

TARTALOMJEGYZÉK

- | | | |
|------|---|---------------------|
| I. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI | 9-12. oldal |
| II. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI | 13-30. oldal |
| III. | TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL
HOZOTT HATÁROZATOK | 31-40. oldal |
| IV. | HIBA JEGYZÉK
XII-22/53.729/1999.sz. határozat
pótlólagos közlése | 41-42. oldal |

I.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI

(1999. február 4-iki Közgyűlés)

- 1/1999.(II.8.) sz. rendelet** Miskolc-Tapolca területének helyi építési előírásairól és az egyes építési munkák engedélyezéséről szóló 14/1995. (III.7.) sz. rendelet módosításáról.
- 2/1999.(II.8.) sz. rendelet** az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az általa biztosított szennyvízelvezetés szolgáltatásért fizetendő díjakról és a díjalkalmazási feltételekről szóló 13/1994. (IV.8.) sz. rendelet módosításáról.
- 3/1999.(II.8.) sz. rendelet** a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII.5.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI**(1999. február 4-iki zárt ülés)**

- | | |
|--|---|
| - I-1/53.183-2/1999.sz.
határozat | Váradi Géza törlése a lakáscélú
pénzügyi támogatottak névsoráról |
| - I-2/53.183/1999.sz.
határozat | Első lakáshoz jutók pénzügyi támo-
gatásával kapcsolatos kérelmek |
| - I-3/58.026/1999.sz.
határozat | Takács György fellebbezése adóha-
tósági ügyben |
| - I-4/58.152/1999.sz.
határozat | Egyedi szociális hatósági ügyekben
benyújtott fellebbezések elbírálása |
| - I-5/58.229/1999.sz.
határozat | Kobold Tamás polgármester jutal-
mazása |

(199. február 4-iki nyilvános ülés)

- | | |
|---|--|
| - I-6/58.229/1999.sz.
határozat | Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról |
| - I-7/58.023/1999.sz.
határozat | A Közgyűlés 1999.I. félévi munkatervének megállapítása |
| - I-8/58.032/1999.sz.
határozat | Az önkormányzat elismeréseinek adományozására létrehozott kuratórium tagjainak megválasztása |
| - I-9/58.173/1999.sz.
határozat | "Miskolc Plaza" építési és ingatlan értékesítési ügye |
| - I-10/58.174/1999.sz.
határozat | Lakásotthon kialakítása a Kiss tábornok u. 80. sz. alatti ingatlanon |
| - I-11/58.175/1999.sz.
határozat | Óvodai nevelési programok jóváhagyásának előkészítése |
| - I-12/58.176/1999.sz.
határozat | Nemzeti és Etnikai Kisebbségi Jogok Országgyűlési Biztosának kezdeményezése a rendszeres gyermekvédelmi támogatások kifizetésével kapcsolatos gyakorlattal szemben |
| - I-13/58.177/1999.sz.
határozat | 1999. évi címzett támogatási pályázat benyújtása |
| - I-14/58.178/1999.sz.
határozat | Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása |
| - I-15/58.179/1999.sz.
határozat | Hámori Szeleta barlang turisztikai hasznosítása és a "Szeleta Kultúráért" Alapítvány létrehozása |
| - I-16/58.031/1999.sz.
határozat | Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítása |
| - I-17/58.182/1999.sz.
határozat | B-A-Z. Megyei Fogyasztóvédelmi Egyesület által fenntartott Fogyasztói Tanácsadói Iroda támogatása |

-
- | | |
|---|---|
| - I-18/58.205/1999.sz.
határozat | Oxytrans KFT-vel és a házi orvosokkal kötött szerződés módosítása, az ügyeleti ellátás rendjének szabályozása |
| - I-19/58.204/1999.sz.
határozat | Ruzsinszőlő és Árok utca útépítési, valamint a Petőfi tér rekonstrukciós munkáinak közbeszerzési pályázat eredményhirdetése |
| - I-20/58.206/1999.sz.
határozat | B-A-Z. Megyei Szakképzési Bizottságba tag delegálása |

III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK****(1999. január 21-iki ülés)**

- | | |
|-----------------------------------|---|
| -1/1999.sz.
határozat | Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIVIZ. Miskolci Vízmű Rt. közötti területcsere |
| -2/1999.sz.
határozat | Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és magánszemélyek közötti, telekalakítással összefüggő egyezség jóváhagyása |
| -3/1999.sz.
határozat | Miskolc, Avas-Ruzsin 40.027/319 hrsz.-ú ingatlan területkiegészítése |
| -4/1999.sz.
határozat | Miskolc, Tömörkényi u. 23-25. sz. előtt lévő, 31.776 hrsz-ú útból telekalakított földterületek értékesítése |
| -5/1999.sz.
határozat | 23. sz. Posta telekkiegészítése Miskolc, Gesztenyés u. 14.073 hrsz-ú útból. |
| -6/1999.sz.
határozat | Miskolc, Vadgalamb u. 16-18. sz. előtt lévő, 46.007/5 hrsz-ú közterület telekalakítás utáni értékesítése |
| -7/1999.sz.
határozat | Miskolc-Hejőcsaba, Egri úton lévő, 40.778 hrsz-ú földterület értékesítése |
| -8/1999.sz.
határozat | Miskolc, Böngér u. 21.909/2,/3,/4 hrsz-ú ingatlanok értékesítése |
| -9/1999.sz.
határozat | Miskolc, Bacsinszky u-i ingatlan telekkiegészítése |
| -10/1999.sz.
határozat | Miskolc-Vargahegy, 70.392 hrsz-ú ingatlan értékesítése |

(1999. január 28-iki ülés)

- **11/1999.sz. határozat** Miskolc Városi Televízió Kht. bankgaranciájához szükséges kezesség vállalása
- **12/1999.sz. határozat** 114/1998. sz. Tulajdonosi bizottsági határozat felülvizsgálata

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**
RENDELETEI**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**
1/1999. (II. 8.)sz. rendelete

Miskolc-Tapolca területének helyi építési előírásairól és az egyes építési munkák engedélyezéséről szóló 14/1995.(III.7.) sz. rendelet módosításáról.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII.tv. 6.§.(3) bekezdése és a 60.§.(3) a./ pontja értelmében, valamint az 1990.évi LXV.tv. 16.§.(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1.§.

A Rendelet 4.§. (3) bekezdésének második mondata hatályát veszti.

2.§.

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

M i s k o l c, 1999. február 04.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2/1999.(II.8.) sz. rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműből
szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az általa biztosított
szennyvízelvezetés szolgáltatásáért fizetendő díjakról
és a díjalkalmazási feltételekről szóló
13/1994.(IV.8.) sz. rendelet módosításáról**

1. §

A 13/1994.(IV.8.) sz. rendelet 1. sz. melléklete helyébe ezen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

A rendelet 1999. február 8-án lép hatályba.

Miskolc, 1999. február 8.

**dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
3/1999. (II.8.) sz. rendelete
a lakások bérletéről szóló
68/1995. (XII.5.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

1.§.

A rendelet 8.§. (2) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép, valamint az (5), a (6) .és a (7) bekezdések a következők szerint módosulnak:

- (2) A versenytárgyaláson, illetőleg az e fejezet szerinti pályáztatás (a továbbiakban együtt: versenyeztetés) során az 5.§. (3) bekezdésében meghatározott személyeken kívül bármely természetes személy és jogi személy részt vehet.
- (5) Az eredménytelenül versenyeztetett lakásokat a bérbeadó a Bizottság által előzetesen megállapított bérleti díjért közvetlenül jogosult bérbe adni.
- (6) A bérleti szerződés megkötését követő nyolc napon belül a bérlő a vállalt lakbér tizennyolc havi összegét köteles óvadékként befizetni.
- (7) Egyebekben az e fejezet szerinti bérbeadásra a II. fejezet rendelkezései megfelelően érvényesek azzal, hogy a bérbe adható lakás nagyságára és az egy főre eső jövedelem mértékére, valamint az öt éves miskolci állandó lakóhely meglétére vonatkozó rendelkezések figyelmen kívül hagyandók, továbbá a lakás tulajdonjogával vagy hasznélvezeti jogával kapcsolatos kizárási ok fennállását Miskolc Megyei Jogú Város területén és csak a természetes személyek vonatkozásában kell vizsgálni.

2.§.

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 1999. február 4.

**dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

II.MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAII-1/53.183-2/1999. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Váradi Géza törlése a lakáscélú pénzügyi támogatottak névsoráról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Váradi Géza névsorról történő törlésére vonatkozó előterjesztést.

A Közgyűlés VII-158/53.108-5/1998. sz. határozata alapján lakáscélú pénzügyi támogatásban részesülők közül a 2. sz. melléklet 74. sorszám alatt jóváhagyott Váradi Géza Miskolc, Tizedik u. 15. fsz. 1. sz. alatti lakost /korábbi lakcím: Miskolc, Kilencedik u.1 16/1 sz./ törli.

Felelős: jegyző

Határidő :azonnal

I-2/53.183/1999. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásával kapcsolatos kérelmek

Miskolc Megyei Jogú város Közgyűlése megtárgyalta az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásával kapcsolatos kérelmek elbírálására vonatkozó előterjesztést.

1. **B e n d e Mária** Miskolc, Ötödik u. 15/2 sz. alatti lakos részére 700.000 Ft támogatás lakásépítéshez történő felhasználását engedélyezi.
2. **B ó d i n é Hankó Etelka** és Bódi Lajos Miskolc, Bábonyibérc Újtelep 39. sz. alatti lakosok részére 600.000 Ft támogatás lakásvásárláshoz történő felhasználását engedélyezi.
3. **H o r v á t h Aranka** Miskolc, Ötödik u. 15/2. sz. alatti lakos részére 700.000 Ft támogatás lakásépítéshez történő felhasználását engedélyezi.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

I-3/58.026/1999. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Takács György fellebbezése adóhatósági ügyben**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Jegyző előterjesztése alapján megtárgyalta Takács György Miskolc, Széchenyi u. 14. sz. alatti lakos által - a törvényes határidőn túl - benyújtott építményadó megfizetése elleni fellebbezését, melyet Miskolc Megyei Jogú Város Jegyzője megbízásából eljáró Adó Osztály 523.715/1998. sz. alatt hozott.

A Közgyűlés megállapította, hogy az Áe.tv. 62. § (2) bekezdése alapján a fellebbezésre nyitva álló határidő eredménytelenül telt el, ezért az 523.715/1998. sz. I. fokú határozatot helyben hagyta.

Felelős: Polgármester
Jegyző
Határidő: 8 napon belül
Közreműködik: Adó Osztály
Szervezési és Közigazgatási Osztály

I-4/58.152/1999. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Egyedi szociális hatósági ügyekben benyújtott fellebbezések elbírálása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Polgármester előterjesztése alapján megtárgyalta a népjóléti igazgatás körébe tartozó egyedi szociális hatósági ügyekben hozott I.fokú határozatok ellen benyújtott fellebbezéseket.

I/1.	Tircs András	I/8.	Bari Zsolt
I/2.	Okos Bertalanné	I/9.	Csere Attiláné
I/3.	Sándor Bertalanné	II/1.	Bordás Erika
I/4.	Nád Ferencné	II/2.	Balla Erzsébet
I/5.	Lónáth Lászlóné	II/3.	Glonczi Ilma
I/6.	Tóth Ákosné	II/4.	Loksa Adrienn
I/7.	Márton Zoltánné		

- II/5. Stán Istvánné
II/6. Sedenszki Imre
III/1. Kun Béla
IV/1. Nagy Istvánné
IV/2. Leskovics Sándorné
IV/3. Szemán Józsefné
IV/4. Jávorszki Bertalanné
IV/5. Berentés Sándorné
IV/6. Sós Miklósné
V/1. Lakatos Sándorné
V/2. Újj Istvánné
VI/1. Vass László
VI/2. Bernáth János
VI/3. Fodor Zoltán
VI/4. Magos Katalin
VI/5. Tóth Tímea
VI/6. Szabados Ágnes
VI/7. Nemesné Fedor Ibolya
VII/1. Pataki Sándor
VII/2. Homoki Józsefné
VII/3. Husonyicza Jánosné
VII/4. Bán Andrásné
VII/5. Ádám Jánosné
VII/6. Simon Józsefné
VII/7. Bozik Ferenc
VII/8. Pém Mihályné
VII/9. Babinszki Ferencné
VII/10. Forrai Zoltán
VII/11. Énekes János
VII/12. György Istvánné
VII/13. Kocsis Józsefné
VIII/1. Lakatos Antalné
X/1. Maruzs Lászlóné
XV/1. Turai István
XV/2. Sári Béla Balázsné
XV/3. Kartnik Istvánné
XV/4. Héthársi László
XV/5. Viola Gyuláné
XV/6. Fila Ferencné
XV/7. Tari Lajos István
XV/8. Oláh Sándor
XV/9. Fintor István
XV/10. Gyapai Lajosné
XV/11. Kovács Tamás
XV/12. Nagyné Varnyas Róza
XV/13. Pálfalusiné Tóth Éva
XV/14. Szabó Ottóné
XV/15. Baross Mária
XV/16. Lakatos Péter
XV/17. Balázs Erika
XV/18. Glósz Ferencné
XV/19. Szvaratkó Viktorné
XV/20. Dobos Jánosné
XV/21. Király Józsefné
XV/22. Kassa Péter
XV/23. Orliczkiné Réti Katalin
XV/24. Baranyi Józsefné
XV/25. Tamás Ernőné
XV/26. Leczó József
XV/27. Tóth Lászlóné
XV/28. Kovács Lászlóné
XV/29. Kiss Béláné
XV/30. Káli Jánosné
XV/31. Oláh Gáspár
XV/32. Vég Zsoltné
XV/33. Horváth Ferencné
XV/34. Németh Ferencné özv.
XV/35. Hock Zoltánné
XV/36. Ligeti Ottóné
XV/37. Nagy Gyula
XV/38. Szekeres Istvánné
XV/39. Seres Barnabás
XV/40. Szilágyi Sándorné
XV/41. Lakatosné Lénárt Ilona
XV/42. Ócsai Márton
XV/43. Hornyák Józsefné
XV/44. Galamb Sándorné
XV/45. Kerekes Erzsébet
XV/46. Liszkovics István
XV/47. Kovácsik Béla
XV/48. Bordás Zoltánné
XV/49. Juhász Hermina
XV/50. Gazda Jánosné
XV/51. Kóbor Jánosné
XV/52. Béres Istvánné
XV/53. Tószegi Istvánné
XV/54. Lakatos Sándorné
XV/55. Lengyelné Nagy Edit
XV/56. Hámori Tiborné
XV/57. Takács Imréné
XV/58. Kis József
XV/59. Csorbai Lászlóné
XV/60. Bihari János
XV/61. Kovács Józsefné

Felelős: Jegyző

Határidő: 8 napon belül

Közreműködik: Szervezési és Közigazgatási Osztály
Egészségügyi és Szociális Osztály

I-5/58.229/1999. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Kobold Tamás polgármester jutalmazása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése nemzeti ünnepünk, október 23-ika alkalmából utólagosan Kobold Tamás polgármester számára 3 havi bruttó alapfizetésének megfelelő jutalom kifizetését engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Szervezési és Közigazgatási Osztály

I-6/58.023/1999. sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Beszámoló átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló 1998. IV. negyedévre vonatkozó beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő : folyamatos

I-7/58.023/1999. sz.HATÁROZAT:**Tárgy: A Közgyűlés 1999. I. félévi munkatervének megállapításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1999. I. félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

Határidő és felelős: munkaterv szerint

(Munkaterv külön kiadványban jelenik meg)

I-8/58.032/1999. sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Az önkormányzat elismeréseinek adományozására létrehozott kuratórium tagjainak megválasztása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló – az 51/1997.(IX.29.)sz. rendelettel módosított – 51/1995.(IX.29.) sz. rendelet végrehajtása érdekében az alábbiak szerint döntött:

1. A Közgyűlés a rendelet 12.§. (4) bekezdése alapján – a Polgármester javaslatára – a kitüntető címek és díjak adományozásának előkészítésére létrehozott Kuratórium tagjainak 1999.évre megválasztja:
 1. Kobold Tamás polgármestert (elnök)
 2. Halmai Istvánt, az Építési és Városfejlesztési Bizottság elnökét,
 3. Óváriné dr.Balajti Zsuzsannát, az Oktatási Bizottság elnökét,
 4. Üszögh Lajost, a Kulturális Bizottság elnökét,
 5. Hubay Györgyöt, a Sport és Ifjúsági Bizottság elnökét,
 6. Dr.Dobrossy Istvánt, a Megyei Levéltár igazgatóját,
 7. Dr.Veress Lászlót, a Megyei Múzeum igazgatóját,
 8. Dr.Bessenyei Lajost, a Miskolci Egyetem rektorát,
 9. Prof.dr.Velkey László főorvost,
 10. Varga Éva szobrászművészt,
 11. Sir Lászlót, a Miskolci Szimfonikus Zenekar igazgatóját,
 12. Dr. Kozák Imrét, a Miskolci Akadémiai Bizottság elnökét,
 13. Majoros Györgyné középiskolai igazgatót,
 14. Dr. Dobrik Istvánt, a Miskolci Galéria igazgatóját,
 15. Kovács Bertalant, a Miskolci Egyetem tanszékvezetőjét, rektorhelyettest.
2. A Közgyűlés a Kuratórium ügyrendjét a melléklet szerint állapítja meg.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kuratórium tagjainak személyére a továbbiakban évente javaslatot tegyen. A Közgyűlés Építési és Városfejlesztési, Oktatási, Kulturális, valamint Sport és Ifjúsági Bizottságának elnöke a Kuratórium állandó tagja.
A további tagokat a tudományok, a kultúra, a művészetek és a közélet jeles személyiségei, illetőleg a szakmai kamarák tisztségviselői közül kell kiválasztani. Egy személy több ízben is javasolható kuratóriumi tagságra.
Indokolt esetben póttagok választását is lehet kezdeményezni.
A Polgármesteri Hivatal illetékes szakembereit tanácskozási joggal kell meghívni a Kuratórium ülésére
4. A Kuratórium saját tagjainak értékelésével, rangsorolásával nem foglalkozik, ezért önkormányzati elismerésre javasolt személyek a Kuratórium tagjává nem választhatók. Ha a kitüntetési javaslatot a Kuratórium tagjainak megválasztását követően nyújtják be, az érintett tag annak munkájában nem vehet részt, helyette póttag bevonásáról kell gondoskodni.
5. A Közgyűlés a XII-187/4793-2/1995.sz. és a II-31/53.151/1998.sz. határozatát visszavonja.

Felelős: Polgármester

Határidő: a.) a tagok értesítésére: azonnal
b.) a Kuratórium ügyrendszerű működésére: folyamatos
c.) a 3.pontra: minden év IV.negyede és folyamatos

I-9/58.173/1999. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: "Miskolc Plaza" építési és ingatlan értékesítési ügye

A Közgyűlés megtárgyalta a Miskolc Plaza építési és ingatlanértékesítési tárgyában a MIK Rt és a Főépítészeti Kabinet által közösen összeállított előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés megállapítja, hogy az 1997. szeptember 24-én megkötött előszerződésben rögzített határidők elteltek. Tekintettel azonban arra, hogy a vevő a programtervet elkészítette, azt közgyűlési jóváhagyásra előterjesztette, sőt - időközben - az engedélyezési eljárás megindítását is kezdeményezte, a közgyűlés tudomásul veszi a tervezett beruházás ésszerű határidőn belüli megvalósításához szükséges határidők módosulását azzal, hogy a szerződő feleknek ezeket az időpontokat az adásvételi szerződésben pontosan rögzíteniük kell.
2. A Közgyűlés a beterjesztett programtervet azzal a feltétellel veszi tudomásul, hogy a vevőnek/beruházónak mind az építési engedélyezési eljárás, mind a kivitelezési munkák során gondoskodnia kell a hatályos magyar jog, valamint az ÁRT és az érintett területre vonatkozó RRT rendelkezéseinek maradéktalan betartásáról, továbbá az 1998. június 5. napján megtartott Főépítészeti Tervtanács üléséről FK. 16.168-7/1998. szám alatt készített emlékeztetőben felvett valamennyi olyan, jelenleg még nem kellően tisztázott kérdés (pl. járólékos beruházások megvalósítása, környezeti terhelések kivédése, forgalmi kapcsolatok megoldása, környezetbe illőség, stb.) megoldásáról, amelyek az 1. pontban említett előszerződés alapján a vevő kötelezettségét képezik.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az e rendelkezéseket is tartalmazó tulajdonosi nyilatkozat kiadására, továbbá az 1. pontban említett előszerződés rendelkezései szerint elkészítendő, a jelen határozatnak megfelelő és a Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság által jóváhagyandó adásvételi szerződés aláírására azzal: ha az adásvételi szerződés a felek között 1999. március 14. napjáig nem jön létre, avagy a vevő a jogerős építési engedélyt 1999. szeptember 30. napjáig nem szerzi meg, az eladó jogosult az jogügylettől elállni és ennek jogkövetkezményeit a vevővel szemben érvényesíteni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság
MIK Rt.
Határidő: 1999. március 14.

I-10/58.174/1999. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Lakásotthon kialakítása a Kiss tábork u. 80. sz. alatti ingatlanon

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a lakásotthon kialakítása Miskolc, Kiss tábork u. 80. sz. alatti ingatlanon című MIK:60.071-2/100/99. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. Visszavonja a VI-91/23.542/1997. sz. határozatának 2. pontját és a Kiss tábork u. 80. sz. alatt lévő 6066 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, 3034 hrsz-ú házasingatlant Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Gyermekváros Gyermekjóléti-Gyermekvédelmi Központ kezelésébe adja, lakásotthon kialakítása és működtetése céljából. Az intézmény alapító okiratának módosítására a felújítás befejeztével, a feladatellátást szolgáló vagyon értékének megállapítása után kerüljön sor.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Miskolc Megyeri Jogú Város Önkormányzata
Gyermekváros Gyermekjóléti-Gyermekvédelmi
Központ , Gyámügyi Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: azonnal

2. Felhatalmazza Dr.Dobos Lászlót, a Gyermekváros Igazgatóját az ingatlan felújításával kapcsolatos beruházói teendők ellátásra, az elnyert pályázat forrásainak és a költségvetésben biztosított fedezet erejéig.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
Gyermekjóléti-Gyermekvédelmi Központ
Gyámügyi Osztály

Határidő: azonnal

I-11/58.175/1999. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Óvodai nevelési programok jóváhagyásának előkészítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta „Az óvodai nevelési programok jóváhagyásának előkészítése” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Elrendeli, hogy Miskolc Megyei Jogú Város önkormányzati fenntartású óvodái a pedagógiai programjukat a fenntartó részére 1999. február 28-ig leadják.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1999. február 28.

- 2.) Hozzájárul a közoktatásról szóló többször módosított 1993. évi LXXIX. törvény 44. § (1) bekezdésében foglalt hatáskör átruházásához. Megbízta a Polgármestert az intézmények pedagógiai programjának jóváhagyásával.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1999. március 31.

- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az óvodai pedagógiai programok elfogadása előtt az Országos Szakértői Névjegyzékben szereplő szakértők véleményét kérje ki, és e munka ellátásával bízza meg a szakértőket.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: 1999. március 5.

- 4.) Szükségesnek tartja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város önkormányzati fenntartású óvodáinak alapító okirata az óvodai nevelési programoknak megfelelően módosításra kerüljenek.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1999. május 31.

I-12/58.176/1999. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Nemzeti és Etnikai Kisebbségi Jogok Országgyűlési Biztosának kezdeményezése a rendszeres gyermekvédelmi támogatások kifizetésével kapcsolatos gyakorlattal szemben

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta " A Nemzeti és Etnikai Kisebbségi Jogok Országgyűlési Biztosának kezdeményezése a rendszeres gyermekvédelmi támogatások kifizetésével kapcsolatos gyakorlattal szemben" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés a Nemzeti és Etnikai Kisebbségi Jogok Országgyűlési Biztosának kezdeményezésével nem ért egyet.
2. A Közgyűlés nem módosítja az 5/1998.(II.28.) sz. rendeletével módosított 61/1997.(XI.1.) sz. rendeletét.
3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Nemzeti és Etnikai Kisebbségi Jogok Országgyűlési Biztosát tájékoztassa.

Felelős: Polgármester

Határidő: a közgyűlést követően azonnal

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

I-13/58.177/1999. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: 1999. évi címzett támogatási pályázat benyújtása**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az 1999. évi címzett támogatási igénybejelentéssel kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a **mellékletben** szereplő feladatokra nyújtsunk be 1999. évvel induló új címzett támogatási igénybejelentésre pályázatot.

A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy az éves költségvetésében a **mellékletben** szereplő feladatokhoz kapcsolódó saját forrásrészt az éves ütemezés szerint biztosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az igénybejelentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős : Polgármester

Közreműködik : Városüzemeltetési és Beruházási , Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő : 1999. február 12.

I-14/58.178/1999. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása**

A Közgyűlés megtárgyalta a Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés az intézmény elnevezését "Miskolci Városi Könyvtár"-ra módosítja és az alapító okiratából a Bükkszentlászló, Fő u. 82. sz. telephelyet elvonja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: azonnal

I-15/58.179/1999. sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Hámori Szeleta barlang turisztikai hasznosítása és a "Szeleta Kultúráért" Alapítvány létrehozása**

A Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat a hámori Szeleta-barlang turisztikai hasznosítására és a Szeleta Kultúráért Közalapítvány létrehozására” című előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

1. A Közgyűlés az előterjesztésben meghatározott idegenforgalmi célokkal egyetért, és elrendeli az abban foglaltak végrehajtását.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Építési és Környezetvédelmi Osztály
Főépítészeti Kabinet

Határidő: 2002. december 31.

2. A Közgyűlés 10.000.000,-Ft összeggel létrehozza a Szeleta Kultúráért Közalapítványt azzal, hogy a Közalapítvány részére 2000-ben, 2001-ben és 2002-ben további 5.000.000,-Ft/év összeget adományoz.
Az Alapító Okiratot a melléklet szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére. A 10.000.000,-Ft-ot az 1999. évi költségvetésben biztosítani kell.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: azonnal, illetve ezt követően a jelzett évek június 30. napja

3. A Közgyűlés a Szeleta Kultúráért Közalapítvány kuratóriumába megválasztja Kobold Tamás polgármestert (3529. Miskolc, Perczel M. u. 24/b) és Feledy Péter képviselőt (3530. Miskolc, Szent István u. 45.) illetve az alábbi kuratóriumi tagokat jelöli ki:

Dr. Besenyei Lajos (elnök) 1117. Budapest, Erőmű u. 5.
Miklós Árpád 3794. Boldva Széchenyi u. 12.
Pusztai Tamás 3532. Miskolc, Torontáli u. 20.
Székely Kinga 1039. Budapest, Füst Milán u. 12.
Ferenczy Gergely 3535. Miskolc, Bertalan u. 18.
Markó Istvánné 3529. Miskolc, Perczel M. u. 44. fsz. 1.
Cserép János 3535. Miskolc, Erdész u. 2.
Dr. Hevesi Attila 1034. Budapest, Kecse u. 22.
Rakaczky István 3528. Miskolc, Egressy G. u. 14.
Dr. Visy Zsolt 7693. Pécs, Madách u. 5/a.

A Közalapítvány ellenőrző szervébe az alábbi tagokat jelöli ki:

Szűcs Erika 3529. Miskolc, Korach M. u. 43.
Dr. Borbára János 3517. Miskolc, Vadas J. u. 32/a.
Hámori Zoltán 3526. Miskolc, Pozsonyi u. 62.
Horváth Ottóné 3535. Miskolc, Bródy S. u. 40.
Dr. Kovács László 3529. Miskolc, Bem J. u. 18.
Szentésiné Szilágyi Gizella 3525. Miskolc, Széchenyi u. 92.
Veczán Pál 3534. Miskolc, Vár u. 7.

I-16/58.031/1999. sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosításáról szóló polgármesteri utasításban foglaltakat tudomásul vette.

I-17/58.182/1999. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: B-A-Z. Megyei Fogyasztóvédelmi Egyesület által fenntartott Fogyasztói Tanácsadói Iroda támogatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület B.A.Z. Megyei Szervezete által Miskolc, Széchenyi u. 14.sz. alatt fenntartott Fogyasztói Tanácsadó Iroda működési költségeihez havi 15.000 Ft-tal hozzájárul. Az ehhez szükséges fedezetet az 1999.évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: Kobold Tamás polgármester

Közreműködik: Jegyző
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: azonnal

I-18/58.205/1999. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Oxytrans Kft-vel és a házi orvosokkal kötött szerződés módosítása, az ügyeleti ellátás rendjének szabályozása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat az Oxytrans Kft-vel és a házi orvosokkal kötött szerződés módosítására, az ügyeleti ellátás rendjének szabályozására" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés a “Miskolc Megyei Jogú városban működő egészségügyi alapellátásra szervezett központi ügyeleti szolgálat szabályzatát” az előterjesztés 1.sz. melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1999. február 15.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Simmelweis és Diósgyőri Kórház igazgatója

A Közgyűlés az Oxytrans Kft-vel ügyeleti ellátás működtetése tárgyában kötött megállapodás 4.számú módosítását az előterjesztés 2.sz.melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1999. február 15.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

A Közgyűlés a vállalkozásban működő házi orvosokkal és házi gyermekorvosokkal kötött megállapodás 7./pontjának módosítását az előterjesztés 3.sz. melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1999. február 15.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

A Közgyűlés az alapellátási ügyeleti rendszerben való részvétel feltételeiről szóló megállapodást az előterjesztés 4.sz. melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1999. február 15.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

A Közgyűlés utasítja a Jegyzőt, hogy az ügyeleti ellátás rendjének megváltozásáról a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1999. február 15.
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

I-19/58.204/1999. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Ruzsinszőlő és Árok utca útépítési, valamint a Petőfi tér rekonstrukciós munkáinak közbeszerzési pályázat eredményhirdetése

A Közgyűlés vállalja, hogy az 1999. évi költségvetésből az

- Árok utca útépítéséhez	8.000 eFt	
- Ruzsinszőlő útépítéséhez	20.000 eFt	
- Petőfi tér rekonstrukciójához	10.000 eFt	összeget - az

1998. évi árszinten - az adott évben hivatalosan közzétett inflációval megemelve elfogad.

A 2000. évi költségvetésben az

- Árok utca útépítéséhez	26.119 eFt	
- Ruzsinszőlő útépítéséhez	42.549 eFt	
- Petőfi tér rekonstrukciójához	41.988 eFt	összeget az 1998.

évi árszinten - az adott évben hivatalosan közzétett inflációval megemelve elfogad.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
az 1999. és 2000. évi költségvetések elfogadása

I-20/1999.sz. HATÁROZAT.**Tárgy: B-A-Z. Megyei Szakképzési Bizottságba tag delegálása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a szakképzési hozzájárulásról és a szakképzés fejlesztésének támogatásáról szóló módosított törvényből adódó feladatokat és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Munkaügyi Tanács mellett működő szakképzési bizottságba 1999. február 04. napjától **Kígyóssy Zsoltot** delegálja:
- 2.) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy a javaslatról tájékoztassa a Munkaügyi Tanács elnökét.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: azonnal

III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK****(1999.január 21-iki ülés)****1/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat****Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. közötti területcsere**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 63.071-16/1998. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Tulajdonosi Bizottság hozzájárul a – Körzeti Földhivatal által 1090/1997. szám alatt záradékolt és a Vf: 19.063-3/1998. számú jogerős határozattal jóváhagyott – telekhatár-rendezerési vázrajz szerint a MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. tulajdonában lévő Miskolc III., 23.506/6 hrsz alatt felvett, 348 m² térmértékű ingatlanból 13 m² nagyságú terület (mely beolvad a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező Miskolc III., 23.505 hrsz alatt felvett ingatlanba), valamint a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező Miskolc II., 45.380/4 hrsz alatt felvett 25 m² térmértékű terület – azonos értéken (50.000.-Ft) történő – cseréjéhez.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Befektetési és Vagyonjogi Osztály

Határidő:

döntést követő 30 nap

2/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és magánszemélyek közötti, telekalakítással összefüggő egyezség jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Va: 63.994/1998. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Tulajdonosi Bizottság egyetért azzal, hogy a Körzeti Földhivatal által 760/1998. számon záradékolt és a kazincbarcikai Polgármesteri Hivatal, mint I. fokú építésügyi hatóság által 44.774/1998. számú jogerős határozattal jóváhagyott megosztási vázrajz alapján – területnövekményként – a magánszemélyektől összesen 523 m² nagyságú terület Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonába kerüljön.

A bizottság felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges megállapodás aláírására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Befektetési és Vagyonjogi Osztály

Határidő:

határozat kézhezvételét követő 15 nap

3/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc, Avas-Ruzsin 40.027/319 hrsz-ú ingatlan területkiegészítése

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a MIK: 30.039-80/100/1998. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul a Pécsi Castor Ingatlanforgalmazó Rt. (7625 Pécs, Hunyadi u. 19.) által Miskolc, Ruzsin-Kelet 40.027/319 hrsz alatt megvásárolt ingatlan telekkiegészítéséhez, mely jelenleg földhivatali bejegyzés alatt álló 14.140 hrsz-ú útterület, a 40.874, és 41.300 hrsz-ú ingatlanok egy részéből, mintegy 8262 m² terület értékesítését jelenti (a végleges térmérték a telekalakítást követően határozható meg).

A telekalakítás során a korábban értékesített területből kikerül a 14.157 hrsz-ú kerékpárút, valamint a 14.140 hrsz-ú útterületek egy-egy része.

A telekkiegészítés vételáraként 500.-Ft/m² árat határoz meg, tekintettel a MIVÍZ Rt. előterjesztésben részletezett megkötéseire.

Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele, hogy vevő a szükséges telekalakítási munkarészeket és a kapcsolódó szolgalmi jogok bejegyzését saját költségén elvégezze.

Utasítja a Miskolci Ingatlangezdeményező Rt-t az értékesítés teljeskörű (az adásvételi szerződés megkötését is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: folyamatos

4/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc, Tömörkényi u. 23-25. sz. előtt lévő, 31.776 hrsz-ú útból telekalakított földterületek értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.039-82/100/98. számú előterjesztést, és döntéséről az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul a természetben Miskolc 30.776 hrsz-ú Tömörkényi út 4055 m² nagyságú területéből telekkiegészítésként:

- 49 m² térmértékű földterület a 30.810 hrsz-ú, Búza Barna és neje (Miskolc, Tömörkényi u. 23. sz.) tulajdonában lévő ingatlanhoz alakítva, 49.000.-Ft vételáron történő értékesítéséhez.
- 42 m² térmértékű földterület a 30.811 hrsz-ú, özv. Dohány Józsefné (Miskolc, Tömörkényi u. 25. sz.) $\frac{1}{2}$, valamint Dohány Katalin (Miskolc, Tömörkényi u. 25. sz.) és Dohány József (Miskolc, Gépész u. 1. sz.) $\frac{1}{4}$ - $\frac{1}{4}$ hányadú tulajdonukban lévő ingatlanhoz alakítva, ugyan ezen tulajdoni hányadokkal, 42.000.-Ft vételáron eladásra kerüljön.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – bonyolítására.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

MIK Rt.

Határidő:

a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

5/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: 23. sz. Posta telekkiegészítése Miskolc, Gesztenyés u. 14.073 hrsz-ú útból**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-1/100/1999. sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- Hozzájárul, hogy a Miskolc 14.073 hrsz-ú Gesztenyés útból 253 m² nagyságú terület a Magyar Posta Rt. részére (képviselem a Miskolci Postaigazgatóság) a 23. sz. Posta telekkiegészítésére 500.000.-Ft-os vételáron értékesítésre kerüljön.
- A közműszolgáltatók által szükségesnek tartott szolgalmi jogok bejegyzéséről a vevő köteles gondoskodni.
- Megbízta a MIK Rt-t az értékesítés (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) teljeskörű lebonyolításával.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

6/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Miskolc, Vadgalamb u. 16-18. sz. előtt lévő, 46.007/5 hrsz-ú közterület telekalakítás utáni értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-2/100/1999. számú előterjesztést, és döntéséről az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul a természetben Miskolc, Vadgalamb u. térségében lévő, 46.007/5 hrsz-ú közterületből telekkiegészítésként:

- 40 m² térmértékű földterület a 46.007/3 hrsz-ú, Sikora Gábor (Miskolc, Szentgyörgy u. 39. sz. fsz. 3.) tulajdonában lévő ingatlanhoz alakítva, 80.000.-Ft vételáron történő értékesítéséhez.

- 36 m² térmértékű földterület a 46.007/4 hrsz-ú, Gál Sándor (Miskolc, Vadgalamb u. 16. sz.) tulajdonában lévő ingatlanhoz alakítva, 72.000.-Ft vételáron történő értékesítéséhez.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – bonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

7/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc-Hejőcsaba, Egri úton lévő, 40.778 hrsz-ú földterület értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 60.064-3/100/1999. számú előterjesztést, és döntéséről az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul a természetben Miskolc-Hejőcsaba, Egri úton lévő, 40.778 hrsz-ú, 1193 m² térnagyságú földingatlan Hruskó László (Miskolc, Egri u. 26. sz.) részére 417.600.-Ft vételáron történő értékesítéséhez.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – bonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

8/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc, Böngér u. 21.909/2, /3, /4 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a MIK: 60.064-6/100/1999. sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Hozzájárul, hogy a Miskolc, Böngér u. „beépítetlen terület” megnevezésű 21.909/2 hrsz-ú 1.063 m²-es, 21.909/3 hrsz-ú 1.056 m²-es, 21.909/4 hrsz-ú 1.000 m²-es TIGÁZ szolgálmi joggal terhelt telekingatlanok 1.200.-Ft/m² induló áron, nyilvános pályázat útján (licit) értékesítésre kerüljenek.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	folyamatos

9/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc, Bacsinszky u-i 42.743 hrsz-ú ingatlan telekkiegészítése

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a MIK: 60.064-5/100/1999. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú 42.811/1 hrsz-ú ingatlanból 63 m² területrészt a 42.743 hrsz-ú ingatlanhoz telekkiegészítésként Kováts Balázs és neje (3516 Miskolc, Bacsinszky u. 13.) részére, 63.000.-Ft vételáron értékesítésre kerüljön.

Az értékesítés feltétele, hogy vevők vállalják a megvásárolt ingatlanrészre a Bacsinszky u. 15. sz. alatti ingatlan leágazó vezetékére és annak szerelvényaknájára a földhivatali nyilvántartásban a MIVÍZ Rt. javára szolgálmi jog bejegyzését, továbbá az ingatlanukra leágazó gázvezeték elzáró szerelvényét saját költségükön átépítik oly módon, hogy az közterületből megközelíthető legyen az új telekhatártól 0,5 m távolságon belül.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	folyamatos

10/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Miskolc-Vargahegy, 70.392 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta a MIK: 60.064-4/100/1999. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Hozzájárul, hogy a Miskolc, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű külterületi, 70.392 hrsz-ú 773 m² nagyságú telekingatlan osztatlan közös tulajdonkénti értékesítéséhez.

Vevőként az ingatlan 408/773-ad tulajdoni részére Török Tibor Miskolc, Csermőkei u. 28. sz. alatti lakost 211.000.-Ft vételár részletfizetésével – aki az ingatlan vételárából 20.000.-Ft-ot egyösszegben megfizet és a fennmaradó vételárat két év alatt (a Ptk. 232. §. (2) bekezdése szerinti kamat fizetésével) törleszti -, a 365/773-ad részre Semság Sándor és neje Miskolc, Kokilla u. 2/a. sz. alatti lakosokat 189.000.-Ft-os vételár egyösszegű megfizetésével jelöli ki.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés (adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) teljeskörű lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	folyamatos

1999. január 28-iki ülés**11/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat****Tárgy: Miskolc Városi Televízió Kht. bankgaranciájához szükséges kezességvállalása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Miskolc Városi Televízió Kht. – helyi televíziós (UHF 55) műsorszolgáltatáshoz szükséges bankgarancia kérdését, és az alábbi határozatot hozta:

Tulajdonosi Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy biztosítsa a VTV Kht. részére az OTP Bank Rt. felé 14.790 e Ft értékhatárig a bankgaranciához szükséges készfizető kezesség vállalását.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közgyűlési előterjesztés elkészítésében:
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
VTV Kht. ügyvezető igazgatója
Határidő. 1999. márciusi Közgyűlés

12/1999. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: 114/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági határozat felülvizsgálata**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felülvizsgálta a 114/1998. sz. határozatát és az alábbi döntést hozta:

Az eredeti határozat megtartása mellett (350-400.-Ft/m²) a Tulajdonosi Bizottság döntése értelmében – 61.627/4-8, 11-19, 21, 23-33, 35-40, 62.064/16, 62.064/50 hrsz-ú termőföldek – 25%-os kedvezmény illeti meg a fenti területek bérlőit.

A Tulajdonosi Bizottság utasítja a MIK Rt-t az eredeti határidő 30 nappal történő meghosszabbítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

IV.

HIBAJEGYZÉK

Az 1998. decemberi 10. számból kimaradt az alábbi határozat:

XII-222/53.729/1998. sz. H a t á r o z a t :

Tárgy: Városház tér 13. sz. alatti ingatlanrészben B.A.Z. megyei EU. Központ létesítése.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése 1998. decemberi ülésén megtárgyalta a B.A.Z. Megyei Területfejlesztési Tanács által meghirdetett, B-A-Z. Megyei EU Központ létrehozására vonatkozó pályázat felhívást, valamint ennek megvalósítására készített előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közösen a B-A-Z. Megyei Önkormányzattal pályázatot nyújtson be a B-A-Z. Megyei Területfejlesztési Tanácshoz a miskolci 2528/1 hrsz-ú - ténylegesen Miskolc, Városház tér 13. sz. alatti - B-A-Z. Megyei Önkormányzattal közös tulajdonban lévő ingatlan főutcai, I. emeleti, 343 m2 hasznos alapterületű ingatlanrészben a B-A-Z. Megyei EU Központ kialakítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK.Rt.

Határidő: 1998. december 18.

2. A Közgyűlés a beruházás lebonyolításával - amennyiben B-A-Z. Megye Önkormányzatának Közgyűlése is úgy dönt - megbízza a Miskolci Ingatlan gazdálkodó Részvénytársaságot, mint az ingatlan kezelőjét, és kötelezi a pályázati kiírásban rögzített kivitelezési határidő betartására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK.Rt.

Határidő: megbízás a pályázat elnyerése után azonnal megvalósítás 1999. december 31.

3. A Közgyűlés a pályázatot kiíró Területfejlesztési Tanács részére biztosítja és teljesíti a garanciális feltételeket:
- a.) hozzájárul, hogy a fejlesztési összeg 150 %-át kitevő jelzálog kerüljön bejegyzésre a közös tulajdonban lévő Miskolc, Városház tér 13. sz. alatti ingatlanra.
 - b.) kötelezettséget vállal, hogy a nevezett ingatlanrész 50 %-át 5 éves időtartamra, térítésmentes használatra átengedi a B-A-Z. Megyei Területfejlesztési Tanács részére, EU. Központ működtetésére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: PH. Várospolitikai és Informatikai Osztály
MIK.Rt.

Határidő: a. pályázat elnyerése után azonnal
b. a beruházás műszaki átadásakor

**Kiadja: Miskolc megyei jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: A Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127

