

TARTALOMJEGYZÉK

- | | | |
|------|---|------------------------|
| I. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI | 12 -57 . oldal |
| II. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI | 58 - 98. oldal |
| III. | TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL
HOZOTT HATÁROZATOK | 99 - 130. oldal |

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****(1999.december 2-i Közgyűlés)**

- **37/1999.(XII.6.) sz. rendelet** az önkormányzat 1999. évi költségvetéséről szóló 4/1999. (III.9.) sz. rendelet módosításáról
- **38/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a 2000. évi átmeneti gazdálkodásról
- **39/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a használati díjakról szóló 35/1997. (VII.1.) sz. rendelet módosításáról
- **40/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a fizető parkolási rendszerről szóló 80/1997. (XII.20.) sz. rendelet módosításáról
- **41/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a helyi állattartásról szóló 16/1993. (V.12.) sz. rendelet módosításáról
- **42/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a helyi iparüzési adóról szóló többször módosított 5/1993. (II.18.) sz. rendelet módosításáról
- **43/1999.(XII.6.) sz. rendelet** az építményadóról szóló többször módosított 22/1991. (XI.28.) sz. rendelet módosításáról
- **44/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a gépjárműadóról szóló módosított 71/1997. (XII.1.) sz. rendelet módosításáról

-
- **45/1999.(XII.6.) sz. rendelet** az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműből szolgáltatott ivóvízért ill. az általa biztosított szennyvízelvezetés szolgáltatásért fizetendő díjakról és a díjalkalmazási feltételekről szóló 13/1994. (IV.8.) sz. rendelet módosításáról
- **46/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a települési folyékony kommunális hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 64/1997. (XI.1.) sz. rendelet módosításáról
- **47/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a Miskolc Város Közlekedési Rt. hatósági árfomába tartozó viteldíjainak megállapításáról és azok alkalmazási feltételeiről szóló 79/1995. (XII.28.) sz. rendelet módosításáról
- **48/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a távhőszolgáltatás díjairól és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 5/1999. (III.9.) sz. rendelet módosításáról
- **49/1999.(XII.6.) sz. rendelet** a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII.5.) sz. rendelet módosításáról

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****(1999. december 2-i zárt ülés)**

- | | |
|---|--|
| - X-184/58.856/1999.sz.
határozat | A Miskolci Hőszolgáltató Kft. igazgatói álláshelyének betöltése |
| - X-185/58.860-2/1999.sz.
határozat | Városgazda Kht. egyik ügyvezető igazgatói álláshelyének betöltése |
| - X-186/58.860-3/1999.sz.
határozat | Közterület-felügyelet vezetőjének megbízása |
| - X-187/58.558-2/1999.sz.
határozat | A Korányi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola és az Eötvös József Szakképző és Művészeti Szakközépiskola igazgatójának megbízása |
| - X-188/58.152-10/1999.sz.
határozat | Fellebbezések elbírálása egyedi szociális hatósági ügyekben |

(1999. december 2-i nyilvános ülés)

- | | |
|---------------------------------------|--|
| - X-189/58.308-31999.sz.
határozat | DFC.Kft. Felügyelő Bizottság tagjának megválasztása |
| - X-190/58.8501999.sz.
határozat | Miskolci Vízművek Rt. igazgatósági tagjának megválasztása |
| - X-191/58.627-21999.sz.
határozat | 1999. évi költségvetési gazdálkodás III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztató |
| - X-192/58.772/1999.sz.
határozat | 2000. évi költségvetési koncepció |

-
- | | |
|--|--|
| - X-193/58.860/1999.sz.
határozat | Közterület- és Piacfelügyelőség átalakítása |
| - X-194/58.862/1999.sz.
határozat | KANAL TECHNIK Kft-vel kötött szerződés felülvizsgálata |
| - X-195/58.864/1999.sz.
határozat | MVK. Rt. 2000. évi önkormányzati költségvetési támogatása |
| - X-196/58.552-3/1999.sz.
határozat | Távhőszolgáltatás pénzügyi konszolidációja, javaslat a szervezeti átalakításra, a fejlesztés lehetőségeire |
| - X-197/58.866/1999.sz.
határozat | 2000. évi pincék és mesterséges üregek okozta veszélyelhárítási program folytatása, saját forrás biztosítása |
| - X-198/58.865/1999.sz.
határozat | 2000. évi címzett támogatási pályázat benyújtása |
| - X-199/58.867/1999.sz.
határozat | MIVIZ.Rt. jegyzett tőkéjének felemelése |
| - X-200/58.868/1999.sz.
határozat | 2000. évi intézményellenőrzési terv megállapítása |
| - X-201/58.869/1999.sz.
határozat | Időszerű ingatlangazdálkodási döntések, önkormányzati helyiségek versenyeztetés útján történő bérbeadásánál az induló bérleti díj mértékének megállapítása |
| - X-202/58.696-2/1999.sz.
határozat | Ingatlan elidegenítések |
| - X-203/58.292-3/1999.sz.
határozat | Kórházi Felügyelő Tanács létrehozására vonatkozó II-34/58.292/1999. sz. közgyűlési határozat módosítása |
| - X-204/58.870/1999.sz.
határozat | A Semmelweis Kórházban a szemészeti és a Diósgyőri Kórházban az ideggyógyászati járóbeteg szakellátás funkcionális privatizációja |

-
- | | |
|--------------------------------------|--|
| - X-205/58.871/1999.sz.
határozat | A Miskolc Városi Televízió Kht. Hálózatos
Televíziók Rt-be való csatlakozása |
| - X-206/58.894/1999.sz.
határozat | Erzsébet fürdő felújításának helyzete |
| - X-207/58.895/1999.sz.
határozat | A köz- és egyházi temetőkben nyugvó ki-
emelkedő személyiségek sírjainak feltér-
képezése, gondozása |
| - X-208/58.854/1999.sz.
határozat | Miskolc város Ingatlanfejlesztési és Befek-
tetési stratégiájának kidolgozása, a "Bodó-
tető Lakópark" fejlesztési program elindítá-
sa |
| - X-209/58.851/1999.sz.
határozat | 2000. évi céltámogatási pályázat benyújtá-
sa |
| - X-210/58.853/1999.sz.
határozat | Területi ellátási kötelezettséggel működő
fogászati alap- és szakellátás felülvizsgálá-
ta |
| - X-211/58.852/1999.sz.
határozat | A DKSK. Borsodchem és a DFC. utánpót-
lás szakág önkormányzati támogatása |
| - X-212/58.852/1999.sz.
határozat | A 84. és 96. számú háziorvosi körzetek
ellátási területének módosítása |

III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK**

- **136/1999.sz.
határozat** MIHŐ Kft. és MIVIZ Rt. közötti szerződés
- **137/1999.sz.
határozat** DFC. Kft. helyzete
- **138/1999.sz.
határozat** DFC.Kft. Felügyelő Bizottsági tagjainak lemondása
- **139/1999.sz.
határozat** A CINE-MIS. Kft. további működésének lehetőségei a multiplex mozik megnyitása után
- **140/1999.sz.
határozat** Miskolc, Estike úton 5 db ingatlan értékesítése
- **141/1999.sz.
határozat** Miskolc, Vájár u. 30.136/8, Szövő u. 23.236 hrsz-ú ingatlanok értékesítése
- **142/1999.sz.
határozat** A 47.027 hrsz-ú (Miskolc, Tapolca, Hattyú u. 17.sz.) ingatlan értékesítése
- **143/1999.sz.
határozat** Miskolc I.ker, Szondi Gy. úton a 4843/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése csoportos lakásépítés céljából
- **144/1999.sz.
határozat** Miskolc III. ker. Kandó K. u. 13-15. sz. alatti szolgáltatóházban lévő 33.835/A/1 hrsz-ú helyiség értékesítése

- **145/1999.sz. határozat** Miskolc, I.ker. Attila úton a 4112 hrsz-ú ingatlanhoz 215 m² terület telekkiegészítésként történő értékesítése
- **146/1999.sz. határozat** Miskolc, Ady E. u. 18. sz. alatti udvar hátsó részén elhelyezkedő nyitott helyiség a Magyar Igazság és Élet Pártja Miskolc Városi Szervezete részére történő bérbeadása
- **147/1999.sz. határozat** A Diósgyőri Kórház és a HUNICO Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. közötti bérleti szerződések módosítása
- **148/1999.sz. határozat** Miskolc, Jósika u. 49-55. sz. alatti (hrsz:13.045/A/113) ingatlan 43/156 tulajdoni részének értékesítése
- **149/1999.sz. határozat** Miskolc, Árpád u. 2. sz. alatti szolgáltatóházban lévő üres helyiségek értékesítése
- **150/1999.sz. határozat** Miskolc, Dóczy J. u. 14. sz. alatti 20.027/A/97 és 20.027/A/98 hrsz-ú üzlethelyiség értékesítése
- **151/1999.sz. határozat** Miskolc, Andrássy u. 6. sz. alatti 20.823/2/A/151 hrsz-ú üzlethelyiség 36/89-ed részének értékesítése
- **152/1999.sz. határozat** Miskolc, Lányi E. u. 9. sz. alatti 30.114/25/A/59 hrsz-ú. üzlethelyiség értékesítése
- **153/1999.sz. határozat** Miskolc, Hunyadi u. 14. sz. alatti 20 m² alapterületű helyiség bérbeadása
- **154/1999.sz. határozat** Miskolc, Testvérvárosok u. 8/A sz. (hrsz: 40.026/A/3) helyiség értékesítése
- **155/1999.sz. határozat** Miskolc, Petőfi tér 1. als. (hrsz:3431/A/13) üzlethelyiség értékesítése

- **156/1999.sz. határozat** Miskolc, III.ker. Kandó K. u. 13-15 sz. alatti szolgáltatóházban lévő 33.835/4/A/4 hrsz-ú helyiségének értékesítése
- **157/1999.sz. határozat** A Háztető Kft. 42.411/1 hrsz-ú ingatlanának telekkiegészítése
- **158/1999.sz. határozat** Miskolc, Vörösmarty u. 83. sz. alatti, 6697 hrsz-ú lakóingatlan értékesítése
- **159/1999.sz. határozat** Miskolc, Szentpéteri k. 55. fsz. 4. sz. (hrsz. 3194/A/4) üres társasházi öröklakás értékesítése
- **160/1999.sz. határozat** Miskolc, Franklin u. 2. sz. alatt (hrsz: 6278/A/3 és 6278/A/4) nyilvántartott üzlethelyiségek értékesítése
- **161/1999.sz. határozat** Miskolc, Csaba vezér 83. sz. alatti 41476/A/4 hrsz-ú üzlethelyiség értékesítése
- **162/1999.sz. határozat** Miskolc, Széchenyi u. 19. sz. (hrsz:2512/1/A/69) pinceszinti helyiség értékesítése
- **163/1999.sz. határozat** Miskolc I.ker. 50.420/4-5, a II.ker 61.627/42,44-45, a III.ker 70.658/3, 5-7, 9-12, 14-16, 18-20, 22-36, és a 77.123/12-14 hrsz-ú termőföldek értékesítése
- **164/1999.sz. határozat** A 123/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági határozat módosítása
- **165/1999.sz. határozat** A 150/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági határozat módosítása
- **166/1999.sz. határozat** Miskolc, Nagy S. u. 3. 22.554 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- **167/1999.sz. határozat** Bérleti szerződés jóváhagyása

-
- | | |
|-----------------------------|--|
| - 168/1999.sz.
határozat | MÉH Rt. részvények értékesítése |
| - 169/1999.sz.
határozat | A Városgazda Kft. új ügyvezető igazgatójának díjazása |
| - 170/1999.sz.
határozat | Az összevont MIHŐ Kft. és Fűtőmű Kft. ügyvezető igazgatójának díjazása |
| - 171/1999.sz.
határozat | A Déli Hírlap Kft. ügyvezetőjének megbízása |

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
37/1999. (XII.6.) számú rendelete
az önkormányzat 1999. évi költségvetéséről szóló
4/1999. (III. 9.) sz. rendelet módosításáról**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik... feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 1999. évi költségvetéséről szóló 4/1999. (III. 9.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) módosítására a következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés az önkormányzat 1999. évi költségvetésének

a.) bevételi főösszegét	24.738.296 ezer Ft-ban
b.) kiadási főösszegét	25.138.296 ezer Ft-ban
ebből az adósságszolgálat összegét	531.212 ezer Ft-ban
c.) hiányát	400.000 ezer Ft-ban

állapítja meg.”

2.§

A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete, a R. 4. számú melléklete helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.

3.§

A R. 2.§ (1)-(10) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az 1.§-ban megállapított kiadási főösszegeken belül:

(1)	A személyi jellegű kiadások előirányzata	7.966.135 ezer Ft
(2)	A munkaadókat terhelő járulékok (TB, munkaadói járulék, eü. hozzájárulás) előirányzata	3.395.686 ezer Ft
(3)	A dologi jellegű kiadások előirányzata	6.977.962 ezer Ft
(4)	Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata	78.739 ezer Ft
(5)	Pénzeszközátadás, támogatások (speciális célú támogatások) előirányzata	3.455.543 ezer Ft
(6)	A beruházások előirányzata	2.015.099 ezer Ft
(7)	A felújítások előirányzata	560.565 ezer Ft
(8)	A költségvetés általános tartaléka	157.355 ezer Ft
(9)	A céltartalék	-
(10)	Az adósságszolgálat tárgyévi előirányzata	531.212 ezer Ft

4.§

A költségvetési rendelet egyéb mellékletei fentiek szerint módosulnak.

5.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 1999. december 2.

dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
38/1999. (XII.6.) számú rendelete
a 2000. évi átmeneti gazdálkodásról

A Közgyűlés az államháztartásról szóló módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 76.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Miskolc megyei jogú Város Önkormányzatának 2000. évi átmeneti gazdálkodásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat bevételeit a hatályos jogszabályi keretek között beszedje és kiadásait - külön eljárás nélkül - az előző évi kiadási előirányzatokon belül folytatólagosan teljesítse.

2.§

Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési intézmények és működési feladatok, támogatások, pénzeszköz átadások 2000. évi finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi eredeti kiadási előirányzatokon belül, időarányosan történhet, mely tartalmazza a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint őket megillető január hónapban kifizetendő 13. havi illetmény kihatását is.

3.§

Az átmeneti gazdálkodás időszakában

- (1) az önkormányzat 1999. évi költségvetésében szereplő beruházási, felújítási, rekonstrukciós feladatokra kifizetések az 1999. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzódásainak megfelelően.
- (2) a folyamatban lévő feladatok tárgyévi ütemére kifizetések a kötelezettségvállalásoknak megfelelően teljesíthetők.
- (3) a 2000. évi költségvetési rendelet megalkotásáig új beruházási, felújítási feladat nem indítható, azokra kötelezettség nem vállalható.

4.§

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a központi szabályozással összefüggő, illetve a Közgyűlés által korábban elhatározott, pénzügyi kihatással járó intézkedéseket a költségvetési rendelet megalkotása előtt megtegye.

5.§

Az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített kiadásokat és beszélt bevételeket az új költségvetési rendeletbe be kell illeszteni.

6.§

Ez a rendelet 2000. január 1-én lép hatályba, rendelkezéseit a 2000. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig lehet alkalmazni.

Miskolc, 1999. december 2.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
39/1999.(XII.6.) sz. rendelete
a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és
a használati díjakról szóló 35/1997. (VII.1.) sz. rendelet
módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A rendelet 3.§-át megelőző „Az engedélyező hatóság” cím hatályát veszti, egyidejűleg a 3.§ /1/ bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„/1/ A közgyűlés a közterület-használati engedélyek kiadására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.”

2.§

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 1999. december 2.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
40/1999.(XII.6/ számú rendelete
a fizető parkolási rendszerről szóló 80/1997. (XII.20.) sz. rendelet
módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet 2. §. (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (3) Az (1) bekezdésben rögzített korlátozott várakozási időtartamtól eltérő parkolási időre a parkolási jogot tanúsító igazolvány (továbbiakban: parkolóbérlet), vagy szabadjegy (továbbiakban: parkolószelvény) ad lehetőséget. A parkolóbérlet a vásárlás napjától számított korlátlan időtartamra az adott naptári évre, míg a szabadjegy az érvényesítésnek megfelelő naptári napra nyújt korlátlan parkolási lehetőséget.

2. §

A rendelet 2. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

- (4) Magánszemélyek, valamint gazdálkodó szervezetek parkolási célra térítés ellenében tetszőleges időtartamra, de legalább 31 egybefüggő naptári napra parkolóbérletet válthatnak.
„Magánszemély” megjelölésű parkolóbérlet vásárlása esetén a forgalmi engedély bemutatása kötelező.

3. §

A rendelet 3. §. (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (2) A parkolás megkezdésével egyidejűleg a parkolószelvényt a rajta feltüntetett módon kell érvényesíteni. Az érvényesített szelvényt kívülről látható és ellenőrizhető módon az ott leírtak szerint kell elhelyezni.

4. §.

A rendelet 3. §. (6) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (6) Egy parkolóra szóló un. lakossági bérlettel veheti igénybe a fizető várakozásra kijelölt parkolóhelyet az állandó lakóhellyel rendelkező állampolgár a lakóhelyéhez legközelebb eső parkolóban. A parkolóbérlet megvásárlásakor a személyi igazolványt, a gépkocsi tulajdonjogát igazoló forgalmi engedélyt, illetve bérleti szerződésre vonatkozó igazolást be kell mutatni.

5. §

A rendelet 3. §. (7) bekezdése hatályát veszti, s egyben a (8) – (12) bekezdés számozása (7) – (11) bekezdésre változik.

6. §

A rendelet 3. §. (13) bekezdése (12) bekezdésre módosul az alábbi szöveggel:

- (12) A december 31-én érvényben lévő parkolóbérletek érvényességi ideje meghosszabbodik a következő év január 10-ig.

7. §

A rendelet 4. §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Kizárólagos parkolásra szóló igényt Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala engedélyezi. A kizárólagos parkolási jogért az adott parkolóra érvényes mindenkori parkolóbérlet tizenötszörösét kell a Közterület-felügyelet részére megfizetni.

8. §

A rendelet 5. §. (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (2) Emelt mértékű pótdíjat köteles fizetni az, aki a mozgáskorlátozottak részére fenntartott parkolóhelyet engedély nélkül veszi igénybe, illetve az a mozgáskorlátozott engedélyt használó jármű vezetője is, aki a mozgáskorlátozottakat megillető kedvezményt nem a mozgáskorlátozott érdekében veszi igénybe. Az üzemeltető kezdeményezheti a mozgáskorlátozott személy részére kiadott parkolási engedély jogosultságának felülvizsgálatát.

9. §.

A rendelet 5. §. (4) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(4) A pótdíj mértéke, ha azt a gépjármű tulajdonosa (üzemben tartója vagy használója) a felszólítást követően:

- a.) 8 naptári napon belül befizeti, úgy a mindenkori teljes áru parkolószelvény díjának 10-szerese ,
- b.) 8 naptári napon túl fizeti be, a mindenkori teljesárú parkolószelvény díjának 40-szerese és annak a felszólítás kihe-lyezését követő 8. naptári napjától számított mindenkori jegyban-ki kamata.

10. §

A rendelet 6. §. (1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó fizető parkoló rendszer üzemeltetője a Miskolci Közterület-felügyelet.
- (2) A Közterület-felügyelet a díjak és a pótdíjak behajtásáról bírósági úton gondoskodik.

11.§

A rendelet 1.sz. és 2.sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1.sz. és 2.sz. melléklete lép.

12 §

A rendelet 7. §. (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de előírásait a fo-lyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Miskolc, 1999. december 2.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

ÁRJEGYZÉK

(az árak az ÁFÁ-t is tartalmazzák)

Pakolójegy árak (Ft)

Maximális időtartamú parkolójegy	85
Felező időtartamú parkolójegy	43
Szabadjegy	320

PAKOLÓBÉRLET ÁRAK**/Ft./**

Bérlet típusa:	Magán- személy	Gazdálkodó szervezet
Lakossági	370	-
Kombinált	19.920	30.720
Zóna:		
Zöld	14.760	25.200
Sárga	7.680	12.840
Kék	3.840	6.360
Egy parkolóra szóló		
Zöld	10.200	15.960
Sárga	5.040	7.560
Kék	2.520	3.720
Bérletcsere		320

K I M U T A T Á S**a Miskolc belvárosában fizető parkolóként működő területekről
zónánkénti megosztásban****I. Zöld zónás fizető parkoló terület**

1. Búza tér Görög katolikus templom /északi-keleti oldalai parkolója /
2. Zsolcai kapu (páros, ill. páratlan oldal Katalin közig)
3. Szűcs S. u. / Pavilonsor előtti aszfaltos zárt parkoló/
4. Szendrey u. /páratlan oldal/
5. Bükkvidéki Rt. / Szendrey u. - Zsolcai kapu összekötő névtelen utca/
6. Húsáruház / északi oldali parkoló/
7. Kazinczy u.
8. Déryné u. / páros oldal /
9. Pátria / Kossuth u. - Pátria üzletház - Kossuth Mozi - Patak u. 8-10.sz. épületek által közbezárt terület.
10. Hunyadi u.
11. Kandia u.
12. Csizmadia-köz
13. Mindszent tér
14. Széchenyi u. /8.sz. belső udvar/
15. Mártírok u.
16. Mártírok udvar
17. Arany J. u.
18. Palóczy u.
19. Horváth L. u.
20. Tiszai pu. / főépület előtti zárt parkoló és a Sorompó u. déli oldali járdája /
21. Tapolca Fő út
22. JUNÓ Szálloda / Aradi u.- Csabai u. ABC közötti szakasza /
23. Iglói u. / kiépített zárt parkoló terület /
24. Lillafüred /Hollóstató-Egri u. melletti kiépített zárt parkolók /
25. Patak u.II. (Patak u.-Szinház épület-Berzeviczi Gábor Szakközépiskola-Kossuth u. által határolt terület)
26. Szentpály u. leállósáv (Madarász V. u. kereszteződés után baloldalon)
27. Centrum Áruház északi-keleti oldal parkoló területek.

II. Sárga zónás fizető parkoló terület

1. Szeles u. / Huszár u. -Lehel u. közötti szakasza/
2. Bethlen G. u.
3. Lehel u. / Szeles u.- Botond u. közötti szakasza/
4. Bajcsy Zs. u.
5. Régiposta u.
6. Szentpály u. / Feltáró u. - Régi Posta u. közötti szakasza /
7. Deák tér
8. Kossuth u.
9. Patak u.
10. Palotás Étterem (Nyugati oldal zúzalékos terület)
11. Dózsa Gy. u. (Kishunyad u. - Fazekas u. közötti szakasza)
12. Zenepalota (Zenepalota előtti terület, Zenepalota mögötti terület)
13. Városház tér (nagyparkoló)
14. Uitz B. u. (Széchenyi u. 16-22. mögötti zúzalékos terület)
15. MÁV Igazgatóság (Papszer u. Mindszent tértől Csengey utig)
16. Csengey u.
17. ITC (az épület melletti és mögötti aszfaltos terület)
18. Corvin u. (szolg. sor mögötti terület, Arany J. u. belső udvara, Vörösmarty 1-15.sz. zsák utca)
19. Dayka G. u.
20. Batthyány u.
21. Technika Háza (északi oldal zárt parkoló)
22. Városház tér 7-11. (épületek mögötti zúzalékos terület)
23. Tárkányi u.

III. Kék zónás fizető parkoló terület

1. Gépipari épület északi oldal járda
2. Papszer u.
3. Kálvin J. u.
4. Rákóczi u.
5. Távhő /Szemere u. 17. sz. melletti zúzalékos terület/
6. Szent István u. Malomszög Szuperett Petőfi -Ilona
7. Csabai u. /Tapolcai u. - Csabai u. közötti névtelen utca /
8. Martos F. u. /Tapolcai főúttal párhuzamos régi út/

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
41/1999. (XII.6.)sz. rendelete
a helyi állattartásról szóló 16/1993.(V.12.) sz. rendelet
módosításáról

1.§

A rendelet 23.§. (1) (2) és (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- (1) A Közterület-felügyelet köteles folyamatosan ellenőrizni az ebtartási szabályok betartását. A szabályok megsértőivel szemben a Polgármesteri Hivatalnál kell eljárást kezdeményezni, illetve szabálysértési feljelentést tenni.
- (2) A Közterület-felügyelet által befogott ebet – tartási költségek megtérítése mellett – a tulajdonos 30 napon belül kiválthatja. A ki nem váltott ebekkel a Közterület-felügyelet a hatályos állategészségügyi előírások szerint rendelkezik.
- (4) A Közterület-felügyelet által befogott ebeket – ha azok veszettség ellen oltatlanok – a tulajdonosnak visszaadni nem lehet, kártalanítás nélkül kiirtandók kivéve, ha a tulajdonos az őrzési időn belül gondoskodik az eb beoltásáról.

2.§

A rendelet 28. §. (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (1) Aki a rendeletben foglalt előírásokat megszegi szabálysértést követ el és helyszíni bírsággal, míg szabálysértési eljárás esetén pénzbírsággal sújtható. A rendelet IV. fejezetében foglalt tilalmak és kötelezettségek megszegése esetén a szabálysértési eljárásban alkalmazott bírság felső határa 20.000 Ft.

3.§

A rendelet 29.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A bekóborló vadon élő állatok (róka, borz, nyest stb.) befogásának elrendelése a Polgármesteri Hivatal feladata. Ennek céljából a Közterület-felügyelet rendszeresen köteles a város közigazgatási területét ellenőrizni.

4.§

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 1999. december 2.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
42/1999.(XII. 6.) számú rendelete
a helyi iparüzési adóról szóló
többször módosított 5/1993. (II.18.) számú rendelet
módosításáról

1. §

A helyi iparüzési adóról szóló - többször módosított* - 5/1993.(II.18.) számú Önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. §-a a következő új /5/ bekezdéssel egészül ki:

(Az adókötelezettség, az adó alanya)

/5/ Törvény eltérő rendelkezése hiányában átalakulás esetén a jogutód adózót megilletik mindazon jogok, amelyek a jogelődöt megillették, továbbá teljesíti a jogelőd által nem teljesített kötelezettségeket. Több jogutód esetén a jogelőd kötelezettségeit a jogutódok vagyona arányosan teljesítik, teljesítés hiányában pedig a jogelőd tartozásáért egyetemlegesen felelnek.

2. §

/1/ Az Ör. 4. §-ának címe „Az adó alapja” címre változik.

/2/ Az Ör. 4. §-ának /1/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

/1/ Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó alapja az értékesített termék, illetőleg végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével és az alvállalkozói teljesítés értékével, valamint az anyagköltséggel.

/3/ Az Ör. 4. §-ának /2/ bekezdése a következő mondattal egészül ki:

A vállalkozó a 2000. évben keletkezett iparüzési adó alapjának megosztását a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1999. évben hatályos melléklete alapján is elvégezheti.

* Módosító rendeletek

27/1993. (VI.14.) sz. rendelet
75/1993. (XII.30.) sz. rendelet
73/1995. (XII.28.) sz. rendelet
63/1996. (XII.23.) sz. rendelet
81/1997. (XII.20.) sz. rendelet
34/1998. (IX.17.) sz. rendelet
48/1998. (XII.15.) sz. rendelet

3. §

- /1/ Az Ör. 5. §-ának címe „Az adó mértéke” lesz.
- /2/ Az Ör. 5. §-ának /1/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- /1/ Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén - a vállalkozónak az adóévben keletkezett összes nettó árbevételét figyelembe véve - az adó évi mértéke:
- a.) 4 – 6 millió forint közötti nettó árbevétel esetén az adóalap 1,7 %-a ,
 - b.) 6 millió forint feletti nettó árbevétel esetén az adóalap 1,9 %-a.

4. §

Az Ör. az 5. §. után a következő címmel és az alábbi 5/A. §-sal egészül ki:

A tételes átalányadózáokra vonatkozó különös adózási mód

- 5/A. /1/ A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti tételes átalányadózó vállalkozót az adókötelezettség kizárólag a telephelye, ennek hiányában a székhelye szerinti önkormányzat illetékességi területén terheli.
- /2/Az /1/ bekezdésben meghatározott adóalany az adóévben fennálló állandó jellegű iparüzési tevékenysége utáni adókötelezettségét a /3/ - /5/ bekezdésekben foglaltak szerint tételes adózással is teljesítheti.
- /3/A tételes adó éves összege 10.000.-Ft.
- /4/A tevékenységét év közben kezdő vállalkozó esetében, illetve ha a vállalkozó tevékenységét év közben megszünteti, akkor a fizetendő adó összege a /3/ bekezdésben meghatározott tételes adó éves összegének napi időarányosítással megállapított része.
- /5/ A tételes adózás adóévre választható, az erről szóló bejelentést az adóévet megelőző évről szóló bevallással egyidejűleg, a tevékenységét év közben kezdő vállalkozó esetében az adókötelezettség keletkezését követő 15 napon belül kell megtenni az önkormányzati adóhatósághoz.

5. §

/1/ Az Ör. 6. §. /1/ bekezdésének a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentesül az iparűzési adó megfizetése alól...)

a.) az a vállalkozó, akinek az adóévben keletkezett összes nettó árbevétele a 4 millió forintot nem haladja meg.

/2/ Az Ör. 6. §-ának /5/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(Adómentességek, adókedvezmények)

/5/ A /4/ bekezdésben foglaltakon túlmenően adókedvezmény illeti meg a vállalkozót, ha az adóévet megelőző évhez képest az általa foglalkoztatott átlagos statisztikai állományi létszám az adóévben legalább 20 fővel növekszik.

A kedvezmény mértéke a többletlétszám után évi 2.000.-Ft/fő.

6. §

Az Ör. 7. §-a a következő új /12/ bekezdéssel egészül ki:

(Az adó bevallása)

/12/ Az ellenőrzés megkezdését követően a vizsgálat alá vont adó vonatkozásában a be nem nyújtott adóbevallás nem pótolható.

7. §

Az Ör. 10. §-a a következő új /9/ bekezdéssel egészül ki:

(Az adó megfizetése)

/9/ Az önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott adót az adózónak adónként a megfelelő adószámlára kell megfizetnie. A bírságot, a pótlékot és a költséget külön számlára kell megfizetni.

8. §

/1/ Az Ör. 11. §-ának /3/ - /5/ bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Eljárási szabályok)

/3/ Az önkormányzati adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az őt terhelő adótartozást, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.

/4/ A nem magánszemély adózó esetében az önkormányzati adóhatóság az adótartozást, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha csőd- vagy felszámolási eljárás keretében - a kényszeregyezés kiterjesztő hatályát is figyelembe véve - egyezés megkötésére kerül sor.

/5/ A /4/ bekezdésben meghatározottól eltérő ügyekben az önkormányzati adóhatóság a jogi személy vagy egyéb szervezet kérelmére a pótlék- és bírságtartozást kivételes méltányosságból mérsékelheti vagy elengedheti, különösen akkor, ha annak megfizetése az adózó gazdálkodási tevékenységét ellehetetlenítené. Az önkormányzati adóhatóság a mérséklést az adótarozás egy részének (vagy egészének) megfizetéséhez kötheti.

/2/ Az Ör. 11. §-a a következő új /6/ bekezdéssel egészül ki:

/6/ Fizetési halasztás és részletfizetés (fizetési könnyítés) az adózó és az adó megfizetésére kötelezett személy kérelmére az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adóra abban az esetben engedélyezhető, ha a fizetési nehézség

- a) a kérelmezőnek nem róható fel, vagy annak elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható, továbbá
- b) átmeneti jellegű, tehát az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető.

9. §

/1/ Az Ör. 12. §-ának /12/ bekezdése e.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nettó árbevétel)

e.) befektetési vállalkozásoknál: a befektetési szolgáltatási tevékenység bevételei növelve a nem befektetési szolgáltatási tevékenység bevételeivel, valamint a kapott kamatokkal és kamatjellegű bevételekkel, csökkentve a kamatozó értékpapírok vételárában érvényesített kamat ráfordításként elszámolt összegével.

/2/ Az Ör. 12. §-ának /13/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

/13/ A 4. §. /1/ bekezdés szerinti adóalap megosztása:

1. Az a vállalkozó, akinek a tárgyévet megelőző teljes adóévben az iparüzési adóalapja (a továbbiakban: adóalap) nem haladta meg a 100 millió forintot, a következő 1.1, 1.2 vagy 2. pont szerinti adóalap-megosztási módszer valamelyikét köteles alkalmazni.

1.1 Személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszere:

A székhely, telephely(ek) szerinti településekhez (továbbiakban együtt: települések) tartozó foglalkoztatottak - ide értve a magánszemély vállalkozó [/17/ bekezdés a)-d) pont] esetében önmagát is - után a tárgyévben elszámolt személyi jellegű ráfordítások arányában osztható meg az adóalap. Személyi jellegű ráfordításnak e bekezdés alkalmazásában az tekintendő, amit a számvitelről szóló törvény annak minősít, és a társasági adóról és osztalékadóról szóló törvény, illetőleg a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján költségként elszámolható. A magánszemély vállalkozó esetében az önmaga után elszámolt személyi jellegű ráfordítás címén - az említett törvényekben foglaltaktól függetlenül - 500.000 Ft-ot kell figyelembe venni. A településen kívül változó munkahelyen foglalkoztatott személyek esetében a ráfordítást annál a településnél kell figyelembe venni, ahol ezen személyek tényleges irányítása történik.

A részletszámítás a következő:

- a) A vállalkozó összes személyi jellegű ráfordításának összegét 100 %-nak véve meg kell állapítani az egyes településekre eső személyi jellegű ráfordítások százalékos arányát.
- b) A vállalkozó adóalapjának olyan százaléka tartozik az egyes településekhez, amilyen arányt az a) pont szerint megállapított százalék képvisel.

1.2 Eszközérték arányos megosztás módszere:

A településekhez tartozó, az adóév folyamán a vállalkozási tevékenységhez használt tárgyi eszközök eszközértékének együttes összege arányában kell az adóalapot megosztani. Tárgyi eszköz mindaz a saját tulajdonú, bérelt, lízingelt eszköz, amely a számvitelről szóló törvény szerint tárgyi eszköz lehet. A tárgyi eszköz értéke (eszközérték) a tárgyi eszköznek az e bekezdés szerint figyelembe veendő értéke.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény, illetőleg a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó vállalkozó egyrészt az említett törvények rendelkezései szerint az adóévben költségként elszámolható értékcsökkenési leírás, bérleti díj, lízing díj összegét veheti eszközérték címén figyelembe, ezen túlmenően azon egyébként a tulajdonában lévő és a vállalkozás tevékenységéhez használt tárgyi eszközök után, amelyek a költségek között nem szerepelhetnek:

- a tárgyévet megelőző (de 5 évnél nem korábbi) utolsó évben elszámolt értékcsökkenési leírás összegét;
- saját tulajdonú termőföld esetében aranykoronánként 500 forintot;
- saját tulajdonú telek esetében a beszerzési érték 2 %-át

kell eszközértéknek tekinteni.

A településen kívül változó munkahelyen hasznosított tárgyi eszközök esetében az eszközértéket annál a településnél kell figyelembe venni, ahol ezek működtetésének tényleges irányítása történik, illetőleg - járműveknél - ahol azt jellemzően tárolják.

A részletszámítás a következő:

- a) A vállalkozó összes eszközértékének összegét 100 %-nak véve, meg kell állapítani az egyes településekre eső eszközértékek százalékos arányát.
- b) A vállalkozó adóalapjának olyan százaléka tartozik az egyes településekhez, amilyen arányt az a) pont szerint megállapított százalék képvisel.

2. Az a vállalkozó, akinek a tárgyévet megelőző teljes adóévben az adóalapja meghaladta a 100 millió forintot, köteles a következő adóalap megosztási módszert alkalmazni.

Az adóalap olyan hányadát kell a személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszerével (1.1 pont) megosztani, amilyen arányt a személyi jellegű ráfordítások összege képvisel a személyi jellegű ráfordítás és eszközérték együttes összegén belül. A fennmaradó adóalap-részre az eszközérték arányos megosztás módszerét (1.2 pont) kell alkalmazni.

A részletszámítás a következő:

- a) Az adóalapot két részre - személyi jellegű ráfordítás arányos megosztás módszerével megosztandó és eszközérték arányos megosztás módszerével megosztandó részre - kell osztani .

A személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszerével megosztandó adóalap-rész megállapítása az alábbi képlet szerint történik:

$$A_H = \frac{VA_a}{VA_a + VA_b}$$

ahol

$VA_a =$ az 1.1 pont szerinti összes személyi jellegű ráfordítás összege

$VA_b =$ az 1.2 pont szerinti összes eszközérték összege

$A_H =$ a VA_a és VA_b együttes összegén belül a VA_a hányada.

Az adóalapnak a A_H százalékban kifejezett hányadát a személyi jellegű ráfordítás arányában kell a települések között megosztani, az adóalapnak a fennmaradó részét pedig eszközérték arányosan kell a települések között megosztani.

- b.) Az adott településre eső adóalap egyenlő az adott településre a személyi jellegű ráfordítással arányos megosztási módszerrel kiszámított rész-adóalap, valamint az eszközérték arányos megosztási módszerrel kiszámított rész-adóalap együttes összegével.
3. Az egyes településekre eső adóalapok együttes összege egyenlő a vállalkozó adóalapjának összegével.
4. Az adóelőleg számításánál ugyanazt a módszert kell alkalmazni, mint az adó számításánál.
5. Három egymást követő adóév folyamán csak egyféle megosztási módot lehet alkalmazni.
6. A megosztás módszerét, az adóelőleg és adó számításának menetét a vállalkozónak - az adóhatóság (állami, önkormányzati) által ellenőrizhető módon - írásban rögzítenie kell.
- /3/ Az Ör. 12. §-ának /18/ - /19/ bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(E rendelet alkalmazásában)

- /18/ Eladott áruk beszerzési értéke: a kettős könyvvitelt vezető vállalkozások esetében a vásárolt és változatlan formában eladott anyagoknak, áruknak - a számvitelről szóló törvény szerint az eladott áruk beszerzési értékeként elszámolt - beszerzési értéke. Az egyszeres könyvvitelt, valamint - a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó - pénzforgalmi nyilvántartást vezető vállalkozók esetében a tárgyévi árubeszerzésre fordított kiadás, csökkentve a leltár szerinti záró árukészlet értékével, növelve a leltár szerinti nyitó árukészlet értékével. Nem minősül eladott áruk beszerzési értékének a saját előállítású - áruvá, göngyöleggé minősített - félkész- és késztermékeknek a számvitelről szóló törvény szerint eladott áruk beszerzési értékeként elszámolt értéke, továbbá az az érték, amelyet a /19/ bekezdés szerint anyagköltségként, a /21/ bekezdés szerint alvállalkozói teljesítések értékeként kell figyelembe venni.

/19/ Anyagköltség: a kettős könyvvitelt vezető vállalkozások esetében a vásárolt anyagoknak - a számvitelről szóló törvény szerint - anyagköltségként elszámolt beszerzési értéke. Az egyszeres könyvvitelt, valamint - a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó - pénzforgalmi nyilvántartást vezető vállalkozók esetében a tárgyévi anyagbeszerzésre fordított kiadás, csökkentve a leltár szerinti záró anyagkészlet értékével, növelve a leltár szerinti nyitó anyagkészlet értékével.

Nem minősül anyagköltségnek a saját vállalkozásában végzett beruházáshoz felhasznált anyagok beszerzési értéke, továbbá az az érték, amelyet a /18/ bekezdés szerint az eladott áruk beszerzési értékeként a /21/ bekezdés szerint az alvállalkozói teljesítések értékeként kell figyelembe venni.

/4/ Az Ör. 12. §-a a következő új /24/ bekezdéssel egészül ki:

/24/ Saját vállalkozásban végzett beruházás: a számviteli törvény szerinti tárgyi eszköznek minősülő eszközök saját vállalkozásban végzett megvalósítása, létesítése, bővítése, rendeltetésének megváltoztatása, átalakítása, élettartamának növelése, eredeti állagának helyreállítását szolgáló felújítása - ide nem értve a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási, karbantartási munkákat, továbbá az erdőnevelési, erdőfenntartási, erdő-felújítási munkákat - akkor is, ha az adóalany kizárólag a beruházás megvalósításához szükséges anyagot biztosítja.

10. §

Az Ör. 13. §-ának /1/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

/1/ Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló többször módosított 1990. évi XCI. törvény, a számvitelről szóló többször módosított 1991. évi XVIII. törvény, a csődeljárásról, a felszámolási eljárásról és a végelszámolásról szóló többször módosított 1991. évi II. törvény, a gazdasági társaságokról szóló többször módosított 1997. évi CXLIV. törvény, a személyi jövedelemadóról szóló többször módosított 1995. évi CXVII. törvény, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló többször módosított 1996. LXXXI. törvény, továbbá a bírósági végrehajtásról szóló többször módosított 1994. évi LIII. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

11.§

/1/ Ez a rendelet - a /2/ bekezdésben foglalt kivétellel - 2000. január 1. napján lép hatályba.

/2/ Az e rendelettel módosított Ör. 12. §-a /12/ bekezdésének e.) pontja az 1998. évi XC. törvénnyel módosított 1998. évi XXXIII. törvény rendelkezése alapján 1999. január 1. napjától hatályos, rendelkezéseit pedig 1997. január 1. napjától kell alkalmazni.

Miskolc, 1999. december 2.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
43/1999. (XII.6.) számú rendelete
az építményadóról szóló
többször módosított 22/1991. (XI.28.) számú rendelet
módosításáról

1.§

- /1/ Az építményadóról szóló - többször módosított*- 22/1991.(XI.28.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. §-ának címe „Az adókötelezettség keletkezése, változása és megszűnése” címre változik.
- /2/ Az Ör. 3. §-a a következő új /2/ bekezdéssel egészül ki és a jelenlegi /2/ bekezdés a korábban hatályon kívül helyezett, de számolásában meghagyott /3/ bekezdés helyébe lép:
- /2/ Az adókötelezettséget érintő változást (így különösen a hasznos alapterület módosulását, az építmény átminősítését) a következő év első napjától kell figyelembe venni.

2.§

Az Ör. 4. §-a /2/ bekezdésének b.) és d.) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke)

- b.) mezőgazdasági rendeltetésű - 1500 m²-nél kisebb - területen elhelyezkedő, mezőgazdasági célú építmények esetében, az 5. §./1/ bekezdés e.) pontjában foglaltak kivételével 100.-Ft/m²
- d.) minden egyéb adóköteles építmény esetében 480.-Ft/m²
- kivéve a kizárólag termelő tevékenységet folytató adóalanyokat, amelyek esetében 50.000 m² összevont hasznos alapterület felett 240.-Ft/m².”

 * Módosító rendeletek

6/1993.(II.18.) sz. rendelet
 76/1993.(XII.30.) sz. rendelet
 74/1995.(XII.28.) sz. rendelet
 64/1996.(XII.23.) sz. rendelet
 82/1997.(XII.20.) sz. rendelet
 35/1998.(IX.7.) sz. rendelet
 49/1998.(XII.15.) sz. rendelet

3.§

Az Ör. 5. §-a /1/ bekezdésének f.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes az adó alól)

f.) a 4. §. /2/ bekezdés b.) pontja szerinti építmény hasznos alapterületéből 15 m² .

4.§

Az Ör. 6. §-a a következő új /6/ bekezdéssel egészül ki:

(Az adó bevallása)

/6/ Az ellenőrzés megkezdését követően a vizsgálat alá vont adó vonatkozásában a be nem nyújtott adóbevallás nem pótolható.

5.§

Az Ör. 7. §-a a következő új /3/ bekezdéssel egészül ki, és a jelenlegi /3/ bekezdés számozása /4/ bekezdésre változik:

(Az adó megfizetése)

/3/ Az önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott adót az adózónak adónként a megfelelő adószámlára kell megfizetnie. A bírságot, a pótlékot és a költséget külön számlára kell megfizetni.

6.§

/1/ Az Ör. 8. §-ának /3/ - /5/ bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Eljárási szabályok)

/3/ Az önkormányzati adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az őt terhelő adótartozást, valamint a bírság- vagy pótlék-tartozást mérsékelheti, vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.

/4/ A nem magánszemély adózó esetében az önkormányzati adóhatóság az adótartozást, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha csőd- vagy felszámolási eljárás keretében - a kényszeregyezés kiterjesztő hatályát is figyelembe véve - egyezés megkötésére kerül sor.

/5/ a /4/ bekezdésben meghatározottól eltérő ügyekben az önkormányzati adóhatóság a jogi személy vagy egyéb szervezet kérelmére a pótlék- és bírság tartozást kivételes méltányosságból mérsékelheti vagy elengedheti, különösen akkor, ha annak megfizetése az adózó gazdálkodási tevékenységét ellehetetlenítené. Az önkormányzati adóhatóság a mérséklést az adótartozás egy részének (vagy egészének) megfizetéséhez kötheti.

/2/ Az Ör. 8. §-a a következő új /6/ bekezdéssel egészül ki:

/6/ Fizetési halasztás és részletfizetés (fizetési könnyítés) az adózó és az adó megfizetésére kötelezett személy kérelmére az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adóra abban az esetben engedélyezhető, ha a fizetési nehézség

- a.) a kérelmezőnek nem róható fel, vagy annak elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható, továbbá
- b.) átmeneti jellegű, tehát az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető.

7.§

Az Ör. 9. §-ának /8/ bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában)

/8/ vagyoni értékű jog: a kezelői jog, a vagyonkezelői jog, a tartós földhasználat, a haszonélvezet, a használat joga - ideértve a külföldiek ingatlanhasználati jogát is -, a földhasználat és a lakásbérlet.

8.§

Ez a rendelet 2000. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 1999. december 2

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
44/1999. (XII.6.) számú rendelete
a gépjárműadóról szóló
módosított 71/1997.(XII.1.) számú rendelet
módosításáról**

1.§

A gépjárműadóról szóló a 47/1998.(XII.15.) számú önkormányzati rendelettel módosított 71/1997.(XII.1.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2. §-a a következő új /5/ bekezdéssel egészül ki:

(Az adó bevallása)

/5/ Az ellenőrzés megkezdését követően a vizsgálat alá vont adó vonatkozásában a be nem nyújtott adóbevallás nem pótolható.

2.§

Az Ör. 3. §-a a következő új /4/ bekezdéssel egészül ki:

(Az adó megfizetése)

/4/ Az önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott adót az adózónak adónként a megfelelő adószámlára kell megfizetnie. A bírságot, a pótlékot és a költséget külön számlára kell megfizetni.

3.§

Az Ör. 4. §-a a következő új /2/ bekezdéssel egészül ki és a jelenlegi /2/ - /4/ bekezdések számozása /3/ - /5/ bekezdésre változik:

(Záró rendelkezések)

/2/ Ha a forgalmi engedélyben a lakóhely, a székhely, illetőleg a telephely megváltozik, az adóztatási feladatok ellátására a változást követő év első napjától az új lakóhely, székhely, illetőleg telephely szerint illetékes adóhatóság jogosult. Amennyiben a forgalmi engedély a székhelyet és a telephelyet egyaránt tartalmazza, akkor a telephely szerint illetékes adóhatóság jogosult a gépjármű adóztatására.

4.§

Ez a rendelet 2000. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 1999. december 2.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
45/1999.(XII.6.) sz. rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműből
szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az általa biztosított
szennyvízelvezetés szolgáltatásáért fizetendő díjakról
és a díjalkalmazási feltételekről szóló
13/1994.(IV.8.) sz. rendelet módosításáról**

1. §

A 13/1994.(IV.8.) sz. rendelet 1. sz. melléklete helyébe ezen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

A rendelet 2000. január 1-én lép hatályba.

Miskolc , 1999. december 2.

dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

1. sz. melléklet

a 45/1999.(XII.6.) sz. önkormányzati rendelethez

Szolgáltató megnevezése	Ivóvízszolgáltatás (ivóvízdíj) SZJ: 5511 (Ft/m ³)			Szennyvízelvezetés és kezelés szolgáltatás		
	lakos- sági	egyéb	intéz- ményi	lakos- sági	egyéb	intéz- ményi
Miskolci Vízmű Rt.	115,20	166,8	159,50	76,60	99,50	95,20

1. A díjakat 12 %-os forgalmi adó terheli.
2. Lakossági díjtételeket kell alkalmazni:
 - a.) a magánszemély nem vállalkozás célú (háztartási) ivóvízhasználata,
 - b.) távmelegvíz-szolgáltatást végző szervezetek kizárólag lakossági melegvízellátást szolgáló vízhasználata,
 - c.) az ingatlanok kezelési teendőit ellátó szervezetek (MIK Rt., lakásszövetkezetek, társasházak) lakásként hasznosított (használt) lakásingatlanaiban megvalósuló ivóvízhasználataesetén.
3. Intézményi díjtételeket kell alkalmazni a Miskolc M. J. Város Önkormányzata költségvetési intézményeinek ivóvíz használata esetén.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
46/1999. (XII.6.) sz. rendelete
a települési folyékony kommunális hulladék gyűjtésére, szállításá-
ra és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatás-
ról szóló 64/1997. (XI.1.) sz. rendelet módosításáról**

1.§

A 64/1997. (XI.1.) sz. rendelet 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2000. január 1-én lép hatályba.

Miskolc , 1999. december 2.

Dr.Szádeczki Zoltán
jegyző

Kobold Tamás
polgármester

1. sz. melléklet

a 46/1999. (XII.6.) sz.
önkormányzati rendelethez

1. **A települési folyékony kommunális hulladékgyűjtő ürítésével, szállításával és ártalommentes, kijelölt fogadóhelyen történő elhelyezéssel kapcsolatos közszolgáltatás díja:**
 - 1.1. Közüzemi **szennyvízcsatornával el nem látott** belterületi lakóingatlan esetén a közszolgáltatás díja
717,- Ft/m³ (ÁFA-val)
 - 1.2. Közüzemi **szennyvízcsatornával ellátott** belterületi lakóingatlan esetén a közszolgáltatás díja
1.227,- Ft/m³ (ÁFA-val)
 - 1.3. **Egyéb ingatlan** esetén a közszolgáltatás díja
1.327,- Ft/m³ (ÁFA-val)
2. A közszolgáltatási díjban foglalt **elhelyezési** (csatornaigénybevételei) díj
280,- Ft/ m³ (ÁFA-val)
3. A közszolgáltatási díjban foglalt **központi és önkormányzati támogatás:**
 - 3.1. Közüzemi **szennyvízcsatornával ellátott** belterületi lakóingatlan esetén
 - Önkormányzati támogatás 100,- Ft/m³ /ÁFÁ-val)
 - Központi állami támogatás 0,- Ft/m³ (ÁFA-val)
 - 3.2. Közüzemi **szennyvízcsatornával el nem látott** belterületi lakó-ingatlan esetén
 - Önkormányzati támogatás 500,- Ft/m³ (ÁFA-val)
 - Központi állami támogatás 110,- Ft/m³ (ÁFA-val)

4. Belterületi lakóingatlan udvari árnyékszék ürités, szállítás és ártalom-mentes kijelölt fogadóhelyen történő elhelyezéssel kapcsolatos közszolgáltatás díja:

- Támogatással 3.158.- Ft/alk. (ÁFÁ-val)
- Támogatás nélkül 5.158.- Ft/alk. (ÁFÁ-val)
- A közszolgáltatási díj magában foglalja az elhelyezési árat is, amely 280.- Ft/alk. (ÁFÁ-val)

- 4.1. A Közszolgáltatási díjban foglalt önkormányzati támogatás 2.000.- Ft/év (ÁFÁ-val)

5. Külön eljárási díj a kibocsátó hibájából eredménytelen kiállítás miatt 2.500.- Ft (ÁFÁ-val)

6. Szolgáltató hibájából a kibocsátónak rögzített időpontban elmaradt, de 3 napon belül teljesített szolgáltatás miatti kártérítésen felül a szippantási és szállítási díj m³-enként 5 %-a

7. Szolgáltató hibájából a kibocsátónak a rögzített időpontban elmaradt, de 3 napon túli teljesítés miatti kártérítésen felül ajánlott ár-eredmény a szippantás és szállítási díj m³-enként 10 %-a

8. Sürgősségi felárként 30 %-os szorzót alkalmaz a Szolgáltató, az ünnep és munkaszüneti napokon történő munkavégzésnél, amennyiben a kibocsátó a szolgáltatás elvégzését kifejezetten soron kívül kéri.

MISKOLC M.J. VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
47/1999.(XII.6.) sz. rendelete
a Miskolc Város Közlekedési Rt.
hatósági árformába tartozó viteldíjainak megállapításáról és azok
alkalmazási feltételeiről szóló 79/1995. (XII.28.) sz. rendelet
módosításáról

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdése és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv. 7. §-ban foglalt felhatalmazás alapján Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a következő rendeletet alkotja:

1. §

A 79/1995. (XII.28.) rendelet (továbbiakban rendelet) 1. § (2), (7), (10), (11) bekezdése az alábbiak szerint módosul és kiegészül a (12) bekezdéssel.

- (2) Az előreváltott és a járművön váltott vonaljegy érvényes az autóbusz- vagy villamosvonal teljes hosszán a két végállomás között egy utazásra, átszállás nélkül. A vonaljegy az utazás megkezdésekor a jegykezelő készülékkel érvényesíteni kell a járműre történő felszállás alkalmával.
- (7) A bérletigazolványok ára a kiállítási költséggel együtt 40.- Ft, érvényességük a rajtuk feltüntetett időpontig terjed.
- (10) Az elrontott vagy megrongálódott bérletszelvény kicserélésének díja 35.- Ft.
- (11) A tárgyhoz 1-15. napjain a magánszemélyek által vásárolt teljes árú havi bérletszelvények 50 %-os áron válthatók vissza, 35.- Ft kezelési díj ellenében.
- (12) A vonaljegyek vissza nem válthatók. Az előreváltott vonaljegyek a rendelet hatálybalépésétől számított 3 hónapig utazásra korlátozás nélkül felhasználhatók. Ezt követően a tárgyév december 31-ig értékkiegészítéssel az MVK Rt. jegypénztárainál becserélhetők.

2. §

A 79/1995. (XII.28.) rendelet 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2000. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc , 1999. december 2.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

1. sz. melléklet

**a 47/1999.(XII.6.).sz. önkormányzati rendelethez
A Miskolc Városi Közlekedési Rt. menetrend szerinti
autóbusz és villamos járatain, illetve a
Felsőzsolcára közlekedő 7-es autóbusz vonalán
fizetendő díjak**

**1.) Autóbusz- és villamos vonalak teljes
hosszán érvényes jegyek:**

- | | |
|--|----------|
| a.) egy utazásra érvényes vonaljegy
elővételen | 80 Ft |
| b.) egy utazásra érvényes vonaljegy
járművön váltva | 95 Ft |
| c.) 1 naptári napra érvényes napijegy | 480 Ft |
| d.) 5 egymást követő napra érvényes
turistajegy | 1.430 Ft |
| e.) 14 egymást követő napra érvényes
turistajegy | 1.800 Ft |

2.) Villamos vonalakra érvényes bérletek

a.) tanuló-nyugdíjas arcképes összvonalas havibérlet	350 Ft
b.) általános arcképes összvonalas bérlet egész hónapra	1.078 Ft

3.) Autóbusz vonalakra érvényes bérletek Felsőzsolca elágazás megállóig

a.) tanuló-nyugdíjas arcképes ösz- vonalas havibérlet	763 Ft
b.) egyvonalas általános arcképes bérlet egész hónapra	1.610 Ft
c.) összvonalas ált. arcképes bérlet egész hónapra	2.350 Ft

4.) Autóbusz + villamos vonalakra érvényes kombinált bérletek Felsőzsolca elágazás megállóig

a.) tanuló-nyugdíjas arcképes összvonalas havibérlet	912 Ft
b.) általános arcképes összvonalas bérlet egész hónapra	2.810 Ft
c.) arcképnélküli általános összvonalas havibérlet	7.316 Ft
d.) általános arcképes összvonalas éves bérlet	30.910 Ft
e.) arcképnélküli általános összvonalas éves bérlet	80.476 Ft

5.) A Felsőzsolcára közlekedő 7-es autóbusz vonalon érvényes bérletek:

- | | |
|--|----------|
| a.) 7/2 szakaszon érvényes arcképes tanuló-nyugdíjas havibérlet Felsőzsolca elágazás - Felsőzsolca végállomás között | 286 Ft |
| b.) 7/2 szakaszon érvényes arcképes általános havibérlet Felsőzsolca elágazás - Felsőzsolca végállomás között | 2.860 Ft |
| c.) 7-es vonal teljes hosszán érvényes tanuló-nyugdíjas arcképes havibérlet | 413 Ft |
| d.) 7-es vonal teljes hosszán érvényes arcképes általános havibérlet | 4.130 Ft |

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
48/1999.(XII.6.) számú rendelete
a távhőszolgáltatás díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló
5/1999. (III.9.) sz. rendelet módosításáról

1. §

Az 5/1999. (III.9.) sz. rendelet 2. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 2. sz. melléklete lép.

2. §

A rendelet 7. §-a az alábbiak szerint módosul:

(1) A rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott legmagasabb díjak helyett

a.) lakossági fogyasztók részére fűtési célú felhasználáskor

231,60 Ft/lm ³ /év + ÁFA	alapidíj
264,80 Ft/lm ³ /fűt.szezon + ÁFA	hődíj átalányáron és
935.- Ft/GJ + ÁFA	hődíj mért fogyasztás esetén

b.) lakossági fogyasztók részére melegvíz célú felhasználáskor

346,- Ft/m ³ + ÁFA	felmelegítési díj
-------------------------------	-------------------

számlázható

3. §

Ez a rendelet 2000. január 1-én lép hatályba.

Miskolc ,1999. december 2.

dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
49/1999.(XII.6.) számú rendelete
a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII.5.)sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és a helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben foglalt felhatalmazás alapján hozott a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII.5.) sz. rendelete egyes rendelkezéseinek módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet 15.§. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(1) A havi lakbér mértéke - amennyiben a bérbeadó és a bérlő másként nem állapodnak meg, vagy a leendő bérlő nem tesz eltérő mértékre ajánlatot, Miskolc Megyei Jogú Város területén a rendelet 1.sz. mellékletében meghatározott övezetek szerinti bontásban a következő (Ft/m²/hó)

	összkomfortos/komfortos	félkomfortos	komfort nélküli
A/övezetben	96.-Ft	32.-Ft	22.-Ft
B/övezetben	91.-Ft	30.-Ft	17.-Ft
C/övezetben	88.-Ft	27.-Ft	15.-Ft
D/övezetben	83.-Ft	25.-Ft	11.-Ft
E/övezetben	-----	25.-Ft	11.-Ft

A szükséglakások lakbére valamennyi övezetben 10.-Ft/m²/hó.

A rendelet hatályba lépését megelőzően a III. fejezet szerint bérbe adott lakások lakbére 7 %-al emelkedik.

2.§

Ez a rendelet 2000. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 1999.december 2.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

II.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****X-191/58.627-2/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

Tárgy: 1999. évi költségvetési gazdálkodás III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztató

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1999. évi költségvetési gazdálkodás III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta. Az előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

X-192/58.872/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: 2000. évi költségvetési koncepció

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat 2000. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés az önkormányzat 2000. évi költségvetési koncepcióját elfogadja és azt a költségvetés készítés kiinduló pontjának tekinti.
2. A Közgyűlés a költségvetés készítése során az alábbi főbb célkitűzések, rendező elvek érvényre juttatását tartja szükségesnek:
 - a költségvetési egyensúly biztosítása, a gazdálkodás stabilitásának megőrzése,
 - az intézményhálózat működtetésének biztosítása, figyelemmel az épületek felújítására, karbantartására is. Ugyanakkor törekedni kell az ellátórendszer korszerűsítésére, a feladatellátáshoz jobban igazodó intézménystruktúra kialakítására (pl. a főzőkonyhák már elkezdett felülvizsgálatának továbbfolytatása, a bölcsődei, óvodai, kollégiumi ellátás optimalizálása, stb.)

- reálértékben növelni kell – amennyiben lehetséges – a beruházásokra fordítható összeget, elsősorban a városüzemeltetés területén. Ezen belül a tételes költségvetés kimunkálásakor elsődlegességet kell biztosítani:
 - a lakossági önerős közműépítéseknek,
 - a város észak-keleti részén lévő infrastruktúra feltárásának, továbbfolytatásának (Zsigmondy út, Sajószigeti út),
 - a tömegközlekedés feltételei javításának,
 - a Diósgyőri és a Semmelweis Kórház rekonstrukciójának,
 - a Diósgyőri Vár rekonstrukciójának,
 - a megkezdett utépítések folytatásának, befejezésének,
 - a műjégpálya rekonstrukciójának.
 - az eddigieknél is fokozottabban kell törekedni a pályázatokban rejlő lehetőségek kiaknázására, minél több külső forrást bevonva ezáltal az önkormányzat gazdálkodásába,
 - a társaságok támogatásának megállapításánál törekedni kell arra, hogy az önkormányzat teherbíró képességének figyelembevételével egy hatékonyabb működés feltételeit segítse elő,
 - folytatni kell a közüzemi gazdasági társaságok privatizációs előkészületi munkáit,
 - törekedni kell a belvárosi rehabilitáció folytatása érdekében a külső források bevonására, a rehabilitáció folytatását lehetővé tevő infrastrukturális beruházások indítására,
 - a gazdálkodás biztonsága érdekében megfelelő mértékű tartalék képzése.
3. A Képviselőtestület a koncepcióban szereplő hiány csökkentésére, a bevételek-kiadások közötti egyensúly megteremtése érdekében a következők végrehajtását tartja szükségesnek:

3.1. A bevételek vonatkozásában:

- A helyi adórendelet felülvizsgálata során figyelemmel kell lenni arra, hogy a koncepcióban számszerűsített összeg beszédhető legyen, különösen az építményadó vonatkozásában.

- Még fokozottabban kell törekedni a különböző kintlévőségek csökkentésére elsősorban a különböző adók, illetve a közterülethasználati díjak vonatkozásában, a beszédési munka hatékonyságának további fokozásával, akár bírósági eljárások igénybevételeivel is.
- Intézkedéseket kell tenni a különböző gazdálkodó szervezetek adott kölcsönök határidőben történő visszafizetésére.
- Az intézmények vonatkozásában is fokozottabban ki kell használni a saját bevételek növelésében rejlő lehetőségeket.
- Az önkormányzati gazdálkodás minden területén (a Polgármesteri Hivatalnál, intézményi körben egyaránt) az eddigieknél is nagyobb figyelmet kell fordítani a különböző pályázatokra – központi, megyei illetve területi – s ahol csak lehetséges, minél nagyobb mértékben ki kell használni az ebben rejlő lehetőségeket.
- A források bővítése érdekében meg kell vizsgálni – a beruházási feladatokhoz kapcsolódóan – hitel felvételének lehetőségét is, ez azonban nem vezethet az önkormányzat eladósodásához, s mértéke az adósságszolgálat szintentartásán belül javasolt.

3.2. A kiadások vonatkozásában:

- Folytatni kell – az elmúlt években már elkezdett – a feladatellátáshoz jobban igazodó intézményi struktúra kialakítását (konyhai kapacitáskihasználtság további vizsgálata, bölcsődei ellátás optimalizálása, oktatási intézményeknél a kihasználtság áttekintése, elsősorban az óvodai és a kollégiumi ellátás területén, stb.)
- A létszámgazdálkodás vonatkozásában továbbra is folytatni kell azt a gyakorlatot, hogy a szükséges megtakarítások a legkisebb érdeksérelemmel járnak együtt.
- Az önkormányzati gazdálkodás minden területén törekedni kell a feladatellátáshoz igazodó költségvetés készítésére, az ehhez szükséges szigorú, a lehetőségeket figyelembe vevő gazdálkodásra.
- Tovább kell folytatni az elmúlt években bevezetett pénzellátási rendszer, a „kiskincstár” működtetését.

- Felül kell vizsgálni az önkormányzat által végzett nem kötelezően ellátandó feladatok körét, s ahol lehetséges, törekedni kell a más formában való ellátásra.
 - A működési, beruházási feladatok kivitelezésének lebonyolításában a műszaki ellenőrzések szigorításával is törekedni kell – ahol csak lehetséges – megtakarítások elérésére.
4. A költségvetés bevételi-kiadási egyensúlyának megteremtése érdekében a közgyűlés további belső egyeztetéseket tart szükségesnek.
5. A közgyűlés szükségesnek tartja, hogy a költségvetési javaslat – jogszabályok által előírt – előzetes érdekképviseleti egyeztetését a jogszabályokban előírtaknak megfelelően a polgármester szervezze meg.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: a Polgármesteri Hivatal érintett osztályvezetői

Határidő: a költségvetés készítése, illetve a költségvetési törvény elfogadását követő 60 nap, az évközi intézkedések vonatkozásában folyamatos.

X-193/58.860/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Közterület-és Piacfelügyelőség átalakítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Városgazda Kft. átszervezésével kapcsolatos közgyűlési határozat végrehajtására, valamint új költségvetési szerv alapítására vonatkozó előterjesztést.

1. A III-25/23227/1997. határozatával létrehozott Közterület- és Piacfelügyelőséget 1999. december hó 31. napjával megszünteti, s új költségvetési szervként 2000. január hó 1. napjával megalapítja a Közterület-felügyeletet.
Utóbbi a Közterület- és Piacfelügyelőség jogutódja.
2. A Közterület-felügyelet alapító okiratát a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.
3. Kötelezi a Polgármestert, hogy 2000. március hó 31. napjáig gondoskodjon az új szerv Szervezeti és Működési Szabályzatának elkészítéséről.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

X-194/58.862/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: KANAL TECHNIK Kft-vel kötött szerződés felülvizsgálata**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy a KANAL TECHNIK Kft-vel megkötött szolgáltatási szerződés 3/7. pontjában foglaltakat tekintse át és kezdeményezze annak módosítását, tekintettel arra, hogy az árképzés időközben megváltozott.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 2000. június illetve a következő árváltozást megelőzően

X-195/58.864/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: MVK.Rt. 2000. évi önkormányzati költségvetési támogatása**

Miskolc Megyei. Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a VB: 83.115-4/99. sz. előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta.

1. A közgyűlés elrendeli a 6 %-os áremelés mellett szükséges 727 millió Ft önkormányzati támogatás 2000. évi költségvetésben történő biztosítását.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 2000. évi költségvetés összeállítása

2. A Közgyűlés utasítja az MVK. Rt. Igazgatóságát, hogy készítsen intézkedési tervet a 98 millió Ft-os várható 2000. évi veszteség kiküszöbölésére és terjessze a Tulajdonosi Bizottság elé jóváhagyásra.

Felelős: MVK. Rt. Igazgatósága
Határidő: 2000. február 28.

X-196/58.552-3/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Távhőszolgáltatás pénzügyi konszolidációja, javaslat a szervezeti átalakításra, a fejlesztés lehetőségeire**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Távhőszolgáltatás pénzügyi konszolidációja, javaslat a szervezeti átalakításra, fejlesztési lehetőségeire" vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

1. Gazdálkodás zavartalan biztosítása érdekében

- 1.1. A MIHŐ Kft. ügyvezetése a zavartalan üzemvitelhez szükséges 2,0 milliárd Ft hitelfelvételt önkormányzati készfizető kezesség nélkül, komfort levél adása mellett biztosítsa.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: azonnal

- 1.2. Az alternatív tüzelés 2000. évben történő bevezetése érdekében a javaslat 3. sz. mellékletének II. pontja szerinti intézkedéseket tegye meg. Az olajtüzelés megvalósításához szükséges 161 M Ft hitelfelvétellel a Tulajdonosi Bizottság egyetért.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: folyamatos

- 1.3. A létszámleépítést a javaslat 3. sz. mellékletében 2. sz. variációként meghatározottak szerint szükséges végrehajtani, melyhez a szervezeti struktúrát 2000.III.31.-ig ki kell dolgozni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: folyamatos

- 1.4. A közüzemi tartozások kintlévőségeinek folyamatos csökkentése érdekében: adósság kezelési alapot kell az éves költségvetés keretén belül létrehozni. Az adósság kezelési alap felhasználását a szociális rendeletben kell szabályozni. A távhőszolgáltatással összefüggően a nem fizetők körét fel kell mérni a MIHŐ Kft-nél létrehozandó 3-4 fős adósságkezelő szervezet útján.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
MIK Rt. elnök-igazgató
MIVÍZ Rt. elnök-igazgató
Egészségügyi és Szociális Osztályvezető
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztályvezető
Határidő: 2000.III. havi közgyűlés

- 1.5. A MIHŐ Kft. dolgozóinak legésszerűbb elhelyezését a hatékony munkavégzés és a feleslegessé váló ingatlan értékesítése érdekében egy ad hoc bizottságnak meg kell vizsgálnia. A bizottság tagjai: a Városüzemeltetési Bizottság elnöke, a Tulajdonosi Bizottság elnöke, a Városüzemeltetési és Beruházási osztály vezetője, és a MIHŐ Kft. igazgatója. A vizsgálat eredménye alapján a Gagarin utcában lévő telephely átalakítása ügyében a Polgármester dönt. A kivitelezés pénzügyi fedezetét MIHŐ Kft. saját beruházási alapjából és hitelből lehet biztosítani.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési Bizottság elnöke
Tulajdonosi Bizottság elnöke
Városüzemeltetési és Beruházási osztály vezetője
MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: vizsgálatra: 1999.XII.31.
kivitelezésre: 2000.XII.31.

- 1.6. A jelenlegi MIHŐ Kft. elhelyezésére szolgáló (Szemere u. 15-17. sz.) önkormányzati tulajdonú épületet nyilvános pályázaton meg kell hirdetni és értékesíteni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt. elnök-igazgató
MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: folyamatos

- 1.7. A távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény és annak végrehajtásaként kiadott 1/1999.(I.1.) sz. Korm. rendeletben foglaltak végrehajtása érdekében el kell készíteni a társaság Üzletszabályzatát. Ennek tartalmaznia kell a távhőszolgáltatási közüzemi szabályzatban, valamint az önkormányzat képviselő testülete Rendeletében foglaltak további részletes szabályait.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: 2000.III.31.

- 1.8. A lakosság fizetőképességének ismeretében - a társaság pénzügyi helyzetének konszolidálásáig - a jelenlegi ármechanizmus marad érvényben azzal a kiegészítéssel, hogy:
- a) az éves árváltozás mértékét - az energiahordozók előzetes emelésének és a várható infláció mértékének ismeretében - a Közgyűlés minden évben a december havi közgyűlésen hagyja jóvá. (A 2000 évre az ármegállapítási javaslat külön előterjesztése szerint 9,5 %) Az esetben, ha a tárgyi év energiahordozók ára olyan mértékben növekedne, hogy az nem nyújtana fedezetet az energiahordozók költségnövekedésére, évközi áremelés lehetőségével - az érvényes önkormányzati rendeletben foglaltak alkalmazásával - a társaság élhessen.
 - b) Az árvóváhagyással egyidejűleg a működési támogatás összegét a közgyűlés a város költségvetési koncepciójával összhangban határozza meg. (2000 évre javasolt összeg 400 M Ft.)
 - c) A távhőszolgáltatási tevékenység terheinek csökkentése érdekében a társaság helyi adófizetési kötelezettségének mértékét, a kedvezmény adás lehetőségét az 5/1993. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításakor meg kell vizsgálni.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Ber. osztályvezető

Adó Osztály vezető

Pénzügyi és Ellenőrzési osztályvezető

MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: folyamatos, illetve az önkormányzati rendeletek alkotásának időpontja.

2. Hosszabb távon érvényesülő intézkedések

2.1. A társaság ügyvezetése a fejlesztési célkitűzések megvalósíthatósága érdekében készítse el középtávú üzleti és fejlesztési tervét. Ebben rangsorolja a saját erőből, hitelből, pályázatok útján megvalósítható fejlesztéseket és forráshiány miatt halasztásra javasolt beruházásokat. A halaszthatatlan zavartalan üzemvitelt biztosító, de forráshiány miatt saját hatáskörben nem rendezhető tételeket, amelyek megvalósításához Önkormányzati, illetve Kormányzati támogatás kell, külön jegyzékbe kell foglalni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: a társaság ügyvezetője
Határidő: 2000.VI.30.

2.2. Az energiahordozó megtakarításhoz szükséges a vezetékek, fogyasztói helyek korszerűsítése. E feladat csak az önkormányzat, a fogyasztók és a társaság részvállalásával valósítható meg. A finanszírozási források megszerzésében a pályázatoknak kiemelt szerepet kell kapniuk. A társaságak és a civil szervezetek tevékenységét az önkormányzat segítse elő. Az együttműködés feltételrendszerét ki kell dolgozni.

A feladatok végrehajtásához indokolt kb. évi 300 M Ft beruházási összeg felhasználása 4-5 éven keresztül az önkormányzat közreműködésével pályázati úton elnyerhető pénzek és a saját forrás biztosítása útján.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Ber. osztályvezető
Pénzügyi és Ellenőrzési osztályvezető
MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: feltételrendszer kidolgozására: 2000 évi költségvetést elfogadó közgyűlés
működtetésre: folyamatos

2.3. A hőszolgáltatás gazdaságos üzemvitele külföldi és hazai tapasztalatok alapján - a technika ma ismert szintjén - városunkban középtávon a kapcsolt hő és villamos energia termelés megvalósításával lehetséges. Ennek alternatívái:

a) Korábbi vizsgálatok szerint a távfűtésre méretezett optimális erőműi kapacitás 100-120 MW villamos teljesítményre adódik, ami mellett a távhőellátási hőigény 80-85 %-os gyakorlatilag hulladék hőből elégíthető ki.

A Város Önkormányzata és a Fűtőmű rendelkezik azokkal az alapfeltételekkel (építési telek, infrastruktúra, hőbetáplálási lehetőség, stb.), melyek az erőmű megvalósításhoz szükségesek. A szükséges földterület vagy akár az egész Fűtőmű az új létesítményhez apportként bevihető. Amennyiben alternatív tüzelő anyagként turbina olaj tárolása is előtérbe kerül, a meglévő $2 \times 10\,000 \text{ m}^3$ -es fűtőolaj tároló felújítás és átalakítás után - felhasználható. A Fűtőmű szomszédságában helyezkedik el egy 120 kV-os villamos állomás, melyen keresztül a termelt villamos energia az országos hálózatba táplálható.

Az erőműi beruházás megvalósításához a szóba jöhető külföldi befektetőkkel a tárgyalásokat fel kell újítani.

b.) Az erőmű építés vonatkozásában megvizsgálandó annak lehetősége is, hogy a beruházás több lépcsőben, 3 év alatt hogyan valósítható meg:

- első lépcsőben (kb. egy éven belül) 30 MW hőteljesítményt biztosító blokk telepítése, amely a használati melegvízellátást éves szinten megoldja;
- második lépcsőben (három év alatt) a város fűtési hőigényére méretezett erőmű telepítése megoldható-e, amely mintegy 100 MW éves villamos energia termeléssel valósulna meg, mintegy 140-150 MW évi hőenergia termelés biztosítása mellett. Technológiailag gázmotor és gázturbina üzembeállítás tervezhető-e? A témakör megoldásához, ad hoc bizottság létrehozása szükséges.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIHÓ Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: - a bizottság létrehozására 1999. XII.15.
- közgyűlési jelentésre 2000. VI. 30.

- 2.4. A távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. sz. törvény és annak végrehajtásaként kiadott 1/1999. (I.1.) Korm.sz. rendeletben foglaltakból adódó feladatokat meg kell határozni, a város távhőellátási területeinek kijelölése mellett és azt a Közgyűlés elé kell terjeszteni.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Főépítész Kabinet vezető

Városüzemeltetési és Ber.osztályvezető
Építési és Környezetvédelmi oszt.vezető,
MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: 2000. márciusi közgyűlés.

- 2.5. A kapcsolt villamos energia termelés lehetőségének megteremtéséig is kisebb fejlesztési igényt jelentő hőenergia racionalizálási kérdéseket is meg kell vizsgálni. Prioritást kell adni a Semmelweis Kórház és a Vasgyári Kórház költségcsökkentési megoldások vizsgálatának.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Ber. osztályvezető

Egészségügyi és Szociális osztályvezető
MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató

Pénzügyi és Ellenőrzési osztályvezető

Határidő: 2000.VI. 30

- 2.6. A közgyűlés 1999. december havi ülésén hozott döntésekkel összhangban állítsa össze a Társaság középtávú üzleti és fejlesztési tervét.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: 2000.VI.30.

X-197/58.866/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: 2000. évi pincék és mesterséges üregek okozta veszélyelhárítási program folytatása, saját forrás biztosítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Miskolc városban 1992-ben elkezdett és azóta is folyamatosan tartó pincék és mesterséges üregek okozta veszélyelhárítási munkálatok folytatását 2000-ben is szükségesnek tartja.

Ennek érdekében a Belügyminisztériumba 1999. december 31-ig a támogatás elnyeréséhez szükséges pályázatot be kell nyújtani.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 1999. december 31.

2. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a pincék és a mesterséges üregek okozta veszélyelhárítási program folytatásához, sikeres végrehajtásához a 2000. évi költségvetésben 10 millió Ft saját forrást biztosít.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 2000. évi költségvetés jóváhagyása

X-198/58.865/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: 2000. évi címzett támogatási pályázat benyújtása.**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a 2000. évi címzett támogatási igénybejelentéssel kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a **2. sz. mellékletben** szereplő feladatra nyújtsunk be 2000. évvel induló új címzett támogatási igénybejelentésre pályázatot.

A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy az éves költségvetésében a 2. sz. mellékletben szereplő feladatokhoz kapcsolódó saját forrásrészt az éves ütemezés szerint biztosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az igénybejelentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

<u>Felelős :</u>	Polgármester
<u>Közreműködik :</u>	Városüzemeltetési és Beruházási Osztály, Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
<u>Határidő :</u>	1999. december 15.

X-199/58.867/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: MIVIZ Rt. jegyzett tőkéjének felemelése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIVÍZ Rt. jegyzett tőke növelésére vonatkozó előterjesztését, és az alábbiak szerint határozott.

1. A MIVÍZ Rt. jegyzett tőkéjét az 1999. január 1. és 1999. december 31. között pénzügyileg rendezett eszközök értékének megfelelően összesen 85.000 eFt-tal, azaz Nyolcvanötmillió forinttal felemeli.
2. Elrendeli a jegyzett tőke növelésének megfelelően 85.000 eFt értékben új részvény kibocsátását. Az alaptőke felemelése a kibocsátásra kerülő 85 db 1 MFt névértékű, névre szóló törzsrészvény alapító általi jegyzésével történik.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIVÍZ Rt.

Határidő: azonnal

X-200/58.868/1999.sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: 2000. évi intézményellenőrzési terv megállapítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat intézményeinek 2000. évi ellenőrzési tervjavaslatát megtárgyalta és azt a mellékletek szerint jóváhagyta.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: 2000. december 31.

X-201/58.869/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Időszerű ingatlangazdálkodási döntések, önkormányzati helyiségek versenyeztetés útján történő bérbeadásánál az induló bérleti díj mértékének megállapítása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. Egyetért a miskolci 21817/3 hrsz-ú ingatlan a DAM Diósgyőr Rt. tulajdonát képező 143440/150260 tulajdoni hányadának megvételével és az 1999. október 21. napján aláírt adásvételi szerződés megkötését jóváhagyja.

A vételár első részletének kifizetése az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatása 1999. évre fel nem használt keretének 30 MFt-os maradványából és a MIK Rt 1999. évi ingatlangazdálkodási tevékenysége keretében elvégzett feladatai pénzügyi teljesítésének átütemezésével történhet.

A jövő évben esedékes második részlet kifizetésére a 2000. évi költségvetés készítésekor kell forrást biztosítani.

A megvásárolt ingatlant a MIK Rt. kezelésébe adja és felhívja a MIK.Rt-t, hogy annak felújításáról gondoskodják és annak költségét a 2000. évi ingatlangazdálkodási terv összeállítása során vegye figyelembe.

2. A 3. sz. mellékletben meghatározott önkormányzati bérlakásokat a bérlők részére értékesítésre kijelöli azzal, hogy az értékesítésre a vonatkozó önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kerülhet sor, míg a 4. sz. mellékletben megjelölt lakások értékesítését nem támogatja.

Az elidegenítésre vonatkozó kijelölés, a kiküldendő első árajánlat érvényességi idejére szól.

3. Az önkormányzati helyiségek versenyeztetés útján történő bérbeadása során 2000. január 1. napjától alkalmazandó nettó induló bérleti díjak mértékét az 1/1997. (I.31.) sz. önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott övezetek szerinti bontásban a következők szerint állapítja meg: (Ft/m²/év)

	mellékrendeltetésű pince	gépkocsi tároló	egyéb helyiségek
I. övezetben	3.200 Ft	--	13.000 Ft
II. övezetben	2.600 Ft	2.600 Ft	9.100 Ft
III. övezetben	2.400 Ft	2.200 Ft	8.000 Ft
IV. övezetben	1.900 Ft	1.700 Ft	5.400 Ft
V. övezetben	1.300 Ft	1.300 Ft	2.700 Ft

Azon helyiségek versenyeztetése során, ahol a volt bérlő az e határozatban megjelölnél magasabb bérleti díjat fizetett, az induló díjat a korábbi mértékben kell megállapítani.

A bérbeadó a már bérbé adott helyiségek bérleti díjának a rendszeres díjemelést elfogadó bérlők esetében átlagosan 10 %-kal történő emelésére vonatkozó kezdeményezését tudomásul veszi.

4. A Tizeshonvéd u. 13. szám alatti 65 m² alapterületű helyiséget a Német Kisebbségi Önkormányzat rendelkezésére bocsátja azzal, hogy a használatba adásra a II-28/58.283/1999. és a IV-74/58.416/1999. sz. határozati rendelkezései megfelelően irányadók.
5. Felhívja a MIK Rt-t, hogy a már kedvezményezett, de a helyiségüket el nem foglaló, illetőleg új igényt benyújtó szervezetekkel folytasson egyeztetéseket és az elhelyezésükre lehetőség szerint a rendelkezésére álló legalább kétszer eredménytelenül versenyeztetett helyiség bérlemények felhasználásával tegyen külön előterjesztésben javaslatot.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: azonnal, illetőleg folyamatos

X-202/58.696-2/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Ingatlan elidegenítések**

A Közgyűlés megtárgyalta a MIK Rt. 60.071-37/100/99. számú előterjesztését, mely alapján az alábbi ingatlanok elidegenítéséről a következők szerint dönt.

- 1./ Értékesítésre jelöli a Miskolc, Corvin u. 7. szám alatti
 - a./ 3700/67/A/43 hrsz-ú, 254 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget 13.208.000.- Ft + áfa
 - b./ 3700/71 hrsz-ú 729 m² térmértékű áruház megnevezésű ingatlant, a rajta lévő 586 m² alapterületű helyiséggel 35.160.000.- Ft + áfa
 - c./ 3700/72 hrsz-ú 515 m² térmértékű áruház megnevezésű ingatlant, a rajta lévő 384 m² alapterületű helyiséggel 22.000.000.- Ft + áfa

vételáron a Bizományi Kereskedőház és Záloghitel Rt. – mint bérlő – felé.

- 2./ Értékesítésre jelöli a Miskolc, Testvérvárosok útja 2. szám alatti 40.026/20 hrsz-ú „bölcsőde” megnevezésű, de a természetben telephelyként funkcionáló 4.201 m² területű ingatlant 30.000.000.- Ft (+ áfa) vételáron a Renault Girardi Kft. – mint bérlő – felé.

- 3/ Értékesítésre jelöli a Miskolc, Széchenyi u. 43. szám alatti társasház lakóépületben lévő önálló albetéteket, az egész épületet érintő, 1 éven belül elkezdődő max. 3 éven belül befejeződő felújítási kötelezettség mellett.

- a./ a 3669/A/9 hrsz-ú 482 m² alapterületű üzlethelyiséget 30.000.000.- Ft (+ áfa) vételáron a BIGATTON Kft – mint bérlő – felé, az üzlethelyiségnek az adásvételi szerződésben rögzített feltételek szerinti felújítási kötelezettség teljesítését kikötve
- b./ a 3669/A/8 hrsz-ú 12 m² alapterületű üzlethelyiséget a Szaladnya Bt. – mint bérlő – felé 1.800.000.- Ft (+ áfa) vételáron

c./ a 3669/A/5, továbbá a 3669/A/7 hrsz-ú öröklakásokat a bérlők felé a 48/1997. (IX.29) sz. önkormányzati rendeletben rögzített szabályok szerint.

A vevő először teljesítse felújítási kötelezettségét és az ingatlan tulajdonjoga csak akkor szálljon át, ha az 50 MFt (felújítási költség) felhasználását az Önkormányzat illetékes osztálya által előzetesen jóváhagyott költségvetés ill. terv alapján a megadott határidőn belül teljesítette.

Nem teljesítés esetén a vételár 50 %-ának visszafizetése mellett az Önkormányzat mentesül az adásvételi kötelezettség alól.

- 4/. Értékesítésre jelöli a Miskolc, Szentgyörgy u. 1. szám alatti 14.020 hrsz-ú, 488 m² területű „vendéglő” megnevezésű ingatlant 12.000.000.- Ft (+ 2.700.000.- Ft áfa) vételáron az UNIÓ ÁFÉSZ – mint bérlő – felé.
- 5/. Értékesítésre jelöli a Miskolc, Corvin u. 11. szám alatti 3700/69 hrsz-ú, 580 m² területű „áruház” megnevezésű ingatlannak a – természetbeni kizárólagos használatát jelentő 213 m² alapterületű helyiségcsoportját, mint az ingatlan – 261/474-ed részét az Alaszka Kft. – mint bérlő – felé 18.500.000.- Ft (+ áfa) vételáron.
6. A szerződések megkötésekor 1999. évi pénzforgalmi teljesítéseket kell előírni, melynek vevő részéről történő betartása a szerződés érvényességének feltétele.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

X-203/58.292-3/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Kórházi Felügyelő Tanács létrehozására vonatkozó II-34/58.292/1999. sz. közgyűlési határozat módosítása**

A Közgyűlés megtárgyalta és elfogadta a "Javaslat a Kórházi Felügyelő tanács létrehozására vonatkozó II-34/58.292/1999. sz. közgyűlési határozat módosítására" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Közgyűlés a II-34/58.292/1999. számú határozata kiegészül az alábbi f./ ponttal:

f./ A Közgyűlés a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház közös Felügyelő Tanácsába a két városi kórház ellátási területéhez tartozó önkormányzatok képviselőit az alábbi személyeket jelöli :

- ◆ Alakszainé Dr. Oláh Annamária alpolgármester (Miskolc)
- ◆ Dr.Csiba Gábor Egészségügyi Bizottság elnöke (Miskolc)
- ◆ Dr.Zelei Borbála főorvos (Mezőkövesd)
- ◆ Fehér Attila polgármester (Felsőzsolca)
- ◆ Dr.Zelei Zoltán polgármester (Mályi)

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója
Határidő: közgyűlést követően azonnal

X-204/58.870/1999.sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A Semmelweis Kórházban a szemészeti és a Diósgyőri Kórházban az ideggyógyászati járóbeteg szakellátás funkcionális privatizációja**

Miskolc megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a „**Semmelweis Kórházban a szemészeti és a Diósgyőri Kórházban az ideggyógyászati járóbeteg szakellátás funkcionális privatizációja**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Közgyűlés

- a.)hozzájárul ahhoz, hogy a Semmelweis Kórház-Rendelőintézetben az 1.sz. és a 2.sz. szemészeti szakrendelés, a Diósgyőri Kórház-Rendelőintézetben az ideggyógyászati szakrendelés 2000.január 01-től egy éves időtartamra - helyi tapasztalatok szerzésére - funkcionális privatizációban működjön,
- b.)nem járul hozzá az a)pontban megnevezett járóbeteg szakellátások közvetlen társadalombiztosítási finanszírozásához,
- c.)utasítja a Semmelweis Kórház és a Diósgyőri Kórház Igazgatóját, hogy a fent megnevezett járóbeteg szakellátások funkcionális privatizációjára vonatkozó megállapodás tervezetét az előterjesztésben megfogalmazottak figyelembe vételével készítse el,
- d.)felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Tulajdonosi Bizottság előzetes jóváhagyásával a megállapodást aláírja.
- e.)Az egy éves tapasztalatok értékelését követően nevezett vállalkozók amennyiben mindkét fél számára pozitív eredmények vannak, több éves opciót kapnak a funkcionális privatizációban való további működésre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2000.január 1.

Közreműködők: Egészségügyi és Szociális Osztály
Tulajdonosi Bizottság
Semmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója

X-205/58.871/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A Miskolc Városi Televízió Kht. Hálózatos Televíziók Rt-hez való csatlakozása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolc Városi Televízió Kht. Hálózatos Televíziók Rt-be való belépését és az alábbiak szerint határozott:

A Közgyűlés hozzájárul, hogy a VTV Miskolc Kht. csatlakozzon a Hálózatos Televíziók Rt-be. A csatlakozáshoz szükséges 740.000 Ft-ot - mint tulajdonos - a tartalékalapból a Kht. rendelkezésére bocsátja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a csatlakozás konkrét időpontjáról a részvénytársasággal folytatott tárgyalások alapján döntsön.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: VTV Miskolc Kht ügyvezető igazgatója
Határidő: folyamatos

X-206/58.894/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Erzsébet fürdő felújításának helyzete**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat az Erzsébet fürdő helyzetének felmérésére" vonatkozó, képviselők által benyújtott indítványt és az alábbi határozatot hozta:

A Közgyűlés 2000. februári ülésén a területre vonatkozó rendezési terv tárgyalása kapcsán kapjon tájékoztatást az Erzsébet fürdő felújításának kérdéseiről.

Ezt követően az Építési és Városfejlesztési Bizottság negyed éves rendszerességgel tüzze napirendjére és szükség esetén javasolja a téma Közgyűlés előtti tárgyalását.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Főépítész Kabinet Építési és Környezetvédelmi Osztály
<u>Határidő:</u>	2000. év február hó ill. folyamatos

X-207/58.895/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A köz- és egyházi temetőkben nyugvó kiemelkedő személyiségek sírjainak feltérképezése, gondozása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "A köz- és egyházi temetőkben nyugvó kiemelkedő személyiségek sírjainak feltérképezése, gondozása" tárgyú, képviselői indítványt és az alábbi határozatot hozta:

1. Készüljön egy leltár, amely a miskolci köz- és egyházi temetőkben nyugvó történelmi és újkori, a város történelme, tudománya, kultúrája, közéleté szempontjából fontos személyiségeket feltérképezi.
2. Készüljön leltár a hozzátartozó híján gondozás nélküli, illetve megfelelő síremlék nélküli sírokról.
3. A köz- és egyházi temetők bejáratához kerüljenek ismertető és útbaigazító táblák, az abban a temetőben nyugvó, kiemelkedő miskolci személyiségekről.
A táblaállítás egységes szerkezetének és költségfedezetének biztosítására folyjanak egyeztető tárgyalások az érintett egyházak képviselőivel.
A táblák elhelyezésére 3 éven belül kerüljön sor.
4. Készüljön javaslat síremlék rendbehozatalára, illetve állítására.
A város éves költségvetésében ezek alapján
 - éves gondozási költség,
 - éves felújítási, síremlék állítási,
 - éves tájékoztató tábla helyezési költség

legyen előirányozva.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Várospolitikai és Informatikai Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Kulturális Bizottság
Határidő: folyamatos ill. 3 éves programként minden év költségvetését elfogadó közgyűlés

X-208/58.854/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc város Ingatlanfejlesztési és Befektetési stratégiájának kidolgozása, a "Bodó-tető Lakópark" fejlesztési program elindítása.

A Közgyűlés megtárgyalta a MIK Rt.60.071-38/100/99. számú előterjesztését, amely Miskolc város ingatlanfejlesztési és befektetési stratégiájának kidolgozására, valamint a "Bodó tető Lakópark" fejlesztési program elindítására vonatkozik és az alábbi határozatot hozta:

1. Egyetért Miskolc város ingatlanfejlesztési és befektetési stratégiájának kidolgozására vonatkozó javaslat szükségességével az összeállított előtanulmány szerinti metodika alapján és megbízza a MIK Rt-t annak folyamatos végrehajtásával azzal, hogy a további munkálatok pénzügyi fedezetét a társaság éves gazdálkodási tervében vegye figyelembe.
2. Egyetért a "Bodó tető Lakópark" fejlesztési koncepciójával, valamint a lebonyolítás szervezésére konzorcium, majd ingatlanfejlesztő társaság létrehozásával. Ennek érdekében

- | | |
|---|--|
| a. Jelű tömb 20.027/23-tól 20.027/33 hrsz beépítetlen területet, összességében 1 ha 0942 m ² | |
| b. Jelű tömb 20.027/35-től 20.027/50 hrsz beépítetlen területet, összességében 1 ha1360 m ² | |
| c. Jelű tömb 20.027/52-től 20.027/64 hrsz beépítetlen területet, összességében 1 ha 0204 m ² | |
| d. Jelű tömb 20.027/66-tól 20.027/69 hrsz beépítetlen területet, összességében 4132 m ² | |
| e. Jelű tömb 20.027/70-től 20.027/75 hrsz beépítetlen területet, összességében 4008 m ² | |
| f. Jelű tömb 20.027/77-től 20.027/84 hrsz beépítetlen területet, összességében 5686 m ² | |

mindösszesen 4 ha 6332 m² beépítetlen területet 23.166.000 Ft vételáron, valamint a fenti beépítetlen területek közötti

20.027/34 hrsz önkormányzati út	2440 m ²
20.027/51 hrsz önkormányzati út	2420 m ²
20.027/65 hrsz önkormányzati út	1926 m ²

és a mindösszesen 6786 m² területet kivonja a törzsvagyomból, forgalomképes ingatlanná átminősíti és 3.393.000 Forint vételáron értékesíti a MIK Rt részvételével létrehozandó ingatlanfejlesztő társaságnak.

3. Egyetért a

1500/3 hrsz	beépítetlen terület	4294 m ²
20.027/17 hrsz	beépítetlen terület	1154 m ²
20.027/18 hrsz	beépítetlen terület	1444 m ²
20.027/19 hrsz	beépítetlen terület	3680 m ²
20.027/21 hrsz	beépítetlen terület	5649 m ²

össességében 1 ha 6221 m² beépítetlen terület, valamint a műszaki tervezés, előkészítés szellemi termékeinek immateriális javakként MIK Rt-be történő apportálásával.

Az apport értékét- ingatlanforgalmi értékbecslés alapján - az alábbi részletezés szerint fogadja el:

- beépítetlen terület	1 ha 6221 m ²	28.000.000 Ft
- immateriális javak		<u>4.000.000 Ft</u>
	összesen:	32.000.000 Ft

Elrendeli a MIK Rt jegyzett tőkéjének az apport értékével történő megemelését. Az alaptőke felemelése a kibocsátásra kerülő 3200 db, egyenként 10.000 Ft értékű névre szóló részvény, alapító általi jegyzésével történik.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: az 1.) pont esetében folyamatos, 2-3-4.) pontoknál azonnal

4. A 2. pontban részletezett ingatlanokra - a Bodó tető Lakópark fejlesztési program megvalósítása érdekében - Rendezési Tervet kell módosítani a létrehozandó ingatlanfejlesztő társaság kezdeményezésére és finanszírozásával. A Rendezési Terv módosításának jóváhagyásáig az érintett területre változtatási tilalmat kell elrendelni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK.Rt.
Főépítészeti Kabinet
Határidő: folyamatos

X-209/58.851/1999. sz. H A T Á R O Z A T :**Tárgy: 2000. évi céltámogatási pályázat benyújtása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a 2000. évi céltámogatási igénybejelentéssel kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint határozott :

A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a "Működő kórházak és szakrendelők gép-műszer beszerzése" feladatra nyújtsunk be pályázatot.

A közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a 2000. évi költségvetésében a feladathoz kapcsolódó 48.000 eFt saját forrásrészt biztosítja, melynek egyik része az Önkormányzat által fedezett 30.000 eFt, másik része a vállalkozó fogorvosok által befizetett 18.000 eFt.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az igénybejelentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály,
valamint Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2000. január 15.

X-210/58.853/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Területi ellátási kötelezettséggel működő fogászati alap- és szakellátás felülvizsgálata**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a "**Javaslat a területi ellátási kötelezettséggel működő fogászati alap- és szakellátás felülvizsgálatára**" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Közgyűlés jóváhagyja a fogorvosi alapellátási körzetek, valamint szakellátási körzetek **új ellátási területét és lakosságszámát** az előterjesztés **1-2-3-4-5-6.** számú **melléklete** szerint.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1999. december 31.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

2./ A Közgyűlés a **18 év feletti (felnőtt) lakosság fogászati** ellátására 38 fogorvosi körzet kialakítását és működtetését engedélyezi Miskolc város közigazgatási területén az előterjesztés **1. sz. melléklete** szerint. Az Önkormányzat a jelenleg közalkalmazotti jogviszonyban működő felnőtt ellátást végző fogszakorvosokkal – kérelmükre – pályázat mellőzésével ellátási szerződést köt az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1999. december 31.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

3./ A Közgyűlés a **0-6 éves korú lakosság** részére Miskolc város közigazgatási területén, **lakóhelyük rendezőelv** szerint 7 fogorvosi körzet kialakítását és működtetését engedélyezi az előterjesztés **2. sz. melléklete** szerint. A működtetésre pályázatot kell kiírni. A pályázat elbírálásánál előnyben részesül az a pályázó, aki a rendelőt az ellátási területen működteti.

Felelős: Polgármester
Határidő: pályázat kiírására: a közgyűlést követően azonnal illetve sikertelenség esetén folyamatosan
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

4./ A Közgyűlés a rendszeres oktatásban részt nem vevő **17-18 éves** korú lakosok részére Miskolc város közigazgatási területén, *lakóhelyük rendezőelv* szerint 3 gyermek - ifjúsági fogorvosi körzet kialakítását és működtetését engedélyezi az előterjesztés **3. sz. melléklete** szerint. A le nem kötött körzetek működtetésre pályázatot kell kiírni.

Felelős: Polgármester

Határidő: -meglévő szolgáltatóval a szerződés módosítására: 1999.december 31.
-pályázat kiírására: a közgyűlést követően azonnal illetve sikertelenség esetén folyamatosan

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

5./ A Közgyűlés a **középiskolákban** rendszeres oktatásban részt vevő lakosok részére Miskolc város közigazgatási területén 13 ifjúsági iskola fogorvosi körzet kialakítását és működtetését engedélyezi az előterjesztés **4. sz. melléklete** szerint. A le nem kötött körzetek működtetésére pályázatot kell kiírni.

Felelős: Polgármester

Határidő: -meglévő szolgáltatóval a szerződés módosítására: 1999.december 31.
-pályázat kiírására: a közgyűlést követően azonnal illetve sikertelenség esetén folyamatosan

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

6./ A Közgyűlés a **bölcsődések, az óvodások és az általános iskolások** részére 13 iskola fogorvosi körzet kialakítását és működtetését engedélyezi az előterjesztés **5. sz. melléklete** szerint. A Közgyűlés szükségesnek tartja, hogy ezeket a fogorvosi körzeteket önkormányzati *intézmény vagy közhasznú szervezet* működtesse két telephelyen (3525 Miskolc, Kis-Hunyad u.1. és Diósgyőri Rendelőintézet, 3533 Miskolc, Kerpely A. u.1.sz. alatt). A működtetésre pályázatot kell kiírni.

Felelős: Polgármester

Határidő: pályázat kiírására: a közgyűlést követően azonnal illetve sikertelenség esetén folyamatosan

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

7./ A Közgyűlés a **fogyatékos gyermekek** fogorvosi ellátására heti 30 órában egy új fogorvosi körzet kialakítását és működtetését engedélyezi Miskolc városi ellátási területtel. A működtetésre – pályázat mellőzésével – a Diósgyőri Kórház- Rendelőintézettel köt megállapodást.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Diósgyőri Kórház Igazgatója

8./ A Közgyűlés Miskolc város közigazgatási területén
fogászati szakellátásra:

a./ 4 **szájsebészeti** körzet kialakítását és működtetését engedélyezi az előterjesztés **6/a. melléklete** szerint. Ebből 2 körzet jelenleg vállalkozásban működik, a másik két körzetet a Diósgyőri Kórház által működtetett Szájsebészeti Osztály áthelyezése után pályáztatni kell.

Felelős Polgármester
Határidő: -meglévő szolgáltatóval a szerződés módosítására:
1999. december 31.
-pályáztatásra: a Szájsebészeti Osztály áthelyezését követően azonnal illetve sikertelenség esetén folyamatosan
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Diósgyőri Kórház Igazgatója

b./ 4 **fogszabályozási körzet** kialakítását és működtetését engedélyezi, az előterjesztés **6/b. melléklete** szerint. Ebből 2 jelenleg vállalkozásban működik, a másik két körzetre pályázatot kell kiírni azzal a feltétellel, hogy a rendelő lehetőleg a volt III.kerület területén, vagy a Diósgyőri Kórház-Rendelőintézetében működjön.

Felelős: Polgármester
Határidő: -meglévő szolgáltatóval a szerződés módosítására:
1999.december 31.
-pályázat kiírására: a közgyűlést követően azonnal illetve sikertelenség esetén folyamatosan
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Diósgyőri Kórház Igazgatója

c./ 2 **gyermekfogászati szakellátási** körzet kialakítását és működtetését engedélyezi, az előterjesztés **6/c. melléklete** szerint. Ebből 1 körzet jelenleg vállalkozásban működik, a másik körzetre pályázatot kell kiírni azzal a feltétellel, hogy a rendelő lehetőleg a volt III.kerület területén, vagy a Diósgyőri Kórház Rendelőintézetében legyen.

Felelős: Polgármester

Határidő: -meglévő szolgáltatóval a szerződés módosítására:
1999.december 31.

-pályázat kiírására: a közgyűlést követően azonnal illetve sikertelenség esetén folyamatosan

Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Diósgyőri Kórház Igazgatója

d./ 5 **önálló fogászati röntgen** szakellátási körzet kialakítását és működtetését engedélyezi, az előterjesztés **6/d. melléklete** szerint. Jelenleg mind az 5 körzet ellátott, két körzetet a Semmelweis Kórház, két körzetet a Diósgyőri Kórház, egy körzetet a Megyei Kórház működtet.

Felelős: Polgármester

Határidő: közgyűlést követően azonnal

Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója

9./ A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló, ellátási területet vállaló fogorvosi magángyakorlatot folytató orvosok és fogorvosi ellátásra jogosult egészségügyi vállalkozások a **céltámogatási igénybejelentés** keretében – a kötelező önrész átvállalása mellett – **gép-műszer** igénybejelentéssel élhessenek.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Közreműködnek: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Egészségügyi és Szociális Osztály

10./ A Közgyűlés felhatalmazza az Egészségügyi Bizottságot a jelen előterjesztés szerinti **pályázatokról** szóló döntésre.

Felelős: Egészségügyi Bizottság elnöke

Határidő: folyamatos

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

11./ A Közgyűlés a kötelező ellátási területet vállaló fogorvosi magán-
gyakorlatot folytató orvosok és fogorvosi ellátásra jogosult egész-
ségügyi vállalkozásokkal kötött új **megállapodást** ill. a meglévők
módosítását az előterjesztés **7. számú melléklete** szerint jóvá-
hagyja. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a megállapo-
dások aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: - meglévő szolgáltatóval a szerződés módosítására:
1999. december 31.

- új szerződésekre: folyamatos

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

12./ A Közgyűlés fentiekkel összefüggésben a VII-111/4808/1996.sz.,
valamint a VI-103/23.567/1997.számú határozatát hatályon kívül
helyezi.

Megjegyzés: a határozat mellékletei megtalálhatók ill. megtekinthetők a
Polgármesteri Hivatal Egészségügyi és Szociális Osztá-
lyán.

X-211/58.852/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A DKSK. Borsodchem és a DFC utánpótlás szakág önkor-
mányzati támogatása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy a DKSK
Borsodchem és a DFC Utánpótlás szakág részére a 2000. évi önkor-
mányzati támogatás terhére az 1999. évi támogatás három havi össze-
gét biztosítja az ez évben folyósított összegeken túl.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő:

azonnal

X-212/58.893/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: A 84. és 96. számú háziiorvosi körzetek ellátási területének módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a "A 84.számú és 96.számú háziiorvosi körzetek ellátási területének módosítása" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés a Miskolc, Batsányi u.9. szám alatt működő 84.számú háziiorvosi körzet (háziiorvos: dr.Lackner György praxisszám 1263) és a M., Batsányi u.9.szám alatt működő 96.számú háziiorvosi körzet (házi-orvos: dr.Kovács László praxisszám 1359) ellátási területét az előterjesztés 1. és 2., számú melléklete szerint jóváhagyja.

Fentiekkel összefüggésben a Közgyűlés a II-35/58.293/1999.számú határozat 2.pontjában a 84.és a 96.sz. körzetre vonatkozó határidőt 1999.december 31-re módosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1999.december 31.

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

1.sz.melléklet

A Miskolc Batsányi u. 9.sz. alatt működő **84.sz. háziiorvosi körzet ellátási területe 2000. január 1-től**

BARÁTHEGYALJA	UTCA	1-5,2-110
BÉKE	UTCA	
BÜKK	UTCA	
FÜLEP JÓZSEF	UTCA	
HALLER GYÖRGY	UTCA	
HÁRSFA	UTCA	
HEGYALJA	UTCA	2-6,1-5, 13.sz.
HEGYES	UTCA	2-6
JÁNOS	UTCA	
KURUC	UTCA	1-13, 2-végig
PUSKÁS TIVADAR	UTCA	
ROZGONYI PIROSKA	UTCA	
TAPOLCARÉT		
TÖLGY	UTCA	
VÁR	UTCA	

2.sz.melléklet

A Miskolc Batsányi u. 9. sz. alatt működő **96.sz. háziiorvosi körzet el-
látási területe 2000. január 1-től**

CSÓKA	.U. 6-30 -ig
ERZSÉBET SÉTÁNY	
FEHÉRKÖLÁPA	
GARADNAVÖLGY	
HEGYALJA	ÚT 5-17-ig
HEGYES UTCA	-végig, páratlan végig
JÁVORKUT	
KEREKHEGY	
LOSONCZI ISTVÁN	UTCA
ÓMASSA	TELEP
ÓMASSA	UTCA
PALOTA	UTCA
PALOTA SZÁLLÒ	ÜDÜLÕ
PISZTRÁNGTELEP	
PUSKAPOROS	UTCA
SZELETA	UTCA
SZENTLÉLEK	
ÚJMASSA	
VADAS JENÕ	UTCA
VADÁSZLAK	
VÁSÁRHELYI ISTVÁN	UTCA

III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK****136/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: MIHŐ Kft. és MIVÍZ Rt. közötti szerződés**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a VB. 82.786/99. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Tulajdonosi Bizottság állást foglal amellett, hogy a MIVÍZ Rt. és MIHŐ Kft. között melegvíz-szolgáltatásához felhasznált ivóvíz számlázása tárgyában 1995. szeptember 7-én született megállapodás 2000. január 01-jei hatállyal módosításra kerüljön és új, módosított megállapodás jön létre az alábbi tartalommal:

1. A joghatályos mérésre alkalmas mellékvízmérővel elkülönített melegvíz használatra vonatkozóan un. mellékszolgáltatási szerződés jöjjön létre a MIVÍZ Rt., MIHŐ Kft. és a lakás használója között.
2. Az épület belső (házi) vezetékeről mellékvízmérővel ellátott hőközpont esetében – bekötési mérőhöz rendelt fogyasztó (társasház) hozzájárulásához kötve – mellékszolgáltatási szerződés jöjjön létre a MIVÍZ Rt. és a MIHŐ Kft. között.
3. Az átállás kapcsán a lakáshasználók felé történő elszámolás, tájékoztatás a MIHŐ Kft., a szerződéskötés a MIHŐ Kft. és a MIVÍZ Rt. feladata, a MIVÍZ Rt. leolvasási rendjéhez igazodóan.
4. A MIVÍZ Rt. és MIHŐ Kft. között létrejött megállapodás alapján 2000. július 01-től a melegvíz szolgáltatásba felhasznált víz és csatorna díjat a fogyasztók felé a MIVÍZ Rt. számlázza ki. A MIVÍZ Rt. 2000. január 01 után bevezetett új víz és csatornadíj napjától – 2000. június 30-ig kiszámlázott víz és csatornadíjból 20 % kedvezményt biztosít a MIHŐ Kft. felé.

5. Azon lakások és egyéb fogyasztó helyek esetén, amelyek hitelesített vízmérő órával nem rendelkeznek a számlázás átalány mennyiséggel történjen 2000. július 1-től. A 13/1994.(IV.8) számú önkormányzati rendeletet 2000. március 15-ig módosítani szükséges szinkronban az 5/1999. (III.9.) sz. távhőszolgáltatási rendelettel a lakás nagyság (m²) alapján m³-ben meghatározva.
6. A hőközponti mellék vagy bekötési vízmérőkön mért vízmennyiség, illetve a lakásokban és egyéb fogyasztó helyeken lévő mellékvízmérők, és az átalány összege közötti különbséget a MIHŐ Kft. tartozik a MIVÍZ Rt. felé megfizetni.
7. A két társaság egymás között lévő jogviszonyát foglalja egységes írásos szerkezetbe 1999. november 30-ig.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIHŐ Kft.

MIVÍZ Rt.

Határidő:

2000. január 1. ill. folyamatos

137/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: DFC Kft. helyzete**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a DFC Kft. anyagi helyzetét. A felhalmozott veszteség – a tulajdonrész arányából rá jutó - rendezésére a város költségvetési helyzetéből adódóan nem lát lehetőséget.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: DFC Kft. ügyvezetője
Tulajdonosi Bizottság elnöke
Határidő: 1999. november 10.

138/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: DFC Kft. Felügyelő Bizottsági tagjainak lemondása**

A DFC Kft. ügyvezető igazgatója bejelentette Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés Tulajdonosi Bizottságának, hogy a Kft. Felügyelő Bizottsága megszűnt, miután valamennyi tagja az elmúlt hetekben lemondott. A bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a soron következő Közgyűlésre személyi javaslatot tegyen a társaság Felügyelő Bizottságára.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Tulajdonosi Bizottság elnöke
DFC Kft. ügyvezetője
Határidő: 1999. december 2-i közgyűlés

139/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A CINE-MIS KFT. további működésének lehetőségei a multiplex mozik megnyitása után

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi és Kulturális Bizottságai – figyelemmel az üzleti és FB jelentésre – felkérlik a Közgyűlést, hogy a jövő évi költségvetés tervezésénél biztosítsanak a társaság részére 14 M Ft-ot létszámleépítésre és fejlesztési célokra.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: CINE-MIS Kft. ügyvezető igazgatója
Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: azonnal

140/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Estike úton 5 db. ingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-85/100/1999. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Hozzájárul, hogy

- az önkormányzati tulajdonú 764/6 hrsz.-ú, 704 m² területű, a 764/7 hrsz.-ú, 656 m² területű, és a 764/8 hrsz.-ú, 492 m² területű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok nyilvános árverésen értékesítésre kerüljenek.

- a 194/588-ad részben önkormányzati tulajdonú 764/5 hrsz.-ú, 588 m² területű, és 170/530-ad részben szintén önkormányzati tulajdonú 765/4 hrsz.-ú, 530 m² területű ingatlanok tulajdoni hányada a többségi tulajdonosok részére forgalmi értéken felajánlásra kerüljön.

Az ingatlanok induló vételáraként 2.500,-Ft/m² egységárat jelöli meg.

Utasítja a Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

141/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Vájár u. 30.136/8, Szövő u. 23.236 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-86/100/1999. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú 30.136/8 hrsz.-ú 412 m² területű és a 23.236 hrsz.-ú, 459 m² területű ingatlanok nyilvános árverésen értékesítésre kerüljenek.

Az ingatlanok induló vételáraként a

30.136/8 hrsz.-ú	412 m ² területű ingatlan esetében	1.700,-Ft/m ² ,
23.236 hrsz.-ú	459 m ² területű ingatlan esetében	1.100,-Ft/m ²

egységárat jelöli meg.

Utasítja a Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

142/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A 47.027 hrsz.-ú (Miskolc-Tapolca, Hattyú u. 17.sz.) ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-79/100/1999. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Hozzájárul, hogy a **47.027 hrsz.-ú, 952 m²** területű magántulajdonú felépítménnyel beépített önkormányzati ingatlan nyilvános árverésen értékesítésre kerüljön.

Az ingatlan induló vételára 5.299.000,-Ft, melyből az önkormányzatot 1.714.000,-Ft illeti meg a telek ellenértékeként.

Amennyiben az értékesítés során az eladási ár magasabb, mint kikiáltási ár, akkor a különbözet 1/3-2/3-ad arányban oszlik meg az önkormányzat és a magántulajdonos között.

Ha az eladási ár kevesebb mint a kikiáltási ár, az önkormányzatot minimum 1.714.000,-Ft telekár illeti meg.

Utasítja a Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

143/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, I. ker. Szondi Gy. úton a 4843/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítése csoportos lakásépítés céljából

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-81/100/1999. számú előterjesztést és úgy dönt, hogy:

- a Miskolc I. ker. Szondi Gy. u. **4843/1 hrsz.-ú, 2512 m²** beépítetlen területű ingatlant értékesítésre kijelöli.

- vevőknek a Miskolci ROMA Kisebbségi Önkormányzat által megadott:

1-5/	Oláh Katalin Bíró Norbert Radicsné Toldi Mária Szamkó Mária Horváth Zoltán	Miskolc, Üllő u. 32. Miskolc, Karacs T. u. 8. Miskolc, Karacs T. u. 8. Miskolc, Görgey A. u. 10. Miskolc, Lyukó-völgy-Kishajtás 3.
6-10/	Molnár Éva Szendrei Sándor Szendrei Edit Pércsi Katalin Lakatos Zsuzsa	Miskolc, József A. telep 5. Miskolc, Szondi Gy. u. 26/5. Miskolc, Kisavas I. sor 21. Miskolc, József A. u. 37. Miskolc, József A. u. 38.
11-15/	Gezsó Izabella Nagy Erika Gulyás Ferenc Balogh Mária Horváth Tiborné	Miskolc, József A. telep 9. Miskolc, Mura u. 30. Miskolc, Szondi Gy. u. 32/6. Miskolc, Békeszálló 2/8. Miskolc, Kabar u. 54.
16-18/	Balogh Gyuláné Marosi Lajos Sajgó Zoltánné	Miskolc, Szondi Gy. u. 16/9. Miskolc, Kőporos u. 6. 2/2. Miskolc, Lyukó-bánya u. 29.

személyeket jelöli ki.

- a Tulajdonosi Bizottság az építési engedély kiadásához előzetes tulajdonosi hozzájárulását adja a felsorolt személyeknek.

- a vételár **100.000,-Ft azaz Egyszázezer forint**, melyet a kijelölt építetők mint vevők a szerződés megkötésekor egyösszegben kötelesek megfizetni.

- utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírást is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: folyamatos

144/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc III. ker. Kandó K. u. 13-15. sz. alatti szolgáltatóházban lévő 33.835/4/A/1 hrsz.-ú helyiségének értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-83/100/1999. számú előterjesztést és úgy dönt, hogy

- a Miskolc III. ker. Kandó K. u. 13-15. szám alatti szolgáltatóház a 33.835/4/A/1 hrsz.-ú, az Önkormányzat Tulajdonában lévő 89 m² alapterületű nem lakás célú helyiségre *Budai Lajos Miskolc, Móra F. u. 38.* szám alatti lakost a helyiség jogcímes bérlőjét vevőnek kijelöli.

- **A vételár. 4.497.000,-Ft + a felépítményre vonatkozó Áfa: 1.089.750,-Ft, összesen: 5.586.750,-Ft, azaz Ötmillió-ötszáznyolcvanhatezer-hétszázötven forint**, amely összeg a szerződéskötéskor fizetendő meg.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a szerződés megkötése 30 napon belül

145/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc I. ker. Attila úton a 412 hrsz.-ú ingatlanhoz 215 m² terület, telekkiegészítésként történő értékesítése

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-57/100/1999. számú előterjesztését és úgy dönt, hogy

- a Miskolc I. ker. 412 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosát, Szegedi Mihály Miskolc, Attila u. 7. szám alatti lakost, a **395/3 és 395/4 hrsz.-ú** ingatlanok megosztási vázrajzához tartozó telekalakítás kapcsán, a **395/1 hrsz.-ú ,215 m²** területű ingatlant **500.000,- Ft-os**, azaz Ötszázezer forintos vételáron vevőnek kijelöli.

A vételár szerződéskötéskor egyösszegben fizetendő meg.
A telekösszevonással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

MIK Rt.

a szerződés megkötése a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül

146/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Ady E. u. 18. szám alatti udvar hátsó részén elhelyezkedő nyitott helyiség a Magyar Igazság és Élet Pártja Miskolc Városi Szervezete részére történő bérbeadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK Rt.: 60.064-87/100/99. számú előterjesztését, és az alábbiak szerint határozott:

A Tulajdonosi Bizottság hozzájárul a Miskolc, Ady E. u. 18. szám alatti udvar hátsó részén kialakítandó egyoldalon nyitott **28 m²** alapterületű helyiségnek a Magyar Igazság és Élet Pártja B.A.Z. Megyei és Miskolc Városi Szervezete részére **4.250,-Ft/m²/év + ÁFA** összegű induló bérleti díj fizetése mellett **2009. december 31-ig** szólóan történő bérbeadásához.

A bérlő köteles a helyiség kialakításához szükséges tervek elkészítéséről, annak építési engedélyeztetéséről és az építési munkák saját költségén történő elvégeztetéséről gondoskodni.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	azonnal

147/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Diósgyőri Kórház és a HUNICO Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. közötti bérleti szerződések módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a „A Diósgyőri Kórház és a HUNICO Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. közötti bérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Tulajdonosi Bizottság a Diósgyőri Kórház és a HUNICO Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (3530 Miskolc, Petőfi u. 13.) között Mamma Diagnosztikai Centrum működtetése tárgyában létrejött és 1999. március 1-én kelt szerződést hatályában változatlan tartalommal megtartja 2004. december 31-ig.
- 2./ A Tulajdonosi Bizottság a Diósgyőri Kórház és a HUNICO Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (3530 Miskolc, Petőfi u. 13.) között a Computer Tomograph működtetése tárgyában létrejött és 1995. január 1-én aláírt bérleti szerződést hatályában változatlan tartalommal megtartja 2004. december 31-ig.
- 3./ A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a Diósgyőri Kórház Igazgatóját az 1./ és 2./ pontban megnevezett szerződésmódosítás aláírására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:Egészségügyi és Szociális Osztály
Diósgyőri Kórház Igazgatója**Határidő:**

2000. január 1.

148/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Jósika u. 49-55. sz. alatti (hrsz.: 13.045/A/113) ingatlan 43/156 tulajdoni részének értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a **MIK Rt.: 60.064-93/100/1999.** számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, Jósika u. 49-55. szám alatti **(hrsz.: 13.045/A/113)** „hőközpont” telekkönyvi megnevezésű **156 m²** térmértékű ingatlan **43/156** tulajdoni részét a jelenlegi jogcímes bérlő Luterán Jánosné Miskolc, Kiss József u. 64. szám alatti lakos részére értékesítésre jóváhagyja.
- **az ingatlan vételárát 2.700.000.-Ft + a felülepítményt terhelő 672.250.-Ft Áfa, összesen: 3.372.250.-Ft-ban határozza meg.**
- az ingatlan értékesítése során az ingatlannyilvántartásban az ingatlan jelenlegi „hőközpont” megnevezés módosítása szükséges.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	a határozat kézhezvételétől folyamatos

149/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Miskolc, Árpád u. 2. sz. alatti szolgáltatóházban lévő üres helyiségek értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-48/100/1999. sz. előterjesztést és döntéséről az alábbi határozatot hozza:

Nyilvános versenytárgyalás útján értékesítésre kijelöli a Miskolc, Árpád u. 2. szám alatti szolgáltatóházban lévő:

- **30.519/73/A/10 hrsz.-ú**, földszinti **20 m²** alapterületű üres helyiséget, a közös tulajdonban maradó **46/10000** részzilletőséggel együtt, **760.000.-Ft +178.750.-Ft Áfa**;
- **30.519/73/A/13 hrsz.-ú**, földszinti **2 m²** alapterületű üres helyiséget, a közös tulajdonban maradó **5/10000** részzilletőséggel együtt, **84.000.-Ft+19.800.-Ft Áfa**;
- **30. 519/73/A/14 hrsz.-ú**, földszinti **4 m²** alapterületű üres helyiséget, a közös tulajdonban maradó **9/10000** részzilletőséggel együtt, **168.000.-Ft+39.750.-Ft Áfa**;
- **30.519/73/A/32 hrsz.-ú**, emeleti **88 m²** alapterületű üres helyiségcsoportot, a közös tulajdonban maradó **204/10000** részzilletőséggel együtt **3.700.000.-Ft+875.500.-Ft Áfa**, valamint a
- **30.519/73/A/33 hrsz.-ú**, emeleti **138 m²** alapterületű üres helyiségcsoportot, a közös tulajdonban maradó **320/10000** részzilletőséggel együtt, **5.800.000.-Ft+1.372.250.-Ft Áfa** induló vételáron.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

150/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Dóczy J. u. 14. sz. alatti 20.027/6/A/97 és 20.027/6/A/98 hrsz.-ú üzlethelyiség értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalata a MIK: 60.064-98/100/1999. számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, Dóczy J. u. 24. I/4. sz. alatti (hrsz.: **20.027/6/A/97** és **20.027/6/A/98**) összesen **21 m²**-es üzlet helyiséget **980.000.-Ft** + a felülepítményt terhelő **Áfa: 239.500.-Ft, összesen: 1.219.500.-Ft-os vételáron** a jogcímes bérlő, a K & M LIMIT Bt. részére értékesítési.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől folyamatos

151/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Andrásy u. 6.sz. alatti 20.823/2/A/151 hrsz.-ú üzlethelyiség 36/89-ed részének értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-99/100/1999. számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, Andrásy u. 6 sz. alatti (hrsz.: **20.823/2/A/151**) összesen **89 m²** –es üzlethelyiség **36/89**-ed részét a hozzátartozó közös tulajdonban maradó **12/2688** részilletőséggel együtt **1.950.000.Ft** + a felülepítményt terhelő **Áfa: 486.250.-Ft**, **összesen: 2.436.250.-Ft-os vételáron** a jogcímes bérlő, az EBT-ROLL Kft. részére értékesítési.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől folyamatos

152/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

**Tárgy: Miskolc, Lányi E. u. 9. sz. alatti 30.114/25/A/59 hrsz. üzlethe-
lyiség értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-88/100/1999. számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, III. ker. Lányi Ernő u. 9. szám alatti társasházban lévő **30.114/25/A/59 hrsz.-ú**, az Önkormányzat tulajdonában lévő, össze-
sen **140 m²** alapterületű helyiségcsoportra a Társasháztulajdont Alapító Okirat szerint a közös tulajdonból hozzátartozó **248/1000** részzel-
séggel az ANDREOLI Kft.-t (székhelye: Miskolc, Erzsébet tér 2.
szám) vevőnek kijelöli,

a vételárat:

- **3.600.000.-Ft** + a felépítményre vonatkozó **885.000.-Ft** Áfa, összesen:
4.485.000.-Ft összegben meghatározva.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől folyamatos

153/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Hunyadi u. 14. sz. alatti 20 m² alapterületű helyiség bérbeadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága elrendeli a Hunyadi u. 14. szám alatti **20 m²** alapterületű helyiség tív évi időtartamra **15.600.-Ft/m²/év** induló bérleti díjért a TIGÁZ Rt. Területi Igazgatósága (3527 Miskolc, Sajószigeti út 3.) részére történő bérbeadását.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

154/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Testvérvárosok u. 8/A sz. (hrsz.:40.026/25/A/3) helyiség értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-96/100/1999. számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, II. ker. Testvérvárosok u. 8/A szám alatt a **40026/25/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott magaspöldszinti **67 m²**-es „iroda” megnevezésű ingatlant a jelenlegi jogcímes bérlő, a Felsőzsolca és Vidéke Takarékszövetkezet (Felsőzsolca, Kassai u. 28.) részére értékesíti.
- az ingatlan vételárát **6.000.000.-Ft** + a felülépítményre vonatkozó **1.500.000.-Ft Áfa**, összesen: **7.500.000.-Ft** összegben határozza meg.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a határozat kézhezvételétől folyamatos

155/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Petőfi tér 1 als. (hrsz.: 3431/A/13) üzlethelyiség értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-91/100/1999. számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, I. ker. Petőfi tér 1. sz. **3431/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott alagsori **33 m²**-es üzlet telekkönyvi megnevezésű ingatlant a jelenlegi jogcímes bérlő részére értékesíti.
- az ingatlan vételárát **1.530.000.-Ft** + a felülepítményre vonatkozó **323.000.-Ft Áfa**, **összesen: 1.853.000.-Ft** összegben határozza meg.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől folyamatos

156/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc III. ker Kandó K. u. 13-15 sz. alatti szolgáltatóházban lévő 33.835/4/A/4 hrsz.-ú helyiségének értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-95/100/1999. számú előterjesztését és úgy dönt, hogy

- a Miskolc, III. ker. Kandó K. u. 13-15. sz. alatti szolgáltatóház **33.835/4/A/4 hrsz.-ú**, az Önkormányzat tulajdonában lévő **169 m²** alapterületű nem lakás célú helyiségére Tóth Lászlóné Miskolc, Békés u. 6. szám alatti lakost vevőnek kijelöli.

- a **vételár: 8.050.000.-Ft** + a felépítményre vonatkozó **Áfa: 1.948.000.-Ft**, összesen: **9.998.000.-Ft**, azaz Kilenccmillió-kilencszázkilencvennyolcezer forint, mely összeg a szerződéskötéskor fizetendő meg.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

MIK Rt.

az adásvételi szerződés megkötése a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

157/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Háztető Kft. 42.411/1 hrsz.-ú ingatlanának telekkiegészítése**

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a MIK: 60.064-11/100/1999. sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Hozzájárul a Háztető Kft. (Miskolc, Csabai kapu 48. sz.) tulajdonát képező **42.411/1 hrsz.-ú 879 m²** ingatlan telekkiegészítéséhez, mely az önkormányzati tulajdonú **42.461 hrsz.-ú Simándy P. utcából 5 m²** terület rész **1.000.-Ft/m²** áron (5.000.-Ft) történő értékesítését jelenti.

Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele az ÉMÁSZ Rt. által meghatározott előírás vevő részéről történő elfogadása és annak betartása.

Utasítja a MIK Rt.-t az adásvétel teljeskörű (adásvételi szerződés megkötését is magában foglaló) lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	folyamatos

158/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Vörösmarty u 83 sz alatti, 6697 hrsz.-ú lakóingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK. 60.404-3/100/1999. számú előterjesztést és úgy döntött,

hogy a Miskolc, Vörösmarty u. 83. sz. alatti **6697 hrsz.-ú** házas ingatlant osztatlan közös tulajdonként az alábbi jogcímes bérlők részére

- **TORNAI** Autósbolt Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (képviseli: Tornai József) **575/1000** eszmei tulajdoni hányaddal nettó **6.140.221.-Ft + 1.322.386.-Ft Áfa;**
- **AQVA** Sport Bt. (képviseli: Paczolay Árpádné) **110/1000** eszmei tulajdoni hányaddal nettó **1.557.735.-Ft + 348.545.-Ft Áfa;**
- **Liva József** részére **99/1000** eszmei tulajdoni hányaddal nettó **1.378.961.-Ft + 307.934.-Ft Áfa,** valamint
- **Tornai Norbert** részére **216/1000** eszmei tulajdoni hányaddal nettó **600.083.-Ft** vételáron eladásra kijelöli.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	a határozat kézhezvételétől folyamatos

159/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Szentpéteri k. 55. fsz. 4 sz. (hrsz.: 3194/A/4) üres társasházi öröklakás értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK Rt. 60.404-1/100/1999. számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, Szentpéteri k. 55. fsz. 4. sz. alatti (hrsz.: 3194/A/4) 22 m²-es társasházi öröklakás telekkönyvi megnevezésű ingatlant a hozzátartozó 44/488 közös tulajdoni részzel szemben Márton István Miskolc, Szentpéteri k. 55. sz. alatti lakos részére értékesíti.

- az ingatlan vételárát **309.000.-Ft**-ban, azaz Háromszázkilencezer forintban határozza meg,

- amennyiben a kijelölt vevő az ingatlanra a meghatározott feltételekkel a vételi lehetőséggel nem él, úgy az ingatlan az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítését szabályozó **48/1997. /IX.29./** sz. rendeletben foglaltak alapján versenytárgyalás útján értékesíthető **309.000.-Ft**-os induló licitáron.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől folyamatos

160/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Franklin u. 2 sz. alatt (hrsz.: 6278/A/3 és 6278/A/4) nyilvántartott üzlethelyiségek értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK Rt. 60.064-94/100/1999. számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, Franklin u. 2. sz. (hrsz.: 6278/A/3) 106 m²-es „gyógyszertár” telekkönyvi megnevezésű ingatlant a jelenlegi jogcímes bérlő az ERVIN Gyógyszertár Bt. (tulajdonosa: Sóhalmi György, Miskolc, Berzsényi D. u. 37. sz. lakos) részére értékesítési.

- az ingatlan vételárát **4.800.000.-Ft** + a felülepítményt terhelő **Áfa: 1.099.250.-Ft, mindösszesen: 5.899.250.-Ft**-ban állapítja meg.

- a Miskolc, Franklin u. 2. sz. (hrsz.: 6278/A/4) 24 m²-es „üzlet” telekkönyvi megnevezésű ingatlant a jelenlegi jogcímes bérlő Szűcs Rudolfné Miskolc, Kossuth u. 22. fsz. 4. szám alatti lakos részére értékesítési.

- az ingatlan vételárát **1.200.000.-Ft** + a felülepítményt terhelő **Áfa: 277.500.-Ft, mindösszesen: 1.477.500.-Ft**-ban állapítja meg.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

MIK Rt.

a határozat kézhezvételétől folyamatos

161/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

**Tárgy: Miskolc, Csabavezér 83 sz. alatti 41476/A/4 hrsz.-ú üzlethe-
lyiség értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK. 60.064-92/100/1999. számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, Csabavezér u. 83. sz. alatti (**hrsz.: 41476/A/4**) **76 m²**-es üz-
let helyiséget **2.800.000.-Ft** + a felülepítményt terhelő **Áfa: 625.000.-Ft**,
összesen: 3.425.000.-Ft-os vételáron a jelenlegi jogcímes bérlő részé-
re értékesítésíti.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől folyamatos

162/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, Széchenyi u. 19. sz. (hrsz.: 2512/1/A/69) pinceszinti helyiség értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-90/100/1999. számú előterjesztését és úgy döntött, hogy

- a Miskolc, I. ker. Széchenyi u. 19. pince szinti (**hrsz.: 2512/1/A/69**) üresen álló **329 m²** összalapterületű helyiségcsoportot nyílt versenytárgyalás útján licitálással értékesítésre kijelöli, az induló vételárat:

- **6.600.000.-Ft** + a felülépítményre vonatkozó **1.403.000.-Ft** Áfa, összesen: **8.003.000.-Ft** összegben, mint induló licitárban meghatározva.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

MIK Rt.

a határozat kézhezvételétől folyamatos

163/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc I. ker. 50.420/4-5, a II. ker. 61.627/42, 44-45, a III. ker. 70.658/3, 5-7, 9-12, 14-16, 18-20, 22-36, és a 77.123/12-14 hrsz.-ú termőföldek értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-72/100/99. sz. előterjesztést és a következők szerint döntött:

1./ Az önkormányzat tulajdonát képező, haszonbérbe adott, Miskolc I. ker. 50420/4-5 hrsz.-ú összesen 1708 m², szántó művelési águ termőföldet 250 Ft/m², a 61627/42, 44-45 hrsz.-ú, összesen 2471 m², gyümölcsös művelési águ termőföldet 400 Ft/m², a 70658/3, 36 hrsz.-ú, 2294 m², és a 77123/12-14 hrsz.-ú 2258 m², térmértékű termőföldeket 200.-Ft/m², a 70658/25-27, 34-35 hrsz.-ú, 3918 m² 170.-Ft/m², a 70658/18-20, 22-24, 28-33 hrsz.-ú, 1 hektár 53 m² térmértékű termőföldeket 180.-Ft/m², a 70658/5-7, 9-12, 14-16 hrsz.-ú, 8316 m² térmértékű, kert művelési águ termőföldeket 220.-Ft/m² forgalmi értéken a haszonbérlet részére történő értékesítésre kijelöli.

A 70658/3 hrsz.-ú ingatlant a haszonbérlet az általuk használt területek arányában osztatlan közös tulajdonként vásárolhatják meg.

A 70658/18-20, 22-24, 28-33, 34-36 hrsz.-ú termőföldek adásvételi szerződéseinek rögzíteni kell – a magasfeszültségű elektromos távvezeték miatti – szolgalmi jog bejegyezhetőségének tényét.

2./ A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a MIK Rt.-t az adásvétel teljeskörű - a szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kiadásától számított 30 nap

164/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A 123/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 123/1999. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Tulajdonosi Bizottság hozzájárul a **Központi Leánykollégium és a Pannon GSM Távközlési Rt.** bázisállomás telepítése céljából köten-dő, **2008. december 1-ig** – határozott időre – szóló tetőbérleti szerző-désének megkötéséhez, a következő feltételekkel:

1./ A bérleti szerződés egészüljön ki az alábbi pontokkal:

- A település sugárvédelmét a bérlő biztosítsa.
- A próbaüzem befejezéséig a berendezés beméréséről a bérlő saját költségére köteles gondoskodni.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

Közoktatási és Közművelődési Osztály

a határozat kézhezvételét követő 15. nap

165/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A 150/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 150/1999. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- a **Miskolc, Dóczy J. u. 14. sz.** alatti (hrsz.: **20.027/6/A/97** és **20.027/6/A/98**) összesen **21 m²**-es üzlet helyiséget **980.000.-Ft** + a felülepítményt terhelő **Áfa: 239.500.-Ft, összesen: 1.219.500.-Ft-os vételáron** a jogcímes bérlő, a K & M LIMIT Bt. részére értékesítésre jóváhagyja.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől folyamatos

166/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Miskolc, Nagy S. u. 3. 22554 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a **MIK.: 60.404-2/100/1999.** sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- Hozzájárul, hogy a Miskolc, **22554 hrsz.-ú 479 m² területű ingatlan TANODA Kft.** (Miskolc, Meggyesalja u. 103. sz., képviseli Poharai László ügyvezető) részére **1.400.000.-Ft-os vételáron** értékesítésre kerüljön.

- Megbízta a MIK Rt.-t az értékesítés (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) teljeskörű lebonyolításával.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a döntés kézhezvételét követő 30 nap

167/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Bérleti szerződés jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az ESZ.: 182.414/1999. számú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Tulajdonosi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a **Kárpáti Magdolna (3534 Miskolc, Árpád u. 26. IV/2.)** a **3535 Miskolc, Kuruc u. 65/a.** szám alatti **16. számú Bölcsőde** részleges gondozási egységét a kapcsolódó mellékhelyiségekkel együtt (**107 m²**) határozatlan időtartamra, használatba kapja az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződéstervezet szerint magánóvoda működtetésére.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Egészségügyi és Szociális Osztály Egyesített Bölcsődék Igazgatója
<u>Határidő:</u>	a bizottsági döntést követően azonnal

168/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: MÉH Rt. részvények értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va.: 68.672-45/1999. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Az Önkormányzat tulajdonát képező 28.440 eFt össznévértékű MÉH Rt. részvényét a névérték 27 %-án a KVVIT Kft. (9024 Győr, Bartók Béla u. 4.) részére elidegeníti.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Befektetési és Vagyonjogi Osztály
<u>Határidő:</u>	a döntést követő 15 nap

169/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Városgazda Kft. új ügyvezető igazgatójának díjazása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Városgazda Kft. új ügyvezető igazgatójának díjazására bruttó **220.000.- Ft/hó**, azaz **Kettőszázhuszezer forintot** javasol.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városgazda Kft. ügyvezetője
a Tulajdonosi Bizottság elnöke
Határidő: a kinevezés időpontjától

170/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Az összevont MIHŐ Kft. és Fűtőmű Kft. ügyvezető igazgatójának díjazása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az összevont MIHŐ Kft. és Fűtőmű Kft. ügyvezető igazgatójának díjazására bruttó **325.000.-Ft/hó**, azaz **Háromszázhuszonötezer forintot** javasol.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: a Tulajdonosi Bizottság elnöke
Határidő: a kinevezés időpontjától

171/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A Déli Hírlap Kft. ügyvezetőjének megbízatása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a jelenlegi ügyvezető Szántó István megbízatásának újabb öt éves meghosszabbítását.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester
a Tulajdonosi Bizottság elnöke
1999. december 31.

**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127

