

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**RENDELETEI**

<b>Rendelet száma</b>	<b>Tárgya</b>	<b>Oldal szám</b>
<b><u>(2002.május 2-i Közgyűlés)</u></b>		
11/2002 (V.6.)sz. rendelet	az Önkormányzat 2001. évi zár- számadásának az elfogadásáról <b><u>(A rendelet külön füzetben jele- nik meg!)</u></b>	---
12/2002.(V.6.)sz. rendelet	a Miskolci Építési Szabályzatról szóló többször módosított 3/2000.(II.7.) sz. rendelet módo- sításáról	9-23.
13-14/2002. (V.6.) sz. rendeletek	az Önkormányzat 2002. évi költ- ségvetésének a módosításáról	24-25.
15/2002. (V.6.) sz. rendelet	a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgálda- tásról szóló 56/2001. sz. rende- let módosításáról	26-31.
16/2002. (V.6.) sz. rendelet	az építményadóról szóló 62/2001. sz. rendelet módosítá- sáról	32.
17-18/2002. (V.6.) sz. rendeletek	a Polgármesteri Hivatal köz- tisztviselői közszolgálati jogvi- szonyának egyes kérdéseiről szóló 44/2001. (XI.12.) sz. rende- let módosításáról	33-34.

---

<b>19/2002. (V.6.) sz. rendelet</b>	<b>az első lakáshoz jutók támoga- tásáról</b>	<b>35-40.</b>
<b>20/2000. (V.6.) sz. rendelet</b>	<b>a Közterület-Felügyelet köz- tisztviselői részére vezetői pót- lék megállapításáról</b>	<b>41.</b>

## II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
HATÁROZATAI****(2002.május 6-i zárt ülés)**

<b>Határozat száma</b>	<b>Tárgya</b>	<b>oldal szám</b>
III-71/13.275/2002.sz. határozat	Kitüntető címek és díjak adományozása	42-44
III-72/13.012-3/2002.sz. határozat	Fellebbezések elbírálása egyedi szociális hatósági ügyekben	--
<b><u>(Nyilvános ülés)</u></b>		
III-73/13.075-3/2002.sz. határozat	Polgármesteri beszámoló	44.
III-74/13.256/2002.sz. határozat	Az Önkormányzat 2001. évi zárszámadásának közzététele, egyszerűsített beszámoló elfogadása	45-49.
III-75/13.077-2/2002.sz. határozat	Területfelhasználások szabályozásáról szóló I-7/73.041/2000. sz. határozat módosítása	50-51.
III-76/13.257/2002.sz. határozat	Az Avasi pincesorok és más városfejlesztés szempontjából kiemelt fontosságú területek önerős közmű-, út-, járda építéseiinek támogatási rendszere	51.

III-77/13.258/2002.sz. határozat	Hulladékgyűjtő szigetek, szelektív gyűjtési rendszer megvalósításához önrész biztosítása	52.
III-78/13.262/2002.sz. határozat	A közterület-használat en- gedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a használati dí- jakról szóló 35/1997. sz. rendelet törvényességi ész- revételezése	53.
III-79/13.265/2002.sz. határozat	Az önkormányzat köztiszt- viselőinek éves teljesítmény értékelési céljai	53-58.
III-80/13.266/2002.sz. határozat	Baross G. u. 13-15.sz. alatti I.emeleti 266 m <sup>2</sup> alapterületű és a földszinti 46 m <sup>2</sup> alapte- rületű helyiségcsoportnak a Magyar Vöröskereszt B-A-Z. megyei szervezete részére történő bérbeadása	59.
III-81/13.267/2002.sz. határozat	Felsőruzsín körút 32. sz. alatti 14.281 hrsz. alatt nyil- vántartott ingatlan értékesí- tése	60.
III-82/13.268/2002.sz. határozat	Fadrusz u. 3-5-7. sz. alatti, 20837/6 hrsz-ú felpítményes ingatlan részbeni értékesí- tése a Szent Imre Általános Iskola bővítése céljából	61.
III-83/13.269/2002.sz. határozat	Andrássy Gyula Műszaki Középiskolában lévő szol- gálati lakás szolgálati jelle- gének megszüntetése	62.

<b>III-84/13.270/2002.sz. határozat</b>	<b>Beszámoló a 2001. évi intézményellenőrzési terv végrehajtásáról</b>	<b>63.</b>
<b>III-85/13.271/2002.sz. határozat</b>	<b>Áfonyás utcai Napközi Otthonos Óvoda névfelvétele</b>	<b>63.</b>
<b>III-86/13.276/2002.sz. határozat</b>	<b>A Semmelweis Kórház és az AA-MED Orvosi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között 1999. július 1-én létrejött feladat átadásra vonatkozó megállapodás módosítása</b>	<b>64.</b>
<b>III-87/13.279/2002.sz. határozat</b>	<b>A Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház ajánlása és kérelme az egészségügyi szakellátás normatíván belüli és normatíván felüli, a fekvő- és járóbetegellátás keretén belül történő kapacitás változtatásokhoz</b>	<b>65.</b>
<b>III-88/13.278/2002.sz. határozat</b>	<b>2002. évben elnyerhető közúthálózat létesítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtása</b>	<b>66.</b>

III.BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOKTULAJDONOSI BIZOTTSÁG:

23/2002. sz. határozat	Az MVK. Rt. 2001. évi beszámolója	67.
24/2002.sz. határozat	A Cine-Mis Kht. 2001. évi beszámolója, közhasznúsági jelentése, a könyvvizsgálói jelentés és a 2002. évi pénzügyi terve	68.
25/2002.sz. határozat	A Szocio-Produkt Kft. 2001. évi mérlegbeszámolója és a 2002. évi üzleti terve	69.
26/2002.sz. határozat	Útlejegyzés miatti kártalanítási összeg kifizetése	70.
27/2002.sz. határozat	Miskolc, Olvasztár u. 23.586/8 hrsz-ú ingatlan értékesítése	71.
28/2002.sz. határozat	Miskolc, Adler K. u. 48. sz. alatti 13.136 hrsz-ú ingatlan telekkiegészítése a 13.093/2 hrsz-ú közterületből	72.
29/2002.sz. határozat	A Semmelweis Kórház és Veréb Attiláné vállalkozó között létrejött helyiség bérleti szerződés jóváhagyása	73.
30/2002.sz. határozat	A Miskolci Városgazda Városgazdálkodási Kht. 2001. évi beszámolója, valamint 2002. évi üzleti terve	74.

<b>31/2002.sz. határozat</b>	<b>Szakács Magdolna kérelme a Miskolc, Kazinczy u. 2. sz. alatti pince helyiség megvásárlására</b>	<b>75.</b>
<b>32/2002.sz. határozat</b>	<b>Közhasznúsági jelentés a Miskolc Városi Televízió Kht. 2001. évi tevékenységéről és 2002. évi üzleti tervéről</b>	<b>76.</b>
<b>33/2002.sz. határozat</b>	<b>MIK. Rt. éves beszámolója a 2001. évi üzleti évről</b>	<b>77.</b>

**KULTURÁLIS BIZOTTSÁG**

<b>1/2002. sz. határozat</b>	<b>Tájékoztatás a kulturális intézményeknél történő ellenőrzések tapasztalatairól</b>	<b>78.</b>
<b>2/2002.sz. határozat</b>	<b>Javaslat az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 51/1995. (IX.29.) sz. rendelet módosítására</b>	<b>79.</b>
<b>3/2002.sz. határozat</b>	<b>Miskolc város kulturális rendezvényeinek támogatása</b>	<b>80-81.</b>

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**RENDELETEI**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**12/2002. (V.6.) rendelete**

a 18/2000.(IV.10.) sz., a 26/2000.(V.8.) sz., a 32/2000.(VII.3) sz.,  
a 37/2000.(IX.11.) sz., a 65/2000. (XII.13.) sz., az 1/2001. (II.5.) sz.,  
a 7/2001. (III.5.) sz., a 15/2001. (IV.9.) sz., a 18/2001. (V.7.) sz.  
a 25/2001. (VII.2.) sz., a 36/2001. (X.8.) sz., a 46/2001. (XI.12.) sz.,  
az 58/2001. (XII.12.) sz., a 2/2002. (II.12.) sz.  
és a 7/2002. (III.11.) sz. rendeletekkel módosított  
**Miskolci Építési Szabályzatról szóló**  
**3/2000.(II.7.) sz. rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

**1. §**

A MÉSZ 1. §-a az alábbi ponttal egészül ki:

z.) Lillafüred – Hámor területére

**2. §**

A MÉSZ 1. § z.) területén lévő Palota szálló környezetére a fedvényterv szerinti B változat lép hatályba.

**3. §**

A MÉSZ 4. § (2) bekezdése az alábbi ponttal egészül ki:

- kertvárosias lakóterület (KEL/8)
- különleges rendeltetésű terület (KÜ/18)



**4. §**

A MÉSZ 4. § (5) bekezdése az alábbi pontokkal egészül ki:

- ligetes parkerdő (E/5)
- patakokat kísérő ártéri (védett) ligeterdő (E/6)

**5. §**

A MÉSZ 6. §-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

- (10) A Lillafüred – Hámor (HÜ) hétvégiházias területek beépítésének feltétele a teljes közművesítettség. A meglévő üdülőterületek esetében a karsztvédelem miatt a tulajdonosokat kötelezni kell a közművekre való rákötésre.

**6. §**

A MÉSZ 7. § (1) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

- Lillafüred – Hámor védett területein a homlokzat színezése és festése építési engedély alapján végezhető.

**7. §**

A MÉSZ 7. § (2) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

- Lillafüred – Hámor védett területein az építmények közterületről és közterületként használt területről látszó homlokzati felületén az 1 m<sup>2</sup>-nél nagyobb reklámfelületek kialakítása és festése csak építési engedéllyel történhet.

**8. §**

A MÉSZ 7. §-a az alábbi ponttal egészül ki:

- (7) Lillafüred – Hámor területén tömör falkerítés nem készíthető

**9. §**

A MÉSZ 9. §-a az alábbi ponttal egészül ki:

- (8) Lillafüred – Hámor területén a közműépítések esetén a karsztvédőidomnak megfelelő műszaki megoldást kell alkalmazni, melyet a MIVÍZ Rt-vel, az ÉVIZIG-gel és a Bükki Nemzeti Parkkal is egyeztetni kell.

**10. §**

A MÉSZ 10. § (7) pontja az alábbiak szerint kiegészül:

A rendelet 1. § a.) és b.) pontokban meghatározott terület egység kiegészül a z.) ponttal jelölt terület egységgel.

**11. §**

A MÉSZ 10.§-a az alábbi bekezdésekkel egészül ki:

- (11) Lillafüred és Felső-Hámor területe településszerkezeti védelmet élvez. Törekedni kell az eredeti telekstruktúra megtartására, a meglévő telek tovább nem osztható, nyeles telek, szolgalmi joggal megközelíthető telek nem alakítható ki, kivételt képez a szabályozási tervben jelölt helyzet.
- (12) A településszerkezeti védelem alá eső területeken minden építési engedélyezési kérelemhez a területi tervtanács és a városi főépítész szakvéleményének csatolása szükséges.

**12. §**

A MÉSZ 13. §-a Lillafüred - Hámor területére vonatkozóan az alábbiakkal egészül ki:

- (7) Sérülékeny környezetű karsztvíz bázis:
- Sérülékeny karsztvíz bázis övezete a hidrogeológiai védőterületek és a vízgyűjtőterületek, továbbá a Nemzeti Park hidrogeológiai védőterületén és vízgyűjtő területén kívül eső területein, a Nemzeti Park területére eső sérülékeny környezetű karsztvíz bázis
  - A vizek természetes hozamát, lefolyását, áramlási viszonyait, medrét és partját csak a vízi életközösségek megfelelő arányának megtartásával és működőképességük biztosításával szabad megváltoztatni.
  - A víz, mint alapvető életfeltétel és korlátozottan előforduló erőforrás kitermelésének és felhasználásának feltételeit vízkészlet típusonként a területi adottságoknak megfelelően, igénybevételei határérték figyelembevételével kell megállapítani.

- A környezet igénybevétele esetén gondoskodni kell arról, hogy
  - a.) a víz mint tájalkotó tényező fennmaradjon,
  - b.) a víz és a vízközei élővilág fennmaradásához szükséges feltételek, valamint
  - c.) a vizek hasznosíthatóságát biztosító mennyiségi és minőségi körülmények ne romoljanak.

Sajátos előírások:

- a.) Belterületen épület csak akkor létesíthető, ha a csatornahálózatra való rákötés biztosítható.
  - b.) Külterületen bármely épület csak akkor üzemeltethető, ha a keletkező szennyvíz a csatornahálózatra rá van kötve, vagy a felszíni és a karsztvíz károsítása nélkül zárt tárolóba kerül.
  - c.) A szippantott szennyvíz csak szennyvíztelepre szállítható, ahol a leürített mennyiségről igazolást kell kiállítani.
  - d.) Veszélyes hulladék, kommunális szilárd hulladék nem tárolható, szippantott szennyvízürítő hely, szennyvíz iszap lerakóhely, döngkút nem létesíthető, döngtér nem üzemeltethető.
  - e.) Csak olyan erdőgazdálkodási módok alkalmazhatók, amelyek vegyszerhasználatot nem igényelnek.
  - f.) Karsztvíz kivétele az ökológiai vízigény biztosításával történhet, a vízigényt forrásonként a Nemzeti Park Igazgatósága határozza meg, amely nem lehet kevesebb források mindenkori vízhozamának 20 %-ánál.
- (8) A Nemzeti Park területén belül lévő **Puskaporos** sérülékeny környezetű karsztvíz bázis övezetén helyezkedik el.
- a.) Kommunális szilárd hulladéklerakó, veszélyes hulladéktároló, szennyvíziszap lerakóhely, szippantott szennyvízürítő hely nem üzemeltethető.

**13 §**

A MÉSZ 14. §-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

- (7) Lillafüred – Hámor levegőtisztaság védelmi szempontból kiemelten védett kategóriájú, ezért a gazdasági tevékenység az övezeti szabályozásoknak megfelelően erősen korlátozott.

**14. §**

A MÉSZ 16. §-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

- (4) Lillafüred – Hámor városrészek zajvédelmi szempontból fokozottan érzékeny területi besorolásúak, a zaj és a rezgés nem egyeztethető össze a Nemzeti Park és az üdülés funkciójával, ezekre a környezeti ártalmakra az építési engedélyezés során különös gondot kell fordítani.

**15. §**

A MÉSZ 18. § 3.) pontja az alábbiakkal egészül ki:

- z.) Lillafüred - Hámor területére

**16. §**

A MÉSZ II. számú melléklete az alábbi pontokkal egészül ki:

**KÜ/18.** A terület különleges közösségi és zöldterületi besorolású, a Bükk Nemzeti Park fogadóépülete és területe. A területen belül csak a fő funkciót kiszolgáló egyéb funkciók helyezhetők el (fogadóépületek, a fenntartás és működés célját szolgáló épület, erdei iskola, kis létszámú nyári tábor).  
A területen lakás nem helyezhető el.

**KEL/8.**

- Kertvárosias lakóterület, melyben legfeljebb kétlakásos lakóépület építhető, és amelyben nem helyezhetők el az OTÉK 13. § (2) bekezdés 3. és 4. pontjában, és kivételesen sem helyezhetők el az OTÉK 13. § (2) bekezdés 1-5.) pontjában felsorolt építmények.
- Egy telken csak egy épület építhető, kivéve az erősen emelkedő terepadottságúterületeket, ahol gépkocsibeálló külön is létesülhet a legkedvezőbb megközelítési viszonyoknak megfelelően.

**E/5.** Ligetes parkerdő, növényzettel való fedettsége mintegy 50 % átmeneti zóna a közparkok és erdő között.

**E/6.** Patakokat, élővízfolyásokat kísérő ártéri (védett) ligeterdő.

**Területen belüli közhasználatú területeken elhelyezhető létesítmények:**

- V.** Területegységen belüli vegyes használatú út, mely elsősorban a gyalogos és kerékpáros forgalom céljára van fönntartva. Gépkocsiforgalom csak korlátozottan, célforgalom keretében lehetséges.
- TF.** Területegységen belüli támfal és rézsűterület, melyen belül épületet és építményt elhelyezni nem lehet. A növényzettel való beültetést csak oly módon lehet megoldani, hogy a műtárgy vagy terület biztonságát ne veszélyeztesse. Ehhez kertészeti kiviteli tervek készüljenek statikai szakvélemény figyelembevételével.

**17. §**

A MÉSZ III/A. mellékletének 3.1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

- Lillafüred - Hámor minden beépítésre szánt területegységén és övezetén belül a zöldterületi fedettség mértékét a be nem építhető terület 70 %-ában kell meghatározni.

**18. §**

A MÉSZ III/B. melléklete az alábbiakkal egészül ki:

Az 1. § z.) területén a beépítés előtt közműkiváltás szükséges.

- 38507/3 hrsz
- 38509 hrsz
- 38423 hrsz és 38422 hrsz
- 38421/1 és 38416 hrsz
- 38384 hrsz
- 38183 hrsz-ú
- 38095 - 38100 hrsz-ig
- 38054/4 hrsz.

Az 1. § z.) területén beépítés előtt közműegyeztetés szükséges:

- 38514, 38509, 38507/3, 38507/2, 38507/1 hrsz
- 38421/1 és 38416
- 8396/1 hrsz-ú
- 38393 hrsz
- 38126/2, 38127 - 38132 hrsz-ig
- 38102, 38105/1, 38096, 38093, 38081, 38103 hrsz-ú
- 38077, 38076, 38075/2, 38075/1, 38074, 38116 hrsz-ú

- 01191, 01190 hrsz-ú
- 31329/1 hrsz.

Az 1. § z.) területén lévő ingatlanokra vonatkozó egyedi előírások:

- 01044 hrsz-ú ingatlan csak az Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóság hozzájáruló nyilatkozata alapján építhető be.
- 38505 hrsz, 38475 hrsz és 38490 hrsz a helyi védelem alatt álló épületek tervezésénél az illeszkedés szabályait főépítési egyeztetéssel kell tisztázni.
- A 38421/1 és 38416/2 hrsz-ú ingatlanokon kialakuló közlekedési területen belüli köztéren építendő szolgáltató épületek csak egységesen, egységes építészeti engedélyezési és kiviteli tervek alapján valósulhatnak meg.  
Elvi építési engedély és főépítési egyeztetés szükséges.

A tervekre építési engedély csak a Miskolc Városi Tervtanács és a Területi Tervtanács szakvéleménye alapján adható ki.

Az építészeti kialakítás tükrözze a lillafüredi favázás-téglás üdülőterületi építészeti hagyományokat és részleteket.

(Díszítőelemek lombfűrész-ornamentikájú deszkázattal stb.)

- A 38401 hrsz-ú közparkból kialakított TV terület csak egységesen, egységes építészeti engedélyezési és kiviteli tervek alapján valósulhat meg.  
Elvi építési engedély és főépítési egyeztetés szükséges.  
A tervekre építési engedély csak a Miskolci Városi Tervtanács és a Területi Tervtanács szakvéleménye alapján adható ki.  
A meglévő alpesi tetős büféépület felújítható, és a stílust megtartva folytatható, vagy az új építés tükrözze a lillafüredi építészeti hagyományokat.
- A Losonczy utca 38346 - 38342/1 hrsz-ú ingatlanokat a helyi védelem szabályainak megfelelően kell kezelni, és funkciójában ifjúsági vagy turistaszállóként hasznosítani. Lakófunkció nem megengedett.
- A 38372/2, 38372/1 és a 38371 hrsz-ú telkek csak a 38370 hrsz-ú telekkel történt összevonás után építhetőek be. Kivételesen 4 lakásos lakóépület is építhető a KEL övezeten belül.

- A 38261 hrsz, a 38260/1-2, a 38256/1-2, a 38254 hrsz-ú telkek Kolozsvár utca felé eső szakaszát csak úgy lehet beépíteni, ha a telek a fölötte lévő, palota utcai telekkel összevonásra kerül. A Kolozsvári utca felőli feltételhez kötött építési helyen belül lakófunkció nem építhető, az építési helyen belül csak idegenforgalmi célú épületek vagy üdülőépületek építhetőek.
- A 38311/1 és 38311/2 hrsz-ú ingatlanok közötti feltételhez kötött építési hely csak telekegyesítés esetén építhető be egységes építészeti megoldásban.
- 38246 hrsz-ú telek csak a 38245 hrsz-ú telekkel történt összevonás esetében építhető be, egyébként nem, mert közterületről való megközelítése nem biztosított.
- A 38007, 38008, 38009, 38011, 38010 hrsz-ú ingatlanok csak telekegyesítés után építhetőek be egységes építészeti engedélyezési és kiviteli tervek alapján. Az építési engedély kérelemhez a Miskolc Városi Tervtanács és a Területi Tervtanács szakvéleménye csatolandó.
- A 31329/2 hrsz-ból kialakított új építési telek beépítése csak építési engedélyezési és kiviteli tervek alapján készülhet, melyhez a Miskolc Városi Tervtanács és a Területi Tervtanács szakvéleményét be kell szerezni.
- A 31329 hrsz-ú ingatlanon kialakuló közlekedési területen belüli szolgáltató övezeten belül építendő épületek csak egységesen, egységes építészeti engedélyezési és kiviteli tervek alapján valósulhatnak meg.  
Elvi építési engedély és főépítészeti egyeztetés szükséges.  
A tervekre építési engedély csak a Miskolc Városi Tervtanács és a Területi Tervtanács szakvéleménye alapján adható ki.  
Az építészeti kialakítás tükrözze a lillafüredi favázás-téglás üdülőterületi építészeti hagyományokat és részleteket.

### 19. §

A MÉSZ IV. sz. mellékletének 4.1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

- városi forgalmi út  
2505 számú Miskolc - Eger országos mellékút

**20. §**

A MÉSZ IV. számú mellékletének 4.3. pontja az alábbiakkal egészül ki:

**Lillafüred - Hámor városrész területén lévő jelentősebb közparkok:**

- 38474 hrsz-ú ingatlanon a volt sportpálya területének felhasználásával.
- Közlekedési területen belül köztér a parkoló területhez kapcsolódóan (38421/1 és 38416 hrsz-ú területeken) újonnan kialakítva.
- Lillafüredi nagy közpark. (038410, 38401, 38404 hrsz)
- Palota szálló függőkertje 38389 hrsz.
- Felsőhámosi közpark (38364 hrsz, A Garadna és a Szinva patak összefolyásánál).
- Felsőhámosi templomkert 38286 hrsz, 38283 hrsz.
- Felsőhámosi 38331, 38328 hrsz.
- Felsőhámosi temető mellett 38171, 38170 hrsz.
- Puskaaporos 38126/1 hrsz.
- Szinva patak mentén 01195/1-3 hrsz-ú telkek a lakófunkció megszüntetése után.
- Szinva patak mentén a Majális parki buszállomásig 01197 hrsz, 01198 hrsz, 01199 hrsz.
- Majális parki közpark a védett égerfás ligethez kapcsolódóan a 31329/1 és 31329/2 hrsz-ú telkek egy részének felhasználásával.
- Kohászati Múzeum melletti köztér és közpark.

**Lillafüred - Hámor városrész területén lévő jelentősebb sétányok:**

- Tervezett Szinva parti sétány a Szinva forrástól az Erzsébet sétány déli végéig.
- Erzsébet sétány.

**21. §**

A MÉSZ IV. sz. melléklete az alábbi ponttal egészül ki:

**4.4. Vegyes használatú utak****Lillafüred**

- Szinva parti sétány a Szinva forrástól az Erzsébet sétányig



**Felsőhámor**

- A Palota utcát a Losonczy utcával összekötő észak-déli irányú közterületek.
- Templomhoz vezető közterület.

**22. §**

A MÉSZ V. sz. mellékletének 5.1. pontja az alábbiakkal egészül ki.

Lillafüred:

- Herman Ottó Múzeum épülete (38451 hrsz)
- Palota Szálló

Felsőhámor:

- Palota u. 54. Kohászati Múzeum (38284 hrsz)
- Nepomuki Szent János szobor (38283 hrsz), fogadalmi kereszt (38391/1 hrsz)

Lillafüred - Hámor területén műemléki környezet javasolt határa:

- 2505 Miskolc - Eger országos mellékút (38287 hrsz), Palota utca, Hámor sétány, Losonczy utca és déli oldalát határoló 38343 - 38346 hrsz-ú telkek, 38392 hrsz, 38394 hrsz, 38407 és 38418 hrsz-ú tervezett sétány a volt iparvasúti nyomvonalon, 2505 Miskolc - Eger országos mellékút a 38402/1 és 38387 helyrajzi számokon, csatlakozva a kiindulási ponthoz.
- A Herman Ottó Múzeum környezete: 38458 hrsz, Erzsébet sétány, tervezett sétány a 38439 hrsz. Kiegészítésével, 38444/1 hrsz, 38442 hrsz, 38443 sétány + 38455 hrsz.

**23. §**

A MÉSZ V. sz. mellékletének 5.2. pontja az 1. § z.) területére az alábbiakkal egészül ki:

a.) Helyi értékvédelmi területek, építészeti együttesek és épületek

Lillafüred – Hámor

- 31329/1 hrsz Bükki Nemzeti Park fogadóépületének területe helyi természetvédelmi érték

- 31334/1 hrsz-ú terület meglévő helyi természetvédelmi érték, melyet a Szinva északi oldalán szükséges kiegészíteni a szabályozási terven jelölt területtel, a 31329/1 hrsz-ú terület el nem kerített részéből.  
A terület E/6 erdőövezetbe sorolt, mely patakokat kísérő ártéri ligeterdő besorolású (égerfás liget).
- Helyi védelem alá vonandó a Felsőháromi temető 38169 és 38167 hrsz.
- Településszerkezeti védelem alá vonandó terület Lillafüred és Felsőhárom területe (a műemléki környezetet kivéve).

b.) Helyi építészeti értékvédelem alá vont épületek és együttesek:

- 31329/1 Bükk Nemzeti Park fogadóépülete és a kilátótorny

Lillafüred

- 38507/1 hrsz
- 38506/3 hrsz
- 38505 hrsz
- 38503 hrsz épület és kapuzat is
- 38490 hrsz
- 38475 hrsz
- 38462 hrsz
- 38465 hrsz
- 38444/1-2 hrsz
- 38397 hrsz Kisvasút vasútállomás és portaépület
- 38402/1 hrsz-ú úton lévő tornyos ajándékbolt épülete
- 38290 hrsz
- 38274 hrsz
- Losonczy utca           4. (38214 hrsz)  
12. (38210 hrsz)  
18. (38207 hrsz)  
20. (38206 hrsz)

**24. §**

A MÉSZ V. sz. mellékletének 5.3. pontja 1. § z.) területére az alábbiakkal egészül ki:

Városkép-alakítás szempontjából jelentős útvonalak és területek:

**Lillafüred**

- Erzsébet sétány és az azt lezáró köztér
- Nagy közpark

**Felsőhámor**

- Palota utca, Hámor sétány, Losonczy utca által határolt terület

**25. §**

A MÉSZ V. sz. mellékletének 5.5. pontja az 1. § z.) területér az alábbiakkal egészül ki:

Helyi természetvédelmi terület:

**Lillafüred - Hámor**

- 31329/1 hrsz Bükki Nemzeti Park fogadóépülete és a kilátótorony

**26. §**

A MÉSZ V. sz. mellékletének 5.6. pontja az 1. § z.) területére az alábbiakkal egészül ki:

Védett közterületek:

- Erzsébet sétány és folytatása a Szinva forrásig
- Lillafüred nagy közpark
- Palota utca, Hámor sétány, Losonczy utca
- Felsőhámor templomkert és múzeumkert és a Palota utca déli oldalán hozzákapcsolódó közpark parkoló terület és utcaszakas
- Lillafüred új köztér és szolgáltató zóna
- Bükki Nemzeti Park keleti kapuja a Majális parki buszálló-más térségében a főút és a Szinva között

**27. §**

A MÉSZ VI. sz. melléklete az alábbiakkal egészül ki:

6.1. útlejegyzéssel érintett ingatlanok az 1. § z.) területen:

- 38514, 38512, 38507/3, 38508, 38509 hrsz
- 38507/1-2 hrsz
- 38517, 38447 hrsz
- 38506/2 hrsz
- 38451, 38444/1-2, 38455, 38441 hrsz
- 38418 hrsz
- 38437/1 hrsz
- 38354, 38347 hrsz
- 38381, 38333, 38372/1-2. hrsz
- 38181 hrsz
- 38173 hrsz
- 38287 hrsz
- 38374 hrsz
- 38313 - 38317 hrsz
- 38168/1, 38122, 38163/1 hrsz
- 38118, 38110/3, 38110/6-7, 38110/9 hrsz
- 38088, 38086/3, 38108, 38119/1, 38120 hrsz
- 38117, 38027/2, 38025, 38026, 38018 hrsz
- 38014, 38015 hrsz
- 31329/2 hrsz
- 38498, 38440, 38443, 38086/2 hrsz

6.2. beültetési kötelezettséggel érintett ingatlanok az 1. § z) területén

- 38160 és 38161 hrsz

6.3. elővásárlási jog (Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata számára) az 1. § z.) területén

- 38457, 38474 hrsz
- 38416, 38421/1, 38354 hrsz
- 38160, 38161, 31329/1

6.4. Építési tilalom az 1. § z.) területén

- 38160 hrsz
- 38161 hrsz

## 28. §

## Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet és a hozzá tartozó szabályozási terv kihirdetése napjától hatályos.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépése napjáig első fokú építésügyi hatósági határozattal még el nem bírált folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) A MÉSZ 18. § (3) bekezdés 3. szakasza az alábbiakkal egészül ki:

Ezzel egyidejűleg a többször módosított 84/1997. (XII.20.) sz. rendelet 1. §-a az alábbiak szerint módosul: jelen városrendezési, városépítési szabályozási előírások hatálya Miskolc Megyei Jogú Város igazgatási területére terjed ki, kivéve:

z.) Lillafüred - Hámor területegységet

Ezzel egyidejűleg a Lillafüred - Hámor - Ómassa RRT-t jóváhagyó XII-143/30.727/84. sz. határozat, valamint a 19/1996. (IV.1.), 37/1996. (VII.1.), 46/1996. (IX.9.), 65/1997. (XI.1.) sz. rendeletek módosulnak: jelen előírások hatálya Lillafüred - Hámor területére terjed ki.

- (4) Az 52/1998. (XII.15.) sz. rendelettel módosított 84/1997. (XII.20.) sz. rendelettel megállapított Miskolc Általános Rendezési Terve e rendelet 1. és az 5/A. sz. mellékletek szerint változik.

A rendelet 6. sz. melléklete i.) ponttal egészül ki:

- A 01223 hrsz-ú külterületi - Szent Ferenc Kórház szanatóriumának - ingatlana egyedi szabályozású **"Intézményi"** terület.

A rendelet 6.A. sz. melléklete c.) ponttal egészül ki:

- A 01201/2, 01204 és a 01206/1 hrsz-ú külterületi ingatlanok egyedi szabályozású **"Ipar"** területi besorolást kapnak.

- (5) A 38/1995. (VII.1.) sz. rendelettel elfogadott Diósgyőr RRT szabályozási tervlapja 11/1. és a 11/3. sz. tömbökre vonatkozóan e rendelet 2. sz. melléklete szerint változik.

- (6) A többször módosított 3/2000. (II.7.) sz. rendelettel elfogadott Miskolci Építési Szabályzat 1. § g.) pontja hatálya alá tartozó szabályozási tervlapja e rendelet 3. sz. melléklete szerint változik.
- (7) A többször módosított 84/1997. (II.20.) sz. rendeletehöz tartozó és a 25/1996. (V.8.) sz. rendelettel elfogadott Keleti kapu RRT szabályozási tervlapok e rendelet 4. sz. melléklete szerint változik.
- (8) Az Önkormányzat az 1. §-ban meghatározott területre vonatkozó és a település egészére kiható településfejlesztési döntéseit a III-49/73.041-2/2000. sz., a IV-66/73.041-3/2000. sz., a VI-99/73.041-4/2000. sz., a VII-126/73.041-5/2000. sz., a X-185/73.041-6/2000. sz., az I-4/3050/2001. sz., a II-23/3050-2/2001. sz., a IV-55/3050-3/2001. sz., a VI-98/3050-4/2001. sz. a IX-167/3050-7/2001. sz. a III-75/13.077-2/2002. sz. határozatokkal módosított I-7/73.041/2000. sz. határozat tartalmazza.

**M i s k o l c, 2002. május 2.**

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.**  
**jegyző**

**K o b o l d Tamás sk.**  
**polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**13/2002.(V.6.) sz. rendelete**  
**az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének módosításáról**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 2002. évi költségvetéséről szóló 4/2002. (III. 11.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) módosítására a következő rendeletet alkotja:

**1.§**

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének

- |                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| a.) bevételi főösszegét            | 33.208.468 ezer Ft-ban |
| b.) kiadási főösszegét             | 34.758.468 ezer Ft-ban |
| ebből az adósságszolgálat összegét | 382.173 ezer Ft-ban    |
| c.) hiányát                        | 1.550.000 ezer Ft-ban  |

állapítja meg.”

**2.§**

A R. 2. § /7/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

/7/ A beruházások előirányzata 6.853.124 ezer Ft

**3.§**

Az R érintett mellékletei a fentiek szerint módosulnak.

**4.§**

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

**Miskolc, 2002. május 2.**

**dr. Szádeczki Zoltán sk.**  
**jegyző**

**Kobold Tamás sk.**  
**polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**14/2002. (V. 6.) sz.rendelete**  
**az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 2002. évi költségvetéséről szóló 4/2002. (III. 11.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) módosítására a következő rendeletet alkotja:

**1.§**

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének

a.) bevételi főösszegét	33.208.468 ezer Ft-ban
b.) kiadási főösszegét	34.758.468 ezer Ft-ban
ebből az adósságszolgálat összegét	382.173 ezer Ft-ban
c.) hiányát	1.550.000 ezer Ft-ban

állapítja meg.”

**2.§**

A R. 2. § /3, 7/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

/3/ A dologi jellegű kiadások előirányzata	7.965.251 ezer Ft
/7/ A beruházások előirányzata	6.856.624 ezer Ft

**3.§**

Az R érintett mellékletei a fentiek szerint módosulnak.

**4.§**

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

**Miskolc, 2002. május 6.**

**dr. Szádeczki Zoltán sk.**  
**jegyző**

**Kobold Tamás sk.**  
**polgármester**



**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATNAK**  
**15/2002.(V.2.)sz. rendelete**  
**a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi**  
**közszolgáltatásról szóló 56/2001. (XII.12.)sz. rendeletének**  
**módosításáról.**

**1.§**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 56/2001.(XII.12.)sz. rendeletének preambuluma helyébe az alábbi szöveg lép :

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000.évi XLIII. törvény (Hgt.) 23. §-ában, kapott felhatalmazás alapján, a 271/2001.(XII.21.)Korm.rendelet, 242/2000.(XII.23.) Korm. rendelet, a 213/2001.(XI.14.)Korm.rendelet, valamint a 241/2000. (XII.23.) Korm. rendelet rendelkezéseire figyelemmel az alábbi rendeletet alkotja:

**2.§**

A rendelet 1.§ (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul, egyidejűleg a 3.§ 10.pontja hatályát veszti

- (6) Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás ellátására kizárólagosan feljogosított hulladékkezelő közszolgáltató az RWE Umwelt Miskolc Kft. ( továbbiakban:Szolgáltató)

**3.§**

A rendelet 2.§ (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép, egyidejűleg a rendelet 4.§ (3) bekezdése hatályát veszti.

- (1) Az Önkormányzat a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos feladatainak megvalósítása során, a hulladékgazdálkodásról szóló törvényben megfogalmazott céljainak elérése érdekében együttműködik más települési és térségi önkormányzatokkal.

#### 4.§

A rendelet 3.§ 1. és 4. pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

1. *települési szilárd hulladék*: a háztartásokból származó szilárd hulladék, illetőleg a háztartási hulladékhoz hasonló jellegű és összetételű, azzal együtt kezelhető más hulladék.
4. *ingatlantulajdonos*: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek ingatlanán települési szilárd hulladék keletkezik.

E rendelet alkalmazásában ingatlantulajdonosnak minősül a lakásszövetkezet, a garázsszövetkezet és a társasház is.

#### 5.§

A rendelet 6.§ (8) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (8) A Hgt. 51. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettség nem terjed ki a rendelet 3.§ 4. pontjában meghatározott azon ingatlantulajdonosokra, akik települési szilárd hulladékukat a közszolgáltatónak szerződés alapján átadják, ezen hulladékok nyilvántartásáról és bejelentéséről a Szolgáltató a külön jogszabályokban meghatározottak szerint gondoskodik.

#### 6.§

A rendelet 8.§-a az alábbi (9) bekezdéssel egészül ki:

- (9) A közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlantulajdonos a közszolgáltatásból nem vonhatja ki magát arra történő hivatkozással, hogy a szolgáltatást települési szilárd hulladék hiányában nem, illetve csak részben veszi igénybe.

#### 7.§

A rendelet 10.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (3) A gyűjtőedény rendeltetéstől eltérő használata, valamint eltűnése vagy megsemmisülése miatt keletkezett kárt az az ingatlantulajdonos köteles megtéríteni, aki a gyűjtőedény használati jogát (bérleti vagy tulajdonjogát) a 8. § (8) bekezdésében foglaltak szerint megszerezte.

A rendelet 12.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul, egyidejűleg a 3.§ (13) bekezdése hatályát veszti :

- (1) Miskolc közigazgatási területén keletkező települési szilárdhulladék kizárólag az Önkormányzat tulajdonában és a RWE Umwelt Miskolc Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. üzemeltetésében lévő Bogáncs utcai (0156/4 hrsz.) telepen, mint kijelölt ártalmatlanító helyen, illetve annak kijelölt mindenkori utódlétesítményeiben ártalmatlanítható.

### **9.§**

Az önkormányzati rendelet 15.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (2) A Szolgáltató köteles a Hgt. 25.§ (3) bekezdésében meghatározottak szerint évente október 1. napjáig költségelemzést készíteni és azt javaslat formájában az Önkormányzat részére előterjeszteni.

### **10.§**

A rendelet 18. § (1) bekezdése hatályát veszti, egyidejűleg a 18.§ (2), (3), (4), (5), (6) bekezdései az alábbiak szerint módosulnak:

- (2) A hulladék termelője, birtokosa a tevékenysége gyakorlása során keletkező, illetőleg más módon a birtokába kerülő hulladékot köteles gyűjteni, továbbá hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról gondoskodni.
- (3) A hasznosításra vagy ártalmatlanításra vonatkozó kötelezettségét a kötelezett
  - a) jogszabályokban meghatározott feltételekkel, megfelelő hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás, berendezés, létesítmény alkalmazásával saját maga teljesíti, vagy
  - b) az erre feljogosított és engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadással, a kezelés költségeinek megfizetésével teljesíti.
- (4) A háztartásban keletkező települési szilárd hulladékot a hulladékot a hulladék termelője(birtokosa) külön engedély nélkül a (6) bekezdésben meghatározott feltételekkel maga is elszállíthatja.

- (5) Gazdálkodó szervezet üzletszerűen, rendszeresen hulladékszállítási tevékenységet csak a külön jogszabályokban meghatározott feltételekkel, a környezetvédelmi hatóság engedélyével folytathat.
- (6) A települési szilárd hulladék szállítását zárt konténerben, vagy a kiporzást és kiszóródást megakadályozó ideiglenes takarású konténerben, vagy e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójárművel, környezetszennyezést kizáró módon kell végezni.  
A hulladékot úgy kell szállítani, hogy annak során a környezet ne szennyeződjék. Szállításból eredő szennyeződés esetén a szállító a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról a szállítást követően haladéktalanul köteles gondoskodni.

### **11.§**

A rendelet 21.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép, egyidejűleg a 21. § (2), (3), (4) bekezdése hatályát veszti.

- (1) Szabálysértést követ el, és 30.000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki
- a.) a rendelet 12.§ (1) bekezdésében meghatározott kötelezettséget megszegi,
  - b.) a háztartási hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást nem veszi igénybe.

### **12.§**

A rendelet 23.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (2) A hulladékgazdálkodási bírság kiszabására vonatkozó eljárási szabályokat, a bírság mértékét és megállapításának módját a 271/2001.(XII.21.) Kormányrendelet tartalmazza.

**13.§**

A rendelet 24.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (3) A jelen rendelet hatályba lépése után a települési szilárd hulladék gyűjtésére, elszállítására vonatkozóan az ingatlan tulajdonosok kötelesek igénybe venni az önkormányzat által szervezett közszolgáltatást, melynek keretében kizárólag az RWE Umwelt Miskolc Környezetvédelmi és Hulladékgyűjtési Korlátolt Felelősségű Társasággal köthetnek szerződést.

**14.§**

Az önkormányzati rendelet 25.§ -a az alábbiak szerint módosul:

Ezen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 24/1996.(V.8.), 30/1996.(VI.1.), 70/1996.(XII.23.), 8/1997.(II.28.), 20/1997.(IV.26.), 77/1997.(XII.20.), 43/1998. (XII.7.), 9/1999. (III.9.), 12/2000.(III.6.), 17/2000.(IV.6.), 51/2000.(XI.6.) számú rendeletei.

**15.§**

Az önkormányzati rendelet 2.számú mellékletének helyébe jelen rendelet melléklete lép.

**16.§**

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

**Miskolc, 2002. május 2.**

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.**  
**jegyző**

**Kobold Tamás sk.**  
**polgármester**

A 16/2002. (V.6.) számú önkormányzati rendelet melléklete

**BEJELENTÉS**  
hulladékszállítási közszolgáltatás igénybevételi  
kötelezettség keletkezéséről

**AZ INGATLAN TULAJDONOS/OK ADATAI:**

Neve: \_\_\_\_\_,

szül. hely, idő: \_\_\_\_\_,

anyja neve: \_\_\_\_\_,

Neve: \_\_\_\_\_,

szül. hely, idő: \_\_\_\_\_,

anyja neve: \_\_\_\_\_,

Neve: \_\_\_\_\_,

szül. hely, idő: \_\_\_\_\_,

anyja neve: \_\_\_\_\_,

Az ingatlan címe: \_\_\_\_\_

Levelezési cím: \_\_\_\_\_

Ingatlanon lakók száma: \_\_\_\_\_

Háztartások száma (társasházak esetén): \_\_\_\_\_

Várhatóan keletkező hulladék mennyisége hetente: \_\_\_\_\_

Igényelt edényzet: \_\_\_\_\_

Az ingatlan használatbavételének időpontja: \_\_\_\_\_

Miskolc, 200 .....

.....  
ingatlantulajdonos

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
16/2002. (V.6.) számú rendelete  
az építményadóról szóló 62/2001. (XII.12.) számú rendelet  
módosításáról**

**1. §**

Az építményadóról szóló 62/2001. (XII.12.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. §-ának /1/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adókötelezettség )

„/1/ Adóköteles a Miskolc Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény)”.

**2. §**

Az Ör. 4. §-ának /1/ bekezdése a következő e.) ponttal egészül ki:

(Mentes az adó alól .... )

„e.) a lakás céljára szolgáló épület, épületrész.”

**3. §**

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

**Miskolc, 2002. május 2.**

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.  
jegyző**

**Kobold Tamás sk.  
polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
17/2002. (V.2.) sz. rendelete  
a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közszolgálati jogviszonyá-  
nak egyes kérdéseiről 44/2001. (XI.12.) sz. rendelet módosításáról**

**1.§**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 44/2001.(XI.12.) sz. rendelete 3.§-ának (3) bekezdését hatályon kívül helyezi.

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba azzal, hogy rendelkezését az alaprendelet hatályba lépésére visszamenőleg kell alkalmazni.

**M i s k o l c, 2002. május 2.**

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.  
jegyző**

**Kobold Tamás sk.  
polgármester**



**MISKOLC MEGYEI JOG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**18/2002. (V.6.) sz. rendelete**  
**a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közszolgálati jogviszonyá-**  
**nak egyes kérdéseiről szóló 44/2001. (XI.12.) sz. rendelet módosí-**  
**tásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XII. törvény (Ktv.) 4. §-ában, a 2001. évi XXXVI. törvény (Ktvm) 49/H., 49/J., 49/M §-ában, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 10. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

A rendelet 1.§-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

(4) A rendelet 8.§-ának (1) bekezdésében foglalt szociális támogatások azokat a nyugállományú köztisztviselőket illetik meg, akik a Polgármesteri Hivataltól illetve annak jogelődjétől kerültek nyugállományba.

**2.§**

A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

**Miskolc, 2002. május 2.**

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.**  
**jegyző**

**K o b o l d Tamás sk.**  
**polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**19/2002. (V.6.) sz. rendelete**  
**az első lakáshoz jutók támogatásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvényben foglaltak alapján A lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény keretei között az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatására vonatkozó szabályok megállapítása céljából az alábbi rendeletet alkotta.

**I. Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet hatálya Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén fiatalok, pályakezdők lakástulajdonhoz jutásának támogatására terjed ki.

**2. §**

Az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásával kapcsolatos döntési jogkört a Közgyűlés gyakorolja, míg a döntések előkészítése és végrehajtása körébe tartozó feladatokat a MIK Rt., illetőleg a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Ellenőrzési Osztálya látja el.

**II. A támogathatók köre, a támogatás formája és mértéke**

**3. §**

(1) Az első lakáshoz jutók támogatását pályázat útján azok a nagykorú, de a 35. életévüket legfeljebb a pályázat benyújtása évében betöltő személyek igényelhetik, akik

- a/ fiatal házaspár, ha a pályázat benyújtásának időpontjában mindkettő legalább öt éve miskolci állandó lakosok, vagy ha az egyikük legalább tíz éve állandó miskolci lakos,
- b/ gyermeküket egyedül nevelik, ha a pályázat benyújtásának időpontjában legalább öt éves lakcímbeljelentéssel igazolt miskolci állandó lakóhellyel rendelkeznek,
- c/ egyedülállóak, ha a pályázat benyújtásának időpontjában legalább tizenöt éve állandó miskolci lakosok.

- (2) Nem pályázhat támogatásra,
- a/ aki lakás egészének vagy részének tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával rendelkezett, vagy rendelkezik, ide nem értve az öröklés útján szerzett és haszonélvezettel terhelt lakást;
  - b/ akinek az önkormányzati bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát a bérbeadó öt éven belül felmondással megszüntette;
  - c/ aki önkormányzati bérlakásban öt éven belül önkényes lakásfoglaló, vagy a korábbi rendelkezések alapján rosszhiszemű jogcím nélküli lakáshasználó volt;
  - d/ aki már részesült első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásában.
- (3) Házastársak vagy élettársak esetén a bármely házastárs vagy élettárs esetében fennálló kizáró ok kizárja a pályázat benyújtását.
- (4) Önkormányzati lakás bérlője abban az esetben nyújthat be pályázatot, ha a támogatás elnyerése esetére vállalja a lakásbérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését.
- (5) Amennyiben a MIK Rt. a pályázat eredményének megállapítását követően szerez tudomást arról, hogy a támogatást elnyerő pályázóval szemben az e §-ban foglalt kizáró ok áll fenn, az érintett pályázatot érvénytelennek kell tekinteni, és az esetlegesen már kiutalt támogatást haladéktalanul egyösszegben a Ptk. szerinti kamat másfélszeres mértékének megfelelő kamatával együtt vissza kell fizetni.

#### 4. §

##### Az első lakáshoz jutók támogatása

- a/ lakásépítéshez,
- b/ önálló lakás létrejöttét eredményező tetőtérbeépítéshez, emelet ráépítéshez, vagy lakóház önálló lakással történő bővítéséhez,
- c/ nem lakás céljára szolgáló helyiség lakássá történő átalakításához,
- d/ erre jogosult vállalkozás által értékesítési céllal épített új lakás megvásárlásához
- e/ használt lakás vásárlására a MIK Rt hivatalos értékbecslése alapján

adható.

**5. §**

- (1) A támogatás visszafizetendő kamatmentes kölcsön.
- (2) A támogatás mértéke

a/	gyermektelen pályázók esetében:	1.000.000.- Ft
b/	egy kiskorú gyermeket nevelők esetében:	1.200.000.- Ft
c/	két kiskorú gyermeket nevelők esetében:	1.400.000.- Ft
d/	három vagy több kiskorú gyermeket nevelők esetében:	1.600.000.- Ft
- (3) A támogatás mértéke nem haladhatja meg a lakás vételárának 70 %-át, illetőleg lakásépítés esetén a még hátralévő munkák bekerülési költségének 70 %-át.

**III. A támogatással kapcsolatos eljárás****6. §**

- (1) A MIK Rt. a támogatás igénylésének lehetőségét és fontosabb feltételeit tartalmazó pályázati hirdetésnek a helyi napilapban történő megjelentetéséről, valamint a pályázati kiírásnak a Polgármesteri Hivatal és a saját hirdetőtábláin való közzétételéről köteles gondoskodni.
- (2) A pályázatok benyújtására a hirdetés megjelenésétől számítva harminc napos határidőt kell biztosítani.
- (3) A pályázatot a MIK Rt. által kiadott adatlapon lehet benyújtani, és ahhoz a jövedelemigazolást mellékelni kell.

**7. §**

- (1) A pályázatok elbírálásáról a Jegyző előterjesztésére a Közgyűlés dönt.
- (2) Az elbírálás során előnyben kell részesíteni
  - a/ a gyermeket nevelő pályázókat
  - b/ a pályázat benyújtása évében 34. életévüket betöltő pályázókat
  - c/ az önkormányzati bérlakás bérleti jogával rendelkező pályázókat
  - d/ a közalkalmazotti, vagy köztisztviselői jogviszonyban álló pályázókat
  - e/ a MIK. Rt Albérlők Házának bérlőjeként pályázókat.

- (3) Az eredménytelenül pályázók nevét a MIK Rt. a saját, illetőleg a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláin nyolc napon belül közzéteszi, míg a pályázat nyerteseit ajánlott levélben értesíti.

### **8. §**

- (1) A támogatási szerződést az Önkormányzat képviseletében a MIK Rt. köti meg.
- (2) A szerződéskötést megelőzően a támogatásban részesülő köteles benyújtani az ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát, a jogerős és végrehajtható építési engedélyt, az építkezés költségvetését, lakásvásárlás esetén az adásvételi szerződést, a pályázó és a kezesei 30 napnál nem régebbi jövedelemigazolását, egyéni vállalkozó pályázó esetében az Adóhatóság által kiadott adó- és jövedelemigazolást, illetőleg a MIK Rt. által esetleg bekért további iratokat.

A jövedelemigazolás csak három hónapot meghaladó munkaviszony esetén fogadható el.

- (3) A szerződés megkötését követően a támogatás összegének átutalásáról a MIK Rt. abban az esetben intézkedik, ha a támogatás visszafizetését biztosító, az Önkormányzat javára szóló jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom ingatlannyilvántartási bejegyzése megtörtént.
- (4) A támogatás kiutalásáról és a hátralék nyilvántartásáról a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Ellenőrzési Osztálya, a hátralék behajtásáról a MIK Rt. gondoskodik.

### **9. §**

- (1) A támogatás a kiértékelést követő hat hónapon belül vehető igénybe.

A határidő elteltét követően igazolásnak helye nincs, és a támogatásban részesített személyt a nyertesek jegyzékéről törölni kell.

- (2) A támogatásban részesített személy lakásigénylését törölni kell.

**10. §**

- (1) A támogatást tíz év alatt minden hónap 15. napjáig esedékes havi részletekben kell visszafizetni azzal, hogy lakásvásárlás esetén az első részlet a támogatási szerződés megkötését követő 4. hónapban, lakásépítés esetén a 13. hónapban esedékes.
- (2) Fizetési késedelem esetén a támogatásban részesülő a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.
- (3) A MIK Rt. köteles a szerződés felmondásával a teljes hátralékos kölcsönösszeget kamatával együtt lejárttá tenni és azonnali egyösszegű visszafizetést követelni, amennyiben a támogatásban részesülő
  - a/ hat hónapot meghaladó késedelembe esik;
  - b/ a használatbavételi engedély a 11. §-ban rögzített határidőben történő bemutatását elmulasztja.

**11. §**

- (1) A lakásépítési támogatásban részesülő pályázó a támogatás felvételétől számított három éven belül, de legkésőbb az építési engedélyben meghatározott időtartam lejártáig a MIK Rt.-hez be kell nyújtania a használatbavételi engedélyt.
- (2) A beruházás elhúzódása esetén a használatbavételi engedély bemutatására a MIK Rt. egy ízben, legfeljebb egy évi időtartamra adhat halasztást.

**12. §**

- (1) A kölcsön visszafizetését követően a jelzálogjog és az elidegenítési-terhelési tilalom töröltetéséről a MIK Rt. gondoskodik.
- (2) A támogatásban részesült személy kérésére a MIK Rt. a jelzáloggal terhelt lakás értékesítését azonos vagy magasabb értékű lakás szerzése esetén a jelzálogjog és az elidegenítési-terhelési tilalom előzetes bejegyzése esetén engedélyezheti.

**IV. Záró rendelkezések****13. §**

- (1) A rendelet hatálybalépését megelőzően megítélt és folyósított támogatások tekintetében a megállapodás megkötése idején érvényes feltételek az irányadók.
- (2) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, egyidejűleg a 14/2001. (IV. 9.) sz. önkormányzati rendelet hatályát veszti.

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.**  
jegyző

**Kobold Tamás sk.**  
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
20/2002. (V.6.) sz. rendelete  
a Közterület-felügyelet köztisztviselői részére vezetői pótlék meg-  
állapításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 46. §. (5) bek. b.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

E rendelet hatálya a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közterület-felügyeleténél foglalkoztatott vezetői megbízással rendelkező köztisztviselőkre terjed ki.

**2.§**

- (1) Az intézmény köztisztviselője 2002. évben
  - főosztályvezető-helyettesi szintnek megfelelő vezető megbízás esetén alapilletménye 15%-ának
  - osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői megbízás esetén alapilletménye 10 %-ának megfelelő mértékű vezetői illetménypótlékre jogosult.
- (2) A köztisztviselő vezetői illetménypótlékre való jogosultsága a tárgyév végén megszűnik.

**3.§**

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, azzal, hogy rendelkezését 2002. január 1. napjától kell alkalmazni.

**Miskolc, 2002. május 2..**

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.  
jegyző**

**Kobold Tamás sk.  
polgármester**



## I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
HATÁROZATAI****Zárt ülésen hozott határozat:****III-71/13.275/2002. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Kitüntető címek és díjak adományozása**

I. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 51/1995.(IX.29.) sz. rendelet alapján:

- 1.) a **MISKOLC VÁROS DÍSZPOLGÁRA** kitüntető címet adományozza
  - Dr. Mészáros István püspöknek
  - Polányi Imre nyugalmazott középiskolai tanárnak
- 2.) a **PRO URBE** kitüntető címet adományozza
  - Dr. Peja Márta osztályvezető főorvosnak
  - Dr. Újszászy László osztályvezető főorvosnak
  - Dr. Rácz Sándor osztályvezető főorvosnak
- 3.) a **GÁLFFY IGNÁC** életmű díjat adományozza
  - Dr. Deák Gábor nyugalmazott középiskolai igazgatónak
- 4.) a **Szabó Lőrinc** irodalmi díjat adományozza
  - Csorba Piroska középiskolai tanárnak, írónak
- 5.) a **Reményi Ede** zenei díjat adományozza
  - Apró László fuvolaművésznak
- 6.) a **Kondor Béla** képzőművészeti díjat adományozza
  - Máger Ágnes festőművésznak

- 7.) a **Déryné színházi díjat** adományozza
- **Szép László** színjátszó-rendezőnek
- 8.) a **Szemere Bertalan közéleti díjat** adományozza
- **Dr. Almássy József** nyugalmazott közigazdásznak
- 9.) a **Herman Ottó tudományos díjat** adományozza
- **Dr. Veres László** történész-múzeumigazgatónak
- 10.) a **Pedagógiai díjat** adományozza
- **A Petőfi Általános Iskolának a Gyermekegészségügyi Központ rehabilitációs osztályára kihelyezett pedagógusközösségének**
- 11.) az **Év sportolója díjat** adományozza
- **Szőllősi Ivett** sífutó, biatlon versenyzőnek
  - **Kerékjártó Tamás** úszónak
- 12.) a **Miskolc Város Építészeti Alkotói díját** adományozza
- **Ferencz István** DLA építészmérnöknek
- 13.) a **Benkő Sámuel díjat** adományozza
- **Dr. Boda Péter** gyermek-háziorvosnak
  - **Mucsi Józsefnek**, a Magyar Vöröskereszt B.-A.-Z. megyei szervezete titkárának
- 14.) Miskolc város **Nívódíját** adományozza
- **Hegedűs Lászlóné** nyugalmazott általános iskolai igazgatónak
  - **Dr. Mészáros Jánosnak**, a Karate Világkupa szervezőjének
  - **MVSC MÁV MTM női röplabda csapatának**
  - **Németh Éva** közművelődési szakreferensnek
  - **Dr. Porkoláb Györgyné** gyógyszerésznek
  - **Szilágyi István Leventének**, a Miskolci Városi Közlekedési Rt. elnök-igazgatójának
  - **Vincze Ildikó** keramikusművésznek

II. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a kitüntető címeket és díjakat Miskolc város napján, május 11-én ünnepélyes keretek között adja át.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály  
Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda  
**Határidő:** 2002. május 11.

**Nyilvános ülésen hozott határozatok:**

**III-73/13.075-3/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Polgármesteri beszámoló**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2002. február 1-március 31. közötti időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Polgármesteri Kabinet  
**Határidő:** folyamatos

**III-74/13.256/2002. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Az Önkormányzat 2001. évi zárszámadásának közzététele,  
egyszerűsített beszámoló elfogadása**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat 2001. évi zárszámadásának közzétételéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés az Önkormányzat 2001. évi
  - egyszerűsített mérlegét,
  - egyszerűsített pénzforgalmi jelentését,
  - egyszerűsített pénzmaradvány-kimutatását,
  - egyszerűsített eredmény-kimutatásáta határozat 1., 2., 3., 4. sz. melléklete szerint elfogadja.
  
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban részletezett és a könyvvizsgáló által záradékolt egyszerűsített beszámolót a Belügyi Közlönyben és Cégek Közlönyben tegye közzé és egyidejűleg a zárszámadás könyvvizsgálatáról szóló jelentéssel együtt az Állami Számvevőszék részére küldje meg.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

**Határidő:**

2002. június 30.











**III-75/13.077-2/2002. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Területfelhasználások szabályozásáról szóló határozat módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalva az FK.:30.013-37/2002. sz. előterjesztést, az alábbi határozatot hozza:

1. A III-49/73.041-2/2000. sz., a IV-66/73.041-3/2000. sz., a VI-99/73.041-4/2000. sz., VII-126/73.041-5/2000. sz., a X-185/73.041-6/2000. sz., az I-4/3050/2001. sz., a II-23/3050-2/2001. sz., és a IV-55/3.050-3/2001. sz. VI-98/3050-2/2001. sz. határozatokkal módosított I-7/73.041/2000. sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A határozat 1. pontja kiegészül az alábbi ponttal:

z.) Lillafüred – Hámor területére

2. A Közgyűlés a MÁV-telep és környezete szabályozási programjavaslatát a jelenlegi formában nem fogadja el. Utasítja a Polgármestert, hogy a terület kiemelt közlekedési és városszerkezeti fontossága ill. bonyolultsága miatt hosszú távra szóló rendezést célul tűzve, készíttessen új szabályozási programjavaslatot (változatokat), mely(ek)nek komplexen kell foglalkozni a terület városépítészeti és közlekedési kérdéseivel, a „belső városkapu” (pályaudvar előtti tér) térfal-képzésével, a Kelet-Nyugat irányú közlekedési kapcsolat, a tömegközlekedés és a gyalogos-forgalom megoldásával.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Főépítész Kabinet

**Határidő:** a tervezési szerződésben foglaltak szerint

3. A Közgyűlés a VIII-145/3481/2001. számú határozattal jóváhagyott Miskolc Megyei Jogú Város Városépítési Konceptiójának 3.1.6 pontja értelmében nem támogatja a rendezési tervekben zártkertként szabályozott területek gázenergia-ellátását, kivéve a határozat jóváhagyása előtt megkezdett beruházások által érintett területeket (Csipkevirág út, Pecér-völgy, Nagyszentbenedek hegy)

Utasítja a Polgármestert, hogy a Csipkevirág út, Pecér-völgyi, Nagy Szentbenedek hegy gázellátására készített tervekhez az önkormányzat hozzájárulását adja meg.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Főépítészeti Kabinet  
Építési és Környezetvédelmi Osztály  
**Határidő:** azonnal

**III-76/13.257/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:** Az Avasi pincesorok és más városfejlesztés szempontjából kiemelt fontosságú területek önerős közmű-, út-, járda-építéseiinek támogatási rendszere

Az Avasi pincesorok és más városfejlesztés szempontjából kiemelt fontosságú területek önerős közmű-, út-, járda-építéseiinek támogatási rendszerére készüljön rendelet-tervezet, esetlegesen az önerős rendelet átdolgozásával. A lakóházak és azok telkeit kiszolgáló építések ill. az egyéb célú építések támogatására elkülönített keretösszegeket kell a költségvetésben biztosítani.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
**Határidő:** 2002. szeptember havi közgyűlés

**III-77/13.258/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Hulladékgyűjtő szigetek, szelektív gyűjtési rendszer megvalósításához önrész biztosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a VB.:80.874/2002. sz. előterjesztést, és a hulladékgyűjtő szigetek kialakítására vonatkozó pályázat benyújtásával kapcsolatosan az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés elfogadja és támogatja a települési szilárd hulladék közszolgáltatás fejlesztése körében gyűjtőszigetek kialakítására vonatkozó pályázat benyújtását a KöM – BM együttes közleményben kiadottaknak megfelelően.

**Felelős :** Polgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
**Határidő:** azonnal

2. A Közgyűlés vállalja, hogy a gyűjtőszigetek kialakításához 2002. évben 10.500 eFt saját forrást biztosít.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
**Határidő:** azonnal

**III-78/13.262/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a használati díjakról szóló 35/1997. sz. rendelet törvényességi észrevételezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a B.A.Z. Megyei Közigazgatási Hivatal vezetőjének törvényességi észrevételével az 59/1997. (XI.1.) sz., 39/1999. (XII.6.) sz. és 17/2000. (IV.10.) sz. rendeletekkel módosított 35/1997. (VII.1.) sz. önkormányzati rendelet alkotmányellenessége kapcsán nem ért egyet, ezért azt nem kívánja módosítani.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** azonnal

**III-79/13.265/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Az önkormányzat köztisztviselőinek éves teljesítményértékelési céljai**

- 1.) Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése – a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 34. §. (3) bek.-ben kapott felhatalmazás alapján – a köztisztviselők 2002. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező célokat a mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.
- 2.) A teljesítménykövetelményeket értelemszerűen a Közterület-felügyelet köztisztviselői tekintetében is alkalmazni kell.

**Felelős:** Kobold Tamás polgármester  
Dr. Szádeczki Zoltán jegyző  
Vantal Gyula igazgató  
**Határidő:** 2002. május 31. az egyéni teljesítménykövetelmények meghatározása  
2002. december 31. az egyéni teljesítménykövetelmények értékelése

Melléklet

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése 2002. évben a köztisztviselők teljesítményértékeléséhez az alábbi kiemelt célokat állapítja meg:

### **ÁTFOGÓ CÉLOK**

Az önkormányzat átfogó célja, hogy működését az alábbiak jellemezzék:

- folyamatosan rendelkezésre állnak a település helyzetére, illetve annak változásaira vonatkozó információk, előrejelzések, elemzések,
- alpcélok határozzák meg a település általános stratégiáját, illetve egyes működési területeinek irányait,
- hosszú távú döntéseken alapul a település legfontosabb problémáinak kezelése, jövőképeinek alakítása,
- a koncepciók megvalósítását végrehajtási programok, tervek szolgálják, amelyek a szükséges feltételeket is biztosítják,
- a vezetés elkötelezett a település jövőképeinek tudatos alakítása iránt,
- a köztisztviselők stabil és világos jövőképpel rendelkeznek.

### **TEVÉKENYSÉGI CÉLOK**

- 1.) Miskolc város gazdasági fejlődésének ösztönzése, a vállalkozás élénkítés és a foglalkoztatási helyzet javítása:
  - ki kell használni a pályázattal elnyerhető központi és Európai Unió források felhasználásában rejlő lehetőségeket,
  - a jövedelmező befektetési lehetőségek feltárása és kiaknázása a befektetések, fejlesztések hasznosulásának figyelemmel kísérése,
  - az informatikai együttműködés javítása a hivatal és az intézmények között, az informatikai beszerzések, javítások, karbantartások folyamatosságát biztosító feladatok előkészítése, végrehajtása.
- 2.) Miskolc város hosszú távú komplex fejlesztésének biztosítása:
  - a hivatali erőforrások, valamint a térségfejlesztésbe erőforrásként bevonható tökekapcsolatok áttekintése, pályázatok és projektek készítése,

- a városrendezés speciális feladatként a Szerkezeti Terv felülvizsgálatában, a felülvizsgálat elindításában való hathatós közreműködés, a Részletes Rendezési Terveknek a Szabályozási Tervbe történő bedolgozása.
- 3.) A helyi közszolgáltatások körébe tartozó intézmények és szolgáltatások színvonalának emelése:
- gondoskodni kell az önkormányzat saját fenntartású intézményeinek működtetéséről és szakmai szolgáltatásaik folyamatos fejlesztéséről,
  - a közművelődési tevékenység támogatása érdekében részt kell vállalni az ifjúság iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, életminőséget és életesélyeket javító lehetőségeinek megteremtésében, valamint a fiatalok kulturált szabadidő eltöltéséhez a feltételek biztosításában,
  - részt kell venni a helyi szellemi, művészeti értékek, hagyományok megismertetésében, elő kell segíteni a helyi kisebbségek kulturális identitását, társadalmi közeledését, felzárkóztatását, hagyomány ápolását segítő programokkal,
  - az iskolázottsági és képzettségi színvonal emelése érdekében növelni kell az érettségizők számarányát, ugyanakkor cél az érettségire felkészítő oktatási intézmények oktatás-minőségének megóvása,
  - támogatni kell a kvalifikált, korszerű szakember-képzést és a várhatóan növekvő igénnyel jelentkező felnőtt oktatást, kiemelt jelentőségű, a szakképzés korszerűsítése, piacképességének erősítése,
  - a közoktatási szférában kiemelt fontosságú a szakképzés Európai Unió elvárásához való közelítése, bővíteni kell azon iskolák körét, amelyek uniós programokkal egyező képzést folytatnak, támogatni kell az egyes intézmények kétoldalú nemzetközi partnerkapcsolatait,
  - az egészséges és edzett nemzedék érdekében ösztönözni kell a rendszeres sportolás iránti igényt, továbbra is támogatni kell a diáksport rendezvényeket, továbbá a fogyatékosok sportját, működtetni és fejleszteni kell az óvodai és az iskolai sportversenyek rendszerét,
  - kiemelt figyelmet kell fordítani a magatartáskultúra, kommunikáció, informatika, környezetkultúra, identitástudat, technikai- és technológiai kultúra, testkultúra műveltség elemeinek fejlesztésére,
  - a lakáskonceptió végrehajtásának figyelemmel kísérése, az elkezdett lakásberuházások folytatása,
  - az aktív korú nem foglalkoztatott személyek munkaerő-piaci helyzetének javításában való közreműködés (közmunka, közcélú munka, közhasznú munka),

- a lakosság részvételének elősegítése a környezet védelmére irányuló tevékenységben, illetve a lakossági kezdeményezések támogatása,
  - a környezetvédelmi programban meghatározottak időarányos végrehajtásának figyelemmel kísérése,
  - a város közterületi rendjének, tisztaságának és rendeltetés szerinti használatának folyamatos biztosítása, a lakótelepek parkolási helyzetének javítása, az engedélyhez kötött tevékenységek fokozott ellenőrzése (közterület használati bérleti szerződések, burkolatbontások, behajtási engedélyek, lakosság nyugalma zavaró rendezvények, stb....).
- 4.) A hatósági közigazgatási ügyintézésben erősödjön a szolgáltatói jelleg és fokozottan érvényesüljenek a polgárbarát igazgatás eszközei és módszerei:
- az ügyintézési határidő további csökkentése,
  - ügyfelek eredményesebb tájékoztatása és felvilágosítása,
  - az ügyintézés törvényességi színvonalának emelése oly módon, hogy csökkenjen az eredményes jogorvoslatok száma,
  - javítani kell az ügyfelekkel való kapcsolatokat,
  - a lehetőségekhez képest egyszerűsíteni kell az eljárásokat,
  - javítani kell a szervezeti egységek közötti kommunikációt az ügyfelek tehermentesítése céljából.

### **FUNKCIONÁLIS CÉLOK**

- 1.) Az önkormányzati vagyontárgyak kezelése és hasznosítása magas színvonalon történjen:
- a vagyongazdálkodás irányítási módszerét úgy kell kialakítani, hogy tisztázható legyen a vagyongazdálkodási felelősség, ösztönöző megoldások kerüljenek bevezetésre a vagyonhasznosítás javítására és a folyó költségek csökkentésére, történjen meg a vagyongyarapodás felelőseinek kijelölése, szolgáltatási területenként készüljenek rendszeres vagyon-felülvizsgálati programok,
  - készüljön felmérés a megoldásra váró feladatokról az önkormányzati intézmények zavartalan működéséhez szükséges beruházási és felújítási munkálatokról,
  - biztosítani kell a beruházások és felújítások teljes körű lebonyolítását, amelynek során kiemelt fontosságú a költségek helyes meghatározása,
  - a beruházások lebonyolítása során a gazdaságossági szempontokat kiemelten kell érvényesíteni.

- 2.) Az önkormányzat működéséhez szükséges pénzeszközök megfelelő biztosítása, a fizető és hitelképesség megőrzése, a működési hiitek arányának csökkentése:
- ki kell alakítania az önkormányzati feladatokhoz, folyamatokhoz kapcsolódva a költségvetési tervezés menetrendjét,
  - határidőre készüljön el a költségvetési koncepciójavaslat,
  - 2001. évi zárszámadás határidőre történő elkészítése,
  - az önkormányzati kincstár működésének javítása,
  - az átmenetileg szabad pénzeszközök hatékony befektetése,
  - részeselek piaci értékalakulásának követése,
  - a helyi adóbeszedés hatékonyságának javításával növekedjenek az önkormányzat bevételei,
  - javuljon a lakosság adófizetési morálja,
  - az adóbevétel tervszerinti teljesítését biztosító intézkedések előkészítése és végrehajtása.
- 3.) A magasan képzett, feladatát eredményesen ellátó, az önkormányzathoz lojális személyi állomány biztosítása:
- az előmenetelhez kapcsolódóan fokozottan érvényesíteni kell az ösztönzési szempontokat és határidőre el kell készíteni az előmenetellel kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket,
  - határidőre elő kell készíteni az egyéni teljesítménykövetelmények meghatározását, illetve azok teljesítésének értékelését,
  - határidőre el kell készíteni a helyi továbbképzési tervet oly módon, hogy valamennyi szervezeti egység vezetőjének lehetősége nyíljon az igényeinek megjelenítésére, különböző szakmai képzéseken való részvétellel elő kell segíteni, hogy a köztisztviselők minél magasabb szinten tudják végezni munkájukat,
  - elő kell segíteni, hogy az érintettek minél korábban teljesíthessék a közigazgatási szakvizsga kötelezettséget.
- 4.) Az önkormányzati szervek hatékony működtetése, valamint a helyi demokrácia erősítése:
- az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok szakszerű és jogszerű ellátása,
  - biztosítani kell a törvényes működés alapfeltételeit,
  - az előterjesztések és a rendeletek, határozatok készítésére vonatkozó tartalmi követelmények betartása,
  - határidőre elő kell készíteni a helyi önkormányzati választások törvényes lebonyolításához szükséges feltételeket,
  - az ellenőrzési munkatervben szereplő vizsgálatok előre meghatározott idő alatti teljesítése, a jegyzőkönyvi megállapítások szakszerű, jogilag alátámasztott elkészítése,



- az intézmények pénzügyi – gazdasági ellenőrzése során tapasztalt, nagyobb gyakorisággal előforduló hibák ismertetése (szakmai iránymutatás mellett) a kiküszöbölést szolgáló javaslatok tételével,
- az önkormányzati intézmények munkájának összehangolása, egyes jogértelmezési és alkalmazási gyakorlat érdekében szükség szerint, intézmény- és gazdaságvezetői értekezlet megtartása a hivatal munkatársainak bevonásával,
- az intézményi alapidokumentumok (SZMSZ, alapító okiratok, vezetői munkaköri leírások, stb...) aktualizálása és folyamatos ellenőrzése,
- a társadalmi és civil szervezetekkel kapcsolatos koordinatív tevékenység hatékony ellátása, az információáramlás kölcsönös biztosítása,
- a város idegenforgalmi és marketing tevékenység összehangolása és ezzel kapcsolatos területi (bizottsági) döntések hatékony szakmai elősegítése, az elfogadott stratégiai döntés ütemezett végrehajtása.

### **ESETI CÉLKITŰZÉSEK**

- 1.) A 2002. évi választások törvényes és sikeres lebonyolítása.
- 2.) A hivatali ügyintézés korszerűsítésével összefüggő igazgatási feladatok végrehajtása.
- 3.) A hivatali folyamatok minőségbiztosítási követelményeknek megfelelő ellátása.
- 4.) Az Európai Unióhoz történő csatlakozásra való felkészülésből eredő közigazgatási feladatok végrehajtása, kiemelten a helyi rendeletek folyamatos felülvizsgálata.

**Miskolc, 2002. május 2.**

**III-80/13.266/2000. sz. H A T Á R O Z A T :**

**Tárgy: Baross G. u. 13-15. sz. alatti I. emeleti 266 m<sup>2</sup> alapterületű és földszinti 46 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoportnak a Magyar Vöröskereszt B-A-Z. megyei Szervezete részére történő bérbeadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt. MIK. 30.214-7/100/2002. sz. előterjesztését és az alábbiak szerint határozott:

A Magyar Vöröskereszt B.A.Z. Megyei Szervezete részére a Miskolc, Baross G. u. 13-15. sz. alatti I. emeleti 266 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoportot rehabilitációs intézmény, valamint a földszinten 46 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget Időskorúak Otthonának bővítéséhez határozatlan időre szólóan – illetve azon időpontig, amíg az épületben hajléktalanok ellátását biztosító szolgáltatást nyújtanak – 100 %-os bérleti díj kedvezmény biztosítása mellett használatba adja.

A Közgyűlés VI-103/73.321/2000. sz. határozatának 3. pontja szerinti költségek a használót terhelik.

<b><u>Felelős:</u></b>	Alakszainé Dr. Oláh Annamária alpolgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	MIK.Rt.
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

**III-81/13.267/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Felsőruzsín körút 32. sz. alatti 14.281 hrsz. alatt nyilván-  
tartott ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK:30.214-5/100/2002. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Az ingatlant, annak korlátozott forgalomképességének feloldásával egyidejűleg értékesítésre kijelöli és hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc, I.ker. Felsőruzsín körút 32. sz. alatt nyilvántartott 14281 hrsz-ú, 4.791 m<sup>2</sup> területű 1 db 710 m<sup>2</sup> alapterületű fő-, és 2 db 18 m<sup>2</sup> alapterületű melléképületet, mint felépítményt magába foglaló „általános iskola” megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan a MIFO Miskolci Fogytékos Otthon Közhasznú Társaság tulajdonába kerüljön az enyhe és közép-súlyos értelmi fogyatékosok számára napközi és bentlakásos otthon kialakítása céljából.

Az ingatlan vételárát 700.000 Ft. + 100.000 Ft ÁFA, összesen 800.000 Ft jelképes összegben határozza meg, a vételárnak három év alatt egyenlő részletekben történő megfizetésével.

Az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolításával a MIK Rt-t bízta meg. Az Adásvételi szerződésben az Eladó részére biztosítékként rögzíteni kell, hogy 3 éven belül a tervezett építési beruházást be kell fejezni és a működési engedélyt meg kell szerezni az enyhe és közép-súlyos értelmi fogyatékosok napközi és bentlakásos otthon kialakítására, és amennyiben 10 éves időtartam alatt a Vevő nem a megjelölt célra használja az ingatlant, úgy annak tulajdonjoga az Önkormányzat javára 10 évi időtartamra alapítandó vételi jog alapján az eredeti vételáron visszaszáll.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** MIK.Rt.

**Határidő:** a határozat kézhezvételétől számított 30 nap

**III-82/13.268/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Fadrusz u. 3-5-7. sz. alatti, 20837/6 hrsz-ú felépítményes ingatlan részbeni értékesítése a Szent Imre Általános Iskola bővítése céljából**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK Rt. 30.214-10/100/2002. sz. előterjesztést, melyet az alábbiak szerint fogadott el:

1. Elrendeli a 20837/6 hrsz-ú ingatlan módosított ÁRT-szerinti, mintegy 460 m<sup>2</sup> alapterületű részének telekalakítás után közkerteté történő minősítését és forgalomképtelen vagyontárgyként történő nyilvántartásba vételét, továbbá a Szent Imre Általános Iskola bővítése érdekében az ingatlan további kb. 1500 m<sup>2</sup> alapterületű részének az Újdiósgyőri Szent Imre Egyházközösség részére történő értékesítését.
2. Utasítja a Mik Rt-t az ingatlan használatára kötött szerződés hatáértalan felmondására és az ingatlan visszavétele iránti intézkedések megtételére, továbbá a közkertbe vonandó területen lévő épület bontására.
3. Az ingatlan vételárát az intézmény közszolgálati szerepét, a szükséges telekalakítási és bontási munkák költségigényét, valamint a felépítmények részleges hasznosíthatóságát mérlegelve méltányosságból 3 M Ft + felépítmények utáni ÁFA mértékben állapítja meg.
4. Amennyiben 10 éves időtartam alatt a vevő nem a megjelölt célra használja az ingatlant, úgy annak tulajdonjoga az Önkormányzat javára 10 évi időtartamra alapítandó vételi jog alapján az eredeti vételáron visszaszáll.
5. Felhatalmazza a MIK Rt-t az ingatlan visszavételét követően az értékesítés teljeskörű, az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló lebonyolítására.

**Felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Polgármester

MIK.Rt.

follyamatos

**III-83/13.269/2002. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Andrásy Gyula Műszaki Középiskolában lévő szolgálati lakás szolgálati jellegének megszüntetése**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztés értelmében úgy dönt, hogy a Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 10. sz. (hrsz. 4251) alatt lévő 1 szobás, 46,5 m<sup>2</sup>-es komfort nélküli szolgálati lakás szolgálati jellegét megszünteti és ezt követően azt az Andrásy Gyula Műszaki Középiskola rendelkezésére bocsátja iskolai célra.  
Egyben kötelezi a Polgármestert, hogy intézkedjék a szolgálati lakásban lakók elhelyezéséről.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály  
MIK.Rt.  
**Határidő:** azonnal

2. A Közgyűlés az alapító okiratnak az alaptevékenység tekintetében történő módosítását jóváhagyja.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály  
**Határidő:** azonnal

**III-84/13.270/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:** Beszámoló a 2001. évi intézményellenőrzési terv végrehajtásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2001. évi intézményellenőrzési terv végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta és tudomásul vette.

**III-85/13.271/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:** Áfonyás utcai Napközi Otthonos Óvoda névfelvétele

A Közgyűlés az Áfonyás utcai Napközi Otthonos Óvoda névfelvételével kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakban dönt.

Engedélyezi az Áfonyás utcai Napközi Otthonos Óvoda (3529. Miskolc, Áfonyás u. 16.) számára az

**„Áfonyáskert Napközi Otthonos Óvoda”**

név felvételét, egyben az óvoda és a III. Sz. Óvodai Gazdasági Szervezet alapító okiratát – a névváltozásnak megfelelően – az 1. és 2. sz. mellékletben foglaltak szerint módosítja.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

Közoktatási és Közművelődési Osztály

**Határidő:**

azonnal

**III-86/13.276/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: A Semmelweis Kórház és az AA-MED Orvosi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között 1999.július 1-én létrejött feladat átadásra vonatkozó megállapodás módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Semmelweis Kórház és az AA-MED Orvosi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között 1999.július 1-én létrejött feladat átadásra vonatkozó megállapodás módosítására vonatkozó javaslat”-ot és az alábbi határozatot hozta.

A Közgyűlés hozzájárul, hogy az 1999. július 1-én kelt „Megállapodás” tárgyát képező egészségügyi szolgáltatás tekintetében az AA-MED Orvosi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral direktfinanszírozási szerződést kössön a 2001.évi CVII.törvény értelmében.

Felhatalmazza a Polgármestert az 1999. július 1-én létrejött „Megállapodás” melléklet szerinti módosításának aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** közgyűlést követően azonnal

**Közreműködnek:** Egészségügyi és Szociális Osztály  
Semmelweis Kórház-Rendelőintézet igazgatója  
Egészségügyi Bizottság  
AA-MED Kft. ügyvezetője

**III-87/13.279/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:** A Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház ajánlása és kérelme az egészségügyi szakellátás normatíván belüli és normatíván felüli, a fekvő- és járóbetegellátás keretén belül történő kapacitás változtatásokhoz

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**A Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház ajánlása és kérelme az egészségügyi szakellátás normatíván belüli és normatíván felüli, a fekvő- és járóbetegellátás keretén belül történő kapacitás változtatásokhoz** „ című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint a Semmelweis Kórház és Diósgyőri Kórház fenntartója – az OEP BAZ. Megyei Egészségbiztosítási Pénztárához a kapacitás módosításokra vonatkozó pályázatát benyújtsa.

Felhatalmazza a Polgármestert a fentiekkel összefüggő további intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** közgyűlést követően azonnal  
**Közreműködik:** Egészségügyi és Szociális Osztály  
Semmelweis Kórház Igazgatója  
Diósgyőri Kórház Igazgatója



**III-88/13.278/2002. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: 2002. évben elnyerhető közúthálózat létesítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtása**

1. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Gémeskert út építésének megvalósítására a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanácshoz pályázatot nyújtson be.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
**Határidő:** 2002. július 31.

2. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a Gémeskert utca építéséhez a 2002. évi költségvetésében 11.729 eFt önrészt biztosít.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
**Határidő:** folyamatos

3. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy az út kivitelezése után a szakszerű üzemeltetéséről gondoskodik.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
**Határidő:** folyamatos

**BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT  
HATÁROZATOK**

**23/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: Az MVK Rt. 2001. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága – az alapítói jogok gyakorlója – figyelemmel az igazgatósági, könyvvizsgálói és a Felügyelő Bizottsági jelentésekre – az MVK Rt. 2001. évi beszámolóját elfogadja.

A mérleg eszköz- és forrás oldalát egyezően **3.494.820 eFt** összegben, az adózott eredményt – **91.441 eFt**-ban állapítja meg.

A **91.441 eFt veszteséget 5 évre elhatárolja** azzal, hogy ezen időszak alatt kigazdálkodásra kerüljön.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	MVK Rt.
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

**24/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: A Cine-Mis Kht. 2001. évi beszámolója, közhasznúsági jelentése, a könyvvizsgálói jelentés és a 2002. évi pénzügyi terve**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2002. április 11-i ülésén megtárgyalta a **CINE-MIS Kht.** 2001. évi beszámolóját, közhasznúsági jelentését, a könyvvizsgálói jelentését és a 2002. évi pénzügyi tervét és a következő határozatot hozza:

A Tulajdonosi Bizottság elfogadja és jóváhagyja a CINE-MIS Kht. 2001. évi beszámolóját – **202.000,-Ft mérleg szerinti eredménnyel** – közhasznúsági jelentését, a könyvvizsgálói jelentését és a 2002. évi pénzügyi tervét.

**Felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Polgármester

a Cine-Mis Kht. ügyvezető igazgatója

azonnal

**25/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: A Szocio-Produkt Kft. 2001. évi mérlegbeszámolója és a 2002. évi üzleti terve**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „A Szocio-Produkt Kft. 2001. évi mérlegbeszámolója és a 2002. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága és a Magyar Vöröskereszt megtárgyalta és elfogadta a SZOCIO-PRODUKT Kft. 2001. évi mérleg beszámolóját és a 2002. évi üzleti tervét.

**A Kft. 2001. évi eredményét 1.205.000,-Ft azaz Egymillió-kettőszázötezer Forintot eredménytartalékba utalja.**

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

a Szocio-Produkt Kft. ügyvezető igazgatója

**Határidő:**

azonnal, ill. folyamatos

**26/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: Útlejegyzés miatti kártalanítási összeg kifizetése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az **ÉK.: 91.070-4/2002.** sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Tulajdonosi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc, Apátsági u. 5. sz. alatti **42671/1 hrsz.-ú, 28 m<sup>2</sup> nagyságú**, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére út céljára lejegyzett területért pénzbeli kártalanításként összesen **42.000,-Ft, azaz Negyvenkettőezer Forint** kerüljön kifizetésre.

**Felelős:****Közreműködik:****Határidő:**

Polgármester

Építési és Környezetvédelmi Osztály

a kártalanítási összeg megállapításáról szóló határozat meghozatala a döntés kézhezvételét követő 60 napon belül

**27/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: Miskolc, Olvasztár u. 23.586/8 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.059-7/100/2002. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú **23.586/8 hrsz.-ú, 3472 m<sup>2</sup>** nagyságú – természetben Miskolc, Olvasztár utcában elhelyezkedő – ingatlan **7.000.000,-Ft induló áron** nyilvános versenytárgyalás útján értékesítésre kerüljön.

Utasítja a MIK Miskolc Ingatlangezsdálkodó Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

MIK Rt.

**Határidő:**

a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

**28/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: Miskolc, Adler K. u. 48. sz. alatti 13.136 hrsz.-ú ingatlan telekkiegészítése a 13.093/2 hrsz.-ú közterületből**

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.059-9/100/2002. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú **13.093/2 hrsz.-ú, 122.821 m<sup>2</sup>** területű „közterület” művelési ágban nyilvántartott ingatlanból **183 m<sup>2</sup>** nagyságú terület a **13136 hrsz.-ú** – természetben Miskolc, Adler K. u. 48. sz. alatti – ingatlan tulajdonosa részére **640.000,-Ft összegű**, szerződéskötéskor egyösszegben teljesítendő vételáron értékesítésre kerüljön.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	MIK Rt.
<b><u>Határidő:</u></b>	a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

**29/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: A Semmelweis Kórház és Veréb Attiláné vállalkozó között létrejött helyiség bérleti szerződés jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a és elfogadta „**A Semmelweis Kórház és Veréb Attiláné vállalkozó között létrejött helyiség bérleti szerződés jóváhagyása**” – című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Tulajdonosi Bizottság jóváhagyja a Semmelweis Kórház és Veréb Attiláné vállalkozó (3432 Emőd, Kossuth u. 39. sz.) között létrejött – melléklet szerinti – helyiségbérleti szerződés megkötését 2010. december 31-ig.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

Egészségügyi és Szociális Osztály

Semmelweis Kórház Igazgatója

**Határidő:**

azonnal



**30/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: A Miskolci Városgazda Városgazdálkodási Kht. 2001. évi beszámolója, valamint 2002. évi üzleti terve**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a **Miskolci Városgazda Városgazdálkodási Kht. 2001. évi beszámolóját, valamint 2002. évi üzleti tervét** és az alábbiakban határozott.

A könyvvizsgálói jelentés alapján – figyelemmel a Felügyelő Bizottság véleményére – elfogadja a Miskolci Városgazda Városgazdálkodási Kht. 2001. évi beszámolóját:

- **140.814 eFt mérleg főösszeggel,**
- **365 eFt veszteséggel.**

A 365 eFt veszteséggel a saját tőke összegét csökkenteni javasolja.

A Miskolci Városgazda Városgazdálkodási Kht. 2002. évi üzleti tervét elfogadja.

**Felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Polgármester

Miskolci Városgazda Városgazdálkodási Kht.

azonnal

**31/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: Szakács Magdolna kérelme a Miskolc, Kazinczy u. 2. sz. alatti pince helyiség megvásárlására**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága javasolja, hogy Polgármester úr vizsgálta meg „**Szakács Magdolna Miskolc, Kazinczy u. 2. sz. alatti pince helyiség megvásárlására**” irányuló kérelmét és amennyiben indokolt készíttessen előterjesztést a Tulajdonosi Bizottság számára.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

MIK Rt.

**Határidő:**

2002. május 31.

**32/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: Közhasznúsági jelentés a Miskolc Városi Televízió Kht. 2001. évi tevékenységéről és 2002. évi üzleti tervéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2002. május 8-i ülésén megtárgyalta a **Miskolc Városi Televízió Kht.** 2001. évi beszámolóját, közhasznúsági jelentését, a könyvvizsgálói jelentését és a 2002. évi üzleti tervét és a következő határozatot hozza:

A Tulajdonosi Bizottság **elfogadja és jóváhagyja** a Miskolc Városi Televízió Kht. 2001. évi beszámolóját, közhasznúsági jelentését, a könyvvizsgálói jelentését és a 2002. évi üzleti tervét.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Miskolc Városi Televízió Kht. ügyvezető igazgatója  
**Határidő:** azonnal

**33/2002. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: MIK Rt. éves beszámolója a 2001. üzleti évről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága, az alapítói jogok gyakorlója – figyelemmel a könyvvizsgálói és a Felügyelő Bizottság-i jelentésre – a Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt. 2001. éves beszámolóját elfogadja:

**a mérleg eszköz- és forrás oldalát 1.588.127 eFt főösszeg egyezőséggel,  
az adózott eredményt 28.383 eFt-ban állapítja meg.**

Az adózott eredmény felhasználására vonatkozóan az előterjesztésben és az üzleti jelentésben megjelölt célokat elfogadja és a **Közyűlés VIII-144/73.494/2000. sz. határozatának 7. pontját is figyelembe véve hozzájárul a 28.383 eFt adózott eredmény teljes összegének eredménytartalékba helyezéséhez, a beruházások megvalósítása érdekében.**

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	MIK Rt.
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

**1/2002. sz. KULTURÁLIS BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**

**Tárgy: Tájékoztatás a kulturális intézményeknél történő ellenőrzések tapasztalatairól**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Kulturális Bizottsága a 2002. április 22-i ülésén úgy döntött, hogy felkéri a Pénzügyi és Ellenőrzési Osztályt, valamint a Közoktatási és Közművelődési Osztályt, hogy a tárgyévben a kulturális intézményeknél folytatott ellenőrzések tapasztalatairól, a foganatosított intézkedésekről tájékoztassa a bizottságot.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
**Határidő:** folyamatos

**2/2002. sz. KULTURÁLIS BIZOTTSÁGI HATÁROZAT**

**Tárgy: Javaslát az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 51/1995. (IX.29.) sz. rendelet módosítására**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Kulturális Bizottsága a 2002. április 22-i ülésén úgy döntött, hogy kezdeményezi a város elismerő díjaira vonatkozó rendelet módosítását annak kapcsán, hogy az egyes díjakkal járó pénzösszegeket méltatlanul alacsonynak ítélik (pl. Nívódíjnál) meg.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

**Határidő:** a Közgyűlés 2002. II. félévi munkatervének elfogadása

**3/2002. sz. KULTURÁLIS BIZOTTSÁGI HATÁROZAT****Tárgy: Miskolc város kulturális rendezvényeinek támogatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Kulturális Bizottsága a 2002. április 22-i ülésén úgy döntött, hogy az önkormányzat 2002. évi költségvetésében a Kulturális funkcion – Miskolc város kulturális rendezvényei feladaton – jóváhagyott 10 millió Ft-os keretösszegeből 9,5 millió Ft-ot az alábbiak szerint oszt fel a város kulturális intézményei között:

**Ady Endre Művelődési Ház**

V. Regionális Énekverseny	200 eFt
Népi kismesterségek - bemutató és vásár	300 eFt
Tanévzáró diákparádé	200 eFt
Diósgyőri Mária búcsú	100 eFt
Táncszínházi bemutató	<u>700 eFt</u>
Összesen:	1.500 eFt

**Ifjúsági és Szabadidő Ház**

Hamlet a várban	1.000 eFt
Zene és Fényfesztivál Tapolcán_	<u>700 eFt</u>
Összesen:	1.700 eFt

**Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda**

Várostarténeti vetélkedő	500 eFt
Egyházi kórusok találkozója	200 eFt
Ünnepi Könyvhét	200 eFt
Szirmai Közösségi Ház programjai	<u>400 eFt</u>
Összesen:	1.300 eFt

**Miskolci Bábszínház**

Michael Ende: A pokoli puncs-pancs	500 eFt
Bartók: Cantata Profana	500 eFt
Bartók: Magyar Képek	<u>500 eFt</u>
Összesen:	1.500 eFt

**Miskolci Nemzeti Színház**

Nyári színházi előadások

Jézus Krisztus Szupersztár	600 eFt
Szerelmi Bájtal	400 eFt
Cigányszerelem	<u>500 eFt</u>
Összesen:	1.500 eFt

**Miskolci Szimfonikus Zenekar**

Aschaffenburgi testvérvárosi fellépés 500 eFt

**Miskolci Galéria**

Click koncertek a galéria udvarán	200 eFt
Irodalom és képzőművészet c. konferencia	<u>300 eFt</u>
Összesen:	500 eFt

**Miskolci Városi Könyvtár**Az olvasás éve alkalmából rendezvények 500 eFt  
író-olvasó találkozók**Görömbölyi Kulturális Egyesület**Görömbölyi nyári rendezvények  
tárgyi feltételének megteremtése 500 eFt**Mindösszesen: 9.500 eFt**

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
**Határidő:** folyamatos



**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatal  
A szerkesztésért és a kiadásért felel:  
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: Polgármesteri Hivatal  
hivatali nyomdájában**

**ISSN 1215-8127**