

TARTALOMJEGYZÉK

- | | | |
|------|---|---------------------|
| I. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI | 7-24. oldal |
| II. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI | 25-42. oldal |
| III. | BIZOTTSÁGOK ÁLTAL
HOZOTT HATÁROZATOK | 43-51. oldal |

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****(2000. november 2-i Közgyűlés)**

- **47/2000.(XI.6.) sz. rendelet** a város címeréről és zászlójáról szóló 1/1990.ÖR. módosításáról
- **48/2000.(XI.6.) sz. rendelet** az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközműből szolgáltatott ivóvízért ill. az általa biztosított szennyvízelvezetés szolgáltatásáért fizetendő díjakról és a díjalkalmazási feltételekről szóló 13/1994. (IV.8.) sz. rendelet módosításáról
- **49/2000.(XI.6.) sz. rendelet** a települési folyékony kommunális hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 64/1997. (XI.1.) sz. rendelet módosításáról
- **50/2000.(XI.6.) sz. rendelet** a kötelezően igénybeveendő kéményseprőipari közszolgáltatásról szóló módosított 39/1996.(VII.1.) sz. rendelet módosításáról
- **51/2000.(XI.6.) sz. rendelet** a települési szilárd hulladék részét képező háztartási hulladék gyűjtésére és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 24/1996.(V.8.) sz. rendelet módosításáról
- **52/2000.(XI.6.) sz. rendelet** a fizető parkolási rendszerről szóló többször módosított 80/1997.(XII.20.) sz. rendelet módosításáról

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI**(2000.november 2 -i zárt ülés)**

- | | |
|--|--|
| -IX-160/73.296-4/2000.sz.
határozat | Bem József Általános Iskola igazgatójának megbízása |
| -IX-161/73.027-9/2000.sz.
határozat | Egyedi szociális hatósági ügyekben benyújtott fellebbezések elbírálása |
| -IX-162/73.412-2/2000.sz.
határozat | Dr. Homa János ellen indított fegyelmi eljárás megszüntetése |
| -IX-163/73.549/2000.sz.
határozat | Oktatási Bizottság tagjának felmentése, új tag megválasztása |

(2000. november 2-i nyilvános ülés)

- | | |
|--|---|
| -IX-164/73.523/2000.sz.
határozat | Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámoló |
| -IX-165/73.524/2000.sz.
határozat | A településkép javítása és védelme érdekében elrendelhető kötelezettség |
| -IX-166/73.174-2/2000.sz.
határozat | Közművelődési, művészeti, közgyűjtésményi intézmények alapító okiratainak felülvizsgálata |
| -IX-167/73.321-3/2000.sz.
határozat | Pártok, önkormányzati intézmények és társaságok, valamint társadalmi szervezetek elhelyezéséről szóló VI-103/73.321/2000. sz. közgyűlési határozat módosítása |
| -IX-168/73.407-2/2000.sz.
határozat | Ingatlan elidegenítések |

-IX-169/73.525/2000.sz. határozat	A VII-130/58.633/1999. sz. közgyűlési határozat módosítása
-IX-170/73.321-4/2000.sz. határozat	„Napfényt az Életnek” Alapítvány részére a Baross G. u. 13-15. sz. alatt helyiség biztosítása
-IX-171/73.526/2000.sz. határozat	Városüzemeltetési feladatok közbeszerzési pályáztatása a 2001. évi költségvetés terhére
-IX-172/73.527/2000.sz. határozat	Az Önkormányzatot az 1992. évi LIX. törvény alapján megillető járandóság
-IX-173/73.251-3/2000.sz. határozat	Közterület-elnevezések
-IX-174/73.323-2/2000.sz. határozat	Szerződés módosítás a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező Miskolci Vértranszfúziós Állomás állami működtetésbe adásáról
-IX-175/73.534/2000.sz. határozat	Hegyalja u. 6/a-b. sz. alatt lévő nem lakás célú helyiség értékesítése, valamint a Nagyváthy u. 38. sz. alatti 22.559/A/3 hrsz-ú ingatlan ingyenes használatba vétele
-IX-176/73.535/2000.sz. határozat	DKSK. Sportjáért Alapítvány pénzügyi támogatása
-IX-177/73.332-2/2000.sz. határozat	Miskolc város távhőszolgáltatásának korszerűsítésére vonatkozóan benyújtott pályázatok elbírálásával kapcsolatos VI-115/73.332/2000. sz. közgyűlési határozat módosítása
-IX-178/73.545/2000.sz. határozat	A Szemere Bertalan Szakképző és Művészeti Középiskolában jogi asszisztensi képzés bevezetésének engedélyezése
-IX-179/73.107-3/2000.sz. határozat	A Diósgyőri Futball Club Szolgáltató KFT-t vizsgáló eseti tényfeltáró bizottság vizsgálati jelentése

III.

**BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK****TULAJDONOSI BIZOTTSÁG**

- | | |
|-----------------------------|--|
| - 125/2000.sz.
határozat | Miskolctapolcai úton lévő 45473/1 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítése |
| - 126/2000.sz.
határozat | Miskolc város területén lévő magántulajdonú garázsok alatti önkormányzati földterületek értékesítése |
| - 127/2000.sz.
határozat | Önkormányzati tulajdonban lévő ,de magánszemélyek által beépített ingatlanok értékesítése |
| - 128/2000.sz.
határozat | CINE-MIS KFT. további működése |
| - 129/2000.sz.
határozat | TIGÁZ részvények értékesítése |
| - 130/2000.sz.
határozat | Útlejegyzés miatt kártalanítási összeg kifizetése |
| - 131/2000.sz.
határozat | A 199/1999. sz. tulajdonosi bizottsági határozat módosítása |
| - 132/2000.sz.
határozat | Miskolc, Gulya kút 8. sz. alatti külterületi nem lakás céljára szolgáló ingatlan értékesítése |

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
47/2000. (XI.6.) sz.
rendelete

a város címeréről és zászlójáról szóló 1/1990.ÖR
módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV.tv. 16.§ /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

/1/ A rendelet 4.§ /2/ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

/2/ A város intézményei a város ünnepén és az intézmény kiemelt, fontosabb rendezvényein külön engedély nélkül használhatják a város zászlaját és címerét.

/2/ A rendelet 4.§ /3/ bekezdés d.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép, egyidejűleg a d.) pont számozása /3/ bekezdés e.) pontra változik.

d.) az Önkormányzat intézményei, a Polgármesteri Hivatal, az általuk használt iratokon, az intézmények közalkalmazottai, a hivatal köztisztviselői névjegykártyáin, amennyiben ezek az intézmény megnevezése mellett a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetve Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala szöveget is tartalmazzák.

2.§

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg az 5.§ c.) pontja hatályát veszti.

M i s k o l c, 2000. november 2.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
48/2000.(XI.6.) sz. rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműből
szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az általa biztosított
szennyvízelvezetés szolgáltatásáért fizetendő díjakról
és a díjalkalmazási feltételekről szóló
13/1994.(IV.8.) sz. rendelet módosításáról**

1. §

A 13/1994.(IV.8.) sz. rendelet 1. sz. melléklete helyébe ezen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2001. január 1-én lép hatályba.

M i s k o l c , 2000. november 2.

dr. Szádeczki Zoltán
jegyző

K o b o l d Tamás
polgármester

1. sz. melléklet

a 48/2000.(XI.6.). sz. önkormányzati rendelethez

Szolgáltató megnevezése	Ivóvízszolgáltatás (ivóvízdíj) SZJ: 41 00			Szennyvízelvezetés és kezelés szolgáltatás SZJ: 90.00		
	lakossági	egyéb	intézményi	lakossági	egyéb	intézmény
Miskolci Vízmű Rt.	125,60	181,80	173,80	83,50	108,50	103,80

(Ft/m³)

1. A díjakat 12 %-os forgalmi adó terheli.
2. Lakossági díjtételeket kell alkalmazni:
 - a.) a magánszemély nem vállalkozás célú (háztartási) ivóvíz, továbbá használati melegvíz (HMV) használata,
 - b.) távmelegvíz-szolgáltatást végző szervezetek kizárólag lakossági HMV ellátást szolgáló vízhasználata,
 - c.) az ingatlanok kezelési teendőit ellátó szervezetek (MIK Rt., lakásszövetkezetek, társasházak) lakásként hasznosított (használt) lakásingatlanaiban megvalósuló ivóvízhasználata esetén.
3. Intézményi díjtételeket kell alkalmazni a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési intézményeinek ivóvíz és HMV használata esetén. (HMV használati melegvíz)

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
49/2000.(XI.6.) sz. rendelete
a települési folyékony kommunális hulladék gyűjtésére, szállításá-
ra és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatás-
ról szóló
64/1997. (XI.1.) sz. rendelet módosításáról**

1. §

A 64/1997. (XI.1.) sz. rendelet 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2001. január 1. napján lép hatályba.

M i s k o l c , 2000. november 2.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**K o b o l d Tamás sk.
polgármester**

1. sz. melléklet

a 49/2000.(xi.6.) sz. önkormányzati rendelethez

1. A települési folyékony kommunális hulladékgyűjtő ürítésével, szállításával és ártalommentes, kijelölt fogadóhelyen történő elhelyezéssel kapcsolatos közszolgáltatás díja:

1.1. Közüzemi **szennyvízcsatornával el nem látott** belterületi lakóingatlan esetén a közszolgáltatás díja

801,- Ft/m³ (ÁFA-val)

1.2. Közüzemi **szennyvízcsatornával ellátott** belterületi lakóingatlan esetén a közszolgáltatás díja

1.351,- Ft/m³ (ÁFA-val)

1.3. **Egyéb ingatlan** esetén a közszolgáltatás díja

1.451,- Ft/m³ (ÁFA-val)

2. A közszolgáltatási díjban foglalt **elhelyezési** (csatornaigénybevételi) díj

308,- Ft/ m³ (ÁFA-val)

3. A közszolgáltatási díjban foglalt központi és önkormányzati támogatás:

3.1. Közüzemi **szennyvízcsatornával ellátott** belterületi lakóingatlan esetén

- Önkormányzati támogatás	100,- Ft/m ³ /ÁFÁ-val)
- Központi állami támogatás	0,- Ft/m ³ (ÁFA-val)

3.2. Közüzemi **szennyvízcsatornával el nem látott** belterületi lakóingatlan esetén

- Önkormányzati támogatás	550,- Ft/m ³ (ÁFA-val)
- Központi állami támogatás	100,- Ft/m ³ (ÁFA-val)

4. Belterületi lakóingatlan udvari árnyékszék ürítés, szállítás és ártalommentes kijelölt fogadóhelyen történő elhelyezéssel kapcsolatos közszolgáltatás díja:

- Támogatással	3.467.- Ft/alk. (ÁFÁ-val)
- Támogatás nélkül (A közszolgáltatási díj magába foglalja az elhelyezési árat is)	5.467.- Ft/alk. (ÁFÁ-val)

4.1. A Közszolgáltatási díjban foglalt önkormányzati támogatás

2.000.- Ft/év (ÁFÁ-val)

5. Külön eljárási díj a kibocsátó hibájából eredménytelen kiállítás miatt

2.500.- Ft (ÁFÁ-val)

6. Szolgáltató hibájából a kibocsátónak rögzített időpontban elmaradt, de 3 napon belül teljesített szolgáltatás miatti kártérítésen felül a szippantási és szállítási díj m³-enként 5 %-a
7. Szolgáltató hibájából a kibocsátónak a rögzített időpontban elmaradt, de 3 napon túli teljesítés miatti kártérítésen felül ajánlott árengedmény a szippantás és szállítási díj m³-enként 10 %-a
8. Sürgősségi felárként 30 %-os szorzót alkalmaz a Szolgáltató, az ünnep és munkaszüneti napokon történő munkavégzésnél, amennyiben a kibocsátó a szolgáltatás elvégzését kifejezetten soron kívül kéri.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
50/2000. (XI.6.) sz. rendelete
a kötelezően igénybeveendő
kéményseprőipari közszolgáltatásról szóló, módosított
39/1996. (VII.1.) sz. önkormányzati rendelet
módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről rendelkező 1995. évi XLII. tv. 4. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a kéményseprőipari közszolgáltatás végzéséről és kötelező igénybevételéről a következő önkormányzati rendeletet alkotja.

1. §

:

A rendelet 1., 2., 3. és 4. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1., 2., 3., 4. és 5. sz. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2001. január 1. napján lép hatályba.

M i s k o l c , 2000. november 2.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**K o b o l d Tamás sk.
polgármester**

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
51/2000. (XI.6.) sz. rendelete
a települési szilárd hulladék részét képező háztartási hulladék
összegyűjtésére és ártalmatlanítására szervezett
kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 24/1996. (V.8.) sz.
rendelet módosításáról

Miskolc M.J. Város Önkormányzata a 24/1996. (V.8.) sz., a települési szilárd hulladék részét képező háztartási hulladék összegyűjtésére és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A 24/1996. (V.8.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése a következők szerint módosul:

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Miskolc közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan tulajdonosára, tulajdonosi közösségére (társasházak, lakásszövetkezetek, stb.) kezelőjére, illetve használójára (továbbiakban: tulajdonos).

2. §

A rendelet 6. § (1) bekezdése az alábbiak szerint kiegészül.

- (1) A szolgáltató és a tulajdonos között a közszolgáltatással kapcsolatos szerződéses jogviszony létrejön a szolgáltatás igénybevételével, illetve akkor is, ha a közszolgáltató a szolgáltatás ellátására vonatkozó rendelkezésre állási készségét bizonyítja.
Az önálló ingatlanok tulajdonosai egyénileg, a társasházak, lakásszövetkezetek, stb. tulajdonosi közösségei pedig közös név alatt állnak jogviszonyban a közszolgáltatóval.

3. §

A Rendelet 11. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"(5) Lakóközösségek (társasházak, lakásszövetkezetek, stb.) által közösen használt edényzet után a díj - a szolgáltató által kiállított számla ellenében - közösen fizetendő."

4. §

A Rendelet 1. és 2. sz. melléklete helyébe ezen rendelet 1. és 2. sz. melléklete lép.

5. §

Ez a rendelet 2001. január 1. napján lép hatályba.

M i s k o l c , 2000. november 2.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

**A háztartási szilárd hulladékkal kapcsolatos
kötelező közzolgáltatás igénybevételének díja**

1. A háztartási szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező közzolgáltatás keretében zárt, pormentes technológiájú gyűjtéssel ellátható területeken az igénybevétel díját az ingatlanon használt gyűjtőtartályok számának, a tartályok űrmértékétől függő egyszeri ürítési díjának és az ürítések számának szorzataként kell megállapítani a 24/1996. (V.8.) sz. rendelet 7. § (1) figyelembevételével.

A rendszeres gyűjtésnél alkalmazott tartályok egyszeri ürítési nettó díjai darabonként

- az ingatlan tulajdonosa saját tulajdonát képező edényzet esetén:

Típus	Egyszeri ürítés nettó díja (Ft)
110 literes	125
120 literes	136
240 literes	273
1100 literes	1246

- a szolgáltató (REM Miskolc Kft.) tulajdonát képező edényzet esetén

Típus	Egyszeri ürítés nettó díja (Ft) heti		
	egyszeri	kétszeri	háromszori
	ürítésnél		
110 literes	154	139	134
120 literes	168	152	146
240 literes	307	293	283
1100 literes	1533	1389	1346

2. A beépítési ill. domborzati viszonyok miatt csak félpormentes technológiával ellátható, építménnyel rendelkező ingatlanoknál, valamint az alkalmanként keletkező hulladék tárolására szolgáló, a szolgáltató által rendszeresített gyűjtőzsák egyszeri igénybevételi díja: 143.- Ft/db + ÁFA

2. sz. melléklet

Miskolc Megyei Jogú Város
szilárd hulladék ártalmatlanítási díjszabása

Ezen díjszabás alkalmazása kötelező az Önkormányzat tulajdonát képező Nadas-réti települési szilárd hulladéklerakó telepre beszállított hulladékok ártalmatlanítása esetén:

- | | |
|--|--------------------|
| - Háztartási és egyéb szilárd települési hulladék: | 6.372.- Ft/t + ÁFA |
| - Föld és építési törmelék | 469.- Ft/t + ÁFA |
| - Aszfalt törmelék | 1.659.- Ft/t + ÁFA |

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
52/2000.(XI.6.) sz. rendelete
a fizető parkolási rendszerről szóló a 19/1998. (VI.1.) sz., 29/1999.
(IX.6.) sz., 40/1999. (XII.6.) sz. rendelettel módosított 80/1997.
(XII.20.) sz. rendelet módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésben biztosított felhatalmazás alapján Miskolc Megyei Jogú Város parkolási rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A 80/1997. (XII.20.) sz. rendelet - továbbiakban ÖR.

3.§. (7) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(7) Az 1. sz. mellékletben felsorolt parkoló bérleteket adott rendszámra lehet kiadni. Gazdálkodó szervezetek rendszám nélküli bérletet is válthatnak.

2. §

Az ÖR. 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2001. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 2000. november 2.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

1.sz. melléklet.

ÁR J E G Y Z É K

(az árak az ÁFÁ-t is tartalmazzák)

Parkolójegy árak (Ft)

Maximális időtartamú pakolójegy	90
Felező időtartamú pakolójegy	45
Szabadjegy	340

**PARKOLÓBÉRLET ÁRAK
(Ft)**

típusa:	Magán	Gazdálkodó szervezet
Lakossági	390	-
Kombinált	21.350	32.850
Zóna:		
Zöld	15.800	27.000
Sárga	8.200	13.700
Kék	4.100	6.800
Egy parkolóra szóló		
Zöld	10.900	17.100
Sárga	5.400	8.100
Kék	2.700	4.050
Bérletcsere	340	

Rendszám nélküli: a gazdálkodó szervezetek bérlet árának 1.5 szerese.

II.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****Zárt ülésen hozott határozat:****IX-160/73.296-4/2000. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Bem József Általános Iskola igazgatójának megbízása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Bem József Általános Iskola magasabb vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

A **Bem József Általános Iskola** igazgatói feladatainak ellátásával

Vargáné Néző Mária - t bízza meg,

2001. január 1-jétől 2005. július 31-ig terjedő határozott időre.

Alapilletménye: 78.500 Ft.

Magasabb vezetői pótléka: Kjt. szerinti pótlékalap (14.600 Ft.) 230 %-a:
33.600 Ft.

Felelős:

Kobold Tamás polgármester

Közreműködik:

Szervezési és Közigazgatási Osztály

Határidő:

2000. december 31.

IX-163/73.549/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Oktatási Bizottság tagjának felmentése ill. új tag megválasztása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése – a FIDESZ – MKDSZ- MDF frakció javaslatára – az Oktatási Bizottság tagsága alól felmenti

Üveges Lajos képviselőt.

Külső bizottsági tagnak megválasztja – a listáról képviselői mandátumot kapott Horváthné Tóth Ildikó helyére - Mándyné Kerékgyártó Katalint.

Felelős: Jegyző a határozat érintettek részére történő megküldéséért

Közreműködik: Szervezési és Közigazgatási Osztály

Határidő: azonnal

Nyilvános ülésen hozott határozatok:**IX-164/73.523/2000. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámoló**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
2. A Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítéséről szóló rendelet felülvizsgálatára 2001. I. negyedévében kerüljön sor.
3. A tárgyi feltételek javítása érdekében utasítja a Polgármestert, hogy
 - a.) a Megyei Illetékhivatal mielőbbi kihelyezése érdekében folytasson egyeztető tárgyalást a megyei közgyűlés elnökével.
 - b.) a 2001. évi költségvetés összeállítása során kiemelt előirányzatot tervezzen a számítógéppark és a technikai eszközök cseréjére, bővítésére.
 - c.) a hivatali helyiségek tisztasági festését és bútorzatának pótlását biztosítsa.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2001. február

Közreműködik: Jegyző

IX-165/73.524/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A településkép javítása és védelme érdekében elrendelhető kötelezettség**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalva az FK: 10720-35/2000 sz. előterjesztést, az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc közigazgatási területére a településkép védelme érdekében elrendelhető kötelezettség területi hatályát az alábbi területekre valamint épületekre tartja indokoltnak kiterjeszteni:

- Miskolc belvárosában a Csizmadia-köz, Déryné u., Deák tér, Erzsébet tér, Horváth Lajos u., Hunyadi u., Kandia köz, Kazinczy u., Kálvin J. u., Kis-Hunyad u., Kossuth L. u., Madarász Viktor u., Palóczy u., Papszer u., Rákóczi u., Régiposta u., Royal-köz, Széchenyi u., Szemere u., Szentpáli u., Uitz Béla u. és Városház tér, melyen belül kiemelten kezelendő a Széchenyi utca,
- Miskolc-Tapolcának a Barlangfürdőt, a strandot és a parkot körülvevő utcái,
- a Diósgyőri Vár környezete, különösen a Bartók Béla u., Bodrogi Zsigmond u., Nagy Lajos király útja, Vár u.,
- Lillafüred, Palotaszálló környezete,
- Miskolc belvárosához, Miskolc-Tapolcához, Lillafüredhez vezető főutak, gyűjtő utak mentén elhelyezkedő, ezen közterületekről látható épületek, építmények.
- a városi védettség alatt álló épületekre.

Miskolc közigazgatási területére a településkép javítása érdekében elrendelhető helyrehozatali kötelezettség területi hatályát ütemezetten, első ütemben Miskolc belvárosában a Széchenyi utca, a Városház tér területekre tartja indokoltnak kiterjeszteni.

A Közgyűlés a felsorolt területekre ill. épületekre vonatkozóan 3 éven belüli helyrehozatali kötelezettséget ütemezetten tart célszerűnek a készülő rendeztervezetben elrendelni úgy, hogy az elrendelés feltételeinek kimunkálásánál elsődlegesen a földszinti (osztóparkányig terjedő) épületrész élvezzen prioritást.

- 2.A kötelezettségek végrehajthatóságához szükséges fedezetet a 2001. éves költségvetésben, a lehetőségek figyelembevételével kell meghatározni.
- 3.A végrehajthatóság elősegítése érdekében támogatási alap létrehozása és nyílt, jól ellenőrizhető, objektív támogatási rendszer kidolgozása szükséges.
- 4.Utasítja a Polgármestert, hogy az 1-3. pontban foglaltak figyelembevételével rendelettervezetet terjesszen a közgyűlés elé.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Főépítész Kabinet

Építési és Környezetvédelmi Osztály

Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály (2-3. pontok)

Határidő:

1-3. pontra vonatkozóan: 2001. februári közgyűlés

4.pontra vonatkozóan: 2001.évi költségvetés
elfogadását követő közgyűlés

IX-166/73.174-2/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Közművelődési, művészeti, közgyűjteményi intézmények alapító okiratainak felülvizsgálata

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Közművelődési, művészeti, közgyűjteményi intézmények alapító okiratának felülvizsgálata” c. előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:
Az előterjesztésben megfogalmazottak alapján módosított okiratokat az 1-8. sz. mellékletek szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: azonnal

IX-167/73.321-3/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Pártok, önkormányzati intézmények és társaságok, valamint társadalmi szervezetek elhelyezéséről szóló határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a VI-103/73.321/2000. sz. határozata 2.sz. mellékletéből az Országos Munkabiztonsági és Munkaügyi Főfelügyelőség részére helyiségek használatát biztosító rendelkezését törli.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK.Rt.
Határidő: azonnal

IX-168/73.407-2/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Ingatlan elidegenítések**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK:33.111-25/100/2000. számú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése forgalmi értéken a jogcímes bérlők felé elidegenítésre jelöli
 - a./ a Miskolc, Soltész N.K. u. 11. szám alatti 4254/42 hrsz-ú ingatlant 17.500.000 Ft + 3.267.250 Ft-os ÁFA vételáron
 - b./ a Miskolc, Zamenhof u. 1. – Soltész N.K. u. 11. szám alatti 4254/43 hrsz-ú ingatlant 516.000 Ft-os vételáron
 - c./ a Miskolc, Dorottya u. 3. szám alatti 30.122/26/A/15 hrsz-ú ingatlant 12.200.000 Ft + 2.958.500 Ft ÁFA vételáron.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a VIII-140/58.643/1999. számú határozatával elidegenítésre kijelölt Miskolc, Csabai kapu 6. szám alatti 8269 hrsz-ú ingatlan vételárát 55.800.000 Ft + 12.907.000 Ft ÁFA összegben határozza meg, egyben az ingatlan vevőjéül az Alupack 2000 Kft-t (Miskolc, Besenyői u. 8.) jelöli meg. Az esetben, ha az adásvétel a vevő esetleges visszalépése miatt megghiúsul, úgy a forgalmi értéket változatlanul elfogadva, de azt induló árként kezelve az ingatlan nyílt versenytárgyalás útján értékesítendő.
3. Az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződések aláírását is magában foglaló – lebonyolításával a MIK.Rt-t bízta meg.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK.Rt.

Határidő: azonnal

IX-169/73.525/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A VII-130/58.633/1999. sz. közgyűlési határozat módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztést megtárgyalta és a VII-130/58.633/1999. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Mész u. 1. sz. alatti volt általános iskola helyiségcsoportját oktatási funkció ellátására, határozatlan időre – de maximum az oktatási funkció ellátásának időtartamára – díjmentesen a Miskolci Egyetem kezelésébe adja.
2. A bérlő köteles a helyiségcsoport átalakításáról és felújításáról gondoskodni és az épület rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát biztosítani, valamint a használattal felmerülő üzemeltetési és karbantartási költségeket viselni.
3. A Miskolci Egyetemmel megkötésre kerülő szerződésbe bele kell foglalni, hogy a Miskolci Egyetem a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által működtetett hejőcsabai oktatási-nevelési intézményeivel kialakítandó jó kapcsolat érdekében az Egyetem elsődleges oktatási funkcióját nem zavaró, kulturális és sport rendezvényeik lebonyolításához térítésmentesen helyet biztosít.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK.Rt.
Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: azonnal

IX-170/73.321-4/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: „Napfényt az Életnek” Alapítvány részére helyiség biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK Rt. 33.111-26/100/2000. sz. előterjesztését és az alábbiak szerint határozott:

A „Napfényt az Életnek” Alapítvány részére a Miskolc, Baross G. u. 13-15. szám alatt lévő 152 m² alapterületű helyiségcsoportot 10 éves időtartamra, bérleti díj mentesen használatba adja.

A Közgyűlés VI-103/73.321/2000. sz. határozatának 3. pontja szerinti költségek a használót terhelik.

Felelős: Alakszainé Dr. Oláh Annamária Alpolgármester
Közreműködik: MIK.Rt.
Határidő: azonnal

IX-171/73.526/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Városüzemeltetési feladatok közbeszerzési pályáztatása a 2001. évi költségvetés terhére**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy - a folyamatos feladatellátás érdekében – az alábbi városüzemeltetési feladatok ajánlati felhívása 2000. decemberében a Közbeszerzési Értesítőben közzétételre kerüljön, a szükséges forrás 2001. évi költségvetésben történő biztosítása mellett :

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Útburkolati jel felújító festés | (2 évre pályáztatva) |
| 2. Útburkolat javítás (kátyúzás) | (2 évre pályáztatva) |
| 3. Járda lépcső felújítás, karbantartás | |
| 4. Zúzalékos utak felújítása | (2 évre pályáztatva) |
| 5. Fasor gondozás | (2 évre pályáztatva) |
| 6. Játszóeszköz karbantartás | (2 évre pályáztatva) |
| 7. Szóróanyag beszerzés | (2 évre pályáztatva) |

Felelős: : Kobold Tamás polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2000. december 30.

IX-172/73.527/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Az Önkormányzatot az 1992. évi LIV. tv. alapján megillető járandóság

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta a Va.: 3301-16 / 2000. számú előterjesztést az Önkormányzatot az 1992. évi LIV. tv. alapján megillető járandóságról, és a következő határozatot hozta:

A Közgyűlés utólagosan jóváhagyja a Polgármester azon döntését, miszerint az Önkormányzat az ÁPV Rt. által követelt 116.433.989.-Ft-ot, azaz Száztizenhatmillió-négyszázharminháromezerkilencszáznyolvan kilenc forintot, az ÁPV Rt.-vel történő további egyeztetésig nem fizeti ki.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Befektetési és Vagyonjogi Osztály

Határidő:

folyamatos

IX-173/73.251-3/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Közterület elnevezések**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a közterület elnevezéséről készült FK: 10921-2/2000. sz. előterjesztést és azzal kapcsolatosan az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Miskolc, 47228. hrsz-ú közterület a **Lilaakác utca** elnevezést kapja. (Irányítószám: 3519)
- 2.) A Miskolc, 47260. hrsz-ú közterület a **Nagy-Kökötő utca** elnevezést kapja.(Irányítószám: 3515)
- 3.) Az elnevezésről névtáblát kell készíteni és azt a közterületre ki kell helyezni.
- 4.) Az új közterület elnevezést a helyi médiában közzé kell tenni.
- 5.) A közterület házszámozását építésügyi hatósági eljárásban el kell végezni és az érdekelt szerveket értesíteni kell.
- 6.) A változásokat a rendezési terveken az informatikai adatbázisban és a BM Központi Hivatal címnyilvántartásában át kell vezetni.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: 3. pontban:Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
4. pontban:Főépítész Kabinet
5. pontban:Építési és Környezetvédelmi Osztály
6. pontban:Főépítész Kabinet,
Várospolitikai és Informatikai Osztály,
Hatósági Osztály

Határidő: kihirdetést követő 60 napon belül

IX-174/73.323-2/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Szerződés módosítás a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező miskolci Vértranszfúziós Állomás állami működtetésbe adásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a „**Szerződés módosítás a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező miskolci Vértranszfúziós Állomás állami működtetésbe adásáról**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert és a Semmelweis Kórház Igazgatóját a Vértranszfúziós Állomás állami működtetésbe adásáról szóló, a közgyűlés által VI-105/73.323/2000 számú határozatával jóváhagyott – továbbiakban eredeti - szerződésnek az alábbi módosítással történő aláírására:

a) Az eredeti szerződés 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés kerül:

4./ Az átadók kijelentik, hogy a Vértranszfúziós Állomás az 1. számú mellékletben meghatározott eszközeit, melyeknek bruttó értéke 37.251.764,-Ft, jelenlegi nettó értéke 13.327.191,-Ft, valamint a munkahelyre kiadott fogyóeszközöket, melyek értéke 10.378.255,-Ft, térítésmentesen az átvevőnek használatba adják. Kivéve a 11.345 azonosító számú sejtszeparátor megnevezésű készüléket, melyet azzal a feltétellel ad át az Országos Vérellátó Szolgáltatnak, hogy egy kisebb teljesítményű, hasonló paraméterekkel rendelkező cserekészüléket biztosít.

A használatba adott eszközök karbantartási, üzemeltetési költsége a használatba vevőt terhelik. Tekintettel arra, hogy az átadott eszközök használt állapotban vannak, a használatba adó az eszközök felújítására, illetve pótlására kötelezettséget nem vállal.

4.1./ Az átadás-átvételi leltárral igazolt raktárkészlet értékét az Országos Vérellátó Szolgáltat beszerzési áron megtéríti a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Semmelweis Kórház-Rendelőintézetnek.

- b) A szerződés az alábbi új, 6./ ponttal egészül ki, ennek megfelelően az eredeti 6./ pont sorszámozása 7./ pontra változik.

6./ Abban az esetben, ha a Miskolc város területén működő egészségügyi intézmények vérellátása orvos-szakmai szempontból a szerződéskori állapotnál alacsonyabb szintű, illetve nem probléma mentes, a használatba adó jogosult – előzetes sikertelen egyeztetést követően – a térítésmentes használatot megszüntetni és a hatályos önkormányzati rendelet szerinti bérleti díjat a használatba vevővel megfizettetni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Simmelweis Kórház
Határidő: közgyűlést követően azonnal

- 2./ A közgyűlés elfogadja az 1. számú mellékletbe foglalt, átadandó eszközök listáját, és felhatalmazza a Polgármestert és a Semmelweis Kórház Igazgatóját, hogy azt a Vértranszfúziós Állomás állami működtetésbe adásáról szóló szerződés 1. számú mellékleteként aláírja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Simmelweis Kórház
Határidő: közgyűlést követően azonnal

IX-175/73.534/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Hegyalja u. 6/a-b. sz. alatt lévő nem lakás célú helyiség értékesítése, valamint a Nagyváthy u. 38. sz. alatti 22.559/A/3 hrsz-ú ingatlan ingyenes használatba vétele

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK. 33.111-27/100/2000. sz. előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A jogcímes bérlő felé elidegenítésre jelöli a Miskolc, Hegyalja u. 6/a-b szám alatti, a 30891 hrsz-ú közterületen található, jelenleg a MIK.Rt. által a TANODA Kft-nek bérbeadott felépítményt, a vételárat – a 336 m2 hasznos alapterületű üzlethelyiség vonatkozásában 9.776.000 Ft + 2.444.000 Ft ÁFA, valamint a 30 m2 alapterületű garázsépületek vonatkozásában 500.000 Ft +125.000 Ft ÁFA – mindösszesen 10.276.000 Ft + 2.569.000 Ft ÁFA összegben meghatározva.

Az adásvételi szerződés érvényességi feltétele, hogy a leendő vevő az elidegenítés tárgyát képező felülépítményt – saját költségén és lebonyolításában – az ingatlannyilvántartásba, helyrajzi számmal, önálló ingatlanként – s a megközelítését biztosító szolgalmi jogot, valamint a már telekkönyvezett épületre vonatkozó, határozatlan időre szóló elidegenítési és terhelési tilalmat – bejegyezteti, s az építményhez tartozó földrészletre közterülethasználati szerződést köt a tulajdonossal. Az elidegenítés feltétele, hogy a TANODA Kft. – rendőrségi pihenő kialakításának céljára – a kizárólagos tulajdonában lévő, tehermentes állapotú, 22559/A/3 hrsz-ú, 29 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség - határozatlan időre, de a kialakítandó rendőrségi pihenő működésének idejére szóló – ingyenes használati jogát az Önkormányzat részére megállapodással biztosítsa azzal, hogy a helyiség rendeltetésszerű állapotának kialakítását, valamint 2005. december 31-ig a helyiség közüzemi díjainak fizetési kötelezettségét az ingatlan tulajdonosa, azaz a TANODA Kft. vállalja. A 22.559/A/3 hrsz-ú helyiség ingyenes használatára feljogosítja a Városi Rendőrkapitányságot.

Az adásvételi szerződésben feltételként szükséges rögzíteni, hogy a felépítmény tulajdonosa az Erdész utca ÁRT. szerinti kiépítésekor minden kártalanítási igény nélkül az épület egészét kiújírti és azt saját költségén elbontja.

Az értékesítés teljes körű- az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolításával a MIK Rt-t bízta meg.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK.Rt.
Határidő: azonnal

IX-176/73.535/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: „DKSK. Sportjáért” Alapítvány pénzügyi támogatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „A DKSK Sportjáért Alapítvány pénzügyi támogatása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. Engedélyezi a 2000. évi költségvetés tartalékalapjának terhére 13 MFt-os támogatás biztosítását a DKSK Sportjáért Alapítványnak a Diósgyőri Kosárlabda Sport Klub 2000. évi működtetésére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Miskolc Városi Sportközpont
Határidő: azonnal

2. Felhatalmazza a Miskolc Városi Sportközpont igazgatóját a DKSK Sportjáért Alapítvánnyal a „Támogatási megállapodás” megkötésére, melyben szerepeltetni kell a támogatást elnyerő Alapítvány kötelezettségét a havonkénti, írásbeli pénzügyi beszámoló benyújtására Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Sport és Ifjúsági Bizottsága felé.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Miskolc Városi Sportközpont
Határidő: azonnal

IX-177/73.332-2/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc város távhőszolgáltatásának korszerűsítésére beadott pályázatok kiértékelésére vonatkozó határidők módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc Város távhőszolgáltatásának korszerűsítésére beadott pályázatok kiértékelésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Közgyűlés a város távhőszolgáltatására vonatkozóan beadott pályázatok kiértékelésének határidejét módosítja és megbízza az Ad Hoc Bizottságot, hogy terjessze a Közgyűlés elé.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Ad Hoc Bizottság
Határidő: 2001. március 31.

A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a kiíró MIHŐ Kft. a pályázati köztéttség határidejét 2001. április 30-ra módosítsa.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: azonnal

IX-178/73.545/2000, sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A Szemere Bertalan Szakképző és Művészeti Középiskolában jogi asszisztensi képzés bevezetésének engedélyezése**

A Közgyűlés az előterjesztés megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Engedélyezi, hogy a Szemere Bertalan Szakképző és Művészeti Középiskolában akkreditált felsőfokú szakképzés keretében az 55 3452 01 OKJ számú

jogi asszisztens

szakképzés folyjék a 2001/2002-es tanévtől, az engedélyezett költségvetési előirányzat terhére. A feladat ellátása többlet költségvetési támogatást nem igényel.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 2001. szeptember 1.

2. Az iskola alapító okiratát a határozatban foglaltaknak megfelelően módosítja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 2001. szeptember 1.

3. Előírja, hogy az engedélyezett szakma indítása csak a közoktatásról szóló, többször módosított 1993. évi LXXIX. törvényben előírt tanulói átlaglétszám esetén kerüljön bevezetésre, valamint azt, hogy többletosztály a feladat ellátásához nem indítható.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 2001. szeptember 1.

IX-179/73.107-3/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A Diósgyőri Futball Club Szolgáltató KFT-t vizsgáló eseti tényfeltáró bizottság vizsgálati jelentése**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a DFC Kft.-t vizsgáló I. számú eseti tényfeltáró bizottság előterjesztésében foglaltakat, és az alábbi döntést hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata megállapítja, hogy a DFC Kft. működése során megszegte a hatályos jogszabályban foglalt kötelezettségeket, ezért átiratban felkéri a Miskolci Városi Ügyészséget, hogy a leírt tények vonatkozásában vizsgálja felül a társaság valamennyi korábban volt ügyvezetőjével kapcsolatosan az elkövetett cselekményeket.
- 2./ A Közgyűlés megállapítja, hogy az Önkormányzat lehetőségeihez mérten mindent megtett a diósgyőri labdarúgás és az azt működtető DFC Kft megmentése érdekében. Ugyanakkor megállapítható, hogy a DFC Kft alapító ügyvezetői által végzett felelőtlen gazdálkodási tevékenység eredményeként létrejött csődhelyzeten a legjobb szándékai ellenére sem tudott úrrá lenni, csak a diósgyőri labdarúgás tovább éléséhez tudott hozzájárulni.
- 3./ A Közgyűlés utasítja a Tulajdonosi Bizottságot, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok által nyújtott támogatások jogszerűségét és gazdasági indokoltságát vizsgálta ki és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság elnöke
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: folyamatos

**BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK**

125/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc-Tapolca, Miskolctapolcai úton lévő, 45473/1 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 33.113-62/100/2000. számú előterjesztést és úgy dönt, hogy hozzájárul

- az önkormányzati tulajdonú Miskolc-Tapolca, Miskolctapolcai úton lévő, 45473/1 hrsz-ú, 1314 m² „beépítetlen terület” megnevezésű üdülő – vagy lakóház építésére alkalmas telekingatlannak, 8.541.000.-Ft /6.500.-Ft/m²/ induló vételáron, nyilvános versenytárgyalás útján történő értékesítéséhez.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	meghirdetés azonnal, a szerződés megkötése a pályázat elnyerését követő 30 napon belül.

126/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Miskolc város területén lévő magántulajdonú garázsok alatti önkormányzati földterületek értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 33.113-57/100/2000. sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A város belterületén lévő, az Önkormányzat tulajdonát képező földterületeken korábban felépített gépkocsitárolók telke, a rajta lévő építmény tulajdonosa részére, továbbá a felépített és építés után állami tulajdonba vett gépkocsitárolók telekkel együtt a bérlők részére elidegeníthetők, amennyiben az építésügyi szabályok és a városrendezési tervek szerint az ott lévő építmények fennmaradhatnak.

Amennyiben egy önálló helyrajzi számú földrészleten több garázs található, a földterületet együtt, osztatlan közös tulajdonként kell elidegeníteni a vevőként jelentkezők részére.

Az elidegenítésre kerülő garázstelkek megvásárlására jogosult

1. a gépkocsitároló építtetője vagy örököse, illetve a PTK. 685. §. b./pontja szerinti hozzátartozója, valamint aki az építményt az építtetőtől, illetve annak örökösétől megvásárolta, és az adásvételi szerződést illetékkiszabásra bemutatta;
2. akitől korábban a gépkocsitárolót ingyen állami tulajdonba vették és jelenleg is bérlője;
3. aki a gépkocsitároló bérlője.

A garázstelkek a helyi forgalmi érték figyelembevételével kialakított áron idegeníthetők el.

A vételár megfizetése a szerződéskötéskor esedékes.

Nem idegeníthető el a 29/1997.(V.31.) sz. rendelet – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól – 3. §. 1. pontjában meghatározott helyen lévő gépkocsitároló.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt-t az értékesítés teljeskörű (az adásvételi szerződések aláírását is magában foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

127/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő, de magánszemélyek által beépített ingatlanok értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 33.113-46/100/2000. sz. előterjesztését és az alábbiak szerint döntött:

Az önkormányzati tulajdonban lévő, de magánszemélyek által beépített ingatlanokat értékesítésre kijelöli. A telkek a rajtuk lévő lakóházak tulajdonosai részére forgalmi értéken értékesíthetők, az alábbiak szerint:

- 1./Az ingatlanok elidegenítésekor részletfizetés engedélyezhető oly módon, hogy vevő a szerződés szerinti összeg 50%-át a szerződés aláírásakor, a fennmaradó 50%-ot egy éven belül egyenlítheti ki.
- 2./Azon épülettulajdonosok, akik a 29/1995. sz.; az 56/1997. sz. és a 88/1998. sz. határozat alapján az ingatlant még nem vásárolták meg, az általuk használt földterületet már csak az új áron vásárolhatják meg.
- 3./Amennyiben az 1./pont szerinti épülettulajdonosok az általuk használt területre 2000. december 31-ig nem kötik meg az adásvételi szerződést, területhasználati díjat kötelesek fizetni.
- 4./Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – a forgalmi érték meghatározását és az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Miskolci Ingatlangezdos Rt.
<u>Határidő:</u>	a jóváhagyást követően a beérkezett igények szerint folyamatos

128/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: CINE-MIS Kft. további működése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága és Kulturális Bizottsága – figyelemmel a Cine-Mis Kft.-nél kialakult helyzetre – az alábbi határozatot hozza:

Készüljön Közgyűlési előterjesztés a 2000. december havi Közgyűlésre a következő témában:

A miskolci mozikultúra tovább élése és a Cine-Mis Kft. további sorsa:

1. Kht. formában tovább működve
2. Önálló intézményként tovább működve
3. Művelődési intézményhez csatoltan tovább működve.

Felelős:**Közreműködik:**

Közoktatási és Közművelődési Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Befektetési és Vagyonjogi Osztály
MIK Rt.
Cine-Mis Kft.
Jogi Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság
2000. november 2.

Határidő:

129/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: TIGÁZ részvények értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va.: 3452-3/2000. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában lévő **1.700.000,-Ft** össznévértékű **TIGÁZ** részvények 150%-os árfolyamon történő értékesítését.

Az értékesítéssel a Postabank Értékpapír Rt.-t (1052 Budapest, Bécsi utca 3.) bízta meg.

Felhatalmazza a Polgármestert a megbízás aláírására.

Amennyiben 2000. december 01-ig az értékesítés nem történik meg a Tulajdonosi Bizottság új árfolyamot állapít meg.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Befektetési és Vagyonjogi Osztály

Határidő:

azonnal

130/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Útlejegyzés miatti kártalanítási összeg kifizetése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az ÉK.: 46631-17/2000. sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Tulajdonosi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc **45109 hrsz.-**ú, 4564 térmértékű ingatlanból **149 m²** nagyságú Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére közút céljára lejegyzett területért pénzbeli kártalanításként összesen **223.500,-Ft, azaz Kettőszázhuszonháromezer- ötszáz forint** kerüljön kifizetésre.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Építési és Környezetvédelmi Osztály

Határidő:

a kártalanítási összeg megállapításáról szóló határozat meghozatala a döntés kézhezvételét követő 30 napon belül

131/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A 119/1999. tulajdonosi bizottsági határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a 119/1999. sz. határozat módosításához, miszerint az Észak Piért Rt. részvényeinek vevője a **BUDA-PIÉRT Kereskedelmi Kft.** (Budapest, Tétényi út 106.).

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Befektetési és Vagyonjogi Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

132/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Javaslat Miskolc, Gulya kút 8. szám (hrsz.: 77005) alatti külterületi nem lakás céljára szolgáló ingatlan értékesítésére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a MIK Miskolci Ingatlangezredő Rt. 33.113-64/100/2000. számú előterjesztését megtárgyalta és a 77005 hrsz.-on nyilvántartott, 2 bérlemből álló külterületi ingatlant, annak társasházzá történő alakítását követően, a jelenlegi használók felé forgalmi értéken történő értékesítésre jóváhagyja, az alábbi vételárakat meghatározva:

- 1) A 19 m²-es gazdasági épület, a hozzá tartozó 350 m² földterülettel **230.000,-Ft + a felülepítményre 28.500,-Ft ÁFA** vételáron **Bencze Attila** Miskolc, Gépész u. 42. sz. lakos részére.
- 2) A 45 m²-es gazdasági épület, a hozzá tartozó 829 m²-es földterülettel **477.250,-Ft + a felülepítményre 67.500,-Ft ÁFA** vételáron **Varga Károlyné** Miskolc, Gulya kút 8. sz. alatti lakos részére.

Az ingatlanrészek – önálló albetétek – értékesítése csupán egy időben történhet.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződéseket is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: folyamatos

**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127

