

TARTALOMJEGYZÉK

- | | | |
|------|---|----------------|
| I. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETEI | . oldal |
| II. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI | oldal |
| III. | TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK | oldal |

10.szám

3.

I.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI

(1998.szeptember 14-iki Közgyűlés)

| | |
|--|--|
| 46/1998.(XII.15.) sz.rendelet | az 1999. évi átmeneti gazdálkodásról. |
| - | a gépjárműadóról szóló |
| 47/1998.(XII.15.) sz. rende- let | 71/1997.(XII.1.) sz. rendelet módosításáról |
| - | a helyi iparüzési adóról szóló többször módosított 5/1993. (II.18.) sz. rendelet módosításáról |
| 48/1998.(XII.15.) sz. rende- let | |
| - | az építmény adóról szóló többször módosított 22/1991. (XI.28.) sz. rendelet módosításáról |
| 49/1998.(XII.15.) sz. rende- let | |
| - | az idegenforgalmi adóról szóló többször módosított 23/1991. (XI.28.) sz. rendelet módosításáról |
| 50/1998.(XII.15.) sz. rende- let | |
| - | a Miskolc Városi Közlekedési RT. hatósági árformába tartozó viteldíjainak megállapításáról és azok alkalmazási feltételeiről szóló 79/1995. (XII.28.) sz. rendelet módosításáról |
| 51/1998.(XII.15.) sz. rende- let | |
| - | Miskolc Megyei Jogú Város városrendezési, városépítési és szabályozási előírásainak módosításáról. |
| 52/1998.(XII.15.) sz. rende- | |

let

-

**53/1998.(
XII.15.)**

sz.

rende-

let

-

**54/1998.(
XII.15.)**

sz.

rende-

let

-

**55/1998.(
XII.15.)**

sz.

rende-

let

Miskolc Kont utca és Hadirokkantak útja közötti terület helyi építési előírásairól és az egyes építési munkák engedélyezéséről.

a Miskolc Fűtőmű KFT. által szolgáltatott hőenergia árának megállapításáról szóló 54/1995. (X.30.) sz. rendelet módosításáról.

a távhőszolgáltatás díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 1/1998. (I.31.) sz. rendelet módosításáról.

10.szám

4.

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI

(1998.szeptember 14-iki zárt ülés)

- | | |
|---|--|
| - XII- 208/53.708- 2/1998.sz. határozat | MIK.RT. Igazgatósága és Felügyelő Bizottsága tagjai- nak felmentése, illetőleg új tagok megválasztása |
| - XII- 209/53.714/199 8.sz. határozat | MVK.RT. Igazgatósága és Felügyelő Bizottsága tagjai- nak felmentése, illetőleg új tagok megválasztása |
| - XII- 210/53.739/199 8.sz. határozat | Bizottsági tagok felmentése és választása |
| - XII- 211/53.737/199 8.sz. határozat | Diósgyőri Sportlétesítmé- nyeket működtető KHT meg- alakítása |
| - XII- 212/53.733/199 8.sz. határozat | Bertók Józsefné jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelme |
| - XII- 213/53.093- 11/1998.sz. határozat | Egyes szociális hatósági ügyekben benyújtott felleb- bezések elbírálása |

8.szám

5.

(1998.szeptember 14-iki nyilvános ülés)

- | | |
|--|---|
| - XII- 214/53.717/199 8.sz. határozat | 1999. évi költségvetés koncepciója |
| - XII- 215/53.720/199 8.sz. határozat | Helyi tömegközlekedés költségvetési támogatása |
| - XII- 216/53.721/199 8.sz. határozat | Oktatási, nevelési intézmények tanulóinak utazási kedvezménye |
| - XII- 217/53.724/199 8.sz. határozat | 1999. évi céltámogatási pályázat benyújtása |
| - XII- 218/53.725/199 8.sz. határozat | Tőkejellegű bevételkiesés pótlása |
| - XII- 219/53.726/199 8.sz. határozat | Költségvetési intézmények 1999. évi ellenőrzési terve |
| - XII- 220/53.727/199 8.sz. határozat | Lehel-Szeles-Huszár-Botond utcák által határolt ingatlanok hasznosítása |
| - XII- 221/53.728/199 8.sz. határozat | Szentpály u. 3.443/16 hrsz-ú "beépítetlen terület" értékesítésre történő kijelölése |
| - XII- | Városház tér 13. sz. alatti in- |

222/53.729/199
8.sz.
határozat

gatlanrészben B.A.Z. megyei
EU. Központ létesítése

- **XII-**
223/53.730/199
8.sz.
határozat

Magyar Máltai szeretetszol-
gálat Miskolci Csoportjával
kötött ellátási szerződés mó-
dosítása

- **XII-**
224/53.731/199
8.sz.
határozat

"Békesség Háza" Alapítvány-
nyal kötött ellátási szerződés
módosítása

10.szám

6.

- XII-
225/53.732/199
8.sz.
határozat

A környezet védelmére és megóvására tett 1998. évi intézkedések, javaslat a további feladatokra

- XII-
225/53.732/199
8.sz.
határozat

A környezet védelmére és megóvására tett 1998. évi intézkedések, javaslat a további feladatokra

- XII-
226/53.736/199
8.sz.
határozat

Galagonyás u. útépítés közbeszerzési pályázat eredményhirdetése

10.szám

7.

III.

TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK

(1998. október 12-iki ülés)

-
**102/
1998
.SZ.
ha-
táro-
zat** Városgazda KFT. 1998. I. félévi gaz-
dasági beszámolója

-
**103/
1998
.SZ.
ha-
táro-
zat** Miskolci Városgazda KFT. alapító ok-
iratát érintő módosítás

-
**104/
1998
.SZ.
ha-
táro-
zat** CINE-MIS KFT. I. féléves beszámoló-
ja, javaslat az üzleti terv módosítására

-
**105/
1998
.SZ.
ha-
táro-
zat** Gála Kereskedelmi Rt. részvényeinek
értékesítése

-
**106/
1998
.SZ.** Bérleti szerződés jóváhagyása

**ha-
táro-
zat**

-
**107/
1998**
.sz.
**ha-
táro-
zat**

Miskolc, Andrásy u. 30.002/115 hrsz-
ú ingatlan bérbeadás céljából történő
kijelölése

**ha-
táro-
zat**

-
**108/
1998**
.sz.
**ha-
táro-
zat**

Miskolc, Hajnóczy u. 49.004/53 hrsz-ú
ingatlan értékesítése

**ha-
táro-
zat**

-
**109/
1998**
.sz.
**ha-
táro-
zat**

Miskolc, Széchenyi u. 34. I/2 sz. alatti
ingatlan értékesítése

**ha-
táro-
zat**

-
**.110/
1998**
.sz.
**ha-
táro-
zat**

Miskolc, Partos u. térségében találha-
tó telekingatlanok értékesítése

**ha-
táro-
zat**

-
**111/
1998**
.sz.
**ha-
táro-
zat**

Miskolc III.ker. Bodrogi Zsigmond u.
33.232 hrsz-ú, a Ferenczy Sándor u.
(Malom árok mellett) 33.318/2 hrsz-ú
ingatlanok értékesítés céljából történő
kijelölése

- **112/1998.**
határozat

Önkormányzati tulajdonú nem lakás
céljára szolgáló ingatlanok értékesí-
tésre történő kijelölése

- -- Miskolc, Tímár malom u. 23.104//2
113/1998.sz. hrsz-ú ingatlan értékesítése
határozat
- Miskolc II.ker. 61.627/4-8, 11-19, 21,
114/ 23-33, 35-40, a 62.064/16 és a
1998 62.064/50 hrsz-ú termőföldek értéke-
.sz. sítése
ha-
táro
zat
- Miskolc, Széchenyi u. 46. sz. alatti
115/ épületben megkötendő helyiségbérleti
1998 szerződések tartalmának megállapítá-
.sz. sa
ha-
táro
zat
- Miskolc, Malom utcában lévő, 41.435
116/ és 41.436 hrsz-ú önkormányzati tu-
1998 lajdonú földingatlanok értékesítése
.sz.
ha-
táro
zat
- Miskolc, Dózsa Gy. u. 12. sz. alatti
117/ 2677/35 hrsz-ú ingatlan értékesítése
1998
.sz.
ha-
táro
zat

(1998. november 19-iki ülés)

- Tulajdonosi Bizottság alakuló ülése,
118/ ügyrend elfogadása, alelnök választás
1998
.sz.
ha-
táro

zat

-
**119/
1998**
.sz.
ha-
táro-
zat

Postabank Értékpapír Rt által kezelt
portfólió hozamának elvonása

(1998. december 7-iki ülés)

-
**120/
1998**
.sz.
ha-
táro-
zat

Miskolc, Szent László utcában lévő
1057/48, 1057/50, 1057/51, 1057/52,
1057/54, 1057/55 hrsz-ú önkormány-
zati tulajdonú földingatlanok értékesí-
tése

-
**121/
1998**
.sz.
ha-
táro-
zat

Miskolc, Estike utca 757/2 hrsz-ú terü-
let 193 m2 térmértékű ingatlan részé-
nek értékesítése

-
**122/
1998**
.sz.
ha-
táro-
zat

Miskolc, II.ker. 61.594/1-20, 23-33
hrsz-ú termőföldek értékesítése

-
**123/
1998**
.sz.
ha-
táro-
zat

Miskolc I.ker. 53.276/1-2 hrsz-ú, II.ker
62.064/54-55, 59-60, 64 hrsz-ú, III.ker.
71.750/2-3 hrsz-ú termőföldek értéke-
sítése

10.szám

9.

- Miskolc Illyés Gy. u.térségében lévő,
124/ 21.346/2 és 21.346/3 hrsz-ú önkorm.
1998 földingatlanok értékesítése
.SZ.
ha-
táro
zat

(1998. december 21-iki ülés)

- CINE-MIS.KFT. folyószámlahitel felvé-
125/ telének jóváhagyása
1998
.SZ.
ha-
táro
zat

- Miskolc, Katalin u. 4214/10 hrsz-ú te-
126/ lekingatlan értékesítése
1998
.SZ.
ha-
táro
zat

- Miskolc, Erzsébet tér 2413 hrsz-ú in-
127/ gatlan területkiegészítése
1998
.SZ.
ha-
táro
zat

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**
RENDELETEI**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának**
46/1998.(XII.15.) r e n d e l e t e
az 1999. évi átmeneti gazdálkodásról

A Közgyűlés az államháztartásról szóló módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 76.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 1999. évi átmeneti gazdálkodásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat bevételeit a hatályos jogszabályi keretek között beszedje és kiadásait - külön eljárás nélkül - az előző évi kiadási előirányzatokon belül folytatólagosan teljesítse.

2.§.

- (1) Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési intézmények és működési feladatok, támogatások, pénzeszköz átadások 1999. évi finanszírozása az előző évi eredeti kiadási előirányzatokon belül történhet, mely tartalmazza a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint őket megillető januárban kifizetendő 13. havi illetmény kihatását is. Ezen túlmenően a költségvetési intézmények finanszírozásánál a 6-10 éves korú, illetve alsó tagozatos tanulók kedvezményes utaztatásának fedezetét időarányosan figyelembe kell venni. Az államháztartáson kívüli szervezetek részére támogatás csak akkor folyósítható, ha 30 napon túli köztartozásuk nincs.

3.§.

- (1) Az átmeneti gazdálkodás időszakában az önkormányzat 1998. évi költségvetésében szereplő beruházási, felújítási, rekonstrukciós feladatokra kifizetések az 1998. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzóadásainak megfelelően.

- (2) A folyamatban lévő feladatok tárgyévi ütemére kifizetések a kötelezettségvállalásoknak megfelelően teljesíthetők.
- (3) Új beruházási, felújítási feladat az 1999. évi költségvetési rendelet megalkotásáig nem indítható, azokra kötelezettség nem vállalható.

4.§.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a központi szabályozással összefüggő, illetve a Közgyűlés által korábban elhatározott, pénzügyi kihatással járó intézkedéseket a költségvetési rendelet megalkotása előtt megtegye.

5.§.

Az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített kiadásokat és beszedett bevételeket az új költségvetési rendeletbe be kell illeszteni.

6.§.

Ez a rendelet 1999. január 1-én lép hatályba, rendelkezéseit az 1999. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig lehet alkalmazni.

Miskolc, 1998. december 14.

Dr.Szádeczki Zoltán sk
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
47/1998.(XII.15.) r e n d e l e t e
a gépjárműadóról szóló 71/1997.(XII.1.) számú rendelet
módosításáról**

1.§.

A gépjárműadóról szóló 71/1997.(XII.1.) számú önkormányzati rendelet 1.§-ának (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke)

- (1) Az évi adótétel – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – a többször módosított 1991. évi LXXXII. törvény 6.§-ában meghatározott adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után 700.-Ft.
- (2) A motorkerékpár, lakópótkocsi, a lakóautó és a sátras utánfutó adója 3.000.-Ft/év.

2.§.

Ez a rendelet 1999. január 1. napján lép hatályba.

Miskolc, 1998. december 14.

Dr.Szádeczki Zoltán sk
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
48/1998.(XII.15.) számú r e n d e l e t e
a helyi iparüzési adóról szóló
többször módosított 5/1993.(II.18.) számú rendelet
módosításáról**

1.§.

A helyi iparüzési adóról szóló - többször módosított* - 5/ 1993.(II.18.) számú Önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 4. §-ának /1/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó alapja)

/1/ Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó alapja az értékesített termék, illetőleg végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével és az alvállalkozói teljesítés értékével, valamint az anyagköltség 66 %-ával.”

2.§.

Az Ör. 5. §-ának /1/ és /2/ bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke)

/1/ Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén- a vállalkozó az adóévben keletkezett összes nettó árbevételét figyelembe véve – az adó évi mértéke:

a.)3,5-5 millió Ft közötti nettó árbevétel esetén az adóalap 1,5 %-a

b.) 5 millió Ft feletti nettó árbevétel esetén az adóalap 1,7 %-a

/2/ Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az átalány naptári naponként 1.000.- Ft.”

* Módosító rendeletek

27/1993.(VI.14.) sz. rendelet
75/1993.(XII.30.) sz. rendelet
73/1995.(XII.28.) sz. rendelet
63/1996.(XII.23.) sz. rendelet
81/1997.(XII.20.) sz. rendelet
34/1998.(IX.17.) sz. rendelet

3.§.

/1/ Az Ör. 6. §-ának /1/ bekezdése a.), d.) és e.) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Mentesül az iparűzési adó megfizetése alól [a tevékenységét ideiglenes jelleggel végző adóalany kivételével]:)

a.) az a vállalkozó, akinek az adóévben keletkezett összes nettó árbevétele a 3,5 millió Ft-ot nem haladja meg.”

d.)- bejelentés alapján - azon jogelőd nélkül alakult vállalkozás - amennyiben indulásakor termelő beruházást valósít meg - a termelő beruházás üzembe helyezését követő harmadik év végéig, amely az önkormányzat illetékességi területén minimum 100 fővel indul és az átlagos statisztikai állományi létszám a 100 főt meghaladja, vagy indulásakor 500 millió forintot meghaladó termelő beruházást valósít meg.

Ezen vállalkozást 50 %-os adókedvezmény illeti meg további kettő évig abban az esetben, ha a megelőző évben az átlagos statisztikai állományi létszám a 100 főt meghaladta.

A mentesség, illetve a kedvezmény megszűnik annak az évnek az utolsó napján, amelyben az átlagos statisztikai állományi létszám 100 főre, vagy az alá csökken.

e.)- bejelentés alapján - az Ipari Park területén elért árbevétele után azon jogelőd nélkül alakult vállalkozás - amennyiben indulásakor az Ipari Park területén beruházást valósít meg -, a beruházás üzembe helyezését követő harmadik év végéig, amely az önkormányzat illetékességi területén lévő, a 19/1997.(V.14.) IKIM sz. rendelet alapján meghirdetett pályázaton „Ipari Park” címet elnyert ipari területen indul.

Ezen vállalkozást az Ipari Park területén elért árbevételéhez kapcsolódó adóból 50 %-os adókedvezmény illeti meg további kettő évig.”

/2/ Az Ör. 6. §-ának /2/ bekezdése a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- a.) 50 %-os adókedvezmény illeti meg - bejelentés alapján - azon jogelőd nélkül alakult vállalkozást - amennyiben indulásakor termelő beruházást valósít meg -, a termelő beruházás üzembe helyezését követő második év végéig, amely az önkormányzat illetékességi területén minimum 50 fővel indul, legalább 50 főt folyamatosan foglalkoztat, vagy indulásakor 200 millió forintot meghaladó termelő beruházást valósít meg.

A kedvezmény megszűnik annak a félévnek az utolsó napján, amelyben a foglalkoztatottak létszáma 50 fő alá csökken.”

- /3/ Az Ör. 6. §-ának /2/ bekezdése b.) pontja a következő - harmadik - mondattal egészül ki:

„A kedvezmény megszűnik annak a félévnek az utolsó napján, amelyben a foglalkoztatottak létszáma 50 fő alá csökken.”

- /4/ Az Ör. 6. §-ának /7/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„/7/ E rendelet 6. §-a /1/ bekezdésének d.) és e.) pontjában, valamint /2/ - /5/ bekezdésében meghatározott adókedvezmények együttes összege nem haladhatja meg a vállalkozót egyébként terhelő adó összegének 50 %-át.”

4.§.

Az Ör. 7. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

(Bejelentkezés, az adó bevallása)

„7. §. /1/ Az adóalany adókötelezettségének önadózás útján tehet eleget.

/2/ Az önadózó az adókötelezettség keletkezését annak bekövetkeztétől (a tevékenység megkezdésétől) számított 15 napon belül az erre a célra rendszeresített nyomtatványon jelenti be az önkormányzati adóhatóságnál.

/3/ Az iparüzési tevékenységet ideiglenes jelleggel folytató adózó, adóköteles tevékenységének megkezdésekor köteles ezt az erre a célra rendszeresített nyomtatványon az önkormányzati adóhatóságnál bejelenteni.

- /4/ Az adózó az önkormányzati adóhatósághoz bejelenti az adózás rendjéről szóló 1990. évi XCI. törvény 11. §. /3/ bekezdésében (a j.) pont kivételével) megjelölt adatokat.
- /5/ Az önkormányzati adóhatóság a bejelentés alapján nyilvántartásba veszi az adózót.
- /6/ Az adózónak az adókötelezettségét érintő olyan változást -a megváltozott természetes azonosító adatok kivételével - , amelyről a cégbíróság, illetve a gazdasági kamara külön jogszabály alapján az adóhatóságot nem köteles értesíteni, annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül az előírt nyomtatványon az önkormányzati adóhatóságnak be kell jelentenie.
- /7/ Az önadózással megállapított adóról az adóalany az erre a célra rendszeresített nyomtatványon az adóévet követő év május 31. napjáig köteles adóbevallását az önkormányzati adóhatósághoz benyújtani.
- /8/ Az adóbevallás - a /7/ bekezdéstől eltérő - különös szabályai esetében az adózás rendjéről szóló 1990. évi XCI. törvény 23. §-a /3/ - /6/ bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni.
- /9/ Az adózónak az adóazonosító számát az adózással összefüggő minden iraton fel kell tüntetnie.
- /10/ A bejelentkezés, illetőleg a bevallás - az adózás rendjéről szóló törvény szabályai szerint ki nem mentett - elmulasztása (késedelmes teljesítése) esetén az önkormányzati adóhatóság mulasztási bírságot szabhat ki.
- /11/ Az adó megfizetése az adóbevallást nem pótolja.”

5.§.

/1/Az Ör. 8. §-ának /2/ bekezdése c.) pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adóelőleg összege:)

„c.) a tevékenységét az adóév közben kezdő vállalkozónál az adóévre bejelentett várható adó összege.”

- /2/ Az Ör. 8. §-ának /4/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „/4/ A vállalkozónak az adóköteles tevékenysége megkezdésétől, a cégnyilvántartásról, a cégnyilvánosságról és a bírósági cégeljárásról szóló 1997. évi CXLV. törvény alapján a cégjegyzékbe bejegyzett vállalkozónak a cégbírósági bejegyzése napjától számított 15 napon belül az adóévre várható adójáról bejelentést kell tennie az önkormányzati adóhatósághoz.”

6.§.

Az Ör. 10. §-a /6/ bekezdésének számozása /7/ bekezdésre, /7/ bekezdésének számozása /8/ bekezdésre változik és ezzel egyidejűleg a §. a következő /6/ bekezdéssel egészül ki:

- „/6/ Ha az adóhatóság által határozattal megállapított adó törvényben előírt esedékessége előtt a fizetésre kötelezett gazdasági társaság cégbejegyzés nélkül szűnik meg, a megszűnés napján az adóév egészére fizetendő adó esedékessé válik.”

7.§.

/1/Az Ör.12. §-ának /12/ bekezdése a.), c.), g.), h.) pontjainak helyébe a következő rendelkezések lépnek és ezzel egyidejűleg ez a bekezdés a következő j.) ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

[Nettó árbevétel:]

- „a.) a számviteli törvényben meghatározott értékesítés nettó árbevétele, továbbá a kapott kamatok és kamatjellegű bevételek együttes összege, csökkentve a kamatozó értékpapírok eladási árában érvényesített kamat bevételként elszámolt összegével, a b.) - j.) pontokban foglalt eltérésekkel,”
- „c.) biztosítóknál: a biztosítástechnikai eredmény növelve nettó működési költségekkel, a befektetésekből származó biztosítástechnikai ráfordításokkal (csak életbiztosítási ágánál), az egyéb biztosítástechnikai ráfordításokkal, a befektetések nettó bevételével és a nem biztosítási tevékenység bevételeivel; csökkentve a kapott osztalékokkal és részesedésekkel, a saját tulajdonú, saját használatú ingatlanok bevételkorrekciójával és a kamatozó értékpapírok vételárában érvényesített kamat ráfordításként elszámolt

összegével, valamint a Kártalanítási Számlával szemben ráfordításként elszámolt összeggel,”

„g.) a külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepénél: a fióktelep számviteli beszámolója alapján kimutatott, az a.) pont szerinti illetve, a külföldi székhelyű vállalkozás a b.), c.) pontok valamelyikében említett szervezet, akkor az ott meghatározottak szerinti - nettó árbevétel. Amennyiben a fióktelep szerepel az Állami Pénz-és Tőkepiaci Felügyelet által a kockázati tőkebefektetésekről, a kockázati tőketársaságokról, valamint a kockázati tőkealapokról szóló törvény előírásai szerint vezetett nyilvántartásban, akkor a j.) pont szerinti nettó árbevétel,

h.) a b.) – g.) és j.) pontokban nem említett szervezetnél (lakásszövetkezet, társasház, alapítvány, társadalmi szervezet, ügyvédi iroda, intézmény stb.) - könyvvezetési kötelezettségtől függően - a vállalkozási tevékenységből származó, az a.) pont szerinti nettó árbevétel vagy pénzforgalmi bevétel. Nem minősül vállalkozási tevékenységből származó árbevételnek a társasház és a lakásszövetkezet belső szolgáltatásából származó árbevétele.”

„j.) a kockázati tőkebefektetésekről, a kockázati tőketársaságokról, valamint a kockázati tőkealapokról szóló törvény hatálya alá tartozó kockázati tőketársaságoknál és a kockázati tőke alapoknál :az a.)pont szerinti nettó árbevétel, valamint a befektetett pénzügyi eszköznek minősülő részvények, részesedések - kockázati tőkebefektetések – eladási árának és könyv szerinti értékének különbözetében keletkezett, mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg realizált árfolyam nyereség, továbbá az ilyen befektetések után kapott osztalék és részesedés együttes összege.”

/2/ Az Ör. 12. §-a /17/ bekezdésének d.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép és ezzel egyidejűleg ez a §. a következő /23/ bekezdéssel egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

[Vállalkozó:]

“d.) az egyes tevékenységek gyakorlásáról szóló jogszabályok alapján meghatározott feltételek szerint végezhető, de vállalkozói igazolványhoz nem kötött (pl. ügyvédi, közjegyzői, önálló bírósági végrehajtói, magánorvosi, szakértői, tervezői) tevékenységet folytató magánszemély.”

„/23/ Előttársaság:

A jogelőd nélkül létrehozni kívánt gazdasági társaság, egyesülés, szövetkezet, erdőbirtokossági társulat, közhasznú társaság és vízgazdálkodási társulat társasági, társulati szerződése (alapító okirata, alapszabálya, társulati szerződése) ellenjegyzésének, illetve közokiratba foglalásának napjától létrejöttének (a cégjegyzékbe való bejegyzésének) napjáig, a cégbejegyzés iránti kérelem jogerős elutasításának vagy a cégbejegyzési eljárás megszüntetésének a napjáig, feltéve, hogy a cégbejegyzés iránti kérelmet a cégnyilvántartásról, a cégnyilvánosságról és a bírósági célejárásról szóló 1997. évi CXLV. törvény hatályba lépését követően nyújtották be.”

8.§.

E rendelet 13. §-ának /1/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„/1/ Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló többször módosított 1990. évi XCI. törvény, a számvitelről szóló többször módosított 1991. évi XVIII. törvény, a csődeljárásról, a felszámolási eljárásról és a végelszámolásról szóló többször módosított 1991. évi IL. törvény, a gazdasági társaságokról szóló 1997. évi CXLIV. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.”

9.§.

/1/ E rendelet - a /2/ - /4/ bekezdésben foglaltak kivételével - 1999. január 1. napján lép hatályba.

/2/ Az e rendelettel módosított Ör. 7. §-ának /4/ és /8/ bekezdése, 8. §-ának /4/ bekezdése, 10. §-ának /6/ bekezdése, 12. §. /23/ bekezdése az 1998.évi XXXIII. törvény rendelkezése alapján 1998. június 16.napjától hatályos.

/3/ Az e rendelettel módosított Ör. 12. §-a /12/ bekezdésének a.), c.), g.), h.), j.) pontja az 1998. évi XXXIII. törvény rendelkezése alapján 1998. április 1. napjától hatályos, rendelkezéseit pedig 1998. január 1. napjától kell alkalmazni.

/4/ A 18/1998.(V.13.) AB. határozat a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 52. §. 22. pontjának e.) pontját 1997. január 1-jére visszamenőlegesen megsemmisítette, ezért ennek hatálya kiterjed az e rendelettel módosított Ör. 12. §-ának /12/ bekezdése e.) pontjára is.

/5/ E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az Ör. 6. §-ának /3/ bekezdése és a rendelet melléklete hatályát veszti.

Dr. Szádeczki Zoltán
jegyző

Kobold Tamás
polgármester

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI

VIII-160/53.022-9/1998.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Polgármesteri beszámoló

Miskolc Megyei jogú Város Közgyűlése az **1998. augusztus 1.- augusztus 31.** közötti időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

VIII-161/53.556/1998.sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Beszámoló a város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Dr. Tuza László r. ezredes, kaptányságvezető előterjesztésében megtárgyalta a város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolót és azt jóváhagyólag tudomásul vette.

Felelős: a határozat kiadásáért a Jegyző

Határidő: azonnal

VIII-162/53.557/1998.sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Miskolc város idegenforgalmi programja**

A Közgyűlés megtárgyalta a "Javaslat Miskolc város idegenforgalmi programjára" c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés az előterjesztésben szereplő programjavaslatot Miskolc idegenforgalmi programjául elfogadja és elrendeli az abban foglaltak megvalósítását.
 - A várospolitikai célok megvalósulását kiemelkedően elősegítő idegenforgalmi jellegű vállalkozások számára - az 1999 évi költségvetés elkészítésével párhuzamosan - ki kell dolgozni a helyi adórendelet keretein belül igénybe vehető adókedvezményeket.
 - A város frekventált helyén - a Miskolci Idegenforgalmi és Kulturális Iroda szervezeti egységként - 1999 nyaráig létre kell hozni egy Tourinform irodát, mely működéséhez a szükséges fedezet biztosításáról az önkormányzati költségvetési rendeletben kell gondoskodni.
 - 2000 május 31-ig ki kell alakítani a város komplex idegenforgalmi tájékoztató rendszerét (adatbázisok, táblák, monitorok, szórólapok stb.).
 - 2000 május 31-ig be kell fejezni Miskolc idegenforgalmi nevezetességeinek, attrakcióinak kínálatát bemutató kiadvány csomag (prospektusok, képeslap-sorozatok, albumok stb.) megjelentetését, amelynek finanszírozásához pályázati- és vállalkozói forrásokat is be kell vonni.
 - A város infrastrukturális fejlesztéseinél kapjanak elsőbbséget a kiemelt idegenforgalmi területek (Tapolca, Lillafüred, Vár és környezete).
 - Miskolc kezelje kiemelten a Barlangfürdő és térségének fejlesztését, mivel ez nemzetközileg is egyedülálló idegenforgalmi attrakciója a városnak. A MIVIZ Rt-vel közösen folytatni kell az 1998-ban megkezdett fejlesztési programot.
 - Az önkormányzat adjon be pályázatot a Kincstári Vagyon Igazgatóságnak a Diósgyőri Vár vagyonkezelői jogára kiírt tenderére. Sikeres pályázat esetén a vár és környéke komplex fejlesztése és vonzerejének növelése kapjon kitüntetett figyelmet az önkormányzat tevékenységében.

- A város fordítson kiemelt figyelmet a Szeleta-kultúra és annak helyi emlékeinek méltó bemutatására, és a miskolci vendégforgalomba történő bekapcsolására.
- A városdiplomácia eszközeivel, szakmai-politikai védnökségek vállalásával elő kell segíteni a különböző országos és nemzetközi jelentőségű tudományos-, kulturális-, sportrendezvények Miskolcon történő megrendezését.
- Miskolc - a költségvetés szabta korlátok figyelembe vételével - évente rendszeresen vegyen részt idegenforgalmi célcsoportjainak megfelelő szakkiállításokon és vásárokon.
- A felülvizsgálandó Településszerkezeti Tervben (korábbi nevén ÁRT), valamint az adott területekre készülő Szabályozási Terveken (korábbi nevén RRT) a természeti adottságok, építészeti örökség mellett az idegenforgalom speciális szempontjait is kiemelt fontossággal kell kezelni. E szempontok a tervekben komplex módon - történeti örökség, szolgáltatások és fejlesztési lehetőségek - kerüljenek megvizsgálásra, és a javaslatok és szabályozások önállóan kezelhető munkarészként is kerüljenek dokumentálásra. Különösen fontos ez Lillafüred, Ómassa, Hámor, Bükkszentlászló, Miskolc-Tapolca és Diósgyőr esetében.
- A Belváros korábban megkezdett rehabilitációját folytatni kell. Egyrészt indokolt további rehabilitációs programok kidolgozása, a turisztikai célpontok környezetének mielőbbi rendezésének tekintetében (pl. Centrum Áruház környéke, Bazártömb), másrészt tovább kell folytatni az 1998-ban elindult belvárosi akcióterületek fejlesztési programjait. Következő években a Városház tér- Rozmaring köz- Patak utca közti tömbbelső és a Bazártömb indítását szükséges beütemezni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: folyamatos

2. Az Önkormányzathoz befolyó idegenforgalmi adóból származó bevételt (helyi adó és az állami támogatás) teljes egészében az idegenforgalmi programban foglaltak megvalósítására kell fordítani és ezt be kell építeni az 1999. évi és az azt követő évek költségvetésébe.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: folyamatos

VIII-163/53.558/1998. sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc komolyzenei hangversenyéletének helyzete, javaslat fejlesztésének feladataira

A Közgyűlés a város komolyzenei hangversenyéletéről készült jelentést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A hangversenyélet értékeinek megőrzése érdekében meg kell vizsgálni az önkormányzat támogatásának lehetőségét. A költségvetés készítésekor figyelembe kell venni a támogatás feltételeit és mértékét. Az állami támogatás fokozatos megszűnésével egyidejűleg biztosítani kell az önkormányzat anyagi részvételét a koncertéletben.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: a költségvetési rendelet megalkotásának időpontja

- 2.) Meg kell vizsgálni egy hangversenyterem megépítésének feltételeit és lehetőségét.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: folyamatos

- 3.) A költségvetés lehetőségeinek függvényében meg kell vizsgálni egy orgona megépítésének lehetőségét.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatás és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: folyamatos

- 4.) A Miskolci Szimfonikus Zenekar 1999. évi költségvetési tervezetében jelenjen meg - a művészeti munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottak részére - az oktatásügyben országosan bevezetett minőségi munkáért járó bérpótlék.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatás és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: az 1999. évi költségvetési rendelet megalkotásának időpontja

VIII-164/53.220-2/1998. sz. HATÁROZAT:

Tárgy:Közcélú vízelvezetési feladatokat szolgáló vízfolyások önkormányzati tulajdonba vétele, egységes nyilvántartása

1. A Közgyűlés elrendeli, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város belterületének vízkárelhárítását szolgáló összes közcélú, meglévő természetes és mesterséges vizekről, medrekről, tározókról készüljön számítógépes vízrajzi nyilvántartás.
A feladat elvégzésére az 1999. évi költségvetés-tervezetben 2,5 MFt kerüljön beépítésre.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: 1999. szeptember 30.

2. A Közgyűlés elrendeli, hogy az önkormányzat vízgazdálkodásáról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. §. (1) bekezdés 8. pontjában megfogalmazott helyi vízrendezés és vízkárelhárítás, az árvíz- és belvízelvezetés feladatának megoldására készüljön általános koncepció. A fejlesztési program keretében kerüljön kimunkálásra a feladatellátást figyelembe véve:
- a.) Törzsvagyon keretében megtartandó ingatlanok jegyzéke.
 - b.) Funkciót vesztett önkormányzati tulajdonú - mederként, tározóként, stb. nyilvántartott - törzsvagyonban szereplő ingatlanok jegyzéke
 - c.) A tulajdonjog megszerzésével pótlólag önkormányzati törzsvagyonba vonandó ingatlanok jegyzéke (élő vízfolyások, medrek, stb.)
 - d.) Vízelvezetési szolgalmi joggal terhelendő ingatlanok jegyzéke (parti sávok, medrek, védterületek, stb.)

A feladat elvégzésére az 1999. évi költségvetés-tervezetbe 1,5 MFt kerüljön beépítésre.

A programot Közgyűlés elé kell terjeszteni jóváhagyás céljából.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Főépítési és Környezetvédelmi Osztály
Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: 1999. december 31.

VIII-165/53.559/1998. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: 1999. évi címzett támogatási igénybejelentések benyújtása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az 1999. évi címzett támogatási igénybejelentéssel kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

- 1.) A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a **mellékletben** szereplő feladatokra kerüljön pályázat benyújtásra.
- 2.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy az éves költségvetéseiben a **mellékletben** szereplő feladatokhoz kapcsolódó forrásrészt a mellékletben szereplő éves ütemezés szerint biztosítja.

- 3.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az igénybejelentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős : Polgármester

Közreműködik : Városüzemeltetési és Beruházási Osztály,
valamint Pénzügyi és Ellenőr- zési
Osztály vezetője

Határidő: 1998. november 14.

VIII-166/53.560/1998. sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Negyedik u. 21.793 és 21.794 hrsz-ú ingatlanok hasznosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Negyedik u. 21.793 és 21.794 hrsz-ú ingatlanok hasznosítása című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1.A Negyedik u. 2-4. és 6-8. szám alatti 21.793 és 21.794 hrsz-ú ingatlanokat a Közterület és Piacfelügyelőség használatába adja 1998. október 1-i hatállyal.
- 2.Az ingatlanok átvételével kapcsolatos és a Részletes Rendezési Terv szerinti hasznosítás feltételei megteremtésének és lebonyolításának pénzügyi fedezetét az intézmény ez évi, illetve az 1999. évi költségvetésében biztosítani kell.

Az átvétel után a hasznosítás miatt felmerülő többletköltséget az intézmény költségvetésében el kell ismerni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közterület- és Piacfelügyelőség
MIK RT
Építési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő:

1998. október 1. az ingatlanok használatba adása
1999. II. félév út- és parkolóterületek kiépítése, ingatlanok felújítása

VIII-167/53.231-2/1998. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Búza téri piac rekonstrukciójára vonatkozó tanulmányterv jóváhagyása**

A Közgyűlés megtárgyalta és elfogadja a Búza téri piac rekonstrukciójára vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Az előterjesztésben - és mellékletben - rögzített tartalommal jóváhagyja a piacra vonatkozó tanulmánytervet, azt tovább-tervezésre alkalmasnak tartja.
2. A térségre vonatkozó RRT készítése során a piac rekonstrukciós tanulmánytervében foglaltak kerüljenek beépítésre és figyelembevételre.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
Hatósági Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: folyamatos

3. Indítani szükséges az "A" jelű terület egység továbbtervezési munkáit, engedélyezési és kiviteli tervszinten.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közterület- és Piacfelügyelőség
Hatósági Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 1999. március 30.

4. A rekonstrukció előkészítési, tervezési pénzügyi fedezetét a 1999. évi költségvetés előkészítése során biztosítani szükséges.
A rekonstrukció pénzügyi konstrukciójára vonatkozó javaslatokat ki kell dolgozni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közterület- és Piacfelügyelőség
 Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
 Hatósági Osztály
 Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 1999. évi költségvetés előkészítése ill.
 jóváhagyása

VIII-168/53.561/1998.sz. HATÁROZAT:

Tárgy: MVK. RT. jegyzett tőkéjének felemelése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az MVK Rt. VB:78.170/98. sz. előterjesztését és az alábbiak szerint határozott:

1. Az MVK Rt. tőkeszerkezetének javítása érdekében elrendeli az alaptőke emelését az alaptőkén felüli vagyon terhére, a szabad rendelkezésű tőketartalék alábbi értékeit figyelembe véve:

| | |
|--|------------------|
| - 1995. évben 2 db villamos jármű beszerzésére adott önkormányzati fejlesztési támogatás | 66.000.000.- Ft |
| - 1995. évben az Újgyőri főtéri autóbusz végállomás és a Negyedik utcai műszaki bázis építéséhez adott önkormányzati fejlesztési támogatás | 71.400.000.- Ft |
| - 1996-1997. években 6 db villamos jármű beszerzésére adott önkormányzati fejlesztési támogatás | 122.280.000.- Ft |
| | ----- |
| | 259.680.000.- Ft |

2. Az MVK Rt. jegyzett tőkéjét az autóbusz járműrekonstrukció megindítása céljából új részvény kibocsátásával felemeli:
- 312.000.000.- Ft

3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése XIV-262/4928/1994. sz. határozata alapján a Miskolc, Negyedik u. 10. sz. alatti telket (hrsz.: 21.795, 1553 m²) az MVK Rt. tulajdonába adja, és értékével a jegyzett tőkét felemeli.

A telek apport értéke a forgalmi értékbecslés alapján, valamint a könyvvizsgálói véleményt alapul véve:

3.800.000.- Ft

4. Elrendeli a jegyzett tőkének együttesen 575.480.000.- Ft-tal, új részvény kibocsátásával történő felemelését. Az alaptőke felemelése a kibocsátásra kerülő 57.548 db 10.000.- Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény alapító általi jegyzésével történik.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MVK Rt.

Határidő: azonnal

5. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármester a módosított társasági szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MVK Rt.

Határidő: azonnal

VIII-169/53.562/1998. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Helyi tömegközlekedés autóbusz-rekonstrukciójának 1999. éves programja

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a helyi tömegközlekedés autóbusz-rekonstrukciójának 1999. éves programjára" tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határozott.

1. A Közgyűlés hozzájárul, hogy a Miskolc Városi Közlekedési Rt. a B.-A.-Z. Megyei Területfejlesztési Tanács által illetve a Környezetvédelmi Minisztérium által kiírásra kerülő pályázatokra az 1999. éves autóbusz-rekonstrukciós program szerinti tartalommal pályázatokat adjon be.

Felelős: MVK Rt. igazgatója

Határidő: 1998. december 31.

2. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy saját forrásként az önkormányzat 1999. évi költségvetésében 150 millió forintot biztosít.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: az 1999. éves költségvetés összeállítása

VIII-170/53.308-2/1998.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Kertészeti Vállalat telephelyének eladásával kapcsolatban a Városgazda KFT. törzstőke emeléséről szóló határozat megerősítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a fenti előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A közgyűlés a Va: 63114-4/1998. számú előterjesztés határozati részének 5.) pontját visszavonja.
2. A Közgyűlés a Városgazda Kft. jegyzett törzstőkéjét 15 millió Ft-al megemeli 116.100.000,-Ft-ról 131.100.000,-Ft-ra. A tőkeemelést pénzbeli betétként juttatja a vételár terhére.
A Közgyűlés utasítja a Polgármestert a Városgazda Kft. módosított Társasági Szerződésének aláírására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városgazda Kft.
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 30 napon belül

VIII-171/53.563/1998.sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Pályázat benyújtása új összművészeti fesztiválok indítására az 1999/2000-es évadban

A Közgyűlés támogatja, hogy Miskolc városában 1999. évtől **Miskolci Nyári Fesztivál** néven kulturális rendezvénysorozat lebonyolítására kerüljön sor, különféle művészeti műfajokban, hagyományteremtő szándékkal.

A Közgyűlés támogatja a Nemzeti Kulturális Alap által meghirdetett „Új összművészeti fesztiválok indítása az 1999/2000-es évadban” c. pályázatán való részvételt.

A fesztivál összköltségvetése 7,1 millió Ft, pályázandó összeg 5 millió Ft.

Az önkormányzat az 1999-es költségvetésben biztosítja a pályázati programhoz a 30 %-os önrészt, amely előreláthatóan 2,1 millió Ft.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: 1998. október 30-a, a pályázat benyújtására,
- az önrész biztosítására az 1999. évi költségvetés elfogadása

VIII-172/53.564/1998.sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Jegesmedve Jégkorong Sportegyesület bérleti díj hátralék elengedése

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a Jegesmedve Jégkorong Sportegyesület bérleti díj hátralékának elengedési kérelmét megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Sportközponttal szemben fennálló 2,2 MFT-os egyesületi tartozást elengedi.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: azonnal

VIII-173/53.565/1998.sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Miskolci Egyetem Bartók Béla Zeneművészeti Intézet elhelyezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Hozzájárul, hogy a Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskola (Miskolc, Bartók tér 1. hrsz. 1802) használatában lévő ingatlanból 793 m² ingatlanrészt a Miskolci Egyetem részére a Bartók Béla Zeneművészeti Intézet elhelyezési céljára ingyenesen 3 évre használatba adjon.

Kötelezi a Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskola Igazgatóját, hogy ezen épületrészre vonatkozó használati szerződést 10 napon belül kösse meg.

A szerződés időtartama 3 év.

Az átadott épületrész arányos fenntartási és üzemeltetési költségeit – a ténylegesen felmerült költségek egyharmadát - számítás alapján havonta kell fizetni.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskola
Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: 1998. október 31.

VIII-174/53.567/1998.sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Angol-magyar két tanítási nyelvű képzés engedélyezése az Avasi Gimnáziumban**

A Közgyűlés az Avasi Gimnázium angol-magyar két tanítási nyelvű képzés engedélyezésének előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Engedélyezi az Avasi Gimnáziumnak, hogy az 1999/2000-es tanévtől angol-magyar két tanítási nyelvű képzést indítson egy osztályban folyamatosan, felmenő rendszerben.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 1998. szeptember 30.

- 2.) A Közgyűlés az Avasi Gimnázium alapító okiratát az alaptevékenység vonatkozásában az 1. sz. melléklet szerint módosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 1998. szeptember 30.

VIII-175/53.568/1998.sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Feladatátadási szerződés megkötése a PPS-MED KFT-vel járóbeteg szakellátásra**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Feladatátadási szerződés megkötése a PPS-MED Kft-vel járóbeteg szakellátásra" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés feladatátadási szerződést köt a PPS-MED Egészségügyi és Szolgáltató Kft-vel (3530 Miskolc, Malomszög u.4.) és hozzájárul ahhoz, hogy járóbeteg szakellátást végezzen a működési engedélyben meghatározott szakellátásokban az alábbi megnevezett háziorvosi körzetek kötelező ellátási területén:

- 1222 praxis számú körzetben (M., Malomszög u.4.)
- 1223 praxis számú körzetben (M., Malomszög u.4.)
- 1225 praxis számú körzetben (M., Malomszög u.4.)
- 1224 praxis számú körzetben (M., Malomszög u.4.)
- 1284 praxis számú körzetben (M., Kiss E.u.9.)
- 1290 praxis számú körzetben (M., Kiss E.u.9.)

A Közgylés felhatalmazza a Polgármestert a feladatátadási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgylést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

- 2./ A Közgylés feladatátadási szerződést köt az MVHR Egyesüléssel (3527 Miskolc, Baross G.u.17.) és hozzájárul ahhoz, hogy járóbeteg szakellátást végezzen a működési engedélyében meghatározott szakellátásokban az alább megnevezett háziiorvosi körzetek kötelező ellátási területén:

- 1218 praxis számú körzet (M., Éder Gy.u.4.)
- 1219 praxis számú körzet (M., Éder Gy.u.4.)
- 1220 praxis számú körzet (M., Pázsit u.6.)
- 1221 praxis számú körzet (M., Éder Gy.u.4.)
- 1373 praxis számú körzet (M., Éder Gy.u.4.)

A Közgylés felhatalmazza a Polgármestert a feladatátadási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgylést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

- 3./ A Közgylés feladatátadási szerződést köt az Máltai Gondoskodás Közhasznú Társasággal (3535 Miskolc, Árpád u.126/a.) és hozzájárul ahhoz, hogy az általa működtetett Ápolási Otthon a Miskolc város közigazgatási területén élő lakosság részére ellátást végezzen.

A Közgylés felhatalmazza a Polgármestert a feladatátadási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgylést követően azonnal
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály"

VIII-176/53.569/1998.sz.HATÁROZAT:**Tárgy:** Ómassai háziorvosi rendelő kialakítása

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Ómassai házi-orvosi rendelő kialakításával kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

- 1.A Közgyűlés egyetért azzal, hogy az Együtműködési Megállapodásban foglaltak szerint kerüljön az Ómassai rendelő kialakításra.

Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a Jogi és Igazgatási Bizottság előzetes egyetértésével a megállapodást aláírja.

Felelős : Polgármester

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály,
Egészségügyi és Szociális Osztály, valamint
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály vezetője

Határidő : azonnal

- 2.) A Közgyűlés a háziorvosi körzet működéséhez szükséges fedezetet az 1999. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős : Polgármester

Egészségügyi és Szociális Osztály,
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály vezetője

Határidő : 1999. évi költségvetés készítése

- 3.) Az orvosi rendelő kialakításával kapcsolatos előirányzat átcsoportosítást a költségvetés III. negyedéves korrekciójában kell végrehajtani.

Felelős : Polgármester

Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály vezetője

Határidő : 1999. évi költségvetés készítése

Közreműködik :

Közreműködik :

Közreműködik

4.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a megvalósítással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős : Polgármester

Közreműködik : Városüzemeltetési és Beruházási Osztály,
Egészségügyi és Szociális Osztály,
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály vezetője

Határidő : folyamatos

VIII-177/53.570/1998.sz. HATÁROZAT:

Tárgy: n.Petercsák Zoltán végrendeleti örökségének visszautasítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 63.646/1998. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Néhai Petercsák Zoltán (sz. 1934. július 24., an.: Petercsák Rebeka) örökös tulajdonát képező, és végrendeletével Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatára hagyott Miskolc, Kerpely A. u. 29. sz. alatti, 23.468 hrsz-ú „lakóház és udvar” megnevezésű ingatlan 80/1115 tulajdoni hányadát, és a lakásban található ingóságait nem fogadja el.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Befektetési és Vagyonjogi Osztály
a közjegyző tájékoztatásában

Határidő: a határozat kézhezvételét követően azonnal

VIII-178/53.408-2/1998.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Erzsébet fürdő felújításának helyzete

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Erzsébet fürdő felújításának helyzetéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Az eladási szerződés "Előzmények" című fejezet 3. pontjának második bekezdésében rögzítettek szerint a vevő vételi ajánlatában vállalta az Erzsébet-fürdő funkciójának fenntartását, melynek megfelelő kitétel szerepel a szerződésben.

Ennek alapján indokolt az eddig történeteket figyelembe véve, hogy a város vizsgálja felül az eladási szerződés következményeit és vizsgálja meg azt, hogy milyen eljárási lehetőségei vannak a szerződés ezen kötésének valós teljesítésére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály

Határidő: 1998. decemberi közgyűlés

VIII-179/53.177-3/1998. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Speciális Felderítő és Mentőcsoport Közalapítvány támogatása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoport Közalapítvány támogatása című előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

Miskolc, Tatár-Hold utcák térségében lévő

23.339. hrsz-ú 446 m²
23.340. hrsz-ú 415 m²
23.341. hrsz-ú 474 m²
23.342. hrsz-ú 215 m²
23.343. hrsz-ú 501 m²
23.344. hrsz-ú 508 m²
23.345. hrsz-ú 886 m²

területű beépítetlen ingatlanokat, valamint a

23.346. hrsz-ú ingatlanból 240 m²

térmértékű beépítetlen területet bérleti díj mentesen bocsátja Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoport Közalapítvány rendelkezésére a mentési tevékenység időtartamára.

Az 1997. április 21-én kelt Va: 52.710-2/1997. számú bérleti szerződést a közgyűlés határozatának megfelelően módosítani szükséges.

Az előterjesztés mellékleteként csatolt terv szerinti kiképzőbázis létrehozásához szükséges 1,0 M Ft-ot az Alapítvány rendelkezésére bocsátja a költségvetés tartalékalapja terhére.

Felelős: Káli Sándor alpolgármester
Közreműködik: Pénzügyi- és Gazdálkodási Osztály
MIK.RT.
Határidő: 1998. szeptember 30.

III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK****(1998. szeptember 17-iki ülés)****95/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat****Tárgy: Miskolc, Híd utcában lévő, 41.433/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.039-54/100/1998. számú előterjesztést, és úgy dönt, hogy – a MATÁV légvezeték kiváltását követően – hozzájárul a 41.433/3 hrsz-ú lakóház építésére alkalmas 1042 m² térmértékű, közművesíthető telekingatlan 1.500.000.-Ft induló vételáron, nyilvános pályázat útján történő értékesítéséhez.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – bonyolításra.

Felelős: Polgármester**Közreműködik: MIK Rt.****Határidő: A határozat kézhezvételétől számítva folyamatos**

96/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Miskolc, 2.528/2 hrsz-ú ingatlanból igényelt földrészlet értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a MIK 30.039-53/100/1998. számú előterjesztést megtárgyalta és döntéséről az alábbi határozatot hozza:

A Miskolc, 2528/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanból 84 m² területet, a 2.529/2 hrsz-ú ingatlan telekkiegészítése címén, a HÁZTETŐ Építési, Tervezési és Fővállalkozó Kft. (Miskolc, Csabai kapu 48.) részére 8.500.-Ft/m², azaz 714.000.-Ft, azaz Hetesszáztizennégyezer eladási áron értékesíti.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt.
Határidő: folyamatos

97/1998.sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat:**Tárgy: Miskolc, Fürdő u. 21.828/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a MIK 30.039-55/100/1998. számú előterjesztését megtárgyalta és döntéséről az alábbi határozatot hozza:

A Miskolc, 21.828 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú „közterület” megnevezésű ingatlanból leválasztott 21.828/2 hrsz-ú 36 m² területet, gáznyomásszabályozó műtárgy telepítése céljából a NESTLÉ Hungária Kft. (Miskolc, Fürdő u. 4. sz.) részére 2.000.-Ft/m², azaz 72.000.-Ft, azaz Hetvenkettőezer forint eladási áron értékesíti.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt.
Határidő: A határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

98/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc, Szikla u. – Bródy S. u. térségében található telekingatlanok értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.039-52/100/1998. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozza:

Hozzájárul, hogy az alapfokú intézményi célra hasznosítható Miskolc, Szikla u. –Bródy S. u. kereszteződésében található 31.905 hrsz-ú (477 m²) és a 31.906 hrsz-ú (554 m²) ingatlanok nyilvános versenytárgyalás útján értékesítésre kerüljenek.

Az ingatlanok induló árát 2.000.-Ft/m²-ben határozza meg.

Megbízta a MIK Rt-t az értékesítés (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) teljeskörű lebonyolításával.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: A határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

99/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Tatár u. – Hold u. térségében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanoknak a Miskolc Fűtőmű Kft. részére történő értékesítés

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.039-58/100/1998. számú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Hozzájárul, hogy a

| | | |
|---------------|--------------------|---------------------|
| 23.348/1 hrsz | 347 m ² | lakóház, udvar |
| 23.348/2 hrsz | 329 m ² | lakóház, udvar |
| 23.349 hrsz | 671 m ² | lakóház, udvar |
| 23.350 hrsz | 670 m ² | lakóház, udvar |
| 23.352 hrsz | 367 m ² | Hold utca |
| 23.353/1 hrsz | 324 m ² | lakóház, udvar |
| 23.353/2 hrsz | 340 m ² | lakóház, udvar |
| 23.353/4 hrsz | 531 m ² | udvar |
| 23.353/5 hrsz | 516 m ² | beépítetlen terület |
| 23.353/6 hrsz | 531 m ² | beépítetlen terület |
| 23.355 hrsz | 530 m ² | Török Ignác utca |
| 23.356 hrsz | 432 m ² | lakóház, udvar |

ingatlanok a Miskolci Fűtőmű Kft. részére 1.000.-Ft/m² forgalmi értéken eladásra kerüljenek.

Utasítja a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: a határozat kézhezvételétől számított 30 nap

100/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: A 2495 hrsz-ú Déryné u. 16. sz. alatti tulajdoni hányad értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2495 hrsz-ú „lakóház, udvar” megjelölésű ingatlan 28/200 önkormányzati tulajdoni hányadát Bíró Orsolya és Bíró Antal Balázs 3525 Miskolc, Déryné u. 16. Sz. alatti lakosok részére 1.630.000.-Ft, azaz Egymillióhatszázharmincezer forintos + 363.600.-Ft ÁFA vételáron értékesíti, mely a szerződéskötéskor egyösszegben teljesítendő.

A Tulajdonosi Bizottság felhívja a MIK Rt-t az ügylet teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – aláírásra.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: azonnal

101/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Miskolc II. ker. 65.130 hrsz-ú, és a Miskolc III. ker. 74.748/1 hrsz-ú termőföldek értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK: 30.039-56/100/1998. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

- 1./ Az Önkormányzat tulajdonát képező, haszonbérbe adott, Miskolc II. ker. 65.130 hrsz-ú, 3553 m² térmértékű, és a Miskolc III. ker. 74.748/1 hrsz-ú, 1650 m² térmértékű, kert művelési ágú termőföldeket 160.-Ft/m² forgalmi értéken a haszonbérleők részére osztatlan közös tulajdon formájában történő értékesítésre kijelöli.
A haszonbérleők a termőföldeket az általuk bérelt területek részarányában vásárolják meg.
- 2./ A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a MIK Rt-t az adásvétel teljes körű – a szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: a határozat kiadásától számított 60 nap

**Kiadja: Miskolc megyei jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: A Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127

