

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI

Rendelet száma	Tárgya	Oldal szám
<u>(2001.december 6. és december 10-i Közgyűlés)</u>		
49-50/2001.sz. rendeletek	az Önkormányzat 2001. évi költségvetéséről szóló 3/2001. (III.5.) sz. rendelet módosításáról	10-18. 19-41.
51/2001.sz.rendelet	a 2002. évi átmeneti gazdálkodásról	42-43.
52/2001.sz. rendelet	az idegenforgalmi adóról szóló többször módosított 23/1991. (XI.28.) sz. rendelet módosításáról	44.
53/2001.sz. rendelet	a települési folyékony kommunális hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 64/1997. (XI.1.) sz. rendelet módosításáról	45-47.
54/2001.sz. rendelet	a távhőszolgáltatás díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 5/1999. (III.9.) sz. rendelet módosításáról	48-53.
55/2001.sz. rendelet	a Miskolc Városi Közlekedési Rt. hatósági árformába tartozó viteldíjainak megállapításáról és azok alkalmazási feltételeiről szóló 79/1995. (XII.28.) sz. rendelet módosításáról	54-56.

Rendelet száma	Tárgya	Oldal szám
56/2001.sz. rendelet	a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról	57-85.
57/2001.sz. rendelet	a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII.15.) sz. rendelet módosításáról	86-91.
58/2001.sz. rendelet	a Miskolci Építési szabályzatról szóló többször módosított 3/2000. (II.7.) sz. rendelet módosításáról	92.
59/2001.sz. rendelet	az Önkormányzat elismerésének alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 51/1995. (IX.29.) sz. rendelet módosításáról	93-94.
60/2001.sz. rendelet	az 52/1998. (XII.12.) sz. rendelettel módosított Miskolc Megyei Jogú Város Városrendezési, Városépítési és Szabályozás előírásairól szóló 84/1997. (XII.20.) sz. rendelet módosításáról	95.
61/2001.sz. rendelet	a helyi iparüzési adóról	96-101.
62/2001.sz. rendelet	az építményadóról	102-106.
63/2001.sz. rendelet	a gépjárműadóról szóló többször módosított 71/1997. (XII.1.) sz. rendelet módosításáról	107.

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****(2001.december 6-i zárt ülés)**

Határozat száma	Tárgya	oldal szám
X-180/3.622-2/2001.sz. határozat	Beszámoló a Semmelweis és Diósgyőri Kórház gazdasági helyzetéről	--
X-181/3.631/2001.sz. határozat	Dr.Falvai László aljegyző fel- mentése	108.
X-182/3.298-2/2001.sz. határozat	Oktatási-nevelési intézmé- nyek magasabb vezetői ál- láshelyének betöltése	109.
X-183/3.027-10/2001.sz. határozat	Fellebbezések elbírálása egyedi szociális hatósági ügyekben	--
X-184/3.085-2/2001.sz. határozat	Bizottsági tagok cseréje	110.

(2001. december 6-i nyilvános ülés)

X-185/3.111-9/2001.sz.	Polgármesteri beszámoló	111.
X-186/3.436/2002.sz.	2001. évi költségvetés I-III. n. évi teljesítéséről szóló tájékoztató	111.
X-187/3.619/2001.sz.	MIHŐ KFT. 2002. évi önkormányzati működési támogatása	112.
X-188/3.551-2/2001.sz.	MVK. Rt. 2002. évi működési támogatása	113.
X-189/3.550-2/2001.sz.	A VI-99/3.350/2001. sz. közgyűlési határozat módosítása	113.
X-190/3.350-5/2001.sz.	Egyetemi garzonházak (Fecskeházak) építésére pályázat benyújtása	114-115.
X-191/3.620/2001.sz.	Az Önkormányzat 2002. évi költségvetési koncepciója	115-118.
X-192/3.186-2/2001.sz.	2002.évi intézményellenőrzési terv megállapítása	119-122.

X-193/3.184-4/2001.sz.	Miskolc Megyei Jogú Város távhőellátó rendszereinek kapcsolt hő- és villamosenergiatermelő egységekkel való bővítésére és üzemeltetésére tárgyban kiírt pályázat értékelése	123-124.
X-194/3.621/2001.sz.	Az alapellátás működtetésével kapcsolatos önkormányzati támogatás felhasználásának szabályozása	125-126.
X-195/3.622/2001.sz.	A Semmelweis és Diósgyőri Kórház gazdasági-műszaki egységesítése	127-128.
X-196/3.623/2001.sz.	Egészségügyi szakképzést folytató középiskolák integrációja	129-131.
X-197/3.624/2001.sz.	„DKSK Sportjáért” Alapítvány pénzügyi támogatása	132.
X-198/3.625/2001.sz.	Diósgyőri Stadion rekonstrukciós programja	133-134.
X-199/3.110-3/2001.sz.	Első lakáshoz jutás feltételeit javító helyi támogatási rendszer működésének tapasztalatai	134.
X-200/3.119-3/2001.sz.	A VI-100/3.119-2/2001. sz. határozat módosítása	135.
X-201/3.351-3/2001.sz.	Fényi Gyula tér 14302 hrsz-ú ingatlanból kb. 4000 m ² értékesítése	136.

X-202/3.351-4/2001.sz	Kuruc-Törökverő u. által határolt 30.519/77 hrsz-ú ingatlan értékesítése	137.
X-203/3.626/2001.sz	Elővásárlási jogról való lemondás	138.
X-204/3.627/2001.sz	Belvárosi rendőrőrs megszüntetése	139.
X-205/3.628/2001.sz	Részönkormányzatok szabályozásának módosítása	140.
X-206/3.629/2001.sz	Beszámoló Miskolc város területén az illegális hulladéklerakók felszámolásának helyzetéről	141-143.
X-207/3.350-6/2001.sz	A Széchenyi terv lakásprogramja keretében a Miskolc, Eperjesi u. 5. sz. alatt az Önkormányzat beruházásában építendő nyugdíjsház és idősek otthona pályázat benyújtásának jóváhagyása	144-145.
X-208/3.121-3/2001.sz	Hejőpapi térségében megvalósítandó új hulladéklerakó címzett támogatás benyújtására és az önrész biztosítására hozott határozat aktualizálása és megerősítése	146.
X-209/3.235-3/2001.sz	Földes Ferenc Gimnázium épületbővítés címzett támogatással megvalósuló beruházása	147-150.

X-210/3.350-6/2001.sz **A Széchenyi terv lakásprogramja keretében az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatására pályázat benyújtása** **151-152.**

(2001. december 10-i nyilvános ülés)

X-211/3.350-7/2001.sz **A Széchenyi terv lakásprogramja keretében a Miskolc, Eperjesi u. 5. sz. alatt az Önkormányzat és a Tetemvári Református Egyházközség beruházásában építendő nyugdíjsház és idősek otthona pályázat benyújtásának jóváhagyása** **153-155.**

III.BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOKTULAJDONOSI BIZOTTSÁG:

151/2001.sz. határozat	A 01417/9-10 helyrajzi számú ingatlanok adásvételi előszerződése megkötésének jóváhagyása	156.
152/2001.sz. határozat	Miskolc, 2282 hrsz-ú Miskolc, Meggyesalja u. 97. sz. alatti ingatlan telekkiegészítésként történő értékesítése	157.
153/2001.sz. határozat	A 115/2001. sz. Tulajdonosi Bizottsági határozat módosítása	158.
154/2001.sz. határozat	Miskolc, Csalogány u. 11. sz. alatt lévő 2330 hrsz-ú ingatlan értékesítése	159.
155/2001.sz. határozat	A 01417/8 és 01417/11 hrsz-ú ingatlanok adásvételi előszerződése, valamint a Szentpéteri kapui ingatlanfejlesztésre kötött letelepedési szerződés megkötésének jóváhagyása	160.

IV.Hiba jegyzék

A IX-168/3.350-3/2001. sz. H A T Á R O Z A T
szövegének helyesbítése

161-162.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
49/2001. (XII.12.) SZÁMÚ RENDELETE
az önkormányzat 2001. évi költségvetéséről szóló
3/2001. (III. 5.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 2001. évi költségvetéséről szóló 3/2001. (III. 5.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) módosítására a következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés az önkormányzat 2001. évi költségvetésének

a.) bevételi főösszegét	30.746.602 ezer Ft-ban
b.) kiadási főösszegét	31.746.602 ezer Ft-ban
ebből az adósságszolgálat összegét	529.376 ezer Ft-ban
c.) hiányát	1.000.000 ezer Ft-ban

állapítja meg.”

2.§

A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete, a R. 4. számú melléklete helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.

3.§

A R. 2.§ (1)-(10) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az 1.§-ban megállapított kiadási főösszegeken belül:

(1) A személyi jellegű kiadások előirányzata	10.313.761 ezer Ft
(2) A munkaadókat terhelő járulékok (TB, munkaadói járulék, eü. hozzájárulás) előirányzata	4.079.284 ezer Ft
(3) A dologi jellegű kiadások előirányzata	8.292.783 ezer Ft

(4) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata	99.838 ezer Ft
(5) Pénzeszközátadás, támogatások (speciális célú támogatások) előirányzata	3.902.117 ezer Ft
(6) A beruházások előirányzata	4.224.685 ezer Ft
(7) A felújítások előirányzata	264.351 ezer Ft
(8) A költségvetés általános tartaléka	40.407 ezer Ft
(9) Az adósságszolgálat tárgyévi előirányzata	529.376 ezer Ft

4.§

A költségvetési rendelet egyéb mellékletei fentiek szerint módosulnak.

5.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 2001. december 6.

dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**50/2001. (XII. 12.) sz. rendelete****az önkormányzat 2001. évi költségvetéséről szóló****3/2001. (III. 5.) sz. rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik ... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 2001. évi költségvetéséről szóló módosított 3/2001. (III. 5.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) módosítására a következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés az önkormányzat 2001. évi költségvetésének

a.) bevételi főösszegét	30.800.733 ezer Ft-ban
b.) kiadási főösszegét	31.800.733 ezer Ft-ban
ebből az adósságszolgálat összegét	529.376 ezer Ft-ban
c.) hiányát	1.000.000 ezer Ft-ban

állapítja meg.”

2.§

A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete, a R. 4. számú melléklete helyébe e rendelet 6. sz. melléklete, a R. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 4. sz. melléklete, a R. 8. sz. melléklete helyébe e rendelet 5. sz. melléklete lép.

3.§

A R. 2.§ (1)-(10) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A személyi jellegű kiadások előirányzata	10.331.909 ezer Ft
(2) A munkaadókat terhelő járulékok (TB, munkaadói járulék, eü. hozzájárulás) előirányzata	4.084.454 ezer Ft
(3) A dologi jellegű kiadások előirányzata	8.218.880 ezer Ft
(4) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata	98.719 ezer Ft
(5) Pénzeszközátadás, támogatások (speciális célú támogatások) előirányzata	3.902.528 ezer Ft
(6) A beruházások előirányzata	4.274.258 ezer Ft
(7) A felújítások előirányzata	264.672 ezer Ft
(8) A költségvetés általános tartaléka	95.937 ezer Ft
(9) A költségvetés céltartalékai	-
(10) Az adósságszolgálat tárgyévi előirányzata	529.376 ezer Ft

4.§

A költségvetési rendelet egyéb mellékletei fentiek szerint módosulnak.

5.§

A R. 14.§ (2) bekezdése a következő b.) bekezdéssel egészül ki és a jelenlegi számozása (2) a.) pontra változik:

„b.) Önkormányzati biztos rendelhető ki a felügyelet alá tartozó költségvetési szervhez, ha a rendelkezésre álló adatok, tendenciák a gazdasági helyzet jelentős romlását mutatják és a feladatellátás finanszírozhatósága veszélybe kerülhet.”

6.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Miskolc, 2001. december 6.

dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
51/2001. (XII. 12.) számú
r e n d e l e t e

a 2002. évi átmeneti gazdálkodásról

A Közgyűlés az államháztartásról szóló módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 76.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2002. évi átmeneti gazdálkodásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat bevételeit a hatályos jogszabályi keretek között beszedje és kiadásait - külön eljárás nélkül - az előző évi kiadási előirányzatokon belül folytatólagosan teljesítse.

2.§

- (1) Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési intézmények és működési feladatok, az évente rendszeres támogatások, pénz-eszköz átadások 2002. évi finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi eredeti kiadási előirányzatokon belül, időarányosan történhet, mely tartalmazza a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint őket megillető január hónapban kifizendő 13. havi illetmény kihatását is.
- (2) A 2002. január 1-től esedékes központi bérintézkedések a költségvetési intézmények és a polgármesteri hivatal dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában végrehajthatók.
- (3) A sportegyesületek nevesített egyesületi támogatásaiból (közgyűlési hatáskörű) az átmeneti gazdálkodás időszakában támogatás folyósítására az előző évi eredeti kiadási előirányzaton belül, időarányosan kerülhet sor.

A támogatás csak akkor folyósítható, ha a támogatásban részesülő a vele kötött megállapodásban rögzített – törvény által előírt – előző évről szóló számadási kötelezettségének eleget tett.

3.§

Az átmeneti gazdálkodás időszakában

- (1) az önkormányzat 2001. évi költségvetésében szereplő beruházási, felújítási, rekonstrukciós feladatokra kifizetések a 2001. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzóadásainak megfelelően.
- (2) a folyamatban lévő, több éves pénzügyi kihatással járó pályázathoz kapcsolódó feladatok tárgyévi ütemére kifizetések a korábbi években vállalt kötelezettségnek megfelelően teljesíthetők.
- (3) a 2002. évi költségvetési rendelet megalkotásáig új működtetési, beruházási, felújítási feladat nem indítható, azokra kötelezettség nem vállalható.

4.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a központi szabályozással, forrásbővítő pályázatokkal összefüggő, illetve a Közgyűlés által korábban elhatározott, pénzügyi kihatással járó intézkedéseket a 2002. évi költségvetési rendelet megalkotása előtt megtegye.

5.§

Az új költségvetési rendeletbe az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített kiadásokat és beszedett bevételeket be kell illeszteni.

6.§

Ez a rendelet 2002. január 1-én lép hatályba, rendelkezéseit a 2002. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig lehet alkalmazni.

Miskolc, 2001. december 6.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
52/2001.(XII. 12.) számú rendelete
az idegenforgalmi adóról szóló
többször módosított 23/1991.(XI.28.) számú rendelet
módosításáról**

1. §

Az idegenforgalmi adóról szóló - többször módosított* - 23/1991.(XI.28.) számú önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó mértéke)

„3. §. Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300.-Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2002. január 1.napján lép hatályba.

Miskolc, 2001. december 6.

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

*Módosító rendeletek

7/1993.(II.18.) sz. rendelet
77/1993.(XII.30.) sz. rendelet
75/1995.(XII.28.) sz. rendelet
83/1997.(XII.20.) sz. rendelet
50/1998.(XII.15.) sz. rendelet
61/2000.(XII.13.) sz. rendelet

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
53/2001. (XII.12.) sz. rendelete
a települési folyékony kommunális hulladék gyűjtésére, szállításá-
ra és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatás-
ról szóló
64/1997. (XI.1.) sz. rendelet módosításáról**

1.§

A 64/1997. (XI.1.) sz. rendelet 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet 2002. január 1. napján lép hatályba.

M i s k o l c , 2001. december 6.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**K o b o l d Tamás sk.
polgármester**

1. sz. melléklet

az 53/2001. (XII.12.) sz. önkormányzati rendelethez

1. A települési folyékony kommunális hulladékgyűjtő ürítésével, szállítással és ártalommentes, kijelölt fogadóhelyen történő elhelyezéssel kapcsolatos közszolgáltatás díja:

- 1.1. Közüzemi **szennyvízcsatornával el nem látott** belterületi lakóingatlan esetén a közszolgáltatás díja
850,- Ft/m³ (ÁFA-val)
- 1.2. Közüzemi **szennyvízcsatornával ellátott** belterületi lakóingatlan esetén a közszolgáltatás díja
1.600,- Ft/m³ (ÁFA-val)
- 1.3. **Egyéb ingatlan** esetén a közszolgáltatás díja
1.600,- Ft/m³ (ÁFA-val)
2. A közszolgáltatási díjban foglalt **elhelyezési** (csatornaigénybevételi) díj
350,- Ft/ m³ (ÁFA-val)
3. A közszolgáltatási díjban foglalt **központi és önkormányzati támogatás:**
- 3.1. Közüzemi **szennyvízcsatornával ellátott** belterületi lakóingatlan esetén
- Önkormányzati támogatás 0,- Ft/m³ /ÁFÁ-val)
 - Központi állami támogatás 0,- Ft/m³ (ÁFA-val)
- 3.2. Közüzemi **szennyvízcsatornával el nem látott** belterületi lakóingatlan esetén
- Önkormányzati támogatás 650,- Ft/m³ (ÁFA-val)
 - Központi állami támogatás 100,- Ft/m³ (ÁFA-val)
4. Belterületi lakóingatlan udvari árnyékszék ürítés, szállítás és ártalommentes kijelölt fogadóhelyen történő elhelyezéssel kapcsolatos közszolgáltatás díja:
- Támogatással 3.910.- Ft/alk. (ÁFÁ-val)
 - Támogatás nélkül 5.910.- Ft/alk. (ÁFÁ-val)
- (A közszolgáltatási díj magába foglalja az elhelyezési árat is)
- 4.1. A Közszolgáltatási díjban foglalt önkormányzati támogatás
2.000.- Ft/év (ÁFÁ-val)

5. Külön eljárási díj a kibocsátó hibájából eredménytelen kiállítás miatt

2.500.- Ft (ÁFÁ-val)

6. Szolgáltató hibájából a kibocsátónak rögzített időpontban elmaradt, de 3 napon belül teljesített szolgáltatás miatti kártérítésen felül ajánlott árengedmény a szippantási és szállítási díj m³-enként 5 %-a

7. Szolgáltató hibájából a kibocsátónak a rögzített időpontban elmaradt, de 3 napon túli teljesítés miatti kártérítésen felül ajánlott árengedmény a szippantás és szállítási díj m³-enként 10 %-a

8. Sürgősségi felárként 30 %-os szorzót alkalmaz a Szolgáltató, az ünnep és munkaszüneti napokon történő munkavégzésnél, amennyiben a kibocsátó a szolgáltatás elvégzését kifejezetten soron kívül kéri.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
54/2001. (XII.12.) számú rendelete
a távhőszolgáltatás díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló
5/1999. (III.9.) sz. Önkormányzati rendelet módosításáról

1. §

Az 5/1999. (III.9.) sz. rendelet 1. sz. és 2. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. és 2. sz. melléklete lép.

2. §

A rendelet 7. §-a az alábbiak szerint módosul:

(1) A rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott legmagasabb díjak helyett

a.) lakossági fogyasztók részére fűtési célú felhasználáskor

289,32 Ft/lm ³ /év + ÁFA	alapdíj
289,80 Ft/lm ³ /fűt.szezon + ÁFA	hődíj átalányáron és
1.024.- Ft/GJ + ÁFA	hődíj mért fogyasztás esetén

b.) lakossági fogyasztók részére

379,- Ft/m ³ + ÁFA	vízfelmelegítési díj
számlázható	

3. §

Ez a rendelet 2002. január 1.napján lép hatályba, egyidejűleg a Miskolci Fűtőmű Kft. által szolgáltatott hőenergia árának megállapításáról szóló 54/1995. (X.30.) sz. önk. rendelet hatályát veszti.

M i s k o l c , 2001. december 6.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

1. sz. melléklet

az 54/2001. (XII.12.).sz. önk. rendelethez

Díjképzési előírásokA./ Árképzési előírás

E kalkulációs rendszerben kell képezni hőhordozónként:

- saját hőtermelői szolgáltatás
= alapdíjat (Ft/lm³/év, Ft/MW/év)
= hődíjat (Ft/lm³/év, Ft/GJ)
= a HMV felmelegítési díját (Ft/víz/m³).

A felsorolt díjtételek közül az alapdíjat illetve alapdíj jellegű költségeket külön-külön kell képezni

- a mért fogyasztókra
= fogyasztói hőközponttal
= szolgáltatói hőközponttal
- általánydíjas elszámolású fogyasztókra fűtés és HMV bontásban.

A hődíjat

- mért fogyasztás esetére
- általánydíjas elszámolásra kell képezni
- használati melegvíz előállításra (felmelegítés)

A díjtételek tartalma- Alapdíj

A Társaság működési költségeire nyújt fedezetet. (Részletezve az 3. számú munkalapon).

Vetítési alap

- mért fogyasztók vonatkozásában az igényelt hőtéljesítmény (MW, lm³)
- általánydíjas elszámolású fogyasztóknál a fűtött térfogat (lm³)
- a HMV felmelegítési díj alapdíj-jellegű költségei esetében az éves várható vízmennyiség.

Hődíj összetevői

- hőelőállítás költsége,
- hőtermelő létesítményekben felhasznált tüzelőanyag költsége,
- a távhőellátó rendszer üzemi hővesztesége,
- általánydíjas szolgáltatás esetén max. 10 % haszon,
- mért fogyasztók vonatkozásában max. 10 % haszon

Vetítési alap:

- mért fogyasztás esetén a fogyasztóknál mért hőmennyiség (GJ)
- általánydíjas elszámolás esetén
= fűtési hődíj vonatkozásában a fűtött térfogat (lm^3)
- HMV felmelegítési díj képzésénél az éves várható vízmennyiség (m^3)

A díjtételek képzésének módja

A hőenergia költségek képzésénél a fogyasztói állomány várható változását figyelembevéve normatív előkalkulációt, míg a hőenergia nélküli költségeknél költségkigyűjtésen alapuló - pótlékot - előkalkulációt kell alkalmazni.

A távhőszolgáltatási díjak kalkulációját naptári évre, a tárgyévet megelőző év november 15-ig kell elkészíteni. Év közben akkor kell új kalkulációt készíteni, ha a Társaság a bekövetkezett költségváltozások ismeretében azt szükségesnek tartja. Ebben az esetben a költségváltozásokat a jóváhagyott kalkuláción átvezetve kell a "hátóssági ár" kategóriában tartozó díjakat a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének - mint árhatóságnak - indoklással, jóváhagyásra benyújtani.

A kalkuláció elkészítésénél használatos táblázatok (mellékletek)

Az 1. sz. munkalap szerint kell meghatározni a kalkulációs időszak (egy naptári év) fogyasztói állományának a hőenergia szolgáltatás jellemzőit, melyek a kalkuláció során alapadatul szolgálnak

A 2. sz. munkalapban a kalkuláció során alkalmazott díjtételek szerepelnek.

A 3. sz. munkalap a MIHŐ működéséhez szükséges alapidj számítás eredményét tartalmazza fogyasztói nemenként és elszámolási módokként.

A költségek megosztását a csúcshőigény arányában kell felosztani

- anyagköltség
- villamos energia
- bér- és közteher
- értékcsökkenés
- egyéb költségek (anyagjellegű, bérjellegű, egyéb, stb.)
- ráfordítások (egyéb, pénzügyi, rendkívüli)

A 3.a. sz. *munkalap* a hődíjak és HMV felmelegítés díj számítás menetét tartalmazza.

A 4. sz. *munkalapon* kell kimutatni (az 1. sz. munkalap adataiból) a fogyasztói állomány hőenergia szolgáltatási (hőteljesítmény, fűtési és melegvíz készítési hőmennyiség, fűtött volumen, HMV mennyiség) igényét hőhordozónként és hőfelhasználónként.

- A hőteljesítmény (MW) meghatározása a mért fogyasztóknál a szerződésekben lekötött hőteljesítmények összege, míg az átalánydíjas fogyasztóknál a tervezői műszaki számításokkal meghatározott fajlagos hőteljesítmény, illetve a ténylegesen megmért adatok alapján történik.
- A hőmennyiséget (GJ) hőszolgáltatási nemenként a következők szerint kell meghatározni:
 - = mért fogyasztók hőmennyiségét a szerződésben rögzített adatok összegeként kell szerepeltetni,
 - = átalánydíjas fogyasztók vonatkozásában az 1. sz. munkalapon szereplő fajlagos hőfelhasználási adatokkal (hőfelhasználás szorozva a fűtött volumennel illetve a felmelegítendő vízmenynyiséggel) kell meghatározni.

Az 5. sz. munkalap a hőenergia értékesítési adatokat tartalmazza, értékesítési irányonként.

B./ Fűtött légtérfogát meghatározása

Az árképzés alapjául szolgáló fűtött légtérfogát:

- alapterületenként figyelembe kell venni a vakolt falsíkok közötti, valamint a beépített szekrények által elfoglalt területet,
- nem vehetők figyelembe a falsíkon kívül eső területek, valamint a falsíkból kiugró falpillérek által elfoglalt területek, ha azok mértéke $0,5 \text{ m}^2$ -nél kisebb,
- nem vehető figyelembe az éléskamra (kamraszekrény), valamint a lakás (helyiség) légterének a közművezetéseket védő burkolat mögötti része,

- a fürdőszoba légterének csak 60 %-a vehető figyelembe, ha az előírt hőmérsékletet műszaki tervek alapján kiegészítő fűtéssel (pl. villamos vagy gáz hőszugárzó) biztosítják,
- lépcsőház tekintetében figyelembe kell venni a lépcsőház (a lépcsőház épületszerkezeti elemekkel határolt síkjai közötti), valamint a villamos és egyéb beépített szekrények légterét,
- figyelmen kívül kell hagyni a szemétdobó, liftakna, liftgépház, villamosmérő helyiségek, valamint a közmű vezetékek falburkolat mögötti részének légterét,
- fűtött alapterület az előzőek szerinti helyiségek alapterületének összege.

2. sz. melléklet
az 54/2001. (XII.12.) sz. önkormányzati rendelethez

FOGYASZTÓI DÍJAK

2002. évben

Sor-Szám	DÍJTÉTELEK		Mérték-egység	FORRÁS	
				Fogyasztói hőközponttal a	
1.	Mért fogyasztás		Ft/MW.év	6.836.388,-	
2.		Alapdíj	Ft/m ³ év	-	
3.		Hődíj	Ft/GJ		1.92
4.	Átalánydíjas	Fűtés alapdíj	Ft/m ³ /év		
5.		Fűtés hődíj	Ft/m ³ /év		
6.		HMV hődíj	Ft/m ³		

Megjegyzés: A szolgáltatás díjai az ÁFA-t nem tartalmazzák

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
55/2001. (XII.12.) sz. rendelete a Miskolc Városi Közlekedési Rt.
hatósági árformába tartozó viteldíjainak megállapításáról és azok
alkalmazási feltételeiről szóló 79/1995.(XII.28.) sz. rendelet módosí-
tásáról**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdése és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv. 7. §-ban foglalt felhatalmazás alapján Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

A 79/1995.(XII.28.) sz rendelet (továbbiakban rendelet)1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

A rendelet 1. § (12) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A 2001. augusztus 1. előtt vásárolt, kék alapszínű menetjegyek 2002. január 31-ig utazásra felhasználhatók, ezt követően érvényüket veszítik.

A 2001. augusztus 1-től forgalmazott barna alapszínű menetjegyek jelen rendelet hatálybalépésétől számított 3 hónapig utazásra korlátozás nélkül felhasználhatók. Ezt követően a tárgyév december 31-ig érték kiégésítéssel az MVK Rt. jegypénztárainál becserélhetők.”

3. §

A rendelet 4. §. (3) és (4) bekezdései az alábbiak szerint módosulnak:

„(3) A megállapított viteldíjon felül 1800 Ft pótdíjat köteles fizetni az, aki..”

„(4) Az 1800 Ft pótdíj – helyszíni pótdíj fizetés, ill. két munkanapon belüli bérletbemutatás esetén – 600 Ft-ra mérséklődik.”

4. §

Ez a rendelet 2002. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 2001. december 6.

Dr. Szádeczki Zoltán
jegyző

K o b o l d Tamás
polgármester

1.sz. melléklet

**az 56/2001. (XII.16.)sz. önkormányzati rendelethez
A Miskolc Városi Közlekedési Rt. menetrend szerinti autóbusz és vil-
lamos járatain, illetve a Felsőzsolcára közlekedő 7-es autóbusz vona-
lán fizetendő díjak**

1.) Autóbusz- és villamos vonalak teljes hosszán érvényes jegyek:

a.) egy utazásra érvényes vonaljegy elővételben	90 Ft
b.) egy utazásra érvényes vonaljegy járművön váltva	115 Ft
c.) 1 naptári napra érvényes napijegy	540 Ft
d.) 5 egymást követő napra érvényes turistajegy	1.620 Ft
e.) 14 egymást követő napra érvényes turistajegy	2.030 Ft

2.) Villamos vonalakra érvényes bérletek

a.) tanuló-nyugdíjas arcképes összvonalas havibérlet	404 Ft
b.) általános arcképes összvonalas bérlet egész hónapra	1.244 Ft

3.) Autóbusz vonalakra érvényes bérletek Felsőzsolca elágazás megállóig

a.) tanuló-nyugdíjas arcképes összvonalas havibérlet	870 Ft
b.) egyvonalas általános arcképes bérlet egész hónapra	1.870 Ft
c.) összvonalas ált. arcképes bérlet egész hónapra	2.680 Ft

**4.) Autóbusz + villamos vonalakra érvényes kombinált bérletek
Felsőzsolca elágazás megállóig**

a.) tanuló-nyugdíjas arcképes összvonalas havibérlet	1.038 Ft
b.) általános arcképes összvonalas bérlet egész hónapra	3.200 Ft
c.) arcképnélküli általános összvonalas havibérlet	8.500 Ft
d.) általános arcképes összvonalas éves bérlet	35.200 Ft
e.) arcképnélküli általános összvonalas éves bérlet	93.500 Ft

5.) A Felsőzsolcára közlekedő 7-es autóbusz vonalon érvényes bérletek

a.)7/2 szakaszon érvényes arcképes tanuló-nyugdíjas havibérlet Felsőzsolca elágazás és Felsőzsolca végállomás között	326 Ft
b.)7/2 szakaszon érvényes arcképes általános havibérlet Felsőzsolca elágazás és Felsőzsolca végállomás között	3.260 Ft
c.)7-es vonal teljes hosszán érvényes tanuló-nyugdíjas arcképes havibérlet	470 Ft
d.)7-es vonal teljes hosszán érvényes arcképes általános avibérlet	4.700 Ft

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
56/2001. (XII.12.).sz. rendelete
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi
közzolgáltatásról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (Hgt.) 21.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a települési hulladékkezelési közzolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 242/2000.(XII.23.) Korm. rendelet valamint a 241/2000. (XII.23.) Korm. rendelet rendelkezéseire figyelemmel az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. §

- (1) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a jelen rendeletben foglaltak szerint hulladékkezelési közzolgáltatást szervez a települési szilárd hulladék rendszeres gyűjtésére, elszállítására, ártalmatlanítására és kezelésére, és ezen tevékenységek ellátásáról kötelező helyi közzolgáltatás útján gondoskodik.
- (2) A közzolgáltatás célja a köztisztaság, a településtisztaság biztosítása, a közegészségügy, valamint az épített és természeti környezet védelme.

A kötelező közzolgáltatásra vonatkozó rendelkezések célja a közzolgáltatás kiszámítható, folyamatos és biztonságos ellátása, a tevékenység ellenőrizhetősége.

- (3) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közzolgáltatás Miskolc Megyei Jogú város (a továbbiakban: település) mindenköri közigazgatási területére terjed ki.

- (4) A település közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan tulajdonosa, birtokosa vagy használója (a továbbiakban: ingatlantulajdonos) az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladék gyűjtéséről és annak a begyűjtésre feljogosított és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadásáról az e rendeletben meghatározott módon köteles gondoskodni.
- (5) Tilos a hulladékot elhagyni, - a gyűjtés, a begyűjtés, lerakás szabályaitól eltérő módon felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni, kezelni.
- (6) A település közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás teljesítésére jogosult, illetőleg kötelezett közszolgáltató az RWE Umwelt Miskolc Kft. (a továbbiakban: Szolgáltató).

2. §

- (1) Az Önkormányzat a hulladékgazdálkodási feladatainak ellátása érdekében együttműködik a vonzáskörzetébe tartozó települési önkormányzatokkal.
- (2) Az együttműködés tartalmát és feltételeit külön szerződés rögzíti. A szerződéskötő települési önkormányzatok felsorolását a jelen rendelet *1. számú melléklete* tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzat az együttműködés keretében jelöli ki az érintett települések igényeit kielégítő regionális hulladékkezelési létesítmény(ek) helyét.

3. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *települési szilárd hulladék*: a háztartásokból származó- rendszeresen vagy alkalmilag képződő - szilárd hulladék, illetőleg a háztartási hulladékhoz hasonló jellegű és összetételű, azzal együtt kezelhető más hulladék, kivéve az egyéb jogszabályokban meghatározott veszélyes hulladékot és a radioaktív hulladékot;
2. *háztartás*: a lakás, pihenés, üdülés céljait szolgáló ingatlan, függetlenül attól, hogy az adott ingatlan magán (külön) tulajdonban vagy közös tulajdonban van-e;

3. *lomtalanítás alá tartozó települési szilárd hulladék*: az az alkalmilag képződött vagy felhalmozódott települési szilárd hulladék, amely a közszolgáltatást végző Szolgáltató által rendszeresített gyűjtőedényzetben mérete vagy mennyisége miatt nem helyezhető el;
4. *ingatlantulajdonos*: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek ingatlanán települési szilárd hulladék keletkezik;
5. *ártalmatlanítóhely*: a települési szilárd hulladék ártalmatlanítását szolgáló, kizárólag erre a célra létesített és az Önkormányzat által kijelölt lerakóhely, létesítmény;
6. *hasznosítóhely*: a települési szilárd hulladéknak vagy valamely összetevőjének a termelésben vagy a szolgáltatásban történő felhasználására szolgáló, kizárólag erre a célra létesített és az Önkormányzat által erre kijelölt létesítmény;
7. *hulladékkezelő*: aki a települési szilárd hulladékot gazdasági tevékenysége körében az ingatlan tulajdonosától átveszi, begyűjti, elszállítja, tárolja, hasznosítja, illetve ártalmatlanítja;
8. *hulladékkezelési tevékenység*: a hulladék gyűjtése, begyűjtése, szállítása, előkezelése, tárolása, hasznosítása és ártalmatlanítása;
9. *hulladékgazdálkodás*: a hulladékkal összefüggő tevékenységek rendszere, beleértve a hulladék keletkezésének megelőzését, mennyiségének és veszélyességének csökkentését, kezelését, ezek tervezését és ellenőrzését, a kezelő berendezések és létesítmények üzemeltetését, bezárását, utógondozását, a működés felhagyását követő vizsgálatokat, valamint az ezekhez kapcsolódó szaktanácsadást és oktatást;
10. *szolgáltató*: a Miskolc Megyei Jogú Város Közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás ellátására az e rendelet szerint kizárólagosan feljogosított hulladékkezelő, az RWE Umwelt Miskolc Kft.
11. *hulladékkezelési közszolgáltatás*: a jelen rendelet 3.§ 1. pontjában megjelölt települési szilárd hulladéknak a feljogosított Szolgáltató által az ingatlantulajdonosoktól történő rendszeres begyűjtése, elszállítása, tárolása, ártalmatlanítása és hasznosítása (a hulladék kezelése), illetőleg kezelő létesítmény üzemeltetése, működtetése;

12. *közszolgáltatási díj*: az ingatlantulajdonos által a közszolgáltatás igénybevételéért a Szolgáltatónak fizetendő, az Önkormányzat rendeletében meghatározott díjfizetési időszakra vonatkozóan megállapított díj.
13. *kijelölt ártalmatlanítóhely*: Miskolc közigazgatási területén keletkező települési szilárdhulladék kizárólag a Bogánecs utcai (0156/4 hrsz.) telepen – valamint a kijelölt mindenkori utódlétesítményekben – ártalmatlanítható, melynek üzemeltetését az Önkormányzattal megkötött szerződésben foglaltak szerint az RWE Umwelt Miskolc Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. végzi.

Az Önkormányzat közszolgáltatással kapcsolatos feladatai

4.§

- (1) Az Önkormányzat az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésére hulladékkezelési közszolgáltatást szervez és tart fenn.
Feladata e tekintetben különösen:
- a) a helyi közszolgáltatás körébe tartozó települési szilárd hulladék rendszeres begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának megszervezése,
 - b) a közszolgáltatás ellátására a Szolgáltató kiválasztása, a Szolgáltatóval szerződés megkötése,
 - c) gondoskodás a Szolgáltató rendelkezésére bocsátott települési szilárd hulladék elhelyezésére szolgáló ártalmatlanítóhely, hasznosítóhely kialakításáról, fenntartásáról, üzemeltetéséről, megszüntetéséről, illetve rekultivációjáról,
 - d) a közszolgáltatási díjnak és a díjfizetés rendjének megállapítása,
 - e) a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos egyes - a jogszabályban meghatározott hatósági jogkörök gyakorlása;
 - f) a közszolgáltatással összefüggő - egyéb jogszabályban nem rendezett - önkormányzati feladat- és hatáskör megállapítása.

- g) a Szolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.
- (2) A közszolgáltatás a közszolgáltatás ellátására feljogosított Szolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben, a közterületen vagy az ingatlanon összegyűjtött, és a Szolgáltató rendelkezésére bocsátott, a jelen rendelet 3. § 1. pontjában megjelölt települési szilárd hulladék elhelyezés céljából történő rendszeres elszállítására és ártalmatlanítására terjed ki.
- (3) Az Önkormányzat a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos feladatainak megvalósítása során, a hulladékgazdálkodás törvényben megfogalmazott céljainak elérése érdekében együttműködik más települési és térségi önkormányzatokkal.

Az ingatlantulajdonos kötelezettségei

5. §

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladékot az e rendeletben meghatározott módon és helyen gyűjteni, továbbá hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról gondoskodni. Alapvető kötelessége e tekintetben, hogy:
- a) a települési szilárd hulladékot - különös tekintettel a hulladék további kezelésére - az elszállításra való átvételig gyűjtse, illetve tárolja,
 - b) az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladék kezelésére az Önkormányzat által szervezett közszolgáltatást vegye igénybe, illetve a hulladékot a begyűjtésre e rendeletben feljogosított hulladékkezelőnek adja át, illetve a közszolgáltatási díjat kiegyenlíttse,
 - c) a hulladék gyűjtése során megfelelő gondossággal járjon el annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a település természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény - és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja,
 - d) az ingatlanán keletkező hulladék mennyiségét alacsony szinten tartsa.

- (2) Az ingatlantulajdonos köteles a Szolgáltatónak 15 napon belül bejelenteni, ha tulajdonosváltozás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik; meg kell jelölnie egyben az ingatlanon keletkező rendszeres háztartási szilárd hulladék esetében az ingatlanon lakók számát, nem rendszeres szilárd hulladék esetében pedig a várhatóan keletkező hulladék mennyiségét. A bejelentés formanyomtatványát a 2. sz. *melléklet* tartalmazza.
- (3) Az ingatlantulajdonost nem terheli az (1) bekezdésben foglalt kötelezettség az olyan beépítetlen ingatlana tekintetében, ahol nem tartózkodik és hulladék sem keletkezik.
- (4) Az az ingatlantulajdonos, akinek ingatlanán települési szilárd hulladék keletkezik, de az ingatlana egyidejűleg gazdálkodó szervezet cégnyilvántartásban bejegyzett székhelyéül, telephelyéül vagy fióktelepéül is szolgál, köteles a települési szilárd hulladékát a gazdálkodó szervezetnek az ingatlanon folytatott gazdasági tevékenysége során keletkezett települési szilárd hulladéktól elkülönítetten gyűjteni és arra a közszolgáltatást igénybe venni.
- (5) Szüneteltethető a közszolgáltatás kötelező igénybevétele azokon az ingatlanokon, amelyekeken legalább 30 napig senki sem tartózkodik, s emiatt azokon hulladék nem keletkezik.
- (6) A közszolgáltatás igénybevételének szünetelésére vonatkozó igényét a tulajdonos a szünetelés kívánt kezdő időpontja előtt, azt legalább 30 nappal megelőzően írásban köteles bejelenteni a Szolgáltatónak.
- (7) Ha a szüneteltetés feltételeiben változás következik be, a tulajdonos a Szolgáltatónak haladéktalanul írásban köteles azt bejelenteni.
- (8) Amennyiben a szüneteltetés ideje alatt a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kerül kihelyezésre, úgy - a tulajdonos egyidejű értesítése mellett - a Szolgáltató a hulladékot köteles elszállítani, a hulladék mennyiségének megfelelő - e rendelet 4. számú *melléklete* szerinti - díj felszámítása mellett.

II. fejezet

A hulladékkezelési helyi közszolgáltatás ellátásának rendje, a közszolgáltatás kötelező igénybevétele

6. §

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles a Szolgáltató által nyújtott közszolgáltatást igénybe venni.
- (2) A helyi közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a Szolgáltató közötti jogviszonyt a települési szilárd hulladékra vonatkozó közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a Szolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.
- (3) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Szolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni (*3. sz. melléklet szerint*) vagy felhívás közzététele útján, tájékoztatni. A hulladék begyűjtésének, elszállításának rendjét (gyakoriság, útvonal és időpont) - a keletkező hulladékmennyiségek figyelembevételével - a Szolgáltató köteles elkészíteni és arról az ingatlantulajdonosokat - változás esetén is - értesíteni.

A hulladékszállítás rendjét a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Beruházási Osztálya - a közszolgáltatóval egyeztetett módon - hagyja jóvá.

- (4) A települési szilárd hulladéknak nem minősülő hulladék keletkezésének tényét az ingatlantulajdonos köteles a Polgármesteri Hivatal Építési és Környezetvédelmi Osztályának írásban haladéktalanul bejelenteni. A bejelentésben az ingatlantulajdonos köteles megjelölni azokat a körülményeket, amelyek miatt az adott hulladék nem minősül települési szilárd hulladéknak, továbbá azokat az intézkedéseket, amelyek útján a hulladék kezeléséről gondoskodik.
- (5) A Szolgáltató és az ingatlantulajdonos jogaira és kötelezettségeire, valamint a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés tartalmi elemeire a jelen rendelet 7. §-ában foglaltakat kell alkalmazni.

- (6) Amennyiben a jelen rendelet 3.§ 1. pontjában meghatározott települési szilárd hulladéknak nem minősülő hulladék - árusító, szolgáltató vagy egyéb gazdasági tevékenység folytán - közterületen keletkezik, a tevékenység végzésére kiadott közterület- használati hozzájárulás, illetve engedély birtokosa köteles az Önkormányzatnak bejelenteni, hogy hulladékának kezeléséről hogyan gondoskodik. A közterület-használati hozzájárulás, illetve engedély megadását az Önkormányzat az általa szervezett közszolgáltatás igénybevételéhez kötheti.
- (7) A hulladékkezelési helyi közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a Szolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezte előtt - írásban értesíteni köteles.
- (8) Az (1) bekezdésben meghatározott ingatlantulajdonosokra a Hgt. 51. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettség nem terjed ki; a náluk keletkező hulladékok nyilvántartásáról és bejelentéséről a Szolgáltató a külön jogszabályokban meghatározottak szerint gondoskodik.

A hulladékkezelési közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

7. §

- (1) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatás igénybevételéről szóló szerződésben meg kell határozni a szerződéstköző feleket: a Szolgáltatót és a Megrendelő ingatlantulajdonost.

(2) A szerződésben meg kell jelölni:

- a) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját,
- b) a teljesítés helyét,
- c) a Megrendelő rendelkezésére bocsátott gyűjtőedényt űrtartalom és darabszám szerint,
- d) az ürítési gyakoriságot és az ürítés idejét napok szerint,
- e) a Megrendelő által meghatározott, az ingatlanon előreláthatólag keletkező hulladék mennyiségét, amelyre a közszolgáltatást a Megrendelő igénybe veszi.

(3) A szerződésben rendelkezni kell továbbá:

- a) a gyűjtőedények használatának jogcíméről és módjáról,
- b) a közszolgáltatási díjról és alkalmazásának feltételeiről,
- c) a közszolgáltatás mértékét meghaladó, a Megrendelő igényei szerinti esetleges többletszolgáltatásról és annak díjáról,
- d) a közszolgáltatási díj megfizetésének módjáról,
- e) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeiről,
- f) az irányadó jogszabályok meghatározásáról.

A hulladék gyűjtésére és elszállításra való átadására szolgáló gyűjtőedények rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos jogok és kötelezettségek

8. §

(1) Az ingatlantulajdonos a települési szilárd hulladék gyűjtésére, illetve elszállítására a Szolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényt, valamint - a Szolgáltató által rendelkezésre bocsátott gyűjtőedényzet űrtartalmát meghaladó mennyiségű alkalmi hulladék gyűjtésére - a Szolgáltató által rendelkezésre bocsátott és azonosító jellel ellátott más gyűjtőeszközt köteles igénybe venni.

Az igénybeveendő gyűjtőedények, illetve gyűjtőeszközök felsorolását a jelen rendelet 4. sz. *melléklete* tartalmazza.

(2) A helyi közszolgáltatás által ellátandó területre rendszeresített, szabványos gyűjtőedények típusát, minimális térfogatát, darabszámát és ürítésre való átadásának helyét a Szolgáltató az Önkormányzat egyetértésével állapítja meg a keletkezett hulladékmennyiség és a gyűjtési/ürítési gyakoriság figyelembevételével.

- (3) A hulladék ürítésének minimális gyakorisága külterületen és belterületen magánházaknál heti egy alkalom, társasházak, lakásszövetkezetek esetében heti két alkalom.
- (4) A gyűjtőedények méretének és számának meghatározásakor két ürítés közötti időszakra ingatlanonként legkevesebb 4 liter/fő/nap hulladékmennyiséget kell figyelembe venni.
- (5) A Szolgáltató köteles a szállítóeszközhöz rendszeresített, és a keletkezett hulladék mennyiségének megfelelő méretű és számú gyűjtőedényt az ingatlantulajdonos kérelmére rendelkezésére bocsátani, a kérelem kézhezvételétől számított tizenöt napon belül.
Az ingatlantulajdonos vagy meghatalmazottja a gyűjtőedény átvételét aláírásával köteles igazolni.
- (6) Ha az ingatlantulajdonos a Szolgáltató felé a valóságnak meg nem felelő mennyiséget vagy adatot közöl - ide értve az ingatlanon rendszeresen tartózkodó személyek számára vonatkozó adatot is - és ennek folytán az átadásra kerülő hulladék mennyisége rendszeresen meghaladja az átvett gyűjtőedények úrtartalmát, a Szolgáltató - az ingatlantulajdonos megkeresésével egyidejűleg - jogosult a tényleges mennyiségű hulladéknak megfelelő úrtartalmú edényre cserélni az eredeti gyűjtőedényt, illetve jogosult megemelni az ürítési gyakoriságot vagy a gyűjtésre átadott gyűjtőedények számát.
- (7) A Szolgáltató jogosult a gyűjtőedényzet mellé kirakott hulladék elszállítására, amennyiben az adott területen alkalmazott technológia erre lehetőséget nyújt. A többlétszolgáltatás tényéről és az ennek megfelelő díj alkalmazásáról a Szolgáltató az ingatlantulajdonost egyidejűleg értesíteni köteles.
- (8) A Szolgáltató által a szállítóeszközhöz rendszeresített gyűjtőedényeket az ingatlantulajdonos erre irányuló írásbeli szerződés alapján jogosult megvásárolni vagy külön díj ellenében - bérbe venni. A megvásárolt vagy bérbe vett gyűjtőedények elhelyezéséről, pótlásáról kicseréléséről, javításáról - a szerződésben foglalt megállapodás szerint - a Szolgáltató köteles gondoskodni.

A hulladék gyűjtésére és elszállításra való átadására szolgáló gyűjtőedények elhelyezésével, használatával és kezelésével kapcsolatos kötelezettségek

9.§

- (1) Az ingatlantulajdonos az átvett gyűjtőedényeket az ingatlan területén belül köteles elhelyezni. Gyűjtőedényt közterületen tartósan elhelyezni kizárólag az Önkormányzat rendeletében szabályozott közterület-használati hozzájárulás, illetve a vonatkozó szabályok szerinti közterület-használati engedély alapján lehet.
- (2) Az ingatlantulajdonos köteles az átvett gyűjtőedényeket a hulladék elszállítása céljából a Szolgáltató által megjelölt időpontban, a közterületen, a begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyen elhelyezni. Az edények ürítése a megjelölt szállítási napon 6.00 és 22.00 óra között történik.
A gyűjtőedényt a szállítási napon, 06 órától lehet kihelyezni a közterületre, kivéve a tartósan engedélyezett elhelyezést.
- (3) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének - a közterület szennyezésének elkerülése érdekében - lecsukott állapotban kell lennie. A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgatásakor és ürítésekor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.

A kihelyezett gyűjtőedényből guberálni tilos. A kihelyezett gyűjtőedény nem akadályozhatja a jármű és gyalogos forgalmat és elhelyezése egyébként sem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

10. §

- (1) A szabályszerűen kihelyezett gyűjtőedények ürítése során esetlegesen keletkezett szennyeződés takarításáról a Szolgáltató köteles gondoskodni.
- (2) A Szolgáltató tulajdonát képező, az ingatlantulajdonos rendelkezésére bocsátott vagy általa bérbe vett és rendeltetésszerűen használt gyűjtőedények szükség szerinti javításáról, cseréjéről és esetleges pótlásáról az ingatlantulajdonos bejelentése alapján a Szolgáltató köteles gondoskodni.

- (3) A gyűjtőedény rendeltetéstől eltérő használata, valamint eltűnése vagy megsemmisülése miatt keletkezett kárt az az ingatlantulajdonos köteles megtéríteni, aki a gyűjtőedényt a 8. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően átvette, illetve az köteles viselni, aki a gyűjtőedény használati jogát a 8. § (8) bekezdésében foglaltak szerint megszerezte.
- (4) A Szolgáltató kárát az ingatlantulajdonos a kár bekövetkeztétől számított harminc napon belül köteles megtéríteni.

11. §

- (1) A gyűjtőedényben elhelyezhető települési szilárd hulladék súlya:
 - a) 60 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 13 kg,
 - b) 110 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 25 kg,
 - c) 120 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 27 kg,
 - d) 240 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 50 kg,
 - e) 1100 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 250 kg lehet.
- (2) Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeztek el, amely az edényben összetömörödött vagy befagyott, illetve az edényben lévő hulladékot úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt üríteni nem lehet, az ingatlantulajdonos a Szolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, illetve használhatóvá tenni. Köteles továbbá az így okozott esetleges kárt megtéríteni.
- (3) Tilos a gyűjtőedénybe folyékony, mérgező, tűz - és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző személyek vagy más személyek életét, testi épségét, egészségét.

A hulladék elhelyezésével, ártalmatlanításával, illetve hasznosításával kapcsolatos rendelkezések

12. §

- (1) Miskolc Megyei Jogú Város Közigazgatási területén keletkező települési szilárd hulladék kizárólag az Önkormányzat tulajdonában, és a Szolgáltató kezelésében lévő Bogánics utcai (0150/4 hrsz.) telepen, illetve annak mindenkori kijelölt utódlétesítményeiben ártalmatlanítható.

- (2) Lakossági hulladékgyűjtő udvarban is elhelyezhető a háztartásokból származó elkülönítetten gyűjtött hulladék (pl. színes, vegyes és karton papír, fehér és színes üveg, italos fémdoboz, szárazelem) és a hulladékgyűjtő udvar tulajdonosa, üzemeltetője által meghatározott egyéb hulladékalkotók (pl. textil, műanyag, akkumulátor, bio hulladék), a hulladékgyűjtő udvar üzemeltetője által közzé tett nyitvatartási időben és feltételekkel.
- (3) A hulladék ártalmatlanításáról, illetve hasznosításáról a Szolgáltató köteles gondoskodni.

A lomtalanítás alá tartozó alkalmi háztartási szilárd hulladéokra vonatkozó külön rendelkezések

13. §

- (1) A jelen rendelet 3. § 3. pontjában meghatározott hulladékra nézve a lomtalanítás megszervezéséről és lebonyolításáról az Szolgáltató gondoskodik.
- (2) A hulladék elszállítását, ártalmatlanítását, illetve hasznosítását a Szolgáltató végzi.
- (3) A hulladékot az ingatlantulajdonos a Szolgáltató által előzetesen megjelölt időpontban helyezheti ki elszállítás céljából arra a helyre, amelyet a Szolgáltató előzetesen megjelölt.
- (4) Az elszállítandó hulladékot úgy kell elhelyezni a közterületen, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat ne akadályozza, a zöldterületeket és a növényzetet ne károsítsa, illetve ne járjon baleset vagy károsítás veszélyének előidézésével.
- (5) A Szolgáltató az (1), (3) és (4) bekezdésben foglalt előírásoktól eltérő módon, szabálytalanul elhelyezett hulladékot köteles - külön díjfizetés ellenében - elszállítani. Ha a külön díj megfizetésére kötelezett személye nem állapítható meg, a Szolgáltató a számlát a települési önkormányzatnak nyújtja be.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj

14. §

- (1) A hulladékkezelési közszolgáltatás egységnyi díját – egyszeri ürítési díjat, edényzet-típusonként - az Önkormányzat jelen rendelete 4.számú *mellékletében* állapítja meg; a díjak meghatározásában a 242/2000.(XII.23.) számú Korm. rendeletben foglalt előírásokat köteles figyelembe venni. A szolgáltatás igénybevételének havi illetve negyedéves közszolgáltatási díját, a rendelkezésre álló gyűjtőtartályok számának, az adott típusú tartályok egyszeri ürítési díjának és a havi illetve negyedéves ürítések számának szorzataként kell megállapítani. A havi illetve negyedéves ürítések számát a 8. §. (3) bek. figyelembevételével kell meghatározni. Az ártalmatlanítási díjat a 5. sz. *melléklet* tartalmazza.
- (2) Ha a közszolgáltatási díjat az Önkormányzat a 242/2000.(XII.23.) számú Korm. rendeletben 6.§ (1)-(5) bekezdése alapján számított díjnál alacsonyabb mértékben állapítja meg, a különbséget díjkompenzáció formájában köteles a Szolgáltatónak megtéríteni. Az Önkormányzat - az általa megállapított díjkedvezmény esetén - a felmerülő költségeket a Szolgáltató számára köteles megtéríteni.
- (3) A díj meghatározásakor az Önkormányzat köteles figyelemmel lenni arra, hogy a gyűjtőedényzet az ingatlantulajdonos vagy a Szolgáltató tulajdona-e. Ha a gyűjtőedényt külön bérlettel a Szolgáltató biztosítja, annak költsége a díj megállapításánál nem vehető figyelembe.
- (4) A közszolgáltatási díj megfizetésére az az ingatlantulajdonos köteles, aki a jelen rendeletben foglaltak szerint a hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételére kötelezett.
- (5) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat a szolgáltató részére - a teljesített közszolgáltatás alapján, számla ellenében – havi illetve negyedéves bontásban, utólag köteles megfizetni.
- (6) A közszolgáltatás díját a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül kell kiegyenlíteni. Késedelmes kiegyenlítés esetén a megfizetni elmulasztott összeg után, a számla benyújtója a Ptk. által meghatározott késedelmi kamatot számítja fel.
- (7) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a Szolgáltató számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolja.

- (8) A hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás. A behajtási eljárásra – az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben – az adózás rendjéről szóló többször módosított 1990. évi XCI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- (9) A díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a Szolgáltató felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettség elmulasztására, és felszólítja annak teljesítésére.
- (10) A felszólítás eredménytelensége esetén - a díjhátralék keletkezését követő 90. napot követően - a Szolgáltató, a felszólítás megtörténeke igazolása mellett, a díjhátralékot az Önkormányzattól igényelheti.
- (11) A szabályosan benyújtott igénylés alapján az Önkormányzat jegyzője a külön jogszabályban meghatározottak szerint haladéktalanul intézkedik a díjhátralék és a felmerült költségek behajtása érdekében. A behajtott díjhátralékot az Önkormányzat nyolc napon belül köteles átutalni a Szolgáltatónak. Ha a köztartozás behajthatatlan, az Önkormányzat – a feladathoz kötött állami támogatás terhére – a behajthatatlanság tényének megállapítását követő nyolc napon belül megtéríti a díjhátralékot a Szolgáltató részére.
- (12) A közszolgáltatási díjat az Önkormányzat egyéves díjfizetési időszakra állapítja meg. Ezen díjakat kell figyelembe venni a jelen rendelet 8.§ (7) bekezdése szerinti többletszolgáltatás teljesítése esetén is.
- (13) A közszolgáltatásnak az Önkormányzat által meghatározott díja a Szolgáltató által alkalmazott díj legmagasabb mértéke.
- (14) A közszolgáltatási díj esedékes összegét a Szolgáltató állapítja meg a (12) bekezdésben foglaltak alapján. Ennek során figyelemmel kell lennie arra, hogy a közszolgáltatási díj nem tartalmazhat indokolatlan megkülönböztetést az ingatlantulajdonosok, illetve azok csoportjai között.
- (15) Az ingatlan tulajdonosának változása esetén a közszolgáltatás díját a tulajdonosváltás bejelentése hónapjának utolsó napjáig a régi, azután pedig az új tulajdonos köteles fizetni.

- (16) Ha az ingatlan tulajdonosa a gyűjtőtartály tárolási helyéről a tartály ürítésére való átadásának helyére történő mozgatás és visszaállítás céljából a Szolgáltatót kívánja igénybe venni, a Szolgáltató a tulajdonossal kötött külön megállapodás alapján határozza meg a többletszolgáltatásért fizetendő díj mértékét.
- (17) A rendszeres háztartási szilárd hulladék gyűjtéséhez rendelkezésre álló tartálytérfogaton túl alkalmanként keletkező többlethulladék tárolására a közszolgáltatótól az általa erre a célra rendszeresített gyűjtőzsák vásárolható, melyet a gyűjtőtartály mellé kihelyezve a gyűjtési napon a közszolgáltató elszállít. A zsák igénybevételi díját ezen rendelet 4. számú melléklete tartalmazza. A zsák lakás céljára szolgáló ingatlanok esetében csak alkalmi kiegészítésként, önmagában nem használható. A Szolgáltató nem köteles elszállítani a nem rendszeresített zsákban kihelyezett hulladékot.
- (18) A Szolgáltató által rendszeresített gyűjtő zsák a nem lakás céljára szolgáló ingatlanok esetében a Szolgáltató hozzájárulásával egyedi kérelemre alkalmazható.
- (19) A helyi közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival kapcsolatban a tulajdonos a Szolgáltatónál kifogást emelhet. A kifogásnak a számla kiegyenlítésével kapcsolatos kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincs. Az írásban tett kifogásra a Szolgáltató - egyet nem értése esetén is - 30 napon belül írásban válaszolni köteles. Ha a túlszámlázást megállapító kifogásnak a Szolgáltató helyt ad, a többletösszeget és annak időarányos kamatait a tulajdonosnak visszafizeti vagy írásbeli kérelmére azt az esedékes díjfizetési kötelezettségbe betudja.
- (20) Ha a Szolgáltatónak felróható okból a helyi közszolgáltatás díját tartalmazó számla bemutatására a díjfizetési időszaknál ritkábban kerül sor, a Szolgáltató az elmaradt díjat annyi egyenlő havi részletben számlázza, ahányszor a számla bemutatását elmulasztotta.
- (21) A tulajdonosnak nem kell közszolgáltatási díjat fizetni azokra a hónapokra, amelyek során a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége a 5. § (5) bekezdése alapján szünetelt.
- (22) Nem tagadható meg a közszolgáltatás díjának megfizetése, ha a Szolgáltatót a helyi közszolgáltatással kapcsolatos köteleességének teljesítésében az időjárás vagy más elháríthatatlan ok akadályozta és a Szolgáltató az akadály elhárulását követően a legközelebbi gyűjtési napon pótolta mulasztását.

15. §

- (1) A Szolgáltató köteles a közszolgáltatási díj megállapítása érdekében az Önkormányzat részére díjkalkulációt készíteni. Ha a Szolgáltató a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenység mellett más gazdasági tevékenységet is folytat, a költségtervében a költségek szigorú elkülönítésének módszerét is alkalmaznia kell.
- (2) A Szolgáltató köteles a Hgt. 25.§ (19) bekezdésében meghatározottak szerint évente október 01. napjáig költségelemzést készíteni és azt javaslat formájában az Önkormányzat részére előterjeszteni.

A közszolgáltatás teljesítésének szünetelése**16. §**

A hulladékkezelési helyi közszolgáltatás teljesítése csak törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető, illetőleg korlátozható.

III. fejezet***A települési szilárd hulladékot érintő közszolgáltatásra vonatkozó külön szabályok*****17. §**

- (1) Gazdálkodó szervezet akkor köteles a közszolgáltatás igénybevételére, ha a gazdasági tevékenységével összefüggésben keletkezett települési szilárd hulladékának kezeléséről
 - a) a Hgt. 13. § -ában foglaltaknak megfelelően nem gondoskodik, vagy
 - b) azon a településen, ahol a gazdálkodó szervezet települési szilárd hulladéka keletkezik, a közszolgáltatás keretében nyújtott települési hulladékkezelés - a környezetvédelmi felügyelőség által igazoltan - környezeti szempontból a Hgt. 13. §-ában meghatározottaknál lényegesen kedvezőbb megoldással történik.

A környezetvédelmi felügyelőség eljárását az köteles kezdeményezni, aki a közszolgáltatást nem kívánja igénybe venni. Az eljárás jogerős befejezéséig a közszolgáltatás igénybevétele kötelező.

- (2) Azok a gazdálkodó szervezetek, amelyek a környezetvédelmi felügyelőség által engedélyezett - települési szilárd hulladék ártalmatlanítására alkalmas - hulladékkezelési berendezéssel, létesítménnyel rendelkeznek, a jelen rendelet 5. § (1) bekezdése szerinti kötelezettségek alól mentesülnek, ha a tevékenységük során képződött települési szilárd hulladékok ártalmatlanításáról ezekben a berendezésekben, létesítményekben gondoskodnak.
- (3) Azok a gazdálkodó szervezetek, amelyek a kötelező közszolgáltatást nem veszik igénybe, a külön jogszabályokban meghatározott módon és tartalommal kötelesek a tevékenységük során keletkező hulladék mennyiségét és összetételét fajtánként nyilvántartani, az általuk végzett kezeléstről, a kezelt és a kezelés eredményéből származó hulladékokról nyilvántartási, a kezelőlétesítmények működéséről üzemnaplót vezetni, és ezekről a hatóságoknak bejelentést tenni. A gazdálkodó szervezetek a közszolgáltatás alá nem tartozó hulladékok mennyiségéről, összetételéről, keletkezésének forrásáról és kezelésének módjáról kötelesek a Polgármesteri Hivatal Építési és Környezetvédelmi Osztályát 2002. január 31-ig, ezt követően a hulladékszállítás megkezdését megelőzően valamint évente a tárgyévet követő január 31-ig tájékoztatni. Ha a gazdálkodó szervezet e tájékoztatási kötelezettségét elmulasztja, a közszolgáltatást köteles igénybe venni.

IV. fejezet

A hulladékkezelési helyi közszolgáltatás alá nem tartozó települési szilárd hulladékkal kapcsolatos tevékenység ellátásának rendjére vonatkozó előírások

18. §

- (1) A hulladékkezelési közszolgáltatás az ingatlanon folytatott ipari, kereskedelmi, szolgáltató és egyéb gazdasági tevékenység, valamint a közintézmények működése során keletkezett hulladékokra nem terjed ki. Ezen hulladékfajták esetében az ingatlantulajdonosnak a Hgt. 13.§ (1) bekezdésében megjelölt, a hulladék termelőjére és birtokosára vonatkozó szabályok szerint kell eljárnia.

- (2) A hulladék termelője, birtokosa a tevékenysége gyakorlása során keletkező, vagy más módon a birtokába kerülő hulladékot köteles gyűjteni, továbbá az ártalmatlanításáról vagy a hasznosításáról gondoskodni.
- (3) Az ártalmatlanításra vagy hasznosításra vonatkozó kötelezettségét a hulladék termelője, birtokosa
 - a) jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő ártalmatlanító vagy hasznosító eljárás, berendezés, létesítmény alkalmazásával saját maga teljesíti, vagy
 - b) az erre feljogosított és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadással, a kezelés költségeinek megfizetésével teljesíti.
- (4) Az (1) bekezdésben megjelölt hulladékot az Önkormányzat által kijelölt, továbbá egyéb, környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező ártalmatlanítóhelyre vagy hasznosítóhelyre a hulladék termelője, birtokosa külön engedély nélkül maga is elszállíthatja. Amennyiben a hulladékot jellege vagy összetétele miatt az egyéb ártalmatlanítóhely nem veheti át, annak elhelyezésére a kijelölt ártalmatlanítóhelyet kell igénybe venni.
- (5) A hulladék elszállításához egyebekben hulladékszállítási tevékenységre a Szolgáltatón kívüli, környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezetet is igénybe lehet venni.
- (6) A hulladék elszállítása során olyan gondossággal kell eljárni, hogy a hulladék a szállítójárműbe történő ürítésekor, illetőleg a szállítás folyamán ne szóródjon és más környezetterhelést ne idézzen elő. Szállításból eredő szennyeződés esetén a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződés-mentesítéséről, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról a hulladék termelője, birtokosa, illetőleg az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni.
- (7) Gazdálkodó szervezet igénybevétele mellett történő szállítás esetén a gazdálkodó szervezet, saját szállítás esetén pedig a hulladék termelője, birtokosa, illetőleg az ingatlantulajdonos az átvett, illetve átadott hulladék mennyiségét és összetételét - a külön jogszabályokban meghatározott módon és tartalommal - köteles fajtánként nyilvántartani és erről a hatóságoknak bejelentést tenni.

- (8) A (7) bekezdésben előírt kötelezettség - a külön jogszabályokban meghatározottak szerint - mind a kijelölt ártalmatlanítóhely üzemeltetőjét, mind pedig az egyéb ártalmatlanítóhely tulajdonosát (üzemeltetőjét, használóját) is terheli.
- (9) Ha a hulladék termelője, birtokosa a hulladékot saját maga a kijelölt ártalmatlanítóhelyre szállítja, a hulladék átadásával egyidejűleg, számla ellenében díjat köteles fizetni az üzemeltető részére.

19. §

- (1) Ha az ingatlantulajdonos a közszolgáltatás alá nem tartozó hulladék elszállításával a Szolgáltatót bízza meg, a megrendelés és a szolgáltatás feltételeiben történő megállapodásuk alapján a Szolgáltató a megjelölt időpontra vagy időtartamra a megjelölt mennyiségű, és összetételű hulladéknak megfelelő gyűjtőedényt az ingatlantulajdonos rendelkezésére bocsátja, a hulladék elszállítását elvégzi és gondoskodik a kijelölt ártalmatlanítóhelyen történő elhelyezéséről.
- (2) Az ingatlantulajdonos a Szolgáltató részére a megállapodásban kikötött díjat köteles megfizetni.

20. §

- (1) A közszolgáltatás alá nem tartozó hulladék szállítása esetében a hulladék termelője, birtokosa, illetőleg az általa szállításra igénybe vett gazdálkodó szervezet köteles a közterület tisztántartására vonatkozó jogszabályok szerint eljárni.
- (2) A hulladék termelője, birtokosa köteles gondoskodni a közterület-használati hozzájárulás, illetve engedély megszerzéséről, ha a hulladék összegyűjtésére szolgáló konténer a közterületen 24 órát meghaladó időtartamra kerül kihelyezésre. Köteles gondoskodni továbbá a konténer környezetének folyamatos tisztántartásáról, a konténer telítődése esetén annak haladéktalan elszállíttatásáról.
- (3) A szállítást végző gazdálkodó szervezet konténert közterületen a közúti és a gyalogos forgalom biztonságát nem veszélyeztető módon, az alábbi előírások megtartásával helyezhet ki:

- a) főútvonalon konténer kizárólag folyamatos rakodás idejére helyezhető ki, a szállító jármű helyszínen tartásával annak érdekében, hogy az elszállítás a telítődéskor haladéktalanul megtörténhessen;
 - b) tömegközlekedési útvonalon, amennyiben a konténer kihelyezése csak a közúti forgalom zavarásával oldható meg, az a) pontban foglaltak szerint kell eljárni;
 - c) egyéb útvonalakon a konténert, a telítődést követő 8 órán belül el kell szállítani.
- (4) Közterületre kihelyezett konténeren el nem távolítható módon, jól láthatóan fel kell tüntetni a hulladék termelőjének, birtokosának, illetőleg a szállításra igénybe vett gazdálkodó szervezetnek nevét, cégnevét, címét, telefonszámát és a konténer azonosító számát.

V. fejezet

Szabálysértések

21. §

- (1) A jelen rendelet 3. § 8. pontjában meghatározott hulladékkezelési tevékenység - a Hgt-ben meghatározottak szerint - kizárólag a környezetvédelmi hatóság engedélyével végezhető.
- (2) Aki a környezetvédelmi hatóság engedélyéhez vagy hozzájárulásához kötött tevékenységet engedély vagy hozzájárulás nélkül végez vagy végeztet, illetve a környezet elemeit a külön jogszabályokban meghatározott módon terheli, illetve szennyezi, vagy az egyéb környezetvédelmi előírásokat más módon megszegi, szabálysértést követ el és 150 000 Ft pénzbírsággal sújtható.
- (3) Aki a települési önkormányzat által szervezett közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységet jogosulatlanul végzi, szabálysértést követ el és 150.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (4) Aki települési szilárd hulladékot a közterületen engedély nélkül lerak, elhelyez, illetőleg nem a kijelölt lerakóhelyen rak le vagy helye2255z el, szabálysértést követ el és 100 000 Ft -ig terjedő pénzbírsággal sújtható. Ezen szabálysértés miatt helyszíni bírság is kiszabható, amelynek összege 500 Ft-tól 10 000 Ft-ig terjedhet.

- (5) A pénzbírságot, illetve a helyszíni bírságot szabálysértési hatóság, a rá vonatkozó külön jogszabályok alapján szabja ki.
- (6) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a jegyző, illetve közterületi ellenőrzése a Közterület-felügyelet, valamint a Szolgáltató, illetve a Polgármesteri Hivatal Építési és Környezetvédelmi Osztályának feladata.
- (7) Az ellenőrzésre jogosultak szabálysértési feljelentést tehetnek, a Közterület Felügyelet helyszíni bírságot is kiszabhat.

Általános, jogi felelősség

22. §

Aki tevékenységével vagy mulasztásával a hulladékgazdálkodási jogszabályokban vagy reá vonatkozó hatósági határozatban foglalt kötelezettségét megszegi és ezzel a környezetet veszélyezteti, szennyezi vagy károsítja, vagy tevékenységét a környezetvédelmi előírások megszegésével folytatja, a Hgt-ben, illetve a külön jogszabályokban foglaltak szerinti (büntetőjogi, polgári jogi, közigazgatási jogi, stb.) felelőséggel tartozik.

Hulladékgazdálkodási bírság

23. §

- (1) Aki tevékenységével vagy mulasztásával
 - a) a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabályok vagy a reá vonatkozó hatósági határozat előírásait megsérti, illetve az azokban foglalt kötelezettségének nem vagy nem megfelelően tesz eleget,
 - b) a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás vagy bejelentés nélkül, vagy attól eltérően végez,
 - c) a hulladékgazdálkodásra vonatkozó előírások megsértésével a környezetet veszélyezteti, károsítja, hulladékgazdálkodási bírságot köteles fizetni.

- (2) A hulladékgazdálkodási bírságot a környezetvédelmi hatóság szabja ki a rá vonatkozó külön jogszabályok szerint.
- (3) A hulladékgazdálkodási bírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, továbbá a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozására, felfüggesztésére, tiltására, illetőleg a megfelelő védekezés kialakítására, a természetes vagy korábbi környezet helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.
- (4) A jogerősen kivetett hulladékgazdálkodási bírság adók módjára behajtható köztartozás.

VI. fejezet

Záró rendelkezések Hatálybaléptető és átmeneti rendelkezések

24. §

- (1) A jelen rendelet 2002. január 1-én lép hatályba.
- (2) A Hgt. hatálybalépéséig létrejött hulladékkezelési közszolgáltatás ellátására irányuló, az I. § (6) bekezdésében megjelölt Szolgáltatóval kötött szerződést 2003. január hó 1. napjáig a szerződő felek a Hgt.-ben, illetőleg a Hgt. 59. § (1) bekezdése szerinti végrehajtási jogszabályban meghatározott feltételeknek és tartalomnak megfelelően módosítják.
- (3) A háztartásokból származó rendszeres települési szilárd hulladékra vonatkozóan kizárólag csak a Közszolgáltatóval megkötött illetve létrejött szerződések érvényesek, minden más szolgáltatóval e tárgykörben kötött szerződés hatályát veszítette.

25. §

A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az Önkormányzat 24/1996 (V.8.) számú rendelete.

Miskolc, 2001. december 6.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

Az 56/2001. (XII.12.) sz. rendelet 1. sz. melléklete:**A hulladékgazdálkodási feladatok ellátása érdekében
együttműködő települési önkormányzatok**

- 1.) Alsózsolca Község Önkormányzata
- 2.) Aszaló Község Önkormányzata
- 3.) Borsodgeszt Község Önkormányzata
- 4.) Bükkaranyos Község Önkormányzata
- 5.) Bükkszentkereszt Község Önkormányzata
- 6.) Csincse Község Önkormányzata
- 7.) Emőd Város Önkormányzata
- 8.) Felsőzsolca Város Önkormányzata
- 9.) Gelej Község Önkormányzata
- 10.) Harsány Község Önkormányzata
- 11.) Hejőbába Község Önkormányzata
- 12.) Hejőkeresztúr Község Önkormányzata
- 13.) Hernádnémeti Község Önkormányzata
- 14.) Igrici Község Önkormányzata
- 15.) Kisgyőr Község Önkormányzata
- 16.) Kistokaj Község Önkormányzata
- 17.) Mezőcsát Község Önkormányzata
- 18.) Nemesbikk Község Önkormányzata
- 19.) Ónod Község Önkormányzata
- 20.) Oszlár Község Önkormányzata
- 21.) Répáshuta Község Önkormányzata
- 22.) Sajólád Község Önkormányzata
- 23.) Sajóörös Község Önkormányzata
- 24.) Sajópálfala Község Önkormányzata
- 25.) Sajópetri Község Önkormányzata
- 26.) Sajósenye Község Önkormányzata
- 27.) Sajószöged Község Önkormányzata
- 28.) Szakáld Község Önkormányzata
- 29.) Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
- 30.) Tiszakeszi Község Önkormányzata
- 31.) Tizapalkonya Község Önkormányzata
- 32.) Vatta Község Önkormányzata

Az 56/2001. (XII.12.). sz. rendelet 2. sz. melléklete:**Bejelentés
hulladékszállítási közszolgáltatás igénybevételi
kötelezettség keletkezéséről**

Ingatlantulajdonos neve:

Az ingatlan tulajdonos személyi adatai:

- szül. hely, idő
- anyja neve
- adóazonosító jele

Az ingatlan tulajdonos házastársának (élettársának) adatai:

- név
- szül. hely, idő
- anyja neve
- adóazonosító jele

Az ingatlan címe:

Levelezési cím:

Ingatlanon lakók száma:

Háztartások száma (társasházak esetén):

Várhatóan keletkező hulladék mennyisége hetente:

Igényelt edényzet:

Az ingatlan használatbavételének időpontja:

Miskolc,

.....

ingatlantulajdonos

Az 56/2001. (XII.12.). sz. rendelet delet 3. számú melléklete:**Értesítés a rendszeres háztartási szilárd hulladékkal kapcsolatos komplex helyi közszolgáltatás igénybevételének feltételeiről**

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés. az 56/2001.(XII.12.) sz. rendelete alapján a rendszeres háztartási szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevétele kötelező. A rendszeres szilárd háztartási hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatást a lakosság számára a Miskolci Önkormányzat által kiírt pályázatot elnyerő Szolgáltató az **RWE Umwelt Miskolc Kft.** végezheti kizárólagos jogosultsággal.

A Szolgáltató az alábbi feltételek szerint nyújtja a közszolgáltatást:

1. A megjelölt szolgáltatást napjától folyamatosan végzi.
2. A Szolgáltató által rendelkezésre bocsátott tárolótartály típusa és darabszáma

60 literes tartálydb
110 literes tartály db
120 literes tartály db
240 literes tartály db
1100 literes tartály db
3. A tárolótartály ürítési gyakorisága: alkalom/hét, ürítési napok:
4. A szolgáltatás díja: Ft/hó
5. Ügyfélszolgálat nyitvatartása:
telefon, telefax számok:

Miskolc,

.....
Szolgáltató

Az 56/2001. (XII.12.). sz. rendelet 4. sz. melléklete:

**A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos
helyi közszolgáltatás igénybevételének
2002. évi díja
(közszolgáltatási szemétdíj)**

1. A kötelező közszolgáltatással ellátott területen a helyi közszolgáltatás igénybevételének díját az ingatlanra rendelkezésre bocsátott gyűjtőtartályok számának, a tartályok űrméretétől függő egyszeri ürítési díjának és az ürítések számának szorzataként kell megállapítani, figyelembevéve a 8. §. (3)-ben meghatározott, az ürítések számára vonatkozó minimális gyakoriságot.
2. A rendszeres gyűjtésre, a szolgáltató által rendelkezésre bocsátott tartály ürítési díja:

	heti	
	1x	2x
1db 60 literes tartály egyszeri ürítése	92.-Ft	83.-Ft + Áfa
1db 110 literes tartály egyszeri ürítése	169.-Ft	152.-Ft + Áfa
1db 120 literes tartály egyszeri ürítése	184.-Ft	166.-Ft + Áfa
1db 240 literes tartály egyszeri ürítése	336.-Ft	321.-Ft + Áfa
1db 1100 literes tartály egyszeri ürítése	1.679.-Ft	1.521.-Ft + Áfa

3. Rendszeres gyűjtés az ingatlantulajdonos tulajdonát képező tartály egyszeri ürítési díja esetén:

1db 60 literes tartály egyszeri ürítése	72.-Ft + Áfa
1db 110 literes tartály egyszeri ürítése	137.-Ft + Áfa
1db 120 literes tartály egyszeri ürítése	149.-Ft + Áfa
1db 240 literes tartály egyszeri ürítése	299.-Ft + Áfa
1db 1100 literes tartály egyszeri ürítése	1.364.-Ft + Áfa

4. A Szolgáltató által rendszeresített gyűjtőzsák 157.-Ft + Áfa

Az 56/2001. (XII.12.). sz. rendelet 5. sz. melléklete:**Miskolc Megyei Jogú Város
szilárd hulladék ártalmatlanítási díjszabása**

Ezen díjszabás alkalmazása kötelező az Önkormányzat tulajdonát képező Nádasréti települési szilárd hulladéklerakó telepre beszállított hulladékok ártalmatlanítása esetén:

- Háztartási és egyéb szilárd települési hulladék: 6.372.- Ft/t + ÁFA
- Föld és építési törmelék: 514.- Ft/t + ÁFA

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
57/2001. (XII.12.) sz. rendelete
a lakások bérletéről szóló
68/1995. (XII. 5.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII. 5.) sz. rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

1.§

A rendelet 3. §-ának (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (1) A bérbeadó – a törvényben, illetőleg az e rendeletben meghatározott lakásgazdálkodási feladatok ellátásához szükséges lakások, továbbá a Közgyűlés által biztosított, vagy a rendelet hatályba lépése előtt alapított bérlőkijelölési joggal érintett lakások kivételével – a rendelkezése alá kerülő összkomfortos és komfortos lakásokat elsősorban pályázat, valamint versenyeztetés útján jogosult bérbeadni.

2. §

A rendelet 4. § (1) bekezdése a következő rendelkezéssel egészül ki:

Egy épületben lévő lakások akként is pályáztathatók, hogy az ajánlatkérés nem konkrét lakásra, hanem szobaszám, épületen belüli elhelyezkedés, komfortfokozat, vagy más szempont szerint meghatározott lakástípusra történik.

3.§

A rendelet 6. § (1) bekezdésének 2. szakasza a következők szerint módosul:

A pályázatok elbírálása során a Bizottságoknak a lakásmobilitás elősegítése érdekében az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

- a.) Törekedni kell a több generációs családok egymás közelében való lakhatásának megteremtésére. E kategórián belül előnyt élveznek, akik ezzel egyidejűleg önkormányzati bérlakást adnak le. E célra az elosztható lakások legalább 10 %-át kell biztosítani.
- b.) Előnyben kell részesíteni azon pályázót, aki az 5.§ (6) bekezdése szerinti jogos lakásigényének megfelelő szobaszámú lakásra kívánja cserélni a jelenlegi, ettől eltérő szobaszámú önkormányzati bérlakását. E célra az elosztható lakások legalább 20 %-át kell biztosítani.

A bérleti jogviszonynak másik lakás biztosításával történő megszüntetésére vonatkozó kérelmet a pályázat mellékleteként kell előterjeszteni, s a Bizottságoknak a pályázat tekintetében hozott döntése a bérbeadót a bérleti jogviszony másik lakás biztosításával történő megszüntetése tárgyában köti. A nyertes pályázóval történő bérleti szerződéskötésre és a volt bérlővel való szerződéskötésre egyidejűleg kerülhet sor.

Előnyben kell részesíteni továbbá a következő pályázókat:

- c.) Fiatal pályakezdők és 35 év alatti fiatal házaspárok részére az elosztható lakások legalább 20 %-át kell biztosítani.
- d.) Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási határain belüli munkahellyel rendelkező közalkalmazottak és köztisztviselők számára az elosztható lakások legalább 20 %-át kell biztosítani.
- e.) A rehabilitációra (szanálásra) tervezett vagy kijelölt lakások bérlőit.

Az elbírálás szempontjai között figyelembe kell venni a családok létszámát, a kiskorú gyermekek számát és a pályázó illetve a vele egy háztartásban élő, együtt költöző családtagjainak jövedelmét. (Indokolt legyen a pályázó szociális bérlakás igénye, de rendelkezzen a lakásfenntartáshoz szükséges jövedelemmel)

Az a.) –e.) pontok szerint meghatározott egyes kategóriákon belül előnyt élvez a rendszeres jövedelemmel rendelkező, illetve saját tulajdonú lakás megszerzése érdekében takarékoságot vállaló pályázó.

4. §

- (1) A 8. § (1) bekezdésének második bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A Bizottság a kijelölés során a bérlők kiválasztására szempontokat állapíthat meg, és előírhatja írásbeli pályázat benyújtásának kötelezettségét. A pályázatok alapján a bérlő személyét a kiírásban közzétett előzetes szempontok figyelembe vételével a Bizottság választja ki.

- (2) A 8. §. (4) bekezdése hatályát veszti.

5. §

A rendelet 13. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

- (4) A garzonházban (fecskeházban) lévő lakás bérbeadása legfeljebb öt évre történik azzal, hogy a bérleti jogviszony lejárta esetén a bérleti időtartam meghosszabbítására nincs lehetőség és a bérlő köteles a lakását a bérbeadó részére a határozott idő lejártakor haladéktalanul visszaadni.

6. §

- (1) A 15. § (1) bekezdése első mondatából az „- amennyiben a bérbeadó és a bérlő másként nem állapodnak meg, vagy a leendő bérlő nem tesz eltérő mértékre ajánlatot -” szövegrész, továbbá az utolsó mondatából az „induló” szó törlésre kerül, valamint a bekezdés a következő rendelkezéssel egészül ki:

A költségalapon meghatározott lakbérű komfortos és összkomfortos komfortfokozatú bérlakások lakbére 2002. évben 424.- Ft/m²/hó.

- (2) A 15. § (4) bekezdése hatályát veszti.

7. §

A 19. §. (2) bekezdése a következők szerint módosul:

- (2) A bérbeadónak a hozzájárulásában fel kell hívni a felek figyelmét arra, hogy a lakásbérleti szerződés megszűnését követően a jogviszony folytatására a mindenkori jogszabályi feltételek fennállása esetén kerülhet sor.

8. §

A 24. §. (4) bekezdésének ötödik pontja az alábbiak szerint módosul:

- (4) A bérbeadó az 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak kivételével a lakáscseréhez kért hozzájárulást köteles megtagadni, ha....)
- a cserepartner vagy házastársa másik bérlakással rendelkezik,

9. §

A rendelet 32. §-a a hatályát veszti.

10. §

A rendelet korábban hatályon kívül helyezett VI. fejezet címe és 33. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

VI. A garzonházban (fecskeházban) lévő lakásra vonatkozó rendelkezések**33. §**

- (1) A garzonház (fecskeház) 35 év alatti, ingatlan tulajdonjogával nem rendelkező, házastársi vagy élettársi kapcsolatban élő fiatalok elhelyezésére szolgáló legfeljebb 40 m² alapterületű lakásokat magában foglaló épület.
- (2) A garzonházban lévő lakás bérleti jogát kereső tevékenységet végzők, vagy felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytatók szerezhetik meg.

A felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatos hallgatóinak kivételével a bérbeadás feltétele, hogy a leendő bérlő Magyarországon bejegyzett pénzügyi intézménnyel vagy biztosítóintézettel legalább a bentlakás időtartamára megkötött lakáscélú előtakarékosági szerződéssel rendelkezzen. A lakáscélú megtakarítás minimális szintjét a bérleti szerződésben rögzíteni kell, mely éves szinten nem lehet kevesebb a garzonházi lakás bekerülési költségének 5 %-ánál.

A bérlő az előtakarékosági szerződésben foglalt kötelezettségének teljesítését a tárgyévet követő hónap március 31. napjáig köteles a bérbeadónak igazolni.

- (3) A garzonházban lévő lakás bérleti jogviszonya a bérlő kereső tevékenysége megszűnésétől számított 90. napon, vagy a bérlő hallgatói jogviszonya megszűnésének napján megszűnik, és a bérlő köteles a lakást hat hónapon belül a bérbeadó részére visszaadni.

A (2) bekezdés szerinti határidő lejárt napján megszűnik a bérleti szerződés akkor is, ha a bérlő a takarékosági kötelezettségének teljesítését nem igazolta, vagy ha a vállalt előtakarékoságot nem megfelelően teljesítette.

- (4) Amennyiben a bérbeadó a garzonházban lévő lakásokat a fenti feltételeknek megfelelő bérlők részére nem tudja bérbeadni, úgy a fennmaradó lakásokat költségelvű lakbér felszámítása mellett jogosult a rendelet előírásainak megfelelő más bérlő részére bérbeadni.
- (5) A jelen fejezetben megjelölt lakások megpályáztatása a III. fejezet rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával történik azzal, hogy a lakások bérleti jogát csak természetes személyek nyerhetik el.

11. §

- (1) A 34. § (1) bekezdése a következők szerint módosul:
- (1) A nyugdíjasok háza a nyugdíjasok, illetőleg az öregségi nyugdíjkorhatárt elérő személyek és házastársaik határozatlan idejű elhelyezésére szolgáló lakásokat magában foglaló épület, melyhez kapcsolódó szakmai program keretében a bérlők étkeztetését, gondozását, felügyeletét, orvosi ellátását és szükség szerinti ápolását is biztosítani kell.
- (2) A 34. §. (5) bekezdése hatályát veszti, továbbá a §. a következő (6) bekezdéssel egészül ki:
- (6) A nyugdíjasok háza működésének feltételeit saját szervezeti egysége, vagy megbízottja útján az Önkormányzat biztosítja.

A bérlők az ellátásukért és gondozásukért, valamint a nyugdíjasok háza üzemeltetési és fenntartási költségeinek fedezeteként külön ellátási szerződésben rögzítendő térítési díjat kell fizessenek, mely állami támogatással létesített nyugdíjasok háza esetén a bérlő és házastársa havi jövedelmének 80 %-át nem haladhatja meg.

Az állami támogatással létesített nyugdíjsház létesítésének és működésének költségeit, valamint bevételeit elkülönítetten kell kezelni, és a keletkező többletet az idős ellátási rendszerek tárgyi és személyi feltételeinek javítására kell fordítani.

12. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, és rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

Miskolc, 2001.december 6.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
58/2001. (XII.12.) sz. rendelete
a Miskolci Építési Szabályzatról szóló többször módosított
3/2000. (II.7.) sz. rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Miskolci Építési Szabályzatról szóló többször módosított 3/2000. (II.7.) sz. rendelet 1.§ f. pontjára vonatkozó (Egyetemváros) szabályozási tervlapja a rendelet 1/b. sz. melléklete szerint változik.

2.§

- (1) Ez a rendelet és a hozzá tartozó szabályozási terv a kihirdetése napjától hatályos.
- (2) E rendelet előírásaita hatályba lépése napjáig első fokú építésügyi hatósági határozattal még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Miskolc, 2001. december 6.

Dr.Szádeczi Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
59/2001. (XII.12.) sz. rendelete
az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk
szabályairól szóló 51/1995. (IX.29.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. §. (6) bekezdésének a.) pontjában, valamint a Magyar Köztársaság kitüntetéseiéről szóló 1991. évi XXXI. törvény 7. §-ában kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásának szabályairól a következőket rendeli.

1.§

A rendelet 9. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Közgyűlés a tudományok, a kultúra, az irodalom, a művészetek, az oktatás, a testnevelés és sport, az egészségügy és szociális, valamint a közélet területén szerzett érdemek elismerése céljából az alábbi kitüntető díjakat alapítja:

- Gálffy Ignác életmű-díj,
- Szabó Lőrinc irodalmi díj,
- Reményi Ede zenei díj,
- Kondor Béla képzőművészeti díj,
- Déryné színházi díj,
- Szemere Bertalan közéleti díj,
- Herman Ottó tudományos díj,
- Pedagógiai díj,
- „Az év sportolója” díj,
- Miskolc Város Építészeti Alkotói díj,
- Benkő Sámuel díj,
- Nívódíj.

2.§

A rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép, egyidejűleg a korábbi (1) – (11) bekezdés sorszámozása (2)-(12) bekezdésre módosul.

„(1) A „Gálffy Ignác” életmű-díj adományozható azoknak a személyeknek, akik egész életútjuk során végzett szakmai tevékenységükkel, emberi magatartásukkal kiemelkedő érdemeket szereztek, Miskolc hírnevét, ismertségét hazai és nemzetközi téren gazdagították. A díj 200 eFt pénzjutalom és plakett.”

3.§

A rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„A 10 § (9) és (11)-(12) bekezdésben foglaltak kivételével évente egy-egy díj adományozható.”

4.§

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 2001. december 6.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
60/2001. (XII.12.) rendelete
az 52/1998. (XII.12.) sz. rendelettel módosított
Miskolc Megyei Jogú Város Városrendezési, Városépítési és
Szabályozási előírásairól szóló 84/1997. (XII.20.) sz. rendelet mó-
dosításáról.**

1. §

A rendelet mellékletét képező M=1:4000 méretarányú szabályozási terv (ÁRT) az 1. sz. melléklet szerint változik.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit az elsőfokú határozattal még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Miskolc, 2001. december 6.

**dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
61/2001./XII.12./ sz. rendelete
a helyi iparűzési adóról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi iparűzési adóról a következő rendeletet alkotja:

Az adókötelezettség, az adó alanya

1.§

/1/ Adóköteles a Miskolc Megyei Jogú Város illetékességi területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).

/2/ Az adó alanya a vállalkozó.

/3/ Adóköteles iparűzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

Az adó alapja

2. §

/1/ Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó alapja az értékesített termék, illetőleg végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével és a közvetített szolgáltatások értékével, valamint az anyagköltséggel.

/2/ Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez állandó jellegű iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját - a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően - a vállalkozónak kell a Htv. mellékletében meghatározottak szerint megosztania.

/3/ Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

Az adó mértéke**3. §**

/1/ Állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén - a vállalkozónak az adóévben keletkezett összes nettó árbevételét figyelembe véve - az adó évi mértéke:

- a.) 5-7 millió Ft közötti nettó árbevétel esetén az adóalap 1,8 %-a,
- b.) 7-50 millió Ft közötti nettó árbevétel esetén az adóalap 1,9 %-a,
- c.) 50 millió Ft feletti nettó árbevétel esetén az adóalap 2 %-a.

/2/ Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adóátalány naptári naponként 1.000.-Ft.

Adómentességek, adókedvezmények**4. §**

/1/ Mentésül az iparúzési adó megfizetése alól - a tevékenységét ideiglenes jelleggel végző adóalany kivételével - (a Htv. 3. §-a /2/ bekezdésében meghatározottakon túlmenően):

- a.) az a vállalkozó, akinek az adóévben keletkezett összes nettó árbevétele az 5 millió Ft-ot nem haladja meg.
- b.) az a szervezet, amely legalább 10 főt foglalkoztat és a foglalkoztatottak legalább 70 %-a csökkent munkaképességű,
- c.) - bejelentés alapján - azon jogelőd nélkül alakult vállalkozás - amennyiben indulásakor termék-előállítást szolgáló beruházást valósít meg -, a termék-előállítást szolgáló beruházás üzembe helyezését követő harmadik év végéig, amely az önkormányzat illetékességi területén minimum 100 fővel indul és az átlagos statisztikai állományi létszám a 100 főt meghaladja, vagy indulásakor 500 millió forintot meghaladó termék-előállítást szolgáló beruházást valósít meg.

Ezen vállalkozást 50 %-os adókedvezmény illeti meg további kettő évig abban az esetben, ha a megelőző évben az átlagos statisztikai állományi létszám a 100 főt meghaladta.

A mentesség, illetve a kedvezmény megszűnik annak az évnek az utolsó napján, amelyben az átlagos statisztikai állományi létszám 100 főre, vagy az alá csökken.

d.) - bejelentés alapján - az Ipari Park területén elért árbevétele után azon jogelőd nélkül alakult vállalkozás - amennyiben indulásakor az Ipari Park területén beruházást valósít meg -, a beruházás üzembe helyezését követő harmadik év végéig, amely az önkormányzat illetékességi területén lévő, a 19/1997.(V.14.) IKIM. sz. rendelet alapján meghirdetett pályázaton "Ipari Park" címet elnyert ipari területen indul.

Ezen vállalkozást az Ipari Park területén elért árbevételéhez kapcsolódó adóból 50 %-os adókedvezmény illeti meg további kettő évig.

e.) - bejelentés alapján - azon jogelőd nélkül alakuló vállalkozás, amennyiben az önkormányzat illetékességi területén olyan 4 milliárd forint feletti beruházást valósít meg, mely 3 milliárd forintot meghaladó összegű termék-előállítást szolgáló beruházást foglal magában és az általa foglalkoztatott átlagos statisztikai állományi létszám minden évben az 500 főt meghaladja. Az adómentesség időtartama tíz év, amely a beruházás üzembe helyezése után a termelés megkezdésének napját és az állományi létszámra vonatkozó feltételek teljesülésének évét követő év első napjától kezdődik. Az adómentesség azon évet követő évben szünetel - legfeljebb összesen kettő évig - amelyben az átlagos statisztikai állományi létszám 500 főre vagy az alá csökkent.

/2/ a.) 50 %-os adókedvezmény illeti meg - bejelentés alapján - azon jogelőd nélkül alakult vállalkozást - amennyiben indulásakor termék-előállítást szolgáló beruházást valósít meg -, a termék-előállítást szolgáló beruházás üzembe helyezését követő második év végéig, amely az önkormányzat illetékességi területén minimum 50 fővel indul, és az általa foglalkoztatott átlagos statisztikai állományi létszám az 50 főt meghaladja, vagy indulásakor 200 millió forintot meghaladó termék-előállítást szolgáló beruházást valósít meg.

A kedvezmény megszűnik annak az évnek az utolsó napján, amelyben az átlagos statisztikai állományi létszám 50 főre vagy az alá csökken.

b.) adókedvezmény illeti meg a termék-előállítást szolgáló beruházás üzembe helyezésétől az azt követő második év végéig az önkormányzat illetékességi területén már működő azon vállalkozást, amely tevékenysége tényleges gyakorlása során olyan termék-előállítást szolgáló beruházást valósít meg, amely az általa foglalkoztatott átlagos statisztikai állományi létszámot további 50 fővel növeli.

A kedvezmény mértéke a beruházás eredményeként elért többletárbevétel után fizetendő adó 50 %-a.

A kedvezmény megszűnik annak az évnek az utolsó napján, amelyben az átlagos statisztikai állományi létszám a további 50 fővel növelt átlagos statisztikai állományi létszám alá csökken.

/3/ Kedvezmény illeti meg a vállalkozót:

a.) ha bizonyítja, hogy folyamatosan -legalább 6 hónapon keresztül- alkalmaz főfoglalkozású olyan munkavállalót, aki ezt közvetlenül megelőzően igazolhatóan hat hónapig munkanélküli volt, és az önkormányzat illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkezik.

A kedvezmény a 6 hónap leteltének évében vehető igénybe.

b.) minden évben, ha a társadalombiztosításról szóló hatályos törvényben meghatározott III. rokkantsági csoportba tartozó munkavállalót legalább 6 hónapon keresztül folyamatosan foglalkoztat.

c.) A kedvezmény mértéke foglalkoztatott személyenként évi 5.000.-Ft.

d.) Ha a III. rokkantsági csoportba tartozó munkavállaló csak napi négy órás munkaviszonyt létesít a kedvezmény mértéke 2.500.-Ft.

/4/ A /3/ bekezdésben foglaltakon túlmenően adókedvezmény illeti meg a vállalkozót, ha az adóévet megelőző évhez képest az általa foglalkoztatott átlagos statisztikai állományi létszám az adóévben legalább 20 fővel növekszik.

A kedvezmény mértéke a többletlétszám után évi 2.000.-Ft/fő.

/5/ E rendelet 4. §-ában meghatározott adókedvezmények együttes összege nem haladhatja meg a vállalkozót egyébként terhelő adó összegének 50 %-át.

Eljárási szabályok

5. §

/1/ Az adó alanyának a bejelentkezés, az adó bevallása, továbbá az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése során a Htv., illetve az adózás rendjéről szóló többször módosított 1990. évi XCI. törvény (a továbbiakban: Art.) vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárnia.

- /2/ A helyi iparüzési adó megállapításával, nyilvántartásával, beszédésével és ellenőrzésével kapcsolatos elsőfokú hatósági feladatokat az önkormányzati adóhatóság látja el.
- /3/A helyi iparüzési adóval kapcsolatos fizetési könnyítésre, illetve az adó mérséklésére irányuló kérelmeket az önkormányzati adóhatósághoz lehet benyújtani.
- /4/A kérelmek elbírálása során az önkormányzati adóhatóság az Art. 81-82. §-aiban foglaltak megfelelő alkalmazásával jár el.

Értelmező és záró rendelkezések

6. §

E rendelet alkalmazásában

- /1/ Miskolc Megyei Jogú Város illetékességi területe: az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt - bel- és külterületet magában foglaló - térség, amelyre Miskolc Megyei Jogú Város önkormányzati hatásköre kiterjed.
- /2/ termék-előállítást szolgáló beruházás: az az épület és gépberuházás - az épület és egyéb építmény beszerzését (vásárlását) kivéve -, amelyet az üzembe helyezést követően az adózó ipari vagy mezőgazdasági termék előállításához használ, s ennek alapján az üzemeltetés költsége a termék közvetlen költsége között jelenik meg.

7. §

- /1/Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló többször módosított 1990. évi XCI. törvény, a számvitelről szóló módosított 2000. évi C. törvény, a gazdasági társaságokról szóló többször módosított 1997. évi CXLIV. törvény, az egyéni vállalkozásról szóló többször módosított 1990. évi V. törvény, a személyi jövedelemadóról szóló többször módosított 1995. évi CXVII. törvény, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló többször módosított 1996. LXXXI. törvény, a csődeljárásról, a felszámolási eljárásról és a végelszámolásról szóló többször módosított 1991. évi IL. törvény, a bírósági végrehajtásról szóló többször módosított 1994. évi LIII. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

/2 Ez a rendelet 2002. január 1. napján lép hatályba. E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a helyi iparüzési adóról szóló 5/1993.(II.18.) sz. rendelet, valamint az azt kiegészítő, illetve módosító 27/1993.(VI.14.) sz. rendelet, a 75/1993.(XII.30.) sz. rendelet, a 73/1995.(XII.28.) sz. rendelet, a 63/1996.(XII.23.) sz. rendelet, a 81/1997.(XII.20.) sz. rendelet, a 34/1998.(IX.7.) sz. rendelet, 48/1998.(XII.15.) sz. rendelet, a 42/1999.(XII.6.) sz. rendelet, az 58/2000.(XII.13.) sz. rendelet, a 12/2001.(IV.9.) sz. rendelet hatályát veszti.

Miskolc, 2001. december 10.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
62/2001./XII. 12./ sz. rendelete
az építményadóról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1.§ /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az építményadóról a következő rendeletet alkotja:

Az adókötelezettség

1.§

- /1/ Adóköteles a Miskolc Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő építmények közül valamennyi nem lakás céljára szolgáló épület és épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).
- /2/ Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.
- /3/ Az adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély kiadását követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény esetében az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik.
- /4/ Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építménynek az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.
- /5/ Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

Az adó alanya

2.§

- /1/ Az adó alanya az, aki a naptári év (továbbiakban: év) első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. (A tulajdonos, a vagyoni értékű jog jogosítottja a továbbiakban együtt: tulajdonos).

- /2/ Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az önkormányzati adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az /1/ bekezdésben foglaltaktól el lehet térni.
- /3/ Társasház, -garázs és -üdülő esetén a tulajdonosok önálló adóalanyok, a közös használatú helyiségek után az adó alanya az említett közösség.

Az adó alapja és az adó mértéke

3.§

/1/ Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

/2/ Az adó mértéke :

- | | |
|--|------------------------|
| a.) üdülő esetében | 600.-Ft/m ² |
| b.) mezőgazdasági rendeltetésű - 1500 m ² -nél kisebb - területen elhelyezkedő, mezőgazdasági célú építmények esetében, | 100.-Ft/m ² |
| c.) garázs esetében | 160.-Ft/m ² |
| d.) minden egyéb adóköteles építmény esetében | 660.-Ft/m ² |
- kivéve:
- ha az egyéb adóköteles építmények összevont hasznos alapterülete a 100 m²-t nem haladja meg, abban az esetben 530.-Ft/m²
 - a kizárólag termelő tevékenységet folytató adóalanyokat, amelyek esetében 50.000 m² összevont hasznos alapterület felett 240.-Ft/m²

Adómentességek, adókedvezmények

4.§

/1/ Mentés az adó alól (a Htv. 3. §-a /2/ bekezdésében és a 13. §-ában meghatározottakon túlmenően):

- a.) az a külterületen elhelyezkedő építmény, amelyben tulajdonosa, vagy annak közeli hozzátartozója állandó bejelentés alapján, életvitelszerűen lakik, s egyébként más lakás tulajdon-, vagy bérleti jogával egyáltalán nem rendelkezik,
- b.) a 3.§ /2/ bekezdés b.) pontja szerinti építmény hasznos alapterületéből 15 m²,
- c.) a lakástulajdonhoz tartozó, valamint a családi házzal, illetve üdülőkkel azonos helyrajzi számú telken elhelyezkedő kiegészítő helyiség, a nyereség-, illetőleg a jövedelemszerző tevékenység céljára használt helyiség kivételével,
- d.) bejelentés alapján, az önkormányzat illetékességi területén 4 milliárd forint feletti - 3 milliárd forintot meghaladó összegű termék-előállítását szolgáló beruházást magában foglaló - beruházást megvalósító és minden évben 500 főt meghaladó átlagos statisztikai állományi létszámot foglalkoztató jogelőd nélkül alakuló vállalkozás ezen beruházás által létrehozott építménye. Az adómentesség időtartama tíz év, amely a beruházás üzembe helyezése után a termelés megkezdésének napját és az állományi létszámra vonatkozó feltételek teljesülésének évét követő év első napjától kezdődik. Az adómentesség azon évet követő évben szünetel - legfeljebb összesen kettő évig - amelyben az átlagos statisztikai állományi létszám 500 főre vagy az alá csökkent.
- /2/ 50 %-os adókedvezmény illeti meg az önkormányzat illetékességi területén termék-előállítását szolgáló beruházást megvalósító adóalanyt a beruházás által létrehozott arra az építményre - a használatbavételt követő harmadik év végéig -, amelyben kizárólag termelő tevékenységet folytat.

A kedvezmény annak az évnek a végén megszűnik, amelyben az építmény már nem kizárólag termelő tevékenység folytatására szolgál.

Eljárási szabályok

5.§

- /1/ Az adó alanyának az adó bevallása, illetve az adó megfizetése során a Htv., illetve az adózás rendjéről szóló többször módosított 1990. évi XCI. törvény (a továbbiakban: Art.) vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárnia.

- /2/ Az építményadó megállapításával, nyilvántartásával, beszedésével és ellenőrzésével kapcsolatos elsőfokú hatósági feladatokat az önkormányzati adóhatóság látja el.
- /3/ Az építményadóval kapcsolatos fizetési könnyítésre, illetve az adó mérséklésére irányuló kérelmeket az önkormányzati adóhatósághoz lehet benyújtani.
- /4/ A kérelmek elbírálása során az önkormányzati adóhatóság az Art. 81-82. §-aiban foglaltak megfelelő alkalmazásával jár el.

Értelmező és záró rendelkezések

6.§

E rendelet alkalmazásában:

- /1/ Miskolc Megyei Jogú Város illetékességi területe: az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt - bel-és külterületet magában foglaló - térség, amelyre Miskolc Megyei Jogú Város önkormányzati hatásköre kiterjed,
- /2/ a termék-előállítást szolgáló beruházás: az az épület és gépberuházás - az épület és egyéb építmény beszerzését (vásárlását) kivéve -, amelyet az üzembe helyezést követően az adózó ipari vagy mezőgazdasági termék előállításához használ, s ennek alapján az üzemeltetés költsége a termék közvetlen költsége között jelenik meg.

7. §

- /1/ Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló többször módosított 1990. évi XCI. törvény, az ingatlannyilvántartásról szóló többször módosított 1997. évi CXLI. törvény, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény, a termőföldről szóló többször módosított 1994. évi LV. törvény, a csődeljárásról, a felszámolási eljárásról és a végelszámolásról szóló többször módosított 1991. évi IL. törvény, a bírósági végrehajtásról szóló többször módosított 1994. évi LIII. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

/2/ Ez a rendelet 2002. január 1. napján lép hatályba. E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az építményadóról szóló 22/1991.(XI.28.) sz. rendelet, valamint az azt kiegészítő, illetve módosító 6/1993.(II.18.) sz. rendelet, a 76/1993.(XII.30.) sz. rendelet, a 74/1995.(XII.28.) sz. rendelet, a 64/1996.(XII.23.) sz. rendelet, a 82/1997.(XII.20.) sz. rendelet, a 35/1998.(IX.7.) sz. rendelet, a 49/1998.(XII.15.) sz. rendelet, a 43/1999.(XII.6.) sz. rendelet, az 59/2000.(XII.13.) sz. rendelet hatályát veszti.

Miskolc, 2001. december 10.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
63/2001. (XII. 12.) számú rendelete
a gépjárműadóról szóló
többször módosított 71/1997.(XII.1.) számú rendelet
módosításáról

1.§

A gépjárműadóról szóló - többször módosított* - 71/1997.(XII.1.) számú önkormányzati rendelet 1. §-ának /1/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó mértéke)

„/1/ Az évi adótétel - a /2/ bekezdésben foglaltak kivételével - a többször módosított 1991. évi LXXXII. törvény 6. §-ában meghatározott adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után 900.-Ft.”

2.§.

Ez a rendelet 2002. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 2001. december 10.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

* Módosító rendeletek

47/1998. (XII.15.) sz. rendelet
44/1999. (XII. 6.) sz. rendelet
60/2001. (XII.13.) sz. rendelet

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****Zárt ülésen hozott határozatok:****X-181/3.631/2001. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Dr. Falvai László aljegyző felmentése**

Miskolc Megyei ogú Város Közgyűlése Dr. Falvai László aljegyző közszolgálati jogviszonyát - nyugállományba vonulása miatt – a Ktv. 17. §. (1) bek. d.) pontja alapján felmentéssel megszünteti.

A munkavégzés alól **2002. január 1-től június 30-ig** mentesíti.

A Közgyűlés felhatalmazza a Jegyzőt az ezzel kapcsolatos munkaügyi intézkedések megtételére, továbbá a megüresedő aljegyzői állás betöltésére pályázat kiírására.

Határidő:

- | | |
|---------------------------------|--------------------|
| - a jogviszony megszüntetéséhez | 2001. december 31. |
| - a pályázat kiírására | 2002. április 30. |

Felelős: Miskolc megyei jogú Város Jegyzője

X-182/3.298-2/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Oktatási-nevelési intézmények magasabb vezetői álláshe-
lyének betöltése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Móra Ferenc Általános Iskola és Széchenyi István Általános és Alapfokú Művészeti Iskola magasabb vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

A Móra Ferenc Általános Iskola igazgatói feladatainak ellátásával

Székely Zsuzsanná-t bízza meg,

2002. január 1-jétől 2006. július 31-ig terjedő határozott időre.

Alapilletménye: 114.600 Ft.

Magasabb vezetői pótléka: Kjt. szerinti pótlékalap (17.100 Ft.) 230 %-a:
39.330 Ft.

A Széchenyi István Általános és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatói feladatainak ellátásával

Tóthné Csorba Mária-t bízza meg,

2002. január 1-jétől 2006. július 31-ig terjedő határozott időre.

Alapilletménye: 101.000Ft.

Magasabb vezetői pótléka: Kjt. szerinti pótlékalap (17.100 Ft.) 230 %-a:
39.330 Ft.

Felelős:

Kobold Tamás polgármester

Közreműködik:

Szervezési és Közigazgatási Osztály

Határidő:

2001. december 31.

X-184/3.085-2/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Bizottsági tagok cseréje**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az MDF. Miskolci Szervezete elnökének, Halmai Istvánnak a kérésére megtárgyalta Kis Péter és Dr. Kovács László önkormányzati képviselők bizottságokban való részvételének cseréjére vonatkozó javaslatát és az alábbiak szerint döntött:

A Közgyűlés 2002. január 1-i hatállyal

- **Kis Pétert** a Sport- és Ifjúsági bizottsági,
- **Dr. Kovács Lászlót** a Pénzügyi bizottsági tagságából felmenti és
- **Kis Pétert** a Pénzügyi Bizottság,
- **Dr. Kovács Lászlót** pedig a Sport és Ifjúsági Bizottság tagjának megválasztja.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Szervezési és Közigazgatási Osztály

Határidő:

2002. január 1.

Nyilvános ülésen hozott határozatok:**X-185/3.111-9/2001. sz. H A T Á R O Z A T :****Tárgy: Polgármesteri beszámoló**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a **2001. október 1.- október 31.** közötti időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: folyamatos

X-186/3.436/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: 2001. évi költségvetés I-III. n.évi teljesítéséről szóló tájékoztató**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat 2001. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatóját megtárgyalta. A testület az előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

X-187/3.619/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: MIHŐ KFT. 2002. évi önkormányzati működési támogatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a távhőszolgáltatás díjának megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés elrendeli a 2002. évi átlagosan 6,2 %-os áremelés mellett 200 millió Ft önkormányzati működési támogatás 2002. évi költségvetésben történő biztosítását.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: a 2002. évi költségvetés összeállítása

2. A közgyűlés – a MIHŐ Kft. nehéz gazdálkodási helyzetére tekintettel – kötelezi a társaság ügyvezetését a megkezdett racionalizálás folytatására vonatkozóan intézkedési terv összeállítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: a 2002. március 31.

3. A Közgyűlés kötelezi a társaság ügyvezetését, hogy a társaság feszített likviditási helyzete miatt havonta adjon pénzügyi beszámolót a hivatal részére. A MIHŐ Kft. 2002. I. negyedéves likviditási helyzetéről tájékoztassa a Közgyűlést.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: döntést követő hó 20.

X-188/3.551-2/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: MVK. Rt. 2002. évi működési támogatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a tömegközlekedési tarifák 2002. évi megállapítására vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

A Közgyűlés elrendeli a 2002. évi, átlagosan 6,5%-os tarifaemelés mellett szükséges 620 millió forint önkormányzati működési támogatás 2002. évi költségvetésben történő biztosítását.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: a 2002. évi költségvetés összeállítása

X-189/3.550-2/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A VI-99/3.3350/2001. sz. közgyűlési határozat módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

a MIK. Rt. részére az Első u. 6-10. szám alatti lakóépület földszintjén az épület gondnokának elhelyezése céljából tíz évi időtartamra egy 64 m² alapterületű egy szoba komfortos bérlakást biztosít.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK. Rt.
Határidő: azonnal

X-190/3.350-5/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Egyetemi garzonházak (Fecskeházak) építésére pályázat benyújtása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Széchenyi terv lakásprogramja keretében a Miskolci Egyetem területén egyetemi garzonházak építésére benyújtandó pályázat jóváhagyására” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Széchenyi Terv lakásprogramjában az önkormányzati bérlakás-állomány növelése érdekében az I. fejezetben ismertett, az Oktatási Minisztérium, a Miskolci Egyetem és a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött Együttműködési Megállapodás alapján előkészített projektet elfogadva elhatározza a Miskolci Egyetem területén kialakuló telken egyetemi garzonházak (Fecskeházak) építésére pályázat benyújtását a Gazdasági Minisztériumhoz.

Megbízta a város forgalomképes ingatlanvagyonával gazdálkodó MIK Rt-t az Önkormányzat nevében a teljes költség 80 %-át kitevő, vissza nem térítendő támogatás megszerzése érdekében a pályázat összeállítására és benyújtására, az ügyek teljes jogkörrel való vitelére.

2. Felhatalmazza a Polgármestert, a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, valamint – a Közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett – a jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben való állásfoglalásra, nyilatkozattételre.

3. Egyetért azzal, hogy

- a pályázat révén megvalósuló 48 db lakás 20 évig bérlakásként üzemeljen,
- az építési telek önkormányzat részére történő tulajdonjogi átruházása esetén a bérlőkijelölési jogot 20 éven át az Egyetem és a Minisztérium közösen gyakorolja,
- a lakásbérletre és a lakbérekre vonatkozó önkormányzati rendeletek a tervezet szerint kerüljenek módosításra,
- a támogatással megvalósuló bérlakásokhoz kapcsolódó bevételeket és kiadásokat külön számlán kell nyilvántartani legalább 20 évig.

4. Kijelenti, hogy az Önkormányzatnak az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs, továbbá a támogatás elnyerése érdekében a támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve kötelezőnek ismeri el, valamint hozzájárul a pályázat tartalma valóságának és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzéséhez.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK.Rt.
Határidő: folyamatos

X-191/3.620/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Az Önkormányzat 2002. évi költségvetési koncepciója

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az önkormányzat 2002. évi költségvetésének koncepciójával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés megtárgyalta az önkormányzat 2002. évi költségvetési koncepcióját és azt a költségvetés készítés kiinduló alapjának tekinti. A Közgyűlés szükségesnek tartja, hogy az önkormányzat 2002. évi költségvetésébe – külön mellékletként – kerüljenek beépítésre az önkormányzati társaságok fejlesztési elképzelései is.
2. A közgyűlés a költségvetés készítése során a következő főbb célkitűzések, súlypontok előtérbe helyezését tartja szükségesnek:
 - A városüzemeltetés területén elsődlegességet kell biztosítani a köztisztasági, a közterületek rendezettségével, a gondozásba bevont területek arányának növelésével összefüggő feladatok megvalósulásának.
 - A megkezdett és új útfejlesztési feladatokat a pénzügyi lehetőségekben belül tovább kell folytatni.
 - Meg kell kezdeni a közvilágítás korszerűsítését olyan feltételek mellett, hogy a beruházás költségei az energia költségnél jelentkező megtakarításból biztosíthatók legyenek.

- Tovább kell folytatni a tömegközlekedés technikai feltételeinek javítását a korábban jóváhagyott fejlesztési programnak megfelelően.
- A munkahelyteremtés, a foglalkoztatás bővítése, a vállalkozói befektetés ösztönzése érdekében folytatni kell a megkezdett feltételrendszer kialakítását, megfelelő területek és fejlesztések biztosításával.
- A saját források biztosítása mellett a pályázati lehetőségek intenzívebb kihasználásával folytatni kell az idegenforgalmi termékfejlesztést (Tapolca Termál-barlangfürdő, Diósgyőri Vár, Lillafüred, a történelmi Avas fejlesztésének és a belvárosi rehabilitáció folytatásával).

A felsoroltakon túl radikálisan javítani kell a város külső megítélésén.

- Az új hulladéklerakó építéséhez az EU-s támogatás és a kormány által biztosított környezetvédelmi, illetve címzett támogatás mellett biztosítani kell az önkormányzati saját erő fedezetét.
- A Széchenyi Terv nyújtotta lehetőségek figyelembe vételével az önkormányzat pénzügyi keretein belül tovább kell folytatni az előző években elkezdett szociális bérlakásépítési és energiaracionalizálási programokat.
- Az egészségügyi, szociális, oktatási ellátás területén a szakmai feladatok megtartása, megőrzése, a hatékonyság javítása mellett folytatni kell az intézményhálózat előző években elkezdett integrációját.
- Folyamatosan vizsgálni kell a kórházak gazdálkodási helyzetét és az önkormányzat lehetőségeit figyelembe véve – megfelelő kontroll mellett – forrást kell biztosítani a stabilitás megteremtéséhez.
- Az ügyfelek, a lakosság hatékonyabb kiszolgálása, megfelelőbb színvonalon történő ellátása, az egységesebb szerkezetben való megjelenés érdekében tovább kell folytatni a hivatal informatikai rendszerének fejlesztését.
- Át kell tekinteni az önkormányzat feladatellátásával összefüggő vagyontárgyak nagyságrendjét, szükségességét és a szakmai feladatellátás igényeinek maradéktalan kielégítése mellett az esetlegesen felszabaduló eszközöket hasznosítani, mobilizálni kell.

- A 2002. évi költségvetésben ingatlanfejlesztési céltartalékot kell képezni, továbbá az elfogadott VIII-147/3.483/2001. sz. közgyűlési határozatban (Miskolc város ingatlanfejlesztési és befektetési stratégia) meghatározott célokra, feladatokra biztosítani kell a forrásokat.
 - A város stratégiájának megfelelően továbbra is kiemelten kell kezelni Miskolc kulturális életét és közművelődését.
3. A Képviselőtestület a koncepcióban szereplő hiány csökkentésére, a költségvetési egyensúly megteremtésére az alábbiak végrehajtását tartja szükségesnek:

3.1. A bevételek növelése érdekében:

- Meg kell vizsgálni az illetékbevételek növelésének lehetőségét a Megyei Önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálatával, a beszédési munka hatékonyságának növelésével.
- Az értékpapíroknál megjelenített gázközművagon maximális hozamának biztosítása mellett meg kell vizsgálni az értékpapír legkedvezőbb mobilizálási lehetőségét.
- Az előző évek gyakorlatát folytatva az eddigieknél is fokozottabban kell törekedni minden területen a beszédési munka hatékonyságának növelésére, a kintlévőségek csökkentésére.
- Az egyre bővülő pályázati lehetőségeket (Széchenyi Terv, EU alapok, stb.) szem előtt tartva az eddigieknél is nagyobb figyelmet kell fordítani a különböző pályázatokban rejlő lehetőségek kihasználására.
- A források bővítése érdekében meg kell vizsgálni – elsősorban beruházásokhoz kapcsolódóan – hitel igénybevételének lehetőségét is, a túlzott mértékű eladósodás figyelembevételével.
- Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságokban meglévő vagyon (üzletrészek ill. közművek működtetését szolgáló vagyon) hatékonyabb rendszerbe integrálásának lehetőségét a Közgyűlés vizsgálta meg abból a célból, hogy az érintett társaságok által működtetett szolgáltatások, ill. feladatok ellátását biztosító közművagon karbantartására, felújítására ill. fejlesztésére lehetőség nyíljon új források feltárására.

3.2. Kiadások csökkentése érdekében:

- Tovább kell folytatni az évek óta elkezdett, feladatellátáshoz jobban igazodó intézménystruktúra kialakítását, az ellátórendszerek, tevékenységek felülvizsgálatával, racionalizálásával a hatékonyság növelése és a költségtakarékosság érdekében.
 - Át kell tekinteni a kötelezően ellátandó feladatok körét, s ahol lehetséges, meg kell vizsgálni a más formában való ellátás lehetőségét.
 - Az önkormányzati gazdálkodás minden területén az eddigieknél is fokozottabban kell törekedni a feladatellátáshoz igazodó költségvetés készítésére, a pénzügyi lehetőségeket figyelembe vevő, szigorú, takarékos gazdálkodásra.
 - A pénzeszközök kímélése, a likviditás megőrzése érdekében továbbra is alkalmazni kell az évek óta működtetett "kis kincstári" gazdálkodást.
4. A költségvetés bevételi – kiadási egyensúlyának megteremtése érdekében a Közgyűlés további belső egyeztetéseket tart szükségesnek.
5. A Képviselőtestület szükségesnek tartja, hogy a Polgármester a költségvetési rendelet előzetes érdekképviseleti egyeztetését a jogszabályban előírtaknak megfelelően szervezze meg.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: a Polgármesteri Hivatal érintett osztályvezetői
Határidő: a költségvetés készítése, illetve az évközi intézkedések vonatkozásában folyamatos

X-192/3.186-2/32001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: 2002. évi intézményellenőrzési terv megállapítása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése az önkormányzat intézményeinek 2002. évi ellenőrzésről szóló tervjavaslatát megtárgyalta és azt a mellékletek szerint jóváhagyta.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő:

2002. december 31.

X-193/3.184-4/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: „Miskolc Megyei Jogú Város távhőellátó rendszereinek kapcsolt hő- és villamosenergiatermelő egységekkel való bővítésére és üzemeltetésére” tárgyban kiírt pályázat értékelése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „Miskolc Megyei Jogú Város távhőellátó rendszereinek kapcsolt hő- és villamosenergiatermelő egységekkel való bővítésére és üzemeltetésére” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

1. A pályázatot eredményesnek minősítette.
 - A pályázat első helyezettje: a Magyar Villamos Művek Rt.
 - A második helyezett: a Sinergy Kft.

A pályázat eredményéről az ajánlattevőket 2001. december 15-ig értesíteni kell.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója,
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

2. Az első helyezettel a szerződéskötés érdekében a tárgyalást meg kell kezdeni a kiértékelést végző team közreműködésével.

Megegyezés hiányában a tárgyalást a második helyezettel kell lefolytani.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója,
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály,
Értékelő Bizottság

Határidő: a.) az első helyezettel történt megegyezés esetén a 2002.februári közgyűlés anyagának leadási időpontja,
b.) a második helyezettel történő tárgyalás esetén a 2002. márciusi közgyűlés anyagának leadási időpontja

3. A közgyűlés hozzájárul, hogy a beruházás a MIHŐ Kft. tulajdonában lévő telephelyen valósuljon meg, valamint - a gázmotoros fejlesztés esetén - a létrehozandó projektben a MIHŐ Kft. 25 % + 1 részesedését a bevitt apport (telek, infrastruktúra, szellemi termék) a nyertes részesedését pénzbeli hozzájárulás jelenti azzal a kitéttel, hogy a beruházó által biztosított pénzbeli hozzájárulás 100 %-ban a projekt beruházására használható fel.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: a szerződés aláírásának időpontja

4. A szerződéstervezet végleges szövegét elfogadás céljából a közgyűlés elé be kell terjeszteni a szerződő felek aláírása előtt jóváhagyásra.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: a jelen határozat 2. pontjához rögzítettek szerint.

5. A közgyűlés szükségesnek tartja az első helyezett pályázóval a kombinált ciklusú erőmű opciós szerződés-tervezetének műszaki, jogi és gazdasági ajánlata pontosítását.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója,
Értékelő Bizottság
Határidő: a 2002. februári közgyűlési anyagának leadási időpontja

X-194/3.621/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Az alapellátás működtetésével kapcsolatos önkormányzati támogatás felhasználásának szabályozása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a „Javaslat az alapellátás működtetésével kapcsolatos önkormányzati támogatás felhasználásának szabályozására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés jóváhagyja az Önkormányzat és a vállalkozó házi orvosok, házi gyermekorvosok közötti feladatátadási szerződés-tervezetet (Megállapodás).
Felhatalmazza a Polgármestert a 2.számú melléklet szerinti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2002.január 1.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

- 2./ A Közgyűlés elrendeli a „Megállapodás”-ok évenkénti felülvizsgálatát, illetve a költségvetési támogatás összegének megfelelő módosítását.

A Közgyűlés kötelezi a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház Igazgatóját, hogy a költségvetésben biztosított alapellátási támogatást a házi orvosi, házi gyermekorvosi rendelők működtetési költségei közül az alábbiakra fordítsa:

- távfűtés,
- gázzámla,
- víz-csatornadíj,
- villanyszámla,
- veszélyes hulladék szállítás és kezelés,
- kommunális szemétdíj,
- telefonalapdíj,
- karbantartás,

Felelős: Polgármester
Határidő: évenként, a költségvetés elfogadását követően, ill. folyamatos
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója”

- 3./ A Közgyűlés hozzájárul a veszteségesen működtethető közalkalmazotti háziiorvosi és házi gyermekorvosi körzetek megszüntetéséhez. Elrendeli a 13.számú közalkalmazotti felnőtt háziiorvosi körzet megszüntetését az ellátandó területek és lakosság szám 3.sz. melléklet szerinti megosztását.

Elrendeli továbbá – feltételesen – az 50.számú felnőtt háziiorvosi körzet megszüntetését, amennyiben a működtetési joggal rendelkező háziiorvos önálló vállalkozóként nem működteti a praxist tovább. A megszüntetés esetén az ellátandó terület és lakosság szám a 4.számú melléklet szerint felosztásra kerül.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Határidő:</u>	közgyűlést követően azonnal
<u>Közreműködik:</u>	Egészségügyi és Szociális Osztály Simmelweis Kórház Igazgatója

X-195/3.622/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A Semmelweis és Diósgyőri Kórház gazdasági-műszaki egységesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „Javaslat a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház gazdasági, műszaki egységesítésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés egyetért a két városi kórház gazdasági-, műszaki funkcióinak egységesítési tervével, melyre vonatkozóan az előterjesztést megalapozó szakértői anyagok elkészültek. Az Erzsébet Egészségügyi Központ kialakításának előfeltételeként mindkét kórház pénzügyi stabilizálását jelöli meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködnek: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Egészségügyi és Szociális Osztály

- 2./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy a két kórház igazgatójával dolgoztasson ki a szakértői anyagban a kórházvezetés részére megfogalmazott javaslatok végrehajtására vonatkozó intézkedési tervet.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2001.december 31.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

- 3./ A Közgyűlés a városi kórházak fejlesztéseinél prioritásként határozza meg az infrastrukturális beruházásokat (energetikai rendszerek rekonstrukciója, vízellátás, csatornázás rekonstrukciója, informatikai alapfejlesztések).

Kötelezi a Polgármestert, hogy a költségvetés tervezésénél, a címzett támogatással kapcsolatos pályázatok előkészítésénél, illetve egyéb infrastrukturális döntéseknél ezt a szempontot elsődlegesen vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2002. évi költségvetés ill. folyamatos
Közreműködnek: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály

- 4./ A Közgyűlés kötelezi a Polgármestert, hogy a 2001.évi költségvetésben rendelkezésre álló forrás terhére a városi kórházak informatikai fejlesztéseire támogatást nyújtson.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködnek: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Egészségügyi és Szociális Osztály

- 5./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy Mezőkövesd Város Önkormányzatával, illetve a BAZ. Megyei Közgyűlés Elnökével folytasson tárgyalásokat a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet mezőkövesdi Belgyógyászati Osztálya működtetésének átadása tárgyában, az 1997.áprilisában kelt „Integrációs Szerződés” újratárgyalása céljából.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója

- 6./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy készítsen javaslatot a miskolci egészségügyi alapellátás igazgatási feladatait ellátó önálló szervezet, vagy szervezeti egység létrehozására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2002.áprilisi közgyűlés
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója

- 7./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a B-A-Z. Megyei Önkormányzat Elnökével a Semmelweis Kórház szervezetéhez integrált egészségügyi szűrőállomás további működtetésére vonatkozóan.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója

X-196/3.623/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Egészségügyi szakképzést folytató középiskolák integrációja**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése „Az egészségügyi szakképző intézmények átszervezése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Igazgatásilag és gazdaságilag integrálja a Korányi Sándor Egészségügyi Szakközépiskolát 2002. július 1-jei hatállyal a Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskolához, a Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola igazgatója magasabb vezetői ki-nevezésének változatlanul hagyásával.

Az összevont intézmény székhelyéül a Miskolc, Szigethy M. u. 8. szám, telephelyéül a Miskolc, Szentpéteri kapu 76. sz. alatti iskolaépületet jelöli ki.

Elrendeli ezzel egyidőben, hogy a Korányi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola 2002. június 30-ai hatállyal az oktatási intézmények nyilvántartásából törlésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2002. július 1.

2. Elrendeli, hogy az integráció miatt a Korányi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola iratanyagát a Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola vegye át.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2002. július 1.

3. Jóváhagyja a Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola határozatoknak megfelelő változásokat tartalmazó új alapító okiratát a 6. sz. melléklet szerint.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2002. július 1.

4. 2002. január 1-jétől 2002. június 30-ig megbízásos jogviszony keretében megbízza Dr. Zsúdel Lászlónét a Korányi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola integrációs feladatainak ellátásával, valamint az integrációs feladatok előkészítésével és lépéseinek kidolgozásával.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2001. december 15.

5. Utasítja a munkáltatói jogkör gyakorlóit- Dr. Zsúdel Lászlónét, mint az integrációs feladatokkal megbízottat és a Korányi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott vezető beosztású közalkalmazottat - a szükséges munkáltató intézkedések megtételére, szükség esetén a közalkalmazottak más önkormányzati intézménybe történő áthelyezésére vagy a közalkalmazotti jogviszonyok munkáltatói felmentéssel történő megszüntetésére és jogosultság esetén a szükséges végkielégítés kifizetésére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2002. június 30.

6. Kötelezi az iskola vezetését, hogy az egyesített intézmény nevére az integrációt követően tegyen javaslatot.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
az intézmény vezetője
Határidő: 2002/2003. tanév vége

7. Utasítja a Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola igazgatóját, hogy az integrált intézmény pedagógiai programjának átdolgozására tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2002. augusztus 15.

8. Utasítja a Polgármestert az összevonás következtében szükségessé váló költségvetési előirányzatok átcsoportosítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: a 2002. évi költségvetés III. negyedévi korrekciója

9. A Közgyűlés a 2002. évi költségvetés készítésénél figyelembe veszi az integrált iskola egy épületben való elhelyezéséhez szükséges saját forrás és pályázati önrész biztosítását.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2002. évi költségvetés tárgyalásának időpontja

10. Elrendeli, hogy az integrált intézmény 2005. szeptember 1-jétől 26 osztállyal működjön.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2005. szeptember 1.

X-197/3.624/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: „DKSK. Sportjáért” Alapítvány pénzügyi támogatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „A DKSK Sportjáért Alapítvány pénzügyi támogatása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

- 1 Engedélyezi a 2001. évi költségvetés tartalékalapjának terhére 9 MFt-os támogatás biztosítását a DKSK Sportjáért Alapítványnak a Diósgyőri Kosárlabda Sport Klub 2001. évi működtetésére.

Felelős: Kobold Tamás polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Miskolc Városi Sportközpont
Határidő: azonnal

- 2 Felhatalmazza a Miskolc Városi Sportközpont igazgatóját a DKSK Sportjáért Alapítvánnyal a „Támogatási megállapodás” megkötésére, s ebben szerepeltesse a támogatást elnyerő Alapítvány kötelezettségét a havonkénti, írásbeli pénzügyi beszámoló benyújtására.

Felelős: Kobold Tamás polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Miskolc Városi Sportközpont
Határidő: azonnal

X-198/3.625/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Diósgyőri Stadion rekonstrukciós programja**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Diósgyőri Stadion rekonstrukciós programja című előterjesztést és a következő döntéseket hozza:

1. A Közgyűlés úgy dönt, hogy a 2002. évi költségvetésben a stadion rekonstrukciós program önkormányzati önrészához szükséges 180 millió forintot biztosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2002. évi költségvetés elfogadása

2. A Közgyűlés a stadion rekonstrukciós programot irányító ún. Stadion Tulajdonosi Bizottságba Halmi Istvánt az Építési és Városfejlesztési Bizottság elnökét delegálja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: azonnal

3. A Közgyűlés a Diósgyőri Futball és Atlétikai Stadion és környezetének rehabilitációs tervének elkészítésére kiírt ötletpályázat nyerteseként a 3. sz. pályaművet, jelige: „VISSZA A BORSODI LIGÁBA” jelöli meg. Egyúttal elfogadja a pályázatban szereplő, a rekonstrukció I. ütemére vonatkozó programot.

A Közgyűlés a nyertes pályázót javasolja a Profi Liga Kft-nek a stadion rekonstrukciós program terveinek elkészítésére.

Felelős: Juga György alpolgármester
Közreműködik: Főépítészeti Kabinet
Határidő: azonnal

4. A Közgyűlés utasítja a MIK Rt-t, hogy a stadion rekonstrukciós program pénzügyi, technikai lebonyolítására alapítson egy egy személyes korlátolt felelősségű társaságot a Stadion Invest Rt-vel egyeztetett paraméterekkel.

Felelős: Edőcs József MIK Rt vezérigazgató
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: a Stadion Invest Rt-vel egyeztetve

5. A Közgyűlés felhatalmazza a Tulajdonosi Bizottságot, hogy a stadion rekonstrukciós program lebonyolítása során a DSM Kht. részéről szükséges tulajdonosi döntéseket meghozza.

Felelős: Kis Péter Tulajdonosi Bizottság elnök
Közreműködik: Pelcz Gábor DSM Kht. ügyvezető igazgató
Befektetési és Vagyonjogi Osztály
Határidő: folyamatos

X-199/3.110-3/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Első lakáshoz jutás feltételeit javító helyi támogatási rendszer működésének tapasztalatai

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az első lakáshoz jutók támogatási rendszerének működtetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A jelentést elfogadva, az első lakáshoz jutók támogatásával kapcsolatos hiányosságokra figyelemmel a Közgyűlés a rendszer átdolgozásáig indokoltnak tartja új pályázat kiírásának mellőzését.
2. A MIK Rt. a működtetés eddigi tapasztalataira alapozva dolgozza ki az első lakáshoz jutók támogatására vonatkozó új rendelettervezetét, és terjessze a közgyűlés elé, újabb pályázat kiírására ezt követően kerüljön sor.
3. A MIK Rt. részére az egyszeri, nagy tömegű munkák, valamint az egységes számítógépes nyilvántartási rendszer kidolgozásának egyszeri költségtérítésére 3 M Ft-ot hagy jóvá, melynek forrása a törlesztő részletekből befolyt összeg.
4. Az első lakáshoz jutókkal kapcsolatos folyamatos munkavégzésre jóváhagyja a MIK Rt. 2001. évi ingatlangazdálkodási normatívájának 2.800 E Ft-tal történő megemelését.
5. Jóváhagyja a Megbízási szerződés 2. sz. módosítását és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
MIK Rt.
Határidő: azonnal, ill. 2002. március 31.

X-200/3.119-3/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A VI-100/3119-2/2001. sz. határozat módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK.Rt. 75.095-30/100/2001. sz. előterjesztését és az abban foglaltak alapján hozzájárulását adja azon módosításhoz, hogy a VI-100/3.119-2/2001. sz. közgyűlési határozattal értékesítésre jóváhagyott ingatlanok közül a határozat 1. sz. mellékletét képező listában 21-es sorszám alatt felvett, a Miskolc, Klapka Gy. u. 15-21. sz. alatt lévő, s jelenleg Konczvald Andrásné bérleményét képező, 4 önálló helyrajzi számon nyilvántartott üzlethelyiség tévesen megjelölt helyrajzi száma a tényleges használatnak megfelelően 13070/A/190, 13070/A/191, 13070/A/196 és 13070/197 helyrajzi számokra módosuljon.

Utasítja a MIK. Rt-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK.Rt.
<u>Határidő:</u>	folyamatos

X-201/3.351-3/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Fényi Gyula tér 14302 hrsz-ú ingatlanból kb. 4000 m2 értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK: 75.095-33/100/2001. sz. előterjesztését, mely alapján az alábbiak szerint dönt:

Értékesítésre kijelöli a 14.302 hrsz-ú ingatlanból kialakításra kerülő mintegy 4000 m2 területű ingatlanrészt. Az értékesítés fajlagos vételárát 6500 Ft/m2 összegben határozza meg.

Vevőként kijelöli a Raiffeisen Ingatlan Rt. által a beruházási projekt megvalósítására létrehozandó gazdasági társaságot.

A szerződéskötés feltétele, hogy az ingatlan beépítéséhez szükséges közműkiváltások teljes költségét a Vevő vállalja.

Az építési engedélyezési eljárásban az Építészeti Tervtanács véleményét ki kell kérni.

Kötelezi a Városgazda Kht-t, hogy a kezelésében lévő faház *(melyre bontási határozat született, annak jogerőre emelkedését követően történő)* lebontásához szükséges intézkedéseket – bérleti szerződés felmondását, az épület kiürítését – tegye meg, az ingatlanon található szivárgó törzshálózat további működtetésére vonatkozóan a Vevővel egyeztessen.

Utasítja a MIK. Rt-t az adásvétel teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Városgazda Kht. (a terület felszabadításában) MIK.Rt. (a szerződés-kötésben)
<u>Határidő:</u>	a jogerős telekalakítási határozat kézhezvételét követő 15 napon belül

X-202/3.351-4/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Kuruc – Törökverő u. által határolt 30.519/77 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK.Rt. 75.095-31/100/2001. sz. előterjesztését és az abban foglaltak alapján a 30.519/77 hrsz-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó IV-84/58.432/1999. sz. közgyűlési határozatát visszavonja, ezzel egyidejűleg az előterjesztés alapján az ingatlant nyilvános pályázat útján történő értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan vételárát 1.500 Ft/m² induló árban határozza meg.

Ugasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Az adásvételi szerződés rögzítse, hogy amennyiben a vevő 2003. december 31-ig nem építi meg a garázsokat, az önkormányzatnak opciós joga van a területrészt visszavásárlására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK.Rt.
<u>Határidő:</u>	folyamatos

X-203/3.626/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Elővásárlási jogról való lemondás**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 13812/2001. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Miskolc I., 2653/4 hrsz.-ú, 3133 m² térmértékű, „irodaház” megnevezésű belterületi ingatlanak - bruttó 40.000.000.- Ft, azaz Negyven-millió forint összegű vételáron - a Magyar Állam képviselőjében eljáró pénzügyminiszter, mint vevő részére történő értékesítése során Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata **nem kíván elővásárlási jogával élni.**

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Befektetési és Vagyonjogi Osztály a határozat megküldésében

Határidő: határozat kézhezvételét követően azonnal

X-204/3.627/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Belvárosi rendőrőrs megszüntetése**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése – a térfigyelő rendszer kiépítése és üzembehelyezése nyomán – egyetért a belvárosi rendőrőrs megszüntetésével.
2. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a megszűnő őrs állománya a továbbra is működő és a jövőben megalakuló őrsök létszámát garapítja.
3. A Közgyűlés elrendeli, hogy a felszabaduló helyiségcsoport hasznosítására pályáztatás keretében kerüljön sor.

Felelős:

Polgármester

Határidő:

azonnal, ill. folyamatos

Közreműködik:

Jegyző (a határozat kiadásáért)

MIK Rt. elnök-igazgató (a 3. pont tekintetében)

X-205/3.628/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Részönkormányzatok szabályozásának módosítása**

A Miskolc városi részönkormányzatok működési tapasztatai alapján a Közgyűlés a Szervezeti és Működési Szabályzat kiegészítését határozza el, illetve elrendeli az alábbi határozat költségvetési rendeletben történő megjelenítését:

1. A testület Szervezeti és Működési Szabályzatának VIII. 2. fejezete, mely a városrészi önkormányzat működését, feladatait szabályozza, egészüljön ki olyan rendelkezésekkel, mely a megvalósuló fejlesztési, felújítási és városüzemeltetési feladatok megszervezésében, megvalósulásának ellenőrzésében és értékelésében a városrészi önkormányzat részvételét, véleménynyilvánítási lehetőségét biztosítja. A részvétel részletes szabályai az egyes eljárási szabályokban kerüljenek rögzítésre.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2002. áprilisi közgyűlés
Közreműködik: Jegyző
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

2. A 2002. évi költségvetés városrészi önkormányzatonként 1-1 MFt fedezetet tartalmazzon a területen folyó munkára. A keretösszeg felhasználását részleteiben a költségvetési rendelet szabályozza, a következő felhasználási jogcímekre:

- a városrészi önkormányzat és a városrész lakóinak kapcsolattartása, a városrészi önkormányzat működési feltételeinek javítása,
- a városrészi közösségi rendezvények, különös tekintettel a Miskolc városfejlesztési programjának megvalósítását jelentő rendezvényekre,
- városüzemeltetési feladatokra, együttműködve a Polgármesteri Hivatal illetékes szakigazgatási szervével,
- közmunka vagy közcélú munka szervezése a városrész környezetének javítása érdekében,
- pályázati önrész a közösségfejlesztő programokhoz.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2002. évi költségvetés elkészítése
Közreműködik: Jegyző
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

X-206/3.629/2001. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Beszámoló Miskolc város területén az illegális hulladéklerakók felszámolásának helyzetéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a város területén az illegális hulladéklerakók felszámolásának helyzetéről és az ellenőrzések tapasztalatairól készült beszámolót megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

- 1.) Jelenleg folyik valamennyi vállalkozás esetében a telepengedélyek megújítása. Ennek az eljárásnak keretében ellenőrizni kell a hulladékszállítási szerződések meglétét, illetve a közszolgáltatót be kell vonni az eljárásba.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Jegyző
	Hatósági Osztály
	Építési és Környezetvédelmi Osztály
	RWE Umwelt Miskolc Kft.
	Közterület - felügyelet
<u>Határidő:</u>	folyamatos

- 2.) Ki kell alakítani a feltételeit annak, hogy azok a vállalkozások, melyek nem a közszolgáltatót veszik igénybe, a keletkező települési szilárd hulladékuk elszállítására és ártalmatlanítására – a bejelentési kötelezettségüknek eleget tudjanak tenni. Ki kell alakítani az ellenőrzés rendszerét is.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Jegyző
Építési és Környezetvédelmi Osztály
Közterület - felügyelet
Határidő: 2001. december 31. illetve folyamatos

- 3.) Szigorúan ellenőrizni és elszámoltatni kell a belkereskedelmi szállítási tevékenységen belül az építési törmelék és hulladék szállítással foglalkozó vállalkozásokat. Továbbá ellenőrizni kell a településeiket, közterületen gépjárműveiket és azt, hogy rendelkeznek-e szerződéssel a kijelölt ártalmatlanító hely üzemeltetőjével a lerakásra.

Együttműködést kell kialakítani a Városi Rendőrkapitánysággal a gépjárművek ellenőrzésére, valamint az ÁNTSZ Városi Intézetével.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Jegyző
Hatósági Osztály
Közterület - felügyelet

- 4.) Az építési engedélyezési eljárásba be kell vonni a kijelölt Közszolgáltatót, a kiadott építési és bontási engedélyeket meg kell, hogy kapja a Közszolgáltató, is. A használatbavételi és lakhatási engedélyek kiadása előtt ellenőrizni kell az építés során keletkezett bontási és építési törmelék, szemét elhelyezését igazoló dokumentumokat.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Építési és Környezetvédelmi Osztály
RWE Umwelt Miskolc Kft.

- 5.) A városi és városi tulajdonú társaságok, intézmények beruházási, felújítási munkáinál az út-és mélyépítési munkálatok pályáztatásánál elő kell írni az építési munkálatok során keletkezett bontási, illetve építési törmelék, hulladék kijelölt ártalmatlanító helyen történő elhelyezésének kötelezettségét. Műszaki átadáskor, használatbavételi-, lakhatási engedélyek kiadása előtt ellenőrizni kell ezeket.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Önkormányzati Tulajdonú Társaságok Vezetői

- 6.) Az új Hulladékgazdálkodási törvénynek megfelelő helyi rendelet készítésénél, illetve az ide kapcsolódó rendeletek módosításánál ki kell dolgozni az illegális hulladék lerakásának megakadályozását, illetve a megelőzését szolgáló intézkedések jogi háttérét. Ki kell alakítani az ellenőrzés és szankcionálás feltételrendszerét.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Jegyző

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Építési és Környezetvédelmi Osztály

Hatósági Osztály

RWE Umwelt Miskolc Kft.

Közterület - felügyelet

X-207/3.350-6/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A Széchenyi terv lakásprogramja keretében a Miskolc, Eperjesi u. 5. sz. alatt az Önkormányzat beruházásában építendő nyugdíjsház és idősek otthona pályázat benyújtásának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a MIK : 75095-36/100/2001. számú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kormány Széchenyi Terv lakásprogramja keretében pályázatot nyújtson be a Miskolc, Eperjesi u. 5. sz. alatti 4181/4 hrsz-ú ingatlan szociális célú hasznosítására. Ennek keretében az Önkormányzat nyugdíjsház és idősek otthona létesítését vállalja a sikeres pályázat esetén.

A Közgyűlés a beruházás megvalósítását követően dönt az idősek otthonának a Miskolc Tetemvári Református Egyházközség által történő működtetésre történő átadása kérdésében.

Megbízta a város forgalomképes ingatlanvagyonával gazdálkodó MIK Rt-t az Önkormányzat nevében, a teljes költség 80 %-át kitevő vissza nem térítendő támogatás megszerzése érdekében pályázat összeállítására és benyújtására, az ügyek teljes jogkörrel való vitelére.

2. Felhatalmazza a Polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó alpolgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, valamint - a Közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett - a jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben való állásfoglalásra, nyilatkozattételre.
3. Egyetért azzal, hogy:
 - a lakbérek, ill. a nyugdíjsházban nyújtandó szolgáltatások ellenértéke a mindenkor érvényes önkormányzati rendeletekben foglaltak szerint kerüljön megállapításra,
4. A Széchenyi Terv lakásprogramjában biztosított támogatás elnyerése esetére, mintegy 53 M Ft saját erőt biztosít a 2002. évi költségvetési koncepcióban megfogalmazottak szerint a lakásalap terhére.

5. Engedélyezi a beruházási hozzájárulás fizetését a nyugdíjasházban nyújtandó szolgáltatások feltételeinek megteremtéséhez, a szolgáltatások nyújtásához a külön szerződésben szabályozottak szerint.
6. Kijelenti, hogy az Önkormányzatnak az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs, továbbá a támogatás elnyerése érdekében a támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve kötelezőnek ismeri el, valamint hozzájárul a pályázat tartalma valóságának és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzéséhez.
7. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a terület felszabadítása érdekében a Miskolc, Eperjesi u. 5. sz. alatt jelenleg jogcímnélküli lakó, Holló Gézáné további átmeneti elhelyezését a MIK Rt. soronkívül oldja meg. Ezen túlmenően a terület nyugati és déli oldalán álló garázsok korrekt összerendezését biztosítsa, a keleti oldalról feltáró út elhagyásával.

Felelős:**Közreműködik:****Határidő:**

Polgármester

az ellátási szerződés vonatkozásában az Egészségügyi és Szociális Osztály, valamint a MIK Rt.

Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
folyamatos

X-208/3.121-3/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Hejőpapi térségében megvalósítandó új hulladéklerakó címzett támogatás benyújtására és az önrész biztosítására hozott határozat aktualizálása és megerősítése

1. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata – 34 település által megbízott gesztorként, illetve beruházóként – a Hejőpapi térségben megvalósítandó hulladéklerakóra 2001. december 15-ig, a 9/1998. (I.23.) sz. többször módosított Korm. rendelet alapján, címzett támogatási igénybejelentést nyújtson be a Belügyminisztériumba.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2001. december 15.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a forrás megszerzéséhez szükséges pályázati dokumentumokat aláírja, a szükséges egyéb mellékletekkel együtt benyújtsa, és a képviselő testület mindenkori tájékoztatása mellett eljárjon.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2001. december 15., illetve folyamatos

3. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy az éves költségvetési rendeleteiben az új hulladéklerakó megvalósításához a saját forrást a szükséges ütemezésben biztosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: az éves költségvetések jóváhagyása

A címzett és céltámogatási igénybejelentés 2. számú dokumentuma

X-209/3.235-3/2001. sz. képviselő-testületi/közgyűlési határozat

Miskolc M.egyei Jogú Város Önkormányzat képviselő-testülete/közgyűlése a Földes Ferenc Gimnázium épületbővítés címzett/céltámogatással megvalósuló beruházásáról az alábbiak szerint dönt:

I. A beruházás pénzügyi forrásai:

I.1. A beruházás összköltsége: **550.000** ezer forint

I.2. A képviselő-testület/közgyűlés saját forrásként az éves költségvetési rendeleteiben 55.000 ezer forintot - a beruházási adatlap szerinti ütemezésben - biztosítja.

I.3. A saját forrás összegéből:

ezer forint	Saját bevétel:	55.000
	Lakossági hozzájárulás:	..... ezer forint
	<i>(Amennyiben a beruházás megvalósításához víziközmű-társulati hitel igénybevételét tervezik, úgy az annak fedezetéül szolgáló lakossági hozzájárulást is e soron kell szerepeltetni.)</i>	
	Hitel:	.....ezer forint
	Egyéb állami támogatások.....	..ezer forint
	ebből:	
	KAC:	.....ezer forint
	VICE:	.... ezer forint
	CÉDE:	.....ezer forint
	TERKI:	.... ezer forint
	Egyéb:	. ezer forint
	EU támogatások:	.. ezer forint
	Egyéb:	.. ezer forint

I.4. A képviselő-testület/közgyűlés a beruházáshoz vállalt saját bevételeit az alábbiak szerint biztosítja:

Lekötött betét: .. ezer forint
Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése:..... ezer forint

Privatizációból származó bevétel (pl. gázközmű juttatás):	.....	...ezer forint
Önkormányzati vagyon bérbeadásából, üzemeltetéséből, koncesszióból származó bevétel:		.. ezer forint
Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel (önkormányzati körön belül):	.....	.. ezer forint
Részvények, kárpótlási jegyek, államkötvények, egyéb értékpapírok értékesítése:	.....	ezer forint
Osztalék- és hozambevétel:	.....	..... ezer forint
Egyéb (rövid megnevezéssel) Helyi adóbevétel		55.000 ezer forint
Összesen:		55.000 ezer forint

1.5. Az egy érdekeltségi egységre jutó lakossági hozzájárulás összege (szennyvízberuházás esetén): ezer forint/bekötés.

1.6. A képviselő-testület/közgyűlés az önkormányzat korigált saját folyó bevételét a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 88. §-a szerint a beruházási adatlap szerinti ütemezésben az alábbiak szerint igazolja (Cct.: 10.§. (3) b)). Ezen adatlappal egyidejűleg nyilatkozik, hogy az önkormányzat hitelkérelme legalább a hitelfelvétel évére és az azt követő két évre vonatkozóan megfelel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 88.§-ában foglaltaknak. (Az önkormányzatnak az 1.6. pontot kizárólag abban az esetben kell kitöltenie, amennyiben az igénybejelentésben megjelölt beruházásához hitelt kíván felvenni!)

Ezer forintra kerekítve

Megnevezés	Összesen	Ebből				
		éves ütemek				
Saját folyó bevétel						
Helyi adók						
Illetékbevételek						
Bírságok						
Kamatbevételek						
Egyéb sajátos bevételek						
Rövid lejáratú kötelezettségek (az 1990. évi LXV. törvény 88. § (6) bekezdése szerint)						
Tőke- és kamattörlesztés						
Lízing díj						
Korrigált saját folyó bevétel [(1.-2.)*0,7]						
Az önkormányzat által adott év(ek)ben még vállalható fizetési kötelezettségek (az önkormányzat részére legfeljebb ezen összeg erejéig bocsátható ki hitelígérvény) (3.≥4.)						

II. A településrendezési tervvel való összhang:

A képviselő-testület/közgyűlés igazolja, hogy a címzett/céltámogatással megvalósítandó beruházás a **18/2001. (V.7.) sz.** képviselő-testületi/közgyűlési rendeletben elfogadott településrendezési tervvel összhangban van.

III. Tulajdonjog:

A képviselő-testület/községi ülés igazolja, hogy a címzett/céltámogatással megvalósítandó beruházás (kivéve szennyvízcsatorna, egészségügyi gépműszer beszerzés, állami tulajdonú közintézmények alatti pinceingatlanok veszélyelhárítása, valamint természetes partfalak által veszélyeztetett állami tulajdonú közintézmények veszélyelhárítása) az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő teher-, per-, és igénymentes ingatlanon valósul meg.

E határozathoz az önkormányzatnak a 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapot csatolnia kell (kivéve szennyvízcsatorna-hálózat építése, egészségügyi gépműszer beszerzés). A pincerendszerek és természetes partfalak veszélyelhárítási munkálatai esetében a veszélyeztetett ingatlan (állami, önkormányzati tulajdonú közintézmény, belterületi közút, közpark) 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapját, közmű vezeték esetében a 3/1979. (Ép.Ért. 11.) ÉVM utasítás alapján készült belterületi közműnyilvántartás ide vonatkozó részének hitelesített másolatát kell csatolni.

IV. Kötelező feladat ellátását szolgáló vagyon korábbi elidegenítése:

Az önkormányzat az igénybejelentést megelőző tíz évben az igénybejelentésben megjelölt ugyanazon kötelező feladat ellátását szolgáló vagyont nem idegenítette el. / elidegenítette. (a megfelelő szöveg aláhúzendő).

Amennyiben az önkormányzat az igénybejelentést megelőző tíz évben e vagyont elidegenítette, úgy nyilatkozik, hogy az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok tették szükségessé. Az elidegenítésből befolyt vételárat vagy annak megfelelő összeget az önkormányzat saját forrásként a fenti beruházásra biztosítja (Cct. 19. § (2)).

Kelt: Miskolc, 2001. év december hó 6. nap

X-210/3.350-6/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A Széchenyi-terv lakásprogramja keretében az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatására pályázat benyújtása

A Közgyűlés az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatására készített előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. A Közgyűlés, korábbi döntésének megfelelően megbízza a MIK Rt-t az Önkormányzati pályázatok teljes körű lebonyolításával, a Széchenyi Terv lakásprogramjában az egyes projektek bekerülési költségének 1/3-át kitevő, vissza nem térítendő támogatás megszerzése érdekében, a vonatkozó pályázat önkormányzat nevében történő összeállítására és benyújtására.
2. Elfogadja a Miskolc, Andrásy u. 59 sz. Társasháznak, a lakóépületre benyújtott pályázatát és a beruházási költség 1/3-át kitevő 2.180 000,- Ft önkormányzati támogatást biztosít a program megvalósításához, a Gazdasági Minisztérium SZT-LA-2 számú pályázaton történő részvétel érdekében, a 2001. évi költségvetésben erre a célra elkülönített keret terhére.
3. Elfogadja a Miskolc, Pallos u. 6-8 sz. Társasháznak, a lakóépületre benyújtott pályázatát és a beruházási költség 1/3-át kitevő 313.742,- Ft önkormányzati támogatást biztosít a program megvalósításához, a Gazdasági Minisztérium SZT-LA-2 számú pályázaton történő részvétel érdekében, a 2001. évi költségvetésben erre a célra elkülönített keret terhére.
4. Elfogadja a Miskolc, Csendes u. -1-23 sz. Társasháznak, a lakóépületre benyújtott pályázatát és a beruházási költség 1/3-át kitevő 4.284.000,- Ft önkormányzati támogatást biztosít a program megvalósításához, a Gazdasági Minisztérium SZT-LA-2 számú pályázaton történő részvétel érdekében, a 2001. évi költségvetésben erre a célra elkülönített keret terhére.

5. Felhatalmazza a Polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó Alpolgármestert, a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, valamint - a Közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett - a jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben való állásfoglalásra, nyilatkozattételre.
6. Kijelenti, hogy az Önkormányzatnak az államháztartás alrendszeireiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs, továbbá a támogatás elnyerése érdekében a támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve kötelezőnek ismeri el, valamint hozzájárul a pályázat tartalma valósságának és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzéséhez.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály , MIK Rt
Határidő: 2001. december 31.

XI-211/3.350-7/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A Széchenyi terv lakásprogramja keretében a Miskolc, Eperjesi u. 5. sz. alatt, az Önkormányzat és a Tetemvári Református Egyházközség beruházásában építendő nyugdíjsház és idősek otthona pályázat benyújtásának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a MIK : 75095-36/100/2001. számú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolc Tetemvári Református Egyházközség – mint önnálló beruházók - a Kormány Széchenyi Terv lakásprogramja keretében pályázatot nyújtson be a Miskolc, Eperjesi u. 5. sz. alatti 4181/4 hrsz-ú ingatlan szociális célú hasznosítására. Ennek keretében az Önkormányzat nyugdíjsház, az Egyházközség pedig idősek otthona létesítését vállalja a sikeres pályázat esetén. Ennek érdekében a Tetemvári Református Egyházközség részére értékesíti a mintegy 1500 m², engedélyezési terv alapján kialakítandó – az Egyházközség programjának megvalósítását biztosító – területrészt 8500 Ft/m² egységáron, mely vételár a később megkövetendő külön szerződésben kerül rendezésre. Egyidejűleg hozzájárul a tulajdonjog ingatlannyilvántartásba történő bejegyzéséhez. Ezen túlmenően hozzájárul ahhoz, hogy az engedélyezéshez szükséges út és parkoló terület önálló, közös területként üzemeljen.

Megbízta a város forgalomképes ingatlanvagyonával gazdálkodó MIK Rt-t az Önkormányzat nevében, a teljes költség 80 %-át kitevő vissza nem térítendő támogatás megszerzése érdekében pályázat összeállítására és benyújtására, az ügyek teljes jogkörrel való vitelére.

2. Felhatalmazza a Polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó alpolgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, valamint - a Közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett - a jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben való állásfoglalásra, nyilatkozattételre.

3. Egyetért azzal, hogy:

- a pályázat révén megvalósuló 1-2 fős, összességében mintegy 90 db lakóegység közel 50-50%-a az önkormányzat és egyházközség tulajdonában lévő, önálló épületekben üzemeljen.

Az ingatlanok és az épületek üzemeltetéséhez szükséges technikai egységek, a parkoló használatot, valamint az Egyházközség részéről nyújtandó szociális ellátás kérdéseit a mellékelt Együttműködési Szerződés, valamint a később – engedélyezési terv alapján – megkötendő Ellátási Szerződés szabályozza.

- a lakbérek, ill. a nyugdíjasházban nyújtandó szolgáltatások ellenértéke a mindenkor érvényes önkormányzati rendeletekben foglaltak szerint kerüljön megállapításra,
8. A Széchenyi Terv lakásprogramjában biztosított támogatás elnyerése esetére, mintegy 53 M Ft saját erőt biztosít a 2002. évi költségvetési koncepcióban megfogalmazottak szerint a lakásalap terhére.
9. Engedélyezi a beruházási hozzájárulás fizetését a nyugdíjasházban nyújtandó szolgáltatások feltételeinek megteremtéséhez, a szolgáltatások nyújtásához a külön szerződésben szabályozottak szerint.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, a MIK Rt. és a Tetemvári Református Egyházközség közötti Együttműködési Szerződésével a Közgyűlés egyetért és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására. Tudomásul veszi, hogy az Ellátási Szerződés későbbiekben, az engedélyezési terv alapján kerül pontosításra.
7. Kijelenti, hogy az Önkormányzatnak az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs, továbbá a támogatás elnyerése érdekében a támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve kötelezőnek ismeri el, valamint hozzájárul a pályázat tartalma valóságának és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzéséhez.

8. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a terület felszabadítása érdekében a Miskolc, Eperjesi u. 5. sz. alatt jelenleg jogcímnélküli lakó, Holló Gézáné további átmeneti elhelyezését a MIK Rt. soronkívül oldja meg. Ezen túlmenően a terület nyugati és déli oldalán álló garázsok korrekt összerendezését biztosítsa, a keleti oldalról feltáró út elhagyásával.
9. A Közgyűlés a 2001. december 6-i ülésén hozott X-207/3.350-6/2001. sz. határozatát visszavonja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: az ellátási szerződés vonatkozásában az Egészségügyi és Szociális Osztály, valamint a MIK Rt.
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: folyamatos

**BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK**

151/2001. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A 01417/9-10 helyrajzi számú ingatlanok adásvételi előszerződése megkötésének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága, valamint a Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottsága – ez előterjesztés mellékletét képező – miskolci 01417/9 és 01417/10 helyrajzi számú ingatlanokra az Önkormányzat képviselőjében a Polgármester által aláírandó adásvételi szerződés megkötésével egyetért, azt jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

azonnal

152/2001. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc 2282 hrsz.-ú Miskolc, Meggyesalja u. 97. sz. ingatlan telekkiegészítésként történő értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK Rt.: 75.112-67/100/2001. sz. előterjesztését és az alábbiak szerint döntött:

Hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú – 2282 hrsz.-on nyilvántartott 287 m² nagyságú ingatlan telekkiegészítés címén 1.150.000,-Ft vételáron a 2281 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai Huszágh Sándor és neje részére értékesítésre kerüljön.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangezsdálkodó Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételét követően azonnal

153/2001. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A 115/2001. sz. Tulajdonosi Bizottsági határozat módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 75.112-62/100/2001. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Módosítja a 115/2001. számú határozatát, s hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú 7858/A/6 hrsz.-ú, 36 m² nagyságú – természetben Miskolc, Farkas J. u. 19. sz. fsz. 6. alatt elhelyezkedő – lakás a **ROBOX 2000 Közszolgáltató és Ipari Kft.** (Miskolc, Beniczky u. 16.) részére 1.500.000,-Ft vételáron értékesítésre kerüljön.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

154/2001. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Csalogány u. 11. sz. alatt lévő 2330 hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 75.112-66/100/2001. számú előterjesztést és úgy dönt, hogy hozzájárul

- az önkormányzati tulajdonú Miskolc, Csalogány u. 11. szám alatt lévő, az ingatlan-nyilvántartás szerint a 2330 hrsz.-ú, 350 m² területű „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlannak 1.300.000,-Ft induló vételáron, nyilvános versenytárgyalás útján történő értékesítéséhez.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

MIK Rt.

meghirdetés azonnal, a szerződés megkötése a pályázat elnyerését követő 30 napon belül

155/2001. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A 01417/8 és 01417/11 helyrajzi számú ingatlanok adásvételi előszerződése, valamint a Szentpéteri kapui ingatlanfejlesztésre kötött letelepedési szerződés megkötésének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága – az előterjesztés mellékletét képező – miskolci 01417/8 és 01417/11 helyrajzi számú ingatlanokra az Önkormányzat képviseletében a Polgármester által aláírandó adásvételi, illetőleg adásvételi és csere előszerződések, továbbá a térségben ingatlanfejlesztést végrehajtó befektetővel történő letelepedési szerződés megkötésével egyetért, azt jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

MIK Rt.

azonnal

Hiba javítás:**A IX-168/3.350-3/2001. sz. H A T Á R O Z A T szövege helyesen:****IX-168/3.350-3/2001. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Panelépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatása**

A Közgyűlés a panelépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatására készített előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés, korábbi döntésének megfelelően megbízza a MIK. Rt-t az önkormányzat pályázatának teljes körű lebonyolításával, a Széchenyi-terv lakásprogramjában az egyes projektek bekerülési költségének 1/3-át kitevő, vissza nem térítendő támogatás megszerzése érdekében, a vonatkozó pályázat önkormányzat nevében történő összeállítására és benyújtására.
2. Biztosítja a Futó u. 3-5-7-9, ill. a Szalag u. 17-19. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épületek energetikai korszerűsítésének programjához a 44,5 M Ft-os saját erőt, a költségvetésben erre a célra elkülönített keret terhére.
3. Elfogadja a Miskolc, Kőrösi Cs. S. társasháznak a Miskolc, Kőrösi Cs. S. u. 1. sz. alatti épületre benyújtott pályázatát és a beruházási költség 1/3-át kitevő 1.104,9 eFt önkormányzati támogatást biztosít a program megvalósításához a Gazdasági Minisztériumhoz pályázat benyújtása érdekében, a költségvetésben erre a célra elkülönített keret terhére.
4. Felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, valamint - a Közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett – a jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben való állásfoglalásra, nyilatkozattételre.

5. Kijelenti, hogy az önkormányzatnak az államháztartás alrendsze-
reiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített
tartozása nincs, továbbá a támogatás elnyerése érdekében a tá-
mogatás felhasználásra vonatkozó szabályokat magára nézve kö-
telezőnek ismeri el, valamint hozzájárul a pályázat tartalma való-
ságának és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellen-
őrzéséhez.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
MIK.Rt.
Határidő: folyamatos

**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127