

TARTALOMJEGYZÉK

- | | | |
|------|---|---------------------|
| I. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETEI | 6-37. oldal |
| II. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI | 38-43. oldal |
| III. | TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK | 44-50. oldal |

I.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI**(1999. június 3-i Közgyűlés)**

- **19/1999.(VI.7.) sz. rendelet** az önkormányzat 1999. évi költségvetéséről szóló 4/1999 (III.9.) sz. rendelet módosításáról.
- **20/1999.(VI.7.) sz. rendelet** a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetéséről szóló 57/1995. (X.30.) sz. rendelet módosításáról.
- **21/1999.(VI.7.) sz. rendelet** a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről.
- **22/1999.(VI.7.) sz. rendelet** a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről.
- **23/1999.(VI.7.) sz. rendelet** a Miskolc, Besenyői - Névtelen (Sajóra járó) - Zsigmondy - Vágóhíd utcák által körülhatárolt terület szabályozási előírásairól.

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****(1999. június 3-i zárt ülés)**

- **V-88/58.152-5/1999.sz.
határozat** Fellebbezések elbírálása egyedi
szociális hatósági ügyekben
- **V-89/58.430-2/1999.sz.
határozat** Miskolc Városi Televízió KHT. Felü-
gyelő Bizottság tagjának felmentése,
új tag választása

(1999. június 3-i nyilvános ülés)

- **V-90/58.494/1999.sz.
határozat** Miskolc, Besenyői - Névtelen - Zsig-
mond- Vágóhíd utcák által határolt
területre vonatkozó
területfelhasználás szabályozása
- **V-91/58.495/1999.sz.
határozat** Pályázat benyújtása a Zsigmond u.
II. ütem 1-es szakasz, valamint a
Sajószigeti út meghosszabbítása
kiviteli munkáira
- **V-92/58.496/1999.sz.
határozat** Fazola H. u.4. sz. alatti Napközi Ott-
honos Óvodában lévő szolgálati la-
kás szolgálati jellegének megszünte-
tése
- **V-93/58.497/1999.sz.
határozat** Bem József Általános Iskolában lévő
szolgálati lakás szolgálati jellegének
megszüntetése
- **V-94/58.498/1999.sz.
határozat** Dabasi Halász Zsigmond kérelme
közforgalmú gyógyszertár létesítésé-
re.
- **IV-95/58.499/1999.sz.
határozat** Közterület elnevezések
- **V-96/58.500/1999.sz.
határozat** Kulturális koncepcióban megfogal-
mazott feladatok végrehajtása

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
19/1999. (VI.7.) számú rendelete
az önkormányzat 1999. évi költségvetéséről szóló
4/1999. (III. 9.) sz. rendelet módosításáról**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a "helyi önkormányzatok és szerveik feladat- és hatásköréről" szóló módosított 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat 1999. évi költségvetéséről szóló 4/1999. (III. 9.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) módosítására a következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés az önkormányzat 1999. évi költségvetésének

| | |
|------------------------------------|------------------------|
| a.) bevételi főösszegét | 21.345.334 ezer Ft-ban |
| b.) kiadási főösszegét | 21.745.334 ezer Ft-ban |
| ebből az adósságszolgálat összegét | 531.212 ezer Ft-ban |
| c.) hiányát | 400.000 ezer Ft-ban |

állapítja meg.”

2.§

A R. 2.§ (1)-(10) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az 1.§ (1) bekezdés b.) pontjában megállapított kiadási főösszegeken belül:

| | |
|--|-------------------|
| (1) A személyi jellegű kiadások előirányzata | 7.605.461 ezer Ft |
| (2) A munkaadókat terhelő járulékok (TB, munkaadói járulék, eü. hozzájárulás) előirányzata | 3.111.046 ezer Ft |
| (3) A dologi jellegű kiadások előirányzata | 5.857.962 ezer Ft |
| (4) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata | 16.974 ezer Ft |
| (5) Pénzeszközátadás, támogatások (speciális célú támogatások) előirányzata | 2.797.961 ezer Ft |
| (6) A beruházások előirányzata | 1.215.512 ezer Ft |
| (7) A felújítások előirányzata | 451.206 ezer Ft |
| (8) A költségvetés általános tartaléka | 158.000 ezer Ft |
| (9) Az adósságszolgálat tárgyévi előirányzata | 531.212 ezer Ft |

3.§

A R. mellékletei fentieknek megfelelően módosulnak

4.§

(1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésével a R. 10.§ (5) bekezdése, valamint a 9. sz. melléklete hatályát veszti.

Miskolc, 1999. június 3.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
20/1999.(VI.7.) sz. rendelete
a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről
szóló 57/1995.(X.30.) sz. rendelet (továbbiakban: R) módosításáról.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1995. évi LVII. tv. 4. §. (2) bek.-ben hatáskörébe utalt közműves vízellátást és a közműves szennyvízelvezetést az erről szóló 37/1999.(II.26) sz. Korm. rendelettel módosított 38/1995.(IV.5.) Korm. rendelet figyelembevételével az alábbiak szerint szabályozza:

1. §

A rendelet 3. §. (1)-(3) bek. helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Gazdálkodó szervezetek által kért bekötés, illetőleg a részükre nyújtott szolgáltatás - napi átlagos fogyasztási mennyiségen alapuló - növelése esetén a szolgáltatónak fizetendő víziközmű fejlesztési hozzájárulás összege

| | |
|--|---|
| a.) Ivóvízszolgáltatásnál: | 85.000 Ft/m ³ /nap (ÁFA nélkül) |
| b.) Szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásnál: | 100.000 Ft/m ³ /nap (ÁFA nélkül) |

(2) Az átlagos napi fogyasztás mértékét

- a.) Bekötési vízmérőnél 0,5 m³/napra
- b.) Mellékvízmérőnél 0,1 m³/napra
- c.) Szennyvízmérőnél 0,5 m³/napra

felkerekítetten szolgáltató állapítja meg előzetesen a számított és véglegesen a tényleges fogyasztás alapján.

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Miskolc, 1999. június 3.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
21/1999. (VI.7.) rendelete
a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi közakarat demokratikus kinyilvánításának elősegítése érdekében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény (Ötv.) IV. fejezetében foglalt felhatalmazás alapján, a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről a következő rendeletet alkotja.

1. §

- (1) A helyi népszavazásban és népi kezdeményezésben az vehet részt, aki a helyi önkormányzati választáson Miskolc városban választójoggal rendelkezik.
- (2) Az Ötv. 46.§. (1) bekezdésének a)-c) pontjában foglalt esetekben a helyi népszavazásban az érintett településrész (település) választópolgárai vehetnek részt.
Ebben az esetben a helyi népszavazást kezdeményező gyűjtőívet az adott városrészben (településen) lakóhellyel rendelkező választópolgárok írhatják alá érvényesen.
- (3) A helyi népszavazás és népi kezdeményezés választópolgári kezdeményezése esetén a részvételi jogosultságnak a kezdeményezés időpontjában és a szavazáskor is fenn kell állnia.

2. §

- (1) A helyi népszavazást a polgármesternél kezdeményezheti:
 - a.) a települési képviselők legalább egynegyede,
 - b.) a közgyűlés bizottsága,
 - c.) a helyi társadalmi szervezet vezető testülete,
 - d.) az érintett választópolgárok legalább 25 százaléka.
- (2) A Közgyűlés köteles kitűzni a helyi népszavazást, ha azt a 2. §. (1) bekezdésének d.) pontjában meghatározott számú választópolgár kezdeményezte.

3. §

- (1) Népi kezdeményezés útján a Közgyűlés elé terjeszthető minden olyan ügy, amelynek eldöntése a Közgyűlés hatáskörébe tartozik.
- (2) A népi kezdeményezést a választópolgárok legalább 10 százaléka a polgármesternek nyújthatja be.
- (3) A Közgyűlés köteles megtárgyalni azt a népi kezdeményezést, amelyet a (2) bekezdésben meghatározott számú választópolgár indítványozott.

4. §

Az itt nem szabályozott kérdésekben az Ötv. IV. fejezetében, valamint a választási eljárásról szóló 1997.évi C.törvény XV. és XVI. fejezetében foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

5. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a 9/1991.sz. önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Miskolc, 1999. június 3.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
22/1999. (VI.7.)sz. rendelete
a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal
összefüggő tevékenységről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata – figyelemmel az 1/1986. (II.21.) ÉVM-EÜM számú együttes rendeletben foglaltakra – az 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek biztosítják Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területének tisztántartását és akadályoktól mentes használatát, valamint a közterületeken és háztartásokban keletkező szilárd hulladék összegyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását.

Általános rendelkezések

2. §

A rendelet hatálya Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a jogi személyekre és magánszemélyekre - ideértve a jogi személyek társulásait és a magánszemélyek társaságait is - egyaránt kiterjed.

3. §

A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységektől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

4. §

Fogalmi meghatározások a rendelet szempontjából :

a./ köztisztasággal összefüggő tevékenység : az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, szórakozás, pihenés, vendéglátás stb. céljára) szolgáló más épületek és a hozzájuk tartozó területek -, valamint a közterületek tisztántartása;

- b./ települési szilárd hulladék: a háztartási szilárd hulladék (szemét) és az egyéb szilárd hulladék ;
- c./ háztartási szilárd hulladék (szemét): a lakás, üdülés, pihenés során az ingatlanon (így a lakásokban, valamint nem lakás céljára szolgáló egyéb helyiségekben és területeken) folyamatosan keletkező, a szolgáltató által rendszeresített, vagy az igénybevevő tulajdonában lévő, a vonatkozó önkormányzati rendelet által szabályozott szabványos gyűjtőtartályokban átmenetileg tárolható, rendszeres gyűjtőjáráttal, a jogszabályi előírásoknak megfelelő zárt rendszerű célgéppel szállítható hulladék (így pl. a konyhai hulladék, papír, üveg, csomagolóeszköz, háztartási edény, kézi eszköz, rongy, söpredék, salak, hamu, korom, valamint kis mennyiségű falvakolat, kerti- és járdataraktári hulladék, kisebb mennyiségű falomb, nyesedék, karácsonyfa), továbbá a lakásban, valamint a nem lakás céljára szolgáló egyéb helyiségekben és területen folytatott kisipari tevékenység gyakorlásából keletkezett hulladék, feltéve, hogy együttesen elhelyezhető a szemétyűjtő tartályokban és ártalmatlanítható a tulajdonos által kötelezően igénybe vett közszolgáltatás keretében a kijelölt ártalmatlanító helyen.
- d./ egyéb szilárd hulladék: a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozódott szilárd hulladék (nagyobb méretű berendezési tárgy, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék, stb.), a veszélyes hulladék kategóriájába nem tartozó olyan szilárd hulladék, mely feltöltésre alkalmas (pl. építési törmelék, föld, salak, stb.), valamint az azokhoz tartozó területeken, illetőleg a közterületen keletkezett szilárd hulladék (szemét);
- e./ ingatlan határos járda: az ingatlan előtti, melletti, mögötti járdaszakasz, illetőleg amennyiben a járda mellett zöldsáv is található, az ingatlan határvonalától számítottan legfeljebb 10 m-re kezdődő járdaszakasz;
- f./ belváros: Papszer u. - Kálvin János u. - Rákóczi u. - Uitz Béla u. - Szemere Bertalan u. - Csengey u. - Kandia u. - Arany János u. - Király u. - Bajcsy-Zs. u. - Katalin u. - Zsolcai kapu - Ady Endre u. - Széchenyi u. - Szentpáli u. - Szűcs S. u. - Régiposta u. - Horváth L. u. - Madarász Viktor u. - Kazinczy Ferenc u. - Hősök tere - Deák tér - Déryné u. - Batthyány u. - Jókai u. - Fazekas u. - Palóczy u. - Kossuth u. - Patak u. - Erzsébet tér - Városház tér - Toronyalja u. - Rácz Gy. u. - Hunyadi u. - Dózsa Gy. utcák által határolt terület.

- g./ tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosságmentesítése, illetőleg pormentesítése, a rendelet hatálya alá eső élővízfolyások, átereszek, hidak, közterületi árkok esetében a rendszeres kaszálás, a hordalék és idegen anyagok eltávolítása, gyűjtőhelyre szállítása,
- h./ síkosság elleni védekezés: a hó, az ónos eső, a jég eltávolítására, síkosságának csökkentésére, érdesítésére megtett tevékenység,
- i./ tisztántartásra kötelezett: az ingatlan, ingatlanrész tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője, másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek, üzlethelyiségek) esetében a bérlő, üzemeltető, illetőleg azt bármilyen más jogcímen használó
- j./ autóbusz - végállomás: minden olyan buszmegálló, ahol az adott viszonylatnak, illetve viszonylatoknak a kiindulási helytől számítva térben vagy időben a legtávolabbi megállóhelye van, onnan a járat az eredeti kiinduló állomás irányába (körjárat) indul vissza, és a tömegközlekedést lebonyolító részéről állandó személyzet tartózkodik ott.
- k./ szokásosnak minősülő mennyiség: a rendelet alkalmazása szempontjából a szerződéssel nem szabályozott esetekben keletkező háztartási hulladék szokásosnak minősülő mennyisége naponként és lakóhelyiségenként $0,003 \text{ m}^3$, vagy naponként és személyenként $0,003 \text{ m}^3$, kivéve a kerti – és gazdasági hulladékot, falombot, nyesedéket, melynek szokásosnak minősülő mennyisége naponként és ingatlanonként 0.015 m^3 , ha más hulladék nem keletkezik.

Ingotlanok környezetének és a közterületek tisztántartása

5. §

- (1) Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a köztisztasági szolgáltatás megszervezése és ellenőrzése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata feladata.

- (2) Az élővíz-folyások, közterületek, hidak, alul- és felüljárók, valamint az országos közutak városon átvezető szakaszainak a szegélyéig való tisztántartásával kapcsolatosan a Polgármesteri Hivatal intézkedik:
- az utak, utcák, terek útburkolatainak, a közparkokban lévő és az azt szegélyező járdáknak, hidaknak, alul- és felüljáróknak az élővíz-folyásoknak, valamint ezek részsüinek és műtárgyainak tisztántartásáról,
 - az e rendelet 6. § (6) bekezdésében foglalt kivétellel az utcai hulladékgyűjtő tartályok felállításáról, fenntartásáról, rendszeres ürítéséről, fertőtlenítéséről,

6. §

- (1) A tisztántartásra kötelezett köteles az ingatlan határvonalától vagy kerítésétől, tömbtelkes beépítés esetén az épület falsíkjától mért 10 m-es területsávot tisztán tartani, illetve tisztántartásáról gondoskodni. Ez a tisztántartási kötelezettség vonatkozik a területsávba eső járdára, zöldfelületre, teraszra, árokra, annak műtárgyaira, a csapadékvíz lefolyását akadályozó anyagok eltávolítására, dísz- és egyéb burkolatokra, de csak a közút szegélyéig terjed.
Amennyiben a tisztántartási kötelezettség teljesítéséről magánjogi szerződés másként nem rendelkezik, úgy e kötelezettség a mindenkori használót terheli.
- (2) Amennyiben az (1) bekezdésben említett területsáv határa járdára, lépcsőre, teraszra esik, a tisztántartási kötelezettség erre is vonatkozik.
- (3) Úszótelken lévő épületek járdái közül az egyes épületek megközelítésére szolgáló, és az épületek körüljárását biztosító járda az ingatlan előtti járdaszakasznak minősül.
- (4) Az ingatlan tisztántartási sávjában található szemetet össze kell gyűjteni és azt a tisztántartásra kötelezett tulajdonában lévő vagy általa bérelt hulladékgyűjtő edényzetbe kell elhelyezni. A járdán lévő szemetet az úttestre, a zöldfelületre seperni tilos.
Ha a tisztántartási sáv napközben többször beszennyeződik, a tisztántartást szükség szerint meg kell ismételni.

- (5) A szórakoztató-, vendéglátóipari, kereskedelmi egységek és más elárusító helyek (büfékocsi, trafik, utcai árusok, taxi állomás, stb.) üzemeltetőinek tisztántartási kötelezettsége a nyitvatartási idő alatt az (1)-(4) bekezdésben meghatározottak szerinti, függetlenül attól, hogy a szemét az ő tevékenységük folytán keletkezett-e.
- (6) Az e rendelet szempontjából belvárosnak minősített területen, valamint Miskolc-Tapolca és Lillafüred területén található szórakozó-, vendéglátó-, kereskedelmi-, szolgáltató helyek (üzletek) bejárata két oldalánál (közvetlenül az üzlet bejárata mellett) a tisztántartásra kötelezett köteles összesen 2 db - a belvárosi utcabútorzathoz illeszkedő és a Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Kabinetjével egyeztetett típusú - csikk tartóval ellátott közhasználatú hulladékgyűjtő tartályt elhelyezni, javításáról, pótlásáról, továbbá rendszeres kiürítéséről és tisztántartásáról gondoskodni.
- (7) Az ipari-, kereskedelmi- és vendéglátóipari, továbbá más szolgáltató tevékenységet ellátó természetes- és jogi személyek tisztántartási kötelezettsége az (1) bekezdésben említett területeken túl kiterjed az általuk végzett tevékenység következtében elszennyezett terület teljes egészére.
- (8) Beépítetlen ingatlanok, zártkertek utcafrontján, garázsok ajtaján a tulajdonosok, használók kötelesek az ingatlan helyrajzi számát – min. A/4-es formátumban és időálló kivitelben – jól láthatóan elhelyezni a köztisztasági kötelezettség megállapítása érdekében.
- (9) Az egyedi garázsok, sorgarázsok tulajdonosai, illetve használói kötelesek az építmények körüli 5 m-es területsáv – tekintet nélkül az útszegély helyzetére – tisztántartásáról gondoskodni.
- (10) Két szomszédos terület, épület, építmény közötti 20 m-nél nem szélesebb területsávnál vagy átjárónál a tisztántartási kötelezettség az arra kötelezettek között 50-50 %-os arányban oszlik meg. Ahol az elhatárolás nem egyértelmű vagy vitás, ott a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály állásfoglalása a mérvadó.
- (11) Hatósági engedély alapján rakodás, illetve parkolás céljára közterületet kizárólagosan használó szerv a parkolás, illetve a rakodás céljára elfoglalt, valamint a tevékenység végzése által elszennyezett területrészt köteles tisztántartani.

7. §

- (1) Az építési területek tisztántartásáról, a munkaterület átadásától az üzembehelyezési, műszaki átadás-átvételi eljárásig a vállalkozó - alvállalkozók bevonása esetén a fővállalkozó -, ennek hiányában lebonyolító köteles gondoskodni.
A felelős szervezet nevét és címét feltüntető táblát jól láthatóan kell elhelyezni a kötelezettség megállapíthatósága érdekében.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározottak kötelesek gondoskodni arról, hogy az építési területről kikerülő semmilyen anyag a környezetet ne szennyezze.
- (3) Szóródó anyagok (homok, kavics, salak, építési törmelék, kőpor stb.) közterületen történő lerakása védőfólia alátétele nélkül nem kerülhet a talajra.
- (4) A közút mellett fekvő ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni arról, hogy az ingatlanáról a közútra föld, iszap, kő vagy egyéb más anyag ne kerülhessen ki.
- (5) A közterületen történő akadálytalan közlekedés érdekében az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlanáról a közterületre kihajló növények (fa, bokor, sövény stb.) gondozását, gallyazását elvégezni.

8. §

- (1) Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a környezet ne szennyeződjék, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljék ki. Könnyen kihulló anyag (pl. homok, murva, salak, papír, stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a kihullás megakadályozása biztosított.
- (2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, szállításánál a köz- vagy magánterület beszennyeződik, a szennyeződés előidézője köteles azt a fel- vagy lerakás elvégzése után megtisztítani. Ha a szállító ismeretlen, az eltakarítást, illetve a szennyeződés megszüntetését az köteles elvégezni, akinek a részére, illetőleg akinek az érdekében a szállítás történt.

9. §

- (1) Tüzelőanyag lerakásakor keletkezett közterület-szennyeződést a megrendelő köteles megszüntetni.
- (2) A belvároson kívül tüzelőanyagot (szén, kocsz, fa, brikett) úttesten, járdán tárolni csak a lerakást követő 24 órán belül szabad, a közlekedés akadályozása nélkül.
- (3) A belvárosban tilos tüzelőanyagot szállítóeszközzel járdára, illetve az úttestre lerakni. Ezen a területen a tüzelőanyagot a járműről közvetlenül – kosárral vagy más módon – kell berakni a tárolókba.
- (4) Kerítéssel, zárt udvarral rendelkező ingatlan esetében a szénszállításból visszamaradó meddőt az elszállítás időpontjáig lehetőség szerint az ingatlan határvonalán belül kell elhelyezni.
- (5) Amennyiben a kiszállított tüzelőanyag meddőtartalma a Magyar Szabványban megengedettnél nagyobb, úgy a megrendelő az elszállítás érdekében azt 8 napon belül köteles a szállítóknak (eladónak, értékesítőnek) bejelenteni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén a megengedettnél nagyobb mennyiségű meddő elszállítása is a megrendelőt terheli.

10. §

- (1) Hirdetési tevékenység közterület-szennyezéssel nem járhat.
- (2) Hirdetéseket csak engedélyezett hirdető berendezéseken (tábla, oszlop, stb.) lehet elhelyezni.

11. §

- (1) Az épületeket a földszint magasságáig az épület tulajdonosai, használói kötelesek rendszeresen tisztántartani, falragaszt, ráfeszítést (falfirkát), stb. eltávolítani.
- (2) Galamboknak az épületek utcai homlokzatán lévő fészkelőhelyeit egyéb megállapodás híján az ingatlan tulajdonosai kötelesek szükség szerint, de évente legalább egyszer megszüntetni. A fészkelőhelyek alatti közterület galambok okozta szennyeződéstől való megtisztítása a tisztántartásra kötelezett feladata.

12. §

- (1) A város közforgalmú közúti tömegközlekedésével összefüggésben
- a./ a villamos végállomások, járdaszigetek, megállók, üzemi területek tisztántartása, karbantartása a Miskolc Városi Közlekedési Rt. feladata,
 - b./ belterületen a buszmegállók tisztántartása a Polgármesteri Hivatal feladata,
 - c./ a buszpályaudvarok és végállomások tisztántartása az üzemeltető feladata.
- (2) Külterületen a buszmegállók, várakozóhelyiségek tisztántartásáról a közút üzemeltetőjének kell gondoskodnia.

Hóeltakarítás, síkosságmentesítés**13. §**

- (1) Síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon (homok, salak, zúzalék,) kívül kloridtartalmú fagyáspont csökkentő szerek használata csak úgy alkalmazható, hogy a vegyszer egyszeri kijuttatásának maximális mértéke 40 g/m^2 -nél több ne legyen. Ezen anyagok tárolása csak környezetszennyezést kizáró módon valósítható meg.
- (2) A síkosság elleni védekezés keverék (só, homok, stb.) alkalmazásával és csak úgy történhet, hogy egy-egy téli időszakban a kiszórt vegyszer teljes mennyisége az 1.200 g/m^2 -t ne haladja meg.
- (3) A klorid tartalmú és környezetkímélő anyagok helyett síkosság elleni védekezésre más vegyszer, illetve anyag csak a Polgármesteri Hivatal engedélyével használható fel. A szóróanyag beszerzéséről a 4. § i./ pontja és 12. § szerint tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (4) Parkok területén, nyílt vízfolyások mentén, védett természeti értékek, műalkotások, műemlékek környezetében, díszburkolaton, hidakon alul- és felüljárókon, és az egész Bükki Nemzeti Park területén tilos klorid tartalmú vegyszerek használata.

14. §

A közterületek burkolt felületeinek síkosságmentesítéséről szükség szerint a hó eltakarításáról a 6. § (1) bekezdésében foglaltak kivételével a Polgármesteri Hivatal köteles intézkedni.

15. §

- (1) A 8 m-nél szélesebb úttesten a járdáról letakarított havat az út szélén lehet elhelyezni – kiemelt szegély esetén is – a folyóka szabadon hagyásával.
- (2) A 8 m-nél keskenyebb utaknál a járda úttest felőli részén kell a havat összerakni úgy, hogy a gyalogközlekedésre legalább 1 m széles szabad terület maradjon.
- (3) Hórakást tilos kialakítani
 - tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél úgy, hogy gátolja a járművekről való le- és felszállást,
 - közüzemi és közérdekű létesítményekre, illetve ezek köré (pl.: vízelzáró csap, közkifolyó, gázvezetés, víznyelő akna, szeméttároló edény, közvilágítási lámpaoszlop, stb.)
 - útkereszteződésben, úttorkolatban, kijelölt gyalogátkelőhelyeken,
 - kapubejárat előtt, annak szélességében,
 - járdasziget és járda közé.
- (4) Hóeltakarításra és síkosságmentesítésre kötelezett a reá háruló feladatokat úgy köteles elvégezni, hogy a szemétszállítást végző kötelező helyi közszolgáltatási tevékenységet ellátó szolgáltató (továbbiakban: szolgáltató) részére a szemétyűjtő edény mozgását lehetővé tegye, abban ne akadályozza.

16. §

Rendkívüli helyzet esetén Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere a 15. §-ban foglaltaktól eltérően rendelkezhet.

17. §

- (1) A hulladékgyűjtő edényzetet úttesten tárolni tilos.
- (2) A hulladékgyűjtő edényzet - amennyiben annak az ingatlanon belül történő tárolása megoldott (rendelkezik kiépített hulladéktároló helyiséggel) - kizárólag a szolgáltató által megjelölt ürítési napon helyezhető el közterületen.
- (3) Hulladékgyűjtő edényzet tárolására szolgáltató építményt közterületen csak az I. fokú építésügyi hatóság által engedélyezett módon szabad elhelyezni.
- (4) Hulladékgyűjtő edényzet tárolására szolgáltató, építménynek nem minősülő tárolóhelyet közterületen a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Beruházási Osztályának engedélyével lehet létesíteni.
- (5) A hulladékgyűjtő edényzet tárolóhely és 2 m-es környezetének tisztántartása a szolgáltatást igénybe vevőt terheli.
- (6) A rendszeres hulladékszállításba bevont területeken a hulladékgyűjtő edényzeteket a használóra vonatkozó jelzéssel, felirattal kell ellátni.
- (7) Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a szolgáltatón kívül a Közterület és Piacfelügyelőség is jogosult ellenőrizni a hulladékgyűjtő edényzet és a hulladék közszolgáltatási szerződés meglétét, illetőleg a kötelező közszolgáltatás tényleges igénybevételét.

18. §

- (1) A lakásokban használhatatlanná vált nagyobb méretű háztartási felszerelési tárgy – bútor, lom, stb. – (továbbiakban: lom) összegyűjtéséről és elszállításáról és ártalmatlanításáról évente két alkalommal a szolgáltató köteles gondoskodni.
- (2) A lomtalanítás idejéről, az érintett területről a lakosságot a szolgáltató köteles előre értesíteni.
- (3) A szolgáltatást igénybe vevő a lomot a gyűjtés megkezdése előtt 12 órával megelőzően helyezheti ki a közterületre úgy, hogy az a közterület használatát, a közlekedést ne akadályozza.
Egyéb időpontban lom elhelyezése a közterületen tilos!

- (4) Karácsonyfát közterületen kizárólag közvetlenül a hulladékgyűjtő edényzet mellett szabad elhelyezni, annak elszállításáról a szolgáltató köteles gondoskodni.

Települési szilárd hulladék kezelése

19. §

Települési szilárd hulladék közterületen történő elhelyezése tilos, annak lerakással történő ártalmatlanítása kizárólag az erre a célra kijelölt hulladék ártalmatlanító helyen történhet.

20. §

- (1) A háztartási szilárd hulladék kategóriájába nem tartozó egyéb települési szilárd hulladék – kivéve a 18. § (1) bekezdésben szabályozott esetet – kezeléséről (gyűjtés, szállítás, ártalmatlanítás, stb.) az köteles gondoskodni, akinél az keletkezett.
Ezen kötelezettség szolgáltató útján is teljesíthető.
- (2) Amennyiben a (1) bekezdésben leírt hulladék keletkezésének helye nem állapítható meg, úgy a fellelése szerint illetékes ingatlan tulajdonosa, használója, illetve közterületen az annak tisztaságáért felelős szerv köteles kezeléséről intézkedni. Az ilyen hulladékot elszállításáig úgy kell tárolni, hogy az a környezetet ne szennyezze, a forgalmat ne akadályozza és a városképet ne rontsa.
- (3) Közterületen építési, bontási és egyéb anyagot csak közterülethasználati engedély alapján, az abban előírt ideig és módon szabad tárolni.
- (4) Építési, bontási, tatarozási munkákat úgy kell végezni, építési, bontási anyagot, valamint a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy az a környezetet ne szennyezze.
- (5) A belvárosban és a főútvonalak mellett építési és bontási anyagot csak konténerben lehet tárolni.
- (6) A feltöltésre alkalmas építési törmeléket, földet, salakot, stb. kizárólag az erre a célra kijelölt hulladék ártalmatlanító helyen lehet elhelyezni.

Köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések**21.§**

A köztisztasággal és települési szilárd hulladékkal összefüggő tisztántartási kötelezettségek elmulasztása esetén, a kötelezettségeket a Polgármesteri Hivatal a tisztántartásra kötelezett - teljesítésre illetőleg a nem teljesítés következményeire történő felhívást követően - költségére elvégeztetheti.

22. §

Tilos a közterületre kihelyezett hulladékgyűjtő edényeket megrongálni, azokba nem oda való tárgyakat elhelyezni.

23. §

- (1) Nyilvános illemhelyek üzemeltetőjére az e rendelet 6. § (1)-(5) bekezdésében foglalt tisztántartási kötelezettségek vonatkoznak.
- (2) Vásárok, sport- és egyéb rendezvények idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról.
- (3) A (2) bekezdésben foglaltak esetén a szervezők kötelesek a várhatóan keletkező hulladék befogadására alkalmas, megfelelő mennyiségű hulladékgyűjtő edényzet elhelyezéséről és a hulladékgyűjtők ürítéséről gondoskodni.
- (4) A (2) bekezdésben foglalt rendezvény szervezőjének tisztántartási kötelezettsége kiterjed a rendezvény következtében elszennyezett terület teljes egészére.

24. §

- (1) Közterületen és közkifolyókról tilos a folyóvízzel, vegyszerrel történő autómosás, vagy mosatás, trágyalé, fáradt olaj, valamint általában vegyszerek közterületre, közcsatornába, élővízfolyásba engedése.
- (2) Eldugulást, rongálást vagy környezetszennyeződést okozó anyagot (törmeléket, iszapot, hulladékot, tűz vagy robbanásveszélyes anyagot, stb.) közcsatorna víznyelő aknájába szórni, önteni vagy bevezetni tilos!

25. §

- (1) Tilos a közterület szennyezése emberi, illetve állati eredetű ürülékkel !
- (2) Tilos közterületen emberi és/vagy állati eredetű trágyát tárolni, kezelni !
- (3) Háziállatok által okozott szennyezés eltakarításáról közterületen az állattartó köteles gondoskodni.

Köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése**26.§**

A közterületek, továbbá az építési felvonulási területek rendjét Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Közterület- és Piacfelügyelőség jogosult és köteles folyamatosan figyelemmel kísérni, a szennyezővel és az engedélyben foglaltak megszegőivel szemben a jogszabályban meghatározott intézkedéseket megtenni.

Szabálysértési rendelkezés**27.§**

- (1) Aki az e rendeletben meghatározott kötelezettségeket, tilalmakat megszegi, illetve nem tartja be az előírt magatartási szabályokat és cselekménye nem tartozik súlyosabb jogi megítélés alá, szabálysértést követ el, és a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – az egyes szabálysértésekről szóló, 17/1968. (IV.14.) Korm.sz. rendelet 71. §-ában meghatározott összegű pénzbírsággal sújtható.
- (2) Aki jelen rendelet 6. § a (10) bek. kivételével, 7. §, 9. § (1),(2),(3), 10.§, 11. §, 13. §, 15. §, 17. § (1), (2),(5), 18. § (2),(3),(4), 19. §, 20. §, 23.§, 24.§, 25. §, rendelkezéseit megszegi, és cselekménye nem tartozik súlyosabb jogi megítélés alá, szabálysértést követ el, és **tízezer forintig** terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (3) Köztisztasági szabálysértés elkövetése esetén helyszíni bírság alkalmazásának van helye, melynek összege **kétezer forintig** terjedhet.

Záró rendelkezések**28. §**

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, egyidejűleg Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 78/1993. (XII.30.) és azt módosító 45/1996. (IX.9.) számú rendelete hatályát veszti.

M i s k o l c , 1999. június 3.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
23/1999.(VI.7.) sz. rendelete
a Miskolc, Besenyői - Névtelen (Sajóra járó) - Zsigmondy - Vágóhíd
utcák által körülhatárolt terület
szabályozási előírásairól

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő testülete az 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§

A rendelet hatálya

Jelen városrendezési, városépítési szabályozási előírások hatálya a Miskolc, Besenyői - Névtelen (Sajóra járó) - Zsigmondy - Vágóhíd utcák által körülhatárolt területegységre terjed ki.

2.§

A rendelet alkalmazása

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen építési munkát végezni, illetve erre építésügyi hatósági engedélyt adni az általános érvényű hatósági előírásoknak, e rendelet valamint a vonatkozó településrendezési tervek együttes alkalmazásával lehet.
- (2) A területek felhasználásának, a telkek alakításának, továbbá az építésnek a feltételét és módját meghatározó településrendezési tervek:
 - az 1:4000 méretarányú szerkezeti terv és
 - az 1:1000 méretarányú szabályozási terv.

3.§

Szabályozási elemek

- (1) A szabályozás elemei az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.)sz. Kormányrendeletben (továbbiakban OTÉK) és **e rendelet 1.sz. mellékletében** meghatározott szabályozási eszközök területi alkalmazásával
- (2) jönnek létre.
- (3) Ahol a szabályozás előírja a környezet beépítéséhez, architektúrájához való illeszkedést, ott azt az engedélyezéshez a városi főépítész állapítja meg.
- (4) A szabályozási elemek csak a településrendezési tervek módosítása során változtathatók meg.

II.

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI KÖVETELMÉNYEK

A területek lehatárolása, tagozódása, területfelhasználása, kialakítása

4.§

- (1) A belterületi beépítésre szánt területfelhasználások:
 - gazdasági terület
 - kereskedelmi, szolgáltató terület (KG₁)
 - jelentős mértékű zavaró hatású ipari terület (IG)
 - egyéb ipari terület (IG₁)
- (2) A belterületi beépítésre nem szánt területfelhasználások:
 - a közúti közlekedés területei
 - gépjármű közlekedési terület (K₁)
 - iparvágány (VA)
 - közlekedési területen belüli zöldterület (K-Z)
 - egyéb közlekedési terület
 - gazdasági területen belüli közlekedési terület (G-K)
- (3) A területegységen elhelyezhető létesítmények (az OTÉK szabályozását kiegészítő) meghatározását **a rendelet 2.sz. melléklete** tartalmazza.

- (4) A területfelhasználás csak a településrendezési tervek módosítása során változtatható meg.
- (5) A beépítésre nem szánt területen a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően kialakítható földrészlet méretezés nélkül megállapított minimális szélessége 10 m.

III. AZ ÉPÍTÉSI KÖVETELMÉNYEK

A területegységek építési használatának általános szabályai

5.§

- (1) A különböző célú közterületek, továbbá a területegységek közhasználatra kijelölt egyéb területei, a területegységek, valamint a területegységek övezetei lehatárolását, azok sajátos felhasználását, építési használatuk módját a szabályozási terv jelöli.
- (2) Az övezetek és övezeten belüli jelölések (az OTÉK szabályozását kiegészítő) leírását **a rendelet 3. sz. melléklete** tartalmazza.
- (3) Az övezetekben meghatározott, a homlokzatmagasságra, telekterületre, beépítési százalékra és zöldterületi fedettségre vonatkozó alsó és felső határértékek csak a településrendezési terv módosításával változtathatók meg.
- (4) A területegységen belül közhasználatra kijelölt területet úgy kell kialakítani, hogy az kerekesszékkal, gyermekkocsival is megközelíthető legyen.
- (5) Új épület, építmény létesítése csak akkor engedélyezhető, ha a zöldterületi fedettség előírt mértéke a területen biztosítható.

A területegységek építési használatának különleges szabályai

6.§

A beépítésre szánt területek KG₁, IG, IG₁ övezetei beépítési feltétele a teljes közművesítettség.

Építményekre vonatkozó szabályok

7.§

- (1) Az építmények közterületről és közterületként használt területről látszó homlokzati felületein az 1m²-nél nagyobb reklámfelületek kialakítása és festése csak építési engedéllyel történhet.
- (2) A helyi védelem alatt álló épület homlokzatfestése csak építési engedéllyel végezhető.
- (3) A szennyvíz- és csapadékvíz-elvezető csatornahálózat csak elválasztott rendszerű lehet.
- (4) A telek határvonalain 2,50 m-től magasabb kerítést csak építési engedély alapján lehet építeni, ahol a környezetbe illeszkedést vizsgálni kell.

IV. A KÖZTERÜLETI ÉPÍTÉS FELTÉTELEI ÉS SZABÁLYAI

8.§

- (1) Az építési telkek közművesítését közterületről kell megoldani. Ettől eltérni csak a szabályozási terven jelöltek szerint lehet.
- (2) A városi közlekedési hálózathoz tartozó közterületek keresztmetszetét a településrendezési tervben megjelölt forgalmi besorolás, a közművek helyszükséglete és védőtávolsága, továbbá - a jelölt szakaszokon - a védőfásítás helyszükséglete figyelembevételével kell méretezni.
- (3) Kereskedelmi, szolgáltató, valamint vendéglátó tevékenység céljára közterületen épület (pavilon) csak a szabályozási terven kijelölt helyeken létesíthető.
- (4) A közúti közlekedési hálózat elemeit és a számukra biztosítandó szabályozási szélességet **a rendelet 4. sz. melléklete** tartalmazza.

V. AZ ÉPÍTETT ÉS TERMÉSZETI KÖRNYEZET VÉDELME

Védett - és védőterületekkel összefüggő általános szabályai

9.§

- (1) Azokon a területeken, ahol a meglévő létesítmény üzemeléséhez előírt védőtávolság a területegységen belül nem biztosítható, ott további szennyezést okozó, a meglévő szennyezettséget növelő tevékenység nem engedélyezhető.
- (2) Az engedélyezési tervben fel kell tüntetni a tervezett építmény környezetében lévő, védőtávolság biztosítását igénylő létesítményeket.
- (3) A védőterületek beépítésének vagy egyéb módon történő felhasználásának feltételeit a káros hatás mértéke, a helyi adottságok és az illetékes szakhatóságok véleménye alapján az építésügyi hatóság állapítja meg.

A településszerkezet, a beépítés és az épített érték védelme

10.§

- (1) A védett épületről - bontását megelőzően - minden részletére kiterjedő felmérési rajz- és fotódokumentációt kell készíteni. A dokumentáció elkészíttetése a kérelmező feladata.
- (2) Az épített és természeti környezet védett értékeit **a rendelet 5.sz. melléklete** tartalmazza.

Az élővilág és a táj védelme

11.§

- (1) A területre előírt zöldterületi fedettség, védőfásítás kialakítását és módját az építmények engedélyezési tervében - egyedi előírás hiányában az OTÉK 25.§-ban foglalt táblázattal - igazolni kell.
- (2) Az építési engedélyben elő kell írni a szabályozás szerinti növénytelepítést és a védelmi célú fásítást, melyet az építményekkel egyidőben kell megvalósítani.

- (3) Az építmények elhelyezése és használata során a természetes élőhelyek védelmét, továbbá a területen átvezető vonulási útvonalakat "zöldfolyosók" fenntartásával kell biztosítani.

A föld védelme

12.§

- (1) Építmények létesítése, illetve az építési terület előkészítése során a termőföld védelméről, összegyűjtéséről, megfelelő kezeléséről és újrahasznosításáról az engedélyesnek kell gondoskodnia.
- (2) Az építmények terepszint alatti és feletti helyiségeit úgy kell kialakítani, hogy a használatukkal összefüggésben keletkező folyékony települési és veszélyes hulladékok a talajba ne kerülhessenek.

A vizek védelme

13.§

- (1) A vizek védelme a környezetvédelmi törvény vonatkozó előírásával összhangban kiterjed a felszíni és felszín alatti vizekre, azok mennyiségére és minőségére, valamint a felszíni vizek medrére és víztartó képződményeire
- (2) A területfelhasználás és az építmények elhelyezése során biztosítani kell, hogy szennyeződés a vizekbe ne juthasson, továbbá a vizek mennyisége, minősége és szintje kedvezőtlenül meg ne változzon.
- (3) Gondoskodni kell az általános érvényű vízvédelmi előírásokban, továbbá a vonatkozó helyi vízminőségvédelmi és védőidom kijelölő határozatokban foglalt előírások betartásáról.

A levegőtisztaság védelme

14.§

- (1) A levegőt védeni kell minden olyan mesterséges hatástól, amely annak természetes minőségét hátrányosan megváltoztatja vagy az egészségre káros módon terheli.
- (2) A levegőtisztaság-védelem szempontjából a terület védett I. kategóriába tartozik.

- (3) A területen csak olyan építmények elhelyezésére és tevékenységek folytatására adható engedély, melyek során a területre vonatkozó szennyezőanyag kibocsátási határértékek teljesülnek.
- (4) A területen diffúz légszennyezést okozó tevékenység nem folytatható.
- (5) A területen az elfogadható mértéket meghaladó bűzt okozó új létesítmény nem helyezhető el.

A hulladékok elhelyezése, ártalmatlanítása

15.§

- (1) Építési telken keletkezett hulladékot - annak elszállításáig - csak saját telken lehet tárolni.
- (2) A kommunális és veszélyes hulladék gyűjtéséről, biztonságos átmeneti tárolásáról, elszállíttatásáról, illetőleg ártalmatlanításáról a hulladéktermelőnek kell gondoskodni oly módon, hogy annak során a környezet károsodása kizárt legyen.

A területek zaj- és rezgésvédelme

16.§

- (1) A területfelhasználási egységen megengedett legnagyobb zajterhelési határérték:

| Területfelhasználási egység | Határértékek /dB(A)/ | |
|--|----------------------|--------|
| | 6-22 h | 22-6 h |
| Kereskedelmi - gazdasági és ipar-terület | 60 | 50 |

- (2) A területfelhasználási egységen az újonnan létesülő épületekben a külső környezetből származó rezgések megengedett egyenértékű súlyozott rezgésyorsulás értékei:

| Területfelhasználási egység | Egyenértékű súlyozott gyorsulás (10^{-3} ms^{-2}) |
|--|---|
| Kereskedelmi - gazdasági és ipar-terület | 40 |

VI. SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

17.§

Azokat a területrészeket, amelyeket a szabályozás közlekedési területként jelöl, az építési telek kialakítása során útként kell az ingatlan nyilvántartásba bejegyezni.

VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

18.§

- (1) Ez a rendelet és a hozzá tartozó szabályozási terv a kihirdetése napjától hatályos.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépése napjáig első fokú építésügyi hatósági határozattal még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) E rendelet hatályba lépésével egyidőben az 1.§.-ban meghatározott területre vonatkozóan az 52/1998.(XII.15.) sz. rendelettel módosított 84/1997.(XII.20.) sz., valamint a 90/1997.(XII.20.) sz. rendelettel módosított 11/1997.(IV.1.) sz. önkormányzati rendeletek hatályukat veszítik.

Ezzel egyidejűleg az 52/1998.(XII.15.) sz. rendelettel módosított 84/1997.(XII.20.) sz. rendelet 1.§-a az alábbiak szerint módosul:
"Jelen városrendezési, városépítési, szabályozási előírások hatálya Miskolc Megyei Jogú Város igazgatási területére terjed ki, kivéve a Besenyői u. - Névtelen u. - Zsigmondy u. - Vágóhíd u. által határolt területet."

Ezzel egyidejűleg a a 90/1997.(XII.20.) sz. rendelettel módosított 11/1997.(IV.1.) sz. önkormányzati rendelet 1.§. (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
"A rendelet hatálya kiterjed a Miskolc, ÉK-i Iparterület Részletes Rendezési Terv szabályozási tervlapján feltüntetett bel- és külterületekre, kivéve a Besenyői u. - Névtelen u. - Zsigmondy u. - Vágóhíd u. által határolt területet."

- (4) Az önkormányzat az 1.§.-ban meghatározott területre vonatkozó és a település egészére kiható településfejlesztési döntéseit a V-90/58.494/1999 sz. határozat tartalmazza.

M i s k o l c, 1999. június 3.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI

V-89/58.430-2/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc Városi Televízió Kht. Felügyelő Bizottság tagjának felmentése, új tag választása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a IV-66/58.430/1999. sz. határozatának a Dr. Molnár Pál Miskolc Városi Televízió Kht-ba történő megválasztásáról szóló részét visszavonja.

A Miskolc Városi Televízió Kht Felügyelő Bizottságába 1999. június 1-től 5 éves időtartamra megválasztja **Orosz Viktorné Miskolc , Éder György u. 16. sz. alatti lakost.**

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Miskolc Városi Televízió Kht. igazgatója

Határidő: döntést követően azonnal

V-90/58.494/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc, Besenyői - Névtelen - Zsigmondy - Vágóhid utcák által határolt területre vonatkozó területfelhasználás szabályozása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a településszerkezeti terveknek Miskolc, Besenyői u. - Névtelen u. - Zsigmondy u. és Vágóhid utcák által határolt területére vonatkozó előterjesztést megtárgyalva az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Miskolc, Besenyői u. - Névtelen u. - Zsigmondy u. és Vágóhid utcák által határolt területre a területfelhasználásra vonatkozó M=1:4000 léptékű tervet Miskolc Megyei Jogú Város Szerkezeti Tervének részeként hatályba helyezi.
- 2.) Az 1.) pontban megjelölt terület felhasználását a 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet 18.§-a szerinti gazdasági területként szabályozza.

- 3.) A területet határoló közlekedési területek közül
- városi forgalmi útként: a Vágóhíd utcát és a Zsigmondy V. utcát,
 - városi gyűjtőútként: a Besenyői utcát szabályozza.
- 4.) Utasítja a Polgármestert, hogy a város közigazgatási területére készülő Szerkezeti Terv vizsgálatát e területre is végeztesse el, illetve a környező városszerkezeti összefüggéseket is megvizsgálva az esetleg szükséges módosításokra tegyen javaslatot.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Főépítész Kabinet
Határidő: 2003. december 31.

V-91/58.495/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Pályázat benyújtása a Zsigmondy u. II.ütem 1-es szakasz, valamint a Sajószigeti út meghosszabbítása kiviteli munkáira

1. A Miskolc, Zsigmondy utca II.ütem 1-es szakasz, valamint a Sajószigeti út megvalósításával és azok pénzügyi támogatás céljából a B.A.Z. Megyei Területfejlesztési Tanácshoz történő pályázat benyújtásával a Közgyűlés egyetért.
2. A Közgyűlés vállalja, hogy a Zsigmondy utca II.ütem 1-es szakasz megvalósításához 23.682 eFt-ot, míg a Sajószigeti út meghosszabbításának kivitelezéséhez 27.153 eFt-ot az 1999. évi költségvetésben, mint saját forrást biztosít.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

3. A Közgyűlés kötelezettséget vállal egyfelől arra, hogy a Zsigmondy utca II.ütem 1-es szakasz és a Sajószigeti út meghosszabbítása kivitelezését 1999. évi kezdéssel megvalósítja, másfelől, hogy az elkészült utak üzemeltetéséről a műszaki átadás-átvétel, üzembehelyezés időpontjától számított 10 évig gondoskodik.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

V-92/58.496/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Fazola H. u. Napközi Otthonos Óvodában lévő szolgálati lakás szolgálati jellegének megszüntetése

- 1.) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztés értelmében úgy dönt, hogy a Miskolc, Fazola H. u. 4. sz. (hrsz.: 233/49) alatti épület részét képező 2 szobás szolgálati lakás szolgálati jellegét megszünteti, és ezt követően azt a benne üzemelő Napközi Otthonos Óvoda rendelkezésére bocsátja óvodai célra.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: azonnal

- 2.) A Közgyűlés az Alapító Okiratnak az alaptevékenység tekintetében történő módosítását jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: azonnal

V-93/58.497/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Bem József Általános Iskolában lévő szolgálati lakás szolgálati jellegének megszüntetése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztés értelmében úgy dönt, hogy a Miskolc, Miskolci u. 38/A. sz. (hrsz. 49.035) alatti épület részét képező 2 szobás szolgálati lakás szolgálati jellegét megszünteti és ezt követően azt a Bem József Általános Iskola rendelkezésére bocsátja iskolai célra.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés az alapító okiratnak az alaptevékenység tekintetében történő módosítását jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: azonnal

V-94/58.498/1999. sz. H A T Á R O Z A T :

Tárgy: Dabasi Halász Zsigmond kérelme közforgalmú gyógyszer-tár létesítésére.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta „Dabasi Halász Zsigmond kérelme közforgalmú gyógyszer-tár létesítésének véleményezésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés támogatja Dabasi Halász Zsigmond szakgyógyszerész kérelmét közforgalmú gyógyszer-tár létesítésére és működtetésére Miskolcon a Tesco bevásárlóközpontban.

Felelős: Polgármester

Határidő: közgyűlést követően azonnal

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

V-95/58.499/1999. sz. H A T Á R O Z A T :

Tárgy: Közterület elnevezések

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a közterületek elnevezéséről szóló FK: 15878-2/1998. sz. előterjesztést és azzal kapcsolatban az alábbi határozatot hozza.

- 1./ Miskolc, Komlóstetőn a Sás utcából nyíló
70476. (24260.) hrsz-ú út - Völgy utca
70475/13. hrsz-ú út - Lejtő utca
elnevezést kapja.
- 2./ Miskolc-Tapolcán a Szűrscapó utcából nyíló 46459. hrsz-ú út a Rézműves utca elnevezést kapja.
- 3./ Az elnevezésekről névtáblát kell készíteni és azokat a közterületre ki kell helyezni.
- 4./ Az új közterületek elnevezését a helyi médiákban közzé kell tenni.

- 5./ A közterületek házszámozását építésügyi hatósági eljárásban el kell végezni és az érdekelt szerveket értesíteni kell.
- 6./ A változásokat a rendezési terveken és az informatikai adatbázisban át kell vezetni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: 3./ pontban: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
4./ pontban: Szervezési és Közigazgatási Osztály
5./ pontban: Építési és Környezetvédelmi Osztály
6./ pontban: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Főépítész Kabinet
Határidő: kihirdetést követően 60 napon belül

V-96/58.500/1999. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Kulturális koncepcióban megfogalmazott feladatok végrehajtása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a kulturális koncepcióban megfogalmazott feladatok időarányos végrehajtásáról szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A pénzügyi lehetőség függvényében a következő években is folytatni kell a közművelődési, művészeti és közgyűjteményi intézmények (művelődési házak, Galéria, Alkotóház, könyvtárak) felújítási munkálatait az előzetesen elvégzett felmérések alapján.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: az adott év költségvetésének készítése

- 2.) Tárgyalásokat kell folytatni a Miskolc-Tapolcán lévő Akropolisz Szabadtéri Színpad további működtetéséről a görög-katolikus egyházzal.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és ellenőrzési Osztály
Határidő: 1999. november 30.

- 3.) A továbbiakban is keresni kell a lehetőségeket az Avasi lakótelepen a könyvtári ellátás biztosítására.

Az érvényben lévő RRT-ben az Avasi városrész ellátására kijelölt, a könyvtár elhelyezését is biztosító, Avasi Gimnázium és Klapka Gy. u. közötti kulturális intézményi területeket a megnyugtató megoldás megszületéséig tartalékolni szükséges.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
MIK Rt.

Határidő: folyamatos

- 4.) A Miskolci Szimfonikus Zenekar hangversenyrendezői tevékenységéhez, valamint a Miskolci Nemzeti Színház tagozatfejlesztéssel járó kiadásaihoz az elkövetkező években a város költségvetésében elkülönített pénzforrásokat szükséges biztosítani.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Közoktatási és Közművelődési Osztály
Miskolci Szimfonikus Zenekar igazgatója
Miskolci Nemzeti Színház igazgató-főrendezője

Határidő: az adott év költségvetésének készítése

- 5.) Meg kell vizsgálni a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány további működésének lehetőségét.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Kulturális Bizottság

Határidő: 1999. október 31.

- 6.) Miskolc város "Kulturális törvény" alapján kidolgozásra kerülő kulturális rendeletében kapjon helyet az építészeti és tárgyi kultúra ápolásával kapcsolatos feladatterv is.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Főépítészeti Kabinet
Kulturális Bizottság
Építési és Városfejlesztési Bizottság

Határidő: 1999. október 31.

III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK****40/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat****Tárgy: MIK Rt. 1998. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága,
- az alapítói jogok gyakorlója – figyelemmel a könyvvizsgálói és Felügyelő Bizottság-i jelentésre – a Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt. 1998. december 31-i éves beszámolóját elfogadja,

- a mérleg eszköz- és forrás oldalát **833.837 E Ft** fősszeg egyezőséggel,
- az adózott eredményt **10.425 E Ft-ban** állapítja meg.

Az adózott eredmény felhasználására vonatkozóan az előterjesztésben és az üzleti jelentésben megjelölt célokat elfogadja és hozzájárul a **10.425 E Ft** adózott teljes összegének eredménytartalékba helyezéséhez, a beruházások megvalósítása érdekében.

A Bizottság – az Igazgatósági és a Felügyelő Bizottság véleményét figyelembe véve – javasolja a Közgyűlésnek, hogy a költségvetés fél éves felülvizsgálatánál – amennyiben a pénzügyi lehetőségek megengedik – csökkentse a társaságot terhelő befizetési kötelezettséget.

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| <u>Felelős:</u> | Polgármester |
| <u>Közreműködik:</u> | MIK Rt. Igazgatója |
| <u>Határidő:</u> | azonnal |

41/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc-Hejőcsaba, Szirma utca 20.sz. alatti, 41.462/2 hrsz.-ú ingatlan telekalakítás utáni értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-18/100/99. számú előterjesztést, és döntéséről az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul a természetben Miskolc-Hejőcsaba, Szirma u. 20.sz. alatt lévő, **41.462/2** hrsz.-ú, **1.171 m²** térnagyságú földingatlanból megosztással

- 310 m²-es területrészt – a 41.463 hrsz.-ú, Ragályi István és neje / Miskolc, Szirma u. 24.sz. / tulajdonában lévő ingatlanhoz telekalakítva – **279.000 Ft** vételáron történő értékesítéséhez, valamint a fennmaradó
- 861 m²-es területrészt - a 41.464 hrsz.-ú, Kótainé Furdi Zita / Miskolc, Szirma u. 22.sz. / tulajdonában lévő ingatlanhoz telekalakítva – **774.900 Ft** vételáron történő értékesítéséhez.

Az ingatlanrészek értékesítésére csak a telekalakítási munkarészek építési hatóság jóváhagyó határozatának kiadása után kerülhet sor.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – bonyolítására.

| | |
|-----------------------------|---|
| <u>Felelős:</u> | Polgármester |
| <u>Közreműködik:</u> | MIK Rt. |
| <u>Határidő:</u> | a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos |

42/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: A 122/1998.sz. Tulajdonosi bizottsági határozat módosítása

Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt. a 60.064-23/100/1999.számú felülvizsgálati kérelmét Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A 122/1998.számú határozatban foglaltak megtartása mellett, /400.- Ft/m²-es/, a Tulajdonosi Bizottság döntése értelmében a 61.594/1-20, 61.594/23-33 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, II. ker. Lapocka dűlőben lévő termőföldek haszonbérlelőit, az egy összegben történő vételár megfizetése esetén 25%-os fizetési kedvezmény illeti meg.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: folyamatos

43/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: CINE-MIS Kft. folyószámlahitel felvételének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a CINE-MIS Kft. folyószámlahitel igénybevételi kérelmét és az alábbi feltételekkel jóváhagyja:

- Hitel konstrukciója: folyószámla hitel (Rákóczi Bank)
- Lejárati ideje: 1999. december 31.
- Összege: legfeljebb 5 M forint
- Várható kamat: 21,5 %
- Rendelkezésre állási kamat: 2 %

A hitelfedezetként felajánlott biztosíték a CINE-MIS Kft. tulajdonában lévő 2453 hrsz-ú épület, a Béke-mozi, amelynek jelzálogjoggal való megterheléséhez hozzájárul.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: CINE-MIS Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: folyamatos

44/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Déli Hírlap Kft. 1998. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel a könyvvizsgálói és Felügyelő Bizottság-i jelentésre – a Déli Hírlap Kft. 1998. éves beszámolóját elfogadja.

Az 1998. éves beszámolóinak:

- mérleg főösszegét 96.203 eFt-ban
- mérleg szerinti eredményét 4.838 eFt-ban

állapította meg, melyet a céltartalékba javasol helyezni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Déli Hírlap ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

45/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: MVK Rt. 1998. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel az igazgatósági, könyvvizsgálói és Felügyelő Bizottság-i jelentésre – a Miskolc Városi Közlekedési Rt. 1998. éves beszámolóját elfogadja.

Egyben az 1998. évi 315.000 Ft veszteségnek a 3. évben történő egyösszegű kigazdálkodásáról dönt a számviteli törvény előírásainak megfelelően.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MVK Rt. Igazgatója
Határidő: azonnal

46/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: MIVÍZ Rt. 1998. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel az igazgatósági, könyvvizsgálói és Felügyelő Bizottság-i jelentésre – a Miskolci Vízmű Rt. 1998. éves beszámolóját elfogadja.

Javasolja, hogy a mérleg szerinti eredményt a MIVÍZ Rt. eredménytaralékként hasznosíthassa.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIVÍZ Rt. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

47/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: REM Kft. 1998. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az 1998. évi beszámoló megtárgyalását elnapolja **1999. május 31-ig (hétfő)**. Magyarázatot kér a hitelfelvételekre, szakértői díjak megemelkedésére, társasági szerződésekre, s amennyiben megkapja a válszokat, úgy meghozza döntését az ügyben.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: REM Kft.
Határidő: azonnal

48/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: VTV Kht. 1998. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel a Felügyelő Bizottság-i jelentésre – VTV Kht. 1998. éves beszámolóját:

- 19.053 eFt mérleg főösszeggel
- 921 eFt veszteséggel **elfogadja.**

A 921 eFt veszteséget elhatárolni javasolja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: VTV Kht.
Határidő: azonnal

49/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Városgazda Kft. 1998. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel a Felügyelő Bizottság-i, könyvvizsgálói jelentésre – a Városgazda Kft. 1998. éves beszámolóját:

- 184.069 eFt mérleg főösszeggel
- 25.796 eFt veszteséggel **elfogadja.**

A 25.796eFt veszteséget elhatárolni javasolja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városgazda Kft.
Határidő: azonnal

50/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: MIHŐ Kft. 1998. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel a könyvvizsgálói, az 1998. évi üzleti jelentésre, Felügyelő Bizottság-i jelentésre – a MIHŐ Kft. 1998. éves beszámolóját:

- 4.022.280 eFt mérleg főösszeggel
- 293.442 eFt veszteséggel **elfogadja.**

A 293.442 eFt veszteséget elhatárolni javasolja.

A társaság 1999. évi tervét a 3.498.839 eFt árbevétellel, valamint 5.757 eFt eredménnyel elfogadja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft.
Határidő: azonnal

51/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Fűtőmű Kft. 1998. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel a könyvvizsgálói, az 1998. évi üzleti jelentésre, Felügyelő Bizottság-i jelentésre – a Fűtőmű Kft. 1998. éves beszámolóját:

- 2.538.228 eFt mérleg főösszeggel
- 5.914 eFt eredménnyel **elfogadja.**

Az 5.914 eFt eredményt a társaságnál hagyja eredménytartalékban, a fejlesztések finanszírozására.

A társaság 1999. évi tervét a 2.395.097 eFt árbevétellel, valamint a 8.706 eFt adózás előtti eredménnyel elfogadja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Fűtőmű Kft.
Határidő: azonnal

**Kiadja: Miskolc megyei jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: A Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127