

**TARTALOMJEGYZÉK**

- |      |   |                       |
|------|---|-----------------------|
| I.   | <b>MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS<br/>ÖNKORMÁNYZATÁNAK<br/>RENDELETEI</b>  | <b>9 - 25 . oldal</b> |
| II.  | <b>MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS<br/>ÖNKORMÁNYZATÁNAK<br/>HATÁROZATAI</b> | <b>26 - 52. oldal</b> |
| III. | <b>TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL<br/>HOZOTT HATÁROZATOK</b>             | <b>53 - 66. oldal</b> |

## I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
RENDELETEI****(1999.október 7-i Közgyűlés)**

- |   |  |
|---|--|
| <b>- 30/1999.(X.15.) sz.<br/>rendelet</b> | a város címeréről és zászlójáról szóló 1/1990. (II.10.) sz. rendelet módosításáról.  |
| <b>- 31/1999.(X.15.) sz.<br/>rendelet</b> | a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 21/1999.(VI.7.) sz. rendelet módosításáról.  |
| <b>- 32/1999.(X.15.) sz.<br/>rendelet</b> | Miskolc Diósgyőr Részletes Rendezési Terv helyi építési előírásairól és egyes építési munkák engedélyezéséről szóló 38/1995.(VII.1.) sz. rendelet módosításáról.               |
| <b>- 33/1999.(X.15.) sz.<br/>rendelet</b> | Miskolc, Besenyői - Névtelen (Sajóra járó) - Zsigmondy - Vágóhíd utcák által körülhatárolt terület szabályozási előírásairól szóló 23/1999.(VI.7.) sz. rendelet módosításáról. |

## II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
HATÁROZATAI**

**(1999. október 7-i zárt ülés)**

- VIII-148/58.552-2/1999.sz. határozat Távhőszolgáltatás szervezeti átalakítása
- VIII-149/58.183-5/1999.sz. határozat Első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásával kapcsolatos kérelmek elbírálása
- VIII-150/58.701/1999.sz. határozat Várbíró Szilvia közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése
- VIII-151/58.152-8/1999.sz. határozat Egyedi szociális hatósági ügyekben benyújtott fellebbezések elbírálása.

**(1999. október 7-i nyilvános ülés)**

- VIII-152/58.681/1999.sz. határozat A város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, a polgárőrségek működéséről szóló beszámoló
- VIII-153/58.685/1999.sz. határozat Miskolc Megyei Jogú Város Szerkezeti Terv részeként területfelhasználás szabályozása a Miskolc, Mindszent tér - Szemere Bertalan - Uitz Béla - Corvin utcák által körülhatárolt területegységre, Bükkszentlászló belterületére, az Egyetemváros területére, a 3. sz. főközlekedési út - Kis Sajó patak - Sajó folyó - Metro Áruház telekhátára által körülhatárolt területegységre
- VIII-154/58.687/1999.sz. határozat Diósgyőri Kórházban végrehajtandó létszámcsökkentés, kölcsönigényének támogatása

- 
- |   |   |
|---|---|
| - VIII-155/58.688/1999.sz.<br>határozat | Miskolci Közoktatási Ellátási Körzet működésének tapasztalatai  |
| -VII-156/58.689/1999.sz.<br>határozat   | Nemzeti Alaptanterv érvényesülése, a közoktatási törvény módosításából adódó feladatok végrehajtása   |
| - VII-157/58.690/1999.sz.<br>határozat  | Miskolc város környezet- és természetvédelmi tevékenységére vonatkozó kerettervények megállapítása  |
| - VII-158/58.691/1999.sz.<br>határozat  | Fényi Gyula tér 10. sz. alatti 13.062. hrsz-ú ingatlan telekkiegészítése  |
| - VIII-159/58.692/1999.sz.<br>határozat | Király u. - Bihari J. u. térségében található 6571/106. hrsz-ú ingatlan méltányosságból történő térítésmentes tulajdonba adása, valamint a Király u.- Vörösmarty M. út térségében található 6571/109 hrsz-ú ingatlan értékesítése |
| - VII-160/58.693/1999.sz.<br>határozat  | Sajószigeti u. mentén található 11.509. hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló intézményi területek értékesítése   |
| - VIII-161/58.694/1999.sz.<br>határozat | Repülőtéri u. - Besenyői u. térségében található 11.160/1. és 11.160/3. hrsz-ú ingatlanokból kialakuló iparterületek értékesítése   |
| - VIII-162/58.695/1999.sz.<br>határozat | Termőföldek értékesítésére vonatkozó IX-140/4804/1995. sz. határozat felülvizsgálata  |
| - VIII-163/58.696/1999.sz.<br>határozat | Ingatlan elidegenítések   |
| - VIII-164/58.697/1999.sz.<br>határozat | B-A-Z. Megyei Rendőrfőkapitányság részére szolgálati lakás biztosítása  |
| - VIII-165/58.698/1999.sz.<br>határozat | Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközpont elhelyezése  |

- 
- **VIII-166/58.699/1999.sz. határozat** 2000. évi városüzemeltetési feladatok közbeszerzési eljárásban történő pályáztatása
  
  - **VIII-167/58.499-2/1999.sz. határozat** Közterület elnevezések
  
  - **VIII-168/58.700/1999.sz. határozat** Polgármesteri Hivatal informatikai rendszerének fejlesztése, a 2000. évi dátumváltással kapcsolatos intézkedések
  
  - **VIII-169/58.797/1999.sz. határozat** Pályázat benyújtása - az 1999. évben megvalósuló munkaviszony megszüntetések többletkiadásaihoz - egyszeri hozzájárulás elnyeréséhez
  
  - **VIII-170/58.798/1999.sz. határozat** Új hulladéklerakó létesítésére vonatkozó ISPA pályázati támogatás benyújtása és a gesztori feladatok ellátása

## III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT  
HATÁROZATOK**

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>-97/1999.sz.<br/>határozat</b>   | MIHŐ Kft. és MIVÍZ Rt. közötti szerződés-<br>kötés  |
| <b>- 98/1999.sz.<br/>határozat</b>  | Miskolc, Kalló u. - Kiss Ernő u. közötti in-<br>gatlanok megvásárlása   |
| <b>- 99/1999.sz.<br/>határozat</b>  | Miskolc III.ker. 76.942/3 hrsz-ú termőföldek<br>értékesítése  |
| <b>- 100/1999.sz.<br/>határozat</b> | Miskolc, Gyár u. 32. sz. alatt lévő, 22.684<br>hrsz-ú önkormányzati tulajdonú beépítetlen<br>terület értékesítése                         |
| <b>- 101/1999.sz.<br/>határozat</b> | Miskolc I.ker 0749/24-25, és a III.ker<br>71.644 hrsz-ú termőföldek, valamint a<br>71.644 hrsz-ú ingatlanon lévő közkút érté-<br>kesítése |
| <b>- 102/1999.sz.<br/>határozat</b> | Miskolc, I.ker. Attila úton a 412 hrsz-ú in-<br>gatlanhoz telek-értékesítés   |
| <b>- 103/1999.sz.<br/>határozat</b> | A 80/1999. sz. tulajdonosi bizottsági hatá-<br>rozat módosítása   |
| <b>- 104/1999.sz.<br/>határozat</b> | A 87/1999. sz. tulajdonosi bizottsági hatá-<br>rozat módosítása   |
| <b>- 105/1999.sz.<br/>határozat</b> | MIHŐ KFT. ügyvezető igazgató prémium<br>feladat kiírása   |
| <b>- 106/1999.sz.<br/>határozat</b> | Fűtőmű KFT. ügyvezető igazgató prémium<br>feladat kiírása   |
| <b>- 107/1999.sz.<br/>határozat</b> | Szocio-Produkt KFT. ügyvezető igazgató<br>prémium feladat kiírása   |
| <b>- 108/1999.sz.<br/>határozat</b> | VTV KHT. ügyvezető igazgató prémium<br>feladat kiírása  |

- **109/1999.sz. határozat** Déli Hírlap KFT. ügyvezető igazgató prémium feladat kiírása
- **110/1999.sz. határozat** Prémiumfeladatok kitűzése
- **111/1999.sz. határozat** DFC KFT. taggyűlési anyagának megtárgyalása
- **112/1999.sz. határozat** DFC KFT. taggyűlési anyagának megtárgyalása

**I.****MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
RENDELETEI****MISKOLC MEGYEI JOGÚ ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
30/1999. (X.15.) számú rendelete  
a város címeréről és zászlajáról szóló  
1/1990. (II.10.) számú rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §.(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet hozza:

**1.§**

Az 1/1990. (II.10.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban ÖR) 1.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép.

Miskolc Megyei Jogú Város (a továbbiakban: Város) ezen rendeletével az 1909-ben adományozott címert tekinti hivatalos címerének.

**A város címerének leírása:**

Álló csücsköstalpú pajzs vörös mezejében Szent István király mellképe látható bíbor ruhában, arany képekkel hímzett lila színű koronázópalástban, fején a szent korona, a fejet arany fénykorona övezi. Jobbjában arany királyi jogar, baljában ezüst kereszttel ellátott arany országalma. A pajzsra helyezett jobbra forduló koronás nyílt lovagi sisak díszes egy magyar hajdú, aranysújtásos kék dolmányban, oldalára kötött aranymarkolatú karddal. Jobbjában öt arany búzakalászt, baljában leveles arany szőlőfürtöt tart. A sisak takarója jobbról: vörös-ezüst, balról: kék-arany. Az arany arabeszkekre helyezett pajzsot jobbról befelé forduló, vörös nyelvét kiöltő arany oroslán, balról szintén befelé forduló, vörös nyelvét kiöltő arany griff tartja.

A címer hiteles alak és arány szerinti másolatát a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

**2.§**

Az ÖR. 5.§-a kiegészül az alábbi c.) ponttal:

c.) A város intézményei a város ünnepén és az intézmény kiemelt, fontosabb rendezvényein külön engedély nélkül használhatják a város zászlaját és címerét.

**3.§**

Ez a rendelet 1999. november 1. napjától lép hatályba.

**Miskolc, 1999. október 7.**

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.**  
**jegyző**

**Kobold Tamás sk.**  
**polgármester**



**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**31/1999. (X.15.) sz. rendelete**  
**a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló**  
**21/1999. (VI.7.) sz. rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi közakarat demokratikus kinyilvánításának elősegítése érdekében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) IV. fejezetében foglalt felhatalmazás alapján, a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről a következő rendeletet alkotja.

**1.§**

A rendelet 1.§. (3) bekezdése hatályát veszti.

**2.§**

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

**Miskolc, 1999. október 7.**

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.**  
**jegyző**

**Kobold Tamás sk.**  
**polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**32/1999.(X.15.)sz. rendelete**  
**Miskolc Diósgyőr Részletes Rendezési Terv (RRT) helyi**  
**építési előírásairól és egyes építési munkák engedélyezéséről**  
**szóló 38/1995.(VII.1.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII.tv. 6.§. (3) bekezdés (a) pontja értelmében, valamint az 1990. évi LXV tv.16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

A Miskolc, Tópart u. - északi oldalára - a 33/2 jelű tömbre vonatkozó - a 38/1995. (VII.1.)sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló - 7/1997.(II.28.)sz. önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyezi.

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba azzal, hogy e rendeletet a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

**Miskolc, 1999. október 7.**

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.**  
**jegyző**

**Kobold Tamás sk.**  
**polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
33/1999. (X.15).sz. rendelete a Miskolc, Besenyői - Névtelen (Sajóra  
járó) - Zsigmondy - Vágóhíd utcák által körülhatárolt terület szabá-  
lyozási előírásairól szóló 23/1999. (VI.7.) sz. rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

**1.§**

Az I. fejezet Általános Rendelkezések 1.§-a az alábbi területekkel bővül:

Mindszent tér - Szemere Bertalan - Uitz Béla - Corvin utcák által körülhatárolt területre, Bükkszentlászló belterületére, a 3.sz. főközlekedési út - Kis Sajó patak - Sajó folyó - Metró Áruház telekhátára által körülhatárolt területre, valamint az Egyetemváros területére terjed ki.

**2.§**

A II. fejezet Településrendezési Követelmények 4.§-a a következőkkel egészül ki, és a (3), (4), (5) bekezdés (5) ,(6) ,(7) bekezdésekre változik.

(1) A belterületi beépítésre szánt területfelhasználások:

- Központi vegyes (KV/10)
- Kertvárosias lakóterület (KEL)
- Falusias lakóterület (FL, FL<sup>\*</sup>)
- Település központ vegyes terület (TV)
- Különleges rendeltetésű terület (KÜ/1, KÜ/3, KÜ/5)
- Kereskedelmi gazdasági szolgáltató terület (KG/6)

(2) A belterületi beépítésre nem szánt területfelhasználások:

- Közparkos zöldterület (KP)
- Közműterület (KÖ)
- Parkoló (-P)
- Zöldterület (-Z)
- Kerékpárút (K/6)

(3) A külterületi beépítésre szánt területfelhasználások:

- Különleges rendeltetésű területek (KÜ/10, KÜ/12)

(4) A külterületi beépítésre nem szánt területfelhasználások:

- Közműterület (KÖ)
- Erdőgazdasági rendeltetésű (E/1)
- Egyéb vízügyi rendeltetésű területek (VT/1, VT/2, VT/4, VT/5)

### **3.§**

A III fejezet az Építési Követelmények 5.§-a az alábbi bekezdésekkel egészül ki:

- (6) Az élővízfolyással érintett új telekosztás és beépítés feltétele a szabályozási terv szerinti mederrendezési és tereprendezeési munkálatok elvégzése.
- (7) A zöldfelületeken (KP, KÜ-Z) 10 m<sup>2</sup>-nél nagyobb térburkolás csak építési engedéllyel végezhető.

### **4.§**

A területegységek építési használatának különleges szabályairól szóló 6.§-a a következő bekezdésekre módosul:

- (1) A beépítésre szánt területek KG, KG/2, IG/1, IG/2 , KV/10, TV, KÜ/1, KÜ/3, KÜ/5, KÜ/10, KÜ/12, KÖ övezetei beépítési feltétele a teljes közművesítettség.
- (2) A beépítésre szánt területek KEL, FL, FL\* övezetei részleges közművesítettség mellett is beépíthetők.
- (3) A KÜ/10, KÜ/12 övezetek beépítési feltétele az árvízvédelmi előírásoknak megfelelő tereprendezeés.

**5.§**

Az V. fejezet épített és természeti környezet védelme 9.§-a kiegészül az alábbi bekezdéssel :

- (4) Az Egyetemváros területén minden 10 ezer m<sup>2</sup> fölötti beépített szintterületű létesítmény csak környezetvédelmi szakvélemény alapján engedélyezhető.

**6.§**

Az V. fejezet az élővilág és táj védelmének 11. §-a az alábbi bekezdésekkel egészül ki:

- (4) A közlekedési területek zöldsávjait (K-Z) alacsony növésű díszcserjékkel kell betelepíteni úgy, hogy a biztonságos közlekedés szempontjából ne zavarják a szabad kilátást.
- (5) A zöldfelületek (KP, KÜ-Z) rekonstrukciója csak kertészeti kiviteli terv alapján végezhető.

**7.§**

A föld védelmének 12.§-a kiegészül az alábbi bekezdéssel:

- (3) A talajerózióknak kitett mezőgazdasági területeken korlátozott mezőgazdasági tevékenység végezhető, csak erdő- és gyepgazdálkodás, valamint gyümölcsösök telepítése engedélyezhető.

**8.§**

Az V. fejezet a vizek védelme 13. §-a az alábbi bekezdésekkel egészül ki:

- (4) A hegyoldalak csapadékvíz elvezetése céljából hordalék- és iszapfogók telepítendőek.
- (5) Élővíz folyás, tűzvíz tározás céljára ideiglenes meder zárással sem vehető igénybe.

## 9.§

Az V. fejezet, a területek zaj és rezgésvédelme 16. §. táblázatai kiegészülnek és újabb bekezdéssel bővül:

(1)

Területfelhasználási egység	Határértékek/dB(A)/	
	6-22 h	22-6 h
Lakóterület és intézményterület laza városias beépítéssel	50	40

(2)

Területfelhasználási egység	Egyenértékű súlyozott gyorsulás ( $10^{-3} \text{ ms}^{-2}$ )	
	nappal	éjszaka
Rezgésre különösen érzékeny munkahelyek épületei	10	
Lakóépület, üdülőépület, szociális otthon, kórház, szanatórium, szálloda, szálló jellegű épületek	20	10
Bölcsöde, óvoda, iskola, egyetem, rendelőintézet, orvosi rendelő	20	
Művelődési épület, igazgatási és irodaépület, üzletház, áruház, vendéglátó üzem	40	

(3) Saját hatósági jogkörben tartozó új tevékenységek engedélyezése során zajvédelmi szakvélemény készítendő.

**10.§**

A VI. fejezet sajátos jogintézmények 17. §-a az alábbi bekezdésekkel egészül ki:

- (3) Azon területrészt rekonstrukciója, amelyet a szabályozás beültetési kötelezettségű területként jelöl csak az előírt növényállomány kitelepítésével valósítható meg.
- (4) A sajátos jogintézményekkel érintett ingatlanok felsorolását a **6. sz. melléklet** tartalmazza.

**11.§**

- (1) Az alaprendelet 1. sz. melléklete jelen rendelet 1. sz. mellékletével bővül.
- (2) Az alaprendelet 2. sz. melléklete jelen rendelet 2. sz. mellékletével bővül.
- (3) Az alaprendelet 3. sz. melléklete jelen rendelet 3. sz. mellékletre változik.
- (4) Az alaprendelet 4. sz. melléklete jelen rendelet 4. sz. mellékletével bővül.
- (5) Az alaprendelet 5. sz. melléklete jelen rendelet 5. sz. mellékletével bővül.

**12.§**

- (1) Ez a rendelet és a hozzá tartozó szabályozási tervek a kihirdetése napjától hatályos.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépése napjáig első fokú építésügyi hatósági határozattal még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

- (3) E rendelet hatályba lépésével egyidőben az 1. §-ban meghatározott területekre vonatkozóan az 52/1998. (XII.15.) számú rendelettel módosított 84/1997. (XII.20.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Ezzel egyidejűleg az 52/1998. (XII. 15.) rendelettel módosított 84/1997. (XII.20.) sz. rendelet 1.§-a az alábbiak szerint módosul:  
Miskolc Megyei Jogú Város igazgatási területére terjed ki, kivéve Mindszent tér - Szemere Bertalan - Uitz Béla - Corvin utcák által körülhatárolt területegységet, Bükkszentlászló belterületére , a 3.sz. főközlekedési út - Kis Sajó patak - Sajó folyó - Metró Áruház telekhátára által körülhatárolt területegységet, az Egyetemváros területét

- (4) Az önkormányzat az 1.§-ban meghatározott területre vonatkozó és a település egészére kiható településfejlesztési döntéseit a VIII-153/58.685/1999. sz. határozat tartalmazza.

**Miskolc, 1999.október 7.**

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.**  
jegyző

**Kobold Tamás sk.**  
polgármester













**II.****MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
HATÁROZATAI****VIII-152/58.681/1999. sz. H A T Á R O Z A T :**

**Tárgy: A város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, a polgárőrségek működéséről szóló beszámoló**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Dr. Tuza László r. ezredes, kapitányságvezető előterjesztésében megtárgyalta és jóváhagyólag tudomásul vette a város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről, a polgárőrségek működéséről szóló beszámolót.

**Felelős:** a határozat kiadásáért a Jegyző  
**Határidő:** azonnal

**VIII-153/58.685/1999. sz. H A T Á R O Z A T :**

**Tárgy:Miskolc Megyei Jogú Város Szerkezeti Terv részeként területfelhasználás szabályozása a Miskolc, Mindszent tér - Szemere Bertalan - Uitz Béla - Corvin utcák által körülhatárolt területegységre, Bükkszentlászló belterületére, az Egyetemváros területére, a 3. sz. főközlekedési út - Kis Sajó patak - Sajó folyó - Metro Áruház telekhatára által körülhatárolt területegységre vonatkozóan.**

1.)A Miskolc, Mindszent tér - Szemere Bertalan - Uitz Béla - Corvin utcák által körülhatárolt területegységre, Bükkszentlászló belterületére, a 3. sz. főközlekedési út - Kis Sajó patak - Sajó folyó - Metro Áruház telekhatára által körülhatárolt területegységre, valamint az Egyetemváros területére a területfelhasználásra vonatkozó M=1:4000 léptékű tervet Miskolc Megyei Jogú Város Szerkezeti Terve részeként hatályba helyezi.

2.)A területet határoló közlekedési területek közül

- főforgalmi útként: - várost elkerülő tervezett főforgalmi utat  
- 3. sz. főforgalmi út városi szakaszát
- városi forgalmi útként: - Uitz Béla utcát  
- Corvin utcát  
- Görgey Artúr utcát  
- Miskolctapolcai utat  
- Csermőkei utat  
-Avastetőt a Csermőkei úttal összekötő  
tervezett utat  
- Tapolcai utat és Csermőkei utat összekötő  
tervezett utat  
- Fő u. déli szakaszát (39243. hrsz.)
- területi gyűjtőútként: - Szemere Bertalan utat  
- 3606. hrsz-út a 3.sz. főforgalmi út és a Kis  
Sajó híd közötti szakaszát  
- 40595. hrsz-ú régi tapolcai utat  
- Fő u. 39006., 39048., 39068., 39259.,  
39261., 39264. - hrsz-ú szakaszát

szabályozza.

3.Az Egyetemváros és Bükk-szentlászló területén lévő értékes növény-állomány védelme érdekében szükséges vizsgálatokat és eljárást az ÁRT felülvizsgálat befejezéséig a Polgármesteri Hivatal végeztesse el.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Főépítész Kabinet  
Építési és Környezetvédelmi Osztály

**VIII-154/58.687/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Diósgyőri Kórházban végrehajtandó létszámcsökkentés, kölcsönigényének támogatása.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a "Javaslat a Diósgyőri Kórházban végrehajtandó létszámcsökkentésre, valamint kölcsönigényének támogatására" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés a Diósgyőri Kórház gazdálkodásának javítása érdekében elrendeli az előterjesztésben megfogalmazott feladatát-szervezést és azzal összefüggő –csoportos- 31 álláshely megszüntetését. Utasítja a Diósgyőri Kórház Igazgatóját, hogy a létszámcsökkentés végrehajtásánál a vonatkozó munkajogi és közalkalmazotti jogszabályokat maradéktalanul biztosítsa.
- 2./ A Közgyűlés a Kórház részére 26,7 MFt keretösszegű kamatmentes kölcsönt biztosít az 1.pontban meghatározott feladatok végrehajtására, amelynek visszafizetési ideje 12 hónap, havi egyenlő törlesztő részletekben. A kölcsön folyósítása a konkrétan felmerülő kiadások ütemében történik.
- 3./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy a városi tulajdonú egészségügyi és szociális jellegű intézmények irányában tegyen meg minden lépést az elbocsátott dolgozók foglalkoztatása érdekében, amennyiben vállalják az áthelyezést. Egyúttal vegye fel a kapcsolatot a Megyei Önkormányzattal és a tulajdonában lévő egészségügyi és szociális intézmények vezetőivel - amennyiben lehetőségük van - a Diósgyőri Kórházból elbocsátott dolgozók elhelyezése érdekében.
- 4./ A Közgyűlés IV-81/58.422/1999.számú - "Egészségügyi intézmények szervezeti átalakítása, különös tekintettel a kórházi rekonstrukcióra" tárgyú - határozatának határidejét 1999.októberi közgyűlésről 2000.januári közgyűlésre változtatja.
- 5./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, az 1./ és 4./ pontokban foglalt végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** folyamatos  
**Közreműködnek:** Egészségügyi és Szociális Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
Diósgyőri Kórház Igazgatója

**VIII-155/58.688/1999.sz. H A T Á R O Z A T :**

**Tárgy: Miskolci közoktatási ellátási körzet működésének tapasztalatai.**

A Közgyűlés a „Miskolci Közoktatási Ellátási Körzet működésének tapasztalatai és tevékenységének konkretizálása” c. előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Engedélyezi a Miskolc körzetközponttal kialakítandó közoktatási ellátási körzet létrehozását.
- 2.) Hozzájárul a társulásba lépni szándékozó önkormányzatokkal való kapcsolatfelvételhez, illetve az ehhez szükséges felmérések elvégzéséhez.
- 3.) Hozzájárul a feladatellátással létrehozandó társulásba való belépéshez.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a közoktatási társulás jogi alapdokumentumát képező „Együtműködési Megállapodás” aláírására.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert a közoktatási társulással kapcsolatos ügyekben a Közgyűlés képviselőjeként aláírási jog gyakorlására, évente egyszeri beszámolási kötelezettség mellett.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály

**Határidő:** folyamatos

**VIII-156/58.689/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Nemzeti Alaptanterv érvényesülése, a közoktatási törvény módosításából adódó feladatok végrehajtása.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a "Nemzeti Alaptanterv érvényesülése, valamint a közoktatási törvény módosításából adódó feladatok végrehajtása" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és elfogadta.

**Felelős:** Alpolgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály  
**Határidő:** azonnal

**VIII-157/58.690/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Miskolc város környezet- és természetvédelmi tevékenységére vonatkozó kerettervének megállapítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a város környezet- és természetvédelmi tevékenységére vonatkozó kerettervet megtárgyalva azt elfogadja és az abban foglalt feladatok megvalósítása érdekében az alábbiak szerint rendelkezik:

1. A feladatok megvalósítása során az előterjesztés mellékletét képező keretterv 5.2.1. sz. pontjában megfogalmazott főbb önkormányzati környezetpolitikai elvek és az alábbi időbeli ütemezés érvényesítendő:

- **rövidtávon** ( 1-2 év ) meg kell kezdeni az elfogadott környezet- és természetvédelmi keretterv célkitűzéseinek megvalósítását, ezen belül :

- a környezet- és természetvédelmi, környezet-egészségügyi szempontok fokozott érvényesítését az önkormányzati döntések előkészítésében és meghozatalában,
- a lakosság rendszeres tájékoztatását a város környezeti minőségének, állapotának éves alakulásáról,

- továbbfejleszteni a meglévő kapcsolatokat, és kialakítani a rendszeres együttműködést a vállalkozásokkal, a környezetvédelemben tevékenykedő civil szervezetekkel és a lakosság egészével,
- kialakítani az együttműködést a környezetet terhelő , szennyező létesítményekkel, szervezetekkel a környezetkárosítások, többlet kibocsátások ütemezett és ellenőrizhető felszámolására .

- **középtávon** ( 3-6 év )

- Ki kell alakítani egy jól kezelhető és elérhető komplex városi környezetvédelmi információs és adatrendszert, biztosítva annak folyamatos naprakész működését, kapcsolatát a területi, országos és nemzetközi adatbázisokhoz.
- Ki kell bővíteni a környezetvédelmi szakterület szakmai és szervezeti rendszerét, elősegíteni annak megfelelő hatékony működését.
- Elő kell segíteni az elhatározott környezetfejlesztési programoknak az elfogadott tervek szerint történő megvalósulását (hulladékgazdálkodás, úthálózatfejlesztés stb. )
- El kell érni a környezeti elemek minőségének, állapotának javulását, a megengedett meghaladóan terhelt városi területek szennyezettségének, terheltségének jelentős, határértékeken belülre történő mérséklését

- **hosszútávon** (7-10 év )

- Biztosítani kell a kedvező környezeti állapotok fenntartását. A környezetkárosítások megelőzésével a városi területek terheltségének növekedése megakadályozandó.
- A környezeti elemek minőségének, állapotának javításával összefüggésben el kell érni a halálozási és morbiditási mutatók javulását.

2. A környezeti elemek és hatótényezők vonatkozásában a fennálló állapotok javítása érdekében teendő intézkedéseknél az alábbi fontossági sorrend követendő:

1. a.) hulladékgazdálkodás, települési köztisztaság  
b.) levegőtisztaság  
c.) vízvédelem, szennyvíz , csapadékvíz elvezetése
  2. települési, épített és természetes környezet
  3. környezet és természettudatos szemlélet kialakítása és elmélyítése
  4. energiagazdálkodás
  5. zaj-, rezgésvédelem
  6. földvédelem
3. Az elfogadott keretervben foglaltakat a városi fejlesztési-rendezési tervek készítésénél és egyéb városi döntéseknél figyelembe kell venni.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az elfogadott kerettervet a jogszabályi előírásoknak megfelelően szükség szerint , de legalább két évente felülvizsgálja és igény esetén módosítja.
5. A keretervben foglaltak figyelembevételével 2000. évre vonatkozóan az alábbi feladatok megvalósítása szükséges.

5.1. A hulladékgazdálkodás, települési köztisztaság területén:

5.1.1. A városi köztisztaság helyzetének javítása, a lakossági szemléletformálás, a következetes hatósági - ellenőrzési tevékenység eszközével, valamint a településtisztasági feladatok ellátási színvonalának emelésével. / TISZTV. 1, 2, 3 /

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Határidő:** folyamatos

5.1.2. A városi hulladék helyzet komplex felmérése, elemzése. Az EU előírások és a hulladékgazdálkodási törvény előírásaival összhangban, meg kell kezdeni a városi hulladékgazdálkodási terv elkészítését.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2000. december 31.

5.1.3. Intenzív felvilágosító, tudatformáló tevékenység kifejtése a lakosság körében a hulladékmennyiség csökkentése érdekében.

5.1.4. A lakosság körében keletkező veszélyes hulladékok rendszeres, időszakonkénti begyűjtését meg kell oldani.

Meg kell kezdeni a követelményeknek megfelelő új regionális lerakó és kapcsolódó létesítményei megvalósításának előkészítését. A jelenlegi lerakó üzemeltetése során biztosítani kell az előírások betartását és a környezetszennyezés megelőzését. / KOMMHULL. 1,2,3 HULLADÉK. 1,4,6,17,19 /

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

#### 5. 2. A levegőtisztaság-védelem területén:

5.2.1. A kommunális fűtésből és a szolgáltató tevékenységekkel összefüggésben keletkező káros kibocsátások csökkentési lehetőségeinek, módszereinek feltárása érdekében vizsgálat, tanulmány, intézkedési terv készítendő. / LEVEGŐ.6. /

5.2.2. Szükséges megvizsgálni - az EU szabályozással összhangban - az imissziós mérések kiterjesztésének lehetőségét a jelenleg nem rendszeresen vizsgált légszennyező anyagokra vonatkozóan. A jelentősebb környezetterhelést okozó ipari üzemek, telephelyek környezetére kiemelt figyelmet kell fordítani (HCM Rt., DAM Rt.) / LEVEGŐ. 4 /

5.2.3. A levegőtisztaság-védelmi információs rendszer alapjainak megteremtése és a városi szmogriadó-rendszer megfelelő működtetése érdekében a légszennyezettségi adatokról tájékoztató köztéri kijelző rendszer megvalósítása szükséges. / LEVEGŐ 8 /

5.2.4. Az allergén növényi pollenek által okozott légszennyezés ( és egészségkárosító veszélyeztetés) elleni védekezés kapcsán részletes felmérés, vizsgálat, intézkedési terv készítendő. Szükséges a lakosság megfelelő tájékoztatása és a hatékony intézkedések megvalósítása.

/ LEVEGŐ.9, HUMÁN. 3 /

5.2.5. A környezetbiztonsági célkitűzésekkel összhangban szükséges a radonból származó sugárzás további vizsgálata, a védekezésre vonatkozó intézkedési terv kidolgozása, a lakosság megfelelő tájékoztatása.

/ LEVEGŐ. 11, BIZT. 5 /

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2000. december 31.

5.2.6. Levegőtisztasági - klímavédelmi akcióprogram kidolgozásának előkészítése / LEVEGŐ.10 /

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

**5.3. Vízvédelem, szennyvíz - csapadékvíz elvezetés területén:**

5.3.1. Az illegális szennyvízelhelyezések felderítésére, megszüntetésére - az ivóvízbázisok védelme érdekében - vizsgálati, intézkedési terv készítendő / ÉVIZIG,ÉKF, KANAL - TECHNIK Kft., MIVÍZ RT., Bükki Víz Közalapítvány közreműködésével // VÍZ. 3, VÍZ.12 /

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2000. december 31.

5.3.2.A szennyvízcsatorna hálózat kiépítésének folytatása a vezetékrendszer folyamatos ellenőrzése, karbantartása. / VÍZ. 16, KOMVÍZ. 2 /

5.3.3. A hidrogeológiai védőidomok felülvizsgáltának kezdeményezése a fokozottabb vízbázisvédelem érdekében / VÍZ. 3, VÍZ.11 /

5.3.4. A szippantott szennyvizek leürítőhelyei, valamint a szükséges ellenőrző nyilvántartási rendszerek megvalósításának előkészítése. / VÍZ. 3, KOMVÍZ. 2,3 /

5.3.5. A városi élővizek állapotának további javítása, a medrek hulladékoktól való mentesítése, a természetes vizi élőhelyek, ökoszisztémák fenntartása. / VÍZ.10/

5.3.6. A csapadékvíz elvezető rendszerek folyamatos karbantartása, a hiányzó részekben való fokozatos kiépítése. A csapadékvíz szennyvízcsatornába való bekötéseinek felszámolása. / CSAPELV. 1,2,3, FÖLD. 5 /

5.3.7. Az ivóvízhálózat állapotának fokozatos felmérése, a szükséges javítások, karbantartások ütemezése. A vezeték tisztítási program folytatása.

5.3.8. Aktív vízgazdálkodást lehetővé tévő alternatív vízbázisok kutatása és kialakítása Miskolc város közvetlen környezetében, különös tekintettel a környezetvédelmi szempontokra. /IVÓVÍZ. 2/

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

#### 5.4. Települési (épített és természetes) környezet védelme terén :

5.4.1. A településrendezési tervekben a zaj- és rezgésvédelmi, valamint légszennyezettségi előírások fokozott betartása, érvényesítése, következetes hatósági tevékenység a káros környezeti hatások ellen.  
/ LAKZAJLÉG. 1,3,4 /

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Határidő:** folyamatos

5.4.2. A városi zöldfelületek folyamatos karbantartása, mennyiségi és minőségi fejlesztése, indokolt esetben védetté nyilvánítása.  
/ ZÖLDTER. 2,3 /

5.4.3. A városi tömegközlekedés feltételeinek javítása, a környezetkímélő megoldások előnyben részesítésével. A tömegközlekedés népszerűsítése. / KÖZLEKEDÉS. 1 /

5.4.4. A tömegközlekedési hálózat felülvizsgálata, a szükséges és indokolt korrekciók elvégzése. / KÖZLEKEDÉS.7 /

5.4.5. Az új utak tervezése, megvalósítása során az ökológiai szempontok fokozott figyelembevétele. / KÖZLEKEDÉS. 4 /

5.4.6. A településkép harmóniájának, és a tájértékek védelme a különböző hatósági eljárások és rendezési tervek készítése során.  
/ ÉPÍTETT. 3 , TÁJ. 1,3 /

5.4.7. A védett természeti értékek fenntartása, állagvédelme.  
/ TERMÉSZET. 3 /

5.4.8. További helyi védelemre javasolt értékek feltárása, védelemre előkészítése és a védetté nyilvánítási eljárás megindítása.  
/ TERMÉSZET.1 /

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

5.4.9. A város védett természeti értékeit bemutató kiadvány elkészítése. / TERMÉSZET. 2 /

5.4.10. Városi szintű program és eszközrendszer kidolgozása a helyi védett értékek hatékony védelmének biztosítása. / ÉPÍTETT. 2 /

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2000 december 31.

5.5. Környezet és természettudatos szemlélet kialakítása és elmélyítése területén:

A környezet- és természettudatos szemlélet kialakítását, elmélyítését szolgáló tevékenység további folytatása a nevelési, oktatási intézmények, a civil szervezetek, a médiák és a lakosság közreműködésével. / TUDAT. 1,2,3,4,5,7,9,10,12/

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

5.6. Az energiagazdálkodás területén:

5.6.1.A városi beruházásoknál az energiahatékony és energiatakarékos megoldások előnyben részesítése. / ENERGIA. 3 /

5.6.2.Az energiatakarékossággal - energiahatékonyssággal kapcsolatos ismeretek népszerűsítése. / ENERGIA. 5 /

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

5.7. Zaj-, rezgésvédelem területén:

5.7.1.Következetes hatósági tevékenységgel törekedni a zajterhelés csökkentésére, a határértékek betartására. / ZAJ. 2 /

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Határidő:** folyamatos

5.7.2.A városi zajhelyzet megismerése érdekében részletes felmérés elvégzése, " zajtérkép " készítése.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2000. december 31.

**5.8. A földvédelem területén:**

5.8.1. A városi talajszennyezések és felszámolási lehetőségük megismerése érdekében felmérés - tanulmány készítendő, mely a további intézkedések alapjául szolgálhat. / FÖLD. 1 /

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2000. december 31.

5.8.2. Az illegális hulladéklerakások folyamatos felszámolása / FÖLD. 3 /.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

5.8.3.A Sajó árterületén történő tevékenységeket korlátozó jogszabályi előírások fokozottabb betartása. / FÖLD. 4 /

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Határidő:** folyamatos

6. A kerettervben foglalt további feladatok megvalósítására vonatkozóan évenként részletes intézkedési tervet kell készíteni, az ahhoz szükséges pénzügyi feltételeket az éves költségvetésekben biztosítani kell.

A kerettervben foglalt további feladatok megvalósítására vonatkozóan évenként részletes intézkedési tervet kell készíteni. Az ahhoz szükséges pénzügyi feltételeket az éves költségvetésekben biztosítani kell, különös tekintettel az időközben párhuzamosan készülő szerkezeti tervhez szükséges munkarészek elkészítéséhez.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2000. október 31., illetve évenként október 31.

7. A városi környezet állapotáról illetve a környezetvédelmi kerettervben, valamint az intézkedési tervekben foglaltak végrehajtásáról évente beszámoló készüljön, melyről a lakosság tájékoztatása is történjen meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2000. május 31., illetve évenként május 31.

8.Készüljön tájékoztató az EU csatlakozás kapcsán életbelépő új szabályokról, előírásokról, illetve az azok teljesítése és betartása érdekében szükséges intézkedésekről, feladatokról.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2000. december 31.

**VIII-158/58.691/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Fényi Gyula tér 10. sz. alatti 13.062 hrsz-ú ingatlan telekkiegészítése.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK. 60.071-25/100/1999. sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú 13.067, a 14.326 és a 14.327 hrsz-ú ingatlanból mintegy 10.000 m<sup>2</sup> terület rész a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartományának (3523. Miskolc, Fényi Gy. tér 10.) - a Jezsuita Gimnázium bővítésére, adományozó okiratban rögzítve - ingyenesen tulajdonába kerüljön.

Utasítja a Miskolci Ingatlangezállkodó RT-t az adományozás teljes körű (az adományozó okirat aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:** MIK.RT.

**Határidő:** a telekalakítás jogerőssé válását követő 30 nap

**VIII-159/58.692/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Király u. - Bihari J. u. térségében található 6571/106. hrsz-ú ingatlan méltányosságból történő térítésmentes tulajdonba adása, valamint a Király u.- Vörösmarty M. út térségében található 6571/109 hrsz-ú ingatlan értékesítése.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK.:60.071-27/100/99. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Hozzájárul, hogy a Miskolc, *Király u. - Bihari J. út* térségében elhelyezkedő **6571/106 hrsz-ú 1600 m<sup>2</sup>** nagyságú telekingatlan méltányosságból, **térítésmentesen** a Csabai-kapui Református Egyházközség (Miskolc, Sibrik M. u. 9.) tulajdonába kerüljön.
2. Hozzájárul, hogy a Miskolc, *Király u.- Vörösmarty M. út* térségében elhelyezkedő **6571/109 hrsz-ú 2177 m<sup>2</sup>** nagyságú telekingatlan - **12.000,- Ft/m<sup>2</sup> egységáron** - 26.124.000 Ft és a telekből 635 m<sup>2</sup> nagyságú kiépített parkoló területe után fizetendő 317.500 Ft ÁFA induló áron versenytárgyalás útján értékesítésre kerüljön.
3. Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt-t a tulajdonba adás, ill. az adás-vétel teljes körű (az adományozó okirat ill. az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) lebonyolítására.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

MIK Rt

**Határidő:**

a kijelölt határozat kézhezvételétől számított  
30 nap

**VIII-160/58.693/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Sajószigeti u. mentén található 11.509 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló intézményi területek értékesítése.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK.:60.071-29/100/99. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Hozzájárul a Miskolc, Sajószigeti út mentén elhelyezkedő a **11.509 hrsz-ú 16 ha 2166 m<sup>2</sup> területű ingatlanból telekalakítással kialakuló 11.509/2, 11.509/4, 11.509/6** helyrajzi számú ingatlanok **2000,- Ft/m<sup>2</sup>**, míg a **11.509/9** helyrajzi számú ingatlan **1.500,- Ft/m<sup>2</sup>** induló áron nyilvános pályázat útján történő értékesítéséhez.
2. Az ingatlanok meghirdetése alkalmával a pályázók tudomására kell hozni, hogy a telkek csak abban az esetben építhetők be, ha a vevő saját költségén vállalja az RRT-ben előírt közmű- és út kiépítését, illetve kiépíttetését. Ezen kötelezettséget az adásvételi szerződésben is szerepeltetni kell.
3. Utasítja a MIK Miskolci Ingatlangezredő Rt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) lebonyolítására.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

MIK Rt

**Határidő:**

a telekalakítás jogerőre emelkedésétől számítva folyamatos

**VIII-161/58.694/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Repülőtéri u. - Besenyői u. térségében található 11.160/1 és 11.160/3 hrsz-ú ingatlanokból kialakuló iparterületek értékesítése.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK.:60.071-28/100/99. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Hozzájárul a Miskolc, *Repülőtéri u. - Besenyői út* térségében elhelyezkedő a 11.160/1 hrsz-ú 6 ha 2412 m<sup>2</sup> területű valamint a 11.160/3 hrsz-ú 3 ha 5030 m<sup>2</sup> területű ingatlanokból telekalakítással kialakuló **11.160/5, 11.160/9 - 11.160/15** helyrajzi számú ingatlanok nyilvános pályázat útján **1500,- Ft/m<sup>2</sup>** induló áron történő értékesítéséhez.

Az ingatlanok meghirdetése alkalmával a pályázók tudomására kell hozni, hogy a telkek csak abban az esetben építhetők be, ha a vevő saját költségén vállalja az RRT-ben előírt közmű- és út kiépítését, illetve kiépíttetését. Ezen kötelezettséget az adásvételi szerződésben is szerepeltetni kell.

Utasítja a MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) lebonyolítására.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

MIK Rt

**Határidő:**

a telekalakítás jogerőre emelkedésétől számítva folyamatos

**VIII-162/58.695/1999. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Termőföldek értékesítésére vonatkozó IX-140/4804/1995. sz. határozat felülvizsgálata**

A Közgyűlés megtárgyalta a MIK: 60.071-24/100/1999. sz. előterjesztést és a következők szerint döntött:

1. Az Önkormányzat tulajdonát képező külterületi termőföldek értékesítésére a rendezési tervekben mezőgazdasági célú hasznosításra kijelölt területeken kerülhet sor.
2. Az 1./ pontban foglaltak figyelembe vételével az értékesítés előkészítése a haszonbérlok előzetes vételi szándéknyilatkozatán alapuljon.
3. A termőföldek forgalmi értéken kerüljenek kijelölésre az értékesítés során. Árkedvezmény a továbbiakban nem biztosítható, részletfizetési kedvezmény a vételár 50 %-ának mértékéig adható, 1 éves időtartamra, havi törlesztéssel a Ptk. kamatra vonatkozó előírásai szerint.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK RT-t az adásvétel teljeskörű - a szerződés aláírását is magába foglaló - lebonyolítására.
5. Egyidejűleg a Közgyűlés a IX-140/4804/1995. sz. határozatának 2./,3./ 4./ és 5./ pontja hatályát veszti.

**Felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Polgármester

MIK.RT.

az 1-2-4. pontok esetében folyamatos, a 3. és 5. pontnál azonnal

**VIII-163/58.696/1999. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Ingatlan elidegenítések**

A Közgyűlés megtárgyalta a MIK Rt. 60.071-30/100/99. számú előterjesztését, mely alapján az alábbi ingatlanok elidegenítéséről a következők szerint dönt.

- 1./Értékesítésre jelöli a Miskolc, Görgey u. 4. szám alatti 8437 hrsz-ú lakóház, udvar megnevezésű ingatlanok az önkormányzati tulajdonban maradó 77/1000 eszmei hányadát jelentő légópincék és azok előterén túli 923/1000, s a természetben megosztott használatú ingatlanhányadát (14 db lakás 568 m<sup>2</sup> alapterülettel + 80 m<sup>2</sup> pince) az értékesítés módját nyílt versenytárgyalásként meghatározva.  
Az ingatlan üres, beköltözhető állapotra vonatkozó forgalmi értékét 13.600.000.- Ft-ban elfogadva a jelenlegi bérleti jogokat figyelembe vevő induló vételár 11.648.000.- Ft.
- 2./Értékesítésre jelöli a Miskolc, Gizella u. 11. szám alatti 6703 hrsz-ú lakóház megnevezésű ingatlanok a 10 db önálló öröklakás egy önálló albetétbe történő összevonását követően kialakításra kerülő 464 m<sup>2</sup> alapterületű albetétjét, s a hozzá tartozó részilletőséget, az értékesítés módját nyílt versenytárgyalásként meghatározva.  
Az ingatlanrész üres, beköltözhető állapotra vonatkozó forgalmi értékét 5.500.000.- Ft-ban elfogadva a jelenlegi bérleti jogokat figyelembe vevő induló vételár 5.183.000.- Ft.
- 3./Értékesítésre jelöli a Miskolc, Vörösmarty u. 128. szám alatti 6517 hrsz-ú lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 170 m<sup>2</sup> bérlemény összapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát az értékesítés módját nyílt versenytárgyalásként meghatározva.  
Az ingatlan üres, beköltözhető állapotra vonatkozó forgalmi értékét (nettó) 9.405.000.- Ft-ban elfogadva, a jelenlegi bérleti jogokat figyelembe vevő induló vételár 6.182.000.- Ft ( + a felépítményekre vonatkozó ÁFA ).
- 4./Értékesítésre jelöli a Miskolc, Középszer u. 98. szám alatti, 40027/145 hrsz-ú, áruháza megnevezésű, 838 m<sup>2</sup> bérlemény összapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát nyílt versenytárgyalás útján. Az induló vételárat 16.300.000.- Ft (+ a felépítményre vonatkozó ÁFA) összegben megjelölve.

- 5./ Értékesítésre jelöli a Miskolc, Dózsa Gy. u. 7. szám alatti, 206 hrsz-ú, irodaház megnevezésű, műemléki védettségű, 241 m<sup>2</sup> iroda + 62 m<sup>2</sup> pince bérlemény összapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát az ingatlanban lévő nem lakás célú helyiség jogcímes bérlője részére – az Agrárszövetség által jelenleg használt helyiségcsoportok visszavételét követően – 16.400.000.- Ft ( + a felépítményekre vonatkozó ÁFA ) összegű vételárat meghatározva.
- 6./ Értékesítésre jelöli a Miskolc, Palota (Kolozsvári) u. 80. szám alatti 38348 hrsz-ú, vendéglő megnevezésű ingatlan (lakásokat is magában foglaló) 1/1 tulajdoni hányadát Kuremszki Csaba (3535 Miskolc, Móra F. u. 29. sz. alatti lakos) - mint az ingatlanban lévő nem lakás célú helyiség jogcímes bérlője - részére az ingatlan jelenleg bérbeadott részének forgalmi értékét 8.960.000.- Ft-ban elfogadva, míg vételárát 8.424.000.- Ft ( + a felépítményekre vonatkozó ÁFA )-ban meghatározva, mely a továbbiakban semmilyen a bérlő által saját költségen elvégzett átalakítási, felújítási, karbantartási beruházások összegével nem csökkenthető.
- 7./ Figyelemmel arra, hogy az ingatlanok forgalmi értékét alapul véve, a vételár kialakítása a Miskolc, Gizella u. 11., Vörösmarty u. 128., Görgey u. 4. szám alatti ingatlanok esetén minden bérleményt érintően, a Palota u. 80. szám alatti ingatlan esetén a lakások vonatkozásában bérbeadottságot – mint csökkentő tényező – figyelembe véve történt, mely az értékebecsléskori állapotokat tükrözi, az értékesítés során az eladó köteles a bérbeadottságot, a jogcímes bérlők számát aktualizálni, s a vételárat a valós állapothoz igazítani.

A versenytárgyaláson nyertes bérlő által fizetendő vételárat az általa felajánlott összeg és a bérleménynek üres és lakott állapota közötti értékkülönbségének egybeszámításával kell megállapítani.

- 8./ A Görgey u. 4., a Gizella u. 11., a Vörösmarty u. 128., a Középszer u. 98., valamint a Dózsa Gy. u. 7. szám alatti ingatlanok értékesítése felújítási, illetőleg átépítési kötelezettség kikötésével történhet, melynek tényét, az elvégzendő munkák körét, továbbá azok kezdésének és befejezésének időpontját a megkötendő adásvételi szerződésben rögzíteni kell.

A vevő beruházási kötelezettségének biztosítékként a szerződésben ki kell kötni a felújítás (átépítés) megállapodás szerinti határidőben történő elmulasztása esetére a szerződéstől való elállás jogát, meghatározva az ez esetben a vevőt terhelő anyagi hátrányokat.

9./ Az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolításával a MIK Rt-t bízta meg.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK Rt.  
**Határidő:** a határozat kihirdetését követően azonnal

**VIII-164/58.697/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy:** B-A-Z. Megyei Rendőrfőkapitányság részére szolgálati lakás biztosítása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a **B.A.Z. Megyei Rendőrfőkapitányság részére** a Miskolc, Széchenyi u. 94. III/3. szám alatti lakás helyett határozatlan időtartamra **szolgálati lakásként a Melinda u. 18. fszt. 1. szám alatti lakást biztosítja.**

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK.RT.  
**Határidő:** azonnal

**VIII-165/58.698/1999. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközpont elhelyezése.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. a B-A-Z. Megyei Önkormányzat által bérelt Miskolc, Városház tér 5. szám alatti 90 m<sup>2</sup> alapterületű, első emeleti helyiségcsoportra átmenetileg bérleti díj mentességet biztosít és a helyiségnek az Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközpont (a továbbiakban: Vizsgaközpont) részére történő ingyenes átengedését tudomásul veszi.

A bérleti díj mentes használatba adás a helyiségcsoportnak a Vizsgaközpont elhelyezésére való felhasználása időtartamára szól.

2. Elrendeli a Városház tér 5. I/1. szám alatti, 36 m<sup>2</sup> alapterületű lakás kiürítését és felhívja a MIK RT-t a bérlő bérleti jogviszonyának cse-relakás biztosításával történő megszüntetésére. A lakás megüresedését és nem lakás célú helyiséggé történő átminősítését követően a helyiséget fennállása idejére a Vizsgaközpont térítésmentes használatába adja.
3. Ugyancsak a Vizsgaközpont rendelkezésére bocsátja a leválasztást követően kialakuló kb. 15 m<sup>2</sup>-es pincerészt.
4. A Vizsgaközpont a használatába kerülő helyiségek átalakítási-felújítási munkáinak elvégzéséről köteles gondoskodni azzal, hogy a használat felmerülő üzemeltetési és karbantartási költségeket maga viseli.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	MIK.RT.
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

**VIII-166/58.699/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: 2000. évi városüzemeltetési feladatok közbeszerzési eljárásban történő pályáztatása.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy - a folyamatos feladatellátás érdekében - az alábbi városüzemeltetési feladatok ajánlati felhívása 1999. novemberében a Közbeszerzési Értesítőben közzétételre kerüljön, a szükséges forrás 2000. évi költségvetésben történő biztosítása mellett:

1. Útburkolati jel felújító festés
2. Útburkolat javítás (kátyúzás)
3. Járda, lépcső felújítás, karbantartás
4. Zúzalékos utak felújítása
5. Parkgondozás (3 évre pályáztatva)
6. Gondozatlan terület kaszálása (3 évre pályáztatva)
7. Fasor gondozás

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

Városüzemeltetési s Beruházási Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

**Határidő:**

1999. november 30.

**VIII-167/58.499-2/1999. sz. H A T Á R O Z A T:-****Tárgy: Közterület elnevezések**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a közterületek elnevezéséről készült FK: 90209-5/1999. számú előterjesztést és azzal kapcsolatban az alábbi határozatot hozza.

- 1.)Miskolc-Diósgyőri városrészben, a Máltai Szeretetszolgálat melletti 30869/1. hrsz-ú közterület a **Köln utca** elnevezést kapja.  
(Postai irányítószám: 3535)
- 2.)A Miskolc-Hejőcsaba városrészben a 40612/11 hrsz.-ú közterület a **Csemetekert utca** elnevezést kapja.  
(Postai irányítószám: 3508)
- 3.)A Nagyváthy János u. - Szent István u. - Tizeshonvéd köz által határolt 1772. hrsz-ú közterület a **Mindszenti József bíboros tér** elnevezést kapja.  
(Postai irányítószám: 3530)
- 4.)Az elnevezésekről névtáblát kell készíteni és azokat a közterületre ki kell helyezni.
- 5.)Az új közterületek elnevezését a helyi médiákban közzé kell tenni.
- 6.)A közterületek házszámozását építésügyi hatósági eljárásban el kell végezni és az érdekelt szervezetet értesíteni kell.
- 7.)A változásokat a rendezési terveken és az informatikai adatbázisban át kell vezetni.

**Felelős:** Polgármester

**Közreműködik:**4.) pontban: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
5.) pontban: Főépítész Kabinet  
6.) pontban: Építési és Környezetvédelmi Osztály  
7.) pontban: Várospolitikai és Informatikai Osztály  
Főépítész Kabinet

**Határidő:** kihirdetést követő 60 napon belül.

**VIII-168/58.700/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Polgármesteri Hivatal informatikai rendszerének fejlesztése, a 2000. évi dátumváltással kapcsolatos intézkedések.**

A Közgyűlés megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal informatikai rendszerének fejlesztéséről és a 2000. évi dátumváltással kapcsolatos intézkedésekről szóló előterjesztést, tudomásul veszi az abban foglaltakat és a következő határozatot hozza:

A Polgármesteri Hivatal informatikai rendszerének működőképességét a 2000. év dátumváltása során is meg kell őrizni.

Az informatikai alkalmazások, szolgáltatások folyamatossága érdekében az informatikai eszközök felülvizsgálatát, szükség szerinti átalakítását és a belső erőforrásoknak a felállított prioritások szerinti átcsoportosítását el kell végezni.

A további szükséges fejlesztések megtétele érdekében a 2000. évi költségvetésben a Hivatal informatikai rendszerének korszerűsítésére fe-  
dezet biztosítása szükséges.

**Felelős:** Jegyző  
**Közreműködik:** Várospolitikai és Informatikai Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
**Határidő:** 1999. december 31.

**VIII-169/58.797/1999. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Pályázat benyújtása - az 1999. évben megvalósuló munkaviszony megszüntetések többletkiadásaihoz - egyszeri hozzájárulás elnyeréséhez.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a létszámcsökkentéssel kapcsolatos egyszeri hozzájárulás igénylése címén benyújtandó pályázati előterjesztést, s az alábbiak szerint határoz.

- 1.) Utasítja az intézményvezetőket – mint a munkáltatói jogkör gyakorlóját – az alábbi létszámcsökkentések végrehajtására, s ezzel egyidőben elrendeli a

Napközi Otthonos Óvoda Miskolc, Katowice u. 33.	2 fő
Napközi Otthonos Óvoda Miskolc, Kabar u. 1.	1 fő
Napközi Otthonos Óvoda Miskolc, Bársony János u. 27.	1 fő
Napközi Otthonos Óvoda Miskolc, Szolártsik tér 1.	1 fő
Szabó Lőrinc Általános Iskola Miskolc, Vörösmarty u. 76.	1 fő
Móra Ferenc Általános Iskola Miskolc, Móra F. u. 1/a	1 fő
Bulgárföldi Általános Iskola Miskolc, Fazola H. u. 2.	1 fő
40. Sz. Általános Iskola Miskolc, Herman O. u. 2.	1 fő
Pattantyús Á.G. Általános Iskola Miskolc, Pattantyús u. 2.	4 fő

45. Sz. Általános Iskola Miskolc, Szeret u. 5.	1 fő
Debreczeni M.Szakiskola Miskolc, Debreczeni Márton tér	1 fő
<b>Összesen:</b>	<b>16 fő</b>

álláshelyének zárolását. Az álláshelyen lévő munkavállalók tovább foglalkoztatására az Önkormányzat foglalkoztatási körében nincs lehetőség.

- 2.) Egyetért azzal, hogy a létszámcsökkentések miatti kötelezettségek teljesítéséhez egyszeri hozzájárulás igénylésére a pályázat második ütemében 1999. október 15-ig benyújtásra kerüljön az 1. sz. melléklet alapján.
- 3.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal, hogy a feladatellátás racionalizálása során felszabaduló személyi juttatási előirányzatnál a továbbiakban is alkalmazásban maradó munkavállalók keresetének növelésére használja fel.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert az igénybejelentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Közoktatási és Közművelődési Osztály  
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály  
**Határidő:** 1999. október 15.

**VIII-170/58.798/1999. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Új hulladéklerakó létesítésére vonatkozó ISPA pályázati támogatás benyújtása és a gesztori feladatok ellátása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az új hulladéklerakó létesítésére vonatkozó ISPA pályázati támogatás benyújtásáról szóló közgyűlési előterjesztést és az alábbiakról határozott:

A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Hejőpapi térségében megvalósítandó hulladéklerakóra ISPA támogatási pályázatot nyújtson be. Hozzájárul ahhoz, hogy mind a pályázat során, mind annak sikeres volta után a szervezői, koordináló és gesztori feladatokat az Önkormányzat ellássa.

Felhatalmazza a Polgármester, hogy az elkészítendő pályázati anyagot az Önkormányzat nevében aláírja és benyújtsa.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	Városüzemeltetési és Beruházási Osztály REM KFT. Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

## III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT  
HATÁROZATOK****97/1999. sz. TULAJDONOSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS LA-  
KÁSÜGYI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: MIHŐ Kft. és MIVÍZ Rt. közötti szerződéskötés**

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága és Városüzemeltetési és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a MIHŐ Kft. és MIVÍZ Rt. között fennálló számlázási problémakört és az alábbiak szerint dönt:

A probléma megoldására több alternatívát tartalmazó írásbeli előterjesztés készüljön, amely tartalmazza mindkét társaságra vonatkozó jogi, műszaki, gazdasági feltételrendszereket és azok hatásait.

**Felelős:** Juga György alpolgármester  
**Közreműködik:** Városüzemeltetési és Beruházási Osztály,  
valamint a két társaság igazgatója  
**Határidő:** 1999. október 09.

**98/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: Miskolc, Kalló u. – Kis Ernő u. közötti ingatlanok megvásárlása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az FK.: 90.050-9/1999.sz. előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Tulajdonosi Bizottság a Kalló utca és Kiss Ernő utcák közötti területen lévő házasingatlanok megvásárlásával egyetért. Az ingatlanok megvásárlását az Ernyebán utcától indulóan K-i irányban kell megkezdeni a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

**Felelős:****Közreműködnek:**

Polgármester

az adásvételi szerződése előkészítésében:

**Befektetési és Vagyonjogi Osztály**

cserelakás biztosítása esetén: **MIK Rt.**

Bontás, tereprendezési munkák elvégzésében

és az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosításában: **Városüzemeltetési és Beruházási**

**Osztály**

**Határidő:**

adásvételi szerződések előkészítésére,

értékbecslés elkészültét követően: azonnal!

épületbontásra, tereprendezésre, kiköltözést

követően: azonnal, ill.

a 2000. évi költségvetés tervezése során.

**99/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: Miskolc III. ker. 76.942/3 hrsz.-ú termőföld értékesítése**

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a MIK: 60.064-63/100/99. sz. előterjesztést és a következők szerint döntött:

1./Az Önkormányzat tulajdonát képező, haszonbérbe adott, Miskolc III. ker. 76.942/3 hrsz.-ú, 2365 m<sup>2</sup> területű, szőlő művelési águ termőföldet 250 Ft/m<sup>2</sup> forgalmi értéken a haszonbérlők részére történő értékesítésre kijelöli.

2./A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a MIK Rt.-t az adásvétel teljeskörű – a szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

MIK Rt.

**Határidő:**

a határozat kiadásától számított 30 nap

**100/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: Miskolc, Gyár u. 32. sz. alatt lévő, 22.684 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú beépítetlen terület értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-62/100/99. sz. előterjesztést, és úgy dönt, hogy hozzájárul a 22.684 hrsz.-ú, lakóház építésére alkalmas 636 m<sup>2</sup> térmértékű, közművesíthető telekingatlan 954.000.-Ft induló vételáron, nyilvános versenytárgyalás útján történő értékesítéséhez.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	MIK Rt.
<b><u>Határidő:</u></b>	a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

**101/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: Miskolc I. ker. 0749/24-25, és a III. ker. 71.644 hrsz.-ú termőföldek, valamint a 71.644 hrsz.-ú ingatlanon lévő közkút értékesítése**

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a MIK: 60.064-64/100/99. sz. előterjesztést és a következők szerint döntött:

1./Az Önkormányzat tulajdonát képező, haszonbérbe adott, Miskolc I. ker. 0749/24-25 hrsz.-ú, összesen 2156 m<sup>2</sup>, szántó művelési águ termőföldet 300 Ft/m<sup>2</sup>, a III. ker. 71.644 hrsz.-ú, 84 m<sup>2</sup> területű, gyümölcsös művelési águ termőföldet 270 Ft/m<sup>2</sup>, 71.644 hrsz.-ú területen lévő kutat 55.000 Ft forgalmi értéken a haszonbérlők részére történő értékesítésre kijelöli. A 71.644 hrsz.-ú területen lévő kút adásvételi szerződésében rögzíteni kell, hogy az Önkormányzatot kúthasználati szolgalmi jog illeti meg.

2./A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a MIK Rt.-t az adásvétel teljes körű – a szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

**Felelős:**

Polgármester

**Közreműködik:**

MIK Rt.

**Határidő:**

a határozat kiadásától számított 30 nap

**102/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: Miskolc, I. ker. Attila úton a 412 hrsz-ú ingatlanhoz telek-  
értékesítés**

A Tulajdonosi Bizottság leveszi napirendjéről a MIK: 60.064-57/100/99. sz. előterjesztést és csak akkor tárgyalja, ha az formailag megfelelő módon kerül újra előterjesztésre.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK Rt.  
**Határidő:** folyamatos

**103/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**

**Tárgy: A 80/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági határozat felülvizsgálata**

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta Boda Pál Zoltánné (3525 Miskolc, Bruckner Gy. u. 47.) kérelmét és úgy határozott, hogy a 80/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági határozatot nem módosítja.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK Rt.  
**Határidő:** azonnal

**104/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: Az 87/1999.sz. Tulajdonosi Bizottsági határozat módosítása**

A Tulajdonosi Bizottság a 87/1999.sz. Tulajdonosi Bizottsági határozatát a következőképpen módosítja:

- a Miskolc, Kandó K. u. 1-3.sz. alatti 33.835/5 hrsz.-ú, 42 m<sup>2</sup> területű „üzem” megnevezésű az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra – az ehhez tartozó 200 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiségre – Dr. Kolláthné Ádám Juditot a helyiség jogcímes bérlőjét vevőnek kijelöli.”
- A vételár: 9.500.000.-Ft + a felépítményre vonatkozó ÁFA díj: 2.359.250.-Ft, összesen: 11.859.250.-Ft, azaz tizenegymillió nyolcszázötvenkilencezer kettőszázötven forint, amely szerződéskötéskor egyösszegben fizetendő meg.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló –lebonyolítására.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	MIK Rt.
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

**105/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató prémiumfeladat kiírása**

1999. évre a Tulajdonosi Bizottság az ügyvezető igazgató prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

- az ügyvezető prémiumának mértéke: az alapbér 120 %-a

***Prémiumfeladatok:***

- MIHŐ Kft. kinnlevőségének százalékos növekedési mértéke csökkenjen az előző évhez képest.  
Javasolt prémium összeg: 30%
- A MIHŐ Kft.-nél a fajlagos energiafelhasználás ne haladja meg a:  
fűtés esetén: 233,42 MJ/lm<sup>3</sup>  
hmv esetén: 226,0 MJ/lm<sup>3</sup>  
Javasolt prémium összeg: 20 %
- Felülvizsgálat nyomán a tulajdonos által hozott tulajdonosi döntések végrehajtása.  
Javasolt prémium összeg: 40 %
- A társaság 1999. évi adózás előtti eredménye pozitív legyen a Miskolc Város költségvetésében jóváhagyott működési támogatás mellett.  
Javasolt prémium összeg: 10 %
- 1999. évben a feladatok teljesítése esetén a prémium mértékének 50 %-a előlegként a Felügyelő Bizottság felülvizsgálata és döntése alapján kerülhet kifizetésre.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIHŐ Kft.  
**Határidő:** folyamatos

**106/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: Fűtőmű Kft. ügyvezető igazgató prémiumfeladat kiírása**

1999. évre a Tulajdonosi Bizottság az ügyvezető igazgató prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

- az ügyvezető prémiumának mértéke: az alapbér 120 %-a

***Prémiumfeladatok:***

- A társaság működtetése a Tulajdonosi Bizottság által elfogadott üzleti terv alapján, úgy hogy a társaság 1999. évi gazdálkodását nyereséggel zárja.

Határidő: folyamatos

Kitűzött összeg: az éves prémium értékének 50 %-a.

- A társaság külső szakértők által történt felülvizsgálata alapján a Tulajdonos által az 1999. évre meghatározásra kerülő gazdasági és műszaki megállapítások végrehajtása.

Határidő: folyamatos

Kitűzött összeg: az éves prémium értékének 30 %-a.

- A társaság biztonságos üzemeltetése, az esetleges havaria esetén az üzemzavar 72 órán belül történő elhárítása.

Határidő: folyamatos

Kitűzött összeg: az éves prémium értékének 20 %-a.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	Fűtőmű Kft.
<b><u>Határidő:</u></b>	folyamatos

**107/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: Szocio-Produkt Kft. ügyvezető igazgató prémiumfeladat kiírása**

1999. évre a Tulajdonosi Bizottság az ügyvezető igazgató prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

- az ügyvezető prémium mértéke: az alapbér 120 %-a

***Prémium:***

- A Szocio-Produkt Kft. 1999. évi gazdálkodása során a veszteségmentesség biztosítása.

Kitűzött összeg: 40 %

- A Kft. műszaki fejlesztési feladatainak megoldása – 7 millió Ft erejéig – külső, pályázati forrás igénybe vételével.

Kitűzött összeg: 20 %

- A foglalkoztatotti létszám megtartása.

Kitűzött összeg: 40 %

**Felelős:****Közreműködik:****Határidő:**

Polgármester  
Szocio-Produkt Kft.  
folyamatos

**108/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: VTV Kht. ügyvezető igazgató prémiumfeladat kiírása**

A prémium mértéke az 1999. évi átlagalapbér négy hónapra eső összege.Ebből:

- 50 % kifizethető, ha nem veszteséges a cég gazdálkodása az 1999-es évben, további
- 50 % fizethető, ha a felhalmozott veszteségek ( 1997. évben 3274 eFt, 1998. évben 921 eFt ) 1999. évre elhatárolt részének pótlása megtörténik.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	VTV Kht.
<b><u>Határidő:</u></b>	folyamatos

**109/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: Déli Hírlap Kft. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladat kiírása**

1999. évre a Tulajdonosi Bizottság az ügyvezető igazgató prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

1. Hirdetési árbevétel 1998. évi adatának 5 %-kal történő növelése.
2. Lapeladás árbevétel 1998. évi tényszámának 5 %-kal történő növelése.
3. Napi átlag eladott példányszám 10 %-os növelése.  
Viszonyítási alap 1998. december hó.
4. A prémium számfejtése csak a társaság nyereséges gazdálkodási eredményének taggyűlés által jóváhagyása után történhet meg.
5. Veszteséges gazdálkodás esetén, de a fentiekben kitűzött célfeladatok teljesítése ellenére sem fizethető prémium.
6. A prémium mértéke az 1999. évi átlagalapbér három havi összege.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Déli Hírlap Kft.  
**Határidő:** folyamatos

**110/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: Prémiumfeladatok kitűzése**

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a társaságok prémiumfeladatok kitűzését és az alábbi határozatot hozta:

A Felügyelő Bizottságoknak és Igazgatóságoknak készüljön egy javaslat, amely meghatározza, hogy milyen szempontok szerint írják ki és értékeljék a prémiumfeladatokat.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** Tulajdonosi Bizottság  
Befektetési és Vagyonjogi Osztály  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Társaságok ügyvezető igazgatói  
**Határidő:** 1999. december 31.

**111/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: DFC taggyűlési anyagának megtárgyalása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a DFC Kft. beszámolóját és üzleti tervét elfogadásra javasolja, azzal a megjegyzéssel, hogy hitelt tervezzenek be, megvizsgálva a tagi hitel és a tőzstőke emelés lehetőségét.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** DFC Kft.  
**Határidő:** folyamatos

**112/1999. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:****Tárgy: DFC taggyűlési anyagának megtárgyalása**

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a DFC Kft. taggyűlési anyagát és az alábbiak szerint dönt:

Az ügyvezetés tegye meg a szükséges jogi lépéseket a társaság előző ügyvezetői (Rónai Kálmán és Kövy Zoltán) kártérítési felelősségének megállapítására, az általuk saját magukkal, cégeikkel, Tornyai Barnabással, valamint a játékosokkal stb. kötött irreálisan magas, teljesítménnyel nem alátámasztott szerződés kötései és kifizetései által a társaságnak okozott kár megtérítése érdekében.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Közreműködik:</u></b>	DFC Kft.
<b><u>Határidő:</u></b>	folyamatos

**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:  
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: a Polgármesteri Hivatal  
hivatali nyomdájában**

**ISSN 1215-8127**

