneti gazdálkodás időszakában finanszírozható továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint őket megillető január hónapban kifizetendő 13. havi illetmény, valamint az előző évi bérintézkedések tárgyévi kötelezettsége is.
- (2) A 2003. január 1-től esedékes bérintézkedések a költségvetési intézmények és a polgármesteri hivatal dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában végrehajthatók.
- (3) Az eseti önkormányzati támogatás csak akkor folyósítható, ha a támogatásban részesülő a vele kötött megállapodásban rögzített – törvény által előírt – előző évről szóló számadási kötelezettségének eleget tett és nyilatkozik arról, hogy esedékessé vált, 30 napon túli köztartozása nincs.

3.§

Az átmeneti gazdálkodás időszakában

- (1) az önkormányzat 2002. évi költségvetésében szereplő beruházási, felújítási, rekonstrukciós feladatokra kifizetések a 2002. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzódásainak megfelelően.
- (2) a folyamatban lévő, több éves pénzügyi kihatással járó pályázathoz kapcsolódó feladatok tárgyévi ütemére kifizetések a korábbi években vállalt kötelezettségnek megfelelően teljesíthetők.
- (3) a 2003. évi költségvetési rendelet megalkotásáig új működtetési, beruházási, felújítási feladat nem indítható, azokra kötelezettség nem vállalható.

4.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a központi szabályozással, forrásbővítő pályázatokkal összefüggő, illetve a Közgyűlés által korábban elhatározott, pénzügyi kihatással járó intézkedéseket a 2003. évi költségvetési rendelet megalkotása előtt megtegye.

5.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú társaságok támogatására – indokolt esetben, a Gazdasági Bizottság előzetes javaslata alapján – a tevékenységük szezonális jellegéhez kapcsolódó költségek finanszírozásához, a Közgyűlés által jóváhagyott éves keretükön belül időarányos támogatásukon túl is intézkedhet.

6.§

Az új költségvetési rendeletbe az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített kiadásokat és beszédett bevételeket be kell illeszteni.

7.§

Ez a rendelet 2003. január 1-én lép hatályba, rendelkezéseit a 2003. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig lehet alkalmazni.

Miskolc, 2002. december 5.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
c f ő jegyz ő

Káli Sándor sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
40/2002.(XII.9.) sz. rendelete
a kötelezően igénybeveendő
kéményseprőipari közszolgáltatásról szóló, módosított
39/1996. (VII. 1.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi XLV. tv. 16. §. (1) bekezdésében, valamint az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. tv. 4. §. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a kéményseprőipari közszolgáltatásról a következő önkormányzati rendeletet alkotja.

1.§

A 39/ 1996. (VII.1.) sz. önkormányzati rendelet 3., 4. és 5. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1., 2. és 3. sz. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2003. január 1 napján lép hatályba.

Miskolc, 2002. december 5.

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.
címzetes főjegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

1. sz. melléklet

**Kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás
2003. évi díjtételei**

Kéménytípus	Díj	
	Nettó	Brut- tó (25 % ÁFA- val)
ESH	1020	1275
ESB ESZ ESV	900	1125
EGH	1114	1393
EGB EGZ EGV	734	918
EGW	1700	2125
ESHX ESBX	1840	2300
EGHX	2050	2563
EGBX EGZX	1446	1808
CSA CSM CSV	1342+56 6	1678+ 708
CGA CGM CGV CGW	1342+56 6	1678+ 708
KSHQ, KSBQ, KSZQ, KSVQ	9980	12475
KSHN, KSNB, KSZN, KSVN	6280	7850
KGHQ, KGBQ, KGVQ	8810	11013
KGZQ	10140	12675
KGHN, KGBN, KGZN, KGVN	12140	15175

T	520	650
Pótkiszállás	680	850

Önkormányzati oktatási intézmények (óvoda, általános iskola, középiskola) 50 % díjkedvezményt kapnak.

2.sz. melléklet

**Kémények használatával összefüggő szakvélemények
2003. évi díjai**

Szakvélemény típus	Díj	
	Nettó	Bruttó (25% ÁFA-val)
1. típus -Helyszíni, szóbeli tanácsadás	1705	2131
2. típus -Gázbekötéshez kiadott írásos szakvélemény	4750	5938
-Nem lakáscélú használathoz kiadott gázbekötési szakvélemény	8250	10313
-60 kW teljesítmény feletti berendezéshez kiadott szakvélemény	13804	17255
3. típus -Gyűjtőkémény műszeres, videoteknikás vizsgálata, rögzítéssel 5 szintig	10696	13370
- 5 szint fölött	12741	15926
4. típus - Nemleges szakvélemény, utóellenőrzés díja	3214	4018
5. típus - Használatbavételi engedély	3509	4386
-Gázbekötéssel egyidejű vizsgálatnál	1607	2009
6. típus -Tervfelülvizsgálat és helyszíni építésellenőrzés	2960	3700
- Nem lakáscélú használat esetén	5208	6510

3. sz. melléklet

Intézmények kötelező műszaki felülvizsgálata

Szakvélemény típus	Díj	
	Nettó	Bruttó (25% ÁFA- val)
Gáztüzelésű berendezés éves üzemi vizsgálata	1250	1563
Olaj és egyéb tüzelésű berendezés éves üzemi vizsgálata	1350	1688

**Kéményseprő-ipari közszolgáltatás
megrendelésre kötelező tevékenységek**

**2003. évi díjtételei
(tájékoztató jelleggel)**

Megnevezés	Méret	Nettó díj	Bruttó díj (25% ÁFA- val)
Koromakna Tisztítás/ellenőrzés	60 kW alatt	2954 Ft/db	3693 Ft/db
	60 kW felett	5484 Ft/db	6855 Ft/db
Füstcsatorna Tisztítás/ellenőrzés 20 m-ig	Ø 0,7 m ² alatt	591 Ft/m	739 Ft/m
	Ø 0,7 m ² felett	886 Ft/m	1108 Ft/m

**Kémények számító-
gépes méretezése**

Nettó díj	Bruttó díj (25% ÁFA-val)
3641 Ft/kémény	4551 Ft/kémény

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
41/2002. (XII.9.) sz. rendelete
a lakossági kezdeményezésre önkormányzati részvállalással
megvalósuló út-, járda- és közműépítések szervezéséről és
finanszírozási rendszeréről szóló 39/2000.(IX.11.) sz. rendeletének
módosításáról**

1.§

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 39/2000.(IX:11.) sz. rendelete 7. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (1) A Városgazda Kht-hez beérkezett általuk feldolgozott és beterjesztett pályázatokat a Közgyűlés által létrehozott ideiglenes bizottság bírálja el.

Az önerős bizottság tagjai:

- Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság két tagja,
- Gazdasági Bizottság egy tagja,
- Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság egy tagja,
- Pénzügyi Bizottság egy tagja, valamint a
- Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Összeférhetlenségi Bizottság egy tagja.

Az önerős bizottság

Elnöke: -a Városfejlesztési és -üzemeltetési Bizottság által választott képviselő,
Titkára :- a Városüzemeltetési Beruházási Osztály képviselője.

2.§

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
c.főjegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
42/2002.(XII.9.) sz. rendelete
az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 19/2002(V.6.) sz- rende-
let módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvényben foglalt felhatalmazás alapján az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 19/2002. (V.6.) számú rendelet egyes rendelkezéseinek módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

1.§

A rendelet 3.§-ának (5) bekezdése a következők szerint módosul:

- (5) Amennyiben a MIK Rt. a pályázat eredményének megállapítását követően szerez tudomást arról, hogy a támogatást elnyerő pályázóval szemben az e §-ban foglalt kizáró ok áll fenn, az érintet pályázatot érvénytelennek kell tekinteni, és az esetlegesen már kiutalt támogatást haladéktalanul összességben, a folyósítás napjától számított Ptk. szerinti kamat másfélszeres mértékének megfelelő kamatával együtt vissza kell fizetni.

2.§

A rendelet 5.§-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

- (4) A támogatás nem vehető igénybe a Ptk. szerinti hozzátartozótól történő lakásvásárláshoz, illetőleg az önkormányzati bérlakás bérlő által történő megvételéhez.

3.§

A rendelet 10. §-ának (3) bekezdése a következők szerint módosul, továbbá a 10. § az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

- (3) A MIK Rt. köteles a szerződés felmondásával a teljes hátralékos kölcsönösszeget a folyósítás napjától számított kamatával együtt lejárttá tenni és azonnali összegű visszafizetést követelni, amennyiben a támogatásban részesülő
- a.) hat hónapot meghaladó késedelembe esik,
 - b.) a használatbavételi engedélynek a 11.§-ban rögzített határidőben történő bemutatását elmulasztja.
- (4) Amennyiben a támogatásban részesülő a vállalt építési kötelezettsége teljesítését elmulasztotta, a támogatást a folyósítás napjától számított Ptk. szerinti kamatával együtt összességben köteles visszafizetni.

4.§

A rendelet 12 §-ának (2) bekezdése a következők szerint módosul:

- (2) A támogatásban részesült személy kérésére a MIK Rt. a jelzáloggal terhelt lakás értékesítését azonos vagy magasabb értékű lakás szerzése esetén a jelzálogjog és az elidegenítési –terhelési tilalom egyidejű bejegyzése mellett engedélyezheti, amennyiben a támogatásban részesült személy tartozásának lejárt hátraléka nincs.

5.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Rendelkezéseit a legutóbbi pályázat alapján folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Miskolc, 2002. december 5.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
c. főjegyző**

**Káli Sándor sk.
polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
43/2002. (XII.9.) sz. rendelete
a gépjárműadóról szóló többször módosított 71/1997. (XII.1.) sz.
rendelet módosításáról**

1.§

A gépjárműadóról szóló – többször módosított – 71/1997. (XII. 1.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: ÖR.) 1.§-ának (1)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó mértéke)

- „(1) Az évi adótétel – a (2)– (3) bekezdésben foglaltak kivételével – a többször módosított 1991. évi LXXXII. törvény 6.§-ában meghatározott adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után 1000 Ft.
- (2) A motorkerékpár, lakópótkocsi, a lakóautó és a sátras utánfutó adója 5.000 Ft/év.
- (3) Az ideiglenes forgalmi engedéllyel forgalomban tartott személyszállító gépjármű után minden megkezdett hónapra havi 2.000 Ft, míg tehergépjármű után minden megkezdett hónapra havi 5.000 Ft adót kell fizetni.”

2.§

Ez a rendelet 2003. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 2002. december 5.

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.
c.főjegyző**

**Káli Sándor sk.
polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
44/2002.(XII.9.) sz. rendelete
a türelmi zóna kijelöléséről szóló rendelet módosításáról**

1.§

Az ÖR. 1.§-a az alábbiak szerint módosul:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Városban türelmi zónául a Besenyői út Zsarnai piactól észak felé eső szakaszát jelöli ki.

A tiltott szakaszokat megállást tiltó KRESZ tábla kihelyezésével kell érvényesíteni.

2.§

Ez a rendelet 2003. január 1. napjával lép hatályba

Miskolc, 2003. december 5.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
c.főjegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****VII-168/13.152-2/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

Tárgy: Miskolc és térsége regionális hulladékgazdálkodási projekthez szükséges teljesítési biztosítékok felajánlásának pontosítása

A Közgyűlés megtárgyalta a Miskolc és térsége regionális hulladékgazdálkodási projekthez szükséges teljesítési biztosítékok felajánlásának pontosításáról szóló előterjesztést is az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés a 2002. március 7-én hozott II-65/13.152/2002. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Szervezési és Közigazgatási Osztály
Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés egyetért azzal és – felhatalmazza a Polgármestert –, hogy a 2000/HU/16/P/PE/004/ISPA számú Miskolc regionális hulladékgazdálkodási projekt végrehajtására az Önkormányzat és a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium között létrejött Támogatási Szerződés biztosítékeként, korlátozottan forgalomképes a beruházással érintett

- a Hejőpapi 073/1 hrsz. alatt
- a Miskolc 33783/3 hrsz. alatt
- a Miskolc 0156/4 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokat egyenként 8.300.300 EUR értékben, valamint a beruházással nem érintett
- a Miskolc 1775 hrsz. alatt nyilvántartott Herman Ottó gimnázium
- a Miskolc 1937/1 hrsz. alatt nyilvántartott Zrínyi Gimnázium
- a Miskolc 13051 hrsz. alatt nyilvántartott Avasi Gimnázium ingatlanokat egyenként 6.630.000 EUR értékben felajánlja.

Felelős: Polgármester ill. önkormányzati biztos
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2002. X. 15.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti ingatlanra vonatkozó jelzálogszerződést aláírja.
A Közgyűlés egyúttal felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város címzetes főjegyzőjét, hogy a Polgármester akadályoztatása esetén helyette a jelzálogszerződést aláírja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: jelzálogszerződés aláírása.

VII-169/13.299-2/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: MIVIZ. Rt. jegyzett tőkéjének felemelése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIVÍZ Rt. jegyzett tőkéjének felemelésére vonatkozó javaslatot, és az alábbiak szerint határozott:

A Közgyűlés a MIVÍZ Rt. jegyzett tőkéjét 343 MFt-tal felemeli új részvények zártkörű kibocsátásával. Az Rt. 343 db 1 MFt névértékű, névre szóló okirati formában előállított részvényt bocsát ki névértéken az alapító által történő jegyzéssel. A tőkeemelés legkisebb összege 343 MFt. Az alapító, mint az új részvények jegyzője a részvények névértékének 30%-át az Rt. bankszámlájára történő átutalással 2002. október 18. napjáig, míg a fennmaradó 70%-ot a tőkeemelés bejegyzésétől számított 1 éven belül fizeti meg, egyben kötelezettséget vállal az új részvények átvételére.

A részvény ellenértékének 70%-a megfizetésére a fedezetet az Önkormányzat 2003. évi költségvetésében kell biztosítani.

A Közgyűlés az Rt. Alapító Okiratát feltételesen a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalás eredményétől függően, annak tényleges lezárásának napjával módosítja az alábbiak szerint:

Az Alapító Okirat III/1. pontjának 2. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Társaság jegyzett tőkéje: 8.989.000.000.- Ft, azaz Nyolcmilliárdkilencszáznyolcvankilencmillió forint.

Az Rt. Alapító Okiratának III/2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Társaság alaptőkéje: 8.989 db, azaz Nyolcezerkilencszáznolcvankilenc darab, egyenként 1.000.000.- Ft, azaz Egymillió forint névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.

A Közgyűlés utasítja a Társaság Igazgatóságát a tőkeemelés cégbíró-ság átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIVÍZ Rt.
<u>Határidő:</u>	azonnal

VIII-170/13.534/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Káli Sándor polgármester illetményének a megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994.évi LXIV.törvény 3.§ (2) bekezdése alapján **K á l i S á n d o r** polgármesteri illetményét 2002. november 4-iki hatállyal havi bruttó 414.000.-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Szervezési és Közigazgatási Osztály

VIII-171/13.535/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Alpolgármesterek megválasztása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 34.§ alapján 2002. november 4. napjával főállású alpolgármesternek megválasztotta

**Fedor Vilmos,
Orosz Lajos és
Szűcs Erika**

képviselőket.

Felelős: a határozat kiadásáért a Jegyző
Közreműködik: Szervezési és Közigazgatási Osztály
Határidő: azonnal

VIII-172/13.536/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Alpolgármesterek illetményének a megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

- **Fedor Vilmos,**
- **Orosz Lajos és**
- **Szűcs Erika**

alpolgármesterek illetményét 2002. november 4. napjától **372.000 Ft-ban** állapítja meg.

Felelős: a határozat kiadásáért a Jegyző
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Szervezési és Közigazgatási Osztály
Határidő: azonnal

VIII-173/13.523/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Bizottságok tagjainak megválasztása**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése 2002. november 4. napjával a bizottságok elnökeit és tagjait az alábbiak szerint választotta meg:

Jogi, Igazgatási, Közbiztonsági és Öszeférhetlenségi Bizottság

<u>Elnök:</u>	Dr.Bistei Attila	MSZP
<u>Tagok:</u>	Nyíró Pál	MSZP
	Dimanopulosz Kirill	MSZP
	Dr.Répássy Róbert	ÖME-FIDESZ-MDF
	Dr.Szinay Attila	ÖME-FIDESZ-MDF
	Dr.Pásztor János	MSZP
	Rácz Pál	MSZP
	Dr.Soczó Réka	SZDSZ
	Dr.Borbára János	MKDSZ

Gazdasági Bizottság

<u>Elnök:</u>	Dr.Varga Zoltán	MSZP
<u>Tagok:</u>	Varga László	MSZP
	Csordás Mihály	MSZP
	Bazin Géza	MSZP
	Juga György	ÖME-FIDESZ-MDF
	Kobold Tamás	MKDSZ
	Balázsi Tibor	UME
	Dr.Kádár László	MSZP
	Juhász Imre	MSZP
	Orosz István	MSZP
	Kis Péter	ÖME-FIDESZ-MDF
	Simon Gábor	ÖME-FIDESZ-MDF
	Mészáros János Tibor	SZDSZ

Pénzügyi Bizottság

<u>Elnök:</u>	Pelczné dr.Gáll Ildikó	ÖME-FIDESZ-MDF
<u>Tagok:</u>	Szebeni Péter	MSZP
	Hegedűs Andrea	MSZP
	Lenártek András	ÖME-FIDESZ-MDF
	Vozár László	MSZP
	Rácz Éva	MSZP
	Mándi András	MKDSZ

Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság

<u>Elnök:</u>	Csordás Mihály	MSZP
<u>Tagok:</u>	Fodor Zoltán	MSZP
	Bazin Géza	MSZP
	Halmi István	ÖME-FIDESZ-MDF
	Tavaszi Zsolt	ÖME-FIDESZ-MDF
	Üszögh Lajos	ÖME-FIDESZ-MDF
	Ludnik Ferenc	MKDSZ
	Kocsis János	MSZP
	F.Tóth Géza	MSZP
	Varga Zoltán	MSZP
	Kiss Ferenc	MSZMP
	Bodonyi Csaba	ÖME-FIDESZ-MDF
	Varga Béla	SZDSZ

Oktatási Bizottság:

<u>Elnök:</u>	Horváth Ottóné	MSZP
<u>Tagok:</u>	Hegedűs Andrea	MSZP
	Kádas Mihály	ÖME-FIDESZ-MDF
	Horváth Sándor	SZDSZ
	Üveges Lajos	MKDSZ
	Tirpák András	MSZP
	Korinthus Katalin	MSZP
	Ribáné Lassú Éva	MSZP
	Csanálosi Béla	ÖME-FIDESZ-MDF

Egészségügyi Bizottság

<u>Elnök:</u>	Dr.Hardonyi András	MSZP
<u>Tagok:</u>	Nyulászi Istvánné	MSZP
	Dr.Hártó György	ÖME-FIDESZ-MDF
	Dr.Kovács László	ÖME-FIDESZ-MDF
	Szabó Tamás	SZDSZ
	Dr.Sallai Zsolt	MSZP
	Vitéz Károlyné	MSZP
	Dr.Koleszár Lajos	MSZP
	Hiányzik egy külsős!	

Kulturális és Sport Bizottság

<u>Elnök:</u>	Szebeni Péter	MSZP
<u>Tagok:</u>	Bartha György	MSZP
	Borkúti László	MSZP
	Üszögh Lajos	ÖME-FIDESZ-MDF
	Tokár Balázs	SZDSZ
	Dr.Dobrik István	MSZP
	Salamon József	MSZP
	Illyés Miklós	ÖME-FIDESZ-MDF
	Lukácsné Jászka Erika	MIÉP

Ifjúsági, Idősügyi és Családpolitikai Bizottság

<u>Elnök:</u>	Szilágyi Gizella	MSZP
<u>Tagok:</u>	Horváth Attila	MSZP
	Nyakó István	MSZP
	Nyulászi Istvánné	MSZP
	Dr.Hártó György	ÖME-FIDESZ-MDF
	Wágner Róbert	ÖME-FIDESZ-MDF
	Hubay György	MIÉP
	Szabó Györgyné	MSZP
	Palainé Varga Mária	MSZP
	Dr.Dobos László	MSZP
	Földessy Judit	ÖME-FIDESZ-MDF
	Köteles Péter	SZDSZ
	Feledi Péter	MKDSZ

Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság

<u>Elnök:</u>	T.Asztalos Ildikó	SZDSZ
<u>Tagok:</u>	Dr.Simon Gábor	MSZP
	Cseh László	MSZP
	Fodor Zoltán	MSZP
	Tavaszi Zsolt	ÖME-FIDESZ-MDF
	Nagyné Lizák Erika	MSZP
	Orendi Károly	MSZP
	Bodnár József	MSZP
	Molnár Attila	ÖME-FIDESZ-MDF

Idegenforgalmi Bizottság

<u>Elnök:</u>	Zámbó Tiborné	MSZP
<u>Tagok:</u>	Dr.Tompa Sándor	MSZP
	Wágner Róbert	ÖME-FIDESZ-MDF
	Feith Károly	SZDSZ
	Szebeni Zalán	MSZP
	Körtvélyessy Erzsébet	MSZP
	Mile Lajos	UME

- 2./ A Közgyűlés a X-190/1998. sz, a XI-191/1998., a XII-210/1998, a II-26/1999, a IX-163/2000, a X-182/2000. a I-3/2001, a X-184/2001, a IV-97/2002 és a IV-98/2002. sz. határozatait hatályon kívül helyezi.

Felelős: Polgármester
Közműködik: Szervezési és Közigazgatási Osztály
Határidő: azonnal

IX-174/13.558/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: „Egészségügyi intézmények adósságkönnyítési programja” című pályázaton való részvétel

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés megtárgyalta és elfogadta a „Javaslat az „Egészségügyi intézmények adósságkönnyítési programja” című pályázaton való részvételre” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés hozzájárul, hogy a Bíráló Bizottság kedvező döntése esetén a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház pályázatot nyújtson be az Egészségügyi-, Szociális- és Családügyi Minisztérium által meghirdetett adósságkönnyítési programra.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Bíráló Bizottság döntése után azonnal
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója

IX-175/13.559/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Informatikai és Hírközlési Minisztérium által meghirdetett „eGeneráció- Informatika a gyermekekért” pályázaton való részvétel

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a „**Javaslat az Informatikai és Hírközlési Minisztérium által meghirdetett „eGeneráció- Informatika a gyermekekért” pályázaton való részvételre**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés hozzájárul, hogy az Informatikai és Hírközlési Minisztérium által meghirdetett pályázat keretében a „Védőnői tanácsadó szolgálatok program”-ra az önkormányzat pályázatot nyújtson be.

- 2./ A Közgyűlés hozzájárul, hogy az Informatikai és Hírközlési Minisztérium által meghirdetett pályázat keretében a „Védőnő program”-ra a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház alkalmazásában álló védőnők pályázatot nyújtsanak be és ezen pályázatokban a munkáltató kórház társpályázóként részt vegyen.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója

X-176/13.589/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Hejőcsabai rendőrörs megbízott őrsparancsnokának a kinevezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr.Pásztor Albert, r.ezredes, kapitányságvezetőnek a Hejőcsabai Rendőrörs vezetőjének személyére tett javaslatát.

A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Petrasovszky István rendőr főhadnagyot a Hejőcsabai Rendőrörs parancsnokává kinevezzék.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal
Közreműködik: Szervezési és Közigazgatási Osztály

X-177/13.591/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A Miskolci Ady Endre Művelődési Ház magasabb vezetői álláshelyének betöltése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolci Ady Endre Művelődési Ház magasabb vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Az Ady Endre Művelődési Ház igazgatói feladatainak ellátásával

Kovácsné Ládi Katalin- t bizza meg,

2003. január 1-jétől 2007. december 31-ig terjedő határozott időre.

Alapilletménye: 164.900 Ft.

Magasabb vezetői pótléka: 42.750 Ft.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Polgármesteri Kabinet

Határidő:

2002. december 31.

X-178/13.592/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

**Tárgy: Ifjúsági és Szabadidő Ház magasabb vezetői álláshe-
lyének betöltése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Ifjúsági és Szabadidő Ház magasabb vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Az Ifjúsági és Szabadidő Ház igazgatói feladatainak ellátásával

Ádám Ibolyá- t bizza meg,

2003. január 1-jétől 2007. december 31-ig terjedő határozott időre.

Alapilletménye: 154.400 Ft.

Magasabb vezetői pótléka: 42.750 Ft

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: 2002. december 31.

X-181/13.307-4/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolci Nemzeti Színház igazgatói álláshelyére vonatkozó pályázati felhívás közzététele

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Miskolci Nemzeti Színház igazgatói álláshelyére vonatkozó pályázati felhívás közzétételét rendeli el a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Fedor Vilmos alpolgármester

Közreműködik: Polgármesteri Kabinet

Határidő: azonnal

X-182/13.579/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Kobold Tamás volt polgármester végkielégítésének megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése **Kobold Tamás** számára – polgármesteri tisztsége megszűnése miatt – további 3 havi illetményének megfelelő összeg kifizetését engedélyezi.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Szervezési és Közigazgatási Osztály

X-183/13.136-3/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: 2002. évi költségvetés I-III. n. évi teljesítéséről tájékoztató

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlés a 2002. évi költségvetési gazdálkodás I-III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta. Az előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

X-184/13.136-3/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Kötelezően igénybeveendő kéményseprő-ipari közszolgáltatásra vonatkozó „Megállapodás” módosítása, közszolgáltatási szerződés megkötése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a helyi kötelezően igénybeveendő kéményseprő-ipari közszolgáltatásra vonatkozó Közszolgáltatási szerződést és felhatalmazza a Polgármestert, annak aláírására.

Felelős: Káli Sándor Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 2002. december 31.

X-185/13.300-3/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: MIVZ. Rt. Önkormányzattal szembeni kamattartozásának rendezése útján történő lakóközösségi hátralékok elengedése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIVÍZ Rt Önkormányzattal szembeni kamattartozásának rendezése útján történő lakóközösségi hátralékok elengedésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Tudomásul veszi a Közgyűlés, hogy a tárgyban hozott VI-144/13.300-2/2002. sz. határozat 1.-2.-3. pontja határidőben végrehajtásra került. A határozat illetékes bizottságok egyedi pályázatra kiterjedő döntés-előkészítő tevékenységére vonatkozó 4-5. pontját hatályon kívül helyezi.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

2. Adósság elengedésben a 124. elfogadott pályázattal rendelkező, 1.sz. mellékletben szereplő lakóközösség részesülhet 50.674.667,- Ft-os keretösszeg erejéig. A 2002. január 1-et követően keletkezett esedékessé vált tartozásokról és a követelések behajtásával kapcsolatos költségekről a testület 2003. év során, újabb eljárásban dönt. A befogadásra nem került, elutasított pályázatokat a 2.sz. melléklet tartalmazza.

Felhívja a Közgyűlés MIVÍZ Rt igazgatóját, hogy a döntésről a pályázókat, lakóközösségeket a szerződés megküldésével egyidejűleg tájékoztassa.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: MIVÍZ Rt
Határidő: 2002. december 20.

3. A csatolt 3.sz. mellékletben szereplő megállapodás tervezettel a Közgyűlés az előző pontban megfogalmazottak szerinti módosításával egyetért. Az új szövegű megállapodás aláírására – a Jogi, igazgatási, közbiztonsági és Összeférhetetlenségi Bizottság egyetértése esetén a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2003. január 1.

4. A lakóközösségi befizetése, illetve szerződések alapján a MIVÍZ Rt a Közgyűlés 2003. márciusi ülésén elszámol a keret felhasználásáról: a jóváhagyott önkormányzati keretet (50.168.000,- Ft) meghaladó pályázati igény különbözet (506.667,- Ft) rendezéséről (elengedéséről) saját hatáskörben gondoskodik: keretmaradvány esetén javaslatot tesz annak önkormányzati intézmények vízdíjtarozásába történő beszámítására, mely alapján sor kerülhet az intézkedések számviteli nyilvántartáson történő átvezetésére.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: MIVÍZ Rt
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

5. Az előzőek alapján az 1.pontban hivatkozott határozat 6-7. pontját a Közgyűlés hatályon kívül helyezi.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

X-186/13.587/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Háziorvosi ügyelet óradíjának emelése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a „Háziorvosi ügyelet óradíjának emelése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés a háziorvosokkal és házi gyermekorvosokkal az alapellátási ügyeleti rendszerben való részvétel feltételeiről szóló „Megállapodás” 2. pontját az előterjesztés 2. számú melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a „Megállapodás” módosításának aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: Közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

A Közgyűlés az Oxytrans Kft-vel ügyeleti ellátás működtetése tárgyában kötött megállapodás 11. pontját az előterjesztés 3. sz. melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a „Megállapodás” módosításának aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: Közgyűlést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

X-18713.588/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: 2003. évi intézményellenőrzési terv megállapítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat intézményeinek 2003. évi ellenőrzéséről szóló tervjavaslatát megtárgyalta és azt a mellékletek szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2003. december 31.

X-188/13.597/2002. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Stadion Tulajdonosi Bizottság személyi összetételének megváltoztatása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Stadion Tulajdonosi Bizottság személyi összetételének megváltoztatására” c. előterjesztést és a következő döntéseket hozza:

A Közgyűlés úgy dönt, hogy Halmai István urat felmenti a Stadion Tulajdonosi Bizottságban viselt tisztségéből.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: azonnal

A Közgyűlés a Stadion Tulajdonosi Bizottságba Dr. Simon Gábor önkormányzati képviselőt delegálja.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: azonnal

III.
BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK

83/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Egyes társasházban lévő önkormányzati tulajdonú lakások értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.059-30/100/2002. számú előterjesztését, s az alábbi ingatlanokat elidegenítésre jelöli:

1. A Miskolc, Bulcsú u. 10. als./3. szám alatti (3893/A/3 hrsz.-ú) **34 m² alapterületű** 1 szobás lakást nyílt versenytárgyalás útján, az induló vételárat **1.100.000,-Ft-ban**, s egyösszegű teljesítést meghatározva.
2. A Miskolc, Bulcsú u. 10. als./4. szám alatti (3893/A/4 hrsz.-ú) **15 m² alapterületű** 1 szobás lakást nyílt versenytárgyalás útján, az induló vételárat **500.000,-Ft-ban**, s egyösszegű teljesítést meghatározva.
3. A Miskolc, Bem J. u. 6. als./3. szám alatti (6486/A/8 hrsz.-ú) **28 m² alapterületű** 1 szobás lakást nyílt versenytárgyalás útján, az induló vételárat **520.000,-Ft-ban**, s egyösszegű teljesítést meghatározva.

A Bizottság utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződések aláírását is magukba foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt.
Határidő: azonnal

84/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Csabavezér utcában lévő 41063/3 hrsz.-ú közterület megnevezésű ingatlanból, 26 m² terület értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.059-28/100/2002. számú előterjesztését és úgy dönt, hogy

- a Miskolc, Csabavezér utcában lévő 41063/3 hrsz.-ú, 3461 m² nagyságú, „közterület” megnevezésű önkormányzati ingatlanból 26 m² területet 210.000,-Ft-os, azaz Kettőszáztízezer forintos vételáron értékesíti és arra az Autóház Miskolc Kft.-t (Miskolc, Csabavezér u. 70. sz.) vevőnek kijelöli. A szerződés megkötésére a jogerős határozat meghozatala után kerülhet sor, a vételár egyösszegben történő megfizetésével. A telekalakítással járó költségek a vevőt terheli.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a jogerős határozat kézhezvételét követően

85/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Vörösmarty u. 35-37. sz. alatti társasházban lévő üzlethelyiségek bérlő felé történő értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK Rt. 30.059-32/100/2002. számú előterjesztését és az abban foglaltak alapján az alábbi döntést hozta:

A 71/2002. számú határozatával jóváhagyott Miskolc, Vörösmarty u. 35-37. sz. alatti társasházban lévő 6571/29/A/58 hrsz.-ú 25 m²-es üzlethelyiségre vevőként Gömöri Károly helyett a Keszi Pékség /székhelye: Tiszakeszi/ bérlőt jelöli, az ingatlan vételárát változatlan összeggel nettó 1.700.000,-Ft-ban meghatározva.

A Miskolc, Vörösmarty u. 35-37. sz. alatti társasházban lévő 6579/29/A/56 hrsz.-ú 28 m²-es üzlethelyiséget 1.904.000,-Ft nettó vételáron, Gömöri Károly bérlő felé történő értékesítésre jóváhagyja.

Az ingatlanok nettó vételárát 25 % Áfa kötelezettség terheli.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	a határozat kézhezvételétől folyamatos

86/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Déryné u. 2. sz. társasház közös tulajdonából az önkormányzati tulajdoni rész és a pince szintű „raktár” helyiségek értékesítése

Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt. 30.059-3/100/2002. sz. előterjesztését Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Jóváhagyását adja a Miskolc, Déryné u. 2. sz. alatti társasház közös tulajdonában lévő, s III. számmal jelölt Kapubejáró, a IV. számmal jelölt Belső udvar, valamint az V., számmal jelölt Pincelejáró még 22,7 % mértékben önkormányzati tulajdonú részének, így az összességében 10 m²-t kitevő ingatlanrésznek Puskás Péter Miskolc, Benke J. u. 11. sz. alatti lakos, egyben társtulajdonos részére történő értékesítéséhez, 10.000,-Ft/m² fajlagos nettó vételár meghatározása mellett.

Az ingatlanrészek értékesítésénél eladó feltételként kiköti, hogy a vevő, mint tulajdonos társ húsz év időtartamra mentesül a társasházi közös költség viselése alól, s az általa a társasház felújítására megelőlegezett felújítási költség kompenzációval rendezésre nem kerülő részének megtérítésére a későbbiekben sem tarthat igényt.

Az ingatlanrészek értékesítése a társasház alapító okiratának módosításával jár, melynek költsége a vevőt terheli.

A továbbiakban elidegenítésre jelöli a 2503/A/5, valamint a 2503/A/6 hrsz.-ú üzlethelyiségekhez tartozó egy-egy 15, ill. 9 m² alapterületű pincehelyiséget 150.000,-Ft + 9.045,-Ft, valamint 90.000,-Ft + 2.175,-Ft Áfa összegű vételár megfizetése ellenében Puskás Péter részére.

Felhatalmazza, s utasítja a MIK Rt.-t arra, hogy a Miskolc, Déryné u. 2. sz. (hrsz.: 2503) alatti társasház Társasház tulajdonát alapító okirat módosításának aláírásakor az Önkormányzatot, mint tulajdonos társat teljes joggal képviselje, továbbá a 2503/A/5 és 2503/A/6 hrsz.-ú üzlethelyiségekhez tartozó 15, ill. 9 m² alapterületű pincehelyiségek értékesítését teljes körűen – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglalóan – bonyolítsa le.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: folyamatos

87/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Kárpótlási jegyek vásárlása az ÁPV Rt.-vel történő sikeres elszámolásunk érdekében

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va.: 20.060-29/2002. számú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Hozzájárul az ÁPV Rt.-vel történő elszámolás lehető legsikeresebb kivitelezése érdekében 6.129. db. kárpótlási jegy legfeljebb 780,-Ft-on tőzsdén történő vásárlásához, és annak az ÁPV Rt.-nek történő átadásához.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Tulajdonosi Bizottság javasolja a Polgármesternek, hogy a Befektetési és Vagyonjogi Osztályt rendkívüli jutalomban részesítse.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Befektetési és Vagyonjogi Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Erste Bank Befektetési Rt.

Határidő: azonnal

88/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Kőrösi Cs. S. 3. sz. alatti társasház közös tulajdonban lévő volt házfelügyelői 53 m²-es lakás értékesítése

A MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt. 72614-5/2002. sz. előterjesztését Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A társasházban lévő 59/1000-ed önkormányzati tulajdoni rész arányában hozzájárulását adja a társasház közös tulajdonát képező 53 m²-es lakás **4.200.000,-Ft vételáron** történő értékesítéséhez Palágyi Zsuzsanna (Abaújszántó 1955. 08. 19. an.: Pálházi Gizella 3533 Miskolc, Árvíz u. 2/A. sz. alatti lakos) vevő részére, s felhatalmazza a MIK Rt.-t, hogy a társasháztulajdont alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetének aláírásakor az Önkormányzatot, mint tulajdonostársat, teljes joggal képviselje.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	folyamatos

89/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Széchenyi u. 22. I. lh. 1/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásrész értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a MIK. 30.059-34/100/02. számú előterjesztést megtárgyalta, s úgy dönt, hogy a Miskolc, Széchenyi u. 22. I. lh. 1/1. szám alatti, **2464/A/12 hrsz.-ú, 189 m²** alapterületű öröklakás 83/189-ed tulajdoni hányad vevőjéül az ingatlanban 106/189-ed tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostársat jelöli **7,8 M Ft vételárnak** a szerződéskötéskor, egyösszegben történő megfizetése mellett.

A Bizottság utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződések aláírását is magukba foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

90/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT

Tárgy: Miskolc, Batthyány u. 1. (2615 hrsz.) alatti ingatlan Mályi Agroker Rt. tulajdoni illetőségének megvásárlására forrásbiztosítás

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a MIK Rt. 30.059-35/100/2002. számú, a Miskolc, Batthyány u. 1. (2615 hrsz.) alatti ingatlan Mályi Agroker Rt. tulajdoni illetőségének megvásárlására forrásbiztosítás című előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

Elfogadja az előterjesztésben foglaltakat. Megerősíti a Polgármester által tett nyilatkozatot, mely szerint a Miskolc, Batthyány u. 1. sz. (2615 hrsz.) alatti ingatlan Mályi Agroker Rt.-nek fennálló 1091/2672 tulajdoni hányadára vonatkozóan, Kovács Mónika edelényi lakos által tett, 6.300.000,-Ft összegű ajánlatával kapcsolatban Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint elővásárlásra jogosult, a fenti vételárat figyelembe vevő elővásárlási jogát gyakorolja. A szándéknyilatkozat alapján nem tisztázott részleteket a szerződéskötésben pontosítani kell. A vételár biztosítása, a költségvetés vagyongazdálkodási funkciója során, 4.900.000,-Ft, valamint az általános tartalékból 1.400.000,-Ft felhasználásával történik.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

91/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**Tárgy: Önkormányzati ingatlanok értékesítése, cseréje**

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.059-36/100/2002. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. Hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú 62.240/14 hrsz.-ú 1099 m² területű „épület, udvar” művelési ágban nyilvántartott – természetben Miskolc, Lapocka dűlőben elhelyezkedő – ingatlan bérlő részére 2.600.000,-Ft + ÁFA vételáron értékesítésre kerüljön.
2. Hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú 35141/1 hrsz.-ú, 1379 m² területű – természetben Miskolc, Bollóalja úton elhelyezkedő – ingatlan a 35140 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa részére értékesítésre kerüljön.
Az ingatlan vételárának kiegyenlítése a következő módon történik.:
628 m² terület a csereingatlanként felajánlott 35140/2 hrsz.-ú ingatlannal természetben történik, a megmaradó 751 m² vételára – 1,4 M Ft – egyösszegben az adásvételi szerződés aláírásakor esedékes.
Az értékesítés feltétele, hogy Vevő hozzájáruljon az ÉMÁSZ Rt. javára a telken áthaladó 20 kV-os légvezeték védőövezetére vonatkozó szolgalmi jog bejegyzéséhez.
A 35141/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületben tartózkodó jogcímes bérlő elhelyezéséről a tulajdonos – Miskolc MJV önkormányzata – nevében a MIK Rt. saját költségén köteles gondoskodni.
3. Hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú 45330 hrsz.-ú, 543 m² – területű természetben Miskolc, Bencések úton elhelyezkedő – ingatlan a 45325 és 45331/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai részére értékesítésre kerüljön.
Az ingatlan vételárának kiegyenlítése a következő módon történik:
86 m² terület a csereingatlanként felajánlott 45328 hrsz.-ú, 450 m² területű ingatlan 86/450-ed tulajdoni hányadával természetben történik, a megmaradó 457 m² vételára (3.500,-Ft/m²) – 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint – egyösszegben az adásvételi szerződés aláírásakor esedékes.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal
A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127